

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE**  
**FAKULTA STAVEBNÍ**

Katedra konstrukcí pozemních staveb



**BAKALÁŘSKÁ PRÁCE**

Návrh rekonstrukce historické budovy  
ve Varnsdorfu

**Příloha 11.1**

**Schematická výkresová dokumentace**

Studijní program: Stavební inženýrství  
Studijní obor: Konstrukce pozemních staveb  
Vedoucí práce: Ing. Aneta Maroušková

**Kristýna Richterová**

Praha 2019

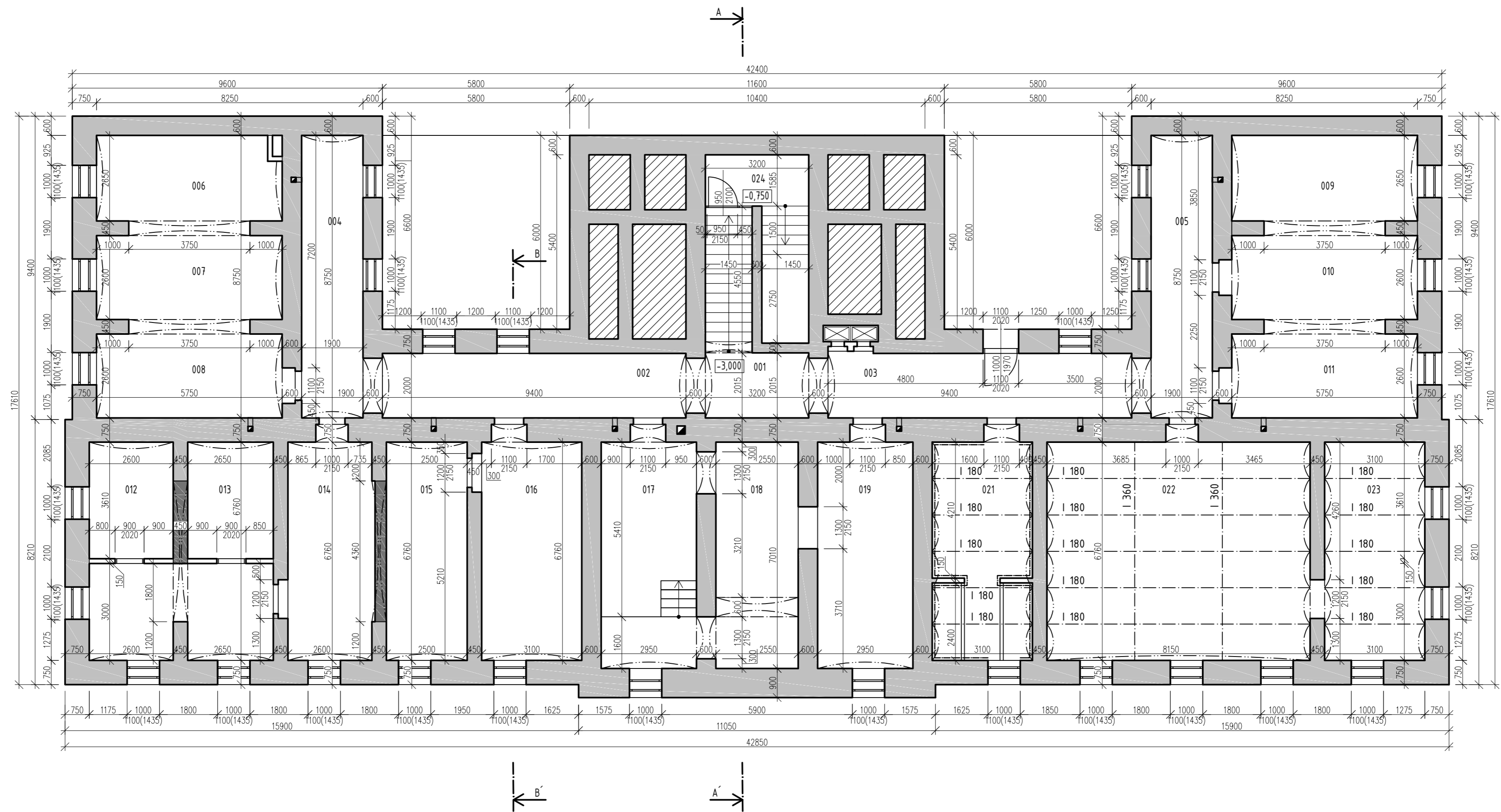
## Seznam výkresů

| Číslo výkresu                            | Název výkresu  | Měřítko |
|--|--|---------|
| <b>Aktualizace výkresové dokumentace</b> |  |         |
| 01                                       | Půdorys 1.PP   | 1:100   |
| 02                                       | Půdorys 1.NP   | 1:100   |
| 03                                       | Půdorys 2.NP   | 1:100   |
| 04                                       | Výkres krovu   | 1:100   |
| 05                                       | Řez AA   | 1:100   |
| 06                                       | Řez BB   | 1:100   |
| 07                                       | Pohled na jižní fasádu objektu                             | 1:100   |
| 08                                       | Pohled na východní a západní fasádu objektu                | 1:100   |
| 09                                       | Pohled na severní fasádu objektu                           | 1:100   |
| <b>Zakreslení poruch</b>                 |  |         |
| 10                                       | Zakreslení poruch v půdoryse 1.PP                          | 1:100   |
| 11                                       | Zakreslení poruch v půdoryse 1.NP                          | 1:100   |
| 12                                       | Zakreslení poruch v půdoryse 2.NP                          | 1:100   |
| 13                                       | Zakreslení poruch ve výkresu krovu                         | 1:100   |
| 14                                       | Zakreslení poruch na jižní fasádě objektu                  | 1:100   |
| 15                                       | Zakreslení poruch na východní a západní fasádě objektu     | 1:100   |
| 16                                       | Zakreslení poruch na severní fasádě objektu                | 1:100   |
| <b>Místa odběrů vzorků</b>               |  |         |
| 17                                       | Půdorys 1.PP – Místa odběrů vzorků pro laboratorní průzkum | 1:100   |
| <b>Návrh sanačních opatření</b>          |  |         |
| 18                                       | Návrh sanačních opatření v 1.PP                            | 1:100   |
| 19                                       | Návrh sanačních opatření v 1.NP                            | 1:100   |
| 20                                       | Návrh sanačních opatření v 2.NP                            | 1:100   |
| 21                                       | Návrh sanačních opatření v konstrukci krovu                | 1:100   |

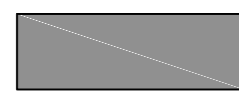
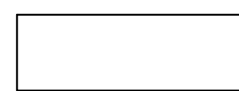
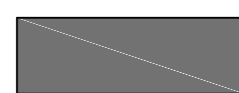
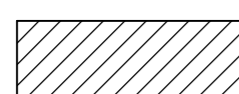
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Půdorys 1.PP

M1:100

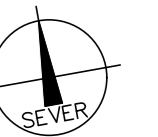



## LEGENDA

-  Nosné konstrukce
-  Nenosné konstrukce
-  Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí
-  Zemina původní

## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

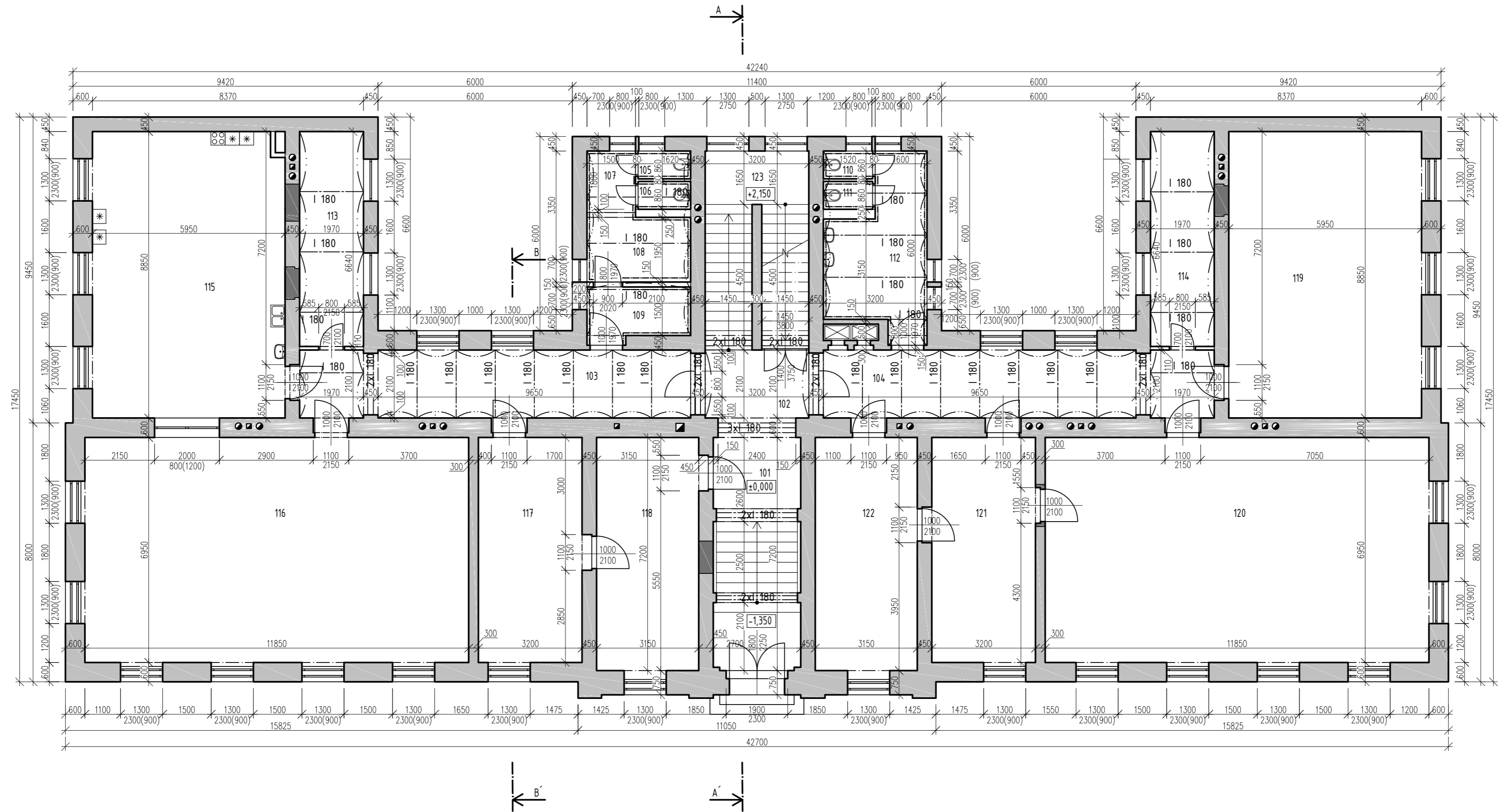


|   |         |                     |  |
|---|---------|---------------------|--|
| Katedra:  | Obor:   | Jméno:              | <br><b>ČVUT</b> |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb                   | SI-C-24 | Kristýna Richterová |  |
| Vyučující:  | Ročník: |                     |  |
| Ing. Aneta Maroušková                                     | Čtvrtý  |                     |  |
| Předmět: 124BAPC - Bakalářská práce                       |         |                     |  |
| Úloha: Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |         |                     |  |
| Výkres: Půdorys 1.PP                                      |         |                     |  |
|   |         | Formát: 594x420     | Výkr. č.   |
|   |         | Měřítko: 1:100      | 01   |
|   |         | Datum: 2019-05-25   |  |

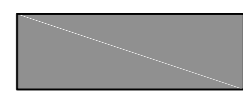
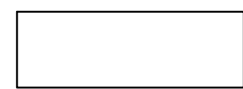
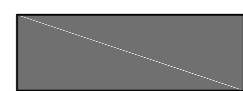
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Půdorys 1.NP

M1:100




## LEGENDA

-  Nosné konstrukce
-  Nenosné konstrukce
-  Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí

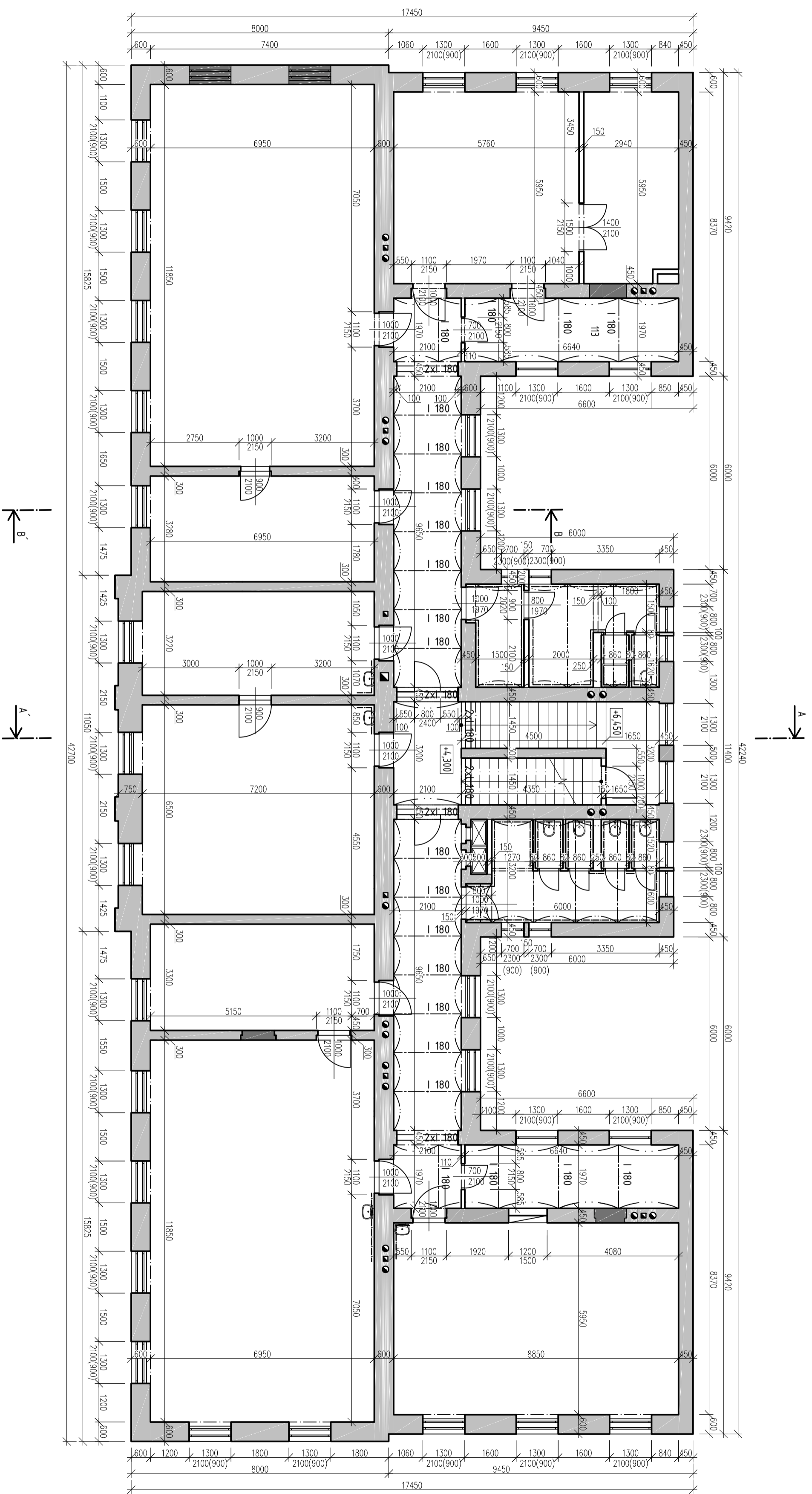
## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu



|   |  |        |                     |   |             |
|---|--|--------|---------------------|---|-------------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno: | Kristýna Richterová |  |             |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  |        |                     |   |             |
| Vyučující:                              | Ročník:  |        |                     |   |             |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |        |                     |   |             |
| Předmět:                                | 124BAPC - Bakalářská práce                         |        |                     |   |             |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |        |                     |   |             |
| Výkres:                                 | Půdorys 1.NP                                       |        |                     | Formát: 594x420   | Výkr. č. 02 |
|   |  |        |                     | Měřítko: 1:100  |             |
|   |  |        |                     | Datum: 2019-05-25   |             |

NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKE BUDOVY VE VARNSDORFU  
Půdorys 2.NP  
M1:100

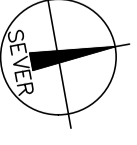


LEGENDA

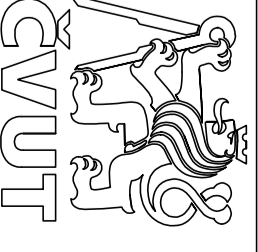
|  |   |
|--|---|
|  | Nosné konstrukce                              |
|  | Nenosné konstrukce                            |
|  | Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukce |

Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměřeni potřebných rozměrů v prostorách objektu



|  |             |  |
|--|-------------|--|
| Katedra:   | Obor:       | Jméno:   |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb            | SI-C-24     | Kristýna Richterová                                    |
| Vyučující:   | Ročník:     |  |
| Ing. Aneta Maroušková                              | Čtvrtý      |  |
| Předmět:   |             |  |
| 124BAPC - Bakalářská práce                         |             |  |
| Úloha:   |             |  |
| Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |             |  |
| Výkres:  | Půdorys 2NP | Formát: 594x420<br>Měřítko: 1:100<br>Datum: 2019-05-25 |
|  |             | Výt. č. 03   |

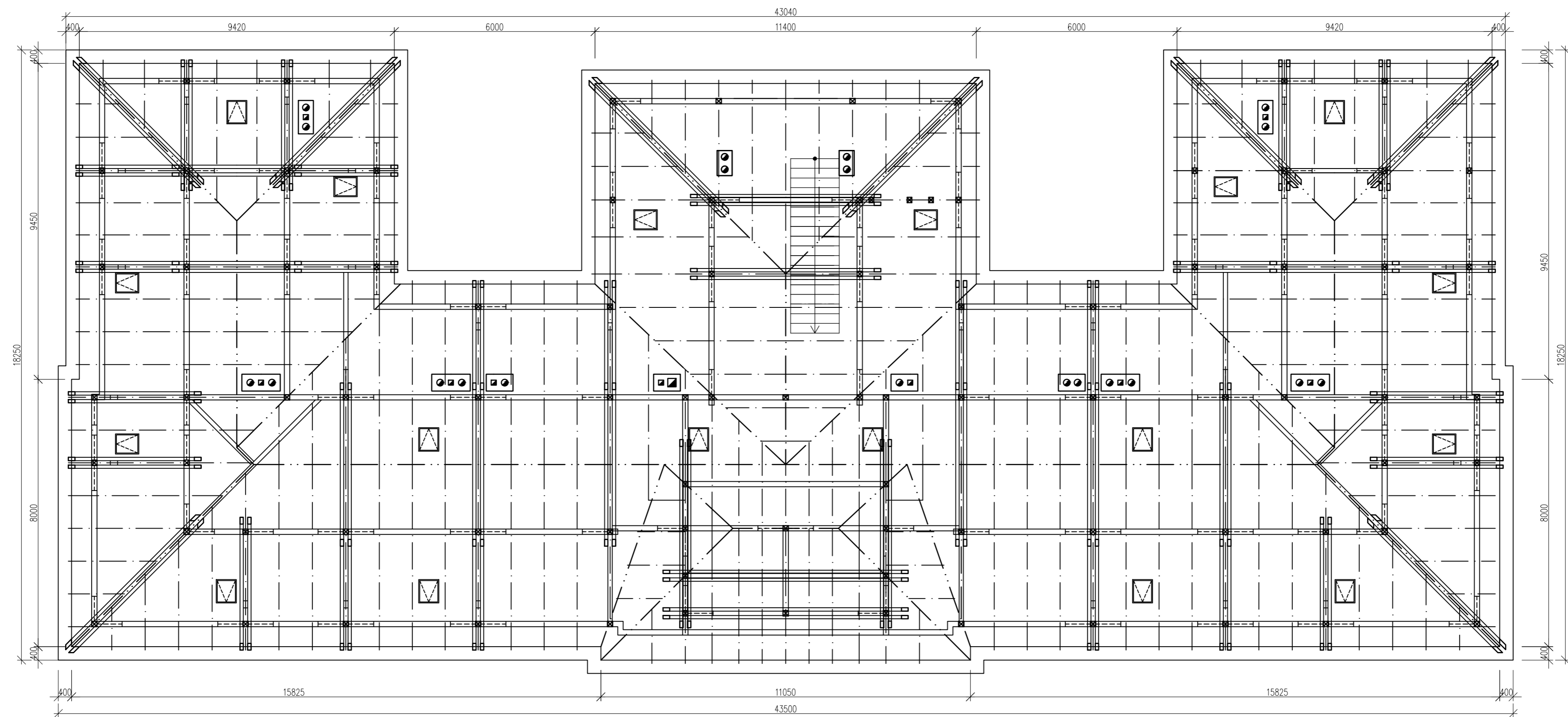




# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Výkres krovu

M1:100



## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

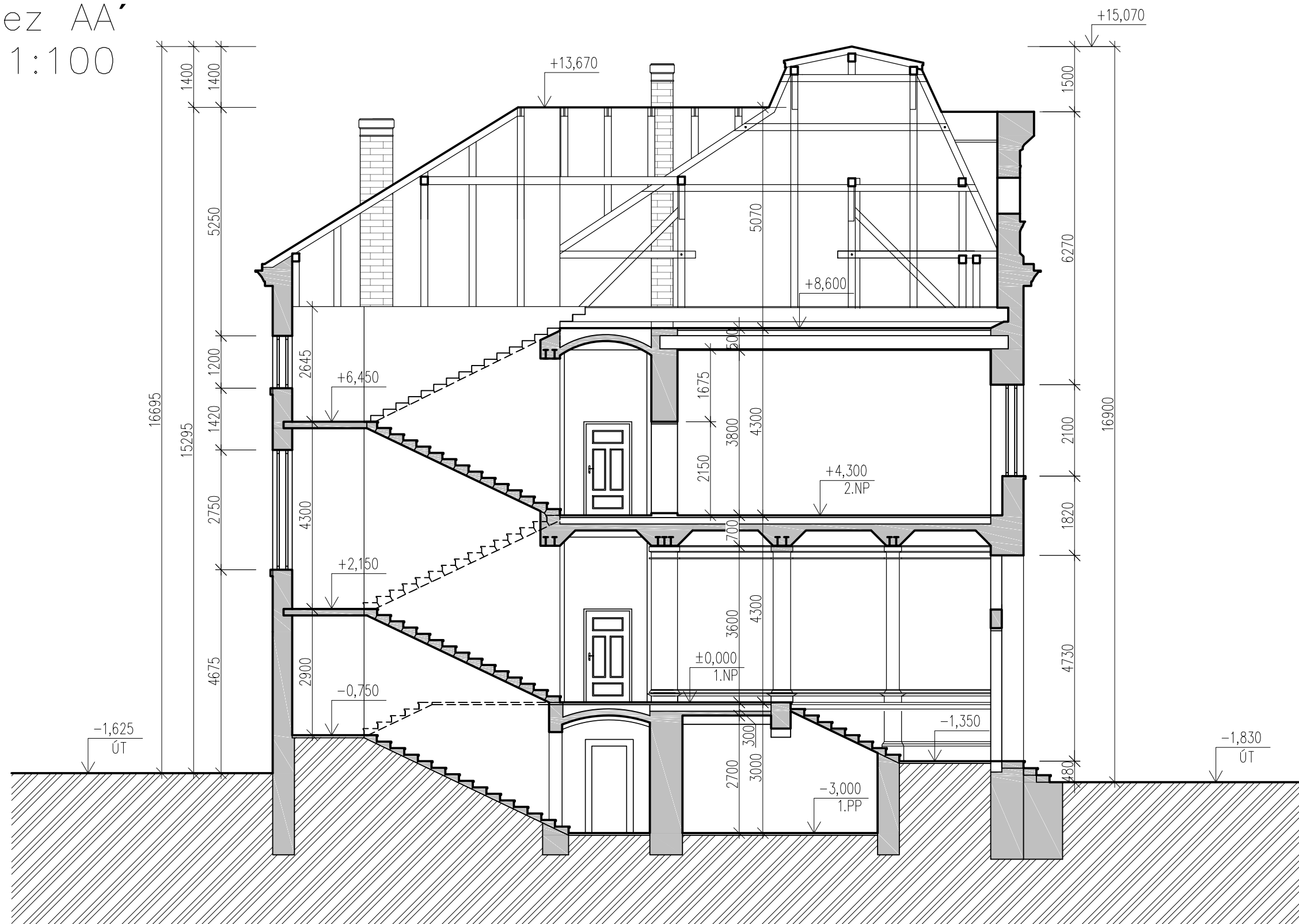
Z důvodu narušené pochozí konstrukce v půdním prostoru nebylo možno provést kompletní stavebně-technický průzkum – skutečný stav se může od stavu zakresleného lišit



|  |                   |                               |                   |
|--|-------------------|-------------------------------|-------------------|
| Katedra:<br>K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |                   |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |                   |
| Předmět:<br>124BAPC - Bakalářská práce                       |                   |                               |                   |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               | Formát: 594x420   |
| Výkres:<br>Výkres krovu                                      |                   |                               | Měřítko: 1:100    |
|  |                   |                               | Datum: 2019-05-25 |
|  |                   |                               | Výkr. č.<br>04    |

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Řez AA'  
M1:100



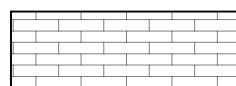
## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

## LEGENDA




Nosné konstrukce



Cihelné zdivo komínových těles

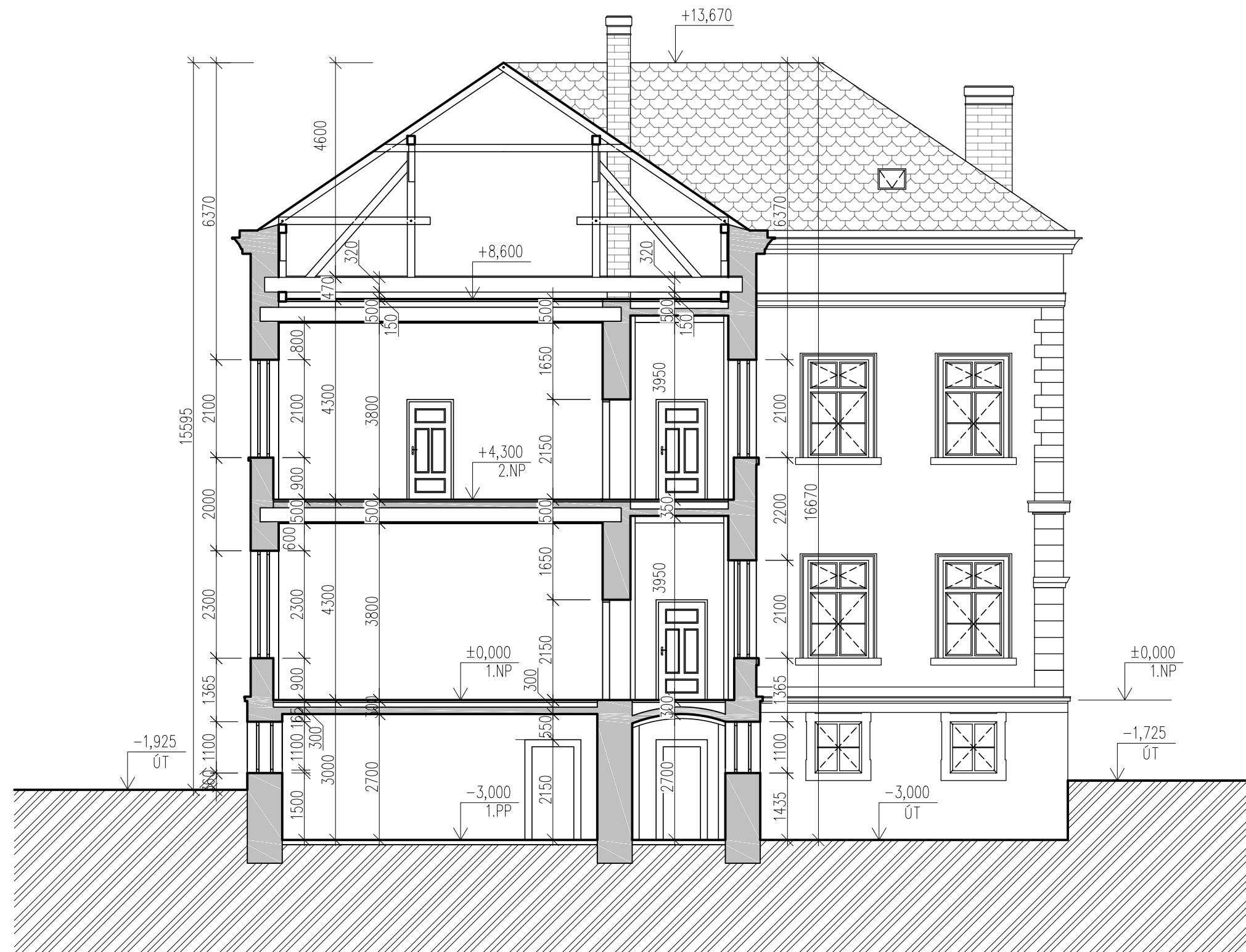


Zemina původní

|   |  |                     |  |
|---|--|---------------------|--|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              | <br><b>ČVUT</b> |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |  |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |  |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |  |
| Předmět:                                | 124BAPC - Bakalářská práce                         |                     |  |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |  |
| Výkres:                                 | Řez AA   |                     |  |
| Formát:                                 | A3   | Výkr. č.            | 05   |
| Měřítko:                                | 1:100  |                     |  |
| Datum:                                  | 2019-05-27   |                     |  |

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Řez BB'  
M1:100



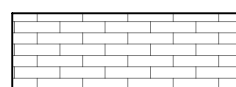
## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

## LEGENDA



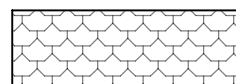
Nosné konstrukce



Cihelné zdivo komínových těles



Zemina původní



Střešní krytina – pálené tašky

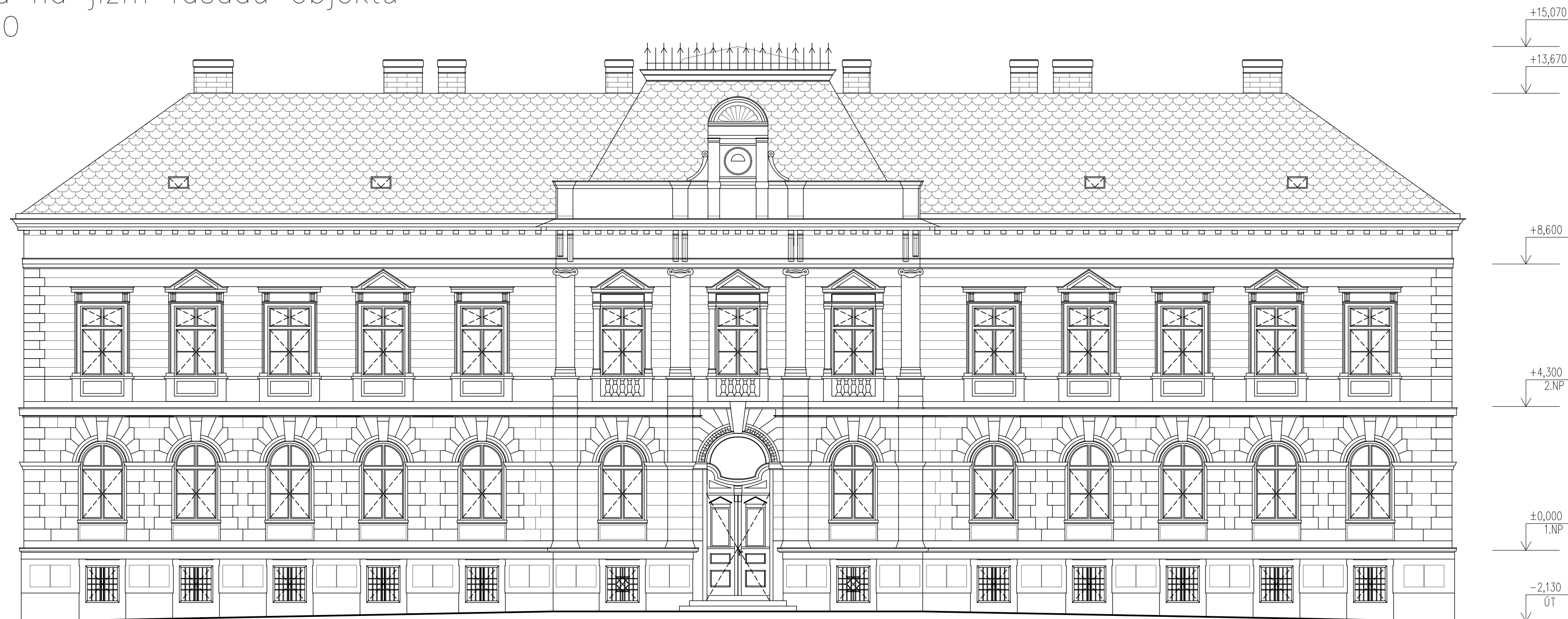
|   |  |                     |                 |
|---|--|---------------------|-----------------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              | <br><b>ČVUT</b> |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |                 |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |                 |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |                 |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                         |                     |                 |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |                 |
| Výkres:                                 | Řez BB   |                     |                 |
| Formát:                                 | A3   | Výkr. č.            | 06              |
| Měřítko:                                | 1:100  |                     |                 |
| Datum:                                  | 2019-05-27   |                     |                 |



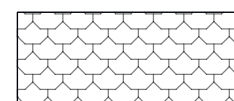
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Pohled na jižní fasádu objektu

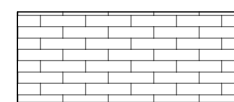
M1:100



## LEGENDA



Střešní krytina – pálené tašky



Cihelné zdivo komínových těles

## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                         |                     |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |
| Výkres:                                 | Pohled na jižní fasádu objektu                     |                     |

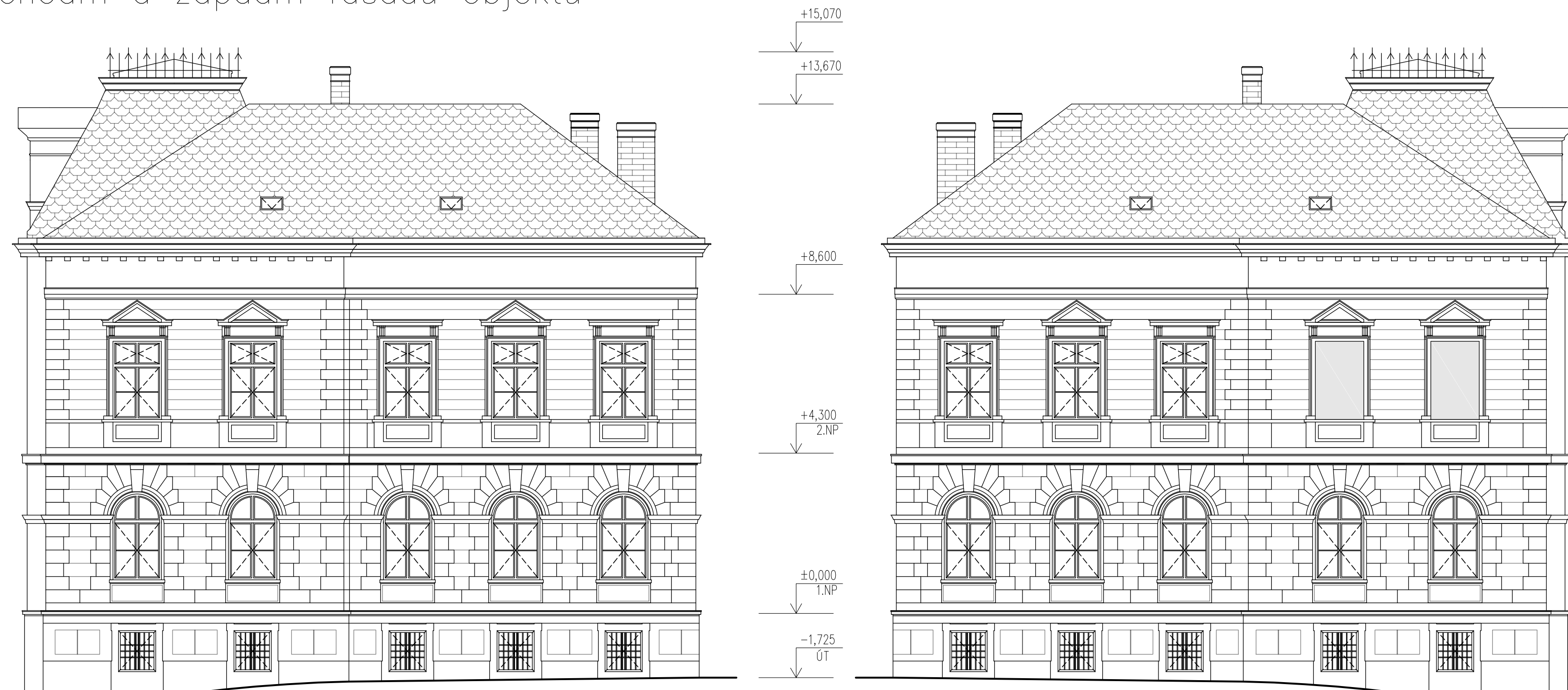


|          |            |          |
|----------|------------|----------|
| Formát:  | 570x297    | Výkr. č. |
| Měřítko: | 1:100      | 07       |
| Datum:   | 2019-05-27 |          |

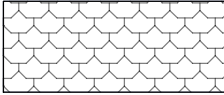
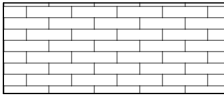

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Pohled na východní a západní fasádu objektu

M1:100



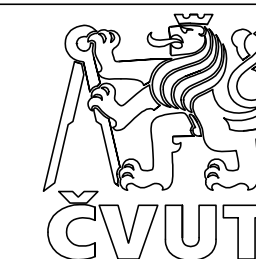
## LEGENDA

|   |                                |
|---|--------------------------------|
|  | Střešní krytina – pálené tašky |
|  | Cihelné zdivo komínových těles |
|  | Zazděné okenní otvory          |

## Poznámky

Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                         |                     |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |
| Výkres:                                 | Pohled na východní a západní fasádu objektu        |                     |



|          |            |          |
|----------|------------|----------|
| Formát:  | 570x297    | Výkr. č. |
| Měřítko: | 1:100      | 08       |
| Datum:   | 2019-05-27 |          |

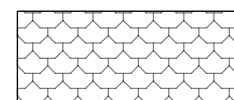
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Pohled na severní fasádu objektu

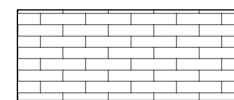
M1:100



## LEGENDA



Střešní krytina – pálené tašky



Cihelné zdivo komínových těles

## Poznámky

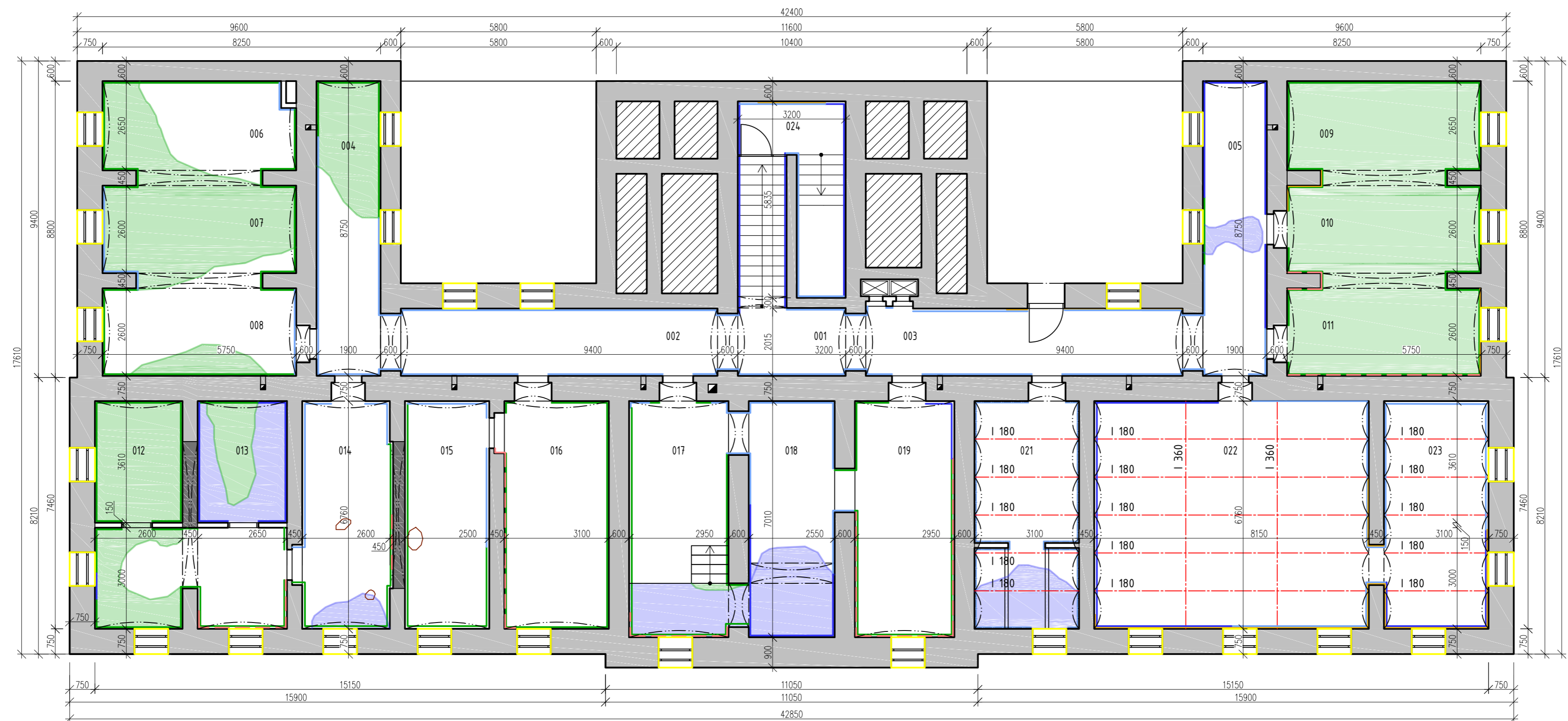
Aktualizace výkresové dokumentace byla zhotovena na základě historického projektu z roku 1935 a doměření potřebných rozměrů v prostorách objektu

|   |  |                     |    |
|---|--|---------------------|----|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |    |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |    |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |    |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |    |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                         |                     |    |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |    |
| Výkres:                                 | Pohled na severní fasádu objektu                   |                     |    |
| Formát:                                 | 570x297  | Výkr. č.            | 09 |
| Měřítko:                                | 1:100  | Datum:              |    |















# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Zakreslení poruch v půdoryse 1.PP

M1:100

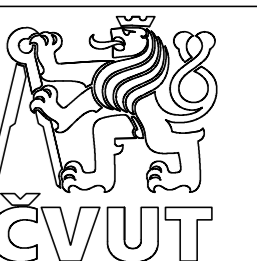


## LEGENDA

- |   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|  | Nosné konstrukce  |  | Nosník profilu I degradující vlivem vlhkosti – koroze |
|  | Nenosné konstrukce  |  | Odkryté zdicí prvky                                   |
|  | Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí   |  | Výkvěty solí na svislých konstrukcích objektu         |
|  | Vlhkostní mapy na nášlapných vrstvách podlahy na terénu                                   |  | Degradace svislých konstrukcí biologickými činiteli   |
|  | Vlhkostní mapy na nášlapných vrstvách podlahy na terénu + degradace biologickými činiteli |  | Malé projevy vlhkosti na svislých konstrukcích        |
|  | Zemina původní  |  | Velké projevy vlhkosti na svislých konstrukcích       |
|  | Místa porušení podlahových konstrukcí   |  | Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce  |



|  |                   |                               |
|--|-------------------|-------------------------------|
| Katedra:<br>K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |
| Předmět:<br>124BAPC – Bakalářská práce                       |                   |                               |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               |
| Výkres:<br>Zakreslení poruch v půdoryse 1.PP                 |                   |                               |
| Formát:<br>594x420   | Výkr. č.<br>10    |                               |
| Měřítko:<br>1:100  |                   |                               |
| Datum:<br>2019-05-27   |                   |                               |

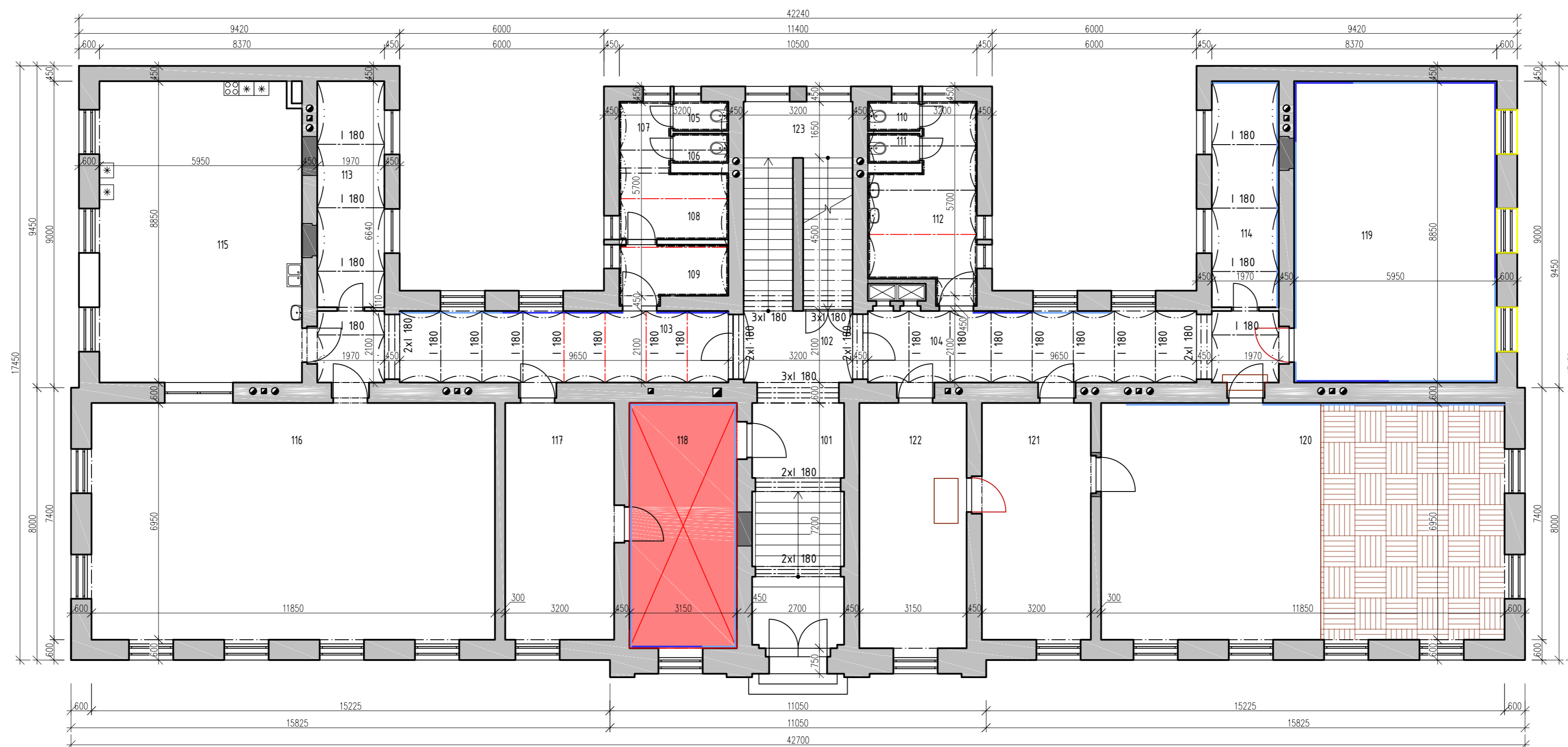




# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Zakreslení poruch v půdoryse 1.NP

M1:100



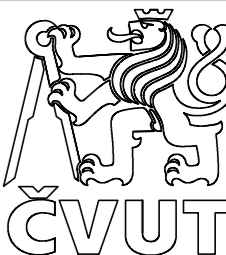
## LEGENDA

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | Nosné konstrukce                                   |  | Nosník profilu I degradující vlivem vlhkosti – koroze |
|  | Nenosné konstrukce                                 |  | Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce  |
|  | Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí      |  | Malé projevy vlhkosti na svislých konstrukcích        |
|  | Zřícená stropní konstrukce – dřevěný trámový strop |  | Velké projevy vlhkosti na svislých konstrukcích       |
|  | Malé projevy vlhkosti na stropní konstrukci        |  | Chybějící dveřní křídlo                               |
|  | Velké projevy vlhkosti na stropní konstrukci       |  | Místa porušení podlahových konstrukcí                 |
|  | Porušená nášlapná vrstva podlahy                   |   |   |

## POZNÁMKY

- V celém prvním nadzemním podlaží proběhla rekonstrukce omítek a stropních konstrukcí
- Výjimku tvoří stropní konstrukce nad místností 118, kde došlo vlivem deště k jejímu úplnému zřícení

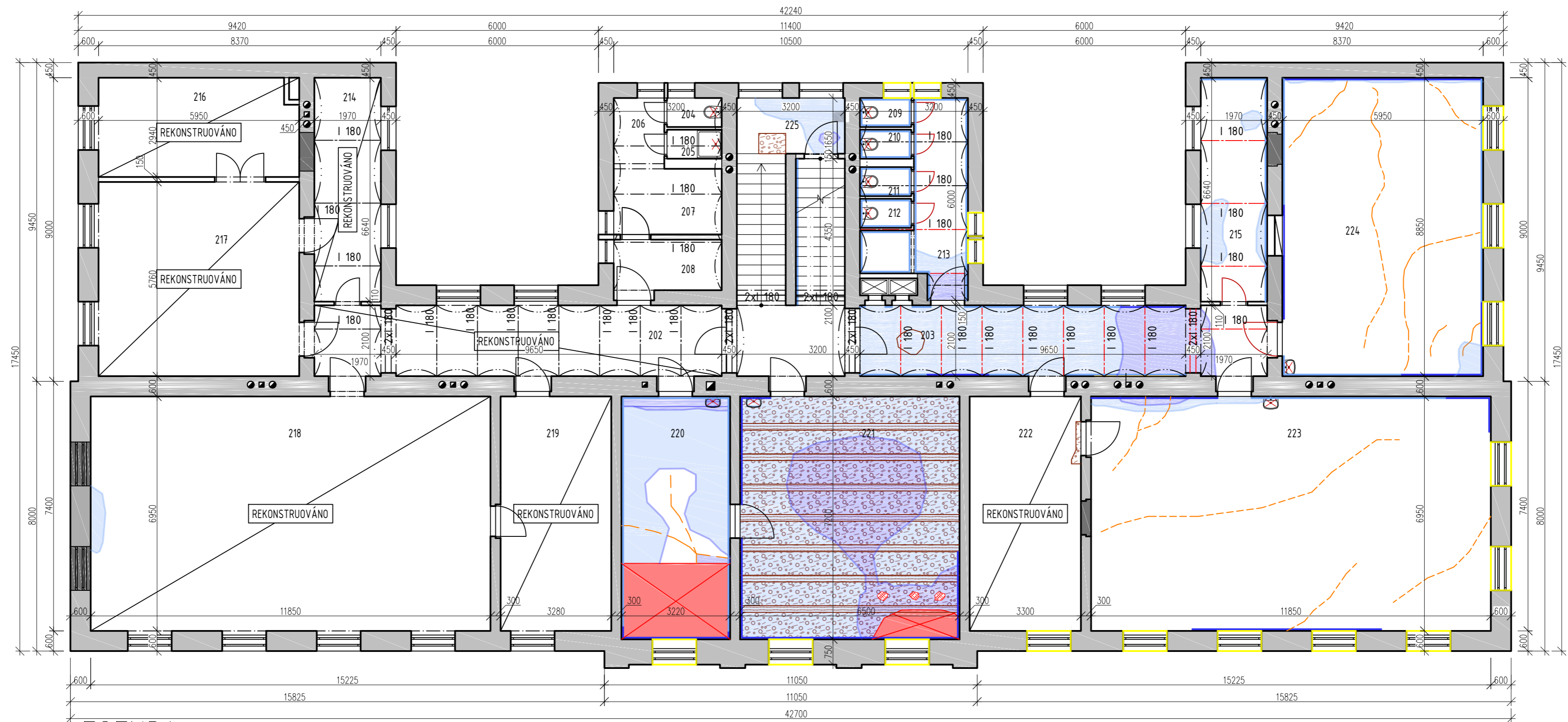


|   |         |                     |  |
|---|---------|---------------------|--|
| Katedra:  | Obor:   | Jméno:              | <br><b>ČVUT</b> |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb                   | SI-C-24 | Kristýna Richterová |  |
| Vyučující:  | Ročník: |                     |  |
| Ing. Aneta Maroušková                                     | Čtvrtý  |                     |  |
| Předmět: 124BAPC – Bakalářská práce                       |         |                     |  |
| Úloha: Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |         |                     |  |
| Výkres: Zakreslení poruch v půdoryse 1.NP                 |         |                     |  |
| Formát: 594x420   |         | Výkr. č. 11         |  |
| Měřítko: 1:100  |         |                     |  |
| Datum: 2019-05-27   |         |                     |  |













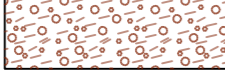





# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Zakreslení poruch v půdoryse 2.NP

M1:100




## LEGENDA

|   |  |   |   |
|---|--|---|---|
|  | Nosné konstrukce                                   |  | Nosník profilu I degradující vlivem vlhkosti – koroze |
|  | Nenosné konstrukce                                 |  | Odkryté zdící prvky                                   |
|  | Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí      |  | Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce  |
|  | Zřícená stropní konstrukce – dřevěný trámový strop |  | Stropní kce – nestatické trhliny v pohledu            |
|  | Malé projevy vlhkosti na stropní konstrukci        |  | Malé projevy vlhkosti na svislých konstrukcích        |
|  | Velké projevy vlhkosti na stropní konstrukci       |  | Velké projevy vlhkosti na svislých konstrukcích       |
|  | Porušená nášlapná vrstva podlahy                   |  | demontované umyvadlo                                  |
|  | Odkrytá rákosová omítka                            |  | demontované WC  |
|   |  |  | demontovaný sprchový kout                             |
|   |  |  | Chybějící dveřní křídlo                               |

## POZNÁMKY

Nosné konstrukce v rekonstruovaných prostech jsou zakryty podhledem, omítkou či novou nášlapnou vrstvou, tudíž není znám jejich skutečný stav.



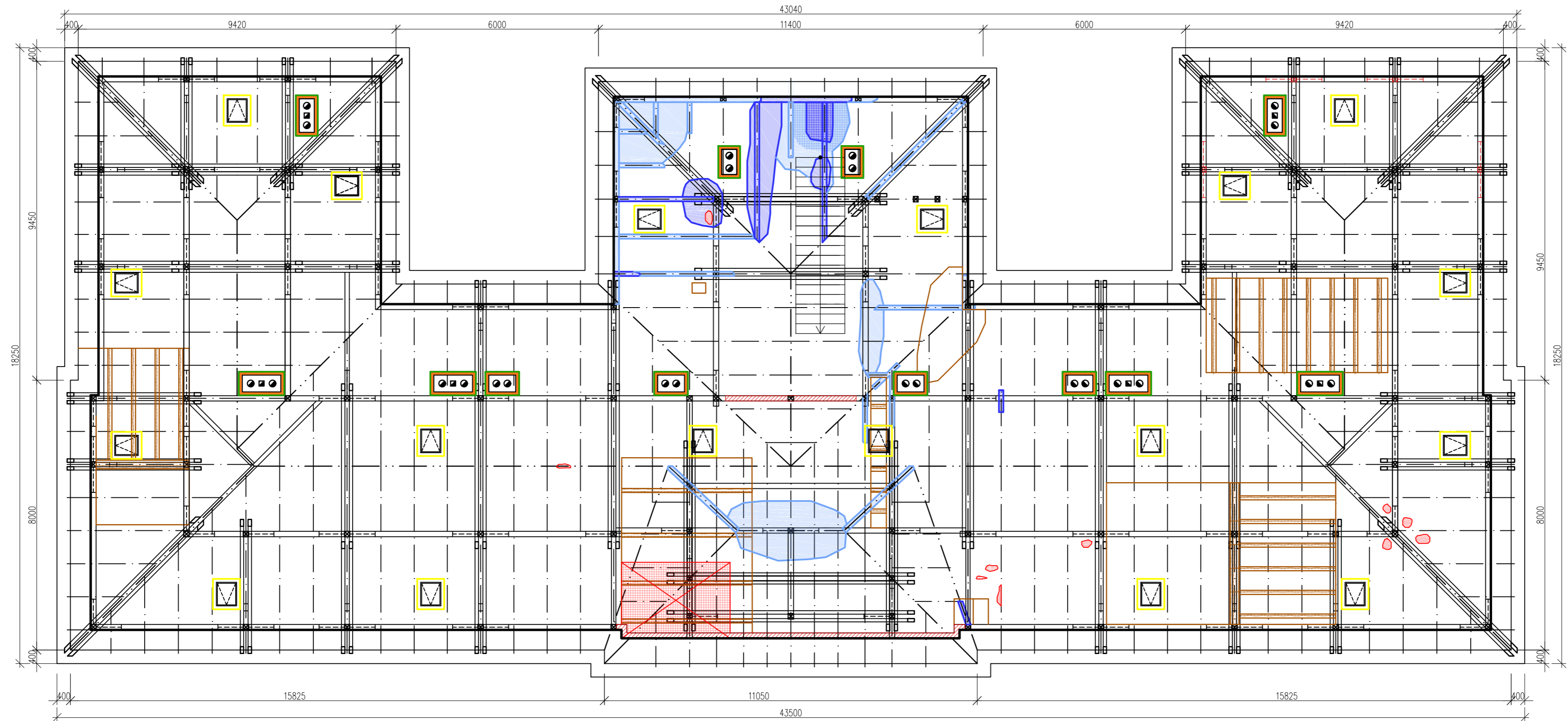
|   |  |                     |  |
|---|--|---------------------|--|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              | <br><b>ČVUT</b> |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |  |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |  |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |  |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                         |                     |  |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |  |
| Výkres:                                 | Zakreslení poruch v půdoryse 2.NP                  |                     |  |
|   | Formát:  | 594x420             | Výkr. č.   |
|   | Měřítko:   | 1:100               | 12   |
|   | Datum:   | 2019-05-27          |  |



# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU







Zakreslení poruch ve výkresu krovu

M1:100



## LEGENDA

|   |   |
|---|---|
|  | Narušená stropní konstrukce – neodborným zásahem odříznuto degradované zhlaví stropních dřevěných trámů |
|  | Malé projevy vlhkosti na dřevěných prvcích krovu  |
|  | Velké projevy vlhkosti na dřevěných prvcích krovu   |
|  | Malé projevy vlhkosti na dřevěných prvcích podlahy  |
|  | Velké projevy vlhkosti na dřevěných prvcích podlahy   |
|  | Narušená půdní podlahová konstrukce   |
|  | Chybějící konstrukce  |

|   |   |
|---|---|
|  | Degradovaná vnější vrstva komínové konstrukce – projevy poruch chemických, fyzikálních i mechanických |
|  | Narušená střešní krytina – chybějící pálené tašky   |
|  | Narušená omítka půdní nadezdívky  |
|  | Chybějící oplechování komínů  |
|  | Špatný stav střešních oken + chybějící oplechování  |
|  | Chybějící sloupky v konstrukci krovu  |

## POZNÁMKY

- Poruchy krovu a střešní konstrukce byly zakresleny s ohledem na omezenou možnost pohybu po narušené stropní konstrukci tohoto prostoru.
- Kromě zakreslených poruch dále dřevěné prvky krovu podléhají chemické korozi a dřevokazným škůdcům (červotoč)



|  |                   |                               |
|--|-------------------|-------------------------------|
| Katedra:<br>K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |
| Předmět:<br>124BAPC – Bakalářská práce                       |                   |                               |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               |
| Výkres:<br>Zakreslení poruch ve výkresu krovu                |                   |                               |
| Formát:<br>594x420   | Výkr. č.<br>13    |                               |
| Měřítko:<br>1:100  |                   |                               |
| Datum:<br>2019-05-27   |                   |                               |




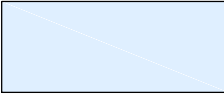
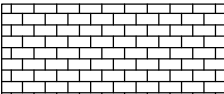
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

## Zakreslení poruch na jižní fasádě objektu

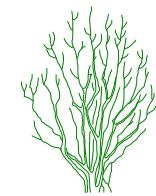
M1:100



### LEGENDA

-  Vlhkostní mapy od vztlínající vlhkosti
-  Vlhkostní mapy od hnané srážkové vody a od vody pronikající skrz porušený dešťový svod
-  Odkryté zdivo


 Konstrukce komínů narušená poruchami charakteru chemického, fyzikálního a mechanického



Degradace objektu vlivem vyšších rostlin

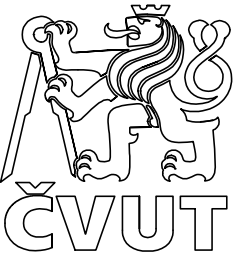
 Pobití okenních otvorů

 Nefunkční zrezivělé hodiny

 Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce oken

### Poznámky

Střešní krytina je porušena napříč celou konstrukcí zastřešení → zatékání srážkové vody do konstrukce krovu

|  |                   |                               |   |
|--|-------------------|-------------------------------|---|
| Katedra:<br>K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |  |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |   |
| Předmět:<br>124BAPC – Bakalářská práce                       |                   |                               |   |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               | Formát: 570x297   |
| Výkres:<br>Zakreslení poruch na jižní fasádě objektu         |                   |                               | Měřítko: 1:100  |
|  |                   |                               | Datum: 2019-05-27   |
|  |                   |                               | Výkr. č. 14   |

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

## Zakreslení poruch na východní a západní fasádě objektu

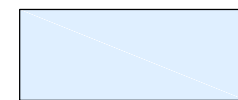
M1:100



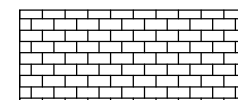
### LEGENDA



Vlhkostní mapy od vztlínající vlhkosti



Vlhkostní mapy od hnané srážkové vody



Odkryté zdivo



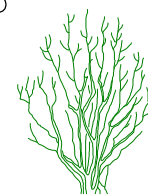
Konstrukce komínů narušená poruchami charakteru chemického, fyzikálního a mechanického



Chybějící zasklení

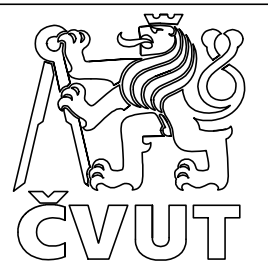


Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce oken



Degradace objektu vlivem vyšších rostlin

|   |  |                     |
|---|--|---------------------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |
| K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |
| Předmět:                                | 124BAPC – Bakalářská práce                             |                     |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu     |                     |
| Výkres:                                 | Zakreslení poruch na východní a západní fasádě objektu |                     |



|          |            |          |
|----------|------------|----------|
| Formát:  | 570x297    | Výkr. č. |
| Měřítko: | 1:100      | 15       |
| Datum:   | 2019-05-27 |          |



# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

## Zakreslení poruch na severní fasádě objektu

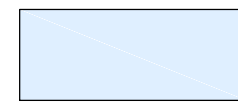
M1:100



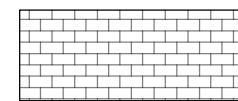
### LEGENDA



Vlhkostní mapy od vztlínající vlhkosti



Vlhkostní mapy od hnané srážkové vody a od vody pronikající skrz porušený dešťový svod



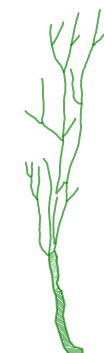
Odkryté zdivo



Konstrukce komínů narušená poruchami charakteru chemického, fyzikálního a mechanického



Narušené okenní otvory + chybějící dokončovací práce oken



Degradace objektu vlivem vyšších rostlin

### Poznámky

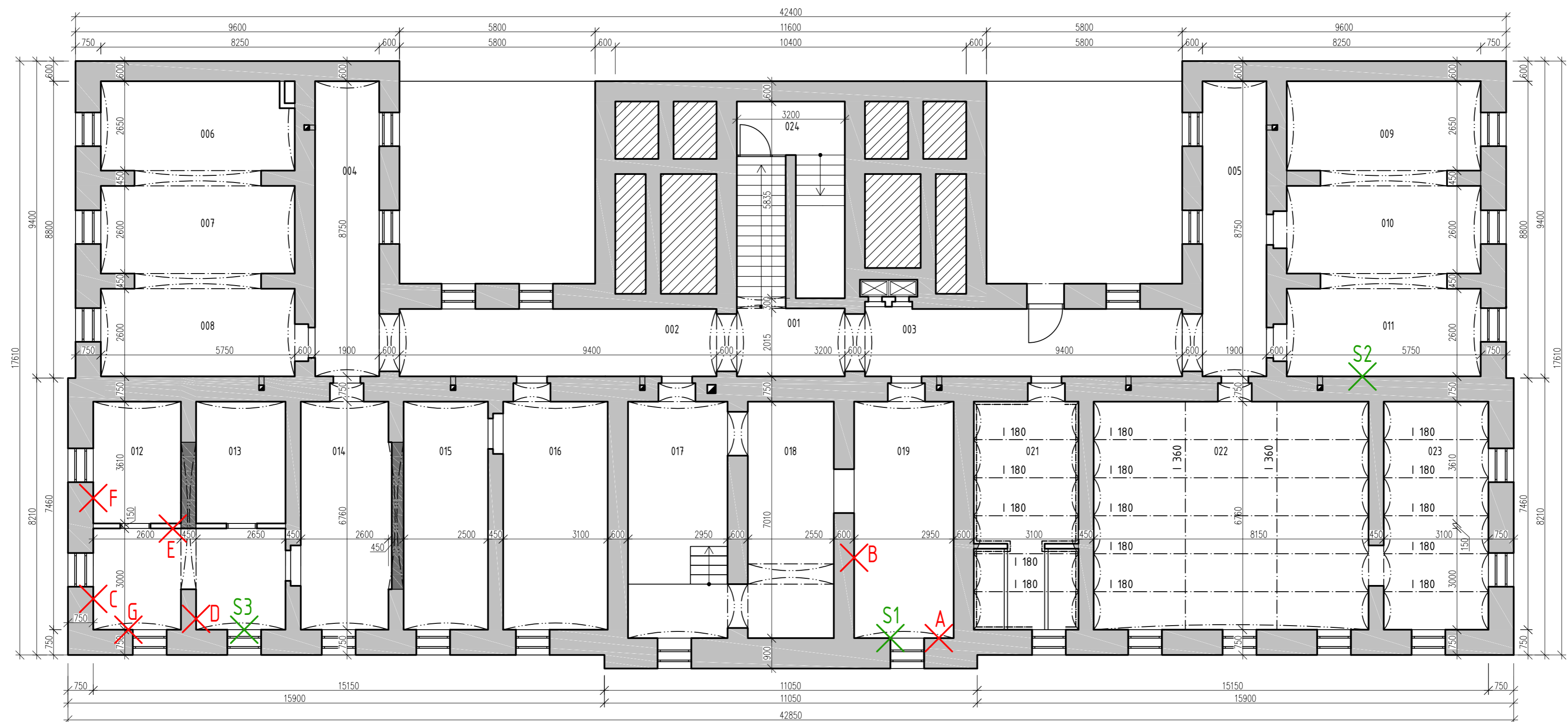
Střešní krytina je porušena napříč celou konstrukcí zastřešení → zatékání srážkové vody do konstrukce krovu

|  |                   |                               |
|--|-------------------|-------------------------------|
| Katedra:<br>K124 – Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |
| Předmět:<br>124BAPC – Bakalářská práce                       |                   |                               |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               |
| Výkres:<br>Zakreslení poruch na severní fasádě objektu       |                   |                               |



|                      |                |
|----------------------|----------------|
| Formát:<br>570x297   | Výkr. č.<br>16 |
| Měřítko:<br>1:100    |                |
| Datum:<br>2019-05-27 |                |

NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU  
 Půdorys 1.PP – Místa odběrů vzorků pro laboratorní průzkum  
 M1:100



LEGENDA

|  |   |
|--|---|
|  | Nosné konstrukce                              |
|  | Nenosné konstrukce                            |
|  | Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí |
|  | Zemina původní                                |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | A-G   | Odběrná místa pro analýzu vlhkosti             |
|  | S1-S3 | Odběrná místa pro analýzu vodorozpustných solí |

Poznámky

- Odběr vzorků pro analýzu vlhkosti byl proveden dne 17.03.2019
- Celkem bylo odebráno 15 vzorků v různých výškových úrovních ze 7 míst prostoru suterénu
- Odběr vzorků pro analýzu vodorozpustných solí byl proveden dne 23.03.2019 ze stěn západního, středového a východního křídla objektu, kde byl během stavebně-technického průzkumu objeven výskyt zkrystalizovaných solí na jejich povrchu

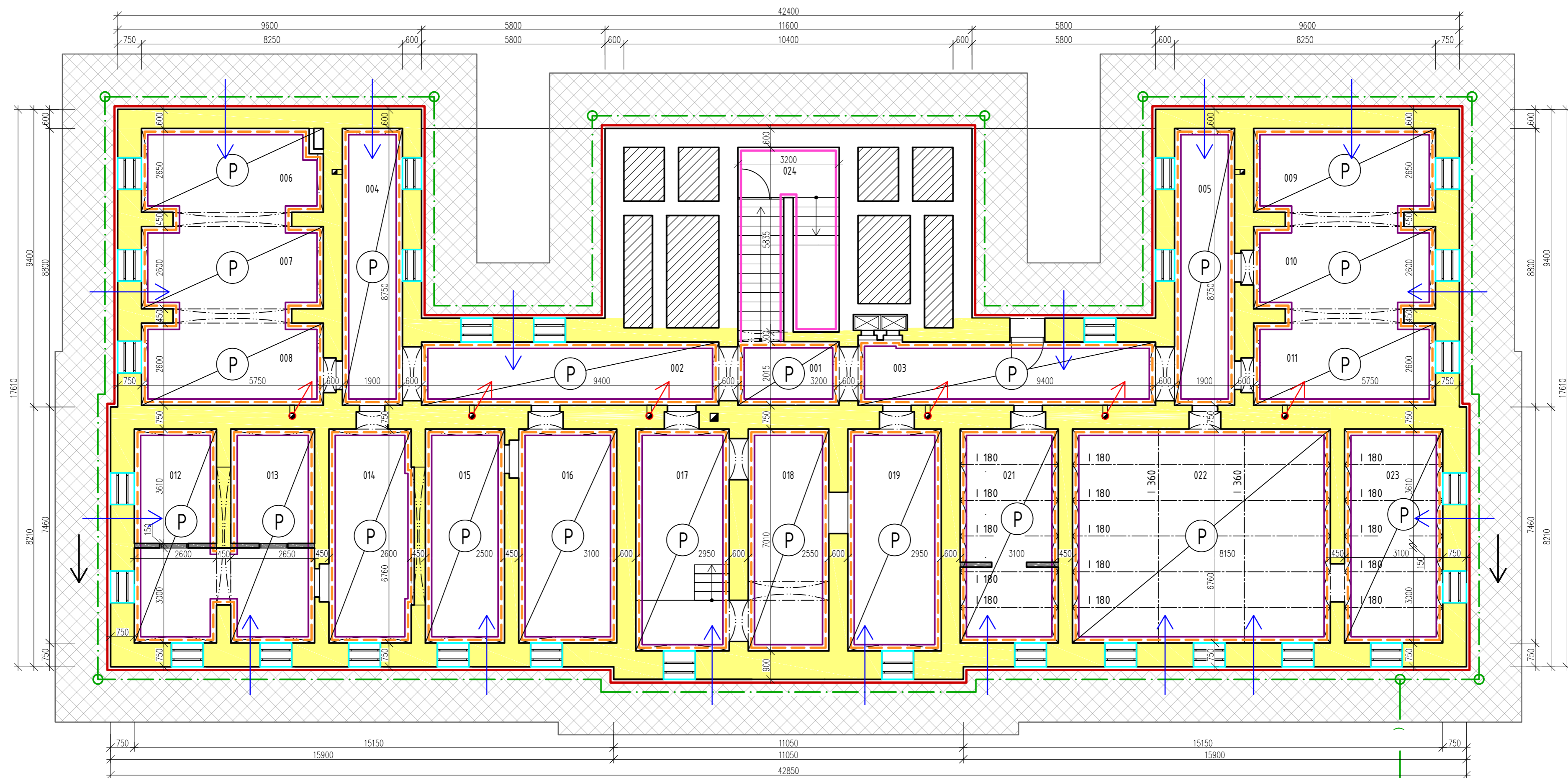


|   |  |                     |          |
|---|--|---------------------|----------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |          |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |          |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |          |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |          |
| Předmět:                                | 124BAPC - Bakalářská práce                                 |                     |          |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu         |                     |          |
| Výkres:                                 | Půdorys 1.PP - Místa odběrů vzorků pro laboratorní průzkum |                     |          |
|   | Formát:  | 594x420             | Výkr. č. |
|   | Měřítko:   | 1:100               | 17       |
|   | Datum:   | 2019-05-25          |          |

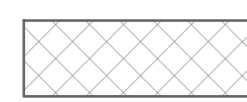
# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Návrh sanačních opatření v 1.PP

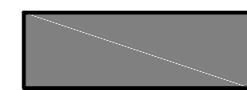
M1:100



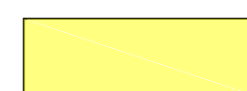
## LEGENDA



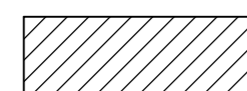
Odkopání základových konstrukcí pro zhotovení dodatečně vložené svislé hydroizolace a drenážního systému napojeného na kanalizaci



Vybourání narušených příček



Vodorovná hydroizolační clona (vhodný injektážní prostředek: ResInjekt SI – siloxanový koncentrát)



Zemina původní



Nová konstrukce podlahy  
– varianta 1: nová skladba podlahy na terénu (S1)  
– varianta 2: provětrávaná podlaha pomocí tvarovek Iglú (Gabex s.r.o.) (S2)



Vdechové otvory provětrávané podlahy  
– Poloha vdechových otvorů je zakreslena pouze orientačně  
– Nutno navrhnout kvalifikovanou osobou/firmou



Výdechové otvory provětrávané podlahy (nepoužívaný komínový průduch s ventilátorem)  
– Poloha výdechových otvorů je zakreslena pouze orientačně  
– Nutno navrhnout kvalifikovanou osobou/firmou

— Dodatečně vložená svislá hydroizolace (bitumenový nátěr tl. cca 5 mm)

DN 150 Drenážní systém napojený na kanalizaci

○ Kontrolní šachta pro drenážní systém

( ) Připojení drenážního systému ke kanalizaci

- - - Odstranění zasolené a narušené omítky (spáry zdíva vyčistit do hloubky min. 20 mm)

— Zhotovení sanační omítky s odstupem času

— Nové omítky + výmalba

— Dokončovací práce okenních otvorů + práce klempířské



Předpokládaný směr odvodu vody drenážním systémem

## Poznámky

- V rámci celkové rekonstrukce objektu bude:
  - zhotoveno schodištvé zábradlí u všech schodišť objektu
  - oprava všech sítí TZB (vodovodní potrubí, kanalizace,...)
  - zkontrolován stav ocelových nosníků I 180/I 360 konstrukcí kleneb do traverz

Veškeré předpoklady a kóty upřesnit na místě po rozkrytí konstrukcí



|  |                   |                               |
|--|-------------------|-------------------------------|
| Katedra:<br>K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |
| Předmět: 124BAPC – Bakalářská práce                          |                   |                               |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               |
| Výkres:<br>Návrh sanačních opatření v 1.PP                   |                   |                               |
| Formát: 594x420  | Výkr. č.: 18      |                               |
| Měřítko: 1:100   |                   |                               |
| Datum: 2019-05-27  |                   |                               |

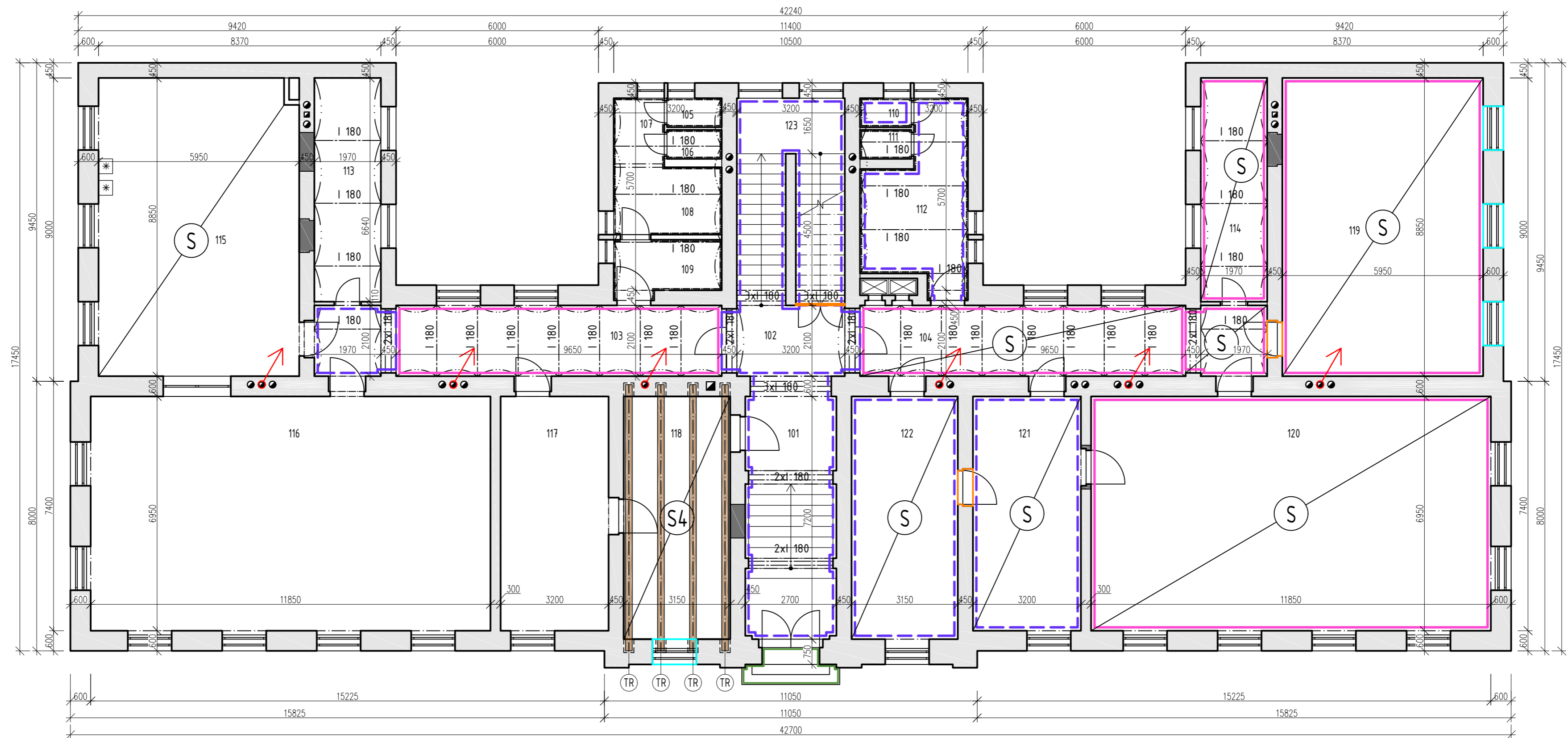




# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Návrh sanačních opatření v 1.NP

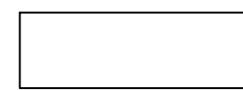
M1:100



## LEGENDA



Nosné konstrukce



Nenosné konstrukce



Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí



Oprava/zhotovení nového souvrství podlah



Nová skladba dřevěné trémové stropní konstrukce nad místností 118

TR Navržený průřez (hxb) nového dřevěného trémového stropu → 320x220 mm



Nové omítky + výmalba



Nová výmalba



Dokončovací práce okenních otvorů + práce klempířské



Oprava dveřních otvorů včetně zárubní



Oprava venkovního kamenného vstupního schodiště



Výdechové otvory provětrávané podlahy (nepoužívaný komínový průduch s ventilátorem)  
 - Poloha vdechových otvorů je zakreslena pouze orientačně  
 - Nutno navrhnout kvalifikovanou osobou/firmou

## Poznámky

- V rámci celkové rekonstrukce objektu bude:
  - zhotoveno schodišťové zábradlí u všech schodišť objektu
  - oprava všech sítí TZB (vodovodní potrubí, kanalizace,...)
  - zkontrolován stav ocelových nosníků I 180 konstrukcí kleneb do traverz

