

BARBORA FRUMAROVÁ DOPLNĚNÍ JABLONECKÝCH MRAKODRAPŮ

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.

Datum zadání diplomové práce: 8. 2. 2021

Datum odevzdání diplomové práce: 21. 5. 2021

Datum obhajoby diplomové práce: 9. 6. 2021

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Podkladem pro diplomovou práci byl diplomní seminář, který se zabýval analýzou širšího území, které se rozkládá severně při ulici 5. května a ze severu je ohraničeno v zásadě stabilizovanou zástavbou historického města. Jedná se o území, poznamenané ambiciózní výstavbou ulice 5. května, při které došlo k narušení původní blokové, kompaktní zástavby, a v němž se nyní nacházejí extenzivně využívané plochy bývalé i stávající tržnice, autobusového nádraží a dále pak zvolna chátrající pozůstatky původní, historické zástavby. Jedná se v zásadě o svého druhu brownfield, rozkládající se v atraktivní poloze relativně těsného kontaktu s centrem města. Výstupem diplomního semináře bylo – i na základě zmíněné analýzy - stanovení základní urbanistické koncepce výše popsaného území, která se pak stala součástí zadání diplomové práce. Základní urbanistická koncepce pracuje již s předpokladem realizace nového městského dopravního terminálu, který bude iniciačním zásahem do území, a naznačuje možnosti doplnění stávající struktury na rozhraní stabilizované městské zástavby a okolí ulice 5. května. Základní urbanistická koncepce byla v rámci diplomního semináře zpracována s cílem stanovit základní kontext pro posléze zvolenou lokalitu, která byla pak zadána k řešení vlastní diplomovou prací. **Předmětem diplomové práce je tedy architektonický návrh řešení konkrétní zadané lokality, nikoliv urbanistické řešení širšího území**, jež bylo na základě diplomního semináře potvrzeno vedoucím diplomové práce jako součást zadání - vymezení kontextu řešené lokality. Zadaná lokalita je vymezena zhruba ze severu jabloneckými mrakodrapy při ulici Podhorské a Jiráskově, z jihu řekou Nisou, ze západu zástavbou při ulici Jiráskově a v jejím prodloužení směrem na jih k ulici Lipanské a z východu ulicí Mosteckou. Diplomová práce měla prověřit v řešené lokalitě umístění polyfunkčních bytových domů, obsahujících kromě hlavní funkce bydlení i aktivity, zaměřené na potřeby obyvatel.

HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autorka ve své práci vychází z kvalitních analýz, zpracovaných v rámci diplomního semináře. V úvodu diplomové práce jsou srozumitelně představeny hlavní principy celkového koncepčního řešení a základního prostorového konceptu. Autorka pracuje s respektem ke stávajícím kvalitám lokality, které představují na jedné straně řeka Nisa a na druhé straně fenomén jabloneckých mrakodrapů. Jabloneckým mrakodrapům vytváří návrh podnož, kterou se uzavírá dnes neúplný blok jižně od ulice Podhorské; nově navržené hmoty bytových domů nad touto podnoží však nechávají dostatek prostoru pro vyniknutí působivé, ikonické hmoty mrakodrapů. Podobně pracuje návrh s kontextem v západní části lokality, kdy je doplněna stávající zástavba při ulici Luční, resp. Lipanské. Návrh respektuje rovněž stávající, tradiční vazby v území, včetně významných, stabilizovaných pěších tras. Komerční podnož bytových domů se obrací k potenciálně atraktivnímu nábřeží Nisy, jež se stane po realizaci městského dopravního terminálu atraktivní alternativou například k ulici 5. května. Autorka ve svém návrhu předkládá kvalitní provozně dispoziční řešení bytových domů, ocenit je nutno i navrženou variabilitu dispozic jednotlivých podlaží, nabízející kombinaci bytů o různém užitelském standardu. Provozně dispoziční a architektonické řešení působí klidnou, jednoduchou samozřejmostí. Předložená práce kultivovaným způsobem proměňuje dnes neuspořádané prostředí v kvalitní městskou strukturu, vytvářející potenciál i pro vznik skutečně plnohodnotných, živých městských veřejných prostranství. V této souvislosti jen poznámka k předloženým vizualizacím projektu, z nichž je výše řečené sice patrné, ale obávám se, že spíše jen pro empatického odborníka, méně už pro potenciálního klienta, jímž by byla jistě i široká veřejnost. Není, samozřejmě, jednoduché dosáhnout maximální vstřícnosti směrem ke srozumitelnosti většinového publika a vyvarovat se při tom barbotiskových reklam na spokojené klienty mobilních operátorů; je ale patrně nezbytné to dokázat.

Autorka diplomní práce prokázala jednoznačně schopnost samostatně a v odpovídající, požadované kvalitě zpracovat konkrétní zadání. Navržené řešení je v diplomové práci jasně a srozumitelně prezentováno, včetně velmi zdařilého portfolia diplomní práce. Po stránce obsahové i po stránce formální – z hlediska požadovaného obsahu a rozsahu, upřesněného během konzultací diplomní práce - bylo zadání diplomní práce zcela naplněno. Předloženou diplomní práci je možno doporučit kladně k obhajobě.

Navržené hodnocení: **A**