

## OPONENTNÍ POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE :

**Autor, student:** Hana Vidláková  
**Název bakalářské práce:** Polyfunkční dům na Žižkově  
**Vedoucí bakalářského úkolu:** prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Gírsa  
**Konzultant:** Ing. arch. Martin Čtverák  
Ing. arch. Tomáš Efler  
**Oponent:** Ing. arch. Olga Kantová  
**Fakulta architektury ČVUT v Praze - Ústav památkové péče – LS 2017/2018**

### 1) Kvalita udržení (transformace) původního architektonického konceptu:

Transformace původního architektonického konceptu byla dodržena, v minimální míře byly provedeny úpravy, které byly vyžádány detailnějším vypracováním projektu. Bylo zachováno rovněž polyfunkční využití i vnější vzhled objektu.

### 2) Celková kvalita architektonicko-stavebního řešení:

Pozitivně lze rozhodně hodnotit zdařilou snahu o vhodné začlenění hmot objektu do stávající výškově komplikované zástavby. Zpracování uličních průčelí objektu je sice jednoduché, ale nápaditým rozvržením okenních otvorů dosahuje jednoznačně architektonickou kvalitu a čistotu. Velkou hmotu obytného objektu zjemňuje zaoblené nároží. Komplex dvou řešených objektů je svým rozsahem poměrně náročný ke zpracování, zejména provozně a technicky. Přesto lze předložené řešení obou objektů hodnotit jednoznačně pozitivně. V řešení dispozic bytového domu orientovaného převážně do frekventované Husitské ulice jsou ložnice sice vhodně orientovány do klidného dvora, ale neotevíratelná okna do společné chodby a nucené větrání nezajistí zcela pohodu bydlení. Administrativní využití druhého objektu s okny částečně do dvora a částečně do boční ulice povyšuje komplex budov na polyfunkční využití. Jako velmi přínosné je vybudování kapacitního prostoru podzemní garáže, prostor dvora je potenciálem k zajímavému následnému návrhu.

Stavebně-konstrukční řešení je vhodně zvolené a vyčerpávajícím způsobem prezentované tabulkami, výpočty a stavebními detaily. Podlahové topení v obytných prostorách bytů bude příjemné, prezentovaná skladba podlahy P-5 bude obsahovat ještě podlahové topení.

Kompletně jsou vypracovány rovněž části TZB, PBŘ a situačně komplikovaná realizace stavby. Předpokladem pro návrh vytápění elektrokotly je dostatečná kapacita přípojky el.NN. Pozitivní je návrh samostatně vytápěných bytových jednotek vždy vlastním kotlem. Projekt je vypracován komplexně, přehledně a na velmi dobré grafické úrovni.

Formálně : opravit zakreslení točitých schodišť v podkroví, na střechu ke komínu zbudovat přístup, doplnit označení výrobků v řezech a pohledech.

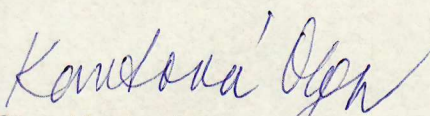
Nedostatky v popisu či dopracování jsou zanedbatelné.

### 3) Prezentace interiéru :

Návrh interiéru recepce a zasedací místnosti v přízemí je vypracován v souladu se zadáním. Obsahuje půdorysy, řezy a tabulku výrobků. Výstižné jsou vizualizace obou prostor, snad by bylo dobré věnovat více pozornosti barevnosti.

Závěr : Bakalářskou práci hodnotím stupněm „A – výborně“.

V Praze dne 14.6.2018

  
Ing. arch. Olga Kantová, oponent