

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

2017 – 2018 LS

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:

Dmitrij IZOTOV



.....
PODPIS:

E-MAIL: izo.dm8@gmail.com

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY

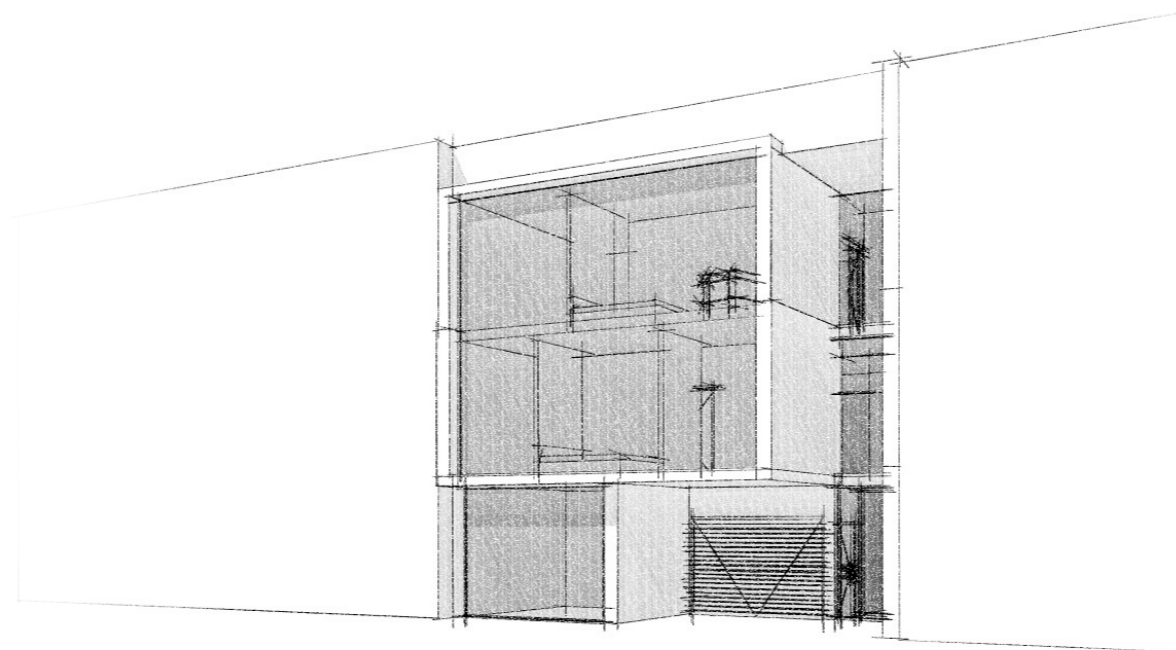
VEDOUCÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

Ing. arch. Petr Lédl, Ph. D.

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

Rodinný dům

FAMILY HOUSE HOSTIVAŘ

.....

FAMILY HOUSE HOSTIVAŘ



ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: Izotov Jméno: Dmitrij Osobní číslo: 438073
Zadávací katedra: K129 - Katedra architektury
Studijní program: Architektura a stavitelství
Studijní obor: Architektura a stavitelství

II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: Rodinný dům Hostivař
Název bakalářské práce anglicky: Family House Hostivař
Pokyny pro vypracování:
Projekt rodinného domu, zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení - (ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.

Seznam doporučené literatury:
Pražské stavební předpisy (info např. na <http://www.ippraha.cz/psp>), Stavební zákon, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb se změnami 62/2013 Sb. (zveřejněno např. na <http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-499-2006-sb-o-dokumentaci-staveb>), Vyhlášky MMR 268/2009 (OTP) a MMR 398/2009 (OTP BBUS)
Jméno vedoucího bakalářské práce: Ing.arch.Petr Lédl, Ph.D.
Datum zadání bakalářské práce: 23.2.2018 Termín odevzdání bakalářské práce: 27.5.2018 do KOS
28.5.2018
vedoucímu práce
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku
Podpis vedoucího práce Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.
14. 2. 2018 Datum převzetí zadání Podpis studenta(ky)

Podklad pro projekt RD – bakalářská práce 2017 atelier Lédl -Knytl

Pro projekty v rámci atelieru jsou k dispozici pozemky v Praze, k.ú.Hostivař, č.parc. 516/12, 522/1, 523, 524/1 a 524/15..až /19. Z jižní strany k nim přiléhají ulice Vladycká a Miranova, z východní strany ulice Stavovská a ze severní strany těleso železniční dráhy Praha – Benešov.

Pro tyto parcely vytvoříte společný koncept uspořádání (s velikostí parcel 600 – 850 m²), přičemž vámi plánovanou zástavbu nemusí tvořit pouze rodinné domy, ovšem předmětem bakalářské práce budou právě pouze rodinné domy.

Zadání pro vybraný RD si můžete zvolit z níže uvedené nabídky:

- Starší manželský pár
Manželé jsou společenšší a aktivní, i když jsou již v důchodu. Jejich děti a vnoučata bydlí velmi daleko, vidají se zřídka, ale rádi – v domě pro ně musí být místo na přespání při návštěvě. V letních měsících by rádi občas pozvali své přátele na malou zahradní párty, ale nadšení zahrádkáři zrovna nejsou.
- Manželé se dvěma dětmi, 8 a 11let
Otec se žije opravou a prodejem hodinek, má 2 zaměstnance a provozovnu by uvítal přímo v RD, dobře přístupnou z ulice. Manželka pracuje v cestovní kanceláři, obě děti jsou aktivní, k jejich oblíbeným kroužkům patří výuka hry na kytaru.
- Manželský pár, pečující o maminku jednoho z nich
Manželé ve věku 54 a 52 let mají již dospělé, samostatně žijící děti. Žije s nimi však maminka paní domu (73 let), která je již 10 let na vozíku. Ta sice potřebuje občasnou péči, ale také své soukromí. V domě musí být místo na občasně přespání pečovatelky, pokud majitelé nemohou být doma.
- Manželé se dvěma dětmi, 16 a 18 let
Otec pracuje doma jako překladatel, matka spoluvlastní kadeřnický salon, ale porovozovnu si doma nepřeje, snažím se oddělovat soukromý a pracovní život. Obě děti studují a obě mají předpoklady ke studiu na VŠ. V této době se těžko odhaduje, jak dlouho s nimi budou ještě děti bydlet – a bylo by škoda, kdyby po jejich odstěhování zůstala část domu bez využití...
- Starší manželský pár
Jejich dospělé děti už také mají děti, dohromady mají 4 vnoučata ve věku 4 až 8 let. Protože rodiče mají dosti náročná povolání, jsou často v zahraničí a přitom bydlí nedaleko, vnoučata docela často přespávají u prarodičů, může se stát, že tam budou najednou všichni 4.

Jednotlivá zadání je možné mírně modifikovat a upravovat, ale pouze po dohodě s vedoucím práce. Konkrétní zadání je nutné si vybrat těsně po stanovení společného konceptu.

Součástí celé práce je také organizace a ztvárnění zahrady a objektů na ní.

Doufáme, že svými nápady uděláte investorům radost.

ZÁKLADNÍ ÚDAJE

JMÉNO STUDENTA: Dmitrij IZOTOV
JMÉNO VEDOUCÍHO BPA: Ing. arch. Petr LÉDL, Ph. D.
NÁZEV BPA: FAMILY HOUSE HOSTIVAŘ

ANOTACE

Zadáním bakalářské práce byl projekt rodinného domu s maloobchodem v městské části Praha 15. Investorem RD je manželský pár s dvěma dětmi (8 a 11 let). Pozemek se nachází místě bývalého zahradnictví a v blízkosti je železniční trať, která omezuje zastavěnost oblasti. Proto bylo třeba vyřešit urbanismus celé parcely s návazností na okolí. Vzniklo zde 6 řadových rodinných domů a tři solitérní rodinné domy. Pro řadové domy byla zřízena nová komunikace ulice Bakalářská. Cílem projektu bylo vyhovět přání investora a vytvořit příjemný prostor pro bydlení se zajímavou architekturou. Tento projekt byl na míru ušitý manželskému páru s dvěma dětmi (8 a 11 let). Mají zde příjemné společenské prostředí i klidnou soukromou část. Bylo vyhověno i požadavku opravny a prodejny hodinek pro dva pracovníky, kterou vlastní investr domu.

ANOTATION

The bachelor's thesis was the project of a family house with retail in Prague 15. The investor of the family house is a married couple with two children (8 and 11 years). The holding is located on the site of the former horticulture, there is an railway nearby, which limits the area's development. For that reason, it was necessary to solve the urbanism of the whole parcel with the connection to the surroundings. There were designed 6 row houses and three family solitary houses. For the row houses was established new communication of Bakalářská Street. This project was specially designed for the married couple with two children (8 and 11 years). There is a pleasant social environment and also a quiet private area. The requirement of the repair shop and the watch store for the two employees owned by the investor of the house was also incorporated.

OBSAH

ZADÁNÍ	
ZÁKLADNÍ ÚDAJE ANOTACE	
ČASOPISOVÁ ZKRATKA	
ARCHITEKTONICKÁ ČÁST:	
SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ	1:2000
KONCEPT NÁVRHU	
ARCHITEKTONICKÁ SITUACE	1:200
PŮDORYS 1.PP	1:100
PŮDORYS 1.NP	1:100
PŮDORYS 2.NP	1:100
ŘEZ A - A	1:100
ŘEZ B - B	1:100
POHLED VÝCHODNÍ	1:100
POHLED ZÁPADNÍ	1:100
VIZUALIZACE EXTERIÉRU	
VIZUALIZACE INTERIÉRU	
TECHNICKÁ ČÁST	
KOORDINAČNÍ SITUACE	1:200
PŮDORYS 1.NP	1:100
ŘEZ A -A	1:100
STAVEBNĚ-ARCHITETKONICKÝ DETAIL	1:20
PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA	
ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY	
OSTATNÍ (SCHÉMA ZÁKLADNÍHO ROZVRŽENÍ)	
KONSTRUKČNÍ SCHÉMA	1:100
KANALIZACE DEŠŤOVÁ	1:100
KANALIZACE SPLAŠKOVÁ	1:100
VODOVOD	1:100
ELEKTROINSTALACE (OSVĚTLENÍ)	1:100
VYTÁPĚNÍ	1:100
VĚTRÁNÍ	1:100
ZÁVĚR	



FAMILY HOUSE HOSTIVAŘ

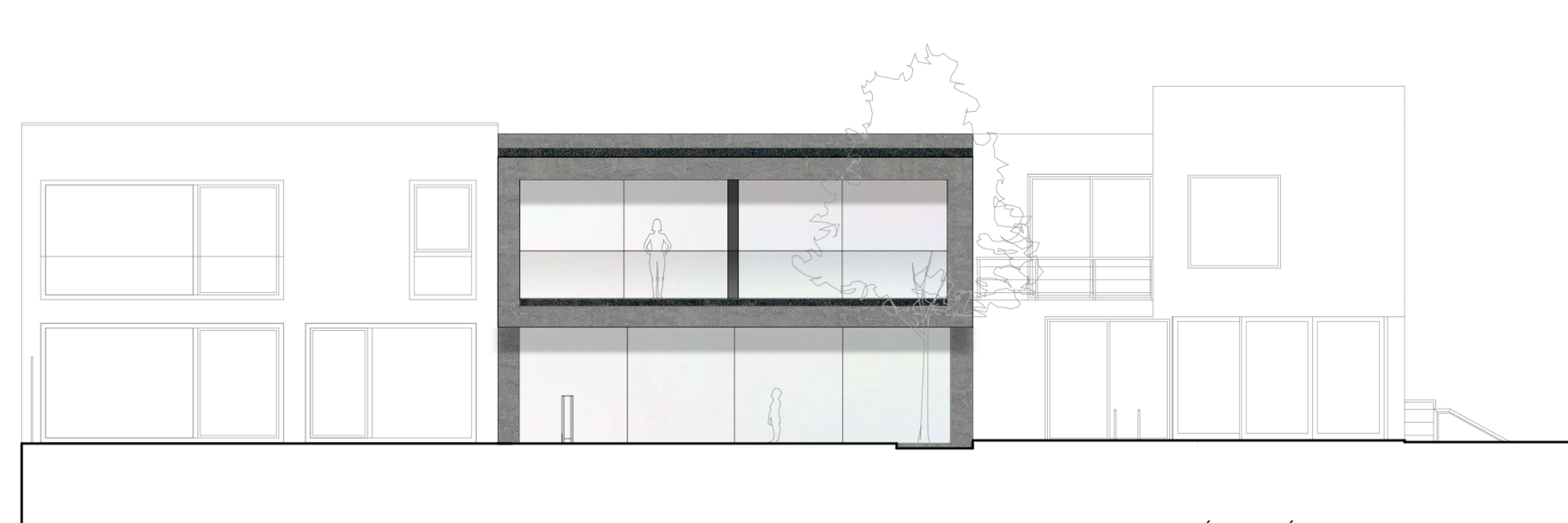
Celý koncept vychází z požadavků investora na rodinný dům pro 4. člennou rodinu. Hlavní myšlenka je otevřený a vzdušný prostor, který zároveň dokáže poskytnout soukromí.

Otec, jakožto velký podnikatel, vlastní menší opravnu a prodejnu hodinek převážně značky PRIM a proto bylo vyhověno jeho požadavku na umístění prodejny do rodinného domu s dobrým přístupem z ulice. Prodejna má i menší opravnu pro dva pracovníky a sociální zázemí. Manželka pracuje v cestovní kanceláři a děti (8 a 11 let) jsou velmi aktivní. Manželčino přání bylo mít velký společenský prostor s návazností na zahradu, kde by se mohli všichni společně scházet s přáteli a širší rodinou.

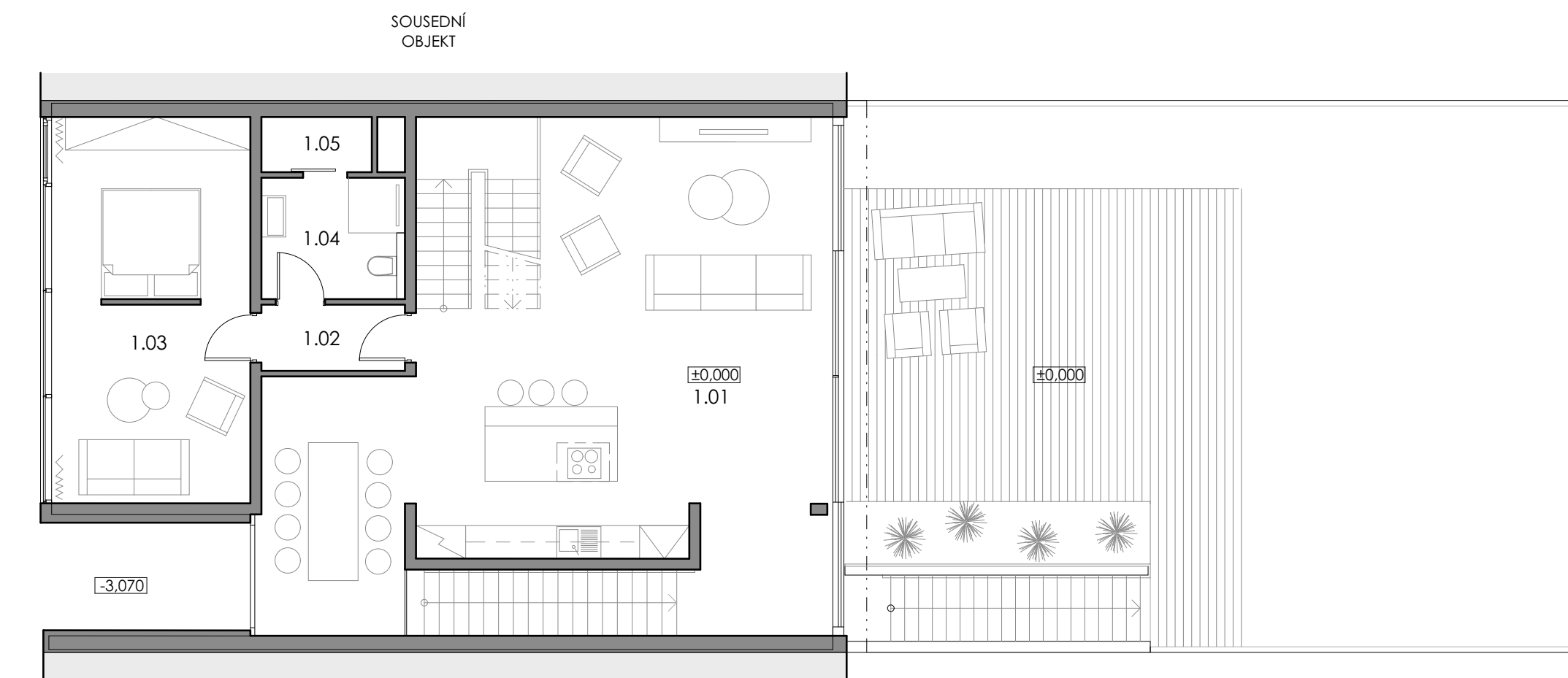
Před zahájením návrhu konkrétního rodinného domu, nacházející se v klidné části Prahy 15, Hostivař, bylo nutné vyřešit urbanismus celé zadané oblasti. Pozemek se nachází na místě bývalého zahradnictví, kde zůstaly zbytky tehdejší výroby. Jedním z největších omezení je železniční těleso v přilehlé blízkosti stavby, které omezovalo zastavěnost území. Pro dané území bylo navrženo 6 řadových domů a 3 solitérní rodinné domy.

Samostatný objekt s názvem Family house Hostivař je navržen jako řadová zástavba rodinného domu pro čtyřčlennou rodinu. Dům má dvě nadzemní a jedno podzemní podlaží. Hlavní vstup je z nově vybudované ulice Bakalářská z podzemního podlaží, do které je situován i maloobchod a garáž. První nadzemní podlaží je společenské, je zde velký obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem a jídelnou to vše s přímým kontaktem se zahradou. Tento prostor tvoří jádro celého domu a hlavní setkávací prostor. Pro větší komfort návštěvníků rodinného domu byl navržen pokoj pro hosty, který občas využívají i děti kde cvičí na kytaru. Druhé nadzemní podlaží je soukromé, je zde ložnice rodičů, pracovna otce a dva pokoje dětí včetně koupelen. Součástí návrhu je i zahradní domek, který kopíruje rukopis architekta rodinného domu.

