

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Diplomová práce - Rodinný dům

Objekt:

02 - Rodinný dům - varianta pro B0

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

19. 9. 2020

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

IČ:

DIČ:

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Zuzana Dykastová

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

5 507 431,43

Ostatní náklady

27 537,16

Cena bez DPH

5 534 968,59

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	5 534 968,59	15,00%	830 245,29

Cena s DPH

v CZK

6 365 213,88

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Diplomová práce - Rodinný dům

Objekt:

02 - Rodinný dům - varianta pro B0

Místo:

Datum: 19. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Zuzana Dykastová

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací 5 507 431,43

HSV - Práce a dodávky HSV 871 096,92

1 - Zemní práce	46 535,98
2 - Zakládání	193 957,77
3 - Svislé a kompletní konstrukce	15 900,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	505 353,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	67 752,30
998 - Přesun hmot	41 597,86

PSV - Práce a dodávky PSV 4 636 334,51

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	138 156,00
713 - Izolace tepelné	354 078,55
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	235 000,00
731 - Ústřední vytápění - kotelny	690 376,00
732 - Ústřední vytápění - strojevny	135 000,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	463 350,00
751 - Vzduchotechnika	195 469,00
762 - Konstrukce tesařské	235 913,44
763 - Konstrukce suché výstavby	1 281 722,87
764 - Konstrukce klempířské	48 088,68
766 - Konstrukce truhlářské	410 075,25
767 - Konstrukce zámečnické	30 873,76
771 - Podlahy z dlaždic	43 998,72
776 - Podlahy povlakové	158 856,34
777 - Podlahy lité	16 097,75
781 - Dokončovací práce - obklady	160 722,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 747,08
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	8 462,43
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	25 345,73

2) Ostatní náklady 27 537,16

Zařízení staveniště 27 537,16

Celkové náklady za stavbu 1) + 2) 5 534 968,59

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Diplomová práce - Rodinný dům

Objekt:

02 - Rodinný dům - varianta pro B0

Místo:

