

# BAKALÁRSKA PRÁCA

AKADEMICKÝ ROK:

**2017 – 2018 LS**

DANIELA KORČOKOVÁ



PODPIS:

E-MAIL: [dada.korook@gmail.com](mailto:dada.korook@gmail.com)

UNIVERZITA:

**ČVUT V PRAZE**

FAKULTA:

**FAKULTA STAVEBNÍ**

THÁKUROVA 7, 166 29 PRAHA 6

ŠTUDIJNÝ PROGRAM:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVO**

ŠTUDIJNÝ ODBOR:

**ARCHITEKTURA A STAVITELSTVO**

ZADÁVAJÚCA KATEDRA:

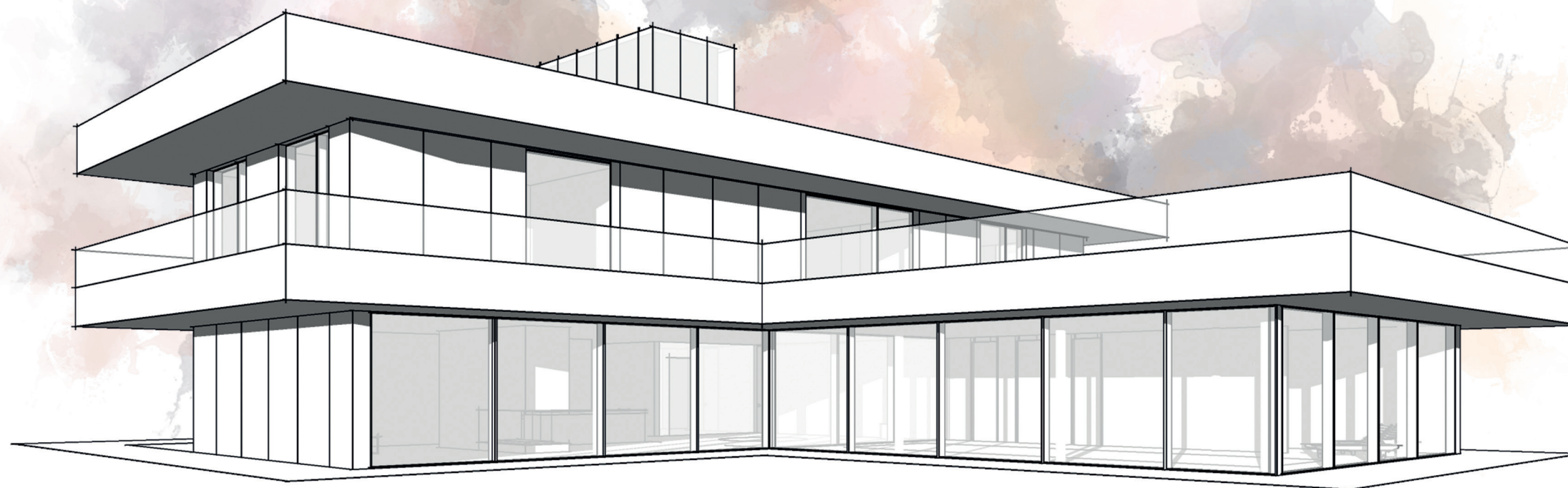
**K129 - KATEDRA ARCHITEKTURY**

VEDÚCI BAKALÁRSKEJ PRÁCE:

doc. Ing. arch. Zdeněk Jiran

NÁZOV BAKALÁRSKEJ PRÁCE:

**RODINNÝ DOM - FAMILY HOUSE**





ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ V PRAZE

Fakulta stavební


Thákurova 7, 166 29 Praha 6

## ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

### I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE


Příjmení: <u>Korčoková</u>	Jméno: <u>Daniela</u>	Osobní číslo: <u>438525</u>
Zadávací katedra: <u>K129 - Katedra architektury</u>		
Studijní program: <u>Architektura a stavitelství</u>		
Studijní obor: <u>Architektura a stavitelství</u>		


### II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: <u>Rodinný dům</u>	
Název bakalářské práce anglicky: <u>Family House</u>	
Pokyny pro vypracování: Projekt rodinného domu, zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení - ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.	
Seznam doporučené literatury: Pražské stavební předpisy (info např. na <a href="http://www.iprpraha.cz/psp">http://www.iprpraha.cz/psp</a> ), Stavební zákon, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb se změnami 62/2013 Sb. (zveřejněno např. na <a href="http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-499-2006-sb-o-dokumentaci-staveb">http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-499-2006-sb-o-dokumentaci-staveb</a> ), Vyhlášky MMR 268/2009 (OTP) a MMR 398/2009 (OTP BBUS)	
Jméno vedoucího bakalářské práce: <u>doc. Ing. arch. Zdeněk Jiran</u>	
Datum zadání bakalářské práce: <u>23.2.2018</u>	Termín odevzdání bakalářské práce: <u>27.5.2018 do KOS</u>
28.5.2018 vedoucímu práce	
 Podpis vedoucího práce	 Podpis vedoucího katedry
Údaj uveďte v souladu s datem v časovém plánu příslušného ak. roku	

### III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

*Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.*

<u>23.2.2018</u> Datum převzetí zadání	 Podpis studenta(ky)
---	--



## BAKALÁŘSKÁ PRÁCA I FAKULTA STAVEBNÁ, KATEDRA ARCHITEKTÚRY

BACHELOR PROJECT | FACULTY OF CIVIL ENGINEERING, A DEPARTMENT OF ARCHITECTURE

### ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

Meno: Daniela Korčoková  
Škola: ČVUT v Praze  
Fakulta: Stavebná  
Odbor: Architektúra a stavitelstvo  
Akademický rok: 2017/2018  
Vedúci práce: doc. Ing. arch. Zdeněk Jiran  
Názov práce: Rodinný dom

### ANOTÁCIA PROJEKTU:

Predmetom tejto bakalárskej práce je návrh vily pre rodinu s dvoma deťmi v Prahe 8, Troja. Zadaná parcela uzatvára ulicu a umožňuje panoramatický výhľad na celú Prahu, čím navyšuje jej atraktivitu. Navrhovaný objekt vychádza z požiadaviek investora na priestrannosť, otvorenosť a kontakt so záhradou a výhľadom. Kompozícia hmoty rodinného domu je preto navrhnutá s dôrazom na využitie výhľadov, ktorú dopĺňa dominanta v podobe veže. Navrhovaný rodinný dom poskytuje jeho obyvateľom honosný spoločenský priestor pre spoločenské vyžitie, ale spĺňa aj požiadavku súkromia.

### ANOTATION OF THE PROJECT:

The subject of this bachelor thesis is the design of a family villa with two children in Prague 8, Troja. The entered plot closes the street and offers a panoramic view of Prague, making it more attractive. The proposed object is based on the investor's requirements for spaciousness, openness and contact with the garden and the view. The composition of the mass of the family house is therefore designed with the emphasis on the use of the views, complemented by the dominance in the form of a tower. The proposed family house provides its inhabitants with a splendid social space for social purposes but also meets the requirement of privacy.

## OBSAH:

Zadanie  
Časopisová skratka

### Architektonická štúdia

Idea návrhu	
Situácia širšie vzťahy	1:3000
Situácia pozemku	1:300
Pôdorys 1NP	1:100
Pôdorys 2NP	1:100
Pôdorys 1PP	1:100
Rez A-A'	1:100
Rez B-B'	1:100
Pohľad severozápadný	1:100
Pohľad juhovýchodný	1:100
Pohľad juhozápadný	1:100
Pohľad severovýchodný	1:100
Vizualizácia z perspektívy	
Vizualizácia z perspektívy	
Vizualizácia interiéru - pohľad do zahrady	
Vizualizácia interiéru - pohľad obytný priestor	

### Technická časť

Spríevodná a súhrnná správa	
Koordináčná situácia	1:300
Pôdorys 1NP	1:100
Rez A-A'	1:100
Architektonický detail	1:25
Konštrukčná schéma	1:250
Odvodnenie	1:250
Energetický štítok	
Schéma ZTI 1PP	1:100
Schéma ZTI 1NP	1:100
Schéma ZTI 2NP	1:100
Schéma VZT 1PP	1:100
Schéma VZT 1NP	1:100
Schéma VZT 2NP	1:100
Schéma kúrenia 1PP	1:100
Schéma kúrenia 1NP	1:100
Schéma kúrenia 2NP	1:100
Schéma elektro a osvetlenie 1PP	1:100
Schéma elektro a osvetlenie 1NP	1:100
Schéma elektro a osvetlenie 2NP	1:100

## ŠPECIFIKÁCIA INDIVIDUÁLNEHO ZADANIA

Jedná sa o reprezentatívne individuálne bývanie najvyššieho priestorového a materiálového štandardu na atraktívnej parcele v Prahe 8, Troji, s unikátnymi výhľadmi na pražskú panorámu.

### INVESTOR

Pán domu (40 rokov) je finančným riaditeľom veľkej spoločnosti v Prahe, milovník vína a kvalitných cigár.  
Pani domu (33 rokov) organizuje charitatívne podujatia a voľný čas venuje deťom (dve dievčatá vo veku 8 a 11 rokov)

### STAVEBNÝ PROGRAM

Spoločenská časť domu:  
- veľký reprezentatívny obytný priestor  
- oddelený wellness - bazén cca 15m  
- "reprezentatívna" kuchyňa  
- prípravňa pre catering so zázemím  
- veľké otvorené priestory, orientované k výhľadu

Súkromná časť domu:  
- úplne oddelená od spoločenskej časti  
- izba pre hostí oddelená od súkromnej časti domácnosti  
- kúpelne prechodné z izieb  
- terasa

Hospodárska časť:  
- garáž pre tri autá  
- byt pre správcu domu  
- letný altánok ako súčasť zahrady  
- jazierko

Veľká zahrada, v budúcnosti možnosť pestovania vlastného viniča.



**ZRHNUTIE**  
ČASOPISOVÁ SKRATKA

# VILA

## KONCEPT NÁVRHU

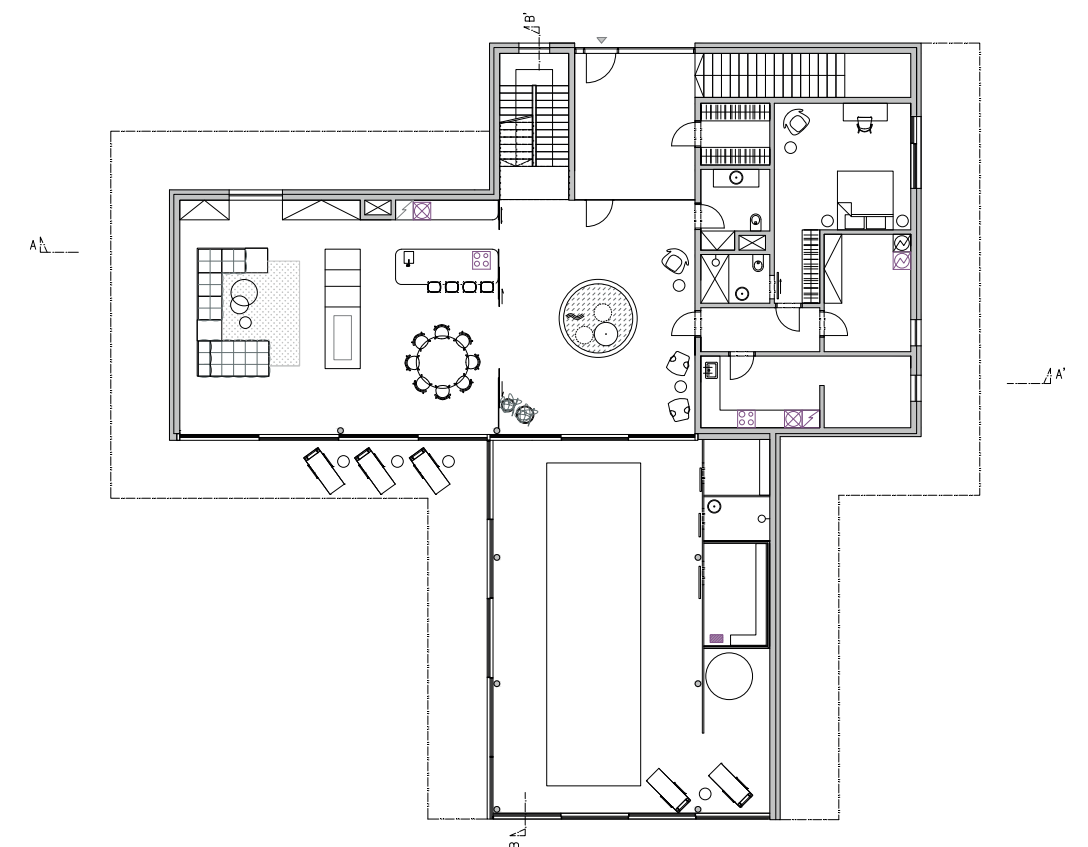
Celý koncept vychádza z potreby realizovať mestský dom pre štvorčlennú rodinu, ktorý bude spĺňať požiadavky investora v celom rozsahu a čo najlepšej kvalite.

Otec rodiny, investor, sa žije ako finálny riaditeľ, je milovníkom dobrého vína, vo svojom voľnom čase ocení spoločnosť kamarátov, preto vyžaduje pánsku klubovňu s menšou vinámičkou.

Matka sa venuje deťom, vozí ich do školy a zo školy, organizuje charitatívne akcie, často chodí na schôzky a keď sa zruje doma hľadá pre seba útočisko, preto požaduje vytvorenie vlastnej pracovne, oddychového miesta výhradne pre ňu. Práve preto bola vo veži navrhnutá menšia pracovňa s výhľadom na záhradu a Hradčany.

Deťom je umožnený kontakt s prírodou, vďaka štedrému návrhu veľkosti záhrady, každá izba disponuje vlastnou časťou terasy, átrium v 2NP môžu taktiež čiastočne využívať ako herňu.

Koncept vychádza z myšlienky vzdušnosti domu, priehľadov a výhľadov. Nosným prvkom návrhu je priestraný vstupný priestor, pozvoľna prechádzajúci do átria až k preslenej časti bazénu s výhľadom do záhrady. Tento návrh tvorí osu výhľadu cez celý objekt. Časť wellnessu a obytného priestoru zvierá uhol výhľadu na Hradčany, tým vytvára ďalšiu hlavnú osu výhľadu. Kompozícia je dotvorená dominantou v podobe veže. Pomerné veľký počet presklených plach je vykompenzovaný tienením konzol, ktoré v letnom období slúžia na vytvorenie príjemného tieňu na terasách a prispievajú k teplej pohode v interiéri a počas zimných mesiacov, keď je slnko nízko nebránia prenikaniu snežných lúčov do objektu.





## O STAVBE

Stavba je navrhnutá pre jednogeneračné bývanie pre štvorčlennú rodinu s garážou, ku ktorej je pridružený byt pre správcu objektu. Z prieskumu širších vzťahov (zakreslené nižšie) vyplynulo, že táto lokalita je ideálna pre mestské bývanie vzhľadom na potreby a požiadavky investora.

Objekt rodinného domu má dve nadzemné podlažia, jedno podzemné podlažie a tretie nadzemné podlažie resp. podkrovia o 10m<sup>2</sup> využívané ako pracovňa so svetlou výškou 3650 mm. 1.NP má svetlú výšku 3000 mm, 2.NP 2700 mm. Pri prechode hlavným vstupom sa otvára pohľad celým objektom cez zádverie, ktorého súčasťou je šatňa, cez átrium až po časť wellnessu. V átriu je umiestnený vodný prvok, ktorý pôdorysne plynuje prechádza ako svetlík všetkými podlažiami a osvetľuje časť podzemného podlažia. Sklenená priečka oddeľuje átrium od obytného priestoru, ktorý tvorí kuchyňa, jedáľenský kút a obývacia miestnosť. Súčasťou interiéru obývacej miestnosti je aj krb pre vytvorenie príjemnej atmosféry a tepla domova.

Vo východnom krídle 1.NP sa nachádza pracovňa so sušiarňou, ktorú obhospodaruje pani domáca, ktorá pravidelne prichádza do RD a stará sa rodine o chod domácnosti a upratovanie. V tejto časti domu sa nachádza aj izba pre hostí so samostatnou kúpeľňou a terasou, ktorá je krytá konzolou.

Vrámci wellnessu je v objekte umiestnený bazén, šatňa na prezlečenie, sprcha, sauna a kaďa so studenou vodou.

Hlavné schodisko objektu je riešené ako veža s cortenovou perforovanou fasádou. Umiestnenie okien umožňuje jeho prirodzené osvetlenie zmiernené obkladom fasády. Z hlavného schodiska sa dostaneme do spoločenskej časti 1PP, kde sa nachádza klubovňa, mala vína pivnica a miestnosť na premietanie filmov.

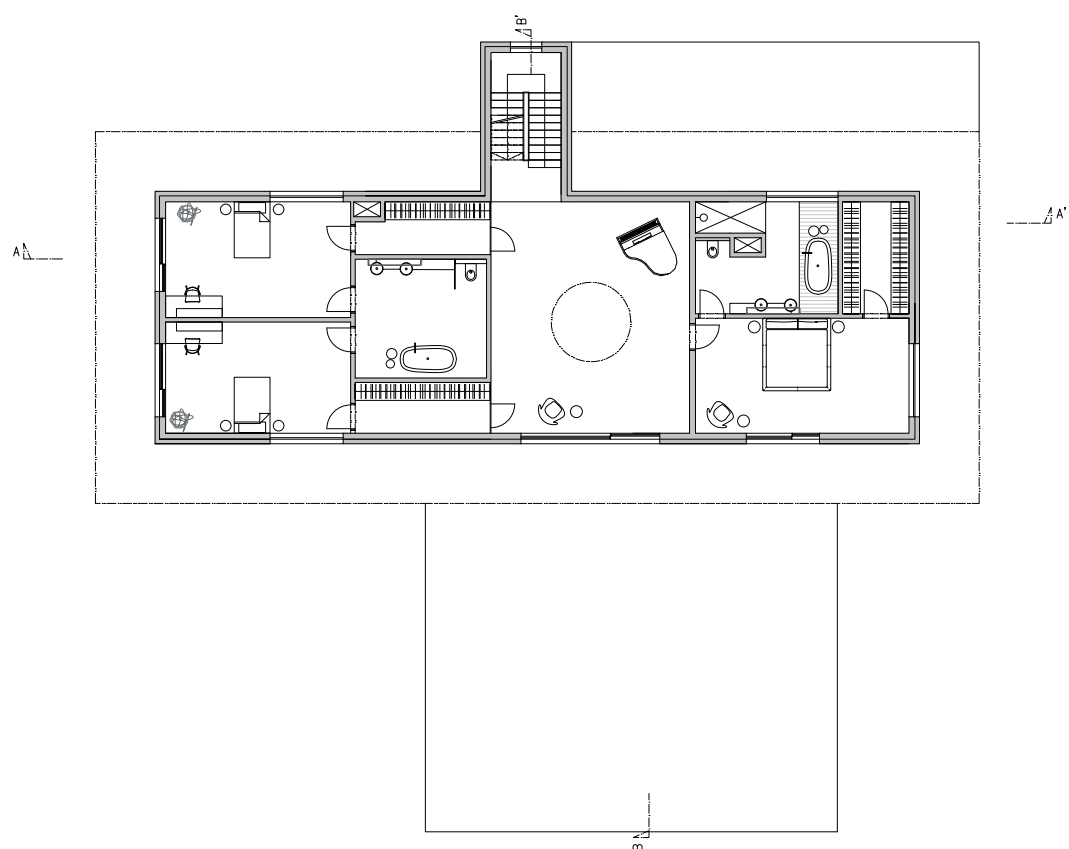
Vedľajšie schodisko vedie do technického zázemia celého objektu, ktoré tvorí technická miestnosť a zázemie bazénu.

