

Příloha č. 1

Technologický rozbor

	NÁZEV	MJ	Množství	Norma času	Normová pracnost
1	Vytyčení	m	72,3	0,2	14,46
2	Příprava staveniště	ks	1	15	15
3	Beranění pažení	m	42,5	4	170
4	Hloubení Výkopů	m3	482,5	0,6	289,5
5	Hloubení patek	m3	108,5	0,6	65,1
6	Dočištění ruční	ks	5	4,9	24,5
7	Svislé přemístění výkopku	m	2,35	0,09	0,2115
8	Vodorovné přemístění výkopku	m	2	0,15	0,3
9	Nakládání výkopku	m3	591	0,09	53,19
10	Polštář základu ze šterkopísku netříděného	m3	66,26	0,8	53,008
11	Polštář základu ze šterkopísku netříděného, patky	m3	21,7	0,8	17,36
12	Oddílatování okolních budov	m	37,8	0,35	13,23
13	Betonování základových desek	m3	65,15	0,8	52,12
14	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	8,55	1,52	12,996
15	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	8,55	0,82	7,011
16	Výztuž základových desek z betonářské oceli (120kg/m3 betonu	t	7,82	1,5	11,73
17	Betonování základových pasů prostý	m3	108,5	0,8	86,8
18	Vibrování a zhutnění	m3	108,5	0,8	86,8
19	Izolace proti vlhkosti vodor. nátěr ALP za studena	m2	325,75	0,8	260,6
20	Lak asfaltový izolační	m2	325,75	0,3	97,725
21	Izolace proti vlhk. vodorovná pásy přitavením, 1 vrstva	m2	325,75	0,6	195,45
22	Armování svislé nosné kce. 1PP	t	1,1	2,2	2,42
23	Bednění svislé nosné kce 1PP	m2	188,2	1,2	225,84
24	Betonáž Svislé nosné kce 1PP	m3	75,32	0,4	30,128
25	Odbednění svislé nosné kce .1PP	m2	188,2	0,22	41,404
26	Hutnění a vibrování	m3	75,32	0,12	9,0384
27	Lešení lehké pomocné	ks	1	0,3	0,3
28	Bednění vodorovné nosné kce 1PP	m2	302,8	0,4	121,12
29	Armování nosné vodorovné kce 1PP	t	12,96	1,2	15,552
30	Betonáž nosné vodorovné kce 1PP	m3	90,7	0,35	31,745
31	Odbednění vodorovné nosné kce 1PP	m2	302,8	0,22	66,616
32	Hutnění a vibrování	m3	90,7	0,08	7,256
33	Rozebrání pomocného lešení	ks	1	0,27	0,27
34	Zdění svislé nosné kce 1NP	m2	243,5	1,09	265,415
35	Lešení lehké pomocné	ks	1	0,3	0,3
36	Bednění vodorovné nosné kce 1NP	m2	220,1	0,4	88,04
37	Armování nosné vodorovné kce. 1NP	t	9,48	1,2	11,376
38	Betonáž nosné vodorovné kce. 1NP	m3	66,7	0,35	23,345
39	Odbednění vodorovné nosné kce. 1NP	m2	220,1	0,22	48,422
40	Hutnění a vibrování	m3	66,7	0,08	5,336
41	Rozebrání pomocného lešení	ks	1	0,27	0,27
42	Zdění svislé nosné kce 2NP	m2	243,5	1,09	265,415
43	Lešení lehké pomocné	ks	1	0,3	0,3
44	Bednění vodorovné nosné kce. 2NP	m2	220,1	0,4	88,04
45	Armování nosné vodorovné kce. 2NP	t	9,48	1,2	11,376
46	Betonáž nosné vodorovné kce. 2NP	m3	66,7	0,35	23,345

47	Odbednění vodorovné nosné kce.2NP	m2	220,1	0,22	48,422
48	Hutnění a vybrování	m3	66,7	0,08	5,336
49	Rozebrání pomocného lešení	ks	1	0,27	0,27
50	Zdění svislé nosné kce 3NP		243,5	1,09	265,415
51	Lešení lehké pomocné	ks	1	0,3	0,3
52	Bednění vodorovné nosné kce. 3NP	m2	220,1	0,4	88,04
53	Armování nosné vodorovné kce. 3NP	t	9,48	1,2	11,376
54	Betonáž nosné vodorovné kce. 3NP	m3	66,7	0,35	23,345
55	Odbednění vodorovné nosné kce.3NP	m2	220,1	0,22	48,422
56	Hutnění a vybrování	m3	66,7	0,08	5,336
57	Rozebrání pomocného lešení	ks	1	0,27	0,27
58	Zdění svislé nosné kce 4NP	m2	243,5	1,09	265,415
59	Lešení lehké pomocné	ks	1	0,3	0,3
60	Bednění vodorovné nosné kce. 4NP	m2	220,1	0,4	88,04
61	Armování nosné vodorovné kce. 4NP	t	9,48	1,2	11,376
62	Betonáž nosné vodorovné kce. 4NP	m3	66,7	0,35	23,345
63	Odbednění vodorovné nosné kce.4NP	m2	220,1	0,22	48,422
64	Hutnění a vybrování	m3	66,7	0,08	5,336
65	Rozebrání pomocného lešení	ks	1	0,27	0,27
66	Dozdění přiček 1PP	m2	25,6	1,09	27,904
67	Dozdění přiček 1NP	m2	123,8	1,09	134,942
68	Dozdění přiček 2NP	m2	147,2	1,09	160,448
69	Dozdění přiček 3NP	m2	147,2	1,09	160,448
70	Dozdění přiček 4NP	m2	147,2	1,09	160,448
71	Vyzdění atiky	m	66,54	1,09	72,5286
72	Parotésná vrstva Elastodek	m2	198,5	0,11	21,835
73	Lepení tepelně izolační vrstvy	m2	198,5	0,45	89,325
74	Spádová vrstva kotvena mechanicky	m2	198,5	0,5	99,25
75	Nalepní hydroizolační pásů elastodek	m2	198,5	0,6	119,1
76	Natavení hydroizolačních pásů elastodke	m2	198,5	0,6	119,1
77	Osazení odtokových zařízení	ks	2	1,25	2,5
78	Klempířské práce	m2	21,5	1,25	26,875
79	Příprava prostoru a vysekání drážek pro rozvod vody a kanalizace, plynu	m	289,6	1,5	434,4
80	Provedení hrubých rozvodů vody a kanalizace	m	289,6	1,4	405,44
81	Tlaková zkouška rozvodů vody a kanalizace	ks	1	0,14	0,14
82	Hrubé zavedení rozvodu plynu	m	2	1,55	3,1
83	Zavedení otopné soustavy	m	244,8	0,73	178,704
84	Provedení tlakové zkoušky plynu a kanalizace	ks	1	0,82	0,82
85	Přípravení prostoru pro hrubý rozvod elektřiny	m	1125	0,5	562,5
86	Upevnění rámu oken a dveří	ks	44	1,3	57,2
87	Vložení výplně otvorů	ks	44	0,32	14,08
88	Osazení vnitřních plastových parapetů	ks	32	0,22	7,04
89	Osazení vnějších plechových parapetů	ks	35	0,22	7,7
90	Nanesení vnitřní vápenosádrové omítky	m2	4395,8	0,15	659,37
91	Osazení rohových lišt	m	65,3	0,02	1,306
92	Nanesení hrubé podlahy	m2	620,1	0,8	496,08
93	Nanesení hrubé podlahy garáž	m2	288,7	0,9	259,83
94	Osazení železného zábradlí na schodiště	ks	8	0,33	2,64
95	Osazení držáků do koupelen a wc	ks	15	0,33	4,95
96	Lepení keramické dlažby	m2	76,5	1,11	84,915
97	Vyspárování dlažby	m2	76,5	0,06	4,59
98	Provedení keramického obkladu	m2	251,7	1,25	314,625

99	Vyspárování obkladů	m2	251,7	0,06	15,102
100	Provedení penetračního nátěru	m2	1915,8	0,22	421,476
101	Dvojité natření stěn	m2	1915,8	0,18	344,844
102	Osazení obložkových zárubní	ks	60	0,92	55,2
103	Zabudování kuchynské linky	ks	15	0,92	13,8
104	Montáž elktro instalace	ks	310	0,13	40,3
105	Osazení sanitárního vybavení (umyvadla, toalety)	ks	45	1,75	78,75
106	Osazení topných spotřebičů	ks	41	0,55	22,55
107	Dokončení rozvodů vody, plynu	ks	60	1,21	72,6
108	Osazení kotle v kotelně	ks	1	1,3	1,3
109	Osazení výtahu	ks	1	14	14
110	Osazení akumulární nádrže	ks	1	1,3	1,3
111	Zapojení elektrických rozvodů do rozvaděče	ks	1	6,2	6,2
112	Provedení čisté podlahy	m2	620,1	1,2	744,12
113	Osazení lišt u svislých stěn	m	704,3	0,15	105,645
114	Úklid	m2	696,6	0,05	34,83
115	Stavba lešení	ks	1	152,2	152,2
116	Přilepení tepelné izolace	m2	371,5	1	371,5
117	Přikotvení tepelné izolace vrtutí	ks	2229	0,003	6,687
118	Nanesení spodní omítky s tkaninovou sítkou	m2	371,5	0,45	167,175
119	Penetrační nátěr	m2	371,5	0,15	55,725
120	Nanesení vrchní omítky	m2	371,5	0,65	241,475
121	Osazení rohových lišt	m	180,3	0,05	9,015
122	Montáž elektroinstalací	ks	2	0,013	0,026
123	Rozebrání lešení	ks	1	10	10
124	Natření desky terasy penetračním nátěrem	m2	78,7	0,08	6,296
125	Natavení Elastodek ve dvou vrstvách	m2	78,8	0,6	47,28
126	Nalepená spádové tepelné izolační vrstvy	m2	78,7	0,41	32,267
127	Upevnění hydroizolační folie Dekplan pro zatěžovací stavy	m2	78,7	0,15	11,805
128	Osazení odtokových zařízení	ks	4	1,25	5
129	Osazení přířezové folie z pvc pod podložky	m2	78,7	0,11	8,657
130	Položení mrazuvzdorné dlažby na podložky	m2	78,7	1,1	86,57
131	Zateplení stropu garáže	m2	288,7	1,1	317,57
132	Povrchová úprava stropu garáže (nástřík)	m2	288,7	0,2	57,74
133	Povrchová úprava podlahy garáže (nástřík)	m2	288,7	0,18	51,966
134	Odstranění Pažení	m	42,5	2	85
135	Provedení zásypů	m3	62,1	0,42	26,082
136	Úklid staveniště a odvoz materiálu	m2	696,6	0,05	34,83