



# **DIPLOMOVÁ PRÁCE**

Strategický plán rozvoje obce Nučice

Strategic development plan of municipality Nučice

## **STUDIJNÍ PROGRAM**

Řízení rozvojových projektů

## **STUDIJNÍ OBOR**

Projektové řízení inovací v podniku

## **VEDOUCÍ PRÁCE**

Mgr. Lucia Dobrucká, Ph.D.

VAVRUŠKOVÁ

LUCIE

**2020**

## I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Vavrušková Jméno: Lucie Osobní číslo: 419125  
Fakulta/ústav: Masarykův ústav vyšších studií (MÚVS)  
Zadávající katedra/ústav: Oddělení veřejné správy a regionálních studií  
Studijní program: Řízení rozvojových projektů  
Studijní obor: Projektové řízení inovací v podniku

## II. ÚDAJE K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Název diplomové práce:

Strategický plán rozvoje obce Nučice

Název diplomové práce anglicky:

Strategic development plan of municipality Nučice

Pokyny pro vypracování:

**CÍL PRÁCE:** Cílem DP je tvorba strategického plánu rozvoje obce Nučice.

**PŘÍNOS PRÁCE:** Přínosem práce je zhotovený rozvojový plán, který bude sloužit jako podklad pro rozvojové aktivity v dané obci.

**OSNOVA:** 1. Úvod, 2. Teoretická část - regionální rozvoj, rozvojový plán, zdroje financování, 3. Praktická část - socioekonomická analýza, návrhová část. 4. Závěr

Seznam doporučené literatury:

JEŽEK, Jiří. Strategické plánování obcí, měst a regionů: Vybrané problémy, výzvy a možnosti řešení. Praha, 2015.

HUČKA, Miroslav a KUTSCHERAUER, Alois. Příprava, tvorba a realizace strategických plánů obcí a mikroregionů. Ostrava, 2006.

PROVAZNIKOVÁ, Romana. Financování měst, obcí a regionů: teorie a praxe. Praha, 2015.

ŠILHÁNKOVÁ, Vladimíra. Teoretické přístupy k regionálnímu rozvoji. Pardubice, 2007.

Jméno a pracoviště vedoucí(ho) diplomové práce:

Mgr. Lucia Dobrucká, Ph.D., Oddělení veřejné správy a regionálních studií

Jméno a pracoviště konzultanta(ky) diplomové práce:

\_\_\_\_\_

Datum zadání diplomové práce: 6. 5. 2019

Termín odevzdání diplomové práce: leden 2020

Platnost zadání diplomové práce: 28. 2. 2021

Dobrucka  
Podpis vedoucí(ho) práce

[Signature]  
Podpis vedoucí(ho) ústavu/katedry

[Signature]  
Podpis děkana(ky)

## III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

6.9.2019

Datum převzetí zadání

[Signature]

Podpis studenta(ky)

VAVRUŠKOVÁ, Lucie. *Strategický plán rozvoje obce Nučice*. Praha: ČVUT 2020.  
Diplomová práce. České vysoké učení technické v Praze, Masarykův ústav vyšších studií.



**MASARYKŮV ÚSTAV  
VYŠŠÍCH STUDIÍ  
ČVUT V PRAZE**

## **Prohlášení**

Prohlašuji, že jsem svou diplomovou práci vypracovala samostatně. Dále prohlašuji, že jsem všechny použité zdroje správně a úplně citovala a uvádím je v příloženém seznamu použité literatury.

Nemám závažný důvod proti zpřístupnění této závěrečné práce v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon) v platném znění.

V Praze dne: 06. 01. 2020

Podpis:

## **Poděkování**

Touto cestou bych chtěla poděkovat vedoucí své diplomové práce Mgr. Lucii Dobrucké, Ph. D., za cenné rady, připomínky, ochotu a věnovaný čas. Dále bych chtěla poděkovat Mgr. Martinu Hejlovi, starostovi obce, paní Věře Kubíkové, pracovníci obecního úřadu a PaedDr. Mgr. Pavlu Schneiderovi, řediteli místní základní školy za přínosné informace, vstřícný přístup a spolupráci při zpracování diplomové práce. V neposlední řadě bych chtěla poděkovat své rodině, hlavně mamince za trpělivost a morální podporu.

# **Abstrakt**

Hlavním cílem diplomové práce je sestavení strategického plánu rozvoje obce Nučice. Práce se skládá z teoretické a praktické části. Teoretická část vysvětluje základní pojmy jako jsou obec, suburbanizace, region a zabývá se postupem tvorby strategického plánu v obecné rovině. Praktická část je již konkrétně zaměřena na obec Nučice. Při vytváření strategického plánu pro tuto obec bylo vycházeno ze socioekonomické analýzy a analýzy obyvatelstva. Na základě zjištění byly stanoveny prioritní oblasti, určena jednotlivá opatření a k nim přiřazeny aktivity, které by měly vést k rozvoji jednotlivých oblastí a tím přispět ke zlepšení kvality života v obci.

## **Klíčová slova**

Obec, suburbanizace, region, plán, strategie, rozvoj

# **Abstract**

The main aim of the diploma thesis is to create a strategic development plan of Nučice municipality. The thesis consists of a theoretical and a practical part. The theoretical part explains basic concepts such as municipality, suburbanization or region and deals with the process of creating a strategic development plan in general. The practical part focuses specifically on Nučice municipality. The creation of a strategic development plan for this municipality was based on socioeconomic and population analysis. Based on the findings, priority areas were set, individual measures were specified and linked with activities that should lead to the development of individual areas and thereby contribute to improve the quality of life in the municipality.

## **Key words**

Municipality, suburbanization, region, development, plan, strategy

# Obsah

<b>Úvod</b> .....	<b>5</b>
<b>1 OBEC</b> .....	<b>6</b>
1.1 Typy obcí.....	6
1.2 Suburbanizace.....	7
1.3 Financování obce .....	9
<b>2 REGION</b> .....	<b>10</b>
2.1 Regionální rozvoj.....	10
2.2 Regionální politika a její nástroje.....	11
<b>3 STRATEGICKÉ PLÁNOVÁNÍ</b> .....	<b>11</b>
3.1 Strategické plánování v obcích.....	12
3.2 Strategický plán .....	13
3.2.1 Proces tvorby strategického plánu.....	13
<b>4 SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA OBCE</b> .....	<b>16</b>
4.1 Základní charakteristika .....	16
4.2 Historie.....	18
4.3 Demografické údaje .....	19
4.4 Příroda a životní prostředí.....	22
4.5 Dopravní infrastruktura .....	24
4.6 Technická infrastruktura .....	27
4.7 Cestovní ruch .....	29
4.8 Kultura a volnočasové aktivity.....	30
4.9 Služby.....	34
4.10 Realizované aktivity v návaznosti na předchozí strategický plán.....	37
<b>5 PRŮZKUM VEŘEJNÉHO MÍNĚNÍ</b> .....	<b>38</b>
5.1 Dotazníkové šetření.....	38
5.2 Workshop.....	51
<b>6 ZÁVĚRY Z ANALÝZ</b> .....	<b>52</b>
6.1 SWOT analýza.....	54
6.2 Klíčové faktory a limity rozvoje .....	55
<b>7 NÁVRHOVÁ ČÁST</b> .....	<b>55</b>



7.1	Vize obce .....	55
7.2	Prioritní oblasti, opatření a aktivity .....	55
7.3	Akční plán .....	59
7.4	Zásobník aktivit .....	68
<b>Závěr</b> .....	<b>70</b>	
<b>Seznam použitých zdrojů</b> .....	<b>71</b>	
<b>Seznam obrázků</b> .....	<b>75</b>	
<b>Seznam tabulek</b> .....	<b>75</b>	
<b>Seznam grafů</b> .....	<b>75</b>	
<b>Příloha</b> .....	<b>76</b>	

# Úvod

Hlavním cílem diplomové práce je tvorba strategického plánu rozvoje obce Nučice, která leží ve Středočeském kraji, 17 km od hlavního města České republiky a je tedy suburbánní obcí. Výstupy z této práce budou předány zastupitelstvu obce Nučice.

Diplomová práce se skládá z teoretické a praktické části. V teoretické části budou vysvětleny obecné pojmy, které by měly přispět k celkovému pochopení struktury diplomové práce. Setkáme se zde s pojmy obec, suburbanizace, strategické plánování jako nástroj sloužící k rozvoji obce, a nakonec s vysvětlením procesu tvorby strategického rozvojového plánu obce.

Praktická část bude zaměřena na samotné zpracování strategického plánu obce Nučice. Nejprve bude provedena socioekonomická analýza se zaměřením na historii, demografii, přírodu a životní prostředí, dopravní a technickou infrastrukturu, kulturu a volnočasové aktivity a také na služby. Potřebné informace budou získávány z různých zdrojů, tj. z dokumentů obce, jejích webových stránek, z vlastního šetření nebo z průzkumu veřejného mínění.

Na základě zjištěných poznatků bude vytvořena SWOT analýza, ze které vyplývají silné a slabé stránky obce, příležitosti a hrozby. V návaznosti na SWOT analýzu se stanoví klíčové faktory a limity rozvoje. Následně se v návrhové části stanoví vize obce a určí prioritní oblasti, ke kterým se přiřadí jednotlivá opatření a aktivity rozvoje. Pro větší přehlednost navrhovaných aktivit a jejich realizací sestaví autorka práce Ganttův diagram. Aktivity, které budou realizovány v kratším období, tj. v rozmezí tří let budou zahrnuty do akčního plánu.

# TEORETICKÁ ČÁST

V této části diplomové práce se autorka zabývá obecnými pojmy, které souvisí s obcí, jejími orgány, působností, financováním, rozvojem a plánováním. Tyto pojmy jsou zde vysvětleny, neboť jsou důležité a budeme se s nimi setkávat v praktické části práce.

## 1 OBEC

*„Obec je základním územním samosprávným společenstvím občanů; tvoří územní celek, který je vymezen hranicí území obce. Obec je veřejnoprávní korporací, má vlastní majetek. Obec vystupuje v právních vztazích svým jménem a nese odpovědnost z těchto vztahů vyplývajících. Obec pečuje o všestranný rozvoj svého území a o potřeby svých občanů, při plnění svých úkolů chrání též veřejný zájem“ (zákon č. 128/2000 Sb.).*

Obce se dle autorky práce vyznačují menší frekventovaností pozemních komunikací, menším množstvím pracovních příležitostí, odlišným způsobem zábavy a stylu života. Obce se všeobecně považují za klidnější místo, kde je hodně přírody, ale méně pracovních příležitostí, není zde většinou ani dobrá občanská vybavenost. To znamená, že zde většinou chybí lékaři, školy a školky, obchody a kulturní vyžití.

Podle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, tvoří samosprávu obce zastupitelstvo, rada obce, starosta a místostarosta, obecní úřad, tajemník, výbory a komise. Ve věcech patřících do samostatné působnosti obce je hlavním samosprávným orgánem zastupitelstvo. Pokud obec nevolí radu obce a tajemníka vykonává tyto činnosti a pravomoci starosta obce.

### 1.1 Typy obcí

Obce můžeme rozdělovat podle rozsahu přenesené působnosti. Podle tohoto členění rozdělujeme 3 kategorie obcí (Sedláček, 2015).

- Obce I: jsou obce s běžnými obecními úřady
- Obce II: jsou obce s pověřenými obecními úřady
- Obce III: jsou obce s rozšířenou působností

Obce je možné také rozdělovat podle Ministerstva pro místní rozvoj (MMR) (2018) na:

- Obce v zázemí velkých měst, které jsou ovlivněny z velké části suburbanizací a je pro ně typické výrazné navýšení počtu obyvatel.
- Průměrně rozvinuté obce, které sice leží ve větší vzdálenosti od velkých měst, ale je zde dobré dopravní spojení, a často se v těchto obcích nachází rekreační potenciál pro zázemí městských oblastí.
- Obce, které jsou izolované od spádových měst a hlavních komunikačních tepen. Jsou to území s nepříznivými sociálně-ekonomickými charakteristikami obyvatelstva a osídlení. Tyto obce jsou řídce osídlené.

Autorkou práce vybraná obec Nučice patří do obcí I. typu, tj. obec s běžným obecním úřadem, která má sice matriční úřad, ale k tomu, aby se stala obcí II. typu jí chybí stavební úřad. Na základě dělení podle Ministerstva pro místní rozvoj patří Nučice mezi obce, které leží v zázemí velkých měst. Nučice pak leží nedaleko hlavního města České republiky a jsou jím ovlivněny. Jedná se tedy o suburbánní obec.



Obrázek 1: Poloha Nučic, Zdroj: Mapy.cz (2019)

## 1.2 Suburbanizace

Suburbanizaci vnímáme jako přesun obyvatel, jejich aktivit a činností z jádrového města do zázemí. Význam tohoto slova pochází z latinského základu urbs, což znamená město a předpony sub, znamenající vedle. Je to vlastně jakýsi přesun obyvatel z velkých měst do sousedících obcí (Ouředníček, 2016).

Většina suburbánních obcí má schválený územní plán. Často ale dochází ke změnám v územním plánování obce, které je spojeno s narůstajícím počtem obyvatel a s tím související rostoucí výstavbou rodinných domů. Postoj starostů k suburbanizaci je různý, někteří rychlý rozvoj podporují, ale někteří se snaží rychlý nárůst obyvatel a staveb regulovat (Ouředníček, 2016).

Vzhledem k vybrané obci, která leží v blízkém okolí hlavního města, budou pozitivní a negativní dopady suburbanizace spojovány s Prahou.

Mezi pozitivními přínosy suburbanizace patří např. proměna věkové struktury. V suburbánních obcích se snižuje věkový průměr, neboť do obcí se stěhují zejména mladé rodiny, pro které je bydlení v Praze cenově nedostupné. Tito mladí lidé jsou většinou vzdělanější a bohatší. Přínosem je také velmi malá nezaměstnanost, neboť noví obyvatelé jezdí většinou pracovat do Prahy z důvodu velmi dobré dopravní dostupnosti. V neposlední řadě růst obyvatel znamená pro obec také větší finanční příjem z přidělovaných dotací (Ouředníček a Temelová, 2008).

Velký příliv městských lidí do obcí má ale také negativní vliv na zvyky a činnosti starousedlíků, což je považováno naopak za negativní dopad suburbanizace. Noví obyvatelé se dosti často nezapojují do tradic obcí. Jejich těžiště a zájmy zůstávají orientovány na Prahu. Děti vozí do pražských škol a školek, většinou zůstávají hlášeni i u svých původních lékařů, nakupují a využívají služby v hlavním městě. Nové bydliště v suburbánní obci je často pro nové občany místem pro přespání bez zájmu zapojit se do dění obce (Ouředníček a Temelová, 2008).

Mezi další negativa, která jsou spojena s nárůstem počtu obyvatel ležících v okruhu Prahy, patří často dle autorky práce zhoršení občanské vybavenosti. Chybí kapacity ve školách a školkách, nedostačuje kapacita obchodů, zvyšuje se poptávka po místních službách, chybí parkovací prostory, rostou náklady na údržbu inženýrských sítí. Rozvoji obchodů a služeb v obcích často brání velká nákupní centra, která vznikají na okrajích Prahy, tedy v blízkosti přilehlých obcí.

Pokud převáží negativní stránky suburbanizace, zejména neúměrný tlak na zábor volné půdy, zhoršení životního prostředí, nebo ovlivňování dosavadního způsobu života původních obyvatel, mohou se starostové obcí začít nárůstu obyvatel bránit

důslednou regulací výstavby. Suburbanizace se nedá úplně zastavit, ale je možné ji usměrňovat a nežádoucí důsledky procesu tak omezit (Sýkora, 2002).

### 1.3 Financování obce

Finanční plán by měl zajistit platební schopnost obce plynule hradit běžné závazky. Solventnost by měla být zajištěna tak, aby výdaje obce měly návratnost, a to z příjmů, které lze skutečně očekávat, z rezerv a půjček, které je možné nejen získat, ale i splatit. Na rozpočet a celý rozpočtový proces se lze dívat jako na nástroj, který dává do souladu plánované příjmy a výdaje obce. V posledních desetiletích je snaha posilovat vlastní příjmy územních rozpočtů, tj. takové příjmy o kterých rozhoduje obec sama (Provazníková, 2015).

Příjmy obecních rozpočtů se dělí podle Balíka (2009) a Provazníkové (2015) do čtyř skupin příjmů:

- Daňové příjmy obce, které patří k nejvýznamnějším příjmům obce. Mezi tyto příjmy patří tzv. sdílené typy daní a svěřené daně. U sdílených daní dostane obec pouze část z celostátního výnosu daně, tyto daně jsou stanovené zákonem. Podíl se přepočítává pomocí 3 koeficientů, z nichž největší procento tvoří počet obyvatel dané obce. Obce nemají možnost tyto daně ovlivnit. Výnos ze svěřených daní patří pouze obcím. Je to např. daň z nemovitostí nebo daň z příjmu právnických osob obce nebo příjmy z místních poplatků za psa, z ubytovacích kapacit. I u těchto daní je ovlivnitelnost velmi malá.
- Nedaňové příjmy obce – tyto příjmy jsou ovlivnitelné obcemi, zahrnují příjmy z vlastního hospodaření obce, jedná se např. o příjmy z reklam, z pronájmu majetku, výnosy z finančního majetku, příjmy za pokuty a penále, přijaté splátky z půjčených prostředků, dary.
- Kapitálové příjmy jsou z prodeje akcií a majetkových podílů
- Dotace jsou nárokové, nenárokové a přísně účelové. O nárokové dotace se nemusí žádat a obec je dostane automaticky, jedná se o dotace ze státního rozpočtu. O dotace nenárokové se musí žádat, není na ně automaticky nárok. Jsou vypláceny většinou až po splnění určitých kritérií. O účelové dotace se žádají většinou jednotlivá ministerstva. Je možné také požádat o dotace z Evropské unie.

Financování obcí má i dle autorky práce svá specifika, konkrétně se jedná o obce v okolí Prahy, které leží v tzv. prstenci okolo Prahy. Tyto obce často doplácí na zvyšující se nárůst počtu obyvatel, neboť se musí vyrovnávat s poklesem občanské vybavenosti. Problém nastává také s počtem obyvatel trvale hlášených. Obyvatelé se sice do obce nastěhují, ale peníze ve formě navýšených dotací s nimi nepřicházejí, neboť si často ponechávají trvalé bydliště v Praze, a to právě z důvodu využití lékařů, škol nebo jiných služeb.

V rámci finančního hospodaření jsou obcím často vyčítány vysoké náklady na řízení obce. Tyto náklady je možné snížit spoluprací obcí, jejich dobrovolným sdružováním do svazků. Je to také jeden ze způsobů, jak si obce, zejména suburbánní obce, snaží zachovat si svou identitu a působit co nejvíce samostatně, nezávislé na hlavním městě. Podstatou sdružování do svazků je dobrovolnost a ochota spolupráce při řešení společných problémů a společných zájmů (Binek, 2011).

## **2 REGION**

Region je dobrovolný svazek obcí. *„Vzniká pro územně ucelenou oblast vymezenou přirozenými přírodními, technickými nebo historickými hranicemi nebo pojíci prvky“* (Labounková, Půček a Rohrerová, 2009, s.7).

Dle Labounkové, Půčka a Rohrerové (2009) se jedná se o spádové území, ve kterém jsou propojeny obce svými zájmy a záměry s cílem vymezení a realizování potřebných změn ve všech sdružených obcích. Úlohou regionů je společná koncepční a iniciační činnost samosprávných obcí v oblasti místního rozvoje a regionálních problémů. Regiony se zaměřují na zlepšení hospodaření regionu, zaměstnanost a trh práce, lidské zdroje, dopravu, technickou infrastrukturu, občanskou vybavenost, sociální rozvoj, vzdělanost, kulturu životní prostředí, turistiku a cestovní ruch. Autorkou vybraná obec je součástí Regionu Jihozápad.

### **2.1 Regionální rozvoj**

Regionální rozvoj je upraven v zákoně č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje, ve znění pozdějších předpisů. *„Cílem podpory regionálního rozvoje je zajistit*

*dynamický a vyvážený rozvoj území České republiky se zřetelem na kvalitu života a životního prostředí, přispět ke snižování regionálních rozdílů a zároveň umožnit využití místního potenciálu pro zvýšení hospodářské a sociální úrovně jednotlivých regionů“ (zákon č. 248/2000 Sb., § 3 odst. 1).*

Dle Bernarda (2012) se za hlavní faktory, které ovlivňují možnost rozvoje obce považuje velikost, geografická poloha a počet obyvatel. Počet obyvatel není vždy podle autorky práce vypovídajícím faktorem. Problém se týká zejména suburbánních obcí, kam se obyvatelé z velkých měst přistěhovali a fyzicky zde žijí, ale k trvalému pobytu se nepřihlásí, neboť i nadále využívají výhod bývalého bydliště, většinou Prahy.

## **2.2 Regionální politika a její nástroje**

Ke snížení regionálních disparit je nutné dle Šilhánkové (2007) využít nástroje regionální politiky. K nástrojům regionální politiky patří plánování. Je to jakýsi postup budoucích činností. Je to určitý kvalifikovaný odhad budoucnosti.

Podle Šilhánkové (2007) má plánování tři formy a těmi jsou:

- územní plánování se řídí zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Zajišťuje předpoklady pro rozvoj území s cílem optimálního i účelného využití území,
- strategické plánování – jako nástroj, který je určen k rozvoji obce, snaží se za pomoci analýz a konkrétních opatření vytvořit změny k lepšímu,
- finanční (ekonomické) plánování se zaměřuje při řízení obce na finanční cíl a zároveň omezuje finanční riziko. Je to proces, jehož výsledkem je finanční plán. Jeho podstata je v důkladné analýze organizace obce, jejích možnostech, finanční situaci a také v cílech jaké si obec stanovila a v jejích potřebách

Autorka se ve své práci v následujících kapitolách věnuje strategickému plánování.

## **3 STRATEGICKÉ PLÁNOVÁNÍ**

Strategické plánování je považováno Reškoříkem a Šelešovským (1999), ale i Půčkem a Koppitzou (2012) za proces, při kterém si obce vytváří představy o tom, co by chtěly



rozvíjet, zlepšovat, na co se v příštích letech zaměřit, a které konkrétní potřeby a přání občanů upřednostňovat. Pomocí strategického plánování hledají možnosti, jak odstranit nebo alespoň zmírnit negativní důsledky vývoje, anebo naopak podpořit ty pozitivní. Strategické plánování by mělo zajistit sladění představ a plánů obce.

