

DIPLOMOVÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

2019|2020 LS

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:

JANA RYBKOVÁ



PODPIS:

E-MAIL: JANA.RYBKOVA@FSV.CVUT.CZ

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

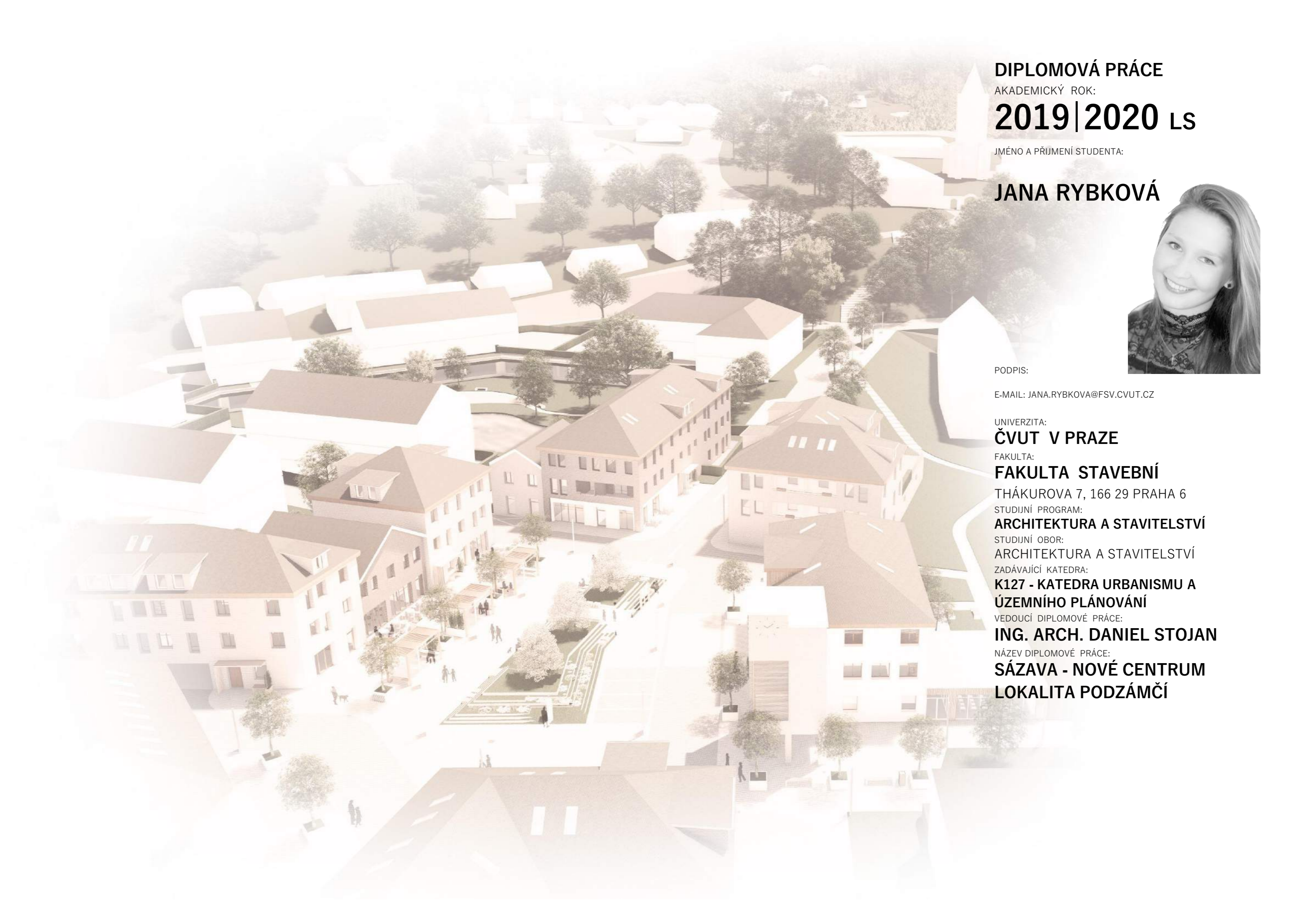
**K127 - KATEDRA URBANISMU A
ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ**

VEDOUCÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE:

ING. ARCH. DANIEL STOJAN

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

**SÁZAVA - NOVÉ CENTRUM
LOKALITA PODZÁMČÍ**



DIPLOMOVÁ PRÁCE

zaměření A+U



SPECIFIKACE ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE (DP)

Diplomant (ka): Rybková Jana
Vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Daniel Stojan

1. Část: URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ, KONCEPCE KRAJINNÝCH A ZAHRADNÍCH ÚPRAV, TERÉNNÍ ÚPRAVY, REGULAČNÍ PRVKY

Konzultant (VEDOUCÍ DP, K 11 127): ING. ARCH. DANIEL STOJAN

Upřesnění úkolů: Specifikováno v zadání práce

Podpis konzultanta: Datum:

2. Část: KONCEPCE ZELENĚ

Konzultant (KATEDRA K 11 127): JAN HENDRYCH, ASLA

Upřesnění úkolů: KONCEPCE ZELENĚ

Podpis konzultanta: Datum:

3. Část: KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

Konzultant (EXTERNÍ SPOLUPRACOVNÍK K 11 127): ING. VÁCLAV PIVOŇKA

Upřesnění úkolů: KONCEPCE DOPRAVY
PROPOČET
NÁVRH DOPRAVY V KLIDU

Podpis konzultanta: Datum:

4. Část: KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Konzultant (KATEDRA K 11 127): ING. VÁCLAV JETEL

Upřesnění úkolů: KOORDINAČNÍ SITUACE
BILANČNÍ VÝPOČTY
TECHNICKÁ ZPRÁVA

Podpis konzultanta: Datum:

Podpis vedoucího diplomové práce Datum



ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: RYBKOVÁ Jméno: JANA Osobní číslo: 439028

Zadávací katedra: KATEDRA URBANISMU A ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ

Studijní program: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

Studijní obor: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce: SÁZAVA - NOVÉ CENTRUM - LOKALITA PODZÁMČÍ

Název diplomové práce anglicky: SÁZAVA - NEW CENTER - LOCALITY „PODZÁMČÍ“

Pokyny pro vypracování:

STUDIE NOVÉHO VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ V LOKALITĚ PODZÁMČÍ
STUDIE SOUBORU STAVEB
DISPOZIČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTŮ NAVAZUJÍCÍCH NA VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ - NÁMĚSTÍ
ŘEŠENÍ PĚŠÍ A MOTOROVÉ DOPRAVY, INŽENÝRSKÉ INFRASTRUKTURY A PARTEROVÉ ZELENĚ

Seznam doporučené literatury:

JAN GEHL: MĚSTA PRO LIDI

Jméno vedoucího diplomové práce: ING. ARCH. DANIEL STOJAN

Datum zadání diplomové práce: 12. 2. 2020 Termín odevzdání diplomové práce: 18. 5. 2020
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku

Podpis vedoucího práce

Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat diplomovou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v diplomové práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

12. 2. 2020

Datum převzetí zadání

Podpis studenta(ky)

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

PROHLAŠUJI, ŽE JSEM SVOU DIPLOMOVOU PRÁCI, URBANISTICKÝ NÁVRH LOKALITY PODZÁMČÍ VE MĚSTĚ SÁZAVA, VYPRACOVALA SAMOSTATNĚ POD VEDENÍM ING. ARCH. DANIELA STOJANA.

PODĚKOVÁNÍ

RÁDA BYCH PODĚKOVALA VEDOUCÍMU MÉ DIPLOMOVÉ PRÁCE ING. ARCH DANIELU STOJANOVÍ ZA CENNÉ RÁDY, VĚCNÉ PŘIPOMÍNKY A VSTRÍCNOST A TRPĚLIVOST PŘI KONZUTACÍCH A VYPRACOVÁNÍ PŘEDDIPLOMOVÉ I DIPLOMOVÉ PRÁCE. TAKÉ BYCH RÁDA PODĚKOVALA VŠEM KONZULTANTŮM, JMENOVITĚ JANU HENDRYCHOVI, ASLA, ZA KONZULTACE KONCEPCE ZELENĚ, ING. VÁCLAVU JETELOVI PH. D., ZA KONZULTACE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY A ING. VÁCLAVU PIVOŇKOVÍ ZA KONZULTACE KONCEPCE DOPRAVY. V POSLEDNÍ ŘADĚ BYCH CHTĚLA PODĚKOVAT PANÍ PAVLÍNĚ DRAHOTOVÉ Z MĚSTSKÉHO ÚŘADU V SÁZAVĚ ZA CENNÉ RÁDY A OCHOTNÉ POSKYTNUTÍ POTŘEBNÝCH DAT.

V HRADCI KRÁLOVÉ DNE 24.5.2020

Cílem této diplomové práce je komplexní návrh urbanistické studie centra města Sázava, a to lokality Podzámčí, lokality okolo kulturního domu a návrh rozhledny na vrchu nad městem. Součástí je analýza všech lokalit, průzkumy a rozbory a návrh různých variant řešení území. Významným motivem řešení jsou osy výhledů směřující na sázavský klášter.

Následuje návrh veřejného prostranství v lokalitě v podzámčí, která je v těsné blízkosti sázavského kláštera. Ten zahrnuje architektonickou studii přilehlých budov a návrh parteru. Součástí je specifikace všech prvků mobiliáře, osvětlení, specifikace povrchů a druhů zeleně. Cílem je vytvořit zástavbu odpovídající historickému centru města, s odpovídající vybaveností, která ve městě chybí. Součástí je i nová reprezentativní budova městského úřadu.

The main purpose of this diploma thesis aims to present a comprehensive design of an urban study of the center of Sázava city focused on the locality Podzámčí further to the sites in the vicinity of the house of culture including a proposed design of an observation tower situated on the hill above the city. The thesis involves location analysis, research and surveys covering a presentation of various options to tackle the area. A significant solution incentives are the axis of views facing the Sázava monastery.

Furthermore a proposal follows for a public space that is in close proximity to the monastery Sázava. The latter covers an architectural study of adjacent buildings together with a floor design. Comprising the specifications of all aspects of the furniture, lighting, surface specifications and types of greenery. The aim is to create an installation corresponding to the historical city centre with the appropriate facilities the city lacks. Lastly a new representative municipality is introduced.

PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT**1. ANALÝZA ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ | VARIANTY ŘEŠENÍ**

ZÁKLADNÍ ÚDAJE	6
ROZBOR FUNKCÍ VE MĚSTĚ ÚZEMNÍ PLÁN	7
FOTODOKUMENTACE SOUČASNÉHO STAVU	8,9,10
PROBLÉMOVÝ VÝKRES	11
VARIANTY ŘEŠENÍ	12

2. NÁVRH ÚZEMÍ

SITUACE	14
ORGANIZAČNÍ A PROVOZNÍ SCHÉMATA	15
ŘEZ ÚZEMÍM	16
AUTORSKÁ ZPRÁVA	17
VIZUALIZACE LOKALITA PODZÁMČÍ LOKALITA OKOLO KD	18,19
VIZUALIZACE Z POHLEDU CHODCE	20,21,22

3. NÁVRH ROZHLEDNY

VIZUALIZACE	24
AUTORSKÁ ZPRÁVA POHLED PŮDORYS	25
SCHÉMA NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA	26

DIPLOMNÍ PROJEKT**A. URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ**

AUTORSKÁ ZPRÁVA	28
SITUACE	29
KONCEPCE ŘEŠENÍ PARTERU	30
DETAILY ŘEŠENÍ PARTERU	31
DETAIL SPÁROŘEZ	32
PRVKY MOBILIÁŘE	33
ŘEZPOHLED AA' BB'	34,35
VIZUALIZACE	36,37,38

B. ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

AUTORSKÁ ZPRÁVA	40
BYTOVÝ DŮM A PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	41,42,43,44
BYTOVÝ DŮM B PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	45,46,47,48
BYTOVÝ DŮM C PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	49,50,51,52
MĚSTSKÝ ÚŘAD D PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	53,54,55,56
BYTOVÝ DŮM E PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	57,58,59,60
BYTOVÝ DŮM F PŮDORYS 1.NP 2.NP 3.NP 4.NP	61,62,63,64
ZÁKLADNÍ BILANCE	65
VIZUALIZACE Z POHLEDU CHODCE	66,67,68,69,70,71,72

C. KONCEPCE ZELENĚ

SCHÉMA ZELENĚ	74
KNIHOVNA POUŽITÉ ZELENĚ	75

D. KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

SCHÉMA DOPRAVY	77
PŮDORYS DOPRAVA V KLIDU	78
VÝPOČET DOPRAVA V KLIDU	79

E. KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

KOORDINAČNÍ SITUACE	81
AUTORSKÁ ZPRÁVA VÝPOČET	82,83

F. ZÁVĚR

CELKOVÁ BILANCE LOKALITY PODZÁMČÍ	85
POUŽITÉ ZDROJE	86

PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

ANALÝZA ÚZEMÍ

MĚSTO SÁZAVA

MĚSTO SÁZAVA LEŽÍ NA OBOU BŘEZÍCH ŘEKY SÁZAVY. SOUČÁSTÍ SÁZAVY JSOU MĚSTSKÉ ČÁSTI BĚLOKOZLY, ČERNÉ BUDY, ČEŘENICE, DOJETRICE A SÁZAVA. LEŽÍ V OKRESE BENEŠOV ASI 20 KILOMETRŮ SEVEROVÝCHODNĚ OD BENEŠOVA. MÁ PŘIBLIŽNĚ 3700 OBYVATEL. PROCHÁZÍ JÍ SILNICE DRUHÉ TŘÍDY Z BENEŠOVA, MNICHOVIC A ZBRASLAVIC. MĚSTO LEŽÍ NA TRATI 212 ČERČANY AŽ SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU, NAZÝVANÉ POSÁZAVSKÝ PACIFIK. ÚZEMÍM VEDE CYKLOTRASA ČÍSLO 19 A NĚKOLIK TURISTICKÝCH TRAS.



SÁZAVA JE ZNÁMÁ PŘEDEVŠÍM DÍKY SÁZAVSKÉMU KLÁŠTERU A ZÁMKU, HISTORICKÉ SKLÁŘSKÉ TRADICI A KRÁSNÉ PŘÍRODĚ. PŘÍRODA JE I SOUČÁSTÍ CENTRA MĚSTA. SEVERNĚ OD CENTRA SE NACHÁZÍ PŘÍRODNÍ LOKALITY HAVRÁNKA, OSTROV A VOTOČNICE. NA ÚZEMÍ MĚSTA STOJÍ PŘES 200 LET STARÉ LÍPY A DUBY.



VE MĚSTĚ SE NACHÁZÍ NĚKOLIK NEMOVITÝCH KULTURNÍCH PAMÁTEK. NAPŘÍKLAD SKLÁŘSKÁ HUŤ FRANTIŠEK, KOSTEL SVATÉHO MARTINA, SÁZAVSKÝ KLÁŠTER, MLÝN A PIVOVAR.



MĚSTSKÝ ZNAK A VLAJKA BYLY VYTVOŘENY V ROCE 1997. ZNAK SYMBOLIZUJE ŘEKU, KLÁŠTER, MNIŠTVÍ A OPATSTVÍ.



MĚSTSKÁ VLAJKA



MĚSTSKÝ ZNAK

HISTORIE

UŽ V DOBĚ PRAVĚKU SE NA ÚZEMÍ SÁZAVY TĚŽIL KRystalický VÁPENEC, ZE KTERÉHO SE VYRÁBĚLY KORÁLKY A NÁRAMKY. NA ÚZEMÍ MĚSTA LEŽÍ DVĚ PRAVĚKÁ HRADIŠTĚ A SLOVANSKÉ HRADIŠTĚ Z 8. A 9. STOLETÍ. PRVNÍ ZMÍNKA O OBCI JE Z ROKU 1053, ALE UŽ ROKU 1032 ZDE POUSTEVNÍK PROKOP ZALOŽIL KLÁŠTER.



NOVODOBÁ HISTORIE JE SPJATA PŘEDEVŠÍM SE SKLÁŘSTVÍM. V ROCE 1837 ZDE BYLA FRANTIŠKEM KAVALÍREM ZALOŽENA NEJSTARŠÍ SÁZAVSKÁ HUŤ. POZDĚJI BYLY ZALOŽENY HUTĚ JOSEF A FRANTIŠEK, KTERÉ V SÁZAVĚ STOJÍ DODNES.

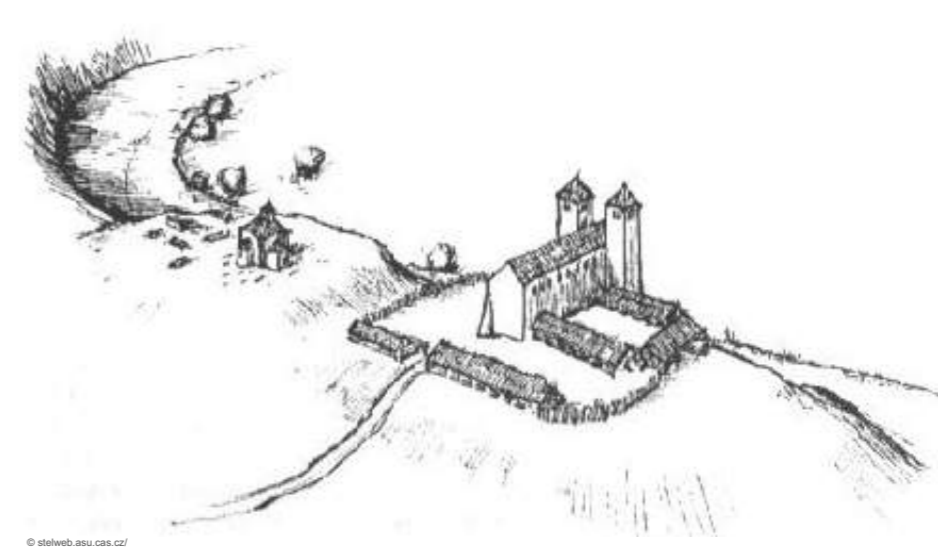


V SÁZAVĚ SE NARODILI ČEŠTÍ HERCI JIŘÍ VOSKOVEC A OTOMAR KORBELÁŘ. A ŽIJE ZDE SPISOVATEL MICHAL VIEWEGH.

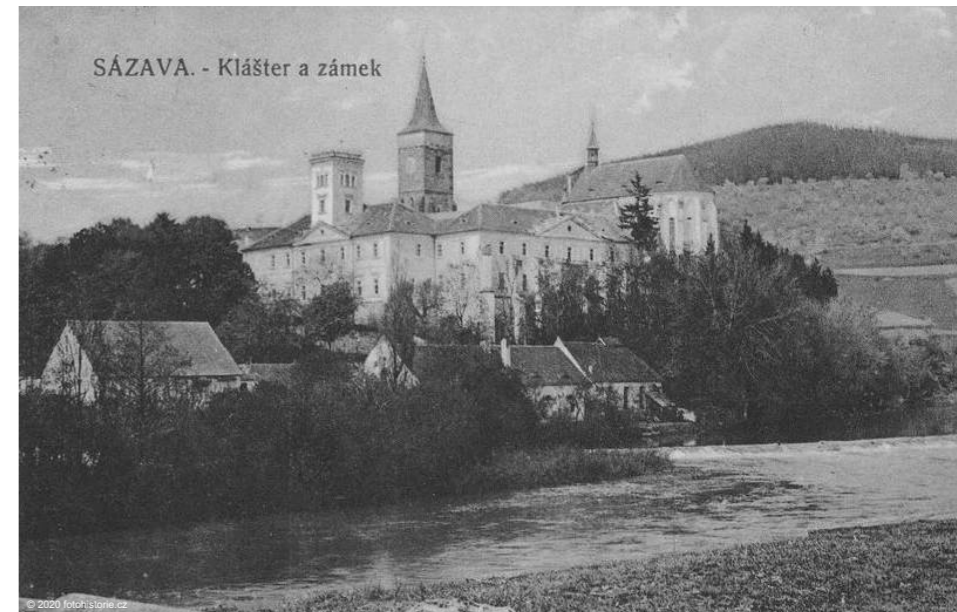


SÁZAVSKÝ KLÁŠTER

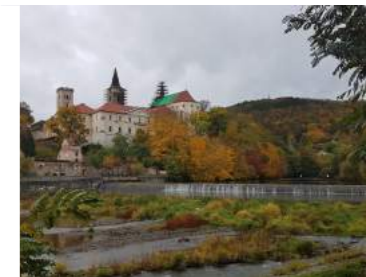
SÁZAVSKÝ KLÁŠTER JE ROZSÁHLÝ AREÁL BÝVALÉHO BENEDIKTINSKÉHO KLÁŠTERA. BYL ZALOŽEN V 11. STOLETÍ SVATÝM PROKOPEM A KNÍŽETEM OLDŘICHEM. KNÍŽE OLDŘICH V ROCE 1032 POVÝŠIL SKUPINU NÁSLEDVNÍKŮ POUSTEVNÍKA PROKOPA NA BENEDIKTINSKÝ KLÁŠTER. POZDĚJI BYLI MNIŠI Z KLÁŠTERA VYHNÁNI A KLÁŠTER BYL PŘEDÁN BENEDIKTINŮM Z BŘEVNOVA. V ROCE 1204 BYL PROKOP PROHLÁŠEN ZA SVATÉHO.



POČÁTKEM 14. STOLETÍ BYL ROZESTAVĚN NOVÝ KLÁŠTER I KOSTEL V GOTICKÉM SLOHU. STAVBU ALE PŘERUŠILY HUSITSKÉ VÁLKY. BĚHEM 17. A 18. STOLETÍ BYL PRESBYTÁŘ KOSTELA I KLÁŠTERNÍ BUDOVY PŘESTAVĚNY NA BAROKNÍ. ROKU 1785 BYL KLÁŠTER ZRUŠEN A PŘESTAVĚN NA NOVORENESANČNÍ ZÁMEK.



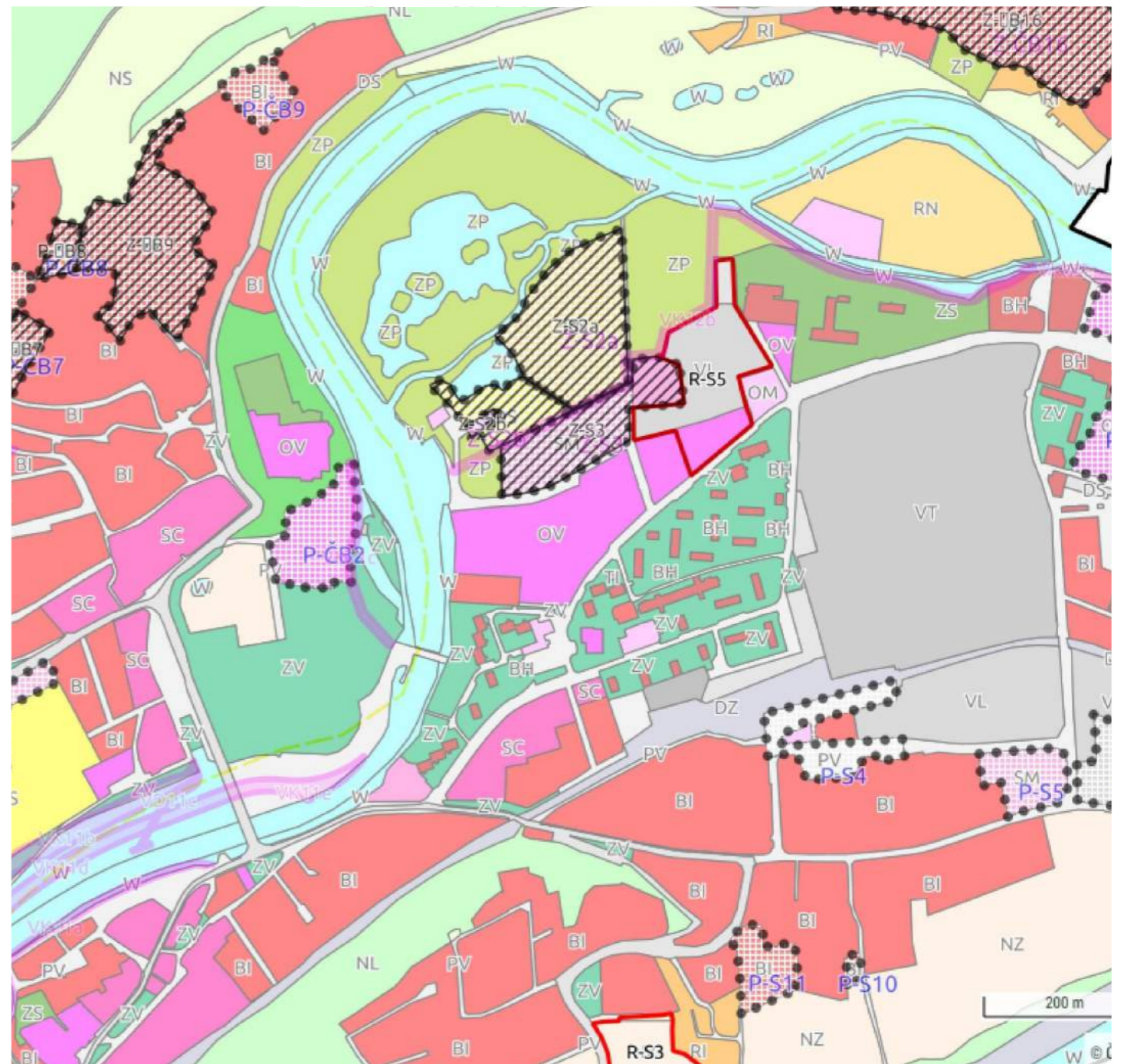
DNES SE ZDE NACHÁZÍ EXPOZICE O HISTORII KLÁŠTERA. MEZI NEJVZÁCNĚJŠÍ PROSTORY KLÁŠTERA PATŘÍ KAPITULNÍ SÍŇ S GOTICKÝMI FRESKAMI.



LEGENDA

- BYDLENÍ | RODINNÉ DOMY
- BYDLENÍ | BYTOVÉ DOMY
- PAMÁTKY
- SPORT
- REKREACE
- ŠKOLSTVÍ
- VYBAVENOST
- PRŮMYSLOVÉ AREÁLY
- LESNÍ POROST
- VODNÍ PLOCHA

<p>PLOCHY BYDLENÍ (§4)</p> <ul style="list-style-type: none"> BI, NENI bydlení v bytových domech BS bydlení v rodinných domech - městské a příměstské BV bydlení v rodinných domech - venkovské <p>PLOCHY REKREACE (§5)</p> <ul style="list-style-type: none"> R plochy staveb pro rodinnou rekreaci RH plochy staveb pro hromadnou rekreaci RZ zahradkové osady RN rekreace na plochách přírodního charakteru <p>PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (§6)</p> <ul style="list-style-type: none"> OV veřejná infrastruktura OM, NENI, NENI komerční zařízení malá a střední OF, NENI, NENI hřbitovy OS, DS tělocvičny a sportovní zařízení <p>PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ (§8)</p> <ul style="list-style-type: none"> OS, NENI plochy smíšené obytné - v centrech měst SM, SK plochy smíšené obytné - městské SK, SK plochy smíšené obytné - komerční <p>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§9)</p> <ul style="list-style-type: none"> OS, DS dopravní infrastruktura - silniční DZ, NENI dopravní infrastruktura - železniční 	<p>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§10)</p> <ul style="list-style-type: none"> TI technická infrastruktura - inženýrské sítě <p>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§11)</p> <ul style="list-style-type: none"> VP, NENI těžký průmysl a energetika VL, NENI lehký průmysl VZ, NENI zemědělská výroba <p>PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ (§7)</p> <ul style="list-style-type: none"> PV, NENI veřejná prostranství <p>PLOCHY ZELENÉ (dle §3, odst. 4)</p> <ul style="list-style-type: none"> ZP veřejná zeleň ZS zeleň - soukromá a vyhrazená ZO, NENI zeleň - ochranná a izolační ZP, NENI zeleň - přírodního charakteru <p>PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ (§13)</p> <ul style="list-style-type: none"> W, NENI plochy vodní a vodoohospodářské VB, NENI plochy vodní a vodoohospodářské - břeh <p>PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ (§14)</p> <ul style="list-style-type: none"> NZ, NENI plochy zemědělské <p>PLOCHY LESNÍ (§15)</p> <ul style="list-style-type: none"> NL, NENI plochy lesní NR, NENI plochy lesní - rekreační 	<p>PLOCHY PŘÍRODNÍ (§16)</p> <ul style="list-style-type: none"> NS, NENI plochy přírodní <p>PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ (§18)</p> <ul style="list-style-type: none"> NS, NENI plochy smíšené nezastavěného území <p>PLOCHY SPECIFICKÉ (§19)</p> <ul style="list-style-type: none"> ZS, NENI plochy specifické <p>ÚZEMNÍ REZERVY</p> <p>PLOCHY BYDLENÍ (§4)</p> <ul style="list-style-type: none"> bydlení v bytových domech bydlení v rodinných domech <p>VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ (§7)</p> <ul style="list-style-type: none"> plochy smíšené obytné - městské plochy smíšené obytné - komerční <p>PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY (§10)</p> <ul style="list-style-type: none"> technická infrastruktura - inženýrské sítě <p>PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ (§11)</p> <ul style="list-style-type: none"> lehký průmysl <p>PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY (§9)</p> <ul style="list-style-type: none"> dopravní infrastruktura - silniční 	<p>KONCEPCE VEŘEJNÉ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY</p> <ul style="list-style-type: none"> silnice II. třídy silnice III. třídy železniční trať regionální koridor pro výstavbu / zlepšení parametrů dopravní infrastruktury předpokládané osy komunikací veřejné cesty a stezky pro zajištění průchodnosti územím <p>VYMEZENÍ ÚSES</p> <p>PRVKY ÚSES FUNKČNÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> NRBK - osy nadregionálního biokoridoru RBC - regionální biokoridor RBK - regionální biokoridor LBC - lokální biokoridor LBK - lokální biokoridor Interakční prvek <p>PRVKY ÚSES K ZALOŽENÍ</p> <ul style="list-style-type: none"> LBK - lokální biokoridor
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------





1
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER OD SILNIČNÍHO MOSTU
Výhled od silničního mostu je důležitým prvním výhledem na Sázavský klášter při příjezdu do města směrem od Benešova. V popředí je vidět protipovodňový val s alejí.



2
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER OD PROTIPOVODŇOVÉHO VALU V PODZÁMČÍ
Výhled na Sázavský klášter z lokality v Podzámčí je jedinečným pohledem na klášter i historické hospodářské budovy se zalesněnými kopci v pozadí.



3
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER Z OLDŘICHOVA NÁBŘEŽÍ
Výhled z nábřeží je prvním pohledem, který se naskytne návštěvníkům přicházejícím od vlakového nádraží, autobusového nádraží i přijíždějícím od Českého Štenberka.



4
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER Z PĚŠÍ LÁVKY
Pohled z pěší lávky vedoucí od centra Sázavy do Černých Bud umožňuje návštěvníkům panoramatický pohled na klášter, historické budovy, jez a zalesněné kopce v pozadí.



5
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER OD JEZU
Pohled na klášter od jezu Černé budy s bývalým Sázavským pivovarem v popředí a vysílačem na Vlkancickém kopci v pozadí.



6
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER Z HAVRÁNKY
Výhled na Sázavský klášter z míst plánovaného protipovodňového valu v lokalitě Havránka na východ od kláštera.



7
VÝHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER OD RYBNÍKA BUŘIČE
Výhled na Sázavský klášter přes rybník Buřič v lesoparku Havránka je prvním výhledem na klášter při cestě po červené turistické trase.





1
HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY
 Historický hospodářský dvůr byl v havarijním stavu. V roce 2017 bylo na objektech provedeno statické zajištění historických krovů a pokládka nové krytiny.



2
VODNÍ MLÝN
 Objekt využívaný jako mlýn až do 20. století. V současné době je nevyužívaný a v havarijním stavu. Je kulturní památkou a v ochranném pásmu NKP Sázavský Klášter.



3
PIVOVAR
 Objekt gotického založení sloužil jako pivovar v letech 1663 až 1930. V současnosti je nevyužívaný a chátrá. Je kulturní památkou a v ochranném pásmu NKP Sázavský Klášter.



4
LIKÉRKA
 Pohled na historické jádro obce s ulicí Klášterní a přilehlým parkovištěm. V pozadí je vidět bývalá likérka v současné době využívaná pro občanskou vybavenost.



5
AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
 Pohled na autobusovou zastávku sloužícím cestujícím do Uhlířských Janovic, Kolína i Prahy. V pozadí je Vikančický kopec i klášter.



6
RYBNÍČEK A ZAHRÁDKY
 Pohled na severní část podzámčí s rybníčkem a zahrádkami. v Pozadí jsou vidět věže kláštera a část historického jádra obce.

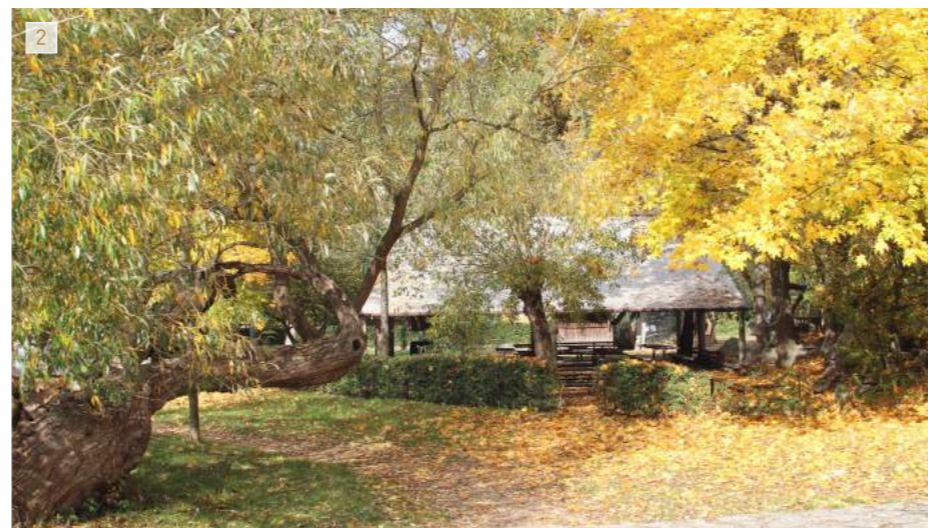


7
STODOLA
 Pohled na stávající stodolu s protipovodňovým valem a skupinou jedenácti lip malolistých, které jsou díky své výjimečnosti chráněnými památkovými stromy.





1
JEZ ČERNÉ BUDY
 Jez na 54,6 kilometru řeky Sázavy. Leží přímo pod Sázavským klášteřem. Po levé straně je sjízdný vodáky a nachází se zde kemp. Na pravé straně je bývalý pivovar.



2
KEMP POD VRBOU
 Kemp na břehu Sázavy s nádherným výhledem na Sázavský klášter je vyhledávaným cílem turistů, vodáků i cyklistů.



3
KEMP
 Výhled na Sázavský klášter ze břehu řeky Sázavy od kempu Pod vrbou. Lavička je umístěna přímo pod Kostelem sv. Prokopa.



4
VÝHLED NA SKLÁRNY PŘES RYBNÍK BUŘIČ
 Sklářny Kavalier jsou předním evropským výrobcem borosilikátového skla s více než 180 letou tradicí. Komíny sklárny velmi ovlivňují siluetu města.



5
RYBNÍK BUŘIČ
 Rybník Buřič v lesoparku Havránka je rozlehlou vodní plochou v meandru řeky Sázavy, jeho okolí je ideálním místem k procházení.

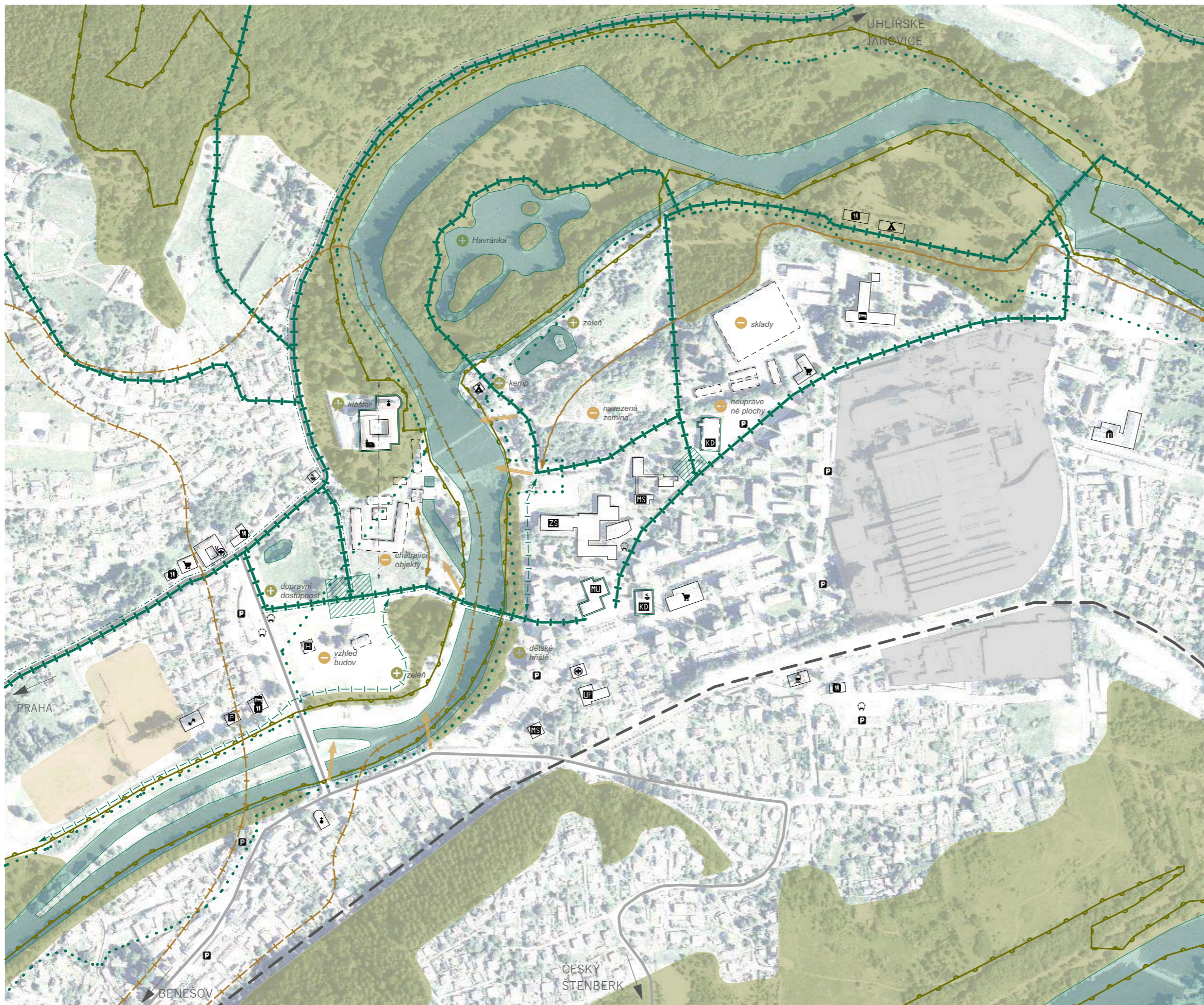


6
SPORTOVIŠTĚ
 Sportoviště v lesoparku Havránka je součástí kempu Pod vrbou, jedná se o hřiště vybavené na volejbal, nohejbal nebo tenis.



7
VÝHLED NA VLKANČICKÝ KOPEC PŘES LESOPARK HAVRÁNKA
 Výhled na Vlkánčický kopec s nadmořskou výškou 441 metrů. Vedle něj kopec územním plánem určený pro umístění rozhledny.





- LEGENDA**
- OBČANSKÁ VYBAVENOST
 - ZÁSTAVBA VHODNÁ K PŘESTAVBĚ
 - VÝZNAMNÁ BUDOVA
 - VODNÍ PLOCHA
 - ZELEŇ
 - PRŮMYSL OVÝ AREÁL
 - SPORTOVNÍ AREÁL
 - HISTORICKÉ JÁDRO OBCE
 - ÚSES
 - VÝZNAMNÁ AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA
 - AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
 - VLAKOVÉ NÁDRAŽÍ
 - PARKOVIŠTĚ
 - CYKLOSTEZKA
 - VÝZNAMNÁ PĚŠÍ DOPRAVA
 - MOŽNÉ PROPOJENÍ
 - HISTORICKÁ OSA
 - DŮLEŽITÉ VÝHLEDY
 - POZITIVA | NEGATIVA
 - AKTIVNÍ ZÁPLAVA
 - PLÁNOVANÝ PROTIPOVODŇOVÝ VAL
 - POTENCIÁLNÍ CENTRUM

- CUKRÁRNA
- CENTRUM SKLÁŘSKÉHO UMĚNÍ
- HASIČI
- KEMP
- KOSTEL
- KLÁŠTER
- KULTURNÍ DŮM
- MĚSTSKÝ ÚŘAD
- MATEŘSKÁ ŠKOLA
- OBCHOD
- POLICIE
- RESTAURACE
- SOKOLOVNA
- UBYTOVÁNÍ
- ÚŘAD PRÁCE
- VETERINA
- ZDRAVOTNÍ STŘEDISKO
- ZÁKLADNÍ ŠKOLA

LOKALITA PODZÁMČÍ | VARIANTA A

VÝHODY

- _ VÝHLED NA KLÁŠTER
- _ VÝHLED NA LIKÉRKU
- _ PONECHANÝ RYBNÍK U KŘÍŽOVATKY

NEVÝHODY

- MALÁ PARKOVÁ PLOCHA
- _ ODŘÍZNUTÉ HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY
- _ ODŘÍZNUTÁ AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA



LOKALITA PODZÁMČÍ | VARIANTA B

VÝHODY

- _ VÝHLED NA KLÁŠTER I LIKÉRKU
- _ VELKÁ PARKOVÁ PLOCHA
- _ PROPOJENÍ S AUTOBUSOVOU ZASTÁVKOU

NEVÝHODY

- _ ODSTRANĚNÍ RYBNÍKU U KŘÍŽOVATKY
- _ ODŘÍZNUTÉ HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY



LOKALITA PODZÁMČÍ | VARIANTA C

VÝHODY

- _ VÝHLED NA KLÁŠTER I LIKÉRKU
- _ PROPOJENÍ S AUTOBUSOVOU ZASTÁVKOU
- _ POHLED NA HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY

NEVÝHODY

- _ PŘÍLIŠ VELKÉ NÁMĚSTÍ
- _ MALÁ PARKOVÁ PLOCHA
- _ ODSTRANĚNÍ RYBNÍKU U KŘÍŽOVATKY



LOKALITA OKOLO SPOLEČENSKÉHO DOMU | VARIANTA A

VÝHODY

- _ UMÍSTĚNÍ BYTOVÝCH I RODINNÝCH DOMŮ
- _ PRŮHLED NA KLÁŠTER

NEVÝHODY

- _ NEDODRŽENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
- _ POSUNUTÍ PROTIPOVODŇOVÉHO VALU
- _ ODSTRANĚNÍ ČÁSTI LESA



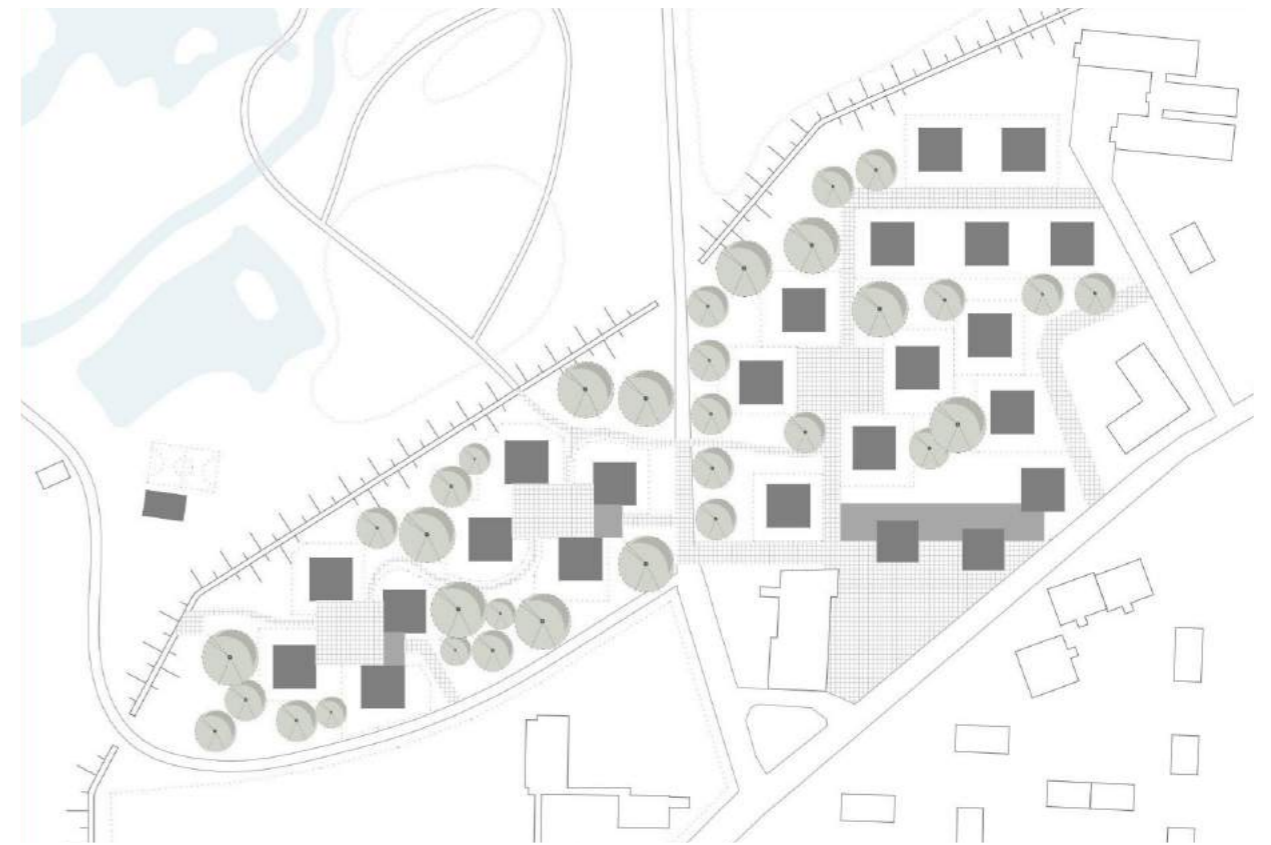
LOKALITA OKOLO SPOLEČENSKÉHO DOMU | VARIANTA B

VÝHODY

- _ DODRŽENÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
- _ MNOŽSTVÍ ZELENĚ
- _ VELKÉ NÁMĚSTÍ U SPOLEČENSKÉHO DOMU

NEVÝHODY

- _ PRŮHLED ÚZEMÍM
- _ ABSENCE RODINNÝCH DOMŮ



PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

NÁVRH ÚZEMÍ



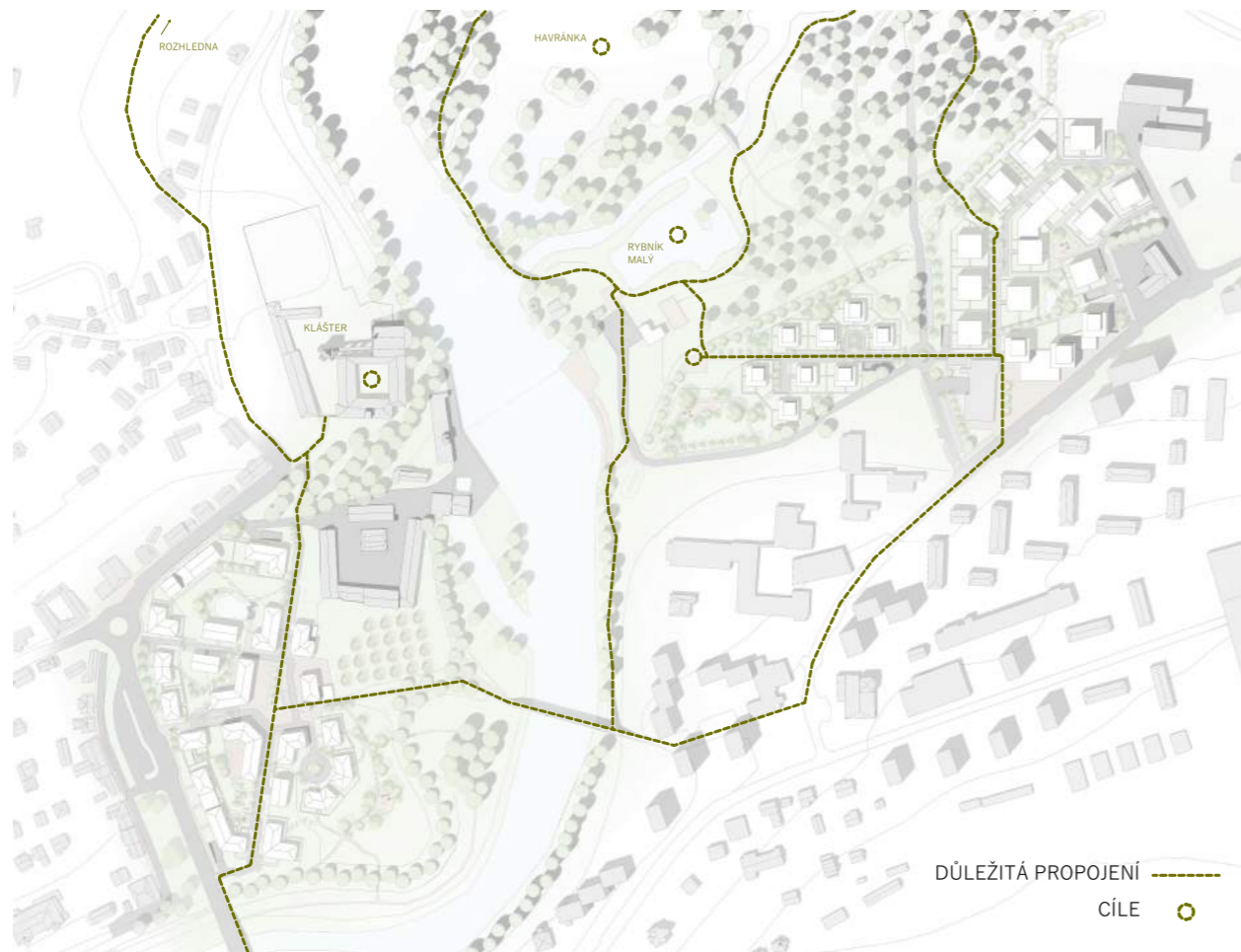
**SCHÉMA
FUNKČNÍHO
VYUŽITÍ**



**SCHÉMA
AUTOMOBILOVÉ
DOPRAVY**



**SCHÉMA
PĚŠÍ
DOPRAVY**



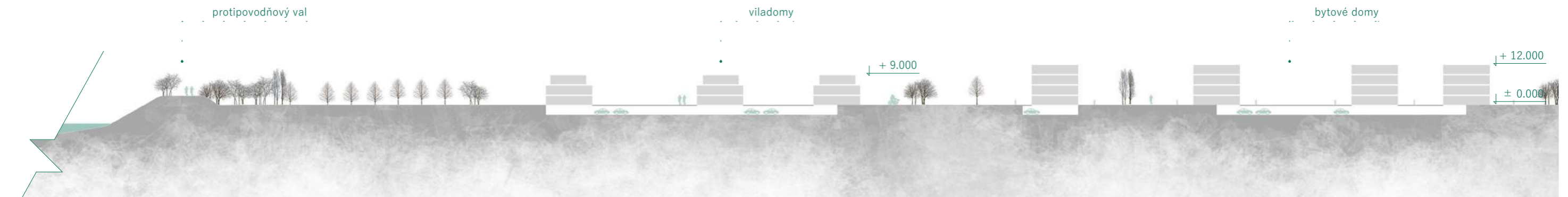
**SCHÉMA
ZELENĚ**



ŘEZ LOKALITOU V PODZÁMČÍ



ŘEZ LOKALITOU OKOLO KULTURNÍHO DOMU



SOUČASNÝ STAV ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

LOKALITA PODZÁMČÍ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE SKLÁDÁ ZE DVOU LOKALIT. PRVNÍ LOKALITOU JE ÚZEMÍ V PODZÁMČÍ V TĚSNÉ BLÍZKOSTI SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA A HISTORICKÉHO CENTRA MĚSTA. NA JIHU A VÝCHODĚ JE OHRANIČENOU ŘEKOU A SEVERU A ZÁPADĚ HISTORICKOU ZÁSTAVBOU. V ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ HOSPODÁŘSKÉ BUDOVY, KTERÉ JSOU V SOUČASNÉ DOBĚ VE VELMI ŠPATNÉM STAVU. NA VOLNÉM PROSTRANSTVÍ JE HISTORICKÁ STODOLA A HASIČSKÝ DŮM, KTERÝ MÁ BÝT PŘESUNUT. NA SEVEROZÁPADĚ MÁ VZNIKOUT NOVÝ KRUHOVÝ OBJEZD, KTERÝ ZPŘEHLEDNÍ KŘIŽOVATKU SILNIC DRUHÉ TŘÍDY SMĚŘUJÍCÍCH NA PRAHU, UHLÍŘSKÉ JANOVICE A BENEŠOV. NA TĚTO SILNICI JE UMÍSTĚNA AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA. OD ŘEKY ODDĚLUJE LOKALITU PROTIPOVODŇOVÝ VAL S JAVOROVOU ALEJÍ. U PĚŠÍ LÁVKY JE PAMÁTKOVĚ CHRÁNĚNÝ SOUBOR JEDENÁCTI LIP MALOLISTÝCH. HLAVNÍM PROBLÉMEM ÚZEMÍ V CENTRU MĚSTA JE JEHO NEVYUŽITOST, HODNOTOU PAK POLOHA VE MĚSTĚ A NÁVAZNOST NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER.

LOKALITA OKOLO KULTURNÍHO DOMU

DRUHOU LOKALITOU JE ÚZEMÍ OKOLO KULTURNÍHO DOMU U ULICE K HAVRÁNKÁM. JEDNÁ SE PŘEDEVŠÍM O PROSTOR NA VÝCHOD OD KULTURNÍHO DOMU, KTERÝ V SOUČASNÉ DOBĚ SLOUŽÍ JAKO PARKOVIŠTĚ. NA JIHU TATO LOKALITA SOUSEDÍ S PANELOVOU VÝSTAVBOU A NA SEVERU SE SKLADOVOU OBLASTÍ, KTERÁ BY MOHLA BÝT V DALŠÍ ETAPĚ VÝSTAVBY ZBOURÁNA A NAHRAZENA BYTOVÝMI DOMY. ÚZEMÍ DOPRAVNĚ OBSLUHUJE ULICE POZNAŇSKÁ, NA KTERÉ JE UMÍSTĚNA I AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA. NA SEVERU LOKALITU OHRANIČUJE ZALESNĚNÝ MEANDR ŘEKY SÁZAVY S RYBNÍKEM BUŘIČEM. VELKÝM PROBLÉMEM TOHOTO ÚZEMÍ JE ABSENCE PROTIPOVODŇOVÉ OCHRANY, POTENCIÁLEM PAK TĚSNÁ NÁVAZNOST NA CENTRUM MĚSTA A PŘÍRODA.

ZÁSADY NÁVRHU

HLAVNÍ ZÁSADOU ŘEŠENÍ OBOU LOKALIT JE PONECHÁNÍ A ZDŮRAZNĚNÝ KRÁSNÝCH VÝHLEDŮ NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER.

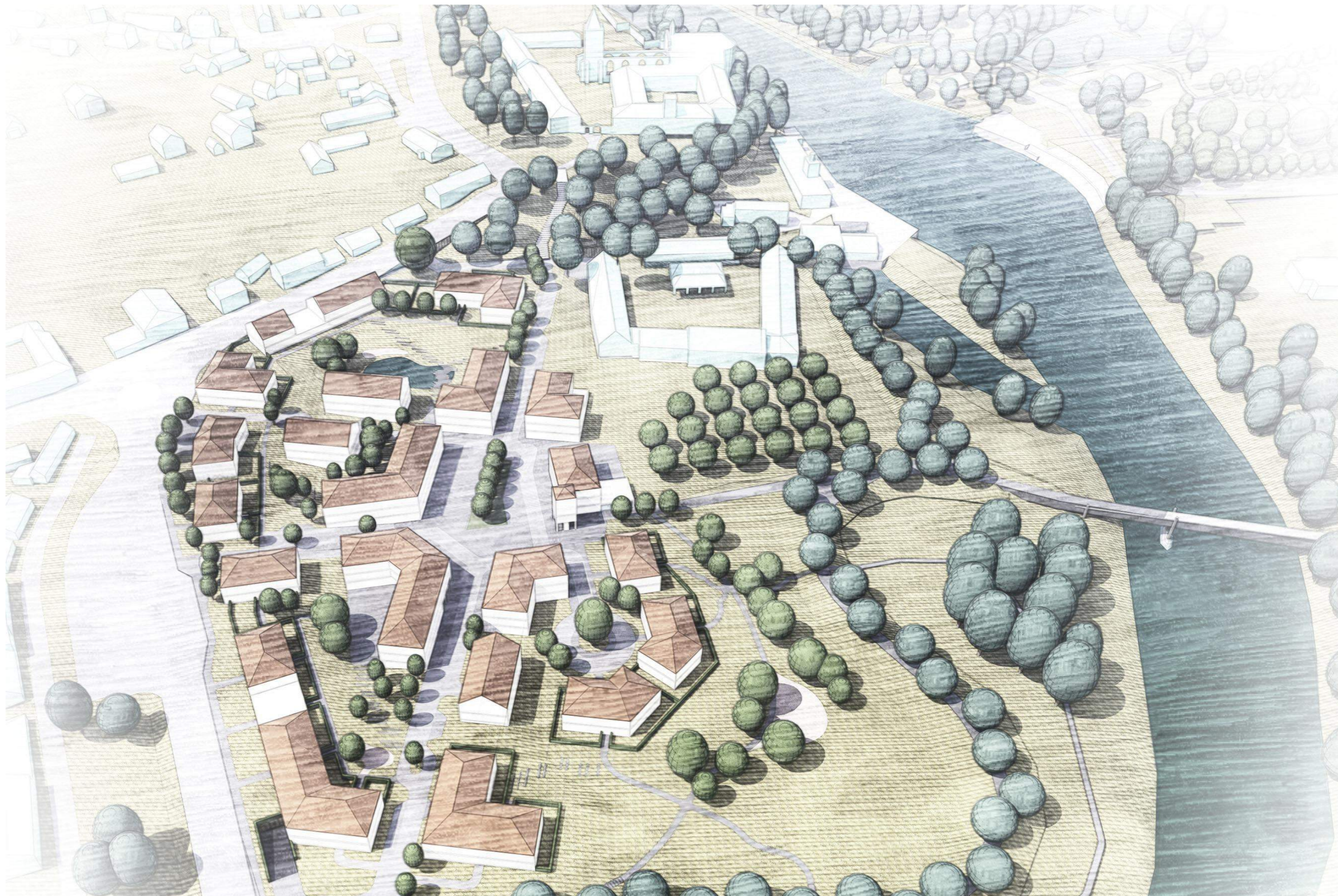
LOKALITA PODZÁMČÍ

LOKALITA PODZÁMČÍ VÝŠKOVĚ NAVAZUJE NA NÍZKOPODLAŽNÍ ZÁSTAVBU HISTORICKÉHO JÁDRA OBCE. PODĚL ULICE KLÁŠTERNÍ JE DVOUPODLAŽNÍ ZÁSTAVBA S PODZEMNÍM PARKOVÁNÍM, KTERÁ ODPOVÍDÁ ZVÝŠENÉMU PROFILU KOMUNIKACE. V CENTRU ÚZEMÍ JSOU TŘÍPODLAŽNÍ DOMY. U NAVRŽENÉHO NÁMĚSTÍ JSOU UMÍSTĚNY BUDOVY S DROBNOU VYBAVENOSTÍ V PARTERU . OSTATNÍ VÝSTAVBA JE PŘEVÁŽNĚ BYTOVÁ. LOKALITA JE OBSLOUŽENA ZKLIDNĚNOU KOMUNIKACÍ SMĚŘUJÍCÍ KE KLÁŠTERU. JSOU NA NÍ PŘÍLEŽITOSTNÁ PARKOVACÍ STÁNÍ. PARKOVAT SE DÁ TĚŽ V PŘÍZEMÍ DOMU OHRANIČUJÍCÍ NÁMĚSTÍ ZE SEVERU. NÁVRH REAGUJE NA HLAVNÍ PĚŠÍ TAHY ÚZEMÍM. PROPOJUJE SILNIČNÍ MOST S KLÁŠTEREM, PĚŠÍ LÁVKU SE ZASTÁVKOU AUTOBUSU I S ÚZEMÍM ČERNÝCH BUD.. V BLÍZKOSTI ŘEKY JE NAVRŽENA PARKOVÁ PLOCHA S DĚTSKÝM HRŠTĚM, PROPOJENÁ S NÁBŘEŽÍM CYRILA A METODĚJE.

LOKALITA OKOLO KULTURNÍHO DOMU

LOKALITA U KULTURNÍHO DOMU VÝŠKOVĚ NAVAZUJE NA PANELOVÉ SÍDLIŠTĚ A PLYNULE PŘECHÁZÍ DO ZALESNĚNÉHO PROSTORU HAVRÁNKY. NA SEVER OD ZÁKLADNÍ ŠKOLY JSOU UMÍSTĚNY DVOUPODLAŽNÍ VILADOMY S USTUPUJÍCÍM TŘETÍM PODLAŽÍM A ZELENÝMI STŘECHAMI RESPEKTUJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN. PŘÍMO U KULTURNÍHO DOMU JE NAVRŽENO NÁMĚSTÍ S VYBAVENOSTÍ A DOMEM S PEČOVATELSKOU SLUŽBOU. DLE ÚZEMNÍHO PLÁNU JE NAVRŽENA I PROTIPOVODŇOVÁ OCHRANA V PODOBĚ VALU S JAVOROVOU ALEJÍ. OBĚ ČÁSTI LOKALITY JSOU OBSLOUŽENY ZKLIDNĚNÝMI KOMUNIKACEMI. HLAVNÍ OSA ÚZEMÍ ZDŮRAŽŇUJE PRŮHLED NA SÁZAVSKÝ KLÁŠTER.

OBĚ LOKALITY PROPOJUJE SYSTÉM VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ A SYSTÉM PĚŠÍ DOPRAVY. TEN PROPOJUJE HLAVNÍ CÍLE V ÚZEMÍ A TO SÁZAVSKÝ KLÁŠTER, NAVRHOVANOU ROZHLEDNU, REKREAČNÍ OBLAST HAVRÁNKU A VYHLÍDKOVÉ MÍSTO. ZÁSTAVBA JE DOPLNĚNÁ VELKÝM MNOŽSTVÍM ZELENĚ. U KOMUNIKACÍ JSOU UMÍSTĚNY JEDNODUCHÉ LAMPY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ. V ÚZEMÍ JSOU ROVNOMĚRNĚ ROZMÍSTĚNÉ LAVIČKY ODPADKOVÉ KOŠE.







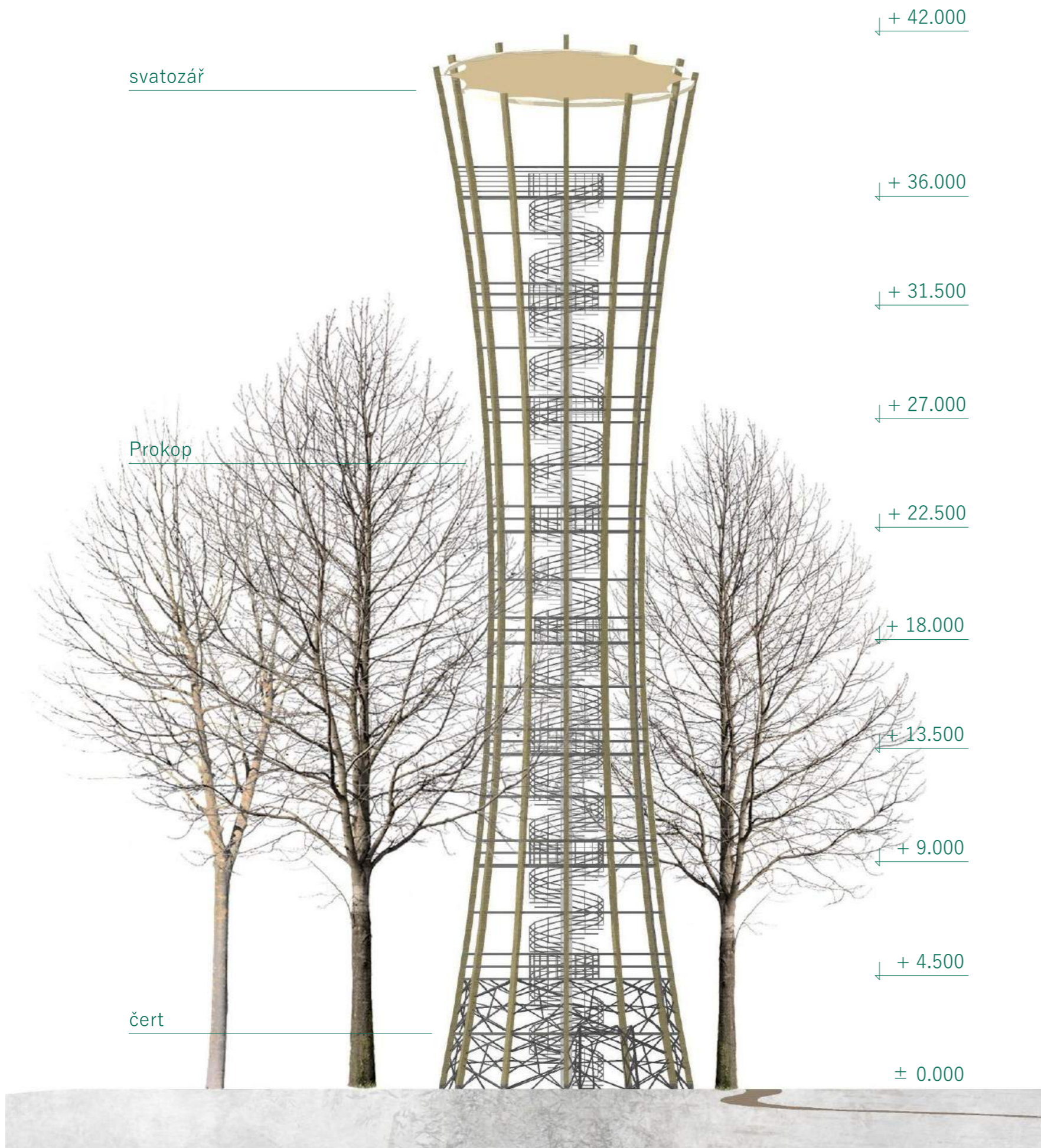




PŘEDDIPLOMNÍ PROJEKT

NÁVRH ROZHLEDNY

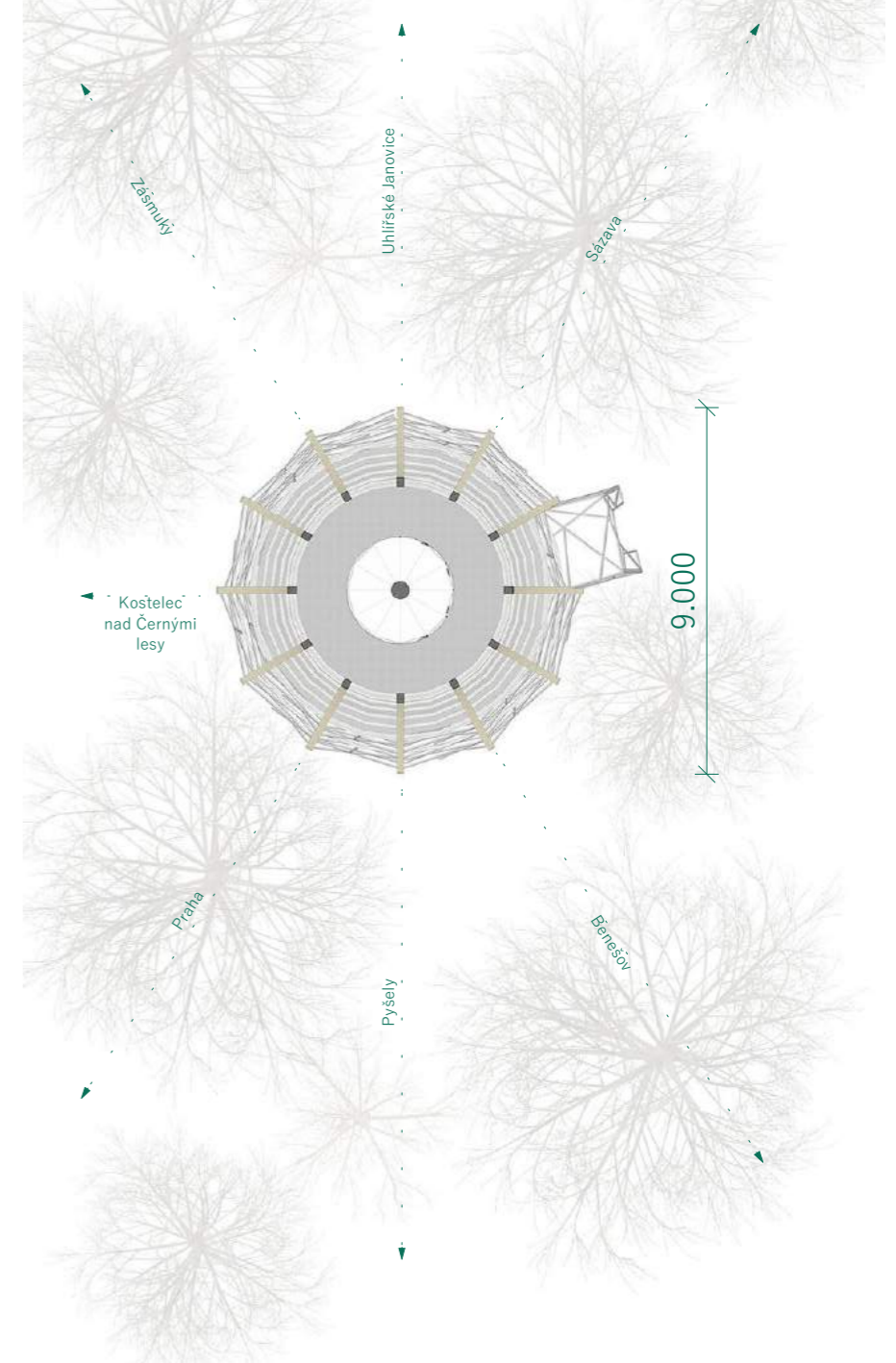




ROZHLEDNA PROKOPKA

NA SEVER OD CENTRA MĚSTA JE NA ZALESNĚNÉM VRCHU VE VÝŠCE **437 M N .M.**, VEDLE VLKANČICKÉHO KOPCE, UMÍSTĚNA ROZHLEDNA PROKOPKA. S CENTREM JI SPOJUJE STÁVAJÍCÍ ŽLUTÁ TURISTICKÁ TRASA A NAVRŽENÁ NAUČNÁ STEZKA. SAMOTNÝ TVAR ROZHLEDNY VYCHÁZÍ Z LEGENDY O SVATÉM PROKOPOVI, KTERÝ OVLÁDL ČERTY A ORAL S NIMI POLE A STRMÉ STRÁNĚ KOLEM SÁZAVY. SVATÝ PROKOP SE ČNÍ NAD LESY I NAD SAMOTNÝM ČERTEM, KTERÝ LEŽÍ U JEHO NOHOU. NA HLAVĚ MÁ SVATOZÁŘ, KTERÁ KRYJE VYHLÍDKOVOU PLOŠINU.

ROZHLEDNA JE TVOŘENA KONSTRUKCÍ Z DVANÁCTI LEPENÝCH DŘEVĚNÝCH LAMEL S CENTRÁLNÍM OCELOVÝM SLOUPEM. JE ZAVĚTROVÁNA TYČOVÝMI TÁHLY A ZALOŽENA NA ŽELEZOBETONOVÝCH ZÁKLADECH. NA VYHLÍDKOVOU PLOŠINU VE VÝŠCE **36 METRŮ** VEDE **200 SCHODŮ**, KTERÉ ROZDĚLUJE **7 ODPOČÍVADEL**. PŘI VSTUPU DO ROZHLEDNY MUSÍ NÁVŠTĚVNÍK NEJPRVE PROJÍT PŘES OCELOVÉHO ČERTA A NA VRCHOLU ROZHLEDNY HO CHRÁNÍ SVATOZÁŘ TVOŘENÁ MEMBRÁNOVOU KONSTRUKCÍ. Z ROZHLEDNY JE VÝHLED NEJEN NA MĚSTO SÁZAVA ALE I DO DALEKÉHO OKOLÍ.



NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 6. ZASTAVENÍ | JAK PROKOP ORAL S ČERTEM

JAK JIŽ NÁZEV NAPOVÍDÁ, ČERTOVA BRÁZDA, VEDOUcí OD SÁZAVY AŽ K CHOTOUNI VZNIKLA PODLE LEGENDY DÍKY PŘÍSPĚNÍ PEKLA. ČERT TOTIŽ POŘÁD PROVOKOVAL A BOJOVAT S NÍM PROKOP NECHTĚL. RADĚJI HO ZKROTIL A DONUTIL ORAT. PŘI PRÁCI BELZEBUBA NOTNĚ POPOHÁNĚL KŘÍŽEM. LIDOVÁ FANTAZIE ALE ZAŠLA JEŠTĚ DÁL. PROKOP S ČERTEM PRÝ VYORAL I KORYTO ŘEKY SÁZAVY. PROTOŽE SE ALE ROHATÝ BRÁNIL A KROUTIL PLUHEM ZE STRANY NA STRANU, JE ŘEKA PŘÍMO ĎÁBELKY ZAKROUCENÁ.

NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 5. ZASTAVENÍ | POUTNÍ CESTA BLANÍK ŘÍP

PŘES SÁZAVU VEDE POUTNÍ CESTA BLANÍK ŘÍP. PROPOJUJE DVA HISTORICKY DŮLEŽITÉ VRCHOLY V ČESKÉ REPUBLICĚ. MĚŘÍ NECELÝCH 190 KILOMETRŮ. ZAČÁTEK CESTY SE NACHÁZÍ V INFORMAČNÍM CENTRU OBCE LOUŇOVICE POD BLANÍKEM, VE KTERÉM POUTNÍK OBDRŽÍ POTŘEBNÉ INFORMACE, MAPU A POUTNÍKŮV DENÍK. POTÉ SE VYDÁ PO TRASE ZNAČENÉ 52 TABULKAMI S QR KÓDEM. KAŽDÁ ETAPA V SOBĚ ZAHRNÚJE TÉMA K ZAMYŠLENÍ, KTERÉ SI LIDÉ OBVYKLE KLADOU V KAŽDÉ DOBĚ BEZ OHLEDU NA TO, JAKÉHO JSOU VYZNÁNÍ, ČI KULTURY.

NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 4. ZASTAVENÍ | ŘEKA SÁZAVA

ŘEKA SÁZAVA PATŘÍ MEZI NAŠE NEJKRÁSNEJŠÍ ŘEKY. PRO SVOU BARVU VODY, ZPŮSOBENOU ODNOSEM JÍLOVITÉ PŮDY, BÝVÁ NAZÝVÁNA ZLATOU ŘEKOU. V HORNÍ ČÁSTI SE NACHÁZÍ ZNÁMÉ PEŘEJE S NÁZVEM STVOŘIDLA, V DOLNÍ ČÁSTI PEŘEJE MEZI OBCEMI KRHANICE A PIKOVICE, KTERÉ JSOU VYHLEDÁVANÉ VODÁKY A TRAMPY. ZA VELKÉ VODY JSOU TYTO PEŘEJE VELMI OBTÍŽNÉ. NA STŘEDNÍ A DOLNÍ ČÁSTI JE MNOŽSTVÍ JEZŮ S VOROVÝMI NEBO SPORTOVNÍMI PROPUSTMI. NEJVĚTŠÍM PŘÍTOKEM SÁZAVY JE ŘEKA ŽELIVKA.

NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 3. ZASTAVENÍ | SVATÝ PROKOP

DUCHOVNÍ OCHRÁNCE ZEMĚ ČESKÉ, POUSTEVNÍK PROKOP ŽIL NA PŘELOMU 10. A 11. STOLETÍ NEJPRVE RODINNÝM ŽIVOTEM. PAK SE STAL SLOVANSKÝM KNĚZEM, NÁSLEDNĚ MNICHEM, POUSTEVNÍKEM. Z ÚSTRANÍ JESKYNĚ V DALEJÍCH SE PŘESTĚHOVAL NA SÁZAVU, KDE SE ODDÁVAL MODLENÍ, MÝTIL LES A OBDĚLÁVAL TAKTO ZÍSKANOU PŮDU. KOLEM JEHO POUSTEVNY VZNIKLA NEJPRVE MNIŠSKÁ OSADA A POZDĚJI I DNEŠNÍ SÁZAVSKÝ KLÁŠTER. SMRTÍ V ROCE 1053 JEHO ŽIVOTNÍ POUŤ NESKONČILA, ALE DÁL PŮDOBIL A PŮSOBÍ JAKO VĚČNÝ NEBESKÝ PŘÍMLUVCE A VZOR.

NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 2. ZASTAVENÍ | SÁZAVSKÝ KLÁŠTER

PŘED ZALOŽENÍM SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA SE NA TOMTO MÍSTĚ NACHÁZELA POUSTEVNA SVATÉHO PROKOPA. KLÁŠTER ZALOŽENÝ ROKU 1032, BYL V POŘADÍ ČTVRTÝ KLÁŠTER V ČECHÁCH A ROZVÍJEL SLOVANSKOU LITURGII, ALE V DOBĚ HUSITSKÝCH VÁLKY BYLA JEHO ČINNOST VÝRAZNĚ OMEZENA A ZASTAVENA BYLA I STAVBA HLAVNÍ LODE GOTICKÉ KATEDRÁLY. V 18. STOLETÍ DOŠLO KE ZRUŠENÍ KLÁŠTERA A PŘESTAVBĚ NA ZÁMEK. V AREÁLU SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA SE NACHÁZEJÍ ZBYTKY ROMÁNSKÉHO KOSTELA SV. KŘÍŽE Z 11. STOLETÍ.

NAUČNÁ STEZKA PROKOPKA 1. ZASTAVENÍ | MĚSTO SÁZAVA

PRVNÍ ZMÍNKU O OBCI SÁZAVA, LEŽÍCÍ NA ŘECE STEJNÉHO JMÉNA, NALEZNEME V HISTORICKÝCH PRAMENECH V ROCE 1053. JIŽ V ROCE 1032 ZDE ALE POUSTEVNÍK PROKOP ZALOŽIL ČTVRTÝ NEJSTARŠÍ KLÁŠTER V ČECHÁCH. SÁZAVA MÁ PŘIBLIŽNĚ 3700 OBYVATEL, JEJÍ SOUČÁTÍ JSOU I KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ ČERNÉ BUDY A VESNICE BĚLOKOZLY, ČEŘENICE A DOJETŘICE. V SÁZAVĚ JE DŮLEŽITÝ SKLÁŘSKÝ PRŮMYSL. NEJZNÁMĚJŠÍ ČEŠTÍ RODÁCI SÁZAVY JSOU HERCI JIŘÍ VOSKOVEC A OTOMAR KORBELÁŘ.



DIPLOMNÍ PROJEKT

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ

PROJEKT SE ZABÝVÁ ŘEŠENÍM CENTRÁLNÍ ČÁSTI LOKALITY PODZÁMČÍ. JEDNÁ SE O NOVÉ CENTRUM MĚSTA PŘÍMO POD SÁZAVSKÝM KLÁŠTEREM, KTERÝ SE NACHÁZÍ ZHRUBA 160 METRŮ SEVERNĚ OD NOVÉHO NÁMĚSTÍ. ÚZEMÍ ZE ZÁPADU A SEVERU OHRANIČUJE ULICE KLÁŠTERNÍ A Z VÝCHODU A JIHU ŘEKA SÁZAVA.

ZÁKLADNÍ URBANISTICKÁ KONCEPCE VYCHÁZÍ Z PŘEDDIPLOMNÍHO PROJEKTU. HLAVNÍM MOTIVEM NÁVRHU JE OSA SMĚŘUJÍCÍ OD SILNIČNÍHO MOSTU NA JIHU K SÁZAVSKÉMU KLÁŠTERU NA SEVERU. DALŠÍ DŮLEŽITÉ PROPOJENÍ JE SMĚREM OD PĚŠÍHO MOSTU NA VÝCHODĚ K AUTOBUSOVÉ ZASTÁVCE NA ZÁPADĚ A KE KRUHOVÉMU OBJEZDU NA SEVEROZÁPADĚ. TATO PROPOJENÍ ROZDĚLUJÍ LOKALITU DO ŠESTI BLOKŮ A, B, C, D, E, F. NA KŘÍŽENÍ HLAVNÍCH OS JE NAVRŽENO NOVÉ NÁMĚSTÍ. JEHO TVAR JE DÁN TĚMITO OSAMI.

NA VÝCHODĚ ÚZEMÍ JE V PÁSU KOLEM ŘEKY U PROTIPOVODŇOVÉHO VALU NAVRŽEN JABLOŇOVÝ SAD A PARK S DĚTSKÝM HRŠTĚM.

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ PARTERU

PARTER LOKALITY V PODZÁMČÍ LZE ROZDĚLIT DO NĚKOLIKA ČÁSTÍ A TO NÁMĚSTÍ, HLAVNÍ OSU, VEDLEJŠÍ OSY A PROSTORY JEDNOTLIVÝCH VNITROBLOKŮ.

NÁMĚSTÍ JE NAVRŽENO JAKO MÍSTO PRO SETKÁVÁNÍ OBYVATEL I TURISTŮ, MŮŽE SLOUŽIT K ODPOČINKU A ZÁROVEŇ PLNÍ REPREZENTATIVNÍ FUNKCI PRO MĚSTSKÝ ÚŘAD.

PROSTORY VNITROBLOKŮ PLNÍ RŮZNÉ FUNKCE. VE VNITROBLOKU A JE UMÍSTĚN POSUNUTÝ STÁVAJÍCÍ RYBNÍČEK S CHODNÍKY A DĚTSKÝM HRŠTĚM A LAVIČKAMI, MÁ PŘÍRODNÍ CHARAKTER SLOUŽÍCÍ PŘEDEVŠÍM K ODPOČINKU. ZA BYTOVÝM DOMEM B JE NAVRŽEN JABLOŇOVÝ SAD, KTERÝ ZDE BYL I V HISTORII. VNITROBLOK C JE URČEN PŘEVÁŽNĚ PRO OBYVATELE BLOKU C, JEDNÁ SE O MENŠÍ PROSTOR SE ZPEVNĚNOU PLOCHOU, VODNÍM PRVKEM A ZELENÍ. VNITROBLOK E JE Z ČÁSTI TVOŘEN ZAHŘÁDKOU RESTAURACE UMÍSTĚNÉ V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ BYTOVÉHO DOMU E A ROZPTYLOVOU PLOCHOU PRO VÝSTAVNÍ SÁL. DÁLE JE ZDE NAVRŽENO JEZÍRKO S LAVIČKAMI A ZELENÍ. BLOK F NAVAZUJE NA PARK NA VÝCHODĚ ÚZEMÍ.

URBANISTICKÉ ŘEŠENÍ NÁMĚSTÍ

NÁMĚSTÍ JE ZE VŠECH STRAN VYMEZENO NOVĚ NAVRŽENÝMI BUDOVAMI. PARTER NÁMĚSTÍ JE ROZDĚLEN NA RUŠNĚJŠÍ ČÁST NA VÝCHODĚ A KLIDOVOU ČÁST NA ZÁPADĚ, TYTO ČÁSTI JSOU ODDĚLENY VYVÝŠENÝM ZÁHONEM S NÁŠLAPNÝMI STUPNI, LAVIČKAMI A HRUŠNĚMI. POD CELÝM NÁMĚSTÍM JE NAVRŽENO PODZEMNÍ PARKOVIŠTĚ SLOUŽÍCÍ ZAMĚSTNANCŮM MĚSTSKÉHO ÚŘADU A VEŘEJNOSTI. VÝSTUP Z NĚJ JE U MĚSTSKÉHO ÚŘADU.

RUŠNOU ČÁSTÍ S REPREZENTATIVNÍM VSTUPEM DO MĚSTSKÉHO ÚŘADU PROBÍHÁ MÍSTNÍ KOMUNIKACE SE SMÍŠENÝM PROVOZEM TYPU D1, KTERÁ JE OD OSTATNÍ PLOCHY NÁMĚSTÍ ODLIŠENA BARVOU DLAŽBY. POD VĚŽÍ MĚSTSKÉHO ÚŘADU JE NAVRŽEN BRONZOVÝ MODEL SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA. ZA MĚSTSKÝM ÚŘADEM JE NAVRŽENA KLIDOVÁ ČÁST NAVAZUJÍCÍ NA OBRÁDNÍ SÍŇ V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ.

V KLIDOVÉ ČÁSTI JE UMÍSTĚN VODNÍ PRVEK A PERGOLY S LAVIČKAMI POROSTLÉ VISTÁRIÍ KVĚTNATOU. V PARTERU PŘÍLEHLÝCH BUDOV JSOU NAVRŽENY PROVOZOVNY S PŘEDZAHŘÁDKAMI, KTERÉ PROSTOR OŽIVUJÍ. NA CELÉM NÁMĚSTÍ JSOU NAVRŽENY KVĚTINÁČE SE STŘÍHANÝMI JAVORY. U VSTUPU NA NÁMĚSTÍ OD KRUHOVÉHO OBJEZDU A AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY JSOU UMÍSTĚNY STOJANY NA KOLA.

VŠECHNY NAVRŽENÉ PRVKY PODPORUJÍ HLAVNÍ SEVEROJIŽNÍ OSU. HLAVNÍ OSOU I NÁMĚSTÍM SE V DLAŽBĚ PROPISUJÍ LINIOVÉ PÁSY Z VĚTŠÍ DLAŽBY, SMĚŘUJÍCÍ KE KLÁŠTERU. VEDLEJŠÍ OSY JSOU NEPRŮJEZDNÉ, NA KONCI JSOU NAVRŽENA OBRATIŠTĚ A SLOUŽÍ POUZE OBYVATELŮM PŘÍLEHLÝCH BYTOVÝCH DOMŮ.



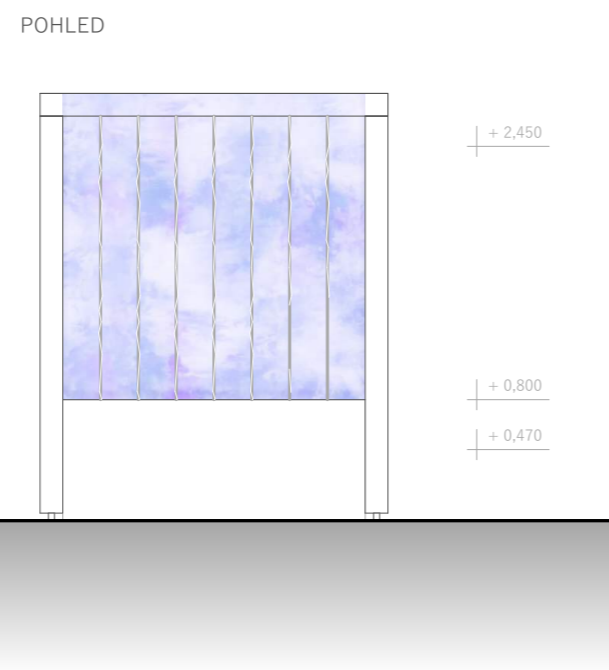
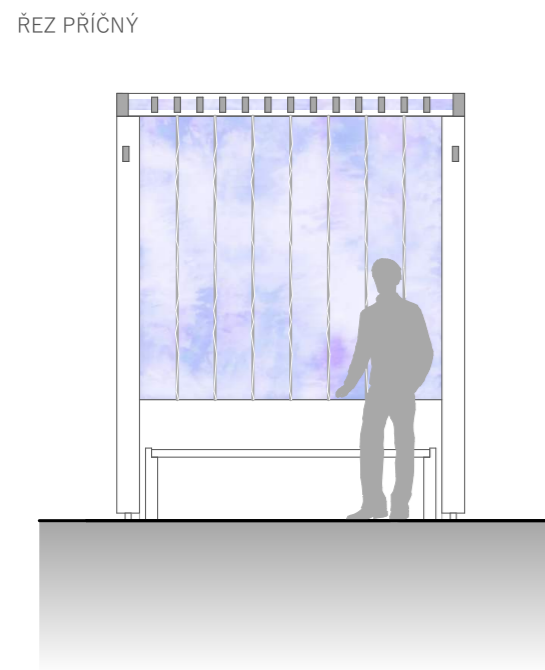
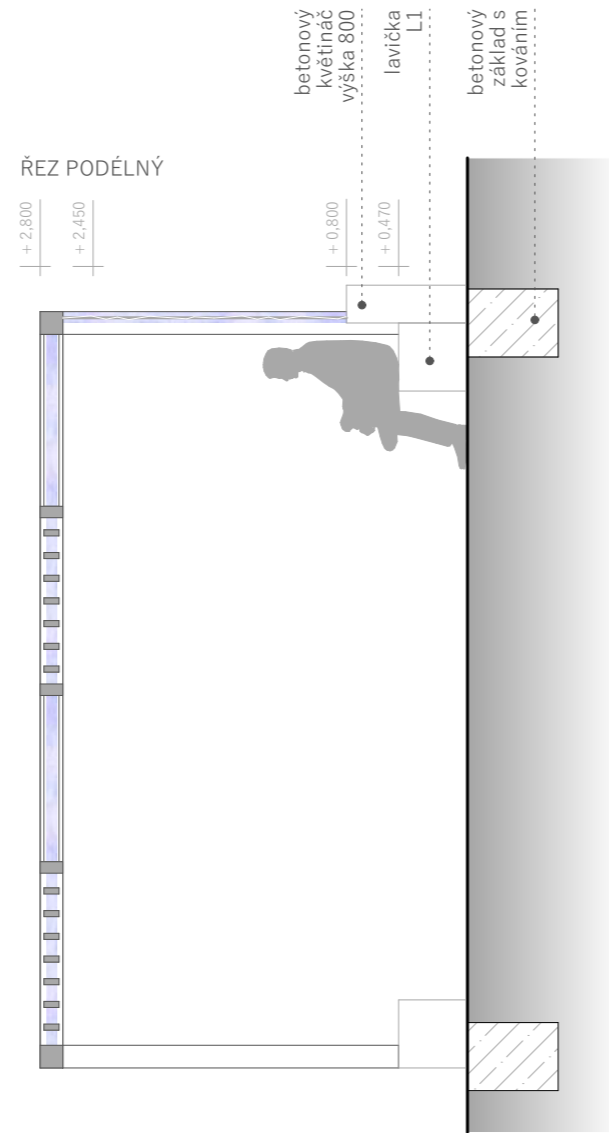
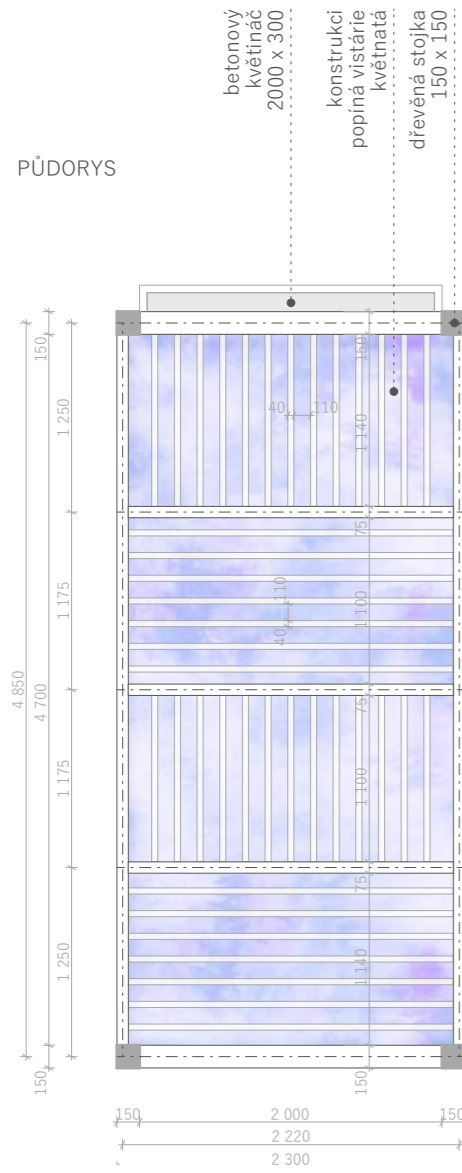
LEGENDA

BUDOVI	ŽIVÝ PLOT
NÁMĚSTÍ POCHOZÍ	VODNÍ PLOCHA
NÁMĚSTÍ POJÍZDNÉ	DĚTSKÉ HŘIŠTĚ
CHODNÍK	PÁSY V DLAŽBĚ
MLATOVÁ CESTA	BETONOVÉ STUPNĚ
TRAVNATÁ PLOCHA	DŘEVĚNÁ TERASA
ZAHRADA	ZELEŇ

