

DIPLOMOVÁ PRÁCE

Revitalizace centra Zbraslavi, Praha 5

Bc. Daniela Soukupová

OBSAH

Zadání diplomové práce	4
Prohlášení autora	5
Úvod	6-7
Historie	8-11
Analýzy	12-21
Informace o řešeném území	22-27
Koncept	28-29
Návrh	30-51
Bibliografie	50
Poděkování	51

FA ČVUT

ATELIÉR SEDLÁK
ÚSTAV NAVRHOVÁNÍ III, 15129
VEDOUČÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE: ING. ARCH. JAN SEDLÁK
ODBORNÝ ASISTENT: ING. ARCH. IVAN HNÍZDIL
OPONENT: ING. ARCH. TOMÁŠ DOHNAL
PRAHA LS 2019

České vysoké učení technické v Praze, Fakulta architektury

2/ ZADÁNÍ diplomové práce

Mgr. program navazující

jméno a příjmení: Daniela Soukupová

datum narození: 25.6.1994

akademický rok / semestr: 2018 - 2019 / letní semestr

obor: Architektura a urbanismus

ústav: Ústav navrhování III, 15129

vedoucí diplomové práce: Ing. arch. Jan Sedlák

téma diplomové práce: Revitalizace centra Zbraslavi, Praha 5
viz přihláška na DP

zadání diplomové práce:

1/ popis zadání projektu a očekávaného cíle řešení

Tématem diplomové práce je urbanistická koncepce centra Zbraslavi. Cílem diplomní práce je nalezení rozvojových ploch na katastrálním území Zbraslavi a návrh hmotového řešení tak, aby vznikla plnohodnotná městská struktura.

2/ Pro AU/ součástí zadání bude jasně a konkrétně specifikovaný stavební program

Diplomová práce se bude zabývat rozbohem širších urbanistických vztahů a základní koncepce utváření centra Zbraslavi. Prioritní funkcí této lokality by mělo být bydlení a předpokládané doplnění této funkce jinými funkcemi s důrazem na řešení aktivního parteru a provázanosti venkovních prostranství a provozu jednotlivých budov. Součástí práce bude revitalizace souvisejících veřejných prostranství a návrh vybraných detailů řešení.

3/ popis závěrečného výsledku, výstupy a měřítko zpracování

Autorská zpráva

Analytická část

Urbanistické schéma širších vztahů

Urbanistická situace 1:1000 - 1:2000

Urbanistický detail 1:250 - 1:500

Urbanistické řezy a pohledy 1:250 - 1:500

Perspektivní pohledy

4/ seznam dalších dohodnutých částí projektu (model)

model lokality, portfolio 2x, poster, CD

Rozsah a měřítko jednotlivých výkresů mohou být v průběhu práce upřesněna.

Datum a podpis studenta

25.2.2019

Soukupová

Datum a podpis vedoucího DP

25.2.2019

[Podpis]

Datum a podpis děkana FA ČVUT

6.3.2019

[Podpis]

registrováno studijním oddělením dne

25.2.2019

[Podpis]

ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

FAKULTA ARCHITEKTURY

AUTOR, DIPLOMANT: Bc. Daniela Soukupová
AR 2018/2019, LS

NÁZEV DIPLOMOVÉ PRÁCE:

(ČJ) REVITALIZACE CENTRA ZBRASLAVI, PRAHA 5

(AJ) REVITALIZATION OF THE CENTER OF ZBRASLAV, PRAGUE 5

JAZYK PRÁCE: ČEŠTINA

Vedoucí práce:	Ing. arch. Jan Sedlák	Ústav: Ústav navrhování III, 15129
Oponent práce:	Ing. arch. Tomáš Dohnal	
Klíčová slova (česká):	příměstské bydlení, Zbraslav, náměstí, tržnice, domov pro seniory, vesnice, vila	
Anotace (česká):	Návrh urbanistické koncepce historického centra Zbraslavi - náměstí a rozvojové plochy bývalých Panských zahrad.	
Anotace (anglická):	Design of the urban conception of the historical center of Zbraslav - the square and the development area of the former Panské zahrady.	

Prohlášení autora

Prohlašuji, že jsem předloženou diplomovou práci vypracovala samostatně a že jsem uvedla veškeré použité informační zdroje v souladu s „Metodickým pokynem o etické přípravě vysokoškolských závěrečných prací.“

V Praze dne 20.05.2019

podpis autora-diplomanta

Soukupová

ÚVOD

POPIS ZADÁNÍ PROJEKTU

Řešeným územím diplomové práce jsou bývalé Panské zahrady a přilehlé náměstí v Praze 5 – Zbraslavi. Cílem práce je prověřit možnosti dostavby této lokality s ohledem na citlivý historický kontext a místo, které je součástí městské památkové zóny.

PŘEDMĚT VÝZKUMU

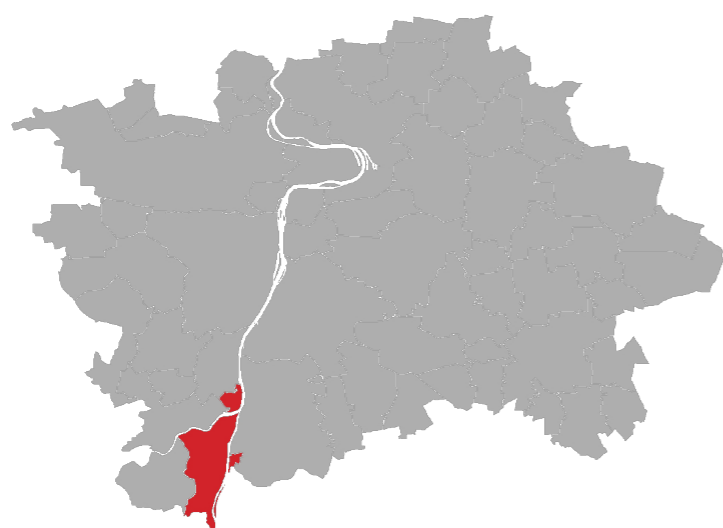
Diplomová práce by měla prověřit současné fungování Zbraslavského náměstí, které je v dnešní době spíše dopravním uzlem a prozkoumat možnosti zastavění pozemku bývalých Panských zahrad a nalezení vhodné formy zastavění.

METODIKA PRÁCE

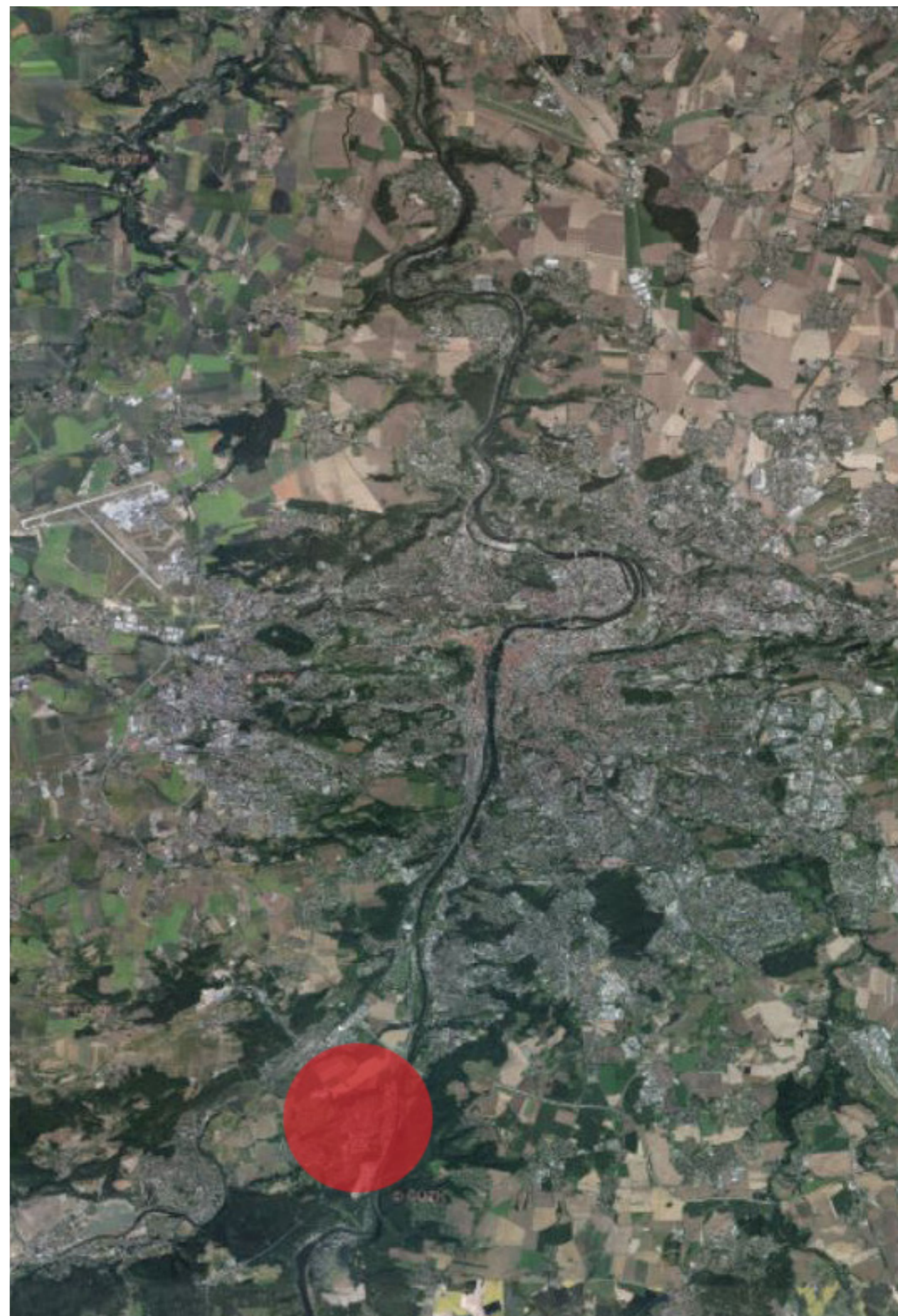
Návrh reaguje na blízkost shromažďovacích ploch, kterými jsou náměstí a zámecký park, avšak které nenabízejí takové možnosti, pro jaké mají potenciál. Studie proto vytváří novou plochu, pro kterou hledá vhodnou náplň a která by tak mohla částečně plnit funkci vedlejšího náměstí. Diplomová práce prověřuje principy dopravy na náměstí a hledá nové, které by tak mohly více uvolnit prostor samotnému náměstí. Návrh se snaží najít takové funkce, které by dostaly lidi zpět na staré náměstí a zároveň by byly atraktivní i pro návštěvníky Zbraslavi, kterými jsou převážně cyklisté. Prostor bývalých Panských zahrad se zdá vhodný pro výstavbu nových staveb pro bydlení, jak je tomu i v územním plánu.

ZBRASLAV

Zbraslav je městská čtvrť nacházející se na jižním okraji Prahy. Dříve se jednalo o samostatné město. Zbraslav leží v údolí dvou spojujících řek, Vltavy a Berounky. Od obou řek se zvedá vysoký horský hřeben tvořící hranici západních Čech od Čech středních a jižních. Zbraslav také tvoří hranici mezi Pražskou kotlinou a Pražskou plosinou, které mají otevřený a odlesněný charakter, a oblastí středočeských pahorkatin a vrchovin. Zápořem se stává charakter terénu Zbraslavi. Údolí, která se v lokalitě nachází, jsou velmi hluboká a srázy vedoucí od nich jsou neprůchodné a strmé. Niva Berounky je situována velmi nízko a hrozí zde možnosti povodní. Nejvhodnějším místem pro osídlení se jeví zbraslavský klín.



Katastrální výměra: 985,3 ha
Počet obyvatel: 9 323 (k 1.1.2019)
Hustota zalidnění: 10,1 ob./ha
Rozloha parků: 5,3 ha
Zastavěné území: 314,5 ha
Městský obvod: Praha 5
Správní obvod: Praha 16



URBANISTICKÝ VÝVOJ

Již v pravěku vzniklo jihovýchodně od území dnešní Zbraslavi velmi významné české hradiště zvané Závist. V 1. století zde Keltové vybudovali největší oppidum v Čechách, které zde přetrvalo jen do konce samotného století, než bylo z velké části zničeno vpádem germánských kmenů. V dalších stoletích bylo hradiště osídleno Slovy, kteří na místě zřídili pohřebiště a Závist patřila mezi politická centra českého státu. Později se kvůli výhodnější poloze centrum přesunulo na Levý Hradec.

První zmínky o osadě Zbraslav pochází z roku 1115 ze zakládací listiny kladrubského kláštera. Na vyvýšenině nad Berouňkou, v místě zvaném Osek (později Hlavín) se ve Zbraslavi nacházel knížecí dvorec a kostel sv. Havla. V téže roce daroval kníže Vladislav I. Zbraslav i s kostelem a okolními vesnicemi Žabovřesky, Černošicemi a Lahovicemi kladrubským benediktinům.

Díky významné poloze a snadné dostupnosti z Pražského hradu měl o Zbraslav zájem přemysl Otakar II. Panovník zde ve 13. století nechal založit lovecký dvorec, který tvořil centrum Zbraslavi. Přemyslův syn Václav II. nechal na tomto místě vystavět cisterciácký klášter zvaný Aula Regia, který měl sloužit jako pohřebiště českých králů a jejich rodin. Není však jasné, jestli kostel sv. Jakuba, stojící v areálu kláštera, byl vybudován cisterciáky nebo pochází už z doby dřívější. Roku 1297 započala také výstavba chrámu Nanebevzetí Panny Marie.

Během husitských válek došlo k velké devastaci kláštera i chrámu. Klášter byl obnoven, ale z chrámu zůstaly pouze zbytky vysokých zdí, které ve Zbraslavi přetrvaly do konce 17. století.

Ve středověku byla Zbraslav poměrně malé velikosti. Tvořily ji pouze pár vrchnostenských domů, řemeslnických domků, 13 usedlostí a 4 chalupy. V blízkém okolí existovala řada vesnických sídlišť. Patří mezi ně Záběhlice, Žabovřesky, Lipence, Lipany a Lahovice. Od roku 1653 se stává městečkem. V tomto roce byla Zbraslav ve špatném stavu po třicetileté válce a nacházelo se zde jen 14 domů, z toho 5 pustých.

V době baroka, kdy došlo ke znovuvýstavbě kláštera, nastal i urbanistický rozkvět. Ve Zbraslavi bylo 74 domů a před klášterem bylo navrženo čtvercové náměstí, obestavené malými přízemními domky bez navazujících parcel. V roce 1764 byl v severní části náměstí vystavěn pivovar. Ve 2. polovině 18. století se významně rozrostly i Záběhlice a Žabovřesky. V roce 1785 byl zbraslavský klášter zrušen.

V první polovině 19. století se městečko rozšířilo o silnici stoupající na Báně a dále k Dobříšši, jedná se o dnešní ulici Elišky Přemyslovny přibližně po Husův sbor a spojovací ulice K Přístavišti. V roce 1850 se Zbraslav stala sídlem okresního soudu. Růst pokračoval i ve druhé polovině 19. století a zejména ve 20. – 30. letech 20. století. Zástavba Záběhlíc a Žabovřesků se propojila se Zbraslaví a v jihozápadní části se vystavěla nová dominanta – Husův sbor. V centru města se charakterizovala souvislá řadová zástavba podél náměstí a některé bloky byly doplněny o další bloky.

V roce 1967 se Zbraslav stala městem a roku 1974 se připojila k Praze. V této době docházelo nejvíce k rozvoji rodinné výstavby a později také výstavba sídlišť po obou stranách ulice Elišky Přemyslovny. Mezi Zbraslaví a Báněmi vznikl komplex účelových areálů. Dosavadní dobříšská silnice byla nahrazena rychlostní komunikací. Nově vzniklo mimoúrovňové křížení ulice K Přehradám se silnicí na most a K Dolním Břežanům.

HISTORICKÉ MAPY ÚZEMÍ



1840-1843



1975



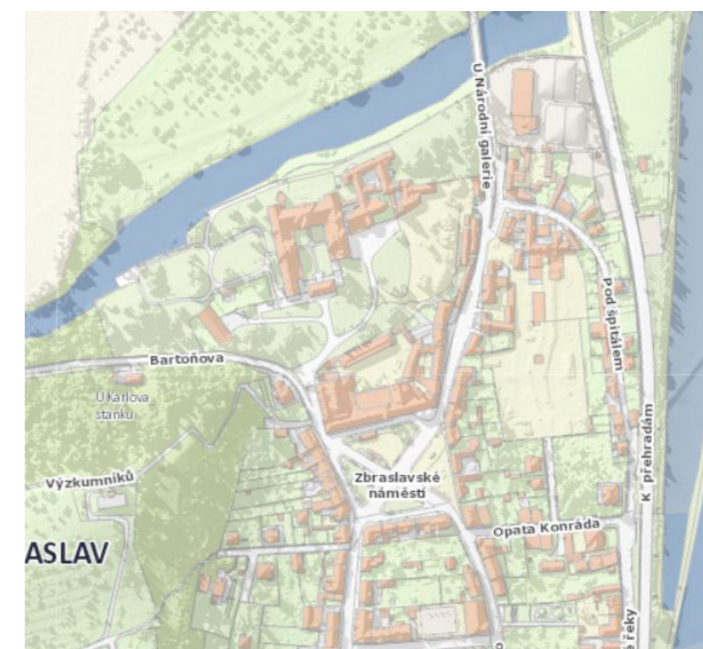
1920-1924



1996



1945



2016

1780



1945



10



1920

1953

1975

2005



11



1989

2007

ANALÝZY

SILNÉ STRÁNKY

- poloha Zbraslavi
- dobrá dopravní dostupnost
 - napojení na Pražský okruh
 - četnost autobusových zastávek
 - vlaková stanice
- zeleň přístupná veřejnosti
 - zámecké zahrady
 - městská zahrada s dětským hřištěm
 - ovocné sady
 - havlínský les
- dobrá občanská vybavenost
- cyklotrasy
 - napojení na okolní lokality (Modřany, Lipence, Lahovice, Radotín, Vrané nad Vltavou, Jíloviště)
- turistické vyžití
- propojení s okolní krajinou
- dominanty
 - Zbraslavský zámek
 - kostel sv. Havla
 - Karlův stánek - vyhlídka na okolí

SLABÉ STRÁNKY

- chybí větší diverzifikace funkce stávající zástavby
- nedostatek pracovních příležitostí
- silnice Strakonická a dopravní uzel mimoúrovňové křižovatky jako bariéra pro další rozvoj

PŘÍLEŽITOSTI

- revitalizace náměstí a dalších shromažďovacích ploch
- úprava zpevněných ploch podél řeky a potoka
- plochy pro dopravu
- rozvoj zelených ploch s ochrannou funkcí proti dopravní infrastruktuře
- rozvoj lesních porostů, lesní školky, sadů a zahrad
- stavby pro bydlení
- Panské zahrady
- pivovar na náměstí
- vstup do zámeckého parku

HROZBY

- záplavová oblast
 - nachází se v aktivní zóně záplavového území
- ekologické zátěže
 - divoká skládka u nádraží Zbraslav
 - skládka u silnice Strakonická
 - plochy podél ulice Elišky Přemyslovny
- hluk a ovzduší
 - zvýšený hluk a prašnost z komunikace č. 102 a rychlostní komunikace Strakonická
 - hluk vyvolaný železniční dopravou
- chráněná ložisková území a existující lom
 - lom tvoří bariéru pro další rozvoj

OCHRANNÁ PÁSMA

- ochranné pásmo biokoridoru vedoucí podél slepého ramene Berounky
- ochranné pásmo silnic I. a II. třídy, včetně místních komunikací I., II. a III. třídy
- ochranná pásma zdrojů vod OP Podolí II
- ochranné pásmo železnice

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

- NATURA 2000 - Břežanské údolí
- zvláště chráněná území - U Závisti, Krňák (zmíněné lokality obklopují Zbraslav hlavně z východu a severu, zvyšují kvalitu života v lokalitě, poskytují možnost rozvoje převážně rekreačních činností)

PAMÁTKOVÉ ZÓNY

- archeologická lokalita - hradiště Havlín
- Zbraslavský zámek
 - součástí je Národní galerie, která je řazena v seznamu národních kulturních památek
- městská památková zóna Zbraslav

OBČANSKÁ VYBAVENOST

- základní škola, mateřská škola, jesle
- základní umělecká škola
- knihovna
- divadlo lokálního charakteru
- městský úřad
- krajské ředitelství Policie ČR
- hasičská stanice
- poliklinika
- Všeobecná fakultní nemocnice
- TJ Sokol
- restaurace, cukrárny, kavárny, vinotéky
- hotely
- potraviny
- Národní galerie
- golfový resort, tenisové kurty, minigolf

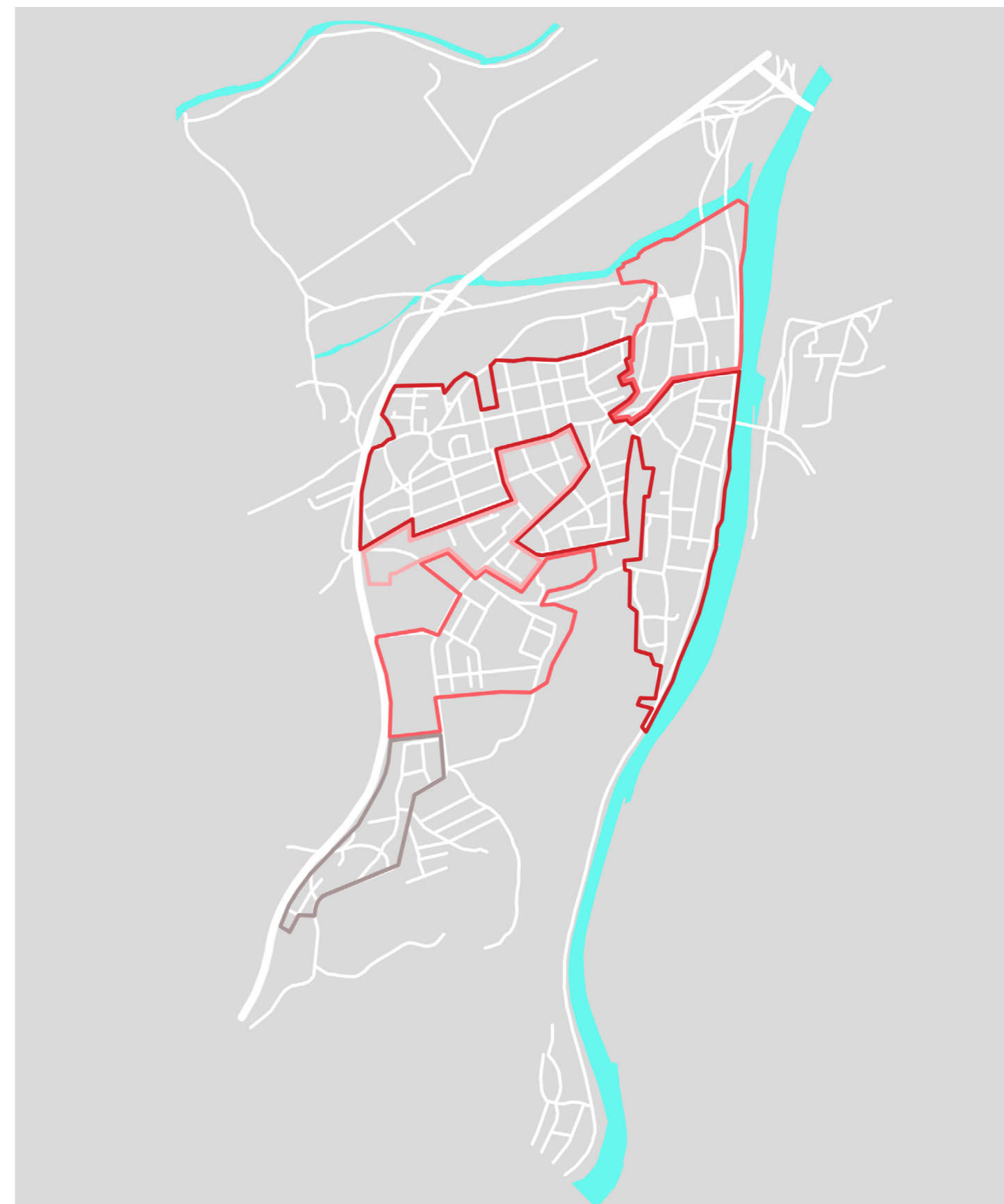
ROZLOŽENÍ OBYVATELSTVA

k 1.1.2019

- muži do 15 let: 801
- muži nad 15 let: 3588
- ženy do 15 let: 824
- ženy nad 15 let: 4110

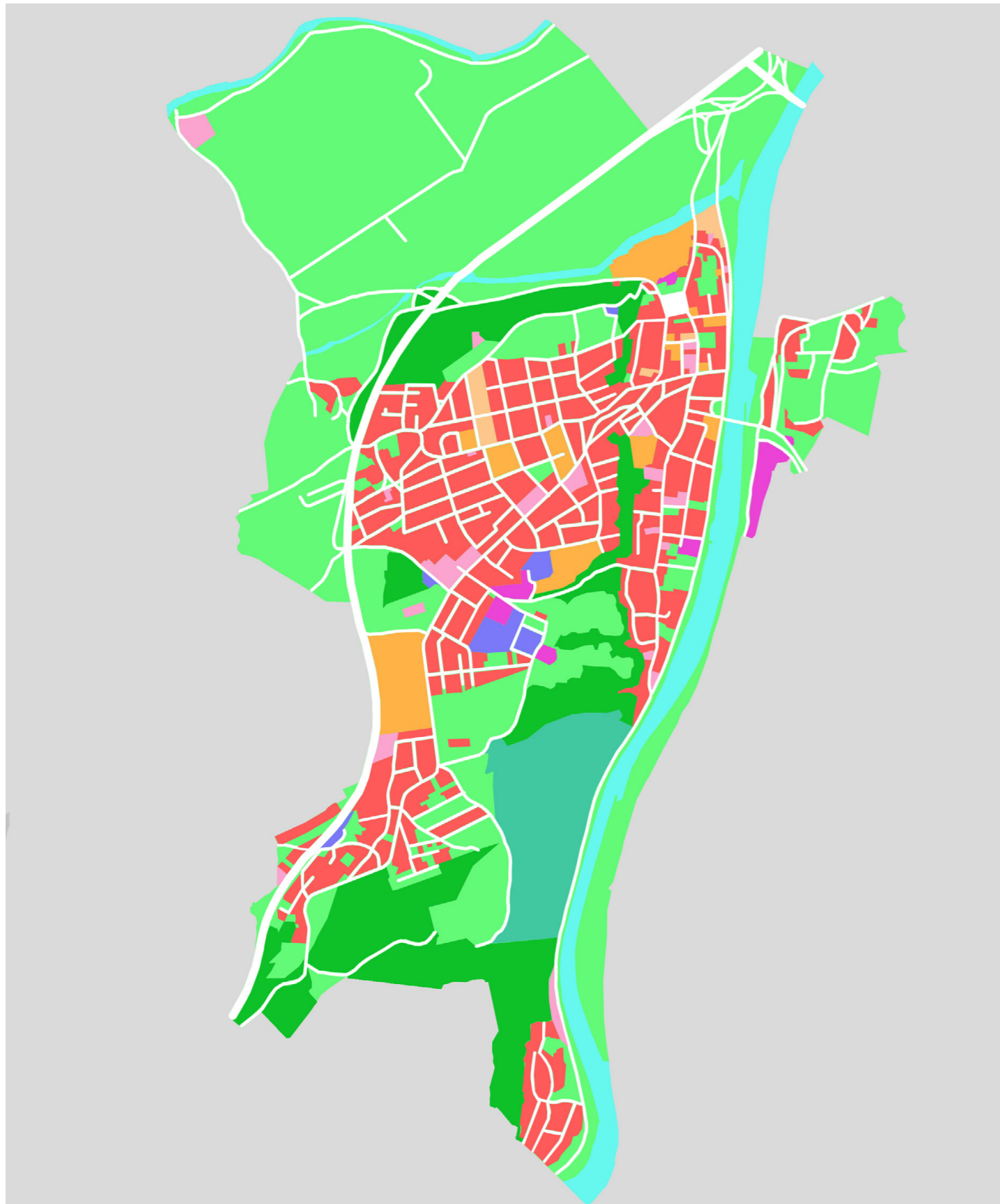


SCHWARZPLAN



- zahradi město
- heterogenní struktura
- modernistická struktura
- vesnická struktura

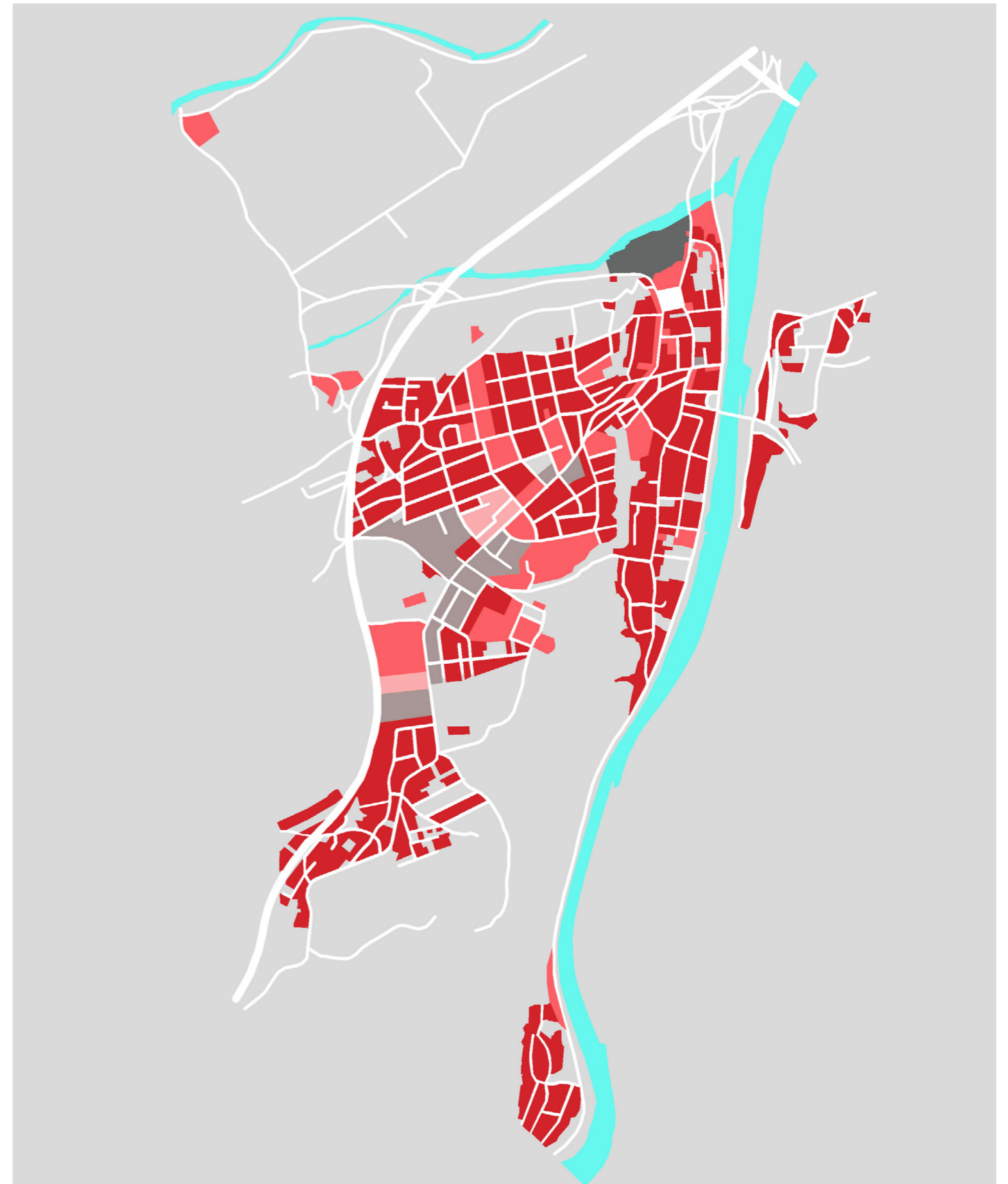
TPOLOGICKÝ VÝVOJ MĚSTSKÉ STRUKTURY



- bydlení
- občanská vybavenost
- sport a rekreace
- služby, obchody
- nerušící výroba, drobné sklady
- průmyslová výroba