Veškeré předpoklady a kóty upřesnit na místě po rozkrytí konstrukcí

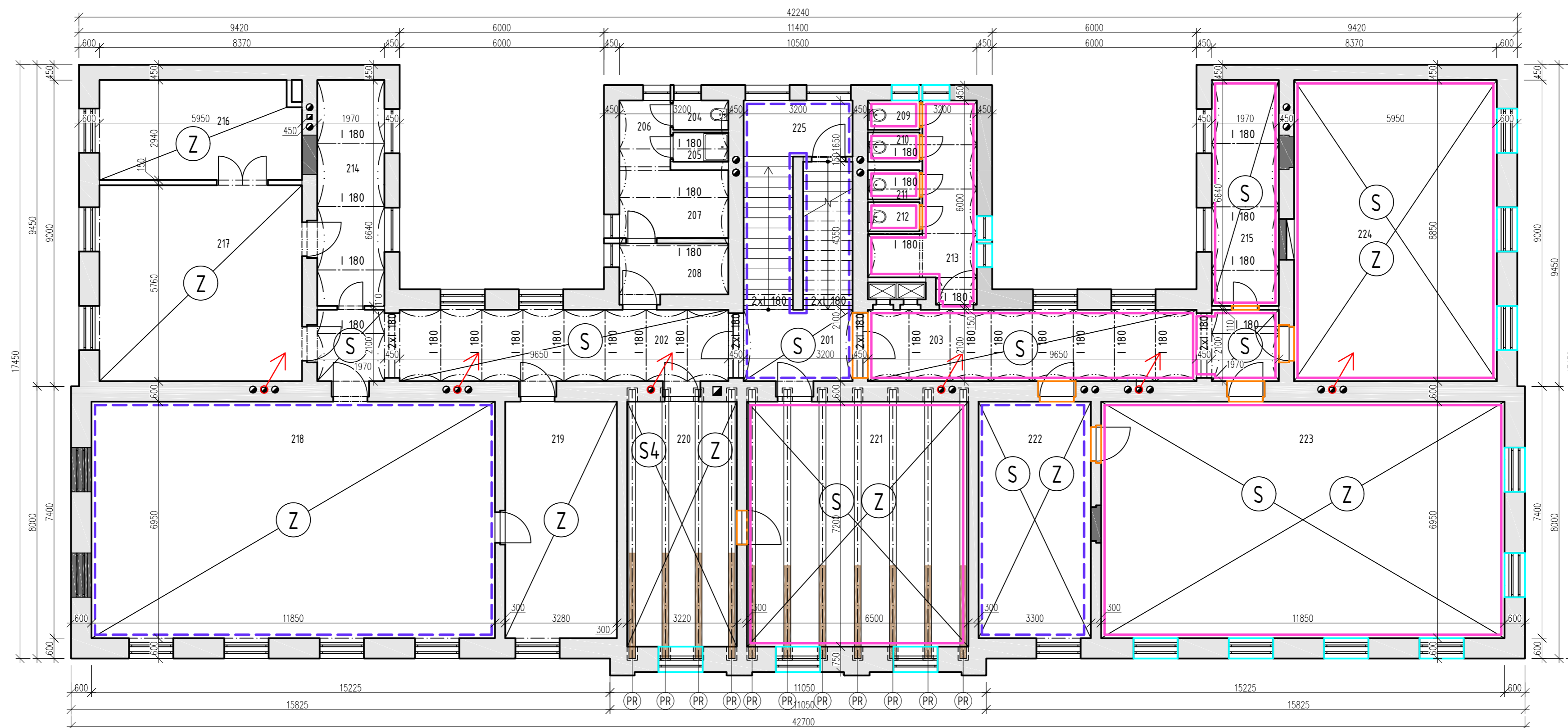


|   |  |                     |          |
|---|--|---------------------|----------|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |          |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |          |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |          |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |          |
| Předmět:                                | 124BAPC - Bakalářská práce                         |                     |          |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |          |
| Výkres:                                 | Návrh sanačních opatření v 1.NP                    |                     |          |
|   | Formát:  | 594x420             | Výkr. č. |
|   | Měřítko:   | 1:100               | 19       |
|   | Datum:   | 2019-05-27          |          |

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

Návrh sanačních opatření v 2.NP

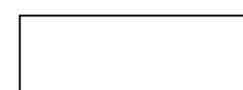
M1:100



## LEGENDA



Nosné konstrukce



Nenosné konstrukce



Dodatečně provedené úpravy během rekonstrukcí



Oprava/zhotovení nového souvrství podlah



Nová skladba dřevěné trémové stropní konstrukce



Zateplení dřevěné trémové stropní konstrukce (ze spodní strany)



Výdechové otvory provětrávané podlahy (nepoužívaný komínový průduch s ventilátorem)  
 - Poloha výdechových otvorů zakreslena pouze orientačně  
 - Nutno navrhovat kvalifikovanou osobou/firmou



Nové omítky + výmalba



Nová výmalba



Dokončovací práce okenních otvorů + práce klempířské



Oprava dveřních otvorů včetně zárubní



Oprava venkovního kamenného vstupního schodiště



Protézování pomocí přeplátování dřevěných trámů stropní konstrukce

## Poznámky

- V rámci celkové rekonstrukce objektu bude:
  - zhotoveno schodišťové zábradlí u všech schodišť objektu
  - oprava všech sítí TZB (vodovodní potrubí, kanalizace,...)
  - zkontrolován stav ocelových nosníků I 180 konstrukcí kleneb do traverz

Veškeré předpoklady a kóty upřesnit na místě po rozkrytí konstrukcí

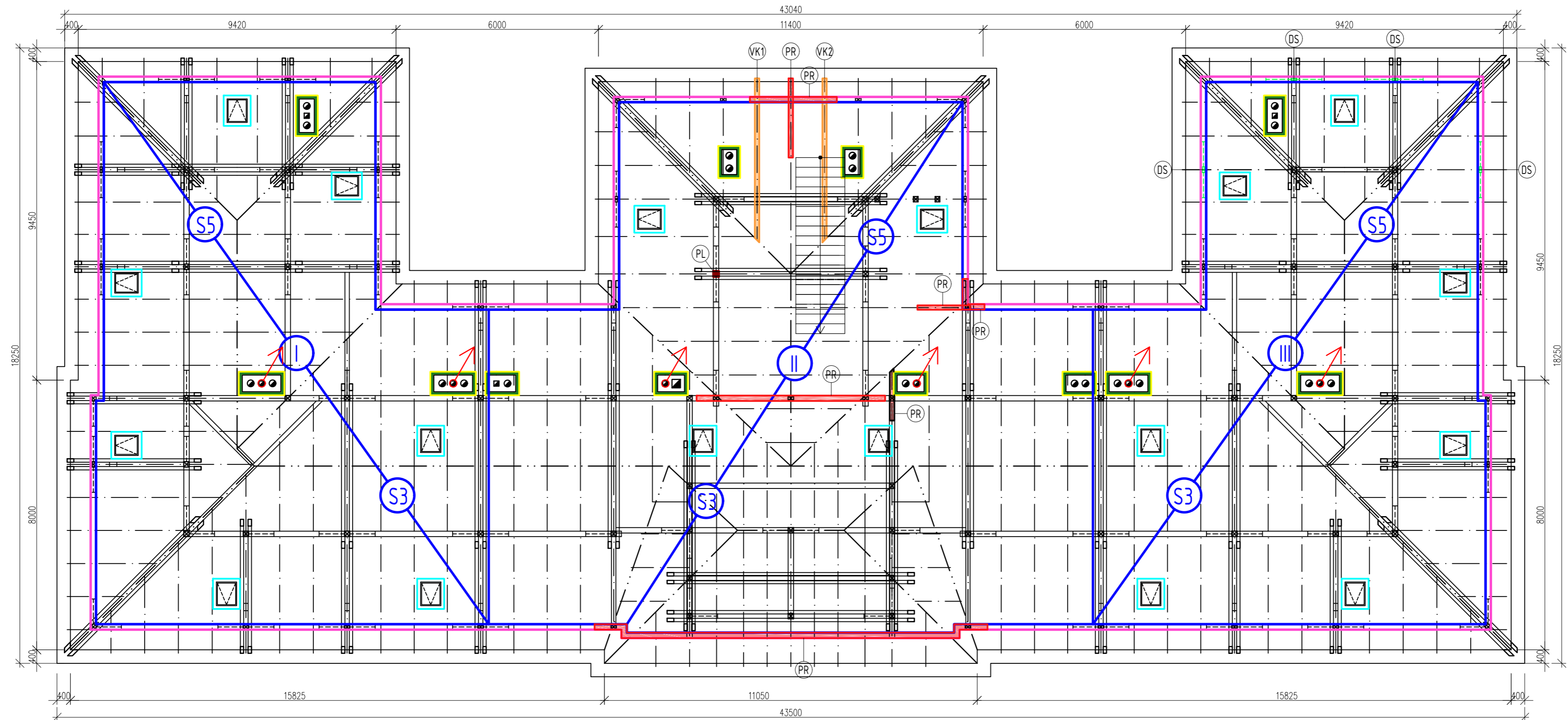


|   |  |                     |    |
|---|--|---------------------|----|
| Katedra:                                | Obor:  | Jméno:              |    |
| K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb | SI-C-24  | Kristýna Richterová |    |
| Vyučující:                              | Ročník:  |                     |    |
| Ing. Aneta Maroušková                   | Čtvrtý   |                     |    |
| Předmět: 124BAPC - Bakalářská práce     |  |                     |    |
| Úloha:                                  | Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                     |    |
| Výkres:                                 | Návrh sanačních opatření v 2.NP                    |                     |    |
| Formát:                                 | 594x420  | Výkr. č.:           | 20 |
| Měřítko:                                | 1:100  |                     |    |
| Datum:                                  | 2019-05-27   |                     |    |

# NÁVRH REKONSTRUKCE HISTORICKÉ BUDOVY VE VARNSDORFU

## Návrh sanačních opatření v konstrukci krovu

M1:100



### LEGENDA



Rozdělení objektu na etapy, ve kterých budou sanovány potřebné konstrukce



Zhotovení nově navrženého střešního pláště v dané etapě



Oprava stávající stropní konstrukce a pochozí vrstvy podlahy půdního prostoru



Výdechové otvory provětrávané podlahy (nepoužívaný komínový průduch s ventilátorem)  
 - Poloha vdechových otvorů zakreslena pouze orientačně  
 - Nutno navrhnout kvalifikovanou osobou/firmou



(PR)

Protézování pomocí překlátování dřevěných prvků – krokve, okapové vaznice, středové vaznice



(VK)

Výměna krokve ve středním křídle objektu v jeho severní části

Nové omítky + výmalba půdní nadezdívky

Sanace komínových těles s ohledem na jejich budoucí funkci – odvod spalin/výdechový otvor

Nové oplechování komínových konstrukcí

Sanace střešních oken + provedení chybějícího oplechování



(PL)

Sanace sloupku pomocí plombování



(DS)

Doplnění chybějících sloupků do konstrukce krovu

### POZNÁMKY

- Poruchy krovu a střešní konstrukce byly zakresleny s ohledem na omezenou možnost pohybu po narušené stropní konstrukci tohoto prostoru.
- V rámci sanace krovu bude provedena sterilizace dřevěných prvků za pomoci zvýšené teploty
- Povrch všech dřevěných prvků konstrukce krovu bude očištěn od dřívě aplikovaného požárního prostředku + očištěný povrch bude neutralizován vhodnou účinnou látkou (př. roztokem boraxu)
- Všechny dřevěné prvky konstrukce krovu budou chemicky ošetřeny proti dřevokazným činitelům

Veškeré předpoklady a kóty upřesnit na místě po rozkrytí konstrukcí



|  |                   |                               |                      |
|--|-------------------|-------------------------------|----------------------|
| Katedra:<br>K124 - Katedra konstrukcí pozem. staveb          | Obor:<br>SI-C-24  | Jméno:<br>Kristýna Richterová |                      |
| Vyučující:<br>Ing. Aneta Maroušková                          | Ročník:<br>Čtvrtý |                               |                      |
| Předmět:<br>124BAPC - Bakalářská práce                       |                   |                               |                      |
| Úloha:<br>Návrh rekonstrukce historické budovy ve Varnsdorfu |                   |                               | Formát:<br>594x420   |
| Výkres:<br>Návrh sanačních opatření v konstrukci krovu       |                   |                               | Měřítko:<br>1:100    |
|  |                   |                               | Datum:<br>2019-05-27 |
|  |                   |                               | Výkr. č.<br>21       |