Datum: 19. 9. 2020

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: Zuzana Dykastová

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

5 507 431,43

D	HSV	Práce a dodávky HSV					871 096,92
D	1	Zemní práce					46 535,98
1	K	121101101	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m	m3	63,593	35,10	2 232,11
	VV		"sejmutí ornice tl. 0,25m"				
	VV		(10,2+2,0)*(18,85+2,0)*0,25		63,593		
2	K	122201101	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině tř. 3 objem do 100 m3	m3	47,124	146,00	6 880,10
	VV		"základová deska"12,6*5,7*0,25+14,45*4,895*0,25		35,638		
	VV		"obsyp"(0,16*0,57+(0,57+0,285)/2*0,26)*56,761		11,486		
	VV		Součet		47,124		
3	K	132201101	Hloubení rýh š do 600 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	5,960	687,00	4 094,52
	VV		56,761*0,3*(0,5-0,15)		5,960		
4	K	162201102	Vodorovné přemístění do 50 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	7,910	39,00	308,49
	VV		"zemina na obsyp"7,91		7,910		
5	K	162701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	45,174	258,00	11 654,89
	VV		(47,124-7,91)+5,960		45,174		
6	K	162701109	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	225,870	19,80	4 472,23
	VV		45,174*5		225,870		
7	K	171201211	Poplatek za uložení stavebního odpadu - zeminy a kameniva na skládce	t	76,796	210,00	16 127,16
	VV		45,174*1,7		76,796		
8	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	7,910	96,90	766,48
	VV		(0,16*0,42+(0,135+0,42)/2*0,26)*56,761		7,910		
D	2	Zakládání					193 957,77
9	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhuštěním z drobného kameniva frakce 0 až 4 mm	m3	18,483	1 220,00	22 549,26
	VV		123,22*0,15		18,483		
10	K	273321411	Základové desky ze ŽB bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	13,931	2 800,00	39 006,80
	VV		139,31*0,1		13,931		
11	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sítěmi Kari	t	2,133	32 500,00	69 322,50
	VV		13,91/0,1*7,667/1000*2		2,133		
12	K	279113124	Základová zeď tl do 300 mm z tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 12/15	m2	28,381	1 210,00	34 341,01
	VV		0,5*56,761		28,381		
13	K	279361821	Výztuž základových zdí nosných betonářskou ocelí 10 505	t	0,681	42 200,00	28 738,20
	VV		28,381*0,3*0,08		0,681		
D	3	Svislé a kompletní konstrukce					15 900,00
14	K	314237205	Komínové těleso cihelné jednorůduchové z nerezových izolovaných vložek D 20 cm v 3 m	soubor	1,000	15 900,00	15 900,00
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					505 353,01
15	K	621211061	Montáž kontaktního zateplení vnějších podhledů lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl přes 240 mm	m2	145,580	1 040,00	151 403,20
	VV		67,5+75,15		142,650		
	VV		"okraj"1,37+1,56		2,930		
	VV		Součet		145,580		
16	M	63151546	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 260mm	m2	145,503	1 060,00	154 233,18
	VV		67,5+75,15		142,650		
	VV		142,65*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		145,503		
17	M	63151521	deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno $\lambda=0,036$ tl 150mm	m2	2,930	514,00	1 506,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	"okraj"1,37+1,56		2,930		
18	K	622211001	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek tl do 40 mm	m2	46,560	531,00	24 723,36
19	M	28376439	deska z polystyrénu XPS, hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa tl 40mm	m2	47,491	167,00	7 931,00
		VV	0,8*58,2		46,560		
		VV	46,56*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		47,491		
20	K	622381021	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 2,0 mm včetně penetrace vnějších stěn	m2	281,830	178,00	50 165,74
