

## I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Nástroj pro stanovení investičních nákladů pro opravy a údržbu bytových domů
Jméno autora:	Ryglová Sára Bc.
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	K126
Vedoucí práce:	Ing. Dana Čápková Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	K126

## II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

<b>Splnění zadání práce</b>	<b>splněno</b>
Práce splňuje zadání	

<b>Aktivita a samostatnost při zpracování práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny konzultací. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Studentka pracovala samostatně, průběžně konzultovala postupy práce.	

<b>Odborná úroveň</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů. Posuďte též schopnost studenta vnímat řešenou problematiku v širších souvislostech a aplikovat inženýrský přístup při řešení.</i>	
Studentka při zpracování práce prokázala znalosti získané při studiu a prokázala orientaci v řešené problematice.	

<b>Formální a jazyková úroveň, srozumitelnost práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku práce a její celkovou srozumitelnost</i>	
Práce je přehledná a srozumitelná	

<b>Výběr zdrojů, korektnost citací</b>	<b>A - výborně</b>
Vyhovuje ve všech parametrech	

## III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Diplomová práce je přínosná pro praxi. Nástroj umožňující stanovení nákladů investora pro různý rozsah (částečné či úplné) oprav a údržby bytových domů neexistuje. Vytvořený oceňovací nástroj umožní i v předinvestiční fázi výstavbového projektu stanovit plánované náklady na stavební úpravy a tím ovlivnit rozsah projektové dokumentace.

Otázky k obhajobě:

- 1) Bylo by možné nástroj využít i na jiné stavby než bytové domy? Popřípadě jaké změny by se musely provést, aby nástroj byl funkční i pro další druhy staveb?
- 2) Jak bude probíhat aktualizace dat (cenových ukazatelů) v nástroji?

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 15.1.2021

Podpis: