

OPONENTNÍ POSUDEK K DIPLOMOVÉ PRÁCI

Autor diplomové práce: Bc. Barbora KUDLOVÁ
Ústav navrhování I.
FA ČVUT
Téma: „BYTOVÝ DŮM PROSTĚJOV“

Termín odevzdání diplomové práce: 05/2018

Zadáním diplomové práce Bc. Barbory Kudlové je návrh novostavby bytového domu v Prostějově. Návrh je plynulým pokračováním předdiplomního semináře Barbory Kudlové, ve kterém autorka řešila širší urbanistické vztahy a historické vazby ve městě, ze kterého sama pochází a důvěrně zná jeho problematiku a potřeby jeho obyvatel. Z této práce byla vygenerována konkrétní náročná parcela, na které autorka navrhla bytový dům.

Ve své předdiplomní práci Barbora podrobně analyzovala urbanistické souvislosti, historii vzniku a vztahy svého rodného města. Tato práce je zpracována velmi kvalitně a na dobré grafické úrovni. Město Prostějov jako řada měst střední velikosti v Česku má značný potenciál, nicméně je nutné ho citlivě a s pokorou rozvíjet. Autorka hodnotí Prostějov jako místo s nedostatkem bytového fondu, ve vybrané lokalitě bez jasné urbanistické struktury a tuto lokalitu pro svoji diplomní práci jako místo těžce uchopitelné pro jeho obyvatele.

Návrh nového bytového domu se nachází na rohovém pozemku poblíž historického jádra města na jedné z nestarších ulic města – ul. Vodní.

Hmotový návrh domu v dané lokalitě jako přirozené doplnění původní urbanistické struktury považuji za velmi dobrý. Dům nijak nepřechází své okolí, přizpůsobuje se uličním čarům a vytváří citlivé propojení starého a nového.

Na pozemku o tvaru L autorka navrhla bytový dům se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím. Celkovou strukturu navržených bytů v jednotlivých podlažích nepovažuji za optimální. Úspornost dispozice typického podlaží a řešení s jedním komunikačním jádrem je na úkor kvality bytů; jejich značná část je nedostatečně prosluněna, větší variabilita a rozdílnost velikosti bytů a dispozičního řešení v jednotlivých podlažích by byla velmi žádoucí.

Větší pozornost by bylo potřeba věnovat i kvalitě půdorysného řešení jednotlivých bytů, velikosti a orientaci loggií a balkonů i začlenění zahrady resp. dvora do celkové koncepce domu. Ani řešení propojení podzemního parkingu s vedlejším domem pod veřejnou komunikací nepovažuji za optimální.

V diplomové práci jsou pouze dílčím způsobem naznačeny konstrukční detaily a technické zařízení budovy.

Po grafické stránce je diplomová práce na velmi dobré úrovni. Autorka dobře zvládá současný grafický software.

Za pozitivní v celé práci považuji kontinuální a konzistentní dořešení návrhu z předdiplomní studie do vlastní diplomové práce.

Konstatuji, že na základě nastudování diplomové práce Barbory KUDLOVÉ na téma „BYTOVÝ DŮM PROSTĚJOV“ a její vlastní prezentace návrhu je tato práce na dobré úrovni, splnila cíle zadání a dovoluji si ji doporučit k obhajobě.

Navrhovaná známka diplomové práce: B-C

V Praze, 10.6.2018

Ing.arch. Petr Dvořák
Autorizace ČKA 00489

