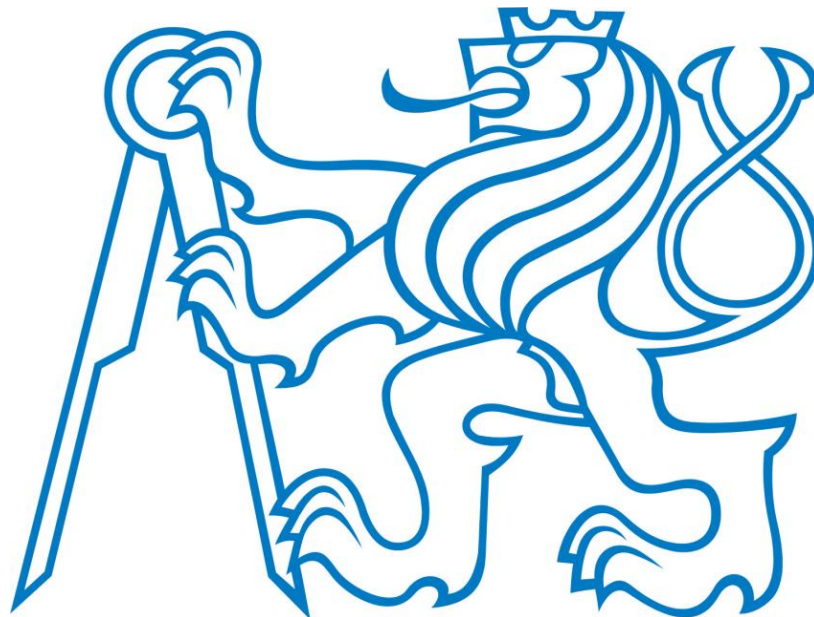


# ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

## FAKULTA STAVEBNÍ



### ***B Souhrnná technická zpráva***

## Obsah

B.1	Popis území stavby .....	- 3 -
B.2	Celkový popis stavby .....	- 6 -
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání .....	- 6 -
B.2.2	Celkové urbanistické řešení a architektonické řešení .....	- 7 -
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby .....	- 8 -
B.2.4	Bezbariérové řešení stavby .....	- 8 -
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby .....	- 8 -
B.2.6	Základní charakteristika objektů .....	- 8 -
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení .....	- 9 -
B.2.8	Zásady požárně bezpečnostního řešení .....	- 9 -
B.2.9	Úspora energie a tepelná ochrana .....	- 10 -
B.2.10	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	- 10 -
B.2.11	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	- 10 -
B.3	Připojení na technickou infrastrukturu .....	- 10 -
B.4	Dopravní řešení .....	- 11 -
B.5	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav .....	- 11 -
B.6	Popis vlivů stavby na životní prostředí .....	- 11 -
B.7	Ochrana obyvatelstva .....	- 12 -
B.8	Zásady organizace výstavby .....	- 13 -
B.9	Celkové vodohospodářské řešení .....	- 15 -

## **B.1 Popis území stavby**

### **a) Charakteristika území a stavebního pozemku**

Stavební pozemek se nachází v zastavěném území města Praha. Stavba bude provedena na pozemcích parcelních čísel 2162, 2163, 2164 a 2170, v katastrálním území Praha – Záběhlíce. V současné době jsou pozemky nezastavěné a jsou ve vlastnictví investora. Stavební pozemek je svažité směrem od jihu k severu.

### **b) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Na území řešené v projektové dokumentaci je zpracována územně plánovací dokumentace pro město Praha. Stavba se nachází v zastavěném území. Parcela je vedena jako plocha SV – všeobecně smíšené. Umístění administrativní budovy je v souladu s územním plánem.

### **c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Nejsou požadovány žádné výjimky ani úlevová řešení pro daný objekt.

### **d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Veškeré případné podmínky závazných stanovisek byly zpracovány v příslušných částech do projektové dokumentace.

### **e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů**

Na danou stavbu nebyly zpracovány žádné průzkumy a rozborů. Podrobně bude řešeno v prováděcí dokumentaci dodavatele. Podkladem pro návrh založení objektu byl využit archiv geologického fondu.

### **f) Ochrana území podle jiných právních předpisů**

Dle katastru nemovitostí je na pozemku zákaz zatížení, zákaz zcizení, zatížení a zcizení a zástavní právo smluvní.

### **g) Poloha vzhledem k území**

- g1) Záplavové území – pozemek se nenachází v záplavovém území
- g2) Seismicita – pozemek se nenachází v území se seismickými aktivitami
- g3) Poddolování – pozemek se nachází mimo poddolované území

g) Agresivní podzemní vody – podzemní vody budou stavbou zastiženy. Před započítáním výstavby se provede jejich rozbor, který stanoví jejich vliv na základové konstrukce. Tato skutečnost bude zohledněna při návrhu betonu základových konstrukcí.

#### **h) Vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

h1) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky – jedná se o novostavbu administrativní budovy, která nebude mít vliv na okolní pozemky a stavby ani své okolí. Administrativní budova bude využívána pouze v denních hodinách. Noční provoz v budově nebude.

h2) Ochrana okolí při provádění stavby – při provádění stavby bude zabráněno šíření prachu a hluku. Pracovní doba bude omezená tak, aby nedocházelo k rušení nočního klidu. Vozidla a stroje opouštějící prostor stavby budou řádně očištěna a komunikace budou udržovány pomocí zametání či zkrápění. O víkendech a státních svátcích nebudou prováděny žádné práce které způsobují nadměrný hluk.

h3) Ochrana okolí stavby po dokončení – po dokončení stavby není třeba provádět jakákoliv opatření. Administrativní budova splňuje požadavky normy ČSN 73 0532 z hlediska vzduchové neprůzvučnosti a hladiny akustického tlaku. Objekt je vytápěn pomocí plynového kotle a spaliny jsou odvedeny komínovým tělesem nad střechu objektu. Splašková kanalizace je napojena na stávající kanalizaci vedenou pod místní komunikací a dešťové vody jsou svedeny do jímky umístěné na pozemku investora. Objekt je větrán pomocí VZT jednotky umístěné na střeše objektu, jejíž hluk nebude překračovat běžné limity akustického tlaku v denních i nočních hodinách.

h4) Vliv stavby na odtokové poměry – provedení stavby nemá na odtokové poměry v daném území žádný vliv.

#### **i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou požadavky na asanace, demolice a kácení dřevin – nová výstavba.

#### **j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

Pozemky parc.č. 2162, 2163 a 2164 v katastrálním území Praha – Záběhlíce, jsou vedeny jako zahrady – ZPF. Před započítáním stavebního řízení požádá investor o vynětí pozemků ze ZPF. Žádný z pozemků není určen k plnění funkce lesa.

### **k) Územně technické podmínky**

k1) Napojení na dopravní infrastrukturu – pozemek bude napojen na místní stávající komunikaci novým sjezdem.

k2) Napojení na technickou infrastrukturu

Splašková kanalizace – objekt bude napojen na stávající kanalizaci vedenou pod místní komunikací.

Dešťová kanalizace – dešťové vody budou svedeny do jímky umístěné na pozemku investora.

Vodovod – nová vodovodní přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad vedený pod místní komunikací.

Elektroinstalace – napojení elektroinstalace bude z nové přípojkové skříně. Vlastní přípojku bude řešit správce sítě.

Plynovod – plyn bude napojen ze stávajícího vedení plynu do nové přípojkové skříně.

### **l) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

11) Věcné a časové vazby – stavba nemá jakékoliv návaznosti na jiné akce.

Datum zahájení: 04/2021

Datum dokončení: 12/2023

12) Podmiňující, vyvolané a související investice – nejsou žádné podmiňující, vyvolané a související investice

### **m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístuje a provádí**

Stavba bude provedena na pozemcích parcelních čísel 2162, 2163, 2164 a 2170 v katastrálním území Praha – Záběhlíce.

parc.č. 2162 – zahrada – ZPF

parc.č. 2163 – zahrada – ZPF

parc.č. 2164 – zahrada – ZPF

parc.č. 2170 – ostatní plochy

### **n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na žádném z okolních pozemků nevznikne bezpečnostní ani ochranné pásmo.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

#### **a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby**

Jedná se o novostavbu administrativní budovy.

#### **b) Účel užívání stavby**

Po dokončení bude stavba sloužit jako administrativní budova firmy, která je ve vlastnictví investora.

#### **c) Trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu, která bude dokončena v jedné etapě.

#### **d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečující bezbariérové užívání stavby**

Na plánovanou stavbu nebyli vydány žádná rozhodnutí o povolení výjimek.

#### **e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Veškeré případné podmínky závazných stanovisek byli zapracovány v příslušných částech do projektové dokumentace.

#### **f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Jedná se o novostavbu, kterou není nutno chránit podle jiných právních předpisů.

#### **g) Návrhové parametry stavby**

##### **g1) Rozměry, plochy, kubatura**

Délka – 24,56 m

Šířka – 20,06 m

Zastavěná plocha – 491,47 m<sup>2</sup>

Užitná plocha – 1472,47 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor – 6184,37 m<sup>3</sup>

g2) Počet funkčních jednotek – jedná se pouze o jednu funkční jednotku – administrativní budova.

#### **h) Základní bilance stavby**

V bakalářské práci není řešena bilance a spotřeba médií.

#### **i) Základní předpoklady výstavby**

Datum zahájení: 04/2021

Datum dokončení: 12/2023

#### **j) Orientační náklady stavby**

Předpokládané náklady – 42 000 000 Kč bez DPH

### **B.2.2 Celkové urbanistické řešení a architektonické řešení**

#### **a) Urbanismus**

Umístění stavby je v souladu s územní regulací a kompozicí prostorového řešení. Stavby se nachází v oblasti stávající výstavby bytových domů.

#### **b) Architektonické řešení**

Tvarové řešení – Jedná se o novostavbu administrativní budovy o třech nadzemních podlažích. Tvar objektu vychází z obdélníku a je odstupňován v každém patře. Maximální rozměr objektu je 24,56 m x 20,06 m. Budova má celkem čtyři střechy z toho tři ploché pochozí a jednu plochou zelenou.

Materiálové řešení – Nosnou konstrukci administrativní budovy tvoří monolitické železobetonové stěny, sloupy společně s monolitickými stropními deskami a průvlaky. Objekt bude doplněn kontaktním zateplovacím systémem ISOVER s omítkou BAUMIT v barvě světle šedé. Sokl bude doplněn kontaktním zateplovacím systémem SYNTHOS s omítkou BAUMIT v barvě tmavě šedé. Schodiště bude monolitické železobetonové. Podhledy v objektu budou závěsné sádkartonové. Střechy budovy budou ploché jednoplášťové, spádová vrstva bude provedena z lehčeného betonu s izolací z modifikovaných asfaltových pásů ELASTEK. Okna a dveře jsou navržena v plastovém provedení v barvě bílé. Klempířské prvky budou z pozinkovaného plechu s nátěrem v barvě šedé. V objektu budou dvoje garážová vrata LOMAX v barvě bílé.

Dispoziční řešení – v 1.PP se nachází zádveří s chodbou, skladovací prostory, servisní sklad, chodba + schodiště, dvě garáže, výtah, instalační šachta, technická místnost a kancelář určená pro řízení skladovacích prostorů. V 1.NP se nachází zádveří s chodbou, chodba + schodiště, archiv, showroom, WC pro ZTP, WC ženy, WC muži, úklidová místnost, dvě

zasedací místnosti, dvě kanceláře, výtah, instalační šachta, kuchyňka a terasa. Ve 2.NP se nachází chodba + schodiště, WC pro ZTP, WC ženy, WC muži, zasedací místnost, dvě kanceláře, výtah, instalační šachta, kuchyňka a terasa. V 3.NP se nachází chodba + schodiště, WC, relaxační zóna, kanceláře, sauna, šatny, výtah, instalační šachta, kuchyňka a terasa.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Administrativní budova bude sloužit, jako kanceláře + zázemí a relaxace firmy, která je ve vlastnictví investora. 1.PP bude sloužit jako skladovací prostor a budou zde i kryté garáže. Technologie výroby se nevyskytuje, nejedná se o výrobní prostor.

### **B.2.4 Bezbariérové řešení stavby**

Dokumentace je vypracována v souladu s vyhláškou 268/2009 Sb. – Vyhláška o technických požadavcích na stavby a současně v souladu s příslušnými normami. Vstup do objektu je bezbariérově přístupný. Vstup do budovy je ze zpevněné plochy v 1.PP nebo z pochozí střechy v 1.NP. Vertikální komunikace je pro ZTP zajištěna výtahem Schindler 3300.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Během provozu objektu nedojde k ohrožení zdraví. Budou dodržovány veškeré bezpečnostní a provozní předpisy a vyhlášky. Prostory budovy svými materiály, velikostí a upořádáním zaručují bezpečné užívání stavby.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení**

Výstavba administrativní budovy bude probíhat v jedné etapě. Jedná se o novostavbu administrativní budovy o třech nadzemních podlažích. Tvar objektu vychází z obdélníku a je odstupňován v každém patře. Maximální rozměr objektu je 24,56 m x 20,06 m. Budova má celkem čtyři střechy z toho tři ploché pochozí a jednu plochou zelenou. Střechy objektu jsou ploché, spádová vrstva je provedena z lehčeného betonu s izolací z modifikovaných asfaltových pásů ELASTEK. Okna a dveře jsou navržena v plastovém provedení. Objekt bude zateplen kontaktním zateplovacím systémem ISOVER. Sokl bude doplněn kontaktním zateplovacím systémem SYNTHOS. Podlahy budou betonové s epoxidovou stěrku nebo s nášlapnou vrstvou z PVC, zátěžového koberce nebo keramické dlažby. Podhledy v objektu



budou závěsné sádkartonové. Vnitřní omítky budou vápenné, vnější budou součástí KZS. Veškeré přípojky budou napojeny na stávající vedení technické infrastruktury. Dešťová kanalizace bude svedena do jímky. Hromosvodní ochrana bude provedena z pozinkovaných prvků. Objekt bude vytápěn plynovým kotlem umístěným v technické místnosti. Větrání objektu bude zajištěno pomocí VZT jednotky umístěné na střeše.

#### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Nosnou konstrukci administrativní budovy tvoří monolitické železobetonové stěny a dva monolitické železobetonové sloupy společně s monolitickými stropními deskami a průvlaky. Schodiště je rovněž železobetonové monolitické. Objekt je založen na základových pasech a patkách. Pod výtahovou šachtou je železobetonová základová deska.

#### **c) Mechanická odolnost a stabilita**

Stavba je navržena tak, aby během výstavby i provozu nedošlo k – zřícení stavby nebo její části, nepřijatelnému přetvoření konstrukcí, poškození jiné části stavby nebo jejího vybavení.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) Technické řešení**

Veškeré přípojky budou napojeny na stávající vedení technické infrastruktury. Dešťová kanalizace bude svedena do jímky. Hromosvodní ochrana bude provedena z pozinkovaných prvků. Objekt bude vytápěn plynovým kotlem umístěným v technické místnosti v 1.PP. Větrání objektu bude zajištěno pomocí VZT jednotky umístěné na střeše.

#### **b) Výčet technických a technologických zařízení**

Výtah Schindler 3300

VZT jednotka (Návrh není součástí bakalářské práce)

Plynový kotel (Návrh není součástí bakalářské práce)

### **B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení**

Požárně bezpečnostní řešení není součástí bakalářské práce.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Jedná se o novostavbu administrativní budovy, která splňuje veškeré tepelně technické požadavky. Navržené materiály a skladby stěn, střechy a výplní otvoru splňují svými vlastnostmi minimální požadované hodnoty tepelné techniky.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Stavba je navržena v souladu se zákonem č. 258/2000 Sb. – Zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

Projekt nepředpokládá jakékoliv negativní vlivy, které by mohli působit na objekt. Stavbu není nutné chránit před negativními vlivy od vnějšího prostředí.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) Napojovací místa technické infrastruktury**

Splašková kanalizace, vodovod, plynovod, elektroinstalace budou napojeny na stávající vedení technické infrastruktury. Dešťová kanalizace bude svedena do jímky. Jiná napojení nebudou.

### **b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Rozměry jednotlivých přípojek technické infrastruktury.

Splašková kanalizace – 7,41 m

Vodovodní přípojka – 8,56 m

Plynovodní přípojka – 9,55 m

Elektrická přípojka – 10,54 m

Návrh dimenzí připojovacích vedení není součástí bakalářské práce.

## **B.4 Dopravní řešení**

### **a) Popis dopravního řešení**

Administrativní budova je napojena na místní komunikaci v ulici Šalvějová. Výstavbou nového objektu se dopravní řešení nezmění. Vjezd k objektu je z jižní části ze stávající komunikace.

### **b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Objekt je napojen na stávající komunikaci.

### **c) Doprava v klidu**

Parkovací plochy jsou zajištěny na pozemku investora.

### **d) Pěší a cyklistická opatření**

Není v projektu řešeno.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

### **a) Terénní úpravy**

Stavební pozemek se nachází ve svažitém území. V rámci terénních úprav bude část svahu odtěžena a vodorovně urovnána na úroveň horní hrany základů.

### **b) Použité vegetační prvky**

Část střechy objektu je navržena jako vegetační. Ostatní vegetační prvky využití na zatravněných plochách bude řešit samostatná část projektové dokumentace (není v bakalářské práci podrobně řešeno).

### **c) Biotechnická opatření**

Není nutné použít biotechnická opatření

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí**

### **a) Vliv na životní prostředí**

a1) Ovzduší – při provádění stavby bude zabráněno šíření prachu. Vlastní provoz budovy nepůsobil negativně na ovzduší. Objekt bude vytápěn plynovým kotlem, spaliny budou odvedeny nad střechu objektu.

a2) Hluk – při provádění stavby bude zabráněno šíření hluku. Pracovní doba bude omezená tak, aby nedocházelo k rušení nočního klidu. Objekt bude větrán pomocí VZT jednotky umístěné na střeše objektu, jejíž hluk nebude překračovat běžné limity akustického tlaku v denních i nočních hodinách.

a3) Voda – v provozu nevznikají odpadní technologické vody

a4) Odpady – při provádění stavby budou vznikat odpady různého typu, které budou odváženy oprávněným firmám k likvidaci.

a5) Vykopaná zemina bude použita na dorovnání terénu okolo stavby. Přebývající zemina bude využita na jiných stavbách investora nebo bude nabídnuta jiným subjektům k využití. Shnutá ornice bude použita na finální vegetační úpravy.

#### **b) Vliv na přírodu a krajinu**

Novostavba administrativní budovy nemá vliv na přírodu a krajinu. V prostoru stavby se nenacházejí žádné chráněné dřeviny, stromy, rostliny a živočichové.

#### **c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Stavba se nenachází v chráněném území NATURA 2000.

#### **d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí**

Stavba nepodléhá posuzování dle zákona č. 100/2001 Sb.. Záměr nevyžaduje ani provádět zjišťovací řízení dle daného zákona.

#### **e) Základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení**

Stavba nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

#### **f) Navrhovaná a ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navrhována žádná ochranná a bezpečnostní pásma ani jiná omezení.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Ochrana obyvatelstva je zajištěna městem Praha. V rámci stavby jsou řešeny oblasti ochrana zdraví osob a ochrana životního prostředí.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Rozhodující spotřeba médií bude voda, plyn a elektřina. Spotřeba není v bakalářské práci podrobně řešena. Rozhodujícími stavebními materiály budou – beton, keramické cihly, izolace, sádkarton, omítky, hydroizolace. Veškeré materiály budou zajištěny z okolních stavebnin.

### **b) Odvodnění staveniště**

Jelikož se jedná o objekt ve svahu, nelze přesně hladinu spodní vody určit. Při výskytu podzemní vody bude voda odčerpávána kalovými čerpadly umístěnými v čerpacích jámkách, což zajistí snížení HPV pod úroveň základové spáry.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na stávající komunikaci, která je v blízkosti stavebního pozemku. Napojení na technickou infrastrukturu bude dočasně ze stávajících rozvodů v okolí stavby.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a okolí**

Výstavba objektu nebude mít negativní vliv na okolí a okolní stavby. Bude zamezeno šíření prachu a hluku.

### **e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související sanace, demolice, kácení dřevin**

Není nutné chránit staveniště během výstavby. Nejsou žádné požadavky na sanace, demolice a kácení dřevin.

### **f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Nejsou nutné žádné trvalé zábory cizích pozemků. Veškeré práce budou prováděny na pozemku investora. Dočasně budou provedeny zábory komunikace z důvodu napojení na jednotlivé sítě technické infrastruktury. Délka záboru bude upřesněna dle harmonogramu dodavatele.

### **g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Nejsou požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

#### **h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Při provádění stavby budou vznikat odpady různého typu, které budou odváženy oprávněným firmám k likvidaci. Při výstavbě se nebudou vyskytovat jakékoliv škodlivé emise, které by zatěžovaly ovzduší.

#### **i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Zemní práce zahrnují odkopání svažitého terénu a výkop základů. Bude vykopáno celkem přibližně 1500 m<sup>3</sup> zeminy. Vykopaná zemina bude použita na dorovnění terénu okolo stavby. Přebývající zemina bude využita na jiných stavbách investora nebo bude nabídnuta jiným subjektům k využití. Na stavebních pozemcích bude umístěna deponie ornice, která se následně použije na vegetační úpravy. Požadavky na přísun zemin či ornice nejsou.

#### **j) Ochrana životního prostředí při výstavbě**

Výstavba objektu nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Při provádění stavby bude zabráněno šíření prachu a hluku. Pracovní doba bude omezená tak, aby nedocházelo k rušení nočního klidu. Vozidla a stroje opouštějící prostor stavby budou řádně očištěna a komunikace budou udržovány pomocí zametání či zkrápění.

#### **k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

Stavba bude prováděna dle vyhlášky č. 48/1982 Sb. Ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 309/2006 Sb.. Staveniště bude po obvodu viditelně označeno, oploceno a doplněno značkou VSTUP NA STAVENIŠTĚ ZAKÁZÁN. Vjezd ze stavby bude označen v obou směrech nápisem POZOR, VÝJEZD ZE STAVBY. Podrobněji bude řešeno v plánu BOZP.

#### **l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Při výstavbě objektu nebudou dotčeny žádné okolní stavby.

#### **m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Nejsou zapotřebí žádná mimořádná dopravní opatření.

#### **n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby**

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby

#### **o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Postup výstavby není v projektu podrobně řešen.

Datum zahájení: 04/2021

Datum dokončení: 12/2023

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Voda bude zajištěna ze stávajícího městského řadu. Dešťové vody jsou svedeny do záchytné jímky na pozemku investora. Splaškové vody budou svedeny do stávající splaškové kanalizace.