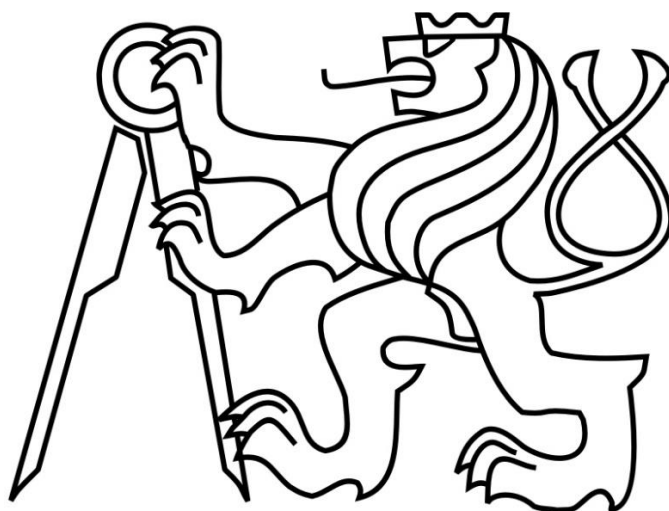


**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE**

**FAKULTA STAVEBNÍ**

Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví



**BAKALÁŘSKÁ PRÁCE**

2020

Jan Berný



# ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

## I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: **Berný** Jméno: **Jan** Osobní číslo: **468304**  
Fakulta/ústav: **Fakulta stavební**  
Zadávací katedra/ústav: **Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví**  
Studijní program: **Stavební inženýrství**  
Studijní obor: **Management a ekonomika ve stavebnictví**

## II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce:

**Nakládání se ziskem velkých stavebních společností**

Název bakalářské práce anglicky:

**Dealing with the profits of large construction companies**

Pokyny pro vypracování:

Teoretická část:  
Možnosti rozdělování zisku  
Praktická část:  
Sběr dat vybraných společností v časové řadě  
Jejich analýza  
Vyhodnocení z pohledu rozdělování zisku

Seznam doporučené literatury:

R. Grünwald; J. Holečková: Finanční analýza a plánování podniku. Praha: Ekopress, 2009  
A. Kápková; D. Pavelková: Finanční analýza – komplexní průvodce s příklady. Praha: Grada Publishing, 2010  
MPO: Finanční analýza podnikové sféry za rok 2017  
<https://www.mpo.cz/assets/cz/rozcestnik/analyticke-materialy-a-statistiky/analyticke-materialy/2018/6/FA2017.pdf>

Jméno a pracoviště vedoucí(ho) bakalářské práce:

**doc. Ing. Jana Frková, Ph.D., katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví FSV**

Jméno a pracoviště druhé(ho) vedoucí(ho) nebo konzultanta(ky) bakalářské práce:

Datum zadání bakalářské práce: **17.02.2020** Termín odevzdání bakalářské práce: **17.05.2020**

Platnost zadání bakalářské práce:

doc. Ing. Jana Frková, Ph.D.  
podpis vedoucí(ho) práce

prof. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.  
podpis vedoucí(ho) ústavu/katedry

prof. Ing. Jiří Máca, CSc.  
podpis děkana(ky)

## III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Student bere na vědomí, že je povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací.  
Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je třeba uvést v bakalářské práci.

2.3.2020

Datum převzetí zadání

Podpis studenta

**Nakládání se ziskem velkých stavebních společností**

**Dealing with the profits of large construction  
companies**

## **Poděkování**

Tímto bych chtěl poděkovat Doc. Ing. Janě Frkové, Ph.D. za vstřícnost a poskytnuté rady při tvorbě této bakalářské práce.

# Anotace

Teoretická část této práce se zabývá možnostmi, které mají stavební společnosti při rozdělování svého výsledku hospodaření. Především se pak zaměřuje na možnost výplaty podílu na zisku. Praktická část se věnuje analýze výsledků hospodaření čtyř největších stavebních společností působících na českém trhu. Cílem práce je vyhodnocení hospodaření jednotlivých firem v časovém intervalu od roku 2014 až 2018 a mimo jiné i analýza odlivu peněz těchto tuzemských stavebních společností do zahraničí.

# Annotation

The theoretical part of this work is about possibilities which companies have in distribution of their economic results. Above all, it focuses on the possibility of paying out dividends. The practical part is devoted to the analysis of the financial results of the four largest construction companies operating on the Czech market. The goal of the work is to evaluate the management of individual companies in the time interval from 2014 to 2018 and, among other things, to analyze the outflow of money from these domestic construction companies abroad.

# Klíčová slova

Výsledek hospodaření

Podíl na zisku

Vlastnická struktura

Stavební společnosti

# Keywords

Net income

Dividend

Shareholders

Construction companies

# Obsah

Úvod.....	8
Teoretická část.....	9
1 Akciové společnosti .....	9
2 Výsledek hospodaření .....	10
2.1 Rozdělení výsledku hospodaření.....	11
2.2 Výkaz zisku a ztráty .....	13
3 Kapitálové fondy a fondy ze zisku .....	13
3.1 Kapitálové fondy .....	13
3.2 Fondy ze zisku.....	14
4 Podíly na zisku a jejich zdanění .....	14
4.1 Mateřská a dceřiná obchodní korporace.....	15
4.2 Podíly na zisku vyplacené v rámci České republiky .....	16
4.3 Podíly na zisku vyplacené z České republiky do zahraničí.....	17
4.3.1 Shrnutí .....	19
4.4 Podíly na zisku vyplacené ze zahraničí do České republiky .....	20
Praktická část: Analýza zisku vybraných stavebních společností.....	21
5 Metrostav a.s. ....	22
5.1 Popis společnosti Metrostav a.s.....	22
5.2 Vlastnická struktura společnosti Metrostav a.s. ....	22
5.3 Vývoj výsledku hospodaření .....	24
5.4 Nakládání s výsledkem hospodaření .....	25
5.5 Shrnutí .....	26
6 Skanska a.s. ....	27
6.1 Popis společnosti Skanska a.s. ....	27
6.2 Vlastnická struktura společnosti Skanska a.s. ....	27
6.3 Vývoj výsledku hospodaření .....	28
6.4 Nakládání s výsledkem hospodaření .....	30
6.5 Shrnutí .....	31
7 Strabag a.s. ....	32
7.1 Popis společnosti STRABAG a.s. ....	32
7.2 Vlastnická struktura společnosti STRABAG a.s.....	32
7.3 Vývoj výsledku hospodaření .....	33
7.4 Nakládání s výsledkem hospodaření .....	35

7.5 Shrnutí .....	36
8. EUROVIA CS a.s.....	37
8.1 Popis společnosti EUROVIA CS a.s.....	37
8.2 Vlastnická struktura společnosti EUROVIA CS a.s. ....	37
8.3 Vývoj výsledku hospodaření .....	38
8.4 Nakládání s výsledkem hospodaření .....	39
8.5 Shrnutí .....	41
Závěr.....	42
Seznam obrázků, tabulek a příloh .....	44
Seznam grafů a zkratk .....	45
Použitá literatura .....	47

# Úvod

Stavební společnosti mají při rozdělování svého vykázaného zisku různé možnosti. Pokud ze zisku nemusí hradit ztrátu vzniklou v minulosti, mohou ho uložit do různých fondů, zvýšit z něj svůj základní kapitál, nechat ho nerozdělený nebo jej například vyplátit ve formě podílu na zisku svým akcionářům. Rozhodnutí, jak s daným ziskem společnost naloží, je důležitou součástí dlouhodobé strategie dané firmy.

Způsob, jakým společnosti se svými hospodářskými výsledky nakládají, může být mimo jiné ovlivněn i jejich vlastnickou strukturou. Mezi největšími stavebními společnostmi, které působí na našem území, jsou často firmy ovládané zahraničními holdingy. V případě výplaty podílu na zisku tedy peníze vedou k daným zahraničním subjektům. Je zřejmé, že tyto zahraniční holdingy mají snahu udržet své dceřiné společnosti v dobré finanční kondici, na druhou stranu je finanční situace holdingu jako takzvané mateřské společnosti přednější než finanční situace společnosti dceřiné. Zahraniční mateřské společnosti tedy mají při vykazování případné ztráty tendenci čerpat ze svých dceřiných společností větší množství peněz a kompenzovat jimi svoji ztrátu.

Není pochyb, že expanze zahraničních společností do Česka s sebou nese plno výhod jako je například zvýšená zaměstnanost nebo přínos know-how. Na druhou stranu je však jednou ze zásadních nevýhod odliv již zmíněných podílů na zisku. Ty jsou totiž často osvobozeny od takzvané srážkové daně a zdaněny až příslušným státem, do kterého jsou iniciovány. Státní pokladna tedy přijde o značnou část peněžních prostředků.

Práce se zabývá rozborem hospodářských výsledků jednotlivých stavebních společností a dalším zacházením s těmito prostředky. Jejím cílem je mimo zmíněného vyhodnocení hospodářských výsledků a jejich rozdělení i odkrytí vlastnických struktur společností a následná analýza odlivu peněz ve formě podílů na zisku do zahraničí.



# Teoretická část

## 1 Akciové společnosti

Protože se v praktické části věnuji čtyřem velkým stavebním společnostem a všechny jsou společnosti akciové, přiblížím tuto právní formu v úvodní kapitole.

Akciové společnosti spadají dle zákona o obchodních korporacích pod společnosti kapitálové. Základní kapitál při jejich založení musí činit minimálně 2 000 00 Kč nebo 80 000 EUR (vede-li společnost účetnictví v této měně). Nabízí-li společnost veřejně dostupné akcie a zvolí-li tedy veřejný úpis, musí být její základní kapitál minimálně 20 000 000 Kč. [3] [15]

Vnitřní struktura akciové společnosti může být tvořena buď systémem dualistickým, nebo monistickým. V České republice se zpravidla setkáváme se systémem dualistickým. Ten rozlišuje následující řídicí orgány:

**Valná hromada** je nejvyšším orgánem společnosti a zasedá minimálně jednou ročně. Je složena z akcionářů a rozhoduje o klíčových záležitostech společnosti jako je například: úprava stanov společnosti, volba představenstva a dozorčí rady, schválení účetní závěrky a rozdělení zisku. [6]

**Představenstvo** je statutárním orgánem, který společnost řídí. Má minimálně jednoho člena, jímž může být fyzická či právnická osoba, která splňuje požadavky dle zákona. [6]

**Dozorčí rada** dohlíží na chod společnosti. Jedná se o nejvyšší kontrolní orgán společnosti, který musí mít alespoň jednoho člena. Náplní práce dozorčí rady je například: kontrola účetnictví, přezkoumání účetní závěrky nebo návrh na rozdělení zisku valné hromadě. [6]

Zánik akciové společnosti může probíhat dvěma způsoby. Prvním je takzvaná *likvidace*, kdy je na valné hromadě určen likvidátor, který má na starosti řízení likvidace společnosti. Akcionáři mají v tomto případě nárok na likvidační zůstatek. Druhou možností je *fúze*, kdy dochází k převodu jména či rozdělení společnosti. Akciová společnost zaniká vymazáním z obchodního rejstříku. [6]

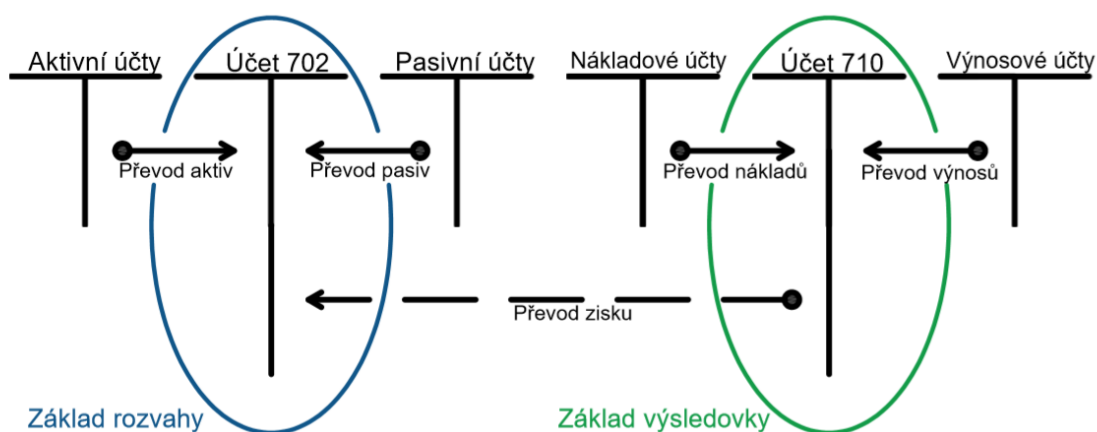
## 2 Výsledek hospodaření

Ve své bakalářské práci se zabývám možnostmi rozdělování zisku. Zisk (popřípadě ztráta) je v účetnictví prezentována právě výsledkem hospodaření.

Výsledek hospodaření (dále jen VH) vzniká na základě činnosti a jednání účetní jednotky. V účetních výkazech se nachází ve výkazu zisku a ztráty (výsledovce) a v rozvaze. Vypočítává se každoročně na konci účetního období. Velké podniky jeho vývoj většinou sledují v průběhu celého roku, nejčastěji v měsíčních či čtvrtletních intervalech, a to především kvůli kontrole jejich finančního plánu. [7]

Na konci roku probíhá výpočet VH v rámci účetní uzávěrky. Jednotlivé účty nákladů a výnosů se nejprve převádí na účet **710 – Účet zisků a ztrát** (viz obrázek č.1). Na tomto účtu poté vzniká hrubý účetní výsledek, který se následně upraví o částky, které dle zákona o daních z příjmu nelze zahrnout do daňově uznatelných nákladů (např. náklady na reprezentaci, přijaté pokuty a penále od správce daně apod.) nebo jsou v nich zahrnuty v nesprávné výši. Dále se upraví i náklady, které jsou tímto zákonem limitovány a účetní jednotka tyto limity převyšuje. [7]

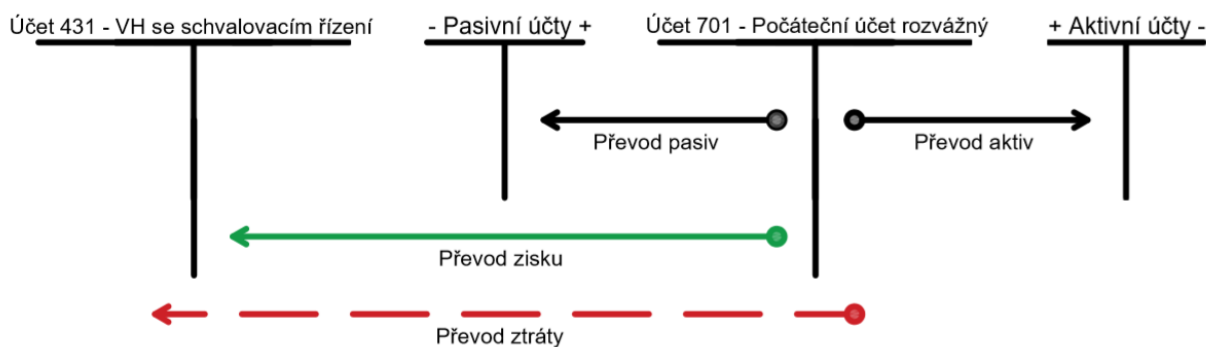
Po těchto operacích vzniká takzvaný daňový základ. Ten slouží jako základ pro výpočet daně z příjmů, která se následně od daňového základu odečte, a tak vzniká zisk po zdanění. [8] Ten se společně se všemi aktivy a pasivy přesune na účet **702 – Konečný účet rozvážný**.



Obrázek č.1 - Uzavření účetních knih

Zdroj: Frková, Jana. „Účetní závěrka“. Management stavební firmy 2. 11.listopad 2019

V rámci nového účetního období se aktiva, pasiva a zisk převedou z účtu **702 – Konečný účet rozvázný** na účet **701 – Počáteční účet rozvázný** (aktiva a pasiva jsou vůči účtu 701 převrácena). Z tohoto účtu jsou následně převedena pasiva a aktiva na příslušné rozvahové účty. Zisk, nebo ztráta je přitom převedena na účet **431 – Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení** (viz obrázek č.2). [18]



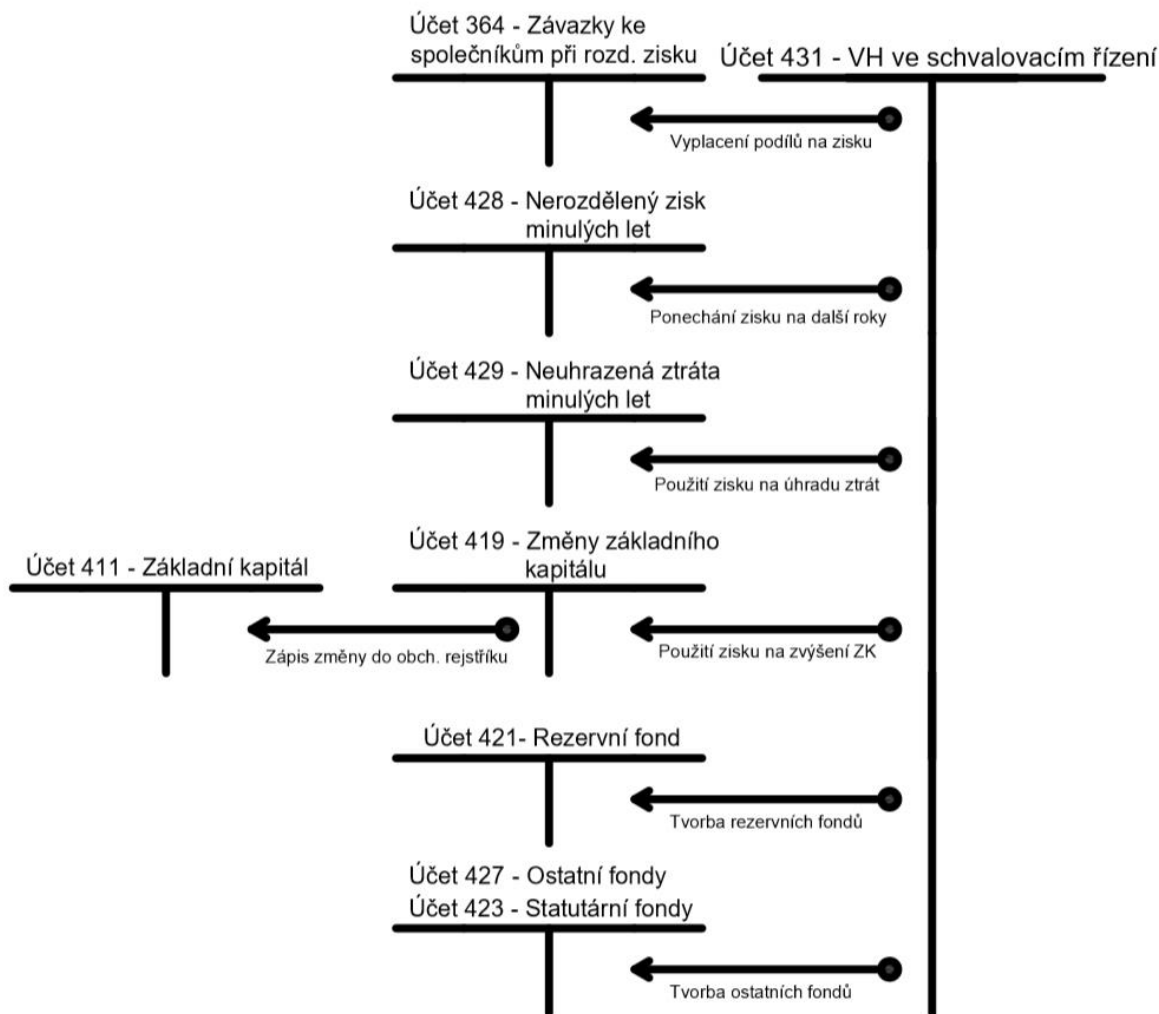
Obrázek č.2 - Otevření účetních knih

Zdroj: Frková, Jana. „Účetní závěrka“. Management stavební firmy 2. 11.listopad 2019

## 2.1 Rozdělení výsledku hospodaření

O následném rozdělení čistého zisku po zdanění, který se nachází na účtu 431, poté rozhoduje valná hromada, nejvyšší orgán akciové společnosti. V případě zisku (kladného VH) má valná hromada dle zákona o obchodních korporacích následující možnosti:

- Vyplacení podílu na zisku
  - Převedení na účet nerozděleného zisku
  - Úhrada ztráty minulých let
  - Zvýšení základního kapitálu
  - Příděl do rezervního fondu
  - Příděl do ostatních fondů dle stanov a vnitřních směrnic společnosti
- (viz obrázek č.3) [1]



Obrázek č.3 – Rozdělení výsledku hospodaření

Zdroj: Frková, Jana. „Účetní závěrka“. Management stavební firmy 2. 11.listopad 2019

Jestliže náklady převyšují výnosy a hospodářský výsledek je záporný, rozděluje valná hromada ztrátu následovně:

- Ponechání ztráty jako ztráty neuhrazené
- Úhrada ztráty z nerozdělených zisků minulých let
- Úhrada ztráty snížením základního kapitálu nebo snížením jiných kapitálových fondů
- Úhrada ztráty z rezervního fondu [1]

Rozhodnutí o rozdělení VH musí být usneseno do 6 měsíců od ukončení účetního období. [1]

## 2.2 Výkaz zisku a ztráty

Jak jsem již avizoval výše, VH najdeme ve výkazu zisku a ztráty. Ten je dle zákona o účetnictví povinnou součástí účetní uzávěrky (společně s rozvahou, přehledem o peněžních tocích, přehledem o změnách kapitálu a příloze k účetní závěrce). Výkaz zisku a ztráty prezentuje finanční výkonnost podniku za účetní období. [1]

Podobu výkazu zisku a ztráty (dále jen VZZ) upravuje vyhláška 500/2002 Sb. VZZ rozděluje dvě činnosti podniku, a to **provozní a finanční**. V současnosti legislativa nařizuje společnostem vytvářet VZZ s druhovým členěním nákladů. Druhové členění nákladu odpovídá především na otázku, co bylo spotřebováno. K základním nákladovým druhům patří třeba odpisy, mzdové náklady, spotřeba energie atd. Tato metoda sice vede k určení VH, ale pro podnik nemá další vypovídající hodnotu. [2]

Proto se při účetní závěrce často vytváří i VZZ s účelovým členěním nákladů. Tento typ VZZ rozděluje náklady podle účelu. Mezi zásadní výhody tohoto členění patří zjištění marže z hlavní činnosti podniku. [2]

## 3 Kapitálové fondy a fondy ze zisku

Kapitálové fondy a fondy ze zisku přirozeně navyšují společnosti vlastní kapitál, aniž by se měnil kapitál základní. Fondy jsou rozděleny dle jejich zdrojů na kapitálové (tvořené z jiných zdrojů, než je výsledek hospodaření) a fondy ze zisku (tvořené výsledkem hospodaření).

