České vysoké učení technické v Praze
FAKULTY ARCHITEKTURY
Diplomová práce: Polyfunkční blok v nové zástavbě Rohanského nábřeží v Praze Karlíně
Vedoucí diplomové práce: Prof. Ing. arch. Ladislav Lábus, Hon. FAIA
Autor, diplomant: Bc. Martin Dvorský
Oponent: Ing. arch. Vítězslava Rothbauerová, 30. 6. 2020

OPONENTNÍ POSUDEK DIPLOMOVÉ PRÁCE


Návrh zástavby tvoří tři objekty, které vymezují blok o velikosti 66 x 65 m. Pozemek je svažitý 1 m od severozápadu k jihovýchodu. Regulovaná výška domů pro bydlení je cca 25 m od terénu a administrativa o 5 m výše. Podél budoucího bulváru je objekt halových kanceláří navržen v celé uliční čáře. Dva domy pro bydlení uzavírají čtverec návrhu. Parkování je společné v suterénech objektů, zde bude nutné upravit v garáži spád pojezdu aut a parkovacích míst mezi suterény bytových domů a administrativní budovy. Uprostřed bloku, kde není navržen suterén, je možno využít terén pro výsadbu větších stromů.

Pomoci šikmých čel bytových objektů se otevírá uvnitř bloku prosvětlený prostor. Osvětlení a oslunění se dostává do vnitřního dvora ze severozápadu, jihozápadu a z východu. Vstupy do bytových domů jsou z obslužných ulic. Z rušného bulváru je vstup do administrativní budovy, její poloha chrání bytové domy v bloku od hluku z dopravy. Do obchodů je možné vstoupit z ulic a rovněž z dvorní zahrádky plochy bloku.

Bytové domy mají dobrou orientaci ke světovým stranám. K této orientaci rovněž přispívají lodzie rohových obytných místností bytů. Standardní bydlení je navrženo s variabilními užitkovými plochami bytů od 40 m² do 120 m². Administrativní budova je rozdělena v patrech na dvě menší a větší halové kanceláře, dům má dvě úníková schodiště.

Architektonické řešení bytových objektů a kancelářské budovy jsou rozdílně jak výškového členění pater s horizontálními parapety, tak i se stavebními a obkladovými materiály. Každý objekt je navržen pro světovní funkcí. Výraz administrativní budovy s betonovými parapety je součástí nového rušného bulváru. Bytové domy mají menší měřítko a jsou obráceny směrem do vnitřního klidného dvora se zelení.

Hodnotím dostatek informací v diplomním projektu, v analýze, v podkladech a v výkresech. Diplomní projekt je vypracován v rozsáhlém obsahu a v souladu se zadáním. Projekt je zpracován ve velmi dobré technické a grafické úrovni.

Navrhoji předložit diplomovou práci k obhajobě.
Navrhoji ohodnocení A.

[Právě ukončen práce]