*„Strategické plánování lze tedy definovat jako proces identifikace a dosahování dlouhodobých cílů a strategický plán jako koncepční dokument, popisující klíčové jevy včetně jejich hodnocení a formulující dlouhodobé cíle a opatření, které by měly směřovat k rozvoji daného území, k růstu místní ekonomiky a posilování sociálně-spoločenských vazeb“ (Krbová, 2015, s. 125).*

### **3.1 Strategické plánování v obcích**

Snahou je, aby si každá obec vytvářela svůj vlastní strategický plán podle konkrétních potřeb a zjištěných nedostatků. Podle Krbové (2015) by se měly hledat způsoby, jak obce přesvědčit, aby se do strategického plánování zapojily. Jednou z možností je naučit obce, aby si byly schopné strategický plán vypracovat sami a pokud nebudou schopny plán vytvořit, tak je finančně podpořit, naučit je získávat prostředky formou dotací, aby mohly zadat vypracování plánu externím odborníkům.

Do strategického plánování se ale nemusí zapojit všechny obce. Není to povinnost, aby si každá obec vytvořila svůj strategický plán a pak se jím řídila. Většinou platí, čím větší obec tím větší pravděpodobnost, že bude mít strategický plán vytvořený (Ježek, 2015).

Krbová (2015) uvádí, že vytvořit strategický rozvojový plán nepovažují obce mnohdy za důležitý, neboť starostové často bývají nedostatečně informováni o přínosech strategického plánování. Řada z nich strategie neumí zpracovat, a pokud si nechají plán zpracovat externě, poukazují na finanční náročnost. Na finanční náročnost spojenou s nedostačujícími personálními kapacitami je poukazováno i v Metodice tvorby programu rozvoje obce (2014).

Pokud se obce rozhodnou pro vytvoření strategického plánu, často využívají názory a informace od již fungujících seskupení a jako nejlepší řešení se zdají být účelová seskupení, které obce již využívají v rámci spolupráce. Těmito subjekty mohou být buď dobrovolná sdružení obcí, anebo místní akční skupiny (dále jen MAS) (Škrabal, 2006).

## 3.2 Strategický plán

Strategický plán je podle Řehoře (2010) hlavním nástrojem strategického plánování obcí. S tímto tvrzením se ztotožňuje Jakubíková (2013, s. 41), podle které je „*strategické plánování proces, jehož výstupem je písemný dokument – strategický plán*“.

Strategický plán by měl být dle Šilhánkové (2007) dlouhodobý. U obcí bývá plánovací období většinou pět let. Strategický plán nesmí postrádat systematičnost, selektivnost. Zcela zásadní je, aby byl v souladu s územním a finančním plánováním. Strategický plán by měl určit priority, kterých chce obec dosáhnout. Všechny kroky musí být provázané a soustavné.

Nestačí strategický plán vypracovat, ale je nutné ho kontrolovat, zejména dohlížet na jeho dodržování, vylepšovat ho nebo poukázat na jeho slabiny (Vo, 2019). Po celou dobu by měl být otevřený veřejnosti, tak, aby se mohli občané podílet na jeho případných změnách, přinášet podněty ke zlepšení nebo poukazovat na jeho nedostatky. Cíle, které se v strategickém plánu stanovují, musí být reálné, dosažitelné a splnitelné jak po stránce finanční, tak i z hlediska ekonomických a sociálních podmínek (Šilhánková, 2007).

Podle aktérů tvorby strategického plánu můžeme rozdělit přístupy k tvorbě plánu na expertní přístup, komunitní přístup a kombinovaný. Expertní přístup znamená, že plán sestavují vybraní experti za pomoci obce., tzv. „shora dolů“. Komunitní přístup znamená, že na tvorbě strategického plánu se podílí sami občané, tj. „zdola nahoru“. Kombinace obou přístupů je v praxi nejčastější (Ochrana, Půček a Špaček, 2015).

Autorka práce použila při tvorbě strategického plánu Nučic komunitní přístup, tj. upřednostnila získávání informací od občanů.

### 3.2.1 Proces tvorby strategického plánu

Postup tvorby strategického plánu je tvořen dle Hučky a Kutscherauera (2006) několika kroky. Nejprve je potřeba strategický plán připravit, tj. zhodnotit, zda obec strategický plán potřebuje a kdo jej vypracuje. Pak nastanou nejdůležitější kroky při přípravě strategického plánu:

1) Analýza sociálně ekonomické situace, která popisuje současný stav a příčiny jeho vývoje a zjišťuje hlavní oblasti ekonomických a sociálních činností, které mají největší potenciál rozvoje. Zjišťují se problémy, čím jsou způsobeny a jak jsou řešitelné. Analýza je podkladem a nejdůležitějším materiálem pro další postup při tvorbě strategického plánu.

2) SWOT analýza (S trong points, W eak points, O pportunities, T hreats) je metoda, která se používá k prezentaci analytických poznatků. U obce má za úkol posoudit silné stránky, které by se měly využít, a naopak slabé stránky, které by měly být odstraněny. Tato metoda by se měla využít jako základ pro stanovení strategických cílů, priorit, opatření a rozvojových aktivit.

3) Formulace vize, problémových okruhů a priorit - na základě vyhodnocení SWOT analýzy se vytváří strategická vize obce, tj. určí se směr, jakým se chce obec ubírat, vytyčí se oblasti obce, zejména oblasti problémové, které se stanou prioritou při tvorbě strategického plánu.

4) Navrhování opatření a rozvojových aktivit – v této části se cíle transformují do opatření v členění podle problémových okruhů a priorit. Prostřednictvím opatření by se mělo dosáhnout strategických cílů, vytyčených priorit. V závěru návrhové části se stanoví, kdo a jak často bude provádět dodatky a aktualizace plánu.

5) Akční plán – je součástí návrhové části, je to krátkodobý plán a slouží k realizaci projektů a činností, které chce obec realizovat v krátkém období.

Závěrem je úplný strategický plán veřejně projednán. Závěry z projednání jsou písemně zaznamenány. Na základě zápisu se pak v plánu provedou případné změny, úpravy a následně dojde ke schválení plánu obecním zastupitelstvem.

# PRAKTICKÁ ČÁST

Praktickou část této diplomové práce tvoří vypracovaný strategický plán obce Nučice na období od 2020 do 2026. První částí strategického plánu je socio-ekonomická analýza, ve které jsou uvedeny základní ekonomické, demografické, sociální a geografické informace o obci. Podklady pro socio-ekonomickou analýzu byly získávány z různých zdrojů. Mezi základní dokumenty, které byly využity patří Plán strategie rozvoje obce Nučice na období 2015-2020, Územní plán Nučic z roku 2016 a Plán rozvoje sportu obce Nučice na období 2018-2025.

Informace byly také čerpány z internetových stránek, které souvisí s autorkou vybranou obcí. Zejména byly využity internetové stránky: [www.nucice.eu](http://www.nucice.eu), [www.zs-nucice.cz](http://www.zs-nucice.cz), [www.regionjihozapad.cz](http://www.regionjihozapad.cz) a [www.masjihozapad.cz](http://www.masjihozapad.cz). Údaje byly čerpány také z internetových stránek Českého statistického úřadu. Za velký přínos považuje autorka vlastní šetření v obci, kterou za tímto účelem několikrát navštívila.

Všechny získané informace byly upřesněny na základě rozhovoru se starostou obce panem Mgr. Martinem Hejlem a s paní Věrou Kubíkovou, pracovnící obecního úřadu. Autorka zapojila do procesu tvorby strategického plánu i samotné občany obce, a to formou vyplnění dotazníkového šetření a workshopu, neboť občané vědí o konkrétním dění v obci. Vědí, co je pro obec nejdůležitější, co v obci chybí, co se dá zlepšit a jaké jsou v obci mezilidské vztahy.

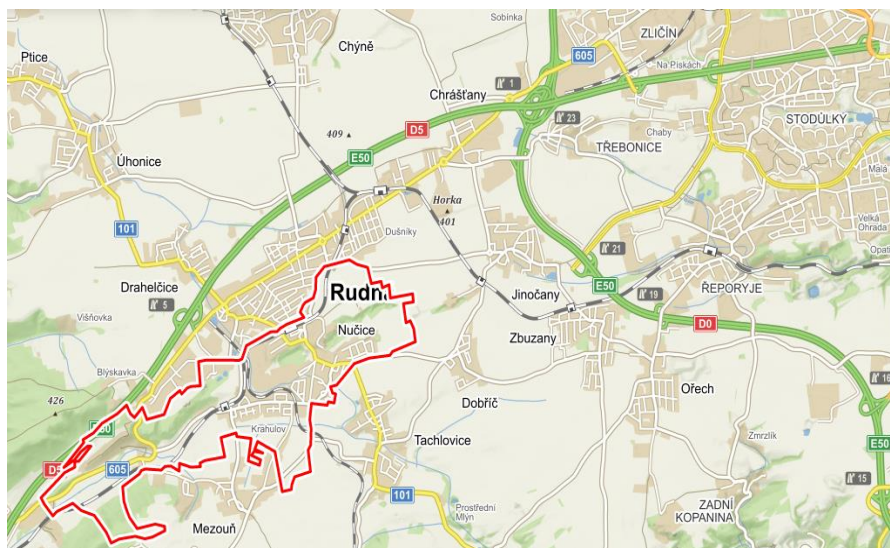
Mezilidské vztahy v obci jsou již několik let napjaté. V době psaní diplomové práce došlo k vyhrocení těchto vztahů, za kterými dle autorky stojí vztahy politického rázu. Z důvodu rezignace některých zastupitelů v červenci 2019, došlo ke snížení počtu členů zastupitelstva obce Nučice pod hranici pěti členů, a tím k nutnosti vyhlášení předčasných voleb. Tyto skutečnosti měly za následek, že ne všichni obyvatelé byli ochotni dotazník vyplnit. Občané v obci nespolupracovali, tak jak autorka původně předpokládala. Důvodem nespolupráce může být dle autorky nedůvěřivost a podezřívavost, že autorka práce spolupracuje s některou politickou stranou.

Na základě zjištěných poznatků byla vytvořena SWOT analýza, na kterou navazují zjištěné klíčové faktory a limity rozvoje. Následně byly stanoveny prioritní oblasti s jednotlivými opatřeními a konkrétními aktivitami rozvoje pro následující období.

## 4 SOCIOEKONOMICKÁ ANALÝZA OBCE

### 4.1 Základní charakteristika

Obec Nučice leží 17 km jihozápadně od centra hlavního města Prahy ve Středočeském kraji, v okrese Praha – západ a svojí polohou patří do suburbánních obcí. Severní okraj obce sousedí s městem Rudná. Disponuje katastrální výměrou 5,95 km<sup>2</sup> a nachází se v nadmořské výšce 344 m.n.m. Nučice spadají do správního obvodu obce s rozšířenou působností Černošice. Podle posledních údajů z roku 2018 v obci žije 2240 obyvatel a dle pracovnice obecního úřadu žije v Nučicích dalších 300–500 obyvatel, kteří nejsou přihlášení k trvalému pobytu.



Obrázek 2: Území Nučic, Zdroj: Mapy.cz (2019)

To, že občané nejsou přihlášení k trvalému pobytu souvisí s tím, že Nučice jako suburbánní obce, jsou tak blízko Prahy, že řada občanů, kteří se do obce přistěhovali v posledních letech, si nechává trvalé bydliště v Praze, ať už z důvodu využívání lékařské péče nebo parkování (starosta obce).

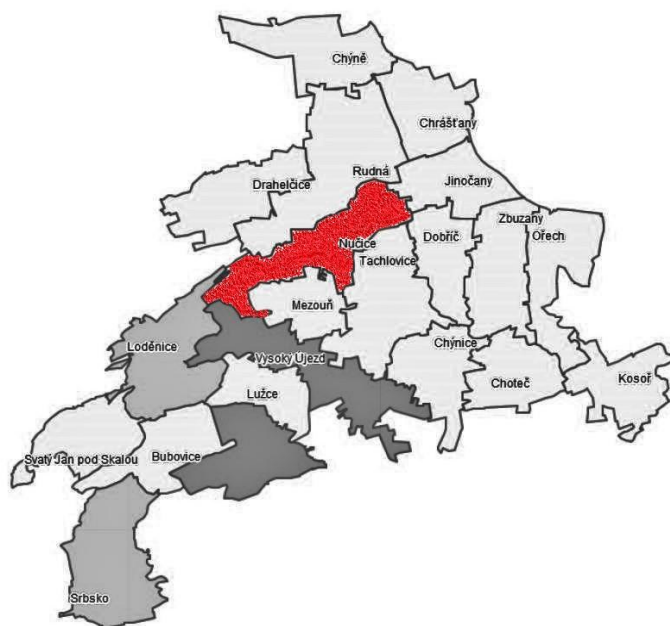
„Obec leží v geomorfologickém celku Pražské plošiny, která spadá pod Brdskou oblast. Klimatické podmínky jsou zde mírné, zdejší podnebí patří k nejteplejším oblastem Čech s ročním průměrem teplot 8-9 °C“ (Strategie rozvoje obce 2015–2020).

Jedná se o územně kompaktní obec, kterou je možné rozdělit do několika částí podle místních názvů. Západní část obce se nazývá *Krahulov*, který byl dříve samostatnou osadou, ale nyní už je součástí obce. Střed obce je místními obyvateli nazýván *Prokopská návěs*. Severovýchod Nučic je označován jako *Bytovky* či *Na Čtyřce* a sever obce zase *Pod Vinicí*. Oblast *Krahulov* a *Na Čtyřce* patří k nejvíce se rozvíjejícím částem obce. Na okraji obce se nachází chatová osada *V Hlubokém*.

Nučice jsou členem Regionu Jihozápad, který vznikl 28. února 2000. Jedná se o dobrovolný svazek obcí, který spojuje obce se stejnými problémy a společnými zájmy. V tomto konkrétním svazku je 14 obcí, a to Dobříč, Drahelčice, Chrástany, Chýnice, Choteč, Loděnice, Jinočany, Ptice, Ořech, Tachlovice, Úhonice, Zbuzany, Rudná a Nučice. Tento svazek obcí se především zabývá problémy, které vyplývají z těsné blízkosti s Prahou, tj. nedostatečný kulturní a společenský život a taktéž nedostatečná a nevyhovující místní infrastruktura (Region Jihozápad, 2019).

Spolupráce v rámci Regionu Jihozápad spočívá převážně v setkávání se se starosty sdružených obcí, získávání informací a spolupráce ve věcech týkajících se celého regionu, jako např. spolupráce při udržování čistoty potoka, řešení dopravy a územního plánování a policie. Zároveň společně podporují projekty týkající se celého regionu, zejména v pořádání kulturních akcí nebo sportu (starosta obce).

Obec je také členem místní akční skupiny MAS Jihozápad, o.p.s. Tato organizace vznikla v roce 2014 z důvodu poskytování obecně prospěšných služeb, jejichž cílem je rozvíjet region a také umožnit čerpání evropských finančních fondů na lokální úrovni. MAS Jihozápad zahrnuje celkem 20 obcí, a svým územím vytváří jakýsi trojúhelník. Na severním konci pomyslného trojúhelníku leží obec Chýně, na jihovýchodním Kosoř a na jihozápadním Srbsko. Uvedené obce jsou v těsné blízkosti Prahy, a proto jsou na jedné straně zasaženy suburbanizačním vlivem Prahy, ale na druhé straně jsou obklopeny krásnými lesy spadajícími do CHKO Český kras (MAS Jihozápad, 2018).



Obrázek 3: Území MAS Jihozápad, Zdroj: MAS Jihozápad (2018)

## 4.2 Historie

První písemná zmínka o Nučicích pochází z roku 1037. Četné archeologické nálezy dokazují, že samotná obec a blízké okolí bylo osídleno mnohem dříve. Dějiny obce jsou úzce spojeny s historií českého národa, neboť touto krajinou často postupovala česká vojska, ale i nepřátelská vojska útočící na Prahu (obec Nučice, 2019).

Až do roku 1845 byly Nučice hlavně zemědělskou oblastí. Po roce 1845, kdy byla v obci nalezena ložiska železné rudy, došlo k potlačení zemědělství na úkor těžby železné rudy. Došlo k nárůstu obyvatel a nebývalému rozvoji obce. Do obce se stěhovali horníci z okolí, zejména z Hořovic či Příbrami. Mezi lety 1843 a 1910 stoupl počet obyvatel více jak čtyřnásobně (obec Nučice, 2019).

Nučické ložisko železné rudy se rozprostíralo na 8 km dlouhém území od Loděnice až po Jinočany. Vytěžená železná ruda se zpracovávala v blízkých kladenských hutích. Za necelých 120 let se vytěžilo v nučickém regionu přibližně 25,5 milionu tun železné rudy (obec Nučice, 2019).

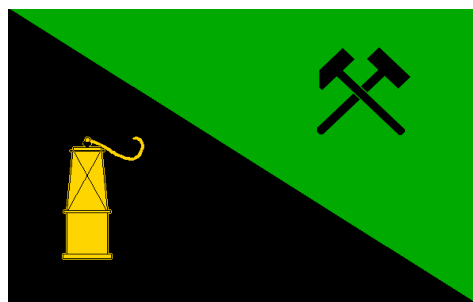
Díky vysokým výdělkům horníků se staly Nučice poměrně bohatou obcí, což vedlo k rozmachu obchodu, ale i dalších živností. V roce 1932 byly v obci evidovány např.

cihelny, hostince, obchody se smíšeným zbožím, ale i živnosti jako holiči, pekaři, truhláři, řezníci, malíři, obuvníci a mnoho dalších. V obci sídlilo i Báňské ředitelství Pražské železářské společnosti (obec Nučice, 2019).

V roce 1964 došlo k uzavření železorudných dolů. Velká část obyvatel musela změnit zaměstnání a začala dojíždět za prací do Kladna či Prahy. Uzavření dolů způsobilo úbytek počtu obyvatel, který však nebyl tak masivní, jako jeho nárůst při otevření dolů (obec Nučice, 2019).



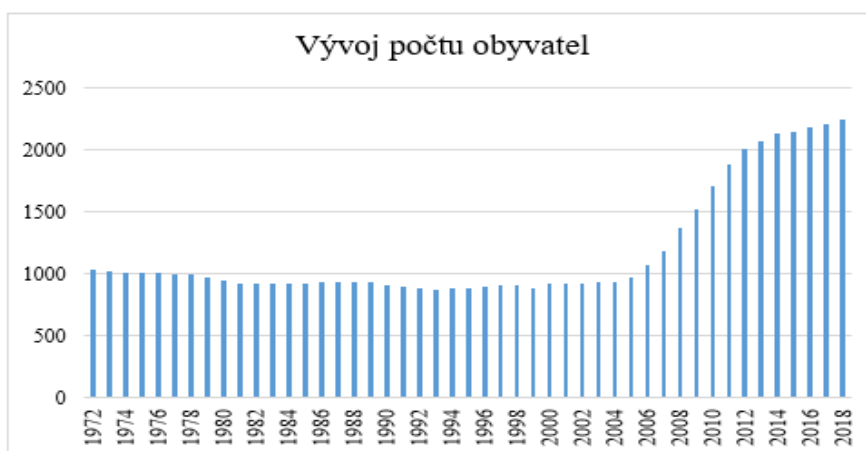
Obrázek 4: Znak Nučic, Zdroj: obec Nučice (2019)



Obrázek 5: Vlajka Nučic, Zdroj: obec Nučice (2019)

### 4.3 Demografické údaje

Demografické údaje popisují demografický vývoj v obci. Jedním ze základních ukazatelů je počet obyvatel a jejich věková struktura. Podle českého statistického úřadu žilo k 31. prosinci 2018 v obci 2240 obyvatel. Počet obyvatel v obci se neustále navyšuje, vzhledem k tomu, že Nučice jsou suburbánní obcí.



Graf 1: Vývoj počtu obyvatel, Zdroj: ČSÚ (2019)



Graf č. 1 zobrazuje počet obyvatel v obci Nučice od roku 1972. Do roku 2004 se počet obyvatel výrazně neměnil, až od roku 2004 je patrný strmý nárůst obyvatel. Nárůst byl způsoben polohou v těsné blízkosti Prahy. Do Nučic přicházeli lidé z hlavního města, zejména mladé rodiny s dětmi, které chtěly bydlet ve vlastním rodinném domě a v Praze na tento druh bydlení finančně nedosáhly. Od roku 2012 je možné zaznamenat už jen mírný nárůst obyvatel v obci.

Počty obyvatel rostou v celém Středočeském kraji, a to z důvodu neúměrně vysokých cen v hlavním městě. Středočeský kraj se tak stává suburbánní zónou hlavního města Prahy. Na tuto skutečnost má především hlavně „*vliv suburbánní migrace mladších domácností v plodném věku a následná zvýšená úroveň přirozeného přírůstku*“ (IPR Praha, 2014).

Věková struktura obyvatel	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
0 - 14	127	132	158	191	248	293	335	408	456	479	509	493	512	524	528
15 - 64	653	681	749	830	953	1058	1188	1291	1360	1399	1427	1444	1473	1473	1492
65 a více	156	163	165	167	170	169	174	181	195	191	192	205	196	214	220
<b>Průměrný věk</b>	41,3	41,2	40,0	39,0	37,4	36,5	35,8	35,0	35,1	35,3	35,5	36,1	36,1	36,4	36,6

Tabulka 1: Věková struktura obyvatel, Zdroj: ČSÚ (2019)

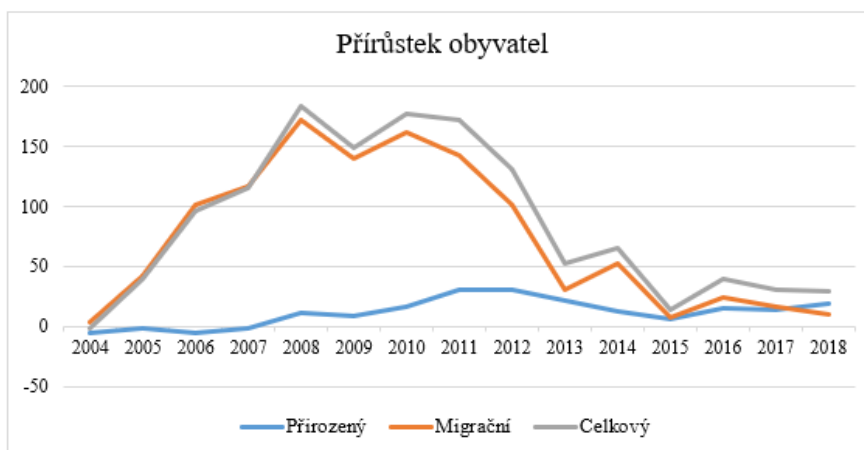
Z tabulky č. 1, ve které je zobrazeno složení obyvatel dle věku vyplývá, že počet obyvatel roste postupně ve všech věkových kategoriích. Příchodem zejména mladých rodin do obce dochází ke změně věkové struktury obyvatel. Nejnižší věkový průměr byl dosažen v roce 2011. Od roku 2012 se věkový průměr obyvatel nepatrně zvedá, protože místní obyvatelé začínají stárnout a migrační přírůstky obyvatel klesají. Přesto z níže uvedené tabulky vyplývá, že věkový průměr v Nučicích je ve srovnání se Středočeským krajem nižší. Pro srovnání využila autorka práce údaje z roku 2018.

