

POSUDEK VEDOUcíHO BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

Název práce: MĚSTSKÝ NÁJEMNÍ DŮM KARLÍN

Vedoucí práce: Michal Kuzemenský

Odborná asistentka: Petra Kunarová

Autor práce: Matěj Kováčik

Ve studii Matěj zpracovával zadání, které je podrobně popsáno v „Zadání semestrální práce“.

Zkráceně: Na místě rohové proluky zpracovat návrh městského nájemního domu se všemi souvislostmi.

Městské, rozumí se distribuované municipalitou.

Za studii byl Matěj ohodnocen známkou **A**. Otevřený „nahatý“ skelet. Bydlení a transparence, k jejíž zhmotnění vedla složitá cesta s velmi dobrým výsledkem.

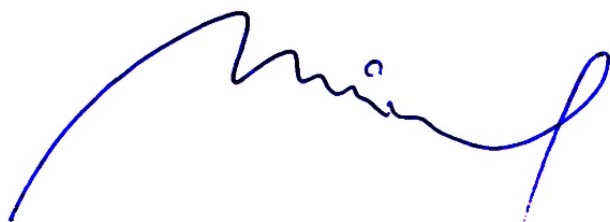
Úkolem bakalářského projektu byla „Transformace vedoucím práce vybrané části bakalářské studie do technické dokumentace. Tedy projektu pro stavební povolení resp. prováděcí dokumentace. Vyřešení částí detailů stavby, které autor považuje ve studii za klíčové pro udržení konceptu. Prokázání reálnosti a realizovatelnosti navržené studie.“

Polemika/kritika:

- Plocha stavebního záboru (resp. zařízení staveniště) by jistě nezabíralo veřejnou komunikaci.
- Očekával jsem s napětím, jak bude „nahatost“ skeletu převedena do projektu. V zásadě správně. Byl bych pečlivější v určení osazení oken. Někde je tzv. rozšiřovací profil, někde ne. Tam kde není, hrozí diagonální tepelný most. Preferoval bych jednoznačné systematické předsazení oken před skutečný skelet (resp. železobetonovou konstrukci) - do roviny tepelné izolace, podélně napojené na okno (na jižní fasádě je to ideální)
- Tabulky oken neobsahují úplné specifikace, typ úpravy skla, kování, komplexní tepelně/technické požadavky na celý výrobek
- U municipalitního domu požadují příkladné hospodaření s dešťovou vodou – její zachycení a použití např. minimálně pro závlahy pozemku.
- V návrhu interieru je použito pravděpodobně nedostačující a oslňující osvětlení

Je patrné, že Matěj v projektu „ležel“. Je zpracována velmi pečlivě a je vidět, že prošla stádiem systematického hledání a zdokonalování. V celé práci je patrná chuť důsledně porozumět problémům. Matěj to takhle potřebuje. Respekt. Projekt, (stejně jako studie) není řešen povrchně. Podrobnost a lpění na souvislostech je překvapivá. Matěj má projekt pod kontrolou a uvažuje i o realizovatelnosti. Práce je skvěle zpracovaná. Tam kde jsem profesně kompetentní, nemohu nalézt podstatné chyby.

Za bakalářskou práci navrhuji Matěji Kováčikovi jednoznačné **A**. Doporučuji postup do magisterského stupně studia a gratuluji za skvěle odvedenou práci.



V Praze dne 16.6.2019 Michal Kuzemenský