

**ČESKÉ VYSOKÉ  
UČENÍ TECHNICKÉ  
V PRAZE**

**FAKULTA STAVEBNÍ**



**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

**Vybrané části STP a návrh opatření BOZP na výstavbu  
budovy radnice v Praze.**

**6. DOPROVODNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Bc. Michal Stránský**

**2020**

Vedoucí diplomové práce: Ing. Tomáš Váchal, Ph.D., Arquitecto Técnico

**Obsah:**

6.1. Doprovodná technická zpráva

**ČESKÉ VYSOKÉ  
UČENÍ TECHNICKÉ  
V PRAZE**

**FAKULTA STAVEBNÍ**



**DIPLOMOVÁ PRÁCE**

**Vybrané části STP a návrh opatření BOZP na výstavbu  
budovy radnice v Praze.**

**6.1. DOPROVODNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Bc. Michal Stránský**

**2020**

Vedoucí diplomové práce: Ing. Tomáš Váchal, Ph.D., Arquitecto Técnico

## Obsah

1.	Doprovodná technická zpráva .....	3
1.1.	Identifikační údaje stavby .....	3
1.2.	Základní popis objektu.....	3
1.3.	Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění .....	3
1.4.	Odvodnění staveniště .....	4
1.5.	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu.....	4
1.6.	Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky .....	4
1.7.	Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.....	5
1.8.	Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště .....	5
1.9.	Požadavky na bezbariérové obchozí trasy .....	5
1.10.	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace .....	5
1.11.	Ochrana životního prostředí při výstavbě .....	6
1.12.	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi .....	6
1.13.	Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb.....	7
1.14.	Zásady pro dopravní inženýrská opatření .....	7
1.15.	Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.....	7
1.16.	Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny .....	7
2.	Seznam obrázků .....	7

## 1. Doprovodná technická zpráva

### 1.1. Identifikační údaje stavby

Název stavby: Nová radnice Praha 7

Místo stavby: U průhonu 1338/38, Holešovice 170 00 Praha 7

Katastrální území: k.ú. Holešovice, parcelní číslo 881

Charakter stavby: Rekonstrukce

Účel stavby: Budova radnice s 1 podzemním podlažím a 9 nadzemními

podlažím. V nadzemních podlažích se nachází celkem 100 kanceláří. Dále se v nadzemních patrech nachází hygienická zázemí, zasedací místnosti a archivy. Od 6 NP začínají na budově radnice terasy. Na 6 NP se nachází jedna terasa, na 7,8 NP se nachází terasy dvě. Na 9 NP se nachází místnost pro catering, jelikož se plochá střecha bude využívat k obřadům. Na střeše se dále nachází strojovna chladících jednotek. V 1 PP se nachází velký zastupitelský sál, dále se 1 PP hlavně využívá pro technické účely budovy.

### 1.2. Základní popis objektu

Objekt je řešen kombinací stávajícího sloupového systému S1.2 a nových monolitických a zděných konstrukcí. Svislé a vodorovné konstrukce se v rozsahu bouracích výkresů vybourají, následně se vybuduje nová monolitická a zděná konstrukce. Konstrukční systém budovy bude kombinace skeletového systému se ztužujícím stěnovým jádrem. Obvodový plášť bude vyhotoven z vnitřní části lehkým obvodovým pláštěm, který bude zateplen a pohledová část fasády bude vyhotovena z fasádních pohledových cihel, které budou osazeny na nosné profily kotvené do stávajícího skeletového systému. Založení objektu je stávající, pouze pod nově budovanými ztužujícím jádry (výťahové, schodišťové) budou vybudovány základy nové. Založení bude na mikropilotách.

### 1.3. Potřeby a spotřeby rozhodujících medií a hmot, jejich zajištění

Zásobování vodou pro provozní účely bude řešeno napojením na stávající hydranty u pozemku. Rovněž bude zásobováno vodou buňkoviště. Připojení bude osazeno měřicím zařízením.

Zásobování buňkoviště elektrickou energií bude řešeno napojením na stávající síť. V rámci stavby budou osazeny staveništní rozvaděče. Napojení bude osazeno měřicím zařízením.

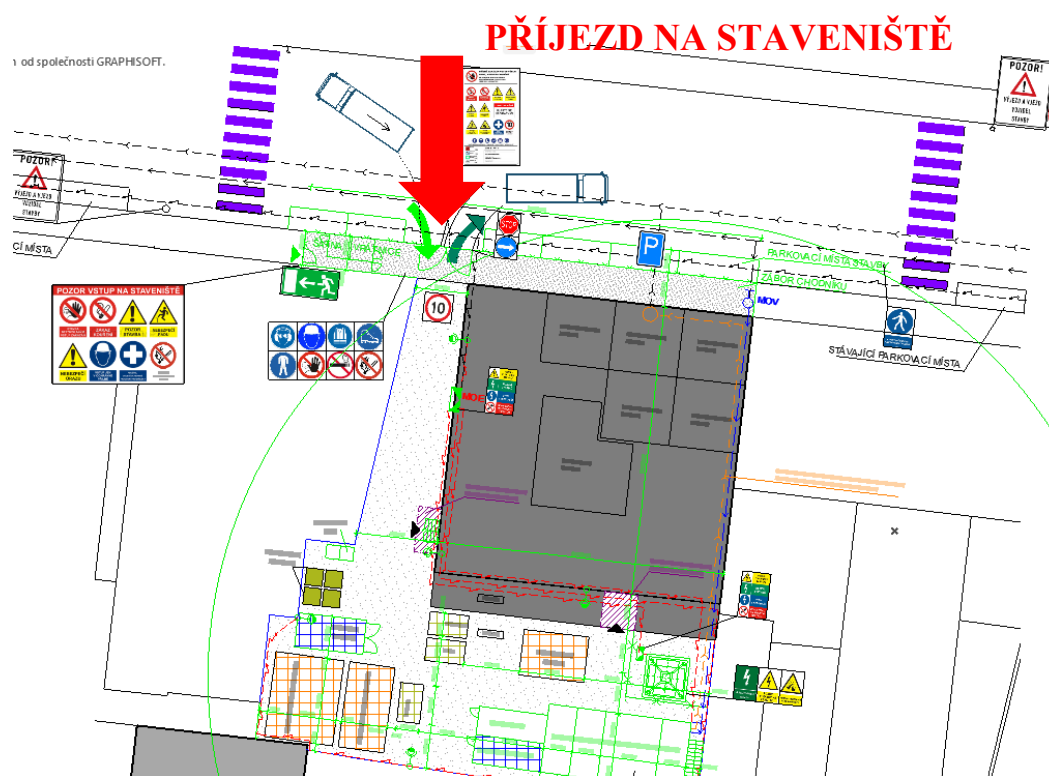
Splaškové vody budou svedeny do veřejné kanalizace. Pro účely buňkoviště se zrealizuje splaškové potrubí vedené v 1 PP pod stropem. Potrubí se svede do stávající kanalizace. Po zrušení buňkoviště se potrubí použije k účelům odvodnění dvora.

#### 1.4. Odvodnění staveniště

Likvidace dešťových vod ze staveniště bude stávající. Během výstavby se dešťová voda z objektu bude vyčerpávat. Po dokončení skladby ploché střechy, osazení a napojení střešních vpustí se dešťová voda bude svádět do kanalizace objektu. Po dokončení terénních prací se odvodňovací žlab dvora napojí na kanalizační potrubí používané v dřívější době buňkovištěm.

#### 1.5. Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Stavební pozemek se nachází v pražských Holešovicích v ulici U průhonu. Staveniště bude přístupné přímo z komunikace. Vjezdy a výjezdy jsou upřesněny ve výkresu zařízení staveniště. Vjezd nákladních automobilů je možný pouze zacouváním (naznačeno ve výkresech zařízení staveniště).



Obrázek 1: příjezd na staveniště, vlastní tvorba

#### 1.6. Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

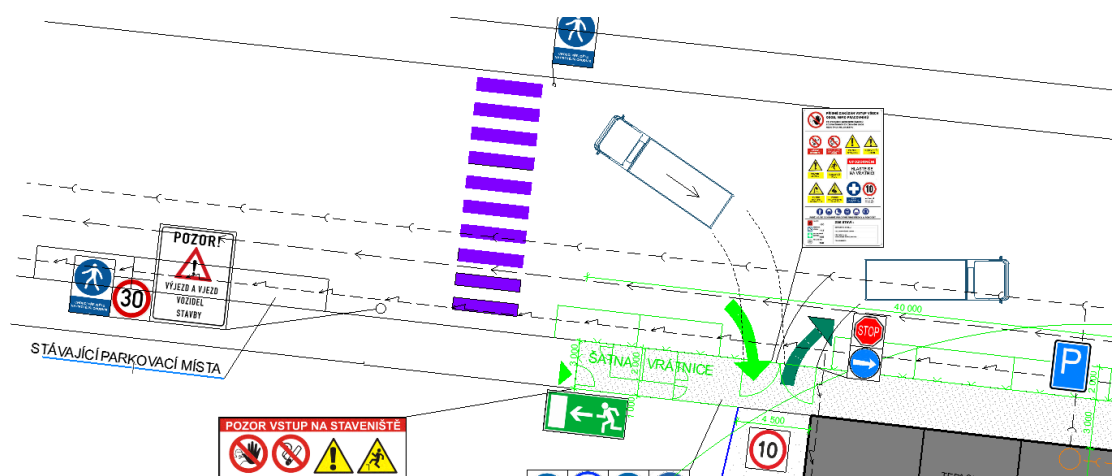
Probíhající výstavbou může dojít ke zvýšené hladině hluku a prašnosti. Budou provedena veškerá opatření k minimalizaci těchto dopadů. Stavební stroje budou udržovány v dobrém technickém stavu a v době přestávek budou motory vypnuté. Trasy pro dopravu materiálu budou pravidelně čištěny. V případě sypkého materiálu se náklad zajistí zvýšenou korbou automobilu nebo se přikryje plachtou. Staveniště bude řádně oploceno plnými plotovými dílci. Stavební práce nebudou probíhat v době nočního klidu (22:00 – 6:00)

### 1.7. Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vlivem stavby bude prováděna demolice. Při demolici se bude dbát na co omezení prašnosti, které bude vznikat (kropení vodou, častější úklid staveniště). Dále se stavba bude řídit omezením hluku na staveništi viz. přechozí bod. Jeřáb, pomocí kterého se materiál vzniklý demolicí bude odklízet, se nebude pohybovat nad okolními pozemky. Bude se pohybovat pouze nad staveništem. Kácení stávajících dřevin na pozemku je v malém rozsahu, jako náhradou se vysadí nové keře a stromky po dokončení objektu.