2.NP je vyhradené pre obyvateľov rodinného domu. Jeho súčasťou je znova sa opakujúci svetlík a átrium, spálňa pre rodičov, ktorej súčasťou je kúpeľňa a šatňa a dve detské izby so samostatnými šatňami a spoločnou kúpeľňou.

Vo všetkých miestnostiach sú použité dvere B-doors so skrytými hliníkovými zárubňami o výške 2950mm, 2650mm alebo 2550mm.

Stavebný pozemok bude oplotený a bude vysadený živý plot a nová navrhovaná zeleň, plus je vyhradená časť pozemku na prípadné budúce vysadenie viniča na konzumáciu a prípravu vína pre vlastnú spotrebu.

Rodinný dom bude postavený z monolitických železobetónových stien a stĺpov t.j. bude použitý kombinovaný nosný systém, vodrovnné konštrukcie budú rovnako zo železobetónu. Strešná konštrukcia nad časťou wellnessu je navrhnutá ako zelená strecha s extenzívnou zeleňou a strecha 2.NP ako plochá, bezatiková strecha.

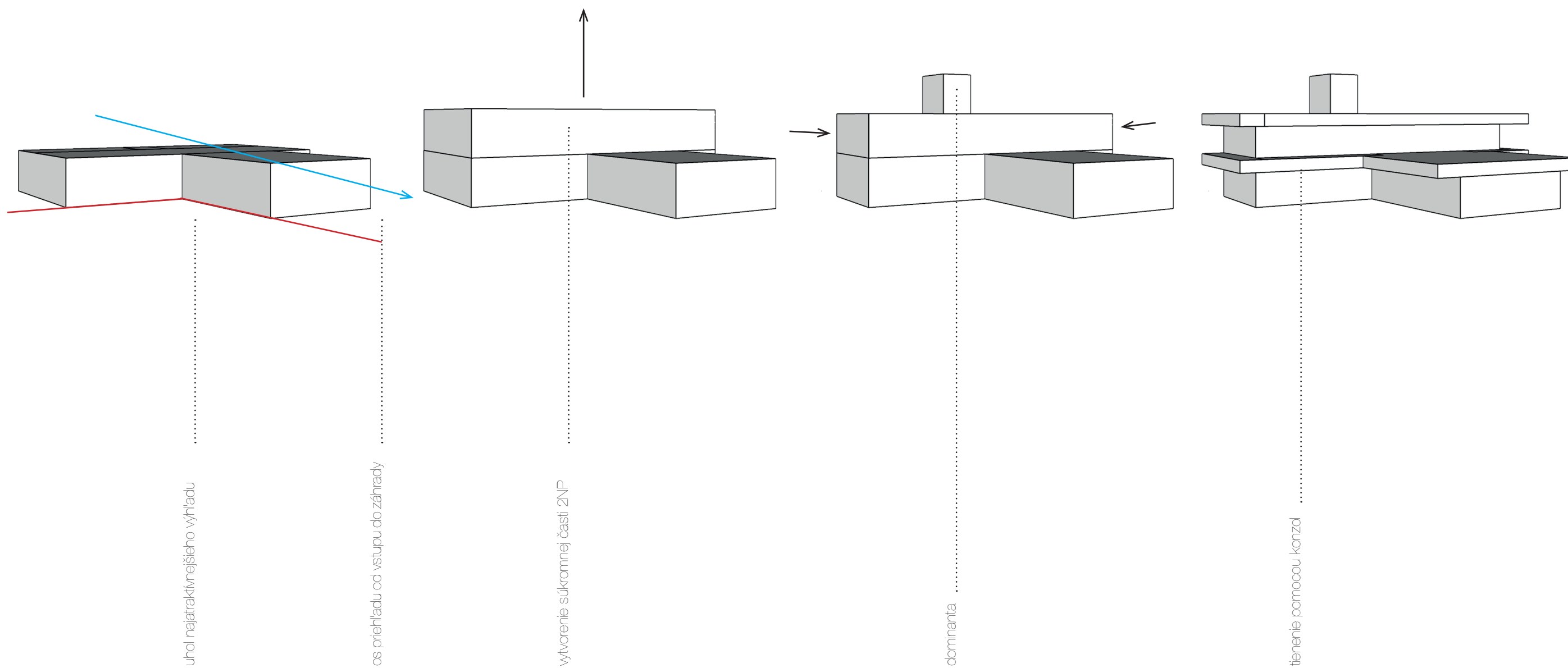






**ŠTÚDIA**  
ARCHITEKTONICKÁ





Idea vychádza z myšlienky vzdušnosti domu, priehľadov a výhľadov. Nosným prvkom návrhu je priestraný vstupný priestor, pozvoľna prechádzajúci do átria až k preslenej časti bazénu s výhľadom do záhrady. Tento návrh tvorí osu výhľadu cez celý objekt. Časť wellnessu a obytného priestoru zvierá uhol výhľadu na Hradčany, tým vytvára ďalšiu hlavnú osu výhľadu. Kompozícia je dotvorená dominantou v podobe veže. Pomerne veľký počet presklených plôch je vykompenzovaný tienением konzol, ktoré v letnom období slúžia na vytvorenie príjemného tieňu na terasách a prispievajú k teplej pohode v interiéri a počas zimných mesiacov, keď je slnko nízko nebránia prenikaniu slnečných lúčov do objektu.



## ŠIRŠIE VZŤAHY

Troja je súčasťou mestskej časti Prahy 8 a nachádza sa na severe hlavného mesta. Riešený pozemok je situovaný v exponovanej časti Troji, ponúka panoramatický výhľad na Prahu, Hradčany nevynímajúc. Výhľad je orientovaný na juhozápad.

Okolie disponuje dobrou občianskou vybavenosťou. Nachádza sa tu základná škola, aquacentrum, alebo tenisový kurt. Keďže investor na prepravu používa výhradne automobil, pomerne veľká vzdialenosť zastávky MHD nie je negatívom. Pozemok je obklopený zeleňou, ktorú tvoria lúky, pastviny a viniče. Návrh podporuje kontakt so zeleňou, preto je zastavaná pomerne malá časť pozemku v porovnaní s jeho veľkosťou a je zachovaná trávnatá plocha v miernom svahu.

Pozemok sa nachádza v kludnej lokalite rodinných domov, v dostatočnej vzdialenosti od hlavnej komunikácie.

ČIMICKÝ PARK

AQUACENTRUM ŠUTKA

TENISOVÝ KURT

VEJÁROVITÁ ZÁSTAVBA BYTOVÝCH  
DOMOV

SMER BOTANICKÁ ZÁHRADA A ZOO

ZÁSTAVBA SOLITÉRNÝCH RODINNÝCH  
DOMOV

ZÁKLADNÁ ŠKOLA

PARK VÝHLIADKA TROJA  
HAVRÁNKA

RIEŠENÁ PARCELA

VÝHLAD NA HRADČANY



ULICA NAD VAVROUŠKOU

VJAZD NA POZEMOK

SPEVNENÁ PLOCHA  
VEL'KOFORMÁTOVÁ DLAŽBA

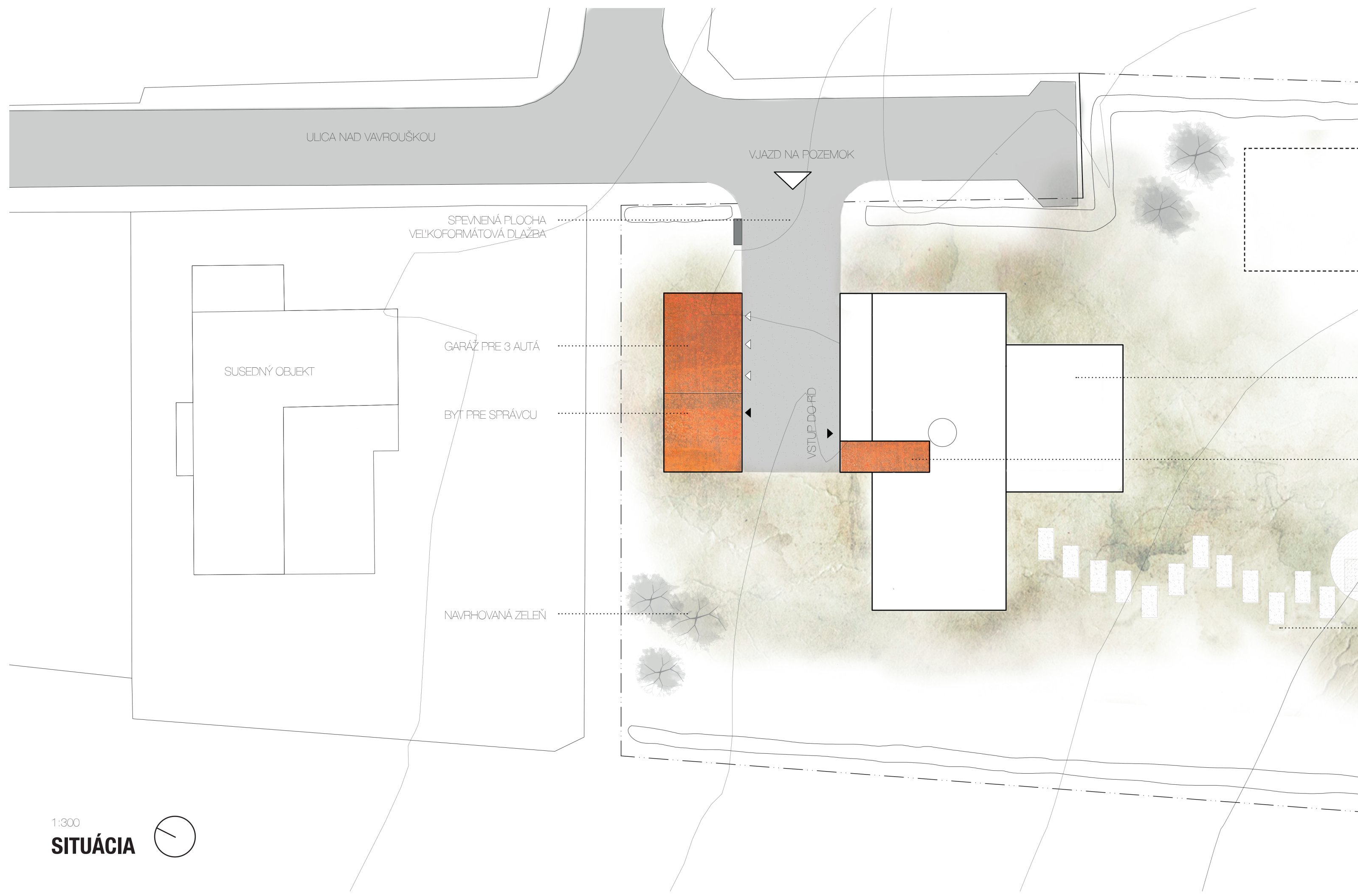
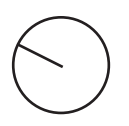
SUSEDNÝ OBJEKT

GARÁŽ PRE 3 AUTÁ

BYT PRE SPRÁVCU

VSTUP DO RD

NAVRHOVANÁ ZELEŇ



# KONCEPT NÁVRHU

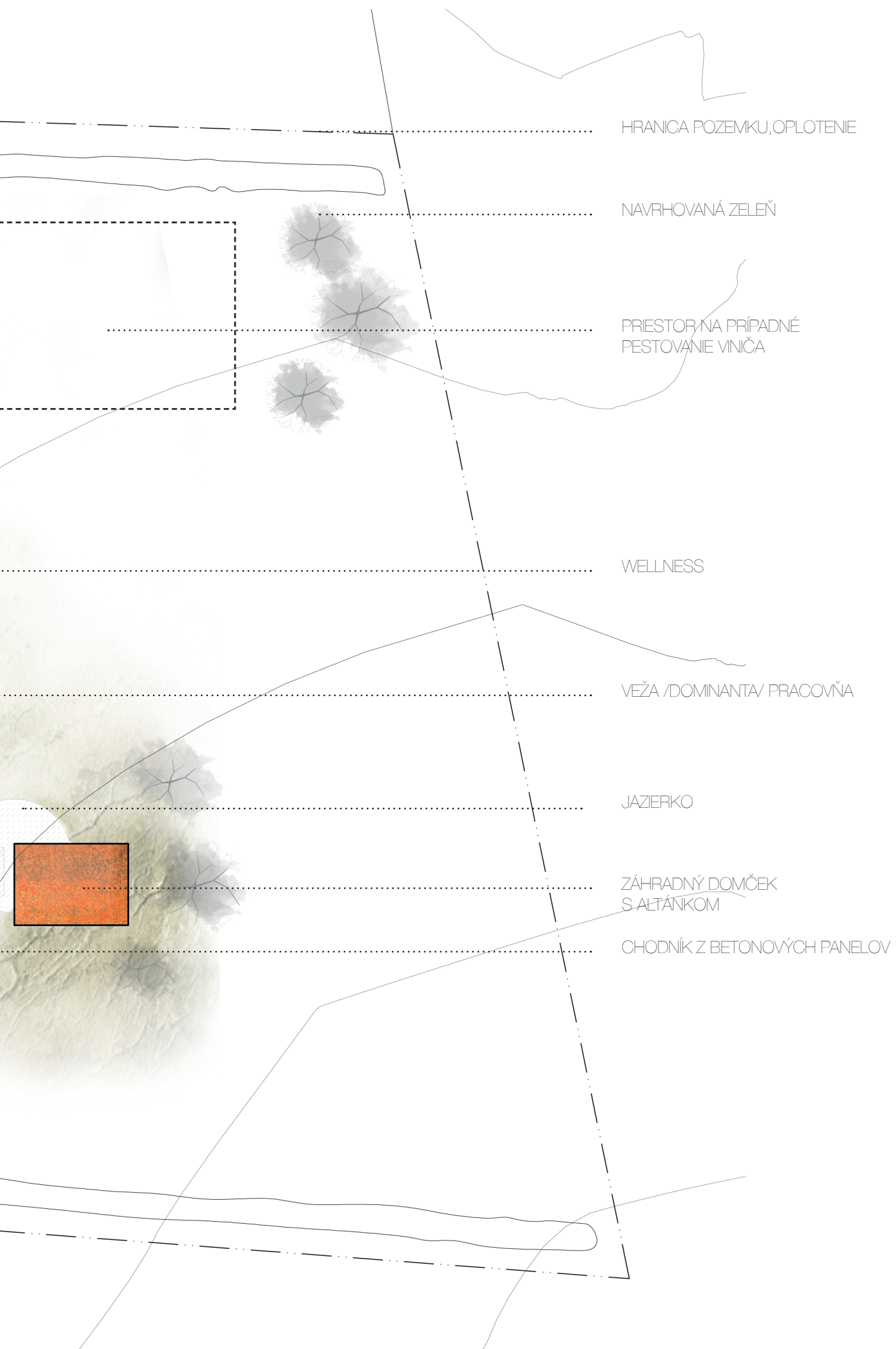
Celý koncept vychádza z potreby realizovať mestský dom pre štvorčlennú rodinu, ktorý bude spĺňať požiadavky investora v celom rozsahu a čo najlepšej kvalite.

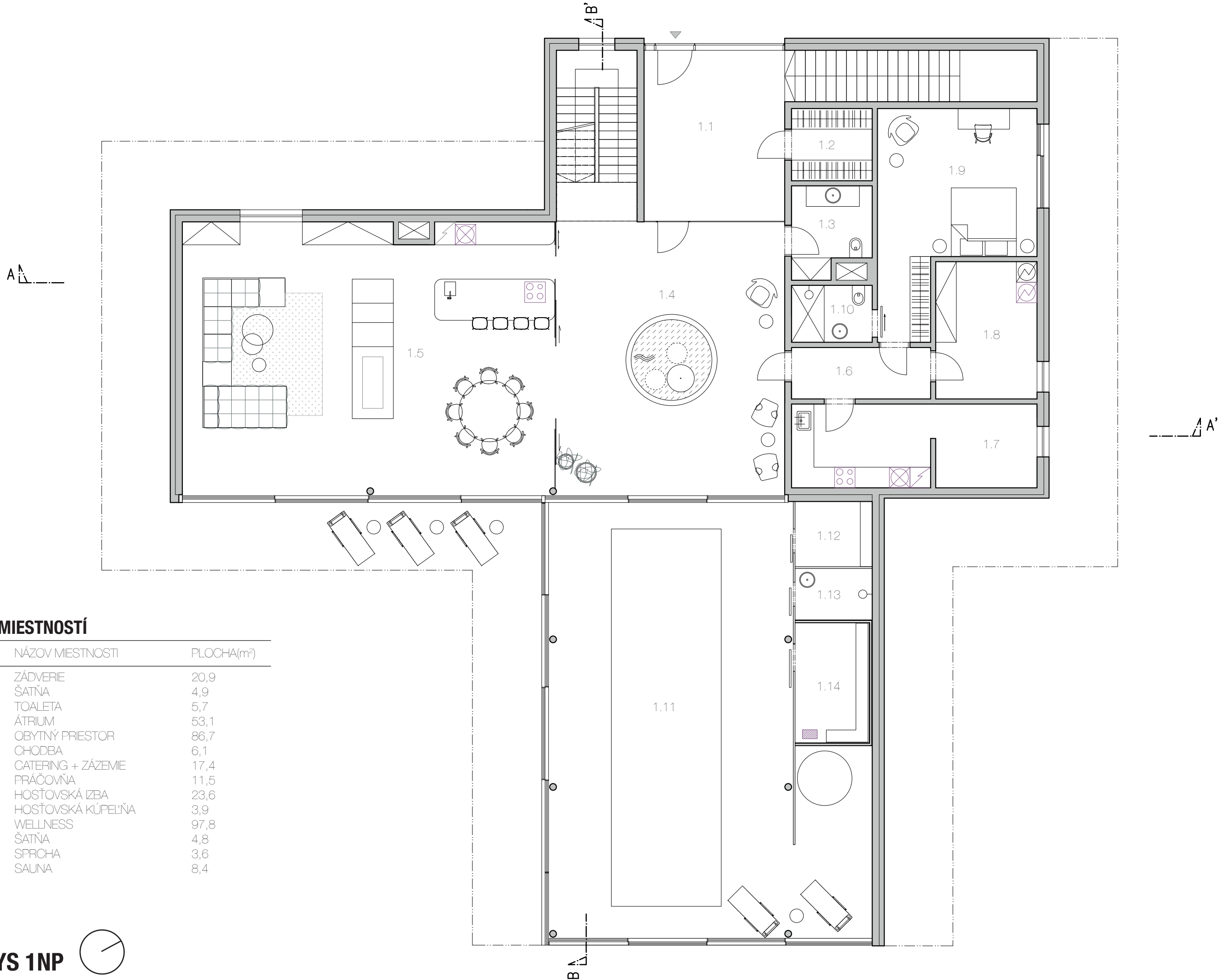
Otec rodiny, investor, sa žije ako finálny riaditeľ, je milovníkom dobrého vína, vo svojom voľnom čase ocení spoločnosť kamarátov, preto vyžaduje pánsku klubovňu s menšou vináničkou.

Matka sa venuje deťom, vozí ich do školy a zo školy, organizuje charitatívne akcie, často chodí na schôzky a keď sa zruje doma hľadá pre seba útočisko, preto požaduje vytvorenie vlastnej pracovne, oddychového miesta výhradne pre ňu. Práve preto bola vo veži navrhnutá menšia pracovňa s výhľadom na záhradu a Hradčany.

Deťom je umožnený kontakt s prírodou, vďaka štedrému návrhu veľkosti záhrady, každá izba disponuje vlastnou časťou terasy, átrium v 2NP môžu taktiež čiastočne využívať ako herňu.

Koncept vychádza z myšlienky vzdušnosti domu, priehľadov a výhľadov. Nosným prvkom návrhu je priestranný vstupný priestor, pozvoľna prechádzajúci do átria až k preslenej časti bazénu s výhľadom do záhrady. Tento návrh tvorí osu výhľadu cez celý objekt. Časť wellnessu a obytného priestoru zvierá uhol výhľadu na Hradčany, tým vytvára ďalšiu hlavnú osu výhľadu. Kompozícia je dotvorená dominantou v podobe veže. Pomerné veľký počet presklených plach je vykompenzovaný tienением konzol, ktoré v letnom období slúžia na vytvorenie príjemného tieňu na terasách a prispievajú k teplej pohode v interiéri a počas zimných mesiacoch, keď je slnko nízko nebránia prenikaniu slnečných lúčov do objektu.



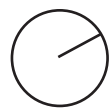


### TABUĽKA MIESTNOSTÍ

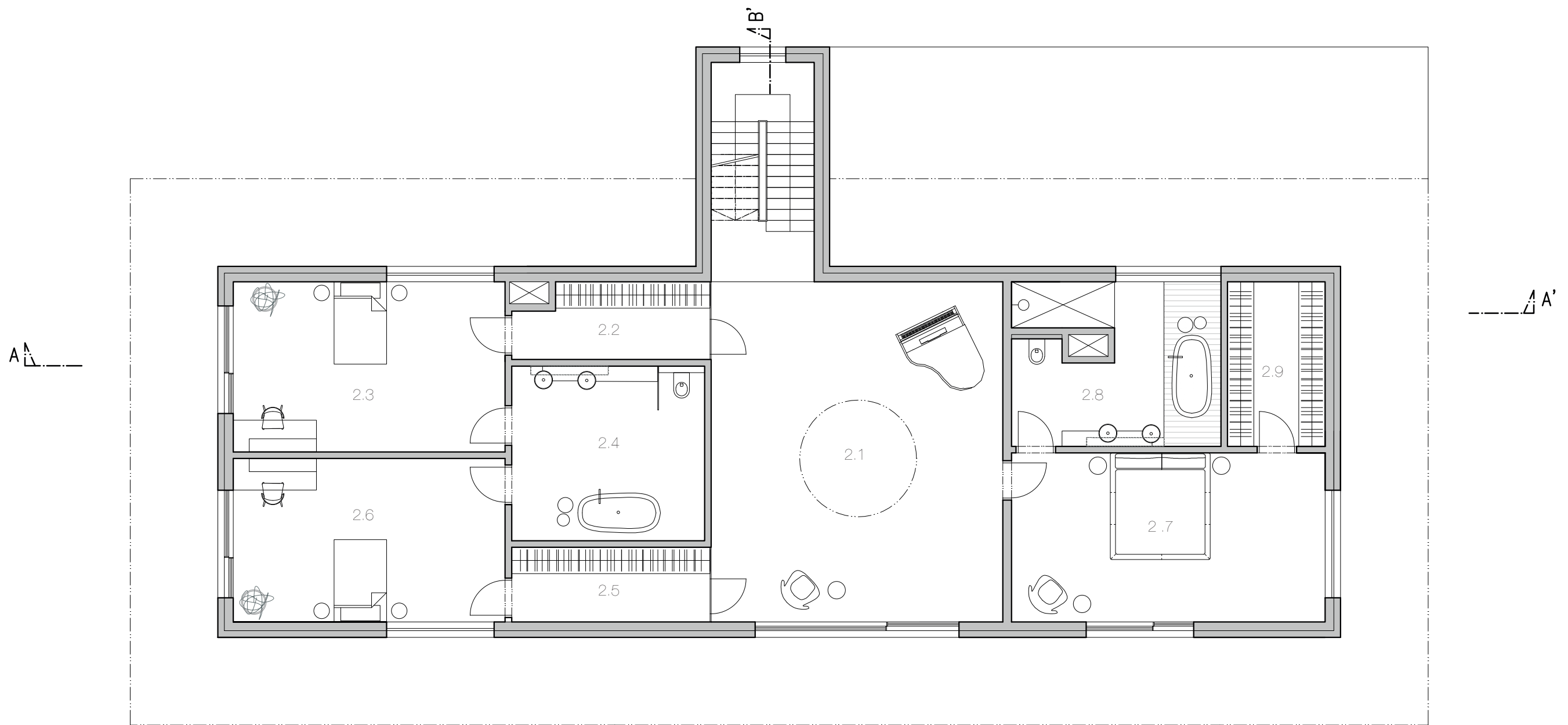
Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA(m <sup>2</sup> )
1.1	ZÁDVERIE	20,9
1.2	ŠATŇA	4,9
1.3	TOALETA	5,7
1.4	ÁTRIUM	53,1
1.5	OBYTNÝ PRIESTOR	86,7
1.6	CHODBA	6,1
1.7	CATERING + ZÁZEMIE	17,4
1.8	PRÁČOVŇA	11,5
1.9	HOSŤOVSKÁ IZBA	23,6
1.10	HOSŤOVSKÁ KÚPEĽŇA	3,9
1.11	WELLNESS	97,8
1.12	ŠATŇA	4,8
1.13	SPROCHA	3,6
1.14	SAUNA	8,4

1:100

PÔDORYS 1NP







### TABUĽKA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA(m <sup>2</sup> )
2.1	ÁTRIUM	51,5
2.2	ŠATŇA	7,3
2.3	DETSKÁ IZBA 1	22,8
2.4	KÚPEĽŇA	17,5
2.5	ŠATŇA	7,7
2.6	DETSKÁ IZBA 2	22,8
2.7	SPÁĽŇA	27,5
2.8	KÚPEĽŇA	16,6
2.9	ŠATŇA	8,3



1:100

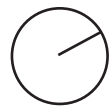
**PÔDORYS 2NP**

### TABUĽKA MIESTNOSTÍ

Č.M.	NÁZOV MIESTNOSTI	PLOCHA(m <sup>2</sup> )
0.1	KLUBOVŇA	73,7
0.2	FILMOVÁ SÁLA	22,8
0.3	TOALETA	4,8
0.4	CHODBA	10,5
0.5	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	40,5
0.6	ZÁZEMIE BAZÉNU	120,5

1:100

PÔDORYS 1PP

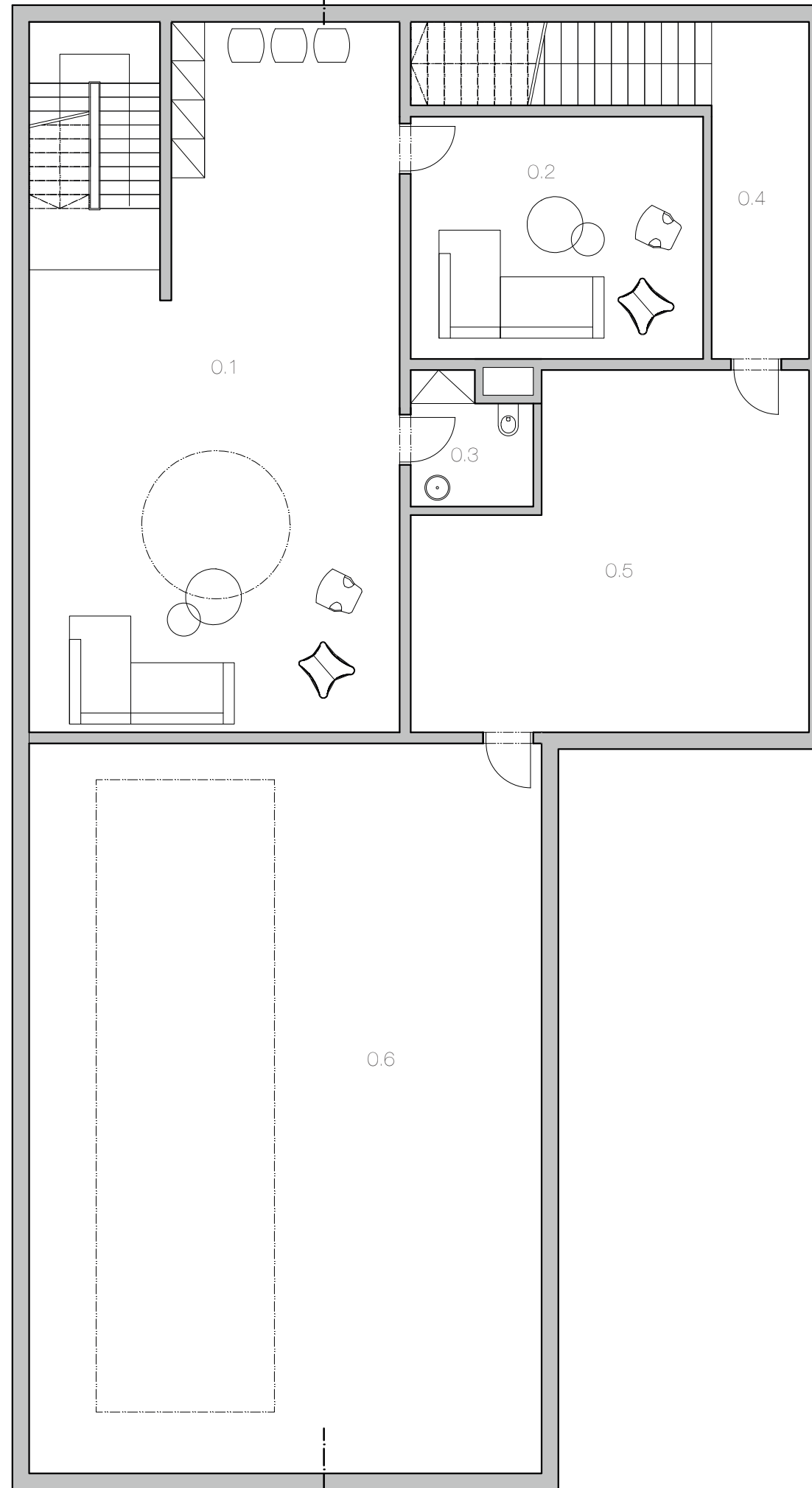


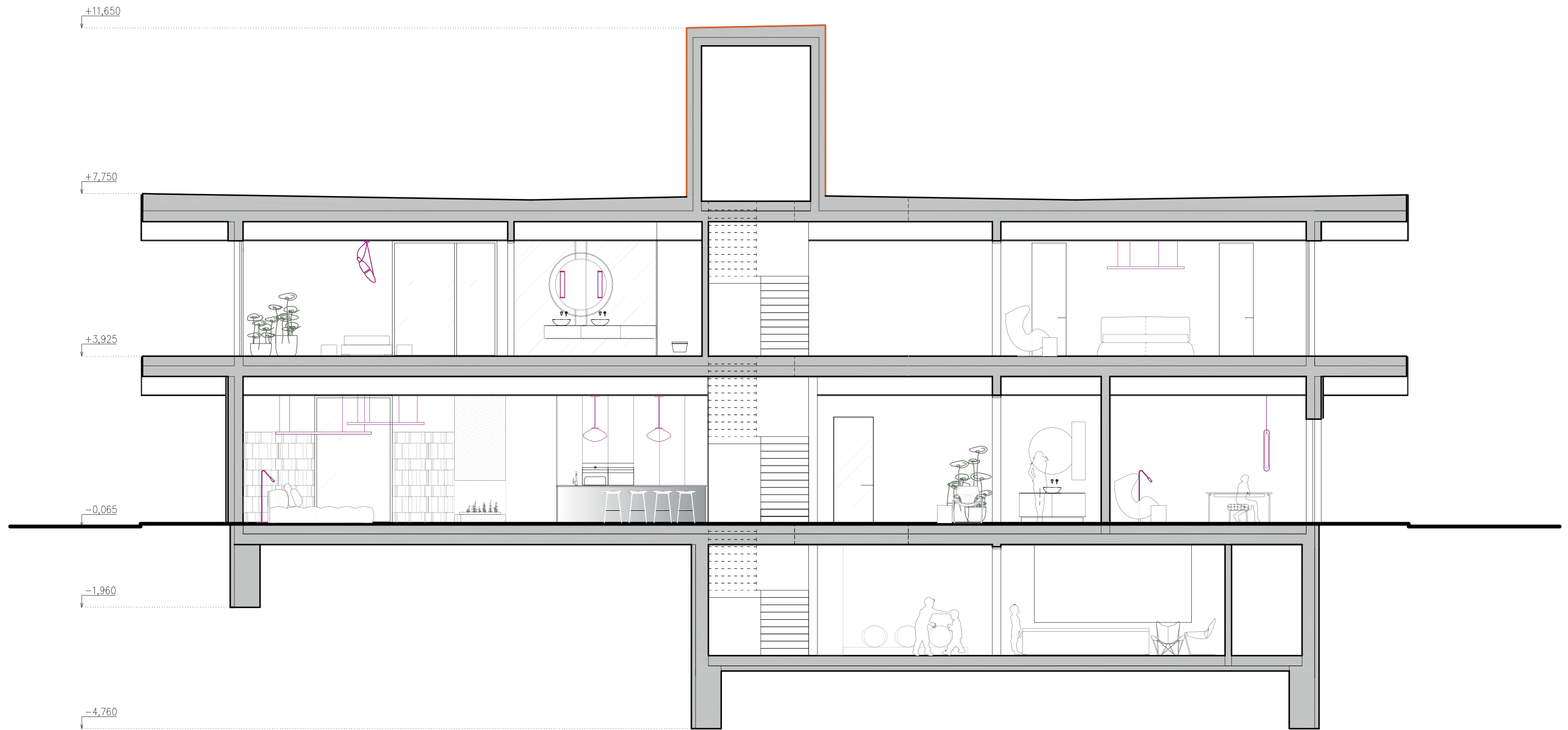
A-A

B-B

A-A'

B-B'