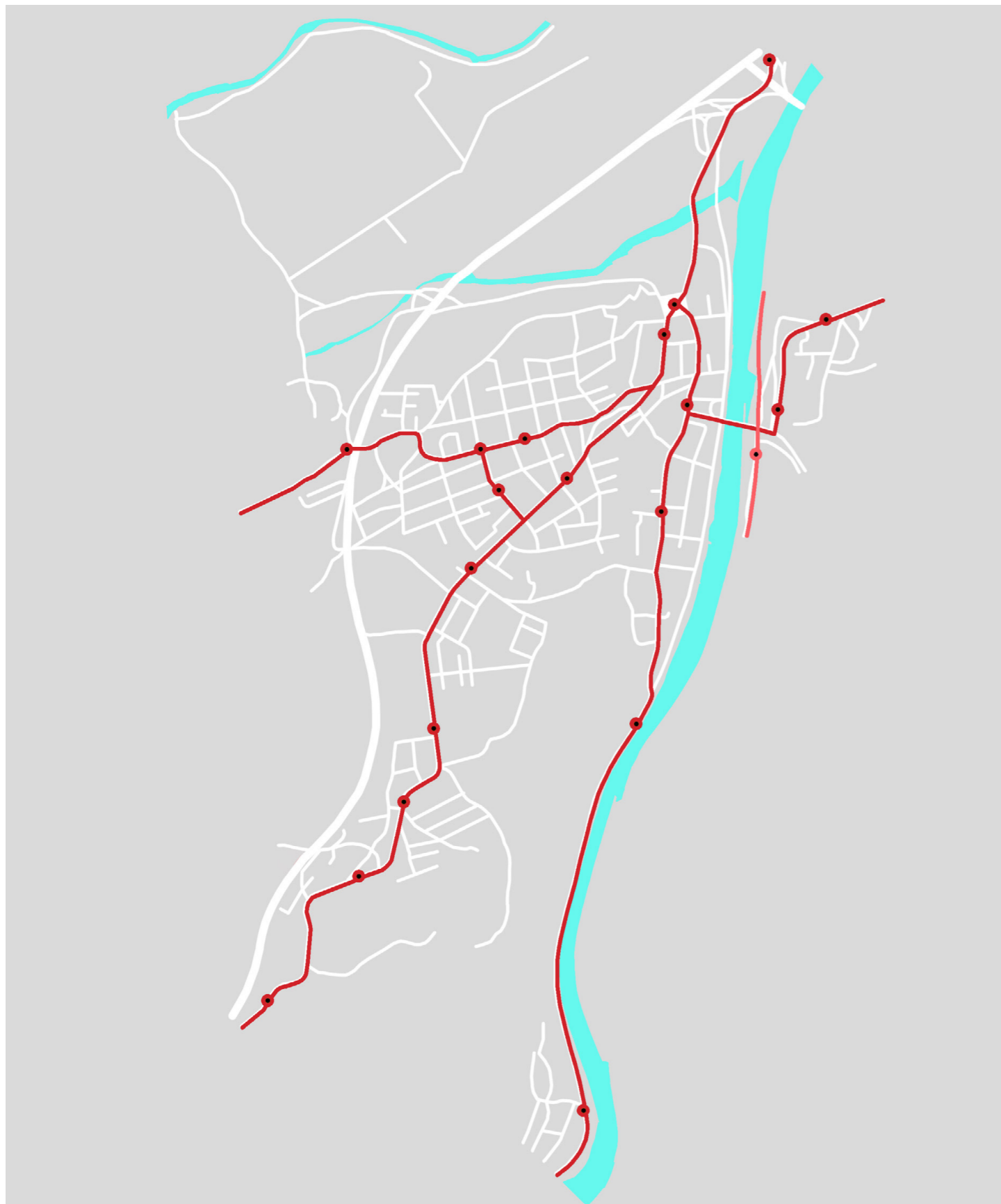
- louky, pastviny
- lesy, lesoparky

FUNKČNÍ VYUŽITÍ

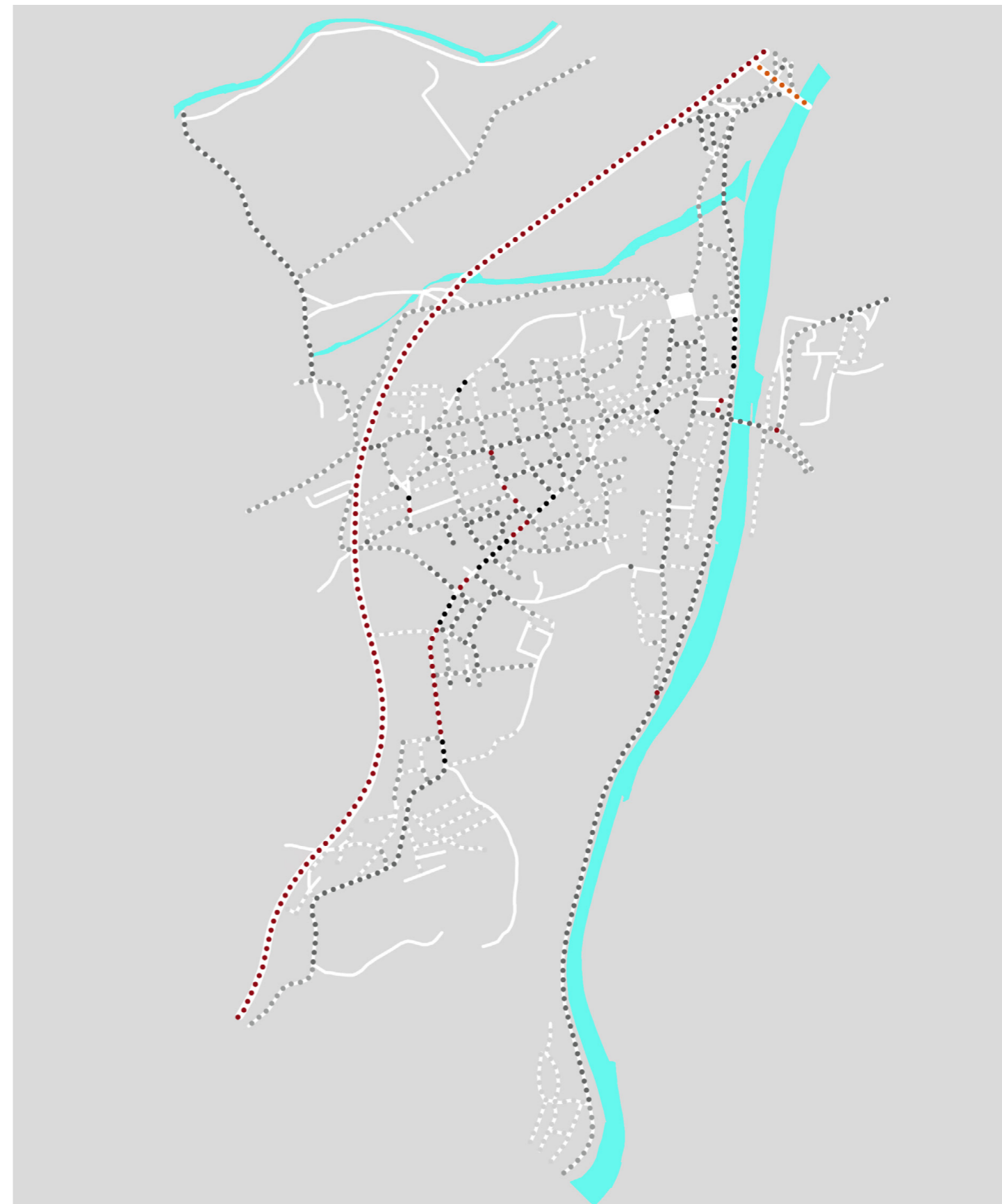


- rodinné domy do 3NP
- 2NP a méně
- 6NP
- 4-5NP
- atypické objekty

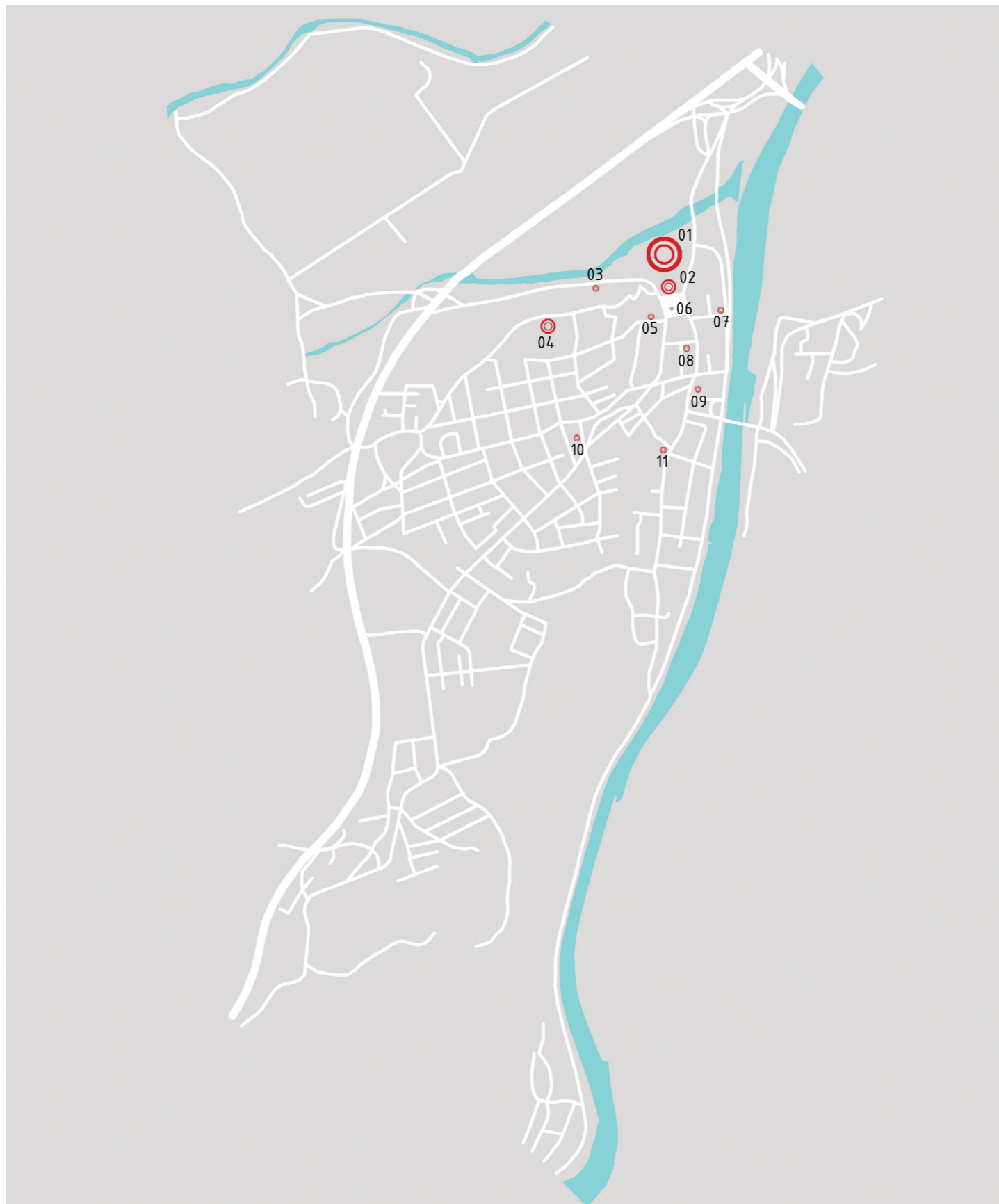
VÝŠKOVÉ HLADINY ZÁSTAVBY



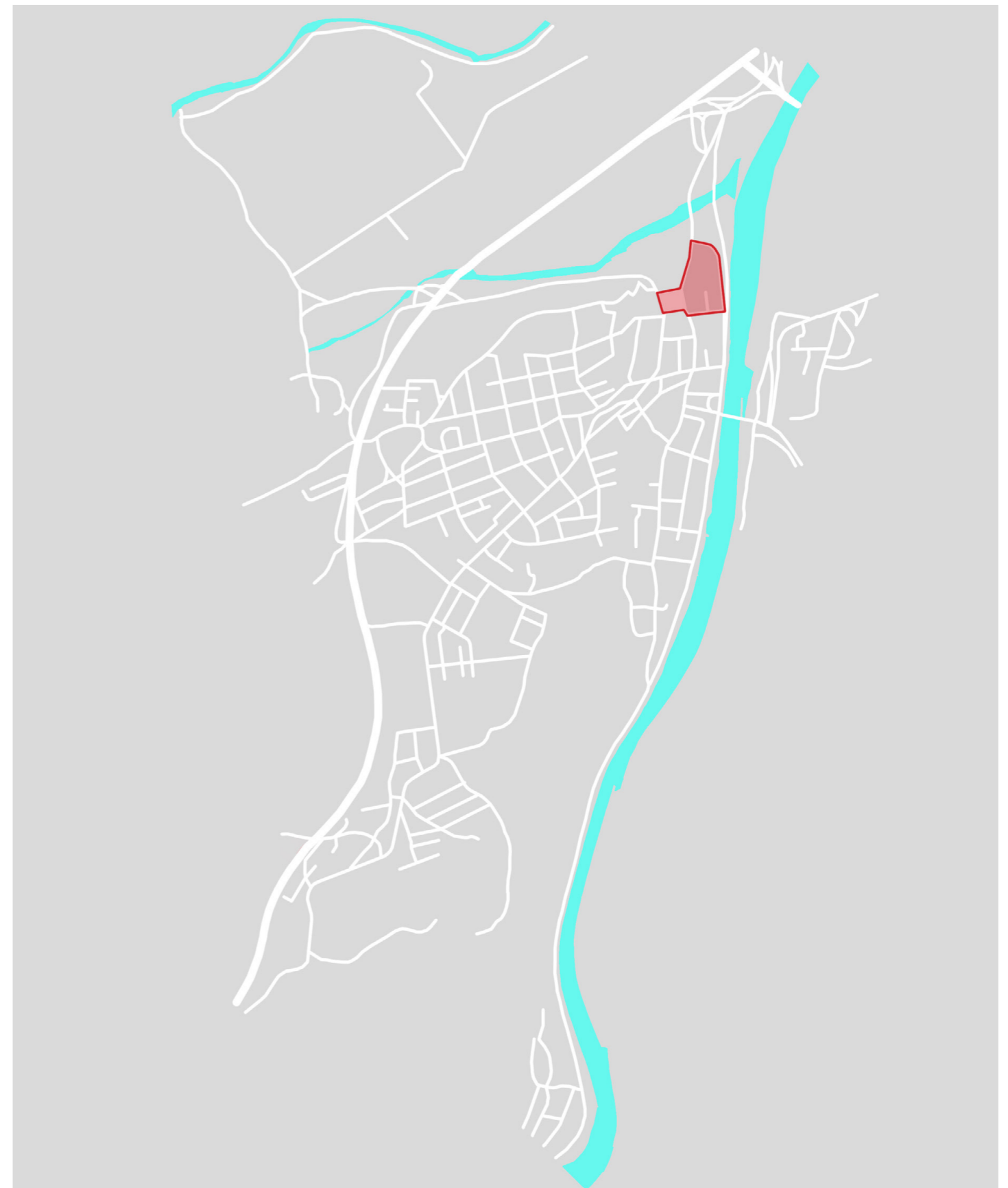
- autobus
- vlak



- 4m a méně
- 4,1-8m
- 8,1-12m
- 12,1-24m
- 24,1-36m
- 36,1-54m



- | | |
|--|----------------------------|
| 01 zámek Zbraslav | 07 vila Růže |
| 02 pivovar | 08 hotel Vejvoda |
| 03 Karlův stánek | 09 Ottova vila |
| 04 kostel sv. Havla | 10 pomník Mistra Jana Husa |
| 05 vila Vladislava Vančury | 11 kaplička |
| 06 památník obětem
1. světové války | |



- hranice řešeného území

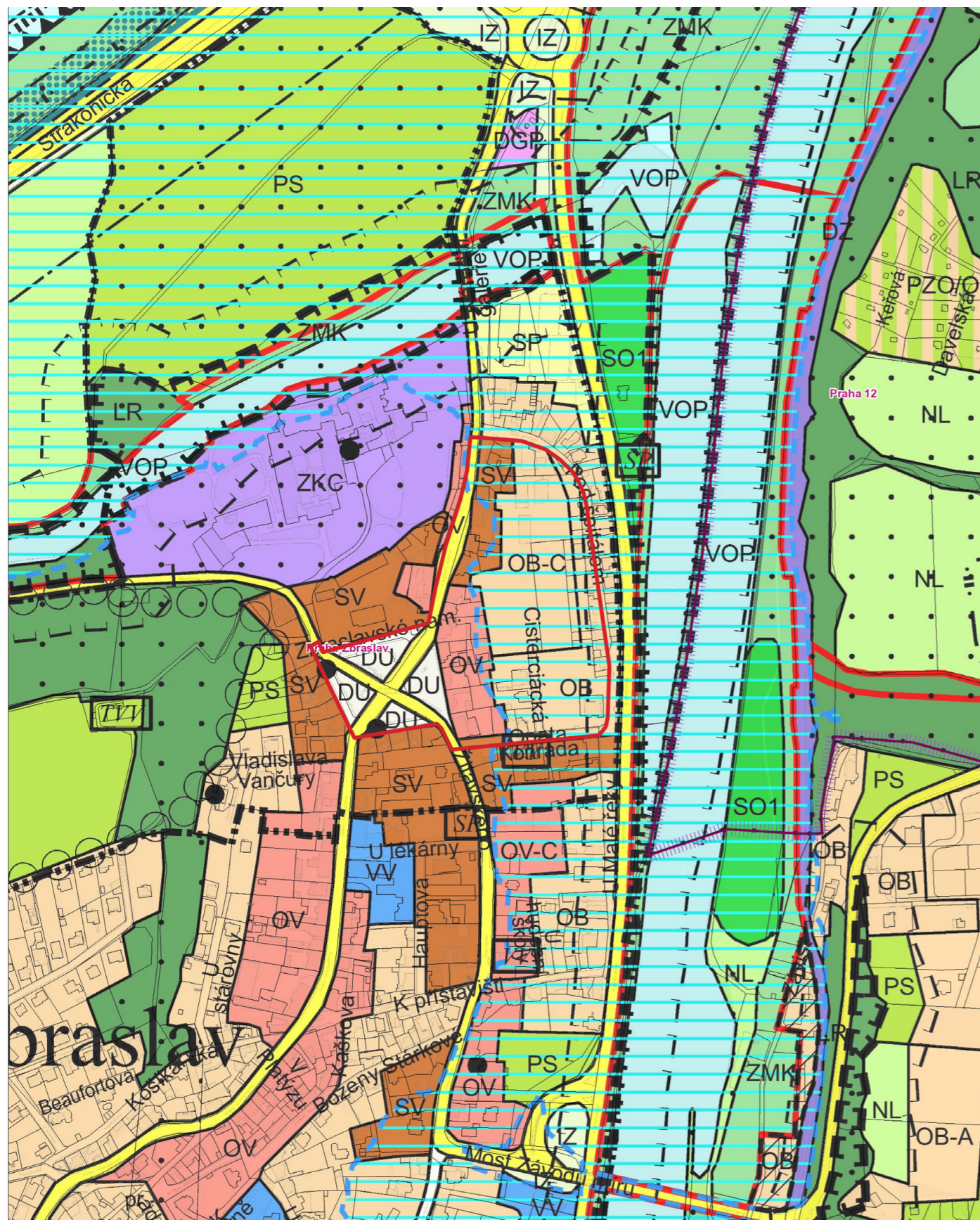
ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

Náměstí a bývalé Panské zahrady se nachází v severní části Prahy 5 – Zbraslav, v blízkosti zbraslavského zámku. V této lokalitě se rozvíjela nejstarší zástavba ve Zbraslavi, kterou tvořily dřevěné chalupy a domy patřící klášteru či jeho služebníkům. Směrem k Vltavě vznikala dřevěná hospodářská stavení.

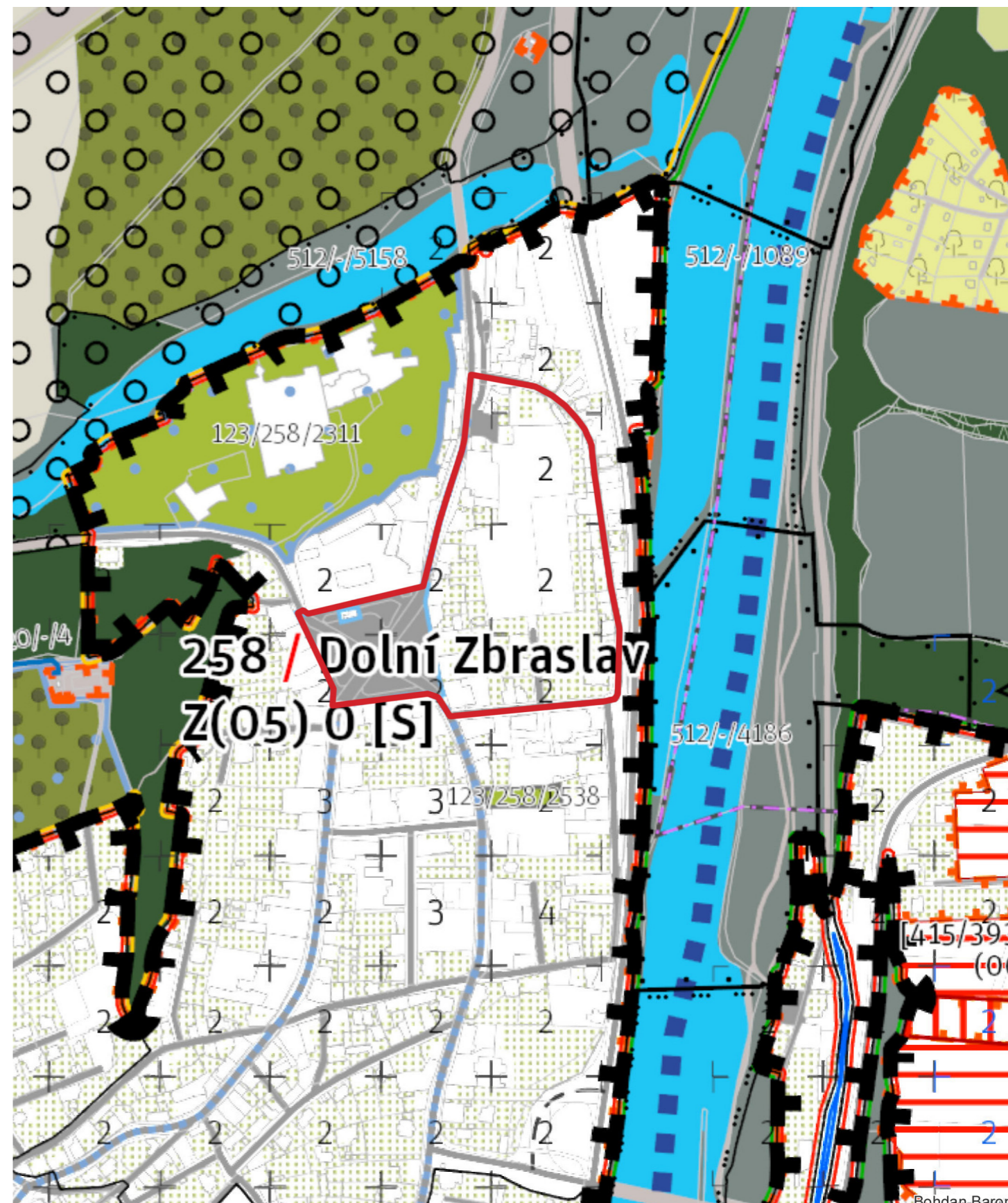
Samotné náměstí se začalo záměrně budovat až od poloviny 18. století, kdy se započala výstavba místního pivovaru. Do té doby byla plocha náměstí spíše charakterizována jako místo mezi zemědělskou půdou a klášterem. Náměstí bylo určeno linií pivovaru a kopcem Havlínem. V centru se nacházela kašna, naproti ní stála socha Jana Nepomuckého a do rohů vyúsťovaly vjezdy komunikací. Severní fasádu tvořil pivovar, na západní straně byly situovány dřevěné domky, na jižní straně byly umístěné čtyři malé stavby a na východní fasádě bychom našly pouze zeď, oddělující náměstí od Panských zahrad. Až v roce 1788 začala stavba šesti domů formující východní fasádu. Žádný z těchto domů však neměl podobu měšťanského domu. Od roku 1800 se na náměstí konaly pravidelně dvakrát ročně trhy, které znamenaly pro Zbraslav svátek plný ruchu a pořádného peněžního přílivu. V nynější době je náměstí o rozloze 10 100 m² obklopeno jedno až třípodlažními domy povětšinou s aktivním parterem. Severní strana, kde nalezneme pivovar, tvoří spíše slepou fasádu náměstí. Před pivovarem je postavena malá cukrárna. Kašna a socha byly na náměstí zrušeny a místo nich se tam zrealizoval památník obětem první světové války. Náměstím projíždí řada autobusových linek a také cyklistů a nachází se zde několik parkovacích míst, které by místní obyvatelé chtěli navýšit.

Panské zahrady leží severo-východním směrem od náměstí. Dříve bývaly součástí zámku a sloužily jako užitková zahrada pro pěstování bylinek, zeleniny a květin. Postupně se kolem pozemku začala formovat nová zástavba. Z východní části Panských zahrad vede ulice Pod Špitálem, která dříve spojovala klášter s Brodem na Vltavě. Nyní jsou Panské zahrady, které mají rozlohu 14 000 m², pozemkem schovaným za ulicemi a zástavbou východně položenou od náměstí. V současné době se v této lokalitě plánuje výstavba 14ti bytových domů, na kterou místí občané nereagují kladně.





- OB - čistě obytné plochy
- OV - všeobecně obytné
- SV - všeobecně smíšené
- ZKC - kultura a církev



- náměstí lokální úrovně
- ulice lokální úrovně
- zastavitelná obytná lokalita
- zastavitelná rekreační lokalita

FOTODOKUMENTACE



KONCEPT

Koncept řeší novou podobu náměstí, které v dnešní době tvoří dopravní uzel Zbraslavi a nedokáže nabídnout dostatek shromažďovacích ploch, a rozvojovou plochu bývalých Panských zahrad. Centrem Zbraslavi projíždí řada autobusových linek, aut, ale i cyklistů.

Návrh se zabývá propojením náměstí, Panských zahrad a zámeckého parku, jako tří shromažďovacích míst, které mají podobnou výměru, jsou od sebe v bezprostřední vzdálenosti, ale každé z nich nabízí jinou funkci. Zámecký park je významným bodem Zbraslavi v blízkosti historické dominanty a vytváří jakýsi duchovní prostor. Náměstí je naopak formálním reprezentačním prostorem a dopravním uzlem. V Panských zahradách navrhuji novou neformální plochu pro odpočinek, prostor každodenního obyčejného života se zelení, dětským hřištěm a rekreačními aktivitami. Cílem projektu je dostat do centra Zbraslavi opět lidi a místního ducha.

V návrhu respektuji autobusovou dopravu na náměstí a ponechávám silnici vedoucí ze severovýchodu na jihozápad. Na tuto diagonálu navazuje kolmá silnice mířící na jihovýchod. Na náměstí ponechávám čtyři autobusové zastávky na stávajících místech. V severní a západní části náměstí jsou navrženy pojízdné komunikace s přilehlými parkovacími plochami, které jsou dle místních občanů nezbytnou součástí centra. Místo druhé stávající diagonály nechávám plochu pro shromažďování a odpočinek a stávající památník obětem první světové války. Na náměstí je umístěno několik stojanů na kola a nový mobiliář. Do východní části, mimo dopravní tahy a osy, umísťuji novou kašnu, která se v minulosti nacházela ve středu náměstí, avšak byla postupem času zrušena. Kašna je situována na průhledové ose od nově vzniklé rekreační plochy v Panských zahradách. Do západní části náměstí nově navrhuji budovu tržnice, místo stávajících jednopatrových domů, které neplní funkci domů na náměstí, umístěnou vedle dnešní radnice.

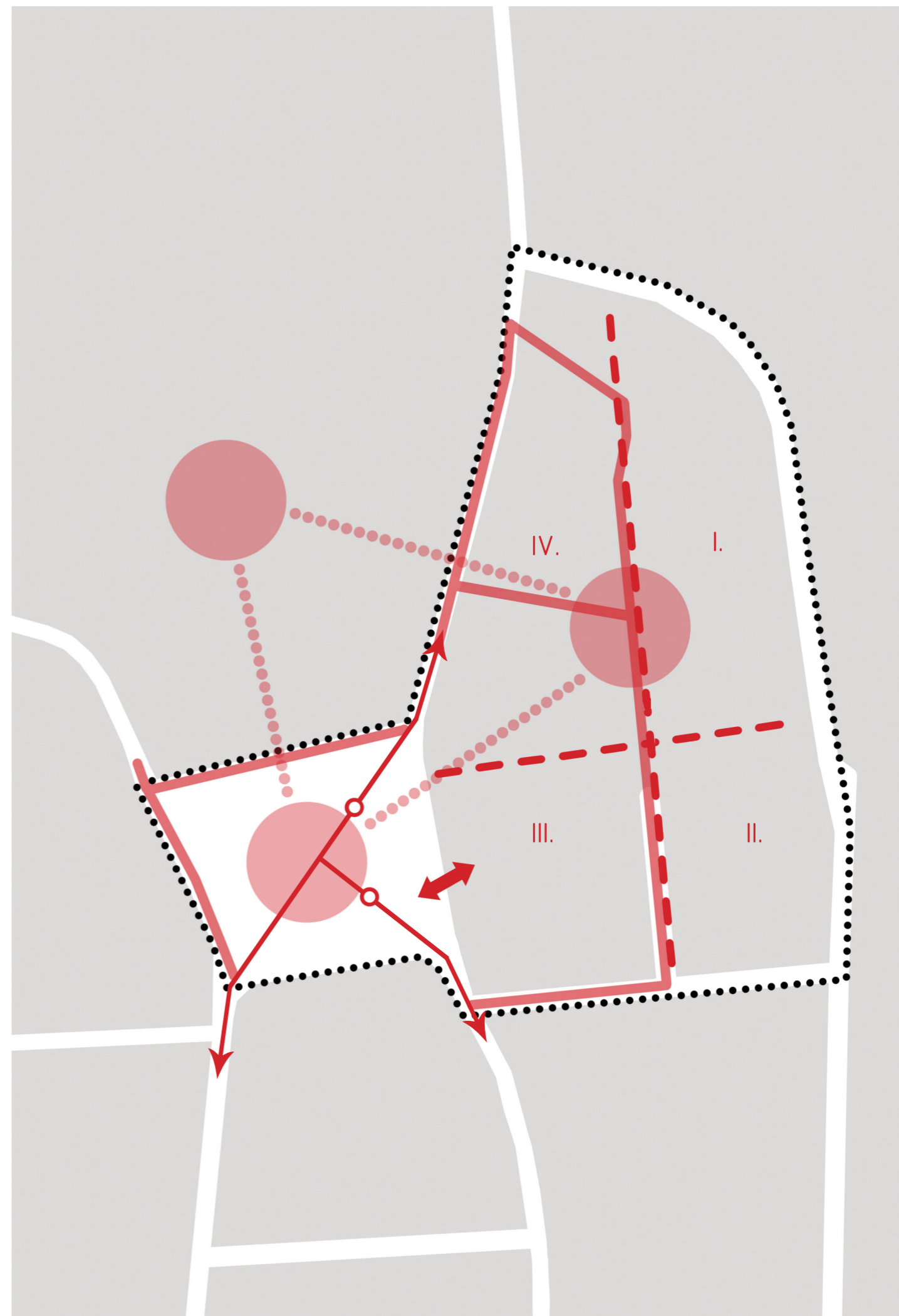
Tržnice by měla udržovat života schopnost náměstí a plnit funkci významné veřejné budovy v daném místě. Nyní se konají sezónní trhy na náměstí. Koncept tržnice je založený na trhovém prodeji potravin, které nejsou vhodné prodávat na tržišti pod otevřeným nebem. Tržnice by měla nalákat lidi zpět na staré náměstí, a proto dále nabízí kavárny, bistro a cukrárnu a prostor pro tematické akce. Směrem od náměstí vede tržnicí průchozí pasáž, kterou si lidé mohou zkrátit cestu do Panských zahrad a kde naleznou krytou plochu pro tržní prodej ovoce, zeleniny a sezónní a farmářské trhy.

Panské zahrady jsou vhodným potencionálním místem pro výstavbu nových staveb pro bydlení, které dostanou do místa zpět lidi, kteří se v dnešní době stěhují spíše do jižní části Zbraslavi. Návrh respektuje místní památkovou rezervaci a nepřehušťuje zástavbu. Návrh se snaží splnit platný územní plán. Koncept Panských zahrad čerpá z okolí a navazuje na různé typy zástavby, které se v místě setkávají. Základní myšlenkou návrhu je uchopit tyto různé principy, které předurčují typologii místa a rozčlenit území do čtyř hlavních kvadrantů, kde se setkává princip venkova vs. města.

I. kvadrant nazývám „vesnice“, jenž reaguje na drobnou nepravidelnou zástavbu jdoucí od zámku. Navrhuji čtyři rodinné domky jednoduchého tvaru se sedlovou střechou, klidného projevu. Domy jsou situované kolem „návsí“ s kapličkou. Na jihu kvadrantu se nachází park s dětským hřištěm a vodními plochami, které dodávají místu klidnou atmosféru. Ve II. kvadrantu je přechod mezi vesnicí a městem, kde se setkává vilová zástavba. Do této zóny přidávám jednu vilu, měřítkem odpovídajícím místu. III. a IV. kvadrant je charakterem a měřítkem „město“. Ve III. kvadrantu dostavuji tržnici k místu soustředění života. Do IV. kvadrantu navrhuji domov pro seniory, který se ve Zbraslavi nenachází a který by tak mohl sloužit městské části i širšímu okolí. Dům se nachází v blízkosti autobusové zastávky, parku, v klidné lokalitě uvnitř Panských zahrad.

Celé území je napojeno na dvě stávající komunikace. Z jihu na ulici Opaťa Konráda a západně na ulici U Národní galerie. Navržené dopravní plochy jsou jednosměrné uvnitř obytné zóny.

Celý návrh je koncipován na principu trojúhelníků, s různými detailními průhledovými osami. Tržnice a domov seniorů jsou řešeny dispozičními schématy.





Celková plocha řešeného území: 42 840 m²

Rozloha náměstí: 10 100 m²

Rozloha Panských zahrad: 14 000 m²

Návrh:

Zastavěná plocha: 1 865 m²

Veřejné plochy zeleně: 2 288 m²

Počet parkovacích míst na náměstí: 48

Počet parkovacích míst ostatních pro veřejnost: 7

Počet parkovacích míst pro tržnici: 39

Počet parkovacích míst pro domov seniorů: 12

Celkový počet parkovacích stání vyhovuje dle nařízení č. 10/2016 Sb. hl. města Prahy Pražské stavební předpisy.

Plocha tržnice: 600 m²

Plocha domovu pro seniory: 1025 m²

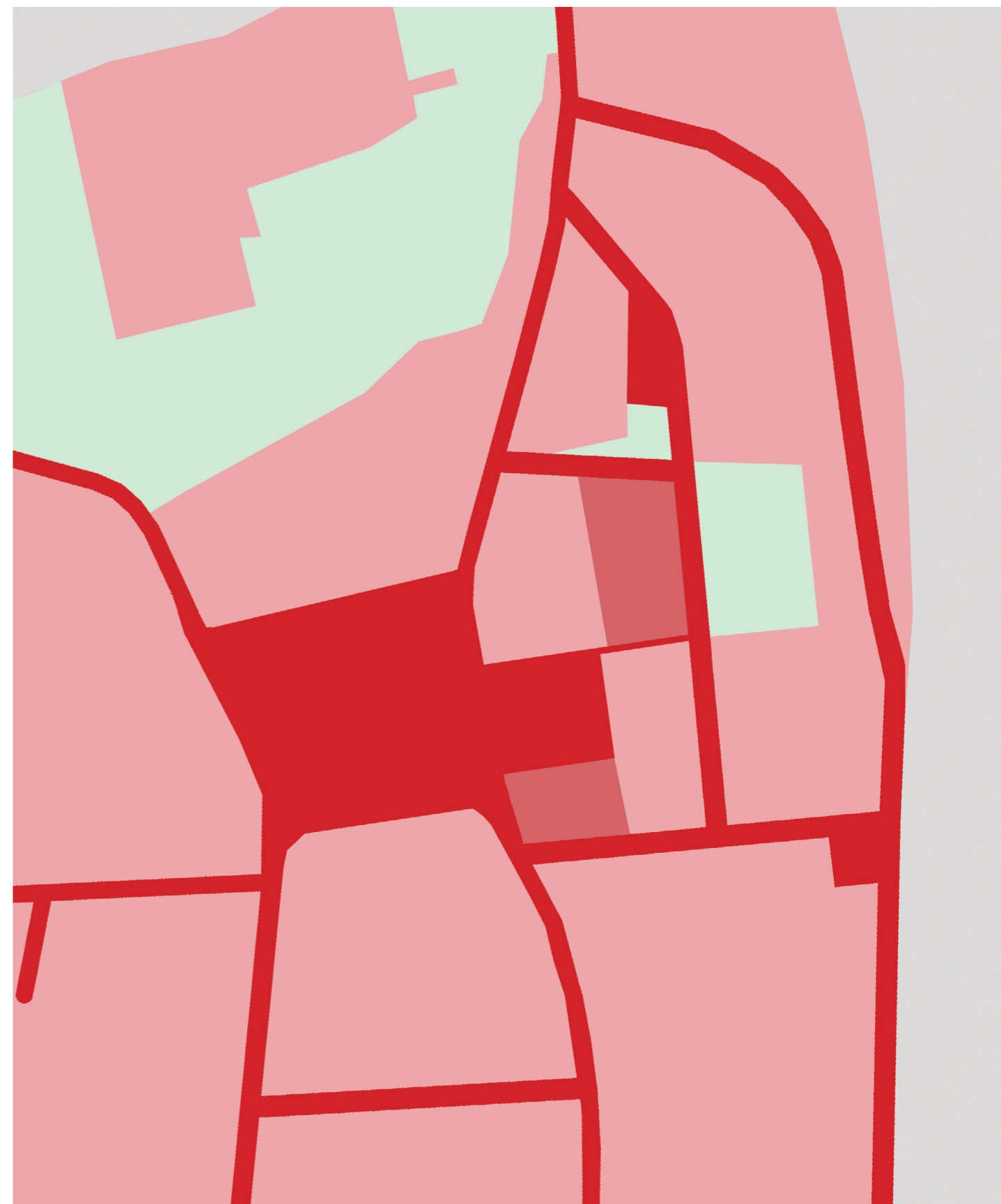
Plocha 1 rodinného domu: 120 m²

Plocha vily: 225 m²

Plocha kapličky: 32 m²

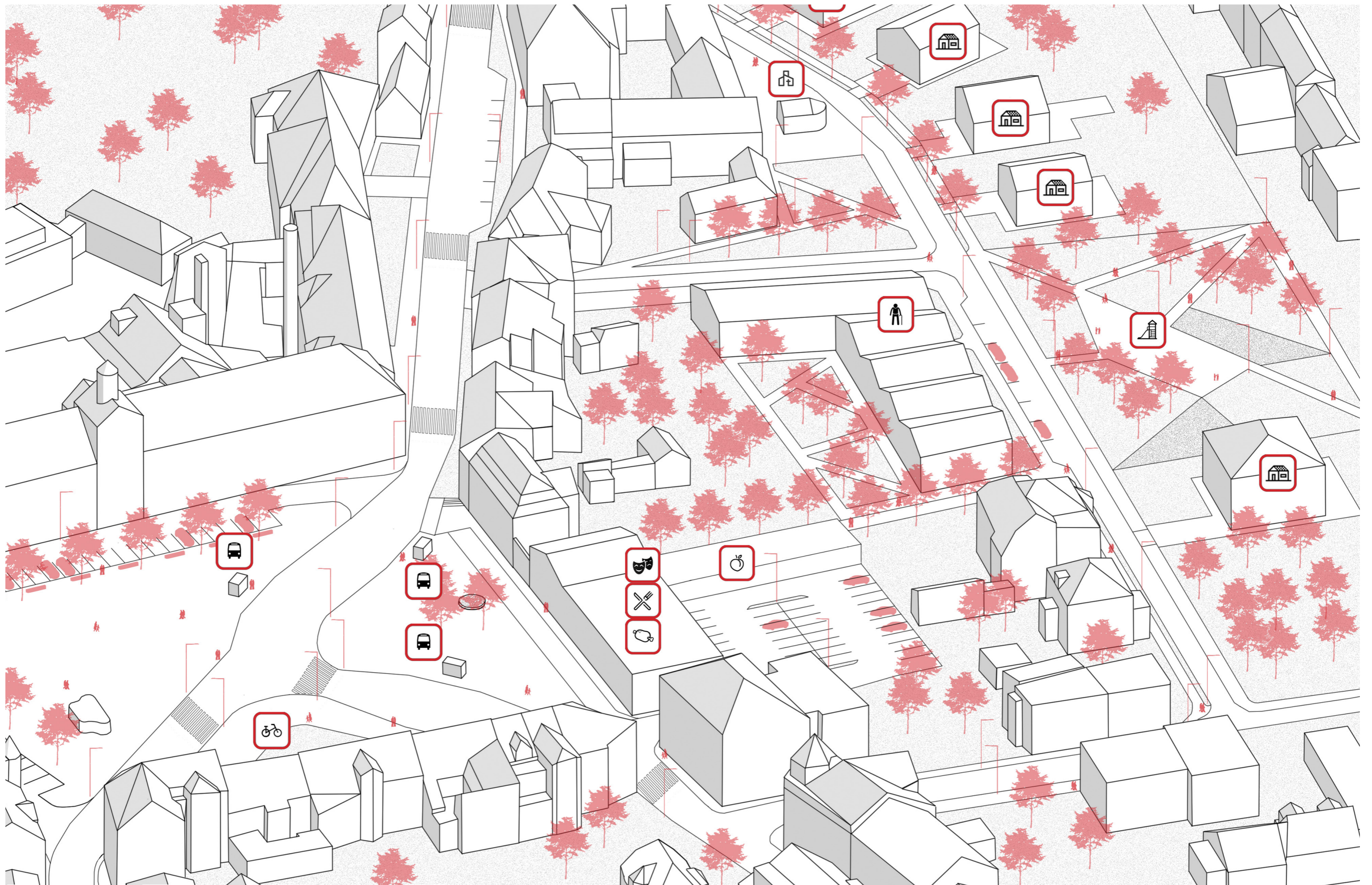


- hlavní tahy řešeným územím
- méně vytížené místní komunikace
- obslužné komunikace
- obytné zóny

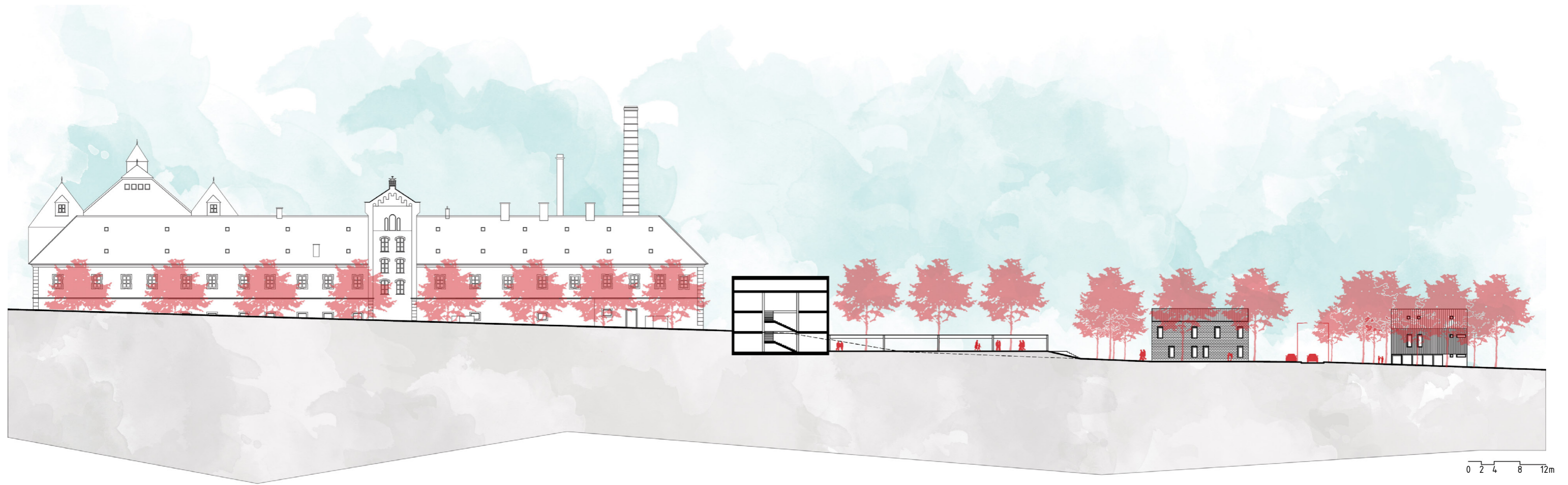
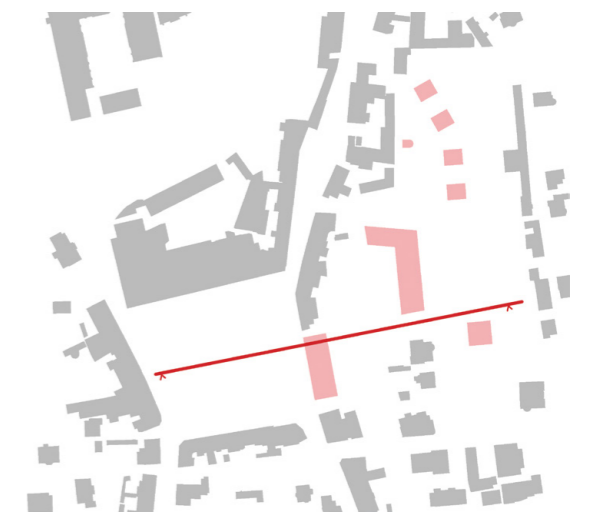


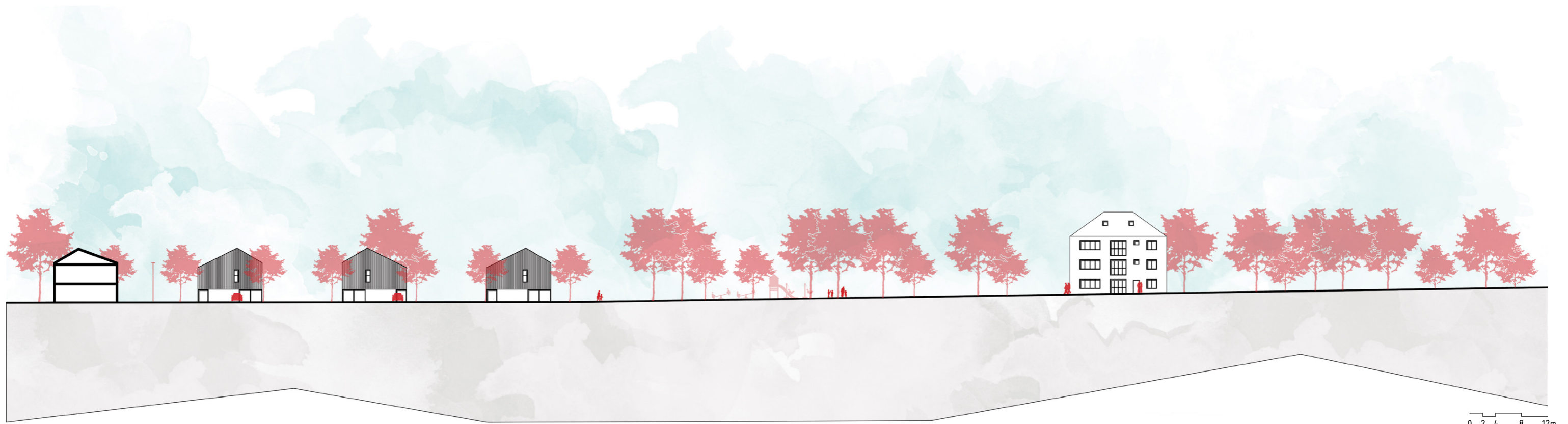
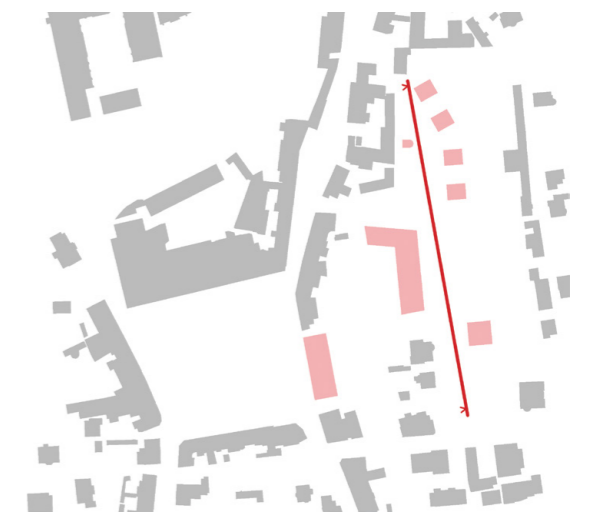
- veřejný prostor
- polosoukromý prostor
- zeleň
- soukromý prostor





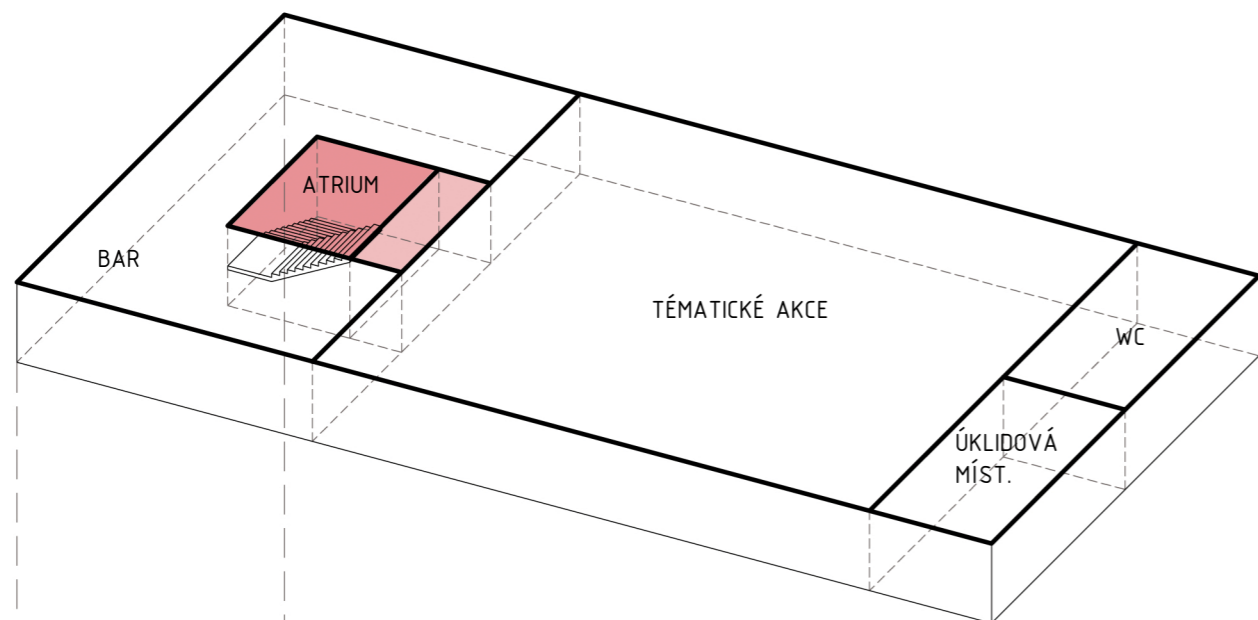
- | | | | | |
|----------|-------------------|------------------|-----------------|--------------|
| bydlení | domov pro seniory | tržnice vnitřní | tématické akce | zastávka MHD |
| kaplička | občerstvení | tržnice venkovní | stojany na kola | hřiště |



