Oponentní posudek

Diplomová práce: Rekreační areál pro Říčky v Orlických horách

Autor: Štěpán Tylš

Vedoucí práce Doc. Ing. Arch. Hana Seho

Zimní semestr 2018/18

Oponent: Ing arch Jiří Opočenský

Zastavovaný pozemek se nachází v luční enklávě horské obce Říčky v Orlických horách. Autor se snaží navrhovat v tomto cenném horském prostředí velmi citlivě a zodpovědně pracovat s historií stavění v místě a lokálním geniem loci. Tato snaha je sympatická a pochopitelná. Tvar navržených dvou domů vychází z tradičního tvarosloví horských chalup s vikýřími integrovanými organickými do střešní krajiny. Autor si zároveň všímá rostícího stavění na horách, kde často přístavky postupně doplňují původní tělo stavby. Tento princip povyšuje na záměr a hmotu navržených budov komponuje tak, jako by vznikala postupným stavebním vývojem.

Způsob jakým autor pracuje je trochu nebezpečný v tom, že může vést k rezignaci na cíl přinést současnou stavbu do prostředí novou kvalitou. Úkolem architekta a současné stavby je nejen reflektovat historickou stopu, ale přinášet také nová téma a hledat na ně současnou architektonickou odpověď.


Přístup z objektu B do restaurace objektu A by nebyl špatný podzemní chodbou. Hotelové pokoje v objektu B nemají kuchyně, prostory v 1NP objektu B nevyřeší stravování hostů. Zájem o restauraci mají také majitelé apartmánů s vlastními kuchynkami.
Podzemní parkoviště je pouze v objektu A, část stání je umístěna na terénu. Současným standartem horských projektů jsou podzemní parkovací místa ke každému apartmánu či hotelovému pokoji. V objektech není řešen zimní vstup a umístění skiboxů pro majitele apartmánů. V dispozicích se pýtvá prostorem na komunikace, zázemí restaurace a prostory pro zaměstnance.

Koupelny a kuchyně apartmánů a hotelových pokojů nemají instalační jádra, není zřejmé, jak by mohla být provedena ZTI instalace přes přízemí s větším společenskými prostory.

Některé obytné prostory v apartmánech osvětlené pouze jedním úzkým oknem v rohu místnosti budou tmavé.


Diplomní projekt doporučuji k obhajobě a hodnotím stupněm C.