

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Projekt **CO – REZIDENCE MERCURIA – BUDOVA A**
Autor **DANIELA PISINGEROVÁ**
Vedoucí projektu **Prof. Ing. arch. Ján Stempel**
Oponent **Ing. arch. Radek Šíma**

Zadáním projektu je návrh budovy A ze souboru čtyř staveb Co-rezidence Mercuria. Areál je navržen v pražských Holešovicích na rohu ulic Argentinská a Vrbenského, na místě administrativního objektu Merkuria, určeného k demolici. Projektovaný komplex vytváří blok s veřejně přístupným vnitroblokem s doplňkovými funkcemi občanské vybavenosti v parteru. V podzemním podlaží komplexu je umístěn parking. Budova A slouží cílové skupině mladých, zaměstnaných lidí. Projekt rozvíjí téma co-housing bydlení, založený na principu sdílení určitých prostor při zachování soukromí každého jednotlivého nájemníka. Tři bytové domy nabízí různé měřítko sdíleného bydlení, čtvrtý objekt je určený pro občanskou vybavenost.

Autorka navrhuje vícepodlažní budovu na půdorysu obdélníku. Dispoziční řešení je jednoduché a přehledné, symetrické vůči ose jdoucí středem objektu ve směru delší fasády. Zvýšený parter je určen veřejnosti a nachází se v něm knihovna se studovnou, vyšší podlaží jsou věnována bydlení. Hlavní dominantou návrhu je prosklené betonové schodiště, které prochází celou stavbou a podtrhuje koncept co-housingu. Ze schodiště je výhled jak do okolí stavby, tak i do jednotlivých obytných chodeb na každém patře. Tato koncepce je zdařilá a pro danou funkci budovy vhodná. Umožňuje přehled, orientaci a komunikaci po celé budově a přináší ideální prosvětlení všech místností. Autorka v realizačním projektu správně přesunula a sdružila se schodištěm, výtah, který byl v rámci úvodní studie nevhodně umístěný.

Obytná, společně sdílená, chodba je centrem dispozice pěti typových obytných pater. Je vybavená kuchyní s jídelnou, relaxační zónou a lodžií. Na každé straně obytného prostoru se nachází pět bytových jednotek. Osm bytových jednotek na každém patře je určeno pro jednotlivce, zbylé dvě jsou větší, určené pro dvojici obyvatel. Obytná garsoniéra je základním modulem domu a je každá vybavena koupelnou, kuchyňskou linkou, pracovním místem a všemi ostatními náležitostmi typickými pro byt.

Hmotové řešení je střízlivé. Konstrukční systém je kombinovaný, tvořený železobetonovými monolitickými sloupy a železobetonovou obvodovou stěnou. Členění fasády okenními otvory odpovídá dispozici. Provětrávaná fasáda je obložená režným lícovým zdivem Klinker světlé barvy. Působí pravidelným, symetrickým a klidným dojmem a odpovídá dané funkci.

Druhá část bakalářské práce je věnována propracování návrhu do úrovně prováděcí dokumentace. Rozpracováno je stavebně konstrukční a technické řešení včetně technických zařízení budovy. Rozsah, forma a míra podrobnosti dokumentace jsou překvapivé. Konstrukční systém a detaily stavby jsou reálné a promyšlené. Grafické zpracování dokumentace je přesvědčivé. Autorka prokázala schopnost komplexně navrhnout a vyřešit budovu včetně koncepce a koordinace hlavních technických zařízení. Zvládla tak, za odborného vedení konzultantů, zpracovat dokumentaci, které by se v praxi věnoval tým specialistů. Oceňuji přístup pražské Fakulty architektury, která klade na svoje studenty vysoké nároky, a současně oceňuji práci Daniely Pisingerové, která se s úkolem úspěšně vypořádala. Věřím, že ve své budoucí praxi využije získané znalosti a zkušenosti.

Z bakalářské práce lze postřehnout schopnost správně pochopit a vystihnout problematiku úkolu. Autorka prokázala profesionální přístup ke koncepci a projektování stavby jako celku. Navrhuji známku „výborně“.

V Praze dne 14. 6. 2019
Ing. arch. Radek Šíma