### 3.1 Kapitálové fondy

Jak již bylo řečeno, kapitálové fondy jsou tvořené jinými zdroji, než je výsledek hospodaření. Dle vyhlášky č. 500 (§14a a §15) je možné rozlišovat následující účty:

#### a) Emisní ážio

Obecně se na tento účet promítá rozdíl mezi částkou, za kterou akcie byly vydány, a její jmenovitou hodnotou. Ážio mimo jiné vzniká i při založení společnosti, případně při zvýšení základního kapitálu, když se společnost rozhodne k úpisu nových akcií. [1]

#### b) Ostatní kapitálové fondy

Tento účet představuje peněžní a nepeněžní vklady, které nezvyšují základní kapitál. Patří sem vklady společníků nebo přijaté dary. [1]

**c) Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků**

Takovými rozdíly se rozumí rozdíly mezi účetní a reálnou hodnotou aktiv nebo závazků. [9]

**d) Rozdíly z přeměn obchodních korporací**

Zde se projeví rozdíly z rozvahových operací vzniklé vyloučením vzájemných pohledávek a závazků nebo pasiv a aktiv, které se vykazovat nemusí. [9]

**e) Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací**

Jak vypovídá název, na tomto účtu se projeví změny při přecenění majetku, vzniklé v rámci přeměny obchodní korporace. [1]

## **3.2 Fondy ze zisku**

Tyto fondy jsou tvořeny podle stanov, společenských smluv a zakladatelských listin. Obecně se jimi pak rozumí především **rezervní fondy, statutární fondy a fondy ostatní**. [1]

**Rezervní fondy** slouží k případnému pokrytí ztráty společnosti v budoucnosti. Jejich tvorba byla do roku 2013 povinná ze zákona. Od roku 2014 jsou povinné jen v případě, je-li to zmíněno ve společenské smlouvě. [9]

**Statutární fondy** slouží stejně jako rezervní ke krytí ztrát nebo k úhradě škod, které mohou vzniknout v důsledku mimořádných událostí nebo špatného hospodaření společnosti. [9]

**Ostatní fondy** pak mohou obsahovat prostředky určené k motivaci zaměstnanců jako jsou třeba mimořádné odměny, rekreační aktivity a teambuildingové programy. [9]

## **4 Podíly na zisku a jejich zdanění**

Podíly na zisku mohou být vyplaceny na základě řádné nebo mimořádné účetní závěrky schválené valnou hromadou. Samotný podíl je splatný do tří měsíců od rozhodnutí a může být vyplacen jen v případě, že společnosti nepřivede úpadek podle ZOK. Výše podílů na zisku se nejčastěji vyplácí v poměru podílů vlastnictví společnosti (pokliže společenská smlouva neurčí jinak). [11]

Od roku 2014 může společnost rozhodnout i o výplatě záloh na podíly na zisku. Zálohu lze vyplatit na základě schválené mezitímní účetní závěrky, ze které vyplývá, že společnost disponuje dostatečnými finančními prostředky. K výplatě zálohy nelze použít rezervní fondy ani vlastní zdroje, které jsou účelově vázány. Samotná výše zálohy je limitována a její hodnota nesmí být vyšší než součet výsledku hospodaření posledního

účetního období a nerozdělený zisk minulých období snížený o ztrátu z minulých období a přidělu do rezervních a jiných fondů. Před výplatou zálohy je mimo jiné nutné provést test insolvence. [10]

Test insolvence ochraňuje věřitele společnosti, platební schopnosti firmy a mimo jiné i celkové fungování hospodářského cyklu. Za jeho provedení zodpovídá vrcholový management firmy, který často představují členové představenstev. Podstatou testu insolvence je zjistit, zda společníci a manažeři nerozdělují cizí zdroje korporace a zda účetní stav aktiv odpovídá reálnému. Test a jeho následná analýza představuje stěžejní informace pro manažery, společníky, věřitelé i nové investory. Proto musí být proveden nezávisle (nejčastěji externí právníčkou nebo poradenskou firmou). V případě pozitivního testu členové představenstva podíly na zisku vyplatit nesmí. [18]

Pro zálohy na podíly na zisku platí stejná pravidla danění jako pro samotný podíl na zisku.

Při výplatě podílů na zisku a jejich danění můžeme rozlišovat tři scénáře:

1. **Podíly na zisku vyplacené v rámci České republiky** – jedná se o nejčastější situaci, kdy akciová společnost, která je daňovým rezidentem České republiky, vyplácí podíly na zisku akcionáři, který je také rezidentem ČR.
2. **Podíly na zisku, vyplacené z České republiky do zahraničí** – častá situace, kdy jsou podíly na zisku vypláceny českou akciovou společností zahraničnímu akcionáři.
3. **Podíly na zisku, vyplacené ze zahraničí do České republiky** – ne příliš častý scénář, kdy zahraniční společnost vyplácí podíly na zisku českému akcionáři. [11]

## 4.1 Mateřská a dceřiná obchodní korporace

Mateřská a dceřiná obchodní korporace představuje určitou právní a ekonomickou provázanost, která je v rámci obchodního práva, účetních a daňových předpisů definována různě. Pojmy mateřské a dceřiné obchodní korporace jsou stěžejní, neboť směrnice Rady 2011/96/EU ukládá členským státům, aby podíly ze zisku mateřských obchodních korporací od dceřiných v rámci Evropské unie nezdaňovaly. [13]

Zákon o obchodních korporacích definuje mateřskou a dceřinou obchodní korporaci skrze takzvané osoby ovládající a ovládané. Dle § 74 odstavce 2 je mateřskou obchodní korporací ta, která je osobou ovládající a dceřinou obchodní korporací ta, která je osobou ovládanou.

Jako ovládající osobu uvádí § 75 ZOK jako:

- Osobu, která může prosadit jmenování, volbu či odvolání většiny osob, které jsou členem statutárního orgánu nebo členem dozorčího orgánu ve společnosti druhé.
- Osobu, která disponuje alespoň 40 % všech hlasovacích práv vůči společnosti druhé.
- Osoby jednající ve shodě, které ovládají alespoň 40 % hlasovacích práv „*ledaže stejným nebo vyšším podílem nakládá jiná osoba nebo jiné osoby jednající ve shodě.*“ [16]
- Ten, „*kdo sám nebo společně s osobami jednajícími s ním ve shodě získá podíl na hlasovacích právech představující alespoň 30 % všech hlasů v obchodní korporaci a tento podíl představoval na posledních 3 po sobě jdoucích jednáních nejvyššího orgánu této osoby více než polovinu hlasovacích práv přítomných osob.*“ [15]

Daňové předpisy však vztah mateřské a dceřiné obchodní korporace definují vlastním způsobem. Dle §19 odstavce 3 zákona o daních z příjmů jsou mateřskou a dceřinou obchodní korporací ty společnosti, které splňují následující podmínky.:

**a) Právní forma**

- Mateřská a dceřiná obchodní korporace má podle českého práva formu akciové společnosti, společnosti s ručením omezeným nebo družstva.

**b) Daňová rezidence**

- Společnosti jsou daňovým rezidentem České republiky nebo Evropské unie.

**c) Podíl**

- Mateřská obchodní korporace má v dceřiné společnosti alespoň 10 % podíl na základním kapitálu po dobu minimálně dvanácti měsíců. [14]

Právě tyto podmínky platí pro případné **nezdanění** zisku odvedeného mateřské společnosti v rámci Evropské unie.

## **4.2 Podíly na zisku vyplacené v rámci České republiky**

V tomto případě je akciová společnost i akcionář daňovým rezidentem České republiky. Jestliže je akcionář fyzickou osobou, podíl na zisku vždy podléhá takzvané konečné srážkové dani ve výši 15 %. Je-li akcionář právnickou osobou a jedná-li se o vztah mateřské a dceřiné společnosti, je podíl na zisku od daně osvobozen. V ostatních případech částka stejně jako u fyzických osob podléhá srážkové dani ve výši 15 %. Ve všech případech daň odvádí akciová společnost, daňové povinnosti akcionáře jsou tímto splněny. [11]



## 4.3 Podíly na zisku vyplacené z České republiky do zahraničí

Podíly na zisku vyplacené z ČR představují velmi diskutované téma. Nejprve ho pojmem z daňového a legislativního hlediska. Zahraniční subjekty podléhají danění příjmů plynoucích ze zdrojů na našem území. Seznam těchto příjmů je uvedený v § 22 ZDP a najdeme zde i příjmy z titulu podílů na zisku od tuzemských akciových společností. [11]

Výše daně je opět určena typem akcionáře, přičemž je-li akcionář **fyzickou osobou**, nastávají následující možnosti.:

### a) Akcionář je fyzickou osobou ze smluvního státu

Tímto se rozumí stát, se kterým má ČR uzavřenou smlouvu o zamezení dvojího zdanění (dále jen smluvní stát). Podíl podléhá srážkové dani 15 % nestanovuje-li tato smlouva jinak (sazba může být snížena, nejčastěji na 10 %).

### b) Akcionář je fyzickou osobou z nesmluvního státu

Podíl podléhá české srážkové dani 15 %. Účtuje ji plátce daně.

### c) Akcionář je fyzickou osobu z „jiného“ nesmluvního státu

Podíl na zisku podléhá české srážkové dani ve výši 35 %, kterou účtuje plátce daně. [11]

V případě, že se jedná o akcionáře, který je **právníckou osobou**, jsou možnosti tyto:

### a) Akcionář je právníckou osobou ze smluvního státu

Částka podléhá dani 15 %. Je-li naplněn vztah mateřské a dceřiné společnosti, podíl na zisku je od daně osvobozen.

### b) Akcionář je právníckou osobou z nesmluvního státu

I v případě, že je naplněn vztah mateřské a dceřiné společnosti, podíl podléhá dani 15 %.

### c) Akcionář je právníckou osobou z „jiného“ nesmluvního státu

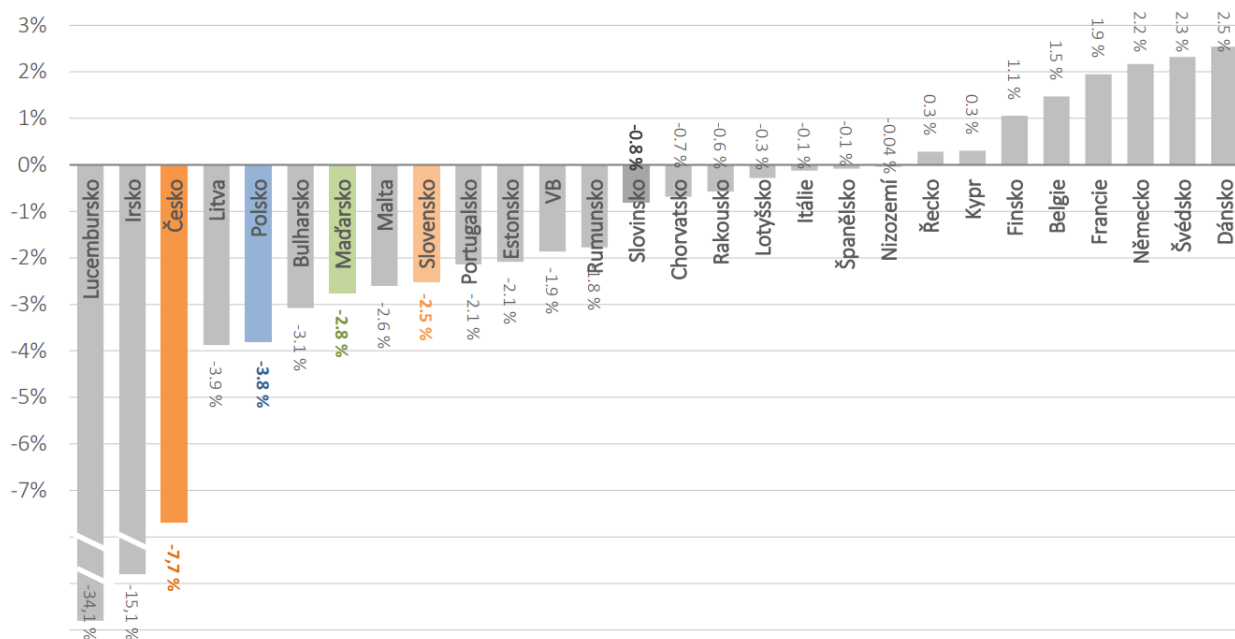
Podíl podléhá české srážkové dani ve výši 35 %, tu zřaduje plátce daně. [11]

V členění jsem pro zjednodušení použil výraz „jiný“ nesmluvní stát. Pod touto skupinou se myslí státy, které dle § 36 odst. 1 písm. c) ZDP nepatří do žádné z následujících kategorií:

- členský stát Evropské unie
- stát tvořící Evropský hospodářský prostor (kromě států EU sem patří Island, Lichtenštejnsko a Norsko)

- třetí stát, se kterým má Česká republika uzavřenou platnou a účinnou mezinárodní smlouvu o zamezení dvojího zdanění
- třetí stát, se kterým má Česká republika uzavřenou mezinárodní smlouvu nebo dohodu o výměně informací v daňových záležitostech
- třetí stát, který je smluvní stranou mnohostranné mezinárodní smlouvy obsahující ustanovení o výměně daňových informací [14]

Z tohoto rozdělení je patrné, že dceřiné společnosti na území ČR ovládané zahraničními společnostmi přispívají do státní pokladny „pouze“ 19 % zdaněním svého výsledku hospodaření a následné podíly na zisku, které vyplácí do zahraničí, často danit nemusí. Vláda v roce 2016 vydala studii, která analyzovala odliv zisků. Z této analýzy vyplývá, že tuzemský deficit výnosů v poměru k HDP byl v roce 2015 třetí nejvyšší v EU (viz obrázek č.4). Na prvních dvou příčkách se přitom umístily země se specifickou strukturou ekonomiky (Lucembursko a Irsko). Samotný deficit výnosů v poměru k HDP od roku 2000 narůstá. [20]

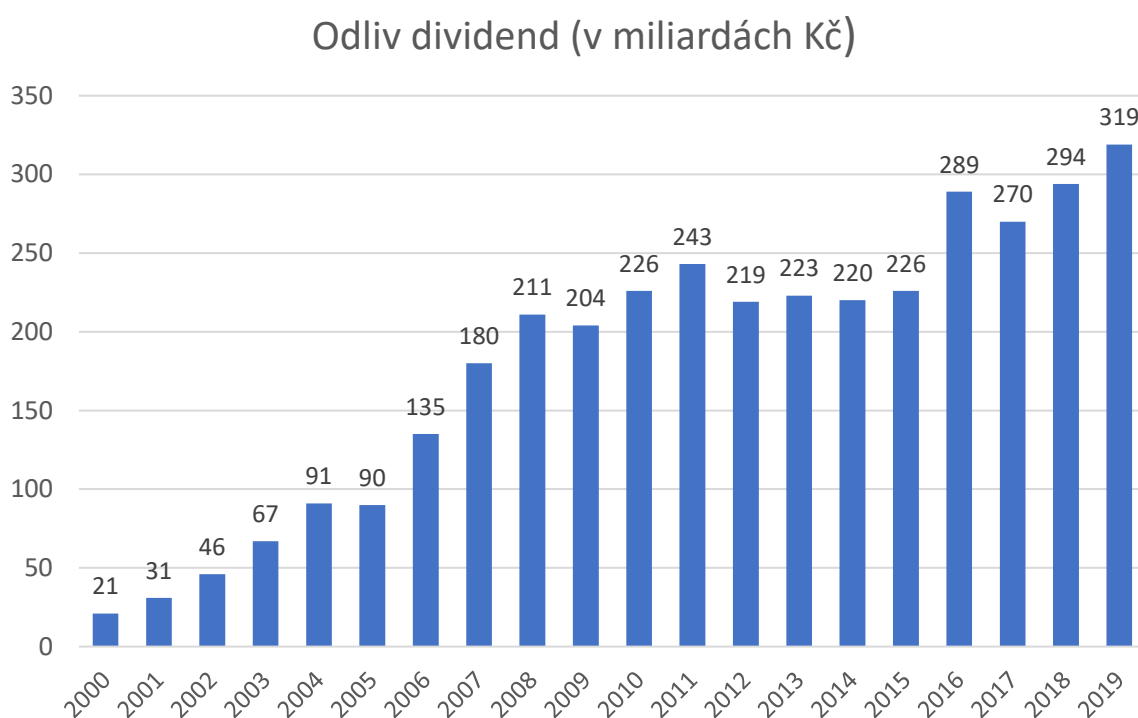


Obrázek č.4 – Deficity výnosů v porovnání s ostatními státy EU v roce 2015  
Zdroj: Analýza odlivu zisků, úřad vlády ČR, AMECO

Studie udává, že v roce 2015 byl deficit bilance výnosů 7,7 %. Dokument Svazu průmyslu a dopravy České republiky (dále jen SP ČR), který na studii reagoval, však v tom samém roce udává hodnotu 5,3 % (tento rozdíl je pravděpodobně způsoben odlišnými zdroji, statistiky ČNB každoročně uvádějí o několik miliard nižší odliv kapitálu než Český statistický úřad, ten totiž počítá i s kvalifikovaným odhadem nepřiznaných zisků). SP ČR dále

poukazuje na to, že oproti ostatním středo a východoevropským zemím výše deficitu není až tak markantní (Bulharsko 3,1 %, Polsko 3,8 %). Jako důvod velkého deficitu bilance výnosů označoval pozdější příliv velkých zahraničních investic, které do ČR začaly proudit až v roce 2000. Svaz dále upozorňoval na to, že kapitálové výnosy obsahují i úrokové příjmy a náhrady zaměstnanců a byl přesvědčen, že odliv podílů na zisku (dividend) kulminoval v roce 2011 a nadále bude klesat. [20]

Tato prognóza se však nevyplnila. Suma vyplacených podílů na zisku do zahraničí po roce 2011 sice stagnovala, ale v roce 2016 odliv dividend narostl o více jak 60 miliard a nadále roste (viz obrázek č.5).



Obrázek č.5 – Odliv dividend  
Zdroj: ČSU, kompilace vlastní

### 4.3.1 Shrnutí

Odliv zisků do zahraničí představuje pro Českou republiku, která je charakteristická svou otevřenou ekonomikou, choulostivý problém. V minulosti vláda projednávala zavedení sektorové daně pro banky, která měla zdanit podíly na zisku odvedené do zahraničí, tuto variantu ovšem s ohledem na ekonomické dopady zamítla. Způsob, jakým lze zmírnit odtok peněz do zahraničí, může představovat nový zákon o dani z digitálních služeb. Návrh zákona vláda schválila již v listopadu 2019 a předpokládá se, že by mohl přijít v platnost v tomto

roce. Dani by měly podléhat velké technologické společnosti s globálním obratem nad 750 milionů eur, které mají na území České republiky minimální obrat 100 milionů korun. Daň se tedy dotkne jen těch největších celosvětových firem, jako je například Facebook, Google, Apple nebo Amazon. Zákon definuje tuto daň jako daň transakční (nepřímou) a to zejména kvůli mezinárodní dohodě o dvojím zdanění. Mezi digitální služby, které podléhají dani, jsou služby z provedení cílené reklamní kampaně, služby z využití digitálního rozhraní nebo služby poskytující data o uživateli. [21] Ministerstvo financí počítá, že státní pokladna z digitální daně utrží 2,4 až 6,6 miliardy korun ročně.

#### **4.4 Podíly na zisku vyplacené ze zahraničí do České republiky**

U fyzických osob, kterým plyne příjem ze smluvního státu, se podíl zahrne v hrubé výši do dílčího základu daně z příjmů z kapitálového majetku. Následně se dle příslušné smlouvy zdaní. S výjimkou Brazílie (metoda úplného vynětí) se vždy jedná o metodu prostého zápočtu daně. Pakliže se jedná o příjem podílu z nesmluvního státu, zahrne se částka opět v hrubé výši do dílčího základu daně z příjmů, ale kvůli absenci smlouvy může být příjem zdaněn jak Českou republikou, tak i státem ve kterém společnost působí. [12]

Právnícké osoby ze smluvního státu podíl na zisku danit nemusí, pokud je naplněn vztah mateřské a dceřiné společnosti. V ostatních případech je hrubá částka připočtena do samostatného základu daně a podléhá zdanění se sazbou 15 %, přičemž se opět uplatní metoda uvedená ve smlouvě o dvojím zdanění. V případě, že se jedná o příjem z nesmluvního státu, hrubý podíl podléhá zdanění ve výši 15 % a akcionář nemá možnost uplatnit metodu dvojího zdanění ani v případě, že je naplněn vztah dceřiné a mateřské společnosti. [12]

# **Praktická část: Analýza zisku vybraných stavebních společností**

V praktické části porovnáám rozdělování zisku čtyř největších stavebních společností působících na území České republiky, jedná se o Metrostav a.s., Skanska a.s., STRABAG a.s. a EUROVIA CS a.s. Dále se na základě analýzy jejich vlastnické struktury pokusím zjistit destinace, do kterých jako dceřiné společnosti vyvádí podíly na zisku. U jednotlivých společností zpracuji vývoj jejich provozních a finančních hospodářských výsledků v časovém intervalu od roku 2014 do roku 2018 (společnosti mají povinnost zveřejnit účetní závěrky nejpozději do 12 měsíců ode dne uzavření účetních knih, tudíž data za rok 2019 jsou povinni zveřejnit do konce roku 2020). Jako poslední zanalyzuji jejich naložení se zisky na konci účetních období a zrekapituluji jejich hospodářský vývoj.

## 5 Metrostav a.s.

### 5.1 Popis společnosti Metrostav a.s.

Společnost Metrostav byla založena v roce 1971, a to za účelem výstavby pražského metra. Po privatizaci, která pro tento státní podnik znamenala novou vlastnickou strukturu, začala společnost mimo Českou republiku realizovat projekty i v zahraničí. V roce 2018 Metrostav uskutečnil více jak 20 % tržeb za hranicemi České republiky, a to především na Slovensku, Islandu, v Polsku, Bělorusku, Norsku a Finsku. V tom samém roce společnost vykázala čistý obrát přes 22 miliard korun. [23]



Obrázek č.6 – Logo Metrostav a.s.  
Zdroj: [www.metrostav.cz](http://www.metrostav.cz)

### 5.2 Vlastnická struktura společnosti Metrostav a.s.

Majoritní podíl ve společnosti Metrostav má společnost DDM Group a.s. (51,34 %), DOAS SK (23,18 %) a DOAS CZ (17,04 %) viz tabulka č.1.

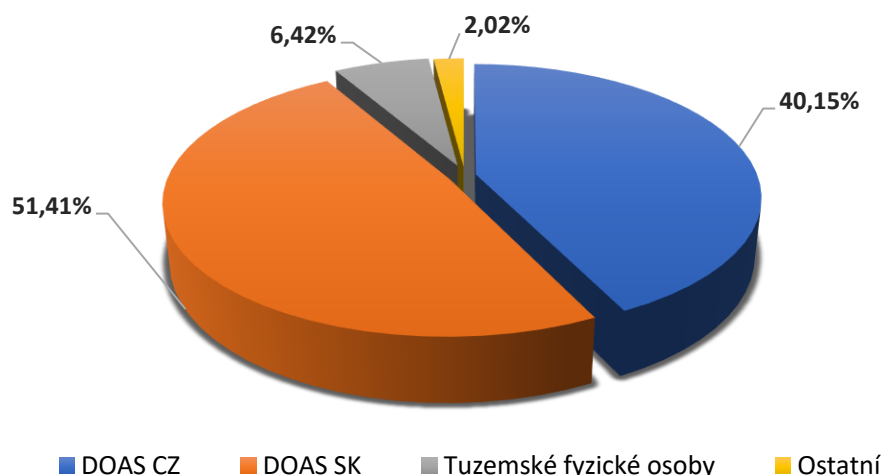
Akcionář	Podíl na společnosti
DDM Group a.s.	51,34 %
DOAS CZ	17,04 %
DOAS SK	23,18 %
Fyzické osoby tuzemské	6,42 %
Právnícké osoby zahraniční	1,37 %
Fyzické osoby zahraniční	0,57 %
Právnícké osoby tuzemské	0,08 %

Tabulka č.1 – Vlastnická struktura Metrostavu  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2018, vlastní zpracování

Matěřská společnost DDM Group je přitom napůl vlastněna společnostmi DOAS CZ a DOAS SK. Slovenská společnost DOAS SK navíc v české DOAS CZ vlastní 6 % podíl.

Přepočítané podíly těchto společností v Metrostavu jsou tedy následující:

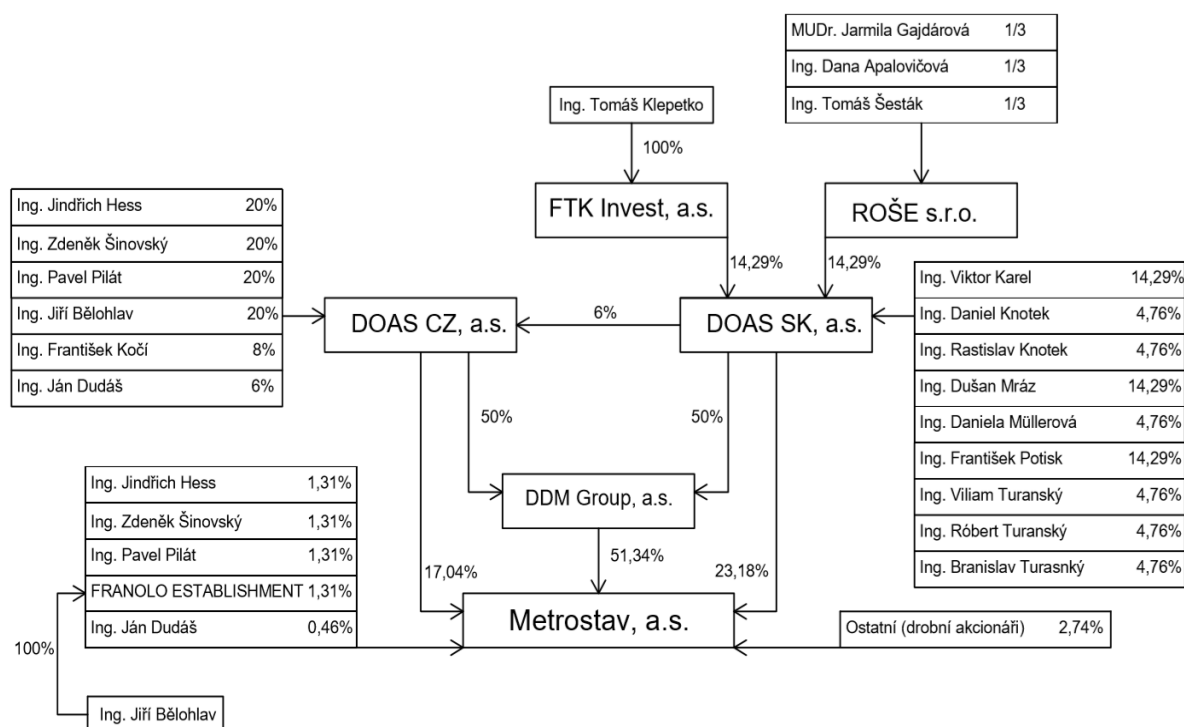
### Vlastnická struktura společnosti Metrostav



Graf č.1 – Vlastnická struktura společnosti Metrostavu a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2018, vlastní zpracování

Celá struktura holdingu včetně hlavních akcionářů a jejich podílů byla vypracována v roce 2018 v rámci certifikačního dokumentu pro dceřinou společnost Metrostav Slovakia a.s. (viz obrázek č.7). Tento dokument byl vytvořen společností Tomášek & partners s.r.o. za účelem registrace Metrostav Slovakia a.s. jako partnera veřejného sektoru na Slovensku.



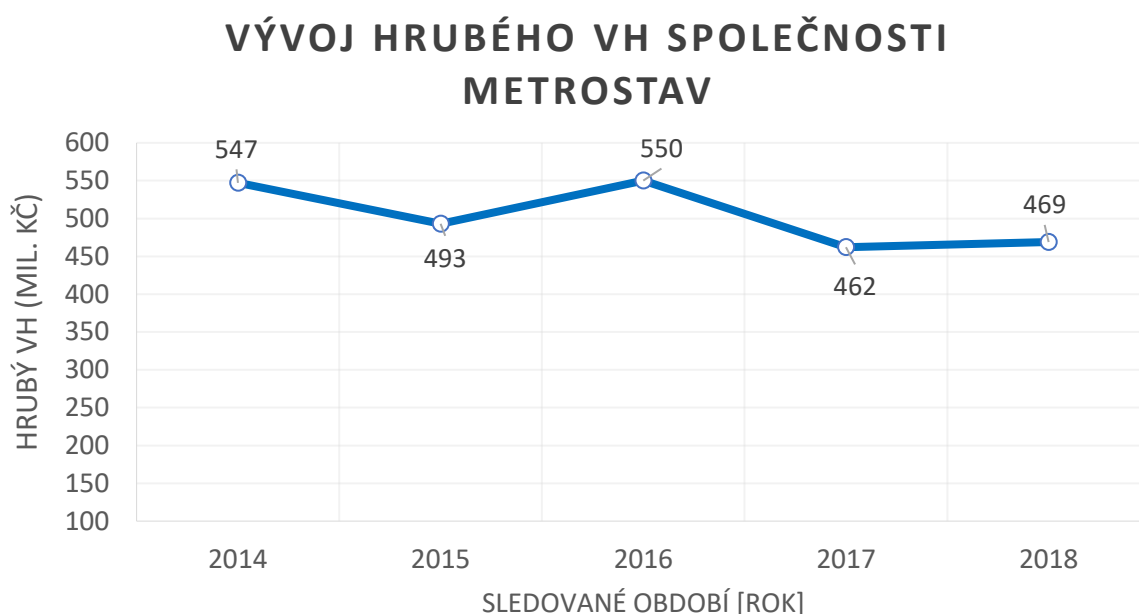
Obrázek č.7 – Vlastnická struktura a akcionáři Metrostavu

Zdroj: Vertifikační dokument Metrostav Slovakia a.s., vlastní zpracování

Z obrázku č.7 je patrné, že holding, do kterého spadá Metrostav, je ovládaný poměrně malou skupinou českých a slovenských akcionářů.

### 5.3 Vývoj výsledku hospodaření

Metrostav ve sledovaném období od roku 2014 do roku 2018 vykazuje stabilní hospodářské výsledky (viz graf č.2, viz příloha č.1, 2 a 3). Provozní výsledky hospodaření se navzájem doplňují s finančními, společnost si drží hrubé každoroční zisky nad 450 milionů korun.

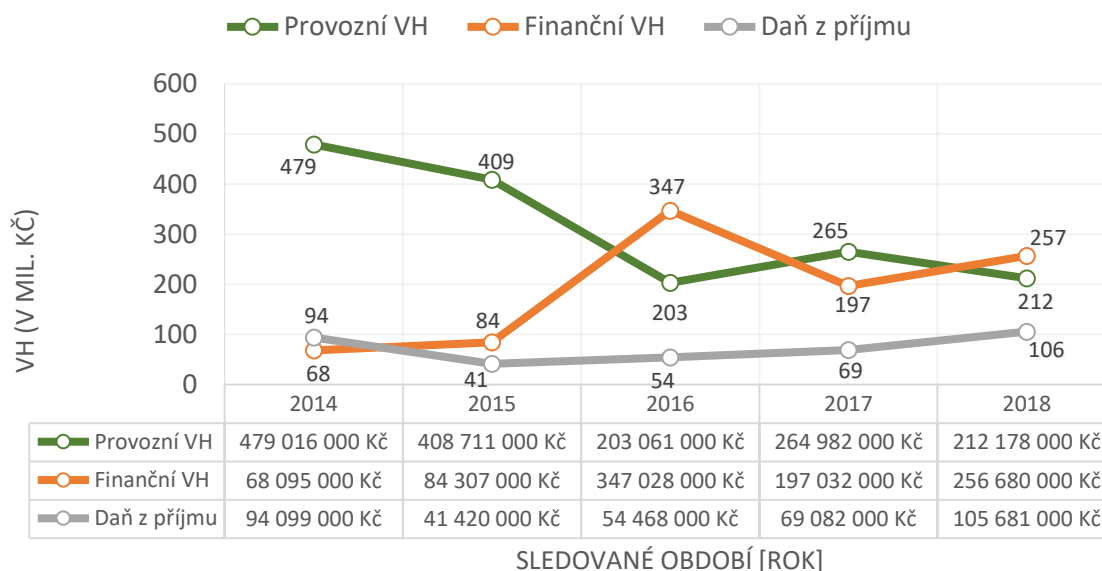


Graf č.2 – Vývoj hrubého VH společnosti Metrostav, a.s.  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2014-2018, vlastní zpracování

Data zpracovaná v grafu č.3 rozdělují VH na provozní a finanční. Největším výnosem z finanční činnosti jsou přitom podíly na zisku z dceřiných společností, kterých má Metrostav v současnosti okolo 67. Graf mimo jiné zobrazuje částky, které společnost každoročně zaplatila na dani z příjmu (zohledňuje splatnou a odloženou část).



## VÝVOJ VH SPOLEČNOSTI METROSTAV



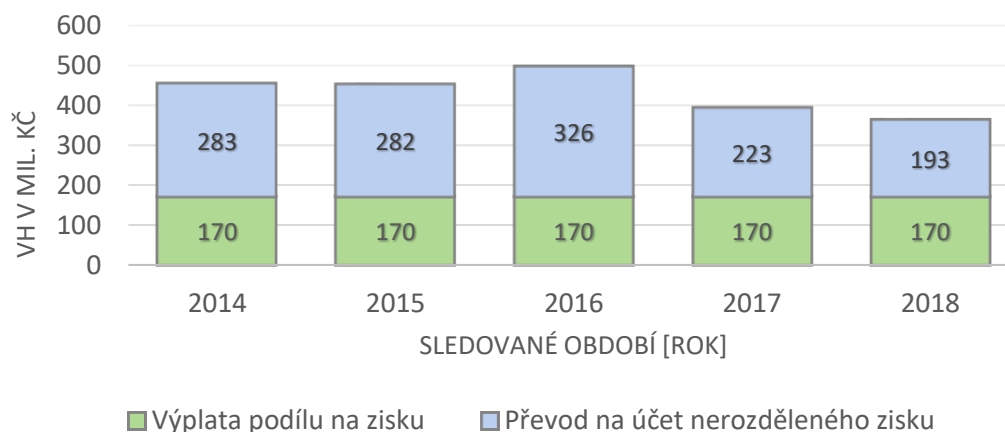
Graf č.3 – Vývoj VH společnosti Metrostav, a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2014-2018, vlastní zpracování

## 5.4 Nakládání s výsledkem hospodaření

Strategie Metrostavu při výplatě podílů na zisku byla v letech 2014 až 2018 vždy stejná. Neměnil se ani celkový počet akcií (7 906 688 ks). Valná hromada rozhodla vždy o výplatě podílu na zisku v hodnotě 21,50 Kč na akcii. Akcionáři si tedy každoročně rozdělili 169 993 362 Kč. V závislosti na výši VH se však měnila částka převedená na účet nerozděleného zisku minulých let (viz graf č.4, graf č.5, viz příloha č.13, 14 a 15).

## NALOŽENÍ S VH SPOLEČNOSTI METROSTAV



Graf č.4 – Naložení s VH společnosti Metrostav a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2014-2018, vlastní zpracování

## VÝVOJ ÚČTU NEROZDĚLENÉHO ZISKU MINULÝCH LET SPOLEČNOSTI METROSTAV



Graf č.5 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společnosti Metrostav a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Metrostav a.s. 2005-2018, vlastní zpracování

### 5.5 Shrnutí

Společnost Metrostav si již od roku 2007 každoročně vyplácí stejnou výši podílu na zisku a to 21,50 Kč na akcii. Částka na účtu nerozděleného zisku minulých let však nadále roste. Za deset let (od roku 2008 do roku 2018) se zvýšila o více jak 3 miliardy. Pokles vývoje nerozděleného zisku v roce 2013 je, dle výroční zprávy ze stejného roku, způsoben fúzí se společností Metrostav SK a.s. Oproti ostatním velkým stavebním společnostem, které jsou ovládány ze zahraničí, Metrostav přistupuje k výplatě dividend s opatrností a většinu zisků si drží ve firmě.

## 6 Skanska a.s.

### 6.1 Popis společnosti Skanska a.s.

Společnost Skanska a.s. spadá pod švédskou firmu Skanska AB. Ta v roce 2000 získala kontrolní podíl v české společnosti Inženýrské a průmyslové stavby a.s. (IPS a.s.). Po přejmenování IPS a.s. na Skanska a.s. došlo v roce 2008 na změnu struktury z divizní na holdingovou. V roce 2010 se však Skanska a.s. opět vrátila k struktuře divizní. V současnosti je Skanska a.s. stavební a developerskou skupinou, která se zaměřuje především na pozemní, silniční a železniční stavby. [24]



Obrázek č.8 – Logo Skanska a.s.

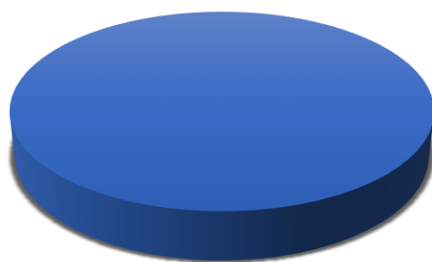
Zdroj: [www.skanska.cz](http://www.skanska.cz)

### 6.2 Vlastnická struktura společnosti Skanska a.s.

Jediným akcionářem společnosti Skanska a.s. je švédská firma Skanska Kraft AB (viz graf č.6), která je stoprocentně vlastněna švédskou společností Skanska AB.

Vlastnická struktura společnosti Skanska

100%



■ Skanska Kraft AB

Graf č.6 – Vlastnická struktura společnosti Skanska a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Skanska a.s. 2018, vlastní zpracování

Hlavní akcionáři švédské společnosti Skanska AB jsou zveřejněni na webových stránkách skupiny Skanska. Akcie společnosti jsou veřejně obchodovatelné na stockholmské burze. Data jsou zpracována v tabulce č.2 a jsou aktuální ke dni 29.4.2020.

Akcionář	Akcie typu A	Akcie typu B	Hlasovací práva [%]	Podíl na základním kapitálu [%]
Industrivärden AB	12,667,500	18,500,000	24.3 %	7.4 %
Lundberg Group	6,037,376	16,150,000	12.8 %	5.3 %
Skanska employees trough Seop*	-	19,620,491	3.3 %	4.7 %
AMF Insurance & Funds	-	19,500,000	3.3 %	4.6 %
Swedbank Robur Funds	-	16,821,850	2.8 %	4.0 %
Alecta	-	15,833,469	2.7 %	3.8 %
BlackRock	-	11,211,759	1.9 %	2.7 %
Vanguard	-	10,438,635	1.7 %	2.5 %
Norges bank	-	7,945,303	1.3 %	1.9 %
SHB Funds & Life Insurance	-	7,263,719	1.2 %	1.7 %
<b>10 největších akcionářů Skanska AB</b>	<b>18,704,876</b>	<b>143,285,226</b>	<b>55.3 %</b>	<b>38.6 %</b>
<i>Ostatní akcionáři Skanska AB</i>	999,839	256,913,131	44.7 %	61.4 %
<b>Celkem</b>	<b>19,704,715</b>	<b>400,198,357</b>	<b>100.0 %</b>	<b>100.0 %</b>
<i>Z toho švédští akcionáři</i>	19,681,881	261,585,179	76.8 %	67.0 %
<i>Z toho zahraniční akcionáři</i>	22,834	138,613,178	23.2 %	33.0 %

Tabulka č.2 – Shareholders Skanska AB

Zdroj: <https://group.skanska.com/investors/skanska-share/major-shareholders/>, vlastní zpracování

Z tabulky č.2 vyplývá, že podíl na základním kapitálu Skansky AB náleží ze 67 % švédským akcionářům a zbylých 33 % zahraničním. Hlasovacích práv mají přitom švédští akcionáři 76,8 % a zahraniční 23,2 %. Deset největších akcionářů ovládá 55,33 % hlasovacích práv. Společnost má přes 400 tisíc obchodovatelných akcií (typ B). Cena jedné akcie je k datu 10.5.2020 přibližně 476 Kč.

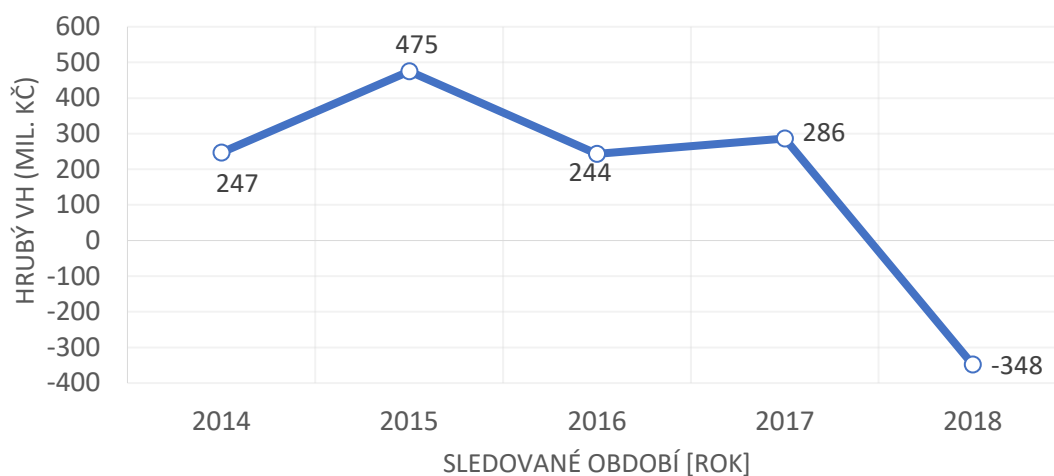
### 6.3 Vývoj výsledku hospodaření

Společnost Skanska od velkého propadu v roce 2013 (ztráta 715,72 milionu korun) do roku 2017 vykazovala stabilní hospodářské výsledky (viz graf č.7, viz příloha 4, 5 a 6).