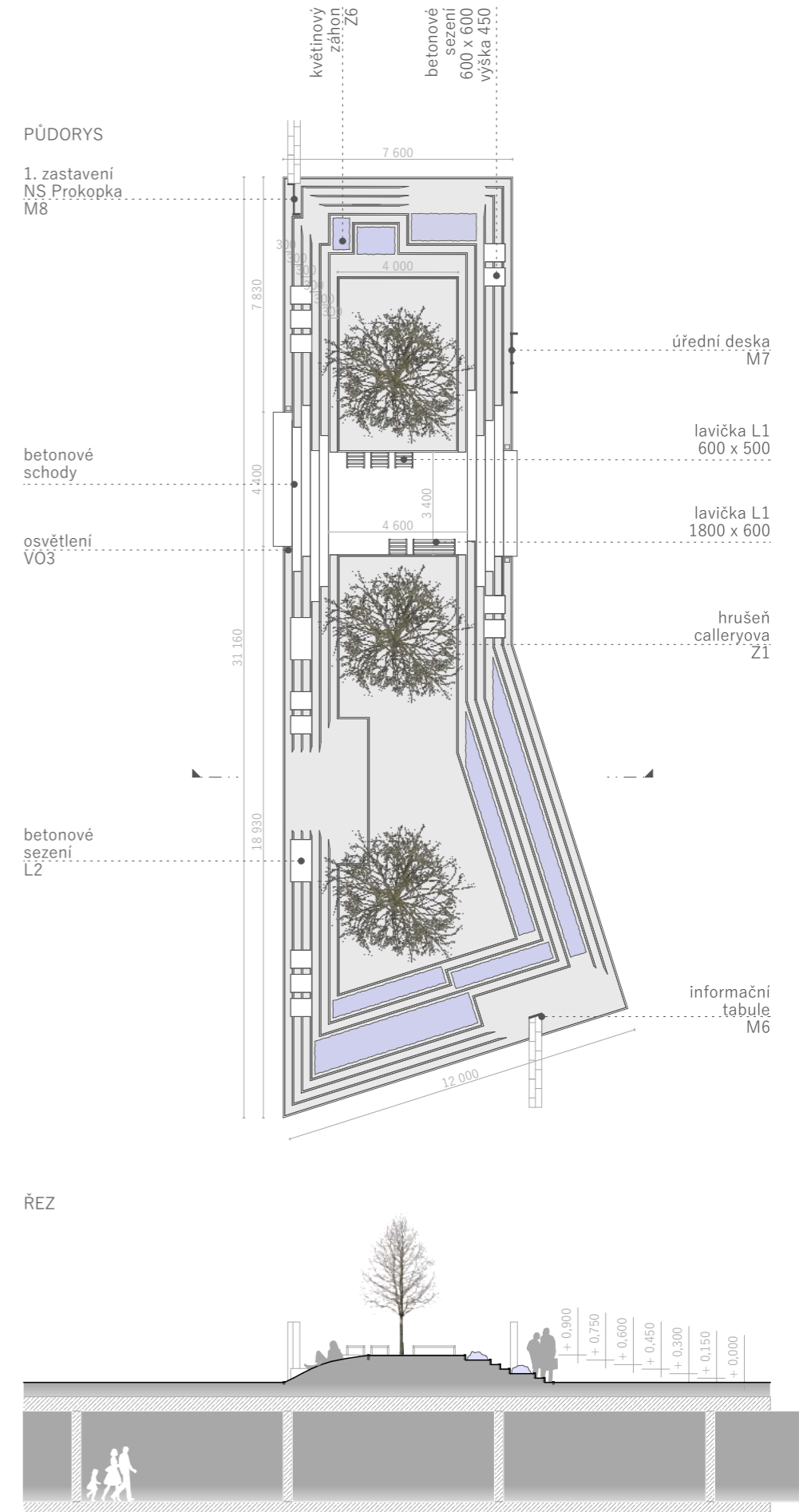


- | | | | |
|--------------|-------------------|-----|-----------------------------|
| S1 S2 S3 | detail spárořez | M8 | zastavení NS Prokopka |
| D1 | detail pergola | M9 | bronzový model města |
| D2 | detail pás zeleně | M10 | přípojka na vánoční stromek |
| L1 L2 | lavička | Z1 | hrušeň calleryova |
| VO1 VO2 | | Z2 | javor mléc |
| VO3 VO4 | veřejné osvětlení | Z4 | vistárie květnatá |
| M1 | odpadkový koš | Z6 | trvalkový záhon |
| M2 | stojan na kola | Z7 | javor babyka |
| M3 | květináč na strom | Z11 | javor freemanův |
| M4 | květináč | Z12 | dub letní |
| M5 | vodní prvek | Z13 | jabloň domácí |
| M6 | informační tabule | OZ | odvodňovací žlab |
| M7 | úřední deska | | směr odvodnění |

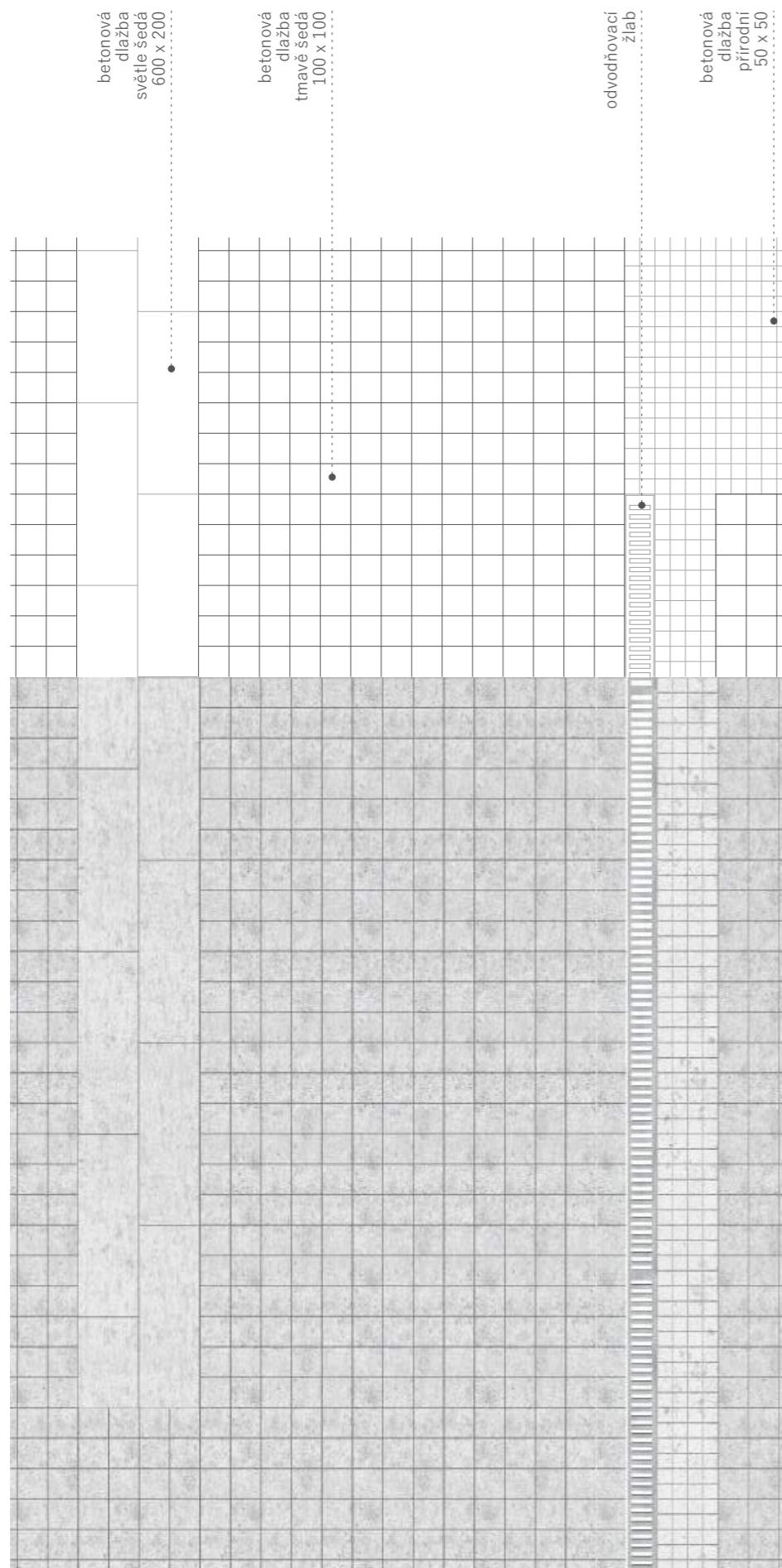
D1 | DETAIL PERGOLA M1:50



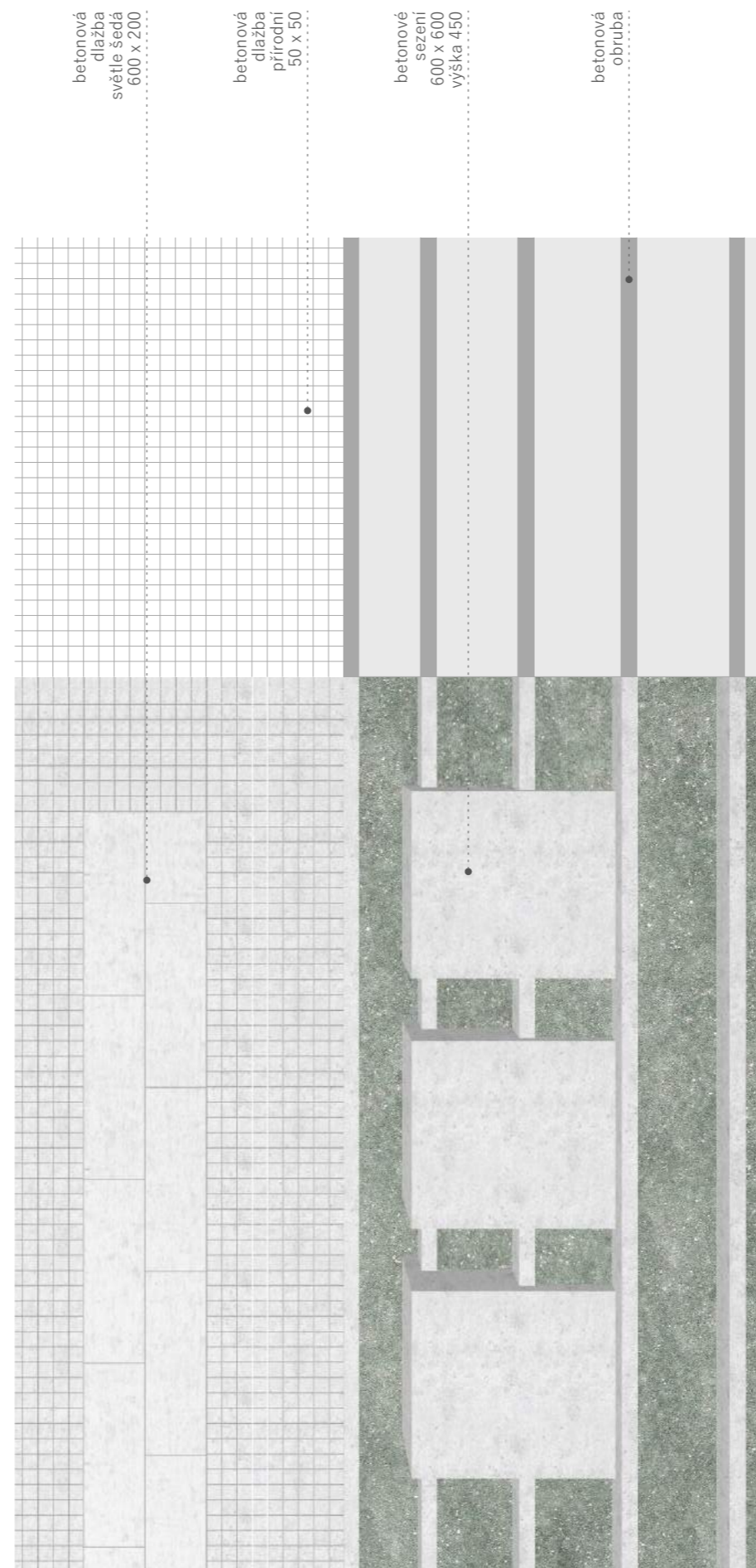
D2 | DETAIL PÁS ZELENĚ M1:200



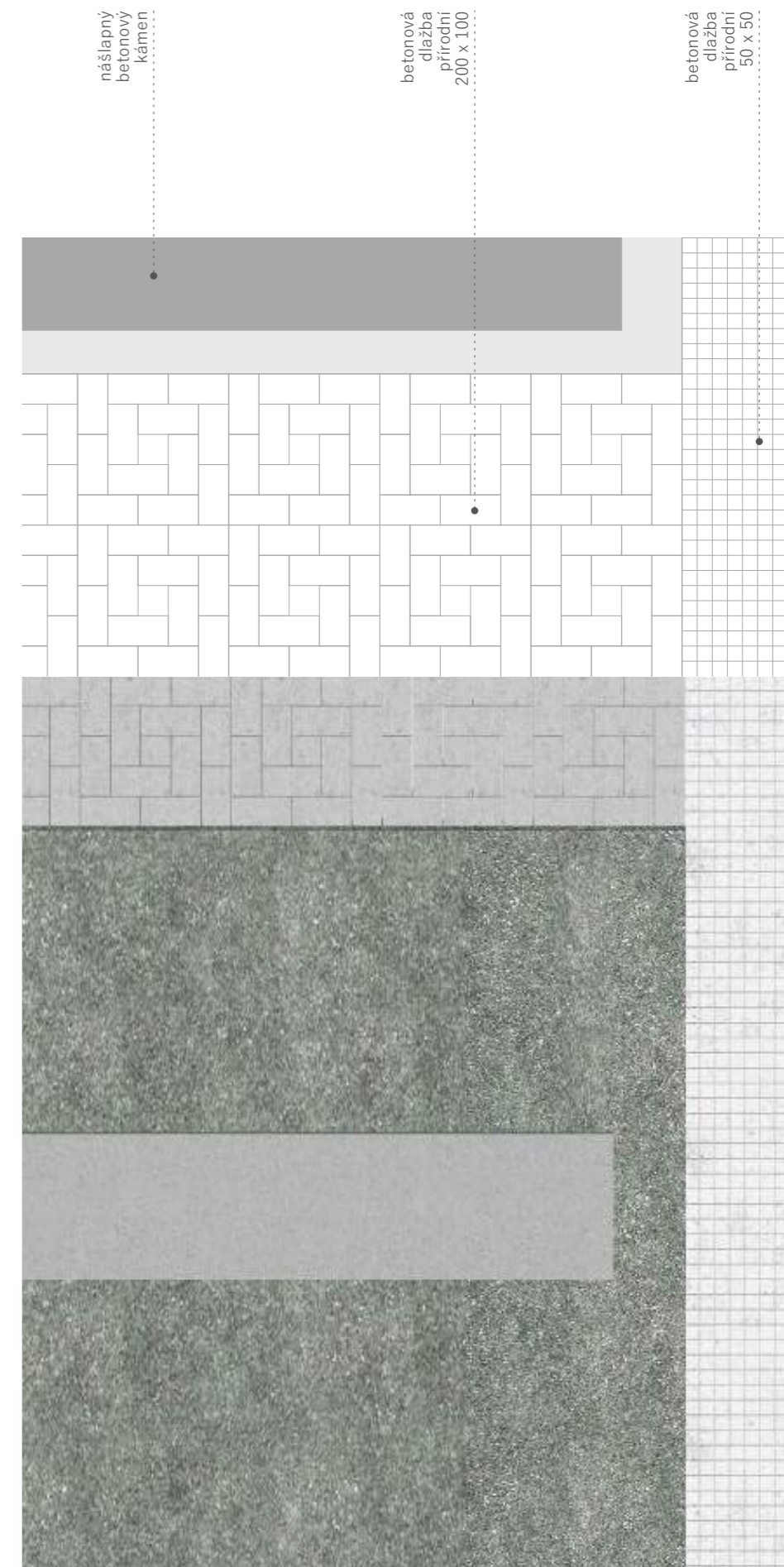
S1 | SPÁROŘEZ M1:20



S2 | SPÁROŘEZ M1:20



S3 | SPÁROŘEZ M1:20



L1

LAVIČKA

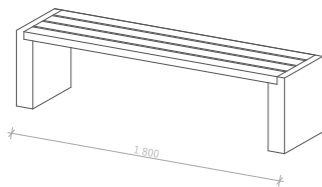
náměstí | pod pergolami

vibrovaný beton | světle šedá

smrkové dřevo | zlatý dub

1800 x 600 13 kusů

600 x 600 4 kusy

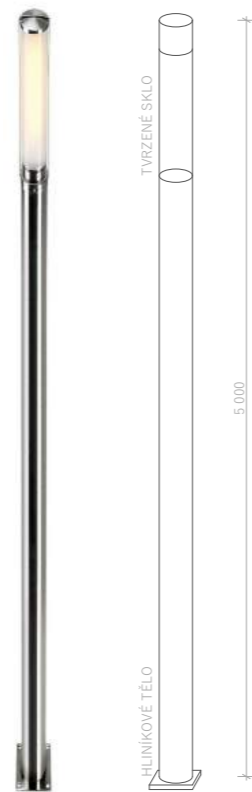


VO1

OSVĚTLENÍ NÁMĚSTÍ

náměstí

11 kusů



VO3

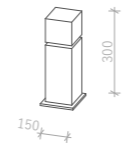
OSVĚTLENÍ NÁMĚSTÍ

náměstí

nerezová ocel | šedá

opálový akrylový kvádr | mléčná

4 kusy



M1

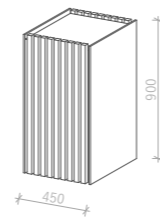
ODPADKOVÝ KOŠ

náměstí

ocel lakovaná | tmavě šedá

smrkové dřevo | zlatý dub

4 kusy



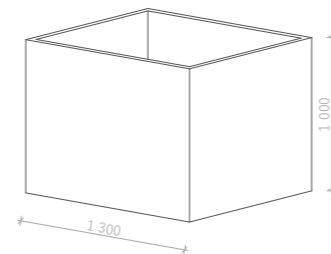
M3

KVĚTINÁČ NA STROM

náměstí

vibrovaný beton | bílá

15 kusů



M5

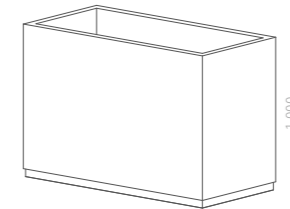
VODNÍ PRVEK

náměstí

ocel lakovaná | bílá

napojen na vodovodní a kanalizační řad

1 kus



M7

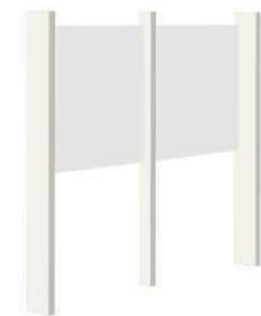
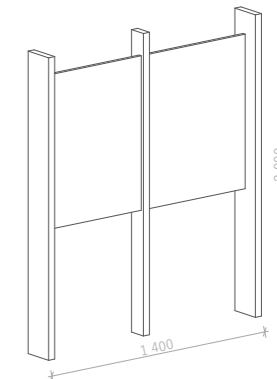
ÚŘEDNÍ DESKA

náměstí

ocel lakovaná | světlá

sklo | čirá

1 kus



L2

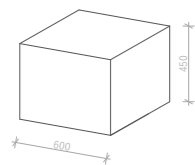
LAVIČKA

náměstí v zeleném pásu

vibrovaný beton | světle šedá

600 x 600 12 kusů

1200 x 600 6 kusů



VO2

ULIČNÍ

hlavní osy (celá lokalita)

hliník | šedá

tvrzené sklo | mléčná

26 kusů



VO4

LED OSVĚTLENÍ V DLAŽĚ

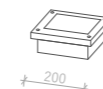
náměstí

nerezová ocel | šedá

tvrzené sklo | čirá

plast | bílá

4 kusy



M2

STOJAN NA KOLA

náměstí

litina | tmavě šedá

16 kusů



M4

KVĚTINÁČ

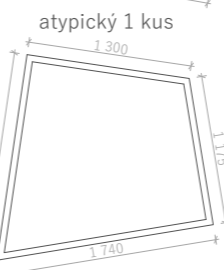
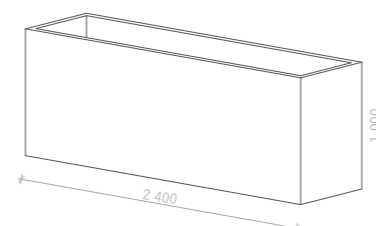
náměstí

vibrovaný beton | bílá

2400 x 700 3 kusy

1300 x 700 2 kusy

2000 x 250 8 kusů



atypický 1 kus



M6

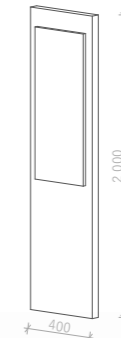
INFORMAČNÍ TABULE

náměstí

vibrovaný beton | bílá

ocel lakovaná | šedá

1 kus



M8

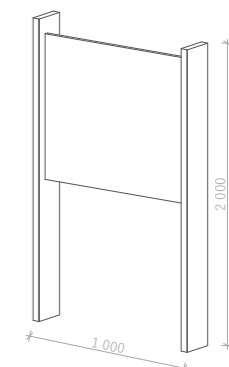
ZASTAVENÍ NAUČNÉ STEZKY

náměstí

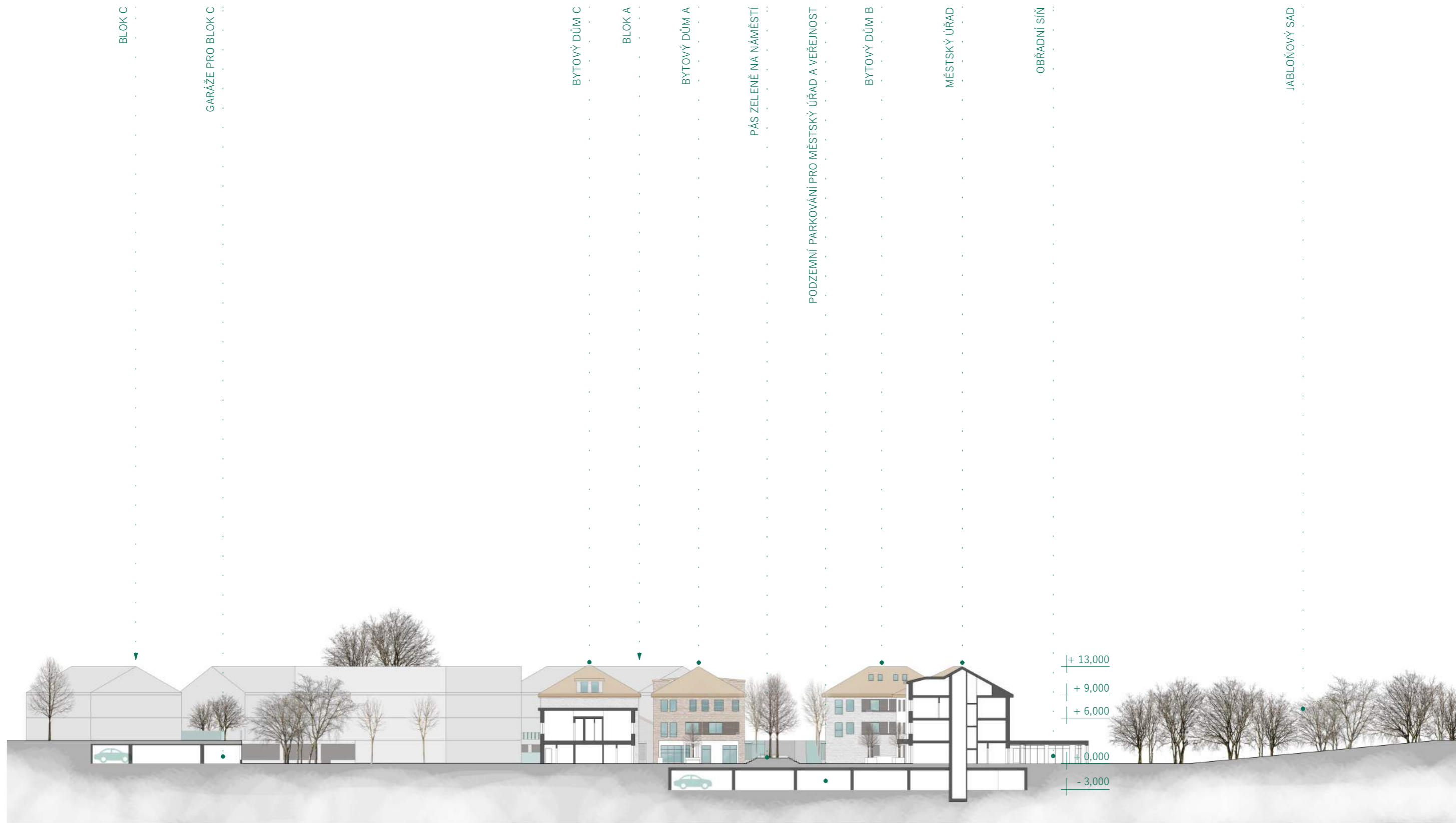
smrkové dřevo | zlatý dub

ocel lakovaná | šedá

1 kus













DIPLOMNÍ PROJEKT

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

JEDNÁ SE O ŘEŠENÍ PŮDORYSŮ OBJEKTŮ OHRANIČUJÍCÍCH NÁMĚSTÍ, A TO PĚT BYTOVÝCH DOMŮ A MĚSTSKÝ ÚŘAD.

VŠECHNY OBJEKTY MAJÍ MAXIMÁLNĚ TŘI NADZEMNÍ PODLAŽÍ SEDLOVOU STŘECHU A VYUŽITELNÉ PODKROVÍ. BYTOVÉ JEDNOTKY VE TŘETÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JSOU TAK VĚTŠINOU ŘEŠENY JAKO MEZONETOVÉ. OBJEKTY NEMAJÍ PODZEMNÍ PODLAŽÍ, PARKOVÁNÍ TAK ZAJIŠTŮJÍ HROMADNÉ GARÁŽE PRO KAŽDÝ BLOK ZVLÁŠTĚ. TY JSOU UMÍSTĚNY PODĚL ULICE KLÁŠTERNÍ, KTERÁ JE ZHRUBA O JEDNO NADZEMNÍ PODLAŽÍ VÝŠ NEŽ OKOLNÍ TERÉN. GARÁŽE TAK Z ULICE NEJSOU VIDĚT. NAOPAK DO VNITROBLOKŮ SE OTVÍRAJÍ, A ČASEM POROSTOU ZELENÍ, JEDNÁ SE O LEVNĚJŠÍ ŘEŠENÍ NEŽ ZCELA UZAVŘENÉ GARÁŽE. OBJEKTY JSOU CHODNÍKY CO NEJKRATŠÍ CESTOU PROPOJENY S GARÁŽEMI. MĚSTSKÝ ÚŘAD MÁ PARKOVACÍ STÁNÍ UMÍSTĚNA V PODZEMNÍ GARÁŽI POD NÁMĚSTÍM. ZÁSOBOVÁNÍ PROBÍHÁ Z VYHRAZENÝCH ZÁSOBOVACÍCH STÁNÍ.

VŠECHNY VSTUPY DO BYTOVÝCH DOMŮ MAJÍ ZASTŘEŠENÉ ZÁVĚTRÍ S LAVIČKOU, POŠTOVNÍMI SCHRÁNKAMI A ZVONKY. KONSTRUKCE ZÁVĚTRÍ JE NAVRŽENÁ TAK, ABY MOHLA PORŮST ZELENÍ, NAPŘÍKLAD VISTÁRIÍ. V PŘÍZEMÍ VŠECH ŘEŠENÝCH BYTOVÝCH DOMŮ JSOU UMÍSTĚNY SKLEPNÍ KÓJE, KOČÁRKÁRNA A TECHNICKÁ MÍSTNOST.

OBJEKT A

BYTOVÝ DŮM UMÍSTĚNÝ NA SEVEROZÁPADĚ NÁMĚSTÍ OBSAHUJE SEDM BYTOVÝCH JEDNOTEK DO 100 M² A ČTYŘI BYTOVÉ JEDNOTKY NAD 100 M². VSTUPY PRO OBYVATELE DOMU JSOU Z HLAVNÍ ULICE A Z DRUHÉ STRANY DOMU. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE V OBJEKTU JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VÝTAHU. TATO KOMUNIKACE JE OSVĚTLENA PROSKLENOU STĚNOU SMĚREM DO VNITROBLOKU S VÝHLEDEM NA RYBNÍČEK A ZELEŇ. V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JSOU UMÍSTĚNY PROSTORY PRO VYBAVENOST. JE ZDE NAVRŽENA CUKRÁRNA, LÉKÁRNA A OPRAVNA OBUVI A KONFEKCE S HLAVNÍMI VSTUPY PŘÍMO Z NÁMĚSTÍ.

OBJEKT B

BYTOVÝ DŮM B UMÍSTĚNÝ NA SEVEROVÝCHODĚ ÚZEMÍ MÁ JAKO JEDINÝ PARKOVÁNÍ ŘEŠENO V PŘÍZEMÍ OBJEKTU. VE DRUHÉM A TŘETÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JE NAVRŽENO SEDM BYTOVÝCH JEDNOTEK DO 100M² A JEDNA BYTOVÁ JEDNOTKA NAD 100M². VSTUP PRO OBYVATELE DOMU JE Z HLAVNÍ ULICE. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE V OBJEKTU JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VÝTAHU.

OBJEKT C

BYTOVÝ DŮM UMÍSTĚNÝ NA ZÁPADĚ NÁMĚSTÍ OBSAHUJE JEDENÁCT BYTOVÝCH JEDNOTEK DO 100 M² A TŘI BYTOVÉ JEDNOTKY NAD 100 M². VSTUPY PRO OBYVATELE DOMU JSOU Z NÁMĚSTÍ. Z CHODBY SE DÁ PROJÍT SKRZ DŮM DO VNITROBLOKU. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE V OBJEKTU JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VÝTAHU. TATO KOMUNIKACE JE STEJNĚ JAKO U BYTOVÉHO DOMU A OSVĚTLENA PROSKLENOU STĚNOU SMĚREM DO VNITROBLOKU. V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JSOU UMÍSTĚNY PROSTORY PRO VYBAVENOST. JE ZDE NAVRŽENA KAVÁRNA, PIZZERIE A PRODEJNA OBUVI. VŠECHNY PROSTORY MAJÍ DOSTATEČNÉ ZÁZEMÍ.

OBJEKT D

MĚSTSKÝ ÚŘAD MÁ HLAVNÍ REPREZENTATIVNÍ VSTUP PŘÍMO Z NÁMĚSTÍ. ZA PROSKLENÝM ŽÁDVEŘÍM JE UMÍSTĚNA PROSTORNÁ HALA S RECEPCÍ. V PŘÍZEMÍ BUDOVY JE NAVRŽENA PODATELNA MĚSTSKÉHO ÚŘADU, BUFET A INFOCENTRUM SE SAMOSTATNÝM VSTUPEM Z NÁMĚSTÍ. SOUČÁSTÍ MĚSTSKÉHO ÚŘADU JE I OBŘADNÍ SÍŇ S ŠEDESÁTI MÍSTY K SEZENÍ, KTERÁ JE PŘÍSTUPNÁ BUĎ Z HALY, NEBO SAMOSTATNÝM VSTUPEM Z ULICE. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S VÝTAHEM PŘÍSTUPNÝM PŘÍMO Z HALY. VE DRUHÉM A TŘETÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JSOU UMÍSTĚNY KANCELÁŘE, ZASEDACÍ MÍSTNOSTI A ZÁZEMÍ PRO ZAMĚSTNANCE, DLE POTŘEB MĚSTSKÉHO ÚŘADU. V PODKROVÍ BUDOVY JSOU UMÍSTĚNY SKLADY A ARCHIVY.

OBJEKT E

BYTOVÝ DŮM UMÍSTĚNÝ NA JIHOZÁPADĚ NÁMĚSTÍ OBSAHUJE JEDENÁCT BYTOVÝCH JEDNOTEK DO 100 M² A PĚT BYTOVÝCH JEDNOTKY NAD 100 M². VSTUPY PRO OBYVATELE DOMU JSOU Z NÁMĚSTÍ. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE V OBJEKTU JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VÝTAHU. TATO KOMUNIKACE JE STEJNĚ JAKO U BYTOVÉHO DOMU A A C OSVĚTLENA PROSKLENOU STĚNOU SMĚREM DO VNITROBLOKU. V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JSOU UMÍSTĚNY PROSTORY PRO VYBAVENOST. JE ZDE NAVRŽENA RESTAURACE A VÝSTAVNÍ SÁL.

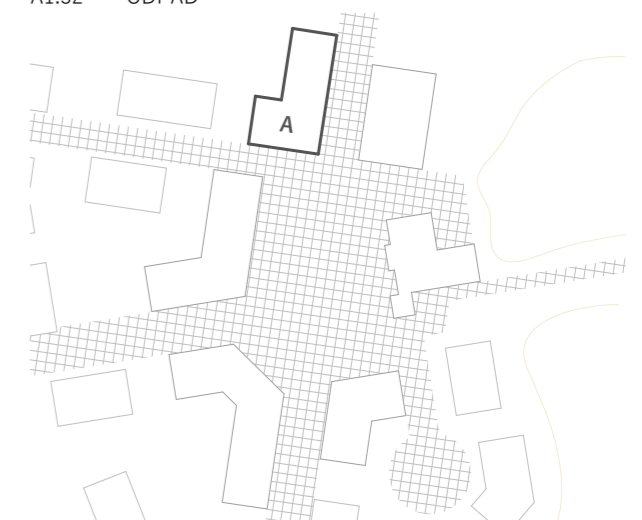
OBJEKT F

BYTOVÝ DŮM UMÍSTĚNÝ NA JIHOVÝCHODĚ NÁMĚSTÍ OBSAHUJE ŠEST BYTOVÝCH JEDNOTEK DO 100 M² A DVĚ BYTOVÉ JEDNOTKY NAD 100 M². VSTUP PRO OBYVATELE DOMU JE Z NÁMĚSTÍ. VERTIKÁLNÍ KOMUNIKACE V OBJEKTU JE ŘEŠENA SCHODIŠTĚM S MOŽNOSTÍ UMÍSTĚNÍ VÝTAHU. TATO KOMUNIKACE JE OSVĚTLENA PROSKLENOU STĚNOU S VÝHLEDEM NA NÁMĚSTÍ. V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ JE UMÍSTĚN PROSTOR PRO PRODEJNU POTRAVIN. ZÁSOBOVÁNÍ PROBÍHÁ ZE ZADNÍ STRANY OBJEKTU.



TABULKA MÍSTNOSTÍ

	VÝMĚRA [m ²]
CUKRÁRNA	58,1
A1.01 ZÁDVEŘÍ	
A1.02 ODBYTOVÝ PROSTOR	35,0
A1.03 PŘÍPRAVNA	
A1.04 CHODBA	
A1.05 WC ŽENY	
A1.06 WC MUŽI	
LÉKÁRNA	49,2
A1.07 LÉKÁRNA	29,8
A1.08 SKLAD	
A1.09 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
OPRAVNA OBUVI A KONFEKCE	47,4
A1.10 OPRAVNA	32,9
A1.11 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
A1.12 WC ZAMĚSTNANCI	
VSTUP A2	
BYT1 MEZONET (4+KK)	96,3 (26,8+69,5)
A1.13 ZÁDVEŘÍ	
A1.14 WC	
A1.15 ŠATNA	
VSTUP A1	64,6
A1.16 ZÁDVEŘÍ	
A1.17 KOČÁRKÁRNA	
A1.18 TECHNICKÁ MÍSTNOST	
A1.19 CHODBA	
A1.20 SKLEPNÍ KÓJE	
A1.21 CHODBA	
BYT 1 (2+KK)	69,3
A1.22 CHODBA	
A1.23 KOUPELNA + WC	
A1.24 POKOJ	
A1.25 KUCHYŇ	
A1.26 OBÝVACÍ POKOJ	
BYT 2 (2+KK)	69,3
A1.27 CHODBA	
A1.28 KOUPELNA + WC	
A1.29 POKOJ	
A1.30 KUCHYŇ	
A1.31 OBÝVACÍ POKOJ	
A1.32 ODPAD	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP A1

A2.01	CHODBA	
BYT 3 (2+KK)		59,5
A2.02	CHODBA	
A2.03	KOUPELNA	
A2.04	ŠATNA	
A2.05	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A2.06	POKOJ	
A2.07	LODŽIE	

BYT 4 (2+KK) 54,3

A2.08	CHODBA	
A2.09	KOUPELNA + WC	
A2.10	POKOJ	
A2.11	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A2.12	LODŽIE	

BYT 5 (3+KK) 78,0

A2.13	CHODBA	
A2.14	KOUPELNA	
A2.15	WC	
A2.16	POKOJ	
A2.17	POKOJ	
A2.18	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A2.19	LODŽIE	

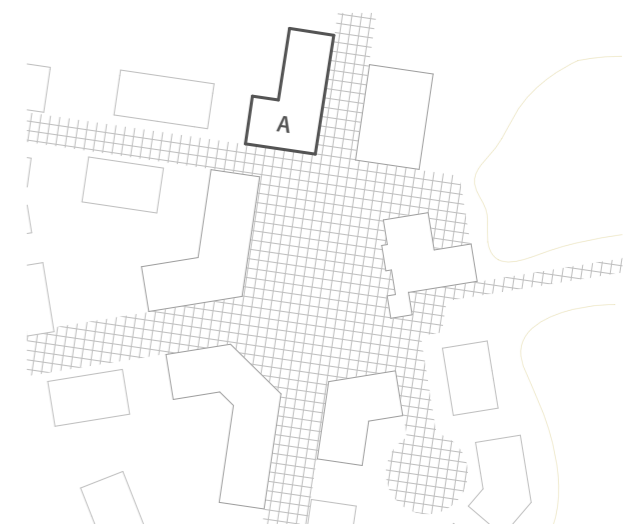
BYT 6 (2+KK) 69,0

A2.20	CHODBA	
A2.21	KOUPELNA + WC	
A2.22	POKOJ	
A2.23	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A2.24	LODŽIE	

VSTUP A2

BYT 1 MEZONET (4+KK) 96,3 (26,8+69,5)

A2.25	CHODBA	
A2.26	KOUPELNA	
A2.27	WC	
A2.28	POKOJ	
A2.29	POKOJ	
A2.30	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	



BYTOVÝ DŮM A | půdorys 2.NP

0 1 2 3 5 | 1:150 | 42

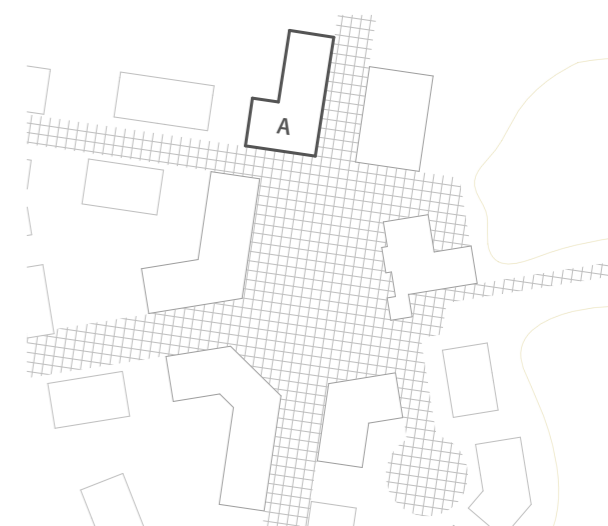


TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

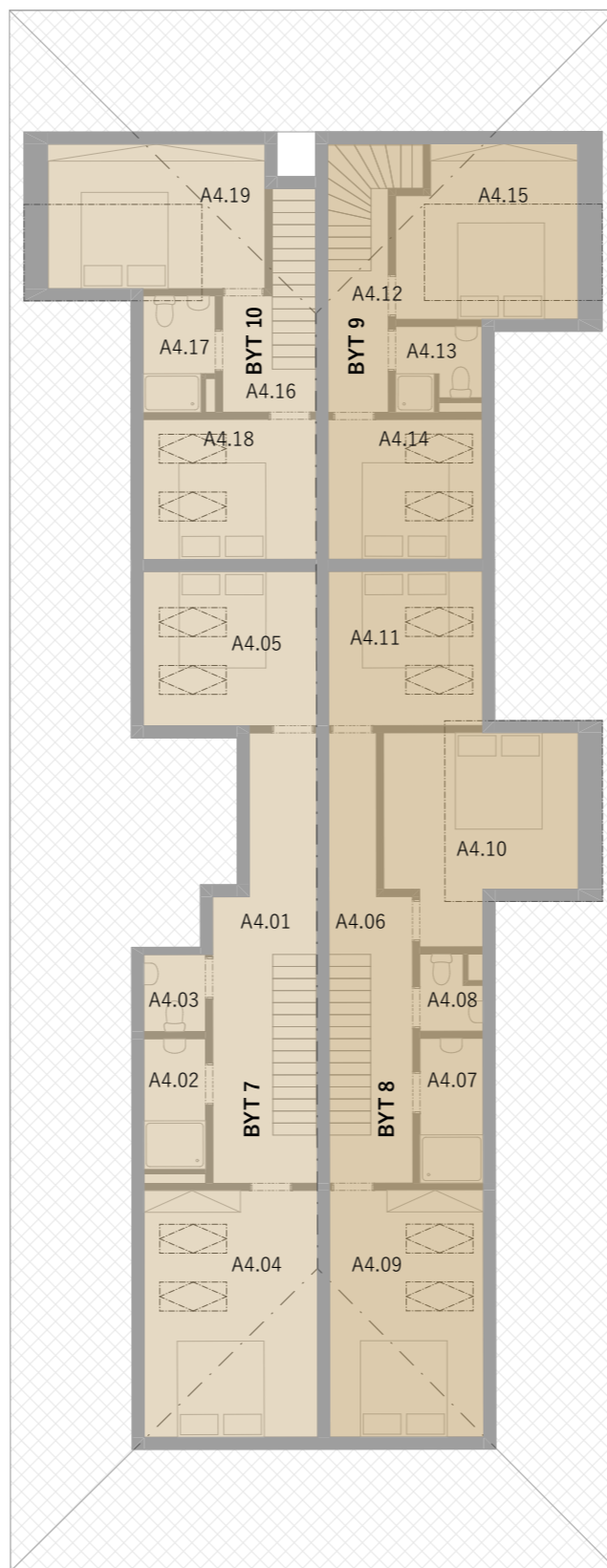
VSTUP A1

A3.01	CHODBA	
BYT 7	MEZONET (4+KK)	121,7 (66,6+55,1)
A3.02	CHODBA	
A3.03	KOUPELNA	
A3.04	ŠATNA	
A3.05	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A3.06	POKOJ	
A3.07	LODŽIE	
BYT 8	MEZONET (5+KK)	134,4 (70,5+63,9)
A3.08	CHODBA	
A3.09	KOUPELNA + WC	
A3.10	POKOJ	
A3.11	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A3.12	LODŽIE	
BYT 9	MEZONET (5+1)	112,9 (78,0+34,9)
A3.13	CHODBA	
A3.14	KOUPELNA	
A3.15	WC	
A3.16	POKOJ	
A3.17	OBÝVACÍ POKOJ	
A3.18	KUCHYŇ	
A3.19	LODŽIE	
BYT 10	MEZONET (4+KK)	104,9 (69,0+35,9)
A3.20	CHODBA	
A3.21	KOUPELNA + WC	
A3.22	POKOJ	
A3.23	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
A3.24	LODŽIE	



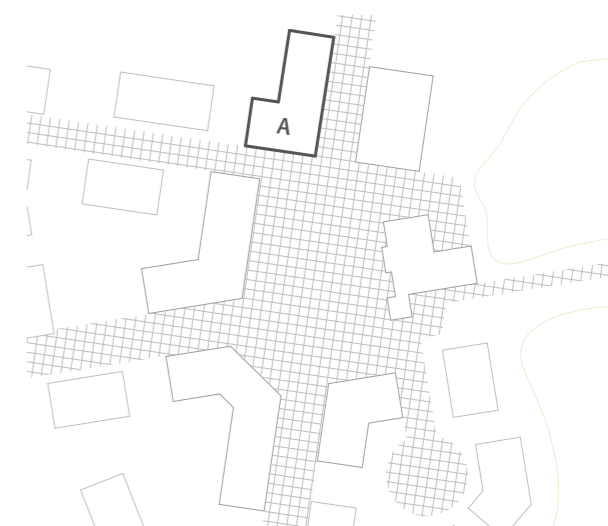
BYTOVÝ DŮM A | půdorys 3.NP

0 1 2 3 5 | 1:150 | 43



TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
BYT 7	MEZONET (4+KK)	121,7 (66,6+55,1)
A4.01	CHODBA	
A4.02	KOUPELNA	
A4.03	WC	
A4.04	POKOJ	
A4.05	POKOJ	
BYT 8	MEZONET (5+KK)	134,4 (70,5+63,9)
A4.06	CHODBA	
A4.07	KOUPELNA	
A4.08	WC	
A4.09	POKOJ	
A4.10	POKOJ	
A4.11	POKOJ	
BYT 9	MEZONET (5+1)	112,9 (78,0+34,9)
A4.12	CHODBA	
A4.13	KOUPELNA + WC	
A4.14	POKOJ	
A4.15	POKOJ	
BYT 10	MEZONET (4+KK)	104,9 (69,0+35,9)
A4.16	CHODBA	
A4.17	KOUPELNA + WC	
A4.18	POKOJ	
A4.19	POKOJ	



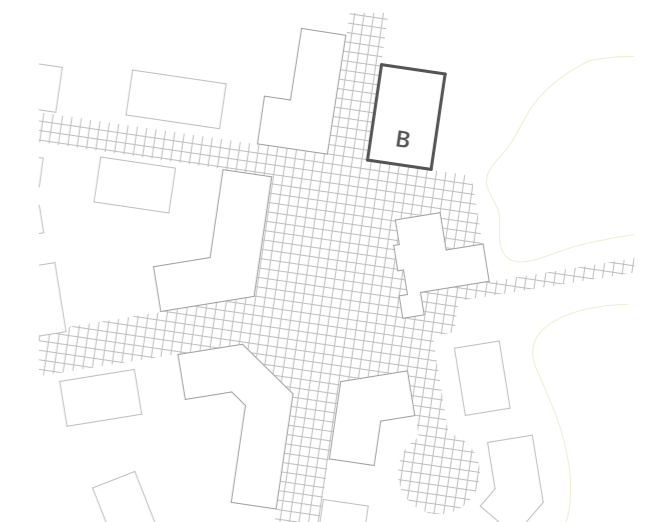
BYTOVÝ DŮM A | půdorys 4.NP

0 1 2 3 5 | 1:150 | 44



TABULKA MÍSTNOSTÍ

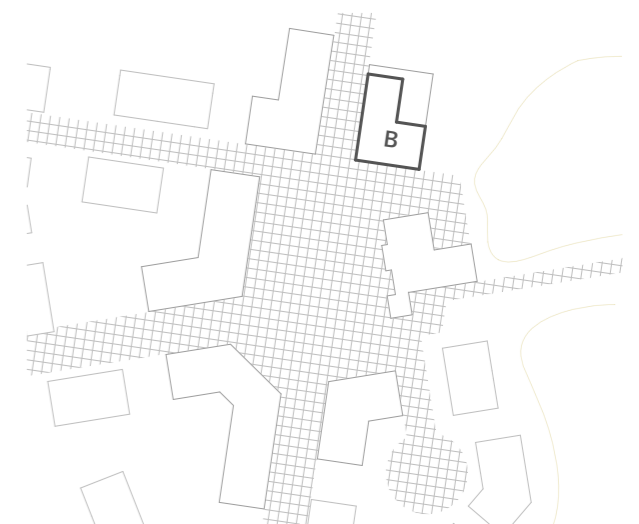
		VÝMĚRA [m ²]
B1.01	CHODBA	5,5
B1.02	SKLEPNÍ KÓJE	24,6
B1.03	TECHNICKÁ MÍSTNOST	4,0
B1.04	KOČÁRKÁRNA	9,9
B1.05	ODPAD	2,5





TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
B2.01	CHODBA	
BYT1	(2+KK)	45,6
B2.02	CHODBA	
B2.03	WC	
B2.04	KOUPELNA	
B2.05	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B2.06	POKOJ	
B2.07	LODŽIE	
BYT2	(4+KK)	79,4
B2.08	CHODBA	
B2.09	WC	
B2.10	KOUPELNA	
B2.11	POKOJ	
B2.12	POKOJ	
B2.13	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B2.14	POKOJ	
B2.15	LODŽIE	
BYT3	(2+KK)	56,7
B2.16	CHODBA	
B2.17	KOUPELNA + WC	
B2.18	POKOJ	
B2.19	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B2.20	TERASA	
BYT3	(2+KK)	56,8
B2.21	CHODBA	
B2.22	KOUPELNA + WC	
B2.23	POKOJ	
B2.24	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B2.25	TERASA	



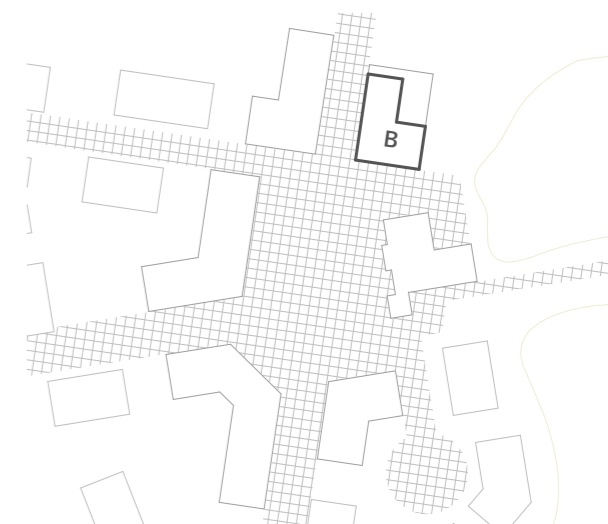
BYTOVÝ DŮM **B** | půdorys 2.NP

0 1 2 3 5 | 1:100 | 46



TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
B3.01	CHODBA	
BYT5	MEZONET (5+KK)	99,9 (45,6+54,3)
B3.02	CHODBA	
B3.03	WC	
B3.04	KOUPELNA	
B3.05	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B3.06	POKOJ	
B3.07	LODŽIE	
BYT6	MEZONET (6+KK)	118,7 (79,4+39,3)
B3.08	CHODBA	
B3.09	WC	
B3.10	KOUPELNA	
B3.11	POKOJ	
B3.12	POKOJ	
B3.13	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
B3.14	POKOJ	
B3.15	LODŽIE	
BYT7	MEZONET (4+KK)	93,3 (56,7+36,6)
B3.16	CHODBA	
B3.17	KOUPELNA + WC	
B3.18	KUCHYŇ	
B3.19	OBÝVACÍ POKOJ	
BYT8	MEZONET (4+KK)	93,4 (56,8+36,6)
B3.20	CHODBA	
B3.21	KOUPELNA + WC	
B3.22	KUCHYŇ	
B3.23	OBÝVACÍ POKOJ	



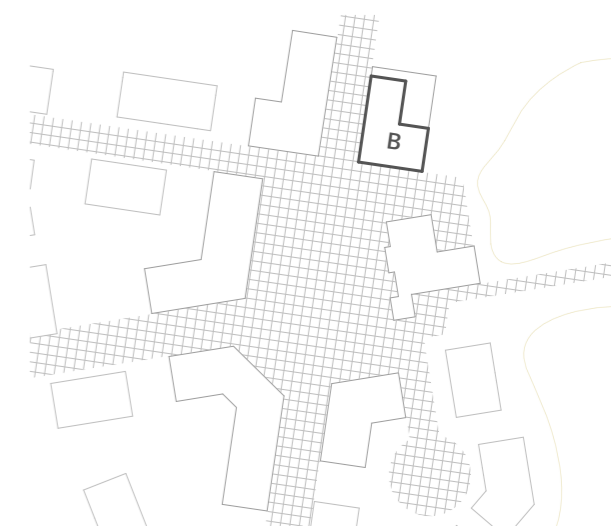
BYTOVÝ DŮM **B** | půdorys 3.NP

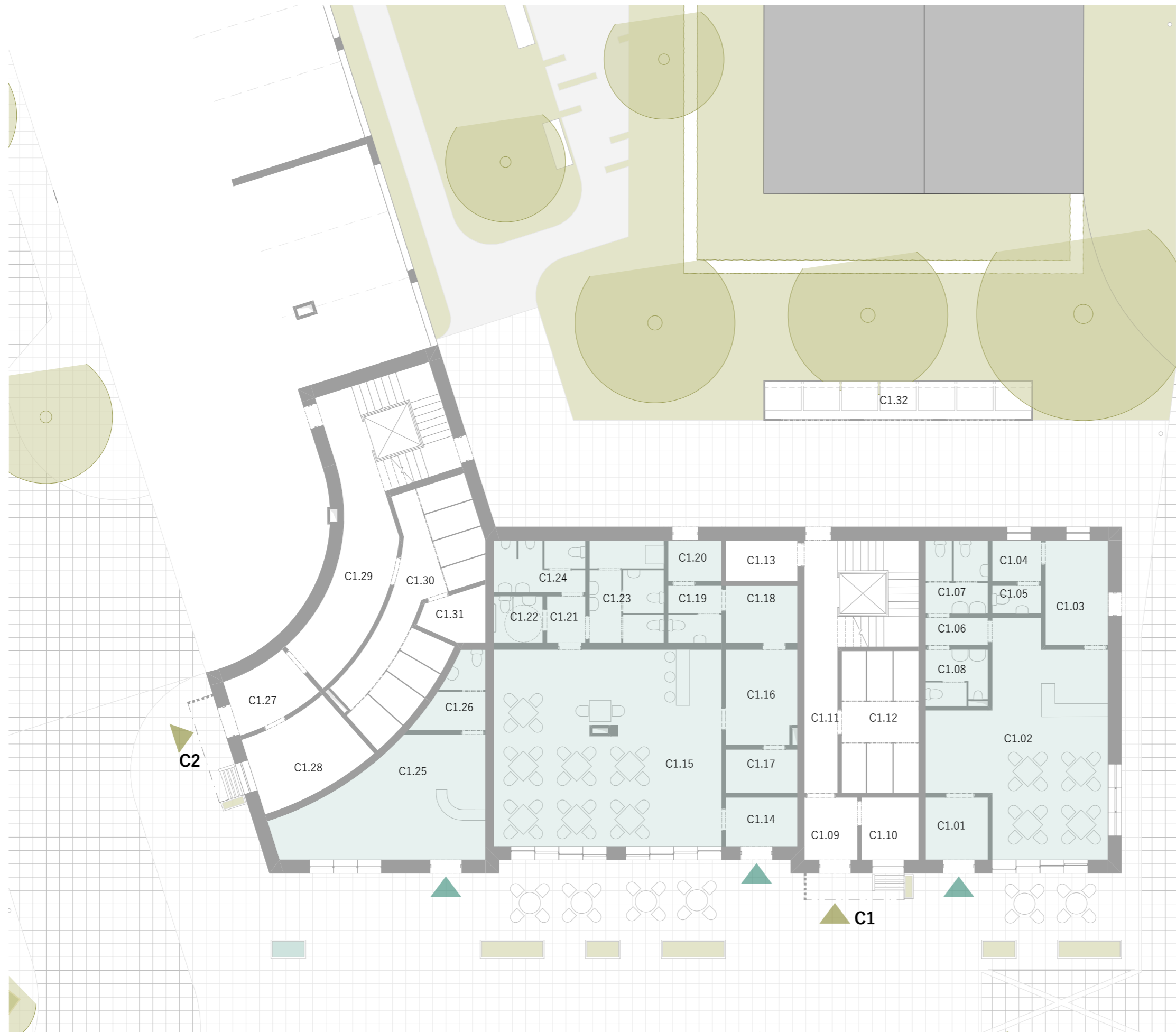
0 1 2 3 5 | 1:100 | 47



TABULKA MÍSTNOSTÍ

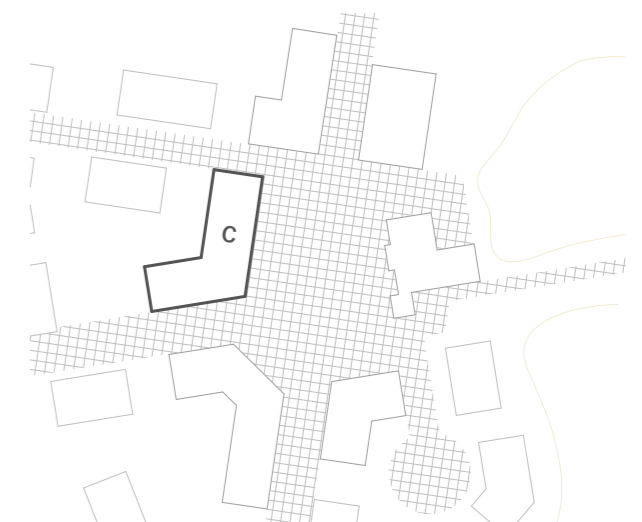
		VÝMĚRA [m ²]
BYT5	MEZONET (5+KK)	99,9 (45,6+54,3)
B4.01	CHODBA	
B4.02	KOUPELNA	
B4.03	WC	
B4.04	POKOJ	
B4.05	POKOJ	
B4.06	POKOJ	
BYT6	MEZONET (6+KK)	118,7 (79,4+39,3)
B4.07	CHODBA	
B4.08	WC	
B4.09	KOUPELNA	
B4.10	POKOJ	
B4.11	POKOJ	
BYT7	MEZONET (4+KK)	93,3 (56,7+36,6)
B4.12	CHODBA	
B4.13	KOUPELNA + WC	
B4.14	POKOJ	
B4.15	POKOJ	
BYT8	MEZONET (4+KK)	93,4 (56,8+36,6)
B4.16	CHODBA	
B4.17	KOUPELNA + WC	
B4.18	POKOJ	
B4.19	POKOJ	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

	VÝMĚRA [m ²]
KAVÁRNA	82,3
C1.01 ZÁDVEŘÍ	
C1.02 ODBYTOVÝ PROSTOR	44,4
C1.03 PŘÍPRAVNA	
C1.04 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
C1.05 WC ZAMĚSTNANCI	
C1.06 CHODBA	
C1.07 WC ŽENY	
C1.08 WC MUŽI	
VSTUP C1	56,2
C1.09 ZÁDVEŘÍ	
C1.10 KOČÁRKÁRNA	
C1.11 CHODBA	
C1.12 SKLEPNÍ KÓJE	
C1.13 TECHNICKÁ MÍSTNOST	
PIZZERIE	126,4
C1.14 ZÁDVEŘÍ	
C1.15 ODBYTOVÝ PROSTOR	63,4
C1.16 PŘÍPRAVNA	
C1.17 SKLAD	
C1.18 ŠATNA ZAMĚSTNANCI	
C1.19 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
C1.20 SKLAD ODPADU	
C1.21 CHODBA	
C1.22 WC INVALIDÉ	
C1.23 WC ŽENY	
C1.24 WC MUŽI	
PRODEJNA OBUVI	34,4
C1.25 PRODEJNA	28,5
C1.26 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
VSTUP C2	86,6
C1.27 ZÁDVEŘÍ	
C1.28 KOČÁRKÁRNA	
C1.29 CHODBA	
C1.30 SKLEPNÍ KÓJE	
C1.31 TECHNICKÁ MÍSTNOST	
C1.32 ODPAD	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP C1

C2.01	CHODBA	
BYT1	(3+KK)	69,3
C2.02	CHODBA	
C2.03	KOUPELNA	
C2.04	WC	
C2.05	POKOJ	
C2.06	POKOJ	
C2.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
BYT2	(2+KK)	40,7
C2.08	CHODBA	
C2.09	KOUPELNA + WC	
C2.10	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
C2.11	POKOJ	
BYT3	(2+KK)	37,7
C2.12	CHODBA	
C2.13	KOUPELNA + WC	
C2.14	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
C2.15	POKOJ	
BYT4	(4+KK)	84,9
C2.16	CHODBA	
C2.17	KOUPELNA	
C2.18	WC	
C2.19	POKOJ	
C2.20	POKOJ	
C2.21	POKOJ	
C2.22	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

VSTUP C2

C2.23	CHODBA	
BYT1	(3+KK)	77,6
C2.24	CHODBA	
C2.25	KOUPELNA	
C2.26	WC	
C2.27	ŠATNA	
C2.28	POKOJ	
C2.29	POKOJ	
C2.30	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
BYT2	(2+KK)	37,6
C2.31	CHODBA	
C2.32	KOUPELNA + WC	
C2.33	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
C2.34	POKOJ	
BYT3	(2+KK)	37,5
C2.35	CHODBA	
C2.36	KOUPELNA + WC	
C2.37	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
C2.38	POKOJ	
BYT4	(3+KK)	71,7
C2.39	CHODBA	
C2.40	KOUPELNA	
C2.41	WC	
C2.42	POKOJ	
C2.43	POKOJ	
C2.44	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP C1

C3.01	CHODBA	
BYT5	MEZONET (5+KK)	122,9 (69,3+53,6)
C3.02	CHODBA	
C3.03	KOUPELNA	
C3.04	WC	
C3.05	POKOJ	
C3.06	POKOJ	
C3.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

BYT6	MEZONET (3+KK)	81,2 (40,7+40,5)
C3.08	CHODBA	
C3.09	KOUPELNA + WC	
C3.10	KUCHYŇ+JÍDELNA	
C3.11	OBÝVACÍ POKOJ	

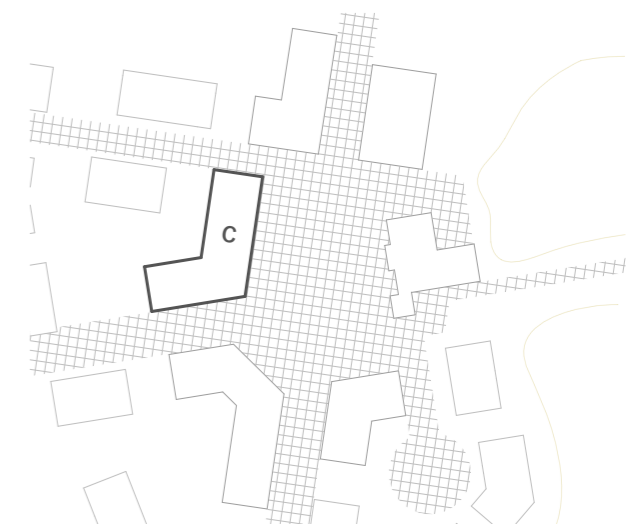
VSTUP C2

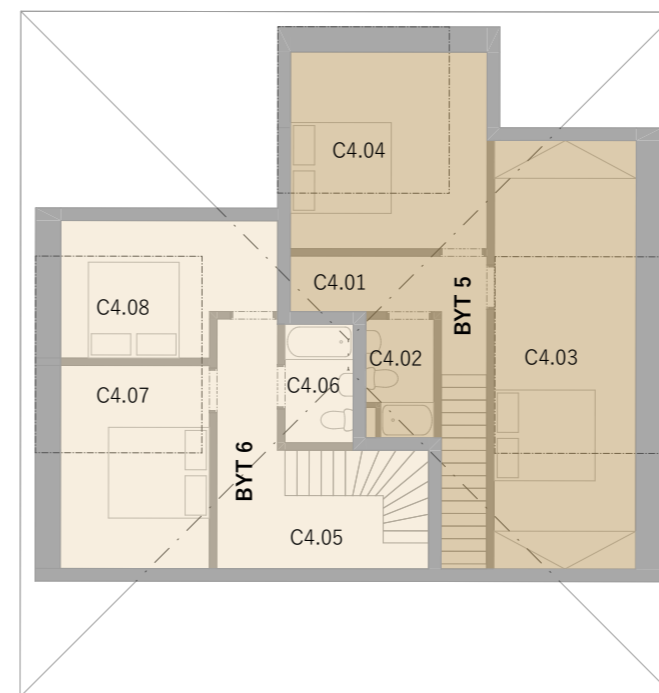
C3.12	CHODBA	
BYT5	MEZONET (5+1)	166,6 (77,8+88,8)
C3.13	CHODBA	
C3.14	KOUPELNA	
C3.15	WC	
C3.16	ŠATNA	
C3.17	POKOJ	
C3.18	OBÝVACÍ POKOJ	
C3.19	KUCHYŇ+JÍDELNA	

BYT6	(2+KK)	37,6
C3.20	CHODBA	
C3.21	KOUPELNA + WC	
C3.22	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
C3.23	POKOJ	

BYT7	MEZONET (3+KK)	71,1 (37,5+33,6)
C3.24	CHODBA	
C3.25	KOUPELNA + WC	
C3.26	KUCHYŇ+JÍDELNA	
C3.27	OBÝVACÍ POKOJ	

BYT8	MEZONET (5+KK)	123,6 (71,7+51,9)
C3.28	CHODBA	
C3.29	KOUPELNA	
C3.30	WC	
C3.31	POKOJ	
C3.32	POKOJ	
C3.33	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP C1

BYT 5	MEZONET (5+KK)	122,9 (69,3+53,6)
C4.01	CHODBA	
C4.02	KOUPELNA	
C4.03	POKOJ	
C4.04	POKOJ	

BYT 6 MEZONET (3+KK)

81,2 (40,7+40,5)

C4.05	CHODBA	
C4.06	KOUPELNA + WC	
C4.07	POKOJ	
C4.08	POKOJ	

VSTUP C2

BYT 5 MEZONET (5+1)

166,6 (77,8+88,8)

C4.09	CHODBA	
C4.10	KOUPELNA	
C4.11	WC	
C4.12	POKOJ	
C4.13	POKOJ	
C4.14	POKOJ	

BYT 7 MEZONET (3+KK)

71,1 (37,5+33,6)

C4.15	CHODBA	
C4.16	KOUPELNA + WC	
C4.17	POKOJ	
C4.18	POKOJ	

BYT 8 MEZONET (5+KK)

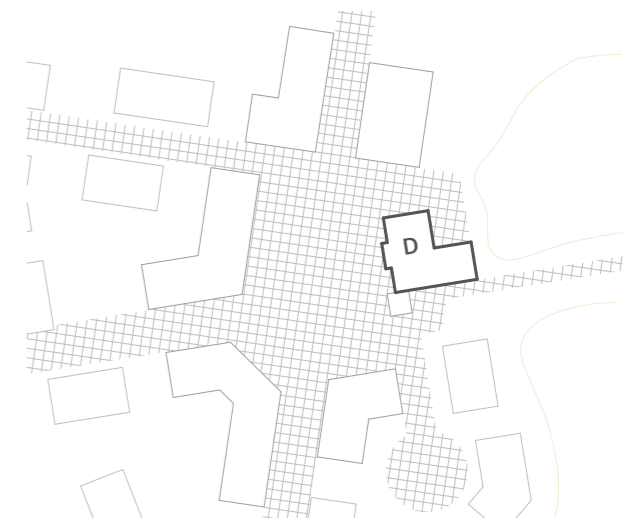
123,6 (71,7+51,9)

C4.19	CHODBA	
C4.20	KOUPELNA + WC	
C4.21	POKOJ	
C4.22	POKOJ	



TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
D1.01	ZÁDVEŘÍ	5,7
D1.02	HALA + RECEPCE	27,3
D1.03	BUFET	51,6
D1.04	ZÁZEMÍ BUFET	5,9
D1.05	PODATELNA	11,1
D1.06	CHODBA	5,5
D1.07	CHODBA	2,4
D1.08	WC ZAMĚSTNANCI	4,4
D1.09	ODPAD	7,1
D1.10	CHODBA	2,3
D1.11	WC ŽENY	7,4
D1.12	ÚKLIDOVÁ KOMORA	3,0
D1.13	WC MUŽI	6,9
D1.14	WC INVALIDÉ	3,0
D1.15	ZÁDVEŘÍ	17,6
D1.16	SÍN	68,4
D1.17	SKLAD	8,1
D1.18	INFOCENTRUM	27,6
D1.19	ZÁZEMÍ INFOCENTRUM	6,6

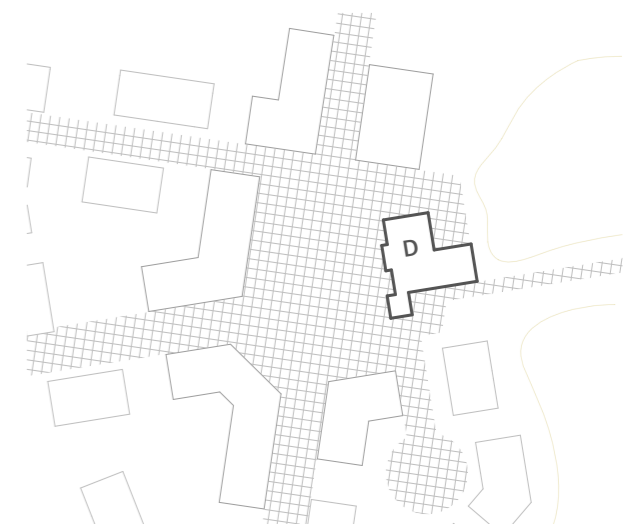




TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
D2.01	HALA	49,6
D2.02	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	15,9
D2.03	KANCELÁŘ	11,5
D2.04	KANCELÁŘ	15,1
D2.05	KANCELÁŘ	10,7
D2.06	ARCHIV	4,0
D2.07	CHODBA	2,4
D2.08	WC ZAMĚSTNANCI (Ž)	4,4
D2.09	WC ZAMĚSTNANCI (M)	7,1
D2.10	KANCELÁŘ	11,0
D2.11	KANCELÁŘ STAROSTY	31,5
D2.12	ZASEDACÍ MÍSTNOST	20,4
D2.13	KUCHYŇKA	7,5
D2.14	ARCHIV	4,2
D2.15	KANCELÁŘ	10,0
D2.16	ZASEDACÍ MÍSTNOST	7,5

PLOCHA KANCELÁŘÍ 105,8

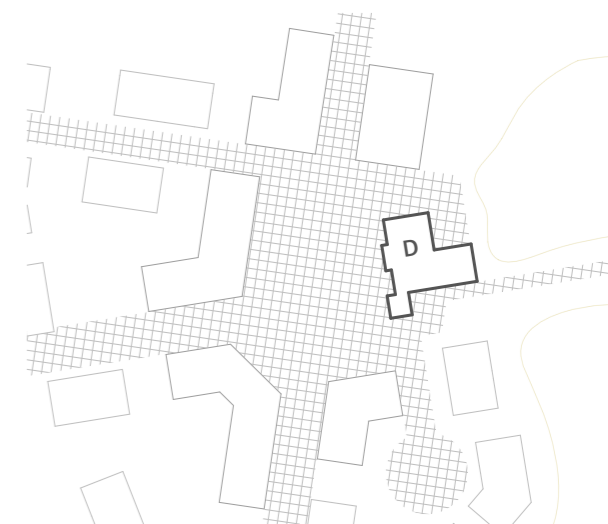


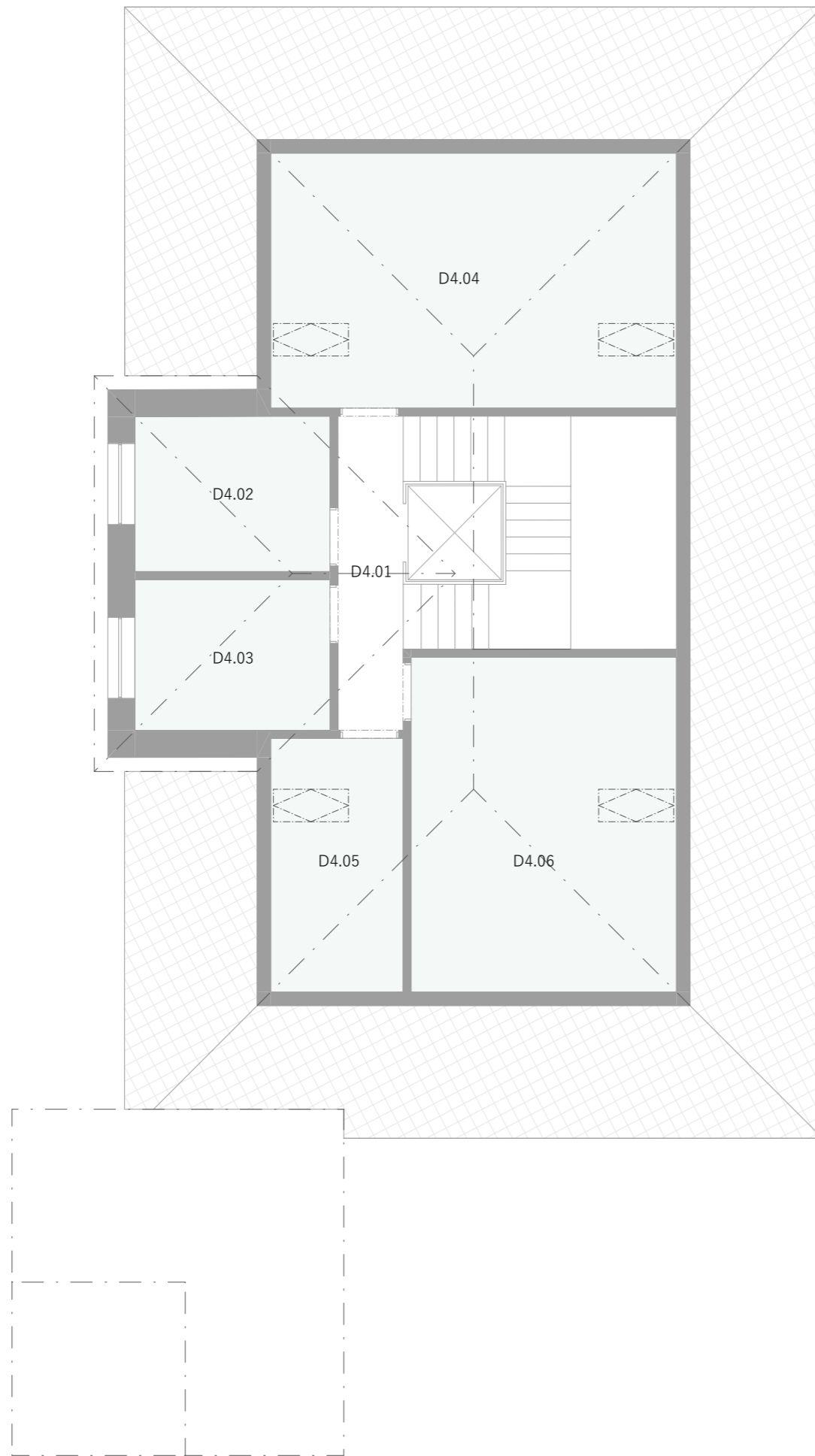


TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
D3.01	CHODBA	34,4
D3.02	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	15,9
D3.03	KANCELÁŘ	11,5
D3.04	KANCELÁŘ	15,1
D3.05	KANCELÁŘ	10,7
D3.06	ARCHIV	4,0
D3.07	CHODBA	2,4
D3.08	WC ZAMĚSTNANCI (Ž)	4,4
D3.09	WC ZAMĚSTNANCI (M)	7,1
D3.10	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	18,9
D3.11	KANCELÁŘ	8,2
D3.12	ARCHIV	3,6
D3.13	KANCELÁŘ	17,8
D3.14	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	23,6
D3.15	KANCELÁŘ	14,8
D3.16	KANCELÁŘ VEDOUCÍHO	13,1
D3.17	KANCELÁŘ	10,0
D3.18	KUCHYŇKA	7,5

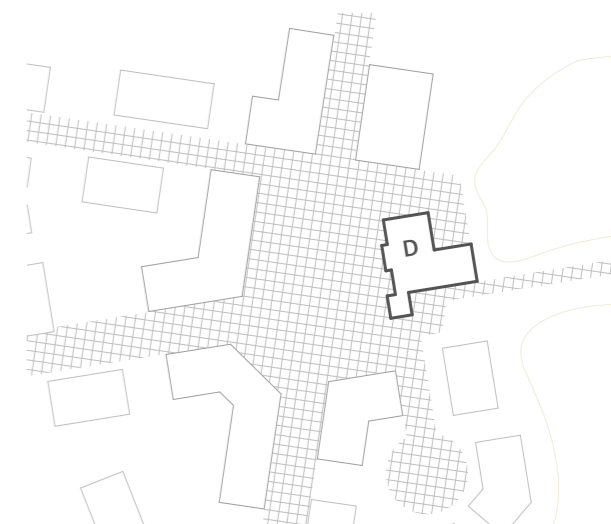
PLOCHA KANCELÁŘÍ 127,8

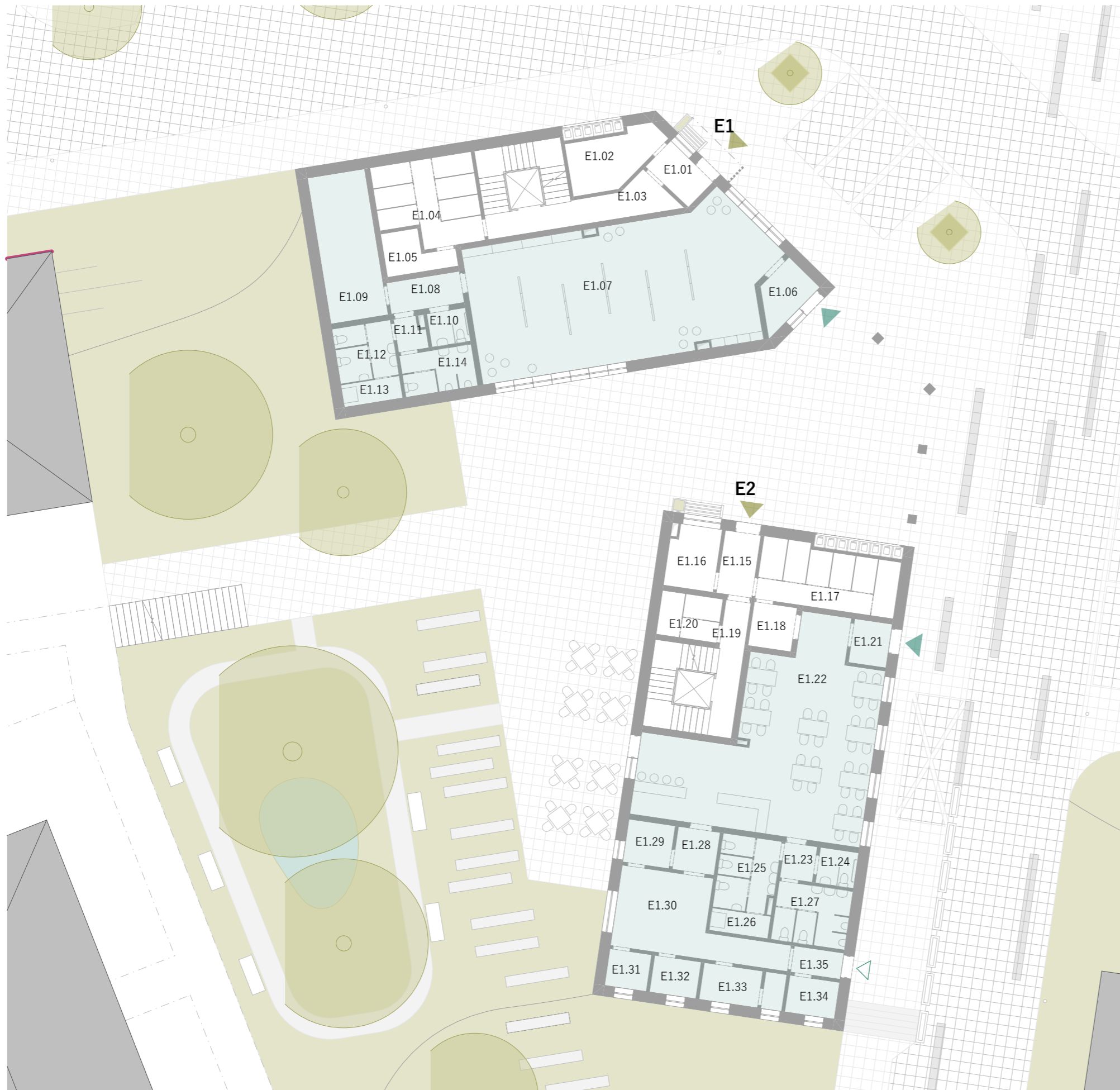




TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
D4.01	CHODBA	7,0
D4.02	ARCHIV	10,3
D4.03	ARCHIV	10,0
D4.04	SKLAD	35,3
D4.05	SKLAD	11,5
D4.06	SKLAD	30,3





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP E1

E1.01	ZÁDVEŘÍ	
E1.02	KOČÁRKÁRNA	
E1.03	CHODBA	
E1.04	SKLEPNÍ KÓJE	
E1.05	TECHNICKÁ MÍSTNOST	

VÝSTAVNÍ SÁL

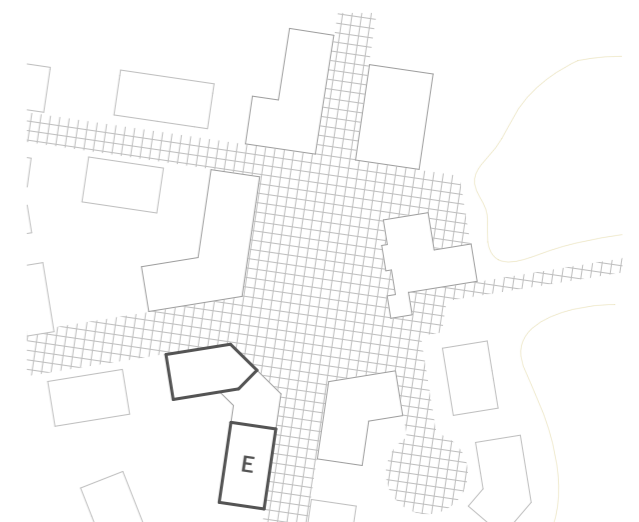
E1.06	ZÁDVEŘÍ	149,8
E1.07	VÝSTAVNÍ PLOCHA	91,4
E1.08	CHODBA	
E1.09	SKLAD	
E1.10	WC INVALIDÉ	
E1.11	CHODBA	
E1.12	WC ŽENY	
E1.13	ÚKLID	
E1.14	WC MUŽI	

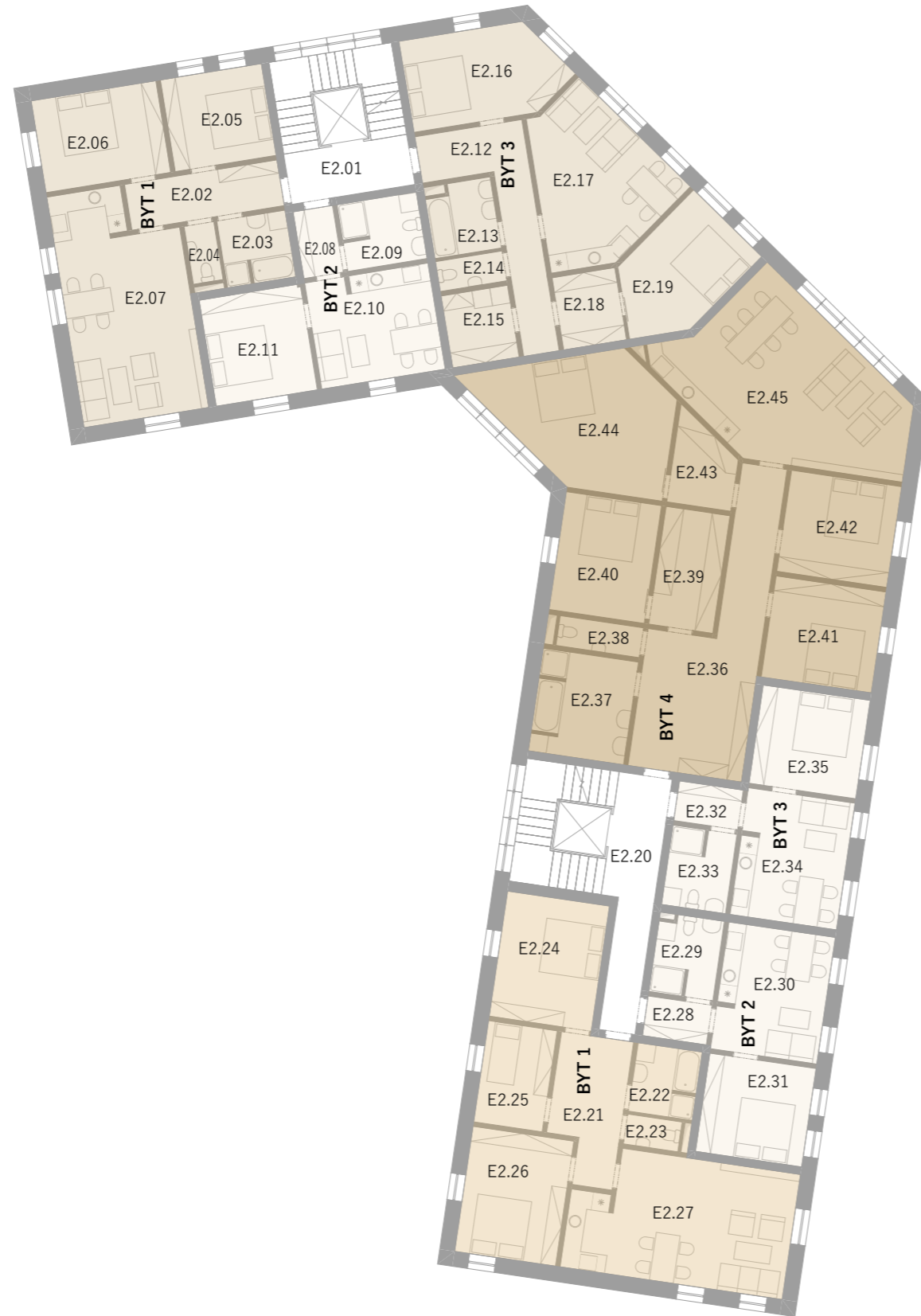
VSTUP E2

E1.15	ZÁDVEŘÍ	
E1.16	KOČÁRKÁRNA	
E1.17	SKLEPNÍ KÓJE	
E1.18	TECHNICKÁ MÍSTNOST	
E1.19	CHODBA	
E1.20	SKLEPNÍ KÓJE	

RESTAURACE

E1.21	ZÁDVEŘÍ	172,4
E1.22	ODBYTOVÁ PLOCHA	77,8
E1.23	CHODBA	
E1.24	WC INVALIDÉ	
E1.25	WC ŽENY	
E1.26	ÚKLID	
E1.27	WC MUŽI	
E1.28	CHODBA	
E1.29	SKLAD NÁDOBÍ	
E1.30	KUCHYŇ	
E1.31	SKLAD	
E1.32	SKLAD	
E1.33	ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI	
E1.34	SKLAD ODPADU	
E1.35	CHODBA	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

VSTUP E1

E2.01	CHODBA	
BYT1	(3+KK)	72,0
E2.02	CHODBA	
E2.03	KOUPELNA	
E2.04	WC	
E2.05	POKOJ	
E2.06	POKOJ	
E2.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

BYT2 (2+KK)

		37,5
E2.08	CHODBA	
E2.09	KOUPELNA + WC	
E2.10	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E2.11	POKOJ	

BYT3 (3+KK)

		85,7
E2.12	CHODBA	
E2.13	KOUPELNA	
E2.14	WC	
E2.15	TECHNICKÁ MÍSTNOST	
E2.16	POKOJ	
E2.17	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E2.18	ŠATNA	
E2.19	POKOJ	

VSTUP E2

E2.20	CHODBA	
BYT1	(4+KK)	86,6
E2.21	CHODBA	
E2.22	KOUPELNA	
E2.23	WC	
E2.24	POKOJ	
E2.25	POKOJ	
E2.26	POKOJ	
E2.27	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

BYT2 (2+KK)

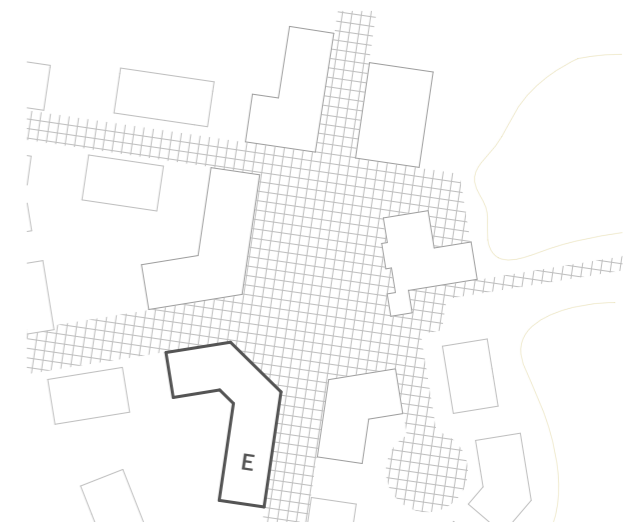
		37,1
E2.28	CHODBA	
E2.29	KOUPELNA + WC	
E2.30	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E2.31	POKOJ	

BYT3 (2+KK)

		37,2
E2.32	CHODBA	
E2.33	KOUPELNA + WC	
E2.34	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E2.35	POKOJ	

BYT4 (5+KK)

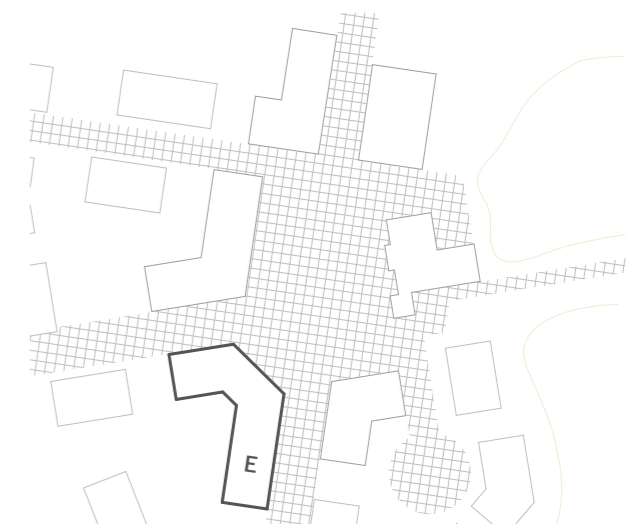
		159,8
E2.36	CHODBA	
E2.37	KOUPELNA	
E2.38	WC	
E2.39	ŠATNA	
E2.40	POKOJ	
E2.41	POKOJ	
E2.42	POKOJ	
E2.43	ŠATNA	
E2.44	POKOJ	
E2.45	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	

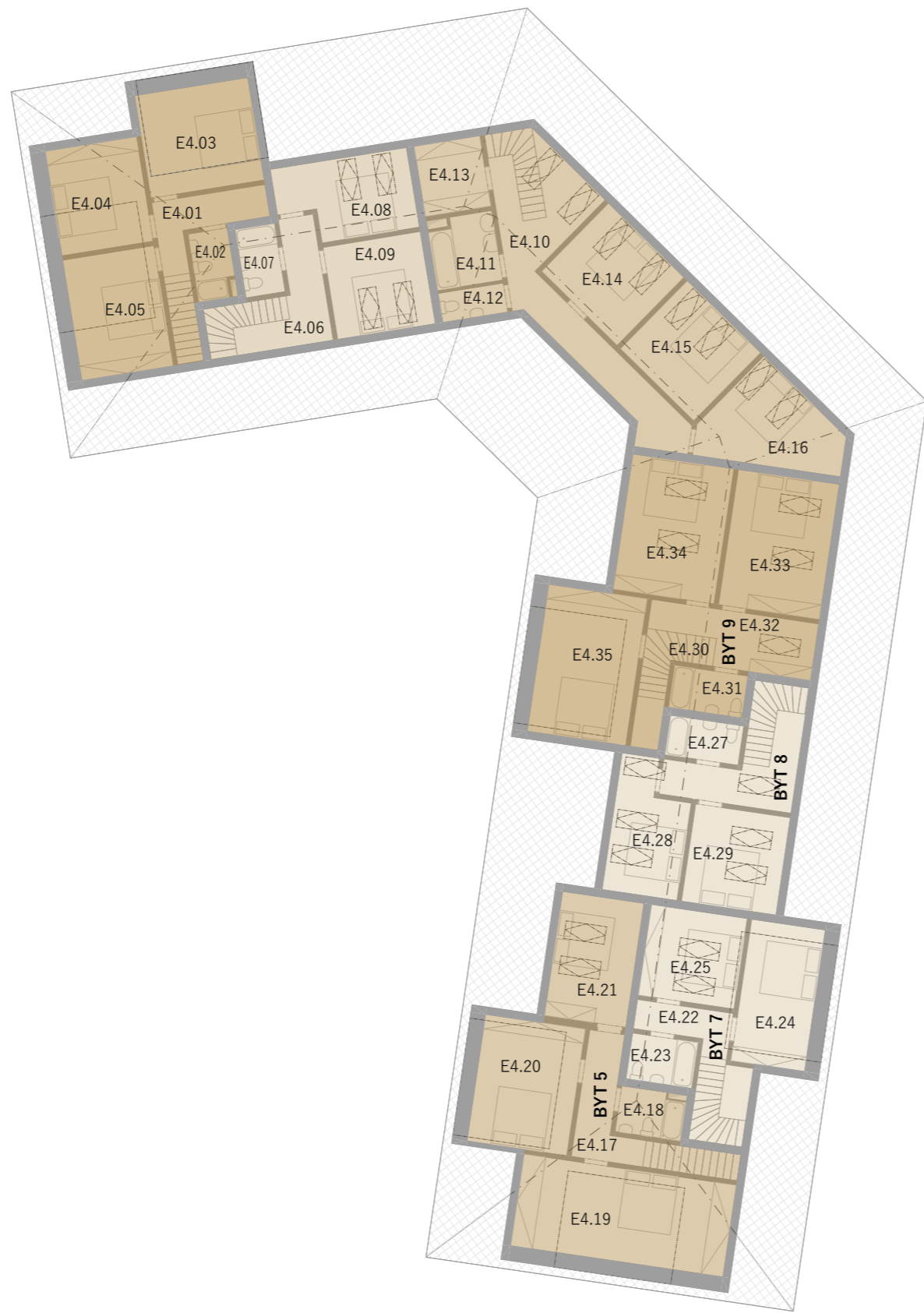




TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]			
VSTUP E1			VSTUP E2		
E3.01	CHODBA		E3.20	CHODBA	
BYT4	MEZONET (6+KK)	124,4 (72,0+52,4)	BYT5	MEZONET (5+KK)	125,7 (59,1+66,6)
E3.02	CHODBA		E3.19	CHODBA	
E3.03	KOUPELNA		E3.20	KOUPELNA	
E3.04	WC		E3.21	WC	
E3.05	POKOJ		E3.22	POKOJ	
E3.06	POKOJ		E3.23	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E3.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ				
			BYT6	1+KK	25,2
BYT5	(4+KK)	75,0 (37,5+37,5)	E3.24	CHODBA	
E3.08	CHODBA		E3.25	KOUPELNA + WC	
E3.09	KOUPELNA + WC		E3.26	POKOJ	
E3.10	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ				
E3.11	POKOJ		BYT7	MEZONET(3+KK)	74,7 (37,1+37,6)
			E3.27	CHODBA	
BYT6	(5+KK)	161,3 (85,7+75,6)	E3.28	KOUPELNA + WC	
E3.12	CHODBA		E3.29	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
E3.13	KOUPELNA				
E3.14	WC		BYT8	MEZONET (3+KK)	75,1 (37,2+37,9)
E3.15	TECHNICKÁ MÍSTNOST		E3.30	CHODBA	
E3.16	POKOJ		E3.31	KOUPELNA + WC	
E3.17	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ		E3.32	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
			BYT9	MEZONET (6+KK)	182,5 (112,3+70,2)
			E3.33	CHODBA	
			E3.34	KOUPELNA	
			E3.35	WC	
			E3.36	POKOJ	
			E3.37	LODŽIE	
			E3.38	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
			E3.39	ŠATNA	
			E3.40	POKOJ	
			BYT10	1+KK	28,3
			E3.41	CHODBA	
			E3.42	KOUPELNA + WC	
			E3.43	POKOJ	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VSTUP E1

BYT4	MEZONET (6+KK)
E4.01	CHODBA
E4.02	KOUPELNA + WC
E4.03	POKOJ
E4.04	POKOJ
E4.05	POKOJ

BYT5	(4+KK)
E4.06	CHODBA
E4.07	KOUPELNA + WC
E4.08	POKOJ
E4.09	POKOJ

BYT6	(5+KK)
E4.10	CHODBA
E4.11	KOUPELNA
E4.12	WC
E4.13	ŠATNA
E4.14	POKOJ
E4.15	POKOJ
E4.16	POKOJ

VÝMĚRA [m²]

124,4 (72,0+52,4)

75,0 (37,5+37,5)

161,3 (85,7+75,6)

VSTUP E2

BYT5	MEZONET (5+KK)
E4.17	CHODBA
E4.18	KOUPELNA + WC
E4.19	POKOJ
E4.20	POKOJ
E4.21	POKOJ

BYT6	MEZONET(3+KK)
E4.22	CHODBA
E4.23	KOUPELNA + WC
E4.24	POKOJ
E4.25	POKOJ

BYT7	MEZONET (3+KK)
E4.26	CHODBA
E4.27	KOUPELNA + WC
E4.28	POKOJ
E4.29	POKOJ

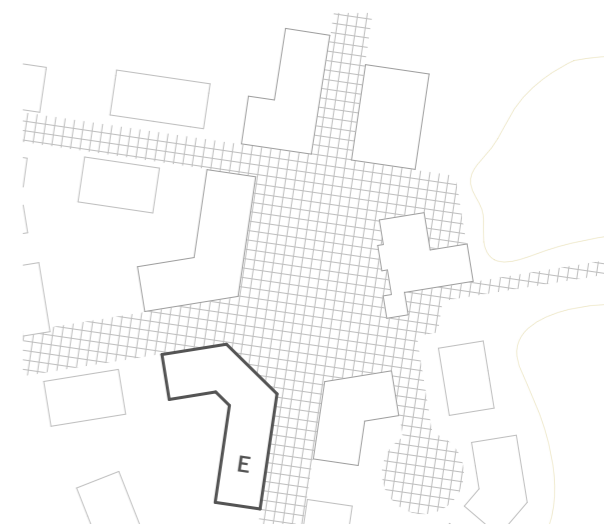
BYT9	MEZONET (6+KK)
E4.30	CHODBA
E4.31	KOUPELNA + WC
E4.32	ŠATNA
E4.33	POKOJ
E4.34	POKOJ
E4.35	POKOJ

125,7 (59,1+66,6)

74,7 (37,1+37,6)

75,1 (37,2+37,9)

182,5 (112,3+70,2)





TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

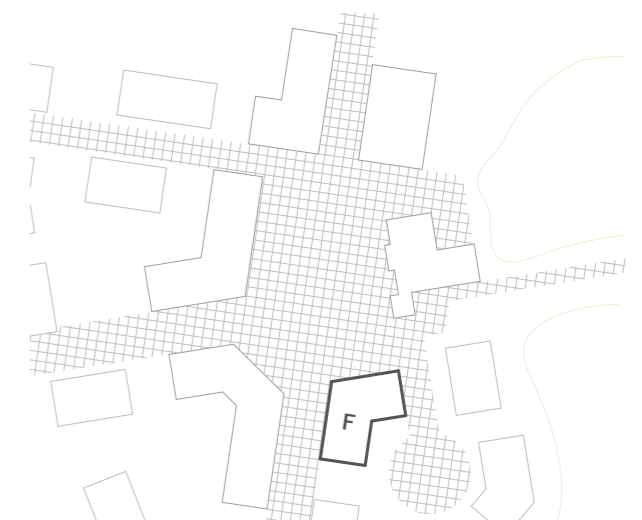
VSTUP F1

- F1.01 ZÁDVEŘÍ
- F1.02 CHODBA
- F1.03 CHODBA
- F1.04 KOČÁRKÁRNA
- F1.05 TECHNICKÁ MÍSTNOST
- F1.06 SKLEPNÍ KÓJE

PRODEJNA POTRAVIN

228,6

- F1.07 ZÁDVEŘÍ
- F1.08 ODBYTOVÁ PLOCHA 108,7
- F1.09 ZÁDVEŘÍ
- F1.10 CHODBA
- F1.11 WC ZAMĚSTNANCI
- F1.12 ZÁZEMÍ ZAMĚSTNANCI
- F1.13 KANCELÁŘ VEDOUCÍHO
- F1.14 CHLAZENÝ SKLAD ORGANICKÉHO BIOODPADU
- F1.15 SKLAD OBALOVÝCH MATERIÁLŮ
- F1.16 ÚKLID
- F1.17 SKLAD
- F1.18 ODPAD

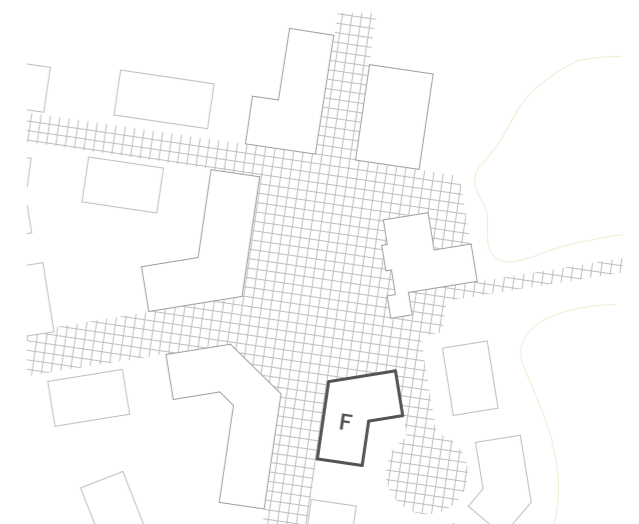




TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

F2.01	CHODBA	
BYT1	(3+KK)	72,0
F2.02	CHODBA	
F2.03	KOUPELNA	
F2.04	WC	
F2.05	POKOJ	
F2.06	POKOJ	
F2.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
BYT2	(2+1)	52,7
F2.08	CHODBA	
F2.09	KOUPELNA + WC	
F2.10	OBÝVACÍ POKOJ	
F2.11	KUCHYŇ	
F2.12	POKOJ	
BYT3	(3+KK)	81,4
F2.13	CHODBA	
F2.14	KOUPELNA	
F2.15	WC	
F2.16	POKOJ	
F2.17	POKOJ	
F2.18	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
F2.19	LODŽIE	
BYT4	(2+1)	55,0
F2.20	CHODBA	
F2.21	KOUPELNA	
F2.22	WC	
F2.23	KUCHYŇ	
F2.24	OBÝVACÍ POKOJ	
F2.25	ŠATNA	
F2.26	POKOJ	

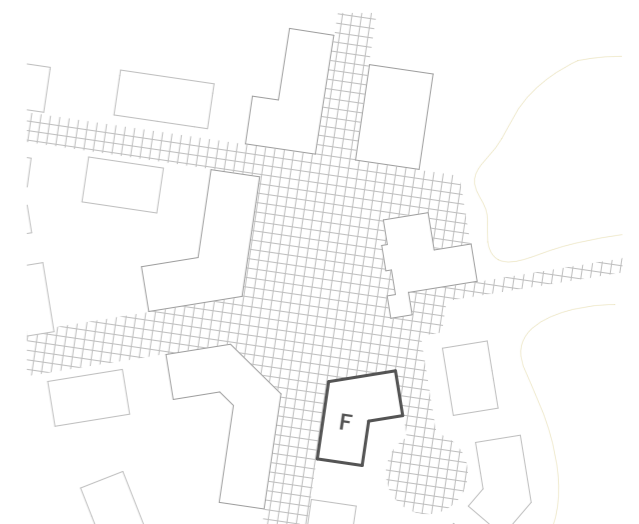




TABULKA MÍSTNOSTÍ

VÝMĚRA [m²]

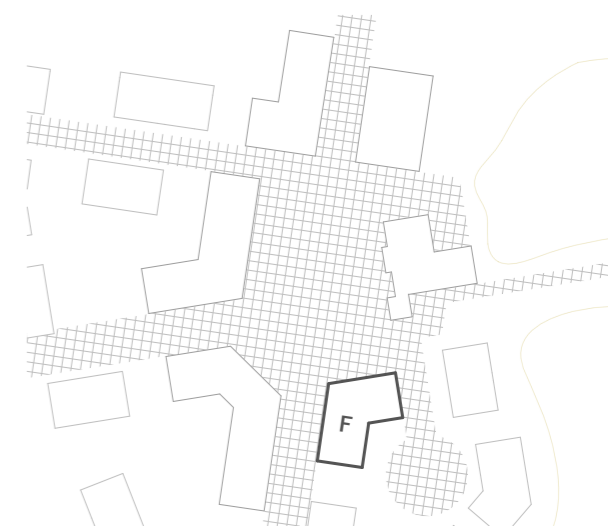
F3.01	CHODBA	
BYT5	MEZONET (6+KK)	127,0 (72,0+55,0)
F3.02	CHODBA	
F3.03	KOUPELNA	
F3.04	WC	
F3.05	POKOJ	
F3.06	POKOJ	
F3.07	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
BYT6	MEZONET (3+KK)	93,0 (52,7+40,3)
F3.08	CHODBA	
F3.09	KOUPELNA + WC	
F3.10	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
F3.11	POKOJ	
BYT7	MEZONET (6+KK)	152,0 (81,4+70,6)
F3.12	CHODBA	
F3.13	KOUPELNA	
F3.14	WC	
F3.15	POKOJ	
F3.16	POKOJ	
F3.17	OBÝVACÍ POKOJ+KUCHYŇ	
F3.18	LODŽIE	
BYT8	MEZONET (3+1)	82,0 (55,0+27,0)
F3.19	CHODBA	
F3.20	KOUPELNA	
F3.21	WC	
F3.22	KUCHYŇ	
F3.23	OBÝVACÍ POKOJ	
F3.24	POKOJ	





TABULKA MÍSTNOSTÍ

		VÝMĚRA [m ²]
BYT5	MEZONET (6+KK)	127,0 (72,0+55,0)
F4.01	CHODBA	
F4.02	KOUPELNA + WC	
F4.03	POKOJ	
F4.04	POKOJ	
F4.05	POKOJ	
BYT6	MEZONET (4+1)	93,0 (52,7+40,3)
F4.06	CHODBA	
F4.07	KOUPELNA + WC	
F4.08	POKOJ	
F4.09	POKOJ	
BYT7	MEZONET (6+KK)	152,0 (81,4+70,6)
F4.10	CHODBA	
F4.11	KOUPELNA	
F4.12	WC	
F4.13	ŠATNA	
F4.14	POKOJ	
F4.15	POKOJ	
F4.16	POKOJ	
BYT8	MEZONET (3+1)	82,0 (55,0+27,0)
F4.17	CHODBA	
F4.18	KOUPELNA + WC	
F4.19	POKOJ	



BYTOVÉ JEDNOTKY

	1+KK	2+KK	2+1	3+KK	3+1	4+KK	5+KK	5+1	6+KK	PLOCHA BYTŮ [m ²]
BYTOVÝ DŮM										
A		5		1		3	1	1		1090
B		3				3	1		1	645
C		5		5		1	2	1		1060
E	2	3		4		2	3		2	1388
F			2	3	1				2	715
CELKEM	2	16	2	13	1	9	7	2	5	4898 m²

CELKEM JE V ŘEŠENÉ ČÁSTI ÚZEMÍ **57 BYTOVÝCH JEDNOTEK****KOMERČNÍ A OBČANSKÁ VYBAVENOST**

OBJEKT	PLOCHA [m ²]	
A	CUKRÁRNA, LÉKÁRNA, OPRAVNA OBUVI A KONFEKCE	155
C	KAVÁRNA, PIZZERIE, PRODEJNA	243
D	KANCELÁŘE	305 m²
	INFOCENTRUM	58
	OBŘADNÍ SÍŇ	128
E	VÝSTAVNÍ SÁL	150
	RESTAURACE	172
F	POTRAVINY	229
CELKEM KOMERČNÍ VYBAVENOST		857 m²
CELKEM OBČANSKÁ VYBAVENOST		278 m²



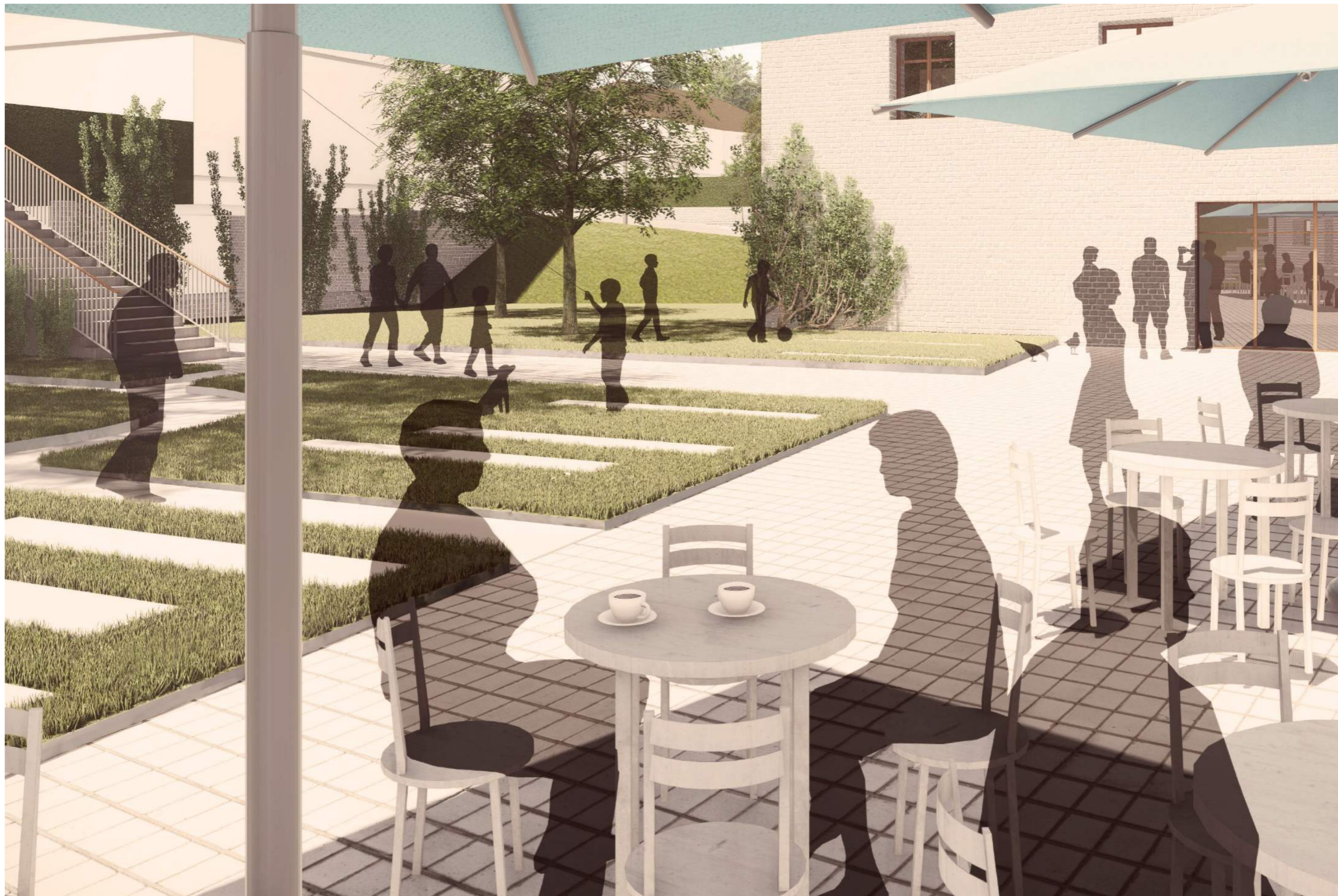






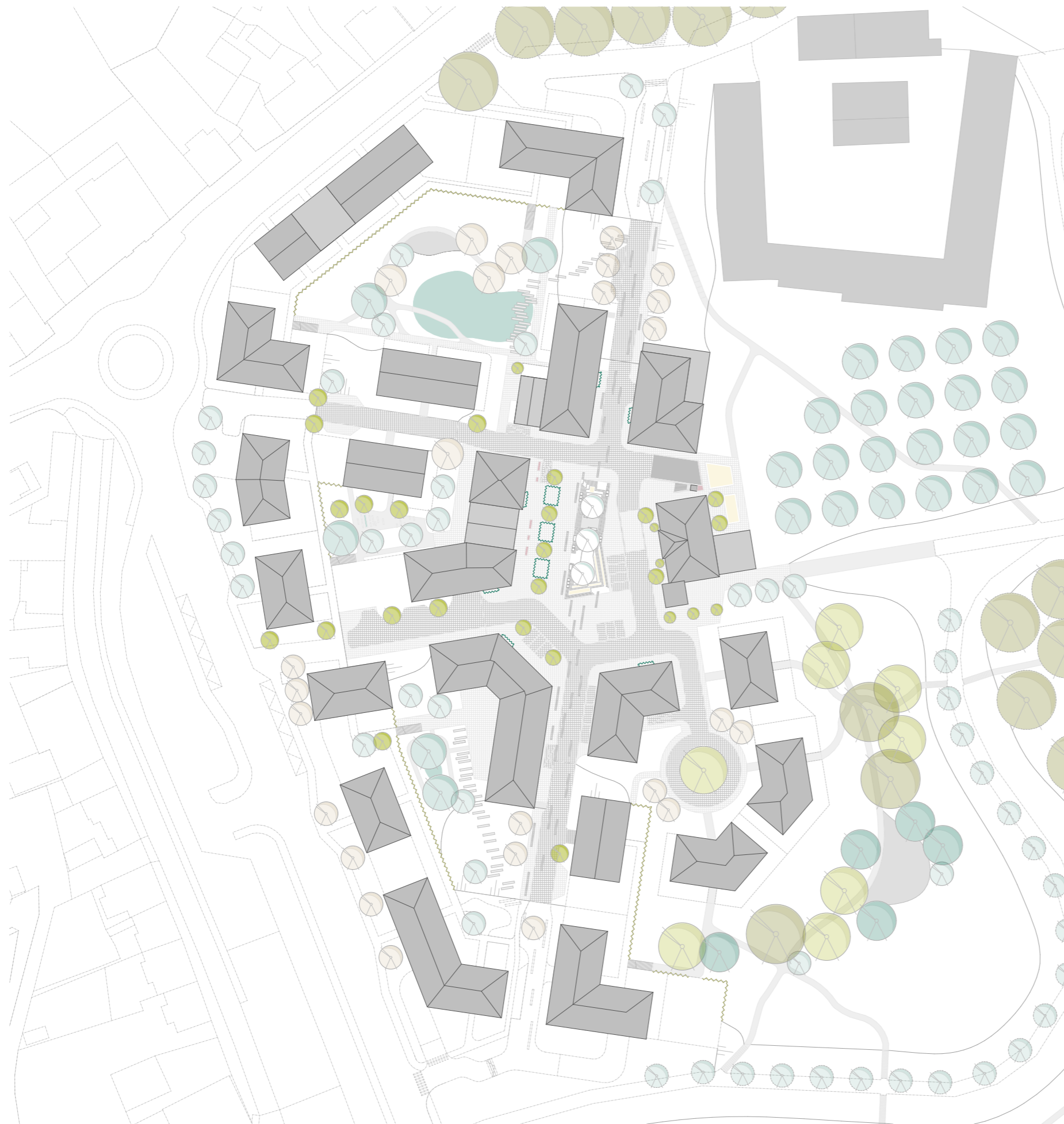






DIPLOMNÍ PROJEKT

KONCEPCE ZELENĚ



KONCEPCE ZELENĚ

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VE MĚSTĚ SÁZAVA V TĚSNÉ BLÍZKOSTI SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA A ŘEKY SÁZAVY, KTERÁ JE LEMOVANÁ PÁSEM ZELENĚ. NA VÝCHODĚ JE LOKALITA OHRANIČENÁ PROTIPOVDŇOVÝM VALEM S JAVOROVOU ALEJÍ. ZA VALEM SE NACHÁZÍ SKUPINA JEDENÁCTI LIP MALOLISTÝCH, KTERÉ JSOU DÍKY SVÉ VÝJIMEČNOSTI CHRÁNĚNÝMI PAMÁTNÝMI STROMY ČESKÉ REPUBLIKY. KOLEM SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA NA SEVERU JSOU TAKÉ VZROSTLÉ LÍPY.

ULIČNÍ ZELENĚ

ULICE V LOKALITĚ JSOU LEMOVANÉ JAVOROVÝMI ALEJEMI. JEDNÁ SE O JAVOR MLÉČ, KTERÝ JE VYSAZEN I NA NÁMĚSTÍ VOSKOVCE A WERICHA V SÁZAVĚ, A JE TYPICKÝ SVÝMI ZELENOBÍLÝMI LISTY A JAVOR BABYKA. HLAVNÍ PĚŠÍ TAH JE LEMOVÁN ALEJÍ JAVORŮ FREEMANI, KTERÉ SE NA PODZIM BARVÍ DO JASNĚ ČERVENA.

NA NÁMĚSTÍ JSOU DOMINANTNÍ TŘI HRUŠNĚ NA VYVÝŠENÉM ZELENÉM PÁSU UPROSTŘED. PO OBVODU NÁMĚSTÍ JSOU NAVRŽENY STŘÍHANÉ JAVORY V KVĚTINÁČÍCH.

VZROSTLOU ZELENĚ NA NÁMĚSTÍ DOPLŇUJÍ TRVALKOVÉ ZÁHONY TANZ DER GRÄSER A TRVALKOVÁ VÝSADBA A TŮJE V KVĚTINÁČÍCH. ZÁVĚTRÍ VSTUPŮ DO BYTOVÝCH DOMŮ JE POROSTLÉ FIALOVÉ KVETOUČÍ VISTÁRIÍ.

PARK A VNITROBLOKY

PARK S DĚTSKÝM HRŠTĚM NAVAZUJÍCÍ NA ZELENĚ PROTIPOVDŇOVÉHO VALU BUDE OSÁZEN LIPAMI, JILMY, DUBY A JAVORY. STEJNĚ TAK VNITROBLOKY BYTOVÝCH DOMŮ, V TĚCH BUDOU TYTO VZROSTLÉ STROMY DOPLNĚNÉ JEŠTĚ JABLONĚMI.

SAD

NA VÝCHODĚ ÚZEMÍ BUDE POD HISTORICKÝMI HOSPODÁŘSKÝMI BUDOVAMI VYSAZEN JABLOŇOVÝ SAD. JEDNÁ SE O DVACET JEDNA JABLONÍ DOMÁCÍCH TYPU RAJKA.

LEGENDA

-  ACER CAMPESTRE javor babyka | stav
-  TILIA CORDATA lípa malolistá | stav
-  MALUS DOMESTICA RAJKA jablůň domácí | návrh
-  QUERCUS ROBUR dub letní | návrh
-  ACER CAMPESTRE javor babyka | návrh
-  ACER FREEMANI javor freemanův | návrh
-  TILIA CORDATA lípa malolistá | návrh
-  ULMUS LAEVIS jilm vaz | návrh
-  PYRUS CALLERYANA hrušeň calleryova | návrh
-  ACER PLATANOIDES DRUMMONDII javor mléč | návrh
-  THUJA OCCIDENTALIS smaragd zerav západní | návrh
-  HEDERA HELIX břečťan popínavý | návrh
-  PARTHENOCISSUS TRICUSPIDATA přísavník trojlaločný
-  WISTERIA FLORIBUNDA vistárie květnatá | návrh
-  CYPERUS ALTERNIFOLIUS šáchor střídavolistý | květináč | návrh
-  CALLUNA VULGARIS vřes obecný
-  VINCA MINOR barvínek menší
-  EUPHORBIA HYPERICIFOLIA diamantový závoj
-  TANZ DER GRÄSER tanec trav | květinový záhon | návrh

Z1

HRUŠEŇ CALLERYOVA
PYRUS CALLERYANA

okrasná hrušeň
kuželovitá koruna
na podzim červeně vybarvené listy



Z2

JAVOR MLÉČ
ACER PLATANOIDES DRUMMONDII

výška 5 až 8 metrů
zeleno bílé listy



Z3

ZERAV ZÁPADNÍ
THUJA OCCIDENTALIS SMARAGD

výška až 5 metrů
stálezelená barva
štíhlý kuželovitý tvar



Z4

VISTÁRIE KVĚTNATÁ
WISTERIA FLORIBUNDA

popínavá rostlina
jasně fialové voňavé květy
až 80 cm dlouhé hrozny



Z5

ŠACHOR STRÍDAVOLISTÝ
CYPERUS ALTERNIFOLIUS

VŘES OBECNÝ
CALLUNA VULGARIS

BARVÍNEK MENŠÍ
VINCA MINOR

DIAMANTOVÝ ZÁVOJ
EUPHORBIA HYPERICIFOLIA



Z6

TANEC TRAV
TANZ DER GRÄSER

trvalková směs



Z7

JAVOR BABYKA
ACER CAMPESTRE

výška až 25 metrů
na jaře kvete
na podzim jasně žluté listy



Z8

PŘISAVNÍK TROJLALOČNÝ
PARTHENOCCISSUS TRICUSPIDATA

BŘEČTAN POPÍNAVÝ
HEDERA HELIX



Z9

JILM VAZ
ULMUS LAEVIS

výška i více než 30 metrů
široká koruna



Z10

LÍPA MALOLISTÁ
TILIA CORDATA

tíživá lípa srdčitá
výška i více než 30 metrů
košatá vysoko klenutá koruna



Z11

JAVOR FREEMANŮV
ACER FREEMANI

výška až 20 metrů
na podzim jasně červené listy



Z12

DUB LETNÍ
QUERCUS ROBUR

výška i více než 30 metrů
široká a rozložitá koruna



Z13

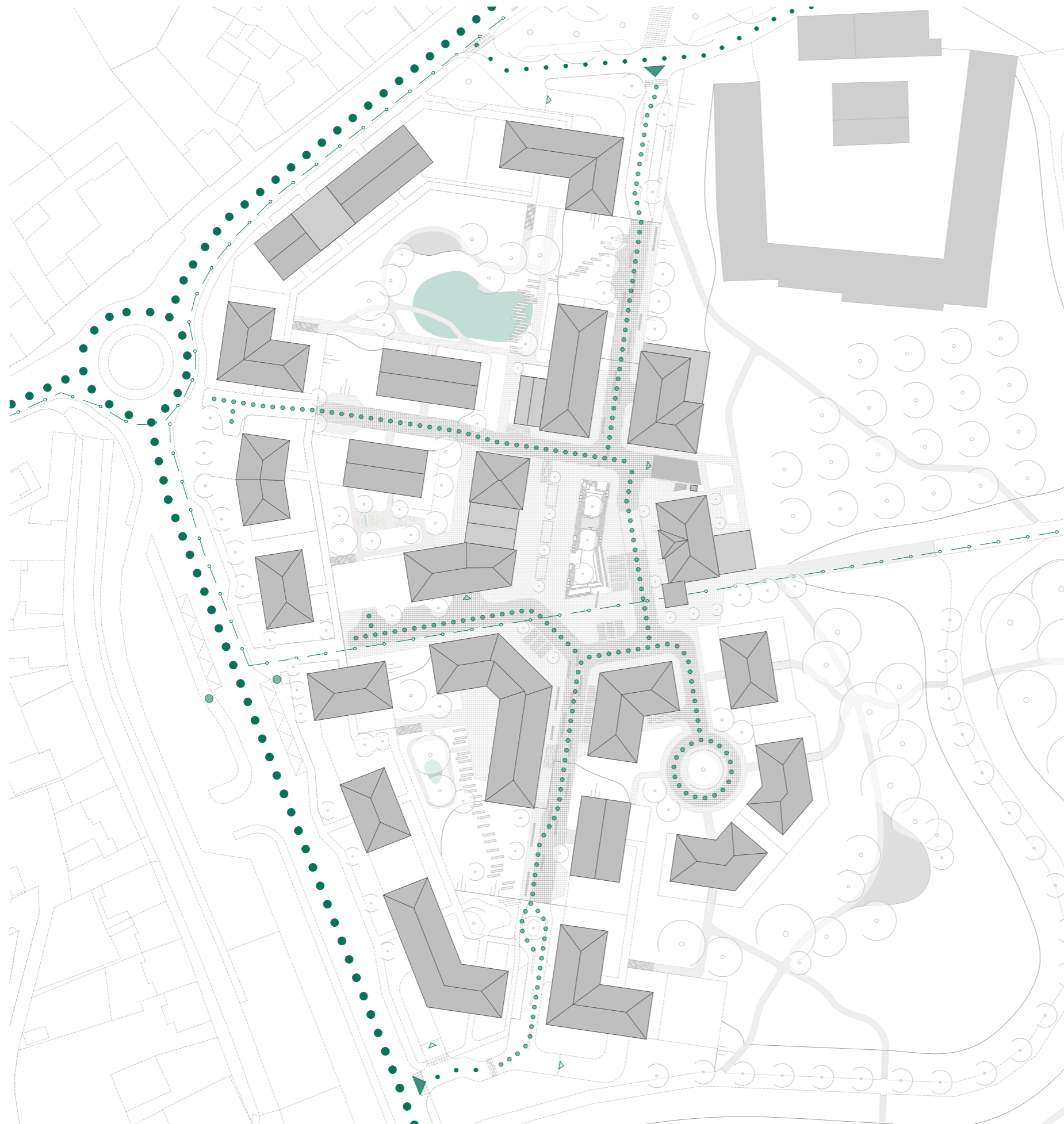
JABLOŇ DOMÁCÍ
MALUS DOMESTICA RAJCA

česká odrůda
zimní jablka
rozložitá koruna



DIPLOMNÍ PROJEKT

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY



ŘEŠENÁ LOKALITA

ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VE MĚSTĚ SÁZAVA V TĚSNÉ BLÍZKOSTI SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA ZE ZÁPADU OHRANIČENÉ ULICÍ KLÁŠTERNÍ A Z VÝCHODU ŘEKOU SÁZAVOU. MĚSTO SÁZAVA LEŽÍ ASI 21 KILOMETRŮ OD BENEŠOVA A 10 KILOMETRŮ OD EXITU 34 OSTŘEDEK DÁLNICE D1. MĚSTEM PROCHÁZÍ SILNICE II/110 BENEŠOV - OSTŘEDEK - SÁZAVA A SILNICE II/335 MNICHOVICE - SÁZAVA - UHLÍŘSKÉ JANOVICE - ZBRASLAVICE.

MĚSTO LEŽÍ NA JEDNOKOLEJNÉ REGIONÁLNÍ ŽELEZNIČNÍ TRATI 212 ČERČANY - SÁZAVA - ZRUČ NAD SÁZAVOU - SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU. NA ÚZEMÍ MĚSTA SE NACHÁZÍ STANICE PLUŽINY, SÁZAVA ZASTÁVKA, SÁZAVA A SAMOPŠE, PŘIČEMŽ NEJBLIŽE ŘEŠENÉMU ÚZEMÍ JE ŽELEZNIČNÍ STANICE SÁZAVA ZASTÁVKA VZDÁLENÁ 720 METRŮ.

V ULICI KLÁŠTERNÍ JE UMÍSTĚNA AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA, ZE KTERÉ ODJÍZDÍ AUTOBUSY SMĚREM NA PRAHU, KOLÍN, UHLÍŘSKÉ JANOVICE A SOBĚŠÍN.

MĚSTEM VEDE CYKLOTRASA Č. 19 HAVLÍČKŮV BROD - ZRUČ NAD SÁZAVOU - ČESKÝ ŠTERNBERK - SÁZAVA - TÝNEC NAD SÁZAVOU - DAVLE A PĚŠÍ TURISTICKÉ TRASY ČERČANY - ZRUČ NAD SÁZAVOU, ČESKÝ ŠTERNBERK - JEVANY A KOUŘIM - ČESKÝ ŠTERNBERK.

AUTOMOBILOVÁ DOPRAVA

AUTOMOBILOVOU DOPRAVU ZAJIŠŤUJE ULICE KLÁŠTERNÍ, KE KTERÉ JE ÚZEMÍ NAPOJENO NA SEVERU A JIHU. NAVRŽENÉ KOMUNIKACE JSOU PŘEVÁŽNĚ KOMUNIKACEMI SE SMÍŠENÝM PROVOZEM TYPU D1, JEDNÁ SE O KOMUNIKACE OBSLUHUJÍCÍ OBJEKTY V ÚZEMÍ, NIKOLIV K PRŮJEZDU. ŠÍŘKA JÍZDNÍCH PRUHŮ JE 2750MM.

PARKOVÁNÍ

K PARKOVÁNÍ BYLA VYUŽITA KONFIGURACE TERÉNU, KTERÝ JE V ULICI KLÁŠTERNÍ ZHRUBA O JEDNO PODLAŽÍ VÝŠ, NEŽ CELÁ LOKALITA. POD OBJEKTY UMÍSTĚNÝMI PODÉL ULICE TAK VZNIKLA PODZEMNÍ PARKOVÁNÍ, KTERÁ Z ULICE NEJSOU VIDĚT. SMĚREM DO VNITROBLOKU JSOU PARKOVIŠTĚ OTEVŘENÁ A ČASEM POROSTOU PO LANECH SE POPÍNAJÍCÍMI ROSTLINAMI. U DOMŮ, KTERÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ BLOKŮ, JSOU PARKOVACÍ STÁNÍ NAVRŽENÁ V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ. POD NÁMĚSTÍM JE NAVRŽENA PODZEMNÍ GARÁŽ SLOUŽÍCÍ ZAMĚSTNANCŮM MĚSTSKÉHO ÚŘADU A VEŘEJNOSTI. POČET NAVRŽENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ ODPOVÍDÁ VÝPOČTU.

DOPRAVA V KLIDU

PROSTOROVÉ NÁROKY PŘI PARKOVÁNÍ VYCHÁZÍ Z ROZMĚRŮ PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH STÁNÍ PRO OSOBNÍ VOZIDLA. V HROMADNÝCH GARÁŽÍCH JE VŽDY ŠÍŘKA JÍZDNÍHO PÁSU 6 METRŮ, ŠÍŘKA STÁNÍ 2,5 METRŮ A DÉLKA STÁNÍ 5,5 METRŮ. KRAJNÍ STÁNÍ JSOU VŽDY ROZŠÍŘENA MINIMÁLNĚ O BEZPEČNOSTNÍ ODSTUP 0,25 METRU. STÁNÍ PRO OSOBY TĚŽCE POHYBOVĚ POSTIŽENÉ MÁ ŠÍŘKU 3,5 METRU. MINIMÁLNÍ POLOMĚR KOMUNIKACÍ V HROMADNÝCH GARÁŽÍCH JE 5 METRŮ. RAMPY DO HROMADNÝCH GARÁŽÍ JSOU VŽDY DVOUPRUHOVÉ, SE SKLONEM 10% A ŠÍŘKOU 5,5M PRO PŘÍMÉ A 7,0M PRO NEPŘÍMÉ RAMPY.

ZÁSOBOVÁNÍ A SVOZ ODPADU

ZÁSOBOVÁNÍ OBJEKTŮ PROBÍHÁ PŘÍMO Z ULICE Z VYZNAČENÝCH PARKOVACÍCH STÁNÍ. NAVRŽENÉ SILNICE ODPOVÍDAJÍ PARAMETRŮM PRO POHYB POPELÁŘSKÝCH VOZŮ, TY TAK BUDOU PRAVIDELNĚ ODVÁŽET ODPAD ZE VŠECH OBJEKTŮ.

PĚŠÍ KOMUNIKACE

HLAVNÍM PĚŠÍM TAHEM JE SMĚR OD JIHU NA SEVER, TEDY OD MOSTU K SÁZAVSKÉMU KLÁŠTERU. TENTO TAH ZHRUBA V POLOVINĚ KŘÍŽUJE PĚŠÍ TRASA OD PĚŠÍ LÁVKY SMĚREM K AUTOBUSOVÉ ZASTÁVCE, KTERÁ SPOJUJE NÁMĚSTÍ VOSKOVCE A WERICHA S ČERNÝMI BUDY. V ÚZEMÍ JSOU NAVRŽENY KOMUNIKACE SE SMÍŠENÝM PROVOZEM, S DOSTATEČNOU ŠÍŘKOU PRO POHYB AUTOMOBILŮ I CHODCŮ.

LEGENDA

- ● ● PRŮJEZDNÍ ÚSEK SILNICE II/110 a II/335
- ● ● ● MÍSTNÍ KOMUNIKACE OBSLUŽNÉ
- ● ● ● ● MÍSTNÍ KOMUNIKACE SE SMÍŠENÝM PROVOZEM | D1
- — — MÍSTNÍ KOMUNIKACE | cyklotrasa
- ZASTÁVKA AUTOBUSU
- ▲ VJEZD DO ÚZEMÍ
- ▲ VJEZD DO GARÁŽÍ



PŮDORYS 1.PP | M1:700

VÝPOČET PARKOVACÍCH A ODSTAVNÝCH STÁNÍ

Výpočet byl proveden dle ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací.

Parkovacím stáním se rozumí plocha, která slouží pro parkování vozidla po dobu nákupu, zaměstnání, návštěvy, nakládání nebo vykládání nákupu.

Odstavným stáním se rozumí plocha, který slouží pro odstavení vozidla v místě bydliště.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb byla na všech odstavných a parkovacích plochách vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené, a to v počtech:

- vyhrazené stání na 2 až 20 stání
- vyhrazená stání na 21 až 40 stání
- vyhrazená stání na 41 až 60 stání
- vyhrazené stání na 61 až 80 stání

CELKOVÝ POČET STÁNÍ JE STANOVEN DLE VZORCE

$$N = (O_o \times k_a) + (P_o \times k_a \times k_p)$$

N	celkový počet stání
O _o	základní počet odstavných stání
P _o	základní počet parkovacích stání
k _a	součinitel vlivu stupně automatizace
k _p	součinitel redukce počtu stání

SÁZAVA	sídlo do 10 000 obyvatel	k_p	1
	počet obyvatel	3734	
	počet registrovaných vozidel	1594	
	stupeň automobilizace	421	OA na 1000 obyvatel
		k_a	1,25

CELÁ LOKALITA PODZÁMČÍ

BLOK A

BYTOVÝ DŮM 1

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	2	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	35	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	10	stání
P _o	2	stání
	N=(10*1,25)+(2*1,25*1) = 13 + 3 stání	

BYTOVÝ DŮM 2

bytová jednotka do 100 m ²	12	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	40	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	12	stání
P _o	2	stání
	N=(12*1,25)+(2*1,25*1) = 15 + 3 stání	

BYTOVÝ DŮM 3

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	2	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	24	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	6	stání
P _o	2	stání
	N=(6*1,25)+(2*1,25*1) = 8 + 3 stání	

BYTOVÝ DŮM 4

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	2	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	35	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	10	stání
P _o	2	stání
	N=(10*1,25)+(2*1,25*1) = 13 + 3 stání	

BLOK C

BYTOVÝ DŮM 1

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	18	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	6	stání
P _o	1	stání
	N=(6*1,25)+(1*1,25*1) = 8 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 2

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	20	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	6	stání
P _o	1	stání
	N=(6*1,25)+(1*1,25*1) = 8 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 3

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	18	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	5	stání
P _o	1	stání
	N=(5*1,25)+(1*1,25*1) = 7 + 2 stání	

BLOK E

BYTOVÝ DŮM 1

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	18	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	5	stání
P _o	1	stání
	N=(5*1,25)+(1*1,25*1) = 7 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 2

bytová jednotka do 100 m ²	18	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	70	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	18	stání
P _o	4	stání
	N=(18*1,25)+(4*1,25*1) = 23 + 5 stání	

BLOK F

BYTOVÝ DŮM 1

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	2	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	28	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	9	stání
P _o	2	stání
	N=(9*1,25)+(2*1,25*1) = 12 + 3 stání	

BYTOVÝ DŮM 2

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	14	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	5	stání
P _o	1	stání
	N=(5*1,25)+(1*1,25*1) = 7 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 3

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	18	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	6	stání
P _o	1	stání
	N=(6*1,25)+(1*1,25*1) = 8 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 4

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	14	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	5	stání
P _o	1	stání
	N=(5*1,25)+(1*1,25*1) = 7 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM 5

bytová jednotka do 100 m ²	5	počet účelových jednotek = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	0	počet účelových jednotek = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	14	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	5	stání
P _o	1	stání
	N=(5*1,25)+(1*1,25*1) = 7 + 2 stání	

BYTOVÝ DŮM A

bytová jednotka do 100 m ²	7	počet účelových jednotek na jedno stání = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	4	počet účelových jednotek na jedno stání = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	41	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	15	stání
P _o	3	stání
	N=(15*1,25)+(3*1,25*1)= 19 + 4 stání	

CUKRÁRNA

plocha pro hosty [m²] = 35,0 počet účelových jednotek = 6

P_o = 6 stání

LÉKÁRNA

plocha pro hosty [m²] = 29,8 počet účelových jednotek = 50

P_o = 1 stání

OPRAVNA

zaměstnanec: 1 počet účelových jednotek = 3

P_o = 1 stání

BYTOVÝ DŮM B

bytová jednotka do 100 m ²	7	počet účelových jednotek na jedno stání = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	1	počet účelových jednotek na jedno stání = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	34	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	9	stání
P _o	2	stání
	N=(9*1,25)+(2*1,25*1) = 12 + 3 stání	

BYTOVÝ DŮM C

bytová jednotka do 100 m ²	11	počet účelových jednotek na jedno stání = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	3	počet účelových jednotek na jedno stání = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	53	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	17	stání
P _o	3	stání
	N=(17*1,25)+(3*1,25*1)= 22 + 4 stání	

KAVÁRNA

plocha pro hosty [m²] = 44,4 počet účelových jednotek = 6

P_o = 8 stání

PIZZERIE

plocha pro hosty [m²] = 63,4 počet účelových jednotek = 6

P_o = 11 stání

PRODEJNA OBUVI

prodejní plocha [m²] = 28,5 počet účelových jednotek = 50

P_o = 1 stání

MĚSTSKÝ ÚŘAD D

kancelářská plocha [m ²]	293	počet účelových jednotek na jedno stání = 25
	P_o = 12 stání	
SIŇ	počet sedadel 60	počet účelových jednotek = 5
	P_o = 12 stání	
INFOCENTRUM	prodejní plocha [m ²] 27,6	počet účelových jednotek = 50
	P_o = 1 stání	

BYTOVÝ DŮM E

bytová jednotka do 100 m ²	11	počet účelových jednotek na jedno stání = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	5	počet účelových jednotek na jedno stání = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	68	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	21	stání
P _o	4	stání
	N=(21*1,25)+(4*1,25*1)= 27 + 5 stání	

VÝSTAVNÍ SÁL

plocha pro hosty [m²] = 91,4 počet účelových jednotek = 70

P_o = 2 stání

RESTAURACE

plocha pro hosty [m²] = 77,8 počet účelových jednotek = 6

P_o = 13 stání

BYTOVÝ DŮM F

bytová jednotka do 100 m ²	6	počet účelových jednotek na jedno stání = 1
bytová jednotka nad 100 m ²	2	počet účelových jednotek na jedno stání = 0,5
předpokládaný počet obyvatel	34	na 20 obyvatel 1 Po
O _o	10	stání
P _o	2	stání
	N=(10*1,25)+(2*1,25*1)= 13 + 3 stání	

POTRAVINY

prodejní plocha [m²] = 109,0 počet účelových jednotek = 30

P_o = 4 stání

DIPLOMNÍ PROJEKT

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY



LEGENDA

- STÁVAJÍCÍ SPLAŠKOVÁ KANALIZACE
- STÁVAJÍCÍ VODOVODNÍ ŘAD
- STÁVAJÍCÍ STL PLYNOVOD
- RUŠENÍ STÁVAJÍCÍHO PLYNOVODU
- PŘELOŽENÍ STL PLYNOVODU
- VEDENÍ VODOVODNÍHO ŘADU
- VEDENÍ SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- VEDENÍ PLYNOVODU
- PODZEMNÍ VEDENÍ NN
- PŘÍPOJKA PRO NÁMĚSTÍ
- VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ
- ☉ VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ + OSVĚTLOVANÝ PROSTOR
- ODVODŇOVACÍ ŽLAB
- DEŠŤOVÁ KANALIZACE
- AKUMULAČNÍ NÁDRŽ
- VODNÍ PRVEK
- HRANA PODZEMNÍ GARÁŽE
- OBJEKTY
- ZELEŇ
- ▨ ZPEVNĚNÉ PLOCHY | POJÍZDNÉ
- ▨ ZPEVNĚNÉ PLOCHY | POCHOZÍ
- VODNÍ PLOCHA
- HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Veškeré sítě technické infrastruktury jsou navrženy v souladu s ČSN 736 005 (Prostorové uspořádání sítí technického vybavení). Nově navržené sítě v lokalitě jsou napojeny na stávající infrastrukturu, která prochází pod ulicí Klášterní a skrz řešenou lokalitu ve směru od východu k západu. Nové trasy inženýrských sítí jsou vedeny převážně pod navrženými komunikacemi a v přidruženém prostoru.

VSTUPNÍ ÚDAJE								
objekt	A	B	C	D	E	F	q _i	q
Počet obyvatel	41	34	53		68	34	100	190
Počet zaměstnanců								
Cukrárna	1						165	80
Lékárna	2						100	80
Opravná	1						60	80
Kavárna			2				165	80
Pizza			4				220	80
Obuv			1				60	80
Výstavní sál								
Restaurace					5		220	80
Potraviný						4	165	80
Bufet				1			165	80
Infocentrum				1			60	80
Kanceláře				22			60	80
Podlahová plocha [A]	m ²	1365	763,8	1423,1	524,5	1830,4	1063,7	
Vytápěná podlahová plocha	m ²	1245	643,8	1303,1	524,5	1710,4	943,7	
Vytápěný prostor [V_{vyt}]	m ³	3361	1738	3518	1416	4618	2548	
Plocha zástavby [P_z]	m ²	465	391	600	354	650	357	

Osvětlovaný veřejný prostor v celé lokalitě [S_v] 6 319 m²

q _i	specifická potřeba vody	[l/den]
q	produkce splaškové vody	[l/den]
k _d	součinitel denní nerovnoměrnosti (pro město Sázava)	1,4
k _h	součinitel hodinové nerovnoměrnosti (pro město Sázava)	2,1
ψ	koeficient odtoku (pro sklon větší než 5%)	0,9
i	intenzita navrhovaného deště	0,016 [l/s.ha]
q _o	tepelná charakteristika budovy	0,5 [W/m ³ K]
t _i	vnitřní návrhová teplota	20 °C
t _e	vnější návrhová teplota	-15 °C
n	intenzita výměny vzduchu	1 [h ⁻¹]
t _{tv} -t _{sv}	rozdíl teplé a studené vody	45 °C (55-10°C)
c _w	měrná tepelná kapacita vody	1,163 [Wh/kg.K]
Hs	objemové spalné teplo zemního plynu	10,5 [kW/m ³]
m	účinnost	0,85
P	průměrná hodnota specifického soudobého příkonu	(0,035-0,04 5kW/m ²)
	administrativa	0,04 [kW/m ²]
	bytové domy	0,04 [kW/m ²]
o _i	měrná produkce odpadu za týden	
	zaměstnanci	1,6 [kg/týden]
	sídlíštní zástavba malých měst	2,5 [kg/týden]
o _{ri}	měrná produkce odpadu za rok	
	zaměstnanci	78 [kg/rok]
	sídlíštní zástavba malých měst	130 [kg/rok]
P _{vo}	potřebný příkon pro veřejné osvětlení	1,5 [kW/ha]

ZÁSOBOVÁNÍ PITNOU VODOU

Území bude zásobováno pitnou vodou ze stávající sítě skupinového vodovodu Vrchlice - Maleč. Voda je získávána z přehradní vodárenské nádrže Vrchlice. Surová voda je vedena potrubím do úpravní U svatě Trojice, která je zdrojem pitné vody pro skupinový vodovod zásobující Kutnou Horu, Čáslav, Uhlířské Janovice, Sázavu a část Kolína.

Řešeným územím prochází směrem od východu na západ stávající vodovod PVC160, navržené vodovodní řady jsou napojeny na tuto síť. Požární voda v území je čerpána přednostně z požárních nádrží a řeky Sázavy.

Průměrná denní potřeba pitné vody Q_d = Σ q_i x N [l/den]

Q _d A = (41*100) + (1*165) + (2*100) + (1*60)	4 525	[l/den]
Q _d B = (34*100)	3 400	[l/den]
Q _d C = (53*100) + (2*165) + (4*220) + (1*60)	6 570	[l/den]
Q _d D = (1*165) + (1*60) + (22*60)	1 545	[l/den]
Q _d E = (68*100) + (5*220)	7 900	[l/den]
Q _d F = (34*100) + (4*165)	4 060	[l/den]
Celkem	28 000	[l/den]

Maximální denní potřeba pitné vody Q_{dmax} = Σ Q_d x k_d [l/den]

Q _{dmax} A = 4 525 * 1,4	6 335	[l/den]
Q _{dmax} B = 3 400 * 1,4	4 760	[l/den]
Q _{dmax} C = 6 570 * 1,4	9 198	[l/den]
Q _{dmax} D = 1 545 * 1,4	2 163	[l/den]
Q _{dmax} E = 7 900 * 1,4	11 060	[l/den]
Q _{dmax} F = 4 060 * 1,4	5 684	[l/den]
Celkem	39 191	[l/den]

Maximální hodinová potřeba pitné vody Q_{hmax} = Σ Q_d x k_d x k_h / 86 400 [l/s]

Q _{hmax} A = 4 525 * 1,4 * 2,1	0,154	[l/s]
Q _{hmax} B = 3 400 * 1,4 * 2,1	0,116	[l/s]
Q _{hmax} C = 6 570 * 1,4 * 2,1	0,224	[l/s]
Q _{hmax} D = 1 545 * 1,4 * 2,1	0,053	[l/s]
Q _{hmax} E = 7 900 * 1,4 * 2,1	0,269	[l/s]
Q _{hmax} F = 4 060 * 1,4 * 2,1	0,138	[l/s]
Celkem	0,954	[l/s]

Roční spotřeba pitné vody Q_R = Q_d x 365 [l]

Q _R A = 4 525 * 365	1 651 625	[l]
Q _R B = 3 400 * 365	1 241 000	[l]
Q _R C = 6 570 * 365	2 398 050	[l]
Q _R D = 1 545 * 365	563 925	[l]
Q _R E = 7 900 * 365	2 883 500	[l]
Q _R F = 4 060 * 365	1 481 900	[l]
Celkem	10 220 000	[l]

KANALIZACE

V obci existuje jednotná a splašková kanalizační síť. Provozovatelem kanalizace je VHS Vrchlice-Maleč a.s. ČOV Sázava je mechanicko-biologická ČOV s nitrifikací a denitrifikací s kapacitou 5000 EO, 1350m³/d, 300kg/d. Splašková odpadní voda z budov bude odvedena do jednotné kanalizační sítě. Stávající gravitační kanalizační síť prochází územím směrem od východu na západ. Splašková odpadní voda bude čištěna v čističce odpadních vod Sázava.

Výpočtový průtok odtoku splaškových vod Q_{spl} = Σ (N x q) x k_h / 86 400 [l/s]

Q _{spl} A = ((41*190) + (1*80) + (2*80) + (1*80)) * 2,1/ 86 400	0,20	[l/s]
Q _{spl} B = (34*190)* 2,1/ 86 400	0,16	[l/s]
Q _{spl} C = ((53*190) + (2*80) + (4*80) + (1*80)) * 2,1/ 86 400	0,26	[l/s]
Q _{spl} D = ((1*80) + (1*80) + (22*80)) * 2,1/ 86 400	0,05	[l/s]
Q _{spl} E = ((68*190) + (5*80)) * 2,1/ 86 400	0,32	[l/s]
Q _{spl} F = ((34*190) + (4*80)) * 2,1/ 86 400	0,16	[l/s]
Celkem	1,15	[l/s]

NAKLÁDÁNÍ S DEŠŤOVOU VODOU

Dešťová voda ze střech objektů v úrovni náměstí bude svedena do akumulčních nádrží, umístěných uvnitř bloků a v parku. Odtud bude dále využívána pro zavlažování veřejné zeleně. Po naplnění kapacity akumulčních nádrží bude přebytek vody odváděn do přilehlé vodoteče. Objekty umístěné v úrovni ulice Klášterní budou napojeny na novou dešťovou kanalizaci, která bude pod komunikací vybudována spolu s novým kruhovým objezdem. Tato nová dešťová kanalizace je zhotovena v profilu DN 300 a je zaústěna do přilehlé vodoteče.

Výpočtový průtok odtoku z návrhové srážky $Q_{dest} = P_z \times \psi \times i$ [l/s]

$Q_{dest}A = 465 \times 0,5 \times 0,016$	6,70	[l/s]
$Q_{dest}B = 391 \times 0,5 \times 0,016$	5,63	[l/s]
$Q_{dest}C = 600 \times 0,5 \times 0,016$	8,64	[l/s]
$Q_{dest}D = 354 \times 0,5 \times 0,016$	5,10	[l/s]
$Q_{dest}E = 650 \times 0,5 \times 0,016$	9,36	[l/s]
$Q_{dest}F = 357 \times 0,5 \times 0,016$	5,14	[l/s]
Celkem	40,57	[l/s]

NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

Komunální odpad bude odvážen dle stávajícího svozového systému. Sběr, svoz a zneškodnění komunálního odpadu zajišťuje odborná akciová společnost, tato firma též provozu skládku komunálního odpadu. Tato firma zajišťuje též svoz vytríděných složek komunálního odpadu. Město Sázava zajišťuje provoz sběrného dvora.

Ke každému nově navrženému objektu náleží v úrovni přízemí nádoby na komunální a tříděný odpad.

Množství odpadu vyprodukovaného za týden $W_t = \sum o_i \times N$ [kg/týden]

$W_tA = (2,5 \times 41) + (1,6 \times 4)$	108	[kg/týden]
$W_tB = (2,5 \times 34)$	85	[kg/týden]
$W_tC = (2,5 \times 53) + (1,6 \times 7)$	143	[kg/týden]
$W_tD = (1,6 \times 24)$	38	[kg/týden]
$W_tE = (2,5 \times 68) + (1,6 \times 5)$	178	[kg/týden]
$W_tF = (2,5 \times 34) + (1,6 \times 4)$	91	[kg/týden]
Celkem	643	[kg/týden]

Množství odpadu vyprodukovaného za rok $W_r = \sum or_i \times N$ [kg/tok]

$W_rA = (130 \times 41) + (78 \times 4)$	5 642	[kg/rok]
$W_rB = (130 \times 34)$	4 420	[kg/rok]
$W_rC = (130 \times 53) + (78 \times 7)$	7 436	[kg/rok]
$W_rD = (78 \times 24)$	1 872	[kg/rok]
$W_rE = (130 \times 68) + (78 \times 5)$	9 230	[kg/rok]
$W_rF = (130 \times 34) + (78 \times 4)$	4 732	[kg/rok]
Celkem	33 332	[kg/rok]

ZÁSOBOVÁNÍ ELEKTRICKOU ENERGIÍ

Území bude napojeno na stávající elektrickou síť, která prochází ulicí Klášterní. V místě napojení u autobusové zastávky bude umístěna nová trafostanice. Navržené vedení kabelů bude umístěno převážně pod chodníky, a to mimo podzemní garáže. Kapacitu stávající sítě bude třeba odborně posoudit. V území je navržena síť veřejného osvětlení, která bude napojena na stávající síť veřejného osvětlení vedoucí ulicí Klášterní.

Soudobý příkon $P_s = A \times P$ [W]

$P_sA = 1365 \times 0,04$	54	[kW]
$P_sB = 763,8 \times 0,04$	30	[kW]
$P_sC = 1423,1 \times 0,04$	56	[kW]
$P_sD = 524,5 \times 0,04$	20	[kW]
$P_sE = 1830,4 \times 0,04$	73	[kW]
$P_sF = 1063,7 \times 0,04$	42	[kW]
Celkem	278	[kW]

Příkon potřebný pro veřejné osvětlení $P_{vo} = S_c \times P_{vo}$ [W]

$P_{vo} = 0,63 \times 1,5$	0,95	[kW]
----------------------------	------	------

ALTERNATIVNÍ ZDROJE ENERGIE

Alternativním zdrojem energie pro objekty může být energie solární, získávaná pomocí fotovoltaických nebo fototerických panelů namontovaných na šikmých střechách nových objektů.

ZÁSOBOVÁNÍ TEPEM

Nově navržené budovy budou vytápěny samostatnými tepelnými zdroji, a to plynovými kotly umístěnými v technických místnostech v prvním nadzemním podlaží každého z domů.

Potřeba tepla pro vytápění $G_{vyt} = V_{vyt} \times q_0 \times (t_i - t_e)$ [W]

$G_{vyt}A = 3036 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	588	[kW]
$G_{vyt}B = 1738 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	304	[kW]
$G_{vyt}C = 3518 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	615	[kW]
$G_{vyt}D = 1416 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	247	[kW]
$G_{vyt}E = 4618 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	808	[kW]
$G_{vyt}F = 2548 \times 0,5 \times (20 - (-15))$	445	[kW]
Celkem	3 010	[kW]

Potřeba tepla pro větrání $G_{vet} = 0,34 \times V_{vet} \times n \times (t_i - t_e)$ [W]

$G_{vyt}A = 0,34 \times 3036 \times 1 \times (20 - (-15))$	365	[kW]
$G_{vyt}B = 0,34 \times 1738 \times 1 \times (20 - (-15))$	189	[kW]
$G_{vyt}C = 0,34 \times 3518 \times 1 \times (20 - (-15))$	382	[kW]
$G_{vyt}D = 0,34 \times 1416 \times 1 \times (20 - (-15))$	154	[kW]
$G_{vyt}E = 0,34 \times 4618 \times 1 \times (20 - (-15))$	502	[kW]
$G_{vyt}F = 0,34 \times 2548 \times 1 \times (20 - (-15))$	277	[kW]
Celkem	1 871	[kW]

Potřeba tepla pro ohřev teplé vody $G_{TV} = ((N \times q_{tv})/24) \times k_d \times k_h \times c_w \times (t_{tv} - t_{sv})$ [W]

$G_{TV}A = (((41+1+2+1) \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	43	[kW]
$G_{TV}B = ((34 \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	32	[kW]
$G_{TV}C = (((53+2+4+1) \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	57	[kW]
$G_{TV}D = (((1+1+22) \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	23	[kW]
$G_{TV}E = (((68+5) \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	70	[kW]
$G_{TV}F = (((34+4) \times 15)/24) \times 1,4 \times 2,1 \times 1,163 \times 45$	36	[kW]
Celkem	263	[kW]

Hodinová potřeba tepla $G_h = G_{vyt} + G_{vet} + G_{TV}$ [W]

G_hA	997	[kW]
G_hB	526	[kW]
G_hC	1 056	[kW]
G_hD	424	[kW]
G_hE	1 380	[kW]
G_hF	759	[kW]
Celkem	5 144	[kW]

ZÁSOBOVÁNÍ PLYNEM

Navržený plynovod je napojen na stávající STL plynovod procházející územím od východu na sever. Dostatečná kapacita stávajícího plynovodu bude muset být posouzena odborníkem.

Ve východní části řešeného území je třeba přeložit stávající STL plynovod PE90 a to v délce 32m.

Plyn bude v objektech využíván na vaření a vytápění.

Hodinová potřeba plynu $Q_h = G_h / (H_s \times m)$ [W]

$Q_hA = 997,19 / (10,5 \times 0,85)$	111	[kW]
$Q_hB = 526,01 / (10,5 \times 0,85)$	58	[kW]
$Q_hC = 1 056,21 / (10,5 \times 0,85)$	118	[kW]
$Q_hD = 424,98 / (10,5 \times 0,85)$	47	[kW]
$Q_hE = 1380,81 / (10,5 \times 0,85)$	154	[kW]
$Q_hF = 759,66 / (10,5 \times 0,85)$	85	[kW]
Celkem	576	[kW]



ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

ÚZEMÍ SE NACHÁZÍ VE MĚSTĚ SÁZAVA V TĚSNÉ BLÍZKOSTI SÁZAVSKÉHO KLÁŠTERA A ŘEKY. NA VÝCHODĚ JE OHRANIČENÉ PROTIPOVODŇOVÝM VALEM, NA ZÁPADĚ ULICÍ KLÁŠTERNÍ. V SOUČASNÉ DOBĚ JE ZDE TRAVNATÁ PLOCHA SE ZAHRÁDKAMI A RYBNÍČEK NA SEVERU.

ZPEVNĚNÉ PLOCHY

NA NÁMĚSTÍ I V ULICÍCH JSOU POCHOZÍ O POJÍZDNÉ PLOCHY NAVRŽENY Z BETONOVÉ DLAŽBY. POJÍZDNÉ PLOCHY JSOU Z BETONOVÉ DLAŽBY TMAVĚ ŠEDÉ ROZMĚRU 100x100. POCHOZÍ PLOCHY JSOU Z BETONOVÉ DLAŽBY PŘÍRODNÍ 50x50. V PARKY NA VÝCHODĚ LOKALITY JSOU MLATOVÉ CESTY.

ZÁSTAVBA

V ÚZEMÍ JE NAVRŽENO CELKEM 19 BYTOVÝCH DOMŮ. BYTOVÉ DOMEY OHRANIČUJÍCÍ NÁMĚSTÍ MAJÍ V PRVNÍM NADZEMNÍM PODLAŽÍ NAVRŽENOU OBČANSKOU NEBO KOMERČNÍ VYBAVENOST. NA VÝCHODĚ NÁMĚSTÍ JE UMÍSTĚN NOVÝ MĚSTSKÝ ÚŘAD. V CELÉ LOKALITĚ JE NAVRŽENO PŘIBLIŽNĚ 160 BYTŮ.

MOBILIÁŘ

NA NÁMĚSTÍ JSOU NAVRŽENY TŘI DŘEVĚNÉ PERGOLY O ROZMĚRECH 5,5 X 2,5 METRU. HLAVNÍ ULICE V CELÉ LOKALITĚ LEMUJÍ JEDNODUCHÉ LAMPY VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ. V ÚZEMÍ JSOU PRAVIDELNĚ ROZMÍSTĚNY ODPADKOVÉ KOŠE A LAVIČKY Z BETONU A DŘEVA.

ZELEŇ

V ÚZEMÍ JSOU NAVRŽENY LISTNATÉ STROMY, JEDNÁ SE PŘEVÁŽNĚ O JAVORY, LÍPY, DUBY A JILMY. NA NÁMĚSTÍ JSOU TŘI HRUŠTĚ A ZA MĚSTSKÝM ÚŘADEM JABLOŇOVÝ SAD S 21 JABLONĚMI.

	počet měrných jednotek	měrná jednotka	jednotková cena v Kč	cena celkem v Kč
Zpevněné plochy				
Motorové komunikace	3730	m ²	1400	5 222 000
Chodníky	5390	m ²	1200	6 468 000
Mlatové cesty	646	m ²	500	323 000
Zeleň				
Rekonstrukce trávníku	8500	m ²	190	1 615 000
Zastavěná plocha	7811	m ²		
Obestavěný prostor				
BD	52711	m ³	6348	334 609 428
OV	1416	m ³	6804	9 634 464
Pergola	40,5	m ²	2500	101 250
Lavička	35	ks	4500	157 500
Lampa VO včetně vedení	40	ks	37000	1 480 000
Odpadkový koš	15	ks	4500	67 500
Listnatý strom	123	ks	10000	1 230 000
CELKEM				360 806 892

LEGENDA

- ZPEVNĚNÉ | MOTOROVÉ KOMUNIKACE
- ZPEVNĚNÉ | CHODNÍKY
- ČÁSTEČNĚ ZPEVNĚNÉ | MLAT
- ZELEŇ
- ZAHRADY
- OBJEKTY
- LISTNATÉ STROMY

CELKOVÁ BILANCE LOKALITY PODZÁMČÍ

0 10 20 30 50 1:1100 | 85

Použité zdroje:

Fotografie

[1] Vlastní fotografie

[2] Zdroje ostatních fotografií uvedeny u obrázků

Normy a vyhlášky

ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací

ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení

Vyhláška č. 268/2006 Sb. O technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 398/2006 Sb. O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Internetové zdroje

[1] Město Sázava: Městský úřad. Město Sázava [online]. 2020 [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: <https://www.mestosazava.cz/mestsky-urad/os-10/p1=12822>

[2] Město Sázava: Život ve městě. Město Sázava [online]. 2020 [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: <https://www.mestosazava.cz/zivot-ve-meste/ds-1345/p1=12823>

[3] Sázava (okres Benešov). In: Wikipedia: the free encyclopedia [online]. San Francisco (CA): Wikimedia Foundation, 2001- [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: [https://cs.wikipedia.org/wiki/S%C3%A1zava_\(okres_Bene%C5%A1ov\)](https://cs.wikipedia.org/wiki/S%C3%A1zava_(okres_Bene%C5%A1ov))

[4] Mapová aplikace města Sázava [online]. 2018- [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: <https://maps.cleerio.cz/sazava>

[5] Program rozvoje města Sázava 2016- 2025 [online]. Sázava, 2016 [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: https://www.dataplan.info/img_upload/7bdb1584e3b8a53d337518d988763f8d/sazava_program-rozvoje-obce-2016-2025_cast-navrhova-a-implementacni.pdf

[6] Územní plán Sázavy [online]. In: . 2019 [cit. 2020- 05- 22]. Dostupné z: https://www.mestosazava.cz/assets/File.ashx?id_org=14619&id_dokumenty=16721