

**FAKULTA
STAVEBNÍ
ČVUT V PRAZE**

DIPLOMOVÁ PRÁCE

2020/2021

fakulta

Fakulta stavební

studijní program

Architektura a stavitelství

zadávací katedra

katedra architektury

název diplomové práce

Hotel** Praha 13
Sluneční náměstí**



autor(ka) práce

**Bc.
Karin
Hudecová**

datum a podpis studenta/studentky

vedoucí diplomové práce

**prof. Akad. arch.
Mikuláš Hulec**

datum a podpis vedoucího práce

*nominace na cenu prof. Voděry
(bude vyplněno u obhajoby)*

*výsledná známka z obhajoby
(bude vyplněno u obhajoby)*





ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE


Příjmení: <u>HUDECOVÁ</u>	Jméno: <u>Karin</u>	Osobní číslo: <u>438002</u>
Zadávací katedra: <u>Katedra architektury</u>		
Studijní program: <u>Architektura a stavitelství</u>		
Studijní obor: <u>Architektura a stavitelství</u>		

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: <u>KRÁTKODOBÉ UBYTOVÁNÍ V PRAZE</u>	
Název diplomové práce anglicky: <u>SHORT-TEAM ACCOMMODATION IN PRAGUE</u>	
Pokyny pro vypracování: DP bude vypracována v návaznosti na předdiplomní projekt jako návrh/studie stavby (STS) – stavební část - určeného objektu. Základní půdorys a řez bude zpracován v detailu projektu – dokumentace pro sta-vební řízení (DSP). Dále bude DP obsahovat návrh vybraných stavebně architektonických detailů a koncepty technických řešení. Základní měřítko – detail propracování - je 1:200 (1:100), pro interiér 1:50, pro detaily 1:20 až 1:5. Pro specifické části lze zvolit měřítko s ohledem na podrobnost řešení.	
Seznam doporučené literatury: Neufert - Navrhování staveb, Kastroň - Psychologie architektury, Broker - Stone - Interiérový design., Florián - Inteligentní skleněné fasády, Pražské stavební předpisy 2016 s aktualizovaným vydáním + příslušné vyhlášky. Oficiální jednotná klasifikace ubytovacích zařízení ČR 2015 - 2020, vydaná Asociací hotelů a restaurací..... Vyhláška 238/2011 Sb., vč. změny 1/2016 o stanovení hygienických požadavků na koupaliště a sauny..... + GDSI hotelu Clarion, + Pinterest Gleich Vladimír - příslušné nástěny dle zadané úlohy	
Jméno vedoucího diplomové práce: Prof.akad.arch. Mikuláš Hulec	
Datum zadání diplomové práce: <u>21.09.2020</u>	Termín odevzdání diplomové práce: <u>03.01.2021</u> <small>Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku</small>
 Podpis vedoucího práce	 Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

<u>21.09.2020</u>	
Datum převzetí zadání	Podpis studenta(ky)



POĎAKOVANIE

ĎAKUJEM SVOJMU VEDÚCEMU DIPLOMOVEJ PRÁCE PROF. AKAD. ARCH. MIKULÁŠ HULEC A VEDÚCEMU PREDDIPLOMU ING. ARCH. VLADIMÍR GLEICH ZA ODBORNÉ VEDENIE, METODICKÚ POMOČ, CENNÉ RADY A OCHOTU PRI SPRACOVANÍ TEJTO PRÁCE.

ČESTNÉ VYHLÁSENIE

ČESTNE VYHLASUJEM, ŽE SOM DIPLOMOVÚ PRÁCU S NÁZVOM: HOTEL**** PRAHA13 SLUNEČNÍ NÁMĚSTÍ, VYPRACOVALA SAMOSTATNE S POMOČOU VEDÚCEHO A KONZULTANTOV Z FAKULTY, ODBORNEJ LITERATÚRY A VEREJNE DOSTUPNÝCH ZDROJOV.

OSOBNÉ ÚDAJE:

MENO: KARIN
PRIEZVISKO: HUDECOVÁ
TITUL: BC.
EMAIL: KARIN.HUDECOVA5@GMAIL.COM

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

ŠKOLA: ČVUT V PRAZE
FAKULTA: STAVEBNÍ
OBOR: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ
NÁZOV PRÁCE: HOTEL**** PRAHA 13, SLUNEČNÍ NÁMĚSTÍ
VEDÚCI PRÁCE: PROF. AKAD. ARCH MIKULÁŠ HULEC, MIKULÁŠ
ZADÁVAJÚCA KATEDRA: KATEDRA ARCHITEKTURY, K129
SEMESTER: ZS 2020/2021

ANOTÁCIA:

HOTEL NOVÉ BUTOVICE JE NÁVRH VÝŠKOVEJ BUDOVY V PRAHE, STODŮLKACH. BUDOVA PONÚKA NIEKOĽKO FUNKCIÍ. V PRVOM RADE JE TO ŠTVORHVEZDIČKOVÝ HOTEL URČENÝ NA PRECHODNÉ BÝVANIE S WELLNESS, REŠTAURÁCIOU A SKYBAROM. 5 OBCHODNÝCH JEDNOTIEK, WELLNESS A HOŤELOVÁ ADMINISTRATÍVA SA NACHÁDZAJÚ VO VSTUPNOM PODLAŽÍ. 2.-7.NP SA SKLADÁ Z DLHODOBO AJ KRÁTKODOBO PRENAJÍMATEĽNÝCH KANCELÁRSKYCH JEDNOTIEK. V 8-23.NP SÚ HOŤELOVÉ IZBY S NÁDHERNÝMI VÝHLADMI NA JIHOZÁPADNÍ MĚSTO. SÍDLISKO NOVÉ BUTOVICE JE CHARAKTERISTICKÉ VYSOKÝMI PANELOVÝMI DOMAMI RÔZNEHO CHARAKTERU, PRETO SOM SA ROZHODLA NAVRHNÚŤ DOMINANTNÝ NOVOTVAR. KOMPOZÍCIU TVORÍ HLADKÁ SYMETRICKÁ SKLENENÁ FIGÚRA TEKTONICKY SA ZUŽUJÚCA NAHOR OBALENÁ OCEĽOVOU SVETELNOU SIEŤOU. ČASŤ FIGÚRY JE ODREZANÁ, VYTVÁRA TAK TERASY OTOČENÉ K SLUNEČNÍMU NÁMĚSTÍ.

ABSTRACT:

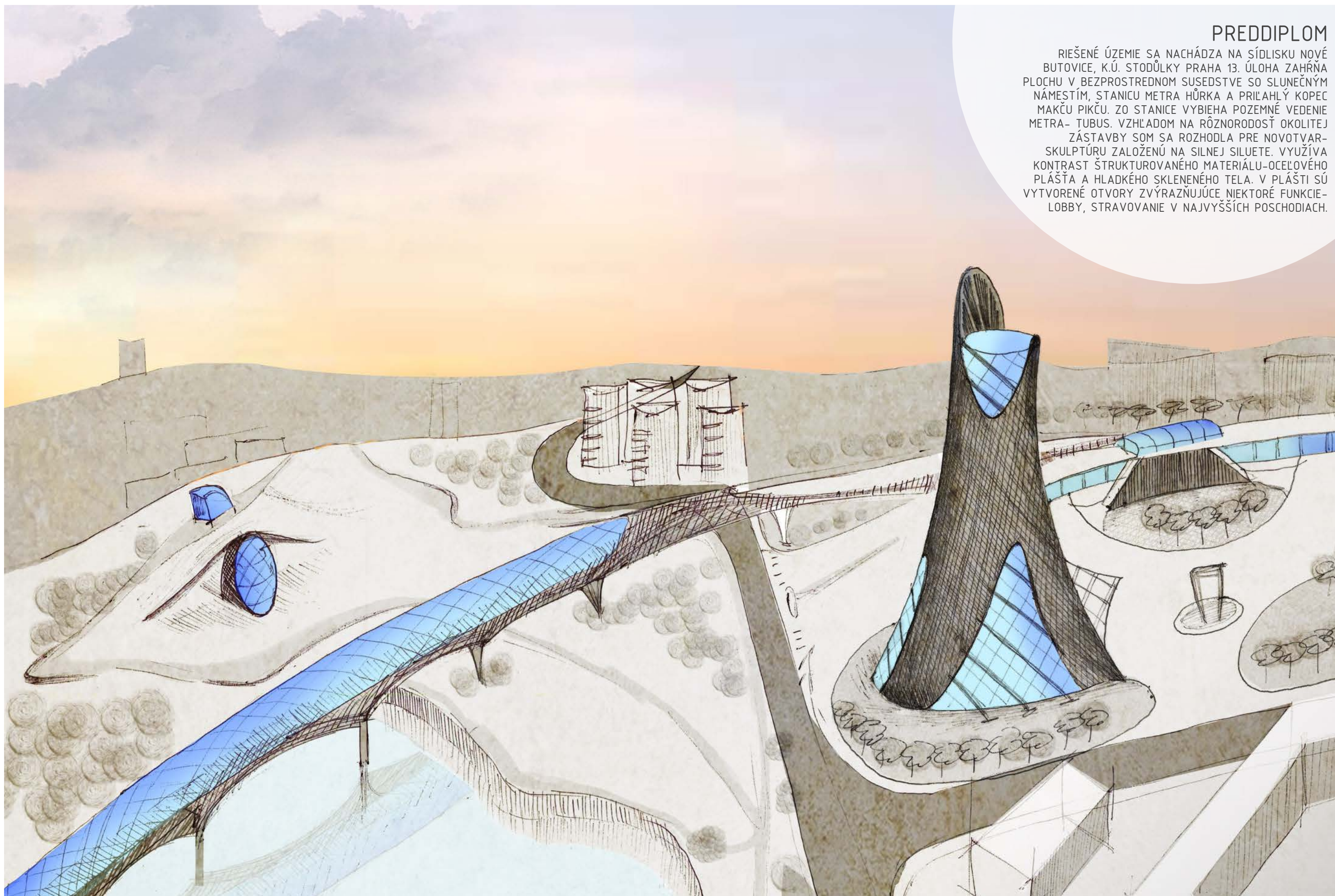
HOTEL NOVÉ BUTOVICE IS THE DESIGN OF A HIGH-RISE BUILDING IN PRAGUE, STODŮLKY. THE BUILDING OFFERS MULTIPLE ATTRACTIONS. MOST IMPORTANTLY, IT SERVES AS A FOUR STAR HOTEL INTENDED FOR TEMPORARY ACCOMMODATION WITH WELLNESS, RESTAURANT AND A SKYBAR. FIVE COMMERCIAL UNITS, THE WELLNESS SECTION AND HOTEL MANAGEMENT OFFICES ARE LOCATED IN THE GROUND LEVEL. OFFICE UNITS INTENDED FOR LONG OR SHORT TERM RENT COVER THE AREA OF 2-7.NP. THE LEVELS OF 8-23 ARE FILLED WITH HOTEL ROOMS WITH REMARKABLE VIEWS OF JIHOZÁPADNÍ MĚSTO. NOVÉ BUTOVICE IS KNOWN AS A DENSE URBAN AREA WITH VARIOUSLY CHARACTERIZED APARTMENT BUILDINGS, FOR THIS REASON I HAVE CHOSEN TO GO FOR THE UNIQUE APPROACH. THE HOTEL'S COMPOSITION IS CREATED WITH A SMOOTH SYMMETRICAL GLASS FIGURE THAT THINS TOWARDS THE SKY, IT'S WRAPPED IN A STEEL ILLUMESH STRUCTURE. PART OF THE FIGURE IS CUT OFF, THIS PRODUCES TERRACES WITH A VIEW FACING SLUNEČNÍ NÁMĚSTÍ.

OBSAH:

05	ANOTÁCIA, OBSAH
07.....	PREDDIPLOM
08	SITUÁCIA V ÚZEMÍ
09	REŠTAURÁCIA OKO
10.....	DIPLOM
11	SITUÁCIA 1:1000
12	HMOTOVÝ KONCEPT
13	DISPOZIČNÝ KONCEPT
14	REZ A-A
15	PARKOVISKO ZAMESTNANCOV-2.PP
16	PARKOVISKO KLIENTOV-1.PP
17	LOBBY 1.NP
18	KANCELÁRIE 7.NP
19	UBYTOVANIE 11.NP
20	UBYTOVANIE 21.NP
21	REŠTAURÁCIA 24.NP
22	FINÁLNA ÚPRAVA JEDÁL 25.NP
23	RAŇAJKOVÁ SÁLA 26.NP
24	SKYBAR 27.NP
25	PERSPEKTÍVA
29	ZÁPADNÝ A VÝCHODNÝ POHĽAD
30	JUŽNÝ POHĽAD
31	PLÁŠŤ
32	INTERIÉR IZBY TYPU A
33.....	SPRIEVODNÁ SPRÁVA
34	SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA
40	VÝREZ PÔDORYSU 21.NP
41	ČASŤ REZU 1:100
42	SKLADBY
43	DETAIL
44.....	PROFESNÁ ČASŤ
45	PREDBEŽNÝ STATICKÝ VÝPOČET
50	STATICKÉ SCHÉMY
51	TZB, SCHÉMA
52	TZB, TEXT

PREDDIPLOM

RIEŠENÉ ÚZEMIE SA NACHÁDZA NA SÍDLISKU NOVÉ BUTOVICÉ, K.Ú. STODŮLKY PRAHA 13. ÚLOHA ZAHŔŇA PLOCHU V BEZPROSTREDNOM SUSEDSTVE SO SLUNEČNÝM NÁMEŠTÍM, STANICU METRA HŮRKA A PRÍLAHLÝ KOPEC MAKČU PIKČU. ZO STANICE VYBIEHA POZEMNÉ VEDENIE METRA- TUBUS. VZHLADOM NA RÔZNORODOSŤ OKOLITEJ ZÁSTAVBY SOM SA ROZHODLA PRE NOVOTVAR- SKULPTÚRU ZALOŽENÚ NA SILNEJ SILUETE. VYUŽÍVA KONTRAST ŠTRUKTUROVANÉHO MATERIÁLU-OCEĽOVÉHO PLÁŠŤA A HLADKÉHO SKLENENÉHO TELA. V PLÁŠTI SÚ VYTVORENÉ OTVORY ZVÝRAZŇUJÚCE NIEKTORÉ FUNKCIE- LOBBY, STRAVOVANIE V NAJVYŠŠÍCH POSCHODIACH.



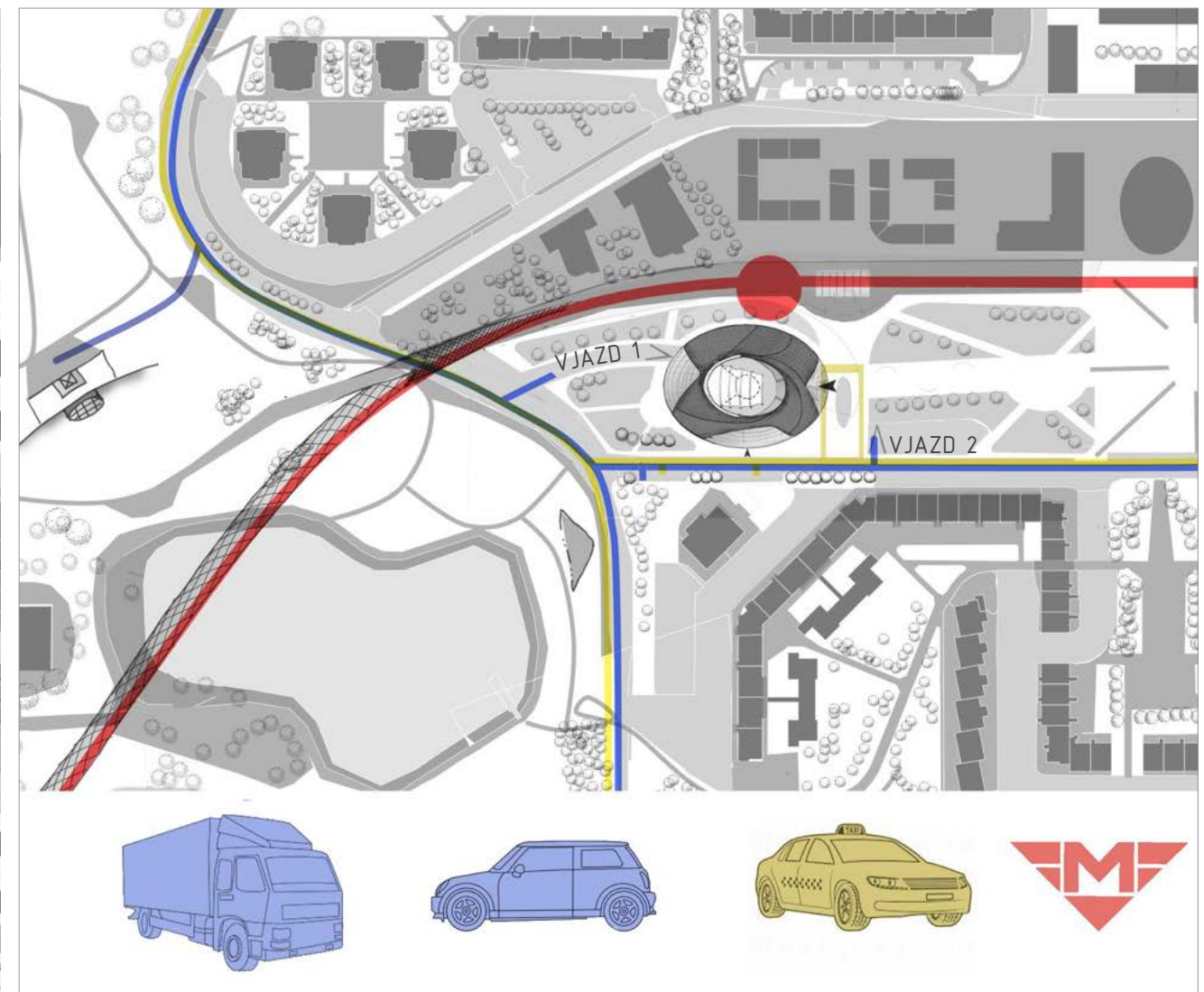
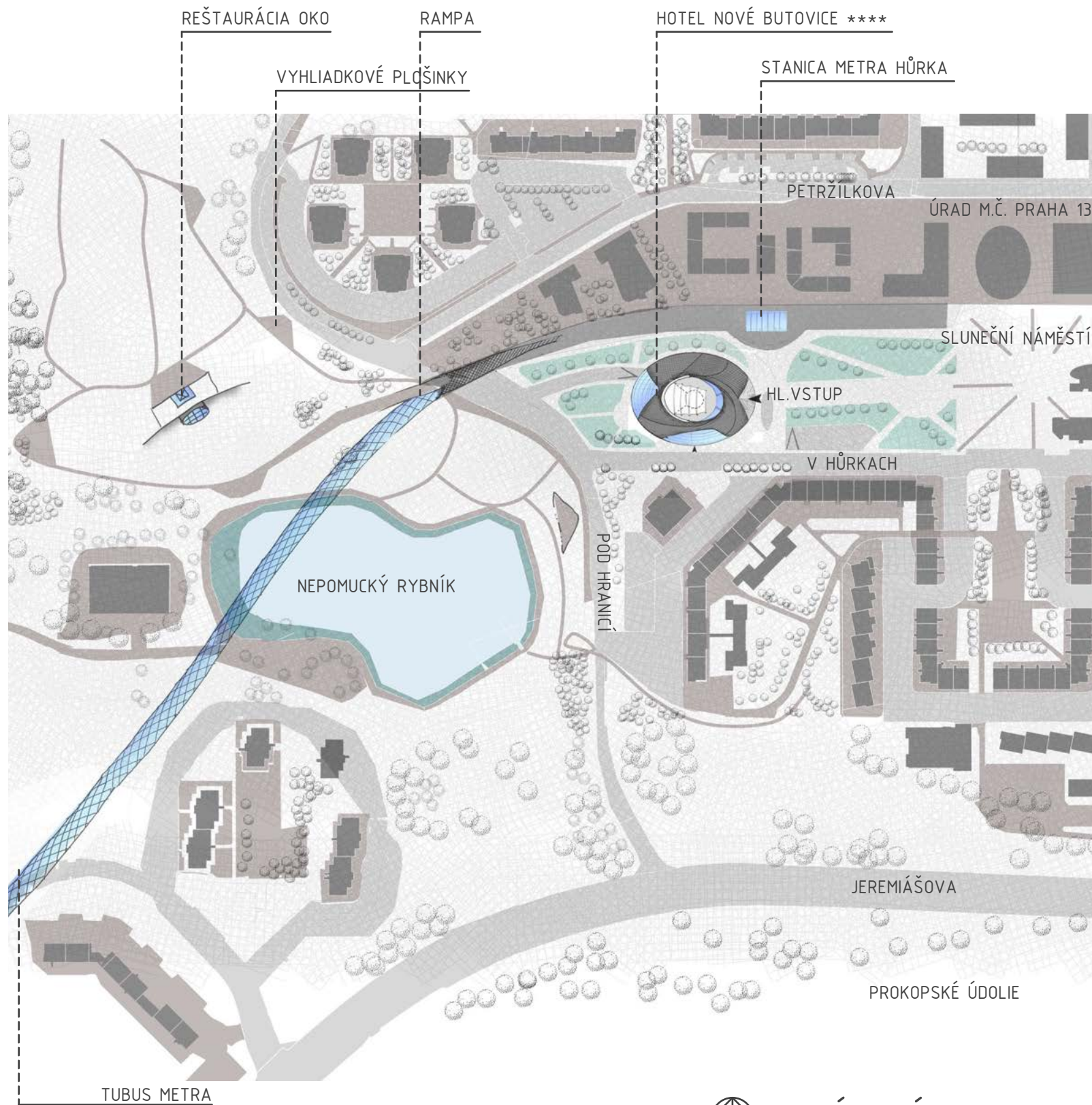
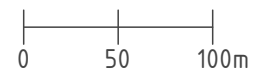


SCHÉMA DOPRAVY A ZÁSOBOVANIA 1:4000

 SITUÁCIA ÚZEMIA 1:4000



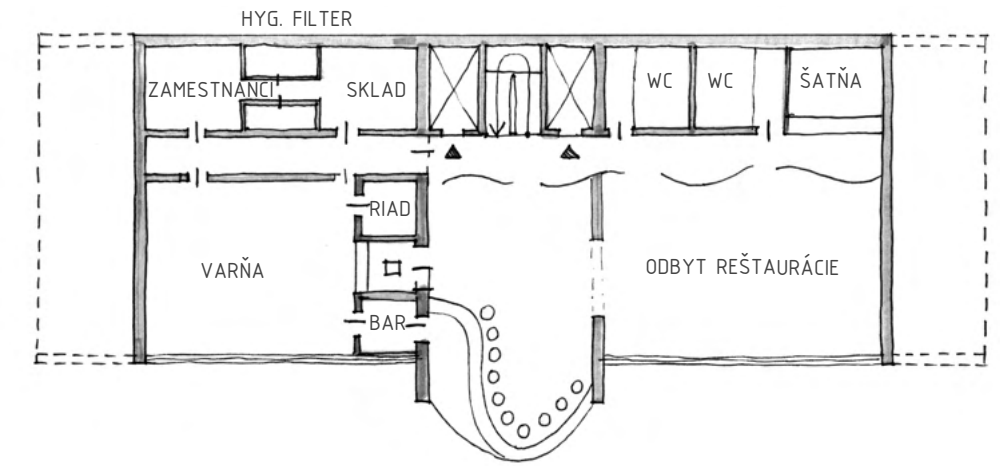
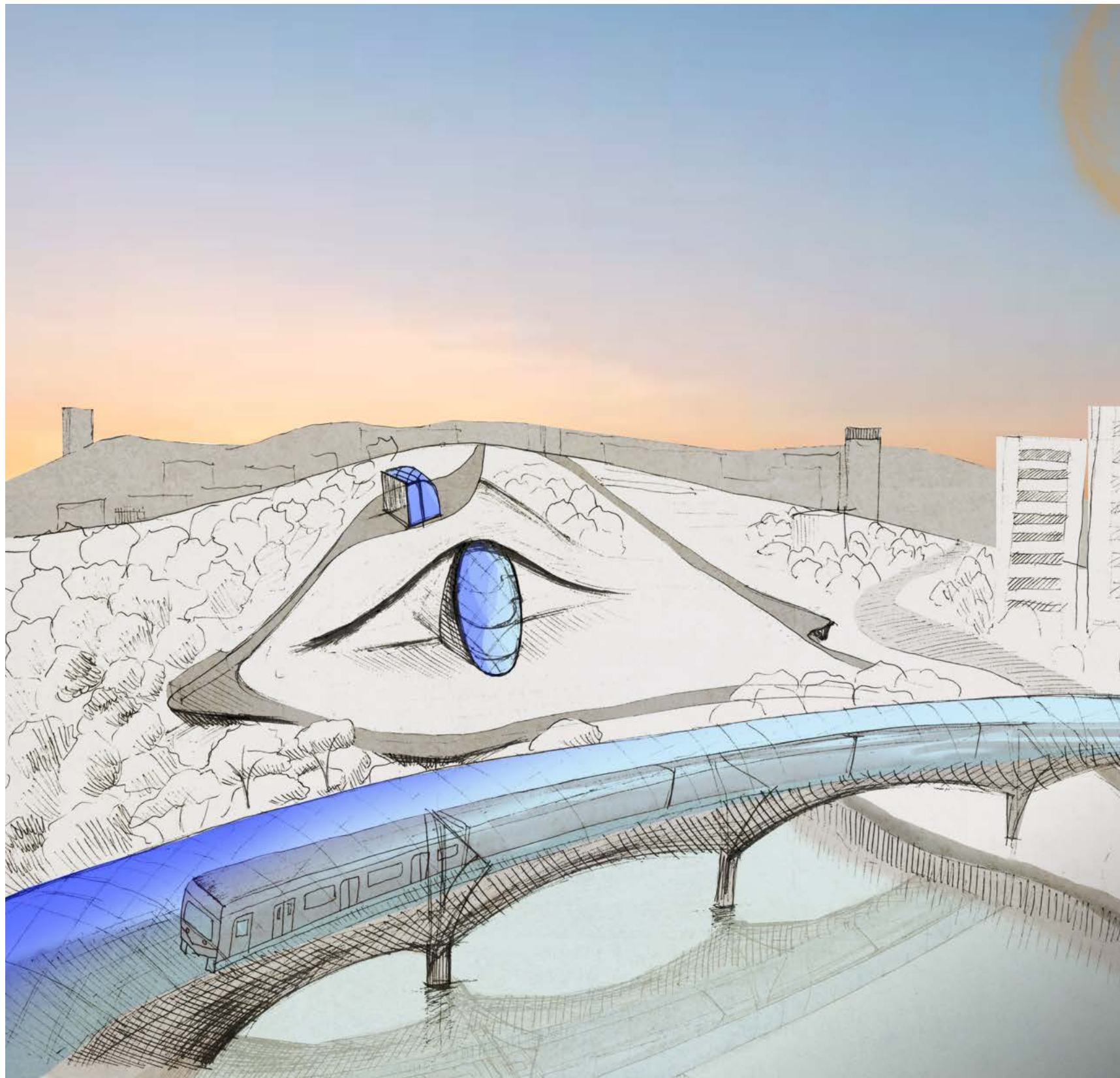
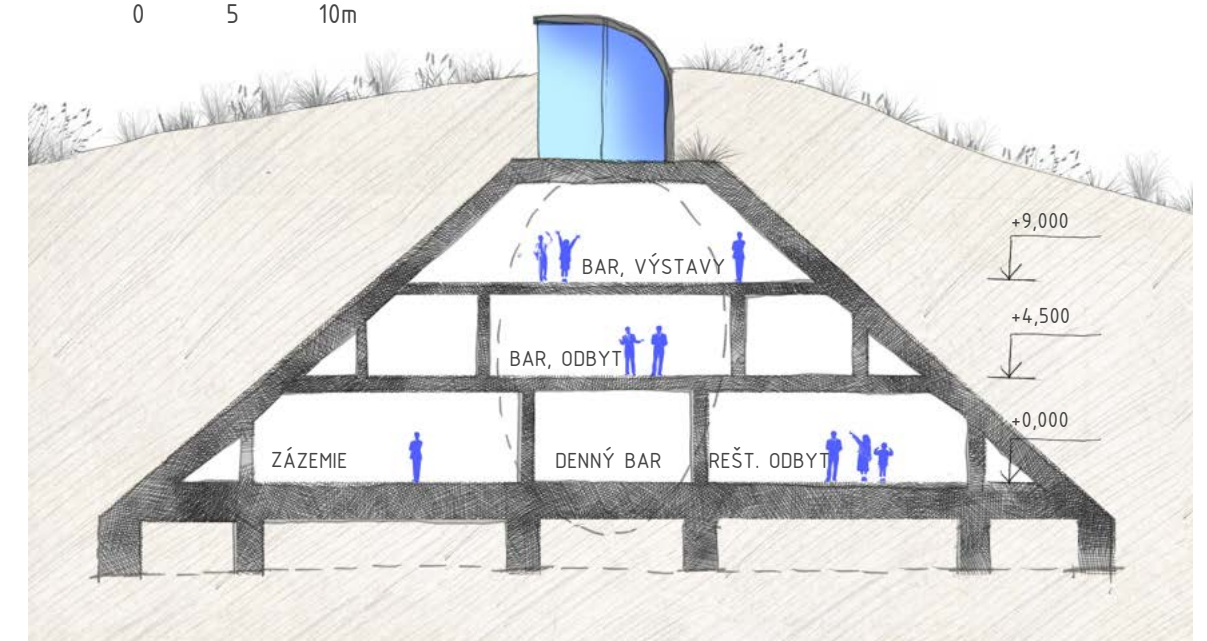
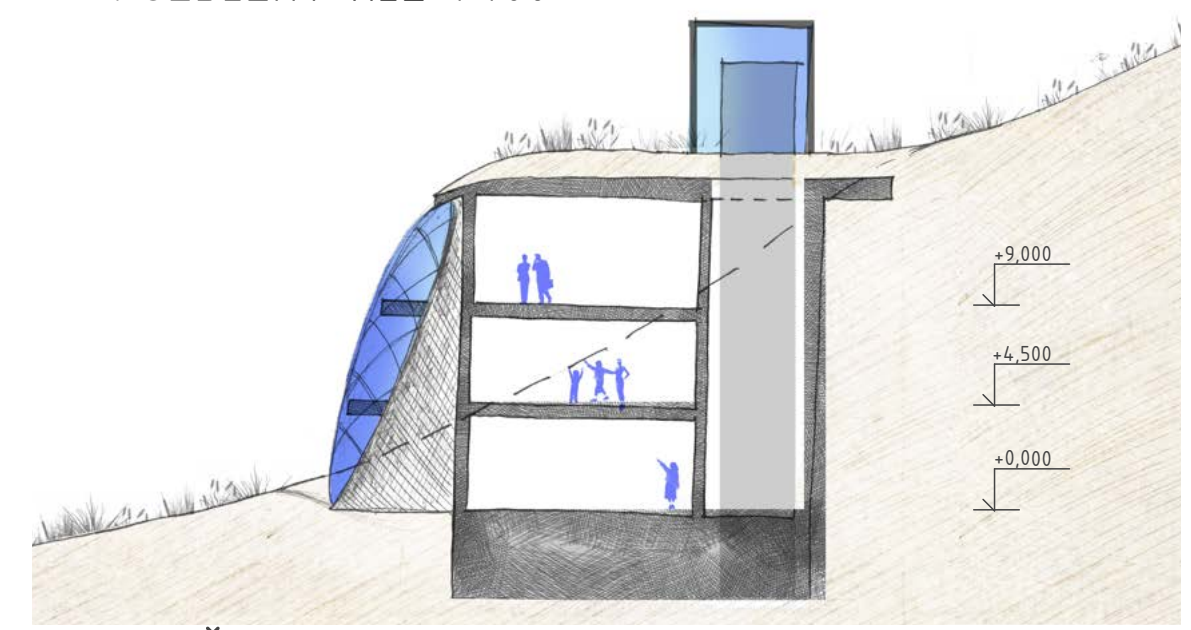


SCHÉMA 3.PP 1:400
0 5 10m



POZDĹŽNY REZ 1:400



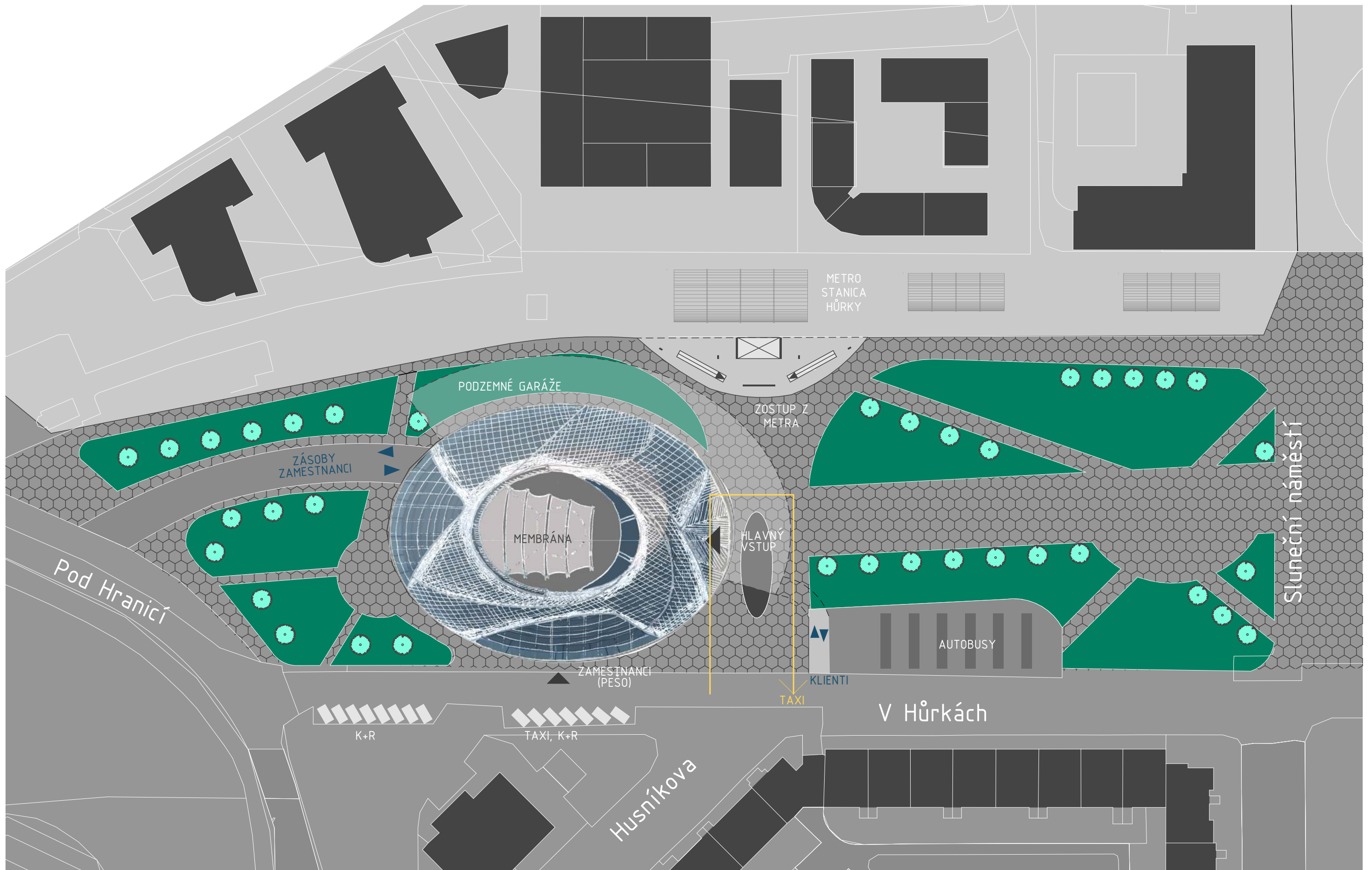
PRIEČNY REZ 1:400

KÝM ÚZEMIE PRI STANICI METRA HŮRKY ZABERÁ VÝŠKOVÁ A TVAROVÁ DOMINANTA-HOTEL ; REŠTAURÁCIA OKO JE ZAKOPANÁ V „MAKČU PIKČU“, ZELENOM KOPCI PRI NEPOMUCKOM RYBNÍKU. AKO Z NÁZVU A TVARU VYPLÝVA, HMOTA MÁ PRIPOMÍNAŤ OKO DO ÚDOLIA. JE SČASTI DOSYPANÁ Z VYKOPANEJ ZEMINY. TERÉNNYMI ÚPRAVAMI PREJDE VÄČŠIA ČASŤ KOPCA, UMOŽNÍ TAK MENEJ STRMÝ VÝŠTUP VHODNÝ AJ PRE BICYKLE A KOČÍKY, PRERUŠENÝ VYHLIADKOVÝMI PLOŠINKAMI S POSEDENÍM.