### 1.8. Maximální dočasné a trvalé zábery pro staveniště

V ulici u průhonu se zřídí dočasný zábor komunikace pro chodce + několika parkovacích míst, které budou užívány pro potřeby stavby. Doprava v ulici U průhonu nebude přerušena. Před zábořem a vjezdem na staveniště budou osazeny značky s upozorněním na vjezd a výjezd vozidel stavby a sníženou rychlost. Kvůli zřízenému záboru komunikace pro chodce se zhotoví přechody pro chodce s příslušnou značkou (viz. výkres zařízení staveniště)



Obrázek 2: přechody pro chodce, vlastní tvorba

### 1.9. Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Staveniště bude oploceno a označeno výstražnými značkami a tabulemi. Obchozí trasa bude vedena napojením na stávající komunikaci a bude řádně označena. Bezbariérové užívání staveb bude řešeno v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

### 1.10. Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Nakládání a hospodaření s odpady bude v souladu s zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech. Konkrétní způsoby jsou určeny prováděcími předpisy. Veškerý stavební odpad bude

likvidován podle katalogu odpadů, každý druh bude tříděný na jasně daném místě. Poté se tříděný odpad odveze na skládku nebo sběrných surovin. Během prací se bude vést evidence odpadů a způsob jejich nakládání. Rozsah evidence je stanoven vyhláškou 383/2001 Sb., vyhláška Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání s odpady.

#### 1.11. Ochrana životního prostředí při výstavbě

Hlučné a bourací práce budou prováděny pouze v pracovních dnech v době od 7 do 16 hodin. O víkendech se nepracuje, tudíž hluk bude omezen na minimum. Veškeré stroje a mechanismy na stavbě se budou udržovat v dobrém technickém stavu, tak aby nedocházelo k samovolnému unikání toxických a jinak nebezpečných látek. Proto bude vypracován havarijní plán. Zařízení staveniště bude napojeno do kanalizačního řadu. Před uvedením do provozu se provede zkouška těsnosti. Odpady budou umístěny na místech tomu určených a likvidovat se bude v souladu s příslušnými předpisy. Po dokončení stavby se okolí stavby vrátí do původního stavu, pokácené dřeviny se doplní.

Ochrana životního prostředí se bude řídit těmito předpisy:

Zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění novely č. 100/2001 Sb.

Zákon č.254/2001 Sb., zákon o vodách

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění novely č.298/2016 Sb.

#### 1.12. Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Na stavbě budou dodržované všechny platné bezpečnostní předpisy, které se týkají BOZP a PO. Všichni pracovníci musí být proškoleni a pravidelně doškolení. Na stavbě se musí nosit vybavení OOPP viz. tabule u vstupu na staveniště. Veškeré stavební stroje a mechanismy musí mít pravidelné revize. S ohledem na rozsah stavebních prací a předpokládané působení více zhotovitelů stanoví zadavatel stavby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, dle zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění novely č.88/2016 Sb. Zadavatel, je rovněž povinen doručit oznámení o zahájení prací, a zajistit zpracování plánu BOZP, a to ještě před předáním staveniště zhotoviteli.

Pro BOZP na staveništi se bude řídit těmito předpisy:

- N.V. 591/2006 SB., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- N.V. č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky



- N.V. č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (Novela č. 88/2016 Sb.)

#### 1.13. Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Z důvodu záboru komunikace pro chodce bude zřízena obchůzná trasa, která bude v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. o obecných požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

#### 1.14. Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Staveniště bude oploceno do výšky 2,0 m. Staveniště bude osvětleno včetně vjezdů a výjezdů. Před staveništěm bude osazeno dopravní značení Pozor, výjezd vozidel ze stavby a omezení rychlosti na 30 Km/hod. Nad prostorem mimo staveniště bude zákaz manipulace s břemeny. Uvnitř staveniště bude omezena rychlost vozidel na 10 Km/hod.

#### 1.15. Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Speciální podmínky pro provedení stavby nejsou stanoveny.

#### 1.16. Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Zahájení výstavby:	3. září 2018
Dokončení výstavby:	25.září 2020
Doba trvání:	752 kalendářních dnů
	537 pracovních dnů

Postup výstavby je podrobněji řešen v části řešení časové struktury.

## 2. Seznam obrázků

Obrázek 1: příjezd na staveniště, vlastní tvorba .....	4
Obrázek 2: přechody pro chodce .....	5