OPONENTNÍ POSUDEK PRO BAKALÁŘSKOU PRÁCI

Název projektu: Bytový dům Břevnov
Autor práce: Petra Nárovcová
Vedoucí projektu: doc. Ing. arch. Tomáš Hradečný
Oponent: Ing. arch. Martina Požárová

Koncept projektu Petry Nárovcové rozvíjí myšlenku zabydlení těžko přístupného pozemku. Projekt je modelován pro konkrétní situaci. Těžká, solidní hmota zasazená v prudkém terénu je členěná v duchu okolních řadových domů. Pětipodlažní bytový dům je rozdělen do šesti příčných segmentů, tzv. domků, které zahrnují 12 bytů, kavárnu a garáže. Šest bytů má vlastní vstup přímo zvenku. Vstupy do budovy z různých stran a úrovní podporují charakter domků.

Zasazení domu do terénu s devítimetrovým převýšením je provedeno metodou bílé vany a založením na základové desce. Konstrukční stěnový systém příčný je v garážových podzemních prostorech nahrazen sloupy. V tomto místě bych se ráda zeptala; co bylo rozhodujícím argumentem pro využití rozšířených hlavic sloupu místo prostých průvlaků?

Solidní materiály a těžká fasáda jsou charakteristický prvky domu. V těžišti šestimodulové hmoty se nachází hlavní schodišťová vertikála s výtahem, chráněná úniková cesta, odvětraná oknem na jižní fasádě. Vnitřní příčky jsou zděné. Všechna schodiště jsou betonová, prefabrikovaná. Ve smyslu šetrného přehodnocování využívání betonu, jehož výrobou vzniká velké množství CO_2, ve prospěch dřeva, a zároveň ve smyslu důrazu na adaptovatelnost prostorů, si kladu otázku, jestli je skutečně nezbytná volba osmi betonových schodišť uvnitř mezonetů, které znamenají zároveň dodatečné okolní železobetonové stěny.

Fasáda je provedena z pohledového zdiva. Tři bytové prostory v -1. PP jsou dodatečně prosvětleny anglickými dvorky a světlovodem. Členitost obálky domu a vertikální formát oken podporují propsání vnitřního využití navenek.

Šachty jsou sdruženy v místech schodišť nebo nosných stěn. Rozvody jsou řešeny v předstěnách. V -3. PP se nachází strojovna VZT, odvětrání z bytů je řešeno nuceným podtlakovým větráním. V kavárně je navíc chladicí systém. Budova je vytápěna teplovodným otopným systémem, ohřev vody zajišťuje tepelné čerpadlo. Většina prostorů je vytápěna podlahovým vytápěním.

Při řešení interiéru rozkreslila Petra do detailu modulární typ kavárenského stolku a navrhla stropní systém profilů, které fungují jako nosič akusticky pohltivé látky a zároveň pro instalaci osvětlení.

Zpracování bakalářské práce je provedeno celistvě a pečlivě, klíčové myšlenky studie byly zachovány a hlouběji rozpracovány. Navrhuji hodnocení A.

Datum, místo, podpis

13. 6. 2021, ZÜRICH
Požárová M.