JEDINÁ VIDITEĽNÁ FASÁDA JE ROZDELENÁ NA DVE POLOVICE S PRIEHLADNÝMI, ODRAZIVÝMI PANELMI- „BIELKO“. PRIEHLADNÝ TVAR- POLYGÓN SKLENENÝCH TABŮĽ UPROSTRED JE SYMBOLICKY „ZRENIČKA“. PRÍSTUP DO REŠTAURÁCIE JE VÝŤAHMI ZO SPEVNENEJ PĽOCHY POD VRCHOLOM KOPCA, JEDEN PRE NÁVŠTEVNÍKOV, DRUHÝ SLUŽOBNÝ A ZÁSOBOVACÍ.

DIPLOMOVÁ PRÁCA

PREDMETOM PRÁCE JE VÝŠKOVÁ BUDOVA HOTELA****. POSKYTUJE UBYTOVANIE A STRAVU, V LOBBY SA NACHÁDZA WELLNESS A OBCHODY. V NIŽŠÍCH PODLAŽIACH S OBMEDZENEJŠÍM VÝHLADOM SA NACHÁDZAJÚ PRENAJÍMATEĽNÉ KANCELÁRIE. BUDOVA MÁ 2 PODZEMNÉ PODLAŽIA A 27 NADZEMNÝCH, NA STRECHE SA NACHÁDZA SKYBAR.



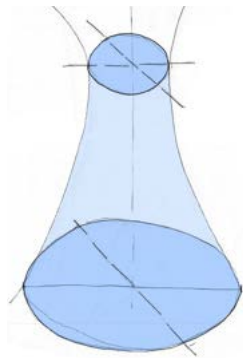
NOVÝ CHODNÍK- DLAŽBA

NOVÁ ZELENÁ PLOCHA

VOZOVKA- ASFALT

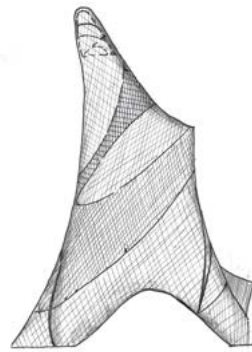
0 10 25 50m

SITUÁCIA 1:1000 | 11

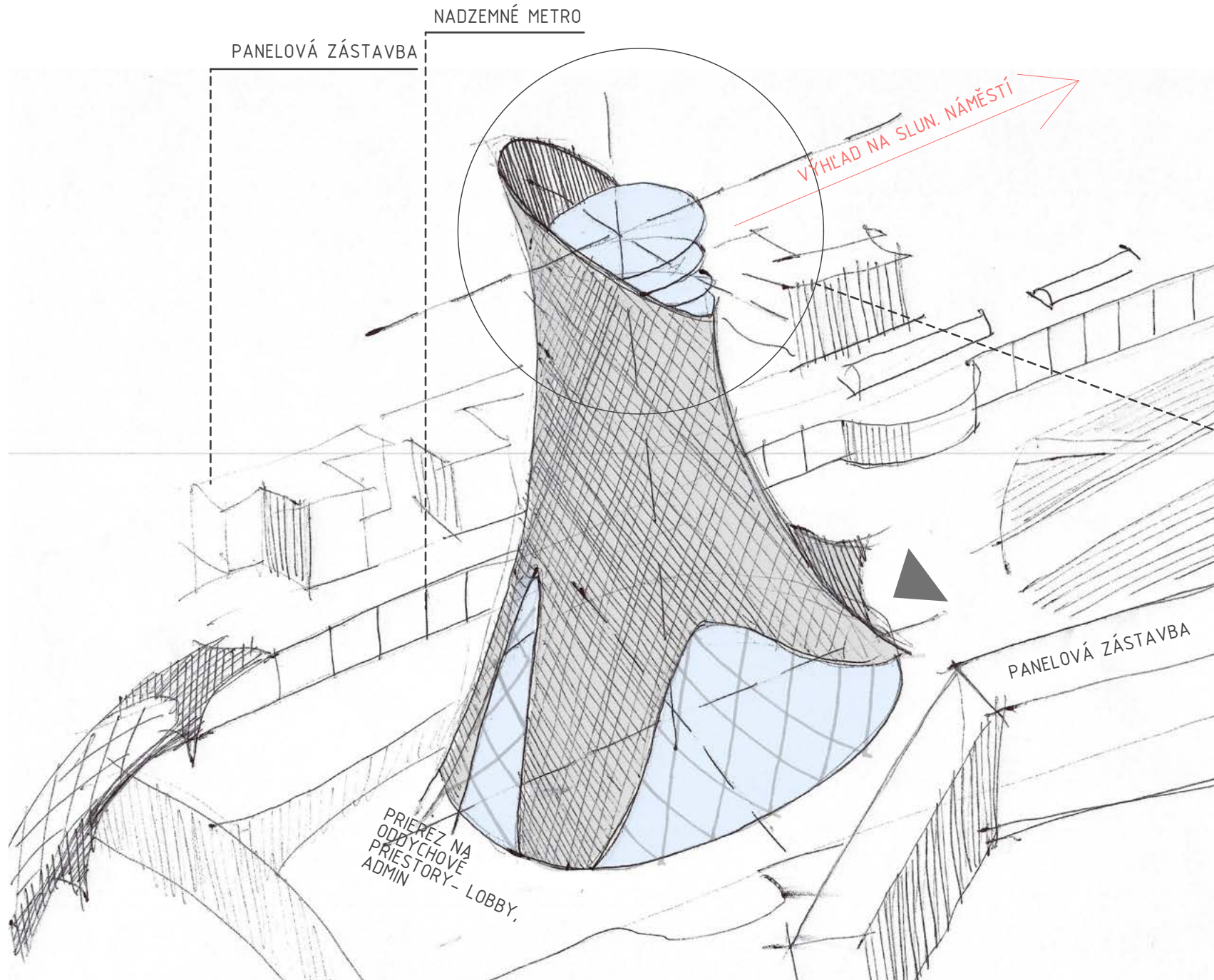


HLADKÁ SYMETRICKÁ FIGÚRA (SKLO)

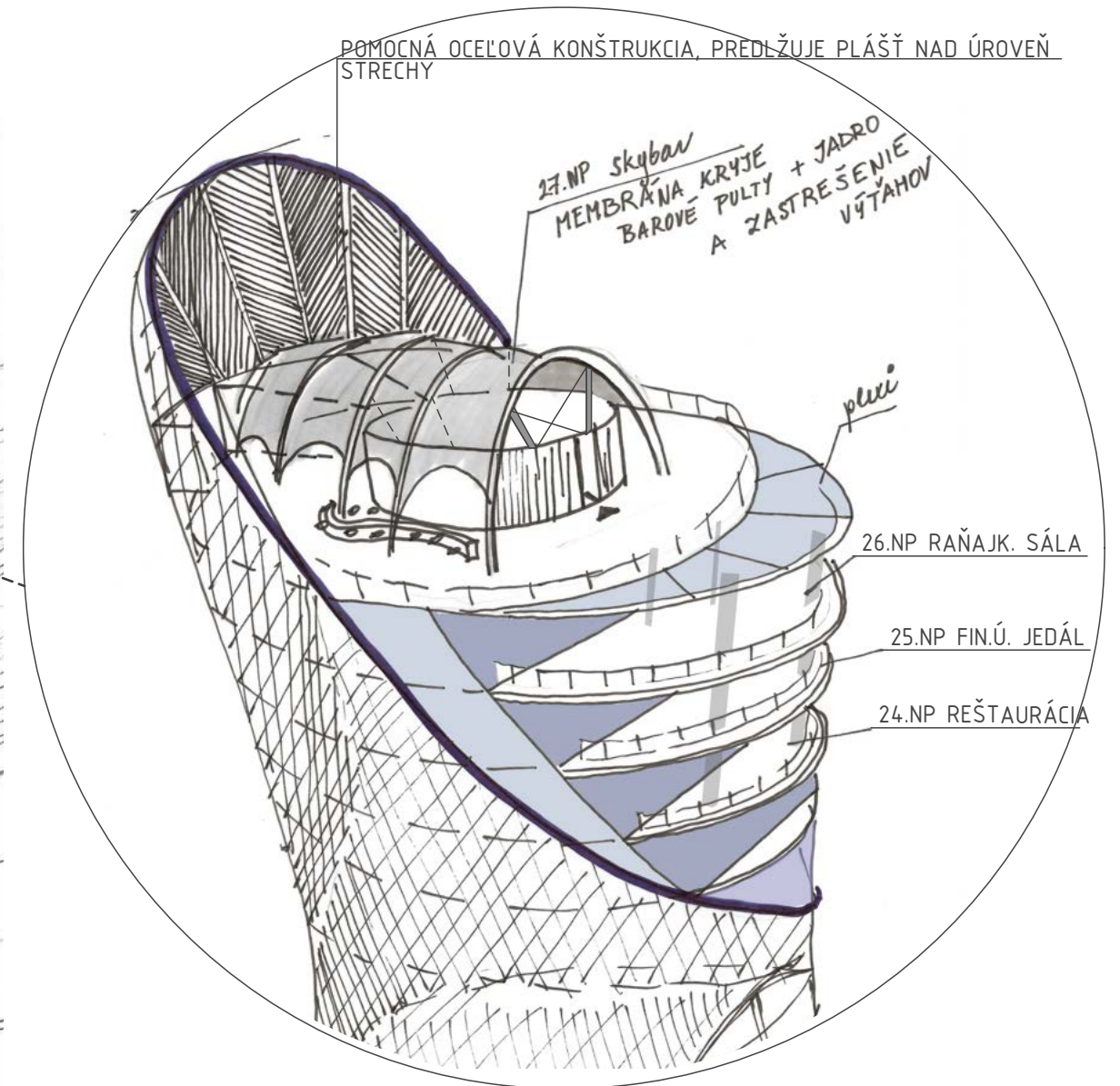
+



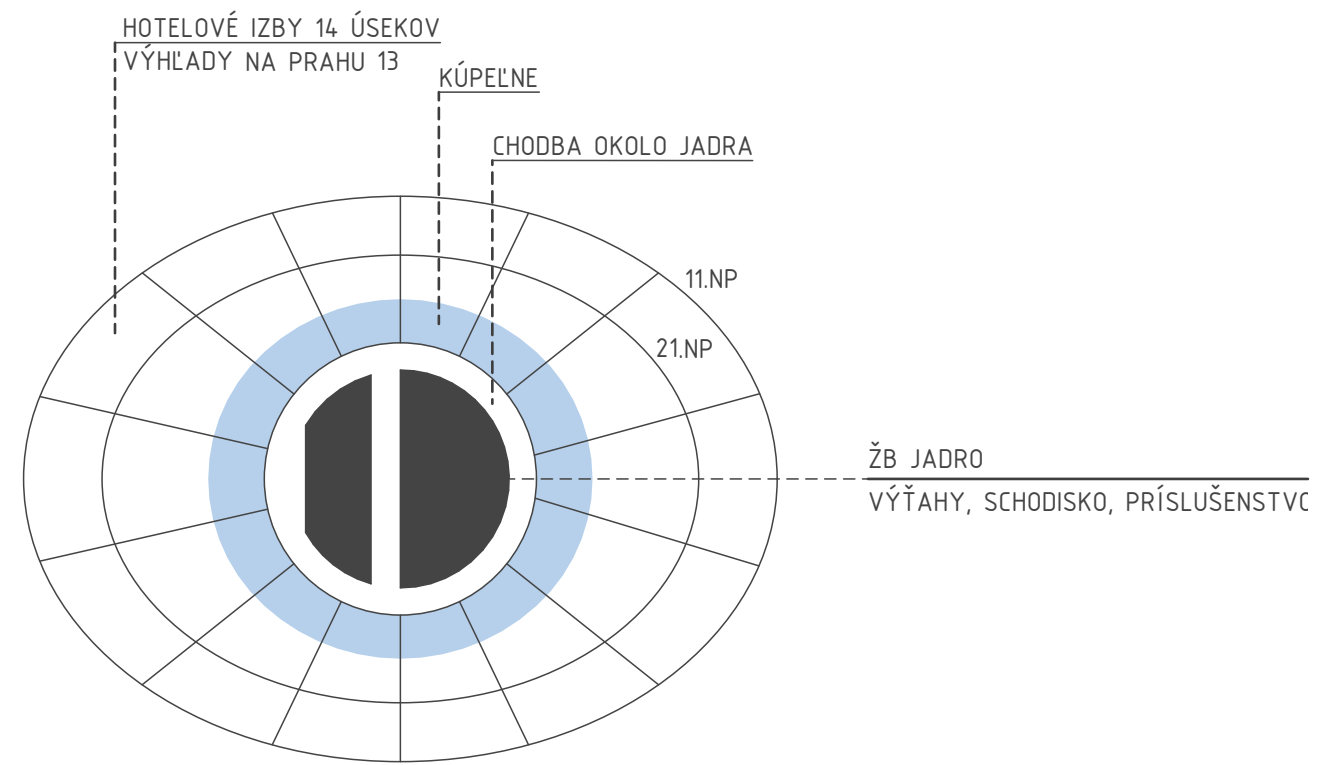
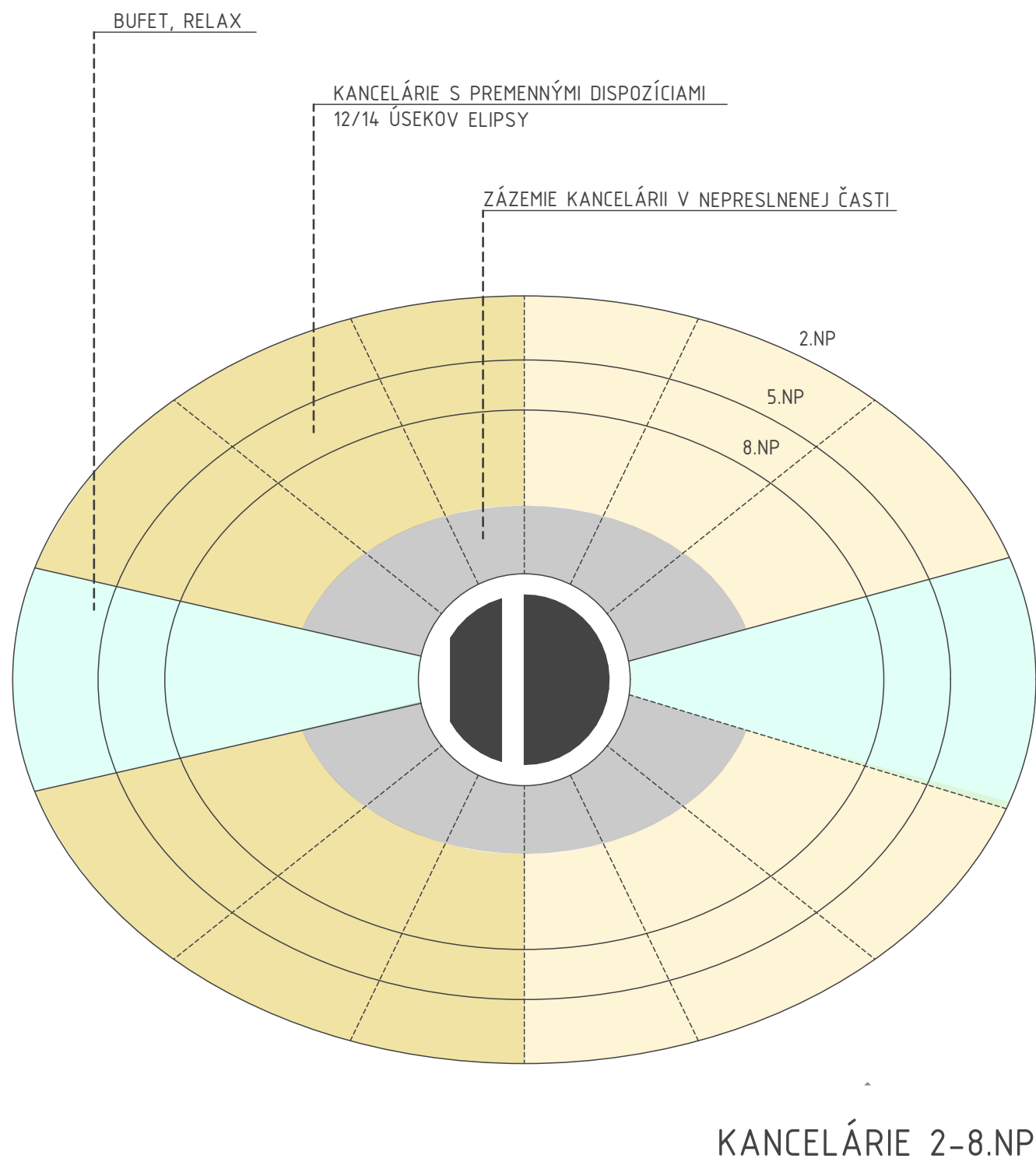
ŠTRUKTUROVANÝ ASYMETRICKÝ PLÁŠŤ (MESH)



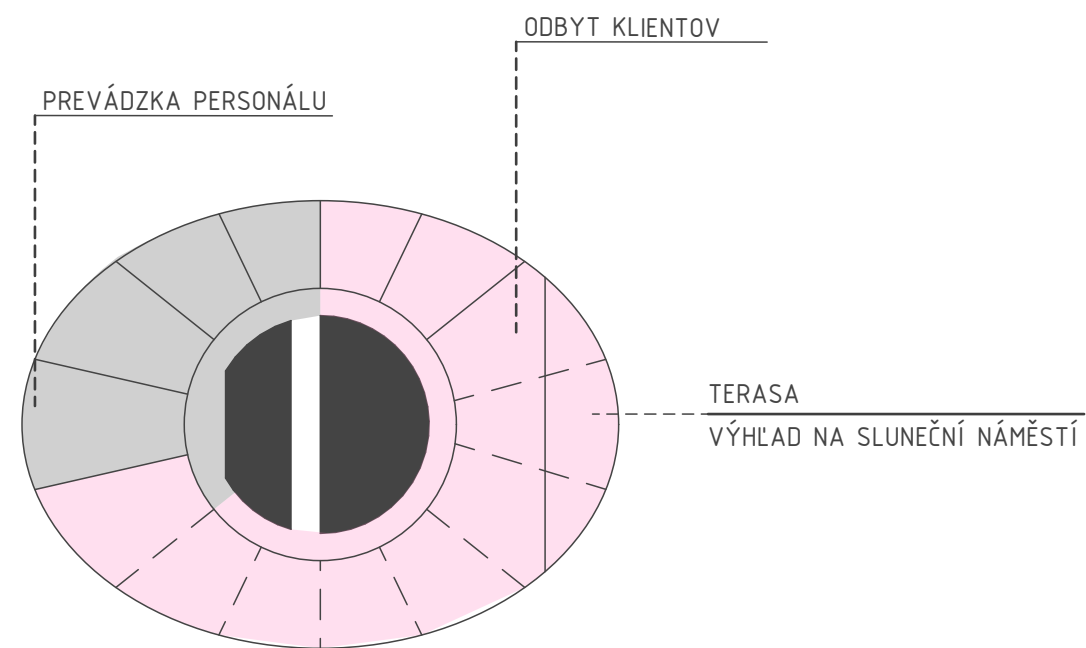
SKICA- AXONOMETRIA



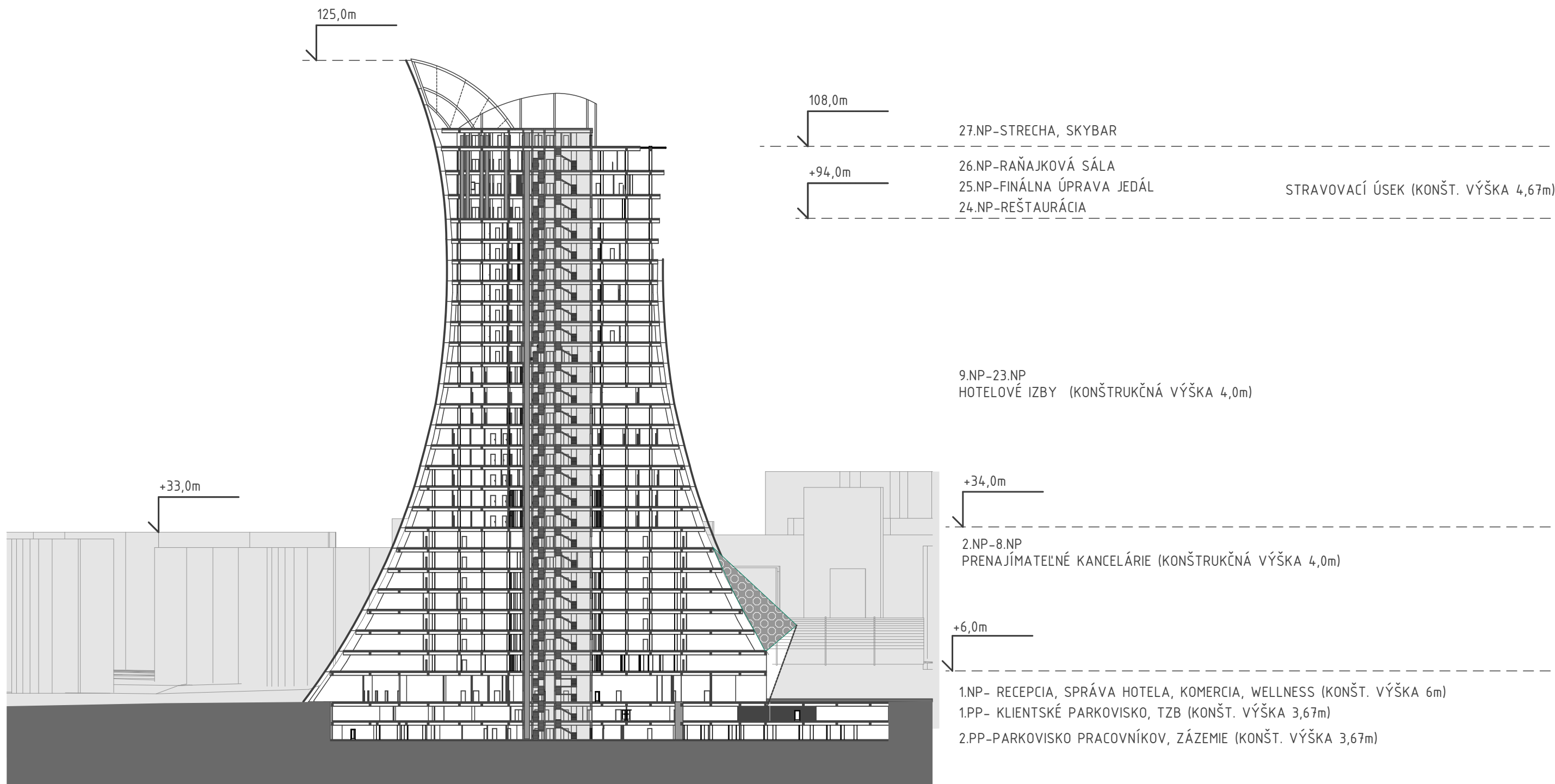
TERASY V HORNÝCH PODLAŽIACH



UBYTOVANIE 9-23.NP



STRAVOVANIE 24-27.NP



M 1:800 0 10 25 50m

LEGENDA:

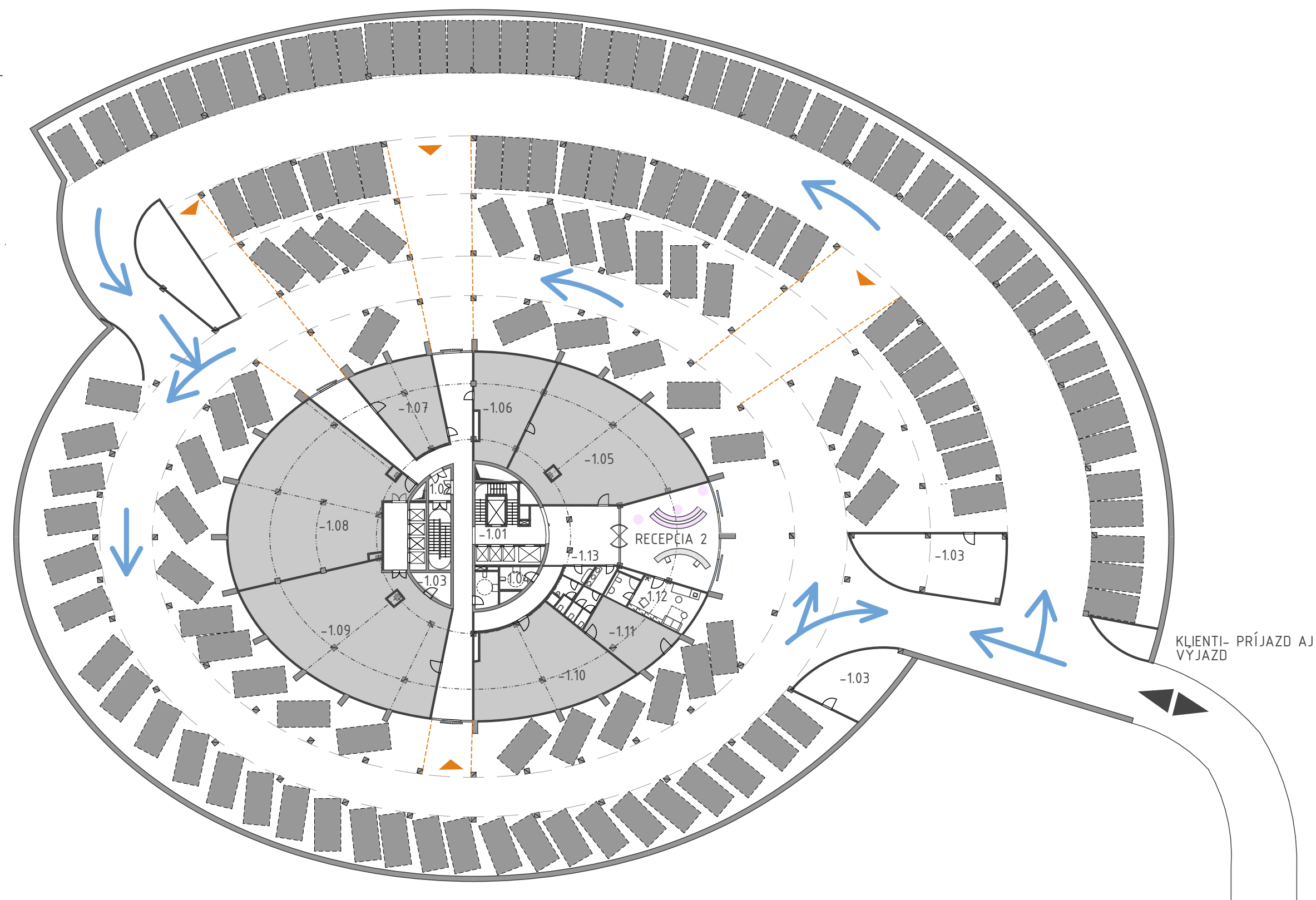
- JADRO 142m²:
- 1.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
- 1.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
- 1.03 POMOCNÝ SKLAD
- 1.04 POHOTOVOSTNÉ WC PERSONÁL



- TZB, ÚDRŽBA 800m²:
- 1.05 ČERPADLÁ, VODOMER 170m²
- 1.06 POŽIAR 56m²
- 1.07 ÚDRŽBÁR 54m²
- 1.08 VZT+CHLADENIE 190m²
- 1.09 ZÁSOBNÍKY TV+KOGENERÁCIA
- 1.10 ELEKTRO 105m²
- 1.11 MERANIE+ REGULÁCIA 35m²

- VSTUP, RECEPCIA:
- 1.12 ZÁZEMIE RECEPCIE 34m²
- 1.13 POHOTOVOSTNÉ WC 24m²

- PARKOVANIE KLIENTOV
- 140 MIEST

-  PRIKÁZANÝ SMER VOZIDIEL
-  PRIECHODY MEDZI VOZIDLAMI



M 1:400  

LEGENDA:

JADRO 142m²:

- 1.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
- 1.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
- 1.03 POMOCNÝ SKLAD
- 1.04 TREZOR
- 1.05 ÚKLID

HOTELOVÉ PRÍSLUŠENSTVO 411m²:

- 1.06 ZÁZEMIE HLAVNEJ RECEPCIE 45m²
- 1.07 ZÁZEMIE POSLOV 6m²
- 1.08 WC MUŽI (KLIENTI) 90m²
- 1.09 BATOŽINA+ ZÁZEMIE 80m²
- 1.10 WC ŽENY (KLIENTKY) 90m²
- 1.11 ÚKLID 15m²
- 1.12 DETSKÝ KÚTIK 85m²

OBCHODY, KOMERCIA 522m²:

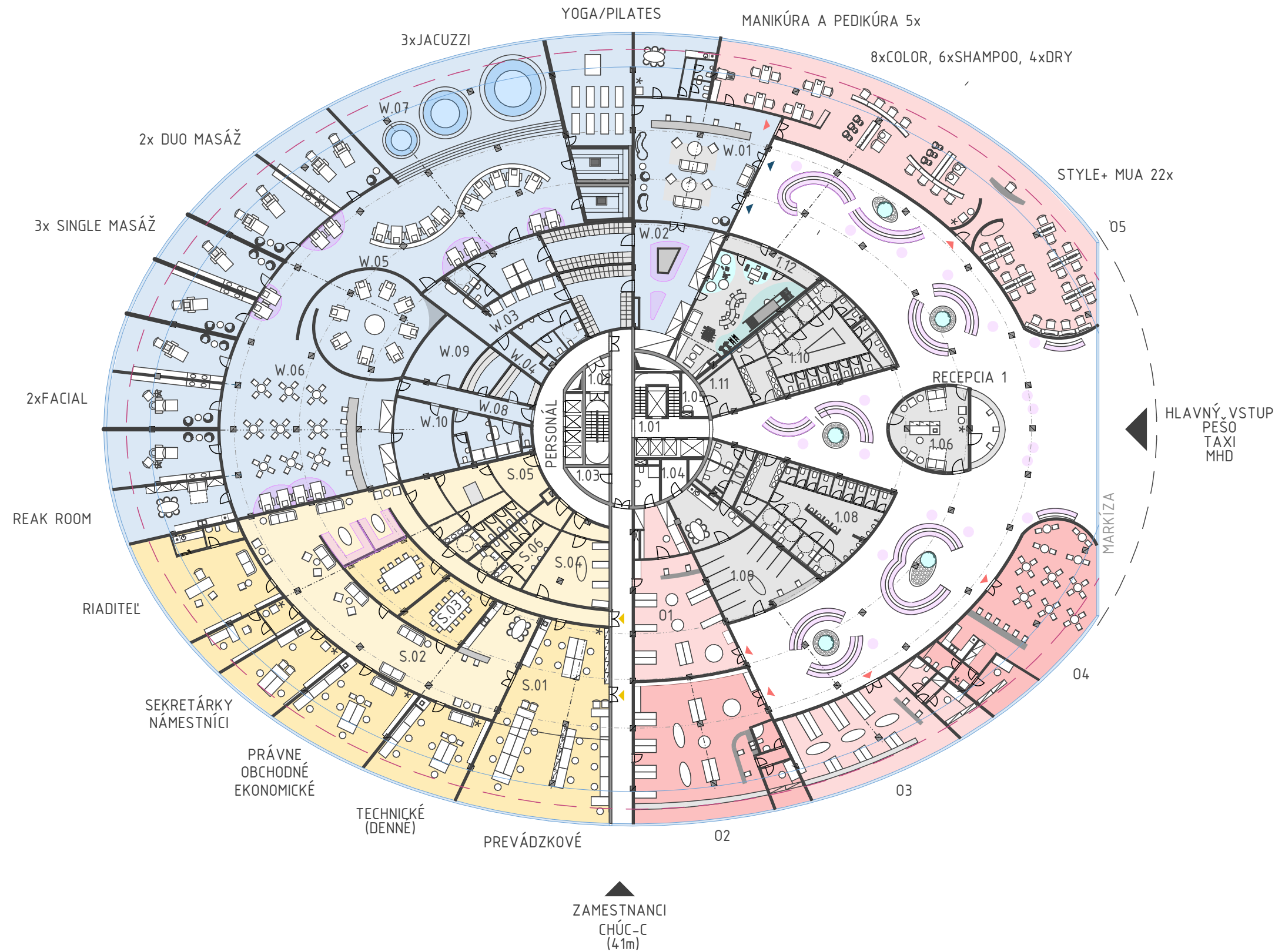
- 0.1 SUVENÍRY, REKLAMNÉ PREDMETY 83m²
- 0.2 KVETY 129m²
- 0.3 KNIHY, NOVINY 82m²
- 0.4 SANDWICH SHOP 114m²
- 0.5 SALÓN, BEAUTY 114m²

WELLNESS 1660m²:

- W.01 RECEPCIA, ZÁZEMIE 165m²
- W.02 OBUV, UTERÁKY 62m²
- W.03 ŠATNE KLIENTOV 33+28 MIEST- 155m²
- W.04 ÚKLID 9m²
- W.05 CHROMOTERAPIA 79m²
- W.06 RELAXAČNÁ HALA+ BIOBAR 430m²
- W.07 PROCEDÚRY+ BREAK ROOM 650m²
- W.08 ŠATNE MASÉROV 17 MIEST- 60m²
- W.09 TECHNICKÁ MIESTNOSŤ 20m²
- W.10 BAR+SKLAD 30m²

SPRÁVA HOTELA 950m²:

- S.01 KANCELÁRIE 470m²
- S.02 KOMUNITNÝ PRIESTOR 260m²
- S.03 ZASADACIA M. 69m²
- S.04 ARCHÍV, SKART 46m²
- S.05 SERVEROVŇA + BEZP. FILTER 45m²
- S.06 WC+ TECHNICKÁ M. 60m²



--- OBRYS STROPU 2.NP



ATYPICKÉ SEDENIE, KRIVKY POSPÁJANÉ Z MODULOV, TABURE



0 5 10m

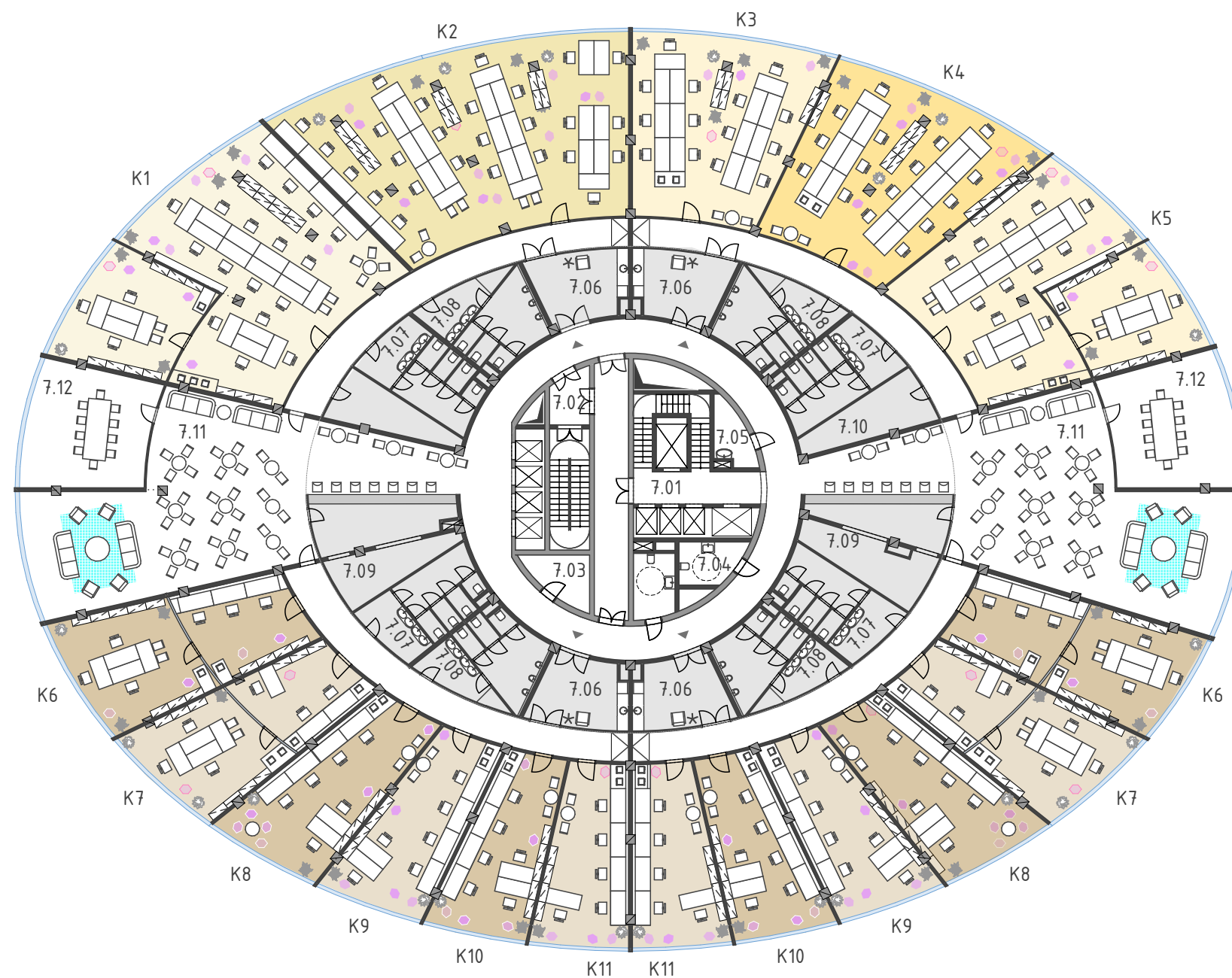
LEGENDA:

- DLHODOBO PRENAJÍMATEĽNÉ KANCELÁRIE 640m²:
- K.01-05 KANCELÁRIE PRE 16-26 PRACOVNÍKOV; 87m²-158m²
- KRÁTKODOBO PRENAJÍMATEĽNÉ KANCELÁRIE 640m²:
- K.06-11 KANCELÁRIE PRE 5-6 PRACOVNÍKOV; 42m²-60m²

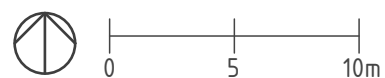
- JADRO 142m²:
- 7.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
- 7.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
- 7.03 SKLAD
- 7.04 WC- INVALID
- 7.05 ÚKLID

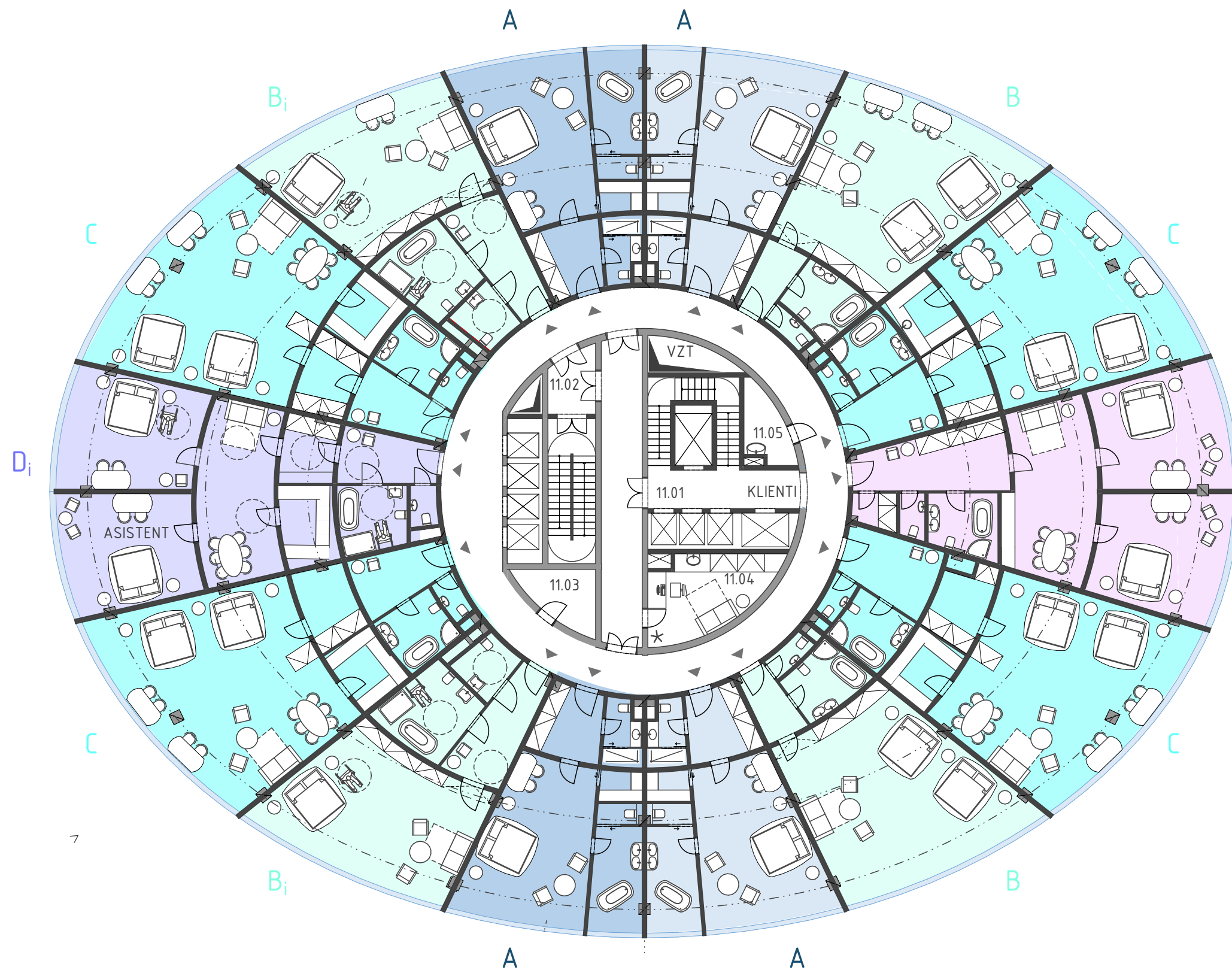
- PRÍSLUŠENSTVO 4x88m²:
- 7.06 PREDSIĚŇ
- 7.07 WC ŽENY
- 7.08 WC MUŽI
- 7.09 BAR ZÁZEMIE
- 7.10 SKLAD KANCELÁRIE

- KOMUNITNÝ PRIESTOR 2x200m²:
- 7.11 POSEDENIE, BUFFET
- 7.12 ZASADACIA MIESTNOSŤ
- PRENOSNÝ TABURET
- IZBOVÁ RASTLINA



M 1:300

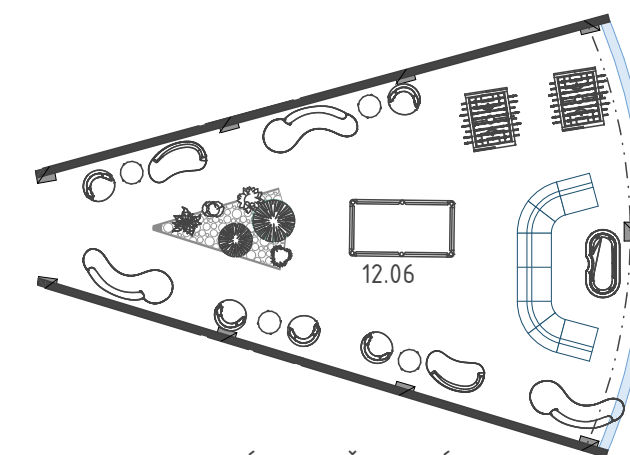




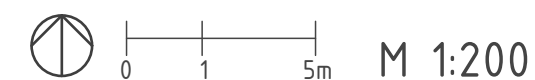
LEGENDA:

- HOTELOVÉ IZBY:**
- A DVOJLÔŽKOVÁ IZBA- 70m²
 - B ŠTVORLÔŽKOVÁ IZBA + PRÍSTELKA- 85m²
 - C APARTMÁN PRE 4 OSOBY + PRÍSTELKA- 115m²
 - D APARTMÁN PRE 4 OSOBY + PRÍSTELKA- 130m²
 - E APARTMÁN PRE 4 OSOBY + PRÍSTELKA- 130m²
- Bi, Di BEZBARIÉROVÉ IZBY

- JADRO 142m²:**
- 11.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
 - 11.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
 - 11.03 SKLAD PRÁDLA
 - 11.04 MIESTNOSŤ PRE CHYŽNÉ
 - 11.05 ÚKLID



VYBRANÉ PODLAŽIA MAJÚ POLE "E" VYNECHANÉ PRE SPOLOČNÚ MIESTNOSŤ



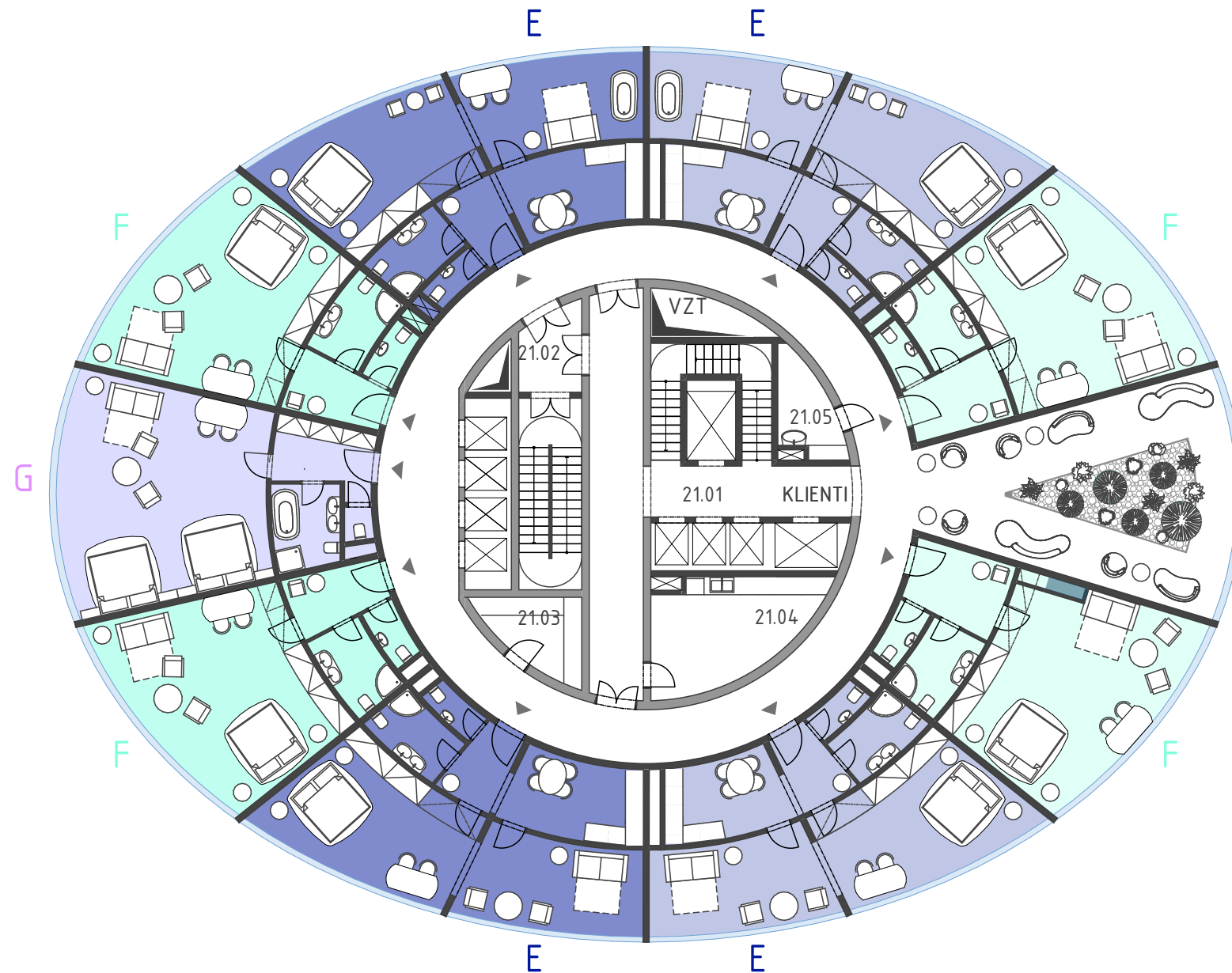
LEGENDA:

HOTELOVÉ IZBY:

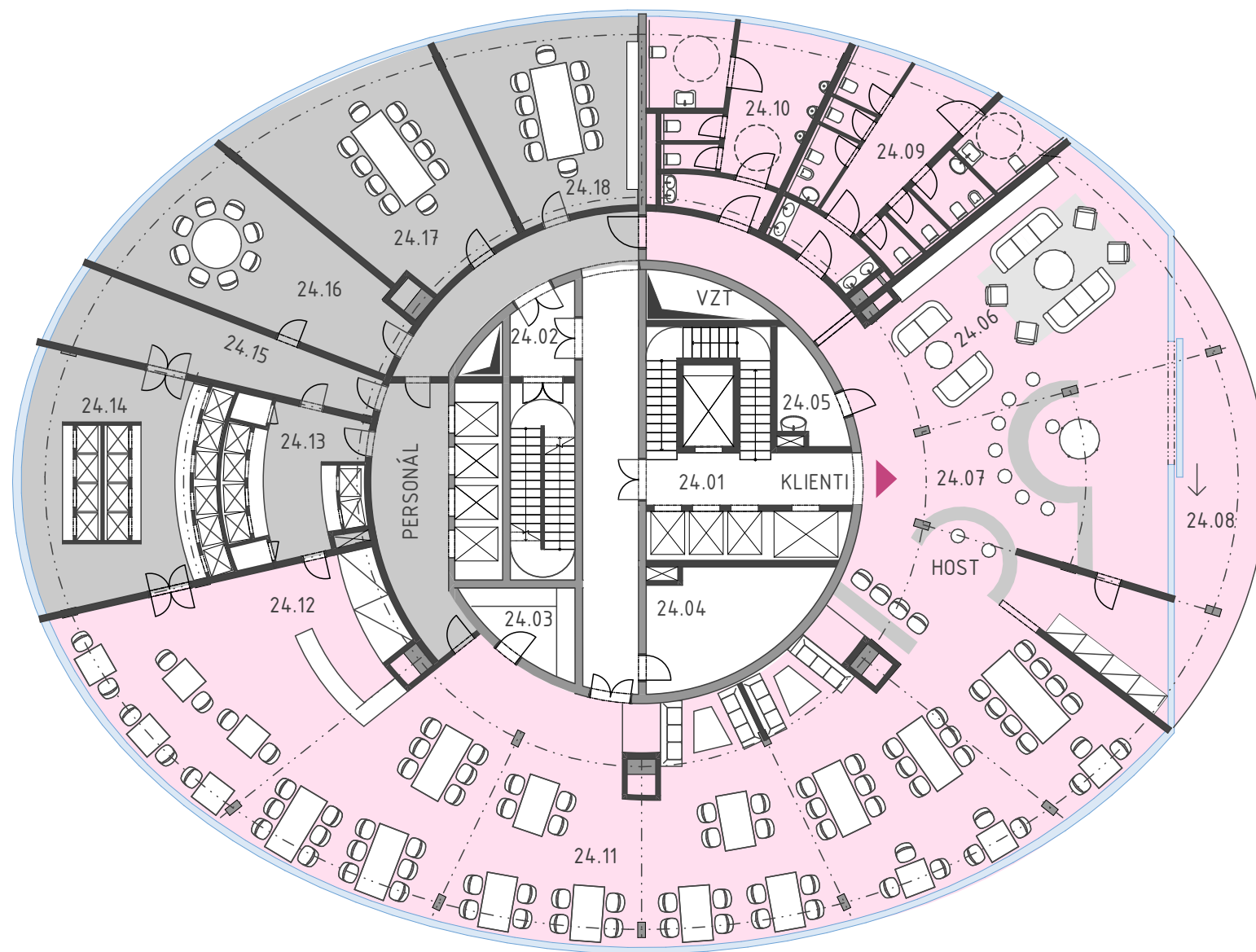
- E APARTMÁN PRE 2 OSOBY + PRÍSTELKA- 64m²
- F DVOJLÔŽKOVÁ IZBA + PRÍSTELKA- 55m²
- G ŠTVORLÔŽKOVÁ IZBA + PRÍSTELKA- 62m²

JADRO 142m²:

- 21.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
- 21.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
- 21.03 SKLAD PRÁDLA
- 21.04 ROOM SERVIS
- 21.05 ÚKLID
- 21.06 SPOLOČNÁ MIESTNOSŤ



M 1:200 0 1 5m



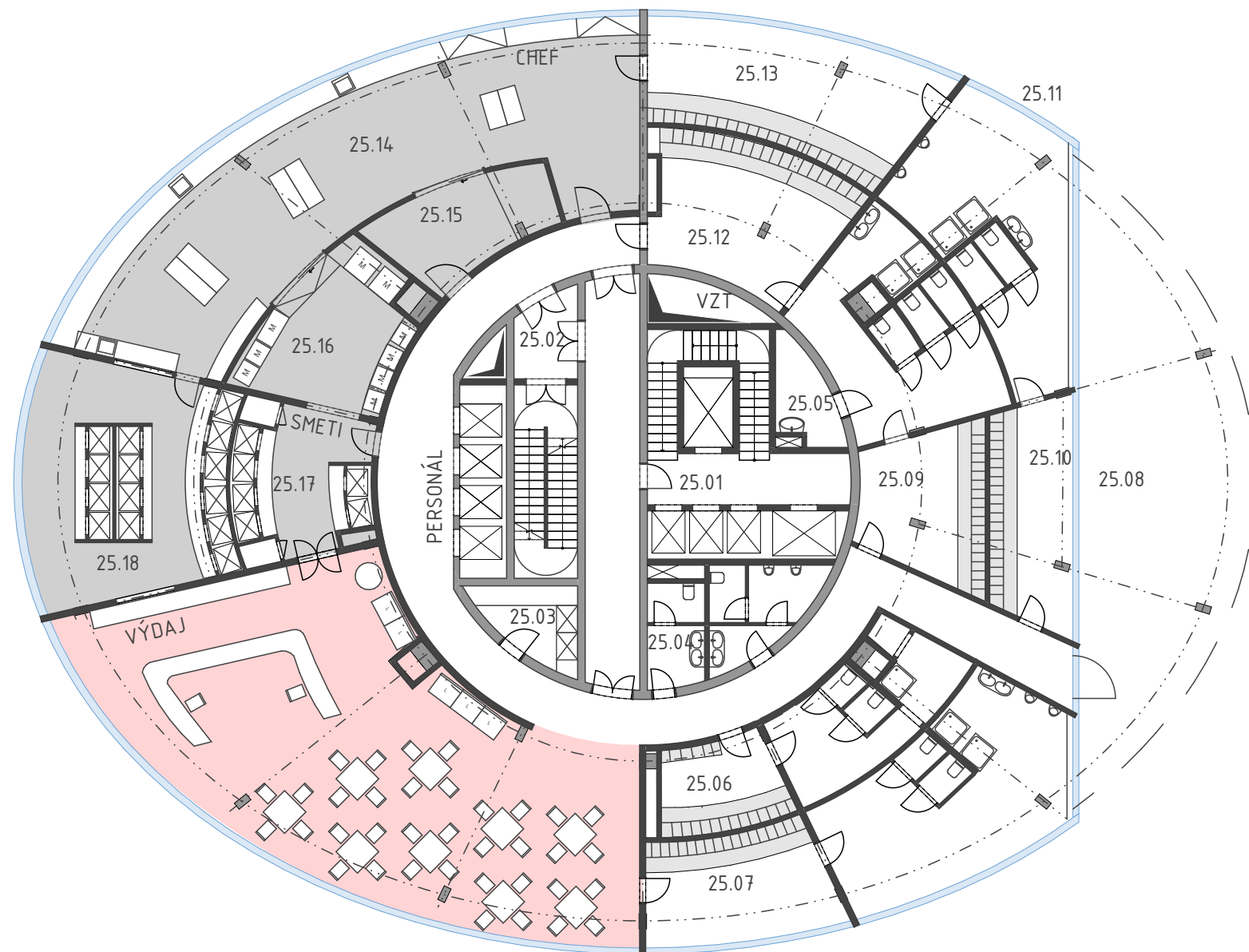
LEGENDA:

- JADRO 142m²:**
- 24.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
 - 24.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
 - 24.03 SKLAD BAR
 - 24.04 SKLAD TEXTILU
 - 24.05 ÚKLID
- KLIENTI 550m²:**
- 24.06 ČAKACIA ZÓNA REZERVÁCIÍ
 - 24.07 DENNÝ BAR
 - 24.08 VYHLIADKA
 - 24.09 WC-ŽENY
 - 24.10 WC-MUŽI
 - 24.11 ODBYT- 131 MIEST
- PERSONÁL 250m²:**
- 24.12 VÝČAP
 - 24.13 VÝŤAHY PRE RIAD/OBALY
 - 24.14 VÝŤAHY PRE JEDLO/SUROVINY
 - 24.15 STANOVISKO VOZÍKOV
 - 24.16 JEDÁLEŇ VEDENIA
 - 24.17 JEDÁLEŇ VYSOKÝ MANAGEMENT 1
 - 24.18 JEDÁLEŇ VYSOKÝ MANAGEMENT 2

0 1 5m M 1:200

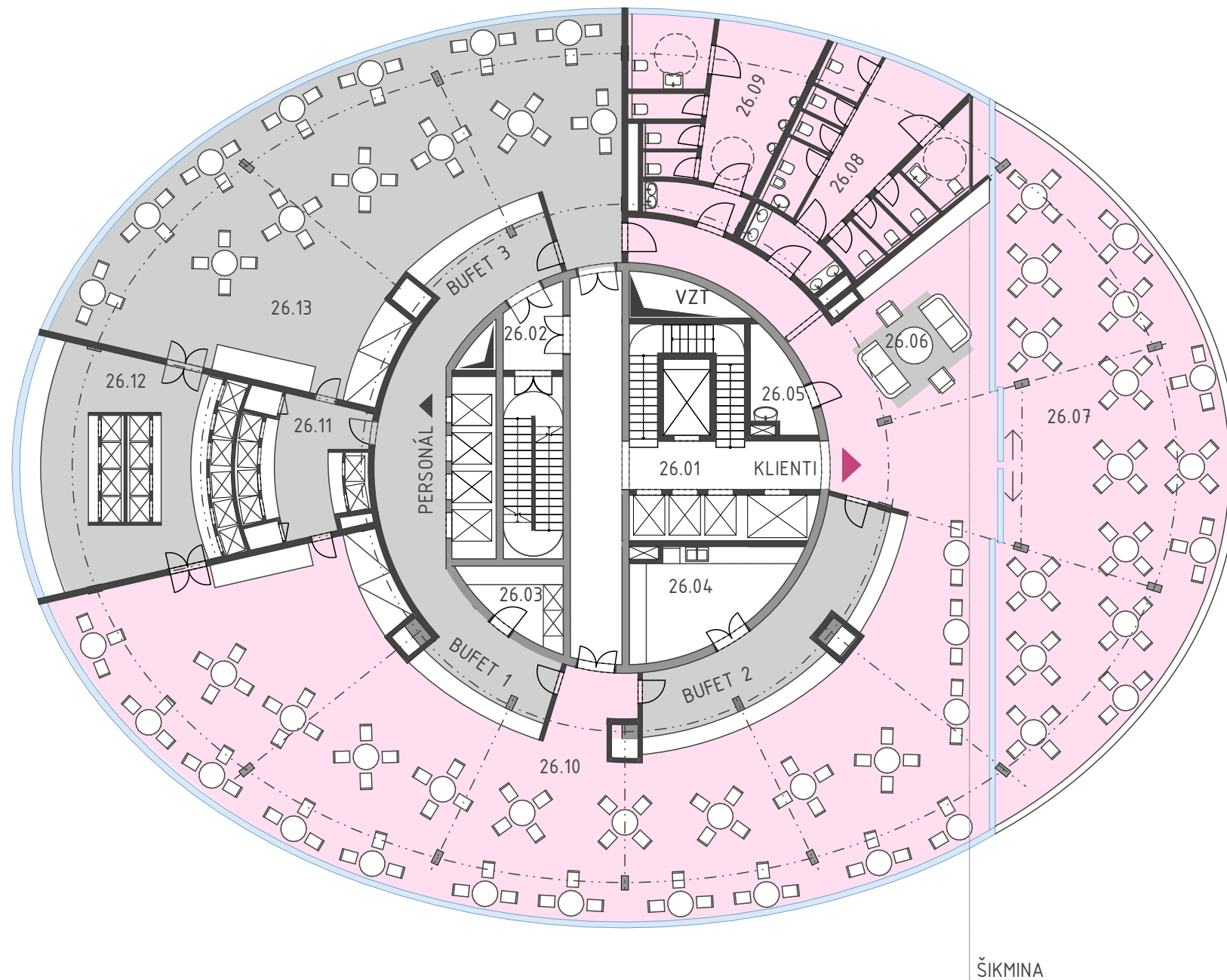
LEGENDA:

- JADRO 142m²:**
- 25.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
 - 25.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
 - 25.03 SKLAD BAR
 - 25.04 POHOTOVOSTNÉ WC
 - 25.05 ÚKLID
- ŠATNE GASTRO PERSONÁLU 380m²:**
- 25.06 ŠATŇA ČAŠNÍČIEK- CIVILNÝ/PRAC ODEV
 - 25.07 ŠATŇA ČAŠNÍKOV- CIVILNÝ/ PRAC ODEV
 - 25.08 TERASA
 - 25.09 ŠATŇA KUCHÁRIEK-ŠPINAVÁ
 - 25.10 ŠATŇA KUCHÁROV- ŠPINAVÁ
 - 25.11 HYGIENICKÝ FILTER
 - 25.12 ŠATŇA KUCHÁRIEK-ČISTÁ
 - 25.13 ŠATŇA KUCHÁROV- ČISTÁ
- KUCHYŇA 210m²:**
- 25.14 VARŇA
 - 25.15 DENNÝ SKLAD
 - 25.16 UMÝVAČKY RIADU
 - 25.17 VÝŤAHY PRE RIAD/OBALY
 - 25.18 VÝŤAHY PRE JEDLO/SUROVINY
- JEDÁLEŇ GASTRO PERSONÁL 150m²:**
- 36 MIEST



M 1:200





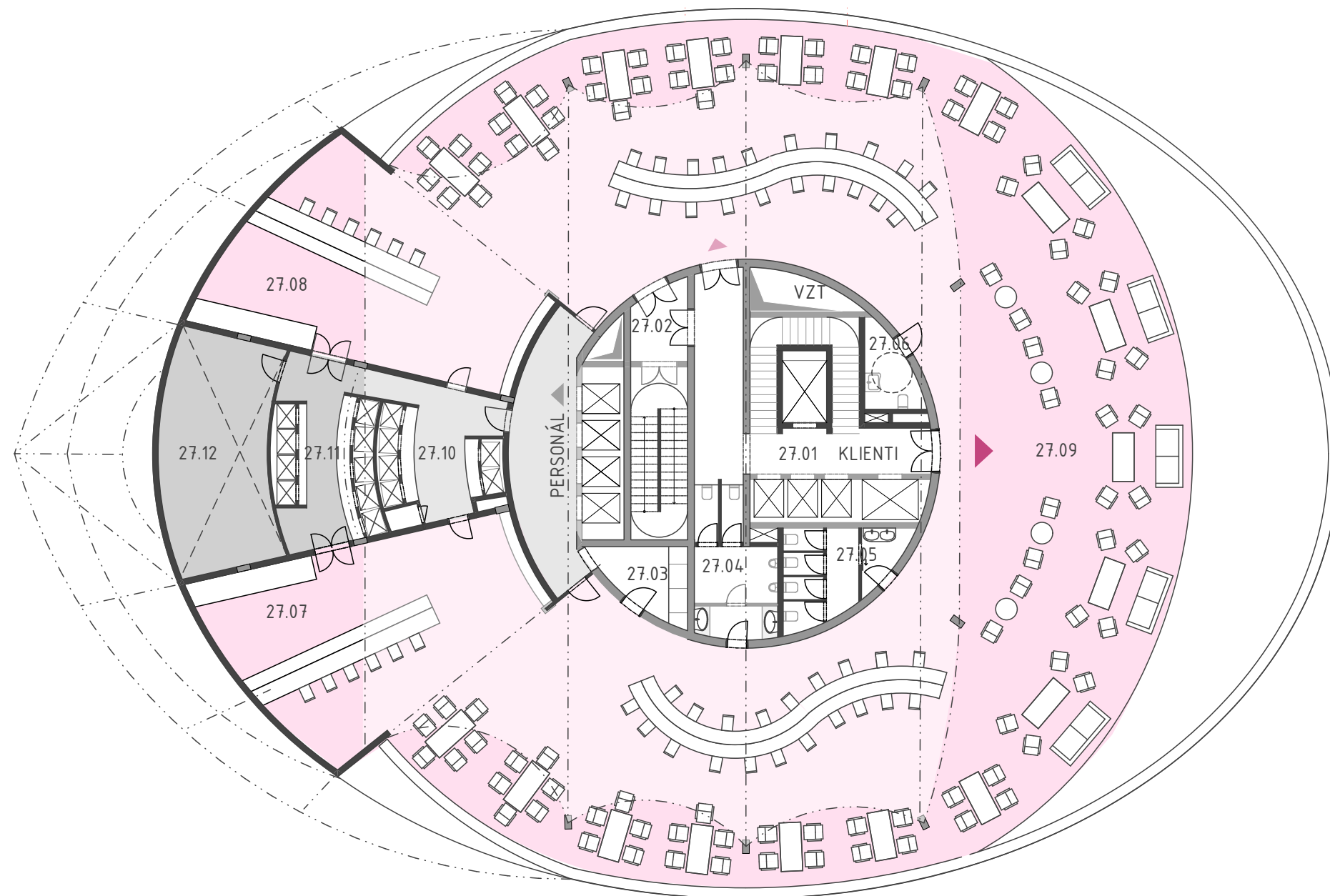
LEGENDA:

- JADRO 142m²:**
- 26.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
 - 26.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
 - 26.03 SKLAD BUFET 1
 - 26.04 ZÁZEMIE BUFET 2
 - 26.05 ÚKLID
- KLIENTI 570m²:**
- 26.06 ČAKACIA ZÓNA
 - 26.07 POBYTOVÁ TERASA- 60 MIEST
 - 26.08 WC-ŽENY
 - 26.09 WC-MUŽI
 - 26.10 ODBYT- 74 MIEST
- PERSONÁL 280m²:**
- 26.11 OFIS, VÝŤAHY PRE RIAD/OBALY
 - 26.12 OFIS, VÝŤAHY PRE JEDLO/SUROVINY
 - 26.13 JEDÁLEŇ HOTEL. PERSONÁLU 44 MIEST

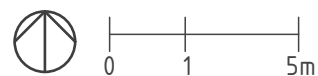


LEGENDA:

- JADRO 142m²:
- 27.01 KOMUNIKÁCIE KLIENTI
 - 27.02 KOMUNIKÁCIE PERSONÁL
 - 27.03 SKLAD BARU
 - 27.04 WC-MUŽI
 - 27.05 WC-ŽENY
 - 27.06 WC-INVALID
- KLIENTI 710m²:
- 27.07 VÝDAJNÝ PULT 1
 - 27.08 VÝDAJNÝ PULT 2
 - 27.09 ODBYT SKYBARU
- PERSONÁL 110m²:
- 27.10 OFIS, VÝŤAHY PRE RIAD/OB,
 - 27.11 OFIS, VÝŤAHY PRE JEDLO/SI
 - 27.12 TECHNICKÝ PRIESTOR



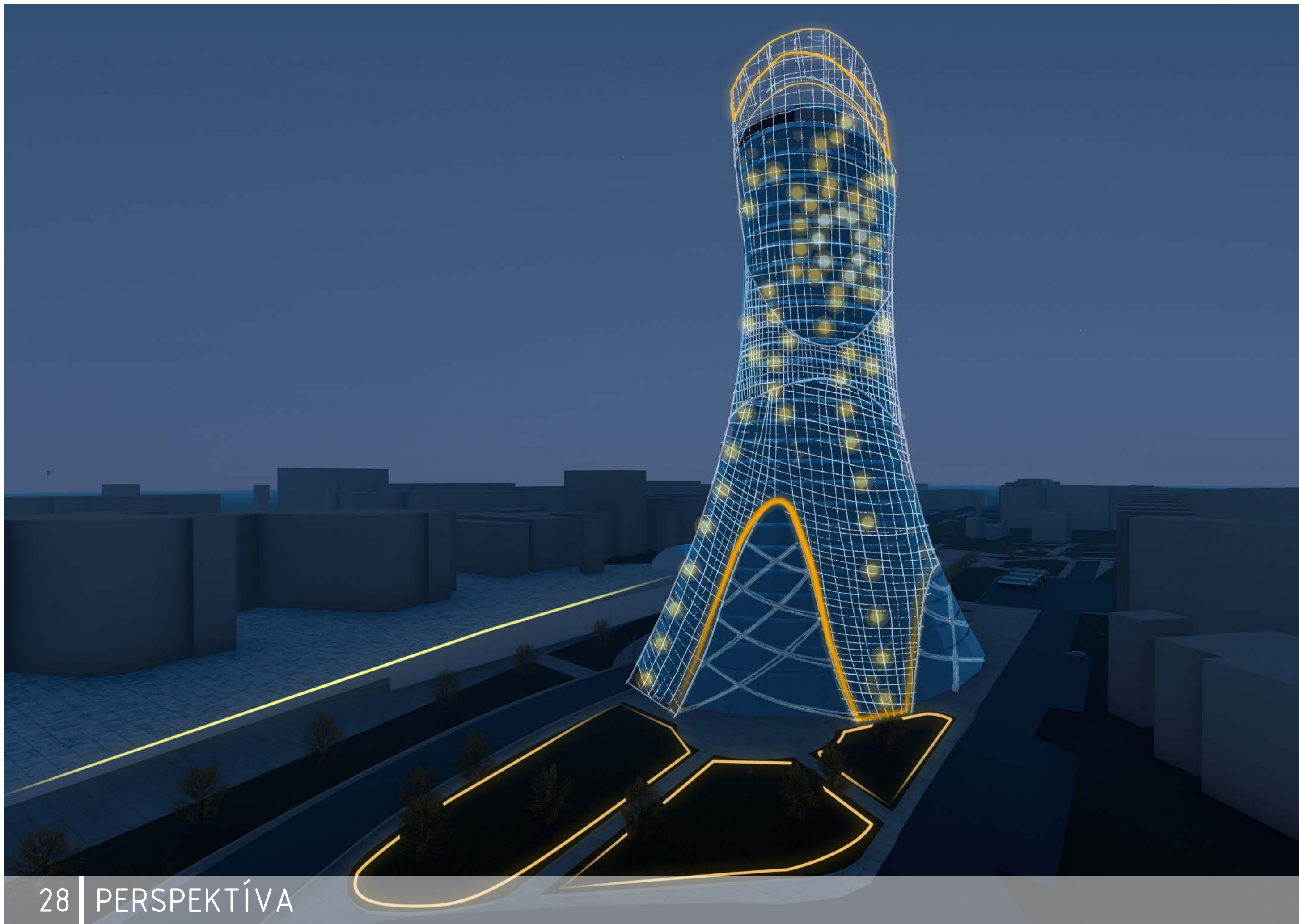
M 1:200

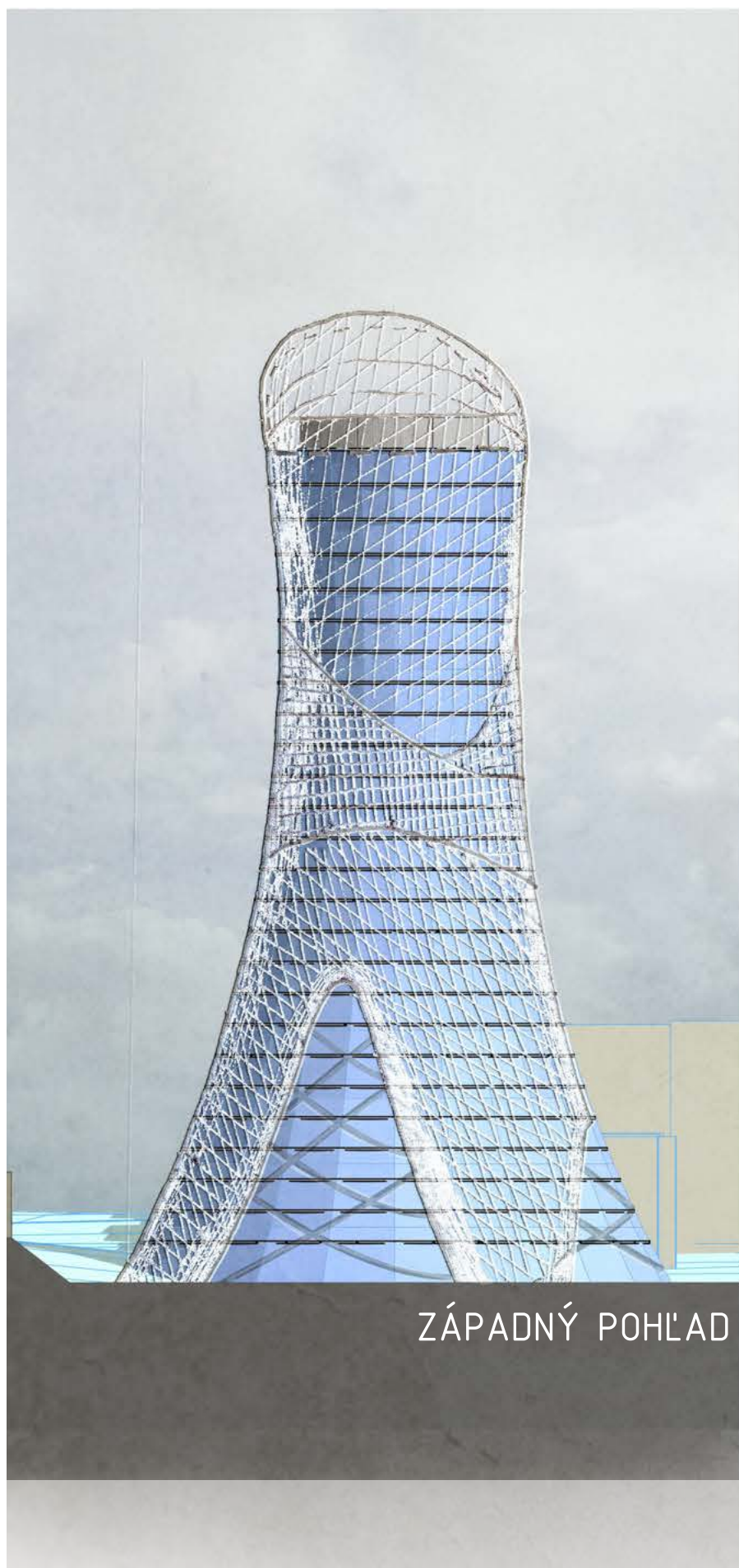




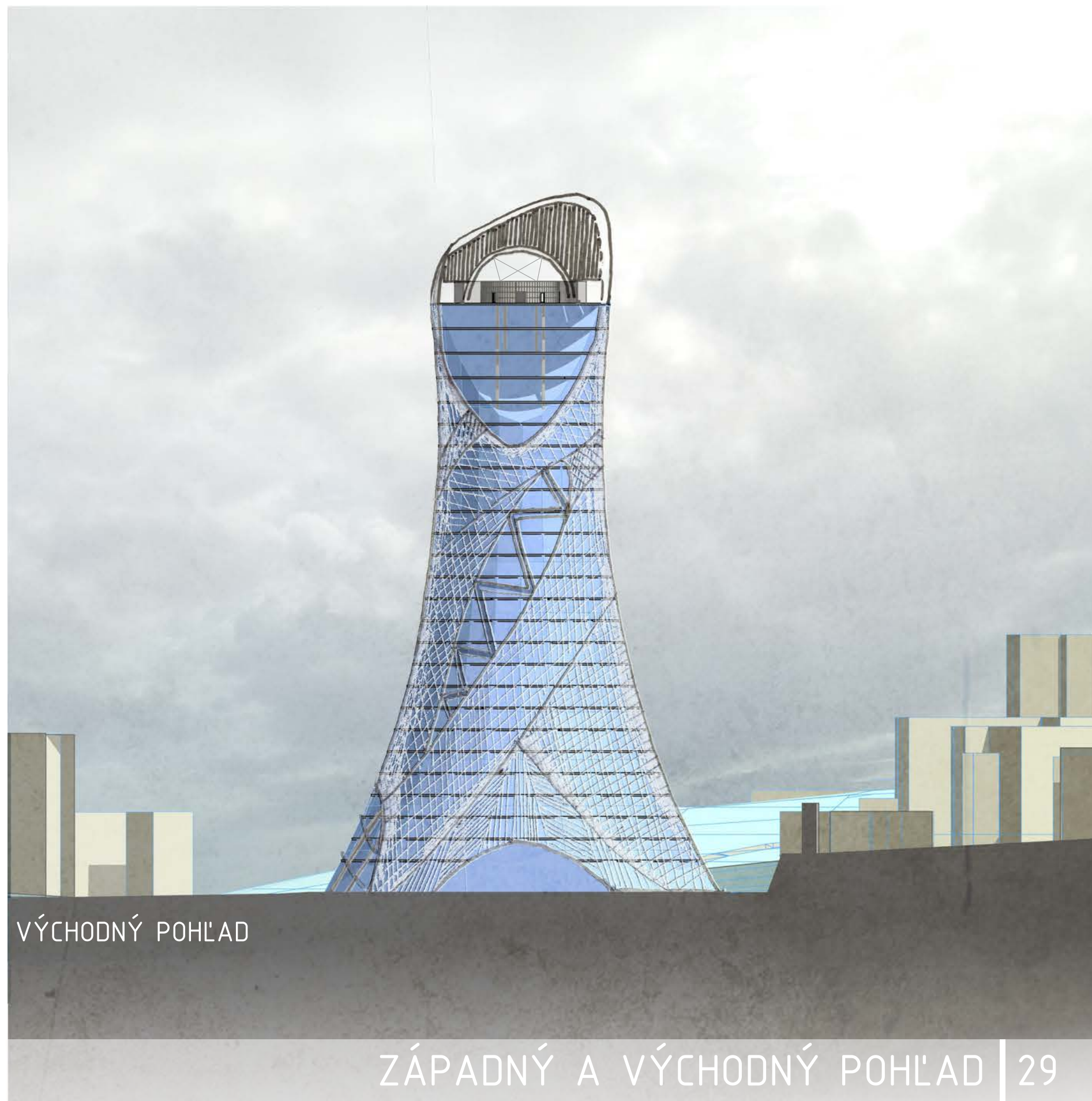




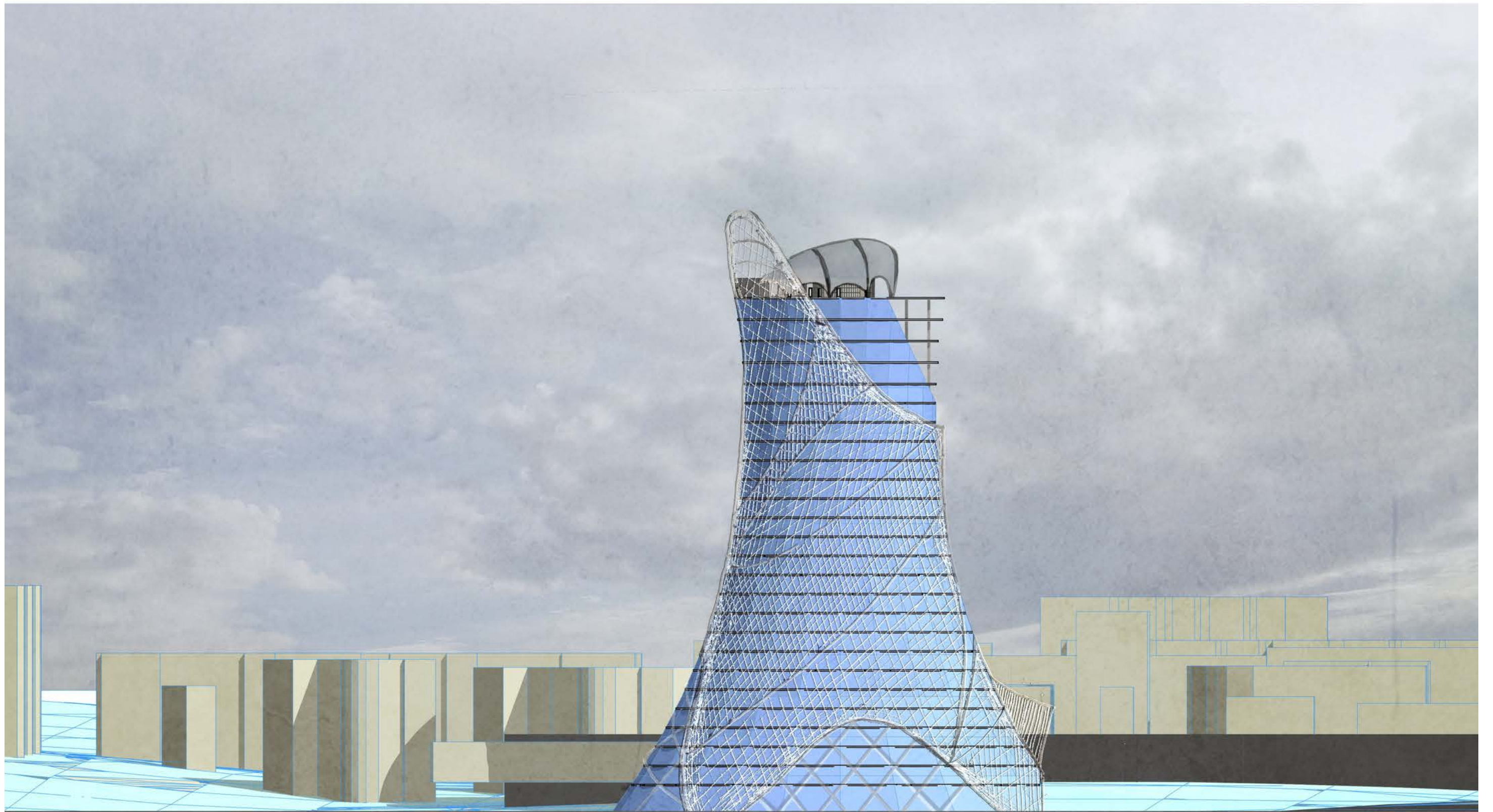


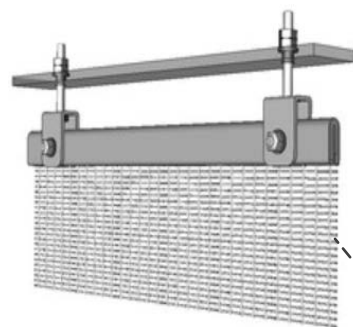


ZÁPADNÝ POHĽAD

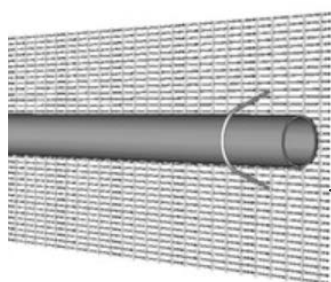


VÝCHODNÝ POHĽAD

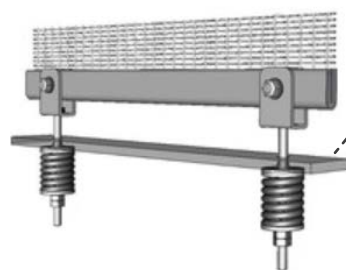




HORNÉ KOTVENIE SIETE



STREDNÉ KOTVENIE SIETE

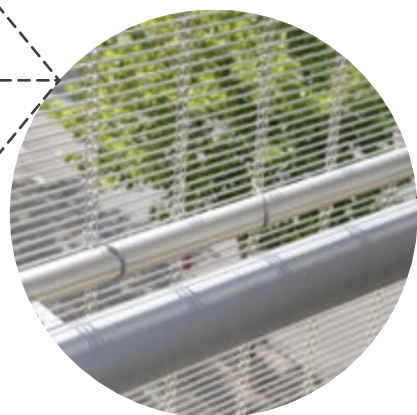


DOLNÉ KOTVENIE SIETE



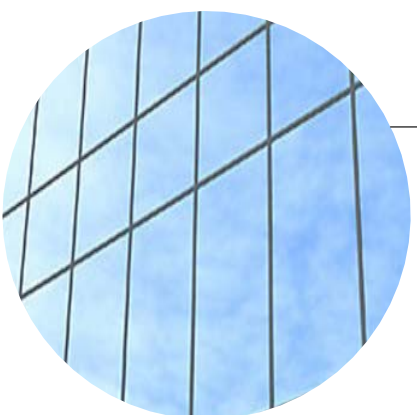
ARCHITEKTONICKÝ MESH

TVORÍ VONKAJŠÍ PLÁŠŤ BUDOVY. ARCHITEKTONICKÝ MESH JE SIĚŤ Z NEREZOVEJ OCELE S ROZLIČNÝMI VEĽKOSŤAMI OČÍ, ČO OVPLYVŇUJE VIDITEĽNOSŤ, TIENIACIU FUNKCIU A OHYBNOSŤ. SIĚŤ NA HOTEL NOVÉ BUTOVICE UMOŽŇUJE, ABY BOL OBJEKT Z DIAĽKY VNÍMANÝ AKO CELOK, ALE PRITOM NEBOL VNÍMANÝ ZVNÚTRA AKO VIZUÁLNA PREKÁŽKA, PRITOM VŠAK JE DOSTATOČNE OHYBNÁ ABY VYTVAROVALA MÄKKÚ FIGÚRU BUDOVY. NA ODVRÁTENEJ STRANE HOTELA (NOČNÁ PERSPEKTÍVA) SÚ DO SIETE VPLETENÉ LED DÍODY ČÍM SA STÁVA ŤAKZVANÝ ILLUMESH. JEDNOTLIVÉ DIELY HOTELOVÉHO PLÁŠŤA TVORIA ODLIŠNÉ TYPY SIETÍ SPOJENÉ V "ŠVOCH" VIDITEĽNÝCH V POHĽADOCH (MENŠIE OKÁ, ZMENA SMERU LÁN)



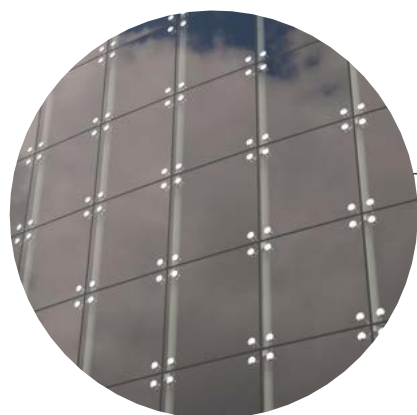
NOSNÝ SYSTÉM SIETE

POMOCNÁ KONŠTRUKCIA Z OCEĽOVÝCH TRUBIEK PREBIEHAJÚCICH V MIESTACH SPOJENÍ DIĽOV SIETE, KOTVENÉ K VODOROVNÝM NOSNÝM KONŠTRUKCIÁM POMOCNÝMI TRUBKAMI. V PRIEREZOCH PRENÁŠAJÚ ŤAHOVÚ SILU ZO SIETE LANÁ VÄČŠÍCH DIMENZII.



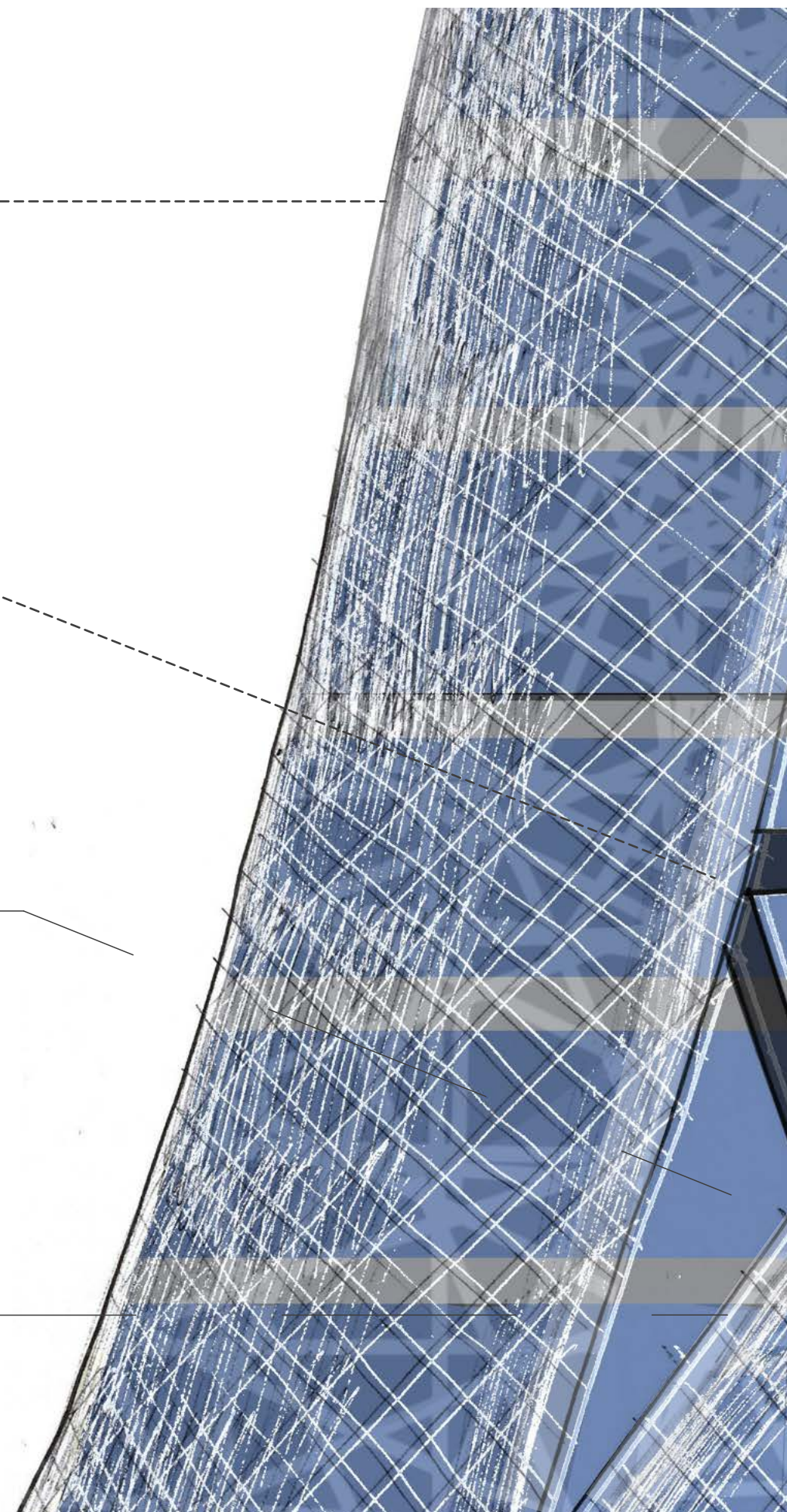
PRESKLENIE LOW-E SOLAR CONTROL

VNÚTORNÝ PLÁŠŤ BUDOVY TVORÍ PRESKLENIE S LOW-E SOLAR CONTROL. LOW-E ZNAMENÁ NÍZKU EMISIVITU POVRCHU, SKLO MÁ ODRAZOVÝ POVLAK ZO ZMESI VODIVÝCH KOVOVÝCH VRSTIEV, VĎAKA KTOREJ PREPUSTÍ DENNÉ SVETLO A ODRAŽÍ ZNAČNÚ ČASŤ INFRAČERVENÉHO ŽIARENIA. TÝM SA TEPELNÝ ZISK VÝRAZNE ZNÍŽI, V SPOLUPRÁCI S VZŤ SA TAK DOSIAHNE POTREBNÁ TEPELNÁ POHODA AJ V JUŽNEJ A ZÁPADNEJ ČASTI HOTELA.



NOSNÝ SYSTÉM SKLENENÉHO PLÁŠŤA

ZVOLENÝ SYSTÉM= SYTÉM BODOVO UPEVŇENÝ POMOCOU ŠRÓBOV S KLBOVÝMI PRVKAMI, POMOCOU TZV. SPIDEROV. VÝHODOU SYSTÉMU SÚ MINIMÁLNE VIZUÁLNE PREKÁŽKY, JEDNODNUCHÉ VYTVORENIE ZAOBLENÉHO TVARU.



ELEMENTY:



STREDNE ŠEDÝ VINYL S MINIMÁLNOU
TEXTÚROU



METALICKÁ TAPETA:
ARLO TEXTURE METALLIC WALLPAPER GREY
/ GOLD MURIVA 162102



KOBEREC AVATAR OD BROERSEN & LUKÁCS PRE MOOO



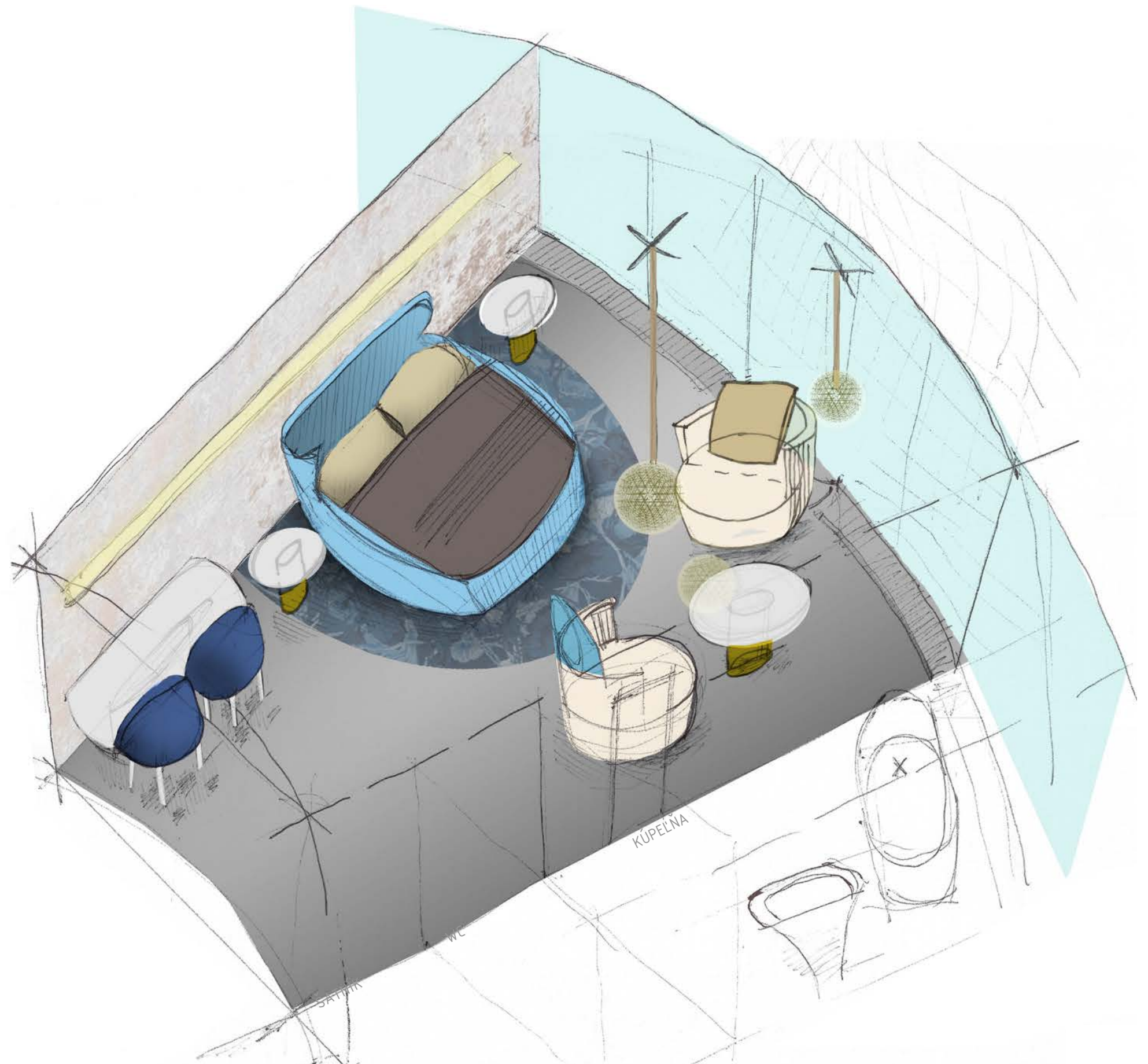
BART ARMCHAIR OD MOOOI WORKS

POZN. ZVÝŠNÉ PRVKY SÚ SYNTÉZOU NÁBYTKU OD VIACERÝCH VÝROBCOV

KONCEPT:

HLAVNOU ATRAKCIOU PRIESTORU JE PRESKLENIE S VÝHLADOM, IZBA JE V PODSTATE LEN ORÁMOVANÍM TOHTO VÝHLADU. HORIZONTÁLNE ROVINY SÚ STREDNE ŠEDÉHO ALE LESKLÉHO POVRCHU KÝM STENY SÚ SVETLEJŠIE S TEXTÚROU (METALICKÁ TAPETA). FUNKČNÚ DOMINANTU POSTEĽ ZVÝRAZŇUJE PESTROFARBENÝ KOBEREC- HOSTIA NABOSO ŠĽAPNÚ NA PRÍJEMNÝ POVRCH. FAREBNOSŤ: MIMO SPOMÍNANEJ ŠEDEJ, MODRÉ POLSTROVANIE NÁBYTKU URČENÉHO NA KOMFORT- MODRÉ JE AJ SFARBENIE FASÁDNEHO SKLA. POVRCHY STOĽOV TVORÍ BIELE (MLIEČNE) SKLO A NOSNÉ ČASTI/DEKOR METALICKÉ ELEMENTY SO ZLATÝM FINISHOM. STOLY A POSTEĽ MAJÚ MASÍVNEJŠIE KONŠTRUKCIE VHODNÉ PRE HOTEL. (NEVZNIKÁ PRIESTOR POD POSTEĽOU/KREŠLOM S NUTNOU ÚDRŽBOU, ŤAŽSIE PRESÚVATEĽNÉ HOSTĽAMI). NA PRIEČKE PRI KÚPEĽNI SA UMIESTNI TV, MINIBAR JE POD STOĽOM. ZÁZEMIE IZBY JE VIDITEĽNÉ VO VÝKRESE 11.NP.

AXONOMETRICKÁ SKICA





**ČESKÉ
VYSOKÉ
UČENÍ
TECHNICKÉ
V PRAZE**

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE DIPLOMOVÁ PRÁCA

HOTEL**** PRAHA 13, SLUNEČNÍ NÁMĚSTÍ

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBE

NÁZOV PROJEKTU: HOTEL NOVÉ BUTOVICE, PRAHA

MIESTO: UL. V HŮRKÁCH 2088/29, 158 00 PRAHA 13
P.Č. 2860/127, K.Ú. STODŮLKY,PRAHA

PREDMET DOKUMENTÁCIE: NOVÁ STAVBA

A.1.2 ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI

INVESTOR: FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

A.1.3 ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI DOKUMENTÁCIE

SPRACOVATEĽ: BC. KARIN HUDECOVÁ
ŽIKOVA 702/13, 160 00 PRAHA 6

KONZULTANT: PROF. AKAD. ARCH. MIKULÁŠ HULEC

A.2 ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA PRÍPADNÉ ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA BUDE ŠPECIFIKOVANÉ V ĎALŠOM STUPNI PD.

A.3 ZOZNAM VSTUPNÝCH PODKLADOV

- OBJEDNÁVKA A POŽIADAVKY STAVEBNÍKA, RÁMCOVÝ STAVEBNÝ PROGRAM AKO ZADANIE OD INVESTORA AKCIE
- KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY - AKTUÁLNA SNÍMKA KATASTRÁLNEJ MAPY 1:1000
- VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ
- POLOHOPISNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZAMERANIA POZEMKU A PRILÁHLÉHO ÚZEMIA
- PODKLADY K TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRE - INŽINIERSKÝCH SIETE S VYJADRENÍM SPRÁVCOV SIETÍ
- VYDANÉ ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
- FOTODOKUMENTÁCIA
- NORMY A STAVEBNÝ ZÁKON S VYKONÁVACÍMI VYHLÁŠKAMI
- PREDBEŽNÁ KONZULTÁCIA S REFERENTOM STAVEBNÉHO ÚRADU

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMIA STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA A STAVEBNÉHO POZEMKU

POZEMKY P.Č. 2860/126; 2860/127; 2860/130 A 2860/133 SA NACHÁDZAJÚ V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ PRAHA STODŮLKY (755541) V LOKALITE NOVÉ BUTOVICE. NOVÉ BUTOVICE SÚ PANELÁKOVÉ SÍDLISKO V PRAHE 13, TVORIACE VÝCHODNÚ ČASŤ JIHOZÁPADNÉHO MĚSTA. NACHÁDZA SA TU CENTRÁLNY PARK AKO SÚČASŤ PROKOPSKÉHO ÚDOLÍ A STAVEBNÁ HALDA PREZÝVANÁ MAKČU PIKČU.

RIEŠENÝM ÚZEMÍM PREBIEHAJÚ 2 VRSTEVNICE, STÚPANIE JE Z VÝCHODU NA ZÁPAD (K HALDE). ZO SEVERNEJ STRANY SUSEDÍ S NADZEMNOU STANICOU METRA HŮRKA, Z VÝCHODU SO SLNEČNÝM NÁMESTÍM, JUŽNÁ A ZÁPADNÁ STRANA SÚ OHRANIČENÉ KOMUNIKÁCIAMI.

DOTERAJŠIE VYUŽITIE POZEMKOV: ZELEŇ, OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE.

PRE ÚČELY ŠKOLSKEJ ÚLOHY JE NAVRHOVANÁ STAVBA V SÚLADE S ÚZEMNE PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU. PODĽA ÚZEMNÉHO PLÁNU PRAHY 13.

B) ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNÝM ROZHODNUTÍM, ALEBO REGULAČNÝM PLÁNOM, ALEBO VEREJNOPRÁVNOU ZMLUVOU ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE NAHRADZUJÚCE, ALEBO ÚZEMNÝM SÚHLASOM

OBJEKT HOTELA SA NACHÁDZA V LOKALITE RIEŠENEJ ÚZEMNÝM PLÁNOM HL. MESTA PRAHA A OBECNE ZÁVÄZNOU VYHLÁŠKOU. Z PLATNEJ ÚZEMNE PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE VYPLÝVAJÚ PODMIENKY, KTORÉ NÁVRH SPLŇUJE A REŠPEKTUJE. FUNKCIA PLÔCH V STAVBE JE PRECHODNÉ BÝVANIE, ADMINISTRATÍVA, VEREJNÉ STRAVOVANIE, KOMERCIA. MIESTNY DOPRAVNÝ SKELET JE ZACHOVANÝ.

C) ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNE PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIOU, V PRÍPADE STAVEBNÝCH ÚPRAV PODMIEŇUJÚCICH ZMENU V UŽÍVANÍ STAVBY

POZEMOK JE NEZASTAVANÝ, NÁVRH NEHOVORÍ O ZMENE V UŽÍVANÍ STAVBY.

D) INFORMÁCIA O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH NA POVOLENIE VÝNIMKY Z OBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

NIE JE POTREBNÉ ŽIADAŤ VÝNIMKY Z OBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANIE ÚZEMIA.

E) INFORMÁCIA O TOM, ČI A V AKÝCH ČASŤACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV (DOSS)

NÁVRH NOVOSTAVBY VYCHÁDZA ZO ZADANIA INVESTORA A VSTUPNÝCH PODMIENOK PRÍSLUŠNÝCH DOSS. VŠETKY DOSTUPNÉ VZNESENÉ POŽIADAVKY BOLI SPLNENÉ A SÚ ZAPRACOVANÉ DO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE. DOKUMENTY SO STANOVISKAMI, ZÁVÄZNÝMI STANOVISKAMI A VYJADRENAMI DOSS SÚ PREDKLADANÉ V SAMOSTATNEJ PRÍLOHE.

F) ZOZNAM A ZÁVERY PREVEDENÝCH PRIESKUMOV A ROZBOROV - GEOLOGICKÝ PRIESKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM, STAVEBNE HISTORICKÝ PRIESKUM A POD.

NEBOLI PREVEDENÉ GEOLOGICKÉ ANI HYDROGEOLOGICKÉ PRIESKUMY POZEMKU OBJEKTU (NIE JE PREDMETOM TOHTO PROJEKTU). BOLA PREVEDENÁ LEN VIZUÁLNA PREHLIADKA MIESTA A ZHOTOVENÉ FOTOGRAFIE. TYP A ÚNOSNOSŤ ZEMINY JE PREDPOKLADANÁ LEN NA ZÁKLADE BEŽNÝCH SKÚSENOSTÍ PROJEKTANTA.

G) OCHRANA ÚZEMIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

POZEMOK NIE JE SÚČASŤOU PAMIATKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA, V ZMYSLE ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNI PAMÁTKOVÉ PÉČI. PRE ÚČELY ŠKOLSKEJ ÚLOHY ÚZEMIE NIE JE V PÁSME METRA. STAVBA NESPADÁ DO ÚZEMIA SO ZÁKAZOM VÝŠKOVÝCH STAVIEB.

H) POLOHA VZHĽADOM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMIU, ŤAŽOBNÉMU ÚZEMIU A POD

DANÉ ÚZEMIE NESPADÁ DO ZÁPLAVOVÉHO ANI ŤAŽOBNÉHO ÚZEMIA.

I) VPLYV STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLIA, VPLYV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMÍ

STAVBA NEBUDE MAŤ NEGATÍVNY VPLYV NA ODTOKOVÉ POMERY. PLÁŠŤ OBJEKTU TVAROM NEZHROMAŽDUJE VODU, DAŽDOVÁ VODA JE ZO STRECHY HLAVNÉHO OBJEKTU VEDENÁ DO VEREJNEJ KANALIZAČNEJ SIETE.

POZEMOK JE MIERNE SVAHOVITÝ, VODA STEKÁ SMEROM KU ZÁPADNEJ KOMUNIKÁCI. NOVONAVRHNUTÉ SPEVNENÉ PLOCHY BUDÚ VYSPÁDOVANÉ K JUŽNEJ KOMUNIKÁCI.

J) POŽIADAVKY NA ASANÁCIU, DEMOLÁCIU, KÁCANIE DREVÍN

NA PLOCHE URČENEJ K ZÁSTAVBE SA V SÚČASNEJ DOBE NENACHÁDZAJÚ POZEMNÉ OBJEKTY KTORÉ BY BOLO NUTNÉ DEMOLOVAŤ PRED ZAHÁJENÍM STAVEBNÝCH PRÁČ. NA POZEMKU SA VYSKYTUJÚ DREVINY KTORÉ JE NUTNÉ KÁCAŤ - ROZSAH A PRIEBEH BUDE V SÚLADE S PLATNÝMI PREDPISMI, NIE JE SÚČASŤOU TOHTO PROJEKTU.

K) POŽIADAVKY NA MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU, ALEBO POZEMKOV URČENÝCH K PLNENÍ FUNKCIE LESA

PODĽA KATASTRU NEHNUTEĽNOSTI POZEMKY NIE SÚ SÚČASŤOU POĽNOHOSPODÁRSKEHO PÔDNEHO FONDU, NEMAJÚ EVIDOVANÉ BPJ. ĎALEJ POZEMKY NIE SÚ URČENÉ NA PLNENIU FUNKCIE LESA.

L) ÚZEMNE TECHNICKÉ PODMIENKY

OBJEKT HOTELA BUDE NAPOJENÝ NA MIESTNU KOMUNIKÁCIU DVOMA PRÍJAZDOVÝMI RAMPAMI- SLŮŽIA PRE VJAZD DO PODZEMNÝCH PARKOVÍSK. JEDNA RÁMPA JE LEN PRE KLIENTOV A DRUHÁ PRE ZAMESTNANCOV A ZASOBOVANIE. PRED VSTUPOM DO HOTELA JE SPEVNENÁ PLOCHA UMOŽŇUJÚCA BEZBARIÉROVÝ PRÍSTUP PRIAMO DO LOBBY. HOTEL SA NAPOJÍ NA EXISTUJÚCU TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU - KANALIZÁCIU, VODOVOD A PODZEMNÉ VEDENIE NN.

M) VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY, PODMIEŇUJÚCE, VYVOLANÉ, SÚVISIACE INVESTÍCIE

SÚVISIACE INVESTÍCIE NIE SÚ V ČASE SPRACOVANIA PROJEKTU STANOVENÉ.

N) ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ, NA KTORÝCH SA STAVBA VYKONÁVA

PARCELNÉ ČÍSLA:	2860/127, 2860/128; 2860/130; 2860/133
OBEC:	PRAHA [554782]
KATASTRÁLNE ÚZEMIE:	STODŮLKY (755541)
ČÍSLA LV (V PORADÍ) :	23770; 1696; 1696; 1696

O) ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ, NA KTORÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ ALEBO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO

NEPOŽADUJE SA VZNIK OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSIEM.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJ UŽÍVANIE

A) NOVÁ STAVBA ALEBO ZMENA DOKONČENEJ STAVBY

IDE O NOVOSTAVBU.

B) ÚČEL UŽÍVANIA STAVBY

STAVBA BUDE SLUŽIŤ NA PRECHODNÉ BÝVANIE, VEREJNÉ STRAVOVANIE A ADMINISTRATÍVU.

C) TRVALÁ ALEBO DOČASNÁ STAVBA

IDE O TRVALÚ STAVBU..

D) INFORMÁCIA O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH NA POVOLENIE VÝNIMKY Z TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA STAVBU A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK ZABEZPEČUJÚCICH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

STAVBA SI NEVYŽADUJE VÝNIMKY Z DANÝCH PREDPISOV.

E) INFORMÁCIA O TOM, ČI A V AKÝCH ČASTIACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

NÁVRH RIEŠENIA NOVEJ STAVBY REŠPEKTUJE VŠETKY POŽIADAVKY PRÍSLUŠNÝCH DOSS, PODMIENKY STANOVENÉ V NORMÁCH, OTP, V PLATNEJ LEGISLATÍVE, V STAVEBNOM ZÁKONE A VO VYKONÁVACÍCH VYHLÁŠKACH. PROJEKT PRE STAVEBNÉ KONANIE BOL PREJEDNANÝ A SCHVÁLENÝ DOSS A VŠETKY POŽIADAVKY DOSS A PRIAMÝCH ÚČASTNÍKOV STAVEBNÉHO KONANIA BOLI ZAPRACOVANÉ DO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE. POŽIADAVKY VYPLÝVAJÚCE Z INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV NEBOLI VZNESENÉ.

F) OCHRANA STAVBY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

POZEMOK NIE JE SÚČASŤOU PAMIATKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA, V ZMYSLE ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÄTKOVÉ PÉČI. NEMÁ VYZNAČENÉ PRVKY ÚSES. PRE ÚČELY ŠKOLSKEJ ÚLOHY NEZASAHUJE DO MPR ALEBO MPZ ANI ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM. NIE SÚ DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMA KOMUNIKÁČII, ŽELEZNÍC A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, ANI CHRÁNENÉ KRAJINNÉ PRVKY. ĎALŠIE OCHRANNÉ PÁSMA SÚ URČENÉ V RÁMCI VEDENÍ TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY. OCHRANNÉ PÁSMA JEDNOTLIVÝCH VEDENÍ SÚ NORMOVÉ A NÁVRH V RÁMCI PROJEKTU PODĽA ICH DIMENZIE A PRIEBEHU REŠPEKTUJE. VŠETKY SIETE SÚ PODĽA PODKLADOV SPRÁVY SIETE ZAKRESLENÉ V KOORDINAČNEJ SITUÁCI.

G) NAVRHOVANÉ PARAMETRE STAVBY - ZASTAVANÁ PLOCHA, OBSTAVANÝ PRIESTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÝCH JEDNOTIEK, ICH VEĽKOSTI A POD.

ZASTAVANÁ PLOCHA(1.NP): 4985 m²
OBSTAVANÝ PRIESTOR(2.PP) : 6750 m²
UŽITNÁ PLOCHA: CCA 81 473 m²
POČET HOTELOVÝCH IZIEB: 150
POČET LÔŽOK : 560
KAPACITA WELLNESS: 61
KAPACITA STRAVOVANIA: 412
POČET MIEST NA PARKOVISKU: 284 VNÚTRI, 15 VONKU

H) ZÁKLADNÉ BILANCIE STAVBY - POTREBY A SPOTREBY MÉDIÍ A HMÔT, HOSPODÁRENIA S DAŽĎOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVO A DRUHY ODPADOV A EMISIÍ, TRIEDA ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOVI A POD.

BILANCIE. JEDNOTLIVÝCH MÉDIÍ SA VRÁMCI ŠKOLSKEJ ÚLOHY NEPOČÍTAJÚ, KONCEPT HOSPODÁRENIA S VODOU JE NÁČRTNUTÝ V PROFESIJNEJ ČASTI.

I) ZÁKLADNÉ PREDPOKLADY VÝSTAVBY - ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZÁCIÍ STAVBY, ČLENENIE NA ETAPY
INVESTOR PREDPOKLADÁ POČIATOK VÝSTAVBY V PRVEJ POLOVICI ROKU 2022 PO VYDANÍ STAVEBNÉHO POVOLENIA A PO VÝBERE HLAVNÉHO DODÁVATEĽA STAVBY. UKONČENIE SA PREDPOKLADÁ DO KONCA ROKA 2027. VÝSTAVBA BUDE PREBIEHAŤ V NIEKOĽKÝCH ETAPÁCH.

J) ORIENTAČNÉ NÁKLADY STAVBY

NIE JE SÚČASŤOU DIPLOMOVEJ PRÁCE.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

A) URBANIZMUS - ÚZEMNÉ REGULÁCIE, KOMPOZÍCIE PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA

STAVBA JE V SÚLADE S ÚZEMNÝM PLÁNOM HLAVNÉHO MESTA PRAHA. PARTER HOTELA SA NACHÁDZA NA SÍDLISKU NOVÉ BUTOVICE, K.Ú. STODŮLKY PRAHA 13. RIEŠENIE ZAHŔŇA PLOCHU V BEZPROSTREDNOM SUSĚDSTVE SO SLUNEČNÝM NÁMESTÍM, REAGUJE NA NOVÚ PODOBU STANICE METRA HŮRKA A PRILÁHLÝ KOPEC MAKČU PIKČU S REŠTAURÁCIOU OKO. ZO STANICE VYBIEHA POZEMNÉ VEDENIE METRA- TUBUS. VZHLADOM NA RÔZNORODOSŤ OKOLITEJ ZÁSTAVBY SOM SA ROZHODLA PRE NOVOTVAR- SKULPTÚRU ZALOŽENÚ NA SILNEJ SILUETE.

B) ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE - KOMPOZÍCIA TVAROVÉHO RIEŠENIA, MATERIÁLOVÉ A FAREBNÉ RIEŠENIA

ARCHITEKTONICKÉ A VÝŠKOVÉ RIEŠENIE JE V SÚLADE S REGULATÍVAMI ÚZEMNÉHO PLÁNU. PREDMETOM NÁVRHU JE VÝŠKOVÁ BUDOVA HOTELA NOVÉ BUTOVICE ****. JE TO DOMINANTA S ROZoznATEĽNOU SILUETOU Z VIACERÝCH POHLADOV. VYUŽÍVA KONTRAST ŠTRUKTUROVANÉHO MATERIÁLU-OCEĽOVÉHO PLÁŠŤA ASYMETRICKÉHO TVARU A HLADKÉHO SYMETRICKÉHO SKLENENÉHO TELA.

PRESKLENÁ FIGÚRA JE V KAŽDOM VODOROVNOM REZE ELIPSA S ROVNAKÝM PÔMEROM OSÍ. SMEROM NAHOR SA TEKTONICKY ZUŽUJE. VYTVORIŤ TÚTO ILÚZIU NAPOMÁHA PovyTIAHNUTIE PLÁŠŤA O 15M OCEĽOVOU KORUNOU NA STRECHE HOTELA.

OCEĽOVÝ PLÁŠŤ JE TVORENÝ DIEĽMI ARCHITEKTONICKÉHO MESHU SPOJENÝMI V STRATEGICKÝCH "ŠVOCH". NA ZÁPADNEJ STRANE MÁ MESH VPLETENÉ LED DIÓDY- ILLUMESH, VĎAKA ČOMU DOSTÁVA BUDOVA ODLIŠNÚ NOČNÚ ATMOSFÉRU. PRIEREZY OCEĽOVÉHO PLÁŠŤA ZVÝRAZŇUJÚ NIEKTORÉ FUNKCIE- LOBBY, KOMUNITNÉ PRIESTORY HOTELA A KANCELÁRII.

V HORNEJ ČASTI HOTELA- V STRAVOVACOM ÚSEKU SÚ OREZANÍM ČASTI HMOTY VYTVORENÉ TERASY OTOČENÉ NA SLUNEČNÍ NÁMESTÍ. V REŠTAURÁCIÍ NA 24.NP JE LEN MALÁ VYHLIADKOVÁ TERASA, HLAVNÁ ATRAKCIA JE FINE DINING V INTERIÉRI. V 26.NP JE TERASA RAŇAJKOVEJ SÁLY POBYTOVÁ A URČENÁ LEN PRE HOSTÍ HOTELA. NA STRECHE JE SKYBAR PRÍSTUPNÝ PRE VŠETKÝCH NÁVŠTEVNÍKOV S VÝHLADMI. ČIASTOČNÉ ZASTREŠENIE SKYBARU TVORÍ MEMBRÁNOVÁ KONŠTRUKCIA.

B.2.3 CELKOVÉ PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE, TECHNOLÓGIA VÝROBY

PRI REALIZÁCIÍ STAVBY DODÁVATEĽ STAVBY ZAISTÍ SÚLAD POUŽITÝCH MATERIÁLOV A KONŠTRUKČNÝCH ČASTÍ SO ZÁKONNÝMI POŽIADAVKAMI STAVEBNÉHO ZÁKONA A NAVÄZUJÍCICH PREDPISOV - CERTIFIKÁCIE, POSÚDENIE ZHODY, VRÁTANE POŽIADAVIEK CE A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK PODĽA ZÁKONA Č.22/1997 SB. A PRÍSLUŠNÉHO NARIADENIE VLÁDY VRÁTANE PREDPISOV EU A ZODPOVEDAJÚCICH HARMONIZOVANÝCH ČSN.

HLAVNÝ VSTUP PRE VEREJNOSŤ JE Z VÝCHODNEJ STRANY OBJEKTU POD MARKÍZOU, SLUŽI PRE PEŠÍCH A PASAŽIEROV MHD/TAXI. OPROTI VSTUPU SA NACHÁDZA HLAVNÁ RECEPCIA SO STANOVISKOM PERSONÁLU A ZA ňOU OHNISKO VERTIKÁLNYCH KOMUNIKÁCIÍ. OTVORENÚ HALU LEMUJÚ Komerčné priestory, v severnej časti je SALÓN BEAUTY NAPOJENÝ PRIAMO NA BLOK WELLNESS. SO SAMOSTATNÝM VCHODOM SÚ TU UMIESTNENÉ AJ KANCELÁRIE SPRÁVY HOTELA.

MOŽNÝ VSTUP KLIENTOV JE AJ Z 1.PP PODZEMNEHO PARKOVISKA S POSTRANNOU RECEPCIU. 2.NP SLUŽI PRE ZÁSOBOVANIE A PARKOVANIE ZAMESTNANCOV HOTELA, KÝM 1.PP JE PARKOVISKO KLIENTOV A ZÁZEMIE TZB. V 2.NP-8.NP SÚ PRENAJÍMATEĽNÉ KANCELÁRIE, JEDNOTLIVÉ DISPOZÍCIE UMOŽŇUJÚ NIEKOĽKO VARIANT DLHODOBO/KRÁTKODOBO PRENAJÍMATEĽNÝCH KANCELÁRIÍ. KANCELÁRIE MAJÚ SPOLOČNÉ SKLADY A KOMUNITNÝ ODDYCHOVÝ PRIESTOR S BUFETOM. V 9.NP-23.NP SÚ HOTELOVÉ IZBY S PRÍSLUŠENSTVOM- SERVIS, SKLAD PRÁDLA, ÚKLID A STANOVISKO UPRATOVAČIEK. NA POSCHODIACH 24.NP-27.NP SA NACHÁDZA STRAVOVACIE ZARIADENIE- REŠTAURÁCIA S FINE DINING NA 24.NP, HLAVNÁ KUCHYŇA SO ZÁZEMÍM NA 25.NP, RAŇAJKOVÁ SÁLA PRE PERSONÁL AJ UBYTOVANÝCH NA 25.NP A SKYBAR NA STRECHE PRE VEREJNOSŤ (PRÍSTUPNÝ VÝŤAHOV).

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

ZÁMER SPLŇUJE POŽIADAVKY VYHLÁŠKY Č. 398/2009 SB. O OBEČNÝCH TECHNICKÝCH POŽIADAVKÁCH ZABEZPEČUJÍCICH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVIEB. JE NAVRHNUTÝ PRIMERANÝ POČET STÁNÍ PRE ŤAŽKO POHYBOVO POSTIHNUTÉ OSOBY. PRÍSTUP DO STAVBY JE BEZ SCHODOV A VYROVNÁVACÍCH STUPŇOV. JE ZABEZPEČENÝ PRÍSTUP DO VŠETKÝCH PRIESTOROV URČENÝCH KLIENTOM HOTELA A STRAVOVACÍCH PREVÁDZOK POMOCOU SCHODÍSK A VÝŤAHOV. V TÝCHTO PRIESTOROCH SÚ ĎALEJ NAVRHNUTÉ BEZBARIÉROVÉ KABÍNY WC. MINIMÁLNE 5% HOTELOVÝCH IZIEB JE NAVRHNUTÝCH AKO BEZBARIÉROVÝCH- S PRÍSLUŠNE UPRAVENÝM HYGIENICKÝM ZÁZEMÍM A DOSTATOČNOU MANIPULAČNOU PLOCHOU PRE VOZÍČEK (POZN. 5% Z 150= 8 IZIEB, NAVRHNUTÝCH 12 IZIEB)

B.2.5 BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ STAVBY

PRI BEŽNOM POUŽÍVANÍ JE STAVBA BEZPEČNÁ. PRIESTORY BUDÚ NAVRHNUTÉ TAK, ABY NEDOCHÁDZALO KU KOLÍZIAM S KONŠTRUKCIAMI A TEDA K ÚRAZOM. VŠETKY STAVEBNÉ MATERIÁLY BUDÚ UPRAVENÉ TAK, ABY NEMALI OSTRÉ, DRSNÉ A NEBEZPEČNÉ HRANY, KLZKÉ PLOCHY A ĎALŠIE POŽIADAVKY. VO VŠETKÝCH MIESTACH BUDOVY BUDÚ ZABEZPEČENÉ MINIMÁLNE PODCHODNÉ VÝŠKY POD KONŠTRUKCIAMI. V PRIEBEHU UŽÍVANIA STAVBY SÚ POTREBNÉ PRAVIDELNÉ KONTROLY A REVÍZIE PREDPÍSANÝCH ČASTÍ, DIELOV A TECHNICKÉHO VYBAVENIA STAVBY V SÚLADE S USTANOVENIAMÍ PLATNÝCH PREDPISOV. PRESKLENIE JE VIDITEĽNE OZNAČENÉ ABY NEPRIŠLO K ÚRAZU. ELEKTRICKÉ ROZVODY SÚ NAVRHNUTÉ TAK, ABY BOLO ZABRÁNENÉ ÚRAZOM ELEKTRICKÝM PRÚDOM A TO PREPÄŤOVOU OCHRANOU. PLYNOVÉ ROZVODY BUDÚ REALIZOVANÉ V SÚLADE S PRÍSLUŠNÝMI NORMAMI TAK, ABY NEMOHLO DOCHÁDZAŤ K HROMADENIU PLYNU A NÁSLEDNÉMU VÝBUCHU.

B.2.6 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTOV

A) STAVEBNÉ RIEŠENIE

- VÝKOPY

PRED ZAČIATKOM STAVEBNÝCH PRÁČ BUDE V MIESTE STAVBY ODOBRATÁ VRSTVA ORNICE, KTORÁ BUDE DEPONOVANÁ. VÝKOPOVÉ PRÁČE BUDÚ REALIZOVANÉ V SÚLADE S NARIADENÍM VLÁDY Č.591/2006 SB. O BLIŽŠÍCH MINIMÁLNYCH POŽIADAVKÁCH NA BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA PRI PRÁCI NA STAVENISKÁCH, A NARIADENÍM VLÁDY Č. 136/2016 SB.

-ZALOŽENIE OBJEKTU

UVAŽUJE SA ZALOŽENIE NA ZÁKLADOVEJ DOSKE S PRÍPADNOU PODPOROU HLBINNÝCH ZÁKLADOV. JE NUTNÉ SPRAVIŤ HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM A PODĽA NEHO ZHODNOTIŤ NAJLEPŠIU VARIANTU ZÁKLADOV.

B) KONŠTRUKČNÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE

-NOSNÉ KONŠTRUKCIE

NOSNÚ KONŠTRUKCIU TVORÍ MONOLITICKÝ SKELET V RADIÁLNOU SYSTÉME S DOSKAMI PNUTÝMI 2 SMERMI (RADIÁLA+ KOLMO NA ňU) VYSTUŽENÝ ŽELEZOBETÓNOM JADROM. OBJEKT MÁ 26 NADZEMNÝCH PODLAŽÍ (JADRO 27.NP) A 2 PODZEMNÉ PODLAŽIA.

UVAŽOVANÝ MATERIÁL VODOROVNÝCH KONŠTRUKCIÍ JE ŽELEZOBETÓN TVORENÝ BETÓNOM TRIEDY C30/37 A VÝSTUŽOU B500. MATERIÁL ZVISLÝCH KONŠTRUKCIÍ JE SPRAŽENÝ OCEĽOBETÓN (C40/45+B500+ S355) PRE NAJZAŤAŽENEJŠIE STĽPY 1.PP-16.NP, OSTATNÉ STĽPY SÚ ZO ŽELEZOBETÓNU (C40/45+B500)

-ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE SÚ STĽPY RÔZNYCH VLASTNOSTÍ V ZÁVISLOSTI NA ZAŤAŽENÍ DANÉHO STĽPU. JEDNOTLIVÉ DIMENZIE RIEŠI STATICKÁ ČASŤ.

-VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

ŽELEZOBETÓNOVÁ MONOLITICKÁ DOSKA HR. 220MM A PRIEVĽAKY V DVOCH SMEROCH. NAJZAŤAŽENEJŠIE POLE MÁ NEPRAVIDELNÝ TVAR 4,1x9,9x8,28x7,7M- Z JEHO ZJEDNODUŠENÉHO MODELU SÚ V PREDBEŽNOM STATICKOM VÝPOČTE VYVODENÉ DIMENZIE JEDNOTLIVÝCH PRVKOV. STRECHA SA NACHÁDZA V 27.NP, JE PLOCHÁ A POCHODNÁ (JE TU SKYBAR).

-VERTIKÁLNE KOMUNIKÁCIE

OBJEKT SPÁJAJÚ 2 SCHODISKÁ NACHÁDZAJÚCE SA V STUŽUJÚCOM JADRE- ZÁPADNÉ SLUŽI PRE ZAMESTNANCOV A AKO POŽIARNE SCHODISKO, KÝM VÝCHODNÉ JE PRE KLIENTOV. PRE PREPRAVU KLIENTOV JE VYMEDZENÝCH 5 VÝŤAHOV, Z TOHO 2 SÚ EVAKUAČNÉ, PRE PREPRAVU PERSONÁLU 4. V 24-27.NP JAZDIA JEDÁLENSKÉ VÝŤAHY- ZÁPADNÉ ROZŇASAJÚ HOTOVÉ JEDLO, VÝCHODNÉ PREPRAVUJÚ RIAD Z JEDNOTLIVÝCH ODBYTÍŠŤ.

VÝPOČET SCHODÍSK 1.PP-2.PP

KONS. VÝŠKA : H = N

3670 :166,7 = 22 - 22 STUPŇOV

2H + B = 610-630

2. 166,7 + 292 = 625 B = 292 MM

ZAMESTNANECKÉ (2 RAMENNÉ) : 2 X 11 X 166,7 X 292 MM

KLIENSKÉ (3 RAMENNÉ) : 8 X 166,7 X 292 MM + 6 X 166,7 X 292 MM + 8 X 166,7 X 292 MM

VÝPOČET SCHODÍSK 1.NP

6000 :166,7 = 16 - 36 STUPŇOV

ZAMESTNANECKÉ (2x 2 RAMENNÉ) : 2 X 9 X 166,7 X 292 MM

KLIENSKÉ (2x 2 RAMENNÉ) : 2 X 9 X 166,7 X 292 MM

VÝPOČET SCHODÍSK 2.NP-23.NP

4000 :166,7 = 16 - 24 STUPŇOV

ZAMESTNANECKÉ (2 RAMENNÉ) : 2 X 12 X 166,7 X 292 MM

KLIENSKÉ (3 RAMENNÉ) : 9 X 166,7 X 292 MM + 6 X 166,7 X 292 MM + 9 X 166,7 X 292 MM

VÝPOČET SCHODÍSK 24.NP-26.NP

4670 :166,7 = 28 - 28 STUPŇOV

ZAMESTNANECKÉ (2 RAMENNÉ) : 2 X 14 X 166,7 X 292 MM

KLIENSKÉ (3 RAMENNÉ) : 11 X 166,7 X 292 MM + 6 X 166,7 X 292 MM + 11 X 166,7 X 292 MM

-STREŠNÝ PLÁŠŤ

STRECHA HOTELA JE PLOCHÁ, POCHÔDZNA, VYUŽÍVANÁ AKO SKYBAR, HORNÁ VRSTVA JE BETÓNOVÁ DLAŽBA NA REKTIFIKOVATEĽNÝCH TERČÍKCH. IDE O JEDNOPLÁŠŤOVÚ STRECHU S KLASICKÝM PORADÍM VRSTVIEV, HYDROIZOLAČNÚ VRSTVU TVORIA ASFALTOVÉ PÁSY, TEPELNÚ IZOLÁCIU TVORIA PIR PANELY A EPS AKO SPÁD. SMER VYSPÁDOVANIA JE DO INŠTALAČNÝCH JADIER OBJEKTU. STRECHA JADRA POKRAČUJE O 1NP VYŠŠIE, JE NEPOCHÔDZNA, HORNÚ VRSTVU TVORÍ SAMOTNÁ HYDROIZOLÁCIÁ. KONŠTRUKCIA JE UKONČENÁ ATIKOU OBIZOLOVANOU ZO VŠETKÝCH STRÁN. TERASY V 25.NP SÚ ČIASTOČNE ZASTREŠENÉ VYKONZOLOVANÝM PLEXISKLOM KOTVENÝM K PRIEVĽAKOM NOSNÉHO SYSTÉMU. SKYBAR MÁ TIENIACU A PROTIDAŽDOVÚ STRECHU Z NEPORÉZNEJ ELASTICKEJ MEMBRÁNY NAPNUTÚ CEZ OCEĽOVÉ PRSTENCE (KOTVENÉ DO JADRA A NOSNÝCH STĽPOV). VODA Z NEJ ŠTEČIE NA SKYBAR ODKIAL JE ODVEDENÁ. ATIKY A VÝSTUPY TZB SÚ OPLECHOVANÉ OCEĽOVÝM POZINKOM, ŠPECIFIKÁCIA NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

-FASÁDA

MÁ VONKAJŠÍ PLÁŠŤ TVORENÝ OCEĽOVOU SIEŤOU ARCHIMESH (V NIEKTORÝCH MIESTACH S VPLETENÝMI LED DIÓDAMI) PRICHYTENÉJ O POMOCNÚ OCEĽOVÚ KONŠTRUKCIU KOTVENÚ K STROPOM. MÁ POHLADOVÝ A ČIASTOČNE TIENIACI ÚČINOK. VNÚTORNÝ PLÁŠŤ JE TVORENÝ TROMA VRSTVAMI SKLA PRIKOTVENÝM POMOCOU BODOVÝCH KOTIEV- SPIDEROV.

VONKAJŠIE SKLO MÁ VLASTNOSTI LOW-E, MÁ POVLAK ZNIŽUJÚCI EMISIU, PODOBNÚ FUNKCIU SPLŇA AJ FÓLIA V PRIESTORE MEDZI SKLAMI. VNÚTORNÉ SKLO JE VRSTVENÉ S PVB FÓLIU Z BEZPEČNOSTNÝCH DÔVODOV. TEPELNÉ MOSTY SÚ PRERUŠENÉ NIEKOLKOSTUPŇOVÝM TMELENÍM MEDZI JEDNOTLIVÝMI TEPELNE VODIVÝMI PRVKAMI (SKLO-SKLO, OCEĽ-SKLO). VONKAJŠIE SKLO MÁ INTEGROVANÚ ČISTIACU NANOTECHNOLÓGIU.

-PODLAHY

SKLADBY PODLÁH BOLI VOLENÉ NA ZÁKLADE ÚČELU PREVÁDZKY. V TEMPEROVANÝCH PRIESTOROCH GARÁŽÍ V 1.PP A 2.PP ZÁDVERIA JE NAVRHNUTÁ PODLAHA TVORENÁ EPOXIDOVÝM NÁTEROM NA NOSNEJ BETÓNOVEJ DOSKE 220MM. HLAVNÉ KANCELÁRSKE PRIESTORY A HOTELOVÉ IZBY MAJÚ PODLAHU Z VINYLU S ANHYDRITOM S POŽADOVANOU KROČAJOVOU IZOLÁCIU. VEDĽAJŠIE PRIESTORY, HYGIENICKÉ ZÁZEMIE A STRAVOVACÍ ÚSEK MAJÚ PODLAHU Z KERAMICKEJ DLAŽBY. PODLAHY SPLŇUJÚ AKUSTICKÉ A PROTIPOŽIARNE NÁROKY.

-PODHLADOVÉ KONŠTRUKCIE

POD PRIEVLAKMI NOSNÉHO SYSTÉMU PREBIEHA SÁDROKARTÓNOVÝ PODHLAD V CELEJ PLOCHE STROPU V HRÚBKE 10MM ZAVEŠENÝ NA NOS. MUSÍ SPLŇAŤ POŽIADAVKY POŽIARNE DELIACEJ KONŠTRUKCIE. VZNIKNUTÝ PRIESTOR SLUŽÍ PRIMÁRNE NA VEDENIE VZDUCHOTECHNIKY, TRUBIEK KÚRENIA A CHLADENIA.