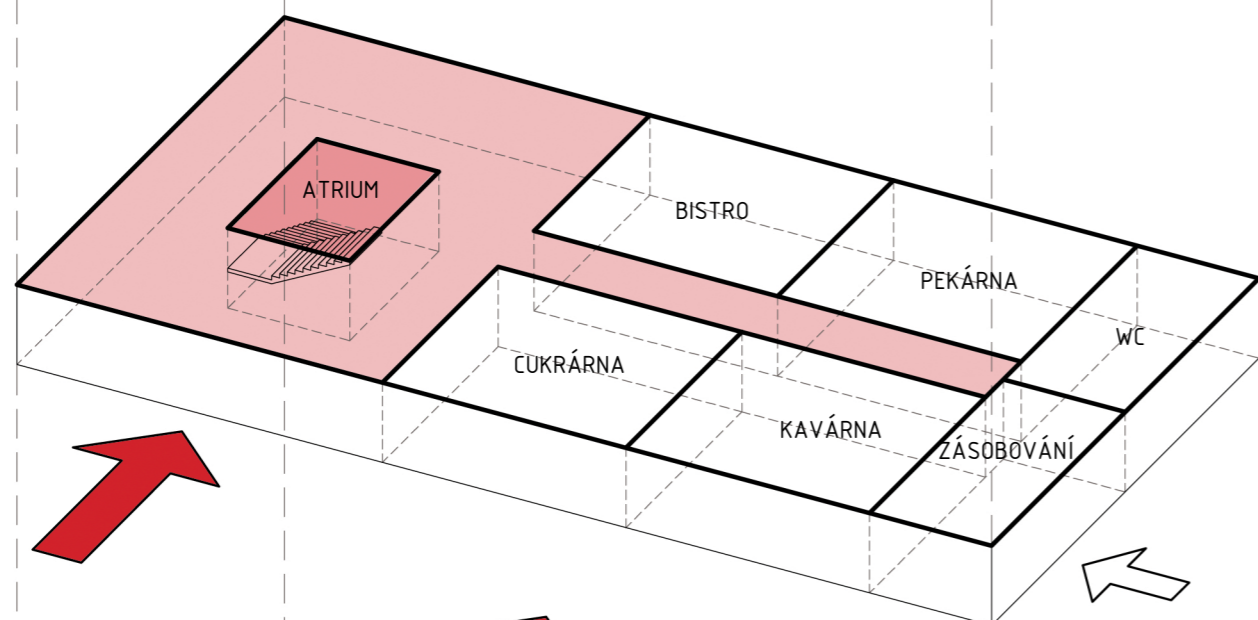


TRŽNICE

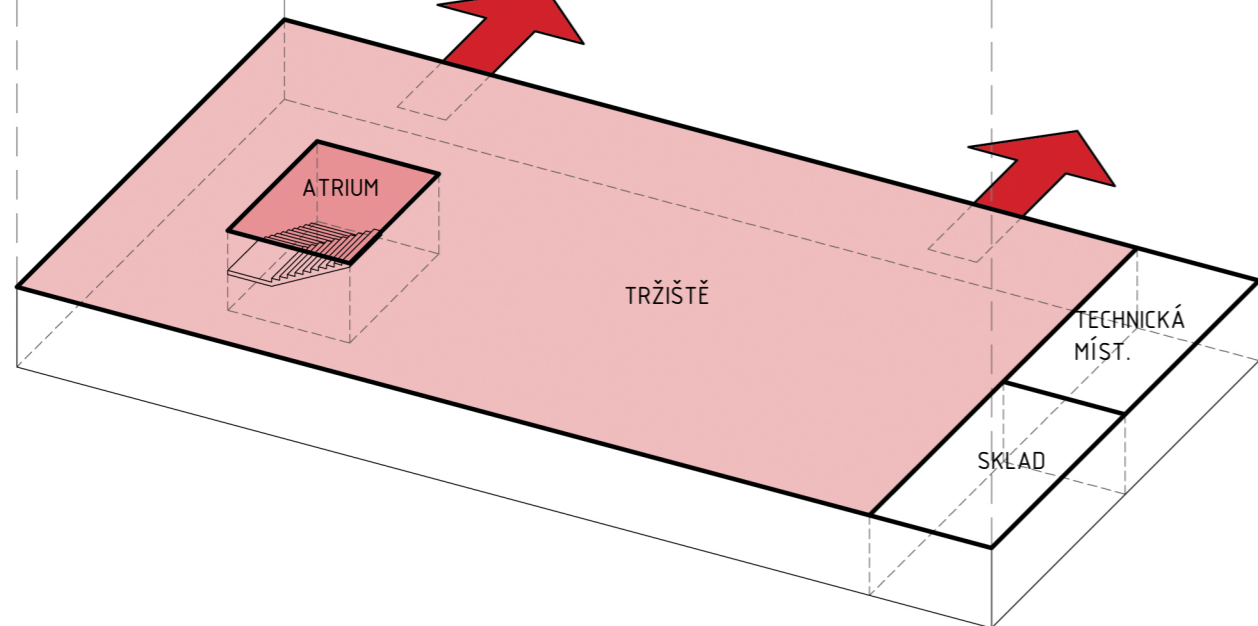
2NP



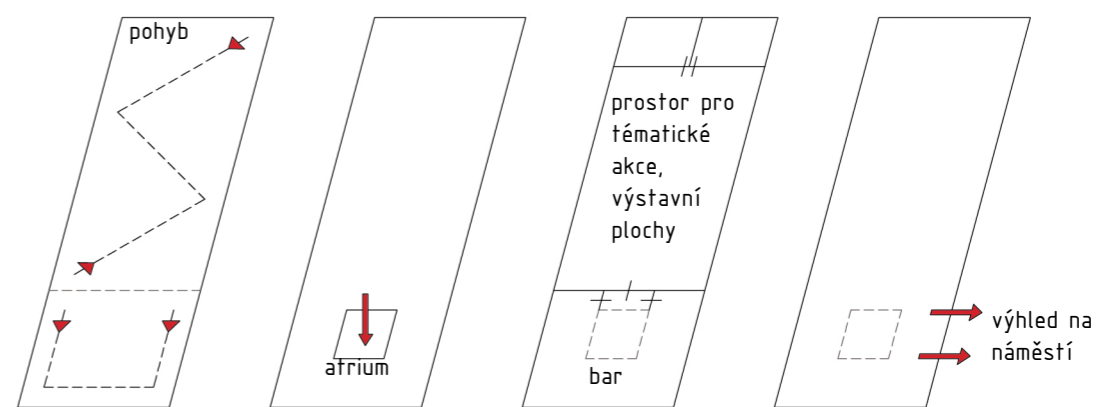
1NP



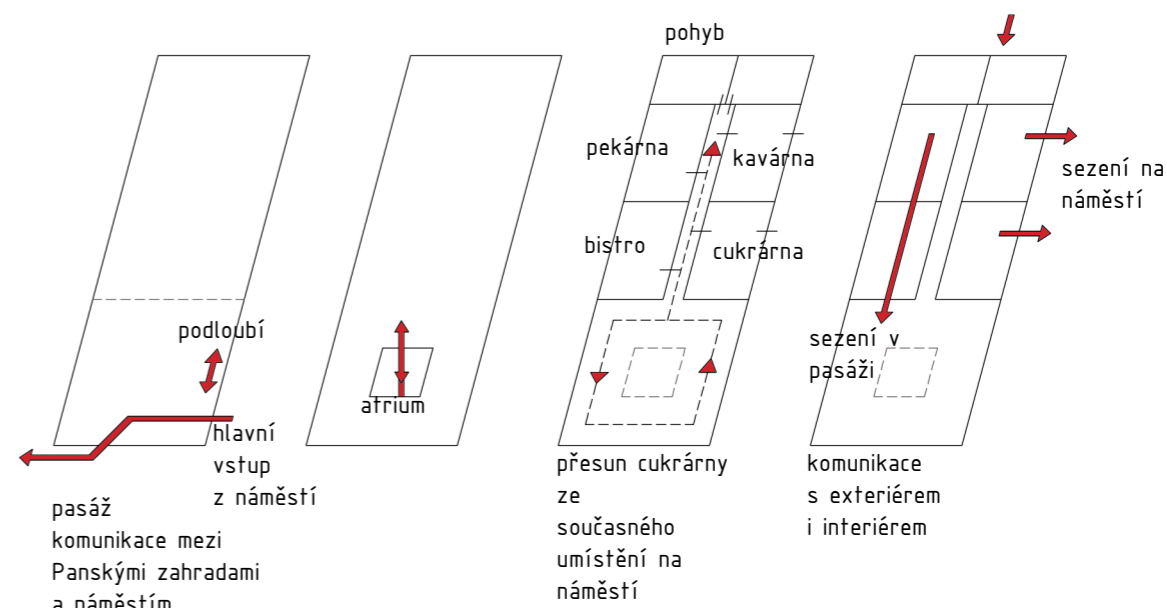
1PP



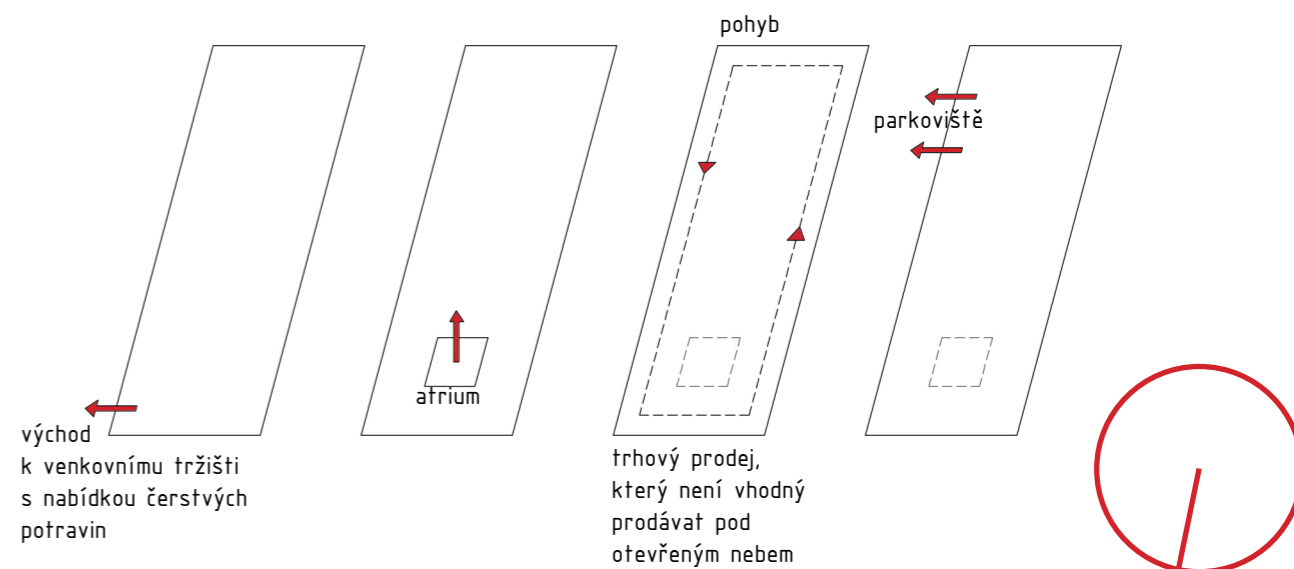
2NP



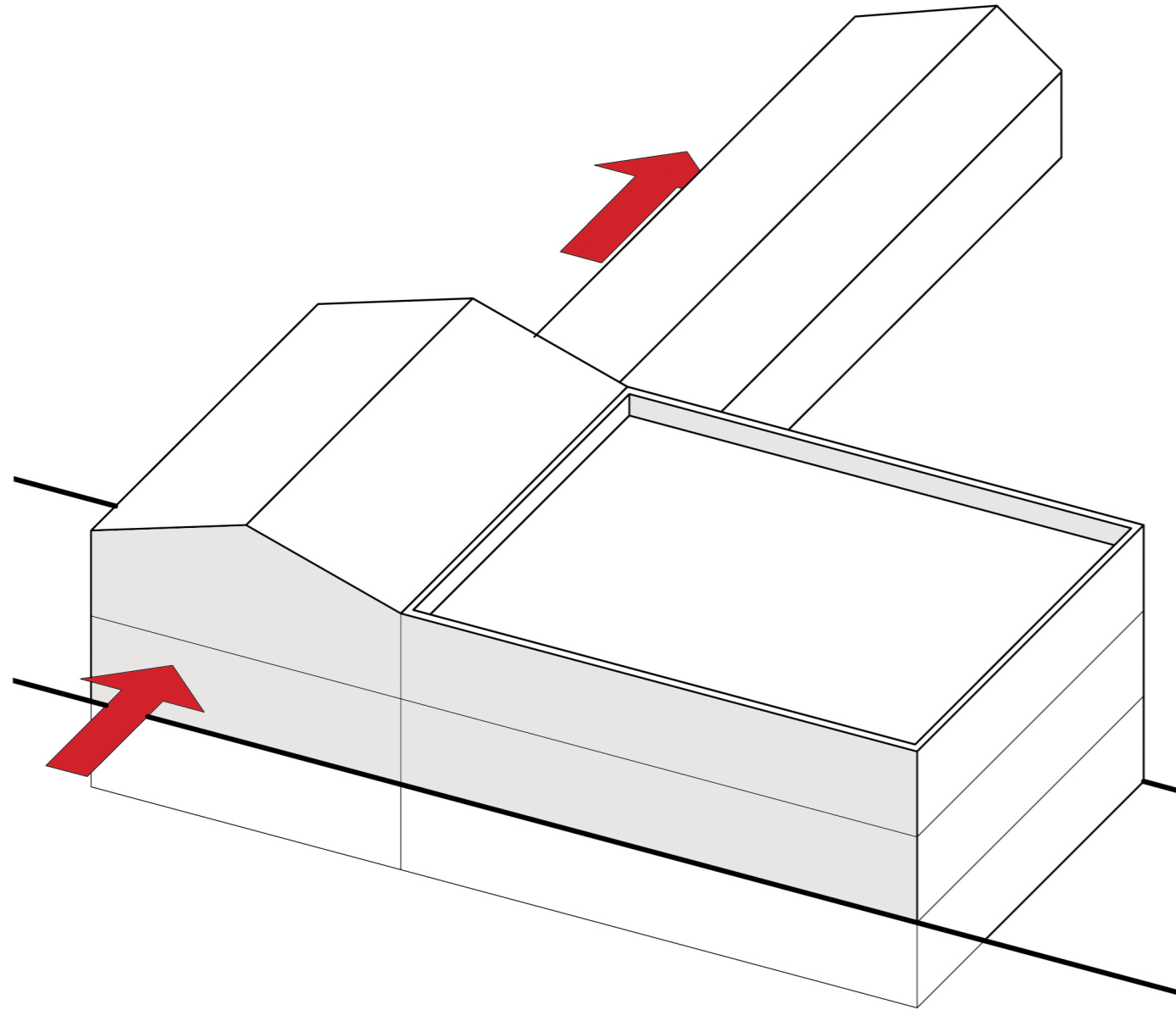
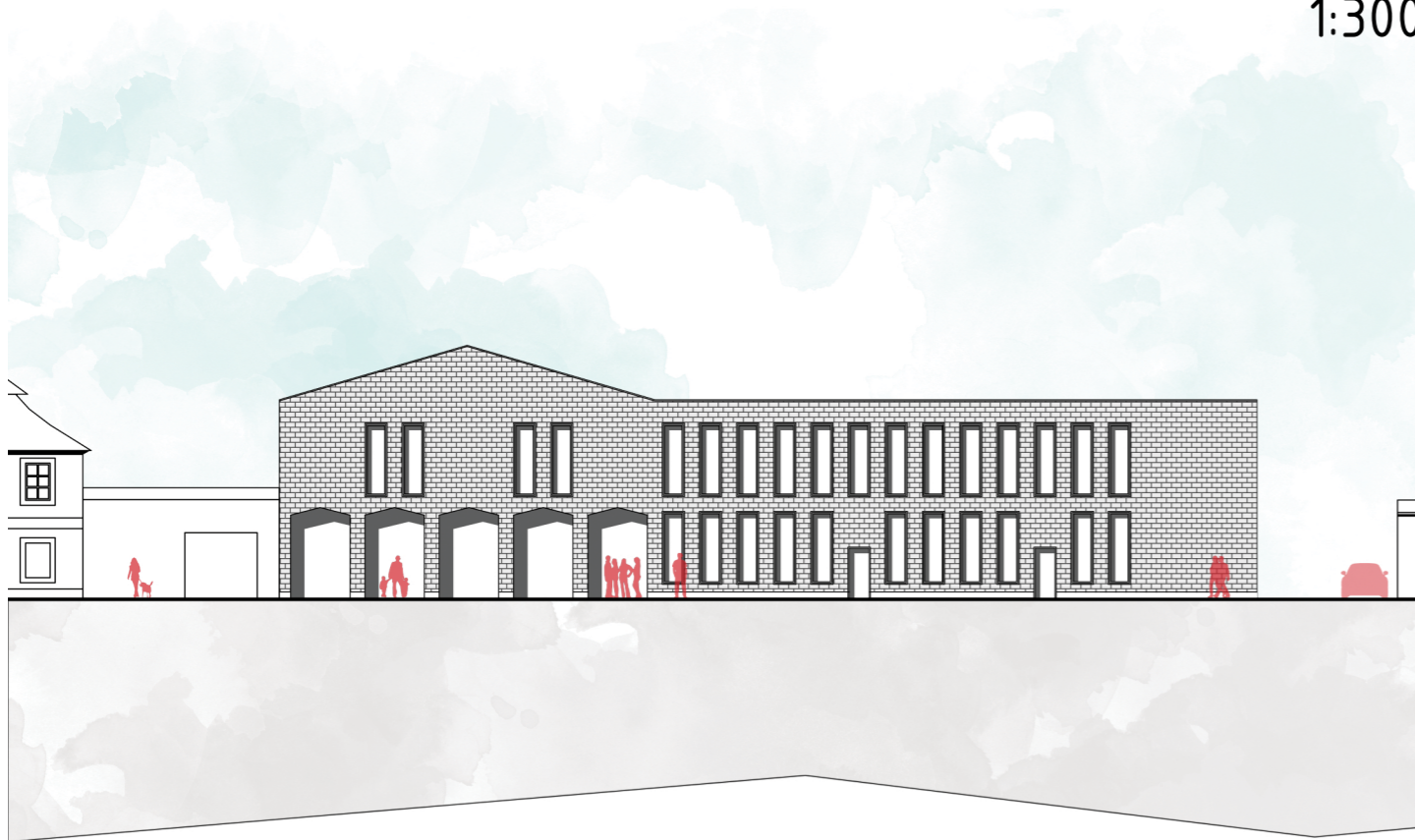
1NP



1PP

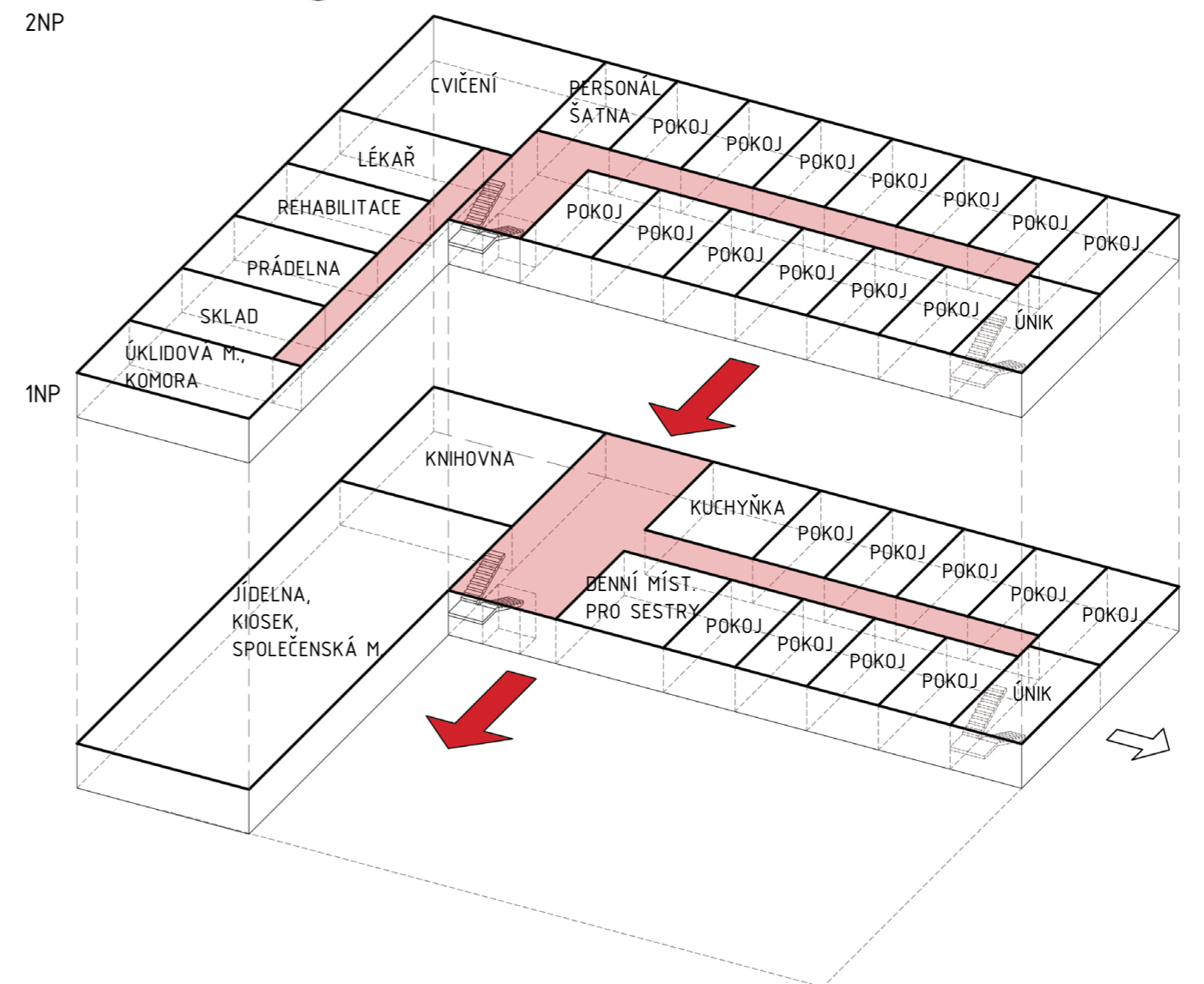
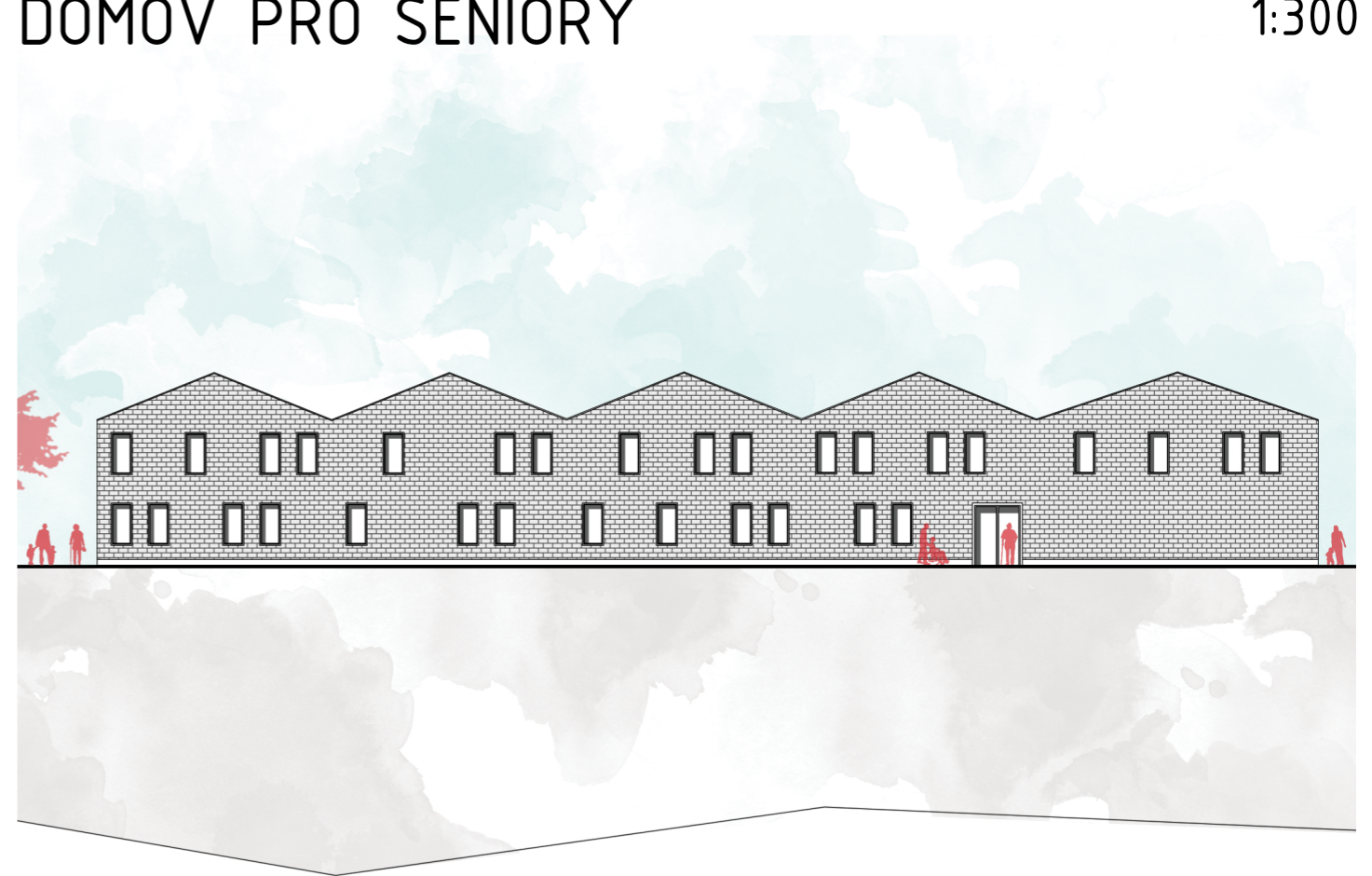


1:300



DOMOV PRO SENIORY

1:300







BIBLIOGRAFIE

LITERATURA:

KUČA, Karel. Města a městečka v Čechách, na Moravě a ve Slezsku. Praha: Libri, 2011. ISBN 80-859-8313-3

WEB:

Geoportál Praha [online]. Praha, 2013 [cit. 2019-04-20]. Dostupné z: <http://www.geoportalpraha.cz/>

Zbraslav historie [online]. Praha-Zbraslav, ©2019 [cit. 2019-03-08]. Dostupné z: <http://zbraslavhistorie.info/>

Dvě Prahy [online]. Praha [cit. 2019-03-08]. Dostupné z: <http://dveprahy.cz/>

Praha-Zbraslav [online]. Praha: Galileo Corporation, ©2019 [cit. 2019-03-25].

Dostupné z: <http://www.mc-zbraslav.cz/>

Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy [online]. Praha, 2016 [cit. 2019-05-02].

Dostupné z: <http://www.iprpraha.cz/>

PRÁVNÍ PŘEDPISY:

Normy ČSN

Pražské stavební předpisy

PODĚKOVÁNÍ

Chtěla bych poděkovat za konzultace urbanistického a architektonického řešení vedoucímu diplomové práce panu Ing. arch. Janu Sedlákovi a odbornému asistentovi panu Ing. arch. Ivanovi Hnízdilovi. Děkuji také paní Ing. Radmile Fingerové za konzultaci v oblasti krajinářské architektury a panu Ing. Jakobovi Beránkovi za konzultaci dopravního řešení. Děkuji také rodině a blízkým za trpělivost a podporu.