		VV	58,1*3,182+42,73*3,244+(5,305+1,5*2+4,5)*0,4		328,612		
		VV	-(12,665*2,35+2,885*0,7+4,0*2,25+3,0*2,0)		-46,782		
		VV	Součet		281,830		
21	K	632451234.TBM	Potěr cementový samonivelační litý CEMFLOW CF 25 tl do 50 mm	m2	193,170	380,98	73 593,91
		VV	"1.NP"26,52+6,01+3,27+12,94+56,24+12,70		117,680		
		VV	"2.NP"7,84+16,36+14,58+14,58+9,06+7,93+5,14		75,490		
		VV	Součet		193,170		
22	K	632451292.TBM	Příplatek k cementovému samonivelačnímu litému potěru CEMFLOW CF 25 ZKD 5 mm tloušťky přes 50 mm	m2	629,790	33,62	21 173,54
		VV	"garáž"26,52*6		159,120		
		VV	"1.01,1.04,1.05"(6,01+56,24+12,70)*3		224,850		
		VV	"1.02,1.03"(3,27+12,94)*2		32,420		
		VV	"2.01,2.04,2.05,2.06,2.07"(7,84+16,36+14,58+14,58+9,06)*3		187,260		
		VV	"2.02,2.03"(7,93+5,14)*2		26,140		
		VV	Součet		629,790		
23	K	637121112	Okapový chodník z kačírku tl 150 mm s udusáním	m2	16,896	317,00	5 356,03
		VV	0,28*60,344		16,896		
24	K	637311131	Okapový chodník z betonových záhonových obrubníků lože beton	m	60,344	253,00	15 267,03
		VV	60,344		60,344		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				67 752,30
25	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	57,996	57,60	3 340,57
		VV	188,354-139,314		49,040		
		VV	(5,295+0,7+4,5+0,7)*0,8		8,956		
		VV	Součet		57,996		
26	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami š 0,9 m v 10 m za první a ZKD den použití (188,354-139,314+(5,295+0,7+4,5+0,7)*0,8)*730	m2	42 337,080	0,81	34 293,03
		VV			42 337,080		
27	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 0,9 m v do 10 m	m2	57,996	34,70	2 012,46
		VV	188,354-139,314		49,040		
		VV	(5,295+0,7+4,5+0,7)*0,8		8,956		
		VV	Součet		57,996		
28	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	193,170	47,80	9 233,53
		VV	6,01+3,27+12,94+56,24+12,70+26,52+7,84+7,93+5,14+16,36+14,58+14,58+9,06		193,170		
29	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	193,170	97,70	18 872,71
		VV	6,01+3,27+12,94+56,24+12,70+26,52+7,84+7,93+5,14+16,36+14,58+14,58+9,06		193,170		
	D	998	Přesun hmot				41 597,86
30	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	144,437	288,00	41 597,86
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 636 334,51
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				138 156,00
31	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	139,310	97,80	13 624,52
32	M	62833158R	Hydroizolační asfaltový pás GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	m2	160,207	129,37	20 725,98
		VV	139,31*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		160,207		
33	K	711461103	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně fólií přilepenou v plně ploše	m2	154,800	225,00	34 830,00
		VV	99,02+25,73+30,05		154,800		
34	M	28322000	fólie hydroizolační střešní mPVC mechanicky kotvená tl 2,0mm šedá	m2	178,020	284,00	50 557,68
		VV	154,8*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		178,020		
35	K	711491172	Provedení izolace proti tlakové vodě vodorovně z textilií vrstva ochranná	m2	154,800	50,30	7 786,44
		VV	99,02+25,73+30,05		154,800		
36	M	69311068	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PP 300g/m2	m2	162,540	26,70	4 339,82
		VV	154,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		162,540		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
37	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	46,560	54,00	2 514,24
	VV		(0,6+0,1*2)*58,2		46,560		
38	M	28323005	fólie profilovaná (nopová) drenážní HDPE s výškou nopů 8mm	m2	55,872	41,30	2 307,51
	VV		46,56*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		55,872		
39	K	998711102	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 12 m	t	1,427	1 030,00	1 469,81
	D	713	Izolace tepelné				354 078,55
40	K	713111122	Montáž izolace tepelné spodem stropů s přibitím rohoží, pásů, dílců, desek	m2	234,640	103,00	24 167,92
	VV		"strop"79,84		79,840		
	VV		"střechy"99,02+25,73+30,05		154,800		
	VV		Součet		234,640		
41	M	63140410	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 220mm	m2	157,896	992,00	156 632,83
	VV		99,02+25,73+30,05		154,800		
	VV		154,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		157,896		
42	M	63140403	deska tepelné izolační minerální plochých střech dvouvrstvá $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	81,437	469,00	38 193,95
	VV		"strop"79,84		79,840		
	VV		79,84*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		81,437		
43	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	193,170	21,90	4 230,42
	VV		"1.NP"26,52+6,01+3,27+12,94+56,24+12,70		117,680		
	VV		"2.NP"7,84+16,36+14,58+14,58+9,06+7,93+5,14		75,490		
	VV		Součet		193,170		
44	M	28375032	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 130mm	m2	120,034	289,00	34 689,83
	VV		117,68*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		120,034		
45	M	28375909	deska EPS 150 do plochých střech a podlah $\lambda=0,035$ tl 50mm	m2	77,000	124,00	9 548,00
	VV		7,84+16,36+14,58+14,58+9,06+7,93+5,14		75,490		
	VV		75,49*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		77,000		
46	K	713131141	Montáž izolace tepelné stěn a základů lepením celoplošně rohoží, pásů, dílců, desek	m2	35,707	165,00	5 891,66
	VV		(16,941*2,94)-(6*2,35)		35,707		
47	M	28375934	deska EPS 70 fasádní $\lambda=0,039$ tl 60mm	m2	37,492	78,20	2 931,87
	VV		35,707*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		37,492		
48	K	713141151	Montáž izolace tepelné střeš plochých kladené volně 1 vrstva rohoží, pásů, dílců, desek	m2	154,800	32,90	5 092,92
	VV		99,02+25,73+30,05		154,800		
49	M	28372321	deska EPS 100 do plochých střech a podlah $\lambda=0,037$ tl 200mm	m2	157,896	368,00	58 105,73
	VV		154,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		157,896		
50	K	713191132	Montáž izolace tepelné podlah, stropů vrchem nebo střeš překrytí separační fólií z PE	m2	117,680	9,13	1 074,42
	VV		26,52+6,01+3,27+12,94+56,24+12,70		117,680		
51	M	28323053	fólie PE (500 kg/m3) separační podlahová oddělující tepelnou izolaci tl 0,6mm	m2	129,448	46,80	6 058,17
	VV		117,68*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		129,448		
52	K	998713102	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	t	7,521	992,00	7 460,83
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				235 000,00
53	K	721R	Zdravotechnika	kpl	1,000	190 000,00	190 000,00
54	K	721R2	Sauna	kpl	1,000	45 000,00	45 000,00
	D	731	Ústřední vytápění - kotelny				690 376,00
55	K	731R	Vytápění (krb+elektrické/podlahové vytápění+rozvody k Nilan Gott)	kpl	1,000	690 376,00	690 376,00
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				135 000,00
56	K	732522118	Tepelné čerpadlo vzduch/voda venkovní jednotka topný výkon/příkon 9,0/3,43 kW	soubor	1,000	135 000,00	135 000,00
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				463 350,00
57	K	741R	Elektroinstalace a hromosvod	kpl	1,000	278 350,00	278 350,00
58	K	741R2	FVE - 12 ks 330 Wp, účinnost 20,3%	kpl	1,000	185 000,00	185 000,00
	D	751	Vzduchotechnika				195 469,00
59	K	751611111	Montáž vzduchotechnické jednotky s rekuperací tepla nástěnné s výměnou vzduchu do 500 m3/h	kus	1,000	969,00	969,00
60	M	751R	NILAN GOTT 2600	kus	1,000	109 500,00	109 500,00
61	K	751R	Rozvody VZT		1,000	85 000,00	85 000,00
	D	762	Konstrukce tesařské				235 913,44

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
62	K	762211320	Montáž schodiště křivočarého z prken šířka ramene do 1m	m	4,747	339,00	1 609,23
	VV		1,787+2,960		4,747		
63	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,407	4 210,00	5 923,47
	VV		4,689*0,3		1,407		
64	K	762222141	Montáž zábradlí rovného osově vzdálenosti sloupků do 1500 mm	m	24,230	278,00	6 735,94
	VV		4,6+6,15+4,65+4		19,400		
	VV		1,285+2,47+1,075		4,830		
	VV		Součet		24,230		
65	M	60515121	řezivo jehličnaté boční prkno 40-60mm	m3	1,144	3 700,00	4 232,80
	VV		(4,6+6,15+4,65+4)*1,0*0,05		0,970		
	VV		(1,285+2,47+1,075)*0,9*0,04		0,174		
	VV		Součet		1,144		
66	K	762R	Kotvení dřevěného schodiště	kpl	1,000	60 000,00	60 000,00
67	K	762511266	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm nebroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	93,008	399,00	37 110,19
	VV		93,008		93,008		
68	K	762810026	Záklop stropů z desek OSB tl 22 mm na pero a drážku šroubovaných na trámy	m2	154,800	412,00	63 777,60
	VV		99,02+25,73+30,05		154,800		
69	K	762822110	Montáž stropního trámu z hraněného řeziva průřezové plochy do 144 cm2 s výměnami	m	272,700	49,40	13 471,38
	VV		"strop"11*9,4		103,400		
	VV		"střechy"6,3*6+4,5*6+9,5*11		169,300		
	VV		Součet		272,700		
70	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	2,744	9 800,00	26 891,20
	VV		"střecha"11*9,5*0,06*0,22		1,379		
	VV		"strop"strop"11*9,4*0,06*0,22		1,365		
	VV		Součet		2,744		
71	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	0,392	6 770,00	2 653,84
	VV		"střecha"4,5*0,06*0,22*6		0,356		
	VV		0,356*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,392		
72	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	0,549	7 370,00	4 046,13
	VV		"střecha"6*6,3*0,06*0,22		0,499		
	VV		Součet		0,499		
	VV		0,499*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,549		
73	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 12 m	t	6,266	1 510,00	9 461,66
D		763	Konstrukce suché výstavby				1 281 722,87
74	K	763131311	SDK podhled deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá dřevěná spodní kce	m2	9,945	630,00	6 265,35
	VV		3,315+1,485+5,145		9,945		
75	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do SDK podhledu	m2	136,450	27,10	3 697,80
	VV		86,59+22,42+27,44		136,450		
76	M	28329234	folie PE homogenní pro parotěsnou vrstvu zejména plochých střech tl 0,2mm	m2	150,095	13,80	2 071,31
	VV		136,45*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		150,095		
77	K	763215215R	Sádrovláknitá nosná stěna dřevěná kce 60x120 desky tl.12,5 minerální TI 120 mm	m2	35,707	1 272,20	45 426,45
	VV		"obvodové stěny garáže"(16,941*2,94)-(6*2,35)		35,707		
78	K	763215215R1	Sádrovláknitá nosná stěna dřevěná kce 60x160 desky tl.12,5 minerální TI 160 mm	m2	12,951	1 476,05	19 116,32
	VV		4,405*2,94		12,951		
79	K	763215215R2	Sádrovláknitá nosná stěna dřevěná kce 60x160 minerální TI 160 mm	m2	185,184	2 033,64	376 597,59
	VV		"1.NP"(39,82*2,94)-(12,655*2,35)		87,332		
	VV		"2.NP"(41,62*2,76)-(2,885*0,7+4,0*2,25+3,0*2,0)		97,852		
	VV		Součet		185,184		
80	K	763215215R3	Atika tl 125 mm dřevěná kce 60x120 desky 22 mm EPS TI 120 mm	m2	30,771	1 240,00	38 156,04
	VV		(4,75+4,4+7,195+4,185+5,7+2,605)*0,37		10,669		
	VV		42,77*0,47		20,102		
	VV		Součet		30,771		
81	K	763215215R5	Sádrovláknitá stěna dřevěná kce 60x100 desky tl.12,5 minerální TI 80 mm	m2	85,331	1 063,97	90 789,62
	VV		"1.NP"8,195*2,94-((0,8+0,8)*1,97)		20,941		
	VV		"2.NP"24,9*2,76-((0,7*2+0,8)*1,97)		64,390		
	VV		Součet		85,331		
82	K	763215215R6	Sádrovláknitá stěna dřevěná kce 60x160 desky tl.12,5 minerální TI 80 mm	m2	42,847	1 063,97	45 587,92
	VV		"1.NP"13,275*2,94-(0,8*1,97+1,55*2,02)		34,322		
	VV		"2.NP"5,23*2,76-((0,8*2+0,7*2)*1,97)		8,525		
	VV		Součet		42,847		
83	K	763221113R	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 180 mm CW+UW 100 deska 1x10 bez TI	m2	3,530	568,00	2 005,04
	VV		1,3*0,915+1,3*0,9*2		3,530		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	K	763221521	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 40 mm profil CD+UD bez TI (bez desky)	m2	35,707	511,00	18 246,28
	VV		(16,941*2,94)-(6*2,35)		35,707		
