

úvod: Tématem studie k bakalářské práci byla zástavba proluky v Palackého ulici nedaleko Václavského náměstí. Součástí ateliérového zadání bylo i na základě analýz sestavení funkčního programu domu.

návrh: Johana navrhla na složitém nepravidelném a hlubokém pozemku městský dům s několika funkcemi, tak jak vyžaduje parcela v centru velkoměsta. Autorka předkládá zajímavý a originální koncept. Komplikované zadání provozně zvládla čistě vyřešit. Malou „vadou na kráse“ se mi jeví průchozí ložnice směrem do pracovny v dvorním samostatném triplexu.

Bakalářská práce: je velmi obsáhlá a je vypracována pečlivě a bez vážných pochybení ve všech předepsaných částech. Pouze část interiéru není kompletní podle zadání, ale důvodem je pravděpodobně časově náročné vypracování projektu tak komplikované stavby bez předchozí vlastní zkušenosti s podobným typem projektu. Drobné nedostatky, které následně vyjmenovávám, jsou jen zpětnou vazbou či výstupní kontrolou projektu.

stavební část projektu: V souhrnné zprávě by bylo dobré doplnit kapacitní údaje minimálně o velikosti pozemku, o podlažní plochu jednotlivých částí, obestavěný prostor. Koordinační situace nemá dostatek informací, chybí např. označení výšek jednotlivých částí objektu. Ve stavebních půdorysech nejsou kótovány obvodové konstrukce a není tak přesně definována skladba obvodových stěn. Půdorys střechy je dosti nečitelný díky některým chybějícím informacím – odvětrávací šachty, komín, vzduchotechnická jednotka, střecha triplexu je opatřena zábradlím a pravděpodobně není pochozí. V řezech chybí výškové kóty atiky. Bylo by také dobré lépe zdokumentovat použité speciální technologie jako zakladač pro parkování aut v suterénu domu a hydraulický výtah obsluhující tři úrovně galerie s kavárnou. V uliční fasádě (jižní, ne severní jak je označeno) chybí řešení přípojkových skříní plynu a elektro. Ve vstupu chybí nika pro vodoměrnou sestavu. Totéž platí o dílčích elektroměrových skříních.

Konstrukční řešení je vypracováno rovněž vyčerpávajícím způsobem včetně pohledů na stěny s okótovanými otvory. Chybí pouze schéma a výčet schodišťových prefabrikátů, které jsou navrženy. U točitého schodiště v kavárně není konstrukce jasná ani z jiné části dokumentace. Má hydraulický výtah nějaký vlastní základ?

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno rovněž v potřebném rozsahu i při tak komplikovaném kombinování provozů.

TZB je řešeno víc než standardně a vybaveno řadou doplňujících informací.

Realizace staveb je zpracována neméně pečlivě, pozornosti doporučuji detailní řešení zařízení staveniště.

Interiér. V této části bylo zadáno řešení barové části kavárny. Zde není dokumentace kompletní, chybí textová část, barevné řešení a vizualizace.

Přes výše uvedené považuji předložený projekt za velmi dobrý a **navrhuji hodnotit známkou A-B.**