

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ  
FAKULTA STAVEBNÍ  
Katedra technologie staveb**



**BAKALÁŘSKÁ PRÁCE**

**Stavebně technologický projekt  
Bytový dům – DOSTUPNÉ BYDLENÍ  
VLČICE – VELKÁ ÚPA**

**Příloha č. 2**

**1. Posouzení předané projektové  
dokumentace**

**Daria Zhuikova**

**2020**

## **OBSAH**

|   |          |
|---|----------|
| <b>1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE.....</b> | <b>3</b> |
| <b>2. CHYBNÁ A NEVHODNÁ ŘEŠENÍ, NAVRŽENÍ ZMĚN.....</b>  | <b>4</b> |
| <b>2.1 OPĚRNÁ STĚNA.....</b>                            | <b>4</b> |
| <b>SEZNÁM OBRÁZKU.....</b>                              | <b>5</b> |
| <b>SEZNÁM TABULEK.....</b>                              | <b>5</b> |

## 1. Posouzení předané projektové dokumentace

Předaná projektová dokumentace byla posouzena s vyhláškou č.499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb, přílohy č.12: Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení.

Celkem chybí dokladová část E.

Pro větší přehlednost je stav předané dokumentace znázorněn v tabulce.

| Část dokumentace dle vyhlášky   | Vyhovuje (je dostačující) |
|---|---------------------------|
| <b>A Průvodní zpráva</b>  |                           |
| <b>A.1 Identifikační údaje</b>  | ANO                       |
| A.1.1 Údaje o stavbě  | ANO                       |
| A.1.2 Údaje o žadateli  | ANO                       |
| A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace  | ANO                       |
| A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení  | ANO                       |
| A.3 Seznam vstupních podkladů   | ANO                       |
| <b>B Souhrnná technická zpráva</b>  |                           |
| <b>B.1 Popis území stavby</b>   | ANO                       |
| <b>B.2 Celkový popis stavby</b>   |                           |
| B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání  | ANO                       |
| B.2.2 Bezpečnost při užívání stavby   | ANO                       |
| B.2.3 Základní technický popis staveb   | ANO                       |
| B.2.4 Základní popis technických a technologických zařízení   | ANO                       |
| B.2.5 Zásady požární bezpečnostního řešení  | ANO                       |
| B.2.6 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí                               | ANO                       |
| B.2.7 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí  | ANO                       |
| <b>B.3 Připojení na technickou infrastrukturu</b>   | ANO                       |
| <b>B.4 Dopravní řešení</b>  | ANO                       |
| <b>B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav</b>  | ANO                       |
| <b>B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana</b>   | ANO                       |
| <b>B.7 Ochrana obyvatelstva</b>   | ANO                       |
| <b>B.8 Zásady organizace výstavby</b>   | ANO                       |
| <b>C Situační výkresy</b>   |                           |
| C.1 Situační výkres širších vztahů  | ANO                       |
| C.2 Katastrální situační výkres   | ANO                       |
| C.3 Koordinační situační výkres   | nedostačující             |
| C.4 Speciální situační výkres   | ANO                       |
| <b>D Dokumentace objektů</b>  |                           |
| D.1 Charakteristické půdorysy   | ANO                       |
| D.2 Charakteristické řezy   | ANO                       |
| D.3 Základní pohledy  | ANO                       |
| <b>E Dokladová část</b>   |                           |
| E.1 Závazná stanoviska  | <b>ZCELA CHYBÍ</b>        |
| E.2 Dokumentace vlivů záměru na ŽP  |                           |
| E.3 Doklad podle jiného právního předpisu   |                           |
| E.4 Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury  |                           |
| E.5 Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů                        |                           |
| E.6 Ostatní stanoviska, vyjádření, posudky, studie a výsledky jednání vedených v průběhu zpracování dokumentace |                           |

Tabulka 1 Stav předané dokumentace [vlastní tvorba]

Nedostatečně zpracované částí dokumentace:

C3 Koordinační situace chybí:

- řešení vegetace
- okótované odstupy staveb
- geotechnické sondy
- zařízení staveniště s vyznačením vjezdu

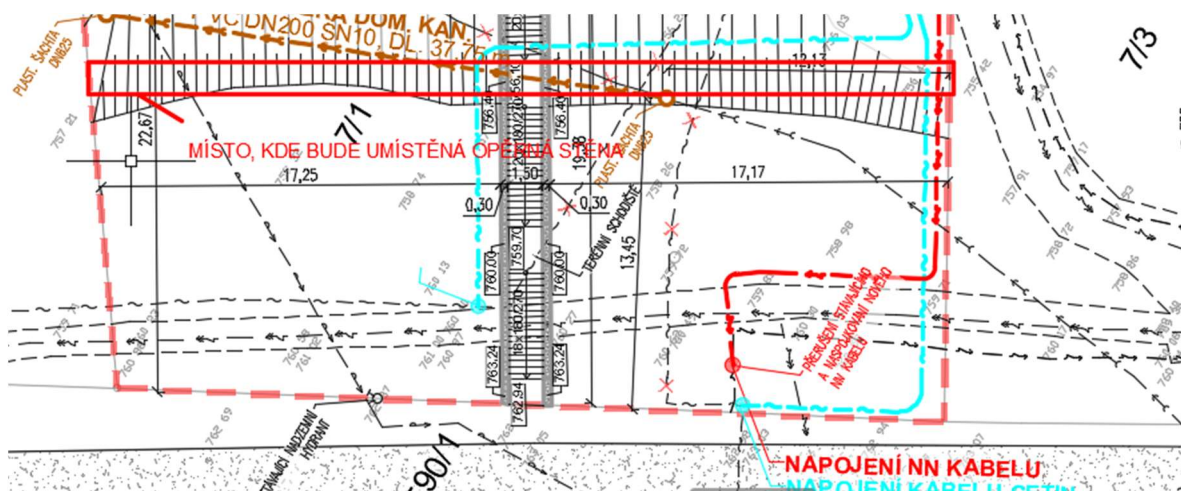
- odstupové vzdálenosti včetně vymezení požárně nebezpečných prostorů, přístupové komunikace a nástupní plochy pro požární techniku a zdroje požární vod.

## 2. Chybná a nevhodná řešení, návržení změn

### 2.1 Opěrná stěna

V technologické zprávě se vyskytuje komentář: “Svažité pozemek s parc. č. 7/1 bude po dokončení výkopových prací pozvolna svahován k opěrné stěně u hlavního vchodu. Tento pozemek bude následně zatravněn.”, ale v koordinační situaci chybí výkres opěrné stěny u pozemku s parc. Č 7/1.

Návrh řešení: Ve výkresu zařízení staveniště byla nakreslena opěrná stěna, která bude podpírat tělesa násypů. Na pozemku 7/1 bude umístěno buňkoviště, vedle opěrné stěny bude se nacházet schody do stavebního objektu.



Obrázek 1 Návrh řešení: umístění opěrné stěny [vlastní tvorba]

## **Seznám obrázku**

|  |   |
|--|---|
| Obrázek 1 Návrh řešení: umístění opěrné stěny..... | 4 |
|--|---|

## **Seznám tabulek**

|  |   |
|--|---|
| Tabulka 1 Stav předané dokumentace ..... | 3 |
|--|---|