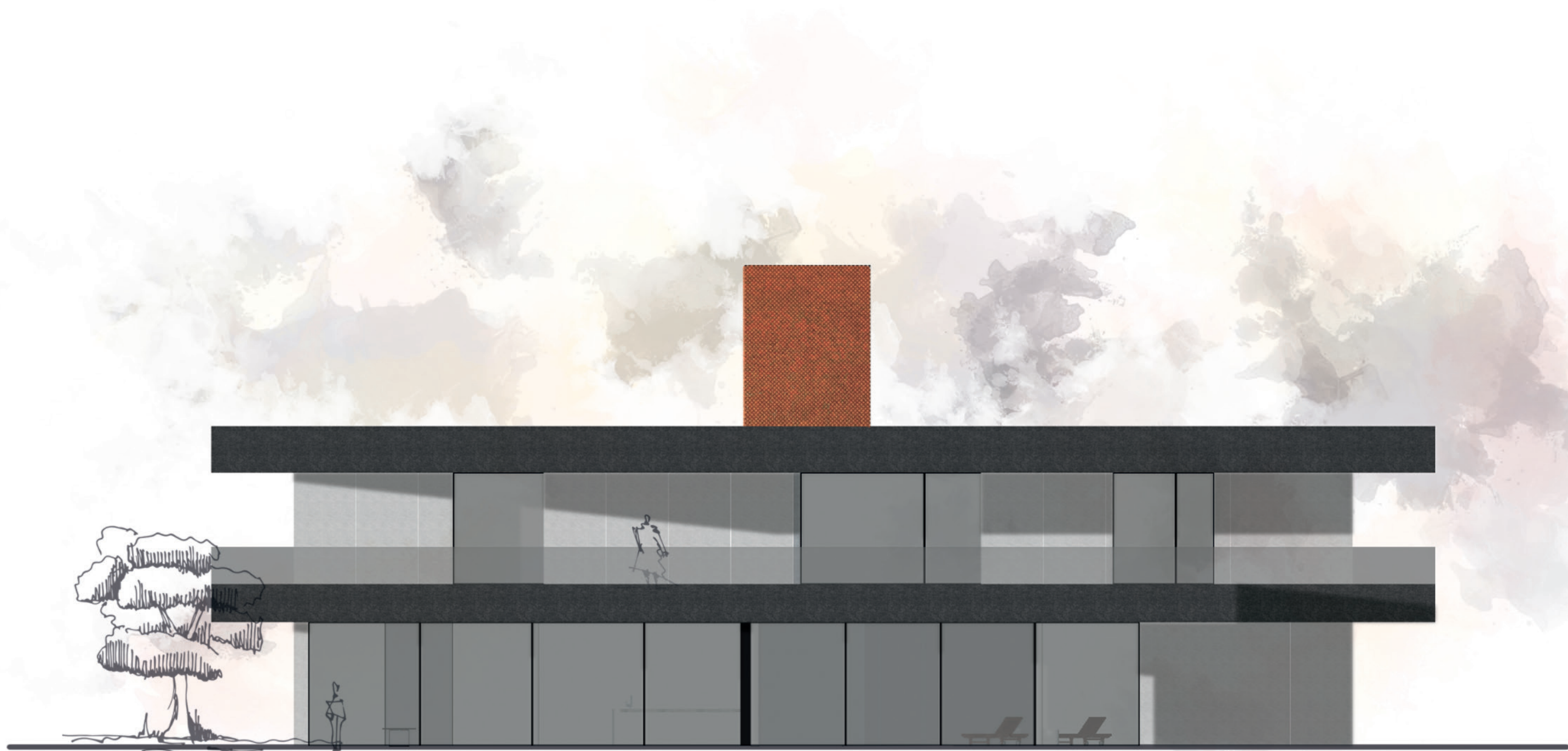
1:100

**REZ B-B'**



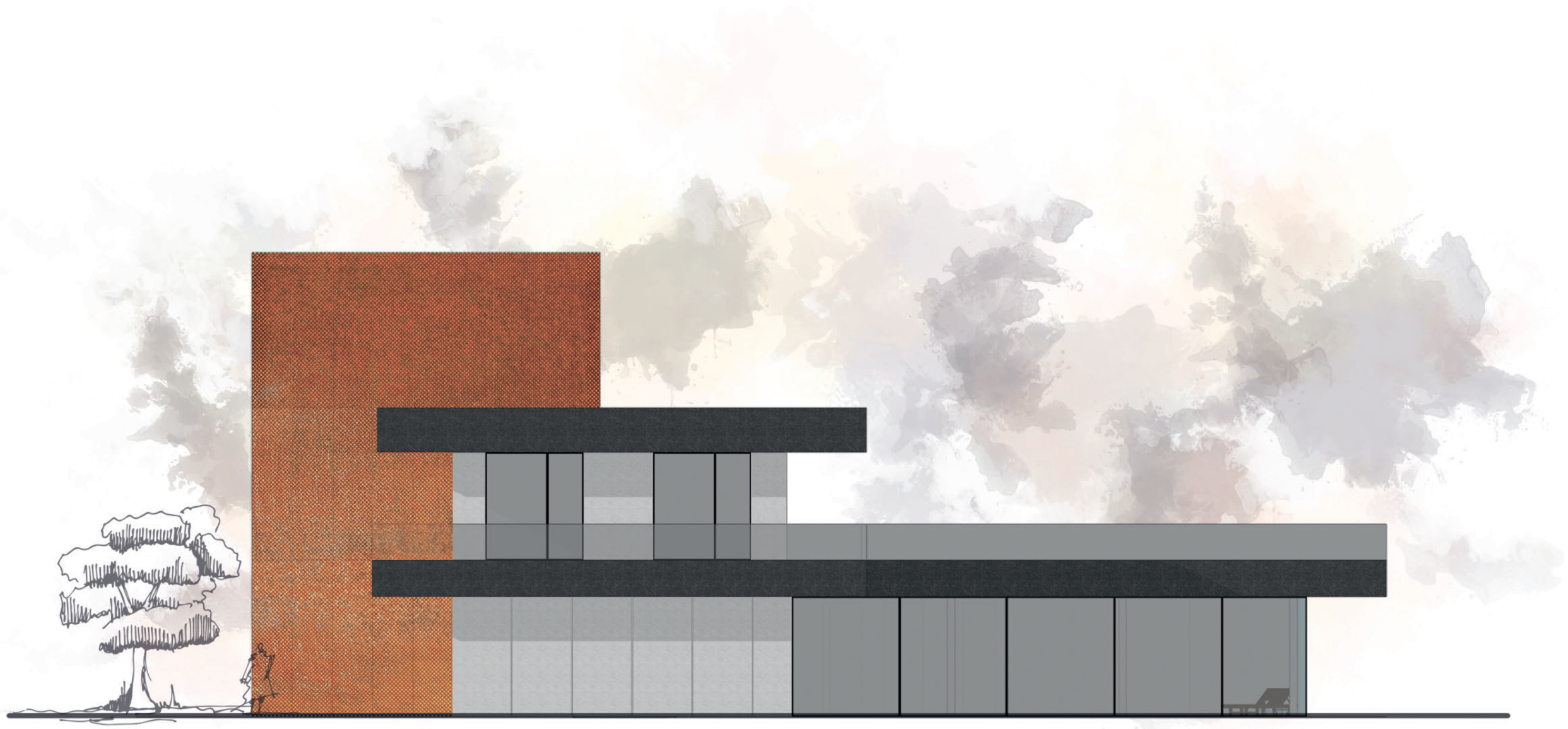
1:100

**POHĚAD SEVEROZÁPADNÝ**



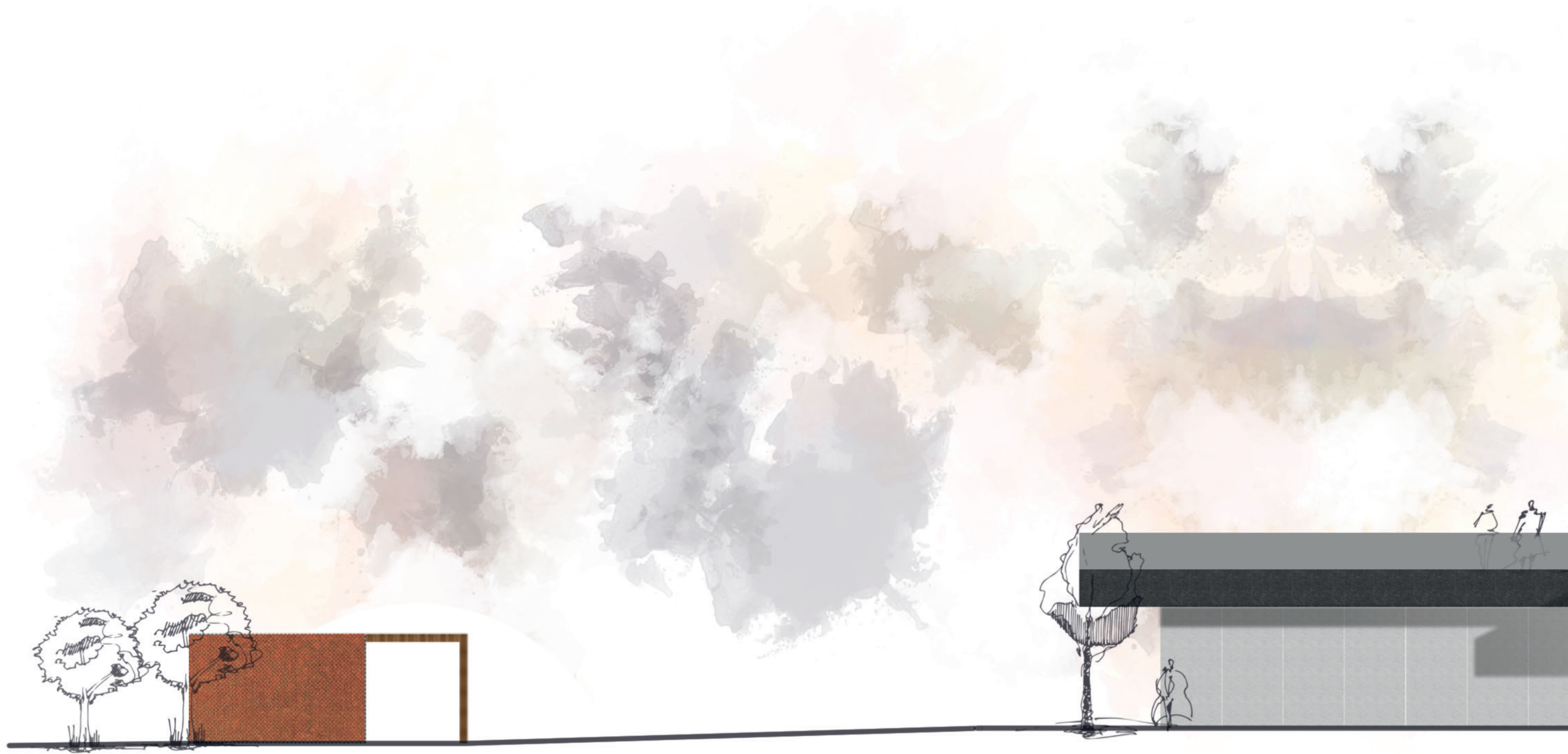
1:100

**POHĚAD JUHOVÝCHODNÝ**

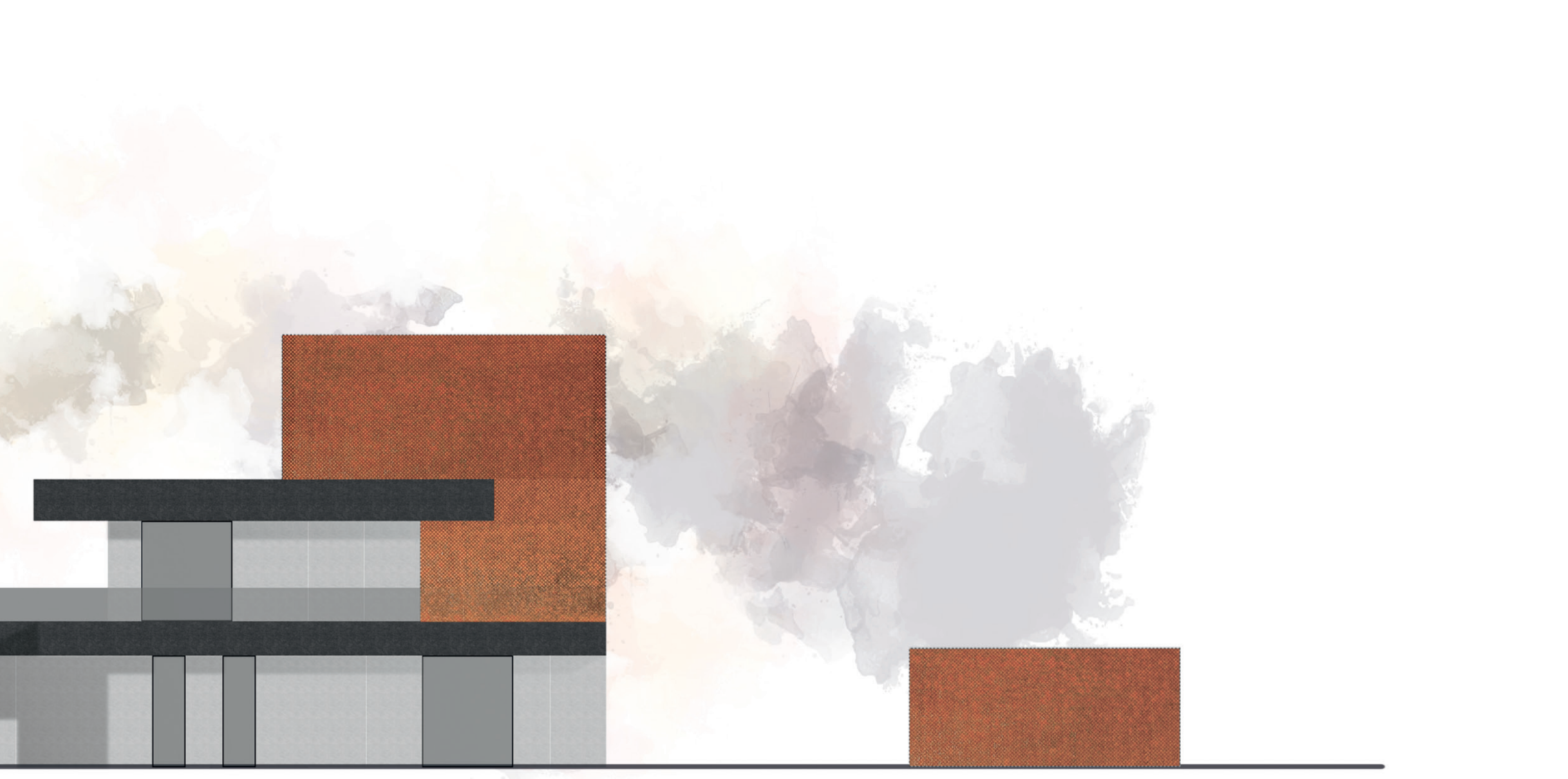


1:100

**POHĚAD JUHOZÁPADNÝ**

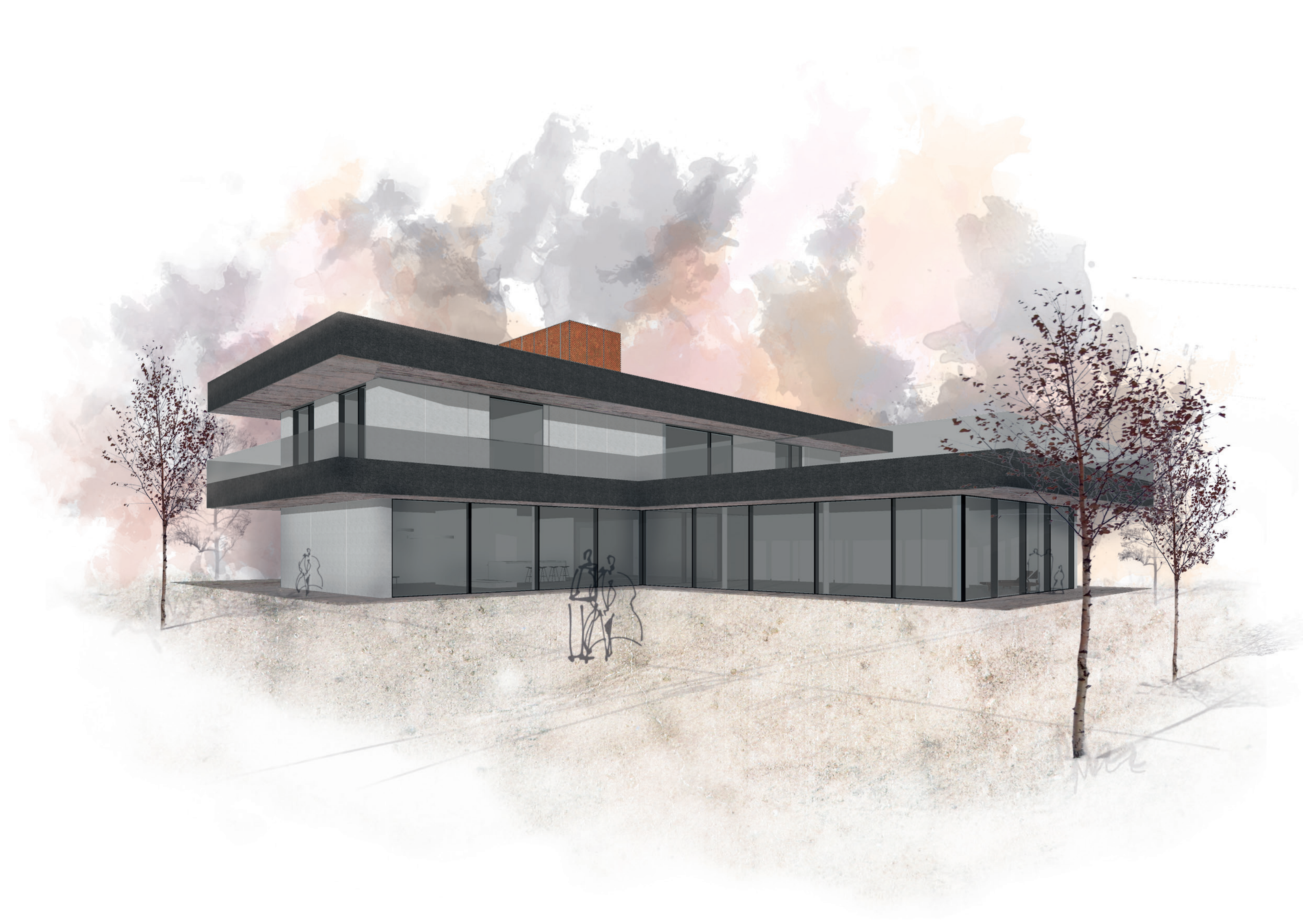


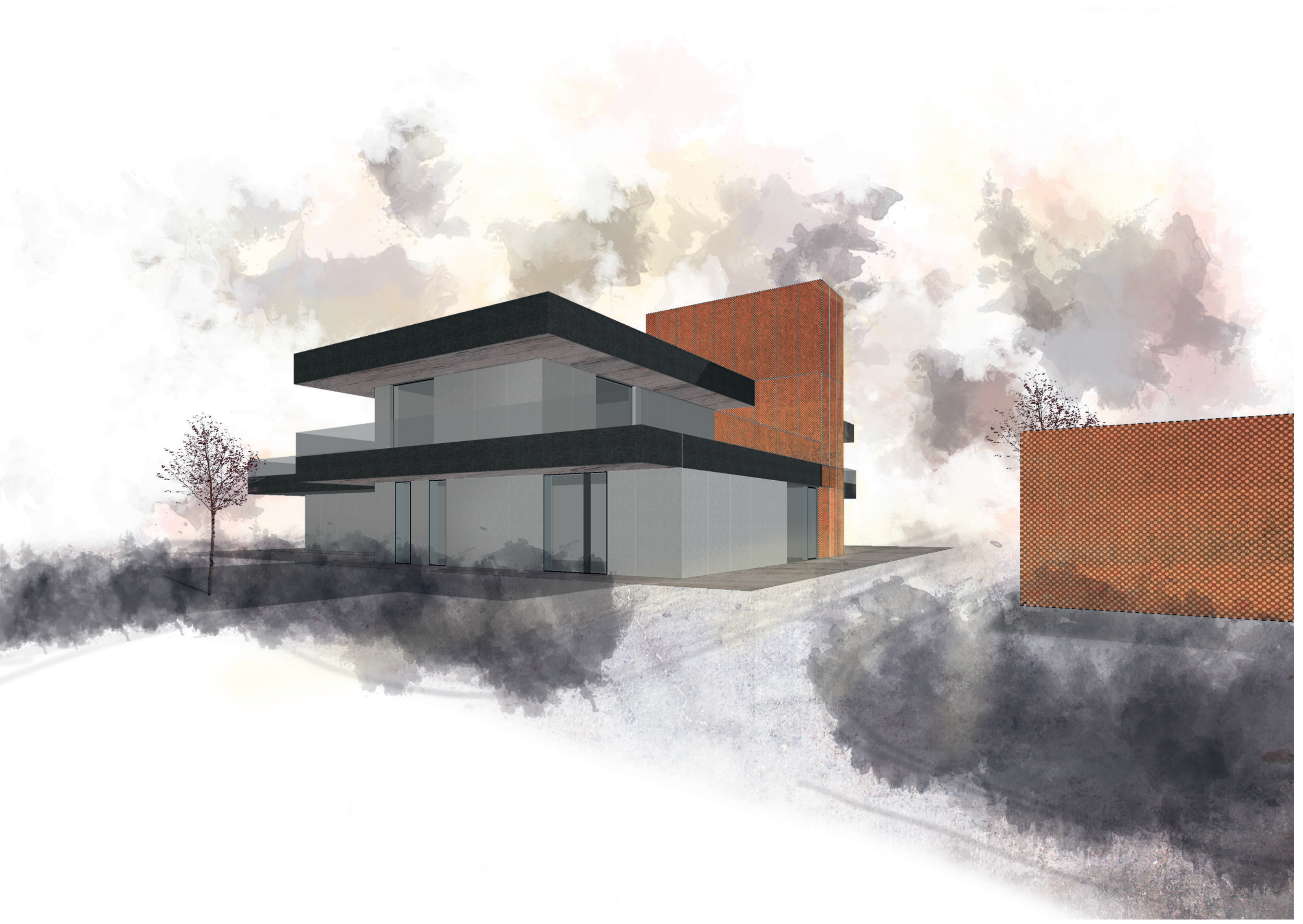




1:100

**POHĚAD SEVEROVÝCHODNÝ**







**POHĽAD Z INTERIÉRU**



**POHĽAD NA OBYTNÝ PRIESTOR**



**TECHNICKÁ ČASŤ**

## PRUVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Rodinný dům

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Nad Vavrouškou, 108 00 Praha 8

Katastrální území: Troja

Parcelní čísla: 1110/8, 1110/9

c) předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.

Předmětem projektové dokumentace je nová stavba, která bude trvalou stavbu. Objekt bude sloužit jako rodinný dům pro čtyřčlennou rodinu a byt pro správce.

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

maželé Kollárovi

Praha 8, Bohnice, Řešovská 12

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba),

Daniela Korčoková

Magnóliová 6, Nové Zámky

94001

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace, Daniela Korčoková

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace. Daniela Korčoková

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba činní stavební objekt rodinného domu, garáž a zahradní domek.

A.3 Seznam vstupních podkladů

Katastrální mapa, mapové podklady poskytnuté Geoportálem, vlastní fotodokumentace.

## SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území, Pozemek se nachází v Praze, Troji. Jedná se o je katastrální území v severní části Prahy, které tvoří městskou část Praha 8. Daný pozemek se nachází v zástavbě rodinných domů. Jedná se převážně o dvojpodlaží zástavbu. Vstup na pozemek je ze severozápadní strany. Stavební pozemek je mírně svažité, je nutné provést terénní úpravy. Zastavěná část pozemku tvoří 15 % z celkové rozlohy pozemku 5270m<sup>2</sup>.

b) údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, Není vydáno územní rozhodnutí ani regulační plán.

c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby, Je v souladu s o územním plánem

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území,

Žádné výjimky nebyly vydány.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,

není řešeno

f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

není řešeno

g) ochrana území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,

není požadována jiná ochrana

h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Pozemek se nenachází v zóně záplavového území ani poddolovaného území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Dešťové vody budou svedeny do retenční nádrže na pozemku.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Před započítím výstavby není nutná demolice.

k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

tyto funkce na pozemku nejsou

l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě,

Hlavní přístup na pozemek je řešen ze stávající ulice Nad Vavrouškou. Objekt bude napojen přípojkami na rozvody NN, veřejného vodovodu a splaškové kanalizace vedené v ulici Nad Vavrouškou.

