

**ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE
FAKULTA STAVEBNÍ**

Katedra technologie staveb



**DIPLOMOVÁ PRÁCE
Stavebně technologický projekt
Bytový dům Bělohorská**

Marek Buchtele

2019

Vedoucí diplomové práce: Ing. Tomáš Váchal, Arquitecto Técnico

1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE

OBSAH

1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE.....	0
1.1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE.....	2
1.1.0. Identifikační údaje.....	2
1.1.1. Formální posouzení.....	2
1.1.2. Chybná, nevhodná či chybějící řešení.....	3

1.1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE

1.1.0 Identifikační údaje

Název stavby: Bytový dům BĚLOHORSKÁ
Stavebník: CENTRAL GROUP Břevnov s.r.o.
Zhotovitel: PP53, a.s.
Projektant stavby: CENTRAL GROUP a.s.

1.1.1 Formální posouzení

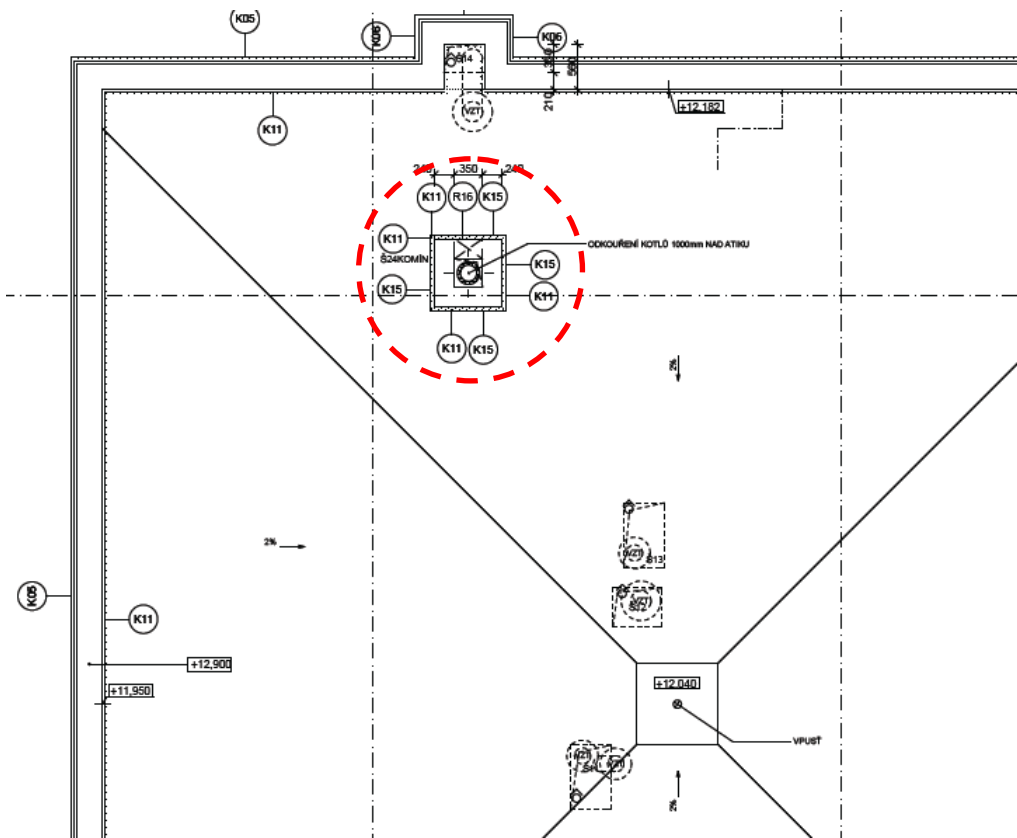
- Posouzení projektové dokumentace v rozsahu provedení stavby v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb. ve změně novely 62-2013.

- A – Průvodní zpráva – nebyla předána
- B – Souhrnná technická zpráva – nebyla předána
- C – Situační výkresy
 - C.1 Situační výkres širších vztahů – nebyl předán
 - C.2 Celkový situační výkres – nebyl předán
 - C.3 Koordinační situační výkres
 - d) Hranice řešeného území – není jednoznačně vyznačena
 - j) Okótované odstupy staveb – není splněno.
 - n) vyznačení geotechnických sond – není splněno
 - p) Odstupové vzdálenosti – není splněno.
 - C.4 Katastrální situační výkres – nebyl předán
 - C.5 Speciální situační výkres – nebyl předán
- D – Dokumentace objektů, technický a technologických zařízení
 - D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
 - D.1.1 Architektonické a stavební řešení – vše OK
 - D.1.2 Stavebně konstrukční řešení – nebylo předáno
 - D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení – nebylo předáno
 - D.1.4 Technika prostředí staveb – nebylo předáno
 - D.2 Dokumentace technických a technologických zařízení – nebylo předáno
- E – Dokladová část
 - Chybí celá dokladová část E – nebylo předáno

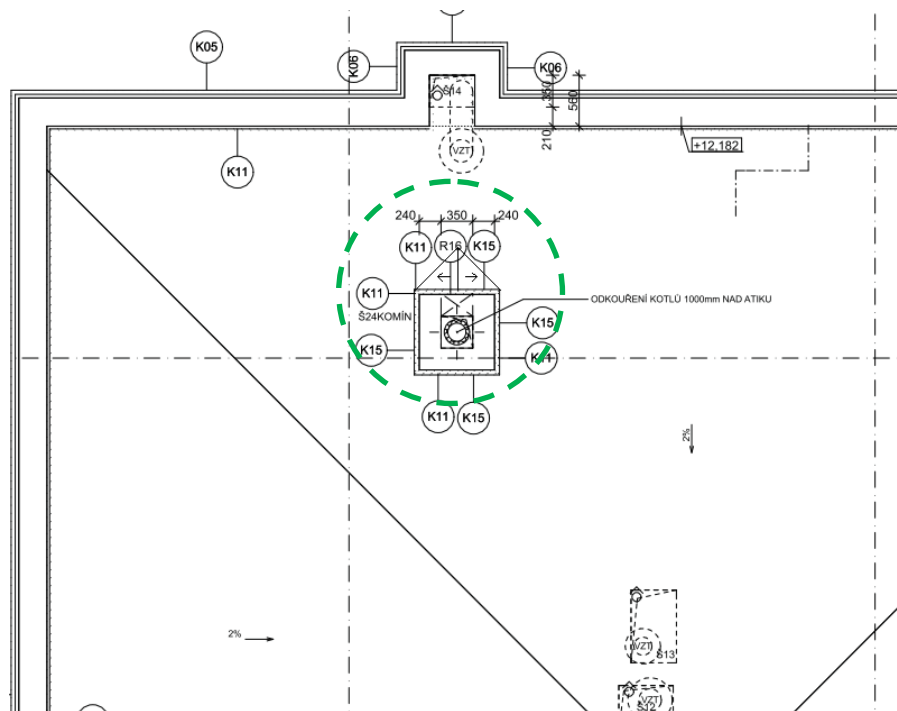
1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE

1.1.2 Chybná, nevhodná či chybějící řešení

- Řez A-A', B-B'
 - o chybějící protispád u odkouření kotlů



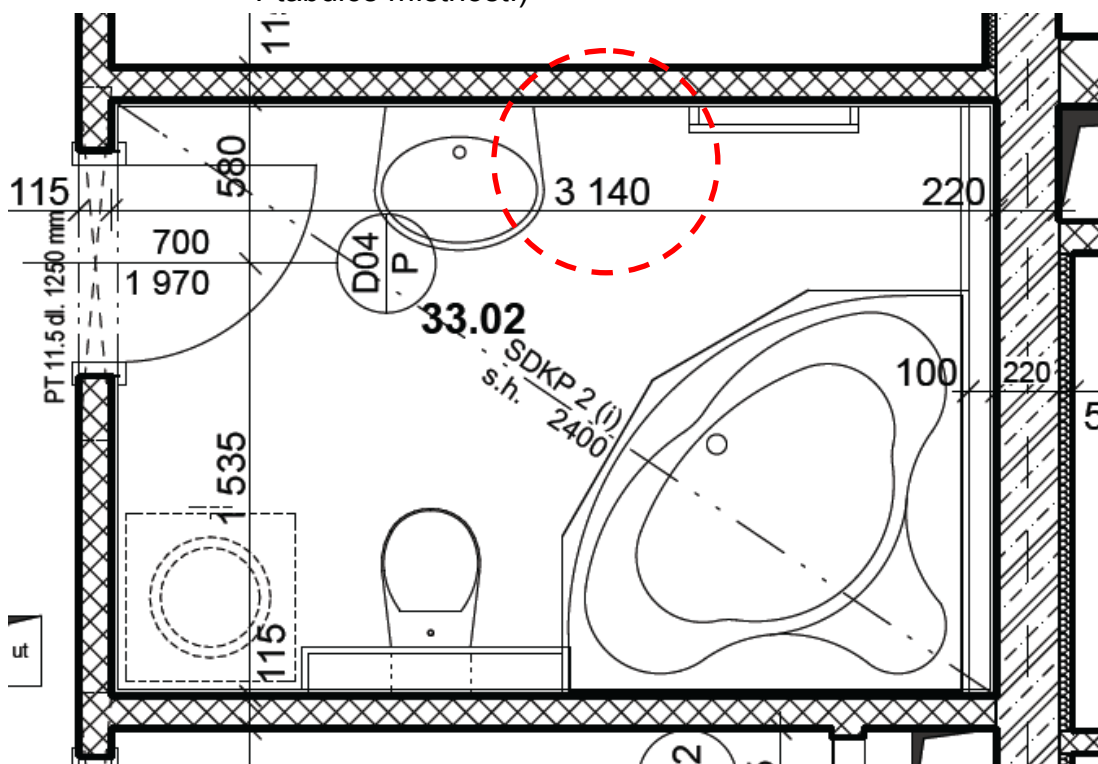
Obrázek 1: Výkres střechy
Zdroj: Projektová dokumentace



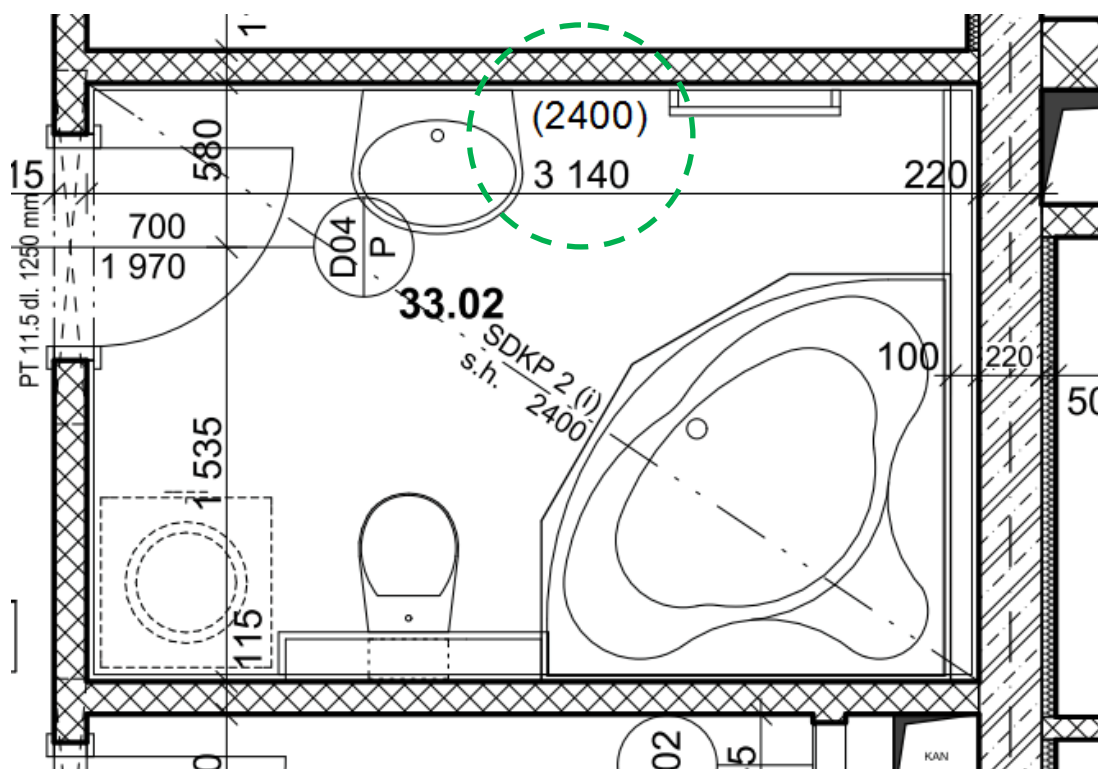
Obrázek 2: Výkres střechy
Zdroj: Projektová dokumentace – vlastní zpracování

1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE

- Půdorys 4.NP
 - o chybějící výška obkladu ve výkrese (je uvedena pouze v tabulce místností)



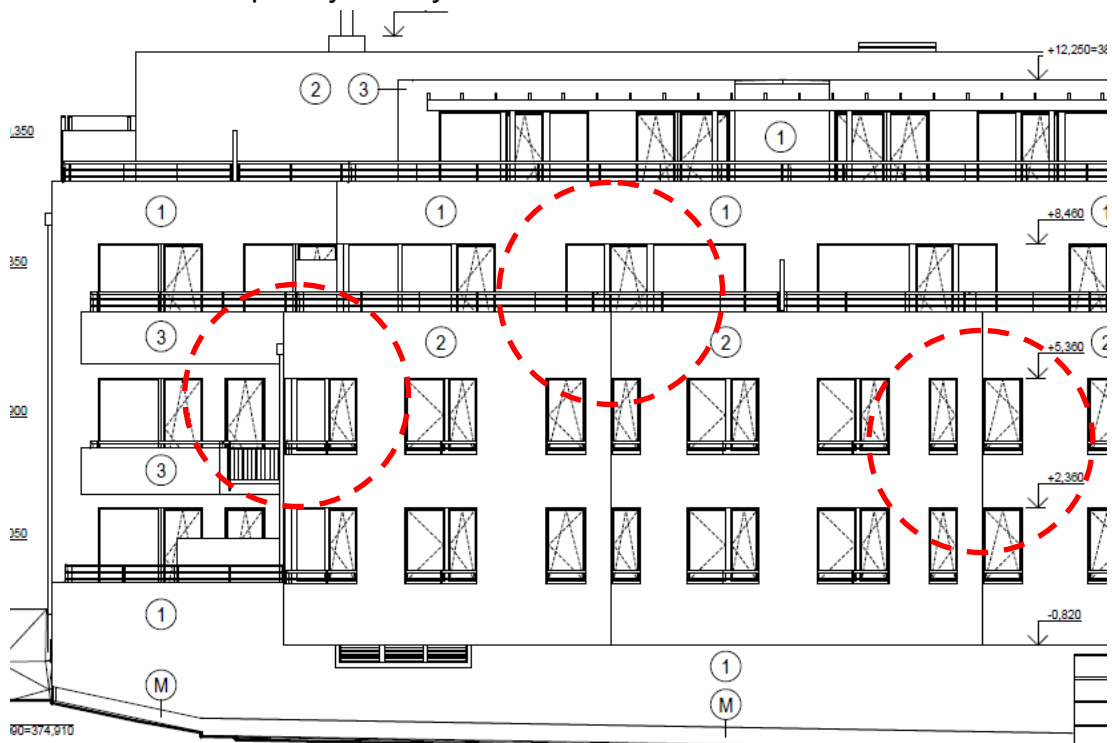
Obrázek 3: Půdorys 4.NP
Zdroj: Projektová dokumentace



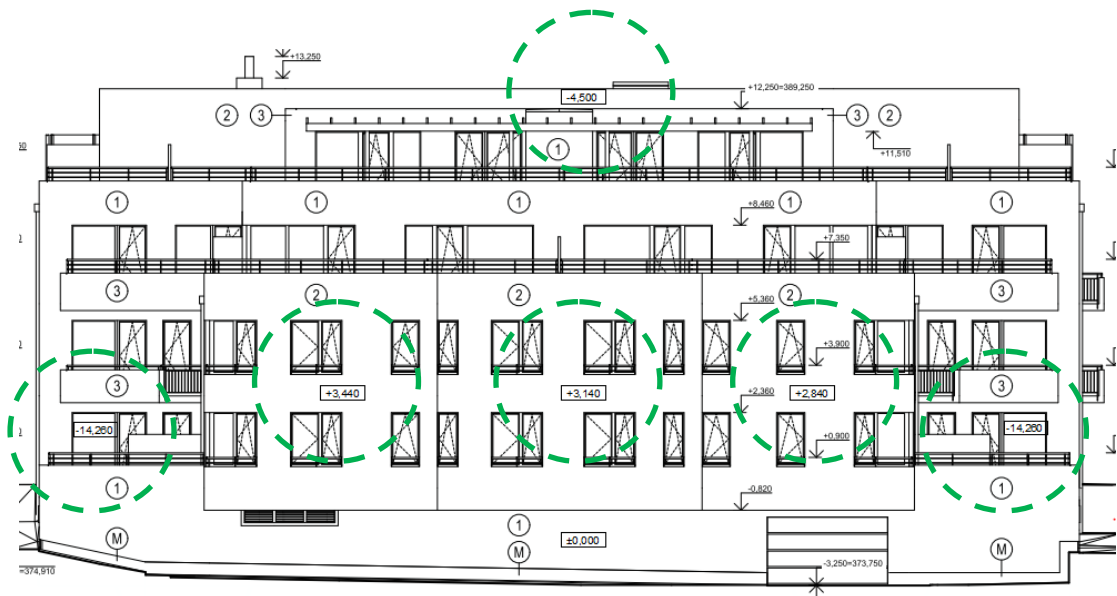
Obrázek 4: Půdorys 4.NP
Zdroj: Projektová dokumentace – vlastní zpracování

1. POSOUZENÍ PŘEDANÉ DOKUMENTACE

- Pohled jižní
 - o absence „výškových“ kót znázorňující rozdílné odskoky plochy fasády

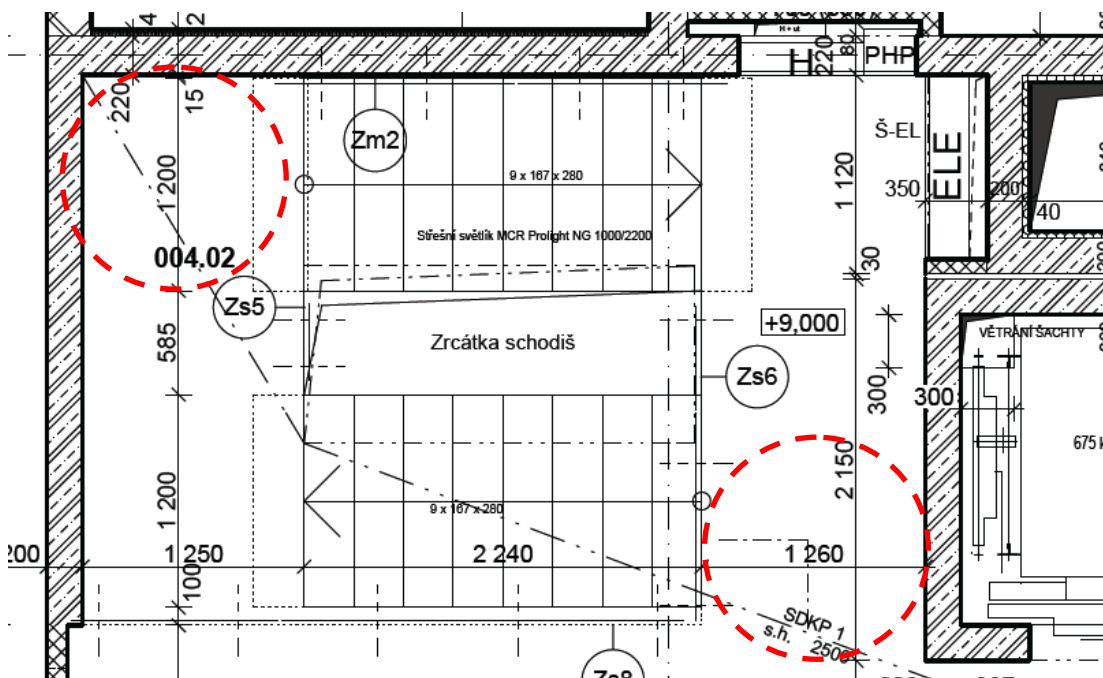


Obrázek 5: Pohled jižní
Zdroj: Projektová dokumentace



Obrázek 6: Půdorys 4.NP
Zdroj: Projektová dokumentace - Vlastní zpracování

- Půdorys 4.NP
 - o Světlá šířka hlavní podesty



Obrázek 7: Půdorys 4.NP
Zdroj: Vlastní zpracování

Vyhláška č. 268 / 2009 Sb.

Minimální šířka schodišťového ramene v bytových domech je 1100 mm.
Minimální šířka hlavní podesty je 1100 + 100 = 1200 mm

Bytový dům Bělohorská

Šířka schodišťového ramene je 1200 mm. Šířka hlavní podesty je 1260 mm

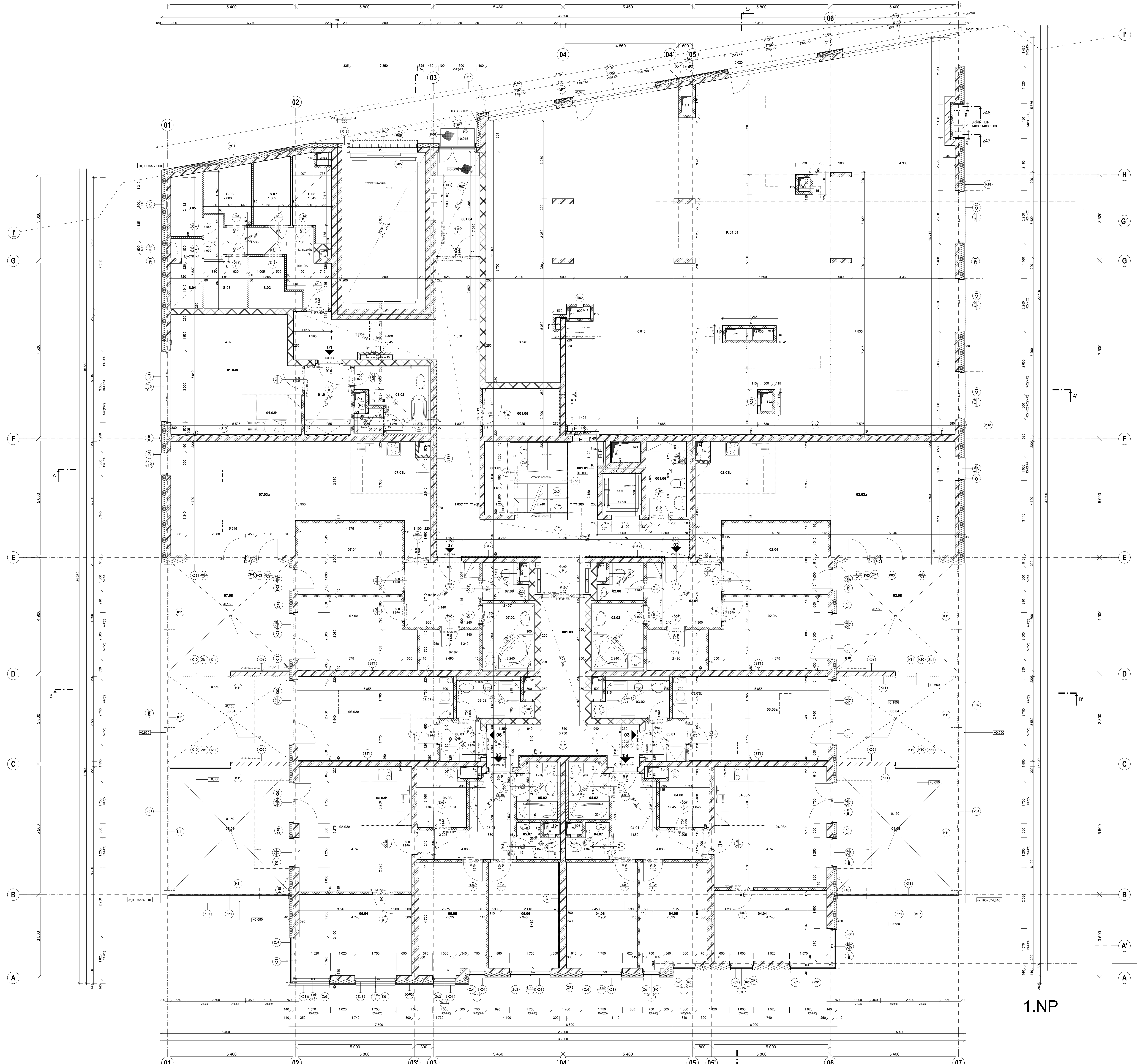
Posouzení světlé šířky hlavní podesty

$$l_{sv, dop} = l_{norm} + \Delta l_{hk} + t_{pst}$$

$$l_{sv, dop} = l_{norm} + \Delta l_{hk} + (omítka)$$

$$l_{sv, dop} = 1200 + 20 + (15)$$

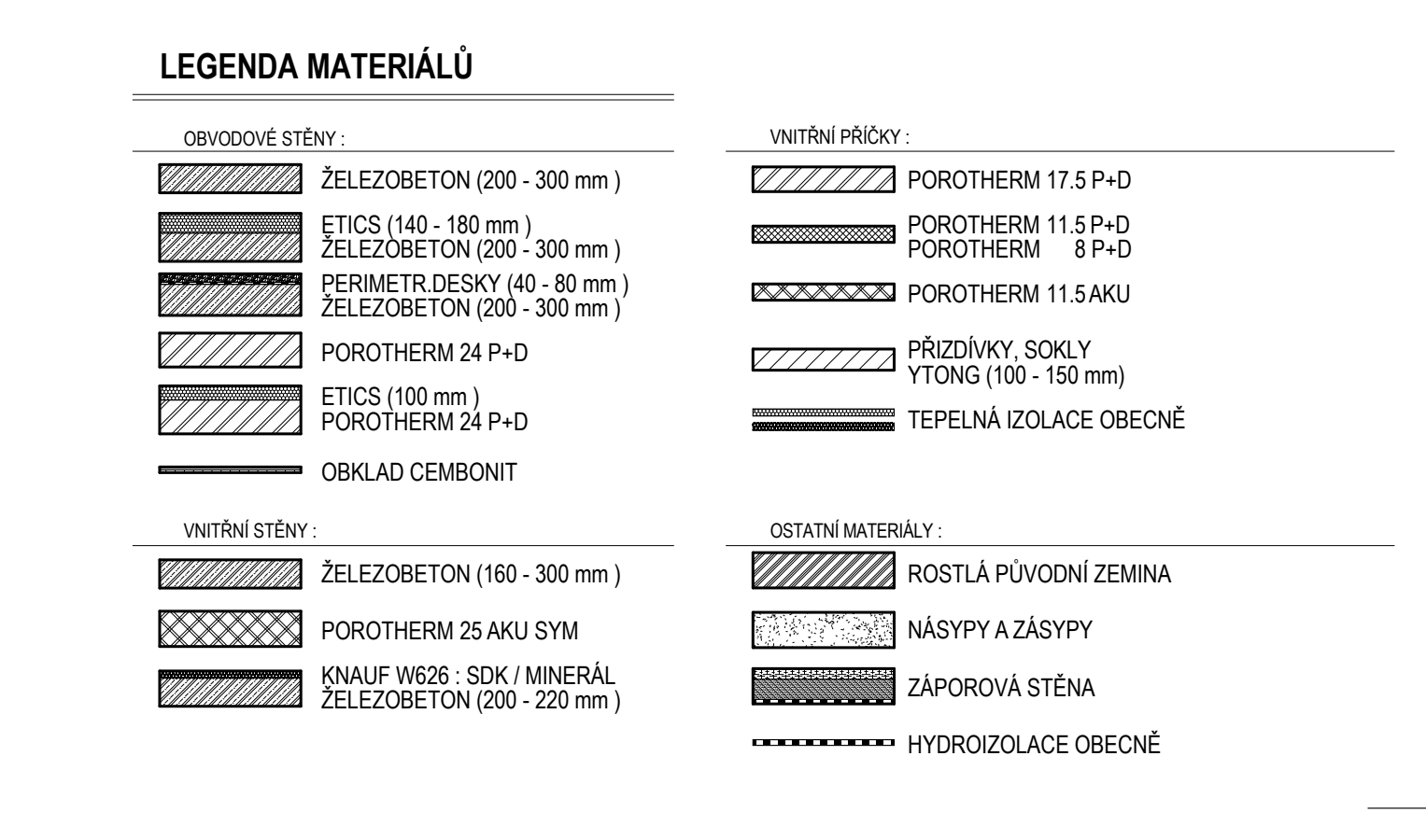
$$l_{sv, dop} = 1235 \text{ mm} \leq l_{sv} = 1260 \text{ mm} - \text{SPLNĚNO}$$



LEGENDA MÍSTNOSTI - BĚLOHORSKÁ 1.NP					
C	COU	LOCEL MÍSTNOSTI	POZNAČENÍ	POZNAČENÍ	POZNAČENÍ
01	PROSTOR	01.01	01	01	01
02	KUCHYŇKA	02.01	02	02	02
03	KUPELNA	03.01	03	03	03
04	KORIDOR	04.01	04	04	04
05	OBÝVACÍ PROSTOR	05.01	05	05	05
06	TERASA	06.01	06	06	06

POZNÁMKY K LEGENDĚ MÍSTNOSTI					
01	PROSTOR	01.01	01	01	01
02	KUCHYŇKA	02.01	02	02	02
03	KUPELNA	03.01	03	03	03
04	KORIDOR	04.01	04	04	04
05	OBÝVACÍ PROSTOR	05.01	05	05	05
06	TERASA	06.01	06	06	06

LEGENDA MATERIÁLŮ					
OBCOVÉ STĚNY:			VNITŘNÍ PRŮHRY:		
01	01	01	01	01	01
02	02	02	02	02	02
03	03	03	03	03	03
04	04	04	04	04	04
05	05	05	05	05	05
06	06	06	06	06	06
07	07	07	07	07	07
08	08	08	08	08	08
09	09	09	09	09	09



PRO VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ - ZJEDNODUŠENÉ KÓTOVÁNÍ

CENTRAL GROUP a.s.
Na Štěrbově 11/102, 140 00 Praha 4
IČ: 63999102

Bytový dům BĚLOHORSKÁ
Praha 6 - Břevnov

CENTRAL GROUP a.s.
Na Štěrbově 11/102, Praha 4

Ing. arch. Lukáš Obršál, Ing. arch. Zdeněk Frey
Ing. arch. Ivan Hrbek
Ing. arch. Ivan Hrbek, Tomáš Stehlik

