

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky

Casta a.s.

IČ: 251 70 058

za účetní období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2016

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

Jedinému akcionáři níže uvedené ověřované Společnosti

Výrok auditora

Provedla jsem auditorské ověření přiložené účetní závěrky společnosti **Casta a.s., se sídlem Písek, Pražská 467, PSČ 397 01, IČ 251 70 058 (dále také „Společnost“)** sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. 12. 2016, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2016 a přílohy této účetní závěrky, které obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o společnosti Casta a.s. jsou uvedeny na stranách deset a jedenáct přílohy této účetní závěrky.

Podle mého názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Casta k 31.12.2016 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosince 2016 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsem provedla v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Odpovědnost auditora stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsem na Společnosti nezávislá a splnila jsem i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domnívám se, že důkazní informace, které jsme shromáždila, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření mého výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá vedení Společnosti. Můj výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí mých povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s mými znalostmi o účetní jednotce získanými během provádění auditu nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzuji, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážu posoudit, uvádím, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- Ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsem povinna uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěla při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsem v obdržovaných ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistila.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinni posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy vedení plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Cílem auditu je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je povinností auditora uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je povinností auditora:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, aby na jejich základě mohl vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalí významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, aby mohl navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli aby mohl vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit

schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojde k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je mojí povinností upozornit ve své zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Moje závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získala do data této zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Mojí povinností je informovat jednatele Společnosti mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsem v jeho průběhu učinila, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.



Ing. Jana Kunešová

Nad Skalkou 792, Havlíčkův Brod

číslo osvědčení KAČR 1740

V Havlíčkově Brodě dne 20. června 2017.

Zprávu převzali a byli s ní seznámeni dne 27 -06- 2017

[Handwritten signature]

.....

.....

.....

.....



ROČNÍ ZÁVĚRKA

k 31. prosinci 2016

Casta a.s.

Pražská ul. 467
397 01 Písek

OBSAH:

1. ROZVAHA	3
2. VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT	7
3. ORGANIZAČNÍ SCHÉMA.....	9
4. PŘÍLOHA K ROČNÍ ZÁVĚRCE.....	10
4.1. Všeobecné údaje	10
4.1.1. Základní údaje o společnosti	10
4.1.2. Zápis v obchodním rejstříku	11
4.1.3. Počet zaměstnanců	11
4.1.4. Plnění členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů a akcionářům ..	11
4.2. Účetní a oceňovací metody	11
4.2.1. Uplatněné základní zásady	11
4.2.2. Účetní zásady a metody, oceňování.....	12
4.2.3. Odpisový plán.....	16
4.2.4. Způsob účtování zásob	17
4.2.5. Změny oceňovacích metod a účetních postupů, použití odhadů	17
4.2.6. Údaje o přeměnách společnosti, vydaných akciích a cenných papírech..	17
4.3. Komentář k položkám roční závěrky	17
4.3.1. Všeobecně.....	17
4.3.2. AKTIVA.....	18
4.3.3. PASIVA.....	23
4.3.4. VÝSLEDOVKA.....	28


ROZVAHA

v plném rozsahu k 31.12.2016

Účetní období

2016

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

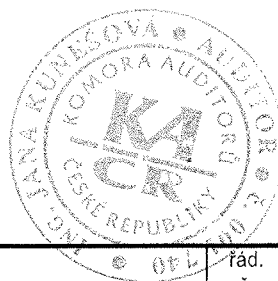
Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Casta a.s.
Pražská 467
39701 Písek
25170058

označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			úč.období i Netto
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	
a	b	č. c				
	AKTIVA CELKEM (f. 02+03+37+74)	001	571888	43804	528084	388931
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002				
B.	Dlouhodobý majetek (f. 04+14+27)	003	27029	12791	14239	19562
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (f. 05+06+09+10+11)	004	475	475		
B.I.1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005				
B.I.2.	Ocenitelná práva (f. 07+08)	006	475	475		
B.I.2.1.	Software	007	475	475		
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	008				
B.I.3.	Goodwill	009				
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010				
B.I.5.	Poskyt.zál.na dl.nehm.maj.a nedok.dl. nehm. maj. (f. 12+13)	011				
B.I.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. nehmotný majetek	012				
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013				
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek (f. 15+18+19+20+24)	014	26354	12315	14039	13672
B.II.1.	Pozemky a stavby (f. 16+17)	015	5603	534	5069	5132
B.II.1.1.	Pozemky	016	3753		3753	3753
B.II.1.2.	Stavby	017	1850	534	1317	1379
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	018	20751	11782	8969	8540
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
B.II.4.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek (f. 21 až 23)	020				
B.II.4.1.	Pěstitelské celky trvalých porostů	021				
B.II.4.2.	Dospělá zvířata a jejich skupiny	022				
B.II.4.3.	Jiný dlouhodobý hmotný majetek	023				
B.II.5.	Poskyt.zál.na dl. Hmot.maj. a nedok.dl. hm. maj. (f. 25+26)	024				
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dl. hmotný majetek	025				
B.II.5.2.	Nedokončený dl. hmotný majetek	026				
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek (f. 28 až 34)	027	200		200	5890
B.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028	200		200	5890
B.III.2.	Zápůjčky a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoba	029				
B.III.3.	Podíly - podstatný vliv	030				
B.III.4.	Zápůjčky a úvěry - podstatný vliv	031				
B.III.5.	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032				
B.III.6.	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033				
B.III.7.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek (f. 35 až 36)	034				
B.III.7.1.	Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
B.III.7.2.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036				
C.	Oběžná aktiva (f. 38+46+68+71)	037	540572	31013	509559	358330
C.I.	Zásoby (f. 39+40+41+44+45)	038	219		219	2882
C.I.1.	Materiál	039				
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	040	219		219	2882
C.I.3.	Výrobky a zboží (f. 42 až 43)	041				
C.I.3.1.	Výrobky	042				
C.I.3.2.	Zboží	043				

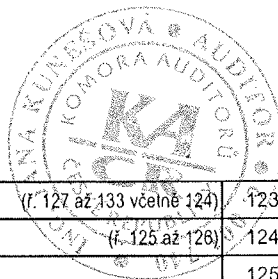


C.I.4.	Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny		044				
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby		045				
C.II.	Pohledávky	(ř. 47+57)	046	411521	31013	380508	250903
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	(ř. 48 až 52)	047	42894	31013	11880	33577
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		048	31647	31013	633	744
C.II.1.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		049				
C.II.1.3.	Pohledávky - podstatný vliv		050				
C.II.1.4.	Odložená daňová pohledávka		051				
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	(ř. 53 až 56)	052	11247		11247	32833
C.II.1.5.1.	Pohledávky za společnosti		053				
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy		054	404		404	97
C.II.1.5.3.	Dohadné účty aktivní		055				
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky		056	10843		10843	32736
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	(ř. 58 až 61)	057	368627		368627	217326
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů		058	313754		313754	207247
C.II.2.2.	Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba		059	30069		30069	
C.II.2.3.	Pohledávky - podstatný vliv		060				
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	(ř. 62 až 67)	061	24805		24805	10078
C.II.2.4.1.	Pohledávky za společnosti		062				
C.II.2.4.2.	Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění		063				
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky		064	4820		4820	1841
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy		065	4802		4802	5030
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní		066	9773		9773	2176
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky		067	5410		5410	1031
C.III.	Krátkodobý finanční majetek	(ř. 69+70)	068				
C.III.1.	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba		069				
C.III.2.	Ostatní krátkodobý finanční majetek		070				
C.IV.	Peněžní prostředky	(ř. 72+73)	071	128832		128832	104545
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně		072	524		524	606
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech		073	128308		128308	103940
D.	Časové rozlišení aktiv	(ř. 75 až 77)	074	4286		4286	11039
D.1.	Náklady příštích období		075	3738		3738	3430
D.2.	Komplexní náklady příštích období		076				
D.3.	Příjmy příštích období		077	548		548	7610



1

Označ. a	PASIVA b	řad. č. c	Stav v běžném účet.	Stav v minulém účet.
	PASIVA CELKEM (ř. 79+101+141)	078	528084	388931
A.	Vlastní kapitál (ř. 80+84+92+95+99+100)	079	117837	107087
A.I.	Základní kapitál (ř. 81 až 83)	080	32000	32000
A.I.1.	Základní kapitál	081	32000	32000
A.I.2.	Vlastní podíly (-)	082		
A.I.3.	Změny základního kapitálu	083		
A.II.	Ážio a kapitálové fondy (ř. 85)	084		
A.II.1.	Ážio	085		
A.II.2.	Kapitálové fondy (ř. 87 až 91)	086		
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	087		
A.II.2.2.	Oceňovací rozdíly z přecenění maj.a závazků (+/-)	088		
A.II.2.3.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obch.korporací (+/-)	089		
A.II.2.4.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací (+/-)	090		
A.II.2.5.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací (+/-)	091		
A.III.	Fondy ze zisku (ř. 93 až 94)	092		
A.III.1.	Ostatní rezervní fond	093		
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	094		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-) (ř. 96 až 98)	095	62787	57454
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	62787	57454
A.IV.2.	Neuhrazená ztráta minulých let (-)	097		
A.IV.3.	Jiný výsledek hospodaření z minulých let (+/-)	098		
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	099	23050	17633
A.VI.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102+107)	101	375029	244142
B.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102		
B.1.	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	104		
B.3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
B.4.	Ostatní rezervy	106		
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	375029	244142
C.I.	Dlouhodobé závazky (ř. 112 až 119 včetně 109)	108	104992	83856
C.I.1.	Vydané dluhopisy (ř. 110+111)	109		
C.I.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy	110		
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	111		
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	112		
C.I.3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	114	102568	81177
C.I.5.	Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
C.I.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
C.I.7.	Závazky - podstatný vliv	117		
C.I.8.	Odložený daňový závazek	118	2424	2679
C.I.9.	Závazky - ostatní (ř. 120 až 122)	119		
C.I.9.1.	Závazky ke společníkům	120		
C.I.9.2.	Dohadné účty pasivní	121		
C.I.9.3.	Jiné závazky	122		



C.II.	Krátkodobé závazky	(ř. 127 až 133 včetně 124)	123	270037	160286
C.II.1.	Vydané dluhopisy	(ř. 125 až 126)	124		
C.II.1.1.	Vyměnitelné dluhopisy		125		
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy		126		
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím		127		
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy		128	356	182
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů		129	235806	149343
C.II.5.	Krátkodobé směnky k úhradě		130		
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba		131		
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv		132		
C.II.8.	Závazky - ostatní	(ř. 134 až 140)	133	33875	10761
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům		134		
C.II.8.2.	Krátkodobé finanční výpomoci		135		
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům		136	3172	1785
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění		137	1739	1011
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace		138	3758	250
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní		139	25197	7614
C.II.8.7.	Jiné závazky		140	10	100
D.	Časové rozlišení pasiv	(ř. 142 až 143)	141	35218	37702
D.1.	Výdaje příštích období		142	5904	7104
D.2.	Výnosy příštích období		143	29314	30598

Sestaveno dne:

9.6.2017

Právní forma účetní jednotky:

Společnost s ručením omezeným

Předmět podnikání účetní jednotky:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Podpisový záznam:

Ing. Pavel Máchla - předseda představenstva



U

VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT V DRUHOVÉM ČLENĚNÍ

v plném rozsahu k 31.12.2016

Název, sídlo a IČ účetní jednotky

Casta a.s.

Účetní období

Pražská 467

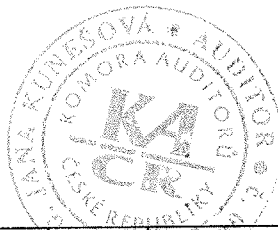
2016

39701 Písek

25170058

zpracováno v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb.

Ozn. a	TEXT b	číslo řádku c	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném 1	minulém 2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	999719	512721
II.	Tržby za prodej zboží	02		
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 až 06)	03	918090	381402
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	05	77886	28026
A.3.	Služby	06	840205	353376
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	2662	74621
C.	Aktivace (-)	08		
D.	Osobní náklady (ř. 10 až 11)	09	53883	43696
D.1.	Mzdové náklady	10	38334	33330
D.2.	Náklady na soc.zabezpečení, zdr.poj. a ostat, náklady (ř. 12 až 13)	11	15549	10366
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	14527	9546
D.2.2.	Ostatní náklady	13	1022	820
E.	Úprava a hodnot v provozní oblasti (ř. 15+18+19)	14	2836	4401
E.1.	Úpravy hodnot dlouh. Nehmot. a hmot. majetku (ř. 16 až 17)	15	2934	1868
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmot. majetku - trvalé	16	2934	1868
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouh.nehmot.a hmot.majetku - dočasné	17		
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18		
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-98	2533
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 až 23)	20	8299	16661
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21		3668
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	55	79
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	8244	12914
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	5452	12675
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25		4244
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26		
F.3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	639	1093
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28		
F.5.	Jiné provozní náklady	29	4812	7338
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01+02-03-07-08-09-14+20-24)	30	25095	12587
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 až 33)	31		100
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	33		100
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		5194
V.	Výnosy z ostatního dlouh. finančního majetku (ř. 36 až 37)	35		13290
V.1.	Výnosy z ostatního dlouh.finanč.majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	36		13290
V.2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouh.finanč. majetkem	38		



VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 40 až 41)	39	1664	2158
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	1664	2158
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 44 až 45)	43		57
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45		57
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	3623	5
K.	Ostatní finanční náklady	47	1663	1805
*	Finanční výsledek hospodaření (+/-) (ř. 31-34+35-38+39-42-43+46-47)	48	3624	8496
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 30+48)	49	28719	21084
L.	Daň z příjmů (ř. 51 až 52)	50	5669	3451
L.1.	Daň z příjmů splatná	51	5924	2037
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-255	1414
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-) (ř. 49-50)	53	23050	17633
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 53-54)	55	23050	17633
*	Čistý obrat za účet.ob. = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	1013305	544935

Sestaveno dne:

9.6.2017

Právní forma účetní jednotky:

Společnost s ručením omezeným

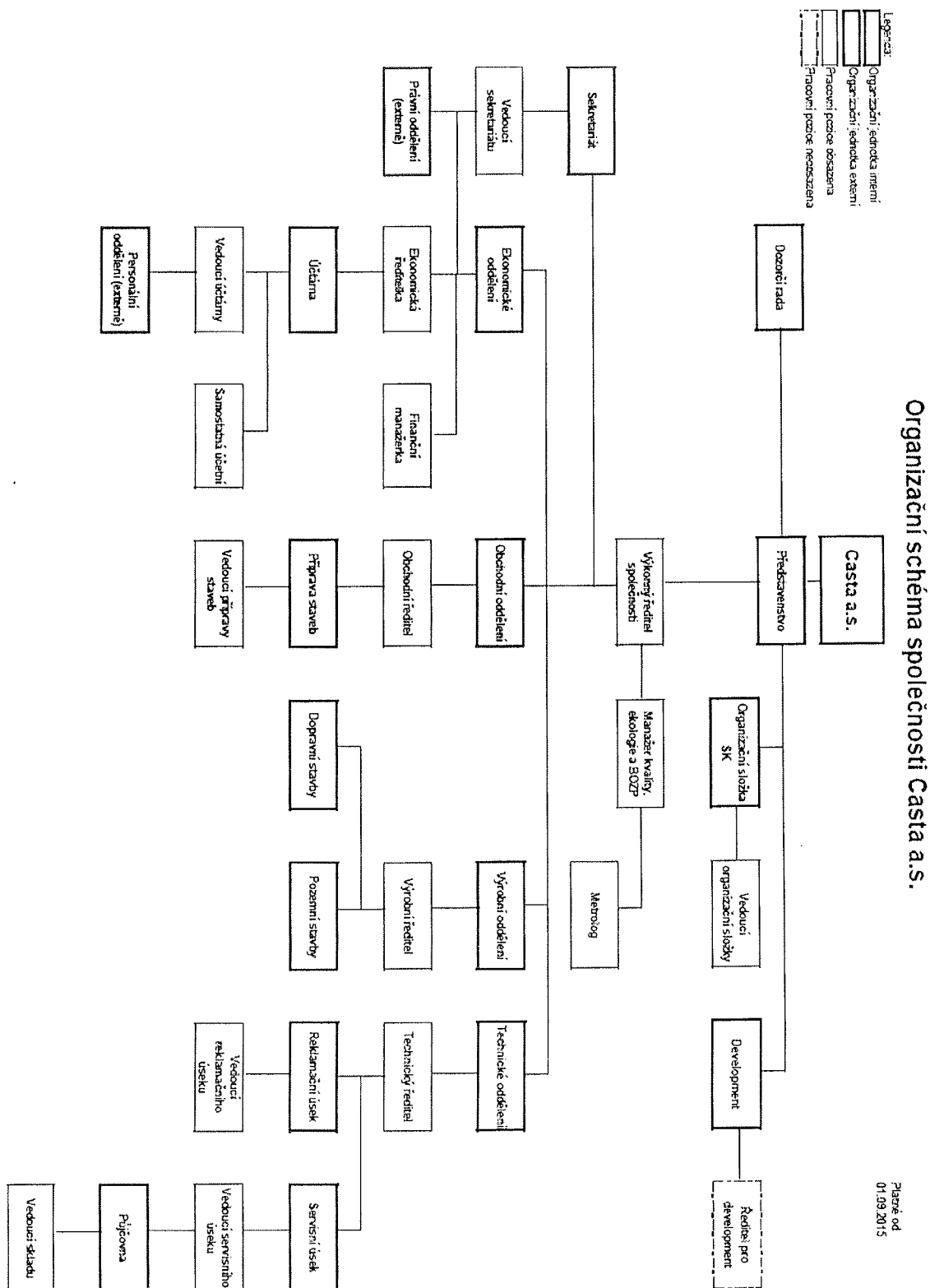
Předmět podnikání účetní jednotky:

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Podpisový záznam:

Ing. Pavel Mácha - předseda představenstva

3. ORGANIZAČNÍ SCHÉMA



4. PŘÍLOHA K ROČNÍ ZÁVĚRCE

4.1. Všeobecné údaje

4.1.1. Základní údaje o společnosti

Název:	Casta a.s.
Datum založení:	29.10.1997
Zápis do obchodního rejstříku:	01.01.1998
Identifikační číslo :	251 70 058
Sídlo:	Pražská 467, 397 01 Písek
Rozvahový den :	31. prosinec 2016
Předmět činnosti:	Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Projektová činnost ve výstavbě Geologické práce Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Hostinská činnost Výroba, obchod a služby neuvedené v příloze 1 až 3 živnostenského zákona Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Představenstvo:	<i>Předseda představenstva</i> : Ing. Pavel Mácha, narozen 11.4.1965 Písek, V Lukách 335, PSČ 397 01 <i>Místopředseda představenstva</i> : Ing. František Machač, narozen 28.10.1965 Písek, Semice, K Píseckým horám 167, PSČ 397 01 <i>Člen představenstva</i> : Milan Nousek, narozen 2.10.1961 Sedlec-Prčice, Sedlčanská 284, PSČ 257 92
Dozorčí rada:	<i>Člen dozorčí rady</i> : Ing. Martin Plechata, narozen 20.4.1974 Tábor, Fibichova 352, PSČ 390 02 <i>Člen dozorčí rady</i> : Stanislav Jareš, narozen 13.2.1979 Selibov 54, PSČ 398 11
Jediný akcionář:	Espumil s.r.o. IČ: 291 42 555
Akcie:	200 ks kmenové akcie na jméno v listinné podobě ve jmenovité hodnotě 160.000,- Kč
Základní kapitál:	32.000.000 Kč

Způsob jednání za společnost:

Společnost zastupuje ve všech záležitostech každý člen představenstva samostatně. Člen představenstva je oprávněn zmocnit k zastupování společnosti další osobu.

4.1.2. Zápis v obchodním rejstříku

V bilancovaném období došlo ke změně zápisu v obchodním rejstříku, byl vymazán předseda dozorčí rady.

4.1.3. Počet zaměstnanců

V bilancovaném období činil průměrný přepočtený počet zaměstnanců 97, z toho 7 řídicích pracovníků.

Údaje v tis. Kč	HR 2016 (1.1.-31.12.16)		HR 2015 (1.1.-31.12.15)	
	Celkem	Z toho řídicí pracovníci	Celkem	Z toho řídicí pracovníci
Osobní náklady	53.883	9.481	43.696	4.120
Mzdové náklady	38.334	7.177	33.330	3.016
Náklady na sociální zabezpečení	14.527	2.177	9.546	1.017
Sociální náklady	1.022	127	820	87

4.1.4. Plnění členům statutárních, řídicích a dozorčích orgánů a akcionářům

V bilancovaném roce byla vyplacena dividenda jedinému akcionáři. Žádná jiná peněžitá či nepeněžitá plnění ve prospěch orgánů členů společnosti, řídicích pracovníků a členů dozorčí rady v bilancovaném roce poskytnuta nebyla.

Společnost nemá žádné penzijní závazky vůči bývalým členům představenstva či dozorčí rady akciové společnosti.

4.2. Účetní a oceňovací metody

4.2.1. Uplatněné základní zásady

Účetnictví společnosti je vedeno a účetní závěrka byla sestavena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění, vyhláškou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb. o účetnictví, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, v platném znění a Českými účetními standardy pro podnikatele v platném znění.

Účetnictví respektuje obecné účetní zásady, především zásadu o oceňování majetku historickými cenami (není-li dále uvedeno jinak), zásadu účtování ve věcné a časové souvislosti, zásadu opatrnosti a předpoklad o schopnosti účetní jednotky pokračovat ve svých aktivitách.

Účetní závěrka společnosti je sestavena k rozvahovému dni **31.12.2016** za **kalendářní rok 2016**.

Finanční údaje v této účetní závěrce jsou vyjádřeny v tisících korun českých (Kč), není-li dále uvedeno jinak.

Na základě požadavků novely zákona o účetnictví a prováděcí vyhlášky platné od 1. 1. 2016 došlo ke změně vykazování položek Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty.

Při vykazování jednotlivých položek Rozvahy a Výkazu zisku a ztráty bylo postupováno v souladu s Vyhláškou č. 500/2002 Sb., (zejména přílohy č. 1 a 2) a Českým účetním standardem pro podnikatele č. 024 Srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2016. Tento standard pak obsahuje označení jednotlivých položek účetní závěrky platné k 1.1.2016 (nové) a srovnatelné označení položek platné k 31.12.2015 (stávající).

V této souvislosti upozorňujeme zejména na následující změny ve výkazu zisku a ztráty, které považujeme za podstatnou změnu v rámci pochopení srovnatelných informací.

U Výkazu zisku a ztráty Obchodní marže a Přidaná hodnota nemají srovnatelné nové položky, a proto se nepřevádějí.

Mění se vykazování a účtování o změně stavu zásob vlastní výroby, z tohoto důvodu pro srovnatelnost položek je nutné vykazovat stávající výnosové položky s opačným znaménkem. Totéž platí o aktivaci.

Položka trvalá úprava DNHM a DHM odpovídá položce Odpisy DNHM a DHM, úprava hodnot DNHM, DHM, zásob a pohledávek odpovídá položce Změna stavu zásob a opravných položek.

4.2.2. Účetní zásady a metody, oceňování

4.2.2.1. Nehmotný dlouhodobý majetek

Nehmotný dlouhodobý majetek pořízený nákupem je oceňován pořizovací cenou zahrnující i vedlejší náklady.

4.2.2.2. Hmotný dlouhodobý majetek

Hmotný dlouhodobý majetek pořízený nákupem je oceňován pořizovací cenou zahrnující i vedlejší náklady.

Hmotný dlouhodobý majetek vytvořený vlastní činností je oceňován vlastními náklady.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Výdaje na technické zhodnocení, které nesplňují všechny stanovené podmínky pro definici technického zhodnocení z pohledu celého účetního období (tj. hodnota převyšující 40.000,- Kč/rok, doba použitelnosti minimálně 1 rok) se účtují jako jednorázový náklad, na účet ostatních provozních nákladů a služby u dlouhodobého nehmotného majetku.

Opravy a údržba se účtují do nákladů.

4.2.2.3. Cenné papíry a majetkové účasti

Dlouhodobý finanční majetek tvoří zejména majetkové účasti, realizované cenné papíry a podíly a dluhové cenné papíry držené do splatnosti.

Majetkové účasti v jiných společnostech jsou oceňovány pořizovacími cenami zahrnující i možné vedlejší náklady. U dluhových cenných papírů se účtuje o úrokovém výnosu ve věcné a časové souvislosti a takto rozlišený úrokový výnos je součástí ocenění příslušného cenného papíru.

K rozvahovému dni se jednotlivé složky finančního majetku přeceňují níže uvedeným způsobem:

- Cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do nákladů nebo výnosů;
- Majetkové účasti s rozhodujícím a podstatným vlivem se oceňují pořizovací cenou;
- Realizovatelné cenné papíry (kromě dluhopisů s pevně stanoveným úrokem) a podíly představující minoritní účast reálnou hodnotou, změna reálné hodnoty se účtuje do vlastního kapitálu jako oceňovací rozdíl z přecenění majetku a závazků.

4.2.2.4. Pohledávky a závazky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Nakoupené pohledávky se oceňují pořizovací cenou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu a to na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků a věkové struktury pohledávek.

Dohadné účty aktivní se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů.

Pohledávky i dohadné položky se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců) s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Za krátkodobý úvěr se považuje i část dlouhodobých úvěrů, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne. Úroky z úvěrů a ostatních finančních výpomocí, pokud se jejich splatnosti nepředpokládá do 12 měsíců od data rozvahy, jsou vykazovány jako dlouhodobé závazky.

Dohadné účty pasivní jsou oceňovány na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

Zákonné rezervy ve smyslu zákona o rezervách a rezervy na ztráty a rizika v případech by společnost vytvářela v případech, kdy lze s vysokou mírou pravděpodobnosti stanovit titul, výši a termín plnění při dodržení věcné a časové souvislosti.

Účty časového rozlišení aktiv a pasiv společnost používá pro správné vykázání hospodářského výsledku a jeho zobrazení v účetní závěrce tak, aby byla dodržena základní zásada pro sestavení účetní závěrky a to zásada věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky. Účetní jednotka vychází při účtování na účtech časového rozlišení z pravidel stanovenými vnitřními účetními předpisy společnosti.

4.2.2.5. Způsob přepočtu údajů v cizích měnách na českou měnu

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách v kurzu platném ke dni jejich vzniku a k rozvahovému dni jsou položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31.12. účetního období vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku s výjimkou dlouhodobého majetku.

4.2.2.6. Způsob stanovení reálné hodnoty u majetku a závazků, které se v souladu se zákonem oceňují reálnou hodnotou

Společnost nevlastní žádný majetek, který se oceňuje reálnou hodnotou.

4.2.2.7. Zásoby

Společnost vytváří a účtuje pouze o zásobách vytvářených vlastní činností. Jiné zásoby materiálu či zboží společnost nemá a neúčtuje o nich.

Zásoby vytvořené vlastní činností (nedokončená výroba) jsou oceněny vlastními náklady. Za vlastní náklady účetní jednotka považuje skutečné přímé náklady vynaložené na jednotlivé zakázky realizované v daném hospodářském roce. Do hodnoty zásob vytvořených vlastní činností není zahrnována správní režie.

4.2.2.8. Tvorba opravných položek

Společnost vytváří opravné položky k pohledávkám a to v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb., o rezervách pro zjištění základu daně z příjmů, s výjimkou pohledávek z úvěrů a půjček a pohledávek za osobami ekonomicky spojenými (nad 25% podílů). Dále s ohledem na zásadu věrného zobrazení účetnictví vytváří účetní opravné položky k problematickým pohledávkám po splatnosti více než 12 měsíců.

Způsob tvorby opravných položek k pohledávkám :

po 12 měsících od data splatnosti (hodnota do 30 tis. Kč) – dle pravidel § 8c ZoR	100 %
po 18 měsících od data splatnosti	50 %
po 30 měsících od data splatnosti	100 %

4.2.2.9. Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku.

Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zaregistrováno, se vykazuje jako změny základního kapitálu.

Ostatní kapitálové fondy jsou tvořeny sociálním fondem a ostatními fondy.

Po přistoupení k zákonu o obchodních korporacích společnost nevytváří rezervní fond.

4.2.2.10. Leasing

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje v případě finančního leasingu příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem se časově rozlišují.

4.2.2.11. Použití odhadů

Sestavení účetní závěrky vyžaduje, aby vedení společnosti používalo odhady a předpoklady, jež mají vliv na vykazované hodnoty majetku a závazků k datu účetní závěrky a na vykazovanou výši výnosů a nákladů za sledované období. Vedení společnosti stanovilo tyto odhady a předpoklady na základě všech jemu dostupných relevantních informací a historických zkušeností. Nicméně, jak vyplývá z podstaty odhadu, skutečné hodnoty v budoucnu se mohou od těchto odhadů odlišovat. Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány.

4.2.2.12. Výnosy a náklady

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišeně, tj. do období, s nímž věcně a časově souvisejí. V hlavní ekonomické činnosti společnost uplatňuje účtování nákladů a výnosů v rámci jednotlivých projektů (zakázek), kdy z důvodu věrného a poctivého zobrazení účelu účetnictví je hospodářský výsledek vykazován proporcionálně v průběhu zakázky k celkovému očekávanému hospodářskému výsledku za celý projekt. Za tímto účelem společnost využívá metodiku účtování v rámci oceňování zásob nedokončené výroby, dále pak používá odhady dle dokončenosti jednotlivých projektů v rámci účtů výnosů příštích období nebo účtů časového rozlišení.

Bezvýznamné a opakující se položky mohou být účtovány do běžného období.

4.2.2.13. Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá pomocí platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovým odpisy atd.) dále se zohledňují položky snižující základ daně (dary), odčitatelné položky (daňová ztráta, náklady na realizaci projektů výzkumu a vývoje) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmů s přihlédnutím k období realizace.

4.2.2.14. Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na úhradu nákladů se účtuje do provozních výnosů. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady pořízení.

4.2.2.15. Následné události

Dopad událostí, které nastaly mezi rozvahovým dnem, a dnem sestavení účetní závěrky, je zachycen v účetních výkazech v případě, že tyto události poskytly informace o skutečnostech, které existovaly k rozvahovému dni.

V případě, že mezi rozvahovým dnem a dnem sestavení účetní závěrky došlo k významným událostem zohledňujícím skutečnosti, které nastaly po rozvahovém dni, jsou důsledky těchto událostí popsány v příloze účetní závěrky, ale nejsou zaúčtovány v účetních výkazech.

4.2.3. Odpisový plán

4.2.3.1. Dlouhodobý majetek

Odpis dlouhodobého majetku se provádí podle odpisového plánu, v němž sazby účetních odpisů jsou stanoveny ve výši lineárního daňového odpisu.

Účetní odpisování se zahajuje měsícem aktivace, tedy uvedením majetku do používání v účetních pořizovacích cenách, čímž je dán rozdíl mezi účetními odpisy a odpisy daňovými.

Nejvýznamnější doby odpisování (v letech):

Druh majetku	Doba odpisování (roky)	
	účetní	daňová
Software	3	3
Kancelářské stroje a zařízení	3,5	3,5
Stroje	5,10	5,10
Inventář	5	5
Osobní automobily	5	5
Stavební mobilní buňky	10	10
Budova	30,50	30,50

4.2.3.2. Drobný majetek

Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 60.000 Kč je účtován přímo do nákladů. Operativní vnitropodnikové evidenci podléhá tento majetek s pořizovací cenou nad 20.000,- Kč do doby jeho vyřazení. Drobný nehmotný majetek s pořizovací cenou do 20.000 Kč je účtován přímo do nákladů a dále není evidován.

O samostatných movitých věcech se samostatným technicko-ekonomickým určením s dobou použitelnosti delší než 1 rok (drobný hmotný majetek) s pořizovací cenou do 40.000 Kč účtuje společnost jako o zásobách. Vzhledem k tomu, že pro účtování zásob používá společnost metodu B, je při pořízení (a současně uvedení do užívání) tohoto majetku účtováno přímo do nákladů a dále je tento majetek evidován ve vnitropodnikové evidenci. Drobný hmotný majetek s pořizovací cenou do 10.000 Kč dále není evidován.

4.2.4. Způsob účtování zásob

4.2.4.1. Způsob účtování nedokončené výroby

Společnost provádí účtování o pořízení a úbytku zásob podle způsobu B v souladu s platnými účetními pravidly. V průběhu účetního období se účtování na účet 121 – Nedokončená výroba neprovádí; jednotlivé přímé náklady se účtují na příslušné nákladové účty a sledují se odděleně za každou realizovanou zakázku. K rozvahovému dni se stav zjištěný dle provedené inventarizace zaúčtuje na vrub účtu 121 – Nedokončená výroba a ve prospěch účtu 581 – Změna stavu nedokončené výroby.

4.2.5. Změny oceňovacích metod a účetních postupů, použití odhadů

Do účetních postupů, účetní osnovy i oceňovací metod se promítly změny provedené s účinností od 1.1.2016 zákonem o účetnictví a souvisejícími předpisy. Srovnatelnost vykazovaných informací je zajištěna tím, že společnost postupovala v souladu s ČÚS č. 024 Srovnatelné období za účetní období započaté v roce 2016.

S výjimkou výše uvedeného nedošlo ke změnám ve způsobech oceňování a odpisování a z tohoto důvodu je výsledek hospodaření plně srovnatelný s minulým účetním obdobím.

4.2.6. Údaje o přeměnách společnosti, vydaných akciích a cenných papírech

V bilancovaném období nedošlo k žádné přeměně společnosti, společnost nevydala žádné akcie ani vyměnitelné dluhopisy nebo podobné cenné papíry.

4.3. Komentář k položkám roční závěrky

4.3.1. Všeobecně

4.3.1.1. Výsledek hospodaření

Společnost vykázala v hospodářském období zisk po zdanění ve výši 23.049.828,57 Kč.

4.3.1.2. Srovnatelnost

Výsledek hospodaření bilancovaného hospodářského roku zobrazený v roční závěrce společnosti odpovídá předpokladům.

4.3.2. AKTIVA

4.3.2.1. Hmotný a nehmotný majetek

4.3.2.1.1. Nehmotný dlouhodobý majetek

v tis. Kč		
	2016	2015
	0	0
	2015	0
Brutto stav k 1.1.2016	475	
Přírůstky v pořizovací účetní hodnotě	0	
Úbytky v zůstatkové účetní hodnotě	0	
Oprávký	-475	
Netto stav k 31.12.2016	0	

<i>Přírůstky v pořizovací účetní hodnotě v tis. Kč</i>	

<i>Úbytky v pořizovací účetní hodnotě v tis. Kč</i>	

4.3.2.1.2. Hmotný dlouhodobý majetek

v tis. Kč		
	2016	2015
	14 039	13 672
	2015	13 672
Brutto stav k 1.1.2016	23 054	
Přírůstky v pořizovací účetní hodnotě	3 300	
Úbytky v zůstatkové účetní hodnotě	0	
Oprávký	-12 315	
Netto stav k 31.12.2016	14 039	

<i>Brutto stav k 31.12.2016 v tis. Kč</i>	
Budovy, haly a stavby	1 850
Stroje, přístroje a zařízení	5 176
Osobní, nákladní automobily	15 575
Pozemky	3 753
CELKEM	26 354

Přírůstky v pořizovací účetní hodnotě v tis. Kč	
Nákladní automobil N3G 7C5 5320	3 300
CELKEM	3 300

Úbytky v pořizovací účetní hodnotě v tis. Kč	

4.3.2.1.3. Zástavní práva na majetek

Dlouhodobé bankovní záruky jsou částečně zajištěny zástavním právem k termínovaným vkladům.

4.3.2.1.4. Najatý majetek – finanční leasing (v Kč)

Předmět leasingu	Začátek	Konec	Akontace	Předávací cena	Měsíční splátka	Zůstatková cena
Škoda Octavia 7C5 5970	11/2016	10/2021	109 526,00 Kč	547 625,50 Kč	8 956,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda Superb 7C5 5968	11/2016	10/2021	192 008,00 Kč	960 039,50 Kč	15 499,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Octavia 7C5 4225	3/2016	2/2021	109 526,00 Kč	547 625,50 Kč	8 787,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Octavia 7C5 4223	3/2016	2/2021	127 913,00 Kč	639 564,90 Kč	10 339,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Octavia 7C5 4211	3/2016	2/2021	109 526,00 Kč	547 625,50 Kč	8 787,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Octavia 7C5 4188	3/2016	2/2021	109 526,00 Kč	547 625,50 Kč	8 787,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Octavia 7C5 4012	2/2016	1/2021	99 314,00 Kč	496 569,50 Kč	7 949,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Yeti 7C5 3931	2/2016	1/2021	92 600,00 Kč	463 000,50 Kč	7 595,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Fabia 7C5 3930	2/2016	1/2021	95 323,00 Kč	317 743,60 Kč	4 578,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda superb 7C0 8919	12/2015	11/2020	189 335,00 Kč	946 671,40 Kč	15 071,00 Kč	1 210,00 Kč
Mercedes Benz 6C9 1745	5/2015	4/2020	525 987,00 Kč	1 753 290,00 Kč	24 485,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 7C0 5976	12/2014	11/2019	103 709,00 Kč	518 544,06 Kč	8 300,60 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 7C0 5970	12/2014	11/2019	103 709,00 Kč	518 544,06 Kč	8 300,60 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 7C0 5968	12/2014	11/2019	124 220,00 Kč	621 100,09 Kč	9 975,80 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 7C0 5967	12/2014	11/2019	103 709,00 Kč	518 544,06 Kč	8 300,60 Kč	1 210,00 Kč
IVECO DAILY 6C6 4057	8/2014	6/2019	293 576,00 Kč	1 174 305,00 Kč	17 514,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 3251	5/2014	4/2019	99 519,00 Kč	497 594,40 Kč	8 053,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 3252	5/2014	4/2019	99 519,00 Kč	497 594,40 Kč	8 053,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 3253	5/2014	4/2019	104 755,00 Kč	513 772,70 Kč	8 465,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 2913	3/2014	2/2019	192 194,00 Kč	640 613,10 Kč	9 292,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 1811	11/2013	10/2018	157 518,00 Kč	787 589,00 Kč	12 793,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C6 1503	10/2013	9/2018	197 784,00 Kč	988 922,20 Kč	16 112,00 Kč	1 210,00 Kč
IVECO 6C0 6832	8/2013	7/2018	154 904,00 Kč	774 521,00 Kč	12 730,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C0 6288	6/2013	5/2018	147 445,00 Kč	491 480,00 Kč	7 081,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda AC Kombi 6C0 6289	6/2013	5/2018	147 445,00 Kč	491 480,30 Kč	7 081,00 Kč	1 210,00 Kč
Kolový nakladač Komatsu WA	5/2013	4/2018	665 500,00 Kč	1 331 000,00 Kč	12 962,00 Kč	1 210,00 Kč
Minirýpadlo Komatsu PC 45	5/2013	4/2018	665 500,00 Kč	1 391 500,00 Kč	14 099,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda superb 6C0 4159	9/2012	8/2017	217 339,00 Kč	724 461,60 Kč	10 737,00 Kč	1 210,00 Kč
Škoda Octavia combi 6C0 4162	9/2012	8/2017	183 139,00 Kč	610 461,60 Kč	9 107,00 Kč	1 210,00 Kč
CELKEM splátky			5 522 068,00	20 859 408,97	309 789,60	35 090,00

4.3.2.1.5. Podíly ve společnostech

Název	Nominální hodnota v tis. Kč
Casta PS s.r.o., IČ: 28155688 (100%)	200

4.3.2.2. Zásoby

4.3.2.2.1. Nedokončená výroba

v tis. Kč		
	2016	219
	2015	2 882
Stavby - stav k 31.12.2016		
Dům u Starého mostu	215	
St. pošta Písek	4	
Netto stav k 31.12.2016	219	

4.3.2.3. Pohledávky

Pohledávky celkem v tis. Kč		
	2016	370 735
	2015	248 726

4.3.2.3.1. Pohledávky z obchodního styku

v tis. Kč		
	2016	314 387
	2015	207 991
AHOLD Czech Republic, a.s.	14 628	
České teplo s.r.o.	7 307	
JRD s.r.o.	6 425	
KAUFLAND Česká republika v.o.s.	25 756	
Moravská stavební - INVEST, a.s.	58 132	
Pivovar Protivín, a.s.	7 731	
Theta Real s.r.o.	22 276	
Tulipa Třebešín s.r.o.	42 782	
Ostatní odběratelé	6 932	
Dlouhodobé pohledávky	31 647	
Pozastávky poskytnuté	121 784	
Opravné položky k pohledávkám	-31 013	
CELKEM	314 387	

Přehled dle splatností v tis. Kč	Nominální hodnota	Opravná položka	Účetní hodnota
Do data splatnosti	128 652		128 652
Do 30 dnů po splatnosti	15 748		15 748
Do 90 dnů po splatnosti	39 965		39 965
Do 180 dnů po splatnosti	4 614		4 614
Do 360 dnů po splatnosti	1 312		1 312
Nad 360 dnů po splatnosti	12 765	11 086	1 679
CELKEM	203 056	11 086	191 970

4.3.2.3.2. Pohledávky z poskytnutých úvěrů a půjček

Pohledávky z úvěrů a zápůjček celkem v tis. Kč		
	2016	40 682
	2015	32 736

Přehled v tis. Kč	Druh	Stav k 1.1.2016	Přírůstky	Úroky	Splátky	Stav k 31.12.2016
CG1 Invest s.r.o.	zápůjčka	4 911	0	3	3 341	1 573
Nákupní středisko Benešov s.r.o.	zápůjčka	0	948	0	948	0
Casta dopravní stavby s.r.o.	zápůjčka	0	650	0	650	0
Kanatex plus s.r.o.	zápůjčka	9 018	30	142	150	9 040
Hexadom s.r.o.	zápůjčka	2 424	0	18	2 442	0
Barkal a.s.	zápůjčka	16 383	0	0	16 383	0
Espumil s.r.o.	zápůjčka	0	30 055	69	55	30 069
CELKEM		32 736	31 683	232	23 969	40 682

4.3.2.3.2.1. Ostatní pohledávky

v tis. Kč		
	2016	15 666
	2015	7 999
Jiné pohledávky (dlouhodobé)	230	
Jiné pohledávky (krátkodobé)	5 410	
Krátkodobé poskytnuté zálohy	4 802	
Dlouhodobé poskytnuté zálohy	404	
Stát - daňové pohledávky	4 820	
CELKEM	15 666	

4.3.2.4. Peníze4.3.2.4.1. Pokladny, šeky, ceniny

v tis. Kč		
	2016	2015
		524
		606
Pokladny Kč	493	
Pokladna EUR	9	
Pokladna USD	1	
Stravenky	21	
CELKEM	524	

4.3.2.4.2. Banky

v tis. Kč		
	2016	2015
		128 308
		103 940
UCR - účet BÚ EUR	9 654	
UCR - účet BÚ Kč	43 463	
UCR - účet TV Kč	8 690	
KB - účet BÚ Kč	13 348	
KB - účet TV Kč	161	
RB - účet BÚ Kč	18 623	
RB - účet TV Kč	4 662	
ČSOB - účet BÚ Kč	27 189	
ČSOB - účet BÚ EUR	494	
ČSOB - účet TV Kč	2 024	
CELKEM	128 308	

4.3.2.4.3. Krátkodobý finanční majetek

v tis. Kč		
	2016	2015
		0
		0

4.3.2.5. Přejícné účty aktiv**4.3.2.5.1. Náklady příštích období**

v tis. Kč		
	2016	2015
	2016	3 738
	2015	3 430
Akontace vozů a strojů ve finančním pronájmu	2 235	
Reklamy 2016	41	
Pojištění 2016	1 079	
Časové rozlišení ostatních nákladů	383	
CELKEM	3 738	

4.3.2.5.2. Příjmy příštích období

v tis. Kč		
	2016	2015
	2016	548
	2015	7 610
Časové rozlišení náhrad za škody	301	
Časové rozlišení ostatních služeb	186	
Časové rozlišení ostatní	61	
CELKEM	548	

4.3.2.5.3. Dohadné účty aktivní

v tis. Kč		
	2016	2015
	2016	9 773
	2015	2 176
Dohad na služby a provedené práce	9 773	
CELKEM	9 773	

4.3.3. PASIVA**4.3.3.1. Vlastní kapitál**

v tis. Kč		
	2016	2015
	2016	117 837
	2015	107 087

4.3.3.1.1. Základní kapitál

v tis. Kč		
	2016	32 000
	2015	32 000
Základní kapitál splacený, zapsaný	32 000	
CELKEM	32 000	

Přehled o změnách vlastního kapitálu (v tis. Kč)

	zůstatek k 31.12.2014	zvýšení	snížení	zůstatek k 31.12.2015	zvýšení	snížení	zůstatek k 31.12.2016
Základní kapitál	32 000	0	0	32 000	0	0	32 000
Ostatní kapitálové fondy	0	0	0	0	0	0	0
Rezervní fond	6 400	0	6 400	0	0	0	0
Nerozdělený zisk minulých let	52 547	24 408	19 500	57 454	17 633	12 300	62 787
Neuhrazená ztráta minulých let	0	0	0	0	0	0	0
Z toho: vyplacené podíly na zisku			-19 500			-12 300	
Výsledek hospodaření běžného období	18 008	0		17 633	0	0	23 050
Vlastní kapitál celkem	108 955	24 008	25 900	107 087	17 633	12 300	117 837

4.3.3.1.2. Fondy ze zisku

v tis. Kč		
	2016	0
	2015	0

4.3.3.1.3. Výsledek hospodaření minulých let

v tis. Kč		
	2016	62 787
	2015	57 454
Výsledek hospodaření minulých let	62 787	
CELKEM	62 787	

4.3.3.1.4. Výsledek hospodaření běžného období

Celkem v tis Kč		
	2016	23 050
	2015	17 633

4.3.3.2. Cizí zdroje

Cizí zdroje celkem v tis Kč		
	2016	375 029
	2015	244 142

4.3.3.2.1. Rezervy

Rezervy celkem v tis Kč		
	2016	0
	2015	0

4.3.3.2.2. Závazky z obchodního styku – krátkodobé

v tis. Kč		
	2016	235 806
	2015	149 343
GERBRICH s.r.o.	6 863	
LIGNIS s.r.o.	5 243	
LOS KACHLOS s.r.o.	6 613	
PTÁČEK-velkoobchod, a.s.	11 232	
Skanska a.s.	8 710	
TERRACON a.s.	33 610	
TFH dřevěné skeletové domy s.r.o.	3 762	
Ostatní dodavatelé	98 037	
Ostatní závazky - leasing	117	
Pozastávky krátkodobé	61 619	
CELKEM	235 806	

Přehled dle splatností	Nominální hodnota v tis. Kč
Do data splatnosti	233 340
Do 30 dnů po splatnosti	0
Do 90 dnů po splatnosti	0
Do 180 dnů po splatnosti	2 466
Do 360 dnů po splatnosti	0
Nad 360 dnů po splatnosti	0
CELKEM	235 806

4.3.3.2.3. Závazky z obchodního styku – dlouhodobé

v tis. Kč		
	2016	2015
		104 992
		83 856
Pozastávky dlouhodobé	102 568	
Odložený daňový závazek	2 424	
CELKEM	104 992	

4.3.3.2.4. Ostatní závazky

v tis. Kč		
	2016	2015
		9 035
		3 328
Stát - SD, DPPO, DPFO	3 758	
Závazky vůči zaměstnancům	3 172	
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 739	
Jiné závazky	10	
Krátkodobé přijaté zálohy	356	
CELKEM	9 035	

Společnost k datu účetní závěrky neeviduje žádné splatné závazky z titulu pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, veřejného zdravotního pojištění a nemá k datu účetní závěrky žádné daňové nedoplatky.

4.3.3.2.5. Rekapitulace odloženého daňového závazku

Zdanitelné přechodné rozdíly

Název operace	Účetní dopad	Daňový dopad	Rozdíl U-D
ZC DM	10 286 018	9 427 975	858 043
Pohledávka za smluvních pokut	11 901 107	0	11 901 107
CELKEM zdanitelné přechodné rozdíly	22 187 125	9 427 975	12 759 150
Odložený daňový závazek	4 215 554	1 791 315	2 424 238

Odčitatelné přechodné rozdíly

Název operace	Účetní dopad	Daňový dopad	Rozdíl U-D
Ztráta minulých let	0	0	0
Opravné položky k pohledávkám	0	0	0
Opravné položky k zásobám	0	0	0
Závazky ze smluvních pokut a úroků	0	0	0
Přecenění realizovatelných CP	0	0	0
CELKEM odčitatelné přechodné rozdíly			0
Odložená daňová pohledávka			0

Počáteční zůstatek odloř.daň závazku	2 679 292
Konečný zůstatek odloř.daň.závazku	2 424 238
Dopad do výsledku hospodaření	255 054

Zaúčtování 481100 MD / 592000 D 255 054

4.3.3.3. Přechodné účty pasivní

4.3.3.3.1. Výdaje příštích období

v tis. Kč		
	2016	2015
Náklady na subdovávky služeb, materiálu k 31.12.2016	4 796	
Energie k 31.12.2016	827	
Ostatní režijní náklady k 31.12.2016	281	
CELKEM	5 904	7 104

4.3.3.3.2. Výnosy příštích období

v tis. Kč		
	2016	2015
	29 314	
		30 598

4.3.3.3.3. Dohadné účty pasivní

v tis. Kč		
	2016	2015
Dohad nevyčerpanou dovolenou k 31.12.2016	1 169	
Dohad na ostatní služby	167	
Nevyfakturované stavební dodávky k 31.12.2016	23 861	
CELKEM	25 197	7 614

4.3.4. VÝSLEDOVKA**4.3.4.1. Tržby za prodej zboží**

Tržby za prodej zboží		
	2016	0
	2015	0

4.3.4.2. Náklady na prodané zboží

Náklady na vynaložené zboží		
	2016	0
	2015	0

4.3.4.3. Tržby z prodeje výrobků a služeb

v tis. Kč		
	2016	999 719
	2015	512 721
Tržby za vlastní výkony	970 622	
Tržby z poskytovaných služeb	29 097	
CELKEM	999 719	

Společnost realizovala v daném účetním období tržby pouze v tuzemsku.

4.3.4.4. Výkonová spotřeba

Výkonová spotřeba celkem v tis Kč		
	2016	918 090
	2015	381 402

4.3.4.4.1. Spotřeba materiálu a energie

v tis. Kč		
	2016	77 886
	2015	28 026
Subdodávky materiálu	67 284	
Provozní a pomocný materiál	886	
Kancelářský materiál	562	
Elektřina, plyn, voda, teplo	5 285	
Pohonné hmoty	2 338	
Drobný majetek	1 531	
CELKEM	77 886	

4.3.4.4.2 Náklady na služby

v tis. Kč		
	2016	840 205
	2015	353 376
Opravy a údržba	2 454	
Náklady na cestovné	2 217	
Subdodávky	811 823	
Nájemné budovy, provozní prostory, auta	11 358	
Leasingové náklady	3 332	
Náklady na poradenství	1 941	
Náklady na reprezentaci	776	
Reklama a propagace	1 312	
Telefon, pošta, školení	733	
Ostatní náklady	4 259	
CELKEM	840 205	

4.3.4.5. Změna stavu zásob vlastní činnosti

v tis. Kč		
	2016	2 662
	2015	74 621
Změna stavu nedokončené výroby	2 662	
CELKEM	2 662	

4.3.4.6. Osobní náklady

v tis. Kč		
	2016	53 883
	2015	43 696
Mzdy	38 334	
Náklady na sociální pojištění - mzdy	10 612	
Náklady na zdravotní pojištění - mzdy	3 915	
Ostatní sociální náklady	1 022	
CELKEM	53 883	

4.3.4.7. Daně a poplatky (kromě daně z příjmů)

v tis. Kč		
	2016	639
	2015	1 093
Daň silniční	193	
Daně z nemovitosti, daň z převodu nemovitosti	9	
Ostatní daně a poplatky	437	
CELKEM	639	

4.3.4.8. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku

v tis. Kč		
	2016	2 934
	2015	1 868
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	2 934	
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	0	
CELKEM	2 934	

4.3.4.8. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu

v tis. Kč		
	2016	55
	2015	3 747
Tržby z prodaného materiálu	55	
CELKEM	55	

4.3.4.9. Zůstatková hodnota prodaného dlouhodobého majetku a materiálu

v tis. Kč		
	2016	0
	2015	4244

4.3.4.10. Zúčtování opravných položek do nákladů

v tis. Kč		
	2016	-98
	2015	2 533
Tvorba zákonných opravných položek k pohledávkám	-98	
Tvorba ostatních opravných položek	0	
CELKEM	-98	

4.3.4.11. Ostatní provozní výnosy

v tis. Kč		
	2016	8 244
	2015	12 914
Náhrady škod	1 511	
Smluvní pokuty a penále zaplacené, nezaplacené	243	
Ostatní	6 490	
CELKEM	8 244	

4.3.4.12. Ostatní provozní náklady

v tis. Kč		
	2016	4 812
	2015	7 398
Dary	30	
Ostatní provozní náklady - náhrady škod	820	
Ostatní pokuty a penále	14	
Odpisy pohledávek	1 393	
Pojistné	2 201	
Ostatní provozní náklady	354	
CELKEM	4 812	

4.3.4.13. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů

v tis. Kč		
	2016	0
	2015	100

4.3.4.14. Prodané cenné papíry a podíly

v tis. Kč		
	2016	0
	2015	5194

4.3.4.15. Výnosy z podílů ovládaných a řízených osobách

v tis. Kč		
	2016	0
	2015	13 290

4.3.4.16. Výnosové úroky

v tis. Kč		
	2016	1 664
	2015	2 158
Úroky ze zápůjčky Espumil s.r.o.	69	
Osatní úroky	26	
Bankovní úroky	85	
Úroky z ostatních zápůjček	1 484	
CELKEM	1 664	

4.3.4.17. Nákladové úroky

v tis. Kč		
	2015	0
	2016	57

4.3.4.18. Ostatní finanční výnosy

v tis. Kč		
	2016	3 623
	2015	5
Prodej akcie Barkal a.s.	3622	
Kurzové zisky	1	
CELKEM	3 623	

4.3.4.19. Ostatní finanční náklady

v tis. Kč		
	2016	2015
Bankovní poplatky	1 655	1 663
Kurzové ztráty	8	1 805
CELKEM	1 663	

4.3.4.20. Daň z příjmů z běžné činnosti

v tis. Kč		
	2016	2015
Splatná	5 924	5 669
Odložená	-255	3 451
CELKEM	5 669	

Tato Zpráva o roční závěrce společnosti Casta a.s. za rok 2016 byla zpracována na základě komplexního zhodnocení všech dostupných účetních a jiných podkladů a informací.

Účetní závěrka k 31. prosinci 2016 byla zpracována za předpokladu, že společnost bude nadále působit jako podnik s neomezenou dobou trvání. Příložená účetní závěrka tudíž neobsahuje žádné úpravy, které by mohly z této nejistoty vyplývat.

V Písku dne 20.6.2017

Sestavila: Miroslava Poláková
vedoucí účtárny Casta a.s.



Za společnost: Ing. Pavel Mácha
předseda představenstva



**PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH
(CASH FLOW)****ke dni 31.12.2016**

(v tisících Kč)

Rok	Měsíc	IČ
2016		25170058

Pražská 467

Písek 1

397 01



Označ.	TEXT	Skutečnost ve sledovaném účetním období
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	104 545
	Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)	
Z.	Účetní zisk nebo ztráta před zdaněním (do ukazatele nejsou zahrnuty příslušné účty účtové skupiny 59)	28 719
A.1.	Úpravy o nepeněžní operace	16 911
A.1.1.	Odpisy stálých aktiv (+) s výjimkou zůstatkové ceny prodaných stálých aktiv, a dále umořování oceňovacího rozdílu k nabytému majetku a goodwillu (+/-)	2 934
A.1.2.	Změna stavu opravných položek, rezerv	14 248
A.1.3.	Zisk (ztráta) z prodeje stálých aktiv (-/+) (vyúčtování do výnosů "-", do nákladů "+")	
A.1.4.	Výnosy z podílů na zisku (-)	
A.1.5.	Vyúčtované nákladové úroky (+) s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku, a vyúčtované výnosové úroky (-)	-1 664
A.1.6.	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	1 393
A.*	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	45 630
A.2.	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-51 639
A.2.1.	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti (+/-), aktivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů aktivních	-143 247
A.2.2.	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti (+/-), pasivních účtů časového rozlišení a dohadných účtů pasivních	88 946
A.2.3.	Změna stavu zásob (+/-)	2 662
A.2.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespadajícího do peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	
A.**	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	-6 009
A.3.	Vyplacené úroky s výjimkou úroků zahrnovaných do ocenění dlouhodobého majetku (-)	
A.4.	Přijaté úroky (+)	1 664
A.5.	Zaplacená daň z příjmů a za doměrky daně za minulá období (-)	-2 702
A.7.	Přijaté podíly na zisku (+)	
A.***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-7 047

Označ.	TEXT	Skutečnost ve sledovaném účetním období
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1.	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-3 300
B.2.	Příjmy z prodeje stálých aktiv	
B.3.	Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	25 543
B.***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	22 243
Peněžní toky z finančních činností		
C.1.	Dopady změn dlouhodobých závazků, popřípadě takových krátkodobých závazků, které spadají do oblasti finanční činnosti (např. některé provozní úvěry) na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	21 391
C.2.	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	-12 300
C.2.1.	Zvýšení peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů z titulu zvýšení základního kapitálu, ážia, popřípadě fondů ze zisku včetně složených záloh na toto zvýšení (+)	
C.2.2.	Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům (-)	-12 300
C.2.3.	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů (+)	
C.2.4.	Úhrada ztráty společníky (+)	
C.2.5.	Přímé platby na vrub fondů (-)	
C.2.6.	Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně vztahující se k těmto nárokům a včetně finančního vypořádání se společníky v.o.s. a komplementáři u k.s. (-)	
C.***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	9 091
F.	Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	24 287
R.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	128 832



[Handwritten signature]

Sestaveno dne: 20.06.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání výstavba budov	Pozn.:

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

Obchodní firma nebo jiný název účetní jednotky

Casta a.s.

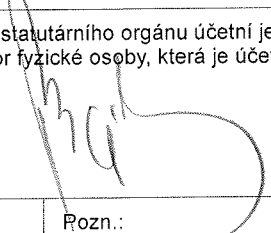
ke dni **31.12.2016**

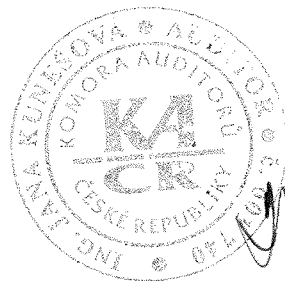
(v celých tisících Kč)

Sídlo nebo bydliště účetní jednotky
a místo podnikání liší-li se od bydliště

Pražská 467
Písek 1
397 01

		Počáteční stav	Zvýšení	Snížení	Konečný stav	Vyplacené podíly
A.	Základní kapitál zapsaný v obch. rejstříku (411)	32 000	0	0	32 000	0
C.	Součet A. +/- B.	32 000	XX	XX	XX	0
*	Součet A. +/- B. +/- D.	XX	XX	XX	32 000	0
J.	Zisk minulých účetních období (428)	75 087	0	12 300	62 787	12 300
L.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění (710)	XX	23 050	0	23 050	0
*	Celkem	107 087	23 050	12 300	117 837	12 300

Sestaveno dne: 20.06.2017		Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky nebo podpisový vzor fyzické osoby, která je účetní jednotkou 	
Právní forma účetní jednotky a.s.	Předmět podnikání výstavba budov	Rozn.:	