Ztráta, která vznikla v roce 2018, byla dle vedení společnosti způsobená rostoucí cenou stavebních prací, nedostupností některých materiálů a nedostatkem lidských kapacit. Společnost ve shodě se svým švédským vedením přistoupila ke strategickým opatřením

a investovala do nových stavebních strojů a digitalizace projektového řízení zakázek. [4]

## VÝVOJ HRUBÉHO VH SPOLEČNOSTI SKANSKA

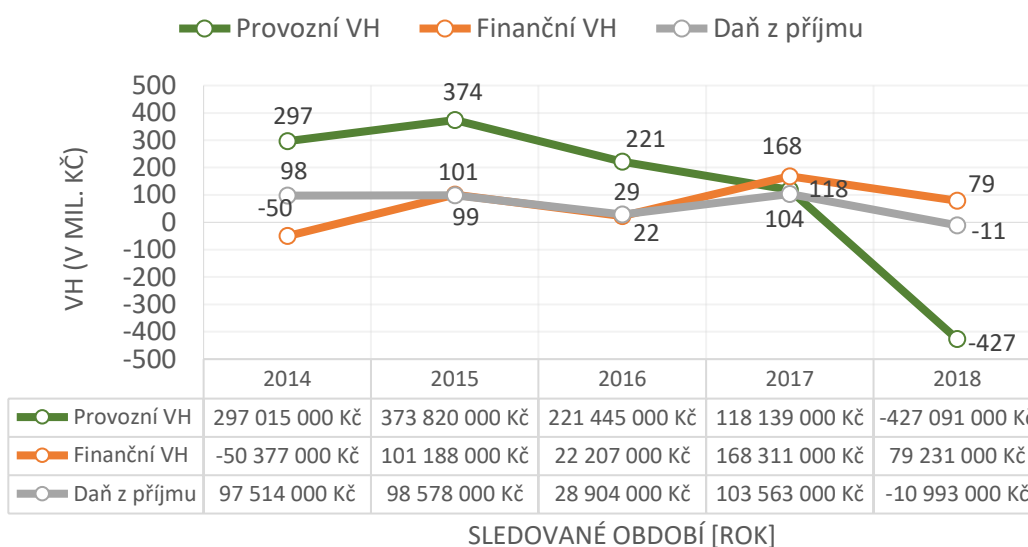


Graf č.7 – Vývoj hrubého VH společnosti Skanska a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Skanska a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

Z grafu č.8 vyplývá, že provozní výsledek hospodářství od roku 2015 každoročně klesá. Dle tehdejšího statutárního ředitele Romana Wieczorka byl mimořádně dobrý hospodářský výsledek v roce 2015 způsoben lepším řízením projektů, efektivnějším využíváním kapacit a lepším řízením rizik. Wieczorka v roce 2016 na post statutárního ředitele rezignoval a nahradil ho Ing. Michal Jurka.

## VÝVOJ VH SPOLEČNOSTI SKANSKA



Graf č.8 – Vývoj VH společnosti Skanska a.s.

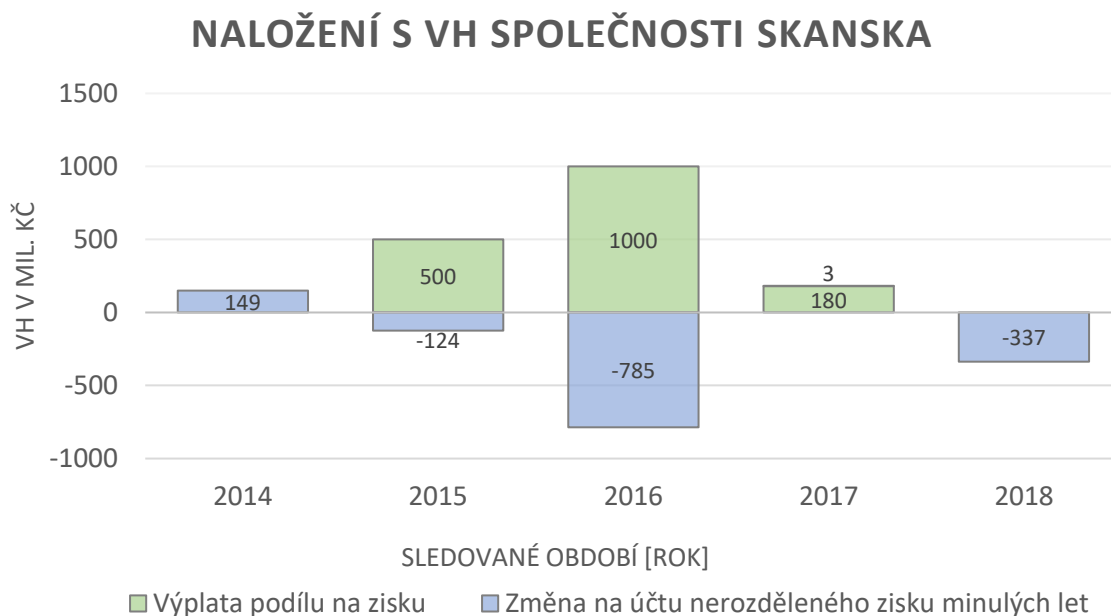
Zdroj: Výroční zpráva společnosti Skanska a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

## 6.4 Nakládání s výsledkem hospodaření

Skanska v roce 2014, 2015 a 2016 vydělaný zisk ponechala na účtu nerozděleného zisku minulých let. V letech 2015 a 2016 však ze stejného účtu vyplatila dividendy o celkové částce 1,5 miliardy Kč. To mělo za následek snížení sumy na účtu nerozděleného zisku o více jak 900 milionů Kč.

V roce 2017 si Skanska téměř celý výsledek hospodaření (180 milionů) vyplatila ve formě dividend. Zbylé necelé 3 miliony převedla na účet nerozděleného zisku minulých let.

Ztrátu (-336,87 milionů) vzniklou v roce 2018 společnost hradila z účtu nerozděleného zisku minulých let (viz graf č.9).

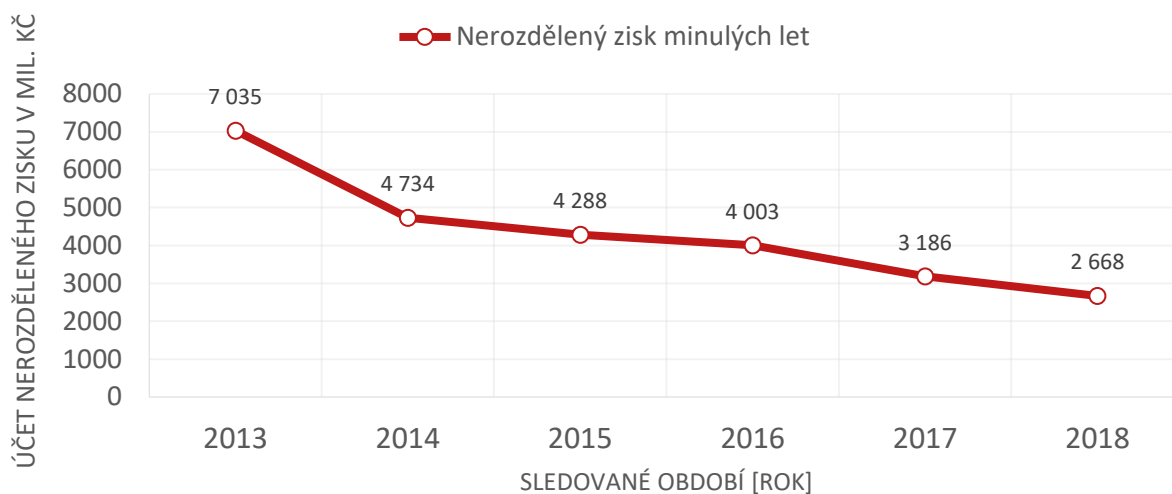


Graf č.9 – Naložení s VH společnosti Skanska a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti Skanska a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

Účet nerozděleného zisku se u společnosti Skanska během pěti let snížil ze 7 miliard na 2,66 miliardy korun (viz graf č.10, viz příloha 16, 17 a 18). Může za to velké čerpání dividend v letech 2015 a 2016. Dalším důvodem jsou ztráty v roce 2013 a 2018.

## VÝVOJ ÚČTU NEROZDĚLENÉHO ZISKU MINULÝCH LET SPOLEČNOSTI SKANSKA



Graf č.10 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společnosti Skanska a.s.  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti Skanska a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

### 6.5 Shrnutí

Švédské vedení po meziročním poklesu vývoje stavební výroby o 7,6 % v roce 2016 pravděpodobně očekávalo oživení stavebního trhu. Nejspíš i proto se rozhodlo v letech 2015 a 2016 vyplátit si dividendy ve výši 1,5 miliardy korun (v roce 2016 tvořily vyplacené dividendy společnosti skoro 39 % celkové sumy vyplacené v rámci podílů na zisku v sektoru stavebnictví do zahraničí). Zlepšení však přicházelo pomalu, a především pak v odvětví pozemního stavitelství. Situace v dopravním stavitelství byla z hlediska cenové války pro společnost Skanska i nadále nepříznivá.

Firma se na základě očekávaného vývoje rozhodla v roce 2017 k organizačním změnám a zaměřila se na proces regionalizace. I přes příznivý vývoj stavebního trhu v roce 2018 vykázala ztrátu. Jako hlavní důvod ztráty označila nízké ceny, nedostatek pracovních sil a nedostupnost materiálů.

## 7 Strabag a.s.

### 7.1 Popis společnosti STRABAG a.s.

Společnost STRABAG a.s. spadá pod rakouský holding STRABAG SE (dříve BAU HOLDING AG). Tento holding vstoupil na český trh v roce 1991, kdy na našem území založil firmu Bohemia Asphalt s.r.o. Po získání majoritního podílu dalších českých společností se v roce 2000 společnost začala na evropském trhu jednotně prezentovat jako STRABAG. STRABAG v současnosti realizuje všechny druhy staveb v odvětvích dopravního, pozemního a inženýrského stavitelství. V roce 2018 vykázala obrát 11,79 miliardy korun. [25]

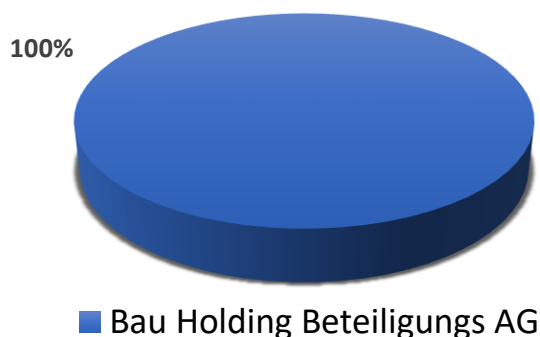


Obrázek č.9 – Logo STRABAG a.s.  
Zdroj:www.strabag.cz

### 7.2 Vlastnická struktura společnosti STRABAG a.s.

Strabag a.s. má v současnosti jediného akcionáře a tím je Bau Holding Beteiligungs AG (viz graf č.11). Bau Holding Beteiligungs AG je rakouská společnost stoprocentně vlastněná firmou STRABAG SE.

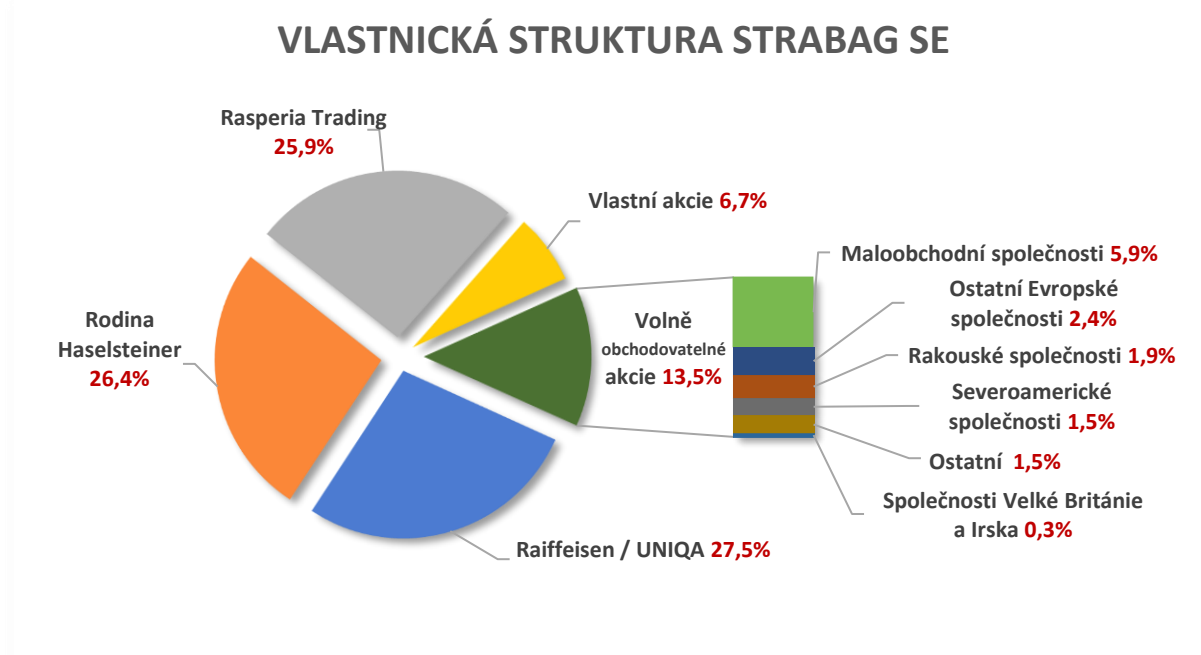
#### Vlastnická struktura společnosti STRABAG



Graf č.11 – Vlastnická struktura společnosti STRABAG a.s.  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti STRABAG a.s. 2018, vlastní zpracování



Struktura vlastníků rakouské společnosti STRABAG SE je zajímavější. V tomto holdingu má největší podíl rakouská skupina Raiffeisen/UNIQA (27,5 %). Jako další v pořadí je rodina Haselsteiner (26,4 %) a za ní následuje ruská společnost Rasperia Trading (25,9 %). STRABAG SE vykazuje 6,7 % vlastních akcií a zbylé obchodovatelné akcie ovládají především maloobchodní společnosti (viz graf č.12).

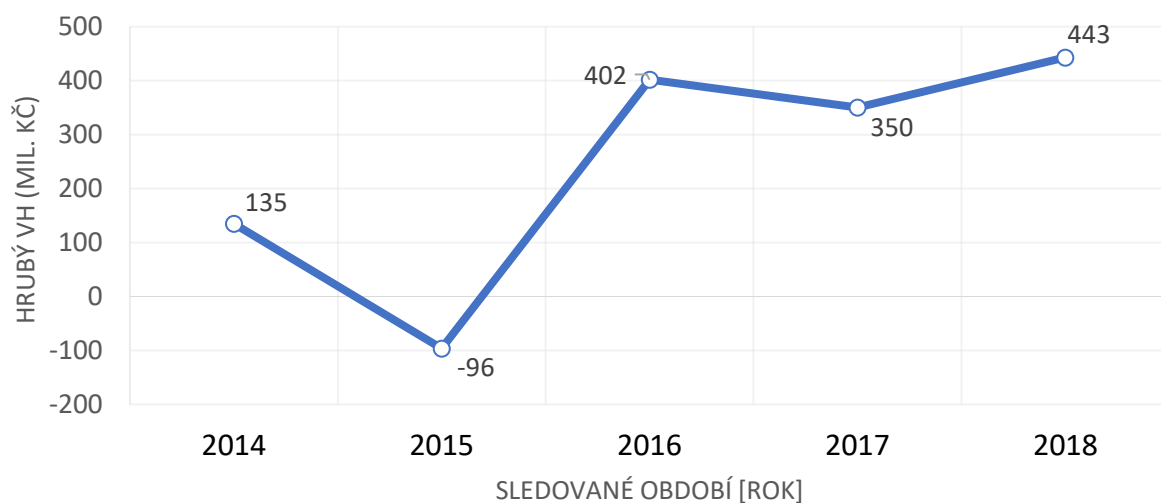


Graf č.12 – Vlastnická struktura společnosti STRABAG SE  
Zdroj: STRABAG SE annual report, vlastní zpracování

### 7.3 Vývoj výsledku hospodaření

STRABAG v roce 2014 vykázal hrubý VH 135 mil. Kč. V následujícím roce se VH propadl na ztrátu 96 mil. Kč, a to i přes to, že se obrat společnosti téměř nezměnil. Za tuto ztrátu může zejména změna stavu rezerv v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období. Ztráta na této položce výsledovky činila přes 800 milionů. V následujících letech 2016 až 2018 společnost generovala zisky 402, 350 a 443 milionů korun (viz graf č.13, viz příloha 7,8 a 9).

## VÝVOJ HRUBÉHO VH SPOLEČNOSTI STRABAG

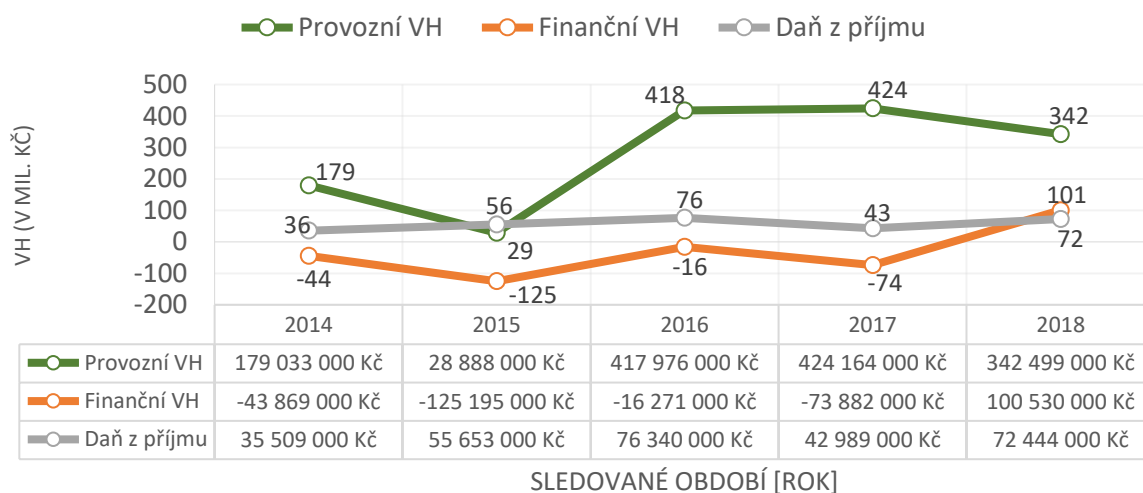


Graf č.13 – Vývoj hrubého VH společnosti STRABAG a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti STRABAG a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

Záporné hodnoty finančního výsledku hospodaření (viz graf č.14) jsou mimo jiné způsobeny poměrně vysokými ostatními finančními náklady (v roce 2016 to bylo 223 milionů korun). Výroční zpráva uvádí, že ostatní finanční náklady představují především kurzové rozdíly.

## VÝVOJ VH SPOLEČNOSTI STRABAG



Graf č.14 – Vývoj VH společnosti STRABAG a.s.

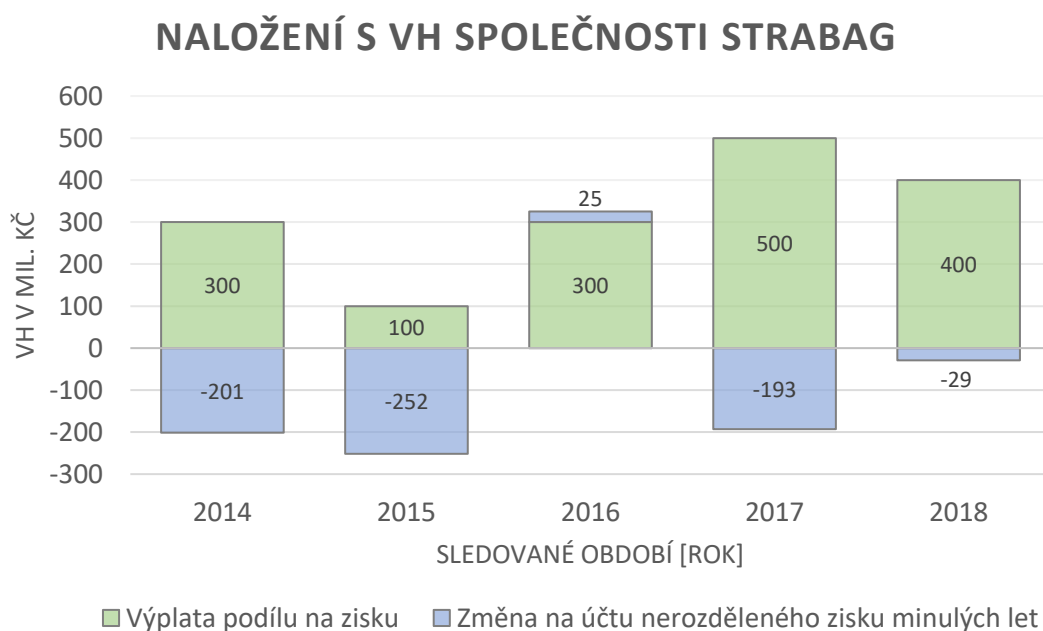
Zdroj: Výroční zpráva společnosti STRABAG a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

## 7.4 Nakládání s výsledkem hospodaření

Akcionáři společnosti STRABAG SE si v rámci své dceřiné společnosti v roce 2014 vyplatili sumu 300 milionů Kč. Vedení se také rozhodlo k přesunu 600 tisíc korun z účtu nerozděleného zisku minulých let na účet sociálního fondu společnosti. Vzhledem k čistému výsledku hospodaření, který činil necelých 100 milionů Kč, to znamenalo, že suma prostředků na účtu nerozděleného zisku minulých let klesla o necelých 201 milionů Kč.

I přes vykázanou ztrátu v roce 2015 (151,96 milionů Kč) se vedení rozhodlo vyplatit podíly na zisku v hodnotě 100 milionů Kč. Podíly na zisku byly vyplaceny z účtu nerozděleného zisku minulých let.

V následujících letech 2016, 2017 a 2018, kdy STRABAG vykazoval čisté výsledky hospodaření nad 300 milionů korun, si rakouská společnost rozhodla o výplatě podílů na zisku v celkové hodnotě 1,2 miliardy Kč (viz graf č.15).

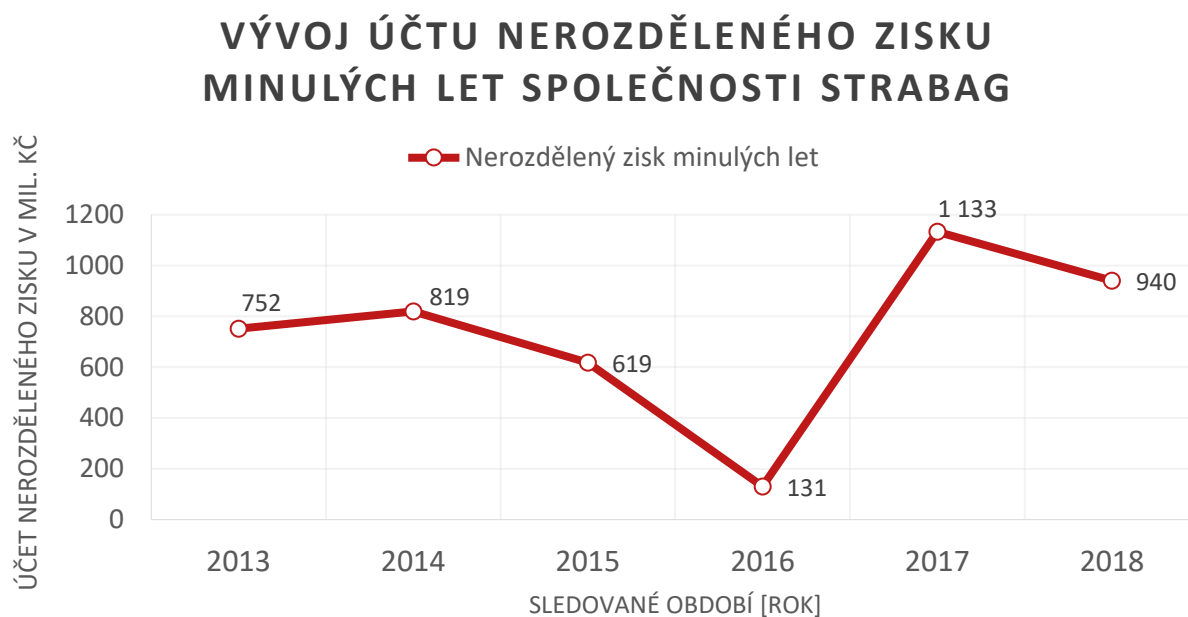


Graf č.15 – Naložení s VH společnosti STRABAG a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti STRABAG a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

Částka na účtu nerozděleného zisku klesala až do roku 2016, kdy rakouské vedení rozhodlo o převodu emisního ážia ve výši 704 milionů korun na účet nerozděleného zisku minulých let (viz graf č.16, viz příloha 19, 20 a 21). V následujícím roce se STRABAG a.s. (ZK 1119,6 mil. Kč) sloučil fúzí se společností Dálniční stavby Praha a.s. (ZK 136 mil. Kč). Společnost Dálniční stavby Praha a.s. touto fúzí zanikla. Cílem fúze bylo zjednodušení

organizační a administrativní struktury aktivit v rámci koncernu STRABAG SE. V důsledku sloučení nedošlo k žádnému vlivu na akcie STRABAG.



Graf č.16 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společností STRABAG a.s.  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti STRABAG a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

## 7.5 Shrnutí

Rakouské vedení si během 5 let vyplátilo 1,6 miliardy korun. Velké čerpání dividend ale stojí na dobrých hospodářských výsledcích. Český vrcholový management společnosti hodnotí, až na pokles stavební produkce v roce 2016, dané období pozitivně. Ve výročních zprávách upozorňuje na patrný tlak na nereálně nízké ceny zadavatelů a snaží se věnovat maximální pozornost vyhledávání nových zaměstnanců.

## 8. EUROVIA CS a.s.

### 8.1 Popis společnosti EUROVIA CS a.s.

Společnost EUROVIA CS patří pod francouzský koncern VINCI. Ten se na český trh dostal v roce 2006, kdy se stal stoprocentním vlastníkem společnosti Stavby silnic a dálnic a.s. V roce 2009 byla tato společnost přejmenována na EUROVIA CS. Společnost se v současné době prezentuje jako jedna z nejlepších společností v České republice v oblasti dopravního stavitelství. V roce 2018 vykázala čistý obrat 11,73 miliardy Kč. [26]



Obrázek č.10 – Logo EUROVIA a.s.  
Zdroj:www.eurovia.cz

### 8.2 Vlastnická struktura společnosti EUROVIA CS a.s.

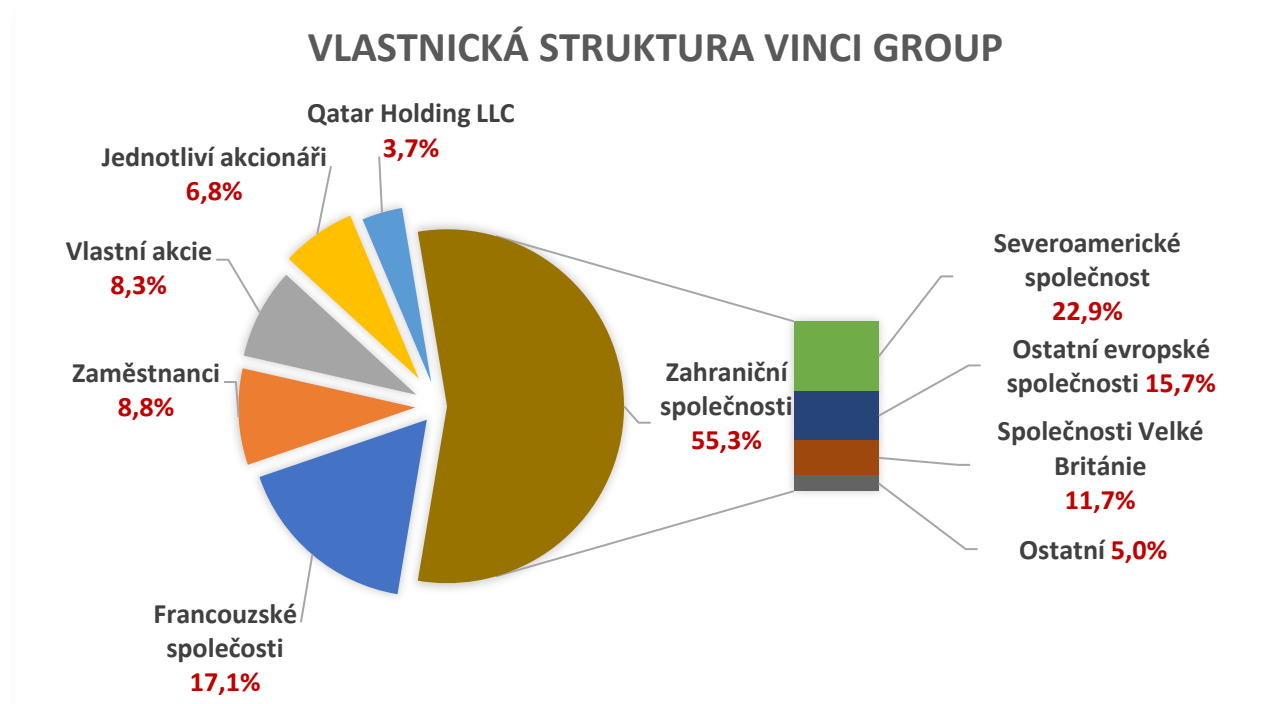
Společnost je vlastněna francouzskou firmou EUROVIA SA, která působí v 18 zemích světa a je součástí koncernu VINCI GROUP (viz graf č.17).

#### Vlastnická struktura společnosti EUROVIA CS



Graf č.17 – Vlastnická struktura společnosti EUROVIA CS a.s.  
Zdroj: Výroční zpráva společnosti EUROVIA CS a.s. 2018, vlastní zpracování

Vlastnická struktura VINCI GROUP je dosti různorodá. Největší podíl mají severoamerické společnosti (22,9 %), francouzské ovládají 17,1 %, ostatní evropské mají 15,7 % a značný vliv mají i společnosti z Velké Británie (11,7 %). Solidní část akcií patří zaměstnancům skupiny (8,8 %) (viz graf č.18).



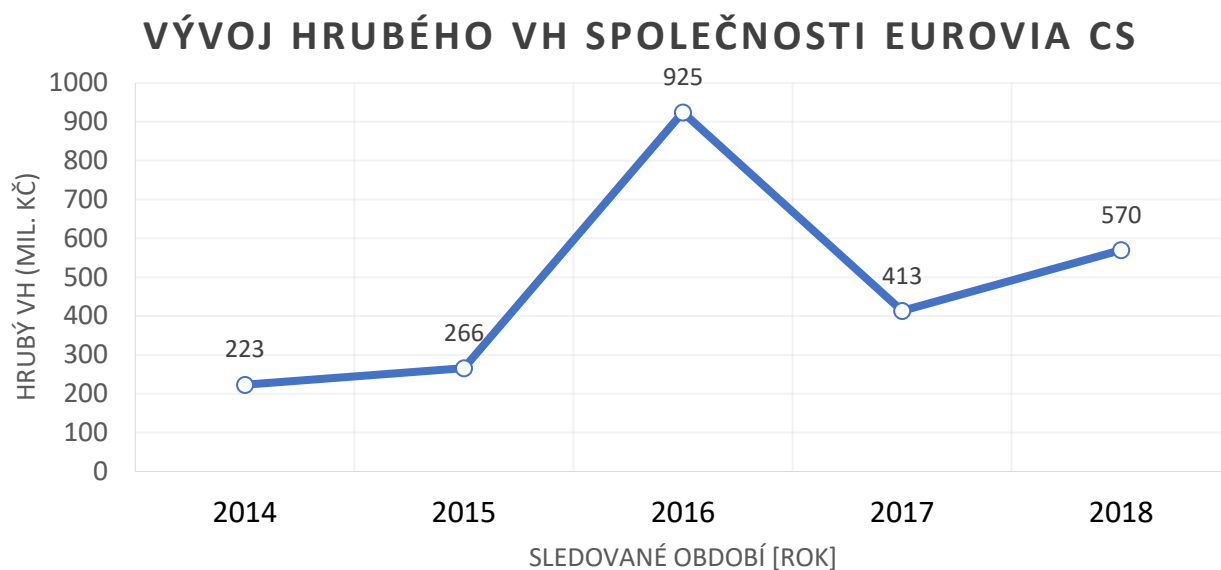
Graf č.18 – Vlastnická struktura společnosti VINCI GROUP

Zdroj: <https://www.vinci.com/vinci.nsf/en/item/finance-stock-market-shareholders.htm>, vlastní zpracování

### 8.3 Vývoj výsledku hospodaření

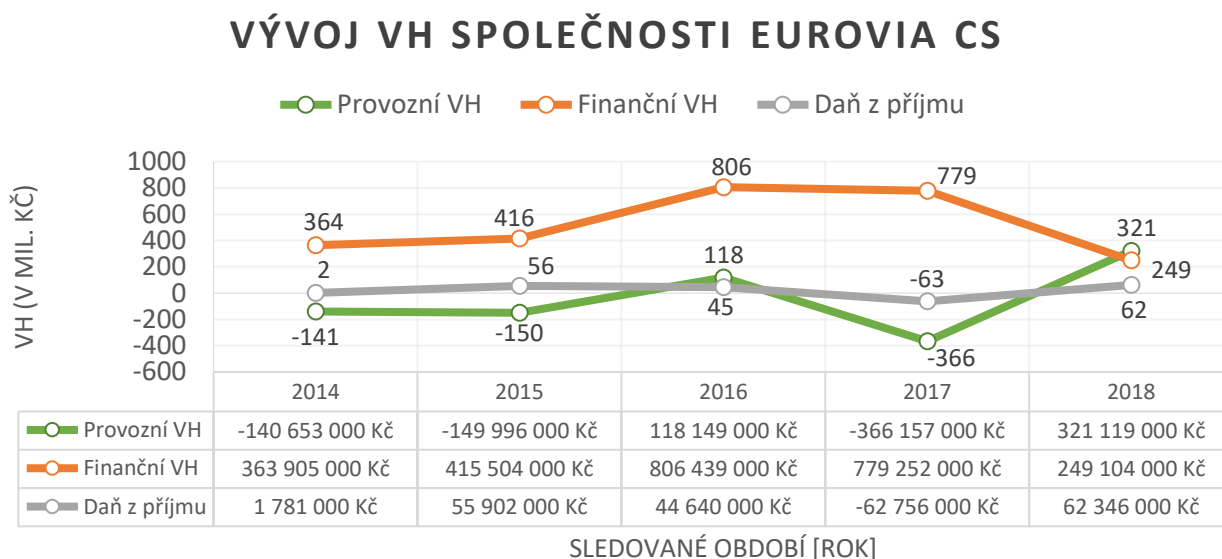
Hrubý VH každoročně narůstá. Abnormální byl z hlediska kontinuity rok 2016, kdy EUROVIA CS vykázala hodnotu 925 milionů. To bylo způsobeno především vysokou hodnotou výnosů z titulu podílu na zisku v dceřiných společnostech (viz graf č.19, viz příloha č.10, 11 a 12).

Provozní výsledek hospodaření je každoročně nejvíce ovlivněn položkou rezerv v provozní oblasti a komplexními náklady příštích období (viz graf č.20). Společnost v příloze účetní závěrky obsah této položky dále nevysvětlovala. Může se jednat o rezervy na ztrátové zakázky, rezervy na právní spory a odstupné, či náklady, které vznikly v souvislosti se zaúčtováním nákladů příštích období z minulého roku.



Graf č.19 – Vývoj hrubého VH společnosti EUROVIA CS a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti EUROVIA CS a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování



Graf č.20 – Vývoj VH společnosti EUROVIA CS a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti EUROVIA CS a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

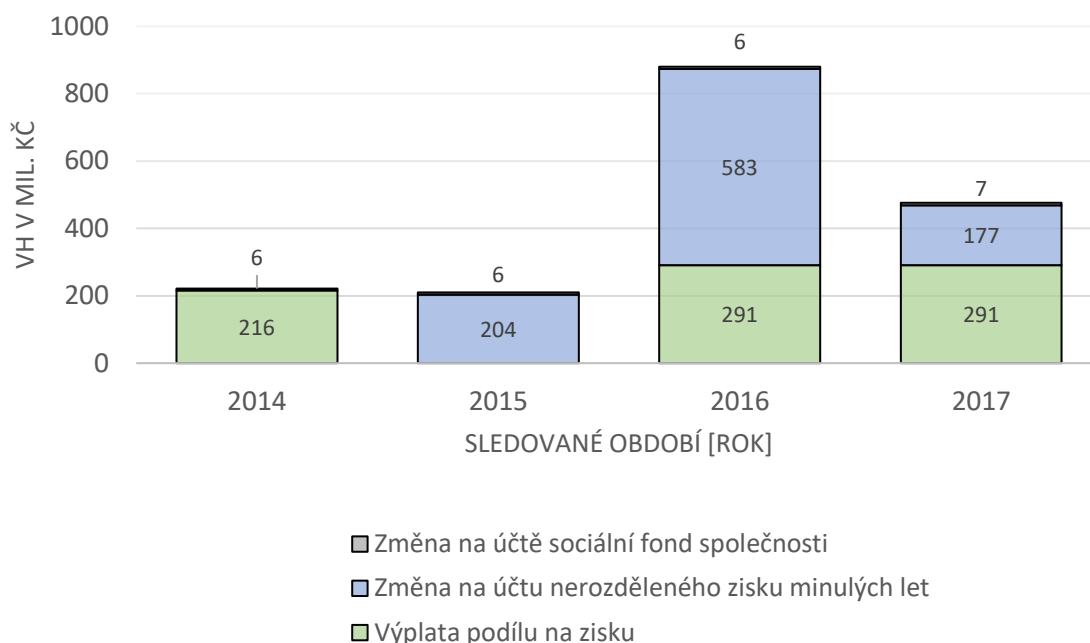
## 8.4 Nakládání s výsledkem hospodaření

V rámci podílů na zisku byl v roce 2014 do Francie vyplacen téměř celý výsledek hospodaření a to 215,73 milionů korun. Zbylých 5,7 milionů korun bylo převedeno na účet sociálního fondu.

V roce 2015 společnost zvolila uložení téměř celého hospodářského výsledku na účet nerozděleného zisku a žádné podíly na zisku nevyplácela. Stejně jako v předešlém roce uložila na sociální fond částku okolo 6 milionů korun.

V následujících letech 2016 a 2017 vedení v obou případech rozhodlo o výplatě dividend v hodnotě 291,1 milionů korun, přičemž zbylou sumu společnost uložila na účet nerozděleného zisku minulých let a na účet sociálního fondu (viz graf č.21).

## NALOŽENÍ S VH SPOLEČNOSTI EUROVIA CS

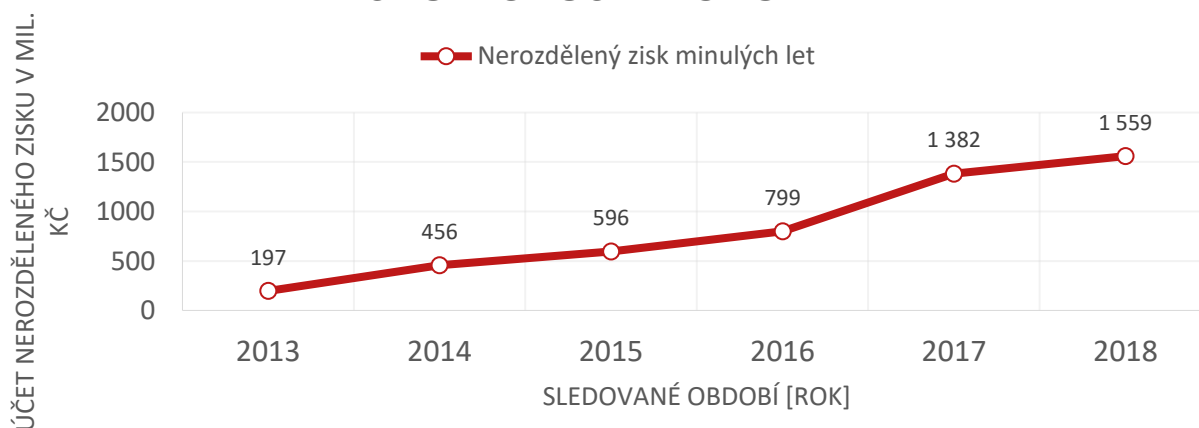


Graf č.21 – Naložení s VH společnosti EUROVIA CS a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti EUROVIA CS a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování

Účet nerozděleného zisku každoročně narůstá. V roce 2018 přesáhl sumu 1,5 miliardy korun (viz graf č.22, viz příloha č.22, 23 a 24).

## VÝVOJ NEROZDĚLENÉHO ZISKU MINULÝCH LET SPOLEČNOSTI EUROVIA



Graf č.22 – Vývoj nerozděleného zisku minulých let společnosti EUROVIA CS a.s.

Zdroj: Výroční zpráva společnosti EUROVIA CS a.s. 2014 - 2018, vlastní zpracování



## 8.5 Shrnutí

EUROVIA CS označila rok 2014 jako složitý. Limitovaný nárůst obratu dává za vinu státu v souvislosti s nepřipraveností, se kterou vypisoval veřejné soutěže.

V následujících letech se ale ve výročních zprávách pravidelně vyskytuje stejná pozitivní věta. A to, že skupina vykázala významný nárůst obratu oproti minulému roku a EUROVIA CS zaznamenala rozvoj. Tomuto tvrzení odpovídají i výsledky hospodaření. Opatrnější čerpání dividend může souviset s tím, že společnost na českém trhu působí oproti své konkurenci relativně krátce.

## Závěr

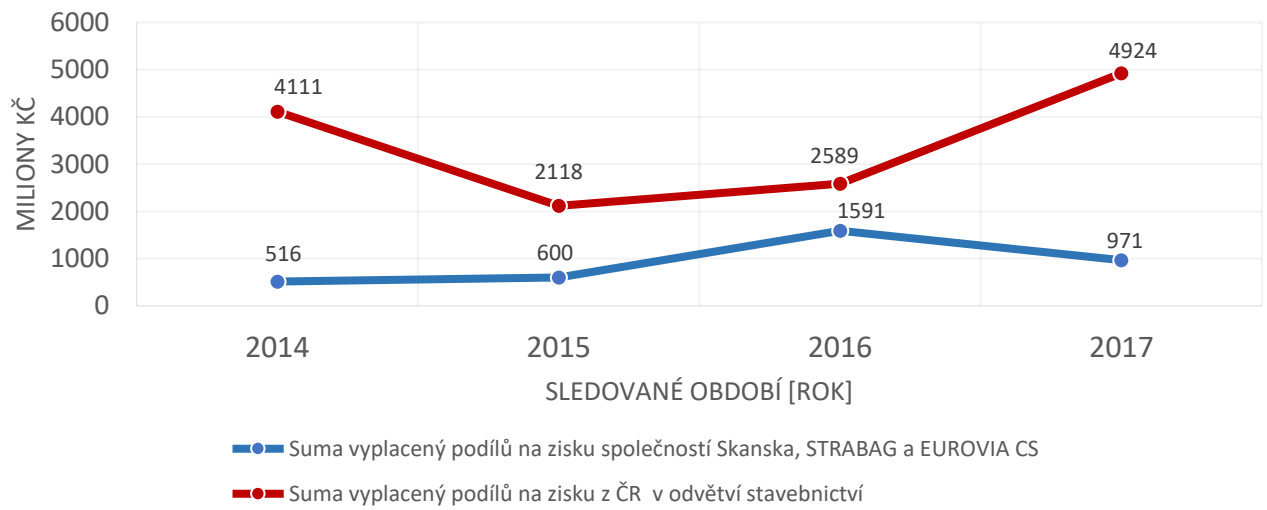
Ve sledovaném období 2014 až 2018 stavebnictví zaznamenalo mírný nárůst indexu stavební výroby, a to i přes propad v roce 2016. Společnosti zpravidla vykazovaly pozitivní hospodářské výsledky. Horší provozní hospodářské výsledky byly často vyvažovány finančními výnosy, které korporace čerpaly ze svých dceřiných společností. Pokles vývoje dosaženého zisku byl zaznamenán u společností Metrostav a Skanska. U Metrostavu se však na rozdíl od Skanska jedná o relativně malý meziroční pokles. Naopak růst hospodářských výsledků je viditelný u společností STRABAG a EUROVIA CS.

Trend objemu vyplacených prostředků v rámci podílů na zisku byl u tuzemské společnosti Metrostav a francouzské společnosti EUROVIA CS podobný. Obě společnosti volily spíše zodpovědnější strategii a upřednostnily ponechání většiny peněz ve své firmě. Společnosti Skanska a STRABAG volily v daném období méně zodpovědnou strategii a navzdory snižujícímu se objemu vlastního kapitálu dále vyplácely velké podíly na zisku.

Vlastnické struktury společností rozkryly destinace, do kterých se každoročně dostávají vyplacené podíly na zisku. Zmiňované tři největší stavební firmy vlastněné zahraničními společnostmi (Skanska, STRABAG, EUROVIA CS) ročně v průměru vyvedou okolo 1/4 celkové sumy dividend vyplacených mimo Českou republiku v odvětví stavebnictví. (viz graf č.23). V roce 2016 součet vyplacených dividend těchto tří společností tvořil dokonce přes 60 % sumy vyplacených podílů na zisku vyplacených do zahraničí v odvětví stavebnictví, a to především díky společnosti Skanska a.s., která si v tomto roce vyplatila 1 miliardu korun.

Z České republiky se každoročně ve formě dividend vyplatí okolo 300 miliard korun, jedná se o prostředky, které jsou zpravidla osvobozeny od srážkové daně. Odvětví stavebnictví se na této celkové sumě podílí přibližně jedním procentem.

## VYPLACENÉ PODÍLY NA ZISKU Z ČR V ODVĚTVÍ STAVEBNICTVÍ



ROK	2014	2015	2016	2017
PODÍL NA CELKOVÉ SUMĚ VYPLACENÝCH DIVIDEND SPOLEČNOSTÍ SKANSKA, STRABAG A EUROVIA CS Z ČR VE STAVEBNICTVÍ	12,55 %	28,33 %	61,45 %	19,72 %

Graf č.23 – Vyplacené podíly na zisku z ČR v odvětví stavebnictví

Zdroj: Výroční zprávy společností Skanska a.s., STRABAG a.s., EUROVIA CS a.s. 2014 - 2018, ČNB

## Seznam obrázků

Obrázek č.1 - Uzavření účetních knih.....	10
Obrázek č.2 - Otevření účetních knih.....	11
Obrázek č.3 – Rozdělení výsledku hospodaření.....	16
Obrázek č.4 – Deficity výnosů v porovnání s ostatními státy EU v roce 2015.....	18
Obrázek č.5 – Odliv dividend.....	19
Obrázek č.6 – Logo Metrostav a.s.....	22
Obrázek č.7 – Vlastnická struktura a akcionáři Metrostavu.....	23
Obrázek č.8 – Logo Skanska a.s.....	27
Obrázek č.9 – Logo STRABAG a.s.....	32
Obrázek č.10 – Logo EUROVIA a.s.....	37

## Seznam tabulek

Tabulka č.1 – Vlastnická struktura Metrostavu.....	23
Tabulka č.2 – Shareholders Skanska AB.....	28

## Seznam zkratk

VH	Výsledek hospodaření
VZZ	Výkaz zisku a ztrát
SPČR	Svazu průmyslu a dopravy České republiky
ČNB	Česká národní banka

## Seznam grafů

Graf č.1 – Vlastnická struktura společnosti Metrostavu a.s.....	23
Graf č.2 – Vývoj hrubého VH společnosti Metrostav, a.s.....	24
Graf č.3 – Vývoj VH společnosti Metrostav, a.s.....	25
Graf č.4 – Naložení s VH společnosti Metrostav a.s.....	26
Graf č.5 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společnosti Metrostav a.s.....	26
Graf č.6 – Vlastnická struktura společnosti Skanska a.s.....	27
Graf č.7 – Vývoj hrubého VH společnosti Skanska a.s.....	29
Graf č.8 – Vývoj VH společnosti Skanska a.s.....	29
Graf č.9 – Naložení s VH společnosti Skanska a.s.....	30
Graf č.10 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společnosti Skanska a.s.....	31
Graf č.11 – Vlastnická struktura společnosti STRABAG a.s.....	32
Graf č.12 – Vlastnická struktura společnosti STRABAG SE.....	33
Graf č.13 – Vývoj hrubého VH společnosti STRABAG a.s.....	34
Graf č.14 – Vývoj VH společnosti STRABAG a.s.....	34
Graf č.15 – Naložení s VH společnosti STRABAG a.s.....	35
Graf č.16 – Vývoj účtu nerozděleného zisku minulých let společností STRABAG a.s.....	36
Graf č.17 – Vlastnická struktura společnosti EUROVIA CS a.s.....	37
Graf č.18 – Vlastnická struktura společnosti VINCI GROUP.....	38
Graf č.19 – Vývoj hrubého VH společnosti EUROVIA CS a.s.....	39
Graf č.20 – Vývoj VH společnosti EUROVIA CS a.s.....	39
Graf č.21 – Naložení s VH společnosti EUROVIA CS a.s.....	40
Graf č.22 – Vývoj nerozděleného zisku minulých let společnosti EUROVIA CS a.s.....	41
Graf č.23 – Vyplacené podíly na zisku z ČR v odvětví stavebnictví.....	43

# Seznam příloh

Příloha č.1 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti Metrostav a.s.....	49
Příloha č.2 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti Metrostav a.s.....	50
Příloha č.3 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti Metrostav a.s.....	51
Příloha č.4 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti Skanska a.s.....	52
Příloha č.5 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti Skanska a.s.....	53
Příloha č.6 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti Skanska a.s.....	54
Příloha č.7 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti STRABAG a.s.....	55
Příloha č.8 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti STRABAG a.s.....	56
Příloha č.9 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti STRABAG a.s.....	57
Příloha č.10 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti EUROVIA CS a.s.....	58
Příloha č.11 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti EUROVIA CS a.s.....	59
Příloha č.12 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti EUROVIA CS a.s.....	60
Příloha č.13 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2014.....	61
Příloha č.14 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2016.....	62
Příloha č.15 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2018.....	63
Příloha č.16 Pasiva společnosti Skanska a.s. za rok 2014.....	64
Příloha č.17 Rozvaha společnosti Skanska a.s. za rok 2016.....	65
Příloha č.18 Rozvaha společnosti Skanska a.s. za rok 2018.....	66
Příloha č.19 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2014.....	67
Příloha č.20 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2016.....	68
Příloha č.21 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2018.....	69
Příloha č.22 Pasiva společnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2014.....	70
Příloha č.23 Pasiva společnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2016.....	70
Příloha č.24 Pasiva společnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2018.....	71

## Použitá literatura

1. SKALÁKOVÁ, Jana a kolektiv. 2020. Podvojný účetnictví 2020. ISBN 978-80-271-1034-6
2. KNÁPKOVÁ, Adriana. PAVELKOVÁ, Drahomíra. REMEŠ, Daniel. ŠTEKER, Karel 2017. Finanční analýza, komplexní průvodce s příklady. ISBN 97-80-271-0563-2
3. ČERNÁ, Stanislava. 2018. Obchodní právo 5. vydání. 2018. ISBN 978-80-7552-962-6
4. ŠTENGLOVÁ, Ivana, DĚDIČ, Jan, TOMSA, Milan a kolektiv. 2019. Základy obchodního práva – 2. vydání. 2019. ISBN 978-80-7502-314-8
5. JÍLEK, Josef. 2018. Hlavní účetní systémy IFRS a US GAAP. 2019. ISBN 978-80-247-2774-5
6. OFFICE HOUSE. 2019. Jaké jsou výhody akciové společnosti a jak ji jednoduše založit? [online] 11. ledna 2019 [citace 2020-24-03] Dostupné z: <https://www.officehouse.cz/2019/01/10/jake-jsou-vyhody-akciovce-spolecnosti-a-jak-ji-jednoduse-zalozit/>
7. ČECHOVÁ, Petra. GRODECKÁ, Adéla. URIELOVÁ, Helena. Výsledek hospodaření běžného období. [online] 14. září 2015 [citace 2020-24-03] Dostupné z: <https://www.fucik.cz/publikace/vysledek-hospodareni-bezneho-obdobi/>
8. ZIKMUND, Martin. Není zisk jako zisk [online] 17. srpen 2010 [citace 2020-24-03] Dostupné z: <http://www.businessvize.cz/financni-analyza/neni-zisk-jako-zisk>
9. VALEŠOVÁ, Pavlína. 2015. Kapitálové fondy a fondy ze zisku [online] 5. červen 2015 [citace 2020-01-04] Dostupné z: <https://www.fucik.cz/publikace/kapitalove-fondy-a-fondy-ze-zisku/>
10. POCHOBRADSKÁ, Veronika. 2017. Záloha na výplatu podílu na zisku kapitálové společnosti a její zúčtování [online] 27. září 2017 [citace 2020-24-03] Dostupné z: <https://www.epravo.cz/top/clanky/zaloha-na-vyplatu-podilu-na-zisku-kapitalove-spolecnosti-a-jeji-zuctovani-106416.html>
11. DĚRGEL, Martin. 2019. Zdanění podílů na zisku a.s. [online] 14. února 2019 [citace 2020-24-03] Dostupné z: <https://www.fulsoft.cz/33/zdaneni-podilu-na-zisku-a-s-uniqueidmRRWSbk196FNf8-jVUh4Eux1iObqAXiCF0Pv29C2my0/>
12. HÁJEK, Michal. Všechno, co potřebujete vědět o dvojitým zdanění [online] 20. únor 2017 [citace 2020-30-04] Dostupné z: <https://www.mesec.cz/clanky/vsechno-co-potrebuje-vedet-o-dvojim-zdaneni/>
13. BURIAN, Ondřej. Vztahy mateřské a dceřiné společnosti z daňového hlediska [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z: <http://www.burianpartner.cz/clanek.php?id=23>

14. Zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů
15. Zákon č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích
16. Vyhláška č. 500, o účetnictví
17. FRKOVÁ, Jana, Účetní závěrka [online] 11. listopad 2019 [citace 2020-11-04]  
Dostupné z: [http://k126.fsv.cvut.cz/predmety/126mf02/mf02\\_vlastni-kapital.pdf](http://k126.fsv.cvut.cz/predmety/126mf02/mf02_vlastni-kapital.pdf)
18. ŽIŽLAVSKÝ, Michal, Testy insolvence: Pro koho a proč? [online] březen 2019  
[citace 2020-11-04] Dostupné z:  
<http://www.zizlavsky.cz/storage/attachment/201504031156051832741037.pdf>
19. Analýza odlivu zisků: Důsledky pro českou ekonomiku a návrhy opatření [online]  
2016 [citace 2020-12-04] Dostupné z: <https://www.vlada.cz/assets/evropske-zalezitosti/analyzy-EU/Analyza-odlivu-zisku.pdf>
20. ČÍŽEK, Bohuslav, FRANČE, Václav, ŠEBESTA, Jan. Reakce na studii ÚV „Analýza odlivu zisků: Důsledky pro českou ekonomiku a návrhy opatření“ [online] 3.ledna 2017 [citace 2020-12-04] Dostupné z:  
[https://www.spcr.cz/images/PODKLAD\\_SVAZU\\_Studie\\_%C3%9AV\\_o\\_odlivu\\_dividend\\_-\\_protiargumenty\\_-\\_FINAL.pdf](https://www.spcr.cz/images/PODKLAD_SVAZU_Studie_%C3%9AV_o_odlivu_dividend_-_protiargumenty_-_FINAL.pdf)
21. DŽALAVJAN, Veronika, OSIČKA, Štěpán, Návrh zákona na zdanění služeb [online]  
9. prosinec 2019 [citace 2020-15-04] Dostupné z:  
<http://www.fucik.cz/publikace/navrh-zakona-na-zdaneni-digitalnich-sluzeb/>
22. Historie společnosti Metrostav a.s. [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z:  
<https://www.metrostav.cz/cs/o-spolecnosti/historie>
23. Historie společnosti Metrostav a.s. [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z:  
<https://www.metrostav.cz/cs/o-spolecnosti/historie>
24. Historie společnosti Skanska a.s. [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z:  
<https://www.skanska.cz/kdo-jsme/o-nas/historie/>
25. Historie společnosti STRABAG a.s. [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z:  
[http://www.strabag.cz/databases/internet/\\_public/content.nsf/web/CZ-STRABAG.CZ-historie.html#?men1=1&sid=160](http://www.strabag.cz/databases/internet/_public/content.nsf/web/CZ-STRABAG.CZ-historie.html#?men1=1&sid=160)
26. Historie společnosti EUROVIA CS a.s. [online] [citace 2020-30-04] Dostupné z:  
<https://www.eurovia.cz/cs/o-spolecnosti>



Příloha č.1 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti Metrostav a.s.

**Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2014 (v celých tisících Kč)**

Označení	TEXT	Skutečnost v účetním období	
		2014	2013
I.	Tržby za prodej zboží	34 887	29 500
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	40 567	33 699
<b>+</b>	<b>Obchodní marže</b>	<b>-5 680</b>	<b>-4 199</b>
II.	Výkony	19 314 347	21 595 901
II.	1. Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	20 263 044	20 545 227
	2. Změna stavu zásob vlastní činnosti	-1 040 512	1 042 227
	3. Aktivace	91 815	8 447
B.	Výkonová spotřeba	16 711 324	17 722 068
B.	1. Spotřeba materiálu a energie	14 400 922	15 165 218
	2. Služby	2 310 402	2 556 850
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota</b>	<b>2 597 343</b>	<b>3 869 634</b>
C.	Osobní náklady	2 090 802	2 199 134
C.	1. Mzdové náklady	1 533 500	1 594 545
	2. Odměny členům orgánů obchodní korporace	14 943	9 120
	3. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	476 482	514 504
	4. Sociální náklady	65 877	80 965
D.	Daně a poplatky	43 439	42 859
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	112 058	116 713
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	175 905	123 578
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	4 146	6 813
	2. Tržby z prodeje materiálu	171 759	116 765
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	155 015	104 711
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	1 512	284
	2. Prodaný materiál	153 503	104 427
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů	-270 928	644 855
IV.	Ostatní provozní výnosy	766 667	384 079
H.	Ostatní provozní náklady	930 513	492 105
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>479 016</b>	<b>776 914</b>
VI.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	902	67 648
J.	Prodané cenné papíry a podíly	1 556	956 886
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	95 527	71 740
VII.	1. Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v jednotkách pod podstatným vlivem	94 576	71 740
	2. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	951	0
L.	Náklady z přecenění cenných papírů a derivátů	0	676
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	0	-506 969
X.	Výnosové úroky	23 363	24 734
N.	Nákladové úroky	5 453	4 857
XI.	Ostatní finanční výnosy	45 410	42 414
O.	Ostatní finanční náklady	90 098	63 043
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>68 095</b>	<b>-311 957</b>
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	94 099	178 291
Q.	1. – splatná	175 502	168 548
	2. – odložená	-81 403	9 743
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	453 012	286 666
***	Výsledek hospodaření za účetní období	453 012	286 666
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	547 111	464 957

Příloha č.2 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti Metrostav a.s.

**Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2016 (v celých tisících Kč)**

označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2016	2015
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej výrobků a služeb	01	17 559 506	18 736 969
<b>A.</b>	<b>Výkonová spotřeba</b>	<b>03</b>	<b>15 623 866</b>	<b>16 310 146</b>
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	12 925 964	13 815 603
A. 3.	Služby	06	2 697 902	2 494 543
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	07	-333 651	-282 505
C.	Aktivace	08	-156 004	-187 299
<b>D.</b>	<b>Osobní náklady</b>	<b>09</b>	<b>2 254 486</b>	<b>2 364 295</b>
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 680 287	1 780 358
<b>D. 2.</b>	<b>Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady</b>	<b>11</b>	<b>574 199</b>	<b>583 937</b>
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	517 410	527 133
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	56 789	56 804
<b>E.</b>	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	<b>14</b>	<b>116 807</b>	<b>5 881</b>
<b>E. 1.</b>	<b>Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku</b>	<b>15</b>	<b>95 173</b>	<b>76 799</b>
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	107 677	113 825
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	-12 504	-37 026
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	21 634	-70 918
<b>III.</b>	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	<b>20</b>	<b>624 628</b>	<b>856 011</b>
III. 1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	29 400	534 876
III. 2.	Tržby z prodeje materiálu	22	49 623	73 760
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	545 605	247 375
F.	Ostatní provozní náklady	24	475 569	973 751
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	27 580	533 472
F. 2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	26	45 351	69 232
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	19 048	17 538
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	-202 436	14 575
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	586 026	338 934
<b>*</b>	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>30</b>	<b>203 061</b>	<b>408 711</b>
<b>IV.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku – podíly</b>	<b>31</b>	<b>367 404</b>	<b>103 641</b>
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	367 190	101 822
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	214	1 819
<b>VI.</b>	<b>Výnosové úroky a podobné výnosy</b>	<b>39</b>	<b>28 164</b>	<b>29 002</b>
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	11 144	10 222
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	17 020	18 780
<b>J.</b>	<b>Nákladové úroky a podobné náklady</b>	<b>43</b>	<b>221</b>	<b>6 409</b>
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	221	6 409
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	14 167	32 461
K.	Ostatní finanční náklady	47	62 486	74 388
označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
a	b	c	1	2
<b>*</b>	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>48</b>	<b>347 028</b>	<b>84 307</b>
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>49</b>	<b>550 089</b>	<b>493 018</b>
<b>L.</b>	<b>Daň z příjmů</b>	<b>50</b>	<b>54 468</b>	<b>41 420</b>
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	11 459	-10 378
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	43 009	51 798
<b>**</b>	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>53</b>	<b>495 621</b>	<b>451 598</b>
<b>***</b>	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>55</b>	<b>495 621</b>	<b>451 598</b>
	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	18 593 869	19 758 084

Příloha č.3 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti Metrostav a.s.

**Výkaz zisku a ztráty za rok končící 31. prosince 2018 (v celých tisících Kč)**

označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2018	2017
a	b	c	1	2
I.	<b>Tržby za prodej výrobků a služeb</b>	01	21 500 141	19 563 599
A.	<b>Výkonová spotřeba</b>	03	19 064 799	16 735 144
A. 2.	Spotřeba materiálu a energie	05	16 364 459	14 232 534
A. 3.	Služby	06	2 700 340	2 502 610
B.	<b>Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)</b>	07	-778 608	213 350
C.	<b>Aktivace (-)</b>	08	-15 525	-16 203
D.	<b>Osobní náklady</b>	09	2 596 376	2 321 219
D. 1.	Mzdové náklady	10	1 941 000	1 721 771
D. 2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	655 376	599 448
D. 2. 1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	587 447	538 650
D. 2. 2.	Ostatní náklady	13	67 929	60 798
E.	<b>Úpravy hodnot v provozní oblasti</b>	14	169 676	124 882
E. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	133 314	104 613
E. 1. 1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	131 820	104 622
E. 1. 2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	1 494	-9
E. 2.	Úpravy hodnot zásob	18	-1 230	-17 620
E. 3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	37 592	37 889
III.	<b>Ostatní provozní výnosy</b>	20	506 245	223 231
III. 1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	73 199	7 384
III. 2.	Tržby z prodaného materiálu	22	102 563	41 614
III. 3.	Jiné provozní výnosy	23	330 483	174 233
F.	<b>Ostatní provozní náklady</b>	24	757 490	143 456
F. 1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	193 371	1 192
F. 2.	Prodaný materiál	26	75 355	39 893
F. 3.	Daně a poplatky v provozní oblasti	27	23 526	20 616
F. 4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	67 690	-117 635
F. 5.	Jiné provozní náklady	29	397 548	199 390
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	30	212 178	264 982
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	31	252 394	178 595
IV. 1.	Výnosy z podílů – ovládaná nebo ovládající osoba	32	252 394	178 595
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34	0	185
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	39	29 137	20 663
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy – ovládaná nebo ovládající osoba	40	19 493	14 038
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	9 644	6 625
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	43	971	208
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	971	208
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	55 615	65 483
K.	Ostatní finanční náklady	47	79 495	67 316

označ.	TEXT	řád.	Skutečnost v účetním období	
			2018	2017
a	b	c	1	2
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	48	256 680	197 032
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	49	468 858	462 014
L.	<b>Daň z příjmů</b>	50	105 681	69 082
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51	122 902	36 258
L. 2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	52	-17 221	32 824
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	53	363 177	392 932
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	55	363 177	392 932
	<b>Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.</b>	56	22 343 532	20 051 571

Příloha č.4 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti Skanska a.s.

Označ.	TFXT	řád.	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	c	1	2
I.	Tržby za prodej zboží	01	115 396	135 045
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	116 225	117 718
+	Obchodní marže (ř.01-02)	03	- 829	17 327
II.	Výkony (ř.05+06+07)	04	12 284 698	9 957 608
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	12 276 056	10 661 137
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	06	2 595	- 712 178
II.3.	Aktivace	07	6 047	8 649
B.	Výkonová spotřeba (ř.09+10)	08	10 014 118	8 185 749
B.1.	Spotřeba materiálu a energií	09	2 840 039	2 550 883
B.2.	Služby	10	7 104 080	5 634 866
+	Přidaná hodnota (ř.03+04-08)	11	2 239 750	1 789 186
C.	Osobní náklady (ř.13 až 16)	12	1 981 514	2 118 911
C.1.	Mzdové náklady	13	1 442 535	1 576 351
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	14	7 107	
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	15	477 930	506 795
C.4.	Sociální náklady	16	33 942	35 765
D.	Daně a poplatky	17	32 560	33 149
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	174 301	234 743
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu (ř.20+21)	19	299 765	151 090
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	20	299 614	149 716
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	21	151	1 374
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu (ř.23+24)	22	363 432	126 598
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	23	363 420	126 597
F.2.	Prodaný materiál	24	12	1
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	25	- 390 061	290 703
IV.	Ostatní provozní výnosy	26	286 391	234 810
H.	Ostatní provozní náklady	27	387 145	88 733
V.	Převod provozních výnosů	28		
I.	Převod provozních nákladů	29		
*	Provozní výsledek hospodaření (ř.11-12-17-18+19-22-25+26-27+28-29)	30	297 015	- 715 721

Příloha č.5 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti Skanska a.s.

	Bod přílohy	2016	2015 <sup>1</sup>
Tržby za vlastní výkony	10	10 305 573	11 782 867
Tržby za prodej zboží	10	66 250	111 550
<b>Výnosy</b>		<b>10 371 823</b>	<b>11 894 417</b>
Spotřeba materiálu a energie	11	-2 301 539	-2 877 552
Služby	11	-5 515 914	-6 366 697
Náklady na prodej zboží	11	-49 566	-110 498
Osobní náklady	12	-1 968 066	-1 990 282
Odpisy	3	-99 949	-126 256
Ostatní provozní zisky/(ztráty)	11	-215 344	-49 312
<b>Provozní náklady celkem</b>		<b>-10 150 378</b>	<b>-11 520 597</b>
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>		<b>221 445</b>	<b>373 820</b>
Výnosy z titulu dividend	13	42 071	124 324
Finanční výnosy	14	7 357	14 610
Finanční náklady	14	-27 221	-37 746
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>		<b>22 207</b>	<b>101 188</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>		<b>243 652</b>	<b>475 008</b>
Daň z příjmu	15	-28 904	-98 578
<b>Zisk za účetní období po zdanění</b>		<b>214 748</b>	<b>376 430</b>
Ostatní úplný výsledek za účetní období (po zdanění)		-68	13 976
<b>Úplný výsledek hospodaření celkem za účetní období</b>		<b>214 680</b>	<b>390 406</b>
<b>Celkový úplný výsledek hospodaření za účetní období</b>		<b>214 680</b>	<b>390 406</b>

Příloha č.6 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti Skanska a.s.

		2018	2017
	Bod přílohy	Aktuální	Předchozí
Tržby za vlastní výkony	10	7 962 497	8 204 015
Tržby za prodej zboží	10	82 252	88 628
<b>Provozní výnosy celkem</b>		<b>8 044 749</b>	<b>8 292 643</b>
Spotřeba materiálu a energie	11	-2 442 657	-2 349 340
Služby	11	-4 140 793	-4 016 131
Náklady na prodej zboží	11	-64 387	-76 779
Osobní náklady	12	-1 687 837	-1 977 213
Odpisy	3	-93 955	-96 612
Ostatní provozní zisky/ztráty	11	-42 211	341 571
<b>Provozní náklady celkem</b>		<b>-8 471 840</b>	<b>-8 174 504</b>
<b>Provozní výsledek hospodaření</b>		<b>-427 091</b>	<b>118 139</b>
Výnosy z titulu dividend	13	82 026	183 341
Finanční výnosy	14	13 827	7 135
Finanční náklady	14	-16 622	-22 165
<b>Finanční výsledek hospodaření</b>		<b>79 231</b>	<b>168 311</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>		<b>-347 860</b>	<b>286 450</b>
Daně	15	10 993	-103 563
<b>Zisk za účetní období po zdanění</b>		<b>-336 867</b>	<b>182 887</b>
Ostatní úplný výsledek za účetní období (po zdanění)		2 805	19 298
<b>Úplný výsledek celkem za účetní období</b>		<b>-334 063</b>	<b>202 185</b>
<b>Celkový úplný hospodářský výsledek za účetní období</b>		<b>-334 063</b>	<b>202 185</b>

Příloha č.7 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti STRABAG a.s.

Řádek	Běžné období	Minulé období
II. Výkony	11 070 866	12 571 705
1 Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	11 225 252	12 536 939
2 Změna stavu zásob vlastní činnosti	-155 769	32 361
3 Aktivace	1 383	2 405
B. Výkonová spotřeba	-9 788 383	-11 516 619
1 Spotřeba materiálu a energie	-3 232 190	-3 110 763
2 Služby	-6 556 193	-8 405 856
<b>+ Přidaná hodnota</b>	<b>1 282 483</b>	<b>1 055 086</b>
C. Osobní náklady	-1 125 725	-1 175 859
1 Mzdové náklady	-831 870	-874 498
3 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	-287 274	-294 815
4 Sociální náklady	-6 581	-6 546
D. Daně a poplatky	-20 291	-18 495
E. Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	-143 160	-138 496
III. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	44 843	38 057
1 Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	42 569	34 761
2 Tržby z prodeje materiálu	2 274	3 296
F. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	-10 469	0
1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	-10 469	0
G. Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-73 424	192 531
IV. Ostatní provozní výnosy	268 164	498 625
H. Ostatní provozní náklady	-43 388	-70 083
<b>* Provozní výsledek hospodaření</b>	<b>179 033</b>	<b>381 366</b>
VI. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	0	20 000
J. Prodané cenné papíry a podíly	0	-21 788
VII. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	80 660	42 323
3 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	80 660	42 323
M. Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	-100 000	0
X. Výnosové úroky	22 538	33 684
N. Nákladové úroky	-11 958	-15 210
XI. Ostatní finanční výnosy	22 797	94 506
O. Ostatní finanční náklady	-57 906	-48 433
<b>* Finanční výsledek hospodaření</b>	<b>-43 869</b>	<b>105 082</b>
Q. Daň z příjmů za běžnou činnost	-35 509	-94 602
1 Daň z příjmů za běžnou činnost (splatná)	-36 639	-92 873
2 Daň z příjmů za běžnou činnost (odložená)	1 130	-1 729
<b>** Výsledek hospodaření za běžnou činnost</b>	<b>99 655</b>	<b>391 846</b>
<b>*** Výsledek hospodaření za účetní období</b>	<b>99 655</b>	<b>391 846</b>
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	<b>135 164</b>	<b>486 448</b>

Příloha č.8 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti STRABAG a.s.

Řádek	Běžné období	Minulé období
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	10 161 681	11 688 146
II. Tržby za prodej zboží	13 537	0
A. Výkonová spotřeba	8 620 576	9 648 022
1 Náklady vynaložené na prodané zboží	12 246	0
2 Spotřeba materiálu a energie	2 680 954	3 137 142
3 Služby	5 927 376	6 510 880
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-68 065	36 414
C. Aktivace (-)	-16 233	-938
D. Osobní náklady	1 226 582	1 198 360
1 Mzdové náklady	914 227	903 406
2 Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	312 355	294 954
1 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	305 192	288 017
2 Ostatní náklady	7 163	6 937
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	51 224	152 343
1 Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	182 864	164 414
1 Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	182 864	164 414
2 Úpravy hodnot zásob	50	0
3 Úpravy hodnot pohledávek	-131 690	-12 071
III. Ostatní provozní výnosy	152 964	319 240
1 Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	50 160	51 082
2 Tržby z prodaného materiálu	5 052	5 663
3 Jiné provozní výnosy	97 752	262 495
F. Ostatní provozní náklady	96 122	944 297
1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	10 575	14 928
3 Daně a poplatky z provozní činnosti	15 209	18 561
4 Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-10 370	823 430
5 Jiné provozní náklady	80 708	87 378
* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	<b>417 976</b>	<b>28 888</b>
V. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	16 857	15 807
1 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	16 857	15 807
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	22 987	19 809
1 Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	16 439	11 032
2 Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	6 548	8 777
I. Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	0	75 000
J. Nákladové úroky a podobné náklady	8 589	12 124
1 Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	8 492	12 113
2 Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	97	11
VII. Ostatní finanční výnosy	1 622	2 785
K. Ostatní finanční náklady	49 148	76 472
* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	<b>-16 271</b>	<b>-125 195</b>
** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	<b>401 705</b>	<b>-96 307</b>
L. Daň z příjmů	76 340	55 653
1 Daň z příjmů splatná	60 860	151 854
2 Daň z příjmů odložená (+/-)	15 480	-96 201
** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	<b>325 365</b>	<b>-151 960</b>
* Čistý obrat za účetní období = I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	10 369 648	12 045 787



Příloha č.9 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti STRABAG a.s.

Řádek	Běžné období	Minulé období
I. Tržby z prodeje výrobků a služeb	11 790 472	10 441 048
II. Tržby za prodej zboží	11 500	15 586
A. Výkonová spotřeba	9 995 795	8 793 258
1 Náklady vynaložené na prodané zboží	8 206	15 111
2 Spotřeba materiálu a energie	3 444 473	3 090 823
3 Služby	6 543 116	5 687 324
B. Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-94 063	22 810
C. Aktivace (-)	-4 675	-12 399
D. Osobní náklady	1 552 952	1 429 011
1 Mzdové náklady	1 143 911	1 057 176
2 Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	409 041	371 835
1 Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	399 850	362 939
2 Ostatní náklady	9 191	8 896
E. Úpravy hodnot v provozní oblasti	191 987	94 111
1 Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	218 339	211 931
1 Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	218 339	211 931
3 Úpravy hodnot pohledávek	-26 352	-117 820
III. Ostatní provozní výnosy	253 242	210 536
1 Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	43 064	43 626
2 Tržby z prodaného materiálu	5 704	14 652
3 Jiné provozní výnosy	204 474	152 258
F. Ostatní provozní náklady	70 719	-83 785
1 Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	11 433	13 307
3 Daně a poplatky z provozní činnosti	21 476	20 650
4 Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-68 126	-224 655
5 Jiné provozní náklady	105 936	106 913
* Provozní výsledek hospodaření (+/-)	<b>342 499</b>	<b>424 164</b>
V. Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	112 907	132 594
1 Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku - ovládaná nebo ovládající osoba	112 907	132 594
VI. Výnosové úroky a podobné výnosy	19 716	17 027
1 Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	16 818	14 745
2 Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	2 898	2 282
J. Nákladové úroky a podobné náklady	5 840	7 280
1 Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	5 679	7 136
2 Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	161	144
VII. Ostatní finanční výnosy	31 811	7 054
K. Ostatní finanční náklady	58 064	223 277
* Finanční výsledek hospodaření (+/-)	<b>100 530</b>	<b>-73 882</b>
** Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	<b>443 029</b>	<b>350 282</b>
L. Daň z příjmů	72 444	42 989
1 Daň z příjmů splatná	49 584	6
2 Daň z příjmů odložená (+/-)	22 860	42 983
** Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	<b>370 585</b>	<b>307 293</b>
* Čistý obrat za účetní období = I.+ II.+ III.+ IV.+ V.+ VI.+ VII.	12 219 648	10 823 845

Příloha č.10 Výkaz zisku a ztráty za rok 2014 společnosti EUROVIA CS a.s.

		Období do 31.12.2014	Období do 31.12.2013
II.	Výkony	11 583 502	9 891 775
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	11 515 344	9 674 517
II.2.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	50 963	197 876
II.3.	Aktivace	17 195	19 382
B.	Výkonová spotřeba	10 701 546	8 679 509
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	3 107 218	2 634 680
B.2.	Služby	7 594 328	6 044 829
+	Přidaná hodnota	881 956	1 212 266
C.	Osobní náklady	1 106 304	1 104 010
C.1.	Mzdové náklady	793 104	792 123
C.2.	Odměny členům orgánů obchodní korporace	3 750	180
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	269 933	268 949
C.4.	Sociální náklady	39 517	42 758
D.	Daně a poplatky	25 478	24 552
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	163 061	191 054
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	150 687	89 535
III.1.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	95 235	51 954
III.2.	Tržby z prodeje materiálu	55 452	37 581
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	105 348	38 084
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	63 669	22 686
F.2.	Prodaný materiál	41 679	15 398
G.	Změna stavu rezerv a opravných položek v provozní oblasti a komplexních nákladů příštích období	-253 306	-11 890
IV.	Ostatní provozní výnosy	162 495	297 274
H.	Ostatní provozní náklady	188 906	159 149
*	Provozní výsledek hospodaření	-140 653	94 116
VII.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	379 549	628 553
VII.1.	Výnosy z podílů v ovládaných osobách a v účetních jednotkách pod podstatným vlivem	379 549	628 553
M.	Změna stavu rezerv a opravných položek ve finanční oblasti	-3 500	-3 500
X.	Výnosové úroky	1 855	2 686
N.	Nákladové úroky	337	171
XI.	Ostatní finanční výnosy	23 393	100 188
O.	Ostatní finanční náklady	44 055	108 860
*	Finanční výsledek hospodaření	363 905	625 896
Q.	Daň z příjmů za běžnou činnost	1 781	5 727
Q 1.	- splatná	10 469	6 269
Q 2.	- odložená	-8 688	-542
**	Výsledek hospodaření za běžnou činnost	221 471	714 285
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	221 471	714 285
****	Výsledek hospodaření před zdaněním	223 252	720 012

Příloha č.11 Výkaz zisku a ztráty za rok 2016 společnosti EUROVIA CS a.s.

		Období do 31.12.2016	Období do 31.12.2015
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	9 022 296	13 139 041
II.	Tržby za prodej zboží	2	
A.	Výkonová spotřeba	<b>7 729 986</b>	<b>11 118 707</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	2 405 362	3 350 956
A.3.	Služby	5 324 624	7 767 751
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	2 198	352 409
C.	Aktivace (-)	-31 149	-1 103
D.	Osobní náklady	<b>1 271 615</b>	<b>1 226 188</b>
D.1.	Mzdové náklady	906 067	889 619
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	<b>365 548</b>	<b>336 569</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	306 475	290 346
D.2.2.	Ostatní náklady	59 073	46 223
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	<b>163 837</b>	<b>53 376</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	<b>154 396</b>	<b>119 527</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	154 396	138 596
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné		-19 069
E.2.	Úpravy hodnot zásob	37	-37 354
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	9 404	-28 797
III.	Ostatní provozní výnosy	<b>158 043</b>	<b>343 132</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	37 431	79 039
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	35 439	55 579
III.3.	Jiné provozní výnosy	85 173	208 514
F.	Ostatní provozní náklady	<b>-74 295</b>	<b>882 592</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	622	53 651
F.2.	Zůstatková cena prodaného materiálu	17 271	50 828
F.3.	Daně a poplatky	22 752	22 059
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-770 862	625 766
F.5.	Jiné provozní náklady	655 922	130 288
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>118 149</b>	<b>-149 996</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	825 500	444 100
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	764 937	444 088
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů	60 563	12
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	134	2
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	<b>1 746</b>	<b>1 275</b>
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	1 641	1 017
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	105	258
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	-1 500	-4 000
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	<b>178</b>	<b>241</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	154	158
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	24	83
VII.	Ostatní finanční výnosy	891	7 845
K.	Ostatní finanční náklady	22 886	41 473
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>806 439</b>	<b>415 504</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>924 588</b>	<b>265 508</b>
L.	Daň z příjmů	<b>44 640</b>	<b>55 902</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	9 792	46 172
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	34 848	9 730
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>879 948</b>	<b>209 606</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>879 948</b>	<b>209 606</b>
*	Čistý obrat za účetní období	<b>10 008 478</b>	<b>13 935 393</b>

Příloha č.12 Výkaz zisku a ztráty za rok 2018 společnosti EUROVIA CS a.s.

		Období do 31.12.2018	Období do 31.12.2017
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	11 193 187	8 792 623
A.	Výkonová spotřeba	<b>9 481 562</b>	<b>7 532 409</b>
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	3 226 156	2 408 794
A.3.	Služby	6 255 406	5 123 615
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	-78 774	-67 230
C.	Aktivace (-)	-68 422	-116 528
D.	Osobní náklady	<b>1 424 157</b>	<b>1 305 190</b>
D.1.	Mzdové náklady	1 005 597	925 776
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	<b>418 560</b>	<b>379 414</b>
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	337 429	314 743
D.2.2.	Ostatní náklady	81 131	64 671
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	<b>175 500</b>	<b>136 278</b>
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	<b>186 159</b>	<b>172 201</b>
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	192 034	166 416
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	-5 875	5 785
E.2.	Úpravy hodnot zásob	4 617	1 033
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	-15 276	-36 956
III.	Ostatní provozní výnosy	<b>257 660</b>	<b>735 478</b>
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	61 867	20 374
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	134 682	72 035
III.3.	Jiné provozní výnosy	61 111	643 069
F.	Ostatní provozní náklady	<b>195 705</b>	<b>1 104 139</b>
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	16 557	7 480
F.2.	Prodaný materiál	66 542	65 115
F.3.	Daně a poplatky	23 030	22 007
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	-5 508	906 108
F.5.	Jiné provozní náklady	95 084	103 429
*	<b>Provozní výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>321 119</b>	<b>-366 157</b>
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly	270 448	825 500
IV.1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	270 448	260 653
IV.2.	Ostatní výnosy z podílů		564 847
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly		17 657
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	<b>4 865</b>	<b>466</b>
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	4 109	191
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	756	275
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	<b>276</b>	<b>31</b>
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	232	1
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	44	30
VII.	Ostatní finanční výnosy	9 056	27 646
K.	Ostatní finanční náklady	34 989	56 672
*	<b>Finanční výsledek hospodaření (+/-)</b>	<b>249 104</b>	<b>779 252</b>
**	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)</b>	<b>570 223</b>	<b>413 095</b>
L.	Daň z příjmů	<b>62 346</b>	<b>-62 756</b>
L.1.	Daň z příjmů splatná	26 208	816
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	36 138	-63 572
**	<b>Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)</b>	<b>507 877</b>	<b>475 851</b>
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)</b>	<b>507 877</b>	<b>475 851</b>
*	<b>Čistý obrat za účetní období</b>	<b>11 735 216</b>	<b>10 381 713</b>

Příloha č.13 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2014

Označení	PASIVA	31. 12. 2014	31. 12. 2013
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>18 987 459</b>	<b>20 134 085</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>6 347 601</b>	<b>6 054 393</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>790 667</b>	<b>790 667</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	790 667	790 667
<b>A. II.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>86 589</b>	<b>77 770</b>
1.	Ostatní kapitálové fondy	250	250
2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	86 339	77 520
<b>A. III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>159 481</b>	<b>159 481</b>
A. III. 1.	Rezervní fond	159 481	159 481
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let</b>	<b>4 857 852</b>	<b>4 739 809</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	4 857 852	4 739 809
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>453 012</b>	<b>286 666</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>11 657 781</b>	<b>13 344 214</b>
<b>B. I.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>2 219 553</b>	<b>1 958 769</b>
B. I. 1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	216 500	333 181
2.	Ostatní rezervy	2 003 053	1 625 588
<b>B. II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>2 149 795</b>	<b>2 302 023</b>
B. II. 1.	Závazky z obchodních vztahů	2 080 698	2 290 901
2.	Závazky ke společníkům	8 931	11 122
3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	60 000	0
4.	Jiné závazky	166	0
<b>B. III.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>7 288 433</b>	<b>9 083 422</b>
B. III. 1.	Závazky z obchodních vztahů	5 723 706	6 248 441
2.	Závazky ke společníkům	255 595	321 986
3.	Závazky k zaměstnancům	104 153	111 438
4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	56 872	62 614
5.	Stát – daňové závazky a dotace	22 303	19 291
6.	Krátkodobé přijaté zálohy	587 087	390 510
7.	Dohadné účty pasivní	528 127	1 913 186
8.	Jiné závazky	10 590	15 956
<b>C. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>982 077</b>	<b>735 478</b>
C. I. 1.	Výdaje příštích období	577 424	425 183
2.	Výnosy příštích období	404 653	310 295

Příloha č.14 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2016

	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>078</b>	<b>17 723 203</b>	<b>17 915 678</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>079</b>	<b>6 935 996</b>	<b>6 609 277</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>080</b>	<b>790 667</b>	<b>790 667</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	081	790 667	790 667
<b>A. II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>084</b>	<b>65 016</b>	<b>65 359</b>
<b>A. II. 2.</b>	<b>Kapitálové fondy</b>	<b>086</b>	<b>65 016</b>	<b>65 359</b>
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	087	250	250
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	088	64 766	65 109
<b>A. III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>092</b>	<b>159 481</b>	<b>159 481</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	093	159 481	159 481
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>095</b>	<b>5 425 211</b>	<b>5 142 172</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk minulých let	096	5 425 211	5 142 172
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období</b>	<b>099</b>	<b>495 621</b>	<b>451 598</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>101</b>	<b>10 143 502</b>	<b>10 514 746</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>102</b>	<b>2 007 291</b>	<b>2 240 842</b>
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105	382 776	390 418
B. 4.	Ostatní rezervy	106	1 624 515	1 850 424
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>107</b>	<b>8 136 211</b>	<b>8 273 904</b>
<b>C. I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>108</b>	<b>1 928 297</b>	<b>2 478 057</b>
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	113	111 561	846 000
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	114	1 760 101	1 621 614
<b>C. I. 9.</b>	<b>Závazky – ostatní</b>	<b>119</b>	<b>56 635</b>	<b>10 443</b>
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	120	53 053	9 218
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	122	3 582	1 225
<b>C. II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>123</b>	<b>6 207 914</b>	<b>5 795 847</b>
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	128	1 097 543	321 426
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	129	4 030 369	4 142 145
C. II. 8.	Závazky ostatní	133	1 080 002	1 332 276
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	134	309 096	296 435
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	136	128 209	106 496
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	62 967	60 598
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	138	26 487	113 575
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	139	525 248	737 889
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	140	27 995	17 283
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>141</b>	<b>643 705</b>	<b>791 655</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	142	284 160	350 916
D. 2.	Výnosy příštích období	143	359 545	440 739

