

FAKULTA ARCHITEKTURY ČVUT, ATELIER MÁDR

POSUDEK VEDOUcíHO DIPLOMOVÉ PRÁCE

Poliklinika Lanškroun

Bc. Filip Vlach

ZS 2020-2021

Autor má blízko k lékařské profesi a proto zná tento svět i z druhé strany, ze strany lékařů a zdravotního personálu. Umí pokládat správné otázky a umí je nejen vyslechnout, ale snaží se na ně reagovat, pokouší se pochopit zákulisí tohoto resortu s jeho klady i zápory a reaguje na ně. Ve své přípravě na diplomovou práci se zabýval ještě dalšími tématy jako například dominantami betonových sil a jejich novým funkčním využitím, ale nakonec zůstal u tématu, které je jeho rodině blízké a mohl tak uplatnit nabyté dennodenní osobní zkušenosti a postřehy. A je to vidět, zejména v přípravě programu a skladbě funkčních celků provozu polikliniky.

Z hlediska umístění objektu je zvolena původní lokalita, dnes již bývalé polikliniky, neboť na tomto místě se skutečně nyní staví její nová budova. Při zadání diplomu v LS 2019-2020 byly zpracovávány dvě varianty umístění, kromě Filipa Vlacha a jeho situování na původní pozemek, byl dalším diplomantem umístěn objekt polikliniky na volné pozemky před její severovýchodní průčelí. Názorová konfrontace obou přístupů by byla jistě vítaným zpestřením diplomních obhajob. Leč, nestalo se, oba projekty se při obhajobách minuly.

Ve svém urbanistickém pojetí návrhu se Filip snaží působit městotvorně a své základní zdravotnické funkce v původní lokaci vhodně doplnil objektem pro bydlení s komerčním parterem na volném pozemku před poliklinikou, odsazením od uliční čáry ulice Svatopluka Čecha tak vytvořil živoucí menší náměstí se vstupem do polikliniky a s obchody.

Obě navržené hlavní funkce podrobně konzultoval se zástupci městské samosprávy, s městským architektem a samozřejmě i se zdravotníky. Výběr lokality odpovídá funkčnímu významu navrženého stavebního programu a zároveň hmotové řešení vhodně doplňuje tuto významnou část města, zaceluje místo po demolicích využívané jako parkoviště a navrácí tak vnitřní periferii centra města zpět do urbánní struktury.

Ve své diplomové práci Filip zpracoval polikliniku a bytový dům se šesti byty a základně rozvrženým parterem se třemi samostatnými nájemními jednotkami. Oba uvedené objekty jsou dále urbanisticky doplněny dalšími dvěma obytnými domy a parkovacím domem.

Škoda, že parking, společný všem navrhovaným funkcím a odkazující se i na možnosti využití pro zabranou dopravu v klidu na pozemku v blízkosti náměstí, zůstal jenom v poloze úvahy nad jeho umístěním a nevypovídá nic o kapacitě, objemu ani vnitřním uspořádání. Ačkoliv by se jeho umístění, respektive dopravní řešení přímo z ulice Dobrovského, která je vnitřní dopravní trasou, mohlo zdát problematické.

Provoz polikliniky, uvnitř městské památkové zóny je hmotově rozdělen do dvou objektů a společně s terasovitým snižováním objemu v souladu s terénní konfigurací a okolní zástavbou tato kompozice působí logicky, rovněž situování bytového domu a vytvoření malého náměstí nepostrádá jasný záměr, který je zřetelně demonstrován na fyzickém modelu širší lokality. Pro přesvědčivější argument a možnost lepšího posouzení tohoto záměru by bylo ještě pádnější demonstrovat tuto vizi v kontextu okolní zástavby a to jak vizualizací, tak i ve fasádách.

Vlastní dispoziční řešení polikliniky napňuje teze konceptu o prostorném, prosvětleném a orientačně přehledném interieru, který převýšenou dvoranou propojuje všechna podlaží včetně podzemního. Autor se snaží vytvořit atraktivní, příjemné prostředí pro zdravotnictví s nepřehlédnutelnou snahou architekturou léčit. Nesourodě na mě působí kombinace průhledného schodiště a můstků s kovovým zábradlím a plně členité zábradlí jednotlivých podlaží. Navíc toto zděné zábradlí na konci konzoly stropní konstrukce, mnohde ještě přitížené rostlinným záhonem, nepůsobí staticky věrohodně. V navržené dvojité podlaze

neshledávám, pro předložený projekt, žádný konstrukční přínos, vyjma možnosti skrytých průvlaků pod obvodovým zdívkem ustupujících podlaží a tím možnost úrovněového výstupu na terasy. Deklarovaná variabilita dispozice není v grafických výstupech zřejmá, příčky jsou založeny na nosné vodorovné konstrukce a samotné podlahy budou muset mít vlastní nosný systém, který není ve výkresech patrný a otázkou stále zůstává využitelnost 800mm tloušťky podlahy pro celoplošné rozvody TZB.

Další otázkou, spíše designovou, je rozpad východní fasády, který pro mě nezapadá do kontextu a vyvolává nejasnost ve střídém řešení vnějšího vzhledu celé polikliniky a to jak proporčním, tak i materiálovém.

Objem a umístění bytového domu je patrné z přesvědčivého fyzického modelu lokality, který demonstruje záměr i oprávněnost tohoto řešení, s přiměřeností nového veřejného prostoru náměstí i objemové pokory k okolním domům. Hmotový koncept exteriéru i materiálového řešení nezapře souvislost s objektem polikliniky, byť se jedná o zcela odlišné funkce i objemy. Samotné dispozice dvou plošně rozdílných bytů 3+kk a jednoho 2+kk v každém z obou podlaží jsou zajímavě minimalisticky řešené, ač já jsem spíš zastávce zónování. Drobné výhrady bych měl k dispozici 1.NP, kde by se jednoduchým zásahem daly odstranit „hokejky“ komerčních prostorů a do bloku obslužných funkcí doplnit sklady a tím by se uvolnila celá plocha při severní fasádě pro vstup a jeho nezbytné prostory. Celá prosklená severní fasáda schodišťové haly působí příliš dominantně a její konstrukční řešení v místě ustoupení 3.NP není jasné, dost možná, že není takto ani proveditelné.

Grafická úroveň zpracování je na velmi dobré úrovni, pro větší přehlednost bych uvítal výškové kóty jednotlivých podlaží a dispoziční a materiálovou legendu ve výkresech.

Přes uvedené výtky a připomínky jsem přesvědčen, že Filip Vlach je vnímavý architekt s citem pro lokalitu a proporcí objektů, s komplexním vnímáním problémů, nevyhýbá se složitým zadáním, hledá, nachází a rozvíjí nové a netypické nápady, ale na kterém se tak trochu projevuje „únava materiálu“ příliš dlouhým studiem. Jeho diplomovou práci doporučuji k obhajobě.

Návrh závěrečného hodnocení

D

ing.arch. Josef Mádr
27.-29.1.2021