Průměrný věk	
Středočeský kraj	41,2 let
obec Nučice	36,6 let

Tabulka 2: Průměrný věk obyvatel, Zdroj: ČSÚ (2019)

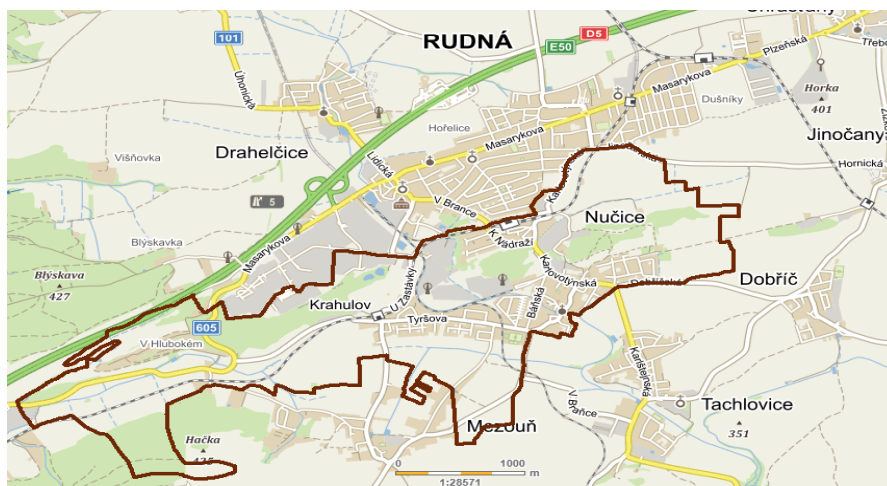
V následujícím grafu č. 2 jsou údaje týkající se pohybu obyvatel v obci Nučice. V období od roku 2004 do roku 2018 je celkový přírůstek obyvatel kladný. Za tuto skutečnost může již zmíněná migrace mladých rodin, které se stěhují do blízkosti hlavního města

Prahy. Právě migrační přírůstek obyvatel v letech 2008-2015 výrazně přesahoval přirozený přírůstek. Avšak od roku 2016 je tomu naopak, tzn. že stoupá přirozený přírůstek, a klesá migrační. Tento fakt je způsoben tím, že se rodí děti již přistěhovalým mladým rodinám. Pokles migračního přírůstku obyvatel je způsoben také omezením masivní výstavby nových rodinných domů v obci.



Graf 2: Pohyb obyvatel, Zdroj: ČSÚ (2019)

Přesto by se měl počet obyvatel Nučic v následujících 10 letech ještě zvýšit, neboť minulé zastupitelstvo podepsalo smlouvy s developery na stavbu přibližně 200 nových rodinných domů. Kromě této již naplánované výstavby se do budoucna s další masovou výstavbou nepočítá. Jedním z důvodů omezení masivní výstavby je, že obec nemá možnost se již dále rozrůstat. Nučice jsou už nyní prakticky spojeny s městem Rudná a obce Mezouň, Tachlovice a Dobříč jsou již v tak těsné blízkosti, že dalším rozšířením výstavby by došlo k propojení s těmito obcemi.



Obrázek 6: Hranice Nučic, Zdroj: Mapy.cz (2019)

Starosta obce nepodporuje další velké rozšiřování obce. Obec však musí postupovat dle územního plánu, ale zároveň v souladu s možností obecní infrastruktury. Starosta uvádí další důvody, pro které se již musí nová výstavba omezovat: „Nelze donekonečna rozšiřovat kapacitu čistírny odpadních vod a navyšovat kapacitu školských zařízení“. Jak bylo výše zmíněno počítá se se dvěma developerskými projekty v západní části obce Krahulov a v severní části obce Pod Vinicí. Právě z obav z problémů, které mohou vzniknout novou výstavbou, byla vyjednána etapizace této výstavby na deset let (starosta obce).

Výstavba v Nučicích je také ovlivněna tím, že obec se rozkládá na území, kde se v minulosti těžila železná ruda. Je zde velké množství důlních děl a téměř celá oblast je poddolovaná, a proto je potřeba při realizaci každé stavby postupovat podle ČSN 730039 (Navrhování objektů na poddolovaných územích) a zajistit báňský posudek (pracovnice úřadu).

Z analýzy demografických údajů vyplývá, že obec Nučice jsou suburbánní obcí. Jejich poloha v blízkosti Prahy a levnější bydlení oproti hlavnímu městu byly důvodem příchodu mladých rodin do obce, a to zejména v letech 2004 až 2012. Příchodem mladých rodin došlo ke snížení věkového průměru místních obyvatel. Nárůst počtu obyvatel je jedním z důvodů zhoršení občanské vybavenosti. Obec by se měla zaměřit na zajištění co nejlepší občanské vybavenosti pro všechny občany, starousedlíky i nově příchozí

## 4.4 Příroda a životní prostředí

V obci Nučice najdeme lesní porosty, louky, pole, ale i kopce. Územím obce protékají dva potoky. Východním územím protéká Radotínský potok a západním územím protéká Krahulovský potok. Oba potoky spadají do povodí Berounky. Krajina, která je odvodňována Krahulovským potokem (na rozdíl od území, které je odvodňováno Radotínským potokem) je mnohem členitější a lesnatější. V Krahulovském potoce se vyskytuje rak říční, což znamená, že toto území má vysokou přírodní hodnotu a je potřeba vynaložit úsilí na zachování rázu krajiny (Územní plán Nučic, 2016).

V obci nalezneme také zóny, které slouží místním obyvatelům k odpočinku. Je zde několik oddělených lesů a remízků, které mají zásadní ekologický význam pro přírodu.

Jsou to záměrně osázené plochy, které v této lokalitě vznikly po ukončení těžby železné rudy a nyní poskytují ochranu některým živočichům. Na místech ukončené těžby byl také před několika lety vybudován lesopark, který slouží dnes hlavně jako hřiště pro Discgolf (vlastní šetření autorky).

Obec se stará o zeleň, vysazuje nové stromy a keře, aktivně spolupracuje s dendrology. V listopadu 2019 dokončila obec další etapu revitalizace, která vede od lokality na Vinici směrem k Jinočanům a rozšiřuje tak oddechovou plochu sloužící pro využití místních obyvatel (Strategie rozvoje obce 2015–2020). Finance na budování a rozšiřování veřejné zeleně získává obec převážně z vlastních zdrojů, částečně i z dotací poskytovaných v rámci regionu Jihozápad, jehož je součástí (starosta obce).

Obec by ráda rozšířila zeleň v obci a zvětšila plochy určené k odpočinku místních obyvatel. Ale vlastníkem pozemků, na kterých se dříve těžila železná ruda, je většinou Česká republika, konkrétně Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), Státní majetkový úřad nebo podnik Lesy České republiky. Některé pozemky byly ÚZSVM bezúplatně převedeny do majetku obce a obec musí úřadu podávat zprávy o jejich využití. Bohužel některé pozemky, přestože má obec o ně zájem, jsou na základě výběrových řízení prodány vlastníky pozemků právníkům nebo i fyzickým osobám (pracovnice úřadu).

Kvalita ovzduší v Nučicích je dobrá, není ovlivněna okolními většími městy, a zejména blízkostí hlavního města Prahy. Obec má však letitý problém se zápachem, který již řadu let obec obtěžuje. Jedná se zejména o střed obce, tj. Prokopskou návěs s rybníkem. Do rybníka přitéká Radotínský potok, do kterého vypouští splašky jedna firma sídlící v nedalekém městečku Rudná. Již předchozí zastupitelé řešili vypouštění splašků do Radotínského potoka, bohužel do současné doby není tento složitý problém vyřešen (Územní plán Nučic, 2016 a vlastní šetření autorky).

Z analýzy přírody a životního prostředí bylo zjištěno, že přestože obec leží v blízkosti Prahy, kvalita ovzduší je dobrá. Obec se stará o místní zeleň, snaží se rozšiřování jejích ploch a zlepšení kvality života. Bohužel se nedaří plochy k rozšíření zeleně snadno od soukromých vlastníků získat. Obec leží v povodí řeky Berounky a obcí protékají Radotínský a Krahulovský potok. Letitým a stále nevyřešeným problémem

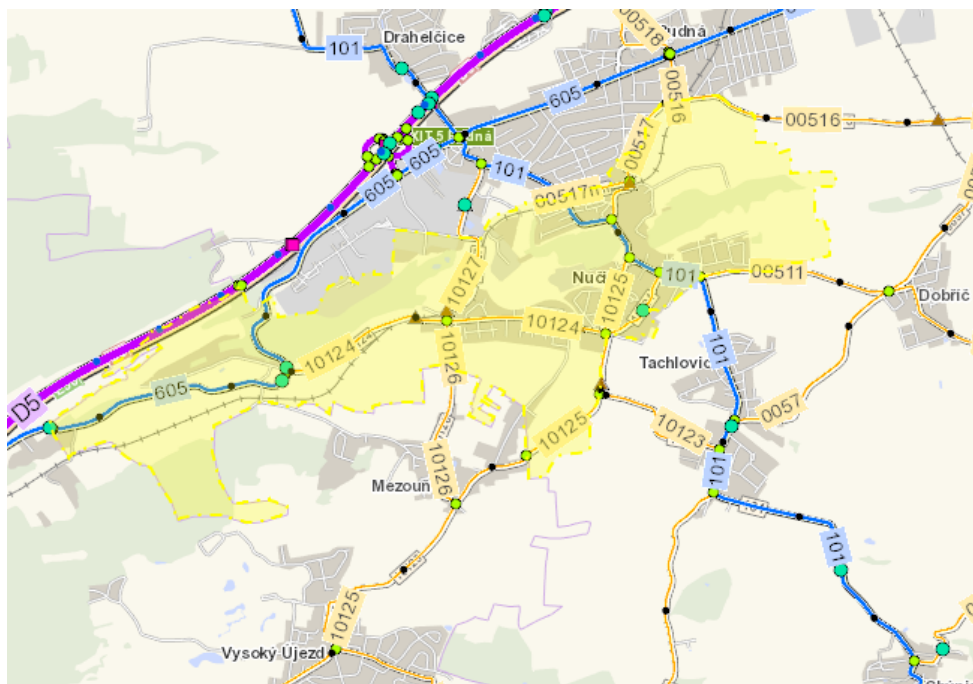
je zapáchající rybník uprostřed Prokopské návsi, do kterého vtéká Radotínský potok se splašky, které jsou do něho vypouštěny v nedaleké Rudné. Obec se snaží tento problém odstranit, ale dosud bezvýsledně.

## 4.5 Dopravní infrastruktura

Vzhledem k tomu, že obec leží v blízkosti hlavního města Prahy má výbornou dopravní dostupnost. Obec leží přibližně 10 km od městské části Zličín, kde se nachází konečná stanice metra B a pouhé 2 km od exitu dálnice D5. Při dopravě do hlavního města je možné využít autobusovou a vlakovou dopravu. Všechny autobusové a vlakové linky jsou zahrnuty do systému Pražské integrované dopravy. Řada obyvatel dává přednost jízdě osobním automobilem, což bohužel nepříjemně ovlivňuje dojezdový čas do Prahy.

### Silniční doprava

Silniční doprava je v obci zajištěna silnicemi II. a III. třídy. Mezi páteřní komunikace obce patří silnice II/101, III/10124 a III/10126. Silnice II/101 spojuje Nučice s Rudnou a dálnicí D5, silnice III/10124 spojuje centrum Nučic s okrajovou částí Krahulov a chatovou osadou V Hlubokém a silnice III/10126 prochází západní částí Nučic a spojuje je s přilehlými obcemi Mezouň a Tachlovic (Územní plán Nučic, 2016).



Obrázek 7: Dopravní infrastruktura, Zdroj: Gepro.cz (2019)

Na tyto páteřní komunikace se napojují další silnice, tj. III/00511, III/10127, III/00517, III/10125, II/605 po kterých je možné se dostat do vedlejších obcí a měst, jako Dobříč, Rudná a Mezouň (Územní plán Nučic, 2016).

Najdeme zde komunikace s asfaltovým povrchem, ale i komunikace z nezpevněného štěrkového povrchu. S asfaltovým povrchem komunikací se setkáváme na třech hlavních tazích, a také v nově zastavených částech obce. Komunikace z nezpevněného štěrkového povrchu je spíše k vidění ve starších částech obce. Ne všechny komunikace jsou v obci v dobrém technickém stavu (vlastní šetření autorky).

V obci se nachází i malá veřejná parkoviště u obecního úřadu a školy, která jsou přibližně pro 7-8 aut. V okrajové části Nučic u fotbalového hřiště se nachází další parkoviště pro zhruba 10 aut. Dle autorčina šetření, místní obyvatelé nerespektují vyznačená parkoviště a parkují všude, kde se jim chce. Neorganizované parkování bohužel vyplývá i ze skutečnosti, že obec nabízí malé množství parkovacích míst. U vlakového nádraží, kde parkují obyvatelé směřující do hlavního města, anebo do Berouna, se nachází pouze improvizované parkoviště z trávy a štěrku.

### **Hromadná doprava**

V obci je nejvíce využívána autobusová doprava, která je zajišťována třemi denními linkami a jednou noční. Autobusy do Nučic vyjíždějí ze zastávky Zličín. Do obce jezdí přes den autobusy č. 308, 310, 311 a v noci autobus č. 952. Linka č. 308 jezdí na trase Zličín-Nučice, linka č. 310 na trase Zličín-Rudná u Prahy a linka č. 311 na trase Zličín-Mořina. Noční linka č. 952 jezdí dvakrát za noc, a to na trase Zličín-Beroun (vlastní šetření autorky).

Na území Nučic se nachází 8 autobusových zastávek, a to Nučice-Nádraží, Nučice-Pod vinicí, Nučice-Bytovky, Nučice-Prokopská náves, Nučice-Sokolská, Nučice-Na Krahulově, Nučice-žel. zastávka a Nučice-rozcestí Krahulov.

Osobní vlaková doprava je zajištěna díky železniční trati č. 173, která vede z Prahy-Smíchovského nádraží přes Rudnou do Berouna. Na této trati jezdí pravidelná příměstská linka S6, jejíž časový interval je zhruba půl hodiny. Na území obce se nacházejí dvě vlakové stanice, a to Nučice-Nádraží a Nučice-Zastávka. Každá z nich se

nachází v jiné okrajové části Nučic, a proto většina obyvatel má vlak ve vzdálenosti přibližně 2 km (vlastní šetření autorky).

Stanice Nučice-Nádraží je dokonce zajímavější spíš pro obyvatele Rudné-Hořelic, a stanice Nučice-Zastávka je zase atraktivní hlavně pro obyvatele Krahulova. I přesto je v poslední době vlakové spojení velmi využívané, a to jak k jízdě do Prahy, tak Berouna. Výše zmíněná železnice se používá také pro nákladní dopravu (Strategie rozvoje obce 2015–2020).



Obrázek 8: Vlaková stanice Nučice-nádraží, Zdroj: obec Nučice (2019)

Dále je v obci také vedena železniční vlečka, která spojuje obec Nučice a těžební areál Mořina a Vysoký újezd (pracovnice úřadu). Pro svoji hlučnost, je však předmětem stížností nových obyvatel, kteří požadují její zrušení.

### **Komunikace pro pěší a cyklostezky**

Obec se potýká delší dobu s nedostatkem chodníků. Většina stávajících chodníků je na území, které patří obci. Obec se snaží o rozšíření chodníků i na ta území, která patří jednotlivým soukromým vlastníkům. Autorka vlastním šetřením zjistila, že je velmi špatná situace v okolí vlakového nádraží a v okrajové části Krahulov. V obou případech jsou pěší vystaveni riziku dopravní nehody, neboť jsou nuceni chodit po okraji vozovky. Provoz je v těchto místech hustý a auta zde jezdí velmi rychle.

Nučice mají zájem vytvořit cyklostezky, a tím podpořit nejen cyklistiku v obci, ale hlavně docílit propojení Nučic s okolními obcemi. Zatím v obci žádné cyklostezky nejsou. Za zmínku stojí pouze cesta z Nučic do Jinočan, která se pomalu začíná měnit z úvozové cesty plné větví na šterkovou cestu, kterou mohou využívat pěší k procházkám, ale i cyklisté (pracovnice úřadu).

Z analýzy dopravní infrastruktury vyplývá, že v Nučicích je velmi dobrá dopravní dostupnost. Je zde zavedena autobusová i vlaková doprava, ale nejvíce je využívána doprava autobusová a automobilová. Rostoucí provoz a hustota dopravy znamená pro obec větší náročnost na údržbu komunikací. Obec musí řešit zvýšenou náročnost údržby pozemních komunikací. Obec se také potýká s nedostatkem chodníků pro pěší. Zájem obce je vybudovat cyklostezky.

## 4.6 Technická infrastruktura

Nučice jsou vybaveny všemi sítěmi technické infrastruktury. Obec je zásobována elektrickou energií, je zde také plynovod, vodovod, kanalizace, ale i kabelová telefonizace a datové rozvody internetu optickým kabelem (Územní plán Nučic, 2016).

### **Zásobování elektrickou energií a plynem**

Nučice jsou zásobovány elektrickou energií od ČEZ. Obec je napojena na elektrorozvodnou síť pomocí nadzemní sítě VN 22 kV a je plně elektrifikována. V obci je 14 trafostanic, ale předpokládá se výstavba nových trafostanic. Nučice jsou plynofikované pomocí středotlakých rozvodů (STL) a jsou napojeny na vysokotlaký plynovod (VTL) přes regulační stanici západně od Rudné. Výjimku tvoří chatová osada V Hlubokém, kde je veden VTL plynovod Nučice-Drahelčice-Beroun. Plyn je také hlavním zdrojem vytápění (Územní plán Nučic, 2016).

### **Zásobování pitnou vodou**

Nučicemi vede podél železniční tratě dálkový vodovodní řad DN 600 Zadní Kopanina-Beroun-Hořovice. Kousek za hranicí řešeného území v Rudné je na tomto řadu situován vodojem s čerpací stanicí. Severní část území obce se nachází v ochranném pásmu vodních zdrojů. Většina domů v obci je napojena na vodovod, a ti co nejsou připojeni, využívají vlastních zdrojů pitné vody. Pouze v chatové osadě V Hlubokém vodovod



není a vzhledem k umístění v kopci ani nebude. V letním období se občas stává, že část obce má problémy s tlakem vody (Územní plán Nučic, 2016).

### **Kanalizace**

V Nučicích jsou dvě čistírny odpadních vod (ČOV). Jedna, do níž je svedena převážná část splaškových vod z Nučic, se nachází východně od historického jádra Nučic, druhá (kořenová) je situována jižně od Krahulova (a je na ní napojena Mezouň). Množství a velikost čistíren odpadních vod jsou závislé na počtu obyvatel obce. Vzhledem k tomu, že kapacita ČOV byla již nedostatečná, tak došlo na začátku roku 2019 k jejímu rozšíření. Pokud dojde k masivní výstavbě nových domů, tak bude kapacita ČOV opět nedostatečná a bude třeba znova zvýšit její kapacitu (pracovnice úřadu).

Kanalizace není vybudována na celém území obce, a proto se nyní obec snaží zavést kanalizaci ve všech jejích částech. Pouze v chatové osadě V Hlubokém, územní plán s kanalizací nepočítá. Odpadní vody z objektů, které nejsou napojeny na kanalizaci, jsou sváděny do fekálních jímek a odváženy k likvidaci feka-vozy (pracovnice úřadu).

### **Dešťové vody**

Dešťová kanalizace je tvořena systémem otevřených a zatrubněných příkopů, v několika místech napojených do Radotínského potoka. U nové zástavby budou dešťové vody přednostně likvidovány pomocí zasakování na vlastním pozemku. Při větším rozsahu výstavby, je doporučováno zpracování hydrogeologického posouzení místních vsakovacích podmínek. Na retenci vody v krajině by měla mít významný kladný vliv realizace regionálního biokoridoru, který prochází jižně od Krahulova. Vybudování dešťové kanalizace se požaduje všude tam, kde to podmínky umožňují (Územní plán Nučic, 2016).

### **Nakládání s odpady**

Obec řeší likvidaci domovního odpadu sběrem do nádob a svozem a ukládáním na skládku mimo řešené území. Separovaný sběr odpadů je zajištěn do sběrných kontejnerů na sklo, plast, papír, kov a kuchyňské tuky. Obec dále zajišťuje svoz bioodpadu. Vzhledem k růstu počtu obyvatel se navyšují počty sběrných nádob. Plochy skládek se v řešeném území nevyskytují a ani nejsou navrženy (Územní plán Nučic, 2016).

Z analýzy technické infrastruktury vyplývá, že Nučice jsou vybaveny všemi sítěmi technické infrastruktury. Obec je zásobena elektrickou energií i plynem. Nučice umí velmi dobře hospodařit s dešťovou vodou. Nejvíce problémů je s čistírnami odpadních vod (ČOV), jejichž kapacita je závislá na počtu obyvatel. V současné době je kapacita dostačující. Se zvýšením počtu nových obyvatel bude obec opět nucena ČOV rozšířit a zrekonstruovat. Rostoucí počet obyvatel má vliv i na nakládání s odpadem, neboť je potřeba s rostoucím počtem obyvatel navyšovat i počty sběrných nádob.

