

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Vyhodnocení efektivnosti investice do bytového domu
Jméno autora:	Pavína Cinerová
Typ práce:	bakalářská
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Oponent práce:	Ing. Radan Tomek, MSc.
Pracoviště oponenta práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví, FSv, ČVUT v Praze

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	průměrně náročné
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Náročnost tématu práce lze hodnotit jako standardní.	

Splnění zadání	splněno
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Obsah i struktura práce plně odpovídají zadání.	

Zvolený postup řešení	správný
<i>Posuďte, zda student zvolil správný postup nebo metody řešení.</i>	
Strukturu práce a celkově její zpracování hodnotím jako správné.	

Odborná úroveň	B - velmi dobře
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Odborně je práce na vysoké úrovni. Studentka čtenáře do problematiky uvádí dostatečnou teoretickou částí, na kterou pak navazuje podrobnou částí praktickou. V této části je analyzovaná investice porovnávána s dostatečně velkým množstvím konkurenčních projektů a dává tak spolu s realisticky stanovenými náklady a riziky pravděpodobně správný obraz o efektivnosti uvažované investice.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Práce splňuje požadavky na formální náležitosti i úpravu. Rozsah práce je nadstandardní. Práce je úhledně zpracována s dobrou stylistickou úrovní.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
Zdroje byly k tématu práce zvoleny vhodně, v dostatečném rozsahu a byly využívány v souladu s normami a zvyklostmi.	

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ, OTÁZKY K OBHAJOBĚ, NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 15.6.2021

Podpis: