

Etapa	Etapa jednotlivě	Pořadí činnosti	Činnosti	MJ	Množst.	Pracnost		Pracovníci	Trvání činnosti (dny)	
						jedn. Nh	celk. Nh		jednotlivě	Etapa jednotlivě
ZEMNÍ PRÁCE	GEODETIČKÉ PRÁCE	1	Vytyčení staveniště	m2	1835,13	0,02	36,70	3	1,4	7
		2	Vytyčení stavební jámy	m2	503,10	0,02	10,06	3	0,4	
		3	Vytyčení zákl. patek	m2	37,50	0,97	36,38	3	1,3	
		4	Vytyčení zákl. pasů	m2	202,91	0,48	97,40	3	3,6	
	PŘÍPRAVA STAVENIŠTĚ	5	Odstranění porostu	m2	1935,13	0,02	38,70	3	1,4	7
		6	Oplocení staveniště	bm	178,85	0,02	3,58	3	0,1	
		7	Příprava a zařízení staveniště	m2	1835,13	0,08	146,81	3	5,4	
	VÝKOPY	8	Sejmutí ornice	m3	100,62	0,07	7,04	4	0,2	12
		9	Zapažení stavební jámy	m2	503,10	0,62	311,92	5	6,9	
		10	Výkop stavební jámy	m3	754,65	0,03	22,64	4	0,6	
		11	Výkop zákl. patek	m3	45,00	0,03	1,35	3	0,1	
		12	Výkop zákl. pasů	m3	67,64	0,08	5,41	3	0,2	
		13	Štěrkový podsyp hutněný	m3	60,05	0,75	45,04	3	1,7	
		14	Začistění pasů a patek	m3	112,64	0,45	50,69	2	2,8	
	ODVOZ ZEMINY	15	Odvoz zeminy na skládku-ornice	m3	50,00	0,03	1,50	1	0,2	1
		16	Odvoz zeminy na skládku-jáma	m3	377,33	0,08	30,19	3	1,1	
PŘÍPOJKY	PŘÍPOJKY	17	kanalizační přípojka	bm	43,00	2,30	98,90	3	3,7	7
		18	vodovodní přípojka	bm	16,00	2,00	32,00	2	1,8	
		19	přípojka elektro	bm	22,00	1,20	26,40	2	1,5	
ZÁKLADY	BETONÁŘSKÉ PRÁCE	20	Bednění základové desky	m2	13,08	0,30	3,92	3	0,1	9
		21	Odbednění základové desky	m2	13,08	0,17	2,22	2	0,1	
		22	Betonáž patek	m2	45,00	1,13	50,85	3	1,9	
		23	Betonáž pasů	m3	67,64	1,13	76,43	6	1,4	
		24	Výztuž základové desky	t	7,65	1,29	9,86	6	0,2	
		25	Betonáž základové desky	m3	100,62	1,20	120,74	6	2,2	
	26	Podkladní beton pod HI	m3	100,62	0,94	94,58	3	3,5		
IZOLACE	27	Hydroizolace	m2	503,10	0,30	150,93	4	4,2	4	
HRUBÁ STAVBA 1PP	BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1PP	28	Bednění svislé kce 1.PP	m2	749,88	0,23	172,47	6	3,2	12
		29	Odbednění svislých kcí 1.PP	m2	749,88	0,12	89,99	6	1,7	
		30	Výztuž svislé kce 1.PP	t	12,50	11,60	145,00	6	2,7	
		31	Betonáž svislé kce 1.PP	m3	188,45	1,27	239,33	6	4,4	
	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1PP	32	Bednění vodorovné kce 1.PP	m2	559,49	0,30	167,85	7	2,7	11
		33	Odbednění vodorovných kcí 1.PP	m2	559,49	0,17	95,11	7	1,5	
		34	Výztuž vodorovné kce 1.PP	t	21,51	12,90	277,48	7	4,4	
		35	Betonáž vodorovné kce 1.PP	m3	145,57	0,99	144,11	7	2,3	
	IZOLACE SPODNÍ STAVBY	36	Montáž ž-b prefa ramen 1PP	m3	12,90	0,77	9,93	3	0,4	5
		37	Hydroizolace svislých stěn	m2	304,07	0,30	91,22	5	2,0	
		38	Drenáž	bm	122,20	0,60	73,32	5	1,6	
39	Tepelná izolace stěn xps	m2	397,38	0,20	79,48	5	1,8			
HRUBÁ STAVBA 1NP	BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1.NP	40	Bednění svislé kce 1.NP	m2	903,59	0,23	207,83	7	3,3	12
		41	Výztuž svislé kce 1.NP	t	12,50	11,60	145,00	7	2,3	
		42	Betonáž svislé kce 1.NP	m3	225,90	1,27	286,89	7	4,6	
		43	Odbednění svislých kcí 1.NP	m2	903,59	0,12	108,43	7	1,7	
	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1NP	44	Bednění vodorovné kce 1.NP	m2	559,49	0,30	167,85	7	2,7	13
		45	Výztuž vodorovné kce 1.NP	t	21,51	12,90	277,48	6	5,1	
		46	Betonáž stropní kce 1NP	m3	145,57	0,99	144,11	6	2,7	
		47	Odbednění stropní kce 1NP	m2	559,49	0,17	95,11	6	1,8	
		48	Odstojkování stropní kce	m2	559,49	0,02	11,19	2	0,6	
		49	Montáž ž-b prefa podest	m3	0,75	0,77	0,58	2	0,0	
50	Montáž ž-b prefa ramen 1NP	m3	12,90	0,77	9,93	2	0,6			
HRUBÁ STAVBA 2NP	BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1.NP	51	Bednění svislé kce 2.NP	m3	951,82	0,23	218,92	7	3,5	12
		52	Výztuž svislé kce 2.NP	t	12,50	11,60	145,00	7	2,3	
		53	Betonáž svislé kce 2.NP	m3	237,96	1,27	302,21	7	4,8	
	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1PP	54	Odbednění svislých kcí 2.NP	m2	951,82	0,12	114,22	7	1,8	13
		55	Bednění vodorovné kce 2.NP	m2	559,49	0,30	167,85	7	2,7	
		56	Výztuž vodorovné kce 2.NP	t	21,51	12,90	277,48	6	5,1	
		57	Betonáž stropní kce 2NP	m3	145,57	0,99	144,11	6	2,7	
		58	Odbednění stropní kce 2NP	m2	559,49	0,17	95,11	6	1,8	
59	Odstojkování stropní kce	m2	559,49	0,02	11,19	2	0,6			
60	Montáž ž-b prefa podest	m3	0,75	0,77	0,58	2	0,0			
61	Montáž ž-b prefa ramen 2NP	m3	12,90	0,77	9,93	2	0,6			
HRUBÁ STAVBA 3NP	BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1.NP	62	Bednění svislé kce 3.NP	m3	945,24	0,23	217,41	7	3,5	12
		63	Výztuž svislé kce 3.NP	t	12,50	11,60	145,00	7	2,3	
		64	Betonáž svislé kce 3.NP	m3	236,31	1,27	300,11	7	4,8	
	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1PP	65	Odbednění svislých kcí 3.NP	m2	945,24	0,12	113,43	7	1,8	13
		66	Bednění vodorovné kce 3.NP	m2	559,49	0,30	167,85	7	2,7	
		67	Výztuž vodorovné kce 3.NP	t	21,51	12,90	277,48	6	5,1	
		68	Betonáž stropní kce 3.NP	m3	145,57	0,99	144,11	6	2,7	
		69	Odbednění stropní kce 3.NP	m2	559,49	0,17	95,11	6	1,8	
		70	Odstojkování stropní kce	m2	559,49	0,02	11,19	2	0,6	
		71	Montáž ž-b prefa podest	m3	0,75	0,77	0,58	2	0,0	
72	Montáž ž-b prefa ramen 3.NP	m3	12,90	0,77	9,93	2	0,6			
BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1.NP	73	Bednění svislé kce 4.NP	m3	945,24	0,23	217,41	7	3,5	12	
	74	Výztuž svislé kce 4.NP	t	12,50	11,60	145,00	7	2,3		
	75	Betonáž svislé kce 4.NP	m3	236,31	1,27	300,11	7	4,8		
	76	Odbednění svislých kcí 4.NP	m2	945,24	0,12	113,43	7	1,8		
	77	Bednění vodorovné kce 4.NP	m2	559,49	0,30	167,85	7	2,7		

HRUBÁ STAVBA 4NP	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1PP	78	Výztuž vodorovné kce 4.NP	t	21,51	12,90	277,48	6	5,1	13		
		79	Betonáž stropní kce 4.NP	m3	145,57	0,99	144,11	6	2,7			
		80	Odbednění stropní kce 4.NP	m2	559,49	0,17	95,11	6	1,8			
		81	Odstojkování stropní kce	m2	559,49	0,02	11,19	2	0,6			
		82	Montáž ž-b prefa podest	m3	0,75	0,77	0,58	2	0,0			
		83	Montáž ž-b prefa ramen 4.NP	m3	12,90	0,77	9,93	2	0,6			
HRUBÁ STAVBA SNP - ustupující podlaží	BETONÁŘSKÉ PRÁCE SVISLÉ 1.NP	73	Bednění svislé kce 5.NP	m3	127,11	0,23	29,24	5	0,6	2		
		74	Výztuž svislé kce 5.NP	t	2,50	11,60	29,00	5	0,6			
		75	Betonáž svislé kce 5.NP	m3	15,89	1,27	20,18	5	0,4			
		76	Odbednění svislých kcí 5.NP	m2	127,11	0,12	15,25	5	0,3			
	BETONÁŘSKÉ PRÁCE VODOROVNÉ 1PP	77	Bednění vodorovné kce 5.NP	m2	63,50	0,30	19,05	5	0,4	2		
		78	Výztuž vodorovné kce 5.NP	t	1,50	12,90	19,35	6	0,4			
		79	Betonáž stropní kce 5.NP	m3	6,35	0,99	6,29	6	0,1			
		80	Odbednění stropní kce 5.NP	m2	63,50	0,17	10,80	6	0,2			
		81	Odstojkování stropní kce	m2	63,50	0,02	1,27	2	0,1			
		82	Montáž ž-b prefa podest	m3	0,75	0,77	0,58	2	0,0			
		83	Montáž ž-b prefa ramen 5.NP	m3	12,90	0,77	9,93	2	0,6			
		ZEDNICKÉ PRÁCE	84	Atika,tl. 250mm	m3	13,50	0,23	3,11	1		0,3	1
		BETONÁŘSKÉ PRÁCE	85	Bednění věnců atiky	m2	12,80	0,30	3,84	2		0,2	3
86	výztuž věnců atiky		t	1,25	2,70	3,38	4	0,1				
87	Betonáž věnců atiky		m3	6,75	3,40	22,95	4	0,6				
88	Odbednění věnců atiky		m2	12,80	0,12	1,54	2	0,1				
89	Spádová vrstva keramzit beton		m3	42,10	1,30	54,73	3	2,0				
IZOLACE	90	Tepelná izolace min.vata	m2	482,80	0,35	168,98	6	3,1	9			
	91	Hydroizolace	m2	482,80	0,30	144,84	6	2,7				
KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE	92	Kačírek	m2	482,80	0,35	168,98	6	3,1	5			
	93	Hromosvod	bm	80,20	0,10	8,02	2	0,4				
	94	Klempířské práce ostatní	bm	123,10	0,68	83,71	2	4,7				
