

V Praze dne 28.02.2019

Posudek k bakalářské práci Victorie Cheremnykh

Administrativní budova v areálu Letiště Václava Havla v Praze

FA ČVUT 2018/2019 ZIMNÍ SEMESTR

ATELIÉR LAMPA

Předmětem bakalářské práce je novostavba administrativní budovy v areálu Letiště Václava Havla v Praze v rámci stanoveného urbanistického konceptu. Novostavba se nachází na pozemku mezi stávajícím objektem hotelu Courtyard by Marriott a vícepodlažním parkovištěm PC Comfort. Objekt má tři podzemní podlaží a pět nadzemních podlaží. V podzemních podlažích je umístěno parkování a technické prostory, v přízemí je umístěna vstupní hala a komerční jednotky a nakonec ve vyšších podlažích se nacházejí kancelářské prostory. V parteru je navržen dvoupodlažní průchod, který navazuje na pěší promenádu danou urbanistickým konceptem a vytváří příjemné krytí a předprostor pro hlavní vstup do budovy.

Zasazení stavby do daného urbanistického konceptu je funkční a taktéž elementární architektura samotného objektu je zdařilá. Autorka pracuje s přísným rastrem lehkého obvodového pláště, který střídá v příjemném rytmu a dům díky tomu působí kompaktně, svébytně a na místě jakým je Letiště Praha obtočí. Tmavá barva působí neotřele a celkový dojem z navržené stavby je velice dobrý. Provozní schéma budovy je funkční a typologie administrativních budov je autorkou zvládnutá. Jediné, co stojí za zamyšlení, je návrh tří podzemních podlaží. Takový obestavěný objem se mi zdá vzhledem k relativně malému objemu nadzemních částí neekonomický.

Technické řešení bakalářské práce splňuje požadavky, které jsou uvedeny v zadání a obsahuje patřičné přílohy. Autorka detailněji rozpracovala polovinu navržené administrativní budovy.

Zvolené konstrukční řešení v podobě monolitického železobetonového skeletu s vyzdívkami z pórobetonu je pro tento typ budovy vhodný. Zvolené řešení hydroizolace spodní stavby v podobě klasických asfaltových pásů přináší složitá řešení detailů a stálo by za zvážení, zda nezvolit hydroizolaci spodní stavby pomocí bílé vany. Dilatace objektu je navržena pomocí zdvojení některých konstrukcí, ale není důsledně dodržena v celém průřezu stavbou. Ve stavební části nejsou zakresleny žádné prostupy konstrukcemi a z výkresů pravděpodobně nedopatřením vypadla veškerá sanita. Legendy na výkresech a výpisy prvků jsou zpracovány, ale zasloužily by větší podrobnost a rozkreslení. Skladby konstrukcí jsou oproti tomu zpracovány dostatečně a i zpracování některých detailů je zdařilé. Autorka si je po vzájemné diskuzi vědoma, že skutečná prováděcí dokumentace vyžaduje mnohem podrobnější kótování a popisy.

Požárně bezpečnostní řešení a technické zařízení budovy je promyšlené a úroveň zpracování dobrá. Šachtu SOZ by bylo vhodnější umístit v rámci půdorysu jinde než v blízkosti rampy, kde ji budou nucena míjet všechna projíždějící vozidla. Projekt ZOV je zpracován a popsán dostatečně.

Návrh interiérového prvku (recepčního pultu) je velice zdařilý a dokumentace dostatečná pro výběr dodavatele.

Celkový dojem z předložené bakalářské práce je i přes výše uvedené nedostatky dobrý. Autorka dle mého názoru prokázala, že se v problematice orientuje. Navrhují, aby Victoria Cheremnykh obhájila svoji bakalářskou práci. Hodnocení studie navrhuji B a hodnocení prováděcí dokumentace D.

Ing.arch. Jana Mastíková