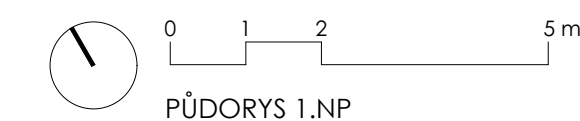
Objekt má kombinovaný konstrukční systém z železobetonu. Tento systém byl zvolen vzhledem k nepravidlostem hmoty a několika vykonzolovaných částí. Budova je vytápěna elektrickým kotlem, v nadzemních podlažích se teplo do obytných místností přenáší přes konvektory a podlahové topení v koupelnách. Podzemní podlaží má jen deskové topení. Splašková kanalizace je zde gravitační a dešťová kanalizace je svedena do retenční nádrže, ze které se zavlažuje celá zahrada.



POHLED VÝCHODNÍ



SOUSEDNÍ OBJEKT



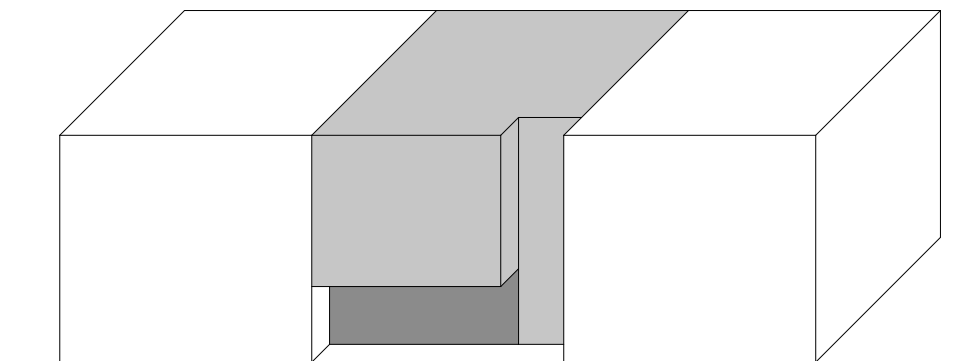
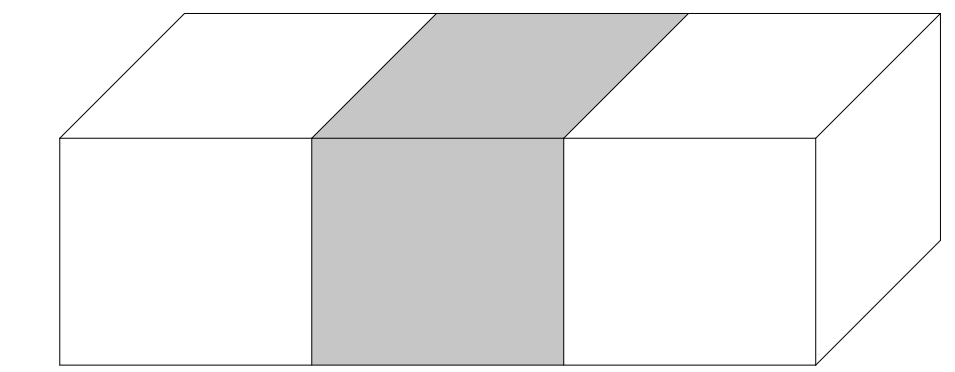
PŮDORYS 1.NP



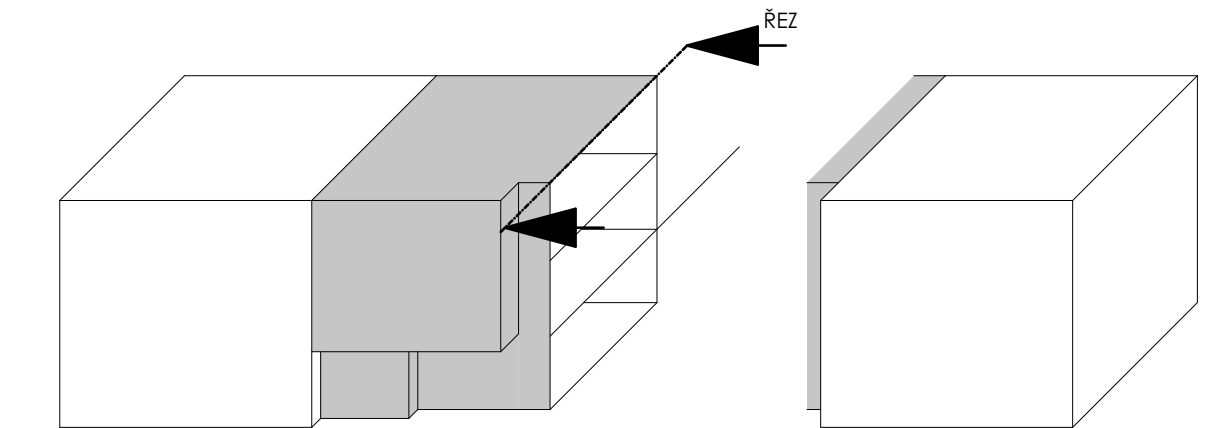
1 | SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ
1:2000

Základním konceptem návrhu byla myšlenka komfortu, vzdušnosti a otevřenosti. Jelikož je dům řadový, je obtížnější navrhnout fungující dispozici a zároveň dobře prosvětlit všechny části domu.

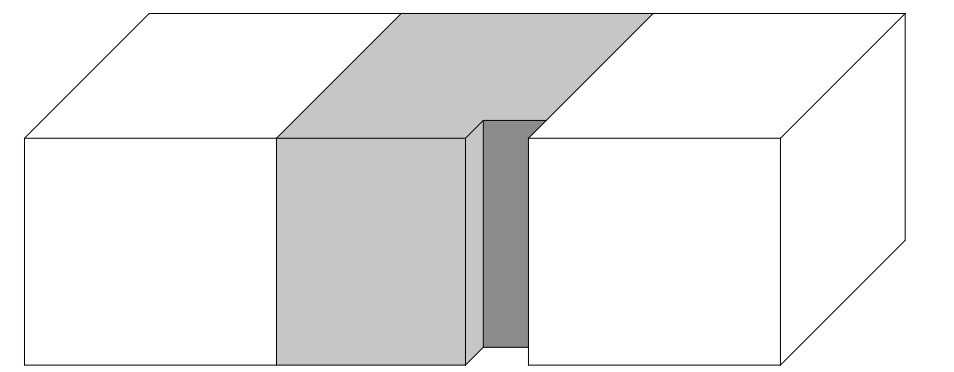
Při návrhu se kladl důraz na zvýraznění vstupu do domu a tím se docílilo i lepšího prosvětlení částí objektu nad vstupem do domu. Dále bylo potřeba vizuálně oddělit vstup do obchodu od vstupu do domu a garáže. To se docílilo zasunutím obchodu do hmoty jen částečně a vznikl kontrast mezi domem a obchodem v podzemním podlaží, které je přístupné z ulice. Nadzemní patra mají velké prosklení a působí tak vzdušně a otevřeně. Ovšem i soukromí poskytne objekt uživatelům z východní strany do zahrady.



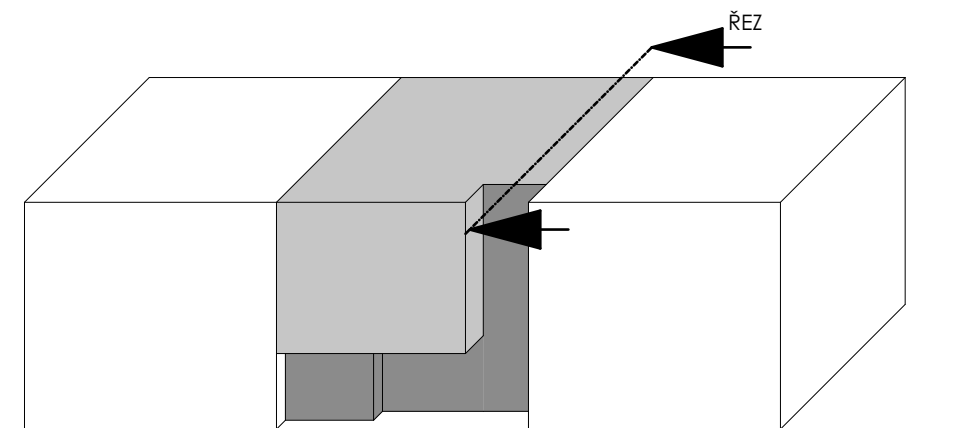
OBCHOD X GARÁŽ



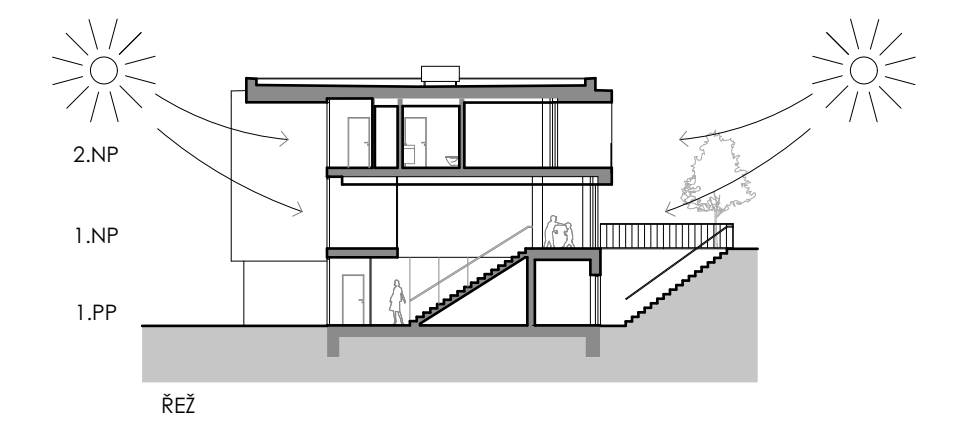
ŘEZ



ZVÝRAZNĚNÍ VSTUPU + PROSVĚTLENÍ OBJEKTU



ODDĚLENÍ RODINNÉHO DOMU X OBCHODU



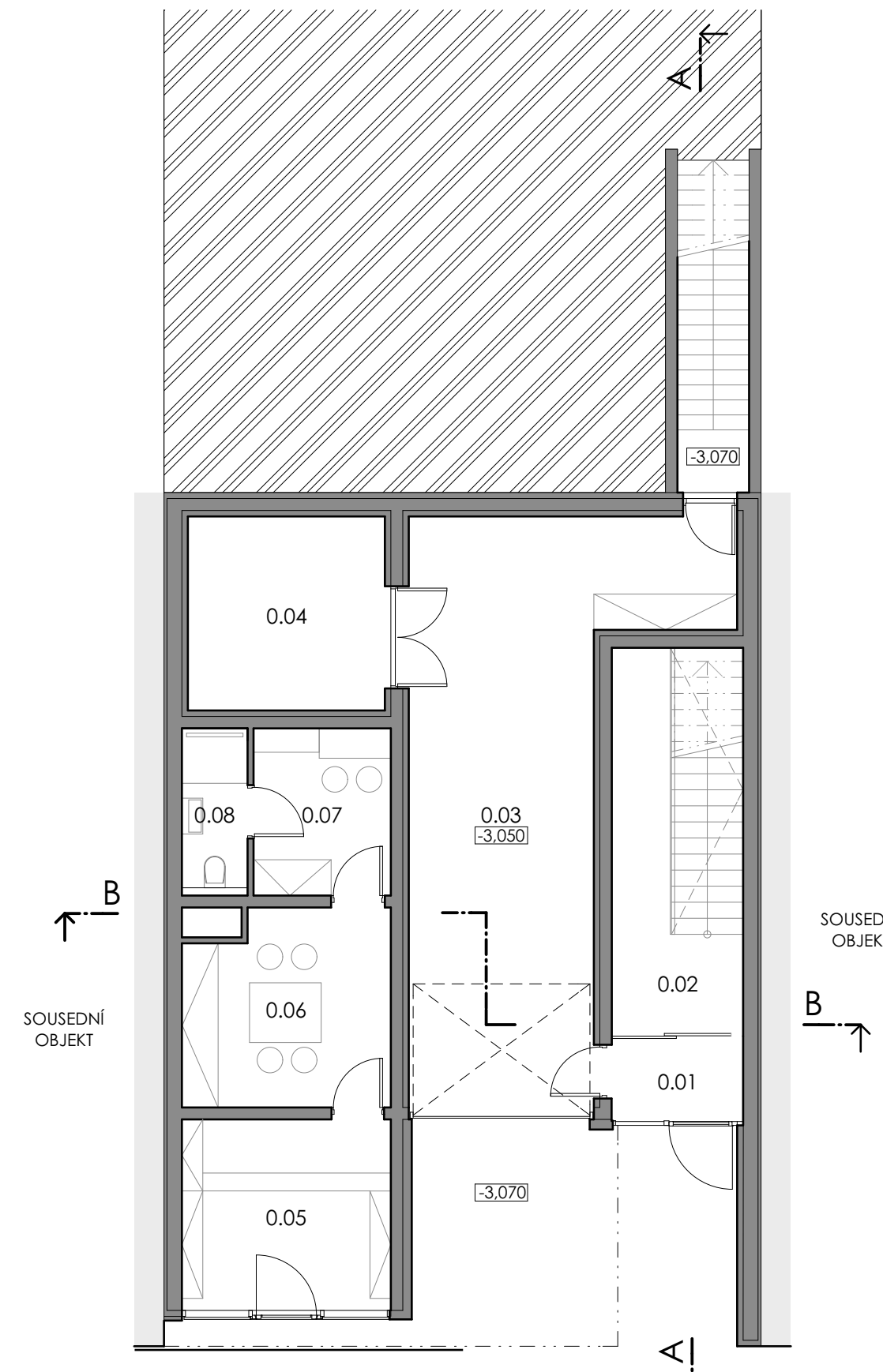
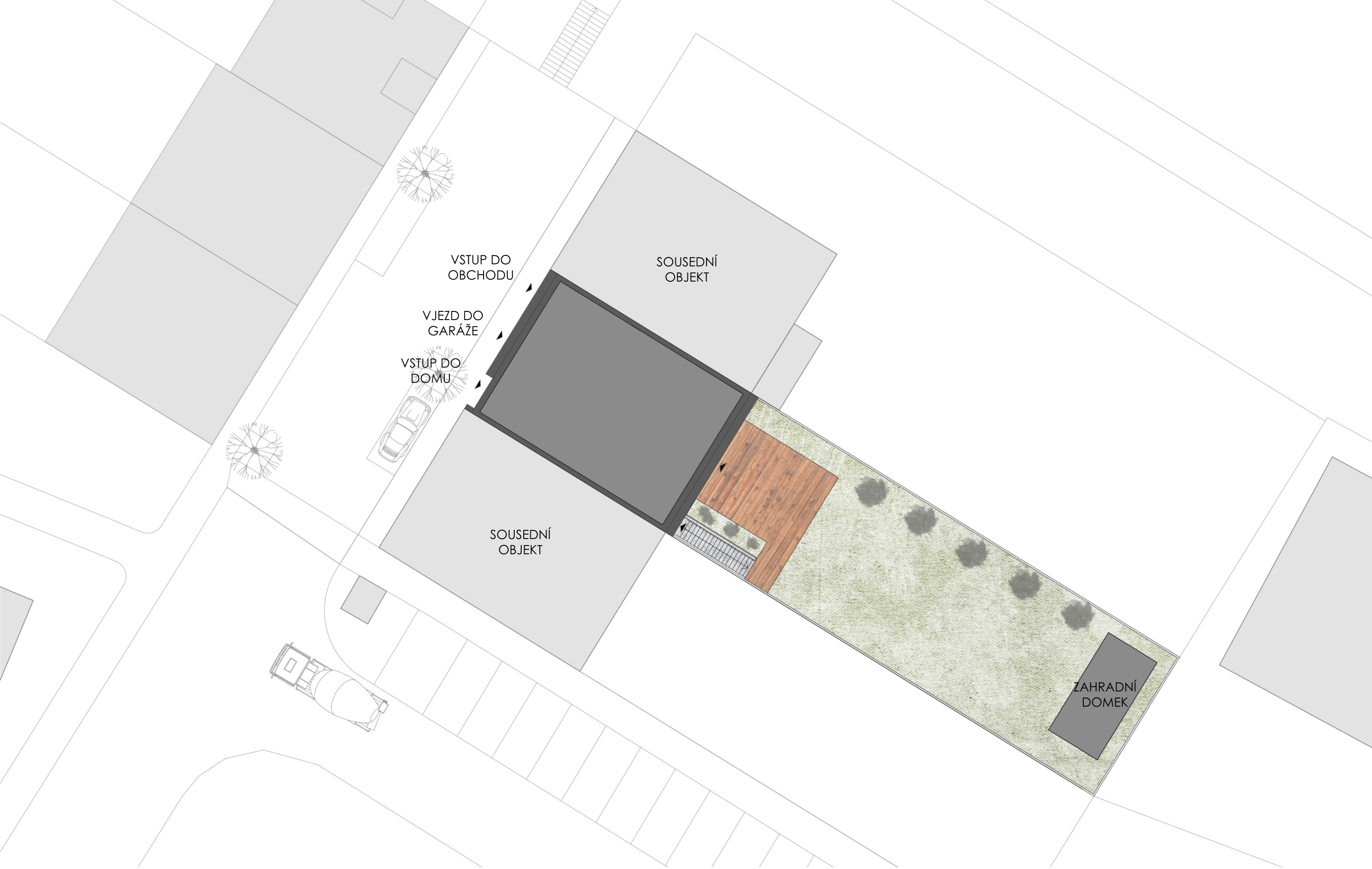
2.NP