Casta®

Vaše pevné základy

VÝROČNÍ ZPRÁVA
za účetní období
od 1.1.2016 do 31.12.2016

Obsah

Oddíl

- I. Základní údaje o společnosti
- Představenstvo
 - Dozorčí rada
 - Vedení společnosti
 - Předmět podnikání
 - Jediný akcionář
 - Vydané cenné papíry
 - Profil společnosti
- II. Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku
- III. Zpráva dozorčí rady pro řádnou valnou hromadu za hospodářský rok 1.1.2016 – 31.12.2016
- IV. Finanční část – Roční závěrka k 31. prosinci 2016
- V. Identifikační údaje společnosti

Oddíl I. Základní údaje o společnosti

Představenstvo

- Ing. Pavel Mácha předseda představenstva
- Ing. František Machač místopředseda představenstva
- Milan Nousek člen představenstva

Dozorčí rada

- Ing. Martin Plechata člen dozorčí rady
- Stanislav Jareš člen dozorčí rady

Vedení společnosti

- Ing. Martin Plechata výkonný ředitel
- Ing. Michal Votruba obchodní ředitel
- Ing. Zbyněk Tůma výrobní ředitel
- Stanislav Jareš technický ředitel
- Ing. Marcela Viktorová ekonomická ředitelka

Předmět podnikání

- Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- Projektová činnost ve výstavbě
- Geologické práce
- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
- Hostinská činnost
- Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Jediný akcionář

Espumil s.r.o., IČ: 291 42 555

Vydané cenné papíry

- Druh: akcie kmenové
- Forma: na jméno
- Podoba: zaknihované
- Počet kusů: 200
- Jmenovitá hodnota: 160 000 Kč
- Celkový objem emise: 32 000 000 Kč

Profil společnosti

Casta a.s. je významná stavební společnost působících v České republice.

Zákazníkům nabízí široké spektrum produktů a služeb v různých segmentech stavebního trhu - stavby občanské vybavenosti, průmyslové stavby, bytová výstavba, inženýrské stavby, vodohospodářské stavby, stavby v oboru energetiky, projekty zaměřené na ekologii.

Kromě realizace pozemních staveb na klíč na vysoké technické a kvalitativní úrovni rozvíjí společnost také vlastní developerské aktivity a poskytuje doplňkové služby související se stavební výrobou.

Cílem firmy je být preferovanou stavební společností ve všech segmentech stavebního trhu.

Personální základnu společnosti tvoří 97 zaměstnanců.

Struktura zaměstnanců podle ukončeného vzdělání:

- Vysokoškolské vzdělání	32
- Bakalářské	8
- Vyšší odborné vzdělání	5
- Úplné střední odborné vzdělání s maturitou	37
- Střední odborné s vyučením	11
- Základní vzdělání	4

Společnost aplikuje v rámci integrovaného manažerského systému certifikovaný systém managementu kvality ve shodě s požadavky normy ČSN EN ISO 9001 : 2009, systém EMS ve shodě s požadavky normy ČSN EN ISO 14001 : 2005 a systém managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve shodě s požadavky specifikace ČSN OHSAS 18001 : 2008, závazné pro všechny zaměstnance, subdodavatele a činnosti společnosti. Aplikace certifikovaných systémů přispívá k trvalému zlepšování výkonu firmy i jejích pracovníků, což se projevuje jak ve výrobě samé, tak v řízení společnosti a v jejím silném personálním obsazení.

- Casta a.s. je stavební firma realizující komplexní dodávky staveb na klíč
- Casta a.s. klade důraz kvalitu výroby - je certifikována ve všech oblastech svého působení
- Casta a.s. působí v různých segmentech stavebního trhu – stavby občanské vybavenosti, průmyslové stavby, bytová výstavba, inženýrské stavby, vodohospodářské stavby, stavby energetiky, projekty zaměřené na ekologii a nabízí široké spektrum služeb souvisejících se stavební výrobou
- Casta a.s. rozvíjí vlastní developerské aktivity
- Casta a.s. počítá s dalším rozšiřováním služeb, zvyšováním výkonnosti, vzděláváním a obohacováním svého týmu
- Casta a.s. má za cíl být preferovanou stavební společností ve všech segmentech stavebního trhu

Oddíl II.

Zpráva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Hospodářské výsledky

Společnost dosáhla v hospodářském roce od 1.1.2016 do 31.12.2016 obrát ze stavební činnosti ve výši 999.719 tis. Kč.

V tomto roce bylo dosaženo čistého zisku po zdanění ve výši 23.050 tis. Kč.

Významné stavby realizované či rozestavěné v bilancovaném roce

- Stavba Rezidenčního komplexu Bubenečský Vrch
- Výstavba projektu Tulipa Třebešín I. a II. etapa
- Výstavba Rezidence Šárecké údolí
- Zhotovení Residence TRINITY
- Přístavba výrobní haly na pozemku Eberspächer spol. s r.o.
- Obytný soubor nízkoenergetických domů Prokopské údolí – Vily Diamantika
- Modernizace Kaufland Plzeň Roudná
- Rozšíření skladu Pivovaru Protivín
- Stavební úpravy prodejny Albert Hypermarket Písek

Společenské aktivity, sponzoring a dary

Ve sledovaném roce se společnost Casta a.s. aktivně zapojovala do společenského života regionu. Finančně podpořila kulturních akce, sportovní oddíly a aktivity v oblasti vzdělávání. Z podporovaných projektů a subjektů uvedme například: Rodinné centrum Fazole, Fotbalový klub FC Písek, Královský maraton města Písku, Domácí hospic Athelas.

Společnost v daném účetním období nenabyla žádné vlastní podíly.

Společnost nemá pobočku nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí.

Oddíl III.

Zpráva dozorčí rady pro řádnou valnou hromadu za hospodářský rok 1.1.2016 – 31.12.2016

Vážený akcionáři,

dovolte, abych Vás seznámila s činností dozorčí rady za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016.

Dozorčí rada pracovala v období od 1.1.2016 do 31.12.2016 ve složení:

Ing. Martin Plechata – člen dozorčí rady, Stanislav Jareš - člen dozorčí rady.

Dozorčí rada svou kontrolní činnost řídila plánem kontrolní činnosti, který vychází z povinností uložených dozorčí radě zákonem. K provádění vlastní kontrolní činnosti využívala kontrolní mechanismy společnosti a dále zprávy a vysvětlení, které si vyžádala od představenstva, vedení firmy a jednotlivých odborných oddělení firmy.

Dozorčí rada konstatuje, že spolupráce s představenstvem a vedením firmy je na vysoké úrovni a veškerá požadovaná vysvětlení byla vždy podána v dostatečném rozsahu.

Swou kontrolní činnost dozorčí rada zaměřovala především:

- do oblasti dodržování obecně závazných předpisů při činnosti akciové společnosti, když dozorčí rada sledovala zejména vedení účetních záznamů, tj. zda-li jsou tyto vedeny v souladu se skutečností a dále zda je činnost společnosti v souladu se závaznými právními předpisy, usneseními valné hromady a stanovami akciové společnosti,
- do oblasti hospodaření společnosti, kdy se dozorčí rada na svých zasedáních pravidelně zabývala hospodářskými výsledky za příslušné časové období.

Dozorčí rada dále na svém zasedání dne 27.6.2017 projednala roční účetní závěrku společnosti za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016 a seznámila se také s výrokem auditora k této závěrce. Audit provedla členka komory auditorů Ing. Jana Kunešová, auditor s osvědčením Komory auditorů ČR č. 1740.

Na základě skutečností uvedených ve výroku auditora a na základě vlastních poznatků z přezkoumání účetní závěrky navrhuje dozorčí rada účetní závěrku schválit. Vykázaný hospodářský výsledek za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016, tj. zisk ve výši 23.049.828,57 Kč, doporučuje rozdělit tak, jak navrhuje představenstvo.

Dozorčí rada tedy tímto doporučuje:

- schválit účetní závěrku za účetní období od 1.1.2016 do 31.12.2016 ve znění předloženém představenstvem,
- schválit návrh na rozdělení zisku a výplatu dividend tak, jak je navrženo představenstvem.

V Písku dne 27.6.2017

Ing. Martin Plechata, člen dozorčí rady

Oddíl IV.

Finanční část – Roční závěrka k 31. prosinci 2016

**Oddíl VI.
Identifikační údaje společnosti**

Obchodní jméno:	Casta a.s.
Sídlo:	Pražská 467, 397 01 Písek
Telefon:	+420 382 201 222 +420 382 201 232
Fax:	+420 382 201 231 +420 380 424 200
E-mail:	info@castapisek.cz
Identifikační číslo:	25170058
Vznik:	1. ledna 1998
Právní forma:	akciová společnost

Za společnost Casta a.s.

Ing. Pavel Mácha, předseda představenstva

