

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

NÁZEV PRÁCE : Bytový dům Strahov

AUTOR : Tomáš Lajský

Architektonické řešení

Objekt je v místech jižní tribuny Strahovského stadionu. Má rezidenční charakter s občanskou vybaveností v parteru. Jedná se o soubor tří identických bytových objektů, které mají společné podzemní garáže. Objekt má 6 nadzemních podlaží a jedno podzemní. Objekty mají podloubí, kudy se do objektů vstupuje.

Architektonicky se jedná o objekt jednoduchých pravidelných tvarů, materiálově o kombinaci betonu, omítky, režného zdiva. Objekt má pravidelný rastr sloupořadí s velkorysým podloubím. Objekt díky svému umístění nabízí skvělé výhledy na Prahu.

Technické řešení:

Jedná se o šestipodlažní objekt s jedním podzemním podlažím. Dům má tvar kvádrů o půdorysném rozměru 54,5x15,21 m. V nadzemních podlažích jsou byty, v přízemí občanská vybavenost, v podzemním garáže.

Konstrukčně se jedná o objekt s příčným stěnovým nosným systémem v kombinaci se skeletem. Nosné konstrukce jsou železobetonové, v horních patrech zděné. Obvodový plášť je kombinací režného zdiva, omítky a železobetonu.

Posouzení projektu:

Projekt je vypracován ve všech požadovaných oddílech.

Architektonicko – stavební část je zpracována komplexně, ve všech výkresech od základních výkresů (půdorysy, řezy atd.) až po detaily. Tato část projektu je zpracována pečlivě v dostatečném rozsahu. Ve výkresech jsou obsaženy (až na drobné výjimky) podstatné a požadované informace.

Stavebně konstrukční řešení – stavebně konstrukční část je zpracována komplexně. Statický výpočet je zpracován v dostatečném rozsahu a přehledně. Výkresy jsou přehledné a v odpovídajícím rozsahu.

TZB, požární řešení, realizace staveb a interiér jsou zpracovány na dobré úrovni,.

K projektu uvádím drobné připomínky, které bych doporučoval objasnit, případně při dalším propracování projektu doplnit:

- - v koordinační situaci doplnit některé údaje _rozměry domu, vzdálenosti od hranic pozemku, výšky atik apod.
- V obvodovém plášti jsou navrženy výplně otvorů bez parapetů nebo s nízkým parapetem a chybí návrh zábradlí pro bezpečné užívání bytů
- Doporučuji zvážit instalaci záchytného systému na ploché střeše.
- V situaci požárně nebezpečného prostoru okótovat tyto prostory.

Projekt je zpracován komplexně a proto navrhuji známku **B**.

Praha, 11.6.2019

ing Jiří Jakeš

