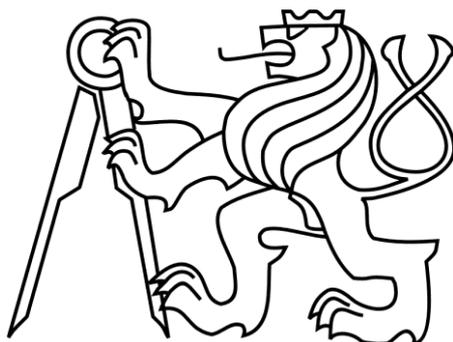


ČESKÉ VYSOKÉ UČENÍ TECHNICKÉ

FAKULTA STAVEBNÍ

Katedra technologie staveb



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

**Stavebně technologický projekt –
Obytný soubor „Nad Kocandou“ – objekt
A1, A2**

1. Posouzení předané projektové dokumentace

Egor Grigorenko

2018

Vedoucí bakalářské práce: Ing. Rostislav Šulc, Ph.D.

Obsah

POSOUZENÍ ÚPLNOSTI A SPRÁVNOSTI PŘEDANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, JEJÍ DOPLNĚNÍ A OPRAVA.....	2
1.1 Formální nesoulady	2
1.2 Chybějící podklady	2
1.3 Technologické a technické nedostatky	4
1.4 Výkres půdorysu 3.NP	
1.5 Výkres řezu C-C´	

Seznam obrázku

Obrázek 1 Základová deska původní.....	4
Obrázek 2 Základová deska navřená.....	5



POSOUZENÍ ÚPLNOSTI A SPRÁVNOSTI PŘEDANÉ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE, JEJÍ DOPLNĚNÍ A OPRAVA

1.1 Formální nesoulady

„Architektonicko-stavební řešení“. Ve všech výkresech pohledu není označeno, jak se budou otvírat okna.

„Architektonicko-stavební řešení“. V půdorysech typického podlaží 2. NP–7. NP není nakreslená legenda materiálu.

„Architektonicko-stavební řešení“. Ve všech půdorysech typického podlaží tepelná izolace nakreslená v místech otvoru do vnitřního prostoru.

„Architektonicko-stavební řešení“. V řezech šraf podkladního betonu je nakreslen jako železobeton.

„Architektonicko-stavební řešení“. V tabulce „Stěny“ není napsán typ skel oken a dveří.

„Architektonicko-stavební řešení“. Ve výkrese „Střecha“ není nakreslena čárkovaně stěna pod oplechováním atiky.

1.2 Chybějící podklady

A Původní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.2 Údaje o žadateli

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

A.4 Údaje o stavbě

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení



B Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

B.2.6 Základní technický popis staveb

B.2.7 Technická a technologická zařízení

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí – zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

B.4 Dopravní řešení

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

B.7 Ochrana obyvatelstva

B.8 Zásady organizace výstavby

C Situační výkresy

C.1 Situační výkres širších vztahů

C.4 Katastrální situační výkres

C.5 Speciální situační výkres

D Výkresová dokumentace

D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

E Dokladová část

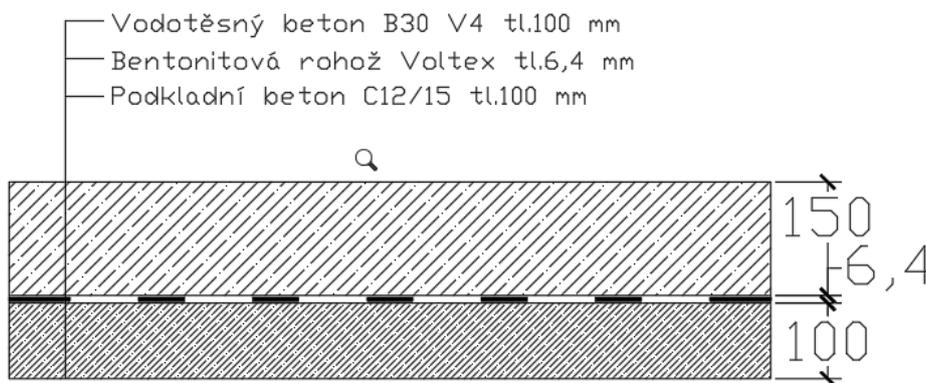
- E.1 Závazná stanoviska, rozhodnutí, vyjádření DOSS
- E.2 Stanoviska vlastníků dopravní a technické infrastruktury
- E.3 Územní a stavební rozhodnutí
- E.4 Geodetický podklad pro projektovou činnost
- E.5 Ostatní podklady
- E.6 Průkaz energetické náročnosti

1.3 Technologické a technické nedostatky

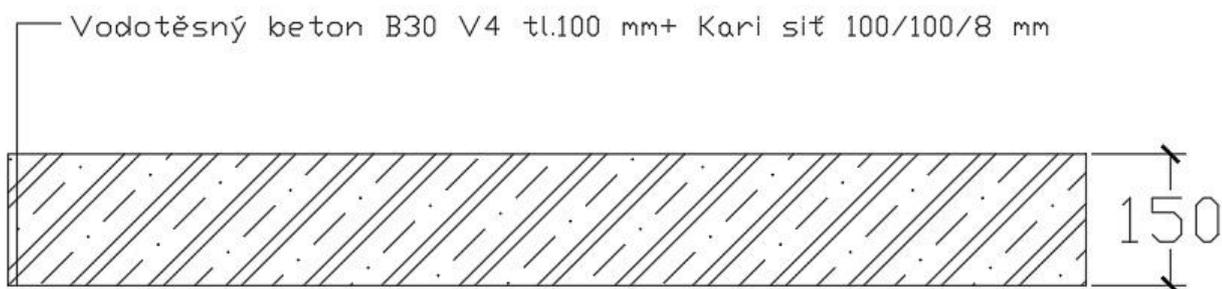
1. Klihová malba – nesmí být na podkladě sádrokartonu kvůli loupání klišového podkladu. Při oškrábání naruší papírová vrstva sádrokartonu.

