

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Název práce: Kampus Lanškroun
Autor: Kristina Vorobyeva

Hodnocení bakalářské práce:

Studentka umísťuje komplex budov studentského kampusu do centra města Lanškrouna, mezi ulice Hradební a Dobrovského. Svým zásahem revitalizuje poslední brownfield se v jádru města nachází. Přinést studentský život do centra města je chválihodný záměr.

Záměr vyplňuje prostor bývalého autodružstva, kde se dnes nachází neidentifikovatelné srostlice bývalých dílen, přístřešků a garáží, které obklopuje volná plocha využívaná pro parkování. Nachází se na živelně vzniklé pěší propojce největšího lanškrounského sídliště s centrem města. Plocha je součástí historického jádra, které je přirozeně vymezeno okružní ulicí Dobrovského. Všechny souvislosti autorka dobře pochopila a svým návrhem potenciál místa naplňuje. Vytváří nový veřejný prostor, který sleduje současnou pěší trasu a městské struktury tak přidává novou ulici. Logické propojení ulic Hradební (správně však nově vznikajícího náměstí před městskou poliklinikou) a ulicí Dobrovského, která má charakter městské třídy, je skvělý urbanistický počín.

Všechny navržené hmoty jsou umístěny velmi promyšleně. Reagují na okolní zástavbu a danému místu přinášejí městotvornou logiku. Z nevábného místa se stala atraktivní, soudobá ulice, která však rafinovaně nabízí i skrývá další intimní veřejné a poloveřejné městské prostory. Není lepší přirozenou učebnicí urbanismu studentů (nestavebních oborů), než je v době studií ubytovat v takovém prostředí. Vždyť i z nich jednou vyrostou investoři nebo zastupitelé měst a obcí. Dobré příklady přeci formují. V síle urbanistického řešení spatřuji největší hodnotu bakalářské práce.

Studentský kampus (středoškolské mládeže) přináší pro centrum města pozitivum také v tom, že vzhledem ke své kapacitě nevytváří relativně vysoké nároky na parkování vozidel, což je dnes, i u měst velikosti Lanškrouna palčivý problém. Kampus nenabízí jen ubytování studentů, doprovodné služby (stravování, knihovna atd.) jsou umístěny v parteru, což přináší žádanou interakci studentů a obyvatel města. Jako dobré rozhodnutí vnímám umístění parkování do suterénu s napojením do ulice Dobrovského a uvolnění celého parteru chodcům (ponechaný průjezd je důležitý, ale předpokládám, že by byl velmi regulovaný).

Jednotlivé objekty, pojmenované jako sekce, spolu vytvářejí funkční provozní vazby. Dispoziční řešení je přehledné a bezkolizní, což svědčí o dobrém zvládnutí stavebního programu. U některých výkresů půdorysů stavby však postrádám legendu místností. Nedohledal jsem místnosti vychovatelů, ideálně umístěných v blízkosti komunikačních uzlů, kde by měli nejlepší přehled o pohybu studentů.

Navržený konstrukční systém odpovídá charakteru budovy a je zvolen racionálně. Konstrukční detaily prokazují technické zvládnutí projektu. Mrzí mě, že se autorka nezamyslela nad návrhem zelených střech. Obecně je vidím jako prospěšné centrum měst, v Lanškrouně je jejich potřeba ještě umocněna omezenými možnostmi zasakování vod nejen v centru, ale i ve volnějším částech města, z důvodu problematického podloží.

Pozoruhodný je pro mě rozsah bakalářské práce a její propracovanost ve všech součástech projektu pro stavební povolení, zvláště v době omezení prezenční výuky na vysokých školách. Jedná se o relativně rozsáhlé, vícepatrové stavby a studentka musela odvést velké množství práce, aby projekt v souladu se svým architektonickým záměrem, dovedla zdárně do této fáze rozpracovanosti.

Celkové hodnocení:

Architektura vyžaduje komplexní znalosti a dovednosti svých tvůrců, což Kristina Vorobayeva svou prací prokázala. Celkově na mě bakalářská práce vyznívá jako práce po všech stránkách dotažená a kvalitativně vyrovnaná. Výjimečný je zejména její přínos s hlediska urbanismu.

Navržené hodnocení: A

V Dobrušce dne 16.6.2021



Ing. arch. Oldřich Bittner