Stavba rodinného domu není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stavba není navržena jako bezbariérová v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. Ve znění pozdějších

předpisů, které stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností

pohybu.



m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice,  
Na pozemku bylo třeba uskutečnit určité terénní úpravy. Před zahájením stavebních prací je třeba vykácet náletovou zeleň.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí,  
Parcelní čísla: 1110/8, 1110/9

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.  
Na pozemku nevzniká ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí,  
Předmětem projektové dokumentace je nová stavba.

b) účel užívání stavby,  
Stavba bude využívána jako rodinný dům pro čtyřčlennou rodinu a byt pro správce objektu příslušející je garáží.

c) trvalá nebo dočasná stavba,  
Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,  
Žádná výjimka nebyla vydána.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů,  
není řešeno

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup>,  
není řešeno

g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,  
zastavěná plocha: 570 m<sup>2</sup>  
obestavěný prostor: 1 m<sup>3</sup>  
užitná plocha RD: 642,2 m<sup>2</sup>  
užitná garáž a byt pro správce: 121,9 m<sup>2</sup>  
Počet funkčních jednotek: 1 rodinný dům, 1 garáž + byt pro správce

h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,  
Dešťová voda je zachycována do retenční nádrže umístěné na pozemku a veškerá je zlikvidována na pozemku.  
Třída energetické náročnosti budov viz Energetický štítek

i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy,  
Předpokládá se zahájení stavby 26.06.2018 a její dokončení 26.06.2020.

### B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení  
Navržené řešení vychází z umístění současných staveb na okolních pozemcích a z požadavků investora.  
Přístupy a obslužnost je řešena z ulice Nad Vavrouškou.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.  
Objekt je navržen jako samostatně stojící objekt. Kopíruje stavební čáru sousedního objektu. Jeho hlavní dominantou je věž vysoká 11,65m. Na pozemku je terénní převýšení 2m. Hlavní vstup do objektu, vjezd do garáže je z ulice Nad Vavrouškou.  
Fasáda tvoří velké prosklené plochy, aby byl dům dostatečně prosvětlen a vyhověl požadavkům investora. Konzoly slouží v letních měsících jako stínění. Fasáda je tvořena šedými Cembitovými panely, rozměry byly vytvořeny atypicky v souladu s požadavky architekta. Konzoly sloužící jako terasy jsou obloženy dřevem.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby  
Dům je řešen jako 2 nadzemní a jedno podzemní podlaží se samostatnou garáží s bytem pro správce objektu. V 1.PP je technické zázemí objektu, klubovna a kinosála. V 1.NP a 2.NP jsou obytné prostory.  
Objekt má kombinovaný systém z železobetonových svislých i vodorovných kcí.

### B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.  
Stavba rodinného domu není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace. Stavba není navržena jako bezbariérová v souladu s §2 vyhlášky 398/2009 Sb. Ve znění pozdějších předpisů, které stanoví technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu.

### B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba a její zařízení jsou navrženy a budou realizovány tak, aby byly splněny požadavky zákona 309/2006 Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) se změnami 362/2007 Sb., 189/2008 Sb., 223/2009 Sb., 365/2011 Sb., 375/2011 Sb., 225/2012 Sb. A nařízení vlády č. 591/2006 Sb. O bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.  
K jednotlivým zařízením, instalacím a rozvodům, u nichž je to požadováno, budou vystaveny revizní zprávy a protokoly o způsobilosti k bezpečnému provozu. K veškerým technologickým zařízením v objektu budou doloženy doklady o způsobu bezpečného užívání.

### B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,  
Objekt je navržen jako kombinovaný konstrukční systém z železobetonu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Nosné konstrukce  
základové pasy ze železobetonu tl. 600 mm  
vodorovné železobetonové desky tl. 250mm  
svíslé železobetonové stěny tl 200 a 300 mm a sloupy o průměru 200 mm  
Příčky Ytong tl. 150 mm  
Podlahy skladby od společnosti DEK  
Střecha skladba od společnosti DEK

c) mechanická odolnost a stabilita.

Veškeré stavební konstrukce jsou z běžně používaných materiálů, rozměrů a technologií. Statická únosnost ostatních stavebních materiálů je garantována výrobcem systému.

### B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení  
Objekt bude napojen na veřejné sítě, z ulice Nad Vavrouškou.  
Splašková kanalizace je svedena samospádem do řádu v ulici Nad Vavrouškou.  
Dešťová voda bude svedena do retenční nádrže na pozemku.  
Napojení na NN je přes přípojku a hlavní rozvaděč je umístěn na fasádě u vstupu do objektu.  
Vodovod je napojen přes přípojku a hlavní vodoměr s uzávěry je v technické místnosti.  
Vytápění řeší tepelné čerpadlo, objekt je vytápěn podlahovým topením, v koupelnách budou umítněny otopné řebrčky.  
Teplá voda je ohřívána v zásobníku, který je napojen tepelné čerpadlo.  
V domě je VZT jednotka, která odvětrává celý dům, jednotka je umístěna na střeše objektu, dále se dá větrat přirozeně okny.

b) výčet technických a technologických zařízení.  
Viz. výkresová dokumentace.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení  
Není předmětem této PD.

### B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Součástí projektu nebylo posouzení energetické bilance objektu, ale k projektu je přiložen energetický štítek obálky budovy.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí  
Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Stavba splňuje hygienické požadavky v souladu s legislativou a normovými požadavky na pracovní prostředí, je tedy v souladu s požadavky na osvětlení, ochranu proti hluku, kvalitu větrání. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a vyhláškou č. 269/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, novelizovanou vyhláškou 20/2012 Sb. Dále je v souladu s vyhláškou č. 431/2012 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní tak pro vnější vliv stavby na životní prostředí.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

V území je se střední riziko pronikání radonu, proto hydroizolace musí splnit požadavky proti pronikání radonu.

b) ochrana před bludnými proudy

není řešeno

c) ochrana před technickou seizmicitou

není řešeno

d) ochrana před hlukem

není řešeno

e) protipovodňová opatření

není řešeno – nejsou potřeba

f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.

na pozemku se nevyskytují poddolovaná místa

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

objekt napojen na vodovodní řád, vedení NN a splaškovou kanalizaci z ulice Nad Vavrouškou.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

není řešeno – nebylo předmětem řešení

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Hlavní vjezd je z ulice Nad Vavrouškou. Přístup k objektu z ulice je bezbariérový a zvonek je v úrovni dosahu osoby se sníženou schopností pohybu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Pro připojení nové zástavby byla vybudována připojení na komunikaci ulice Nad Vavrouškou.

c) doprava v klidu

Objekt má garáž pro 3 auta, možné je i parkování před objektem v ulici Nad Vavrouškou.

d) pěší a cyklistické stezky

Ulice Nad Vavrouškou je třídy D1 a je opatřena chodníky.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Byla provedena skrývka omice, která posloužila na dorovnání terénu na zahradě objektu. Před zahájením prací bylo potřeba vykopat stavební jámu pro stavební objekt.

b) použité vegetační prvky

Je navržena výsadba nových stromů na pozemku, a plocha je převážně zatravněna.

c) biotechnická opatření

Není řešeno.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

S veškerým odpadem, který při výstavbě RD a moštárny vznikne, bude naloženo v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, tj. bude vytríděn a předán oprávněným osobám k recyklaci a využití.

Průběh stavby bude probíhat tak, aby se co nejvíce omezily nepříznivé vlivy pro okolní obyvatele.

Stavba po své realizaci nebude mít negativní vliv na životní prostředí a bude splňovat limity z hlediska tepelné ochrany budov.

Dešťivé vody budou likvidovány na pozemku.

Objekt není zdrojem znečištění ovzduší.

Stavba se bude řídit zákonem 201/2012 Sb. O ochranně ovzduší.

Provoz nebude zatěžovat okolí nadměrným hlukem ani emisemi.

b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

V blízkosti stavby se nenachází žádné významné nebo vzácné dřeviny ani oblasti kde je nutná ochrana rostlin a živočichů. Stavba nenarušuje žádné vazby v krajině.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

nepatří do Natura 2000

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem,

není předmětem řešení

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů

o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

není předmětem řešení

f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

V případě, že je dokumentace podkladem pro stavební řízení s posouzením vlivů na životní prostředí, neuvádí se informace k bodům a), b), d) a e), neboť jsou součástí dokumentace vlivů záměru na životní prostředí.

Není předmětem řešení

B.7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva.

Stavba vzhledem ke svému charakteru nevyžaduje opatření vyplývající z požadavků civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Skladování stavebních materiálů bude zajištěno na pozemku investora, provizorní připojení na elektřinu bude zařízeno na staveništi

b) odvodnění staveniště

Není řešeno

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Napojení bude přes stávající ulici Vladycká do nové zřízené ulice Bakalářská. Veškerá práce bude probíhat na pozemku investora se zábořem. Provizorní připojení k elektřině bude na hranici pozemku.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba bude probíhat na pozemku investora. Dále kromě hluku těžebních a stavebních strojů nebude mít jiný vliv na okolní stavby

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Před započítáním stavby bude potřeba vykácet náletovou zeleň na pozemku a upravit terén. Staveniště bude ohrazeno pro splnění bezpečnosti práce.

f) maximální dočasné a trvalé zábořiny pro staveniště

není předmětem řešení

g) požadavky na bezbariérové obchodní trasy  
není předmětem řešení

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,  
není předmětem řešení

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,  
není předmětem řešení

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Na stavbu budou použity materiály a technologie, které svým skladováním, přípravou a užíváním nijak škodlivě neovlivňují životní prostředí. Veškerá výstavba a stavební práce budou probíhat tak, aby co nejvíce omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Během realizace stavby bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Při provádění veškerých stavebních prací je třeba se řídit závaznými ustanoveními platných norem a podmínkami bezpečnosti práce obsaženými v Zákoníku práce ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou Českého úřadu bezpečnosti práce a Českého báňského úřadu o bezpečnosti práce a technických zařízeních při stavebních pracích.

Všichni pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací, dále jsou pracovníci povinni používat při práci předepsané pracovní a ochranné pomůcky. Stavební dozor nese plnou zodpovědnost za správné provedení a postup při provádění stavby.

Pracovníci na stavbě budou dodržovat všechny předpisy o bezpečnosti práce.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb  
Okolní stavby nejsou dotčeny.

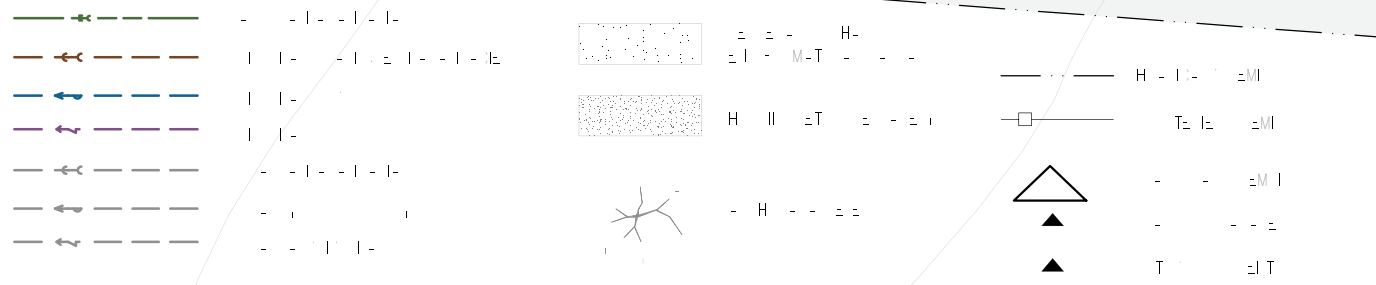
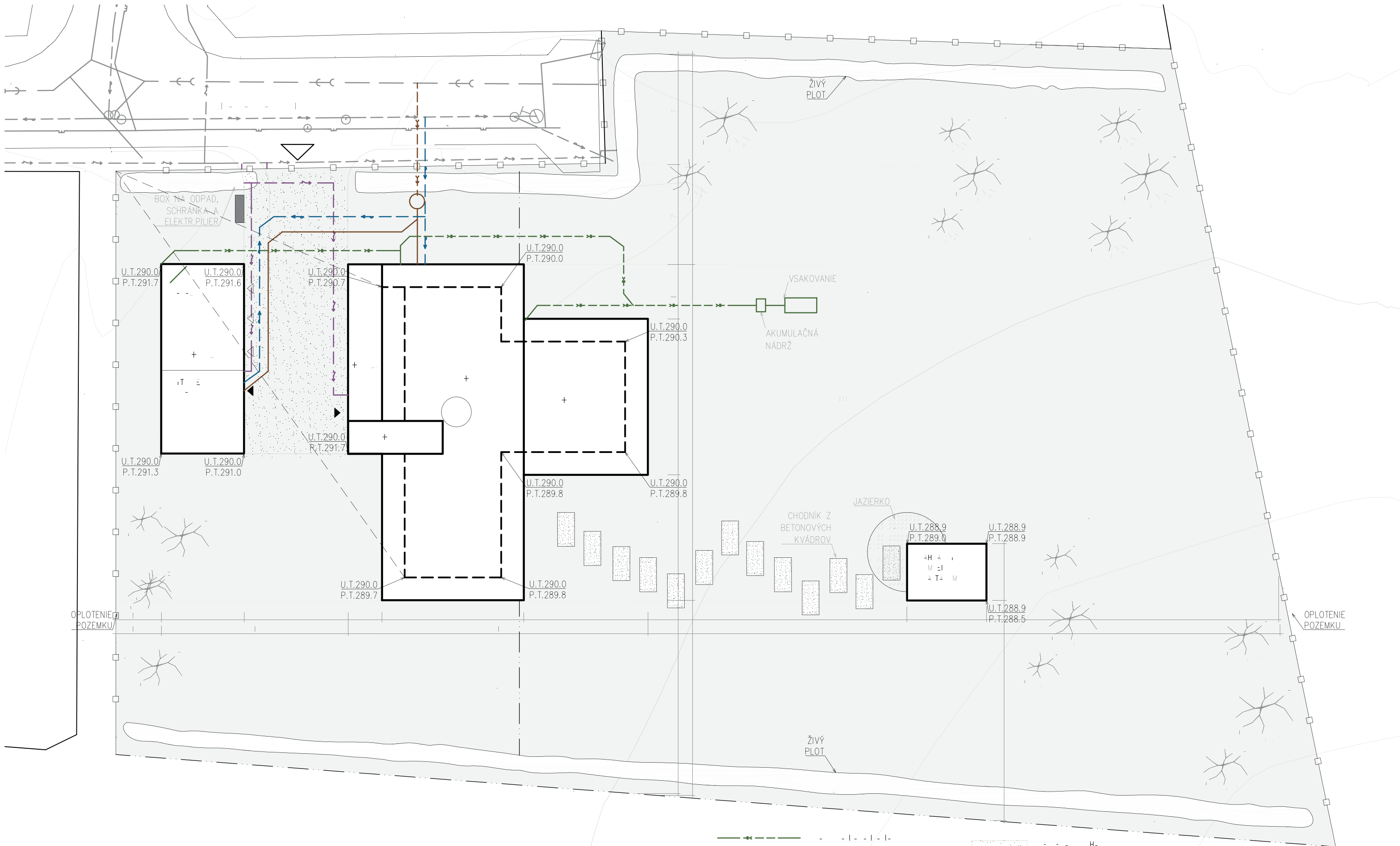
m) zásady pro dopravní inženýrská opatření  
Není předmětem řešení.

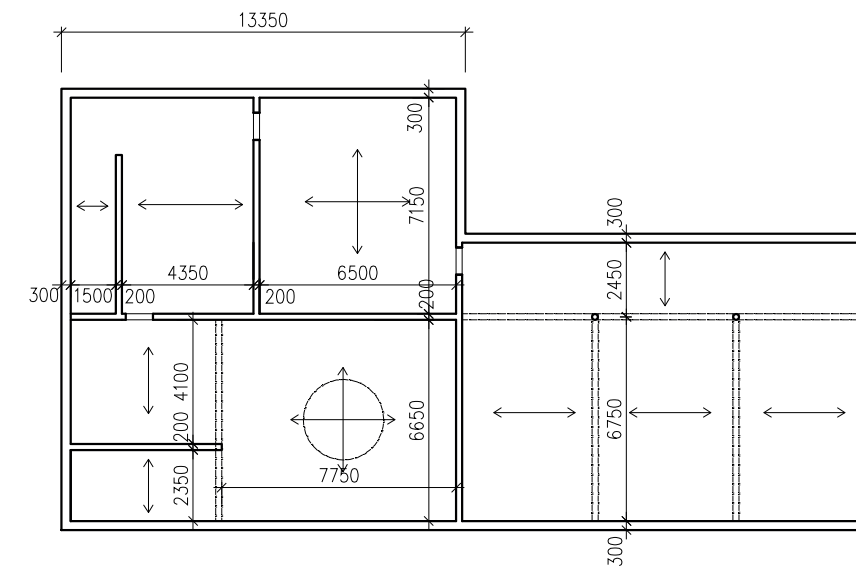
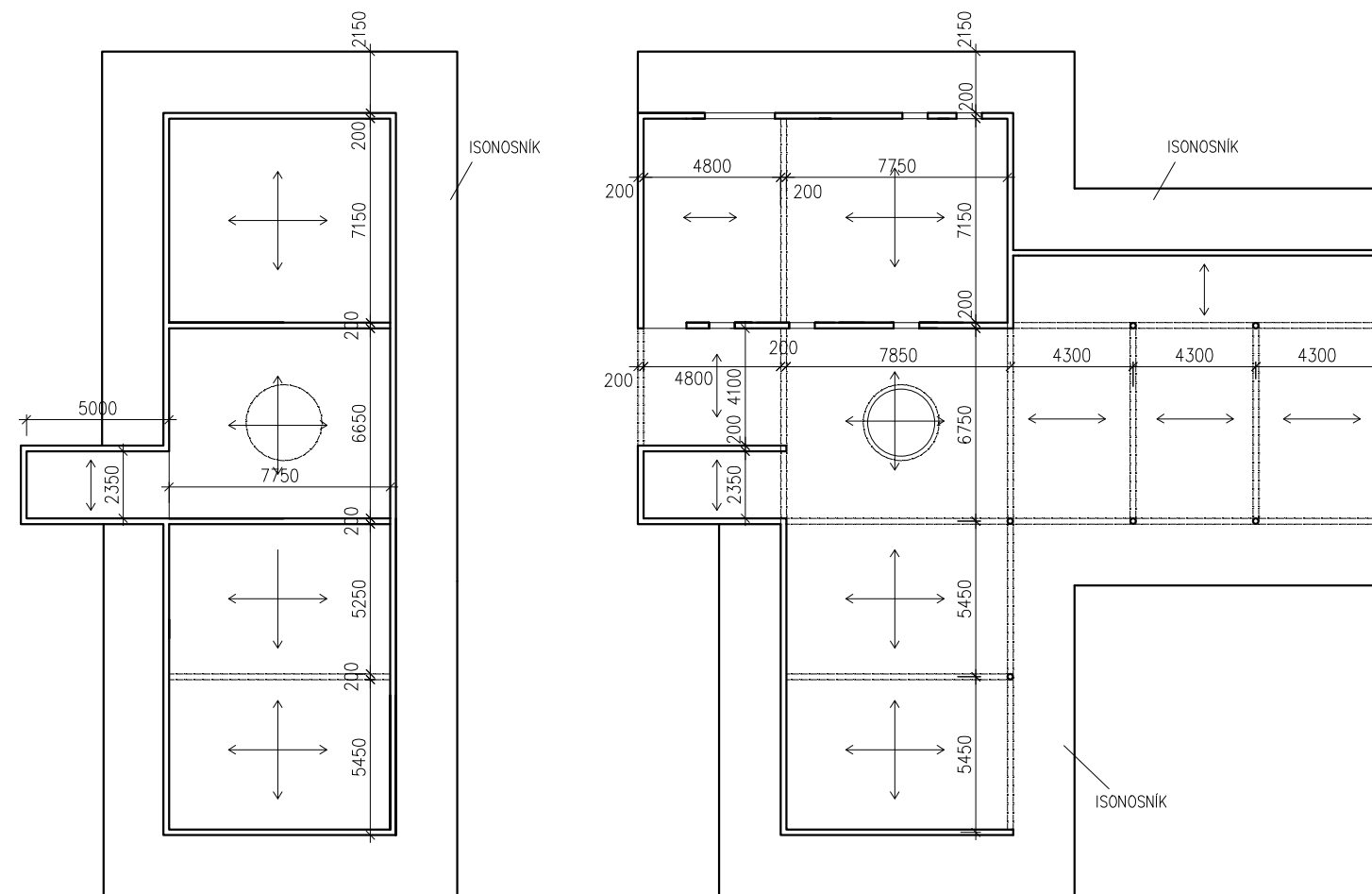
n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Nejsou stanoveny speciální podmínky, není řešeno.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.  
Není předmětem řešení.