-DELIACE KONŠTRUKCIE

SÚ TVORENÉ PRIEČKAMI Z SDK DOSIEK, KOSTROU OCEĽOVÝCH PROFILOV A VLOŽENOU AKU IZOLÁCIU HRÚBOK-100, 150, 200, 250 PODĽA TOHO, ČI SI MUSIA SPLNIŤ POŽIADAVKY NA POŽIARNE DELIACU KONŠTRUKCIU, ČI DELIA PRIESTORY VRÁMCI TEJ ISTEJ PREVÁDZKY/HOTELOVEJ IZBY. PODĽA DISPOZÍCIE SÚ PRIEČKY ROVINNÉ, ALEBO V OBLÚKU. OBLÚKOVÉ STENY SA MONTUJÚ ZO ŠTANDARDNÝCH SÚČASTÍ, OPLÁŠTENÉ SÚ ŠPECIÁLNYMI ZA SUCHA TVAROVANÝMI DOSKAMI. PODLAHOVÝ A STROPNÝ PROFIL URČUJE TVAR PRIEČKY, TIETO PROFILY R-UW SA OPATRIA NAPOJOVACÍM TESNENÍM, POTOM SA NASTRIHNÚ NA JEDNEJ PRÍRUBE A STOJÍNE TAK, ABY VZNIKOL SEGMENTOVÝ R-UW PROFIL. TAKTO UPRAVENÉ R-UW PROFILY SA PRIPEVNIA DO VOPRED VYTÝČENEJ OBLEJ POLOHY K PODLAHE A STROPU – NUTNÉ JE KOTVIŤ KAŽDÝ DRUHÝ SEGMENT R-UW PROFILU.

-VNÚTORNÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

POVRCH STIEN A PODHLADOV SPOLOČNÝCH PRIESTOROV FINÁLNE UPRAVUJE VÁPENOCEMENTOVÁ OMIETKA A MAĽBA. STENY V HOTELOVÝCH IZBÁCH A VYBRANÉ PRIEČKY GASTRO SÚ OLEPENÉ VLIASOVÝMI TAPETAMI. VO VLHKÝCH PRIESTOROCH (WELLNESS) A KÚPEĽNIACH SÚ NEZAOLBENÉ STENY OBLOŽENÉ KERAMICKÝM OBKLADOM HR. 10MM LEPENÝ STIERKOU DO VÝŠKY 2100MM. V PODZEMNÝCH PODLAŽIACH TVORÍ POVRCHY OŠETRENÝ POHLADOVÝ BETÓN.

-VÝPLNE OTVOROV

BUDOVA SA VETRÁ NÚTENE, NEMÁ OTVÁRAVÉ OKNÁ: DVERE SÚ VYSOKÉ 2100mm, JEDNOKRÍDLOVÉ ŠÍRKY 700, 800, 1000mm (VSTUP DO HOTELOVEJ IZBY, KANCELÁRIE). DVOJKRÍDLOVÉ DVERE SÚ PREVAŽNE V JADRE, HRÚBOK 1300, 1600mm.

C) MECHANICKÁ ODOLNOSŤ A STABILITA

KONŠTRUKCIE SÚ NAVRHNUTÉ TAK, ABY ODOLALI ZAŤAŽENIU V PRIEBEHU VÝSTAVBY A PRI POUŽÍVANÍ BUDOVY.

B.2.7 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

-ZDROJ KÚRENIA:

AKO ZDROJ TEPLA NA KÚRENIE SA UVAŽUJE SKUPINA KASKÁDOVITE NAPOJENÝCH KOGENERAČNÝCH JEDNOTIEK, KTORÉ SA NACHÁDZAJÚ V ZÁZEMÍ V 1.PP. ZDROJ TEPLA BUDE NAPOJENÝ NA POISTNÉ A REGULAČNÉ ZARIADENIA.

-VÝROBA TV:

HOTEL SI VYŽADUJE NÁRAZOVÚ POTREBU TEPLEJ VODY A PRETO JE VHODNÝ ZÁSOBNÍKOVÝ CENTRÁLNY SYSTÉM, KTORÝ VYUŽÍVA ODPADNÉ TEPLU Z CHLADIACEHO SYSTÉMU A TEPLU VYROBENÉ KOGENERAČNÝMI JEDNOTKAMI.

-OCHRANA PRED BLESKOM:

OCHRANA PRED BLESKOM SA RIADI NORMOU ČSN 62305 1-4. ZAHŔŇA SYSTÉM VNÚTORNEJ OCHRANY A VONKAJŠEJ TVORENÝM PRIJÍMACOU A UZEMŇOVACOU SÚSTAVOU SO ZVODMI.

B.2.8 ZÁSADY POŽIARNE BEZPEČNOSTNÉHO RIEŠENIA

ÚNIKOVÉ CESTY SÚ NAVRHNUTÉ PODĽA ČSN 73 0833 A ČSN 73 0802. Z HOTELOVEJ IZBY JE MOŽNÝ ÚNIK NA DVE STRANY. EVAKUÁCIA JE MOŽNÁ DVOMA VÝŤAHMI ALEBO CEZ ÚNIKOVÉ SCHODJSKO, S PREDSIENKOU- CHÚC TYPU C. V 1.NP JE CHÚC C AJ PRIEČNA CHODBA KTORÁ ÚSTI NA TERÉN. EVAKUAČNÉ VÝŤAHY SÚ PRIPOJENÉ K ZÁLOŽNÉMU ZDROJU ELEKTRINY PRE PRÍPAD VÝPADKU VEREJNEJ SIETE. POŽIARNE ÚSEKY SÚ ODDELENÉ POŽIARNE DELIACIMI KONŠTRUKCIAMI, VRÁMCI UBYTOVACEJ ČASTI JE KAŽDÁ IZBA SAMOSTATNÝ POŽIARNY ÚSEK. OBJEKT JE ZABEZPEČENÝ ELEKTRICKOU POŽIARNOU SIGNALIZÁCIU, SPRINKLERMI A NÚDZOVÝM OSVETLENÍM. POŽIARNE VETRANIE JE PRETLAKOVÝM SYSTÉMOM S VENTILÁTORMI UMIESTNENÝMI NA STRECHE.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

SÚČASŤOU PROJEKTU NIE JE CELKOVÉ POSÚDENIE ENERGETICKEJ BILANCIE BUDOVY.

TEPELNE TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ A VÝPLŇÍ OTVOROV

KRITÉRIÁ TEPELNE TECHNICKÉHO HODNOTENIA: OBÁLKA BUDOVY SPLŇUJE TEPELNE TECHNICKÉ POŽIADAVKY PRE NOVOSTAVBY. VŠETKY KONŠTRUKCIE SPLŇUJÚ POŽIADAVKY NA SÚCINITEL' PRESTUPU TEPLA PODĽA ČSN 73 0540-2.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA STAVBY, POŽIADAVKY NA PRACOVNÉ A KOMUNÁLNE PROSTREDIE

STAVBA BUDE PRI BEŽNOM UŽÍVANÍ SPLŇOVAŤ HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA TENTO TYP STAVBY A POŽIADAVKY NA OCHRANU ZDRAVIA OSÔB. VETRANIE BUDE NÚTENÉ, S DOSTATOČNOU FILTRÁCIU AKO VNIKAJÚCICH NEČISTÔT, TAK I ŠKODLIVÍN VZNIKAJÚCICH V JEDNOTLIVÝCH PREVÁDZKACH. OSVETLENIE JE PRIRODZENÉ CEZ PRESKLENÚ FAŠÁDU A ELEKTRICKÝMI SVIETIDLAMI S POŽADOVANOU INTENZITOU OSVETLENIA. ZÁSOBOVANIE VODOU JE ZABEZPEČENÉ PRÍPOJKOU Z VEREJNÉHO RÁDU. ODPADY - VIĎ. B.6 PO DOKONČENÍ STAVBY NEBUDE VYTVÁRAŤ VIBRÁCIE, HLUK ANI PRAŠNOSŤ, KTORÁ BY NADMERNE OBŤAŽOVALA OKOLIE, SÍDLISKOVÚ OBLASŤ. PRI VÝSTAVBE JE NUTNÉ, ABY ZHOTOVITEL' VYUŽIL VŠETKY PROSTRIEDKY NA ZNÍŽENIE TÝCHTO NEGATÍVNYCH VPLYVOV NA OKOLIE. PREVÁDZKOVÝ PORIADOK STAVBY BUDE SPRACOVANÝ ZHOTOVITEĽOM A V SPOLUPRÁCI S INVESTOROM KONZULTOVANÝ A SCHVÁLENÝ.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PRED NEGATÍVNYMI ÚČINKAMI VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

A) OCHRANA PRED PRENIKANÍM RADÓNU Z PODLOŽIA

OCHRANU PROTI RADÓNU ZAISŤUJE HYDROIZOLAČNÝ MODIFIKAČNÝ ASFALTOVÝ PÁS S PEVNOSŤOU V TLAKU MIN 100KPA. SLUŽÍ ZÁROVEŇ AKO HYDROIZOLÁCIA A OCHRANA PROTI TLAKU PODZEMNEJ VODY. JE NUTNÉ VENOVAŤ POZORNOSŤ VZDUCHOTESNEJ REALIZÁCII PROTIRADÓNOVEJ IZOLÁCIE. PRI NÁVRHU OCHRANY BOL PREDPOKLADANÝ STREDNÝ RADÓNOVÝ INDEX PODLOŽIA, JE VŠAK NUTNÉ PRED PREVEDENÍM STAVBY PŘEVIESŤ RADÓNOVÝ PŘIESKUM. V PRÍPADE, ŽE BY SA ZISTIL VYŠŠÍ INDEX, JE NUTNÉ TÚTO PŘEDPOKLADANÚ OCHRANU ZOSILNIŤ.

B) OCHRANA PRED BLUDNÝMI PRÚDMI

PRE DANÝ TYP OBJEKTU SA O TEJTO PROBLEMATIKE NEUVAŽUJE.

C) OCHRANA PRED TECHNICKOU SEIZMICITOU

ZDROJOM TECHNICEJ SEIZMICITY JE METRO LEMUJÚCE SEVERNÝ ÚSEK ÚZEMIA. V PROJEKTE SA UVAŽUJE O DOBRÝCH GEOLOGICKÝCH POMEROCH V PODLOŽÍ, HLADINE PODZEMNEJ VODY NEOVPLYVNŇUJÚCEJ PŘENOS DYNAMICKÝCH ÚČINKOV A DOSTATOČNE ODOLNEJ ZÁKLADOVEJ KONŠTRUKCII A VEĽKEJ TUHOSŤI SAMOTNÉHO OBJEKTU.

D) OCHRANA PRED HLUKOM

ZDROJOM MOŽNÉHO HLUKU V OKOLÍ JE DOPRAVA. PRE ÚČELY TOHTO PROJEKTU SA PŘEDPOKLADÁ LIMIT HLUKU A VIBRÁCII, KTORÝ SPLŇA HYGIENICKÝ LIMIT. STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE, Z KTORÝCH JE OBJEKT NAVRHNUTÝ SÚ ODOLNÉ VOČI BEŽNÝM ZDROJOM HLUKU. VNÚTORNÉ KONŠTRUKCIE SPLŇUJÚ NORMOVÉ POŽIADAVKY NA NEPŘEZVUČNOSŤ A PŘENOS HLUKU.

E) PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA

POZEMOK SA NACHÁDZA MIMO ZÁPLAVOVEJ OBLASTI, PRETO SA S PROTIPOVODŇOVÝMI OPATRENAMI NEPOČÍTA.

F) OSTATNÉ ÚČINKY - VPLYV ŤAŽBY, VÝSKYT METÁNU APOD.

STAVBA SA NENACHÁDZA V ŤAŽOBNOM ÚZEMÍ.

B.3 PRIPOJENIE NA TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

A) NAPÁJACIE MIESTA TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY

OBJEKT BUDE NAPOJENÝ NA STÁVAJÚCE PODZEMNÉ VEDENIE NN, VEREJNÝ VODOVOD A ODPADOVÚ KANALIZÁCIU A PLYNOVOD Z ULICE POD HRANICÍ.

B) PRIPOJOVACIE ROZMERY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DĹŽKY

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

A) POPIS DOPRAVNÉHO RIEŠENIA VRÁTANE BEZBARIÉROVÝCH OPATRENÍ PRE PRÍSTUPNOSŤ A UŽÍVANIE STAVBY OSOBNAMI SO SNÍŽENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU ALEBO ORIENTÁCIE

OBJEKT MÁ HLAVNÝ VSTUP ZO ZÁPADNEJ STRANY ODKIAL PRICHÁDZAJÚ PEŠÍ A KDE ICH MÔŽE VYSADIŤ TAXI/AUTO. DRUHÁ MOŽNOSŤ VSTUPU JE POZEMNÝM PARKOVISKOM. JEDNOTLIVÉ TYPY DOPRAVY SÚ ODDELENÉ VÝŠKOVO- V ÚROVNI TERÉNU SÚ STÁNIA K+R A ODSTAVNÉ PLOCHY PRE AUTOBUSY. 1.PP OBJEKTU JE URČENÉ PRE KLIENTSKÉ PARKOVANIE- PRÍSTUPOVÁ RAMP A Z TERÉNU SA NACHÁDZA ZA HLAVNÝM VSTUPOM. 2.PP OBJEKTU NIE JE PRÍSTUPNÉ VEREJNOSTI- SLUŽÍ PRE HOTELOVÝ PERSONÁL A ZÁSOBOVANIE.

B) NAPOJENIE ÚZEMIA NA SÚČASNÚ DOPRAVNÚ INFRAŠTRUKTÚRU

ÚZEMIE JE NAPOJENÉ JEDNOU RAMPOM (ZÁSOBOVANIE) NA ULICU POD HRANICÍ, DRUHOU (KLIENTI) NA ULICU V HŮRKÁCH.

C) DOPRAVA V KLIDU

NA ZÁKLADE POŽIADAVIEK NARIADENIA VLÁDY Č.10/2016 SB. HLAVNÉHO MESTA PRAHY BOL NAVRHNUŤ POČET MIEST NA PARKOVANIE PRE JEDNOTLIVÉ FUNKCIE BUDOVY:

-KANCELÁRIE 8 400M² PLOCHY- 8400/50= 168 ZÁKLADNÝCH MIEST, Z TOHO 151 VIAZANÝCH, 17 NÁVŠTEVNÍCKYCH
-GASTRO 480M²- 480/40= 12 ZÁKLADNÝCH MIEST, Z TOHO 1 VIAZANÉ, 11 NÁVŠTEVNÍCKYCH
-BÝVANIE 12 700M²- 12700/100=127 ZÁKLADNÝCH MIEST, Z TOHO 114 VIAZANÝCH, 13 NÁVŠTEVNÍCKYCH
-WELLNESS 1 660M²- 1660/40=42 ZÁKLADNÝCH MIEST, Z TOHO 4 VIAZANÉ, 38 NÁVŠTEVNÍCKYCH
-OBCHODY 522M²-522/70=8 MIEST, Z TOHO 1 VIAZANÉ, 7 NÁVŠTEVNÍCKYCH

SPOLU: 357 ZÁKLADNÝCH MIEST, Z TOHO 271 VIAZANÝCH, 86 NÁVŠTEVNÍCKYCH
SLUNEČNÍ NÁMĚSTÍ JE ZÓNA 4 PRE KTORÚ PLATÍ MIN50% NÁVŠTEVNÍCKYCH MIEST A 90%VIAZANÝCH- T.J. 0,5X86+ 0,9X271=287 MIEST

NAVRHNUŤÝ POČET MIEST SPOLU:299

-KLIENTSKÉ PARKOVANIE: 140
-PARKOVANIE PERSONÁLU: 144
-PARKOVANIE K+R: 15
-PARKOVANIE AUTOBUSOV:6

D) PEŠIE A CYKLISTICKÉ CHODNÍKY

STAVBA SA NOVÝM PARTEROM NAPÁJA NA PEŠIU ZÓNU NÁMĚSTIA A OSTATNÉ KOMUNIKÁCIE.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÉ PRVKY

NOVÉ VEGETAČNÉ PRVKY SÚ NAČRTNUTÉ V ŠTÚDII. PLNÝ ROZSAH SADOVÝCH ÚPRAV NIE JE VYMEDZENÝ V TOMTO PROJEKTE. BUDE HO V ĎALŠÍCH ETAPÁCH RIEŠIŤ ZÁHRADNÝ ARCHITEKT SAMOSTATNOU PROFESNOU ČASŤOU OD.

C) BIOTECHNICKÉ OPATRENIA

NEPREDPOKLADÁ SA S MIEROU ERÓZIE, KTORÁ BY ICH VYŽADOVALA.

B.5 RIEŠENIE VEGETÁCIE A SÚVISIACE TERÉNNE ÚPRAVY

A) TERÉNNE ÚPRAVY

V PRIEBEHU VÝSTAVBY SA ZREALIZUJÚ VÝKOPY PRE VLASTNÉ OSADENIE STAVBY DO TERÉNU. VÝSLEDKOM BUDE SVAHOVANÁ STAVEBNÁ JAMA S DOSTATOČNÝM OKOLITÝM MANIPULAČNÝM PRIESTOROM. VYKOPANÁ ZEMINA BUDE POUŽITÁ K ZROVNANIU TERÉNU V PARTERI BUDOVY.

B.6 POPIS VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A JEHO OCHRANA

A) VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE - OVZDUŠIE, HLUK, VODA, ODPADY A PÔDA

REALIZÁCIA NEGATÍVNE NEOVPLYVNÍ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE V OKOLÍ STAVBY. PREVÁDZKOU A POUŽÍVANÍM OBJEKTU NEVZNIKAJÚ ŠKODLIVINY ALEBO ZVLÁŠTNE ODPADNÉ LÁTKY. PRIESTORY VO VNÚTRI OBJEKTU BUDÚ MAŤ ZAISTENÉ SPRÁVNE VETRANIE, OSVETLENIE A KÚRENIE.

OVZDUŠIE: NÁVRH REŠPEKTUJE ZÁKON Č.201/2012 SB., O OCHRANE OVZDUŠÍ A SÚVISIACE PREDPISY

HLUK: NÁVRH REŠPEKTUJE NARIADENIE Č. 272/2011 SB., O OCHRANE ZDRAVIA PRED NEPRIAZNIVÝMI ÚČINKAMI HLUKU A VIBRÁCIÍ. PREVÁDZKA RD NEBUDE PRODUKOVAŤ ZVÝŠENÚ HLADINU HLUKU V OKOLÍ

VODA: HOTEL JE ZÁSOBOVANÝ PITNOU VODOU Z VEREJNÉHO VODOVODNÉHO RÁDU. ODPADOVÉ VODY SÚ ODVÁDZANÉ DO VEREJNEJ KANALIZÁCIE.

LIKVIDÁCIA ODPADOV: PRI TRIEDENÍ A LIKVIDÁCII ODPADKOV PRACOVNÍCI NA STAVBE POSTUPUJÚ PODĽA ZÁKONA Č. 185/2001 SB., VYHLÁŠKY Č.381/2001 SB., A 383/2001 SB. ODPADNÝ MATERIÁL, KTORÝ VZNIKNE POČAS PRIEBEHU STAVBY SA PREDBEŽNE ULOŽÍ A ODVEZIE MIMO STAVENISKO NA NAJBLIŽŠIE SKLÁDKY S OHĽADOM NA DRUH MATERIÁLOV A MOŽNOSŤ ICH RECYKLÁCIE. DODÁVATEĽSKÁ FIRMA PRI KOLAUDÁCIÍ PREDLOŽÍ SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU. Z HLADISKA ZÁKONA Č.185/2001 SB. O ODPADOCH SA NAVRHNĚ SPÔSOB NAKLADANIA S ODPADOM: KOMUNÁLNY ODPAD JE POTREBNÉ TRIEDIŤ A NEVYUŽITELNÝ ZVÝŠOK SA ULOŽÍ NA SKLÁDKE AKO ZMIEŠANÝ KOMUNÁLNY ODPAD. ODPAD CHARAKTERU ŠTAVEBNEJ SUTE JE NEVYHNUTNÉ PREDNOSTNE ODOVZDAŤ NA ĎALŠIE VYUŽITIE, IBA V PRÍPADE AK JE TO NEMOŽNÉ ODSTRÁNIŤ NA RIADENEJ SKLÁDKE. ODVOZ ODPADOV BUDE ZMLUVNE ZABEZPEČENÝ ODBORNOU FIRMOM. PRI ODOVZDÁVANÍ STAVBY BUDÚ PREDLOŽENÉ ZHOTOVITEĽOM DOKLADY O SPÔSOBE LIKVIDÁCIE ODPADOV. ZBERNÉ NÁDOBY BUDÚ UMIESTNENÉ NA VYHRADENOM MIESTE VEDĽA PRÍJAZDU.

B) VPLYV NA PRÍRODU A KRAJINU - OCHRANA DREVÍN, OCHRANA PAMIAŤKOVÝCH STROMOV, OCHRANA RASTLÍN A ŽIVOČÍCHOV, ZACHOVANIE EKOLOGICKÝCH FUNKCIÍ A VÄZIEB V KRAJINE A POD.

BEZ POŽIADAVIEK, BEZ NUTNOSTI OCHRANY PAMIAŤKOVÝCH STROMOV, A POD.

C) VPLYV NA SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

ZÁMER NEMÁ VPLYV NA DANÚ PROBLEMATIKU.

D) SPÔSOB ZOHLADNENIA PODMIENOK ZÁVÄZNÉHO STANOVISKA POSÚDENIA VPLYVU ZÁMERU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, AK JE PODKLADOM

EIA NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

E) V PRÍPADE ZÁMEROV PODLIEHAJÚCICH REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANEJ PREVENCIÍ, ZÁKLADNÉ PARAMETRE SPÔSOBU NAPLNENIA ZÁVEROV O NAJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH ALEBO INTEGROVANÉ POVOLENIE, POKIAĽ BOLO VYDANÉ

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

F) NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA, ROZSAH OBMEDZENÍ A PODMIENKY OCHRANY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

VRÁMCI ŠKOLSKEJ ÚLOHY SA NEUVAŽUJÚ OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA VRÁMCI RIEŠENÉHO ÚZEMIA. NIE SÚ NAVRHNUTÉ NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMA. NOVÉ INŽINIERSKE SIETE BUDÚ MAŤ VYMEDZENÉ OP PODĽA PLATNÝCH NORIEM A PRÍPADNE SPRÁVY PRÍSLUŠNEJ SIETE.

B.7 OCHRANA OBYVATEĽSTVA

VŠETKY PODMIENKY PRE PREVEDENIE STAVBY MUSIA VYCHÁDZAŤ Z POŽIADAVIEK NA BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA PRI PRÁCI V ZMYSLE §101 - §108 ZÁKONA Č.262/2006 SB. (ZÁKONNÍK PRÁCE), §3 ZÁKONA Č. 309/2006 SB. (ZÁKON O BOZP), NARIADENIA VLÁDY Č.591/2006 SB. A ĎALŠÍCH PLATNÝCH PREDPISOV S OHĽADOM NA CHARAKTER VYKONANEJ PRÁCE. ZÁMER REŠEKTUJE POŽIADAVKY VYHLÁŠKY Č.380/2002 SB. K PRÍPRAVE A VYKONÁVANIA ÚLOH OCHRANY OBYVATEĽSTVA. VRÁMCI ŠKOLSKEJ ÚLOHY SA NERIEŠIA ZARIADENIA PRE EVAKUÁCIU A NÚDZOVÉHO PREŽITIA.

B.8 ZÁSADY ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

A) POTREBY A SPOTREBY ROZHODUJÍCICH MÉDIÍ A HMÔT, ICH ZABEZPEČENIE

POTREBA VODY A ELEKTRICKEJ ENERGIE POČAS REALIZÁCIE STAVBY SA ZISTÍ Z PRÍPOJNÝCH BODOV PO DOHODE SO SPRÁVCAMI DANÝCH SIETÍ. V ODBERNÝCH MIESTACH SA VYKONÁ PODRUŽNÉ MERANIE. PRÍPOJOVACIE MIESTO URČÍ INVEŠTOR PRI PREVZATÍ STAVENISKA. NÁKLADY NA POTREBNÉ ENERGIE SÚ V RÉŽII DODÁVATEĽA. MATERIÁLY NA STAVEBNÉ ÚPRAVY SA DOPRAVIA PO POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIACH S PREDNOSTNÝM VYUŽITÍM KOMUNIKÁCII VYŠŠÍCH TRIED. DOPRAVA BUDE PREBIEHAŤ POSTUPNE V PRIEBEHU REALIZÁCIE V ZÁVISLOSTE NA ZEPRACOVANÍ MATERIÁLU DO STAVBY.

B) ODVODNENIE STAVENISKA

STAVENISKO BUDE OPATRENÉ STAVEBNÝMI ÚPRAVAMI ZAMEDZUJÚCIMI STEKANIU HRUBÝCH NEČISTÔT NA OKOLITÉ POZEMKY A DO ROZOSTAVANÝCH ČASTÍ NOVEJ STAVBY.

C) NAPOJENIE STAVENISKA NA SÚČASNÚ DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

POTREBNÁ VODA A ELEKTRINA PRE POTREBY STAVBY SA PO DOHODE SO SPRÁVCAMI SIETE ODOBERIE Z PRÍPOJNÝCH BODOV NA HRANICI POZEMKU. PRÍJAZD K OBJEKTU JE MOŽNÝ Z PRIĽAHLEJ KOMUNIKÁCIE NA ULICI V HŮRKÁCH.

D) VPLYV VYKONÁVANIA STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY

OKOLITÉ POZEMKY BUDÚ PRECHODNE ZAŤAŽENÉ HLUKOM A PRACHOM PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH. PO ICH DOKONČENÍ BUDÚ SUSEDNÉ POZEMKY VYČISTENÉ A UVEDENÉ DO PÔVODNÉHO STAVU. INÉ ZASAHOVANIE SA DO OKOLIA NEPREDPOKLADÁ. PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH NEVZNIKNU INÉ ŠKODLIVINY ALEBO ZVLÁŠTNE ODPADNÉ LÁTKY. NEPREDPOKLADÁ SA ANI VÝSKYT NEBEZPEČNÉHO ODPADU.

E) OCHRANA OKOLIA STAVENISKA A POŽIADAVKY NA SÚVISIACU ASANÁCIU, DEMOLÁCIU, KÁCANIE DREVÍN

POZEMKY BUDÚ VYČISTENÉ A POZBAVENÉ NEVHODNÝCH DREVÍN. NENACHÁDZA SA TU OBJEKT URČENÝ K DEMOLÁCIU.

F) MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY PRE STAVENISKO

REALIZÁCIA ZÁMERU NEUVAŽUJE TRVALÉ ZÁBERY VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA. PODĽA SPÔSOBU REALIZÁCIE ZÁMERU MÔŽU BYŤ POTREBNÉ DOČASNÉ ZÁBERY ČASTI VEREJNÉHO PRIESTORU NA ULICI V HŮRKÁCH PRE POTREBU ODSTAVENIA VOZIDIEL STAVBY A ZÁSOBOVANIA MATERIÁLOM. ROZSAH TAKÉHO ZABRANIA BY NEMAL VÝRAZNE OBMEDZIŤ PREVÁDZKU MIESTNEJ KOMUNIKÁCIE.

G) POŽIADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHÁDZAJÚCE TRASY

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

H) MAXIMÁLNE PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÁ A DRUHY ODPADOV A EMISÍ PRI VÝSTAVBE, ICH LIKVIDÁCIA

PRI TRIEDENÍ A LIKVIDÁCII ODPADOV PRÁCOVNÍCI POSTUPUJÚ V SÚLADE SO ZÁKONOM Č.185/2001 SB. (ZÁKON O ODPADOCH). VŠETOK ODPADOVÝ MATERIÁL BUDE PRIEBEŽNE SKLADOVANÝ A ODVEZENÝ MIMO STAVENISKA NA PRÍSLUŠNÉ SKLÁDKY S OHĽADOM NA DRUH MATERIÁLU A MOŽNOSŤ JEHO RECYKLÁCIE. DODÁVATEĽ PRI KOLAUDÁCII PREDLOŽÍ SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU

I) BILANCIA ZEMNÝCH PRÁČ, POŽIADAVKY NA PRÍSUN ALEBO ULOŽENIE ZEMÍN

V PRIEBEHU STAVEBNÝCH ÚPRAV BUDÚ PREBIEHAŤ ZEMNÉ PRÁCE V OBMEDZENEJ MIERE. VÝKOPKY A STAVEBNÝ ODPAD BUDÚ PREVÁŽANÉ NA URČENÚ SKLÁDKU DO 10KM PRIAMO BEZ MEDZISKLÁDKY. POŽIADAVKY NA PRÍSUN ALEBO ULOŽENIE ZEMÍN NIE SÚ.

J) OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE

PRI REALIZÁCII STAVEBNÝCH ÚPRAV JE POTREBNÉ DÔSLEDNE OCHRÁNIŤ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, SÚBOROM ORGANIZAČNÝCH A TECHNICKÝCH OPATRENÍ SA MINIMALIZUJÚ POTENCIÁLNE NEGATÍVNE VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE. BUDE DODRŽANÝ ZÁKON Č.114/1992 SB. O OCHRANE PRÍRODY A KRAJINY.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI NA STAVENISKU (BOZP)

PRE TÚTO STAVBU SÚ ZÁVÄZNÉ PODMIENKY STANOVENÉ V ZÁKONE Č.88/2016 SB., KTORÝM SA MENÍ ZÁKON Č. 309/2006 SB. ZÁKON O ZAISTENÍ ĎALŠÍCH PODMIENOK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI, OBECNÉ USTANOVENIA V ZÁKONNÍKU PRÁCE (Z. Č.262/2006 SB.) A NARIADENIE VLÁDY Č. 591/2006 SB., O BLIŽŠÍCH MINIMÁLNYCH POŽIADAVKÁCH NA BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA NA STAVENISKÁCH. PRIESTOR STAVENISKA BUDE RIADNE UZAVRETÝ A PRÍSTUP NAŇ BUDÚ MAŤ LEN POVOLANÉ OSOBY. BUDE SLUŽIŤ NA SKLADOVANIE POTREBNÉHO STAVEBNÉHO MATERIÁLU, NÁRADIA A ZARIADENIA STAVENISKA.

L) ÚPRAVY PRE BEZBARIÉROVÉ POUŽÍVANIE VÝSTAVBOU DOTKNUTÝCH STAVIEB

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

M) ZÁSADY PRE DOPRAVNÉ INŽINIERSKE OPATRENIA

PRÍSTUP NA STAVENISKO JE MOŽNÝ ZO STÁVAJÚCICH VEREJNÝCH KOMUNIKÁCIÍ ZO ZÁPADNEJ A JUŽNEJ STRANY. INÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE NEPRICHÁDZA DO ÚVAHY, POZEMOK JE ZO SEVERU OHRANIČENÝ POZEMNOU ZASTÁVKOU METRA, Z VÝCHODU PEŠÍM NÁMESTÍM. ZÁSADY DIO PREJEDNÁ URČENÝ DODÁVATEĽ S DOSS, S POLÍCIOU ČR A S ODBOROM DOPRAVY.

N) STANOVENIE ŠPECIÁLNYCH PODMIENOK PRE VYKONANIE STAVBY - VYKONANIE STAVBY ZA PREVÁDZKY, OPATRENIA PROTI ÚČINKOM VONKAJŠIEHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE A POD.

NIE JE POTREBNÉ STANOVovať ŠPECIÁLNE PODMIENKY PRE PROVÁDENIE STAVBY.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÚCE TERMÍNY.

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.




