

**OPONENTNÍ POSUDEK**  
na diplomní práci  
**Bc. Terezy Schejbalové Fričové**  
Ateliér Prof. Ing. arch. Ireny Šestákové

## **KOMUNITNÍ CENTRUM TURNOV**

Zadání diplomního projektu - sociální stavba komunitního centra a chráněné bydlení - se nachází v urbanisticky velice různorodé lokalitě města Turnova.

Diplomní práce mne zaujala urbanistickým přístupem – analýzou průhledů a kompozicí okolí, které vedou k zasazení navrhovaných hmot na pozemku. Pochopitelná je orientace obou domů, na které je komunitní centrum rozděleno – dům s veřejnými funkcemi otevřený směrem ke knihovně a dům určený pro bydlení. Zdařilý je i návrh komunitní zahrady a hierarchie veřejných a polosoukromých venkovních prostor.

Oddělení vchodů do obou domů vychází z koncepční myšlenky této hierarchie. Je škoda, že se diplomní práce ještě hlouběji nezabývala propojením vnitřních funkcí s dvorem nebo se zahradou. Chráněné bydlení je napojeno na zahradu přes terasu ze sdíleného obývacího prostoru, jeho zadní část již není se severní zahradou propojena. Komunitní sál se otevírá do navrženého dvora, nestálo by za to umožnit větší otevření směrem do komunitní zahrady?

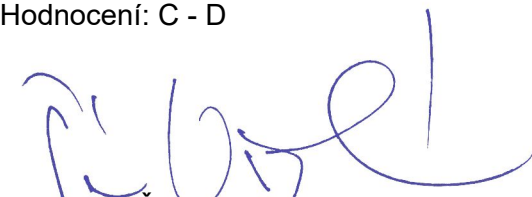
Návrh obou domů vychází z centrálního schodiště. Právě při zadání, ve kterém reprezentace není na místě a každý metr čtvereční je nutno využít, považuji za nutné diskutovat, je-li poměr velikosti schodiště a nutnost dvou výtahů správnou odpovědí na dané zadání.

Oba domy jsou navrženy jak ve výrazu a formování hmoty, tak konstrukčně jako typické obytné novostavby současnosti. Samozřejmě je nutné typologie sociálních budov navrhnout tak, aby nebyly ekonomicky náročné, projektant je svazován daným rozpočtem, ale i tak je možné dát domu jeho jedinečnost. Konstrukčního detail a materiálového řešení není dotaženo a nastoluje řadu otázek, jako například:

- jak je odvodněna střecha, terasa a výstup na terasu v přízemí,
- jakým způsobem bude dům vytápěn,
- existují úvahy k tématu udržitelnost?

Práci doporučuji k obhajobě.

Hodnocení: C - D



Ing. arch. Šárka Voříšková  
Leipzig, 29.01.2021