

**POSUDEK VEDOUCÍHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:**

Autor, student: **ARSENTY DEMENTYEV**  
Název bakalářské práce: **PENZION KOSTKA - DAČICE**  
Vedoucí bakalářské práce: **prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girs**  
Konzultanti: **Ing. arch. Martin Čtverák, Ing. arch. Aleš Mikule, PhD.**

1) Kvalita udržení (transformace) původního architektonického konceptu:

Architektonická studie z předešlého roku byla transformována do projektu bakalářské práce bez větších změn. Drobné odlišnosti lze najít v dispozici koupelen pokojů penzionu, nebo zmenšení zázemí baru v přízemí. Tyto změny nemění původní koncept.

2) Celková kvalita architektonicko-stavebního řešení:

Drobný objekt penzionu se nachází v centru historického města. Charakterem se snaží návrh navázat na okolní zástavbu, což se mu vcelku daří. Objekt je navržen jako velmi jednoduchá podélná hmota se sedlovou střechou. Výrazným prvkem je zaoblení jednoho nároží, které reaguje na půdorysnou hranici pozemku a zároveň je účelné i v parteru. V úrovni podkrovní je nad touto zaoblenou částí terasa. Ta by však mohla být lépe využita buď pro účely kavárny, což by si vyžadovalo zásadnější změny v dispozici. Nebo by v posledním podlaží mohl být zbudován apartmán (či dva) s výstupem přímo na terasu. Díky čemuž by získalo podkrovní podlaží i terasa lepší využití, nyní působí z ekonomického pohledu spíše nevýhodně. Zbývající funkční využití kavárnou a infocentrem je zvoleno vzhledem k pozici objektu vhodně a v přiměřených proporcích.

Část architektonicko-stavební je přehledná a kompletní. Místy by si však např. výkresy detailů zasloužily více popisů či kót. Část stavebně-konstrukční (statika) působí dostatečně, nicméně její části jsou zpracovány s odlišnou čistotou a detailem. Občas působí trochu nepřehledně. Konstrukční detail osazení schodišťového ramene by si opět zasloužil lepší zpracování a podrobnější popis i okótování. Požárně bezpečnostní část je ve výkresové části zpracována pouze pro přízemí.

Interiér je prezentován podrobně jak na vizualizacích, pohledech ale i výpisem v tabulkách. Dokládá příjemné prostředí, které by v navržených prostorech mohlo vzniknout.

3) Závěrečné hodnocení:

Práce je jako celek zpracovaná zodpovědně. Až na výše zmíněné části práci jako celek považuji zdařilou.

Architektonická úroveň: B

Stavebně-konstrukční úroveň: C

Formální úprava a grafické zpracování: C

**Navrhované hodnocení bakalářské práce stupněm „C - dobře“.**

V Praze dne 11.6.2021

Prof. Václav Girs, Martin Čtverák