09/2011
1:50

ARCHITECTONICKÉ A STAVĚBNÉ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

PŮDORYS 1.NP

06



ZALOMENÍ REZU

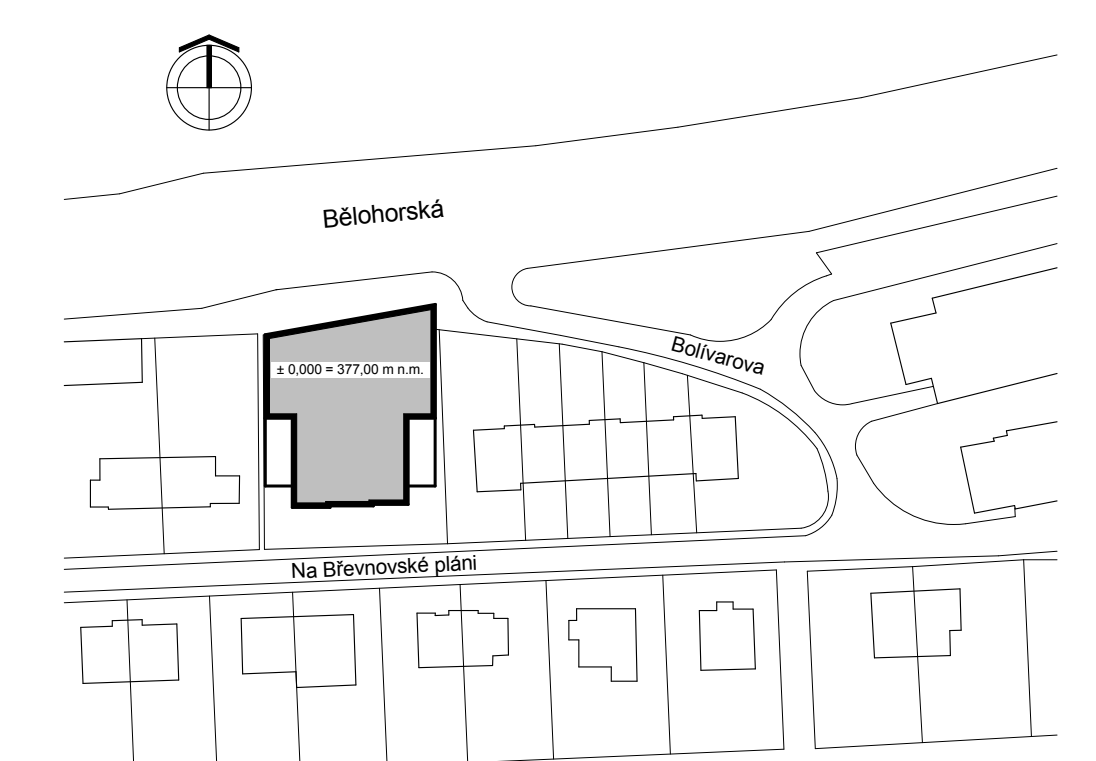


ZALOMENÍ REZU

LEGENDA MATERIÁLŮ

OBECNÉ STĚNY:	VNITŘNÍ PRŮZKY:
<ul style="list-style-type: none"> ŽELEZOBETON (200 - 300 mm) ETICS (100 - 150 mm) ŽELEZOBETON (200 - 300 mm) PERIMETR DESKY (40 - 80 mm) ŽELEZOBETON (200 - 300 mm) POROTHERM 24 P-D ETICS (100 mm) POROTHERM 24 P-D OBKLAD CEMENTIT 	<ul style="list-style-type: none"> POROTHERM 17.5 P-D POROTHERM 11.5 P-D POROTHERM 8 P-D POROTHERM 11.5 AKU PRŮZDKY, SKLÝ YTONG (100 - 150 mm) TEPELNÁ IZOLACE OBECNĚ
VNITŘNÍ STĚNY:	OSTATNÍ MATERIÁLY:
<ul style="list-style-type: none"> ŽELEZOBETON (160 - 300 mm) POROTHERM 25 AKU SYM KNAUF WERK SOK / MATERIAL ŽELEZOBETON (200 - 220 mm) 	<ul style="list-style-type: none"> ROSTLA PŮVODNÍ ZEMINA NÁSPY A ZÁSYPY ZÁPŮROVÁ STĚNA HYDROIZOLACE OBECNĚ

Číslo	popis provedené změny	datum změny	podpis



CENTRAL GROUP a.s.
 Na Strži 65/1702, 140 00 Praha 4
 IČ: 63999102

± 0.000 = 377.000 m n.m. (Bpv)

Bytový dům BĚLOHORSKÁ
 Praha 6 - Břevnov

<p>CELEK PŮJ DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY CENTRAL GROUP a.s., Na Strži 65 / 1702, Praha 4 Praha 6 - k.ú. Břevnov Ing. arch. Lukáš Obršál, Ing. arch. Zdeněk Frey Ing. arch. Ivan Hrbek Ing. arch. Ivan Hrbek</p>	<p>CELEK PŮJ 09/2011 1:50 A.1.2. 11</p>
---	--

ARCHITEKTONICKE A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

ŘEZ A-A'; B-B'