Zdroje: [www.dekpartner.cz](http://www.dekpartner.cz), [www.schueco.com](http://www.schueco.com), [www.cembrit.cz](http://www.cembrit.cz)





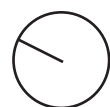
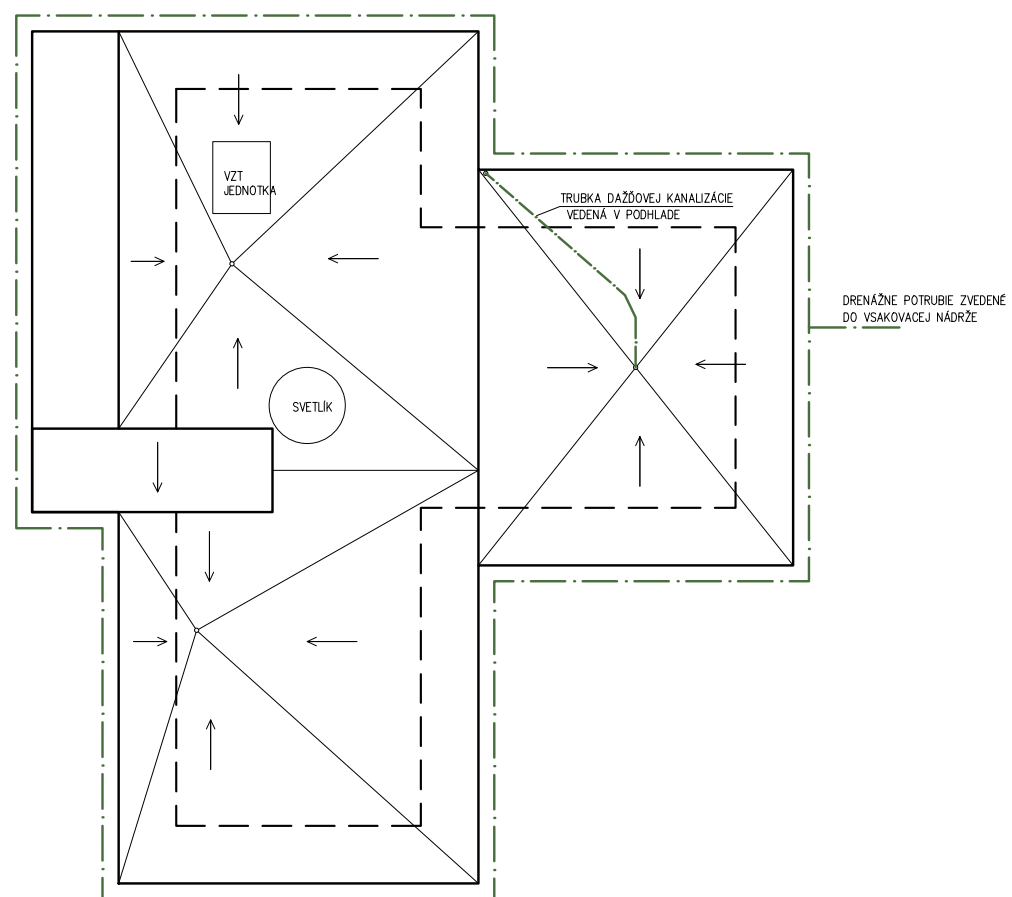
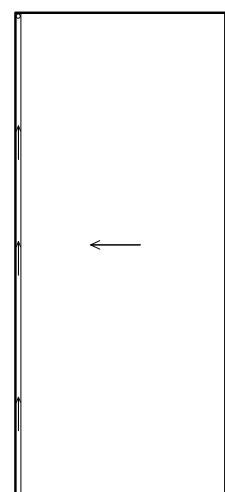
## POPIS SYSTÉMU

Nosná zvislá konštrukcia je v celom objekte tvorená železobetónovými monolitickými stenami a stĺpmi. Vodorovné konštrukcie sú tvorené železobetónovými monolitickými doskami a prievlakmi. Základy, steny a strešné konštrukcie sú opatrené hydroizoláciou. Zastrešenie časti wellness v 1NP je navrhnuté ako zelená strecha s extenzívnou zeleňou a zastrešenie 2NP ako plochá, bezatiková strecha.

Terasy sú k nosnej konštrukcii kotvené pomocou isonosníkov.

1:250

**KONŠTRUKČNÁ SHCÉMA**



# **TECHNICKÁ ČASŤ**

ENERGETICKÝ ŠTÍTK

## Protokol k energetickému štítku obálky budovy

### Identifikační údaje

Druh stavby	VILA - TROJA
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	NAD VAVROUŠKOU
Katastrální území a katastrální číslo	
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	
Adresa	
Telefon/E-mail	

### Charakteristika budovy

Objem budovy $V$ - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	1700,0 m <sup>3</sup>
Celková plocha $A$ - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	1253,1 m <sup>2</sup>
Objemový faktor tvaru budovy $A / V$	0,74 m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup>
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období $\theta_{im}$	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období $\theta_e$	-15,0 °C

### Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha $A_i$ [m <sup>2</sup> ]	Součinitel (činitel) prostupu tepla $U_i$ ( $\sum \psi_{k,i} + \sum \chi_{i,j}$ ) [W/(m <sup>2</sup> ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla $U_{N,i}$ ( $U_{rec}$ ) [W/(m <sup>2</sup> ·K)]	Činitel teplotní redukce $b_i$ [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{Ti} = A_i \cdot U_i \cdot b_i$ [W/K]
Obvodová stěna	417,5	0,700	1,50 ( )	1,00	292,2
Střecha	400,0	0,120	0,16 ( )	1,00	48,0
Otvorová výplň	45,6	0,700	1,50 ( )	1,00	31,9
DEK podlaha	390,0	0,240	0,45 ( )	0,02	2,2
Tepelné vazby			( )		125,3
<b>Celkem</b>	<b>1 253,1</b>				<b>499,6</b>

Konstrukce splňují požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

### Stanovení prostupu tepla obálky budovy

Měrná ztráta prostupem tepla $H_T$	W/K	499,6
<b>Průměrný součinitel prostupu tepla <math>U_{em} = H_T / A</math></b>	<b>W/(m<sup>2</sup>·K)</b>	<b>0,40</b>
Požadavek ČSN 730540-2 byl stanoven:	na základě hodnoty $U_{em,N,20}$ a působících teplot	
Výchozí požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla podle čl. 5.3.4 v ČSN 730540-2 pro rozmezí $\theta_{im}$ od 18 do 22 °C $U_{em,N,20}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	0,61
Doporučený součinitel prostupu tepla $U_{em,rec}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	0,38
<b>Požadovaný součinitel prostupu tepla <math>U_{em,N}</math></b>	<b>W/(m<sup>2</sup>·K)</b>	<b>0,50</b>

Požadavek na stavebně energetickou vlastnost budovy je splněn.

### Klasifikační třídy prostupu tepla obálky hodnocené budovy

Hranice klasifikačních tříd	Velikost	Jednotka	Hodnota
A - B	$0,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>0,25</b>
B - C	$0,75 \cdot U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>0,38</b>
C - D	$U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>0,50</b>
D - E	$1,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>0,75</b>
E - F	$2,0 \cdot U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>1,00</b>
F - G	$2,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m <sup>2</sup> ·K)	<b>1,25</b>

Klasifikace: C - vyhovující

Datum vystavení energetického štítku obálky budovy: 24.05.2018

Zpracovatel energetického štítku obálky budovy: DANIELA KORČOKOVÁ

IČ:

Zpracoval:

Podpis: .....

Tento protokol a stavebně energetický štítek obálky budovy odpovídá směrnici evropského parlamentu a rady č. 2002/91/ES a prEN 15217. Byl vypracován v souladu s ČSN 73 0540-2 a podle projektové dokumentace stavby dodané objednatelem.

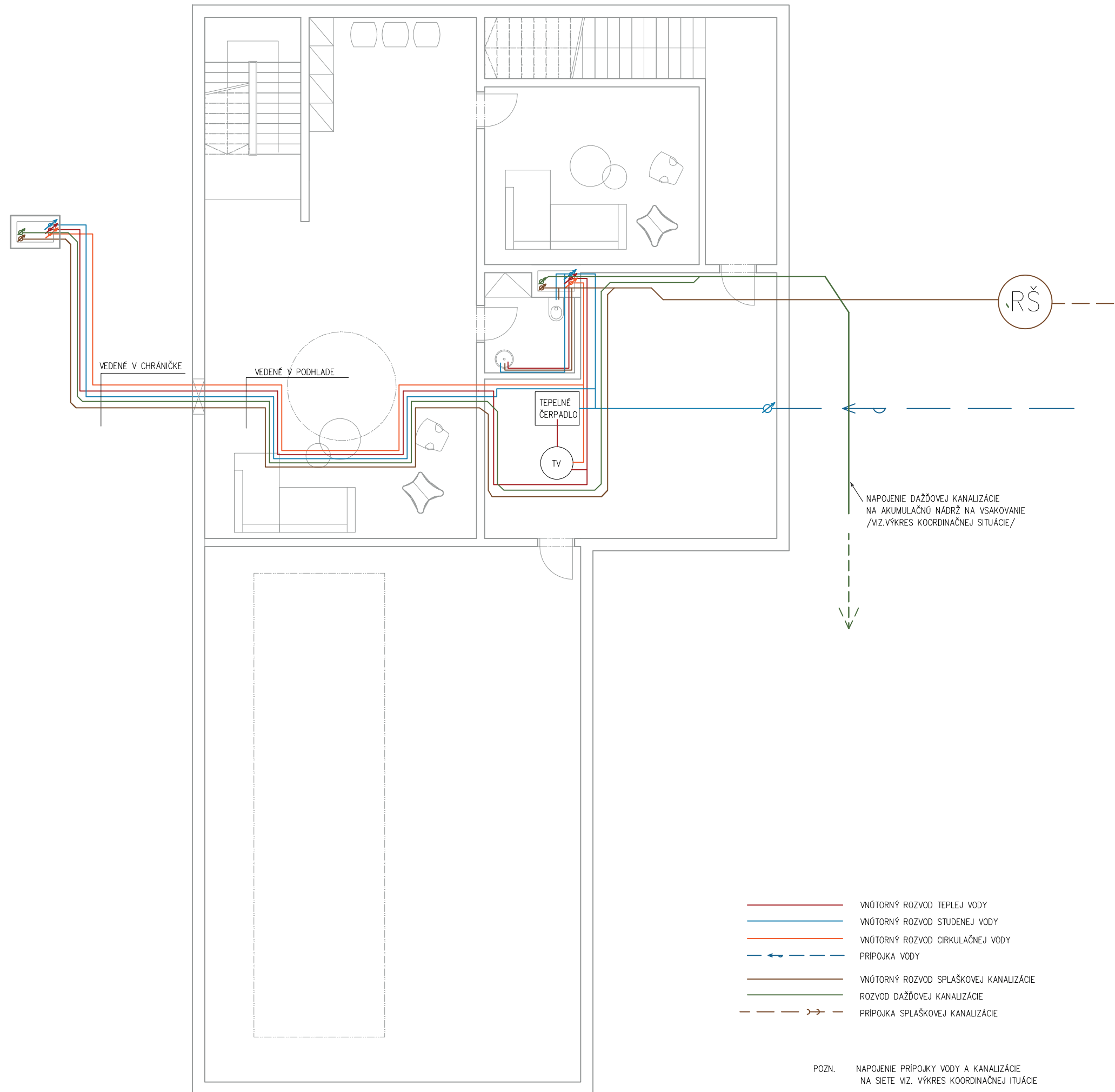


ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY							
					Hodnocení obálky budovy		
Celková podlahová plocha $A_c = 650,0 \text{ m}^2$					stávající	doporučení	
<p><b>CI Velmi úsporná</b></p> <p><b>Mimořádně neekonomická</b></p>							
<b>KLASIFIKACE</b>							
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy $U_{em}$ ve $W/(m^2 \cdot K)$					$U_{em} = H_T / A$	0,40	
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2					$U_{em,N}$ ve $W/(m^2 \cdot K)$	0,50	
Klasifikační ukazatele $CI$ a jim odpovídající hodnoty $U_{em}$							
$CI$	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50	
$U_{em}$	0,25	0,38	0,50	0,75	1,00	1,25	
Platnost štítku do:			Datum vystavení štítku: 24.05.2018				
Štítek vypracoval(a):							
		(Kvalifikace)					



# TECHNICKÁ ČASŤ

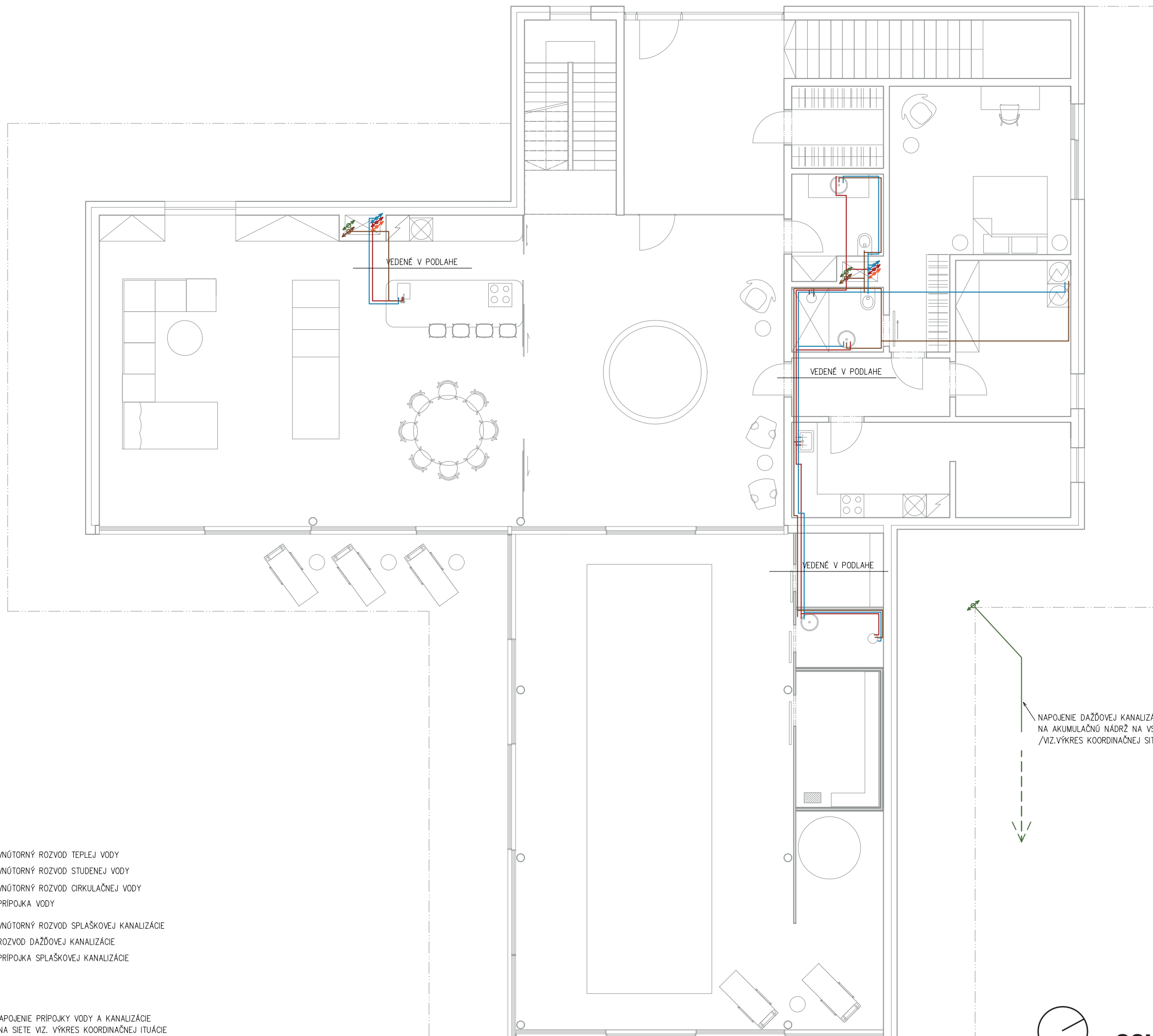
ČASŤ TZB



1:100

SCHÉMA ZTI 1PP

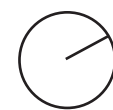




- VNÚTORNÝ ROZVOD TEPEJ VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD STUDENEJ VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD CÍRKULAČNEJ VODY
- - - PŘÍPOJKA VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- ROZVOD DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE
- - - PŘÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

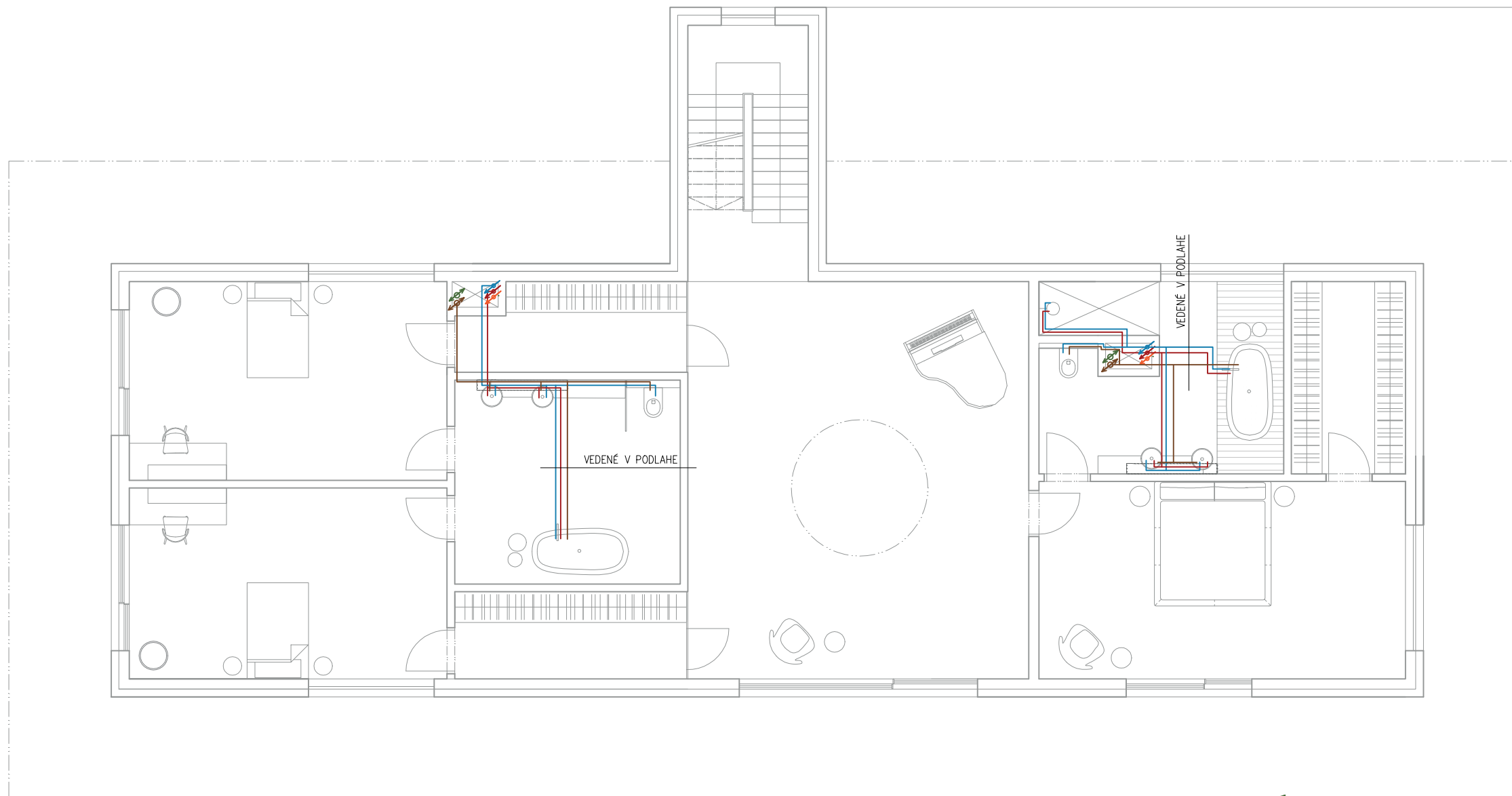
POZN. NAPOJENIE PŘÍPOJKY VODY A KANALIZÁCIE  
NA SIETE VIZ. VÝKRES KOORDINAČNEJ SITUÁCIE