Příloha č.15 Pasiva společnosti Metrostav a.s. za rok 2018

označ.	PASIVA	řád.	31. 12. 2018	31. 12. 2017
a	b	c	5	6
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>082</b>	<b>19 577 149</b>	<b>17 377 294</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>083</b>	<b>7 313 639</b>	<b>7 137 818</b>
<b>A. I.</b>	<b>Základní kapitál</b>	<b>084</b>	<b>790 667</b>	<b>790 667</b>
A. I. 1.	Základní kapitál	085	790 667	790 667
<b>A. II.</b>	<b>Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>088</b>	<b>22 010</b>	<b>40 433</b>
A. II. 2.	Kapitálové fondy	090	22 010	40 433
A. II. 2. 1.	Ostatní kapitálové fondy	091	250	250
A. II. 2. 2.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků (+/-)	092	21 760	40 183
<b>A. III.</b>	<b>Fondy ze zisku</b>	<b>096</b>	<b>159 481</b>	<b>159 481</b>
A. III. 1.	Ostatní rezervní fondy	097	159 481	159 481
<b>A. IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>099</b>	<b>5 978 304</b>	<b>5 754 305</b>
A. IV. 1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	100	5 978 304	5 754 305
<b>A. V.</b>	<b>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>102</b>	<b>363 177</b>	<b>392 932</b>
<b>B. + C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>104</b>	<b>11 553 957</b>	<b>9 497 477</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>105</b>	<b>2 077 254</b>	<b>1 913 848</b>
B. 2.	Rezerva na daň z příjmů	107	98 175	27 935
B. 3.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	108	45 614	218 381
B. 4.	Ostatní rezervy	109	1 933 465	1 667 532
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>110</b>	<b>9 476 703</b>	<b>7 583 629</b>
<b>C. I.</b>	<b>Dlouhodobé závazky</b>	<b>111</b>	<b>2 054 274</b>	<b>1 768 992</b>
C. I. 3.	Dlouhodobé přijaté zálohy	116	412 746	170 994
C. I. 4.	Závazky z obchodních vztahů	117	1 609 980	1 569 868
C. I. 9.	Závazky – ostatní	122	31 548	28 130
C. I. 9. 1.	Závazky ke společníkům	123	31 536	25 423
C. I. 9. 3.	Jiné závazky	125	12	2 707
<b>C. II.</b>	<b>Krátkodobé závazky</b>	<b>126</b>	<b>7 422 429</b>	<b>5 814 637</b>
C. II. 3.	Krátkodobé přijaté zálohy	131	380 736	1 058 203
C. II. 4.	Závazky z obchodních vztahů	132	5 183 794	3 763 752
C. II. 8.	Závazky ostatní	136	1 857 899	992 682
C. II. 8. 1.	Závazky ke společníkům	137	833 920	293 963
C. II. 8. 3.	Závazky k zaměstnancům	139	125 990	119 552
C. II. 8. 4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	140	86 129	67 382
C. II. 8. 5.	Stát – daňové závazky a dotace	141	76 642	24 818
C. II. 8. 6.	Dohadné účty pasivní	142	648 422	461 146
C. II. 8. 7.	Jiné závazky	143	86 796	25 821
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>147</b>	<b>709 553</b>	<b>741 999</b>
D. 1.	Výdaje příštích období	148	354 209	365 358
D. 2.	Výnosy příštích období	149	355 344	376 641

Příloha č.16 Pasiva společnosti Skanska a.s. za rok 2014

Označ.	PASIVA	ř.č.	Běžné účetní období	Minulé úč. období
a	b	c	5	6
	<b>PASIVA CELKEM (ř.68+89+122)</b>	067	13 735 868	15 357 492
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř.69+73+80+83+87+88)</b>	068	6 351 715	7 080 257
A.I.	Základní kapitál (ř.70+71+72)	069	1 100 000	1 100 000
A.I.1.	Základní kapitál	070	1 100 000	1 100 000
2.	Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	071		
3.	Změny základního kapitálu	072		
A.II.	Kapitálové fondy (ř.74 až 79)	073	326 258	- 423 398
A.II.1.	Ážio	074		
2.	Ostatní kapitálové fondy	075	20	20
3.	Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	076	326 238	- 423 418
4.	Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	077		
5.	Rozdíly z přeměn obchodních korporací	078		
6.	Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	079		
A.III.	Fondy ze zisku (ř.81+82)	080	300 000	300 000
A.III.1.	Rezervní fond	081	300 000	300 000
2.	Statutární a ostatní fondy	082		
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř.84+85+86)	083	4 476 333	6 777 167
A.IV.1.	Nerozdělný zisk minulých let	084	4 733 925	7 034 759
2.	Neuhrozná ztráta minulých let	085		
3.	Jiný výsledek hospodaření minulých let	086	- 257 592	- 257 592
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	087	149 124	- 693 512
A.V.2.	Rozhodnuto o zálohách na výplatu podílu na zisku (-)	088		
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje (ř.90+95+106+118)</b>	089	7 378 822	8 291 427
B.I.	Rezervy (ř.91 až 94)	090	1 334 094	1 609 379
B.I.1.	Rezervy podle zvláštních právních předpisů	091	4 594	4 485
2.	Rezerva na důchody a podobné závazky	092		
3.	Rezerva na daň z příjmů	093	40 016	
4.	Ostatní rezervy	094	1 284 484	1 604 894
B.II.	Dlouhodobé závazky (ř.95 až 105)	095	517 712	742 793
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	096	510 119	740 554
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	097	208	142
3.	Závazky - podstatný vliv	098		
4.	Závazky ke společníkům	099		
5.	Dlouhodobé přijaté zálohy	100		
6.	Vydané dluhopisy	101		
7.	Dlouhodobé směnky k úhradě	102		
8.	Dohadné účty pasivní	103		
9.	Jiné závazky	104	7 385	2 097
10.	Odložený daňový závazek	105		
B.III.	Krátkodobé závazky (ř.107 až 117)	106	5 527 016	5 849 254
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	107	2 517 951	2 798 169
2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	108	658 905	835 038
3.	Závazky - podstatný vliv	109		
4.	Závazky ke společníkům	110	41 314	117 880
5.	Závazky k zaměstnancům	111	86 096	89 324
6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	112	48 438	49 381
7.	Stát - daňové závazky a dotace	113	14 857	19 979
8.	Krátkodobé přijaté zálohy	114	119 545	414 554
9.	Vydané dluhopisy	115		
10.	Dohadné účty pasivní	116	1 938 300	1 521 457
11.	Jiné závazky	117	1 811	5 492
B.IV.	Bankovní úvěry a výpomoci (ř.119 až 121)	118		
B.IV.1.	Bankovní úvěry dlouhodobé	119		
2.	Krátkodobé bankovní úvěry	120		
3.	Krátkodobé finanční výpomoci	121		
C.I.	Časové rozlišení (ř.123+124)	122	5 331	5 809
C.I.1.	Výdaje příštích období	123	1 679	3 929
2.	Výnosy příštích období	124	3 652	1 880



Příloha č.17 Rozvaha společnosti Skanska a.s. za rok 2016

		2016	2015 <sup>1</sup>
Aktiva	Bod přílohy	Aktuální	Předchozí
Dlouhodobý nehmotný majetek	3	45 908	42 422
Dlouhodobý hmotný majetek	3	726 780	777 874
Investice do nemovitostí	3	111 508	119 539
Dlouhodobý finanční majetek	3	1 432 373	1 432 373
Dlouhodobé pohledávky	6	530 954	557 634
Odložená daňová pohledávka	15	416 891	462 633
<b>Dlouhodobý majetek celkem</b>		<b>3 264 414</b>	<b>3 392 475</b>
Zásoby	5	62 870	64 965
Pohledávky z obchodních vztahů a ostatní aktiva	6	1 974 940	2 460 374
Pohledávky ze stavebních smluv	6	995 174	399 808
Pohledávka z titulu daně z příjmu		64 980	-
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	7	5 168 389	6 379 739
<b>Oběžná aktiva celkem</b>		<b>8 266 353</b>	<b>9 304 886</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>11 530 767</b>	<b>12 697 361</b>
<b>Vlastní kapitál</b>			
Základní kapitál	8	1 100 000	1 100 000
Kapitálové a ostatní fondy	8	29 710	29 710
Rezervní fond	8	300 000	300 000
Fond z přecenění		9 940	9 872
Výsledek hospodaření minulých let	8	4 002 949	4 288 201
<b>Vlastní kapitál celkem</b>		<b>5 442 599</b>	<b>5 727 783</b>
<b>Pasiva</b>			
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	6	444 480	552 744
<b>Dlouhodobé závazky celkem</b>		<b>444 480</b>	<b>552 744</b>
Rezervy	9	1 282 704	1 400 170
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	6	2 496 122	2 635 835
Závazky ze stavebních smluv	6	959 827	1 564 192
Závazky z titulu daně z příjmu		-	69 969
Závazky z cashpoolingu	7	905 035	746 668
<b>Krátkodobé závazky celkem</b>		<b>5 643 688</b>	<b>6 416 834</b>
<b>Závazky celkem</b>		<b>6 088 168</b>	<b>6 969 578</b>
<b>Vlastní kapitál a závazky celkem</b>		<b>11 530 767</b>	<b>12 697 361</b>

Příloha č.18 Rozvaha společnosti Skanska a.s. za rok 2018

		<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Aktiva</b>	<b>Bod přílohy</b>	<b>Aktuální</b>	<b>Předchozí</b>
Dlouhodobý nehmotný majetek	3	33 935	41 760
Dlouhodobý hmotný majetek	3	719 466	697 342
Investice do nemovitostí	3	0	102 779
Účasti v ovládaných osobách	3	1 431 873	1 431 873
Dlouhodobé pohledávky	6	337 668	460 742
Odložená daňová pohledávka	15	328 233	317 827
<b>Dlouhodobý majetek celkem</b>		<b>2 851 175</b>	<b>3 052 323</b>
Zásoby	5	37 782	35 828
Pohledávky z obchodních vztahů a ostatní aktiva	6	1 253 305	2 047 959
Aktivum ze stavebních smluv	6	582 909	688 397
Pohledávka z titulu daně z příjmu		8 955	16 183
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	7	3 412 906	3 501 744
<b>Oběžná aktiva celkem</b>		<b>5 295 857</b>	<b>6 290 111</b>
<b>Aktiva celkem</b>		<b>8 147 032</b>	<b>9 342 434</b>
<b>Pasiva</b>			
<b>Vlastní kapitál</b>			
Základní kapitál	8	1 100 000	1 100 000
Kapitálové a ostatní fondy	8	30 537	29 710
Rezervní fond	8	300 000	300 000
Fond z přecenění		32 043	29 238
Výsledek hospodaření minulých let	8	2 668 143	3 185 836
<b>Vlastní kapitál celkem</b>		<b>4 130 723</b>	<b>4 644 784</b>
Dlouhodobé závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	6	269 379	358 972
<b>Dlouhodobé závazky celkem</b>		<b>269 379</b>	<b>358 972</b>
Rezervy	9	877 520	982 606
Závazky z obchodních vztahů a ostatní závazky	6	1 810 643	2 246 355
Závazky ze stavebních smluv	6	386 986	397 998
Závazky z titulu daně z příjmu		-	-
Závazky z cashpoolingu	7	671 781	711 719
<b>Krátkodobé závazky celkem</b>		<b>3 746 930</b>	<b>4 338 678</b>
<b>Závazky celkem</b>		<b>4 016 333</b>	<b>4 697 650</b>
<b>Vlastní kapitál a závazky celkem</b>		<b>8 147 032</b>	<b>9 342 434</b>

Příloha č.19 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2014

Řádek	Běžné období	Minulé období
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>9 087 392</b>	<b>9 699 920</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>2 801 169</b>	<b>3 252 470</b>
I. Základní kapitál	1 119 600	1 119 600
1 Základní kapitál	1 119 600	1 119 600
II. Kapitálové fondy	757 277	757 277
1 Ážio	704 318	704 318
2 Ostatní kapitálové fondy	52 959	52 959
III. Fondy ze zisku	5 177	231 886
1 Rezervní fond	0	226 653
2 Statutární a ostatní fondy	5 177	5 233
IV. Výsledek hospodaření minulých let	819 460	751 861
1 Nerozdělený zisk minulých let	819 460	751 861
V.1. Výsledek hospodaření běžného účetního období /+/-/	99 655	391 846
<b>B. Cizí zdroje</b>	<b>6 098 714</b>	<b>6 234 791</b>
I. Rezervy	1 086 266	1 121 874
4 Ostatní rezervy	1 086 266	1 121 874
II. Dlouhodobé závazky	305 561	347 059
1 Závazky z obchodních vztahů	305 561	317 505
4 Závazky ke společníkům	0	29 554
III. Krátkodobé závazky	4 706 887	4 765 858
1 Závazky z obchodních vztahů	1 760 202	2 176 682
4 Závazky ke společníkům	91	92
5 Závazky k zaměstnancům	53 444	61 269
6 Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	31 501	34 542
7 Stát - daňové závazky a dotace	9 006	49 353
8 Krátkodobé přijaté zálohy	154 120	1 429
10 Dohadné účty pasivní	453 684	537 339
11 Jiné závazky	2 244 839	1 905 152
<b>C. Časové rozlišení</b>	<b>187 509</b>	<b>212 659</b>
2 Výnosy příštích období	187 509	212 659

Příloha č.20 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2016

Řádek	Běžné období	Minulé období
<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>11 078 396</b>	<b>11 087 308</b>
<b>A. Vlastní kapitál</b>	<b>2 355 183</b>	<b>2 348 751</b>
<b>I. Základní kapitál</b>	<b>1 119 600</b>	<b>1 119 600</b>
1 Základní kapitál	1 119 600	1 119 600
a 0	0	0
<b>II. Ážio a kapitálové fondy</b>	<b>774 389</b>	<b>757 277</b>
1 Ážio	704 318	704 318
2 Kapitálové fondy	70 071	52 959
1 Ostatní kapitálové fondy	70 071	52 959
<b>III. Fondy ze zisku</b>	<b>5 084</b>	<b>5 319</b>
2 Statutární a ostatní fondy	5 084	5 319
<b>IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</b>	<b>130 745</b>	<b>618 515</b>
1 Nerozdělený zisk minulých let	426 158	618 515
2 Neuhrazená ztráta minulých let (-)	-295 413	0
<b>V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</b>	<b>325 365</b>	<b>-151 960</b>
<b>B. + C. Cizí zdroje</b>	<b>8 391 212</b>	<b>8 519 287</b>
<b>B. Rezervy</b>	<b>1 910 205</b>	<b>1 909 696</b>
4 Ostatní rezervy	1 910 205	1 909 696
<b>C. Závazky</b>	<b>6 481 007</b>	<b>6 609 591</b>
<b>I. Dlouhodobé závazky</b>	<b>333 923</b>	<b>306 072</b>
4 Závazky z obchodních vztahů	333 923	306 072
<b>II. Krátkodobé závazky</b>	<b>6 147 084</b>	<b>6 303 519</b>
3 Krátkodobé přijaté zálohy	37 869	151 777
4 Závazky z obchodních vztahů	1 542 731	1 651 546

Řádek	Běžné období	Minulé období
<b>8 Závazky - ostatní</b>	<b>4 566 484</b>	<b>4 500 196</b>
1 Závazky ke společníkům	53 227	5 856
3 Závazky k zaměstnancům	59 192	58 168
4 Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	32 855	32 158
5 Stát - daňové závazky a dotace	10 294	97 309
6 Dohadné účty pasivní	545 640	547 079
7 Jiné závazky	3 865 276	3 759 626
<b>D. Časově rozlišení pasiv</b>	<b>332 001</b>	<b>219 270</b>
2 Výnosy příštích období	332 001	219 270

Příloha č.21 Pasiva společnosti STRABAG a.s. za rok 2018

PASIVA CELKEM	11 213 226	10 249 804
A. Vlastní kapitál	2 506 304	2 636 443
I. Základní kapitál	1 119 600	1 119 600
1 Základní kapitál	1 119 600	1 119 600
II. Ážio a kapitálové fondy	70 072	70 072
2 Kapitálové fondy	70 072	70 072
1 Ostatní kapitálové fondy	70 072	70 072
III. Fondy ze zisku	5 884	6 608
2 Statutární a ostatní fondy	5 884	6 608
IV. Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	940 163	1 132 870
1 Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	940 163	1 132 870
V. Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	370 585	307 293
B. + C. Cizí zdroje	8 209 505	7 258 756
B. Rezervy	1 798 031	1 866 223
4 Ostatní rezervy	1 798 031	1 866 223
C. Závazky	6 411 474	5 392 533
I. Dlouhodobé závazky	364 690	229 107
4 Závazky z obchodních vztahů	364 690	229 107
II. Krátkodobé závazky	6 046 784	5 163 426
3 Krátkodobě přijaté zálohy	467 917	235 322
4 Závazky z obchodních vztahů	1 463 537	1 517 889
8 Závazky - ostatní	4 115 330	3 410 215
1 Závazky ke společníkům	381 876	100 025
3 Závazky k zaměstnancům	73 988	69 026
4 Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	45 677	41 611
5 Stát - daňové závazky a dotace	33 153	46 814
6 Dohadné účty pasivní	787 732	570 177
7 Jiné závazky	2 792 904	2 582 562
D. Časové rozlišení pasiv	497 417	354 605
2 Výnosy příštích období	497 417	354 605



Príloha č.22 Pasiva spoločnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2014

		31.12.2014	31.12.2013
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>8 529 179</b>	<b>9 727 812</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>2 417 198</b>	<b>2 652 041</b>
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>1 386 200</i>	<i>1 386 200</i>
A.I.1.	Základní kapitál	1 386 200	1 386 200
<i>A.III.</i>	<i>Fondy ze zisku</i>	<i>353 434</i>	<i>354 812</i>
A.III.1.	Rezervní fond	277 240	277 240
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	76 194	77 572
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let</i>	<i>456 093</i>	<i>196 744</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	456 093	196 744
A.V.1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+ -)	221 471	714 285
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>5 977 389</b>	<b>6 929 645</b>
<i>B.I.</i>	<i>Rezervy</i>	<i>1 756 698</i>	<i>2 042 082</i>
B.I.4.	Ostatní rezervy	1 756 698	2 042 082
<i>B.II.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>384 702</i>	<i>608 442</i>
B.II.1.	Závazky z obchodních vztahů	384 702	608 442
<i>B.III.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>3 835 989</i>	<i>4 279 121</i>
B.III.1.	Závazky z obchodních vztahů	2 190 469	2 373 720
B.III.2.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	370 000	320 047
B.III.5.	Závazky k zaměstnancům	44 929	48 720
B.III.6.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	29 137	28 455
B.III.7.	Stát - daňové závazky a dotace	11 155	10 289
B.III.8.	Krátkodobé přijaté zálohy	21 414	280 597
B.III.10.	Dohadné účty pasivní	1 079 919	1 190 193
B.III.11.	Jiné závazky	88 966	27 100
<b>C. I.</b>	<b>Časové rozlišení</b>	<b>134 592</b>	<b>146 126</b>
C.I.1.	Výdaje příštích období	134 452	140 535
C.I.2.	Výnosy příštích období	140	5 591

Príloha č.23 Pasiva spoločnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2016

		31.12.2016	31.12.2015
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>7 858 290</b>	<b>8 548 752</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>3 139 791</b>	<b>2 266 236</b>
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>1 386 200</i>	<i>1 386 200</i>
A.I.1.	Základní kapitál	1 386 200	1 386 200
<i>A.III.</i>	<i>Fondy ze zisku</i>	<i>74 405</i>	<i>74 848</i>
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	74 405	74 848
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<i>799 238</i>	<i>595 582</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk minulých let	799 238	595 582
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	879 948	209 606
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>4 488 318</b>	<b>6 102 339</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>1 615 891</b>	<b>2 382 560</b>
B.IV.	Ostatní rezervy	1 615 891	2 382 560
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>2 872 427</b>	<b>3 719 779</b>
<i>C.I.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>338 347</i>	<i>401 611</i>
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	338 347	401 611
<i>C.II.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>2 534 080</i>	<i>3 318 168</i>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	35 242	186 536
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	1 304 898	1 880 964
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	553 000	490 000
C.II.7.	Závazky - podstatný vliv	15	
C.II.8.	Závazky ostatní	640 925	760 668
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	53 290	50 670
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	31 643	32 878
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	11 879	33 004
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	542 617	644 034
C.II.8.7.	Jiné závazky	1 496	82
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>230 181</b>	<b>180 177</b>
D.1.	Výdaje příštích období	230 181	180 177

Příloha č.24 Pasiva společnosti EUROVIA CS a.s. za rok 2016

		31.12.2018	31.12.2017
	<b>PASIVA CELKEM</b>	<b>10 104 931</b>	<b>9 323 520</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál</b>	<b>3 524 108</b>	<b>3 318 192</b>
<i>A.I.</i>	<i>Základní kapitál</i>	<i>1 386 200</i>	<i>1 386 200</i>
A.I.1.	Základní kapitál	1 386 200	1 386 200
<i>A.III.</i>	<i>Fondy ze zisku</i>	<i>70 854</i>	<i>74 296</i>
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	70 854	74 296
<i>A.IV.</i>	<i>Výsledek hospodaření minulých let (+/-)</i>	<i>1 559 177</i>	<i>1 381 845</i>
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	1 559 177	1 381 845
<i>A.V.</i>	<i>Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)</i>	<i>507 877</i>	<i>475 851</i>
<b>B.+C.</b>	<b>Cizí zdroje</b>	<b>6 300 621</b>	<b>5 764 186</b>
<b>B.</b>	<b>Rezervy</b>	<b>2 517 603</b>	<b>2 523 114</b>
B.IV.	Ostatní rezervy	2 517 603	2 523 114
<b>C.</b>	<b>Závazky</b>	<b>3 783 018</b>	<b>3 241 072</b>
<i>C.I.</i>	<i>Dlouhodobé závazky</i>	<i>390 083</i>	<i>361 865</i>
C.I.4.	Závazky z obchodních vztahů	390 083	361 865
<i>C.II.</i>	<i>Krátkodobé závazky</i>	<i>3 392 935</i>	<i>2 879 207</i>
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	589 285	288 496
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	1 740 140	1 664 769
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	320 095	223 000
<i>C.II.8.</i>	<i>Závazky ostatní</i>	<i>743 415</i>	<i>702 942</i>
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	54 676	53 257
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	32 976	32 928
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	85 176	12 554
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	538 067	604 203
C.II.8.7.	Jiné závazky	32 520	
<b>D.</b>	<b>Časové rozlišení pasiv</b>	<b>280 202</b>	<b>241 142</b>
D.1.	Výdaje příštích období	280 202	241 142