## 4.7 Cestovní ruch

Nučice leží v nenáročné rovinaté krajině, která je vhodná pro turistiku i cykloturistiku. Jak je výše zmíněno v obci nejsou žádné cyklostezky, ale s jejich vybudováním obec počítá. Cyklostezky, které by propojovaly Nučice se sousedními obcemi, by podporovaly rozvoj turismu v této oblasti. Obec by chtěla vybudovat zejména turistickou trasu po obci, která by byla trasou poznávací. Turisté by se měli seznámit např. s historií těžby železné rudy v Nučicích, nebo shlédnout kapli sv. Prokopa na návsi, ve které se konají příležitostně mše a bohoslužby.

Zájem o obec vzrostl v roce 2011 otevřením zajímavého turistického projektu Karlštejnské šachy, který byl vytvořen regionem Karlštejnsko. Šachové figury, kterých je 32 jsou rozesety po jednotlivých obcích a u každé figury je informační tabule s vyznačením dalších zajímavých míst po okolí. Šachy vytvořil Vladimír Glaser se svými 21 pomocníky za 5 měsíců. Cílem hry je cestou mezi jednotlivými obcemi Karlštejnska sesbírat razítka do hrací karty. V každé ze zúčastněných obcí je umístěna 1 figurka. V Nučicích je umístěn černý pěšec, který představuje horníka. Na Karlštejně bychom našli figurku černého krále (Karlštejnsko, 2014).

Současné turistické trasy, jejichž jsou Nučice součástí jsou Stará mlýnská cesta podle údolí Radotínského potoka a trasy vedoucí přes staré mlýny, které kdysi v obci a okolí stály. Nejznámější je parní Váhalův mlýn, který stával kdysi v Nučicích blízko návsi. Přestože Nučice patří do turistické oblasti Karlštejnsko, lze říci, že jsou spíše obcí, která leží na trase za atraktivnějšími cíli jako např. výlet na hrad Karlštejn, oblast Srbsko nebo již řadu let vyhledávané lomy Amerika (Strategie rozvoje obce 2015-2020).

V Nučicích je možné navštívit i Muzeum, které je spojeno s historií dobývání železné rudy v nučické oblasti. Jsou zde vystaveny písemné i obrazové exponáty. V muzeu můžeme naleznout i exponáty spojené s historií obce, a to historii společenských a sportovních organizací. Vystaveny jsou zde i obrazy a dílo profesora Arnošta Paderlíka, místního rodáka a čestného občana obce Nučice. Pokud bychom chtěli muzeum navštívit, je třeba si návštěvu předem domluvit, neboť není otevřeno každý den (pracovnice úřadu).

Z analýzy cestovního ruchu je patrné, že obec Nučice má v současné době malý potenciál rozvoje cestovního ruchu. Tato situace je způsobena tím, že sama obec není vyhledávaným cílem turistů, ale je obcí, která leží na trase za atraktivnějšími cíli. Snahou obce je zlepšit cestovní ruch v obci vybudováním turistických tras vedoucích přes obec a vytvoření cyklostezek, které by propojily Nučice s Prahou a okolními obcemi.

## 4.8 Kultura a volnočasové aktivity

Obec Nučice má bohatý kulturní a společenský život, v obci působí několik spolků a sdružení. V rámci TJ Sokol můžeme jmenovat **SK Nučice**, které jsou vlastníkem sportovního areálu vybudovaného k využití volného času. Působí zde oddíly fotbalu, tenisu a volejbalu. Do jednotlivých oddílů se mohou přihlásit ženy, muži i děti. Jednotlivá hřiště je možné si pronajmout i k soukromým sportovním akcím (pracovnice úřadu).

**Sdružení Zdravé a zelené Nučice** vzniklo v roce 2008 a podílí se ve spolupráci s obecním úřadem na různých akcích. Tyto akce jsou zaměřeny zejména na děti a mládež (Zdravé a zelené Nučice, 2013).

**Vlastenecko-dobročinná obec baráčníků** je spolek, který patří do XIV. župy sdružení baráčníků Josefa Jungmanna a má v obci dlouholetou tradici. Místní baráčníci se zapojovali do řady kulturních akcí v obci. Bohužel nyní vzhledem k vysokému věku členů baráčnické obce, dochází již k utlumování činnosti (pracovnice úřadu).

**Divadelní spolek ŽUMPA** je ochotnický spolek, jehož zkratka znamená žebravé umělecké panoptikum, a který navázal na tradice bývalého ochotnického divadla. Nápad na založení spolku vznikl ve sborovně nučické základní školy a tvoří jej převážně učitelé a bývalí žáci této školy a také školy v sousední Rudné. Představení se konají nejen v Nučicích, ale i v okolních obcích (Divadlo ŽUMPA, 2019).



Obrázek 9: Ochotníci ze spolku ŽUMPA, Zdroj: Divadlo ŽUMPA (2019)

Od roku 2014 pořádá divadelní spolek ŽUMPA v Lidovém domě divadelní přehlídky Nučický kahan, což je přehlídka ochotnických divadel. Pro divadelní představení využívá spolek Lidový dům, který je vhodný, neboť má kukátkové jeviště a hlediště pro 130 až 150 diváků, prostorné foyer i bar (Divadlo ŽUMPA, 2019).

OCHOTNICKÝ SPOLEK ŽUMPA VÁS SRDČNĚ ZVĚ  
NA DIVADELNÍ PŘEHLIĐKU

## NUČICKÝ KAHAN

6. ročník

11. - 12. října 2019  
Lidový dům Nučice



**Pátek 11. října**

Představení pro školy (veřejnost vítána)  
10:00 a 12:00 - Ostře sledované vlaky  
Divadlo Rašar / Hřebenso

Zahajovací představení přehlídky  
20:00 - 21:40 - Zmrzovač  
Kožovná divadlo Ad Hoc

**Sobota 12. října**

9:45 - 10:30 - Pověsti české (představení pro děti)  
Toy Machine

10:30 - tvořivé dílničky pro děti

11:30 - 12:00 - Sami známí (představení pro děti)  
Divadelní soubor Tři boty

13:00 - 13:40 - Klub  
Ochotnický spolek ŽUMPA

14:10 - 14:50 - Leon, příběh chlapce  
Divadlo Máj

15:20 - 15:50 - Republika na nás čeká  
Taneční studio Light

16:30 - 17:40 - Srnky  
Divadelní studio D3

18:00 - 18:40 - Dekančmor  
Kámoš Dramoši

18:50 - 19:45 - Slam poetry  
Adelada

20:00 - 21:20 - Pokrevní bratři  
Společnost bloumající veřejnosti

21:30 - Vyhlášení vítěze divické ankety



Obrázek 10: Nučický kahan program, Zdroj: Divadlo ŽUMPA (2019)

## Nučice pro život

Motem tohoto spolku, jehož poslání je vést děti, mládež, ale i dospělé k vytváření vzájemní úcty je: „*Za podpory občanů a dobrého týmu chceme vytvářet z Nučic místo, na které budeme hrdí, kde se bude dobře bydlet a kde budeme rádi žít*“ (Nučice pro život, 2019).

**Sbor dobrovolných hasičů** vznikl v roce 1892 a funguje dodnes. Během let se práce hasičů trochu změnila. Dnes již nespočívá pouze v hašení požárů, ale v pomoci při čerpání vody ze sklepů a zahrad, čištění odpadních kanálů, starost o rybník na Prokopské návsi. Místní hasiči se zapojují i do akcí pořádaných obcí. Sami pravidelně pořádají na počest dlouholetého člena hasičské organizace Memoriál Karla Švestky, což je soutěž hasičských družstev v požárním útoku (Sbor dobrovolných hasičů Nučice, 2014).



Obrázek 11: Sbor dobrovolných hasičů, Zdroj: Sbor dobrovolných hasičů Nučice (2014)

**Komunitní centrum Želízko** vzniklo na podzim roku 2018, název vznikl s ohledem na historii a sousedící muzeum. Centrum nabízí kurzy, kroužky, workshopy a přednášky pro děti i dospělé. Komunitní centrum využívají také místní senioři, kteří se zde setkávají pravidelně jedenkrát za 14 dní. Svá setkání nazvali Posezení u kávy a bábovky (obec Nučice, 2019).

V obci není žádné **myslivecké sdružení**. Myslivci z Nučic jsou aktivními členy mysliveckého sdružení Tachlovice, kde je základna pro myslivce z okolních obcí. Obec pořádají společně hony na drobnou zvěř (pracovnice úřadu).

Místem pro konání kulturních a společenských akcí je **Lidový dům**, který má bohatou historii. Vznikl již v minulém století, neboť nučickým obyvatelům chybělo místo na setkávání a ke cvičení. V roce 1922 byl slavnostně otevřen. Na jeho výstavbě se podíleli nejen místní občané, ale i tehdejší prezident T.G.Masaryk, který na stavbu finančně přispěl. Lidový dům prošel několika rekonstrukcemi, a nyní slouží jako moderní kulturní dům s víceúčelovým sálem. Pořádají se zde divadelní představení, koncerty a diskotéky. Slouží také a jako místo pro setkávání různých spolků (Lidový dům Nučice, 2014).

Obec společně s místními spolky organizuje různé akce pro své občany. Jednou z nejnovějších zimních akcí je Nučický ples. Na jaře se pořádá Velikonoční Jarmark. Zejména jsou oblíbené akce pro děti, jako Dětský den nebo Pohádkový les konající se pravidelně na závěr prázdnin. S říjnem je spjata běžecská akce Nučická stezka. Jedná se o běh mimo trať, který je určen nejen pro děti a mládež, ale i dospělé. K podzimním akcím patří tradiční Lampionový průvod a Mikulášská zábava. Závěrem roku se koná Rozsvěcení vánočního stromku, které zahajuje vánoční atmosféru v obci (obec Nučice, 2019).



Obrázek 12: Rozsvěcení vánočního stromčku plakát, Zdroj: obec Nučice (2019)

Sportovní vyžití nenabízí jenom výše zmíněné spolky, ale i sama obec. Malé děti mohou využívat pouze jediné funkční dětské hřiště, které se nachází na Prokopské návsi. Pro mládež a dospělé je vybudováno workoutové hřiště, kde si mohou zlepšovat fyzickou kondici. Pro skupiny přátel bylo postaveno hřiště na Discgolf, je to sport s létajícím talířem, který u nás není dosud moc rozšířen. Obec si je vědoma nedostatku hřišť, a

proto chystá výstavbu dalších hřišť pro děti i dospělé. Milovníci koní mohou využívat nabídku soukromé jezdecké stáje Arcos, která nabízí jezdecký výcvik pro děti i dospělé (pracovnice úřadu).

Z analýzy kultury a volnočasových aktivit bylo zjištěno, že společenský život v obci je poměrně bohatý, neboť zde působí řada spolků, které pořádají různé kulturní a společenské akce pro děti i dospělé. Také samotná obec podporuje rozvoj společenského a kulturního života. V obci je nedostatek dětských hřišť, což chce v budoucnu obec odstranit vybudováním nových hřišť pro děti i dospělé.

## 4.9 Služby

Mezi služby, které nalezneme v Nučicích, patří zejména služby v oblasti vzdělávání a oblasti sociální. Zmínit musíme ale i ostatní služby, kam můžeme zařadit pohostinství, obchody, ale třeba i kadeřnictví.

### **Předškolní a školní výchova**

V Nučicích je jedna mateřská škola a škola základní. Mateřská škola má nyní čtyři třídy a jsou zde umístovány děti ve věku od tří let. Školka pořádá řadu akcí pro děti a rodiče jako např. podzimní dýňové dílničky nebo bubnování ve školce. Mateřská škola má hezkou zahradu, ale děti často využívají i dopravní hřiště, které se nachází přímo za mateřskou školkou. Velmi zajímavý je celoroční projekt *Babička a Dědeček*, kdy jsou do školky zváni babičky a dědečkové ke společnému čtení a povídání (ZŠ a MŠ Nučice, 2019).

Nučická základní škola má první i druhý stupeň, mohou jí tedy navštěvovat žáci od 1.-9. ročníku. Vzhledem k nárůstu nových obyvatel se škola neustále potýká s nedostačujícími prostory. Obec jako zřizovatel školy již několikrát prostory pro výuku rozšířila, ale kapacita základní školy začíná být znovu nedostačující. Ve školním roce 2019/2020 má škola 13 tříd, paralelní třídy jsou pouze u prvního, třetího, pátého a osmého ročníku (ředitel školy). Druhý stupeň mohou zatím využívat i děti z okolních vesnic, zatímco první stupeň již navštěvují převážně nučické děti. Zvyšující se počet malých školáků je způsoben přistěhováním mladých rodin.





Obrázek 13: ZŠ a MŠ Nučice, Zdroj: obec Nučice (2019)

Škola má jídelnu, která má naprosto nevyhovující kapacitu. Rozšířit kapacitu jídelny by bylo potřeba již nyní, ale v případě rozšíření počtu žáků, to bude již nevyhnutelné. Odborné učebny nejsou dostatečně vybaveny, výjimku tvoří nově vybavená počítačová učebna. Škola nemá vlastní vyhovující tělocvičnu. První stupeň využívá malou místnost ke cvičení. Starší žáci musí chodit cvičit do nedalekého Sokola, ale za využívání tohoto prostoru musí škola TJ Sokol platit. Škola by potřebovala novou tělocvičnu (ředitel školy).

Ředitel základní školy také zmínil, že škola by také potřebovala nové odborné učebny jako laboratoř přírodních věd, místnost na kroužky jako např. na keramiku a dílny nebo relaxační a vyšetřovací místnost pro školní poradenská pracoviště, skladové prostory. Škola by také uvítala zajištění prostor pro zřízení knihovny, která v obci chybí, a která by přispěla ke zlepšení vztahu žáků k literatuře (ředitel školy).

Starosta obce stejně jako výše zmiňovaný ředitel školy si uvědomuje prioritu rozšíření kapacity školy, s ohledem k nárůstu počtu obyvatel. V budoucnu chce otevřít nové třídy, aby v každém ročníku byly paralelní dvě třídy. V roce 2019 pořídila obec pozemek u školy se záměrem postavit novou tělocvičnu (starosta obce).

Žáci základní školy mohou navštěvovat různé kroužky pořádané školou. Můžeme jmenovat anglické divadlo, čtenářský kroužek, hudební kroužek, společensko-vědní kroužek, hrou ke spolupráci (arteterapie). Ve škole jsou také kroužky, které jsou



pořádané externími lektory, jako základy tance, atletika, kytara, klavír, cyklo kroužek, florbal/futsal/fotbal, angličtina, čínština, náboženství, šachy, judo, výtvarný kroužek a taekwondo (ZŠ a MŠ Nučice, 2019).

### **Sociální péče**

Přestože mají Nučice přes 2 tisíce obyvatel, chybí zde domov pro seniory. Chybí zde i jakékoliv zařízení sociální péče. Obyvatelé mohou využívat domov pro seniory v nedaleké Rudné. Obec ve spolupráci s místní základní školou rozváží nejstarším a nemocným obyvatelům obědy ze školní jídelny (pracovnice úřadu).

V Nučicích je vzhledem k přílivu mladých rodin do obce nízká věková struktura obyvatel. Přesto si starosta obce uvědomuje, že obyvatelé obce stárnou a péče o ně bude nezbytnou součástí činnosti obce. V současné době má obec pouze několik seniorů v obecních bytech. Záměrem obce je vybudovat dům, popř. menší areál pro seniory. Problémem je, že obec má velmi málo pozemků, které by bylo možné pro tento záměr využít (starosta obce).

### **Zdravotní péče**

Zdravotní péče v Nučicích není žádná. V obci chybí zdravotní středisko, neordinuje zde žádný lékař. Za dětským nebo praktickým lékařem dojíždí obyvatelé Nučic do Rudné nebo do Jinočan. Za odbornými lékaři musí dojíždět do nedalekých měst (Beroun, Praha, Kladno). Obec by chtěla v Nučicích zřídit ordinaci pro praktického lékaře (pracovnice úřadu).

### **Ostatní služby**

Mezi ostatní služby můžeme zařadit pohostinství a obchody. V obci je 5 restauračních zařízení. V blízkosti Prokopské návsi jsou restaurace *U sv. Jakuba* a *U Plže*. Přímo na Prokopské návsi je hostinec *Na Staré*. Restaurace *Zastávka* leží v okrajové části obce na Krahulově. Restauraci *Na hřišti* najdeme u fotbalového hřiště. Obchod se smíšeným zbožím je v obci jen jeden, jedná se o večerku, kde obyvatelé Nučic naleznou velmi široký sortiment zboží (vlastní šetření autorky).

K ostatním službám, které jsou v obci patří kadeřnictví, které se nachází na Prokopské návsi. Masážní služby jsou nabízeny v salonu Eričiny masáže. Milovníci psů ocení, že v obci je psí salon, který se nachází na Krahulově. Maminky s malými dětmi mohou

využívat soukromý bazén pro plavání kojenců a dětí do 6 let. Plavání pořádá rodinný klub Cleo, který sídlí vedle Lidového domu (vlastní šetření autorky).

Mezi další služby patří autoservis nebo tiskárna. V místní tiskárně se tiskne Nučický zpravodaj. V obci se nachází pošta a matrika. Matrika slouží i občanům sousední obce Tachlovice. V Nučicích je také v budově obecního úřadu obřadní síň. V obci chybí obecní knihovna. V Nučicích nenajdeme žádné ubytovací zařízení, není zde žádný hotel ani penzion. Pouze 1 obyvatel nabízí pronájem apartmánu ve svém rodinném domě (pracovnice úřadu).

Na základě analýzy služeb lze konstatovat, že přestože základní škola má nyní vzhledem k nárůstu školních dětí nedostačující kapacitu, tak školství je ta oblast služeb, do které se průběžně investuje za účelem modernizace a rozšiřování kapacity. Naopak do oblasti zdravotnictví nebylo dosud investováno. Také služby pro seniory jsou v obci nedostačující. Obec si uvědomuje, že nutností je zlepšit situaci v obou oblastech, a to vybudováním ordinace lékaře a vybudováním domu pro seniory. V obci se nachází pět restauračních zařízení, což je vzhledem k počtu obyvatel dostačující. Obec nabízí i další služby jako obchod se smíšeným zbožím, kadeřnictví, salon pro psy, autoservis nebo soukromý bazén pro děti.

## **4.10 Realizované aktivity v návaznosti na předchozí strategický plán**

Obec má vypracovaný strategický plán na období od 2015 do 2020. Na jeho tvorbě se podíleli zastupitelé obce. Dle starosty obce se úkoly stanovené současným strategickým plánem daří plnit a většina stanovených záměrů je již splněna.

Mezi splněné hlavní záměry rozvoje obce patří:

- „rekonstrukce a přístavba ZŠ a MŠ,
- rekonstrukce a rozšíření splaškové kanalizace,
- rekonstrukce a rozšíření dešťové kanalizace,
- rozšíření kapacity ČOV,
- dobudování rozvodu vodovodu do okrajových částí obce,
- revitalizace vodních toků v obci,

- *rekonstrukce stávajícího a budování nového veřejného osvětlení,*
- *regenerace a výsadba obecní zeleně,*
- *úprava a revitalizace veřejného prostranství,*
- *zlepšit využití veřejně přístupných ploch a funkčnost zelených pásů u komunikací,*
- *napomáhat k rozvoji mimoškolních aktivit dětí, podporovat sportovní akce a zřizovat plochy pro volnočasové aktivity,*
- *pokračovat ve spolupráci a podpoře činnosti místních spolků a občanských sdružení,*
- *zajistit trvale udržitelný rozvoj obce jako součásti okolní přírody a krajiny,*
- *při výstavbě zachovat současný ráz obce, podporovat a vytvářet svébytnost obce jako celku“ (Strategie rozvoje obce 2015-2020).*

Úkoly, které byly splněny pouze částečně a je třeba na jejich dokončení dále pracovat:

- *„rekonstrukce a budování nových chodníků,*
- *rekonstrukce a výstavba místních komunikací,*
- *přijmout opatření pro vyšší bezpečnost chodců, zejména dětí a vyznačit přechody pro chodce“ (Strategie rozvoje obce 2015-2020).*

## **5 PRŮZKUM VEŘEJNÉHO MÍNĚNÍ**

### **5.1 Dotazníkové šetření**

Za účelem zjištění co nejvíce informací o obci provedla autorka dotazníkové šetření, a tím zapojila občany obce do procesu tvorby strategického plánu. Dotazníkové šetření proběhlo v období od 30.9. 2019 do 28.10. 2019 v obci Nučice. Dotazníky v listinné podobě roznesla autorka práce přibližně do 70 % domovních schránek občanů v různých částech obce. Překážkou 100 % roznosu byly jednak chybějící schránky a jednak schránky se zákazem vhozu reklam. Dotazníky vyplněné v listinné podobě mohli občané odevzdat do papírových krabic, které byly umístěny na poště a v místním obchodě se smíšeným zbožím.

Celkem bylo od respondentů získáno 142 vyplněných dotazníků, což představuje reprezentativní vzorek 6 % z celkového počtu obyvatel obce. V listinné podobě se

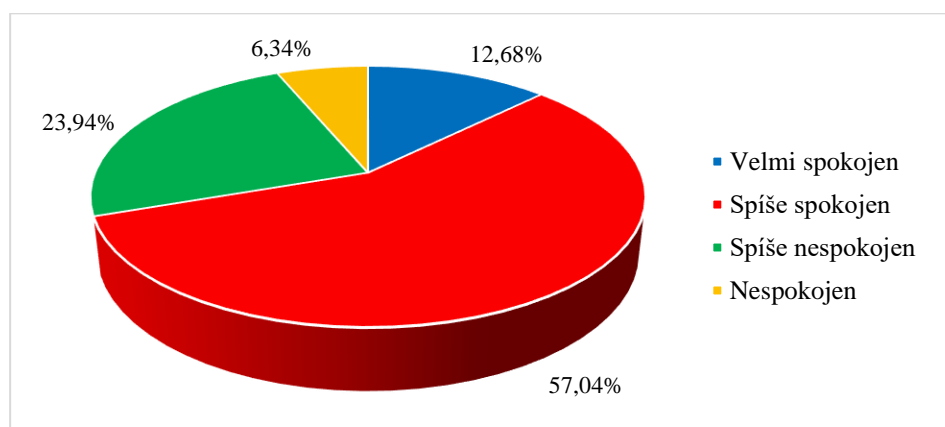
vrátilo 26 dotazníků a v elektronické podobě 116 dotazníků. Autorka práce přisuzuje vysoké číslo návratnosti v elektronické podobě skutečnosti, že v záhlaví každého dotazníku v listinné podobě uvedla i internetový odkaz na online vyplnění, což využila zejména mladší generace. Umístění dotazníku na sociální síť obce Nučice nepovažovala obec vzhledem k složité vztahové situace v obci za vhodné.