1.NP

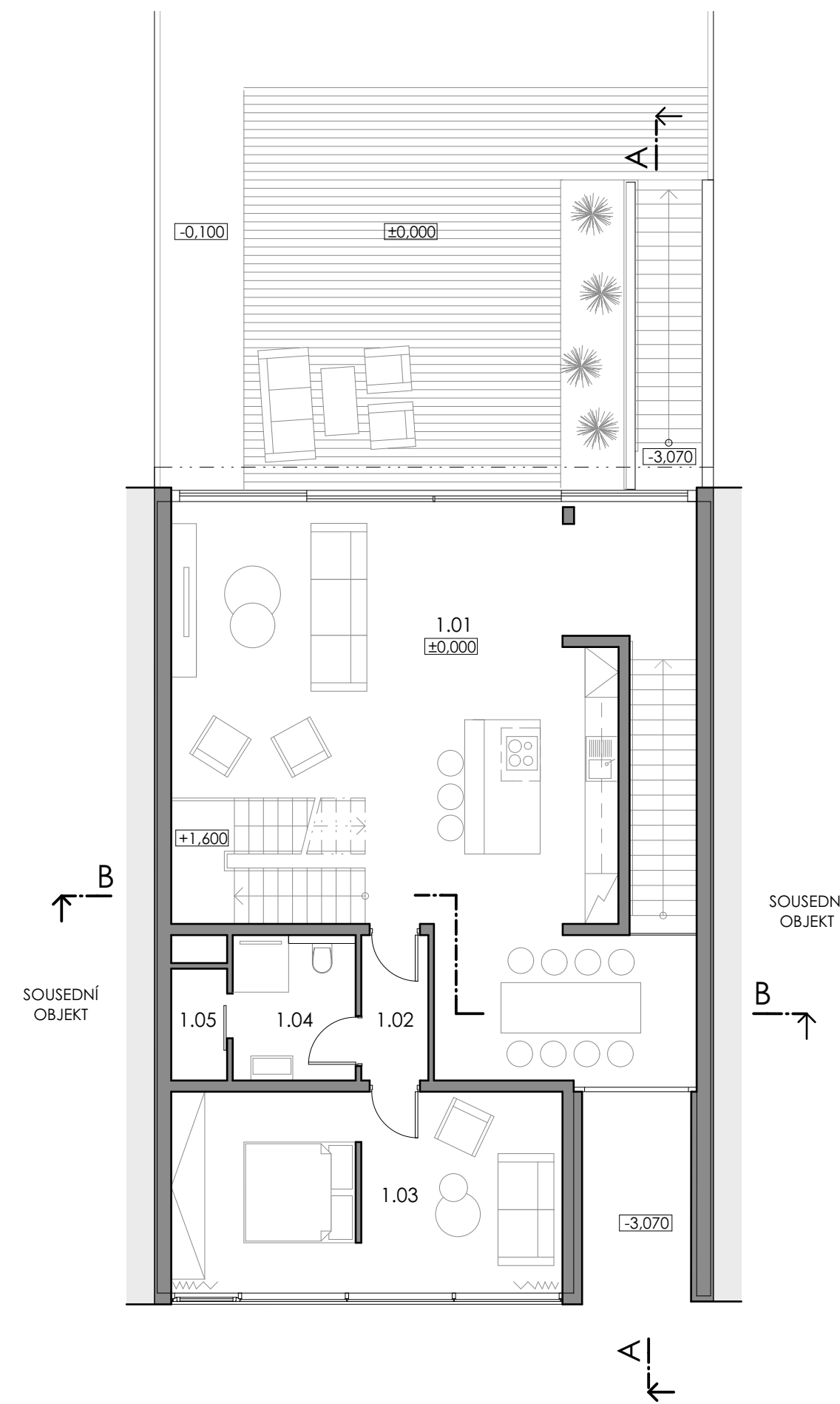
1.PP

ŘEZ

KONCEPT NÁVRHU

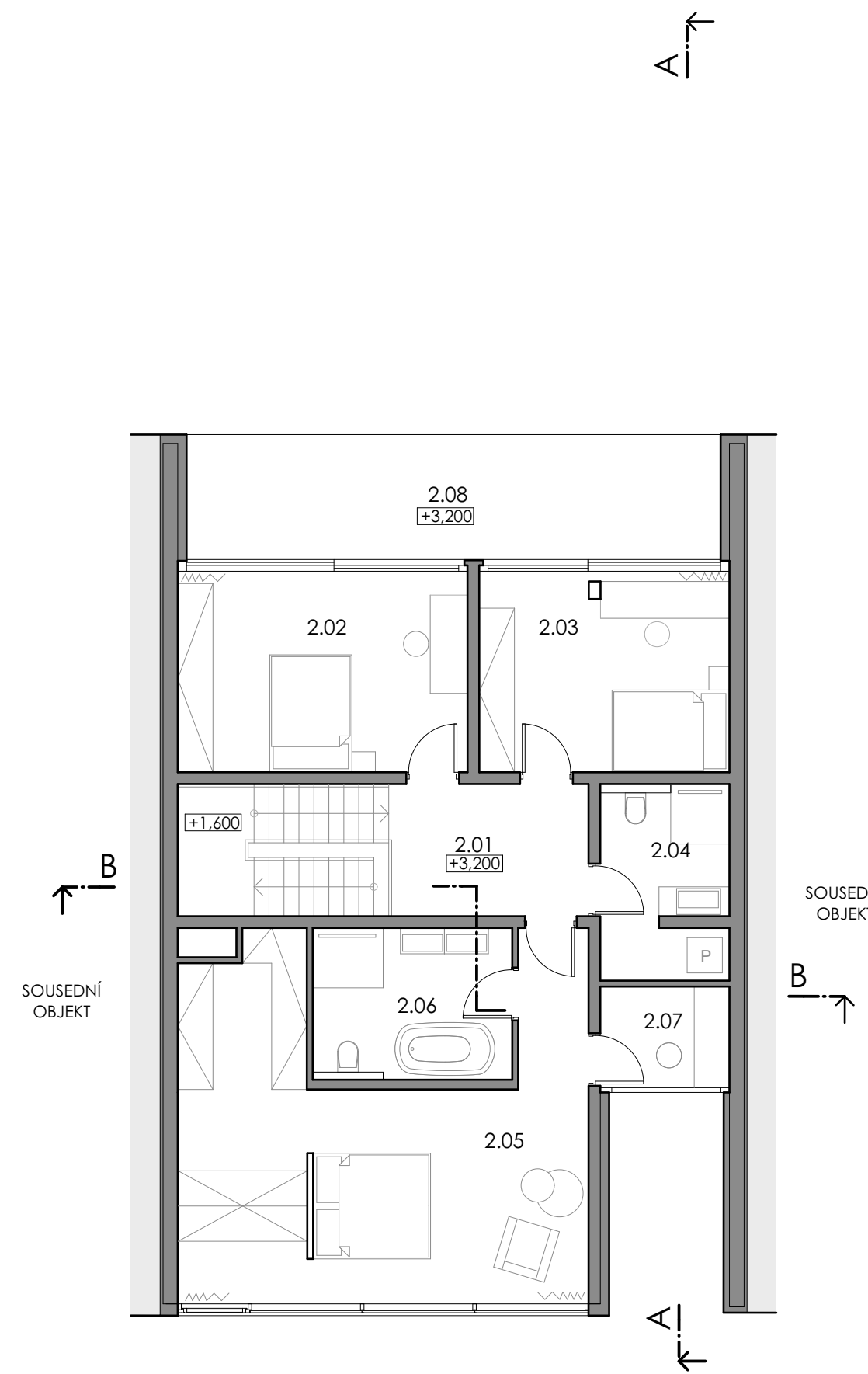


TABULKA MÍSTNOSTÍ		
OZN	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (M ²)
0.01	ZÁDVEŘÍ	3,1
0.02	CHODBA	14,0
0.03	GARÁŽ	35,6
0.04	TECHNICKÁ MÍSTNOST	12,0
0.05	PRACOVNA	11,1
0.06	PRACOVNA	11,1
0.07	ŠATNA	6,4
0.08	KOUPELNA S WC	3,0



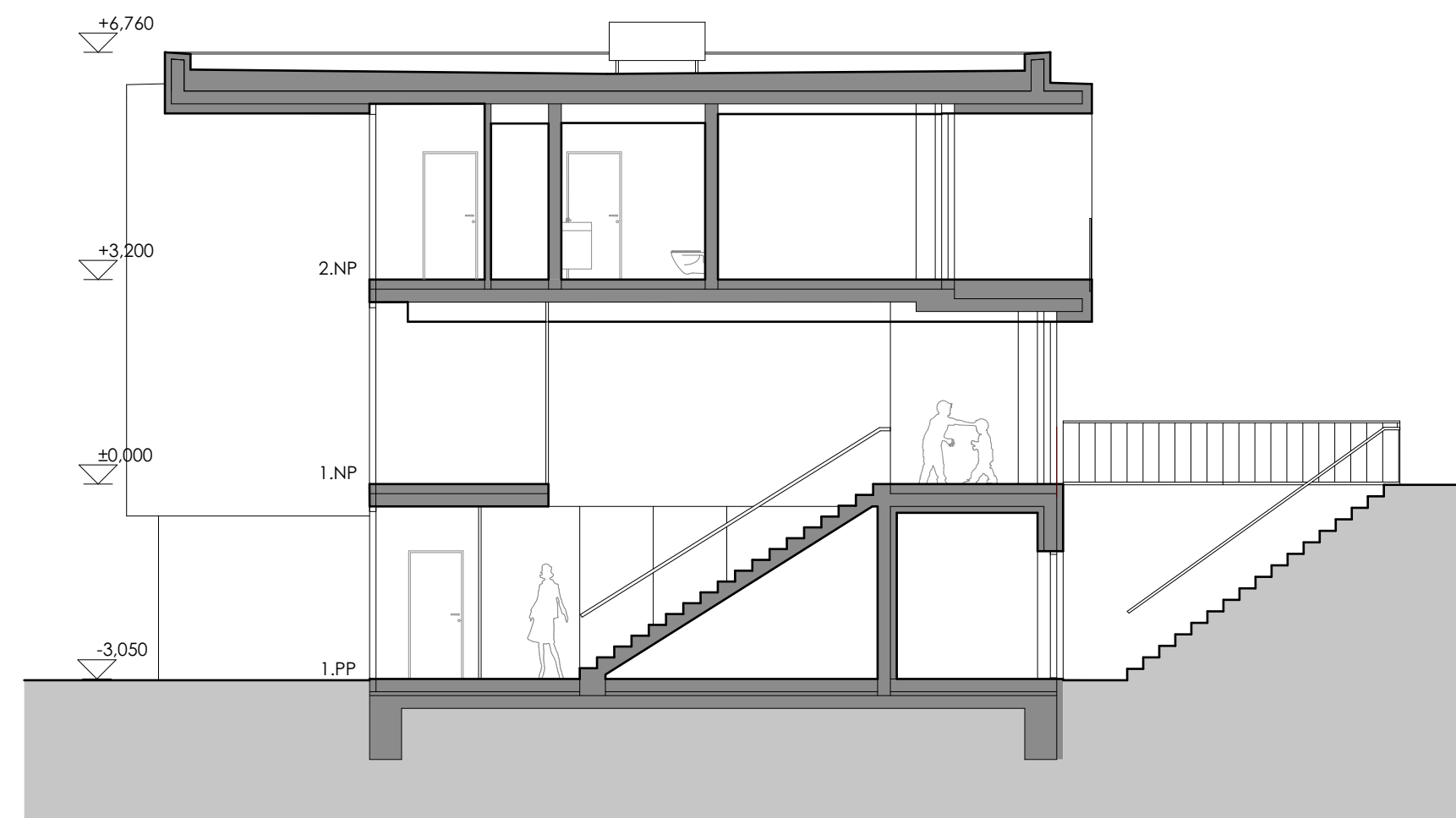
TABULKA MÍSTNOSTÍ

OZN	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (M ²)
1.01	OBÝVACÍ POKOJ	77,5
1.02	CHODBA	3,1
1.03	POKOJ PRO HOSTY	25,2
1.04	KOUPELNA S WC	5,7
1.05	UKLIDOVÁ MÍSTNOST	2,0

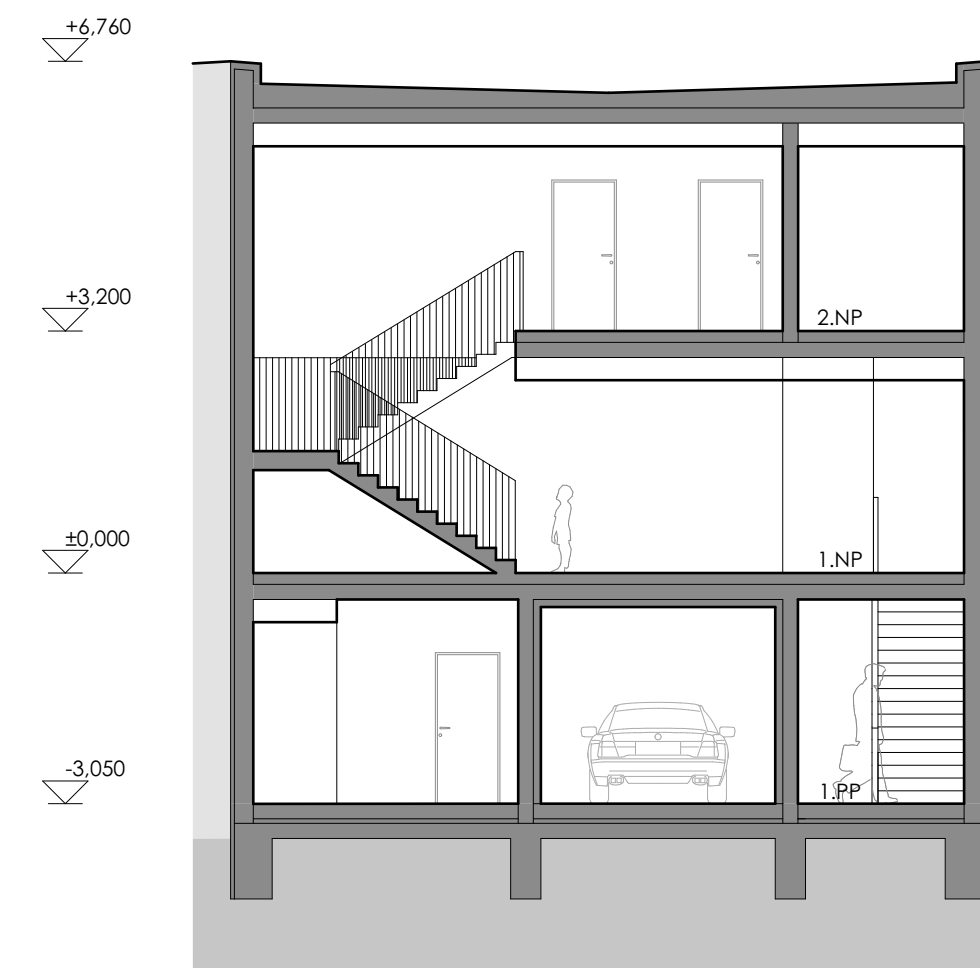


TABULKA MÍSTNOSTÍ

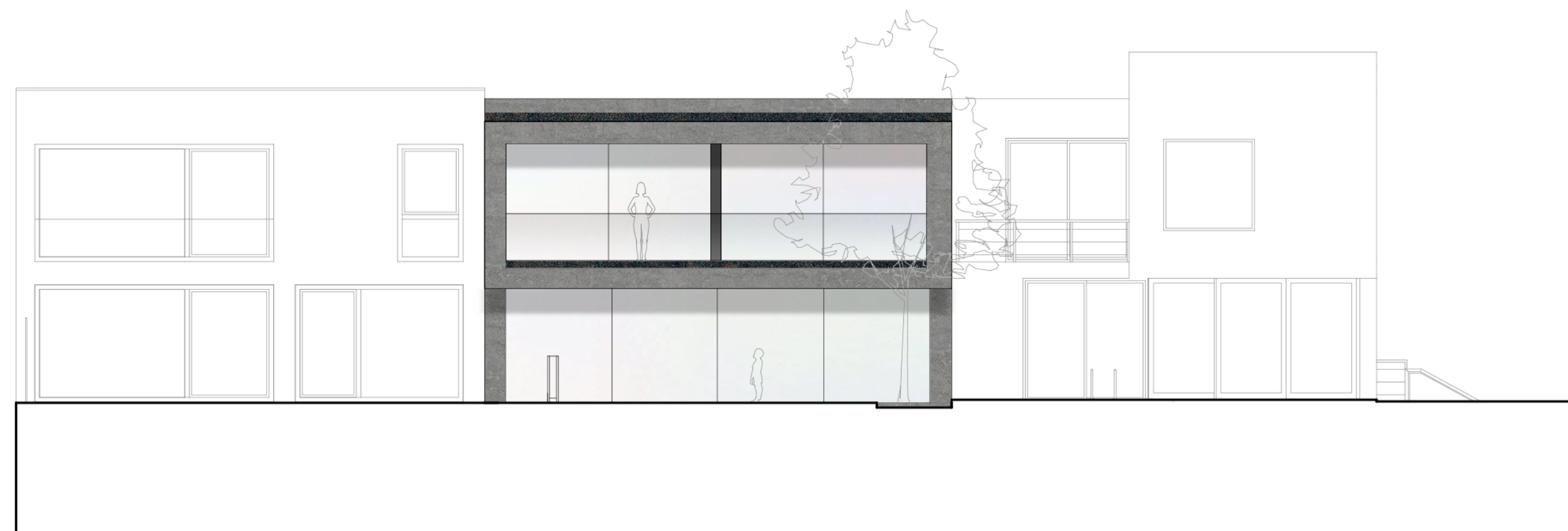
OZN	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA (M ²)
2.01	CHODBA	7,5
2.02	DĚTSKÝ POKOJ	16,9
2.03	DĚTSKÝ POKOJ	14,6
2.04	KOUPELNA S WC	7,0
2.05	LOŽNICE RODIČŮ	34,2
2.06	KOUPELNA S WC	8,3
2.07	PRACOVNA	3,8
2.08	LODŽIE	19,4



ŘEZ A - A
1:100



ŘEZ B - B
1:100



POHLED VÝCHODNÍ
1:100



POHLED ZÁPADNÍ
1:100



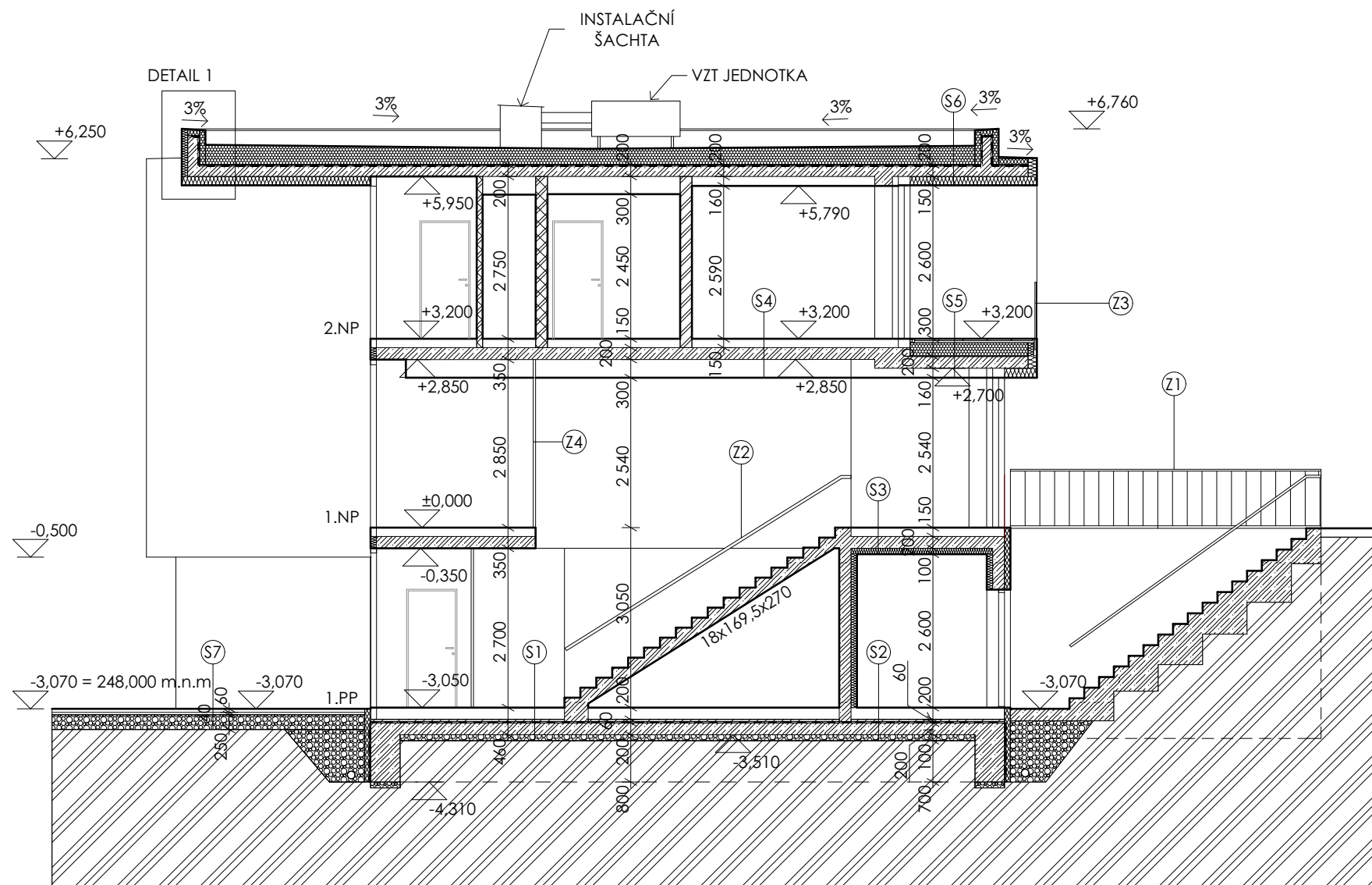
EXTERIÉROVÁ VIZUALIZACE



INTERIÉROVÁ VIZUALIZACE

|

TECHNICKÁ ČÁST |



LEGENDA

- MONOLITICKÉ KCE
- YTONG PŘÍČKY
- SDK PŘÍČKY
- MINERÁLNÍ VLNA (TI)
- XPS (TI)
- EPS 100 (TI)

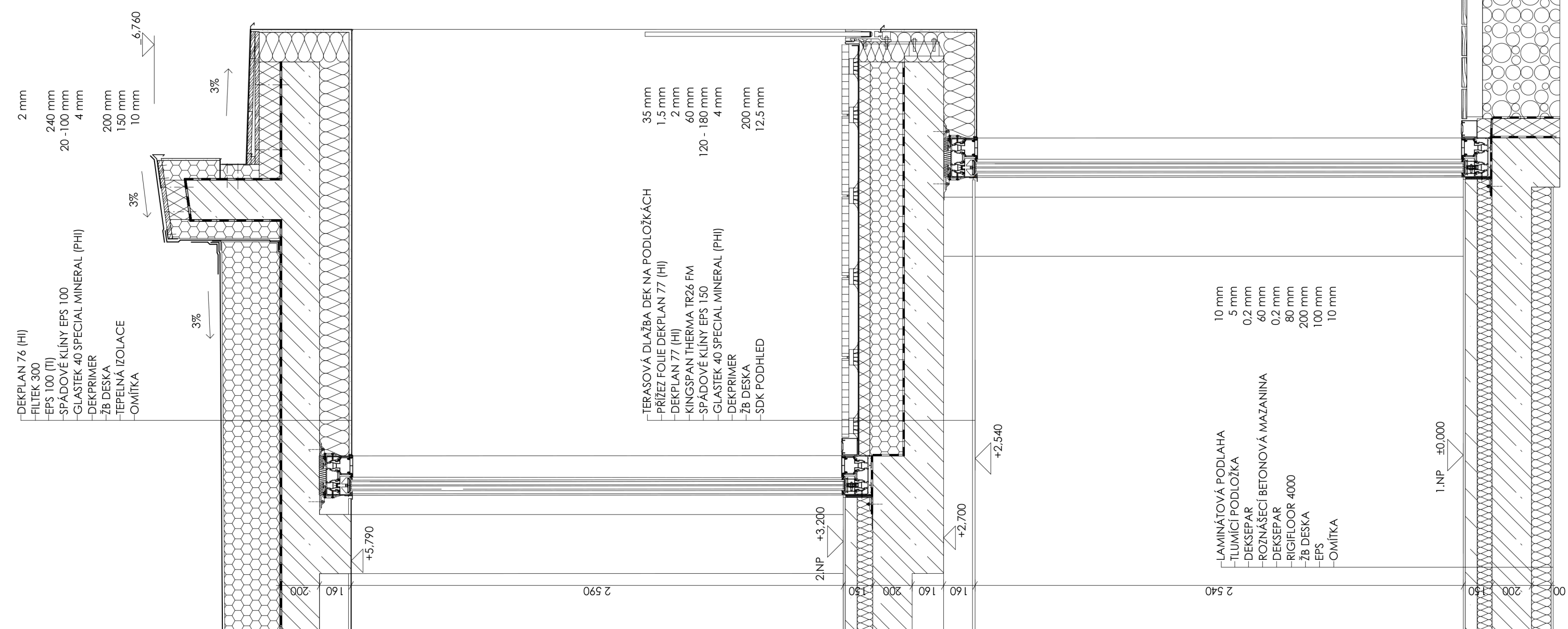
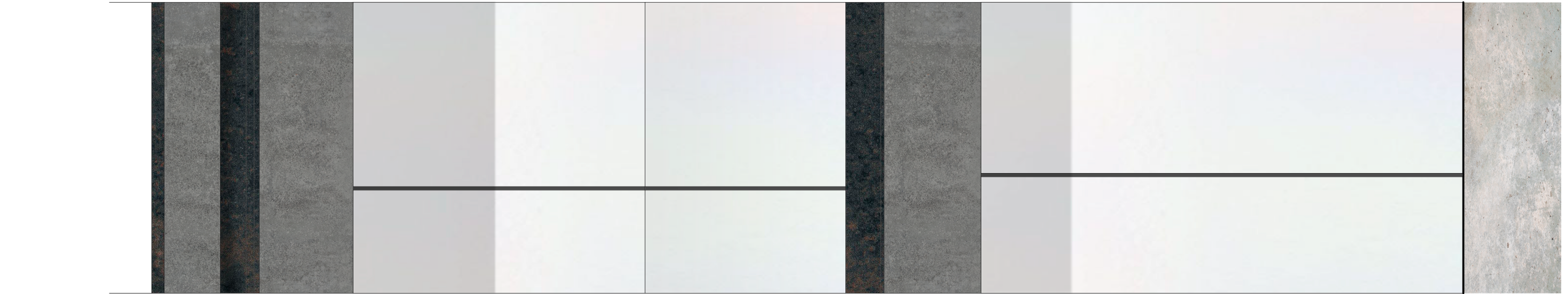
SKLADBY PODLAH

S1	CHODBA PODLAHA		S4	OBYTNÉ MÍSTNOSTI PODLAHA	
	DLAŽBA	10 mm		LAMINÁTOVÁ PODLAHA	10 mm
	LEPIDLO	6 mm		TLUMÍCÍ PODLOŽKA	5 mm
	OCHRANNÁ HI HMOTA	2 mm		DEKSEPAR	0,2 mm
	PENETRACE			ROZNÁŠEČÍ BETONOVÁ MAZANINA	60 mm
	ROZNÁŠEČÍ BETONOVÁ MAZANINA	50 mm		DEKSEPAR	0,2 mm
	DEKSEPAR	0,2 mm		EPS 100 S	50 mm
	DEKPRIMETER SD 150	120 mm		RIGIFLOOR 4000	30 mm
	OCHRANNÁ BET MAZANINA	60 mm		ŽB DESKA	200 mm
	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4 mm		EPS	100 mm
	DEKPRIMER			OMÍTKA	10 mm
	ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA	200 mm			
	PODSYP	100 mm			
S2	GARÁŽ PODLAHA		S5	LODŽIE	
	DLAŽBA	10 mm		TERASOVÁ DLAŽBA DEK NA PODLOŽKÁCH	35 mm
	LEPIDLO	6 mm		PŘÍEZ FOLIE DEKPLAN 77 (HI)	1,5 mm
	OCHRANNÁ HI HMOTA	2 mm		DEKPLAN 77 (HI)	2 mm
	PENETRACE			KINGSPAN THERMA TR26 FM	60 mm
	ROZNÁŠEČÍ BETONOVÁ MAZANINA	100 mm		SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 150	120 - 180 mm
	DEKSEPAR	0,2 mm		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (PHI)	4 mm
	DEKPRIMETER SD 150	80 mm		DEKPRIMER	
	OCHRANNÁ BET MAZANINA	60 mm		ŽB DESKA	200 mm
	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4 mm		SDK PODHLED	12,5 mm
	DEKPRIMER				
	ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA	200 mm		S6	STŘECHA
	PODSYP	100 mm		DEKPLAN 76 (HI)	2 mm
S3	OBYTNÉ MÍSTNOSTI PODLAHA			FILTEK 300	
	LAMINÁTOVÁ PODLAHA	10 mm		EPS 100 (TI)	240 mm
	TLUMÍCÍ PODLOŽKA	5 mm		SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 100	20 - 100 mm
	DEKSEPAR	0,2 mm		GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (PHI)	4 mm
	ROZNÁŠEČÍ BETONOVÁ MAZANINA	60 mm		DEKPRIMER	
	DEKSEPAR	0,2 mm		TEPELNÁ IZOLACE	150 mm
	EPS 100 S	50 mm		ŽB DESKA	200 mm
	RIGIFLOOR 4000	30 mm		OMÍTKA	10 mm
	ŽB DESKA	200 mm		S7	POJÍZDNÝ CHODNÍK
	EPS	100 mm		BETONOVÁ DLAŽBA	60 mm
	OMÍTKA	10 mm		DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO (4-8 MM)	40 mm
				ŠTĚRKODRT (0-32 MM)	250 mm
				PŮVODNÍ ZEMINA (ZHUTNĚNÁ)	

POZNÁMKY:

DETAIL 1 JE ULOŽEN JAKO PŘÍLOHA

ZÁMEČNICKÉ VÝROBKY: Z1 - VENKOVNÍ OCELOVÉ ZÁBRADLÍ VIZ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE
 Z2 - VNITŘNÍ KOVOVÉ MADLO VIZ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE
 Z3 - VENKOVNÍ SKLENĚNÉ ZÁBRADLÍ VIZ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE
 Z4 - SKLENĚNÁ PŘÍČKA VIZ DÍLENSKÁ DOKUMENTACE DODAVATELE



Rozsah a obsah projektové dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až k) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení

Dokumentace obsahuje části:
A Průvodní zpráva
B Souhrnná technická zpráva
C Situační výkresy
D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení
K dokumentaci se přikládá dokladová část.

A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,
FAMILY HOUSE HOSTIVÁŘ

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
Vladycká, 102 00 Praha 10
Katastrální území: Hostivář 732052
Parcelní čísla: 522/1, 522/2

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.
Předmětem projektové dokumentace je nová stavba, která bude trvalou stavbu. Objekt bude sloužit jako rodinný dům pro čtyřčlennou rodinu a maloobchod pro dva pracovníky a majitele.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi
a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
František Bejček a Žaneta Bejčková (fyzické osoby)
Praha 15, Horní Měcholupy, Nad Přehradou 619

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo
c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).
Hodinářství Bejček

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace
a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),
Dmitrij Izotov
Holubov 185
382 03, Holubov

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
Dmitrij Izotov, tel: 728 870 771

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace,
Dmitrij Izotov, tel: 728 870 771

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení
Stavba činní jeden stavební objekt SO1 a zahradní domek označený SO2.

A.3 Seznam vstupních podkladů
Katastrální mapa, mapové podklady poskytnuté Geoportálem, vlastní fotodokumentace.

B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby
a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území.
Pozemek se nachází v Praze Hostivaři. Jedná se o je katastrální území v jihovýchodní části Prahy, které společně s Horními Měcholupy tvoří městskou část Praha 15. Patří do obvodu Praha 10 a správního obvodu Praha 15. Rozloha Hostivaře je 8,01 km2.

Daný pozemek je ze severu lemován železniční regionální tratí. Na západ a na jih od pozemku nalezneme převážně bytovou zástavbu, která směrem na východ přechází v zástavbu rodinných domů. Vstup na pozemek je ze západní strany. Stavební pozemek je mírně svažitý, ale v návaznosti na okolní pozemky a objekty je nutné provést rozsáhlé terénní úpravy. Tím vzniká na pozemku převýšení cca 3m 248 – 250,970 m.n.m.

Zastavěná část pozemku tvoří 35 % z celkové rozlohy pozemku. Navržený objekt je součástí řadové zástavby, Řadová zástavba tvoří v území přechodový prvek mezi bytovou výstavbou orientovanou převážně na jih a západ od pozemku a zástavbou rodinných domů na východ. Doposud byl pozemek využíván jako zahradnictví. Byl zastavěn sporadicky, převážně skleníky.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem,
Není vydáno územní rozhodnutí ani regulační plán.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby,
Je v souladu s o územním plánem.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,
Žádné výjimky nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Není řešeno.

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.
Není řešeno.

g) ochrana území podle jiných právních předpisů1),
Není požadována jiná ochrana.

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,
Pozemek se nenachází v zóně záplavového území ani poddolovaného území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,
Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže na pozemku.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,
Před započítím výstavby nutná demolice pozůstatků skleníků a vykácení náletové zeleně.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé záboory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa
Tyto funkce na pozemku nejsou.

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,
Hlavní přístup na pozemek je řešen z nově navržené komunikací Bakalářská, která navazuje na ulici Vladycká a je jejím optickým prodloužením.

Objekt bude napojen přípojkami na rozvody NN, veřejného vodovodu a splaškové kanalizace vedené v ulici Bakalářská.

Stavba rodinného domu není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba není navržena jako bezbariérová v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, které stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,
Na pozemku bylo třeba zřídit komunikaci, ze které bude přístup o obytným celkům (ul. Bakalářská) a určité terénní upravy. Před zahájením stavebních prací je třeba vykácet náletovou zeleň a sjednat demontáž starých skleníků.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,
Parcelní čísla: 522/1, 522/2

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.
Z důvodu přilehlého železničního tělesa je vymezeno ochranné pásmo (dle zákona 266/1994 Sb.), dle kterého není možné tuto plochu zastavět bez souhlasu správce železnice.

B.2 Celkový popis stavby
B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání
a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,
Předmětem projektové dokumentace je nová stavba.

b) účel užívání stavby,
Stavba bude využívána jako rodinný dům pro čtyřčlennou rodinu a maloobchod se dvěmi pracovníky a majitelem.

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,
Žádná výjimka nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,
Není řešeno.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů1),
není řešeno

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,
zastavěná plocha: 1 50 m2
obestavěný prostor: 1 650 m3
užitná plocha RD: 289,9 m2
užitná plocha maloobchod: 31,6 m2
Počet funkčních jednotek + velikost: 1 rodinný dům, 1 maloobchod

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,
Dešťová voda je zachycována do retenční nádrže umístěné na pozemku a veškerá je zlikvidována na pozemku.

Třída energetické náročnosti budov viz Energetický štítek

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,
Předpokládá se zahájení stavby 26.06.2018 a její dokončení 26.06.2020.

j) orientační náklady stavby,
10 000 000 Kč

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení“
Navržené řešení vychází z umístění současných staveb na okolních pozemcích a z požadavků investora. Přístupy a obslužnost je řešena z ulice Bakalářská.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.
Objekt je navržen jako součást řadové zástavby. Nachází se na jižní straně a tvoří prostřední objekt řadové zástavby. Kopíruje uliční čáru a definuje ulici Bakalářská. Na pozemku je terénní převýšení 3 m a objekt na něj reaguje. Hlavní vstup do objektu, vjezd do garáže a vstup do maloobchodu je z ulice Bakalářská. Dům je omezen vlivem řadové zástavby a na to navazuje řešení. Fasáda tvoří velké prosklené plochy, aby byl dům dostatečně prosvětlený. Z ulice Bakalářská je fasáda tvořena ředou omítkou a částečně obkladem ze dřeva. Okna jsou bezrámová.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby
Dům je řešen jako 2 nadzemní a jedno podzemní podlaží. V 1.PP je maloobchod, garáž a vstup do objektu z ulice Bakalářská. V 1.NP a 2.NP jsou obytné prostory.

Objekt má kombinovaný systém z železobetonových svislých i vodorovných kcí.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby
Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Stavba rodinného domu není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba není navržena jako bezbariérová v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, které stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby
Stavba a její zařízení jsou navrženy a budou realizovány tak, aby byly splněny požadavky zákona 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) se změnami 362/2007 Sb., 189/2008 Sb., 223/2009 Sb., 365/2011 Sb., 375/2011 Sb., 225/2012 Sb. A nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích. K jednotlivým zařízením, instalacím a rozvodům, u nichž je to požadováno, budou vystaveny revizní zprávy a protokoly o způsobilosti k bezpečnému provozu. K veškerým technologickým zařízením v objektu budou doloženy doklady o způsobu bezpečného užívání.

B.2.6 Základní charakteristika objektů
a) stavební řešení,
Objekt je navržen jako kombinovaný konstrukční systém z železobetonu.

b) konstrukční a materiálové řešení
Nosné konstrukce
základové pasy ze železobetonu tl. 500 mm
vodorovné železobetonové desky tl. 200 mm
svislé železobetonové stěny tl 200 a 250 mm a sloupy 200x300 mm
Příčky
Ytong tl. 200 mm
SDK tl. 100 - 200 mm a předstěny tl. 150 mm
Podlahy
skladby od společnosti DEK
Střecha
skladba od společnosti DEK

mechanická odolnost a stabilita.
Veškeré stavební konstrukce jsou z běžně používaných materiálů, rozměrů a technologií. Statická únosnost ostatních stavebních materiálů je garantována výrobcem systému.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Objekt bude napojen na veřejné sítě, které byly dotaženy z přilehlé ulice Vladycká. Síťě vodovodní řád, vedení NN a splašková kanalizace.

Splašková kanalizace je svedena samospádem do řádu v ulici Bakalářská.

Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže na pozemku.

Napojení na NN je přes přípojku a hlavní rozvaděč je umístěn na fasádě u vstupu do objektu.

Vodovod je napojen přes přípojku a hlavní vodoměr s uzávěry je v technické místnosti.

Vytápění řeší elektrický kotel, v podzemních patrech je maloobchod a chodba vytápěna deskovým topením, v nadzemích patrech jsou v obytných místnostech konvektory a koupelnách a WC podlahové topení. Teplá voda je ohřívána v zásobníku, který je napojen na kotel.

V domě je VZT jednotka, která odvětrává celý dům a maloobchod, jednotka je umístěna na střeše objektu, dále se dá větrat přirozeně okny.

b) výčet technických a technologických zařízení.

Elektrický kotel – RAY 21 KW

VZT jednotka – Atrea DUPLEX MULTI ECO N

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Objekt je řešen jako jeden požární úsek.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Součástí projektu nebylo posouzení energetické bilance objektu, ale k projektu je přiložen energetický štítek obálky budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba splňuje hygienické požadavky v souladu s legislativou a normovými požadavky na pracovní prostředí, je tedy v souladu s požadavky na osvětlení, ochranu proti hluku, kvalitu větrání.

Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní tak pro vnější vliv stavby na životní prostředí. V maloobchodu je samostatné wc s umyvadlem a sprchou pro pracovníky.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V území je se střední riziko pronikání radonu, proto hydroizolace musí splnit požadavky proti pronikání radonu.

b) ochrana před bludnými proudy

V blízkosti objektu se nachází železniční trať, z tohoto důvodu je třeba provést větší krytí základových konstrukcí.

c) ochrana před technickou seizmicitou

Není řešeno.

d) ochrana před hlukem

Ochrana před železničním hlukem je řešena stávající protihlukovou stěnou, dále řeší objekt jako takový svoji konstrukcí a výplněmi otvorů. V okolí stavby objektu není další významný zdroj hluku ani rušná komunikace.

e) protipovodňová opatření

Není řešeno – nejsou potřeba.

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Na pozemku se nevyskytují poddolovaná místa.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Objekt napojen na vodovodní řád, vedení NN a splaškovou kanalizaci z ulice Bakalářská.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Není řešeno – nebylo předmětem řešení.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace
Hlavní vjezd je z nově vybudované ulice Bakalářská. Přístup k objektu z ulice Bakalářská je bezbariérový a zvoňek je v úrovni dosahu osoby se sníženou schopností pohybu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pro připojení nové zástavby byla zbudována nová komunikace ulice Bakalářská.

c) doprava v klidu

V ulici Bakalářská jsou dvě parkovací stání, pro obsluhu maloobchodu a návštěv. Dále má objekt garáž pro dvě motorová vozidla Mercedes Benz G500 a BMW M5 e60.

d) pěší a cyklistické stezky

Ulice Bakalářská je třídy D1 a je opatřená chodníky. Cyklistická stezka nevede přes ulici Bakalářská.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Byla provedena skrvka ornice, která posloužila na dorovnění terénu na zahradě objektu. Před zahájením prací bylo potřeba vybudovat příjezdovou komunikaci, která je 3 metry pod původním terénem. Plus vykopat stavební jámu pro stavební objekt, který je též tři metry pod PT.

b) použité vegetační prvky

Je navržena výsadba nových stromů v ulici Bakalářská, na pozemku jsou pak dále vysázeny stromy a plocha je převážně zatravněna.

c) biotechnická opatření

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

S veškerým odpadem, který při výstavbě RD a moštárny vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. bude vyříděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití.

Průběh stavby bude probíhat tak, aby se co nejvíce omezily nepříznivé vlivy pro okolní obyvatele.

Stavba po své realizaci nebude mít negativní vliv na životní prostředí a bude splnovat limity z hlediska tepelné ochrany budov.

Dešťivé vody budou likvidovány na pozemku.

Objekt není zdrojem znečištění ovzduší.

Stavba se bude řídit zákonem 201/2012 Sb. O ochranně ovzduší.

Provoz nebude zatěžovat okolí nadměrným hlukem ani emisemi.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

V blízkosti stavby se nenachází žádné významné nebo vzácné dřeviny ani oblasti kde je nutná ochrana rostlin a živočichů. Stavba nenarušuje žádné vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Nepatří do Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem.
Není předmětem řešení.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno, Není předmětem řešení.

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Není předmětem řešení.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spořeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Skladování stavebních materiálů bude zajištěno na pozemku investora, provizorní připojení na elektřinu bude zařízeno na staveništi.

b) odvodnění staveniště

Není řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení bude přes stávající ulici Vladycká do nové zřízené ulice Bakalářská. Veškerá práce bude probíhat na pozemku investora se zábořem. Provizorní připojení k elektřině bude na hranici pozemku.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude probíhat na pozemku investora. Dále kromě hluku těžebních a stavebních strojů nebude mít jiný vliv na okolní stavby

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin.

před započatím stavby bude potřeba vykácet náletovou zeleň a demolice původních skleníků na pozemku. Staveniště bude ohrazeno pro splnění bezpečnosti práce.

f) maximální dočasné a trvalé zábořny pro staveniště

Není předmětem řešení.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není předmětem řešení.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace.

Není předmětem řešení.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín,

Není předmětem řešení.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Na stavbu budou použity materiály a technologie, které svým skladováním, přípravou a užíváním nijak škodlivě neovlivňují životní prostředí. Veškerá výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby co nejvíce omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí.

Během realizace stavby bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech

w k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsaženými v Zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.

Všichni pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací, dále jsou pracovníci povinni používat při práci předepsané pracovní a ochranné pomůcky. Stavební dozor nese plnou zodpovědnost za správné provedení a postup při provádění stavby.

Pracovníci na stavbě budou dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Okolní stavby nejsou dotčeny.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Není předmětem řešení.

n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.
Nejsou stanoveny speciální podmínky, není řešeno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Není předmětem řešení.

SKLADBY					
①	CHODBA PODLAHA		④	OBYTNÉ MÍSTNOSTI PODLAHA	
	DLAŽBA	10 mm		LAMINÁTOVÁ PODLAHA	10 mm
	LEPIDLO	6 mm		TLUMÍCÍ PODLOŽKA	5 mm
	OCHRANNÁ HI HMOTA	2 mm		DEKSEPAR	0,2 mm
	PENETRACE			ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA	60 mm
	ROZNÁŠECÍ BETONOVÁ MAZANINA	50 mm		DEKSEPAR	0,2 mm
	DEKSEPAR	0,2 mm		EPS 100 S	50 mm
	DEKPRIMETER SD 150	120 mm		RIGIFLOOR 4000	30 mm
	OCHRANNÁ BET MAZANINA	60 mm		ŽB DESKA	200 mm
	GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL	4 mm		EPS	100 mm
	DEKPRIMER			OMÍTKA	10 mm
	ŽB ZÁKLADOVÁ DESKA	200 mm			
	PODSYP	100 mm		⑤	LODŽIE
				TERASOVÁ DLAŽBA DEK NA PODLOŽKÁCH	35 mm
				PŘÍJEZ FOLIE DEKPLAN 77 (HI)	1,5 mm
				DEKPLAN 77 (HI)	2 mm
				KINGSPAN THERMA TR26 FM	60 mm
				SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 150	120 - 180 mm
				GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (PHI)	4 mm
				DEKPRIMER	
				ŽB DESKA	200 mm
				SDK PODHLED	12,5 mm
				⑥	STŘECHA
				DEKPLAN 76 (HI)	2 mm
				FILTEK 300	
				EPS 100 (TI)	240 mm
				SPÁDOVÉ KLÍNY EPS 100	20 -100 mm
				GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL (PHI)	4 mm
				DEKPRIMER	
				TEPELNÁ IZOLACE	150 mm
				ŽB DESKA	200 mm
				OMÍTKA	10 mm
				⑦	POJÍZDNÝ CHODNÍK
				BETONOVÁ DLAŽBA	60 mm
				DROBNÉ DRCENÉ KAMENIVO (4-8 MM)	40 mm
				ŠTERKODŘÍ (0-32 MM)	250 mm
				PŮVODNÍ ZEMINA (ZHUTNĚNÁ)	

Protokol k energetickému štítku obálky budovy

Identifikační údaje

Druh stavby	rodinný dům
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	Bakalářská
Katastrální území a katastrální číslo	Hostivař
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	Bejčkoví
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	
Adresa	
Telefon/E-mail	

Charakteristika budovy

Objem budovy V - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	1300,0 m ³
Celková plocha A - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	817,4 m ²
Objemový faktor tvaru budovy A/V	0,63 m ² /m ³
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{in}	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e	-15,0 °C

Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha A_k [m ²]	Součinitel (činitel) prostupu tepla U_k ($\sum \psi_{s,k} + \sum \chi_k$) [W/(m ² ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla $U_{k,rec}$ [W/(m ² ·K)]	Činitel teplotní redukce b_k [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{T,k} = A_k \cdot U_k \cdot b_k$ [W/K]	
Obvodová stěna	336,6	0,437	0,86	()	1,00	147,1
Střecha	140,0	0,140	0,24	()	1,00	19,6
Podlaha (podlaha)	110,0	0,325	0,45	()	0,51	18,3
Podlaha (sut.stěna)	120,0	0,440	0,45	()	0,55	32,5
shuco zahrada	45,0	0,700	1,50	()	1,00	31,5
shuco ulice	50,4	0,700	1,50	()	1,00	35,3
spodní okna/dveře	15,4	0,700	1,50	()	1,00	10,8
Tepelné vazby				()		81,7
Celkem	817,4					376,8

Konstrukce splňují požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

Stanovení prostupu tepla obálky budovy

Měrná ztráta prostupem tepla H_T	W/K	376,8
Průměrný součinitel prostupu tepla $U_{em} = H_T / A$	W/(m²·K)	0,46
Požadavek ČSN 730540-2 byl stanoven: na základě hodnoty $U_{em,N,20}$ a působících teplot		
Výchozí požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla podle čl. 5.3.4 v ČSN 730540-2 pro rozmezí θ_{in} od 18 do 22 °C $U_{em,N,20}$	W/(m ² ·K)	0,66
Doporučený součinitel prostupu tepla $U_{em,rec}$	W/(m ² ·K)	0,38
Požadovaný součinitel prostupu tepla $U_{em,N}$	W/(m²·K)	0,50

Požadavek na stavebně energetickou vlastnost budovy je splněn.

Klasifikační třídy prostupu tepla obálky hodnocené budovy

Hranice klasifikačních tříd	Veličina	Jednotka	Hodnota
A - B	$0,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,25
B - C	$0,75 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,38
C - D	$U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,50
D - E	$1,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,75
E - F	$2,0 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	1,00
F - G	$2,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	1,25

Klasifikace: C - vyhovující

Datum vystavení energetického štítku obálky budovy: 24.05.2018

Zpracovatel energetického štítku obálky budovy:

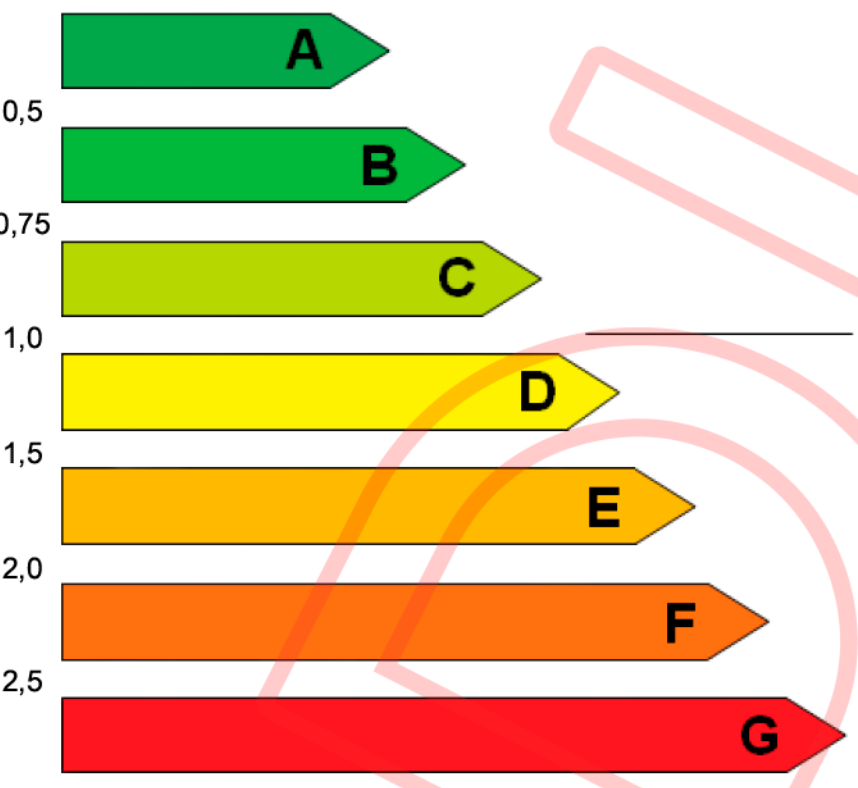
IČ:

Zpracoval:

Podpis:

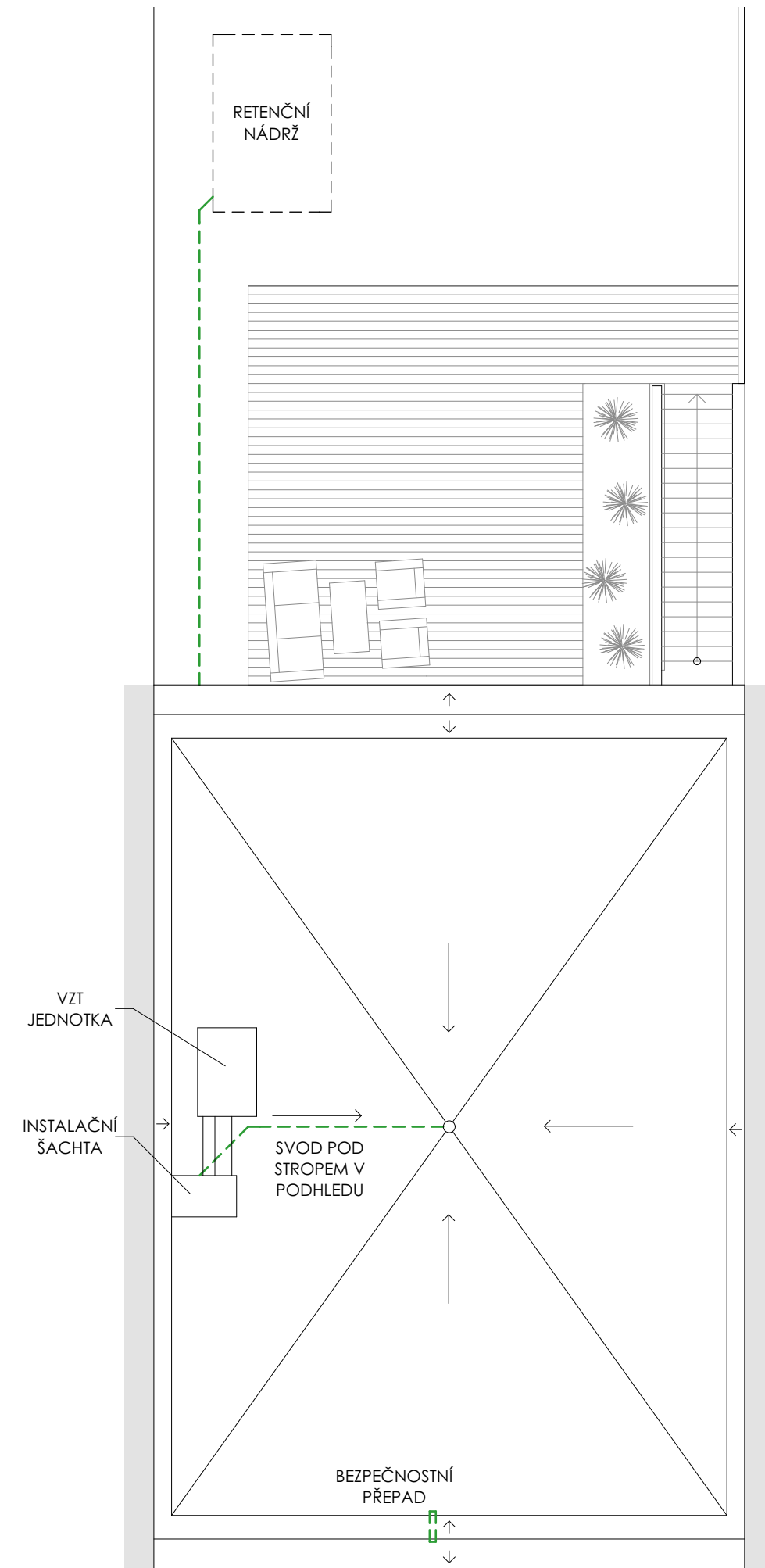
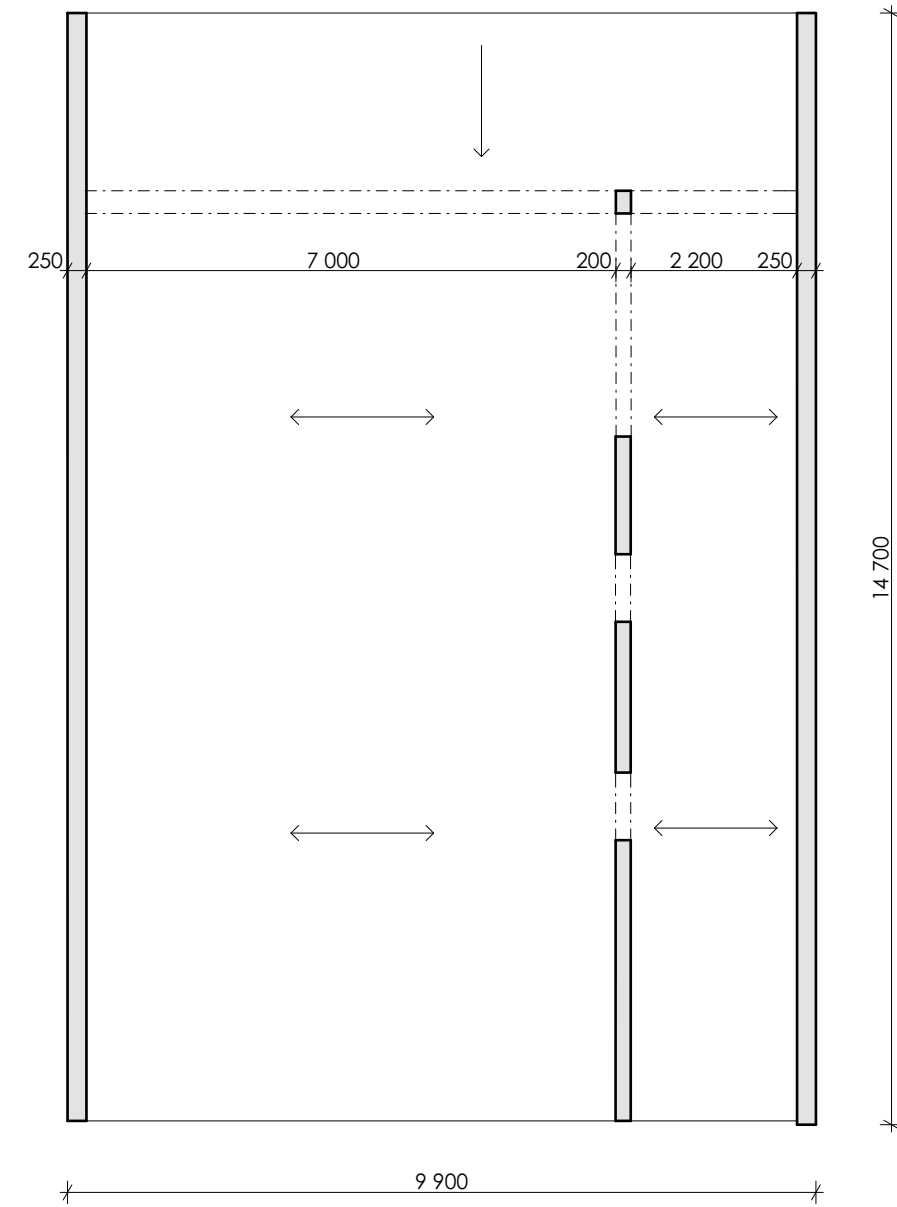
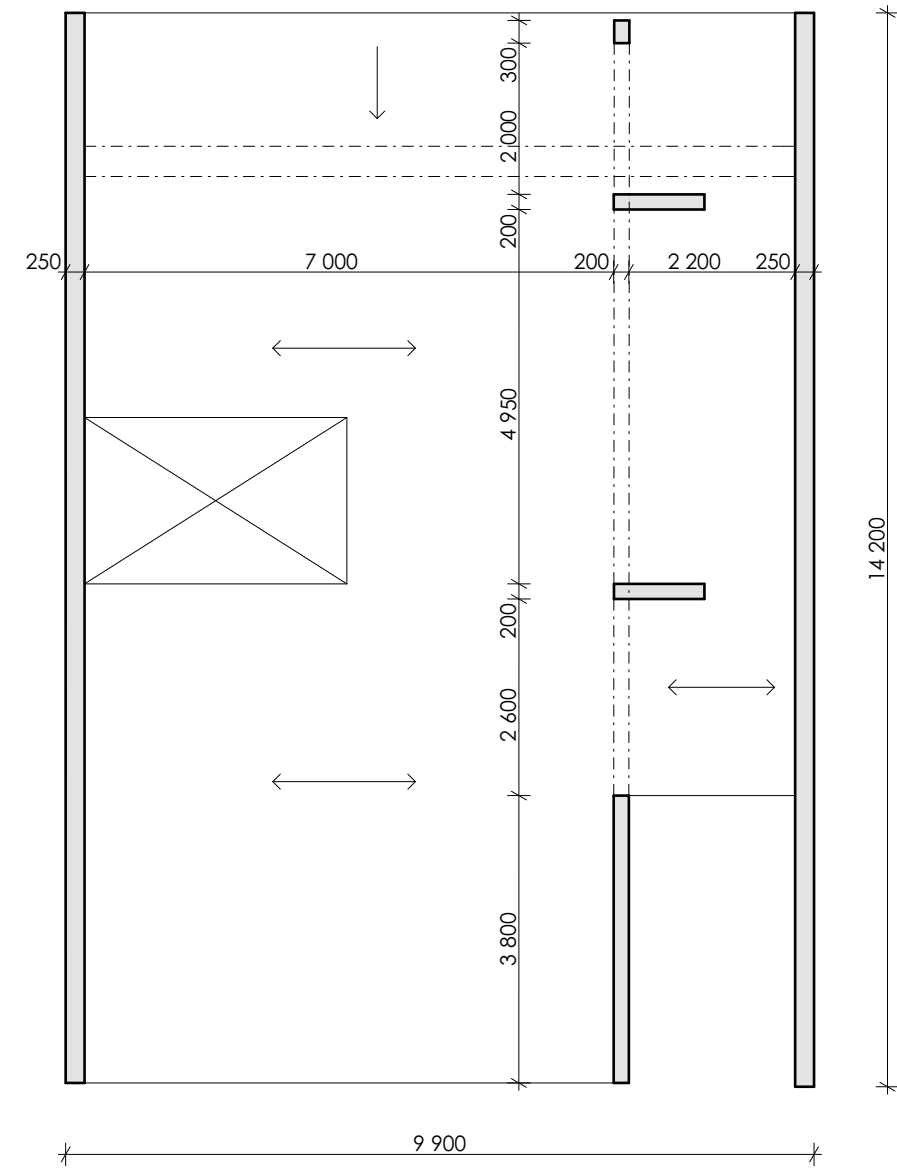
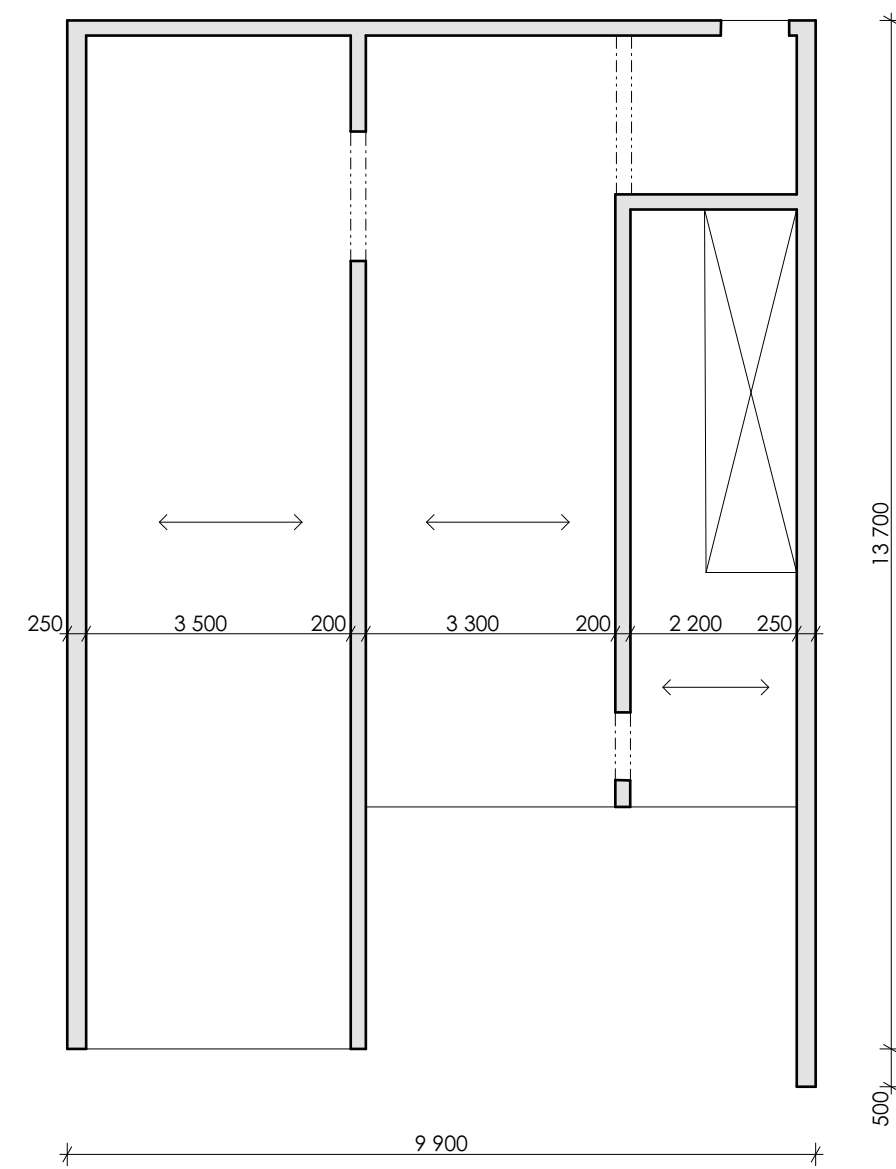
Tento protokol a stavebně energetický štítek obálky budovy odpovídá směrnici evropského parlamentu a rady č. 2002/91/ES a prEN 15217. Byl vypracován v souladu s ČSN 73 0540-2 a podle projektové dokumentace stavby dodané objednatelem.

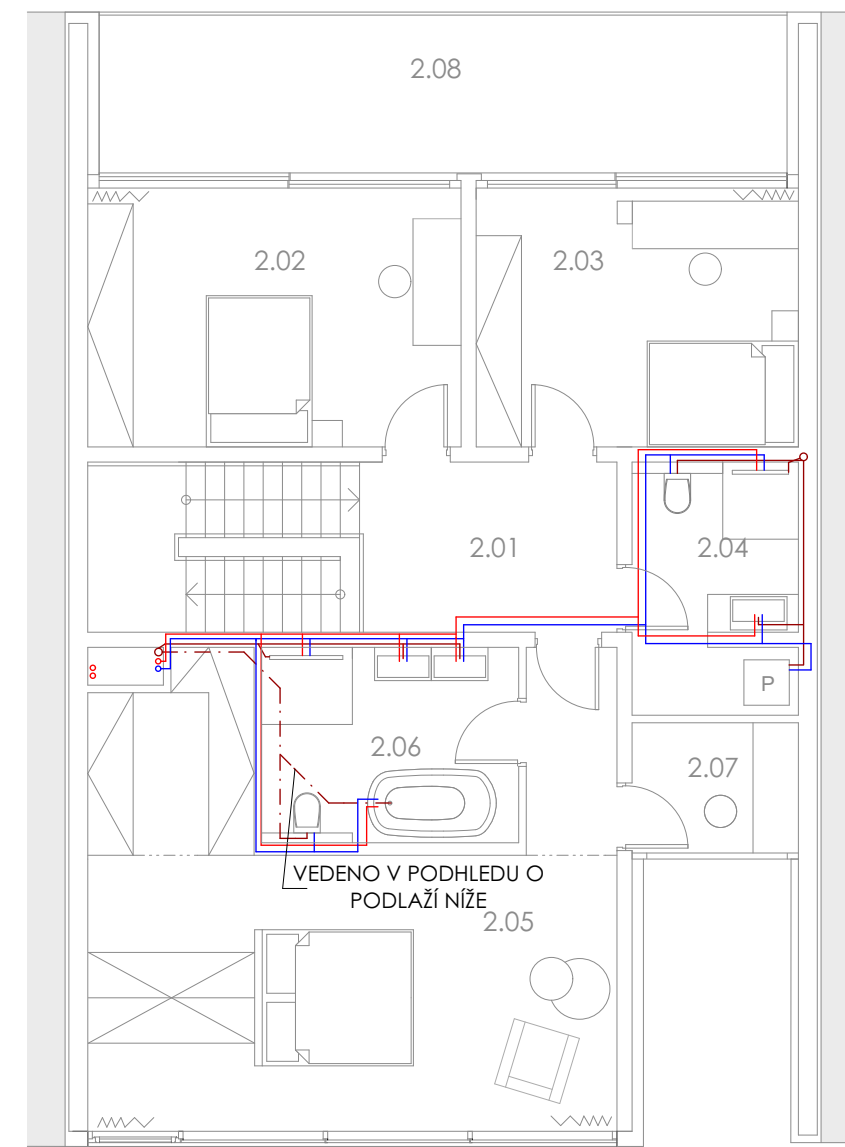
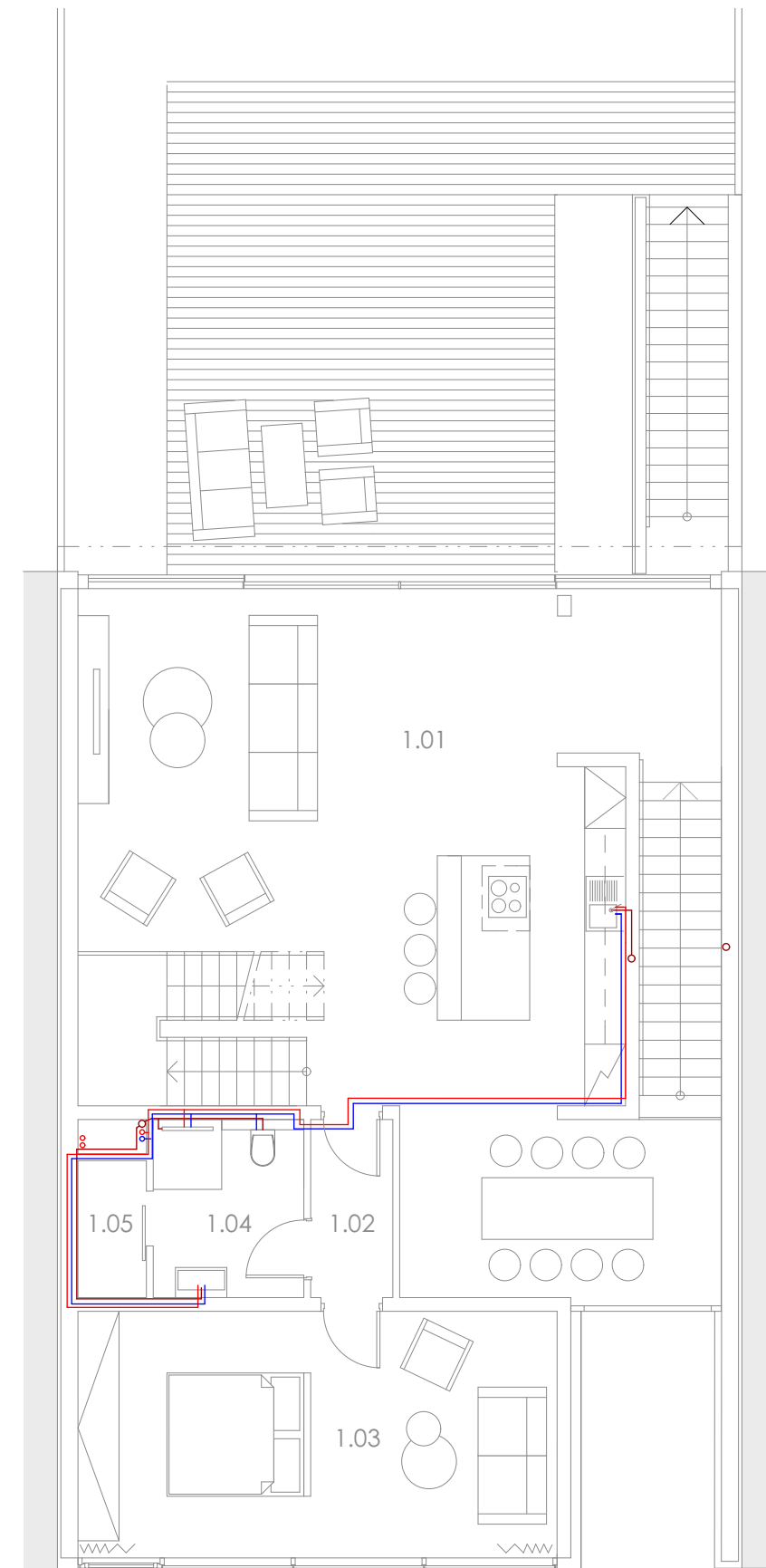
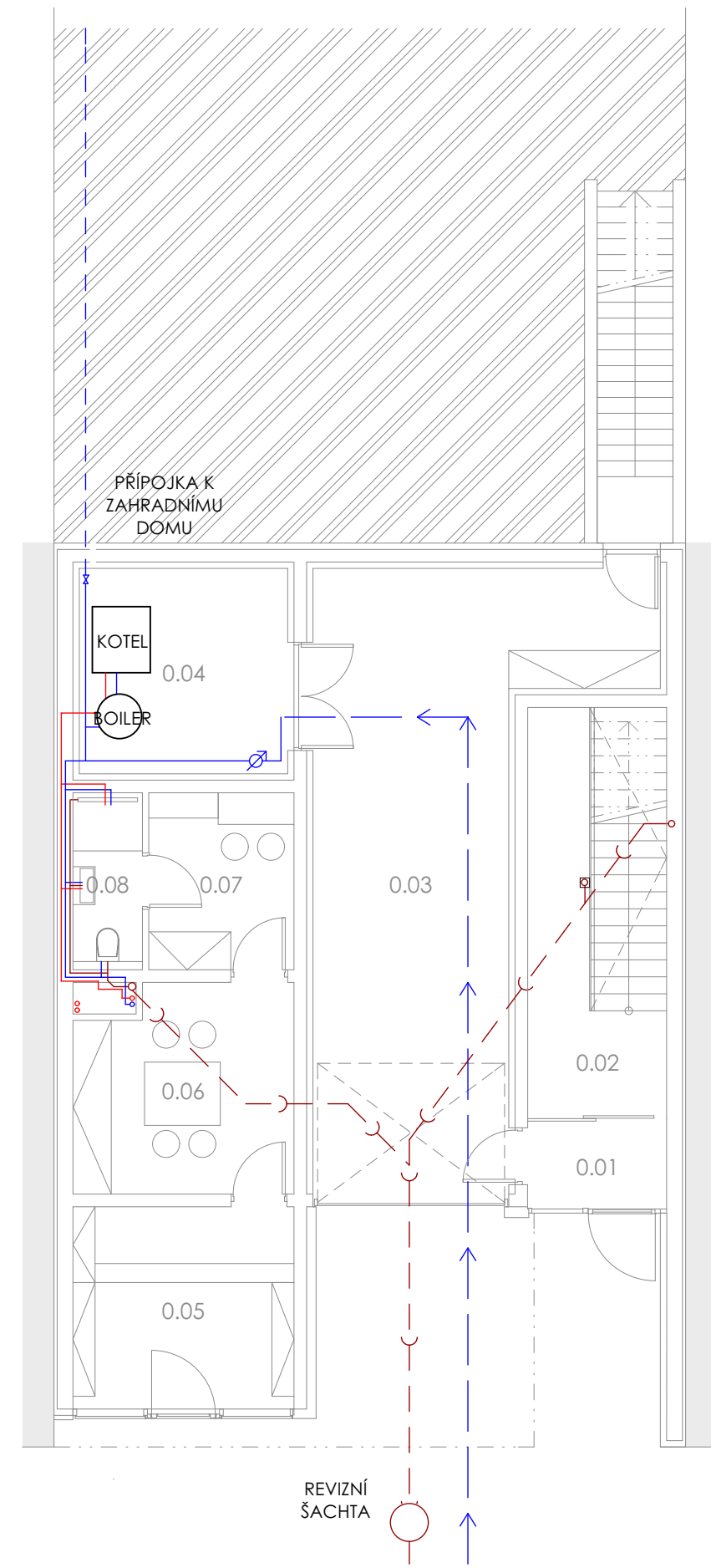
ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY

		Hodnocení obálky budovy				
Celková podlahová plocha $A_c = 300,0$ m ²		stávající	doporučení			
CI Velmi úsporná  Mimořádně neohospodárná						
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve W/(m ² ·K)		$U_{em} = H_T / A$	0,46			
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2		$U_{em,N}$ ve W/(m ² ·K)	0,50			
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,25	0,38	0,50	0,75	1,00	1,25
Platnost štítku do:		Datum vystavení štítku: 24.05.2018				
Štítek vypracoval(a):						
		(Kvalifikace)				

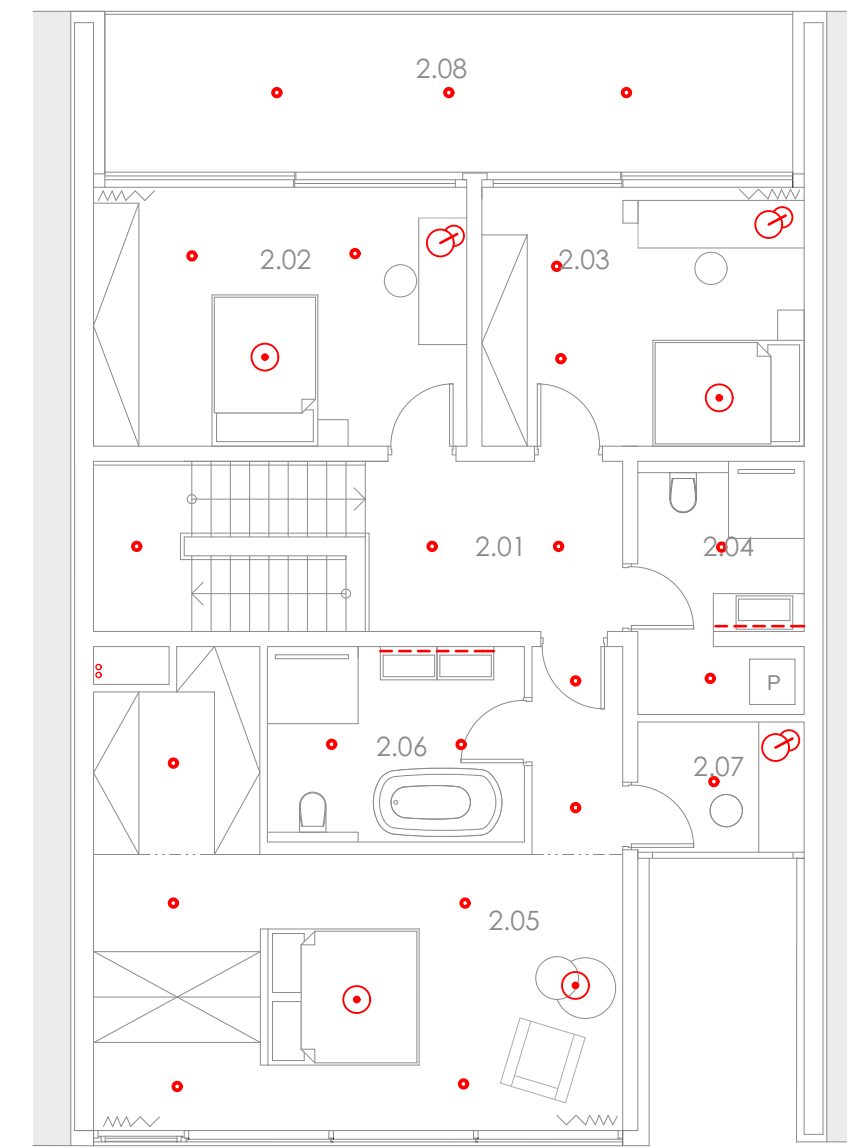
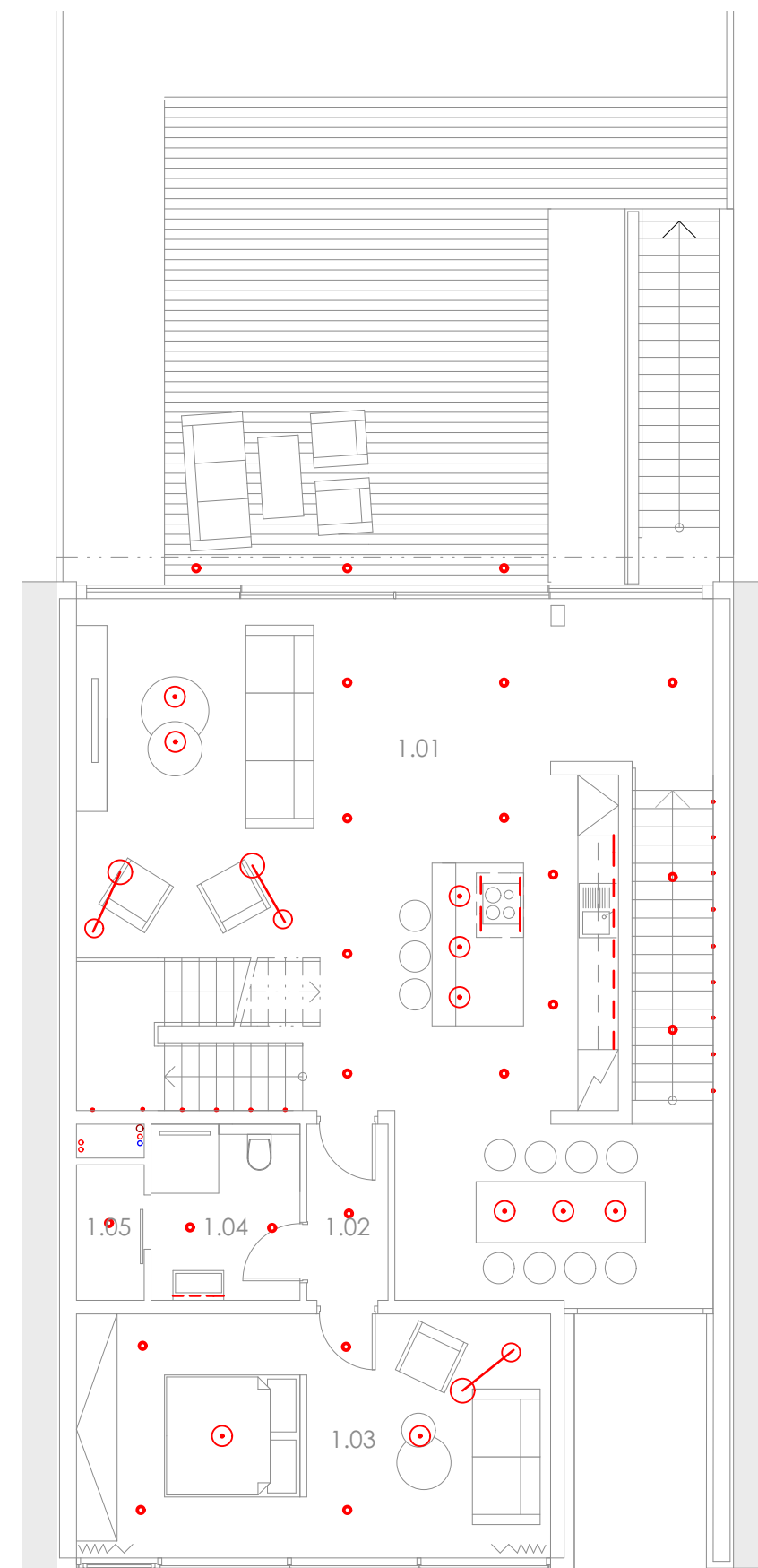
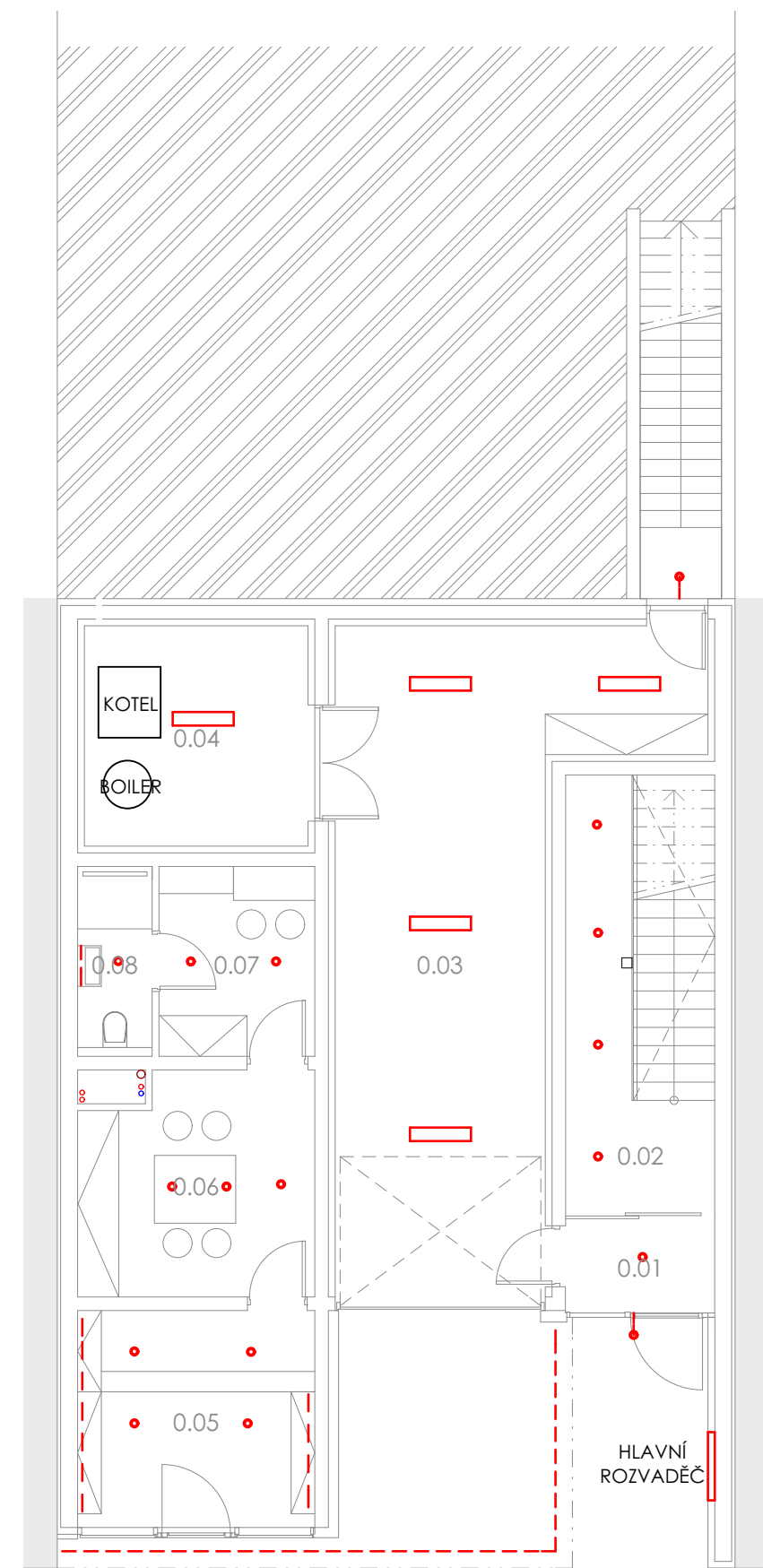
|

