

NÁZEV PRÁCE:	Urbanistická koncepce centra Čimic
DIPLOMANT:	bc. Tomáš Musil
VEDOUCÍ DIPL. PRÁCE:	prof. Ing. arch. Michal Kohout
KONZULTANT:	doc. Ing. arch. David Tichý Ph.D.,
ŠKOLA, ROK:	FA ČVUT Praha, zimní semestr 2019-2020

Zadání a cíl

Tématem práce je návrh urbanistické koncepce pražské čtvrti Čimic. Cílem je skrze zhojení urbanistických traumat minulého vývoje a navržení přiměřeného charakteru zástavby (hustot, veřejných prostranství, krajinných motivů atd.) dosáhnout komplexního návrhu vytvářejícího podmínky pro budoucí udržitelný rozvoj Čimic reagující na současné výzvy (městský dopravní okruh, deficit čitelnosti zástavby i bytové výstavby atd.).

Analýza

Diplomová práce přímo navazuje na diplomní seminář. Provedené analýzy jsou obsahově přiměřené a poskytují solidní oporu pro návrh. Z hlediska čitelnosti by si ovšem často zasloužily lepší popis, rozpracovanější či názornější legendu a graficky podrobnější vyjádření vyšetřovaných jevů – klíčová je v tomto směru „problémová mapa“ tvořící součást SWOT analýzy. Přehlednosti analytické části by rovněž prospěla zřetelnější struktura sledovaných jevů do vzájemně souměřitelných skupin.

Koncepce návrhu

Urbanistická koncepce je založena na třech základních myšlenkách: využití výrazného krajinného rámce, dotvoření a zčitelnění charakteru zástavby i jejich rozhraní a posílení identity čtvrti vytvořením společenského centra, o které Čimice přišly během sídlištní přestavby v 70-tých a 80-tých letech. Takový přístup uvěřitelně reaguje na aktuální plánovací výzvy, ať souvisejí s lokální situací (městský okruh, krajinný rámec, specifický charakter zástavby i vybavenosti atd.) či širší celopražskou problematikou (dostupnost bydlení, relativně malá koordinace výstavby atd.).

Návrh

Koncepce je rozpracována v několika základních aspektech vystavěného prostředí (především na výkresech v M 1:5000) – jako koncepce zástavby, veřejných prostranství, krajinné infrastruktury, dopravních vztahů. Sociálně-ekonomický rozvoj a občanská infrastruktura jsou částečně obsaženy v oddílu Bilance (str. 45).

Návrh současně vytipovává šest klíčových lokalit území, pro které jsou zpracovány zjednodušené urbanistické studie (především v M 1:2000 částečně i ve větším), jako naznačení budoucí regulace.

Navržená koncepce i studie lokalit prozrazují odpovědný přístup a důvěrnou znalost místa, která se snad v některých momentech projevovala jako příliš svazující. Návrhu by možná prospěl na jedné

straně určitý odstup a nadhled (či možná důkladnější finální editace); zároveň v některých momentech vykazuje návrh – snad i pod vlivem relativně velkého rozsahu takto postavených úloh i jistou schematičnost, která se projevuje v řešení urbanistických detailů, uvěřitelnosti zvolených typů zástavby či v konkrétních stavebních typologiích (jakkoliv navržených pouze ve zjednodušené podobě).

Formální aspekty

Po formální stránce je práce zpracována na slušné úrovni. Užitečná jsou především různá schémata. Grafické podání jednotlivých výkresů by však mohlo být sdělnější. Texty jsou stručné ale výstižné, i když trpí občasnými pravopisnými i stylistickými chybami.


Závěr

Práci je možné považovat za velmi dobrou obsahující řadu kvalitních momentů, ale současně trpící i jistou kvalitativní rozkolísaností. Nicméně, diplomant prokázal schopnost nastudovat poměrně komplikovanou plánovací úlohu, zorientovat se v jejich často protichůdných plánovacích výzvách i podkladech, zaujmout v takto nastavené situaci kvalifikované profesionální stanovisko a tvůrčím způsobem ho vyjádřit a rozpracovat v různých tematických i měřítkových rovinách. Diplomant splnil zadání a svou práci prokázal potřebnou mírou dovedností i profesionality.

Práci navrhuje k obhajobě a hodnotíme ji stupněm B-C.

V Praze dne 1. 2. 2020


prof. Ing. arch. Michal Kohout


doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.