Celková návratnost dotazníků nebyla podle představ autorky práce, neboť očekávala větší zapojení občanů do dotazníkového šetření. Nízký počet respondentů, kteří se do šetření zapojili, přisuzuje autorka skutečnosti, že v obci nejsou v současné době dobré mezilidské vztahy. Přesto i poměrně malé procento odpovědí považuje autorka za úspěch, a to právě kvůli složité situaci v obci. Autorka práce byla první, která v obci zapojila občany do dotazníkové šetření, neboť při tvorbě předchozího strategického plánu nebylo této metody využito.

Dotazník se skládal celkem z 18 otázek, přičemž prvních 12 otázek bylo zaměřeno na spokojenost jednotlivých respondentů s životem v obci, respektive co se jim v obci líbí anebo nelíbí, co jim schází a co by chtěli v budoucnu změnit. Zbýlých 6 otázek bylo zaměřeno na profil respondenta, tj. jeho pohlaví, věk, vzdělání, místo práce/studia, počet členů v domácnosti a délku žití v obci.

### **Otázka č. 1: Jak jste spokojen/a s životem v obci?**

Ačkoli občané mají různé úhly pohledu na žití v obci, přesto většina z nich je s životem v obci spokojena. Jen velmi malé procento respondentů je s životem v obci vyloženě nespokojeno. K nespokojeným patří zejména starší obyvatelé Nučic, kteří zde žijí od narození a nelíbí se jim, jak moc se obec za poslední roky rozrostla a změnila.

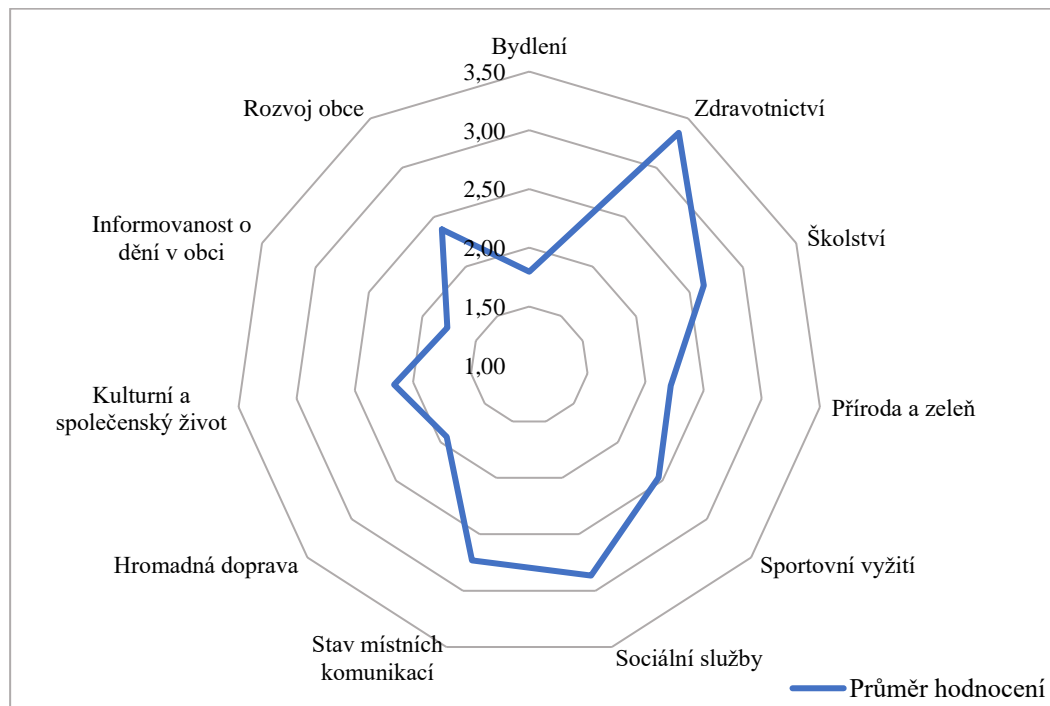


Graf 3: Spokojenost obyvatel s životem v obci, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

## Otázka č. 2: Pokuste se zhodnotit jednotlivé aspekty obce.

Pro hodnocení této otázky zvolila autorka hodnotící stupnici: *velmi spokojen, spíše spokojen, spíše nespokojen a velmi nespokojen*. Pomocí této hodnotící stupnice byly zjišťovány názory respondentů na jednotlivé oblasti, jako bydlení, zdravotnictví, školství, příroda a zeleň, sportovní vyžití, sociální služby, stav místních komunikací, hromadná doprava, kulturní a společenský život, informovanost o dění v obci a rozvoj obce.

Pro lepší vyhodnocení odpovědí, byla k jednotlivým bodům stupnice přiřazena konkrétní čísla na škále od 1-4. Číslo 1 představuje nejlepší hodnocení, tj. velmi spokojen a naopak číslo 4 představuje nejhorší hodnocení, tj. velmi nespokojen. Znamky hodnocení jednotlivých aspektů bylo třeba nakonec zprůměrovat a konečné výsledky jsou zobrazeny v grafu č. 4. Nejlepší výsledky jsou nejbližší středu grafu.



Graf 4: Průměrné známky hodnocení jednotlivých aspektů obce, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

Z grafu vyplývá, že s bydlením v obci jsou obyvatelé spokojeni. Jen malá část a to 19 dotazovaných z celkové počtu bylo „spíše nespokojeno“.

U zdravotnictví je ale patrná velká nespokojenost se současným stavem. Zdravotnictví je největším nedostatkem v obci, který vnímá většina obyvatel. „Velmi spokojen“ a „spíše spokojen“ odpověděli mladí obyvatelé, kteří se do obce přistěhovali a za svými

lékaři dojíždějí. Těch, co odpověděli „spíše nespokojen“ a „velmi nespokojen“ bylo 116 z celkového počtu respondentů 142.

U školství téměř polovina dotázaných odpověděla „velmi spokojen“ a „spíše spokojen“, ale nadpoloviční většinou byly odpovědi od těch obyvatel, kteří uvedli „spíše nespokojen“ a „velmi nespokojen“. Takto uvedené odpovědi souvisí s tím, že škola nemá takové vybavení, jaké by si přála a nemůže tak konkurovat moderně vybaveným školám v Praze nebo jiných větších městech v okolí.

S přírodou a zelení jsou obyvatelé v zásadě spokojeni, převážně bylo zaškrtnuto „velmi spokojen“ a „spíše spokojen“. Z uvedeného vyplývá, že obec se o zeleň stará a snaží se o její rozšiřování.

U sportovního vyžití jsou kladné a záporné odpovědi téměř v rovině. Nepatrně převyšují odpovědi kladné - 14 dotazovaných odpovědělo „velmi spokojen“ a 61 dotazovaných uvedlo „spíše spokojen“. Je patrné, že sportovní oblasti je potřeba se věnovat.

Sociální služby jsou vnímány a hodnoceny záporně. Výrazně převyšují odpovědi „spíše nespokojen“ a „velmi nespokojen“. Takto hodnotilo sociální služby 101 dotazovaných z celkového počtu 142 respondentů. Sociální služby jsou hned za zdravotnictvím druhým největším problémem obce. Protože obec pro starší občany pouze vozí obědy ze školní jídelny, jiné služby nenabízí.

Stav místních komunikací považují místní obyvatelé za špatný. Převažují odpovědi „spíše nespokojen“ a „velmi nespokojen“. Z reakce dotázaných je patrné, že i v této oblasti má obec velkou rezervu.

S hromadnou dopravou v obci jsou obyvatelé spokojeni. Z celkového počtu respondentů odpovědělo 110 „velmi spokojen“ a „spíše spokojen“, nikdo nebyl velmi nespokojen a pouze 32 dotázaných bylo spíše nespokojeno. Kladné odpovědi souvisí s dobrou dopravní dostupností. Obyvatelé využívají vlakovou a autobusovou dopravu. V obci jsou dvě vlakové a několik autobusových zastávek.

Kulturní a společenský život je v Nučicích podle volby odpovědí dotázaných celkem bohatý. 97 respondentů odpovědělo „velmi spokojen“ a „spíše spokojen“. Pouze 9 z celkového počtu dotázaných bylo velmi nespokojeno, jednalo se spíše o mládež do 20 let.

S informovaností v obci jsou obyvatelé spokojeni. Jednoznačně převládly odpovědi „velmi spokojen“ a „spíše spokojen“ a to v počtu 131 z celkového počtu 142 odpovědí. Pouze 11 respondentů uvedlo „spíše nespokojen“ a „velmi nespokojen“. Dobrá informovanost je daná snahou obce informace sdělit co největšímu počtu různými

způsoby. Jmenovat můžeme vývěsky, SMS info kanál, webové stránky obce, Nučický zpravodaj, sociální síť a veřejná zasedání.

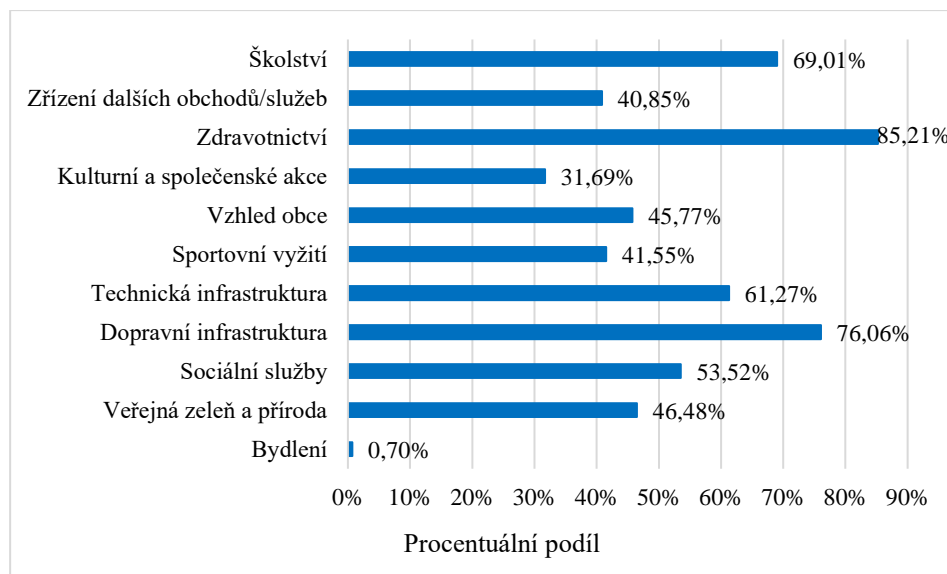
S rozvojem obce jsou obyvatelé také spíše spokojeni. Převládly kladné odpovědi. Z celkového počtu dotázaných odpovědělo 81 dotazovaných „velmi spokojen“ a „spíše nespokojen“.

### **Otázka č. 3: Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí?**

V této otázce neměli dotazovaní pevně stanovené odpovědi a měli tak možnost napsat cokoli jim líbí. Často uváděli více odpovědí. 28 respondentů uvedlo „blízkost Prahy“, 21 respondentů uvedlo „dobrá dopravní dostupnost do okolních větších měst“, 15 respondentů uvedlo „bohatý společenský a kulturní život“ a 14 respondentů uvedlo „klid v obci“. Dále občané uváděli takové odpovědi, které souvisí s venkovským životem, kterého si váží. Uvedli, že se jim líbí, že Nučice mají ještě ráz obce, a že je tu dostatek zeleně, že se všichni znají a zdraví se, že se nemusí bát pustit si ven hrát děti. Lidé ocenili i opravenou náves, nebo dostatek hospod nebo to, že Nučice mají vlastní školu. 17 respondentů odpovědělo „nevím“ a 14 respondentů neodpovědělo vůbec, a tento řádek proškrtlo.

### **Otázka č. 4: Do jaké oblasti je podle Vás vhodné investovat v rámci budoucího rozvoje obce?**

Dotazovaní si mohli vybrat jednu nebo více z pevně stanovených oblastí. Výsledky jsou zřejmé z grafu č. 5. To, že občané odpověděli, že nejvíce investic v rámci rozvoje obce by mělo směřovat do zdravotnictví vypovídá o skutečnosti, že v obci v současné době není zdravotní středisko ani žádný lékař. Druhou nejpotřebnější oblastí se jeví oblast dopravní infrastruktury. Do této oblasti vložené investice by přinesly zlepšení všem občanům v obci, ať už v podobě nových chodníků, přechodů nebo zlepšení kvality komunikací. Jako třetí oblast, do které je třeba investovat uvedly občané školství. Investice do této oblasti by pomohly rozšíření kapacity školy a zvýšení kvality vybavení školy. Dalšími uváděnými oblastmi jsou technická infrastruktura a sociální služby. Následují služby v oblasti veřejná zeleň a příroda, vzhled obce, sportovní vyžití, zřízení dalších obchodů a služeb, zřízení místní knihovny, kulturní a společenské akce. Pouze 1 z dotazovaných uvedl, že by investoval do bydlení.



Graf 5: Oblasti, do kterých je vhodné investovat, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

#### Otázka č. 5: Máte námět na konkrétní změny (projekt)?

Tato otázka souvisí s předchozí otázkou. Cílem není uvést pouze obecně, do jaké oblasti je potřeba investovat, ale navrhnout konkrétní projekt. V této otázce neměli dotazovaní pevně stanovené odpovědi a měli tak možnost napsat jeden nebo více nápadů na změny. Jak vyplývá z otázky č. 4, jako nejpotřebnější oblasti, do kterých je potřeba investovat a které patří mezi žádoucí změny v obci patří zdravotnictví, dopravní infrastruktura a školství. 52 dotázaných by navrhlo projekt na vybudování zdravotního zařízení, popř. vybudování alespoň malé ordinace. 36 občanů by investovalo do opravy komunikací, vytvoření chodníků a přechodů pro chodce. Zejména vybudování chodníků a přechodů by vedlo ke zlepšení bezpečnosti občanů. S investicemi do oblasti dopravní infrastruktury souvisí i vybudování nových parkovišť, což si myslí 13 respondentů. Stejně tak jako u výše uvedené otázky nám vychází školství na třetí pozici. 39 respondentů by investovalo do rozšíření školy, školní jídelny, školní družiny a vybudování tělocvičny.

K dalším navrhovaným změnám, které autorka seřadila podle četnosti patří vybudování cyklostezky (19 respondentů), vybudování dětského hřiště (15 respondentů), dostavba kanalizace a zlepšení odpadů (9 respondentů), projekt na rozšíření zeleně (9 respondentů), vybudování domova seniorů (8 respondentů) a vyčištění rybníka (6 respondentů). Mezi návrhy s četností 5 a méně patří: zlepšení bezpečnosti na křižovatce Nučice-Tachlovice/Dobříč, multifunkční dům, oslovení ROPIDU kvůli zajištění autobusu číslo 352 do Nučic, hřiště pro starší děti (skatepark),



změnit počty žáků ve třídách, více kulturních akcí, zřídit místní knihovnu, zřídit zastávku autobusu mezi Pod Vinicí a nádražím, více obchodů a zlepšit vzhled obce. 17 respondentů odpovědělo „nevím“ a 14 respondentů neodpovědělo vůbec, a tento řádek proškrtlo.

#### **Otázka č. 6: Co se Vám na Vaší obci nelíbí?**

Ani v této otázce neměli dotazovaní pevně stanovené odpovědi a měli tak možnost napsat cokoli jim nelíbí. Často psali dotazovaní více možností. Tato otázka trochu zamíchala pořadím, protože na prvním místě není, jako u otázek č. 4 a 5 uvedeno zdravotnictví. U této otázky největší počet respondentů a to 28 uvedlo, že se jim nelíbí současné vztahy v obci, které jsou způsobeny blížícími se volbami do zastupitelstva. Dále následovaly odpovědi, které se týkaly opět dopravní infrastruktury (27 respondentů) a zdravotnictví (24 respondentů).

U této otázky se objevily i nové odpovědi, podle kterých bylo možné konkrétněji vyhodnotit situaci v obci. 22 dotázaných odpovědělo zapáchající rybník na návsi. 17 obyvatelům se nelíbí rozhádané zastupitelstvo, příliš časté odstupování členů zastupitelstva, což má vliv na schvalování projektů a rozvoj obce. Stejněmu počtu obyvatel se nelíbí zhoršující se dopravní situace v obci, zejména nárůst automobilové a kamionové dopravy. Na to navazují odpovědi 16 respondentů, že před přechody není rychlostní omezení, v obci se jezdí rychle a jsou zde nebezpečné křižovatky. 12 z dotázaných se nelíbí nárůst výstavby a tím přírůstek nových obyvatel. 11 respondentům se nelíbí chybějící parkoviště a nevhodné parkování v obci, které je toho výsledkem. Méně jak 10 respondentů odpovídalo, že se jim nelíbí vybavení školy, chybějící tělocvična, otevírací doba na poště, absence domu seniorů, technická infrastruktura, řešení odpadů v obci a nepořádek na veřejných místech. 11 dotázaných odpovědělo nevím, a 12 dotázaných řádek proškrtlo.

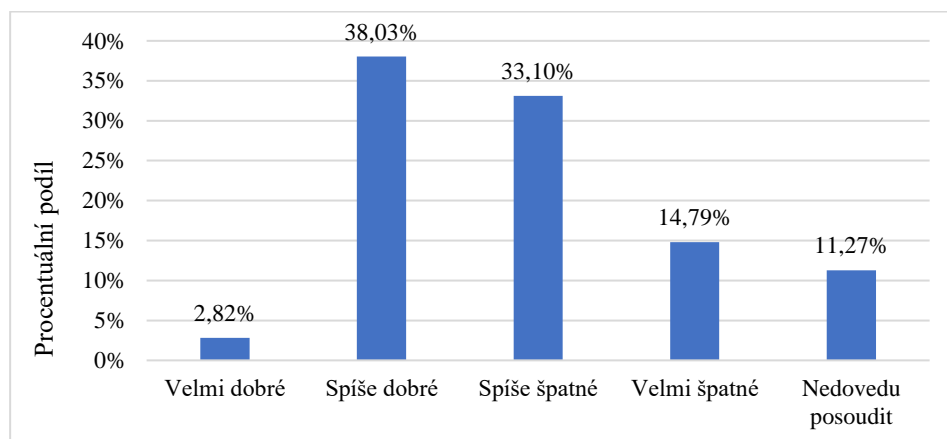
#### **Otázka č. 7: Je něco, co Vám v obci schází?**

Tato otázka byla otázkou otevřenou, a opět bylo možné uvést více možností. Odpovědi na tuto otázku se často shodují s odpověďmi na otázku č. 5: „Máte námět na konkrétní změny (projekt)?“. Obyvatelům většinou v obci schází to, co v otázce č. 5 navrhli jako konkrétní změnu. Nejvíce respondentů odpovídalo, že jim schází: zdravotnictví (41 respondentů), dopravní infrastruktura (17 respondentů) a školství (18 respondentů).

Dále obyvatelům chybí více přírody a zeleně (16 respondentů), cyklostezky (13 respondentů), více kulturních akcí (12 respondentů), dětské hřiště (11 respondentů) a skatepark (9 respondentů). Je možné uvést i méně časté odpovědi jako že v obci chybí dobré sousedské vztahy a slušné chování občanů (8 respondentů), cvičení pro dospělé (7 respondentů), domov seniorů (6 respondentů), přechody (6 respondentů), koupaliště (4 respondentů), lavičky (4 respondentů), les (3 respondentů) a cukrárna (2 respondentů). Po jedné odpovědi byly: herna pro děti, hospoda, pekárna, hřbitov nebo úplný zákaz kamionové dopravy v obci. 10 dotazovaných odpovědělo nevím, a 9 dotazovaných otázku proškrtlo.

**Otázka č. 8: Mezilidské vztahy v obci považujete za:**

Z následujícího grafu č. 6 vyplývá, že mezilidské vztahy v obci nejsou úplně nejlepší, protože pokud bychom spojily hodnocení „spíše špatné“ a „velmi špatné“, získáme převahu negativního hodnocení nad pozitivním. Rozdíl ale není nijak velký. Autorka přisuzuje výsledek současné napjaté situaci v obci.



Graf 6: Mezilidské vztahy v obci, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

**Otázka č. 9: Zdůvodněte Vaši volbu odpovědi na předchozí otázku, ohledně mezilidských vztahů:**

Na tuto otázku neměli dotazovaní pevně stanovené odpovědi, a proto mohli opět uvést více možností. Z předchozího grafu je vidět, že vztahy v obci nejsou dobré. Z odpovědí oslovených občanů se 43 jeví jako největší problém, který má vliv na mezilidské vztahy v obci, problém mezi starousedlíky a nově přistěhovanými občany, kteří jsou starousedlíky nazýváni jako náplava. Už samotné označení náplava ukazuje, že ne vždy se těmto nově příchozím občanům podaří do obce začlenit. Nově

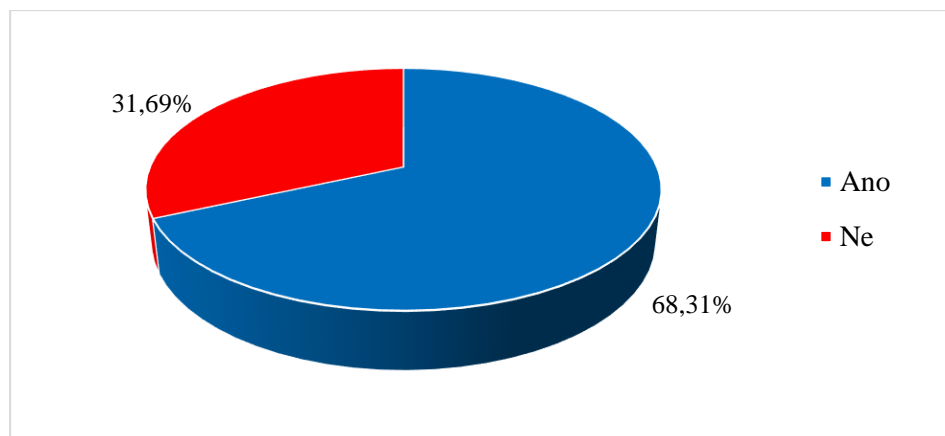
přistěhovalí obyvatelé mají často obec jako noclehárnu, chybí sociální vazby, nezapojují se do akcí obce. A zde je opět možné poukázat na skutečnost, že většině nově příchozích zůstává vazba na Prahu. 42 dotázaných odpovědělo, že důvodem, proč se rozhodli pro svou předchozí odpověď byly arogance, pomluvy, drby, špatné chování lidí, neupřímnost, závist. 15 dotazovaných odpovědělo, že na špatné mezilidské vztahy má vliv politická nestabilita na obecním úřadě. Že jsou vztahy v obci normální si myslí 16 dotázaných a 6 uvedlo, že lidé jsou v obci příjemní. 16 respondentů uvedlo, že v jejich čtvrti je klid a vztahy dobré. K málo četným odpovědím patří „nezapojuji se“, „moc lidí tu neznám“, „nechci komentovat“, „nemám s nikým problém“, „rozděluje nás dramatický spolek ŽUMPA“, „patřím do zajímavé komunity, kde jsme všichni přátelé“. 19 respondentů na tuto otázku neodpovědělo a rovnou otázku proškrtlo.

#### **Otázka č. 10: Sledujete informace o dění v obci? Jakým způsobem?**

Na tuto otevřenou otázku, bez pevně stanovených možností odpovědi, odpovědělo 39 respondentů, že dění v obci nesleduje. Bez ohledu na to, zda se jedná o starousedlíky či nově přistěhovalé obyvatele. Naprostá většina, tj. 103 respondentů odpověděla, že se o dění v obci zajímá. Informace čerpají prostřednictvím různých informačních kanálů. Zejména nejrozšířenější a nejúčinnější je SMS info kanál, který zřídila obec. Dále pak přes vývěsky, webové stránky obce, Nučický zpravodaj, sociální sítě, na veřejných zasedáních nebo přes kamarády.

#### **Otázka č. 11: Účastníte se společenských akcí pořádaných v obci?**

Podle následujícího grafu se většina dotázaných účastní společenských akcí pořádaných v obci. Konkrétně 97 respondentů (68,31 %) se společenského života účastní. Z 45 respondentů (31,69 %), kteří uvedli, že se pořádaných akcí neúčastní, je část těch, kteří se na dění v obci nepodílí, neúčastní se žádných aktivit spojených s činností obce. Týká se to zejména nově přistěhovaných lidí, kteří mají svůj dům defacto jen na přespání a svůj společenský a kulturní život mají stále spojen s Prahou. To je daň za to, že Nučice jsou suburbánní obcí, prstencem hlavního města. Část takto odpovídajících byli starší občané.



Graf 7: Účast na společenských akcích, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

### Otázka č. 12: Co si myslíte o dalším rozšiřování obce?

Tato otázka patří také k otázkám otevřeným. Každý z respondentů napsal jeden konkrétní názor. 73 dotazovaných jednoznačně odpovědělo, že nesouhlasí s dalším rozšiřováním obce. Důvody, které uvádí jsou zejména, že obec dosáhla již svého maxima, že hrozí spojení s okolními obcemi díky stále se rozšiřující výstavbě, snížení občanské vybavenosti, nárůst počtu obyvatel, nedostatečná kapacita školy. 17 dotazovaných odpovědělo, že za daných podmínek by s rozšiřováním obce souhlasilo, a to, pokud by se navýšením počtu zlepšila občanská vybavenost, rozšířila se kapacita školy a zlepšily se služby. 11 respondentů s rozšiřováním obce bez výhrad souhlasilo. 12 obyvatel odpovědělo, že se jedná o normální proces vývoje. Pak můžeme uvést další odpovědi, ne již tak četné, a to „nezajímá mně to“, „je mi to jedno“, „nechci komentovat“, „jedná se o ožehavé téma“, „myslím si, že nemám do toho co mluvit“. 13 dotazovaných tuto otázku proškrtlo. Z uvedených odpovědí lze vyvodit, že obyvatelé v obci o další rozšiřování obce nemají zájem, nesouhlasí s ním.

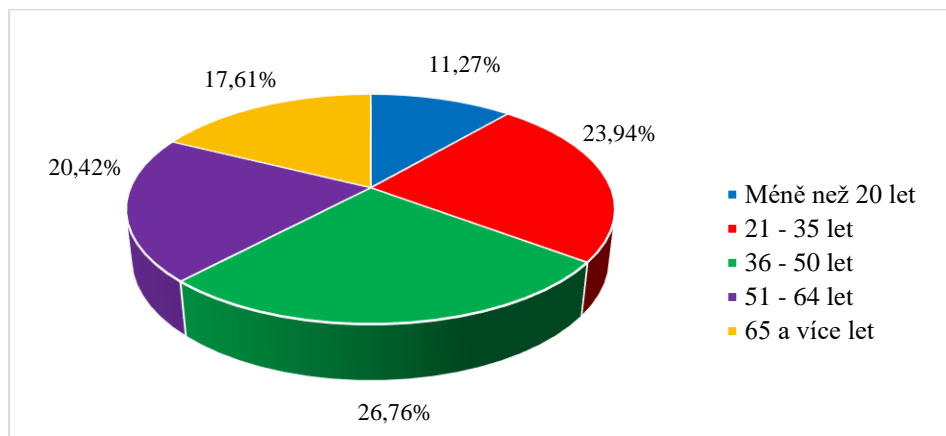
### Otázka č. 13: Jaké je Vaše pohlaví?

Dotazníkového šetření zúčastnilo celkem 142 respondentů, z toho 84 žen (59,15 %) a 58 mužů (40,85 %). Tento rozdíl lze vysvětlit tak, že ženy byly více ochotné sdílet svůj názor. Což potvrzují hlavně odpovědi u otevřených otázek, kdy muži odpovídali spíše stroze, zatímco ženy se většinou více rozepsaly.

### Otázka č. 14: Jaký je Váš věk?

Dotazníkového šetření se zúčastnily všechny věkové kategorie s poměrně vyrovnaným zastoupením, jak je patrné z grafu č. 9. Názory všech věkových kategorií jsou velmi

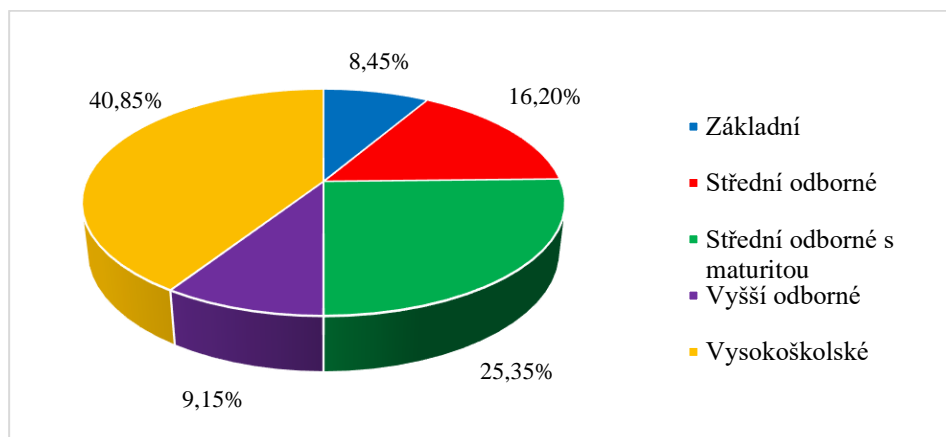
cenným podkladem, neboť z šetření vyplývá, že každá věková kategorie preferuje jiné věci v rámci rozvoje obce. Mladší generace by chtěla v rámci rozvoje obce vybudovat nová hřiště, zlepšit vybavení školy, větší kulturní vyžití. Starší občané preferují zlepšení sociálních služeb, vybudování domova důchodců, více akcí pro seniory. Zřízení zdravotnického střediska nebo jakékoliv zlepšení lékařské péče je prioritou pro všechny obyvatele Nučic.



Graf 8: Věk respondentů, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

#### Otázka č. 15: Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání?

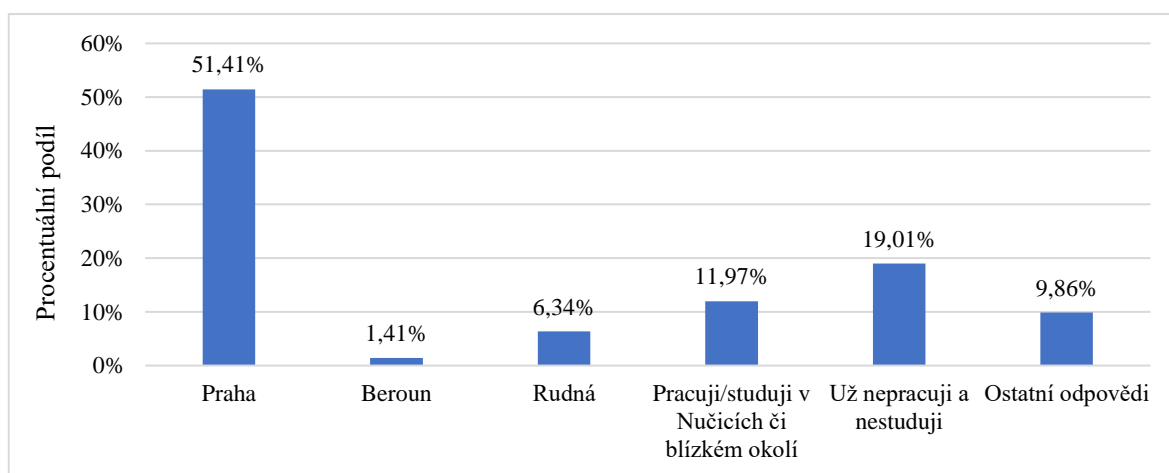
Ze 142 obyvatelů, kteří se šetření zúčastnili, bylo jednoznačně nejvyšší procento vysokoškolsky vzdělaných a hned na druhém místě byly středoškolsky vzdělaní s maturitou. Nárůst vysokoškolsky a středoškolsky vzdělaných obyvatel souvisí s přírůstkem nově přichozích obyvatel z Prahy, zejména mladých rodin. Nárůst vysokoškolsky a středoškolsky vzdělaných obyvatel souvisí s celkově se zvyšující vzdělaností v České republice. Tomu odpovídá i výsledek v grafu č. 10, kde pouze 8,45 % dotázaných má vzdělání základní.



Graf 9: Vzdělání respondentů, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

### Otázka č. 16: Kam dojíždíte za prací či studiem?

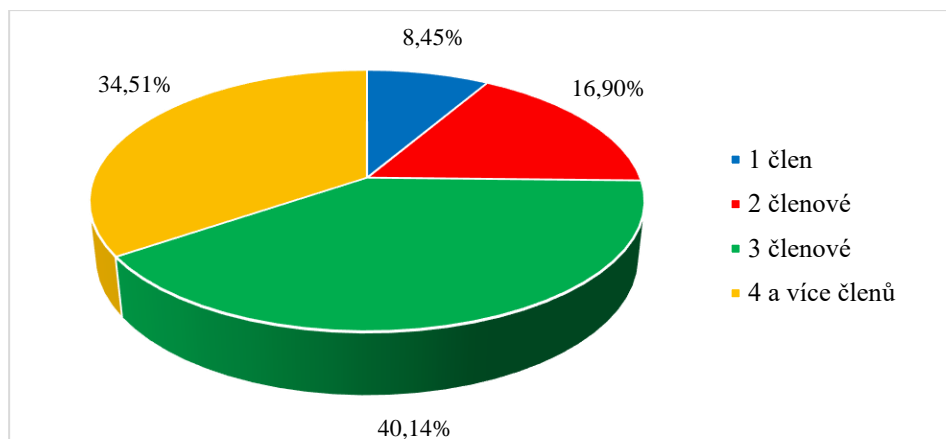
Respondenti si mohli u této otázky vybírat jednu z pěti pevně stanovených odpovědí, anebo si mohli zvolit vlastní odpověď. Z grafu č. 11 jednoznačně vyplývá, že většina z dotázaných dojíždí za prací nebo studiem do Prahy. Což opět potvrzuje, že Nučice jsou suburbánní obcí a obyvatelé mají silnou vazbu na hlavní město. Skupinu 42 respondentů, kteří nikam nedojíždí, tvoří jednak lidé v důchodu, a jednak ti co pracují (většina) či studují v Nučicích. 14 respondentů si zvolilo možnost vlastní odpovědi, konkrétně 5 z těchto odpovídajících uvedlo, že „pracuje po celém Středočeském kraji“ a 3 ženy uvedly, že „nepracují vůbec, neboť jsou již dlouhou dobu na mateřské dovolené“. Zbylé odpovědi, které zazněly pouze jednou, jsou: „pracuji z domova“, „jsem žena v domácnosti“, „dojíždím pracovat do Kladna“, „pracuji po celé České republice“, „pracuji vždy sezónně v zahraničí“ a „jsem profesionální řidič a cestuji po celé Evropě“.



Graf 10: Místo práce či studia, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

### Otázka č. 17: Kolik členů je ve Vaší domácnosti?

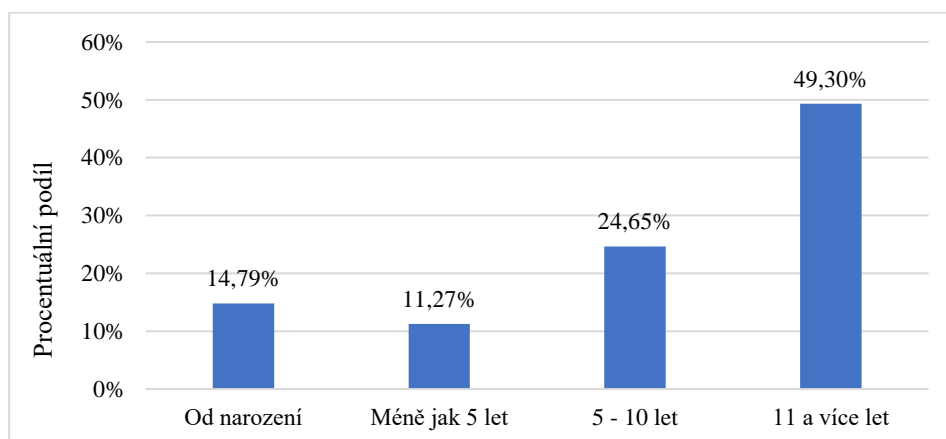
Počty členů v jednotlivých domácnostech zobrazuje graf č. 12, ze kterého je vidět, že v obci žijí hlavně početné domácnosti, čímž je myšleno převážně mladé rodiny s jedním, dvěma a více dětmi, které se do obce přistěhovaly v posledních 10 letech. Zároveň je vidět, že v poslední době častěji nastává situace, kdy rodiče mají pouze jedno dítě. Domácnosti, s jedním či dvěma členy, jsou tvořeny převážně staršími občany, kteří již sami, anebo v páru a jejich děti se již osamostatnily.



Graf 11: Počet členů v domácnosti, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

### Otázka č. 18: Jak dlouho žijete v obci Nučice?

Z následujícího grafu je patrné, že poměrně velká část dotázaných osob žije v obci 11 a více let, což potvrzuje skutečnost, že největší nárůst obyvatel Nučic byl od roku 2004. Naopak fakt, že v obci žije méně jak 5 let pouze 16 z dotazovaných, ukazuje na skutečnost, že se masivní přírůstek obyvatel zpomaluje.



Graf 12: Délka žití v obci, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

## 5.2 Workshop

V rámci zapojení občanů do procesu tvorby strategického plánu, provedla autorka kromě dotazníkového šetření i workshop pro děti. Ten se uskutečnil v listopadu 2019 na místní základní škole. Cílem bylo zjistit, co by si žáci přáli realizovat v Nučicích v rámci rozvoje obce. Workshop probíhal během předmětu výtvarné výchovy, kdy žáci prvního stupně měli za úkol namalovat svá přání na papír. Výsledky workshopu byly velmi zajímavé. Celkem jsem získala 49 obrázků od žáků z prvního stupně základní školy.



Obrázek 14. Obrázky z workshopu, Zdroj: vlastní zpracování (2019)



Mezi nejčtenějšími dětskými přáními byly jednoznačně obrázky s venkovním bazénem nebo aquapark. Dále děti nejčastěji kreslily tělocvičnu a různé typy dětských hřišť. Děti by si také přály, aby v obci byla malá zoologická zahrada. Zajímavé bylo, že se na obrázcích objevily i přechody pro chodce, které v obci opravdu chybí. Mezi jednotlivými náměty se objevila i O2 arena, bufet ve škole, pískoviště, trampolíny a kluziště.

## **6 ZÁVĚRY Z ANALÝZ**

V rámci socioekonomické analýzy bylo autorkou zjištěno, že Nučice jsou suburbánní obcí ležící 17 km jihozápadně od centra hlavního města Prahy ve Středočeském kraji, v okrese Praha-západ. Nučice jsou členem Regionu Jihozápad a místní akční skupiny MAS Jihozápad. V obci a jejím okolí nalezneme lesní porosty, pole a louky, ale i nově vybudovaný lesopark. Nučice se snaží zeleň stále rozšiřovat a tím přispět ke zlepšování podmínek pro odpočinek místních obyvatel. Nučice mají výbornou dopravní dostupnost, neboť obec leží pouze 10 km od městské části Praha 5 - Zličín, kde se nachází konečná stanice metra B. Všechny autobusové a vlakové linky jsou zahrnuty do systému pražské integrované dopravy. Obec je vybavena všemi sítěmi technické infrastruktury. V obci je elektrická energie, plynovod, vodovod, kanalizace, kabelová telefonizace a datové rozvody optickým kabelem. Společenský život v obci je poměrně bohatý. V Nučicích působí několik spolků mezi ty s největší tradicí patří dobrovolný sbor hasičů, SK Nučice nebo divadelní spolek Žumpa. Spolky buď samy nebo ve spolupráci s obcí pořádají řadu kulturních akcí pro děti i dospělé. Rozsah služeb je v Nučicích omezen. Nučice mají mateřskou školu a základní školu od 1. do 9. třídy. Najdeme zde 1 obchod se smíšeným zbožím a 5 restauračních zařízení. Co lze považovat za pozitivní faktor zjištění, že s přírůstkem obyvatel do obce, zejména mladých rodin, došlo ke snížení věkového průměru obyvatel. Průměrný věk obyvatel se nyní pohybuje mezi 35 a 36 lety. Obec se snaží o svých činnostech občany pravidelně informovat prostřednictvím různých komunikačních kanálů, zejména přes SMS info kanál, webové stránky obce, sociální sítě, vývěsky nebo Nučický zpravodaj.

Mezi analýzou zjištěná negativní fakta patří zcela nedostatečné služby v oblasti zdravotnictví a sociální péče. Částečně lze uvést i školství. V Nučicích není žádné zdravotní středisko, není zajištěno ani docházení lékaře do obce. Lidé musí za lékaři dojíždět. Sociální služby jsou v obci také nedostačující. Chybí zde služby pro seniory,

chybí jakékoliv zařízení sociální péče, domov seniorů. Školy a mateřské školy v Nučicích mají problémy s kapacitou a vybavením. Cestovní ruch není v obci prakticky žádný. Nučice leží v blízkosti turistického regionu Karlštejsko, ale jsou bohužel spíše obcí, kterou turisté jen prochází za zajímavějšími cíli. V obci není mnoho památek, které by turisty přilákaly, nalezneme zde pouze kapli sv. Prokopa na návsi nebo muzeum spojené s dobýváním železné rudy. Nejsou zde ani žádné cyklostezky, které by propojením okolních obcí k rozšíření cestovního ruchu přispěly.

Za účelem získání informací v rámci socioekonomické analýzy bylo provedeno dotazníkové šetření mezi občany obce. Bylo zjištěno, že nejvíce jsou obyvatelé spokojeni s bydlením v obci, s informovaností obyvatel a s hromadnou dopravou. Dále pak jsou spokojeni s kulturním a společenským životem v obci, s přírodou a zelení. Občanům se také líbí opravená návěs a dostatek hospod. Také s rozvojem obce jsou v zásadě obyvatelé spokojeni. Naopak velmi nespokojeni jsou se skutečností, že v obci není žádné zdravotnické zařízení, ani lékař. Za velmi špatné považují nedostatečné sociální služby. Občané nejsou spokojeni ani s kapacitou a vybavením základní školy. Nevyhovující je i stav místních komunikací. V otevřených otázkách uváděli občané, že nejvíce se jim líbí poloha obce v blízkosti Prahy, dobrá dopravní dostupnost do hlavního města a blízkých měst, bohatý kulturní a společenský život. Nelíbí se jim současné mezilidské vztahy, špatný stav komunikací, nárůst automobilové a kamionové dopravy, zapáchající rybník na návsi, nebo nedostatečná vybavení školy a chybějící tělocvična. Občané navrhovali konkrétní projekty, do kterých by investovali a které by vedly ke zlepšení situace v obci. Na prvním místě uvedli investice do zdravotnictví, vybudování cyklostezek, parkovišť a chodníků, přechodů pro chodce. Dále by investovali do rozšíření kapacity školy a modernizaci jejího vybavení, zlepšení sociálních služeb, vyčištění rybníka, vybudování multifunkčního domu, kde by byly úřady i obchody.

Na základě nakreslených obrázků v rámci uskutečněného workshopu bylo zjištěno, že děti si nejvíce přejí venkovní bazén, tělocvičnu, dětské hřiště, zoologickou zahradu nebo přechody pro chodce.

## 6.1 SWOT analýza

Na základě získaných poznatků ze socioekonomické analýzy a dotazníkového šetření, byla vytvořena SWOT analýza, která formuluje silné a slabé stránky obce společně s možnými příležitostmi a hrozbami do budoucna.

