

POSUDEK BAKALÁŘSKÉ PRÁCE: DOSTAVBA PROLUKY

vedoucí bakalářské práce : Ing. arch. Petr Kordovský
akademický rok : 2017/18, 6. semestr
student: Martin Hanuš

Komentář k zadání

Student si jako zadání vybral dostavbu proluky ve Strakonících, která propojuje Velké náměstí s ulicí Kochana z Prachové. Do proluky navrhl bytovou stavbu s komerčními prostory, kavárnou a tělocvičnou.

Komentář k vlastnímu projektu

Architektonické řešení

Stavba zajišťuje propojení a návaznost náměstí na okolí, umožňuje tak volný pohyb, což je pro danou lokalitu velmi pozitivní.

Celý objekt příjemně reaguje na stávající výškové poměry jak stavebního pozemku, tak okolí. Svojí architekturou ideálně doplňuje stávající zástavbu náměstí.

Velmi kladně hodnotím pojednání fasád objektu v návaznosti na okolní budovy s prvkem pojízdných okenic, což mi přijde originální.

Rovněž je velmi pozitivní hospodárnost stavby a vytápění řešené tepelným čerpadlem s vrty pod objektem.

Stavba je z mého pohledu i velmi prakticky řešena v suterénní části, kde je jednak dostatek parkovacích míst a zároveň možnost volnočasové aktivity.

V neposlední řadě je důležitá i variabilita velikostí jednotlivých BJ, tak aby spektrum nájemců bylo co možná nejširší.

Konstrukční řešení

Zvolení železobetonové konstrukce v suterénní části objektu je vzhledem k členitosti pozemku velmi vhodné, naopak použití pálených keramických bloků Porotherm v nadzemních částí objektu je vzhledem k jejich akustickým a tepelně technickým vlastnostem výhodné pro budoucí bytové jednotky.

Celkově tak konstrukční řešení a zvolený materiál je ideální kombinací pro tento typ objektu/pozemku.

Závěr

Celková koncepce navrženého objektu, a to jak v architektonické a stavebně technické části je pro danou lokalitu a pozemek velmi vhodná a objekt svým pojetím velmi zdařile reaguje na stávající zástavbu a problematiku lokality.

Hodnocení: A

Dobříš 15. 6. 2018

