

OPONENTNÍ POSUDEK
na diplomní práci
Bc. Anny Zachariášové
Ateliér Prof. Ing. arch. Ireny Šestákové

SENIOR PARK ŠATOVKA

Diplomní projekt je velice zajímavá úloha návrhu kvalitního bydlení pro seniory a to na pozemku na nádherném místě uprostřed chráněné oblasti Šáreckého údolí a přitom nedaleko centra města. Autorka reaguje na specifika pozemku. Historická budova Šatovky je doplněna hmotou, která je zasunuta do svahu a stává se tak jeho součástí. Zde jsou umístěny doprovodné funkce a podzemní garáže. Na nově vzniklém svahu stojí vyvýšeny tři obytné domy. Tento návrh považuji za srozumitelný a konsekventní. Je zřejmé, že autorka usilovala o zachování určitého měřítko, o utlumení dominantní velké hmoty novostavby a zachování původního výrazu historické budovy Šatovky.

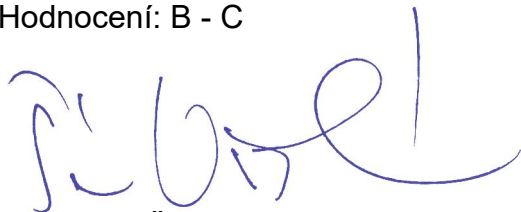
Největším potenciálem je na tomto místě rozhodně spojení krajiny a domu. Prostory pro bydlení seniorů tuto kvalitu mají, jsou zde inscenovány výhledy a navrženy terasy, předzahrádky a zahrady. Umístění bydlení na svahu je ale zapláceno poměrně složitou přístupností, která je bezbariérově možná pouze přes hmotu podnože. Nastoluje se otázka, kde bude stát sanitka, jak dlouhá je cesta z bytu do společné jídelny. V historické budově jsou umístěny společenské prostory, služby a sociální bydlení, stávající typologie je částečně zásadně změněna, částečně doplněna o nové prvky nebo naopak redukována, aby byly ukázány prostorové kvality.

Autorka pracuje s materiály, které jsou v okolí typické – omítka a kamenný obklad. Kompozici hmot považuji za zdařilou, i napojení na stávající dům se zdá být možné. Nedotažený je z mého pohledu návrh hmot obytných domů, které připomínají zástavbu řadových domků na okraji města - ikdyž jejich zasazení na svah a propojení s krajinou jsou bezesporu zdařilé. Není zde čitelné, jakou architektonickou myšlenku zde návrh a řešení detailu sleduje.

Zazelenění střech obytných domů a krajinářské zpracování svahu přispívá k zlepšení ekologické bilance a odpovídá myšlence udržitelné architektury.

Práci doporučuji k obhajobě a přeji úspěšný start v projektové praxi.

Hodnocení: B - C



Ing. arch. Šárka Voříšková
Leipzig, 30.01.2020