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
Blížkost velkých měst: Praha, Beroun, Kladno	Absence zdravotnického zařízení
Dobrá dopravní dostupnost - autobus, vlak, individuální doprava	Nedostatečná kapacita ZŠ a MŠ
Bohatý kulturní a společenský život	Chybějící chodníky v obci
Vysoká vzdělanost obyvatel	Neuspokojivý stav místních komunikací
Aktivita místních spolků	Omezená nabídka služeb
Blížkost přírody	Absence sociálního zařízení
Občanská vybavenost (pošta, matrika, MŠ, ZŠ, restaurace)	Blížkost hlavního města – omezený rozvoj služeb
Mnoho informačních kanálů obce	Nepřihlášení obyvatelé k trvalému bydlišti
Mladé obyvatelstvo	Nedostatek parkovacích míst
Kvalitní životní prostředí	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
Čerpání finančních prostředků z fondu EU	Konkurence při získávání dotací
Zajištění zdravotní a sociální péče	Zhoršení mezilidských vztahů v obci
Vybudování cyklostezek	Neaktivní přístup obyvatel k dění v obci
Výstavba a oprava chodníků v obci	Vyčerpání kapacity ČOV
Nová parkovací místa	Nárůst automobilové a nákladní dopravy
Rozšíření kapacity ZŠ	Prodej pozemků ve vlastnictví státu (po důlní těžbě) soukromým investorům
Výstavba tělocvičny pro ZŠ	
Vytvoření turistických tras	

Tabulka 3: SWOT analýza, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

## 6.2 Klíčové faktory a limity rozvoje

Z údajů, které byly zjištěny na základě provedené analýzy lze konstatovat, že mezi klíčové faktory rozvoje patří poloha v blízkosti Prahy, dobrá dopravní dostupnost, příliv mladých rodin a s tím spojený pokles věkového průměru obyvatel obce a bohatý kulturní a společenský život.

Mezi klíčové limity rozvoje patří nedostatek pozemků pro realizaci potřebných staveb (zdravotní středisko, dům seniorů), dále pak špatné mezilidské vztahy, nepříznivý rozvoj turistického ruchu a z určitého pohledu i blízkost Prahy.

Obec by se měla zaměřit na získání nových pozemků ať už od soukromých vlastníků nebo od státu, tj. konkrétně od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), od Státního majetkového úřadu nebo od podniku Lesy České republiky. Na získaných pozemcích může pak zrealizovat potřebné stavby sloužící nejen pro zdravotnické nebo sociální účely, ale i pro další rozvoj služeb. Dalším úkolem je zlepšit vztahy v obci, které by přispěly k aktivnímu zapojení více obyvatel do dění v obci, odstranit rozdíly mezi starousedlíky a novousedlíky.

# 7 NÁVRHOVÁ ČÁST

## 7.1 Vize obce

*„Hlavním cílem obce Nučice je vytvořit z obce dynamický a moderně fungující správní celek. Zvýšit atraktivnost obce, podpořit hospodářský růst a konkurenceschopnost, [...] a zabezpečit občanům vysoký standard kvality života“* (Strategie rozvoje obce 2015-2020). Tato vize, kterou se řídí obec již řadu let, zůstane vizí i budoucího strategického plánu.

## 7.2 Prioritní oblasti, opatření a aktivity

Na základě provedených analýz a zjištěných skutečností byly stanoveny 4 prioritní oblasti. Ke každé prioritní oblasti jsou přiřazena opatření a jednotlivé aktivity.

### **A: Prioritní oblast – Občanská vybavenost**

Občanská vybavenost patří jednoznačně mezi prioritní oblasti, na které je potřeba soustředit svůj zájem, neboť jsou zde velké nedostatky, které ovlivňují kvalitu života v obci. Je potřeba zlepšit zdravotní péči v obci. Nezapomínat na skutečnost, že obyvatelstvo obce bude stárnout, a proto se na tuto situaci dobře připravit. Podpořit oblast vzdělávání, tj. zlepšit podmínky žáků místní základní školy.

### **B: Prioritní oblast – Komunikace a infrastruktura**

Tato oblast je velmi důležitá z hlediska bezpečnosti občanů, proto byla vybrána jako další prioritní oblast, které je potřeba věnovat pozornost. S rostoucím počtem obyvatel a polohou blízko Prahy souvisí nárůst dopravy. Z nárůstu dopravy plyne řada kroků, které je potřeba udělat, aby nedošlo k ohrožení bezpečnosti občanů obce. Jednak je potřeba komunikace neustále udržovat, ale také budovat nová a s tím související dopravní opatření.

### **C: Prioritní oblast – Udržení kulturního života v obci a další rozvoj obce**

Kulturní život v obci, snaha o jeho udržení a další rozvoj souvisí s běžným životem občanů, jehož je součástí. Kvalitní kulturní život v obci spojený s volnočasovými aktivitami je velkým potenciálem rozvoje obce, souvisí s celkovými sousedskými vztahy, se zájmem občanů zapojovat se do dění v obci.

### **D: Prioritní oblast – Životní prostředí**

Životní prostředí je oblast, která by měla vždy patřit mezi ty nejdůležitější, mezi ty oblasti, kterým patří zvýšená pozornost. Každá obec by se měla starat o co nejlepší životní prostředí, ať už rozšiřováním zeleně a péčí o ní, anebo naopak odstraňováním všeho škodlivého, které vede k jeho zhoršování.

### **A: Prioritní oblast – Občanská vybavenost**

Opatření: A.1. Zdravotní péče

Aktivita: A.1.1. Smlouvy s Home Care o poskytování domácí ošetrovatelské péče

A.1.2. Zajištění ordinace praktického lékaře

Opatření: A.2. Péče o seniory

Aktivita: A.2.1. Obecní auto pro seniory

A.2.2. Vybudování domova pro seniory

Opatření: A.3. Základní škola

Aktivita: A.3.1. Rozšíření kapacity ZŠ

A.3.2. Rozšíření kapacity školní jídelny

A.3.3. Vybudování tělocvičny

A.3.4. Vybudování knihovny

### **B: Prioritní oblast – Komunikace a infrastruktura**

Opatření: B.1. Vyšší bezpečnost pro občany obce

Aktivita: B.1.1. Oprava a údržba místních komunikací

B.1.2. Vybudování nových chodníků a přechodů pro chodce

B.1.3. Zpomalovací práh na komunikacích

B.1.4. Vybudování parkovacích míst

### **C: Prioritní oblast – Udržení kulturního života v obci a další rozvoj obce**

Opatření: C.1. Podpora kultury a zájmových činností

Aktivita: C.1.1. Podpora stávajících kulturních a společenských akcí

C.1.2. Podpora zájmových kroužků a setkávání seniorů

Opatření: C.2. Podpora volnočasových aktivit

Aktivita: C.2.1. Vybudování značených cyklostezek

C.2.2. Vybudování turistické trasy

C.2.3. Vybudování nového dětského hřiště

C.2.4. Nové odpočinkové zóny (lokality Na Čtyřce a Na Vinici)

### **D: Prioritní oblast – Životní prostředí**

Opatření: D.1. Příroda

Aktivita: D.1.1. Vyčištění rybníka na Prokopské návsi

D.1.2. Údržba a rozvoj obecní zeleně

Opatření: D.2. Odpady

Aktivita: D.2.1. Rozšíření počtu nádob na směsný a separovaný odpad

## Ganttův diagram

Následující diagram zobrazuje jednotlivé navrhované aktivity s vyznačením doby, kdy by měla daná aktivita být realizovaná. Některé aktivity jsou jednorázové, a jiné se budou opakovat.

Aktivita	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
A.1.1. Smlouvy s Home Care	x	x	x	x	x	x	x
A.1.2. Zajištění ordinace praktického lékaře		x					
A.2.1. Obecní auto pro seniory	x	x	x	x	x	x	x
A.2.2. Vybudování domova pro seniory				x			
A.3.1. Rozšíření kapacity ZŠ		x					
A.3.2. Rozšíření kapacity školní jídelny		x					
A.3.3. Vybudování tělocvičny	x						
A.3.4. Vybudování knihovny			x				
B.1.1. Oprava a údržba místních komunikací	x	x	x	x	x	x	x
B.1.2. Vybudování nových chodníků a přechodů pro chodce	x						
B.1.3. Zpomalovací práh na komunikacích	x						
B.1.4. Vybudování parkovacích míst					x		
C.1.1. Podpora stávajících kulturních a společenských akcí	x	x	x	x	x	x	x
C.1.2. Podpora zájmových kroužků a setkávání seniorů	x	x	x	x	x	x	x
C.2.1. Vybudování značených cyklostezek		x					
C.2.2. Vybudování turistické trasy				x			
C.2.3. Vybudování nového dětského hřiště		x					
C.2.4. Nové odpočinkové zóny	x						
D.1.1. Vyčištění rybníka na Prokopské návsi		x					
D.1.2. Údržba a rozvoj obecní zeleně	x	x	x	x	x	x	x
D.2.1. Rozšíření počtu nádob na směsný a separovaný odpad					x		

Tabulka 4: Ganttův diagram, Zdroj: vlastní zpracování (2019)

## 7.3 Akční plán

Akční plán sestavila autorka práce ze stanovených prioritních oblastí, opatření a k nim patřících aktivit. Aktivity, které jsou naplánované by se měly uskutečnit v rozmezí tří let, tj. od roku 2020 do roku 2022. Každá aktivita je jinak finančně náročná, a proto vytvořila autorka hodnotící škálu dle vynaložených finančních prostředků k jejich realizaci.

Nízká finanční náročnost: 0 – 1 000 000 Kč

Střední finanční náročnost: 1 000 001 – 3 000 000 Kč

Vysoká finanční náročnost: 3 000 001 a více Kč

### A.1.1. Smlouvy s Home Care o poskytování domácí ošetrovatelské péče

V obci není zajištěna žádná lékařská péče. Obyvatelé jsou nuceni za lékaři dojíždět. Zajištění služeb s poskytováním domácí ošetrovatelské péče by znamenalo úlevu pro občany, kteří by jinak museli dojíždět na převazy, injekce nebo odběry biologického materiálu. Služby Home Care poskytují kvalifikované sestry, většina odborných činností je hrazena ze zdravotního pojištění. Zajištění této služby by znamenalo domluvit smlouvy s některou z těchto agentur, které působí na území HI. města nebo Středočeského kraje.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Zdravotní pojišťovny, příspěvky občanů

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: Zajištění smlouvy se společnostmi, informování občanů

### A.1.2. Zajištění ordinace praktického lékaře

Z celkového socioekonomického šetření vyplynulo, že velkým nedostatkem v obci je absence lékařské péče. Zajištěním lékařské péče, která by spočívala v zařízení ordinace pro provozování praxe praktického lékaře, by se jednoznačně zvýšila občanská vybavenost obce a zvýšila by se kvalita života v obci. Realizace tohoto projektu je přáním většiny obyvatel Nučic. Na realizaci tohoto projektu je potřeba zajistit vhodné prostory k provozování lékařské praxe. Obec může využít a zrekonstruovat nějaké stávající prázdné prostory.



Realizace projektu: 2021

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní, Ministerstvo pro místní rozvoj

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: Projektová dokumentace, výběr stavební firmy, realizace, informování občanů

### **A.2.1. Obecní auto pro seniory**

Obec Nučice sice má poměrně mladé obyvatelstvo, ale je třeba myslet i na starší obyvatele, kterým by tato služba mohla pomoci a usnadnit jim život. Jak z analýz vyplývá, tak péče o místní seniory je nedostatečná. Bylo by potřeba zajistit auto, které by v případě potřeby odvezlo seniora k lékaři, do obchodu nebo na poštu. Vzhledem k tomu, že obec již takové auto má a využívá ho na rozvoz obědů pro seniory, došlo by tak pouze k rozšíření využití tohoto obecního auta. Aby nebyla služba zneužívána, musela by být nastavena pravidla k využívání této služby. Služba by byla určena pro obyvatele od 65 let a každý senior by měl nárok na 2 bezplatné jízdy v měsíci hrazené obcí. Každá další jízda by byla hrazena částečně z financí obce a částečně z příspěvku občanů, kteří službu využijí.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní, příspěvky občanů

Odpovědný subjekt: obec Nučice, řidič

Kroky k realizaci projektu: Zajištění řidiče, informování občanů

### **A.3.1. Rozšíření kapacity ZŠ**

Ze socioekonomické analýzy a dotazníkového šetření bylo zjištěno, že kapacita základní školy je v současné době nedostačující a je potřeba její kapacitu rozšířit. Důvodem je masivní nárůst obyvatel obce, zejména mladých rodin v letech 2004 až 2012. Záměrem je otevřít nové třídy, aby v každém ročníku byly dvě paralelní třídy.

Realizace projektu: 2021

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Vysoká

Zdroje financování: Vlastní, Ministerstvo pro místní rozvoj (Evropský fond pro regionální rozvoj)

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: Projektová dokumentace, jednání se stavebními firmami, realizace, užívání

### **A.3.2. Rozšíření kapacity školní jídelny**

Vzhledem k tomu, že ze socioekonomického šetření vyplynula nutnost rozšířit kapacitu základní školy, dalším nutným krokem je rozšíření kapacity školní jídelny, která je také vzhledem k rostoucímu počtu dětí na základní škole nedostačující.

Realizace projektu: 2021

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní, Ministerstvo pro místní rozvoj (Evropský fond pro regionální rozvoj)

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: projektová dokumentace, jednání se stavebními firmami, realizace, užívání

### **A.3.3. Vybudování tělocvičny**

Jak vyplynulo z šetření, základní škola nemá svoji vlastní tělocvičnu, a proto si musí pronajímat na hodiny tělesné výchovy místní TJ Sokol. Obec se rozhodla tuto situaci řešit a v roce 2019 zakoupila pozemek u školy. Tělocvična ZŠ může být využívána nejen k hodinám tělesné výchovy, ale také na zájmové kroužky, a to nejen v rámci školy. Tělocvična může sloužit také např. ke cvičení seniorů v rámci zlepšení fyzické kondice.

Realizace projektu: 2020

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: projektová dokumentace, jednání se stavebními firmami, realizace, užívání, informování občanů

#### **A.3.4. Vybudování knihovny**

Z dotazníkového šetření vyplynulo, že by někteří občané chtěli v obci knihovnu. Také autorka práce se domnívá, že zřízením knihovny v místní škole by došlo ke zlepšení vztahu žáků k literatuře a u starších občanů ke zlepšení dosažitelnosti literatury, a to nejen z hlediska finančního, ale i z důvodu vzdálenosti knižních obchodů. V rámci projektu vybudování knihovny by autorka práce navrhla v místnosti knihovny zřídit počítačový koutek, kde by byl pro občany obce v určených hodinách přístupný počítač s možností připojení k internetu, což by zvýšilo informovanost občanů.

Realizace projektu: 2022

Důležitost: Nízká

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní

Odpovědný subjekt: obec Nučice ve spolupráci s místní ZŠ

Kroky k realizaci projektu: vybrat a upravit vhodnou místnost na základní škole, zajistit knižní tituly a vybavit počítačový koutek, informování občanů

#### **B.1.1. Oprava a údržba místních komunikací**

Ze socioekonomické analýzy a z dotazníkového šetření vyplývá, že stav místních komunikací není v dobrém stavu. Silnice jsou popraskané, často jsou na nich nebezpečné díry. Obec komunikace průběžně opravuje, na třech hlavních tazích je vyhovující asfaltový povrch, ale ten zase trpí nárůstem kamionové dopravy v obci. Zvedá se náročnost na údržbu. Problém je také s kvalitou povrchu na některých komunikacích, zejména ve staré zástavbě, kde jsou převážně komunikace pouze z nebezpečného štěrkového povrchu, což přispívá ke zvýšené prašnosti. Pravidelná údržba se vztahuje také na údržbu stávajících chodníků a přechodů. Přechody pro chodce je potřeba v rámci údržby obnovit novými viditelnými nátěry.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Vysoká

Zdroje financování: Vlastní, Region Jihozápad, Středočeský kraj

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: projektová dokumentace, zajištění stavební firmy, kontrola, užívání

### **B.1.2. Vybudování nových chodníků a přechodů pro chodce**

Z důvodu zvýšení bezpečnosti občanů v obci navrhuje autorka práce vybudovat nové chodníky a přechody. Vybudování nových chodníků je potřeba hlavně v oblasti vlakového nádraží, kde je situace velmi špatná a také v okrajové části Krahulov. Zde jsou pěší nejvíce vystaveni riziku nehod, neboť zde je provoz hustý a jezdí se zde velmi rychle. Nové přechody je nutné vybudovat u budovy TJ Sokola, u vlakového nádraží a v okrajové částku Krahulov.

Realizace projektu: 2020

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní, Region Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: oslovení soukromých vlastníků vybraných území, oslovení dopravní policie a firem, které se zabývají dopravním značením, informování občanů

### **B.1.3. Zpomalovací práh na komunikacích**

Jak vyplynulo z dotazníkového šetření občané poukazovali na rychlou jízdu v obci, zejména ve zvýše zmíněných oblastech v okolí vlakového nádraží nebo v okrajové části Krahulov. Řešením je zavedení zpomalovacích prahů na komunikacích v obci. Tento projekt považuje autorka za efektivní způsob regulace rychlosti. V místech, kde se použijí ke zklidnění dopravy zpomalující prahy se musí umístit i doplňující informační dopravní značky. Ještě před realizací projektu na snížení rychlosti je potřeba konzultovat vhodnost umístění těchto prahů, a to zejména z důvodu možného zvýšení hlučnosti v místě zavedení.

Realizace projektu: 2020

Důležitost: Vysoká

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: konzultace s odbory dopravní agentury a oslovení firem, které se zabývají dopravním značením, realizace, užívání

### **C.1.1. Podpora stávajících kulturních a společenských akcí**

Jak vyplynulo ze socioekonomické analýzy obec Nučice má bohatý kulturní program, se kterým jsou občané spokojeni. Během roku se pořádají různé akce pro děti i dospělé, jako např. Velikonoční Jarmark, Pohádkový les nebo Dětský den. Tyto akce jsou pro místní obyvatelé. Autorka navrhuje některé akce pořádat nejen pro obec Nučice, ale i pro sousední obce, jako např. v letošním roce uskutečněný první ročník ROCK FEST Nučice. V letních měsících je možné např. v prostorách u Lidového domu promítat filmy v rámci letního kina. Prohloubení vztahů s obcemi v rámci regionu Jihozápad při provádění společných akcí povede k obohacení kulturního života v obci, a to samozřejmě za podpory současných aktivit a spolků v obci. Podpora a obohacení současného kulturního programu v obci by mělo přispět k zapojení více občanů do společenského a kulturního života a tím ke zlepšení mezilidských vztahů v obci.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní, místní spolky, Region Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice, Region Jihozápad, místní spolky

Kroky k realizaci projektu: spolupráce v rámci regionu Jihozápad, spolupráce s místními spolky, informování občanů

### **C.1.2. Podpora zájmových kroužků a zájmových činností pro seniory**

Ze socioekonomické analýzy vyplynulo, že nejvíce kroužků je na základní škole a většinou se jedná o kroužky, které navštěvují žáci školy. Zájmové kroužky a činnosti postrádají hlavně ženy nebo senioři. V obci chybí vhodné prostory na cvičení, tato situace by se měla zlepšit až základní škola vybuduje novou moderní tělocvičnu, která by přes den a odpoledne sloužila žákům a ve večerních hodinách by se mohla využít na různá kondiční cvičení a sporty. V současné době jsou v budově muzea a pošty zrekonstruované prostory z bývalé klubovny, které občané Nučic nazvali „Komunitní centrum Želízko“. Jedná se o místnost, určenou pro přednášky nebo workshopy. Je využívána 1 x za 14 dní k setkávání místních seniorů, kteří si zde mohou posedět a popovídat s přáteli. Autorka by navrhovala, aby setkání seniorů byla spojena s nějakou zájmovou činností, např. přednášky, zpívání s harmonikou. V případě zájmu by setkání mohla být každý týden.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: zajištění vhodných prostor, lektorů, vybavit stávající prostory, informovat občany

### **C.2.1. Vybudování značených cyklostezek**

V obci Nučice chybí cyklostezky. Jak vyplynulo z dotazníkového šetření obyvatelé by o cyklostezky velmi stáli. Cyklostezky by znamenaly sportovní vyžití v obci, využívaly by je nejen dospělí, ale i malé děti. Zejména pro děti by znamenaly větší bezpečnost, protože jízda po silnicích není bezpečná. Projekt na vybudování cyklostezek by zahrnoval nejen cyklostezky v obci, ale i cyklostezky, které by propojovaly Nučice s ostatními obcemi. Cyklostezky zvýší nejen atraktivitu obce, ale zlepší i její dostupnost a přispějí k udržení dobrého životního prostředí. Tím, že jsou Nučice velmi blízko Prahy, mohli by občané využít kolo jako dopravní prostředek při cestě do práce, zejména ti, co pracují v okolí Zličína. Projekt by podpořil nejen cyklostezky, které by vedly středem obce, ale i trasy vedoucí do okrajových částí Nučic. Vhodných míst k vybudování cyklostezek je několik. Jsou to trasy směrem z Nučic do Jinočan, vhodná je i cyklotrasa okolo potoka do Tachlovic. Pokud by došlo k přemostění Radotínského potoka mohly by cyklotrasy pokračovat podél břehu na jih a dále na západ směrem k ulici Pražská – pak podél ulice Pražská na jih na železniční přejezd – dále na západ po stávající polní cestě okolo ČOV přes ulici K Letníku až na Krahulov. Celková délka cyklostezky by byla cca 2,5 km.

Realizace projektu: 2021

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní, MAS Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: výběr lokalit, projektová dokumentace, výběr dodavatele, realizace, užívání

### **C.2.3. Vybudování nového dětského hřiště**

Ze socioekonomické analýzy bylo zjištěno, že se v obci nachází pouze jedno dětské hřiště, a to ve středu obce, na Prokopské návsi. Jak z dotazníkového šetření a workshopu vyplynulo, tak další dětské hřiště by si přáli jak dospělí, tak i děti z Nučic. Současně se jedná o záměr obce, který byl vytyčen již v minulém strategickém plánu, ale nebyl dosud naplněn. Zřízením dalšího dětského hřiště by tak došlo ke zvýšení občanské vybavenosti i v okrajových částech obce. Konkrétně by hřiště mohlo vzniknout v lokalitě Na Čtyřce nebo na Krahulové.

Realizace projektu: 2021

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní, MAS Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: projektová dokumentace, výběr dodavatele, realizace, užívání

### **C.2.4. Nové odpočinkové zóny (lokality Na Čtyřce a Na Vinici)**

Tato aktivita patří k těm převzatým ze současného strategického plánu a zároveň k těm, které byly sice naplánovány, ale dosud nezrealizovány. Záměr obce je v oblastech po bývalé důlní činnosti vytvořit oddechovou zónu v blízkosti současné zástavby, tj. v lokalitách Na Vinici a Na Čtyřce. Ze současného dotazníkového šetření vyplynulo, že vybudování nových odpočinkových zón je stále aktuální. Občané by v rámci zlepšení a zkvalitnění života v obci přivítali místa vhodná pro relaxaci a odpočinek. Autorka navrhuje v těchto místech zřídit lavičky, popř. vybudovat v těchto lokalitách altánky jako místa pro odpočinek a setkávání.

