

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Obytný blok s obchodním parterem
Jméno autora:	Bc. Martina Špačková
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra architektury
Oponent práce:	Ing. Tomáš Butkai
Pracoviště oponenta práce:	OSVČ

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Splnění zadání	splněno
Kvalita konceptu, kvalita výsledné formy	C - dobře
Provozní řešení, kvalita prostorových vazeb	C - dobře
Kvalita technického řešení	D - uspokojivě
Úplnost, srozumitelnost a grafická úroveň práce	D - uspokojivě

III. SOUHRNNÉ SLOVNÍ HODNOCENÍ PRÁCE (doporučený min. rozsah 1000 znaků)

Diplomová práce splňuje všechny parametry zadání.

Diplomová práce vychází z předdiplomního urbanistického projektu, který řešil urbanistický koncept nového využití území na Smíchově, vymezeného ze severu železničním mostem, frekventovanou Strakonickou ulicí na západě a břehem řeky Vltavy s výhledem na Vyšehrad na východě. Koncept řešení řadí šest nových bytových objektů kolmo na břeh řeky Vltavy. Předmětem řešení diplomového projektu je nejjihněji umístěný z nich, kdy na parter před jižní fasádou domu navazuje lávka pro pěší a cyklisty na ostrov Císařská louka. Navržené propojení lávkou s ostrovem Císařská louka tak nabízí další přidané možnosti pro aktivní odpočinek, sport a rekreaci pro rezidenty i další obyvatele rušné části Smíchova a okolí. Navrhované objekty plní funkci bydlení s doplňkovými komerčními prostory. Svou východo – západní orientací podélných os otevírají z úrovně frekventované Strakonické ulice průhledy na řeku a Vyšehrad na protějším břehu. Prostředí rušné části města za Strakonickou ulicí koncept lávkou přímo propojuje s pobřežní lokalitou na Císařské louce, naopak subtilní náplavka, částečně krytá převislými konzolemi balkonů objektu působí jako klidová pěší komunikace jen s drobnými provozovkami komercí v úrovni 1. PP. Balkonové konzoly východní fasády objektu, které zasahují až nad hladinu Vltavy, poskytují nevšední výhledy a propojení bydlení s řekou pro rezidenty. Díky použitým materiálům fasád (provětrávaná fasáda s obkladem z dřevěných latí v 1.NP a z vláknocementových fasádních desek v přírodním odstínu v ostatních nadzemních podlažích) a horizontálním liniím převislých balkonů se zelení působí navržený objekt vzdušně a lehce i při pohledu z řeky a druhého břehu. Prostory parteru mezi objekty tvoří pěší komunikace a zatravněné plochy, vzhledem k velikosti ale nevytváří mnoho příležitostí pro hry dětí a odpočinek s využitím zeleně a parkových úprav. S ohledem na účel užívání a skladbu a velikosti bytových jednotek by ale stálo za zvážení eventuální přizpůsobení vybavenosti parteru sociálnímu rozvrstvení jeho rezidentů, tedy posílení vybavení pro rodiny s dětmi a sportovní aktivity.

Provozní řešení objektu je dobré, i když svou pestrostí nabízených prostor zohledňuje výjimečnost polohy objektu jen částečně. Naopak množství komerčních ploch v úrovni 1. NP dává dobrý předpoklad pro nabídku širší škály služeb.

Zvolené konstrukční řešení odpovídá náročnějšímu konceptu budovy (ocelové příhradové převíslé vazníky ve východní sekci) a bude určitě vyžadovat precizně řešit náročnější detaily jak v oblasti statiky, ale i s ohledem na zvukové izolace a kročejový útlum a tepelné izolace fasád. Rozsah a zpracování konstrukční a statické části projektu ale odpovídá zadání diplomové práce. Standardně je popsán i způsob opláštění fasád s důrazem na estetický výraz objektu. Retenční využití dešťových vod v rámci rezidenčního areálu by v dnešní době mělo být standardním řešením a jeho zahrnutí v návrhu vítám.

Diplomová práce je zpracována graficky dobře, bohatě doplněna realistickými vizualizacemi, což přispívá k dobré srozumitelnosti návrhu.

IV. NÁVRH KLASIFIKACE

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **D - uspokojivě**.

Datum: 16.6.2020

Podpis:

