

DIPLOMOVÁ PRÁCE
LETNÍ SEMESTR 2019 - 2020

ANNA VOJTKOVÁ

REVITALIZACE AREÁLU KASÁREN KLECANY

vedoucí diplomové práce
ing. arch. Jan Sedlák
odborný asistent
ing. arch. Ivan Hnízdil

POPIS ZADÁNÍ PROJEKTU A OČEKÁVANÉ CÍLE ŘEŠENÍ

Diplomová práce se zabývá návrhem na revitalizaci existujících vojenských kasáren v obci Klecany na severním okraji pražské aglomerace, a to konkrétně areálu tzv. Horních kasáren o ploše cca 8,1 ha a tzv. Dolních kasáren o ploše cca 16,3 ha. Na daném místě je uvažováno se zrušením obou těchto vojenských areálů a vybudování nových obytných souborů na celém jejich půdoryse. Současný stav předmětného území lze označit jako „brownfields“, nejsou zde žádné hodnotné budovy, které by měl nový urbanistický plán respektovat nebo je konvergovat na nové využití.

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

Studentka diplomantka řeší novou zástavbu jako plnohodnotnou městskou čtvrť a to s vizí budoucího dalšího urbanistického rozvoje na okolních přilehlých, dnes převážně zemědělsky využívaných plochách. Navrhovaná urban. struktura je řešena na principu hlavních os sever-jih a východ-západ, přičemž v křížení těchto os je vždy navrhován centrální městský prostor – náměstí. Oba obytné soubory jsou řešeny samostatně, nedochází zde k jejich vzájemnému srůstu, a naopak prostor mezi nimi je řešen jako městský park. Navrhovaná výšková hladina zástavby graduje směrem k oběma centrálním prostorům – max. horizont si autorka stanovila na 5 nadzemních podlaží. Naopak na krajích obytných souborů jsou navrhovány i skupiny rodinných domů, vesměs řadových trojdomů resp. čtyřdomů, a to z toho důvodu, aby byl zajištěn plynulý přechod do okolní existující zástavby skupinových i samostatně stojících rodinných domků.

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ, ŘEŠENÍ VENKOVNÍCH PROSTORŮ, ŘEŠENÍ ZELENĚ

Autorka se podle mého názoru velmi dobře vypořádala s prostorovou vazbou na existující (nedávno realizovaný a poněkud nešťastný) obytný soubor Astrapark, který stoupá do výšky 7 podlaží a je situován v přímé návaznosti na řešené území. Tento areál si zvolil pro své domy orientaci tzv. nakoso, ač v daném území pro tento princip není široko daleko žádná logická opora. Autorka se částečně této diagonální osovosti přizpůsobila a výsledkem je podle mého názoru velmi zajímavá urbanistická kompozice centrálního prostoru tzv. Dolních kasáren. Logicky domyšlené je i řešení dopravní problematiky a taktéž i řešení městské zeleně. Autorka zde zúročila svou zkušenost s vynikající znalostí daného místa. Za poněkud problematický považuji návrh přízemního pavilonu kavárny uprostřed plochy náměstí, který podle mne ponižuje tento jinak velkoryse a monumentálně koncipovaný centrální prostor.

GRAFICKÉ ZPRACOVÁNÍ, ÚROVEŇ PREZENTACE

Diplomní projekt je zpracován jasně, přehledně, orientace v portfoliu je bezproblémová. Výkresová dokumentace má vysokou míru vypovídací schopnosti. Na situačních výkresech bych uvítal uvedení měřítka, zejména na výkrese detailu náměstí.

HODNOCENÍ

Diplomantka předkládá projekt, který dle mého názoru splnil požadavky zadání. Projekt je zpracován pečlivě a se zodpovědností, kladně hodnotím zejména nebojácný přístup autorky a zvolené rasantní řešení.

ZÁVĚR

Práce diplomantky prokazuje její schopnosti, talent a potřebné znalosti pro vstup do architektonické praxe. Pro výše uvedené a přes některé drobné nedostatky je třeba diplomní projekt ocenit a doporučuji jej tedy k obhajobě.

Diplomovou práci navrhuji ohodnotit klasifikačním stupněm dle ETCS:

B

V Praze dne 26.06.2020

oponentní posudek zpracoval :



ing. arch. Tomáš Dohnal
autorizovaný architekt ČKA č. 00 204
TF 604 232 758
arch.dohnal@email.cz