Realizace projektu: 2020

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: projektová dokumentace, výběr dodavatele, realizace, užívání

### **D.1.1. Vyčištění rybníka na Prokopské návsi**

Znečištěný rybník na návsi je již letitým problémem obce a jak vyplynulo ze socioekonomické analýzy, ale i z dotazníkového šetření, častý zápach pocházející z rybníka obtěžuje obyvatele obce. Nejdůležitějším zjištěním je, že znečišťovatelem není obec Nučice, ale znečištění je způsobeno přítokem Radotínského potoka, který nečistoty přivádí z blízké Rudné. Projekt by zahrnoval vyčištění rybníka a následná opatření, která by vedla k odstranění přítoku nečistot.

Realizace projektu: 2021

Důležitost: Střední

Finanční náročnost: Střední

Zdroje financování: Vlastní, Region Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice, Region Jihozápad

Kroky k realizaci projektu: konzultace s příslušným odborem životního prostředí, řešení situace v rámci regionu Jihozápad

### **D.1.2. Údržba a rozvoj obecní zeleně**

Ze socioekonomické analýzy vyplynulo, že obec udržuje místní zeleň ve spolupráci s dendrology a snaží se rozšiřovat plochy zeleně vysazováním nových stromů a keřů. Obec chce pokračovat v revitalizaci obecní zeleně a tím přispět ke zlepšení životního prostředí.

Realizace projektu: Každoročně

Důležitost: Nízká

Finanční náročnost: Nízká

Zdroje financování: Vlastní, Region Jihozápad

Odpovědný subjekt: obec Nučice

Kroky k realizaci projektu: plán rozmístění nové zeleně, údržba ve spolupráci s dendrology



## 7.4 Zásobník aktivit

V zásobníku aktivit jsou stručně popsány jednotlivé projekty, které by obec měla realizovat v letech 2023–2026.

### A.2.2. Vybudování domova pro seniory

Ze socioekonomické analýzy vyplynulo, že občané by si přáli v obci vybudovat domov pro seniory. Také obec si je vědoma, že přestože je v obci nízký věkový průměr, začnou obyvatelé obce stárnout a péče o ně bude nezbytnou součástí činnosti obce. Problémem zůstává velmi málo pozemků, které by bylo možné pro tento záměr využít. Úkolem obce je zajistit vhodné pozemky pro realizaci tohoto projektu.

### B.1.4. Vybudování parkovacích míst

Ze socioekonomického šetření vyplynulo, že v obci je nedostatek parkovacích míst, což vede k situaci, že lidé parkují všude po obci. Situace je způsobena především polohou obce, která leží v blízkosti Prahy. V obci parkují obyvatelé okolních vesnic, kteří pak následně směřují hromadnou dopravou za dalším cílem. Řešením je navržení projektu na vybudování nových parkovišť v obci a rozšířením stávajících parkovišť. Nově navržená parkoviště by měla být vybudována u vlakového nádraží, odkud právě zmiňovaní obyvatelé míří většinou za prací do Prahy nebo Berouna.

### C.2.2. Vybudování turistické trasy

Obec Nučice není atraktivním místem v rámci cestovního ruchu, není konečným cílem výletů, leží pouze na trase k cílům zajímavějším. Snahou obce je tuto situaci změnit a obec v rámci regionu učinit atraktivnější. Tato aktivita je převzatá ze současného strategického plánu pro roky 2015 až 2020. V tomto plánu je vybudování turistické trasy po obci, která navazuje na stávající regionální okruhy a měla by vést po stopách těžby železné rudy v Nučicích. Vybudování turistických tras je záměr, který nebyl dosud zrealizován, ale patří stále k těm aktuálním. Dle autorky by vybudování turistických tras sloužilo jednak k rozšíření odpočinkových a relaxačních zón pro místní obyvatele, ale zároveň by přispělo ke zlepšení turistického ruchu, neboť některé z tras by mohly být vedeny tematicky jako naučné stezky vzhledem k hornické historii obce.

### **D.2.1. Rozšíření počtu nádob na směsný a separovaný odpad**

Obec v současné době má dostatečný počet nádob na směsný a separovaný odpad, ale je třeba si uvědomit, že v následujících 10 letech se má počet obyvatel zvýšit. A proto bude nutné na tuto skutečnost reagovat, a zvýšit počet nádob na odpad.

## Závěr

Cílem diplomové práce bylo vytvoření Strategického plánu rozvoje obce Nučice na období 2020–2026. K dosažení cíle byly využity různé metody šetření a následně ze zjištěných informací určeny silné a slabé stránky obce. Některé z těchto stránek přímo souvisí s polohou obce Nučice a s jejím postavením suburbánní obce. Mezi silné stránky patří zejména velmi dobrá dopravní dostupnost, nízký věkový průměr obyvatel a vysoká vzdělanost, bohatý kulturní a společenský život, blízkost přírody, kvalita životního prostředí. K slabým stránkám obce patří absence lékařské péče, neuspokojivý stav místních komunikací, nedostatečná kapacita základní školy nebo nedostatečná sociální péče. Na základě silných a slabých stránek obce navrhla autorka práce potřebné priority, opatření a konkrétní aktivity k dosažení rozvoje obce.

Závěrem lze konstatovat, že přestože jsou Nučice suburbánní obcí, zastupitelé obce spolu s obyvateli se snaží zachovat původní ráz obce, tj. zachovat klidný život v obci, udržovat a rozšiřovat zeleň, zachovávat tradice společenských akcí, podporovat místní spolky a zájmové činnosti se snahou zapojit co nejvíce obyvatel a nedovolit nekontrolovatelnou výstavbu, která by narušila celkový vzhled obce.

Autorka práce se snažila o získání co nejvíce vypovídajících informací o kvalitě života obyvatel v obci. Vztahy v obci byly v průběhu tvorby diplomové práce napjaté, a to z důvodu nejistoty z nastávajících voleb do zastupitelstva. Volby do zastupitelstva proběhly 14. prosince 2019. V době odevzdání diplomové práce nebyly dosud známy definitivní výsledky voleb. Poslední informací, kterou autorka zjistila, je že dosavadní starosta Mgr. Martin Hejl svolal na 13. ledna 2020 ustavující zasedání Zastupitelstva obce Nučice, kde bude hlavním bodem programu volba starosty a místostarosty.

Autorka práce věří, že poznatky, které se staly součástí strategického plánu, budou přínosem pro obec a její rozvoj.

# Seznam použitých zdrojů

## Literární zdroje

1. BALÍK, Stanislav. *Komunální politika: obce, aktéři a cíle místní politiky*. Praha: Grada, 2009. ISBN 978-80-247-2908-4.
2. BINEK, Jan. *Synergie ve venkovském prostoru: paradoxy rozvoje venkova: kritické zhodnocení bariér, nástrojů a šancí rozvoje venkova*. Brno: GaREP, 2011. ISBN 978-80-904308-6-0.
3. HUČKA, Miroslav a Alois KUTSCHERAUER. *Příprava, tvorba a realizace strategických plánů obcí a mikroregion*. Studijní opora. Ostrava: VŠB-TUO, 2006.
4. JAKUBÍKOVÁ, Dagmar. *Strategický marketing: strategie a trendy*. 2., rozš. vyd. Praha: Grada, 2013. ISBN 978-80-247-4670-8.
5. JEŽEK, Jiří a kol. *Strategické plánování obcí, měst a regionů: vybrané problémy, výzvy a možnosti řešení*. Praha: Wolters Kluwer, 2015. ISBN 978-80-7552-263-4.
6. KRBOVÁ, Jana. Strategické plánování v malých obcích – kritická analýza a návrhy řešení. In: JEŽEK, Jiří a kol. *Strategické plánování obcí, měst a regionů: vybrané problémy, výzvy a možnosti řešení*. Praha: Wolters Kluwer, 2015, s.125-136. ISBN 978-80-7552-263-4.
7. LABOUNKOVÁ, Vladimíra, PŮČEK, Milan a ROHREROVÁ, Ludmila. *Metodická příručka pro zpracování strategických rozvojových dokumentů mikroregionů*. Brno: Ústav územního rozvoje, 2009. ISBN 978-80-87318-02-7.
8. MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ. *Regionální rozvoj*. Praha: MMR, 2018.
9. OCHRANA, František, PŮČEK, Milan a ŠPAČEK, David. *Veřejná správa*. Studijní opora. Brno: Masarykova univerzita, 2015.
10. PŮČEK, Milan a David Koppitz. *Strategické plánování a řízení pro města, obce a regiony*. Praha: Národní síť Zdravých měst ČR, 2012. ISBN 978-80-260-2788.
11. PROVAZNÍKOVÁ, Romana. *Financování měst, obcí a regionů: teorie a praxe*. 3. aktualiz. a rozš. vyd. Praha: Grada Publishing, 2015. ISBN 978-80-247-5608-0.
12. REKTOŘÍK, Jaroslav a Jan ŠELEŠOVSKÝ. *Strategie rozvoje měst, obcí, regionů a jejich organizací*. Brno: Masarykova univerzita, 1999. ISBN 80-210-2126-8.
13. SÝKORA, Luděk. *Suburbanizace a její sociální, ekonomické a ekologické důsledky*. Praha: Ústav pro ekopolitiku, 2002. ISBN 80-901914-9-5.
14. ŠILHÁNKOVÁ, Vladimíra. *Teoretické přístupy k regionálnímu rozvoji*. Pardubice, 2007. ISBN 978-80-7395-019-4.

15. ŠKRABAL, Ivo. *Metodika zavádění managementu rozvoje mikroregionů*. Přerov: Centrum pro komunitní práci, 2006. ISBN 80-86902-39-0.

### **Elektronické zdroje**

16. BERNARD, Josef. Prostorové vzorce rozvinutosti venkovských obcí Česka. In: *Geografie* [online]. 2012, s. 72-94. [cit. 2019-12-5]. Dostupné z: <https://www.soc.cas.cz/publikace/prostorove-vzorce-rozvinutosti-venkovskych-obci-ceska>
17. ČSÚ [Český statistický úřad]. Počet obyvatel v obcích. In: *Český statistický úřad* [online]. 2019 [cit. 2019-09-22]. Dostupné z: <https://www.czso.cz/csu/czso/pocet-obyvatel-v-obcich-za0wri436p>
18. ČSÚ [Český statistický úřad]. Věkové složení obyvatelstva. In: *Český statistický úřad* [online]. 2019 [cit. 2019-09-22]. Dostupné z: <https://www.czso.cz/csu/xs/veko-ve-slozeni-obyvatelstva-stc-kraje>
19. Dopravní infrastruktura v Nučicích. In: *Gepro.cz* [online]. 2019 [cit. 2019-10-22]. Dostupné z: <http://misysweb.gepro.cz/MACRO/OBCE/531618#/>
20. Historie obce. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2019 [cit. 2019-08-22]. Dostupné z: <https://www.nucice.eu/historie-obce/ms-10661/p1=10661>
21. Historie SDH Nučice. In: *Sbor dobrovolných hasičů Nučice* [online]. 2014 [cit. 2019-10-05]. Dostupné z: <https://sdh-nucice.webnode.cz/z-historie/>
22. Charakteristika MAS Jihozápad. In: *MAS Jihozápad: cesta k lidem* [online]. 2018 [cit. 2019-10-4]. Dostupné z: <http://www.masjihozapad.cz/>
23. Integrovaná strategie pro ITI Pražské metropolitní oblasti. In: *Institut plánování a rozvoje hl. m. Prahy* [online]. 2014 [cit. 2019-10-12]. Dostupné z: <http://www.ipr.praha.cz/uploads/assets/>
24. Karlštejnské šachy. In: *Karlštejnsko: nejstarší turistický region* [online]. 2014 [cit. 2019-09-27]. Dostupné z: <http://www.karlstejnsko.info/karlstejnske-sachy/>
25. Kdo jsme. In: *Nučice pro život* [online]. 2019 [cit. 2019-09-18]. Dostupné z: <https://www.nuciceprozivot.cz/kdo-jsme/>
26. Kulturní program. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2019 [cit. 2019-08-12]. Dostupné z: <https://www.nucice.eu/kulturni-program/ms-6625/p1=6625>
27. O komunitním centru. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2019 [cit. 2019-11-05]. Dostupné z: <https://www.nucice.eu/o-komunitnim-centru/ms-10663/p1=10663>
28. O nás. In: *Lidový dům Nučice* [online]. 2014 [cit. 2019-11-09]. Dostupné z: <https://www.lidovy-dum.eu/o-nas/>

29. O nás. In: *Zdravé a zelené Nučice* [online]. 2013 [cit. 2019-10-27]. Dostupné z: <https://www.zdraveazelenenucice.cz/o-nas/>
30. O nás. In: *ŽUMPA: Žebravé UMělecké PAnoptikum* [online]. 2019 [cit. 2019-10-15]. Dostupné z: <http://www.divadlozumpa.cz/o-nas/>
31. OUŘEDNÍČEK, Martin. Teorie suburbanizace. In: *Suburbanizace Česká republika* [online]. 2016 [cit. 2019-10-5]. Dostupné z: [https://www.suburbanizace.cz/01\\_theorie\\_suburb-banizace.htm](https://www.suburbanizace.cz/01_theorie_suburb-banizace.htm)
32. OUŘEDNÍČEK, Martin a Jana TEMELOVÁ. *Současná česká suburbanizace a její důsledky* [online]. 2008 [cit. 2019-10-5]. Dostupné z: <https://www.mvcr.cz/clanek/soucasna-ceska-suburbanizace-a-jeji-dusledky.aspx>
33. Plán rozvoje sportu obce Nučice 2018-2025. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2018 [cit. 2019-10-25]. Dostupné z: [https://www.nucice.eu/assets/File.ashx?id\\_org=10806&id\\_dokumenty=22770](https://www.nucice.eu/assets/File.ashx?id_org=10806&id_dokumenty=22770)
34. Program rozvoje obce. In: *Metodika tvorby programu rozvoje obce* [online]. 2014 [cit. 2019-12-17]. Dostupné z: [http://www.obcepro.cz/data/metodika\\_tvorby\\_pro.pdf](http://www.obcepro.cz/data/metodika_tvorby_pro.pdf)
35. Projekty a kroužky. In: *Základní škola a Mateřská škola Nučice* [online]. 2019 [cit. 2019-11-05]. Dostupné z: <https://www.zs-nucice.cz/materska-skola/projekty-a-krouzky/>
36. ŘEHOŘ, Petr. Strategický plán rozvoje obcí. In: *Auspicia* [online]. 2010, s. 34-37. [cit. 2019-10-13]. Dostupné z: <https://vsers.cz/wp-content/uploads/2017/02/Auspicia-2010-1.pdf#page=34>
37. SEDLÁČEK, Jan. Rozdělení obcí dle rozsahu přenesené působnosti. In: *Rok v obci* [online]. 2015 [cit. 2019-12-5]. Dostupné z: <http://www.rokvobci.cz/zpravy-redaktoru/detail/692-rozdeleni-obci-dle-rozsahu-prenesene-pusobnosti/>
38. Strategie rozvoje obce Nučice 2015-2020. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2015 [cit. 2019-10-27]. Dostupné z: [https://nucice.eu/assets/File.ashx?id\\_org=10806&id\\_dokumenty=20432](https://nucice.eu/assets/File.ashx?id_org=10806&id_dokumenty=20432)
39. Úřední deska. In: *Region Jihozápad* [online]. 2019 [cit. 2019-09-02]. Dostupné z: <http://www.regionjihozapad.cz/uredni-deska/2/p1=3641>
40. Území obce. In: *Mapy.cz* [online]. 2019 [cit. 2019-11-12]. Dostupné z: <https://mapy.cz/zakladni?x=14.2127325&y=50.0162012&z=13&source=muni&id=4271>
41. Územní plán Nučic. In: *Oficiální stránky obce Nučice* [online]. 2016 [cit. 2019-10-08]. Dostupné z: [https://nucice.eu/assets/File.ashx?id\\_org=10806&id\\_dokumenty=21394](https://nucice.eu/assets/File.ashx?id_org=10806&id_dokumenty=21394)

42. VO, Eric. What is strategic planning?. In: *The Hartford* [online]. 2019 [cit. 2019-11-08].  
Dostupné z: <https://sba.thehartford.com/business-management/what-is-strategic-planning/>

### **Zákony**

43. Zákon č. 248/2000 Sb., o podpoře regionálního rozvoje  
44. Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích  
45. Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu

### **Další zdroje**

46. Rozhovor s Mgr. Martinem Hejlem, starosta obce, Nučice dne 3.10.2019  
47. Rozhovor s p. Věrou Kubíkovou, pracovnice obecního úřadu, Nučice dne 19.9.2019  
48. Rozhovor s PaedDr. Mgr. Pavlem Schneiderem, ředitel ZŠ a MŠ, Nučice dne 8.11.2019

## Seznam obrázků

Obrázek 1: Poloha Nučic .....	7
Obrázek 2: Území Nučic .....	16
Obrázek 3: Území MAS Jihozápad .....	18
Obrázek 4: Znak Nučic .....	19
Obrázek 5: Vlajka Nučic.....	19
Obrázek 6: Hranice Nučic.....	21
Obrázek 7: Dopravní infrastruktura .....	24
Obrázek 8: Vlaková stanice Nučice-nádraží .....	26
Obrázek 9: Ochotníci ze spolku ŽUMPA.....	31
Obrázek 10: Nučický kahan program .....	31
Obrázek 11: Sbor dobrovolných hasičů .....	32
Obrázek 12: Rozsvěcení vánočního stromečku plakát .....	33
Obrázek 13: ZŠ a MŠ Nučice .....	35
Obrázek 14. Obrázky z workshopu .....	51

## Seznam tabulek

Tabulka 1: Věková struktura obyvatel .....	20
Tabulka 2: Průměrný věk obyvatel.....	20
Tabulka 3: SWOT analýza .....	54
Tabulka 4: Ganttův diagram .....	58

## Seznam grafů

Graf 1: Vývoj počtu obyvatel .....	19
Graf 2: Pohyb obyvatel.....	21
Graf 3: Spokojenost obyvatel s životem v obci .....	39
Graf 4: Průměrné známky hodnocení jednotlivých aspektů obce.....	40
Graf 5: Oblasti, do kterých je vhodné investovat.....	43
Graf 6: Mezilidské vztahy v obci .....	45
Graf 7: Účast na společenských akcích .....	47
Graf 8: Věk respondentů, Zdroj.....	48
Graf 9: Vzdělání respondentů .....	48
Graf 10: Místo práce či studia .....	49
Graf 11: Počet členů v domácnosti .....	50
Graf 12: Délka žití v obci .....	50



# Příloha

## DOTAZNÍK

Dobrý den, vážení občané Nučic,  
jmenuji se Lucie Vavrušková, jsem studentka ČVUT, a píši diplomovou práci na téma: Strategický plán rozvoje obce Nučice. Tímto bych Vás chtěla moc poprosit o vyplnění dotazníku, který je součástí mé práce. Vaše názory na současný stav obce, a možnost jejího budoucího rozvoje, jsou pro mou práci velmi cenným podkladem. Dotazník je zcela anonymní. Předem Vám děkuji za Váš čas.

S pozdravem, Lucie Vavrušková

### 1) Jak jste spokojen/a s životem v obci?

- Velmi spokojen                      - Spíše spokojen                      - Spíše nespokojen                      - Nespokojen

### 2) Pokuste se zhodnotit jednotlivé aspekty obce.

	Velmi spokojen	Spíše spokojen	Spíše nespokojen	Velmi nespokojen
Bydlení				
Zdravotnictví				
Školství				
Příroda a zeleň				
Sportovní vyžití				
Sociální služby				
Stav místních komunikací				
Hromadná doprava				
Kulturní a společenský život				
Informovanost o dění v obci				
Rozvoj obce				

### 3) Co se Vám na Vaší obci nejvíce líbí?

.....

### 4) Do jaké oblasti je podle Vás vhodné investovat v rámci budoucího rozvoje obce? (Možnost vybrat více odpovědí)

- Školství
- Zřízení dalších provozoven obchodů a služeb v obci
- Zdravotnictví
- Kulturní a společenské akce
- Vzhled obce
- Sportovní vyžití
- Technická infrastruktura
- Dopravní infrastruktura
- Sociální služby
- Veřejná zeleň a příroda
- Bydlení

**5) Máte námět na konkrétní změny (projekt)?**

.....

**6) Co se Vám na Vaší obci nelíbí?**

.....

**7) Je něco, co Vám v obci schází?**

.....

**8) Mezilidské vztahy v obci považujete za:**

- Velmi dobré      - Spíše dobré      - Spíše špatné      - Velmi špatné      - Nedovedu posoudit

**9) Zdůvodněte Vaši volbu odpovědi na předchozí otázku, ohledně mezilidských vztahů:**

.....

.....

**10) Sledujete informace o dění v obci? Jakým způsobem? .....**

**11) Účastníte se společenských akcí pořádaných v obci?**

- Ano      - Ne

**12) Co si myslíte o dalším rozšiřování obce? .....**

**13) Jaké je Vaše pohlaví?**      - Žena      - Muž

**14) Jaký je Váš věk?**

- Méně než 20 let      - 21 až 35 let      - 36 až 50 let      - 51 až 64 let      - 65 a více let

**15) Jaké je Vaše nejvyšší dosažené vzdělání?**

- Základní      - Střední odborné      - Střední odborné s maturitou      - Vyšší odborné      - Vysokoškolské

**16) Kam dojíždíte za prací či studiem?**

- Praha
- Beroun
- Rudná u Prahy
- Nedojíždím (pracuji/studuji v Nučicích či blízkém okolí)
- Nedojíždím, neboť již nepracuji a nestuduji
- Jinam (uved'te):.....

**17) Kolik členů je ve Vaší domácnosti?**

- 1 člen      - 2 členové      - 3 členové      - 4 a více členů

**18) Jak dlouho žijete v obci Nučice?**

- Žiji zde od narození      - Přistěhoval/a jsem se a žiji v obci méně jak 5 let  
- Přistěhoval/a jsem se a žiji v obci 5-10 let      - Přistěhoval/a jsem se a žiji v obci 11 a více let

