

OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE :

Autor, student: Nikola Haněčáková
Název bakalářské práce: Dům v proluce v Žatci
Vedoucí bakalářského úkolu: prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
Konzultant: Ing. arch. Aleš Mikule, Ph.D.
Ing. arch. Martin Čtverák
Oponent: Ing. arch. Olga Kantová
Fakulta architektury ČVUT v Praze - Ústav památkové péče – LS 2018/2019

1) Kvalita udržení (transformace) původního architektonického konceptu:

Transformace původního architektonického konceptu byla dodržena, bylo zachováno rovněž využití objektu pro krátkodobé ubytování i vnější vzhled objektu.

2) Celková kvalita architektonicko-stavebního řešení:

Začlenění hmot objektu do stávající výškové zástavby se jeví jako vhodné, ale není srovnání se sousedním domem. Nedobré je však nevyužití průčelí objektu v úrovni parteru pro oživení ulice a pro výhled z kavárny. Celkově pak působí betonový objekt jako chladný a brutální vstup do památkového území centra. Provoz kavárny se otevírá návštěvníkům více do nitra bloku a tak by bylo zajímavé tento prostor také architektonicky řešit, každopádně je potenciálem k zajímavému následnému návrhu.

Provozní řešení je uspokojivé s výhradou již zmíněného nevyužití parteru a umístování hygienických prostor k uličnímu průčelí. Také dlouhá chodba ve 2. a 3.NP by mohla být využita účelněji. Mezonetové uspořádání ubytovacích jednotek ve 3. a 4.NP nebývá pro krátkodobé ubytování nejvhodnější a celkově se tak jeví nepříliš dobře ekonomicky využitý vnitřní prostor objektu. Chybí výstup na střechu pro její údržbu.

Stavebně-konstrukční řešení je zvolené ve vztahu k zamýšlenému cíli – prezentovat exteriér i interiér v pohledovém betonu. Vzhledem k lapidárnímu a jednoduchému materiálovému konstrukčnímu řešení by vnitřek objektu zasluhoval zajímavější i materiálově avantgardnější působení.

Formálně : chybí základy pod přízemím kavárny a pohled na severní štít, předpokládá se další navazující výstavba na holý štít bez oken ? Okna s nízkým parapetem musí mít nějakou bezpečnostní úpravu. Projekt je doplněn skromně tabulkami, početnějšími stavebními detaily a skladbami stěn a podlah. Detail betonové stěny se skrytým žlabem je třeba dořešit a žlab doplnit do tabulky klempířských prvků. Překvapivá je důvěra v použití impregnační vrstvy na jako hydratační kryt střechy. Na střechu je třeba zbudovat přístup pro její údržbu.

Část TZB je dostatečně prezentována, rovněž zařízení a organizace staveniště, v PBŘ je pouze jeden půdorys.

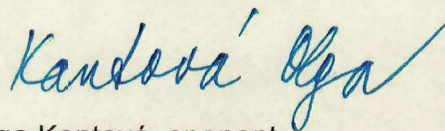
Jednoduchý projekt je vypracován na průměrné grafické úrovni.

Nedostatky v popisu či dopracování jsou opravitelné.

3) Prezentace interiéru :

Návrh interiéru kavárny je vypracován velmi zjednodušeně, chybí vizualizace prostoru. Obsahuje půdorys, řezy a tabulku výrobků.

Závěr : Bakalářskou práci hodnotím stupněm „C – dobře“.



V Praze dne 13.6.2019

Ing.arch.Olga Kantová, oponent