NAPOJENIE DAŽĐOVEJ KANALIZÁCIE  
NA AKUMULAČNÚ NÁDRŽ NA VSAKOVANIE  
/VIZ.VÝKRES KOORDINAČNEJ SITUÁCIE/



# SCHÉMA ZTI 1NP

1:100



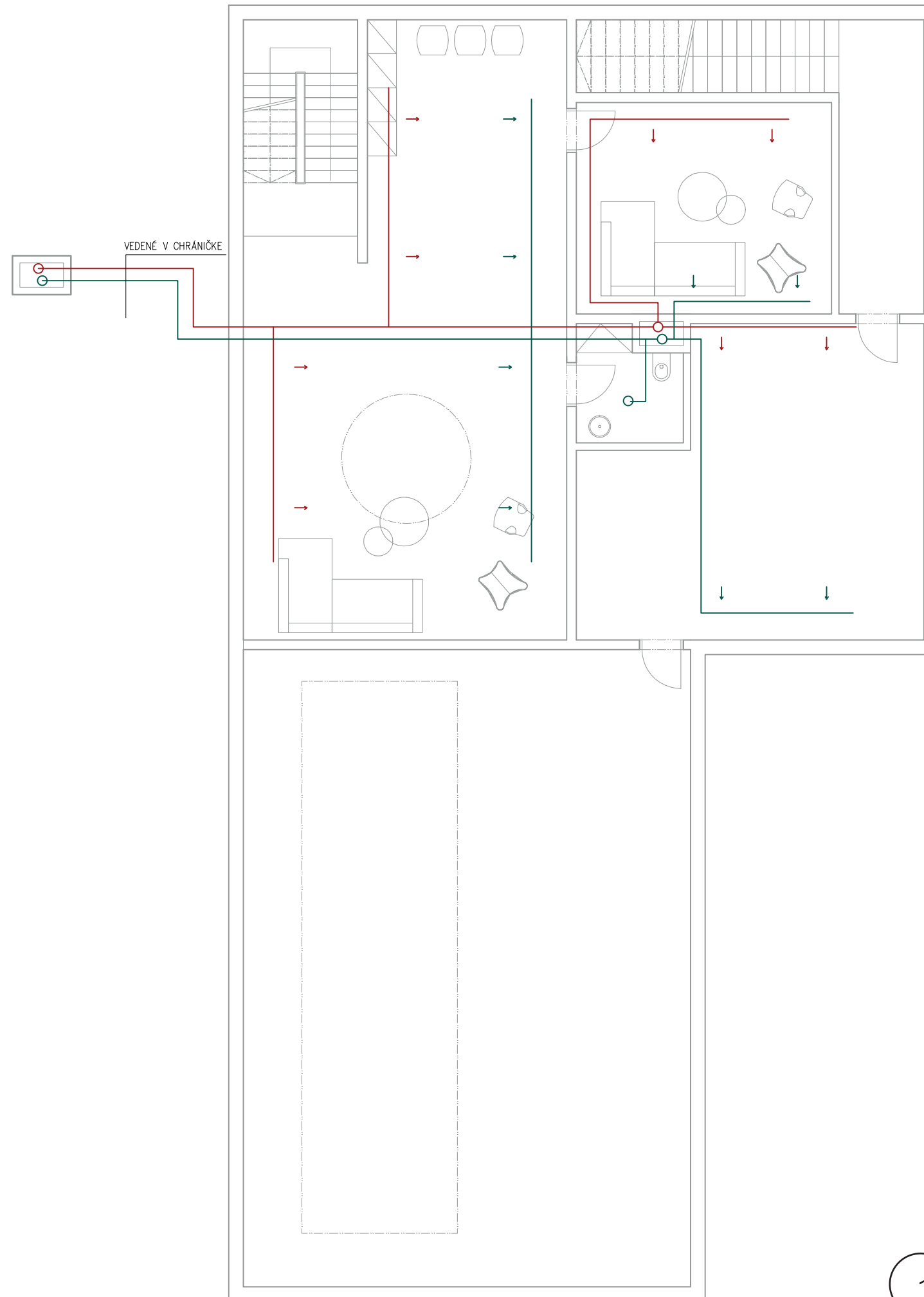
- VNÚTORNÝ ROZVOD TEPLEJ VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD STUDENEJ VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD CIRKULAČNEJ VODY
- VNÚTORNÝ ROZVOD SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE
- ROZVOD DAŽĎOVEJ KANALIZÁCIE
- - - >> - - - PRÍPOJKA SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE

1:100

# SCHÉMA ZTI 2NP



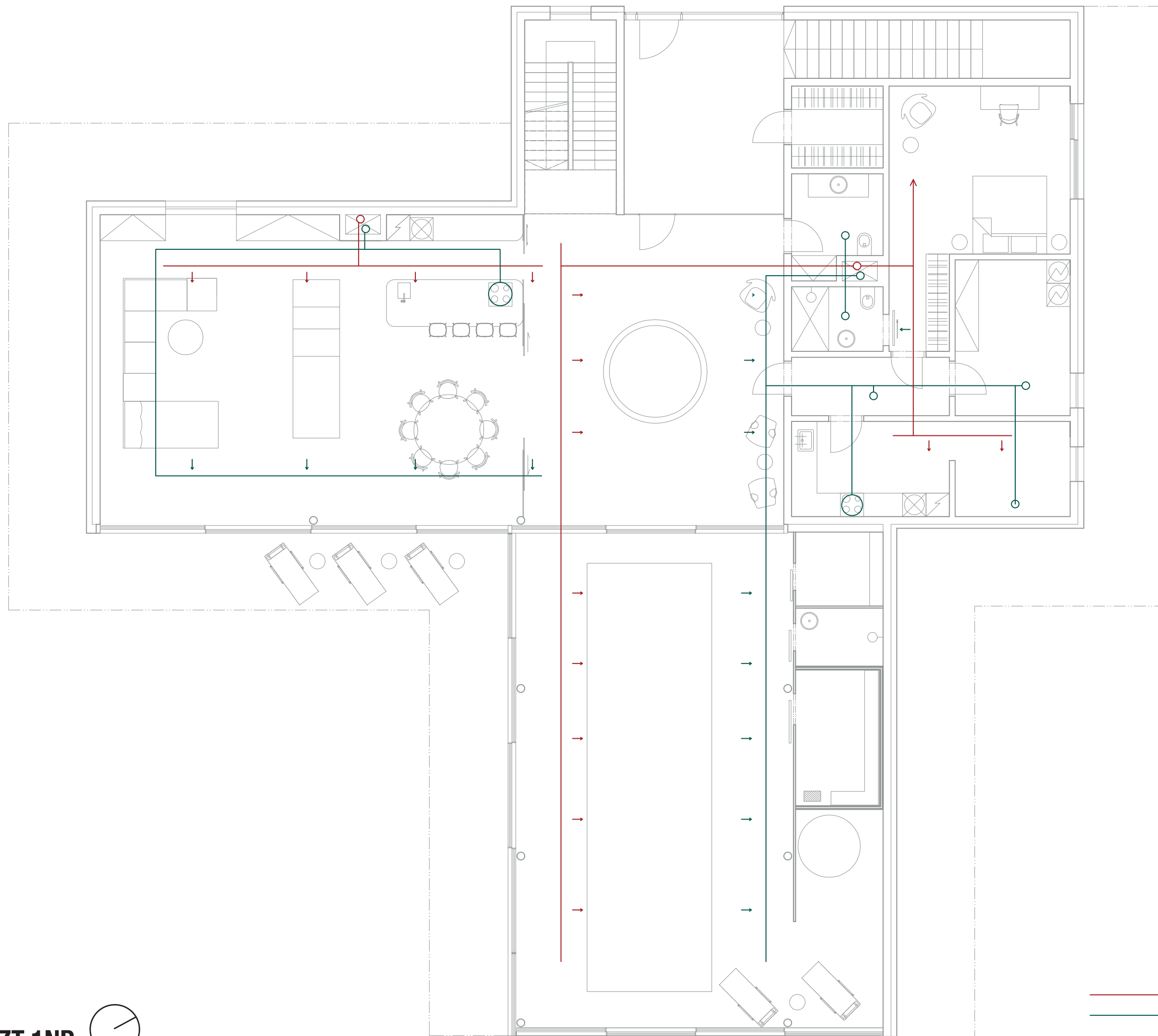
POZN. NAPOJENIE PRÍPOJKY KANALIZÁCIE NA SIETE VIZ. VÝKRES KOORDINAČNEJ ITUÁCIE



— PRIVODNÉ ČISTÉHO VZDUCHU  
 — ODVOD ODPODNÉHO VZDUCHU

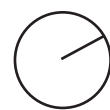


1:100  
**SCHÉMA VZT 1PP**



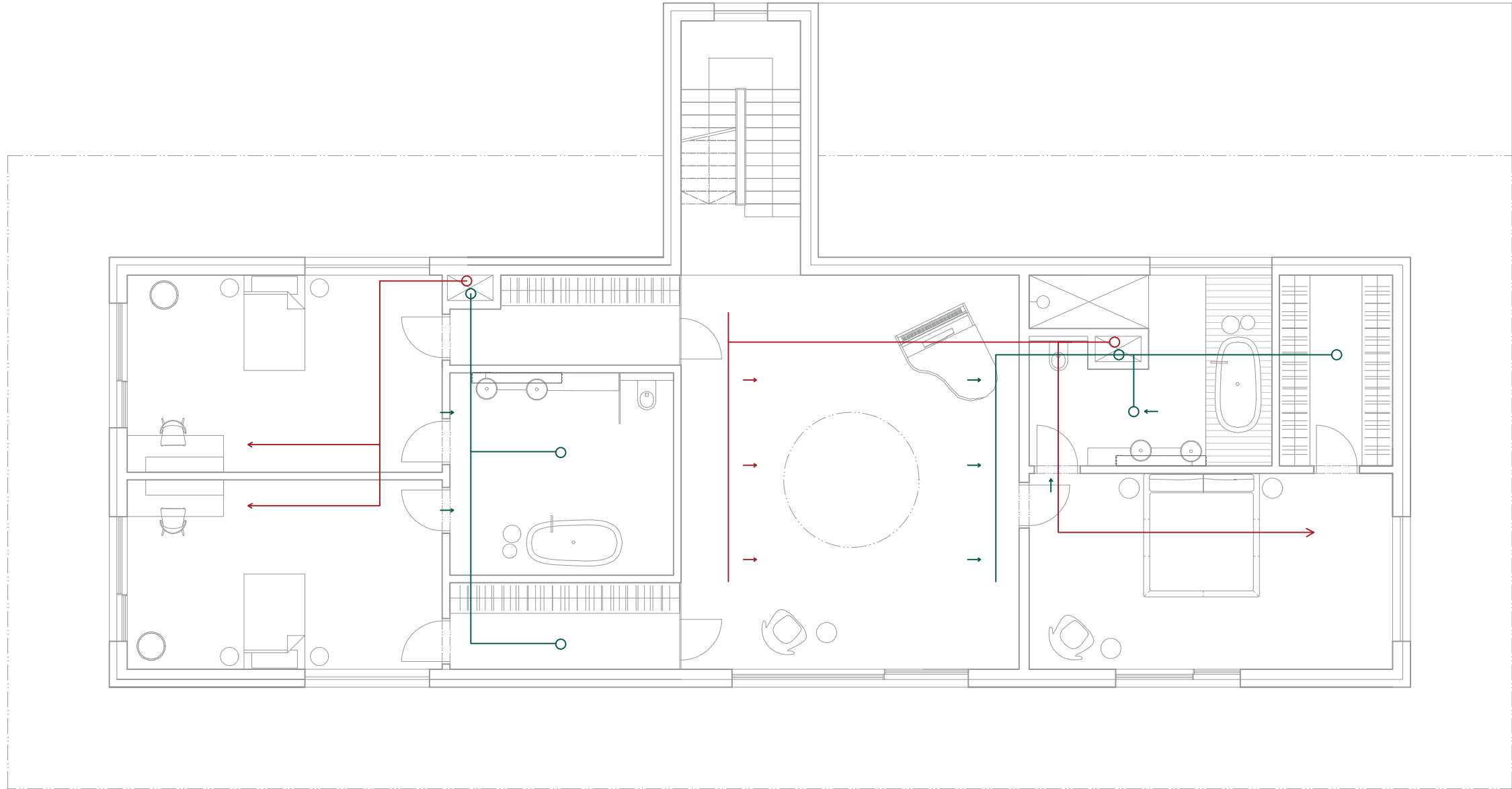
1:100

# SCHÉMA VZT 1NP

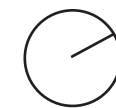


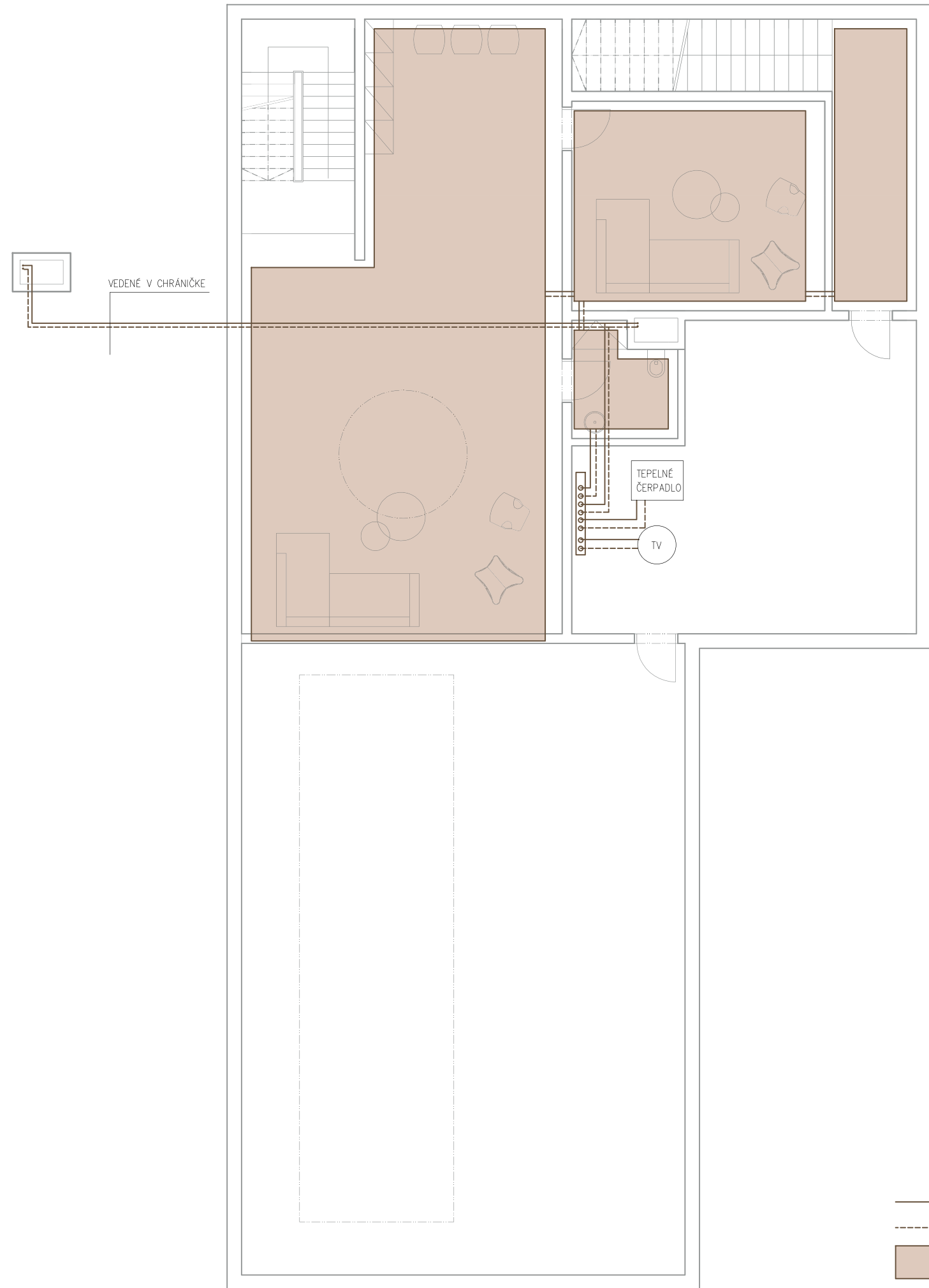
— PRÍVODNÉ ČISTÉHO VZDUCHU  
— ODVOD ODPODNEHO VZDUCHU





— PRÍVODNÉ ČISTÉHO VZDUCHU  
— ODVOD ODPODNEHO VZDUCHU

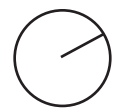


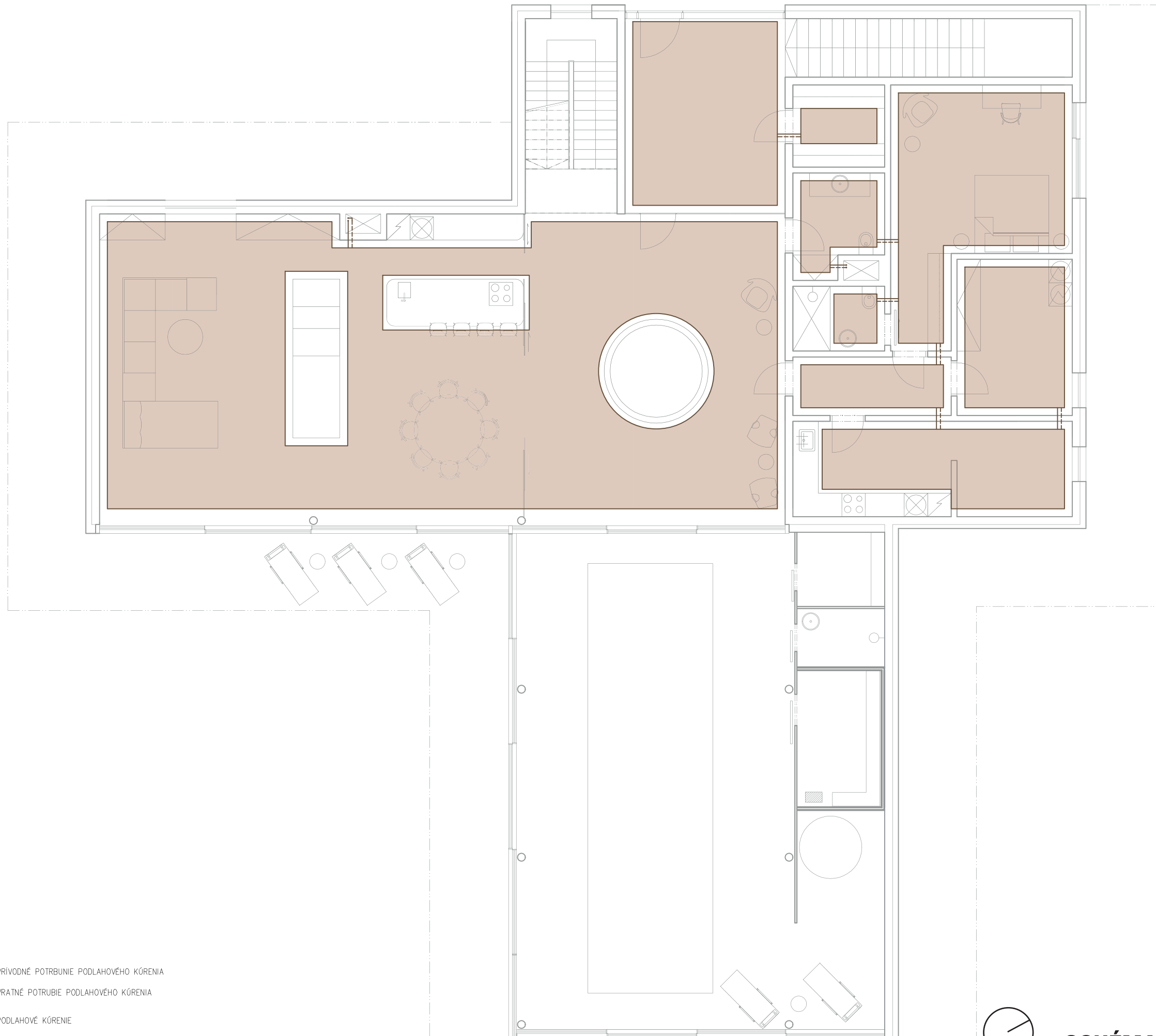


- PRÍVODNÉ POTRUBIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- - - VRATNÉ POTRUBIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- PODLAHOVÉ KÚRENIE

