

## PETR SAMOHÝL VÍCEÚČELOVÝ DŮM (BYDLENÍ PRO SENIORY) PŘI ULICI 5. KVĚTNA V JABLONCI NAD NISOU

Vedoucí diplomové práce: doc. Ing. arch. Ivan Plicka, CSc.

Datum zadání diplomové práce: 2. 3. 2020

Datum odevzdání diplomové práce: 1. 6. 2020

Datum obhajoby diplomové práce: 15. 9. 2020

### ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Podkladem pro diplomovou práci byl diplomní seminář, který se zabýval analýzou širšího území, které se rozkládá severně při ulici 5. května a ze severu je ohraničeno v zásadě stabilizovanou zástavbou historického města. Jedná se o území, poznamenané ambiciózní výstavbou ulice 5. května, při které došlo k narušení původní blokové, kompaktní zástavby, a v němž se nyní nacházejí extenzivně využívané plochy bývalé i stávající tržnice, autobusového nádraží a dále pak zvolna chátrající pozůstatky původní, historické zástavby. Jedná se v zásadě o svého druhu brownfield, rozkládající se v atraktivní poloze relativně těsného kontaktu s centrem města.

Výstupem diplomního semináře bylo – i na základě zmíněné analýzy - stanovení základní urbanistické koncepce výše popsaného území, která se pak stala součástí zadání diplomové práce. Základní urbanistická koncepce pracuje již s předpokladem realizace nového městského dopravního terminálu, který bude iniciačním zásahem do území, a naznačuje možnosti doplnění stávající struktury na rozhraní stabilizované městské zástavby a okolí ulice 5. května.

Základní urbanistická koncepce byla v rámci diplomního semináře zpracována s cílem stanovit základní kontext pro posléze zvolenou lokalitu, která byla pak zadána k řešení vlastní diplomovou prací. **Předmětem diplomové práce je tedy architektonický návrh řešení konkrétní zadané lokality, nikoliv urbanistické řešení širšího území,** jež bylo na základě diplomního semináře potvrzeno vedoucím diplomové práce jako součást zadání - vymezení kontextu řešené lokality.

Zadaná lokalita je vymezena zhruba ze severu prostorem stávajícího autobusového nádraží, resp. prostorem v okolí řeky Nisy, z východu ulicí Luční, ze západu ulicí Lipanskou a z jihu ulicí 5. května. Diplomová práce měla prověřit v řešené lokalitě umístění domu s pečovatelskou službou (nikoliv domova seniorů, či jiného sociálního zařízení), jehož součástí by bylo i další funkční využití, zaměřené i na obyvatelé širšího okolí.

### HODNOCENÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

Autor srozumitelně prezentuje postup, kterým dospěl ke svému řešení. Dům s pečovatelskou službou je řešen jako polootevřený městský blok, otvírající se směrem do klidových veřejných prostranství severním směrem. Otevření je navrženo pomocí (polo)veřejné zahrady, která má sloužit jak obyvatelům domu, tak i návštěvníkům, míjejícím zahradu při cestě podél řeky Nisy. Takto navržená zahrada / park je potenciálně atraktivním spojovacím prvkem mezi soukromím domu a veřejným prostranstvím, s nímž sousedí. Řeka je logicky výrazným prvkem řešení této zahrady / parku a dělí vhodně obě části zahrady / parku. Parter domu je aktivní jak do ulice 5. května, tak i do obou bočních ulic a především pak na severu, směrem ke zklidněné ulici a zahradě / parku. Provozně dispoziční řešení naplňuje zadání, architektonické řešení je přijatelné, otázkou může být jistá až rutinní schematičnost jednotlivých fasád; k případné diskusi je také, zda severní objekt neměl být přece jen vyšší a tvořit protíváhu jabloneckých mrakodrapů. Tyto otázky však nejsou nikterak fatální.

Autor diplomní práce prokázal schopnost samostatně a v požadované kvalitě zpracovat konkrétní zadání. Navržené řešení je v diplomové práci srozumitelně prezentováno, včetně přehledně zpracovaného portfolia diplomové práce. Po stránce obsahové i po stránce formální – z hlediska požadovaného obsahu a rozsahu, upřesněného během konzultací diplomní práce - bylo zadání diplomní práce zcela naplněno. Předloženou diplomní práci je možno jednoznačně doporučit kladně k obhajobě.

Navržené hodnocení: **B**