B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁRSKE RIEŠENIE

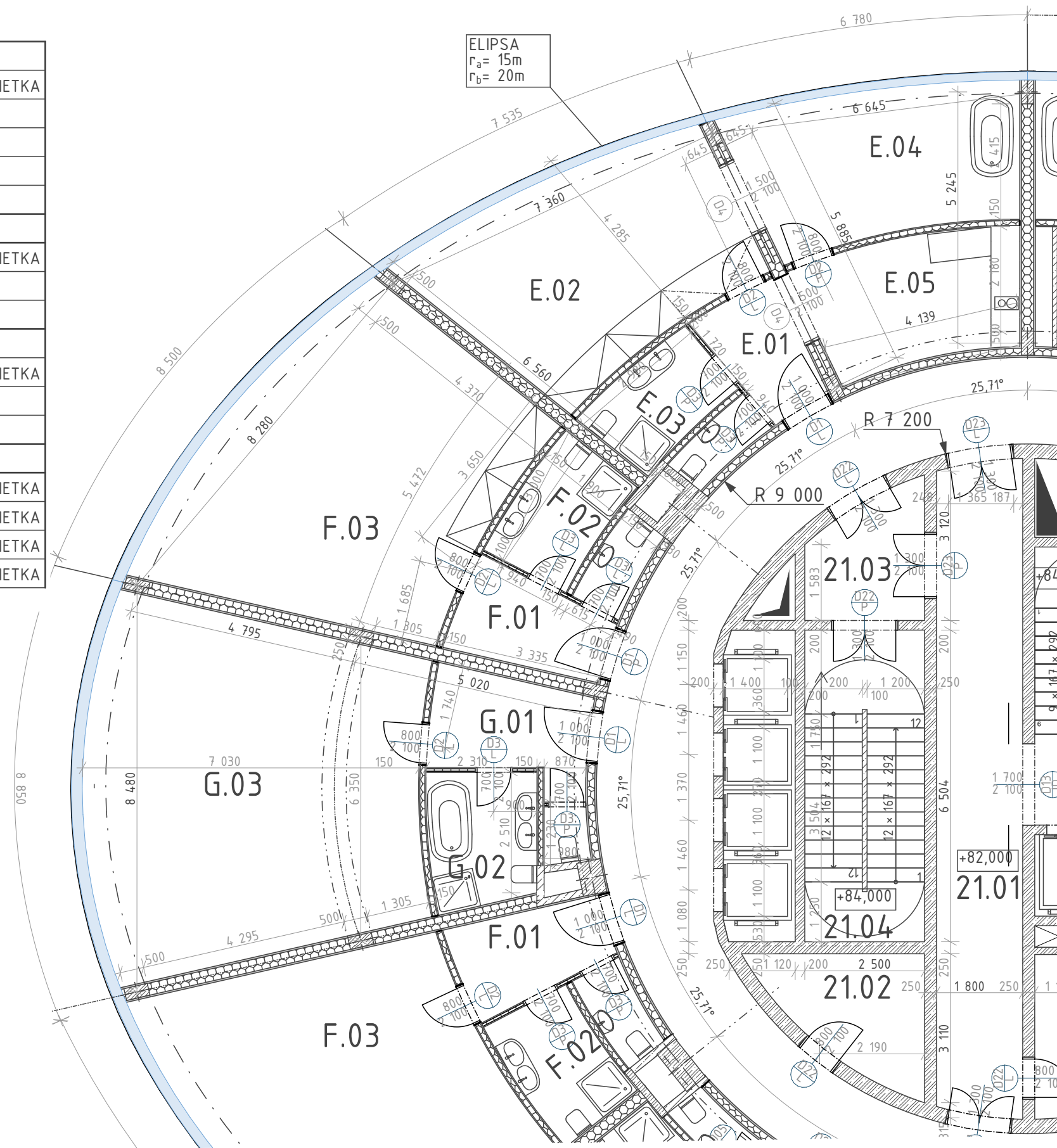
NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

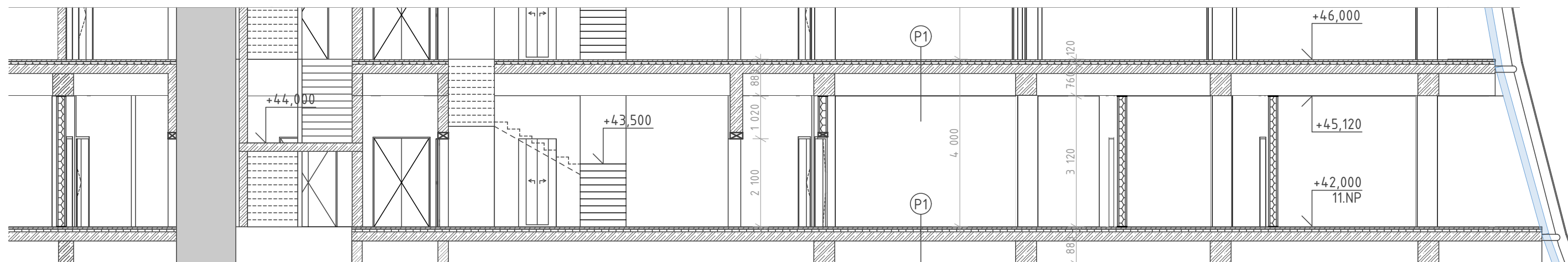
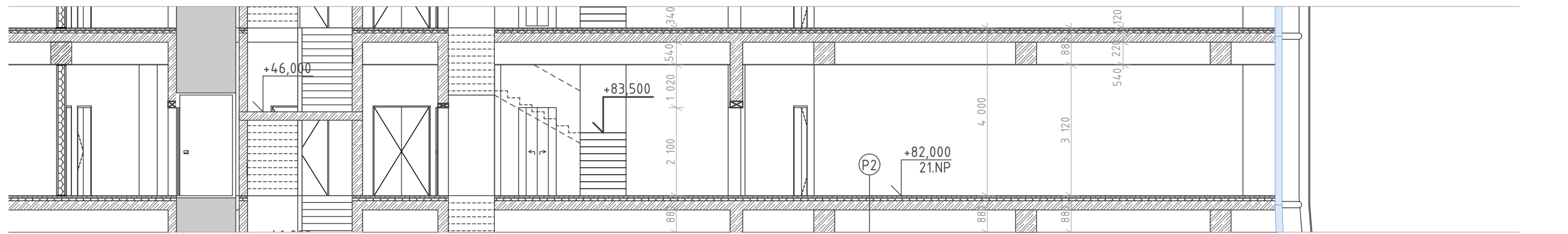
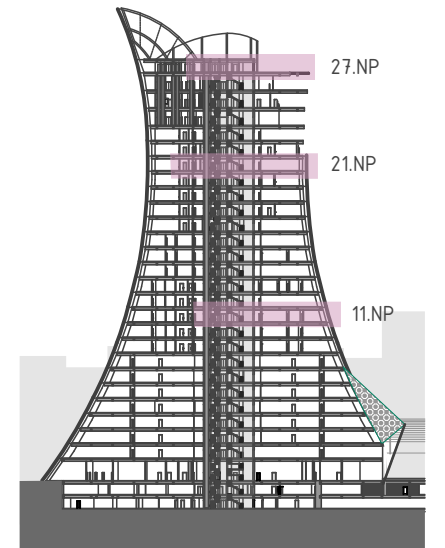
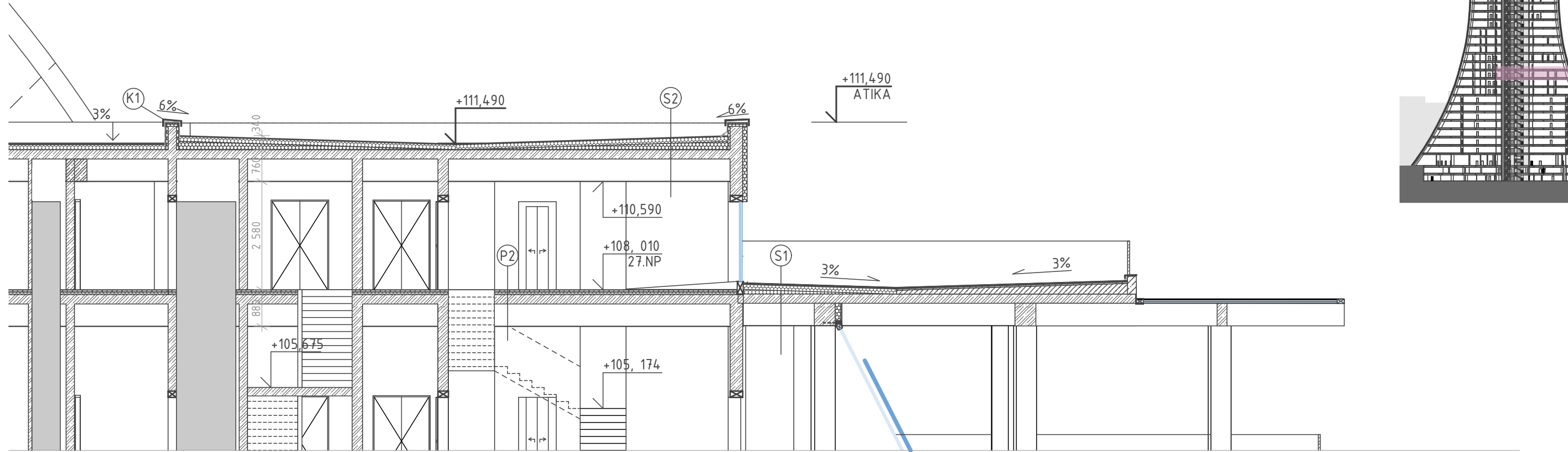
LEGENDA MIESTNOSTÍ:

KÓD	NÁZOV	PLOCHA (m ²)	PODLAHA/ KÓD	STROP	STENA
APARTMÁN E:					
E.01	PREDSIENĚ	4,42	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
E.02	SPÁLNĚ	24,76	VINYL- P1	SDK PODHLAD	VLIES. TAPETA
E.03	KÚPEĽNĚ + WC	6,86	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	KERAM. OBKLAD
E.04	POBYT. MIESTNOSŤ	17,46	VINYL- P1	SDK PODHLAD	VLIES. TAPETA
E.05	KUCHYŇA/JEDÁĽEŇ	10,94	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	KERAM. OBKLAD
HOTELOVÁ IZBA F:					
F.01	PREDSIENĚ	5,38	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
F.02	KÚPEĽNĚ + WC	7,60	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	KERAM. OBKLAD
F.03	SPÁLNĚ/ POBYT	38,82	VINYL -P1	SDK PODHLAD	VLIES. TAPETA
HOTELOVÁ IZBA G:					
G.01	PREDSIENĚ	6,76	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
G.02	KÚPEĽNĚ + WC	7,30	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	KERAM. OBKLAD
G.03	SPÁLNĚ/ POBYT	47,53	VINYL -P1	SDK PODHLAD	VLIES. TAPETA
JADRO:					
21.01	PRIEČNA CHODBA	4,42	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
21.02	PRÁDLO	4,42	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
21.03	PREDSIENĚ CHÚC-C	4,42	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA
21.04	SCHODISKO PERSON.	4,42	KERAM. DLAŽBA -P2	SDK PODHLAD	SADRO-VÁP. OMIETKA

LEGENDA MATERIÁLOV:

-  ŽELEZOBETÓN C50/60+ B500B
-  SDK PRIEČKA S AKU IZOLÁCIU Z MV S NOSNÝMI R-
-  PRESKLENÁ FASÁDA- VRSTVENÉ SKLO S PVB+ LOW





LEGENDA SKLADIEB:

P1

- | HOTELOVÉ IZBY, SPÁLŇA+ KANCELÁRIE 880mm
- |--VINYL 2mm
- |--LEPIDLO 1mm
- |--VYROVNÁVACIA VRSTVA, STIERKA 4mm
- |--ANHYDRIT 40mm
- |--SEPARAČNÁ VRSTVA PROTI PRIENIKU VODY- PE FÓLIA 3mm
- |--EPS S UZAVRETOU POVRCHOVOU ŠTRUKTÚROU 60mm
- |--NOSNÝ MONOLITICKÝ ŽB 220mm
- |--INŠTALAČNÝ PRIESTOR NA VZT A ZÁVESY 540mm
- |--PROTIPOŽIARNY PODHLAD SDK 10mm

S1

- | STRECHA SKYBAR 950mm
- |--BETÓNOVÁ DLAŽBA 4mm
- |--TERČE, MEDZERA 16mm
- |--OCHRANNÁ + HYDROIZOLAČNÁ VRSTVA, ASFALTOVÉ PÁSY
- |--SPÁDOVÁ VRSTVA, EPS-LÍŠI SA HRÚBKA
- |--PIR PANEL 120mm
- |--NOSNÝ MONOLITICKÝ ŽB 220mm
- |--INŠTALAČNÝ PRIESTOR NA VZT A ZÁVESY 540mm
- |--PROTIPOŽIARNY PODHLAD SDK 10mm


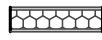
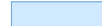
P2

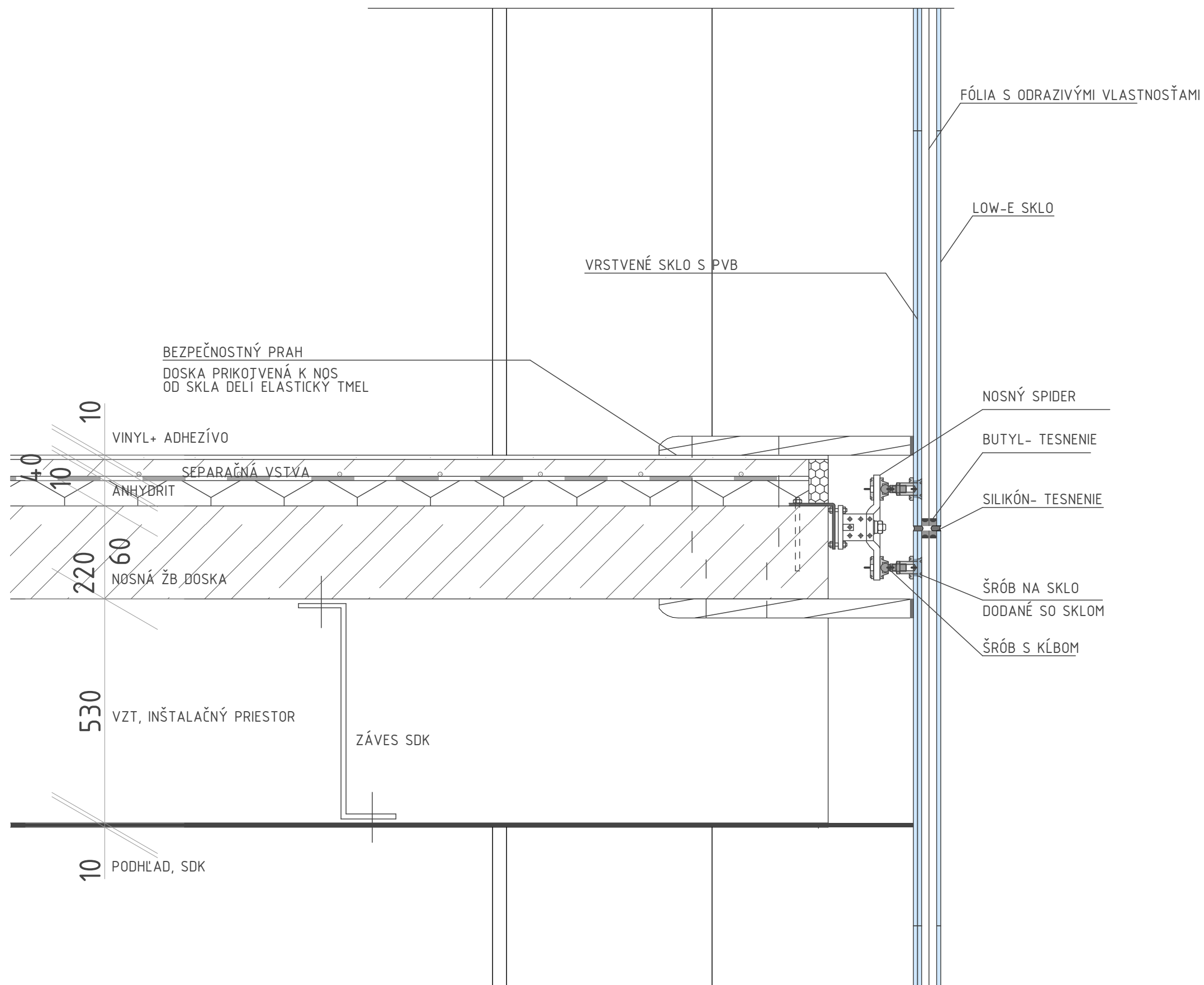
- | KÚPEĽNE, KOMUNIKÁCIE, ZÁZEMIE HOTELA A GASTRO 880mm
- |--KERAMICKÁ DLAŽBA 6mm
- |--PRUŽNÝ TMEL+ HYDROIZOLAČNÝ NÁTER 14mm
- |--ANHYDRIT 40mm
- |--SEPARAČNÁ VRSTVA PROTI PRIENIKU VODY-PE FÓLIA
- |--EPS S UZAVRETOU POVRCHOVOU ŠTRUKTÚROU 50mm
- |--NOSNÝ MONOLITICKÝ ŽB 220mm
- |--INŠTALAČNÝ PRIESTOR NA VZT A ZÁVESY 540mm
- |--PROTIPOŽIARNY PODHLAD SDK 10mm

S2

- | NEPOCHODNÁ STRECHA BETÓNOVÉHO JADRA 896mm
- |--OCHRANNÁ + HYDROIZOLAČNÁ VRSTVA, ASFALTOVÉ PÁSY 6mm
- |--SPÁDOVÁ VRSTVA, EPS-LÍŠI SA HRÚBKA
- |--PIR PANEL 120mm
- |--NOSNÝ MONOLITICKÝ ŽB 220mm
- |--INŠTALAČNÝ PRIESTOR NA VZT A ZÁVESY 540mm
- |--PROTIPOŽIARNY PODHLAD SDK 10mm

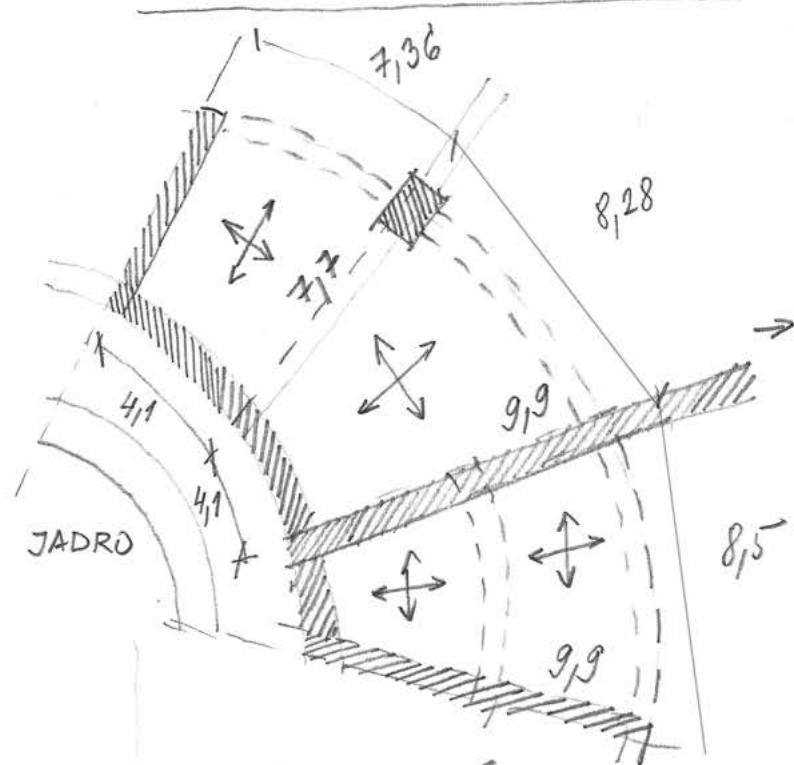
LEGENDA MATERIÁLOV:

-  ŽELEZOBETÓN C50/60+ B500B
-  SDK PRIEČKA S AKU IZOLÁCIOU Z MV S NOSNÝMI R-UW PROFILMI
-  PRESKLENÁ FASÁDA- VRSTVENÉ SKLO S PVB+ LOW-E SKLO



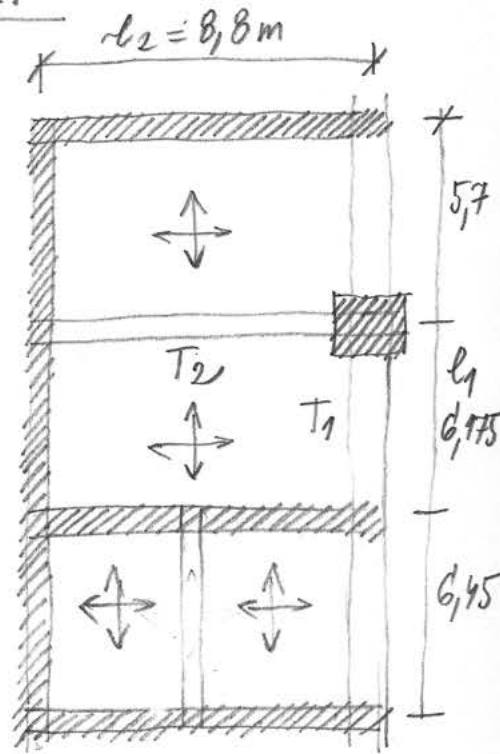
POZN. DIMENZIE JEDNOTLIVÝCH PRVKOV, PRÍPADNÁ
POTREBA SEKUNDRARNEJ KONSTRUKCIE ZAVISI OD
PODROBNEHO STATICKEHO VYPOČTU M 1:10

PREDBEŽNÝ STATICKÝ VÝPOČET



RADIÁLNY SYSTÉM

ZVOLENÉ NAJZATAŽ. POLE (STRED)



ZJEDNODUŠENIE

1. NÁVRH DOSKY

A) EMPIRICKY

$$h_{d1} = \left(\frac{1}{30} \sim \frac{1}{25}\right) l_{1i} \quad h_{d1} = \frac{6175}{30} \sim \frac{6175}{25}$$

$$h_{d1} = 205,83 \text{ mm} \sim 247 \text{ mm}$$

$$h_{d1} = \underline{230 \text{ mm}}$$

B) PODĽA OHYB. ŠTÍHLOSTI

$$h_{d2} = d + \frac{\varnothing}{2} + c_{nom}$$

$$d \geq \frac{l_1}{k_{c1} \cdot k_{c2} \cdot k_{c3} \cdot k_{d,tak}} = \frac{6175 \text{ mm}}{1 \cdot 1 \cdot 1,2 \cdot 30} = 172 \text{ mm}$$

- $k_{c1} = 1$
- $k_{c2} = 1$
- $k_{c3} = 1,2$
- $k_{d,tak} = 30$
- $\varnothing = 12 \text{ mm}$

$$c_{nom} = c_{min} + \Delta c_{dev}$$

$$c_{min} = \max(c_{min,b}; c_{min,dev}; 10 \text{ mm})$$

$$c_{min} = \max(12 \text{ mm}; 15 \text{ mm}; 10 \text{ mm}) = 15 \text{ mm}$$

$$c_{nom} = (15 + 10) \text{ mm} = 25 \text{ mm}$$

$$h_{d2} = (172 + 6 + 25) \text{ mm} = 203 \text{ mm}$$

ZVOLENÁ HR. DOSKY $h_d = \underline{220 \text{ mm}}$

2. NÁVRH NOSNÍKA - EMPIRICKY

$$h_{t1} = \left(\frac{1}{12} \sim \frac{1}{10}\right) l_{1i} \quad h_{t1} = \frac{6175}{12} \sim \frac{6175}{10} = 515 \sim 617,5 \text{ mm}$$

$$\approx \underline{550 \text{ mm}}$$

$$b_{t1} = \left(\frac{1}{3} \sim \frac{2}{3}\right) h_{t1} = \frac{550}{3} \sim \frac{550 \cdot 2}{3} = 183,3 \sim 366,6 \approx \underline{250 \text{ mm}}$$

$$h_{t2} = \left(\frac{1}{12} \sim \frac{1}{10}\right) l_{2i} \quad h_{t2} = \frac{8800}{12} \sim \frac{8800}{10} = 733 \sim 880 \approx \underline{750 \text{ mm}}$$

$$b_{t2} = \left(\frac{1}{3} \sim \frac{2}{3}\right) h_{t2} = \frac{750}{3} \sim \frac{2 \cdot 750}{3} = 250 \sim 500 \approx \underline{300 \text{ mm}}$$

$$h_t \geq 2,5 h_d$$

$$2,5 h_d = 550 \text{ mm}$$

3. ZATAŽENIE DOSKY

A) ZAZEMIE TZB, 1. PP

• STÁLE ZATAŽENIE

VRSTVA	HR. (m)	ρ (kN/m ³)	r_{fk} (kN/m ²)	γ_F	r_{fd} (kN/m ²)
EPOXID	0,002	—	—	—	—
STIERKA	0,01	13	0,13	1,35	0,176
ZB DOSKA	0,22	25	5,5	—	7,425

$$g_{KA} = 5,63 \text{ kN/m}^2 \quad g_{DA} = 7,601 \text{ kN/m}^2$$

①

②

• NÁHODNĚ - UŽITNĚ, KATEGÓRIA E1 - SKLAD T2B
 $q_{KA} = 7,5 \text{ kN/m}^2$ $q_{DA} = 11,25 \text{ kN/m}^2$

• CELKOM

$$g_{KA} + q_{KA} = (5,63 + 7,5) \text{ kN/m}^2 = 13,13 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{DA} + q_{DA} = (7,601 + 11,25) \text{ kN/m}^2 = \underline{18,851 \text{ kN/m}^2}$$

B) 1.NP-8.NP, KANCELÁRIE

• STÁLE ZATAŽENIE

VRSTVA	Hr.(m)	$\rho \text{ (kN/m}^3)$	$r_{fK} \text{ (kN/m}^2)$	γ_F	$r_{fD} \text{ (kN/m}^2)$
VINYL	0,002	14	0,028		0,038
LEP	0,001	-	-		-
VYROVNÁVACIA	0,004	-	-		-
ANHYDRIT	0,04	21	0,84	1,35	1,134
SEPARAČNÁ	0,003	-	-		-
EPS	0,06	0,3	0,018		0,024
ŽB DOSKA	0,22	25	5,5		7,425
SPOLU:		$g_{KB} = 6,386 \text{ kN/m}^2; g_{DB} = 8,621 \text{ kN/m}^2$			

• NÁHODNĚ - UŽITNĚ, KATEGÓRIA B

$$q_{KB} = 3 \text{ kN/m}^2; q_{DB} = 3 \cdot 1,5 = 4,5 \text{ kN/m}^2$$

• CELKOM

$$g_{KB} + q_{KB} = 6,386 + 3 = 9,386 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{DB} + q_{DB} = 8,621 + 4,5 = \underline{13,121 \text{ kN/m}^2}$$

C) 9.NP-23.NP, HOTELOVÉ POKOJE

• NÁHODNĚ - UŽITNĚ, KATEGÓRIA A

$$q_{KC} = 2 \text{ kN/m}^2; q_{DC} = 2 \cdot 1,5 = 3 \text{ kN/m}^2$$

• CELKOM

$$g_{KC} + q_{KC} = 6,386 + 2 = 8,386 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{DC} + q_{DC} = 8,621 + 3 = \underline{11,621 \text{ kN/m}^2}$$

PODLAHA
ROVNAKÁ
 $g_{DB} = g_{DC}$

(3)

D) GASTRO ÚSEK 24.NP-26.NP

• STÁLE ZATAŽENIE

VRSTVA	Hr.(m)	$\rho \text{ (kN/m}^3)$	$r_{fK} \text{ (kN/m}^2)$	γ_F	$r_{fD} \text{ (kN/m}^2)$
KERAM. DLAŽBA	0,006	22	0,132		0,178
TIEL	0,014	15	0,21		0,284
ANHYDRIT	0,04	21	0,84	1,35	1,134
SEPARAČNÁ	-	-	-		-
EPS	0,06	0,3	0,018		0,024
ŽB DOSKA	0,22	25	5,5		7,425
SPOLU:		$g_{KD} = 6,7 \text{ kN/m}^2; g_{DD} = 9,045 \text{ kN/m}^2$			

• NÁHODNĚ - UŽITNĚ, KATEGÓRIA C1

$$q_{KD} = 3 \text{ kN/m}^2; q_{DD} = 3 \cdot 1,5 = 4,5 \text{ kN/m}^2$$

• CELKOM

$$g_{KD} + q_{KD} = (6,7 + 3) = 9,7 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{DD} + q_{DD} = (9,045 + 4,5) = \underline{13,645 \text{ kN/m}^2}$$

X E) STRECHA 27.NP, SKYBAR

• STÁLE ZATAŽENIE

VRSTVA	Hr.(m)	$\rho \text{ (kN/m}^3)$	$r_{fK} \text{ (kN/m}^2)$	γ_F	$r_{fD} \text{ (kN/m}^2)$
BETON DLAŽBA	0,04	23	0,92		1,242
TERČE, MEDZERA	0,016	-	-		-
OCHRANA + HI	-	-	-	1,35	-
PIR	0,12	0,4	0,048		0,065
ŽB DOSKA	0,22	25	5,5		7,425
SPOLU:		$g_{KE} = 6,468 \text{ kN/m}^2; g_{DE} = 8,732 \text{ kN/m}^2$			

(4)

• NÁHODNĚ - UŽITNĚ, KATEGÓRIA C1 (SNEH SA NEUVAŽUJE)

$$q_{KE} = 3 \text{ kN/m}^2 \quad q_{DE} = 4,5 \text{ kN/m}^2$$

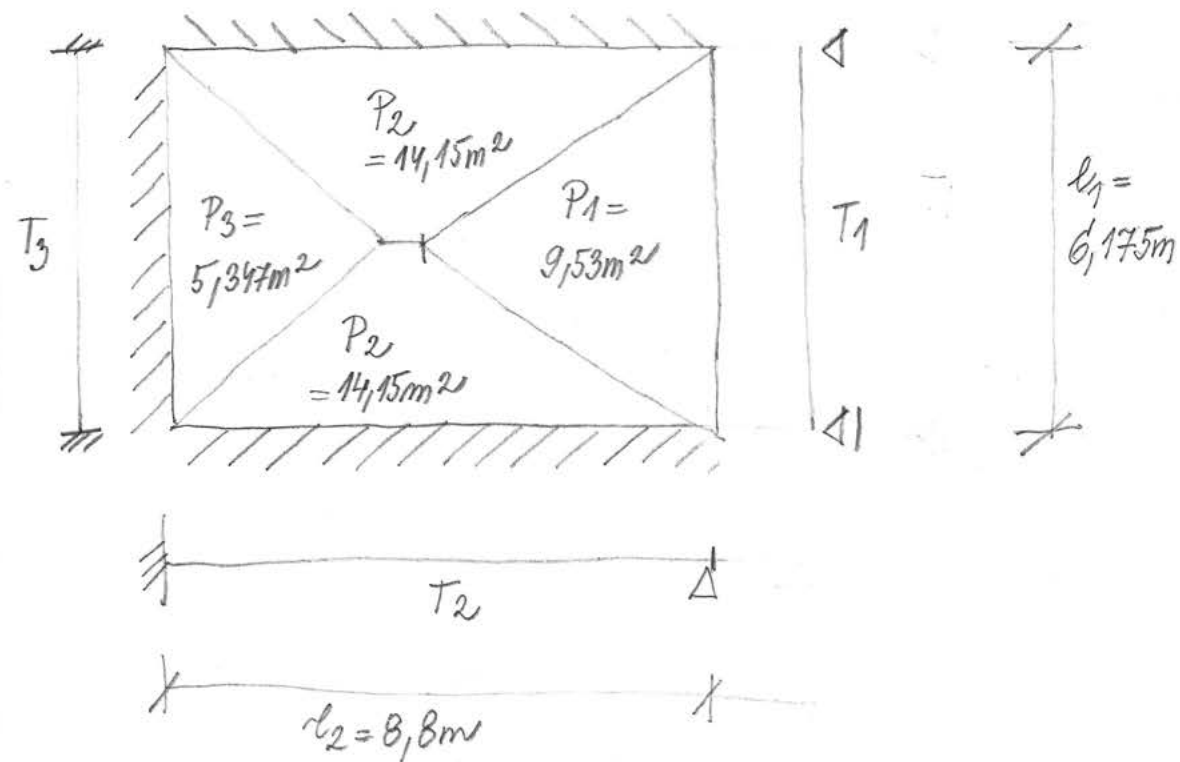
• CELKOM

$$g_{KE} + q_{KE} = (6,468 + 3) \text{ kN/m}^2 = 9,468 \text{ kN/m}^2$$

$$g_{DE} + q_{DE} = (4,5 + 8,732) \text{ kN/m}^2 = \underline{13,232 \text{ kN/m}^2}$$

4. POSÚDENIE NOSNÍKOV - NÁHRADNÉ ZAT. ŠÍRK Y

PLOCHY Δ
Z CADU

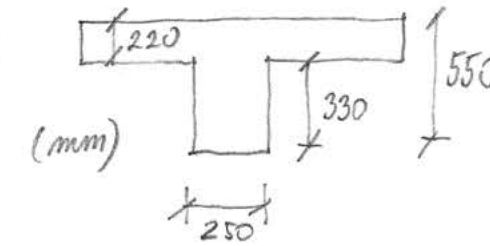


ZATAŽOVACIA ŠÍRKA: PLOCHA Δ = PLOCHA e. zš

$$\textcircled{T_1}: z_{s1} = \frac{P_1}{l_1} \cdot 2 = \frac{9,53 \text{ m}^2}{6,175 \text{ m}} \cdot 2 = 3,087 \text{ m}$$

$$\textcircled{T_2}: z_{s2} = \frac{P_2}{l_2} \cdot 2 = \frac{14,15 \text{ m}^2}{8,8 \text{ m}} \cdot 2 = 3,216 \text{ m}$$

NOSNÍK T1



VLASTNÁ TIAŽ

$$g'_{T1} = (h_t - h_d) \cdot b_{t1} \cdot \gamma_c = 0,33 \text{ m} \cdot 0,25 \text{ m} \cdot 25 \text{ kN/m}^3 = \underline{2,063 \text{ kN/m}}$$

MAXIMÁLNE PLOŠNÉ ZATAŽENIE → TZB ZÁZEMIE 1.P

• STÁLE ZATAŽENIE

$$g'_{D1} = g_{DA} \cdot z_{s1} + g'_{T1}$$

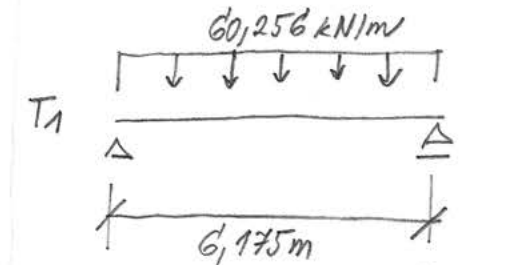
$$g'_{D1} = 7,601 \text{ kN/m}^2 \cdot 3,087 \text{ m} + 2,063 = \underline{25,527 \text{ kN/m}}$$

• PREMENNÉ

$$q'_{D1} = q_{DA} \cdot z_{s1} = 11,25 \text{ kN/m}^2 \cdot 3,087 \text{ m} = \underline{34,729 \text{ kN/m}}$$

• CELKOM

$$g'_{D1} + q'_{D1} = (25,527 + 34,729) \text{ kN/m} = \underline{60,256 \text{ kN/m}}$$



$$|V_{ed}| = 186,04 \text{ kN}$$

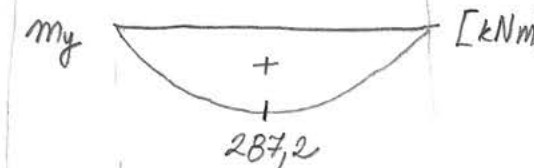
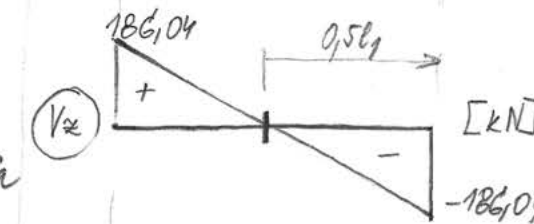
$$|M_{ed}| = 287,2 \text{ kNm}$$

OVERENIE OHYB

$$w = \frac{M_{ed}}{b_{t1} \cdot d_t^2 \cdot f_{cd}}$$

$$w = \frac{287,2 \cdot 10^3 \text{ Nm}}{0,25 \text{ m} \cdot (0,519 \text{ m})^2 \cdot 20 \cdot 10^6 \text{ Pa}} = 0,212$$