1:100

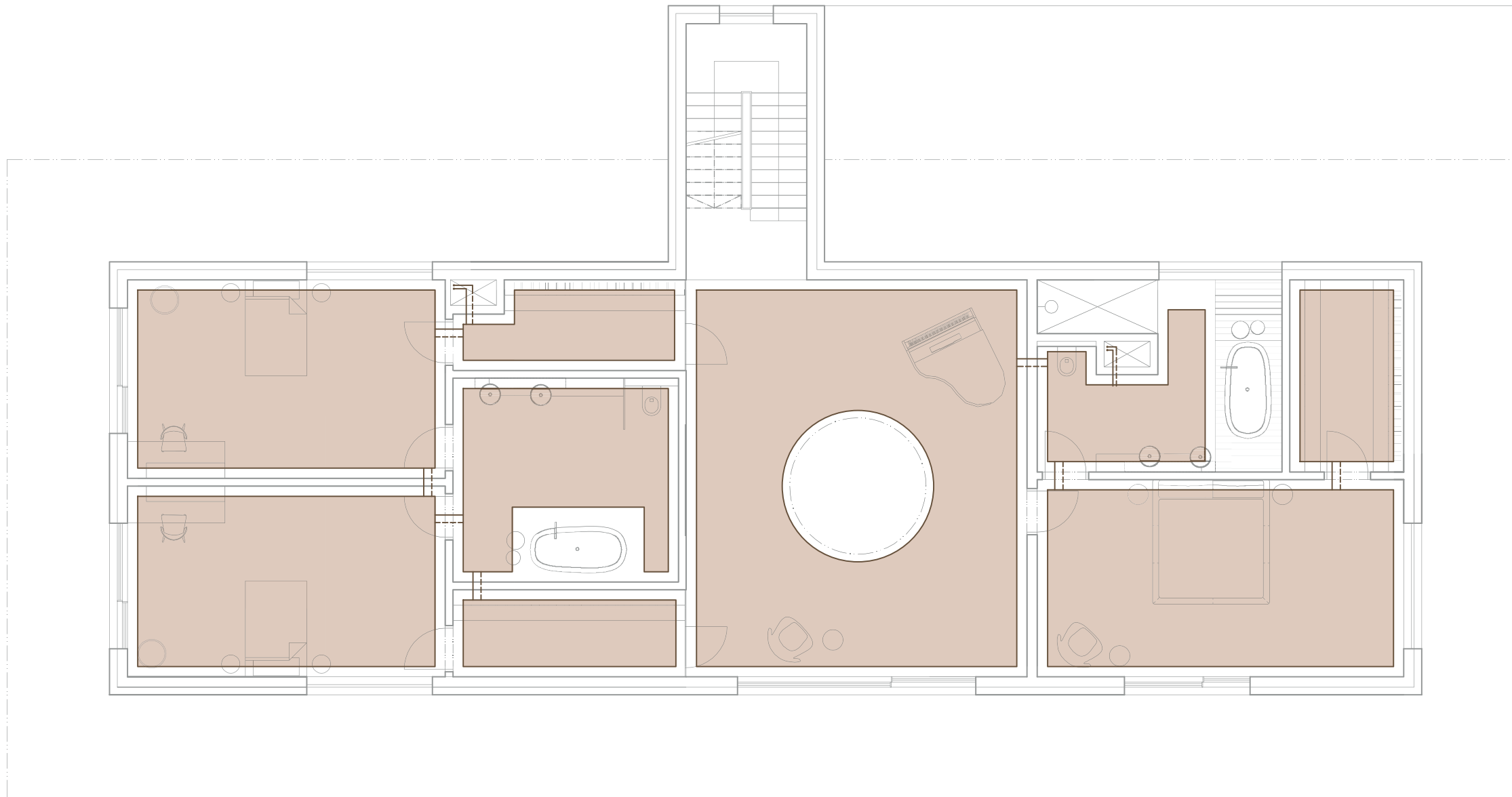
# SCHÉMA KÚRENIE 1PP





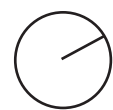
- PRÍVODNÉ POTRUBNIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- - - VRATNÉ POTRUBIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- PODLAHOVÉ KÚRENIE



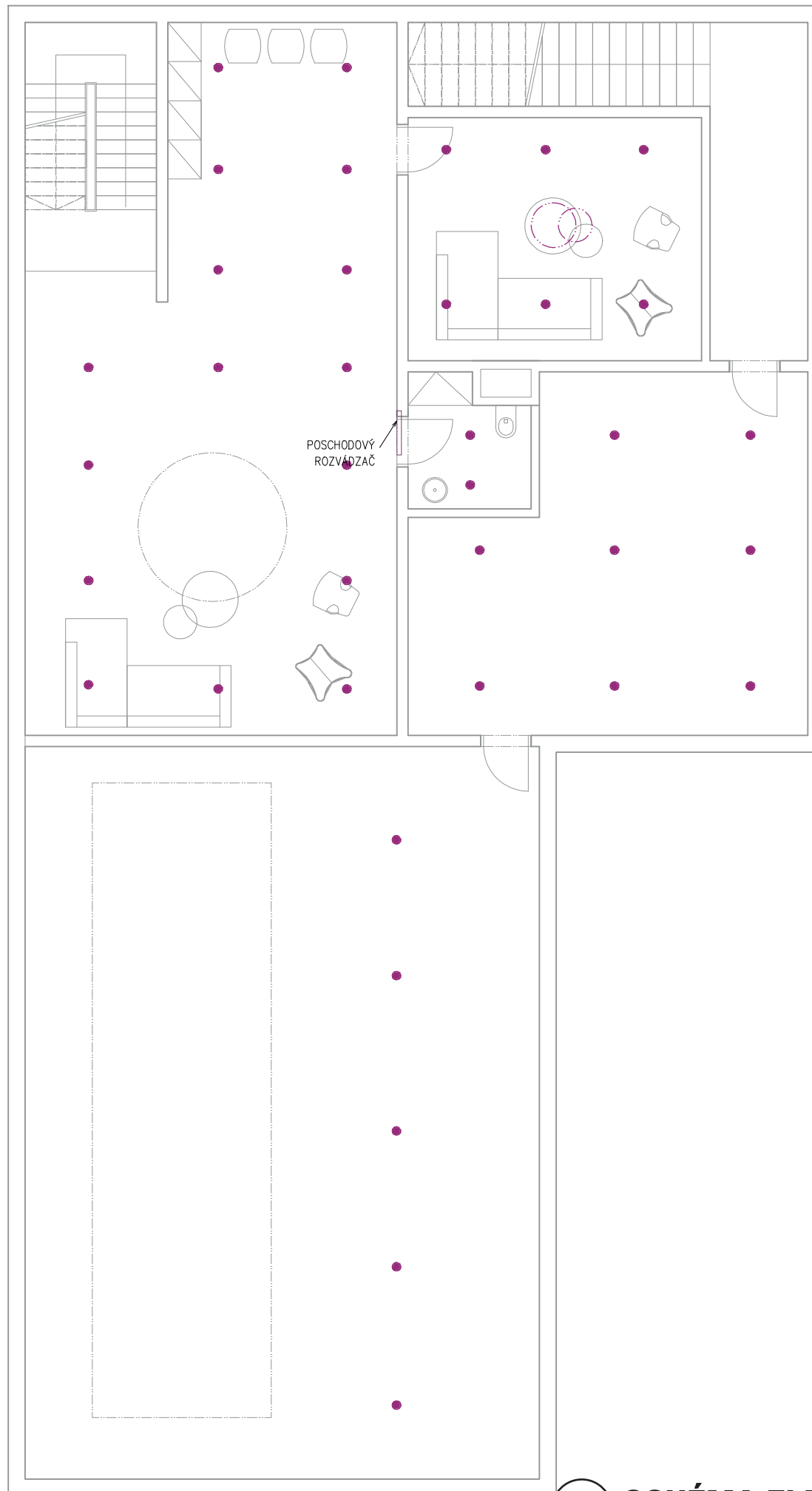


1:100

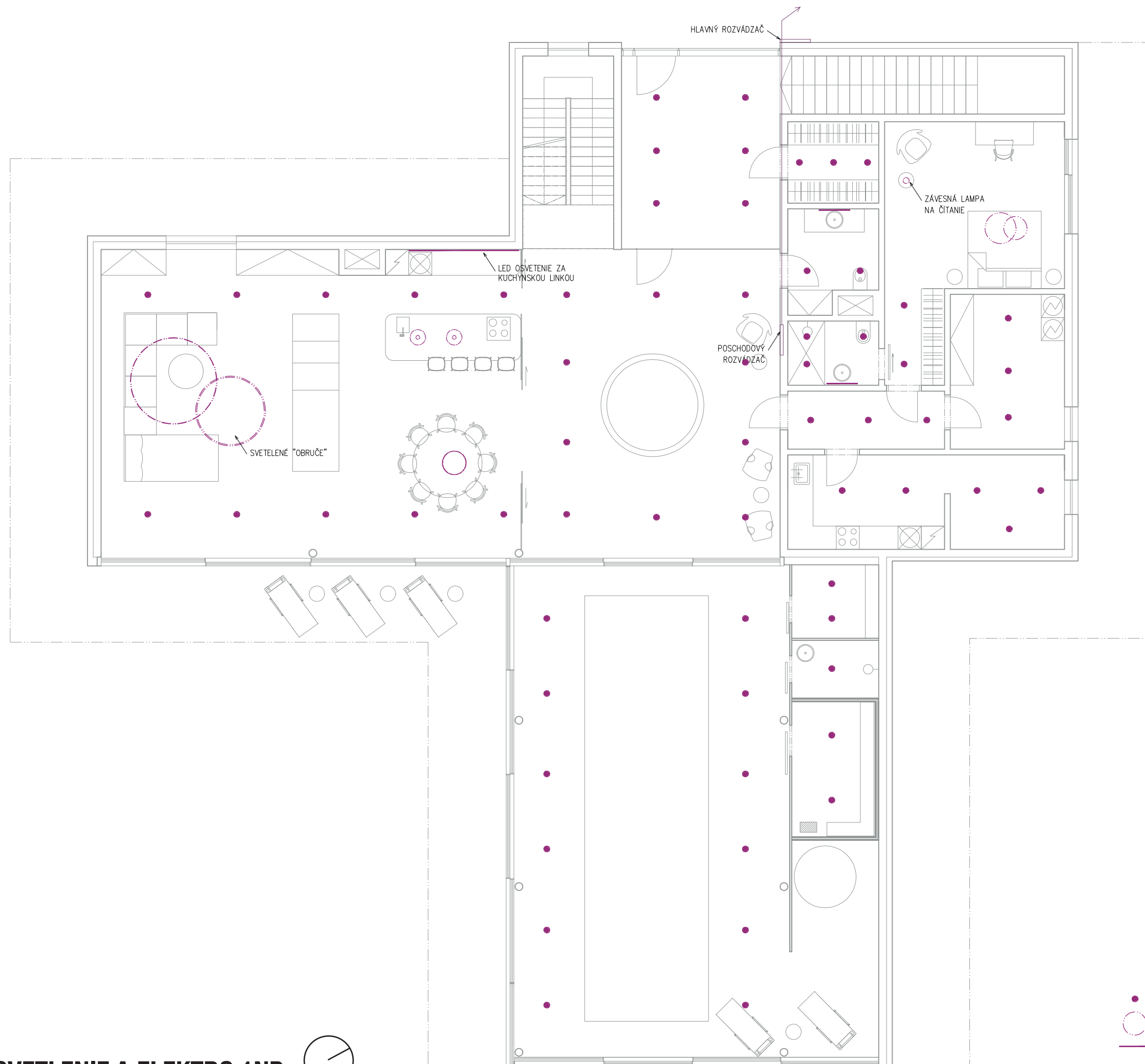
# SCHÉMA KÚRENIE 2NP



- PRÍVODNÉ POTRUBIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- - - VRATNÉ POTRUBIE PODLAHOVÉHO KÚRENIA
- PODLAHOVÉ KÚRENIE

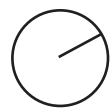


- BODOVÉ OSVETLENIE
- VÝRAZNÉ OSVETLOVACIE TELESO
- OSVETLENIE ZA ZRKADLOM

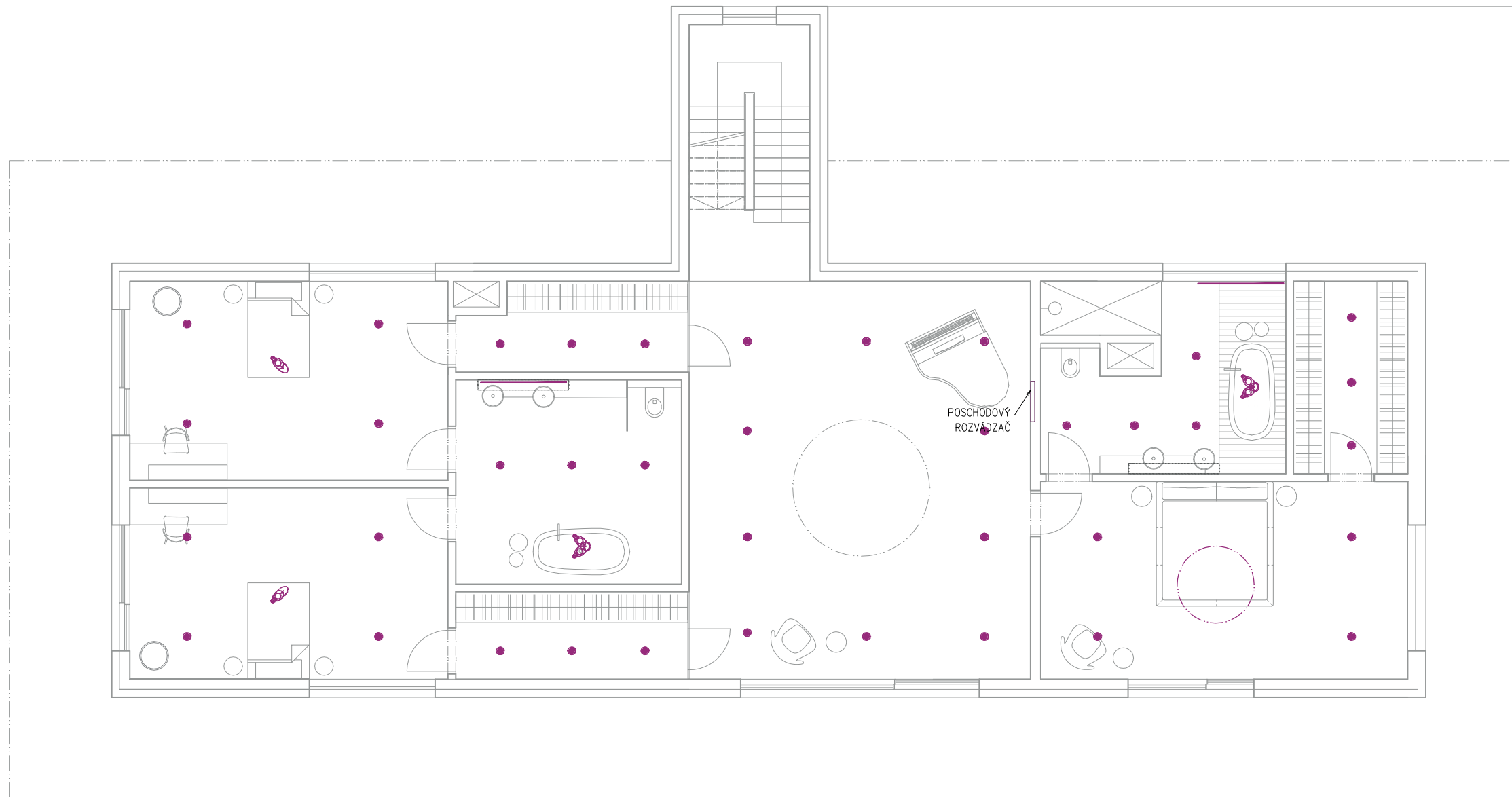


1:100

# SCHÉMA OSVETLENIE A ELEKTRO 1NP



- BODOVÉ OSVETLENIE
- VÝRAZNÉ OSVETLOVACIE TELESO
- OSVETLENIE ZA ZRKADLOM



- BODOVÉ OSVETLENIE
- VÝRAZNÉ OSVETLOVACIE TELESO
- OSVETLENIE ZA ZRKADLOM



**SCHÉMA ELEKTRO A OSVETLENIE 2PP**

1:100





**ZÁVER**  
POĎAKOVANIE



**NA ZÁVER BY SOM RADA POĎAKOVALA VEDÚCEMU BAKALÁRSKE PRÁCE DOC.ING.ARCH.  
ZDEŇKOVÍ JIRANOVÍ ZA JEHO RADY A MOTIVÁCIU DOTIAHNUŤ TO AŽ DO KONCA.**