OSTATNÍ ČÁSTI PROJEKTU |

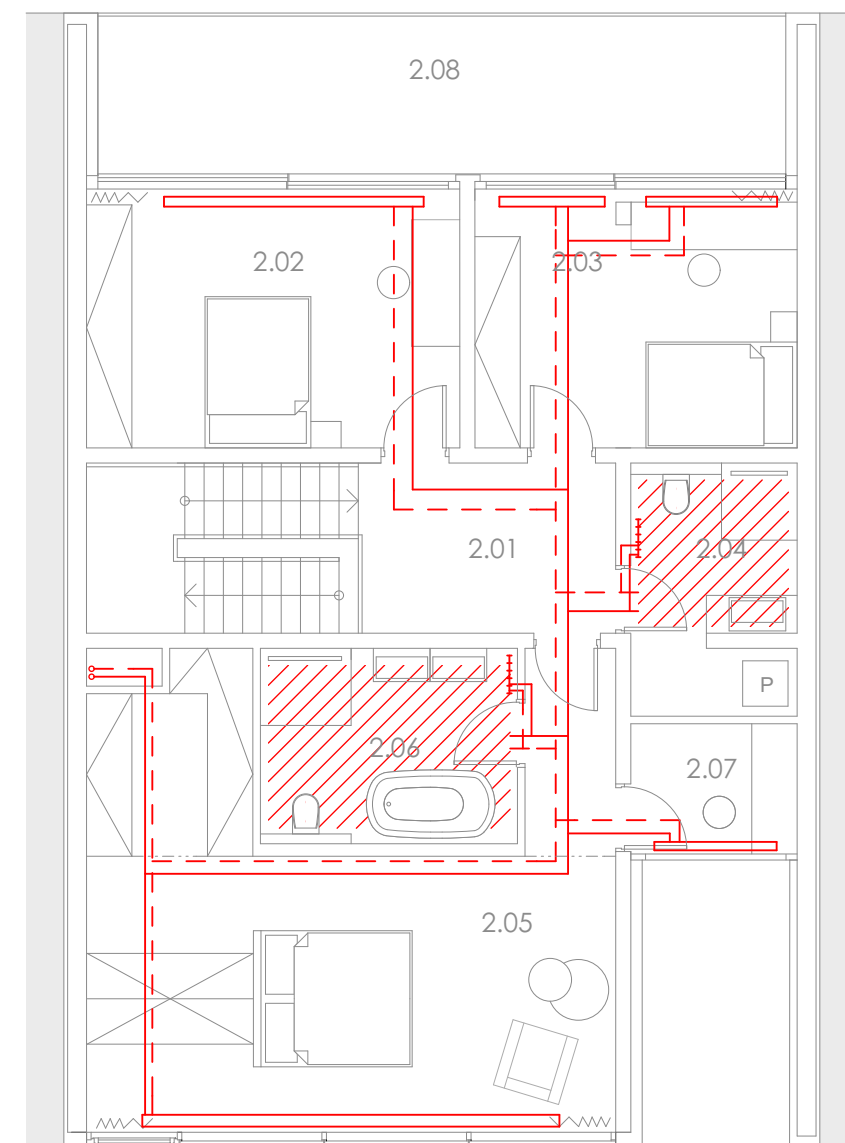
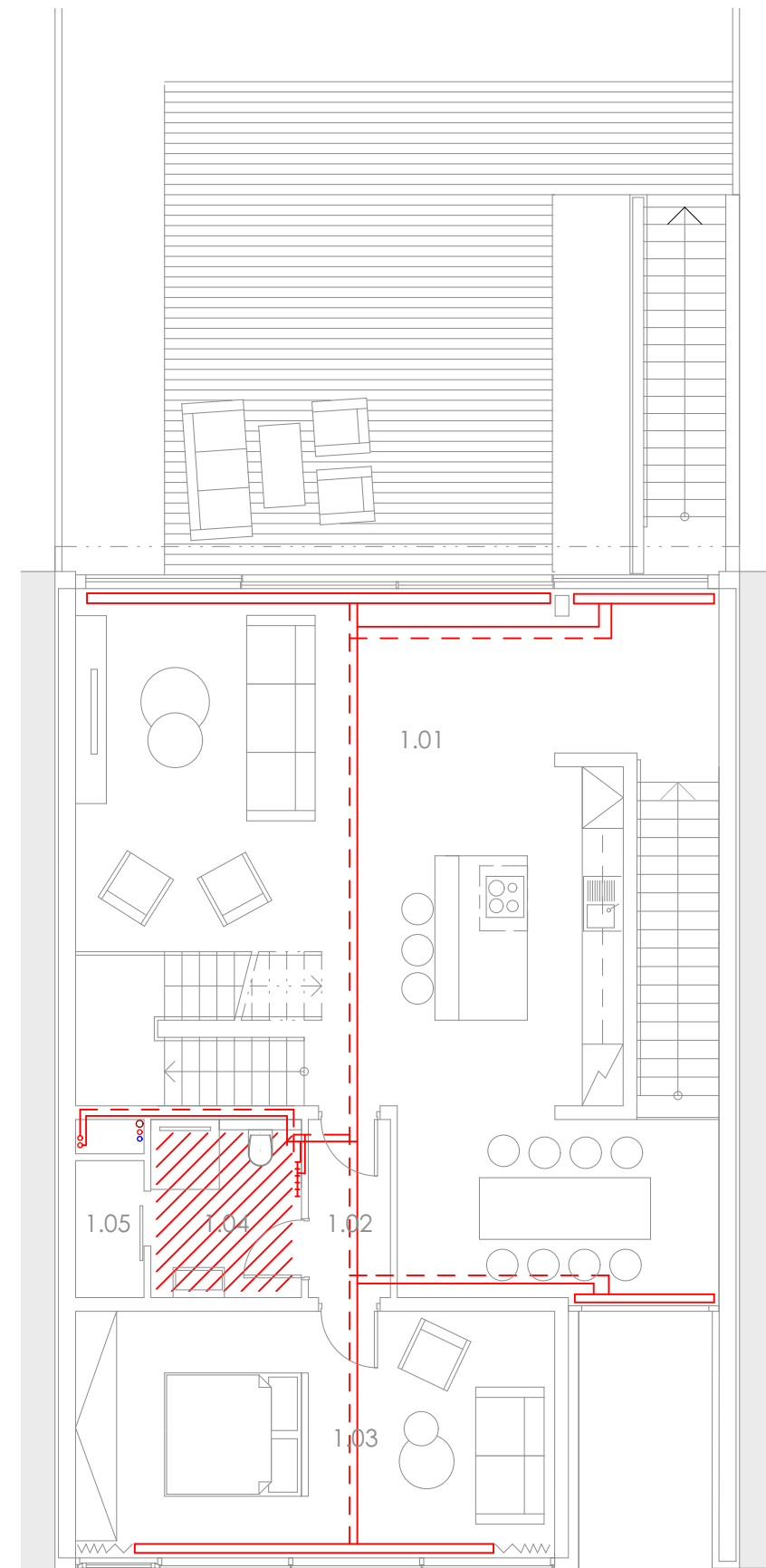
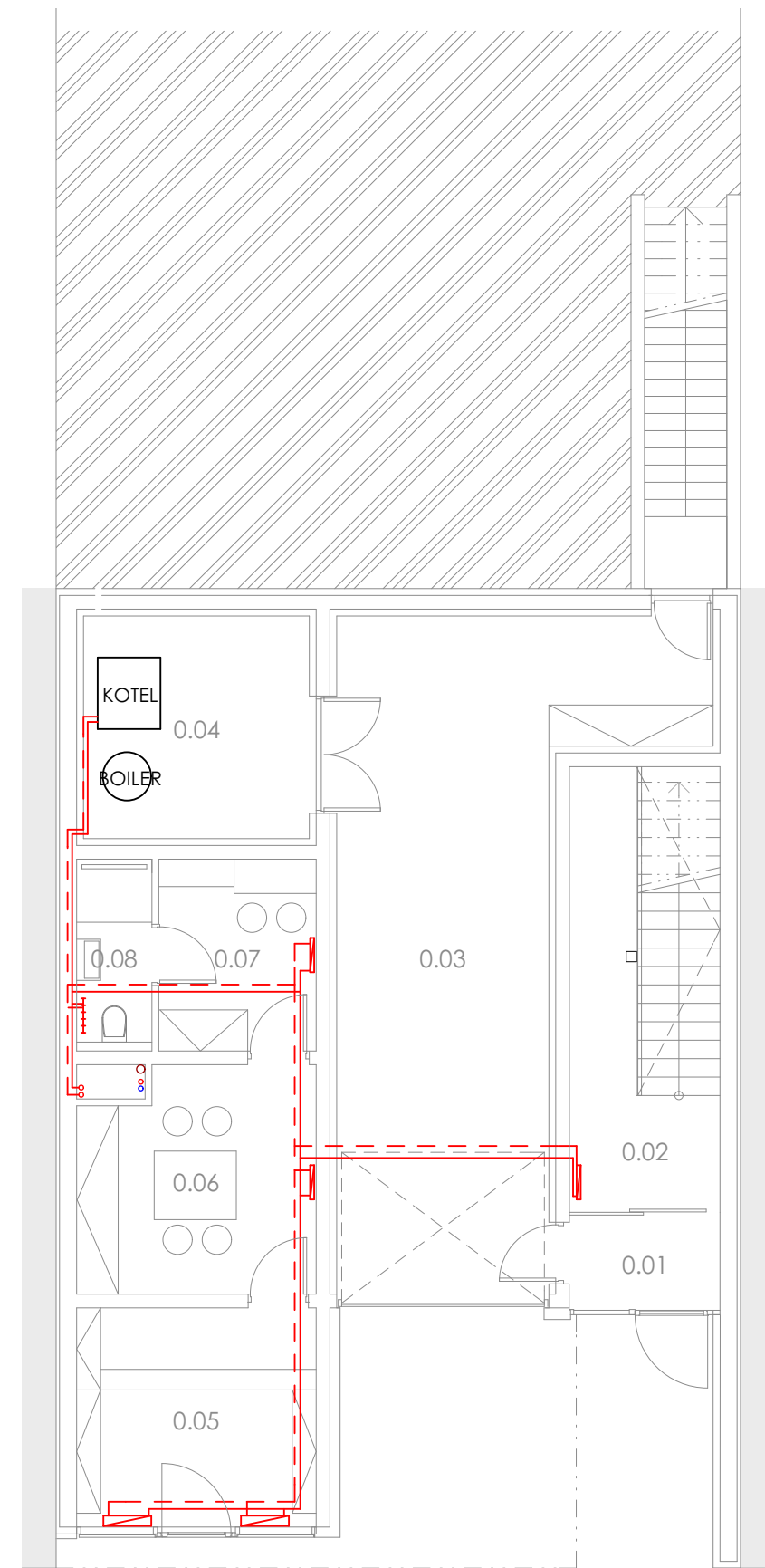




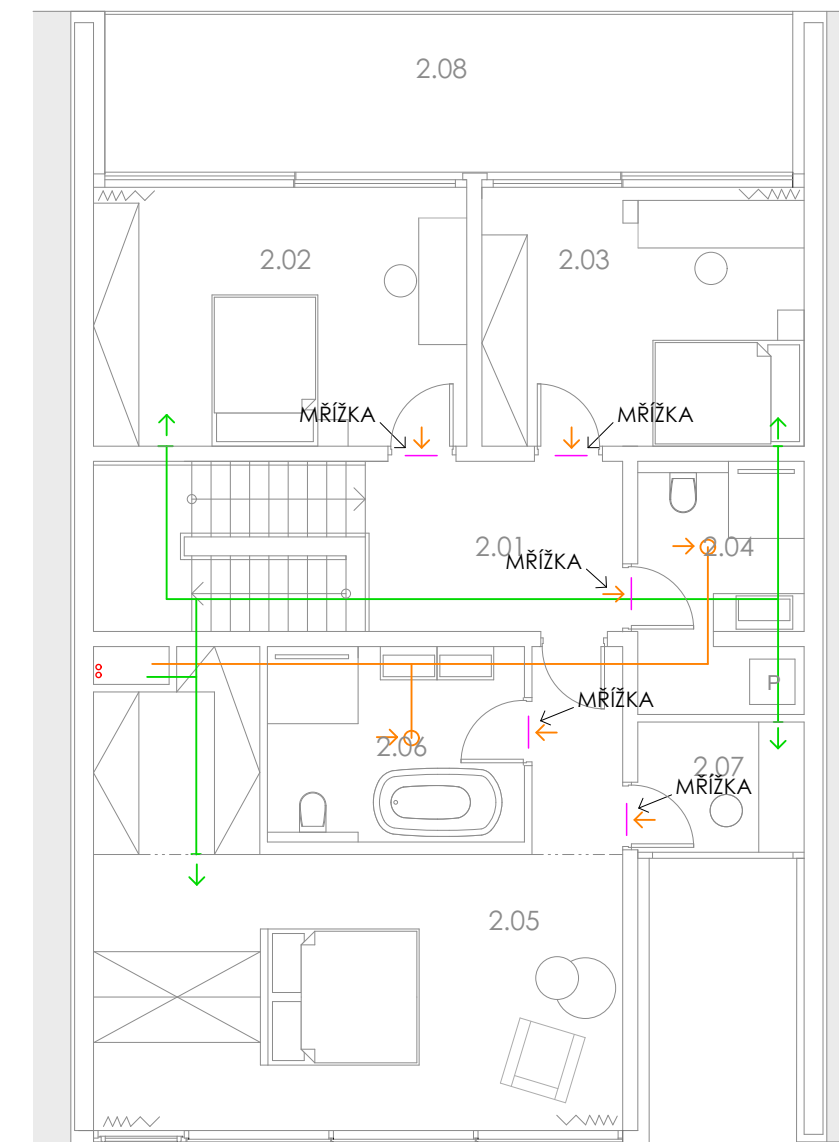
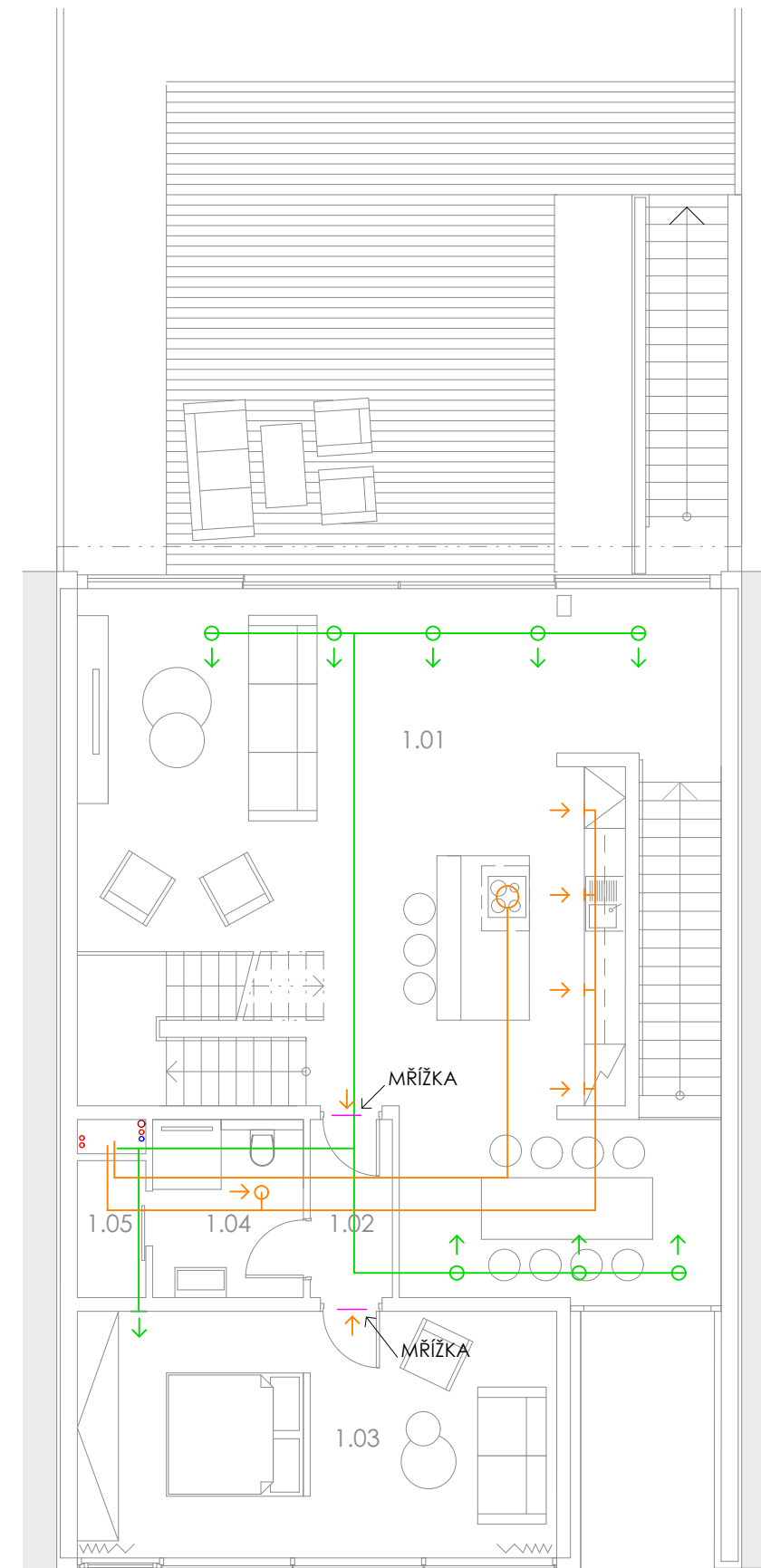
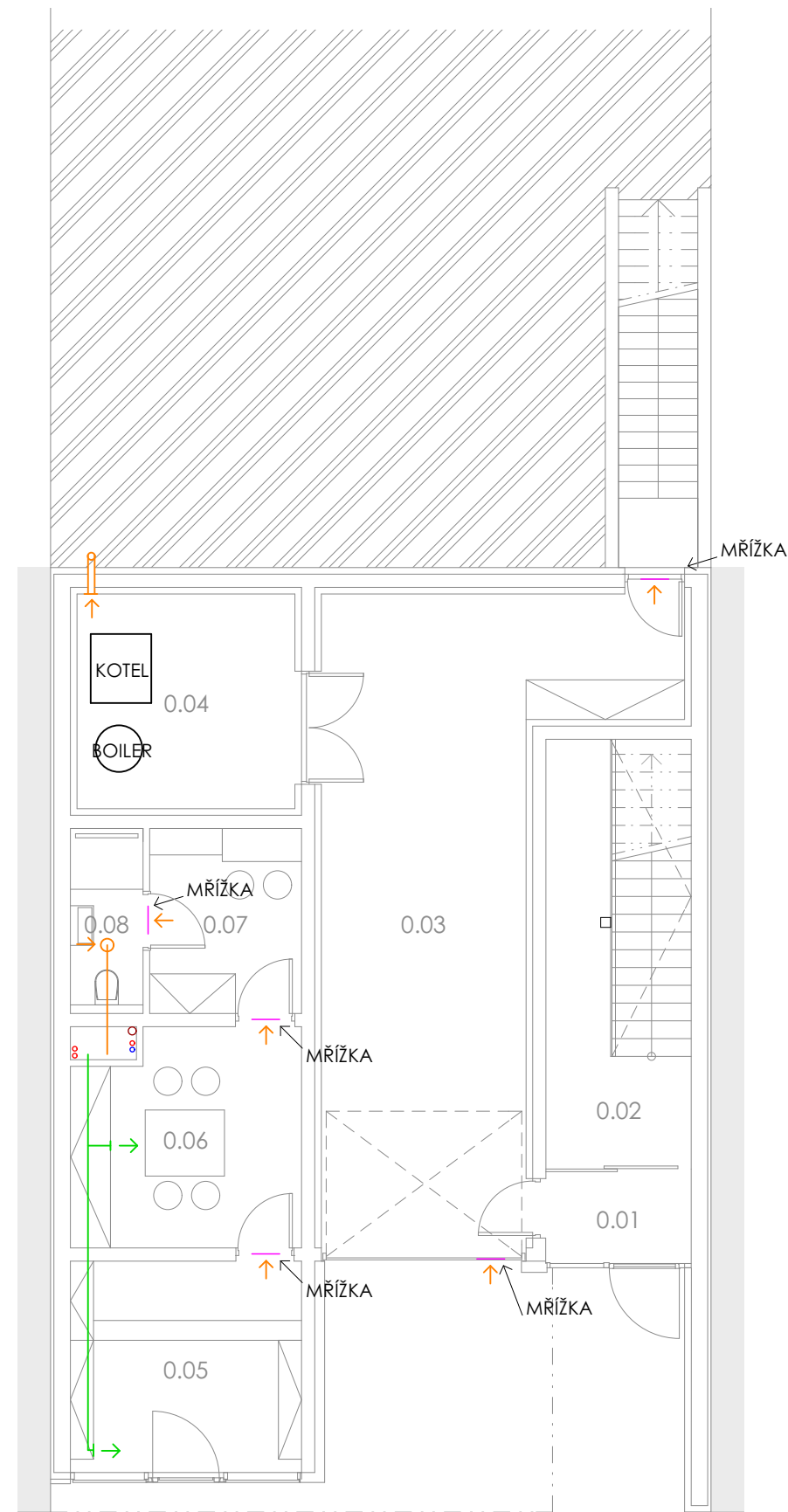
- LEGENDA
- TEPLÁ VODA
 - STUDENÁ VODA
 - KANALIZACE



- BODOVÉ SVÍTIDLO
- ZÁVĚSNÉ SVĚTLO
- ⊖ STOJACÍ PAMPA
- ▭ PRACHOTĚSNÉ SVÍTIDLO
- - - LED PÁSEK



- PRÍVOD
- - - ODVOD
- PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ
- DESKOVÉ TOPENÍ
- KONVEKTORY
- TRUBKOVÉ TOPENÍ



- PRÍVOD
- ODVOD
- MRÍŽKA VE DVERÍCH
- PRÍVOD Z PODHLEDU
- ↑ PRÍVOD ZE STĚNY

ZDROJE

Stavebniny DEK, DEKPARTNER, <https://www.dekpartner.cz/>

Schüco CZ s.r.o., Schüco CZ, <https://www.schueco.com/>

KRAUS Glas Beschlaege, s. r. o., <https://www.krausro.cz/>

Geoportál Praha, <http://www.geoportalpraha.cz/cs/opensdata#.WwbhziFOUn>

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že jsem bakalářskou práci pod vedením pana Ing. arch. Petra Lédla, Ph.D. vypracoval samostatně. Informace pro zpracování práce jsem čerpal z příslušných norem, odborné literatury a některých podkladů výrobců stavebních materiálů.

| ZÁVĚR

PODĚKOVÁNÍ

Tímto způsobem bych chtěl poděkovat za vedení mé bakalářské práce panu Ing. arch. Petru Lédlovi, Ph.D., za užitečné rady, čas, ochotnu a hlavně objektivní přístup k věci. Poděkovat chci také své rodině za veškerou pomoc při mé tvrdé dřině celé 4 roky studia.

V Praze dne 27.5.2018

ZÁVĚR |