C 30/37
 $f_{cd} = \frac{30}{1,5} = 20 \text{ MPa}$
 $d_{t1} = 550 - 25 - 6$



z-tab.
 $\xi = 0,298 < 0,4$
 ✓ VYHOVUJE

OVERENIE TLAKOVEJ DIAGONÁLY

$$V_{Rd,max} = r \cdot f_{cd} \cdot b_t \cdot \xi \cdot d_t \cdot \frac{\cot \theta}{1 + \cot^2 \theta} > V_{Ed,max}$$

$$r = 0,6 \left(1 - \frac{f_{cd}}{250}\right); r = 0,6 \left(1 - \frac{30}{250}\right) = 0,528$$

$$\cot \theta = 1,5$$

$$\xi_{tab} = 0,881 \text{ (pre } w = 0,212)$$

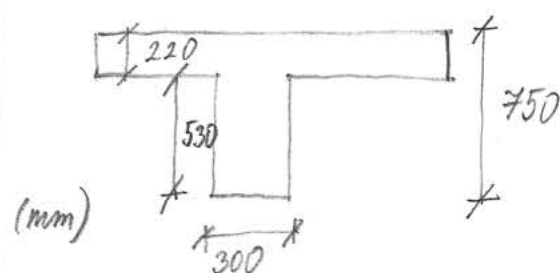
$$V_{Rd,max} = 0,528 \cdot 20 \cdot 10^6 \text{ Pa} \cdot 0,25 \text{ m} \cdot 0,881 \cdot 0,519 \text{ m} \cdot \frac{1,5}{1 + 1,5^2} = 557,128 \text{ kN}$$

$$V_{Rd,max} > V_{Ed,max}$$

$$593,7 \text{ kN} > 186,04 \text{ kN}$$

✓ VYHOVUJE

5.) NOSNÍK T2



VLASTNÁ TIAŽ'

$$g'_{t2} = (0,3 \cdot 0,53 \cdot 25) \text{ kN/m} = 3,975 \text{ kN/m}$$

• STÁLE ZATÁŽENIE (2.PP)

$$g'_{D2} = g_{DA} \cdot z_{s2} + g'_{t2}$$

$$g'_{D2} = 7,601 \text{ kN/m}^2 \cdot 3,216 \text{ m} + 3,975 \text{ kN/m} = 28,42 \text{ kN/m}$$

• PREMENNE'

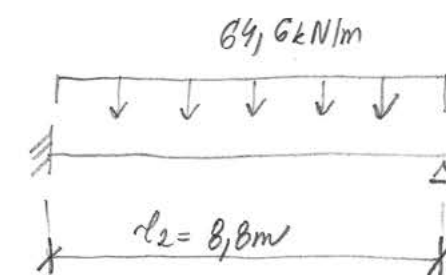
$$q'_{D2} = q_{DA} \cdot z_{s2} = (11,25 \cdot 3,216) \text{ kN/m} = 36,18 \text{ kN/m}$$

• CELKOM

$$g'_{D2} + q'_{D2} = (28,42 + 36,18) \text{ kN/m} = 64,6 \text{ kN/m}$$

(7)

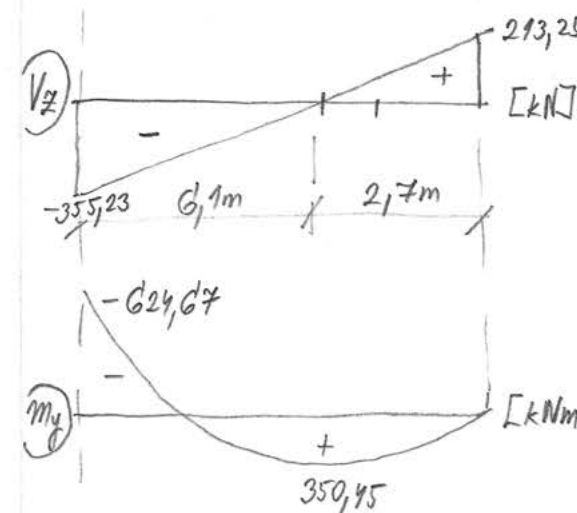
$$z_{tab} \xi = 0,861$$



edubeam:

$$|V_{Ed}| = 355,23 \text{ kN}$$

$$|M_{Ed}| = 624,67 \text{ kNm}$$



OVERENIE OHYB

$$d_{t2} = 750 - 25 - 6 = 719 \text{ mm}$$

$$w = \frac{624,67 \cdot 10^3 \text{ Nm}}{0,25 \text{ m} \cdot 0,719^2 \cdot 20 \cdot 10^6 \text{ Pa}} = 0,241$$

$$z_{tab} \xi = 0,349 < 0,4$$

✓ VYHOVUJE

OVERENIE TLAKOVEJ DIAGONÁLY

$$V_{Rd,max} = 0,528 \cdot 20 \cdot 10^6 \text{ Pa} \cdot 0,25 \text{ m} \cdot 0,861 \cdot 0,719 \text{ m} \cdot \frac{1,5}{1 + 1,5^2} = 754,3 \text{ kN}$$

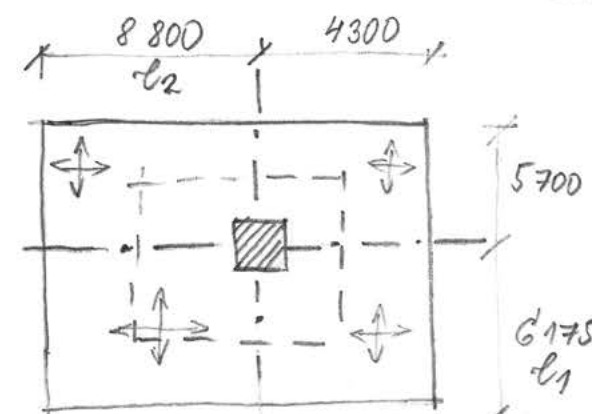
$$V_{Rd,max} > V_{Ed,max}$$

$$754,3 \text{ kN} > 355,23 \text{ kN}$$

✓ VYHOVUJE

6. NÁVRH STĽPU

ZJEDNODUŠENIE RADIÁLNYCH POLÍ



$$A_{zat,1} = \left(\frac{8,8 + 4,3}{2}\right) \cdot \left(\frac{5,7}{2} + \frac{6,175}{2}\right)$$

$$= 38,89 \text{ m}^2$$

VÝPOČET TLAKU $f_d \cdot A_{zat} \cdot n$

- ZO STRECHY (E)

$$N_{27} = 13,232 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 = 514,59 \text{ kN}$$

- Z GASTRO (D)

$$N_{24-26} = 13,645 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 \cdot 3 = 1591,96 \text{ kN}$$

- UBYTOVANIE (C)

$$N_{9-23} = 11,621 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 \cdot 15 = 6779,11 \text{ kN}$$

- KANCELÁRIE (B)

$$N_{1-8} = 13,121 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 \cdot 8 = 4082,21 \text{ kN}$$

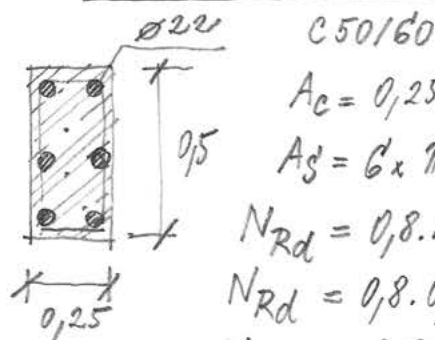
- TZB (A)

$$N_{(-1)} = 18,851 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 = 733,115 \text{ kN}$$

• NÁVRH STĽPU V 21. NP (NAJŠTÍHLEJŠIE NP)

$$f_{cd} = \frac{50}{1,5}$$

$$\frac{A_g}{A_c} = 2,4\%$$



$$A_c = 0,25 \times 0,5 = 0,125 \text{ m}^2$$

$$A_s = 6 \times \pi (11 \cdot 10^{-3} \text{ m})^2 = 1,885 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2$$

$$N_{Rd} = 0,8 \cdot A_c \cdot f_{cd} + \sigma_s \cdot A_s$$

$$N_{Rd} = 0,8 \cdot 0,125 \text{ m}^2 \cdot 33,3 \cdot 10^6 \text{ Pa} + 1,885 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot 400 \cdot 10^6 \text{ Pa}$$

$$N_{Rd} = 3330,75 \text{ kN}$$

$$N_{Ed} = N_{27} + N_{21-26} + (11,621 \cdot 38,89 \cdot 2) \text{ kN} + \text{tl. tiaž}$$

$$N_{Ed} = 514,59 \text{ kN} + 1591,96 \text{ kN} + 11,621 \text{ kN/m}^2 \cdot 38,89 \text{ m}^2 \cdot 2 + 108,1-82) \text{ m} \cdot 0,25 \text{ m} \cdot 0,5 \text{ m} \cdot 25 \text{ kN/m}^3 = 3091,99 \text{ kN}$$

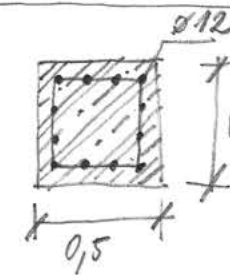
$$N_{Rd} > N_{Ed}$$

$$3330,75 > 3091,99 \text{ kN}$$

✓ VYHOVUJE

9

• NÁVRH STĽPU V 11. NP



C50/60

$$A_c = 0,5 \times 0,5 = 0,25 \text{ m}^2$$

$$A_s = 12 \times \pi (11 \cdot 10^{-3} \text{ m})^2 = 4,562 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2$$

$$N_{Rd} = 0,8 \cdot 0,25 \text{ m}^2 \cdot 33,3 \cdot 10^6 \text{ Pa} + 4,562 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot 400 \cdot 10^6 \text{ Pa}$$

$$N_{Rd} = 8484,8 \text{ kN}$$

$$N_{Ed} = \text{STRECHA} + \text{GASTRO} + \text{UBYT} + \text{TIAŽ}$$

$$N_{Ed} = 514,59 \text{ kN} + 1591,96 \text{ kN} + 11,621 \cdot 38,89 \cdot 11 + (108 - 34) \cdot 25 \cdot 0,25$$

$$N_{Ed} = 7491,02 \text{ kN}$$

$$N_{Rd} > N_{Ed}; 8484 \text{ kN} > 7491 \text{ kN} \quad \checkmark \text{ VYHOVUJE}$$

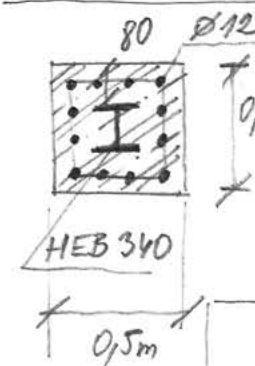
• NÁVRH STĽPU V 2. PP

$$N_{Ed} = \sum N + \text{tl. tiaž}$$

$$N_{Ed} = 514,59 \text{ kN} + 1591,96 \text{ kN} + 6779,11 \text{ kN} + 4082,21 \text{ kN} + 733,12 + 111,7 \text{ m} \cdot 25,0 \text{ kN/m}^3 \cdot 0,25 \text{ m}^2 = 14399,12 \text{ kN}$$

$$N_{Rd(0,5 \times 0,5)} \not> N_{Ed}; 8484 \text{ kN} \not> 14399 \text{ kN}$$

NÁVRH OCEĽ-BETON SPRÁŽENÉHO STĽPU



HEB 340, S355 + C50/60 + 12 x Ø22

$$N_{Rd} = 0,8 A_c f_{cd} + \sigma_s A_s + f_y A_a$$

$$N_{Rd} = 8484,8 \text{ kN} + 355 \text{ Pa} \cdot 17,09 \text{ m}^2$$

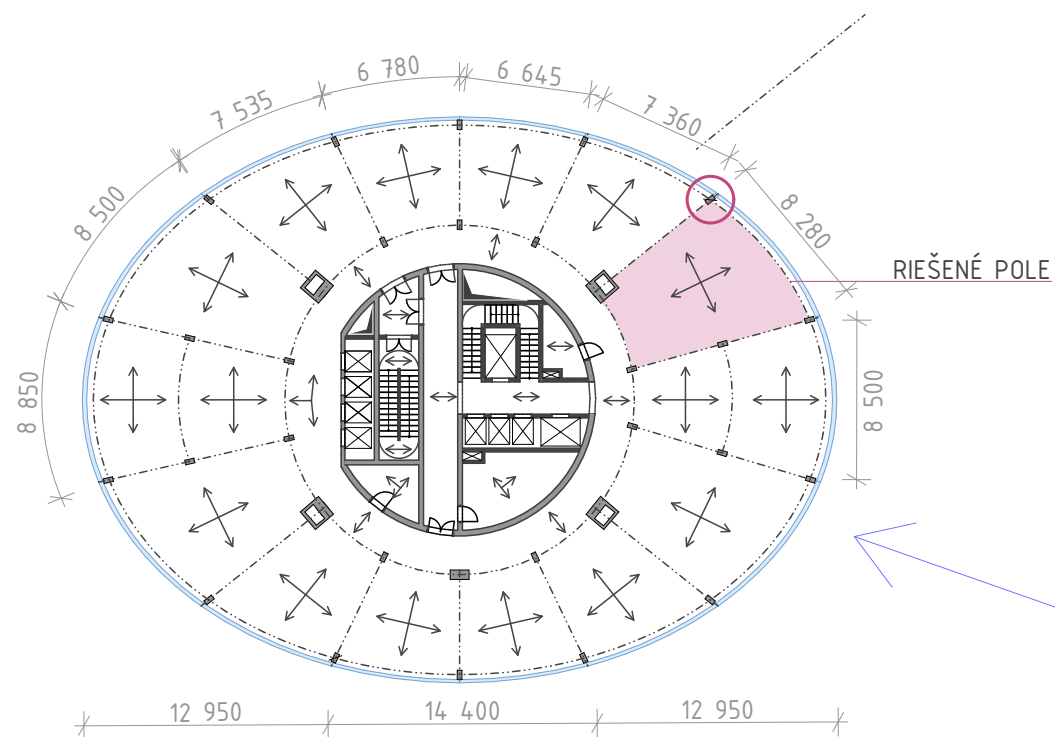
$$N_{Rd} = 14551,75 \text{ kN}$$

$$N_{Rd} > N_{Ed}$$

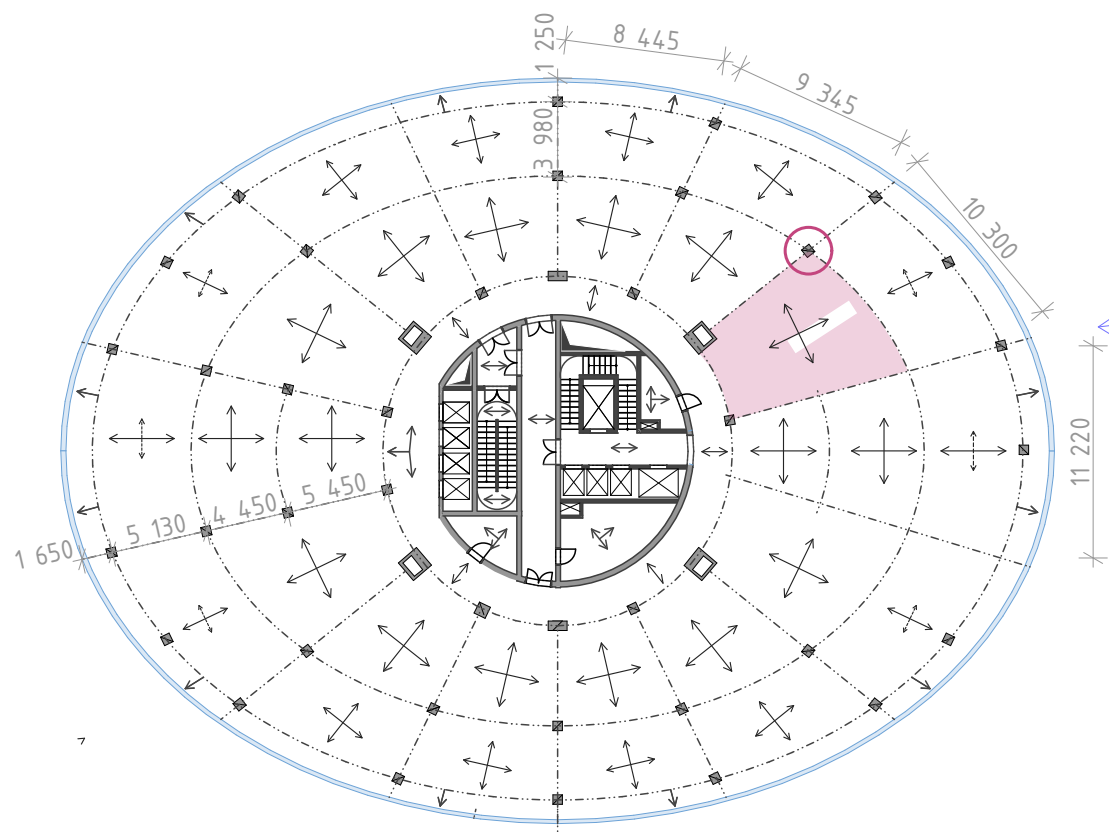
$$14551,75 > 14399 \text{ kN}$$

✓ VYHOVUJE

10



KONŠTRUKČNÁ SCHÉMA 21.NP
1:400



KONŠTRUKČNÁ SCHÉMA 11.NP
1:400

MEMBRÁNA NAPNUTÁ V KEDER
LIŠTE KOTVENEJ O OBLÚKY

PODPORNÁ OCEĽOVÁ KONŠTRUKCIA
PRE METALICKÚ SIŤ

STUŽUJÚCI PRVOK
JADRO

VLOŽENÝ ŠIKMÝ STĽP V MIESTE
DLHEJ KONZOLY

108,1m
ÚSEK E -STRECHA, SKYBAR
 $g_d+q_d=13,232 \text{ kN/m}^2$

+94,0m
ÚSEK D- STRAVOVANIE
 $g_d+q_d=13,645 \text{ kN/m}^2$

MARKÍZA
LOMENICA Z PERFOR. PLECHU + MESH

ÚSEK C- HOTEL. UBYTOVANIE
 $g_d+q_d=11,621 \text{ kN/m}^2$

+34,0m

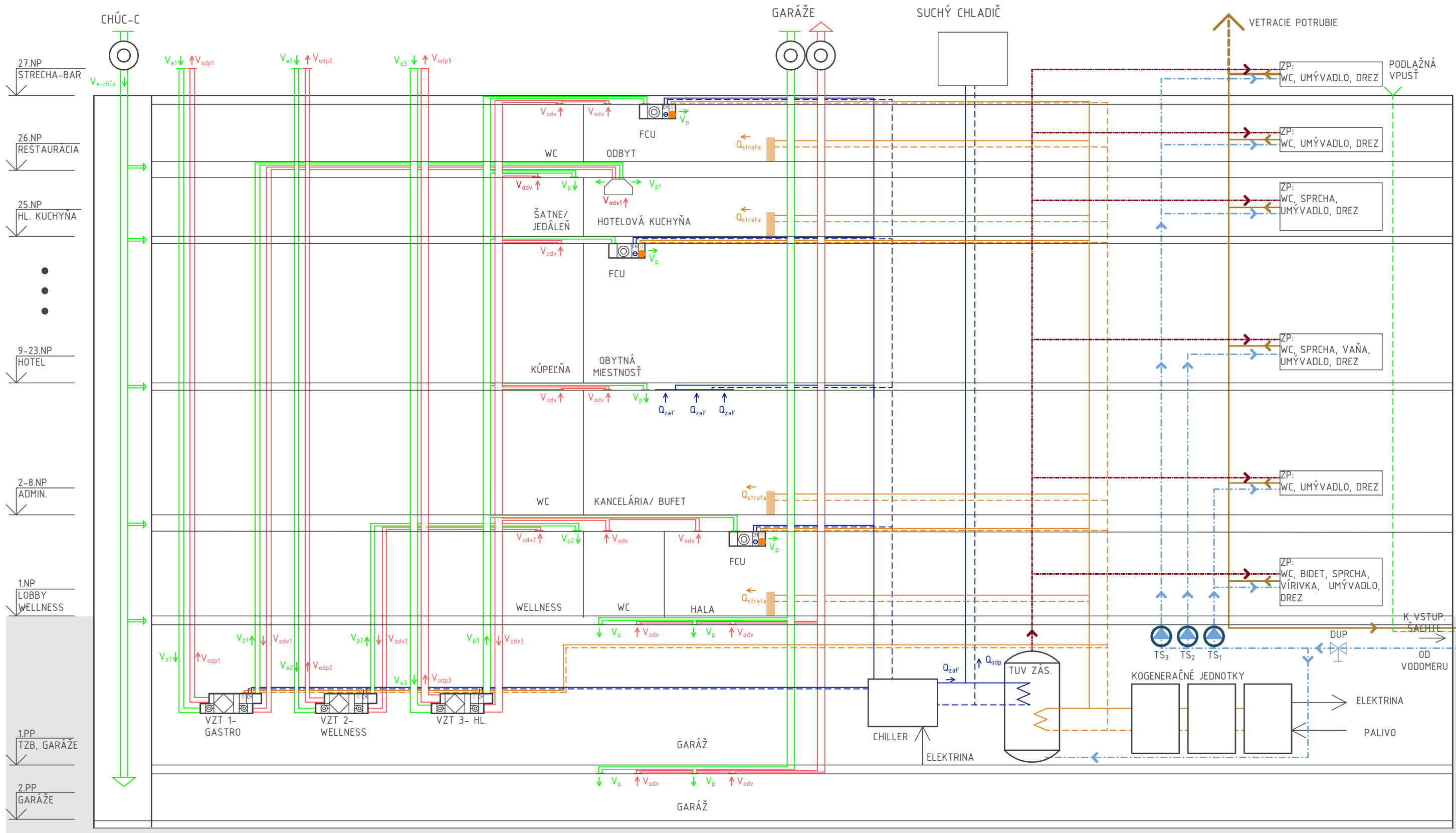
ÚSEK B-KANCELÁRIE
 $g_d+q_d=13,121 \text{ kN/m}^2$

+6,0m

ÚSEK A-ZÁZEMIE
 $g_d+q_d=18,851 \text{ kN/m}^2$

C50/60+ HEB 340

REZOVÁ SCHÉMA
1:800



VETRANIE

- VEDENIE PRÍVODNÉHO/EXTERNÉHO VZDUCHU
- VEDENIE ODVODNÉHO/ODPADNÉHO VZDUCHU

CHLADENIE/KÚRENIE

- VEDENIE CHLADIVA (VODA)
- - - SPIATOČNÉ VED. CHLADIVA
- VEDENIE OTOPEJ VODY
- - - SPIATOČNÉ VEDENIE OTOP. VODY

ZTI

- SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- - - DAŽĎOVÁ KANALIZÁCIA
- - - STUDENÁ VODA
- - - TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA+ CIRKULÁCIA

VZT A TEPELNÁ POHODA

VETRANIE

CELÝ OBJEKT BUDE VETRANÝ NÚTENE, ROVNOTĽAKÝM SYSTÉMOM. VZHLADOM NA MULTIFUNKČNOSŤ BUDOVY JE ROZDELENÁ NA NIEKOLKO ZÓN S VLASTNÝMI POŽIADAVKAMI NA KVALITU PRIVÁDZANÉHO VZDUCHU. V 1.PP SÚ ULOŽENÉ 3 JEDNOTKY VZT, KTORÉ NASÁVAJÚ VZDUCH ZO STRECHY.

GARÁŽE (1.PP, 2.PP)- NÚTENÉ PODTLAKOVÉ VETRANIE SA NAVRHUJE PRE PLNÚ OBSADENOSŤ, URČUJÚCA ŠKODLIVINA JE OXID UHOĽNATÝ- SLEDUJE SA JEHO KONCENTRÁCIA V NASÁVANOM VZDUCHU A PRÍPUSTNÁ DOBA V PRIESTORE, KTORÝ HO OBSAHUJE (LIMITNÁ KONCENTRÁCIA 50PPM PRI ZDRŽANÍ 30 MIN). MUSÍ SPLŇOVAŤ FUNKCIE PREVÁDZKOVÉHO VETRANIA (BEŽNÝ ODVOD ŠKODLIVÍN), HAVARIJNÉHO (PRI ÚNIKU PALÍV) AJ POŽIARNEHO VETRANIA (ODVOD DYMU, TEPLA). PRIESTOR VETRAJÚ SAMOSTATNÉ AXILIARNE VENTILÁTORY BA STRECHE. SAMOSTATNÝ SYSTÉM S VENTILÁTORMI NA STRECHE VETRÁ KOTOLŇU S KOGENERAČNÝMI JEDNOTKAMI.

VSTUPNÉ PODLAŽIE (1.NP)- VSTUPNÁ HALA JE VETRANÁ POMOCOU FCU JEDNOTIEK NAPOJENÝCH NA HLAVNÉ VZT, WELLNESS MÁ SAMOSTATNÚ JEDNOTKU KTORÁ RIEŠI ODVLČOVANIE VZDUCHU.

ADMINISTRATÍVA (2.NP- 8.NP)- DÔLEŽITÉ JE ODVIESŤ TEPELNÚ ZÁŤAŽ VYPRODUKOVANÚ ĽUĎMI, STROJMI A SLNKOM CEZ PRESKLENÚ FAŠÁDU. JEDNOTKY SYSTÉMU SÚ FCU V PODHLADE, NAPOJENÉ NA DISTRIBUČNÉ PRVKY PODĽA KONKRÉTNEJ DISPOZÍCIE KANCELÁRIE. V HYGIENICKOM ZÁZEMÍ JE ZAISTENÝ ODVOD VZDUCHU, ŠKODLIVÍN TANIEROVÝMI VENTILMI.

HOTELOVÉ UBYTOVANIE (9.NP-23.NP)- KAŽDÁ HOTELOVÁ IZBA SA MUSÍ REGULOVAŤ ZVLÁŠŤ PRE INDIVIDUÁLNE POŽIADAVKY KLIENTOV, V KAŽDEJ IZBE JE PRÍVODNÁ JEDNOTKA FCU V PODHLADE PRE PRÍVOD VZDUCHU POŽADOVANEJ TEPLoty, ODVOD VZDUCHU JE V PODHLADE HYGIENICKÉHO ZÁZEMIA IZBY, TANIEROVÝM VENTILOM.

REŠTAURÁCIA ODBYTOVÁ ČASŤ (24-NP + 26.NP)- FUNGUJE PODOBNE AKO VSTUPNÁ HALA, FCU JEDNOTKY.

REŠTAURAČNÁ KUCHYŇA + ZÁZEMIE (25.NP)- SYSTÉM ODVÁDZA ZVÝŠENÚ TEPELNÚ ZÁŤAŽ OD SPORÁKOV, ŠKODLIVINY CO_x, ODÉRY, VODNÁ PARA- MÁ SAMOSTATNÚ JEDNOTKU VZT₂, KTORÁ JE UMIESTNENÁ NA STRECHE. ODVODY VZDUCHU SÚ DIGESTORMI PRIAMO NAD SPORÁKMI. ZÁZEMIE ČAŠNÍKOV/KUCHÁROV MÁ PRÍVOD VZDUCHU DO ŠATNE FCU A ODVOD V HYGIENICKEJ ČASŤI.

POŽIARNE VETRANIE JE SAMOSTATNÝ PRETLAKOVÝ SYSTÉM S VENTILÁTOROM NA STRECHE.

CHLADENIE

CHLADIACA SÚSTAVA FUNGUJE NA PRINCÍPE KOMPRESORU, JE CENTRÁLNA S VODNOU DISTRIBÚCÍOU (SÚČASŤ KLIMATIZÁCIE VODA-VZDUCH) . ČASŤ ODPADNÉHO TEPLA SA VYUŽÍVA NA OHREV VODY A ZVÝŠOK OCHLADÍ SUCHÝ CHLADIČ NA STRECHE. JEDNOTKA CHILLER JE V 1.PP. KONCOVÉ PRVKY SÚ FCU JEDNOTKY.

KÚRENIE

HOTEL VYUŽÍVA SYSTÉM ÚSTREDNÉHO KÚRENIA, KTORÝ JE UMIESTNENÝ V 1.PP. KOGENERAČNÉ JEDNOTKY POHÁŇANÉ PLYNOM SÚ KASKÁDOVITE POSPÁJANÉ, VYRÁBAJÚ ELEKTRINU A VZNIKNUTÉ TEPLo SA POUŽÍVA AJ NA OHREV VODY. K PRENOSU TEPLA DOCHÁDZA POMOCOU TEPLOVODNEJ SÚSTAVY Z OCELE S PATRIČNOU TEPELNou IZOLÁCÍOU, NÚTENÝM OBEHOM DISTRIBUČNEJ LÁTKY, KTORÁ JE OPATRENÁ POISTNÝMI A ZEBEZPEČOVACÍMI ZARIADENIAMÍ (POISTNÉ VENTILY, EXPANZNÉ NÁDOBY). KONCOVÉ PRVKY- PRIAMY PRENOS VZDUCHOM V FANCOILOVEJ JEDNOTKE, KTORÁ TAK UPRAVÍ TEPLotu VZDUCHU NA POŽADOVANÚ. VO VYBRANÝCH ROZLAHLEJŠÍCH PRIESTOROCH SÚ POZDĽŽ PLÁŠŤA V PODLAHE KONVEKTORY.

ZTI

VODOVOD

OBJEKT PRIJÍMA VODU Z VEREJNEJ SIETE, VODOMERNÁ SÚSTAVA S HLAVNÝM UZÁVEROM VODY SA BUDE NACHÁDZAŤ V ŠACHTE. VZHLADOM NA VÝŠKU BUDOVY NIE JE MOŽNÉ UDRŽAŤ PRETLAK ZO SIETE, HOTEL BUDE VYUŽÍVAŤ SYSTÉM TLAKOVÝCH PÁSIEM S TLAKOVÝMI STANIČAMI A ÚSPORNÝMI ČERPADLAMI. POČET TLAKOVÝCH PÁSIEM BY SA URČIL POSÚDENÍM TLAKU PODĽA GEODETICKEJ VÝŠKY BUDOVY A TLAKOVÝCH POMEROV V PRÍPOJKE, ODHADOM URČENÝ AKO 3. SYSTÉM NEBUDE NÁCHYLNÝ NA VÝPADKY ELEKTRINY, NAKOLKO HOTEL SI VYRÁBA ČASŤ VLASTNEJ ELEKTRINY. POŽIARNY VODOVOD- ZA VODOMEROM VETVA STUDENEJ VODY JE VYUŽÍVANÁ NA ZAVODNENÝ (POD TLAKOM) HASIACI SYSTÉM NAPOJENÝ NA SPRINKLERY. HOTEL MÁ AJ NEZAVODNENÉ POTRUBIE NA KTORÉ SA V PRÍPADE POŽIARU NAPOJÍ ZÁSOBNÍK HASIČSKÉHO AUTA.

TV

VZHLADOM NA NEROVNOVERNÝ ODBER HOTELOVEJ PREVÁDZKY OBJEKT VYUŽÍJE CENTRÁLNY ZÁSOBNÍKOVÝ ODBER. JEDNOTLIVÉ ZÁSOBNÍKY SÚ UMIESTNENÉ V 1.PP. SYSTÉM VYUŽÍJE KOMBINOVANÚ ENERGIU Z KOGENERÁCIE A CHLADENIA. ROZVODY TEPLEJ VODY BUDÚ Z OCELE S PATRIČNOU TEPELNou IZOLÁCÍOU S NUTNOU CIRKULÁCÍOU MÉDIA.

KANALIZÁCIA

1) SPLAŠKOVÁ

IDE O GRAVITAČNÝ SYSTÉM- Z JEDNOTLIVÝCH ZARIAĐOVAČÍCH PREDMETOV SA SPLAŠKY VYSPÁDOVANÝM PRIPOJOVACÍM POTRUBÍM (VEDENÉ V PREDSTENÁCH, VRÁMCI PRIEČOK HR.150MM) DOSTÁVAJÚ DO ODPADNÝCH POTRUBÍ V ŠACHTÁCH, KTORÝCH JE 8 V POLI A 2 V HMOTE JADRA. ZVODNÉ POTRUBIE JE VEDENÉ POD STROPOM GARÁŽÍ V 1.PP, NÁSLEDNE PO POZEMKU K REVÍZNEJ ŠACHTE ODKIAĽ SA PRÍPOJKOU NAPÁJA NA VEREJNÚ SIET. ODPADNÉ POTRUBIA SÚ PŘEVAŽNE ODVETRANÉ AŽ NA STRECHE, T.J. 27.NP, POD STROPOM 26.NP SA VETRACIE POTRUBIA Z JEDNOTLIVÝCH ŠACHT SPÁJAJÚ DO SPOLOČNÉHO VETRACIEHO POTRUBIA, NAKOLKO JE STRECHA VYUŽITÁ NA SKYBAR. MENŠIE SKUPINY ZP V LOBBY SÚ NEODVETRANÉ.

2)DAŽĐOVÁ KANALIZÁCIA

PLÁŠŤ BUDOVY JE DOSTATOČNE HLADKÝ A KONVEKNÝ ABY SA NA ŇOM NEZACHYTÁVALA VODA ANI NEODLIETÁVALA NA KOMUNIKÁCIE POD NÍM. UVAŽUJEM DRENÁŽNY SYSTÉM PO OBVODE BUDOVY. NA PLOCHEJ POCHÔDZNEJ STRECHE PADAJÚ ZRÁŽKY, KTORÉ ODVEDÚ 2-3 PODLAHOVÉ VPUSTI ODPADNÝMI POTRUBIAMÍ V ROVNAKÝCH ŠACHTÁCH AKO SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA.

3)ŠPECIÁLNA KANALIZÁCIA

HOTEL SI JU NEVYŽADUJE NAKOLKO PREDPOKLADÁ PRÍJEM JEDÁL DO REŠTAURÁCIE V KUCHYNSKEJ ÚPRAVE- MNOŽSTVO TUKOV SA TÝM VÝRAZNE ZNÍŽI.

OSTATNÉ

ELEKTRINA

HOTEL POBERÁ ELEKTRINU Z VEREJNEJ SIETE, ČASŤ SI VYRÁBA KOGENERAČNÝMI JEDNOTKAMI. ČASŤ TÝCHTO JEDNOTIEK FUNGUJÚ AKO ZÁLOŽNÉ ZDROJE V PRÍPADE VÝPADKU VEREJNEJ SIETE- POHÁŇAJÚ EVAKUAČNÉ VÝTAHY, NÚDZOVÉ OSVETLENIE. HLAVNÁ ROZVODNICA SA NACHÁDZA V 1.PP. VŠETKY ROZVODY BUDÚ MAŤ PATRIČNÚ OCHRANU VOČI PŘEPÄTIU.

PLYN

OBJEKT JE V SUTERÉNE ZÁSOBOVANÝ PLYNOM, LEŽATÉ POTRUBIE PŘEBIEHA POD STROPOM. PLYN SLUŽÍ AKO ENERGOISITEĽ PRE KOGENERAČNÉ JEDNOTKY. KUCHYNSKÉ SPORÁKY V HOTELOVEJ KUCHYNI A VARNÉ PLATNE V APARTMÁNOCH SÚ ELEKTRICKÉ.