85	K	763221622	Sádrovláknitá stěna předsazená tl 40 mm dřevěná nosná kce 40x60 TI 40 mm 20 kg/m3 (bez desky)	m2	265,335	666,00	176 713,11
	VV		"obvodová stěna"39,82*2,94+41,62*2,94		239,434		
	VV		"mezi domem a garáží"4,405*2,94*2		25,901		
	VV		Součet		265,335		
86	K	763231151	Sádrovláknitý podhled protipožární deska 1x15 dvourstvá spodní kce profil CD+UD bez TI	m2	208,160	879,00	182 972,64
	VV		"Strop"71,71		71,710		
	VV		"střechy"86,59+27,44+22,42		136,450		
	VV		Součet		208,160		
87	K	763331112R	Cementovláknitý podhled desky 1x12,5 dvourstvá spodní kce profil CD+UD TI 150 mm 75 kg/m3	m2	139,720	1 658,94	231 787,10
	VV		(67,5+75,15)-(1,37+1,56)		139,720		
88	K	998763101	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby v objektech v do 12 m	t	32,531	1 300,00	42 290,30
D	764		Konstrukce klempířské				48 088,68
89	K	764214404R	Oplechování horních ploch a nadezdívek (atik) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	71,605	486,00	34 800,03
	VV		4,75+4,4+7,195+4,185+5,7+2,605		28,835		
	VV		42,77		42,770		
	VV		Součet		71,605		
90	K	764216403	Oplechování parapetů rovných mechanicky kotvené z Pz plechu rš 250 mm	m	8,385	265,00	2 222,03
	VV		1,0+1,5+2,885+1,0*3		8,385		
91	K	764511443	Kotlík oválný (trychtýřový) pro podokapní žlaby z Pz plechu 250/80 mm	kus	22,200	270,00	5 994,00
	VV		6,25*2+9,7		22,200		
92	K	764518421	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz plechu průměru 80 mm	m	13,600	339,00	4 610,40
	VV		3,5*2+6,6		13,600		
93	K	998764102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 12 m	t	0,242	1 910,00	462,22
D	766		Konstrukce truhlářské				410 075,25
94	K	766621201	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	3,070	704,00	2 161,28
	VV		1,5*0,7+2,885*0,7		3,070		
95	M	61110011	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 do v1,5m	m2	3,070	7 700,00	23 639,00
	VV		1,5*0,7+2,885*0,7		3,070		
96	K	766621202	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 2,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	25,047	721,00	18 058,89
	VV		1,0*2,35+1,0*2,0*3+3,505*2,350+3,6*2,35		25,047		
97	M	61110013	okno dřevěné otevíravé/sklonné trojsklo přes plochu 1m2 v1,5-2,5m	m2	25,047	6 690,00	167 564,43
98	K	766642331	Montáž balkonových dveří dvojitých jednokřídlových bez nadsvětlíku včetně rámu do dřeva	kus	8,000	1 450,00	11 600,00
99	M	61110017	dveře dřevěné balkonové jednokřídlové trojsklo	m2	18,400	7 580,00	139 472,00
	VV		1,0*2,35*4+1,0*2,25*4		18,400		
100	K	766660101	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	3,000	711,00	2 133,00
101	M	61160051	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídle bez povrchové úpravy 700x1970mm	kus	3,000	1 330,00	3 990,00
102	K	766660102	Montáž dveřních křidel otvíravých jednokřídlových š přes 0,8 m do dřevěné rámové zárubně	kus	6,000	768,00	4 608,00
103	M	61160052	dveře dřevěné vnitřní hladké plné 1křídle bez povrchové úpravy 800x1970mm	kus	6,000	1 370,00	8 220,00
104	K	766660317	Montáž posuvných dveří dvoukřídlových průchozí do 1650 mm do pouzdra s jednou kapsou	kus	1,000	1 390,00	1 390,00
105	M	61162986R	dveře vnitřní foliované celosklo dělené 2křídle 1550x2020mm	kus	1,000	6 750,00	6 750,00
106	K	766660531	Montáž vchodových dveří jednokřídlových s pevnými bočními díly do dřevěné kce	kus	1,000	3 180,00	3 180,00
107	M	61173142R	dveře dřevěné vchodové palubkové skládané šikmo s prosklením po straně 1550x2350	kus	1,000	11 600,00	11 600,00
108	K	766694111	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,0 m	kus	4,000	139,00	556,00
109	K	766694112	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky do 1,6 m	kus	1,000	187,00	187,00
110	K	766694114	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm délky přes 2,6 m	kus	1,000	285,00	285,00
	VV		1		1,000		
111	M	60794100	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 150x1000mm	m	8,385	298,00	2 498,73
	VV		4*1,0		4,000		
	VV		1*1,5		1,500		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		1*2,885		2,885		
	VV		Součet		8,385		
112	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	2,098	1 040,00	2 181,92
	D	767	Konstrukce zámečnické				30 873,76
113	K	767651112	Montáž vrat garážových sekčních zajištěných pod strop plochy do 9 m ²	kus	1,000	4 750,00	4 750,00