DOKONČOVACÍ PRÁCE VNITŘNÍ	ZEDNICKÉ PRÁCE	95	Zdění akustických vápennopískových tvárnic tl.200mm	m3	118,16	2,40	283,58	6	5,3	5		
	MONTÁŽNÍ PRÁCE	96	Montáž sádrokartonových příček	m3	42,33	2,40	101,59	6	1,9	6		
		97	Izolace(Garáž)	m2	514,16	0,45	231,37	6	4,3			
	OKENÁŘSKÉ PRÁCE	98	Osazení oken	ks	53,00	0,59	31,27	3	1,2	3		
		99	Osazení parapetů	ks	53,00	0,27	14,31	1	1,6			
	HRUBÉ ROZVODY	100	hrubé rozvody - elektro	bm	438,50	0,25	109,63	5	2,4	15		
		101	hrubé rozvody - voda	bm	130,00	1,12	145,60	5	3,2			
		102	hrubé rozvody - kanalizace	bm	85,00	1,79	152,15	5	3,4			
		103	hrubé rozvody - topení	bm	422,50	0,65	274,63	5	6,1			
	ŠTUKATÉRSKÉ PRÁCE	104	Vnitřní sádrová omítka	m2	2371,35	0,50	1185,68	9	14,6	15		
	POLAHÁŘSKÉ PRÁCE	105	Betonová mazanina s kari síť150x150mm (garáž)	m3	514,16	0,99	509,02	8	7,1	25		
		106	Penetrace AST 105m+Barevný nátěr AST 202(garáž)	m3	514,16	0,20	102,83	8	1,4			
		107	Tepelné izolace podlahy	m2	1282,48	0,15	192,37	8	2,7			
		108	Betonová mazanina + dilatační pásy	m2	1282,48	0,35	448,87	8	6,2			
		109	Keramická podlaha	m2	236,56	1,47	347,74	9	4,3			
		110	Laminátová podlaha	m2	433,13	0,65	281,53	9	3,5			
		111	PVC podlaha	m3	612,79	0,65	398,31	9	4,9			
	OBKLADAČSKÉ PRÁCE	112	Keramické obklady	m2	487,74	1,47	716,98	8	10,0	10		
	MALÍŘSKÉ PRÁCE	113	Výmalba stěny + strop	m2	3893,00	0,07	272,51	8	3,8	4		
	KOMPLETAČNÍ PRÁCE	114	Kompletace - elektro	ks	194,00	0,75	145,50	4	4,0	7		
115		Kompletace - sanita	ks	44,00	1,56	68,64	4	1,9				
116		Kompletace - vytápění	ks	36,00	0,98	35,28	4	1,0				
DOKONČOVACÍ PRÁCE VNĚJŠÍ	MONTÁŽ LEŠENÍ	117	Montáž lešení	m2	1282,20	0,15	192,33	5	4,3	4		
	FASÁDA	118	Mont. Sokl. a rohov. Lišt	bm	70,48	0,28	19,73	4	0,5	23		
		119	Sokl zateplení XPS	m2	224,90	0,44	98,96	5	2,2			
		120	Zateplení stěn minerální vlna	m2	1113,79	0,66	735,10	10	8,2			
		121	Omítky jemnozrné	m2	1113,79	0,83	924,45	10	10,3			
		122	Fasádní barva	m2	1113,79	0,14	155,93	10	1,7			
	DEMONTÁŽ LEŠENÍ	123	Lešení - demontáž	m2	1282,20	0,20	256,44	5	5,7	6		
	DLAŽDIČSKÉ PRÁCE	124	Okap chodník	m2	44,20	0,75	33,15	2	1,8	4		
		125	Položení zámkové dlažby	m2	55,30	0,85	47,01	2	2,6			
	ÚPRAVA OKOLÍ	126	Zatravnění	m2	102,95	0,26	26,77	1	3,0	4		
127		Úprava terénu + osetí, zeleň	m2	34,35	0,26	8,93	1	1,0				
PŘEDÁNÍ STAVBY	PŘEDÁNÍ STAVBY	128	Předání a převzetí stavby						3,0	13		
		129	Kolaudace						10,0			