114	M	55345868R	vrata garážová sekční z ocelových lamel, zateplená PUR tl 42mm 3,0x2,35m	kus	1,000	26 000,00	26 000,00
115	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 12 m	t	0,091	1 360,00	123,76
	D	771	Podlahy z dlaždic				43 998,72
116	K	771574153	Montáž podlah keramických velkoformátových hladkých lepených flexibilním lepidlem do 4 ks/m ²	m ²	29,280	851,00	24 917,28
	VV		"1.NP"3,27+12,94		16,210		
	VV		"2.NP"7,93+5,14		13,070		
	VV		Součet		29,280		
117	M	LSS.DAA3B600	dlaždice slinutá Concept, 333 x 333 x 8 mm	m ²	33,672	552,00	18 586,94
	P		Poznámka k položce: běžová, hladký, matný				
	VV		29,28*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		33,672		
118	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,860	575,00	494,50
	D	776	Podlahy povlakové				158 856,34
119	K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m ²	137,370	188,00	25 825,56
	VV		"1.NP"6,01+56,24+12,70		74,950		
	VV		"2.NP"7,84+16,36+14,58+14,58+9,06		62,420		
	VV		Součet		137,370		
120	M	28411065	dílce vinylové plovoucí na P+D, tl 5,0mm, nášlapná vrstva 0,40mm, úprava PUR, zátěž 23/32/41, otlak 0,03mm, R10, hořlavost Bfl S1, podložka kompozitní	m ²	151,107	877,00	132 520,84
	VV		137,37*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		151,107		
121	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	1,099	464,00	509,94
	D	777	Podlahy lité				16 097,75
122	K	777131101	Penetrační epoxidový nátěr podlahy na suchý a vyztužený podklad	m ²	137,370	117,00	16 072,29
	VV		6,01+56,24+12,70		74,950		
	VV		7,84+16,36+14,58+14,58+9,06		62,420		
	VV		Součet		137,370		
123	K	998777102	Přesun hmot tonážní pro podlahy lité v objektech v do 12 m	t	0,041	621,00	25,46
	D	781	Dokončovací práce - obklady				160 722,91
124	K	781474153	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 4 ks/m ² lepených flexibilním lepidlem	m ²	80,916	903,00	73 067,15
	VV		(7,42-0,8)*2,0		13,240		
	VV		(17,812-0,8-0,8-1,0)*2,0		30,424		
	VV		(11,67-1,36-0,7)*2,0+1,36*0,7		20,172		
	VV		(10,15-0,7-1,4)*2,0+1,4*0,7		17,080		
	VV		Součet		80,916		
125	M	LSS.0022214.URS	obkládačka ColorONE, 298 x 898 x 10,5 mm	m ²	93,053	926,00	86 167,08
	P		Poznámka k položce: světle béžová, hladký, lesklý				
	VV		80,916*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		93,053		
126	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	2,589	575,00	1 488,68
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				4 747,08
127	K	783917161	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr betonové podlahy	m ²	26,520	179,00	4 747,08
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				8 462,43
128	K	784221011	Jednásobné bílé malby ze směsí za sucha středně otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m ²	539,008	15,70	8 462,43
	VV		6,023*4,405-1,0*2,35-1,5*1,55-3,5*2,35+15,219*2,6-1,0*2,25-0,8*1,97		49,375		
	VV		10,635*2,6-0,8*1,97-1,55*2,02-0,8*1,97-1,55*2,35		17,726		
	VV		(7,42-0,8)*(2,6-2,0)+0,8*(2,6-1,97)+(17,815-0,8*2-1,0)*(2,6-2,0)+0,8*2*(2,6-1,97)+1,0*(2,6-1,97)		15,243		
	VV		36,481*2,6-1,0*2,355*2-(3,6+3,505)*2,35-1,55*2,02		70,313		
	VV		20,66*2,5-1,0*2,0-0,8*1,97*3-0,7*1,97+15,39*2,5-1,0*2,25*2-0,8*1,97		75,942		
	VV		12,744*2,5-0,7*1,97+15,39*2,5-0,8*1,97-1,0*2,0-1,0*2,25+17,57-1,0*2,25-0,7*1,97-0,8*1,97		75,495		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		$(11,664-0,7-1,36)*(2,5-2)+0,7*(2,5-1,97)+1,36*(2,5-(0,7+1,55))+(10,15-1,4)*(2,35-2,0)+1,4*(2,35-(0,7+1,55))$		8,716		
	VV		Mezisoučet		312,810		
	VV		330,278*0,1		33,028		
	VV		6,01+3,27+12,94+56,24+12,70+26,52+7,84+7,93+5,14+16,36		193,170		
	VV		+14,58+14,58+9,06				
	VV		Součet		539,008		
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				25 345,73
129	K	786627111	Montáž lamelové žaluzie venkovní pro okna dřevěná	m2	45,569	160,00	7 291,04
	VV		1,0*2,35*4		9,400		
	VV		3,6*2,35+3,505*2,35		16,697		
	VV		1,0*2,25*4		9,000		
	VV		1,0*2,0*3		6,000		
	VV		2,885*1,55		4,472		
	VV		Součet		45,569		
130	M	55346200R	žaluzie lamelové exteriérové	m2	45,569	395,00	17 999,76
131	K	998786102	Přesun hmot tonážní pro čalounické úpravy v objektech v do 12 m	t	0,059	931,00	54,93