2. Základová deska. Podle projektové dokumentace je navržena skladba základové desky tímto způsobem:

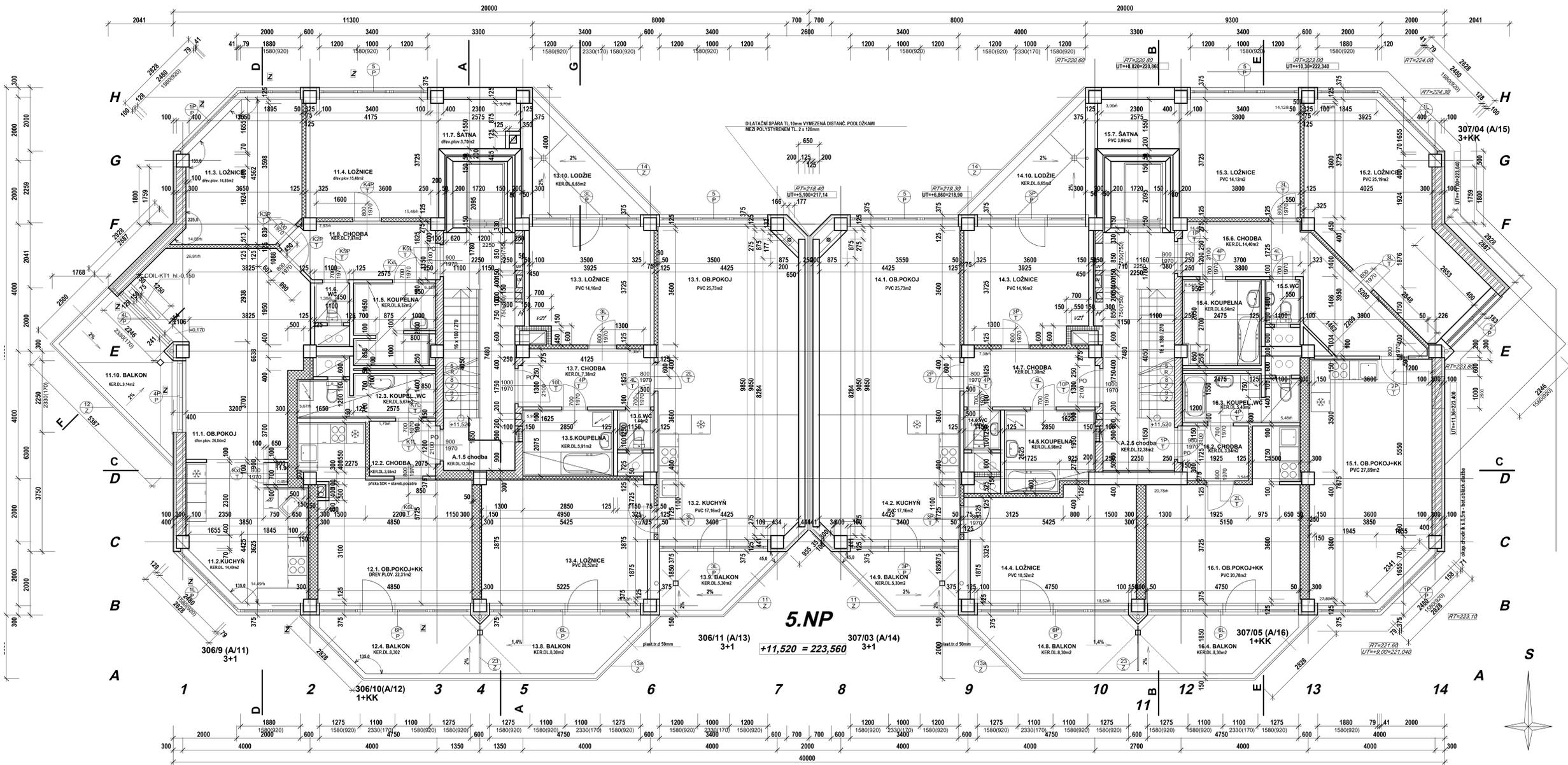
Podkladní beton C12/15 tl. 100 mm – hydroizolační bentonitová rohož Voltex tl. 6,4 mm – Vodotěsný beton B30 V4 tl. 150 mm, viz obrázek č. 1. Z hlediska ekonomie financí a času tato skladba není výhodná. Proto pro zjednodušení byla navržena skladba jenom z Vodotěsného betonu B30 V4 tl. 150 mm a vyztužena Kari sítí 100/100/8 mm, která se uloží přímo na zeminu a na základové pásy. Důležitou podmínkou je, aby vytvořil tzv. „bílou vanu“, trhliny musí být menší než 0,2 mm a všechny instalační prostupy do základů musí být provedeny vzduchotěsně, viz obrázek č. 2.



Obrázek 1 Základová deska původní



Obrázek 2 Základová deska navřená



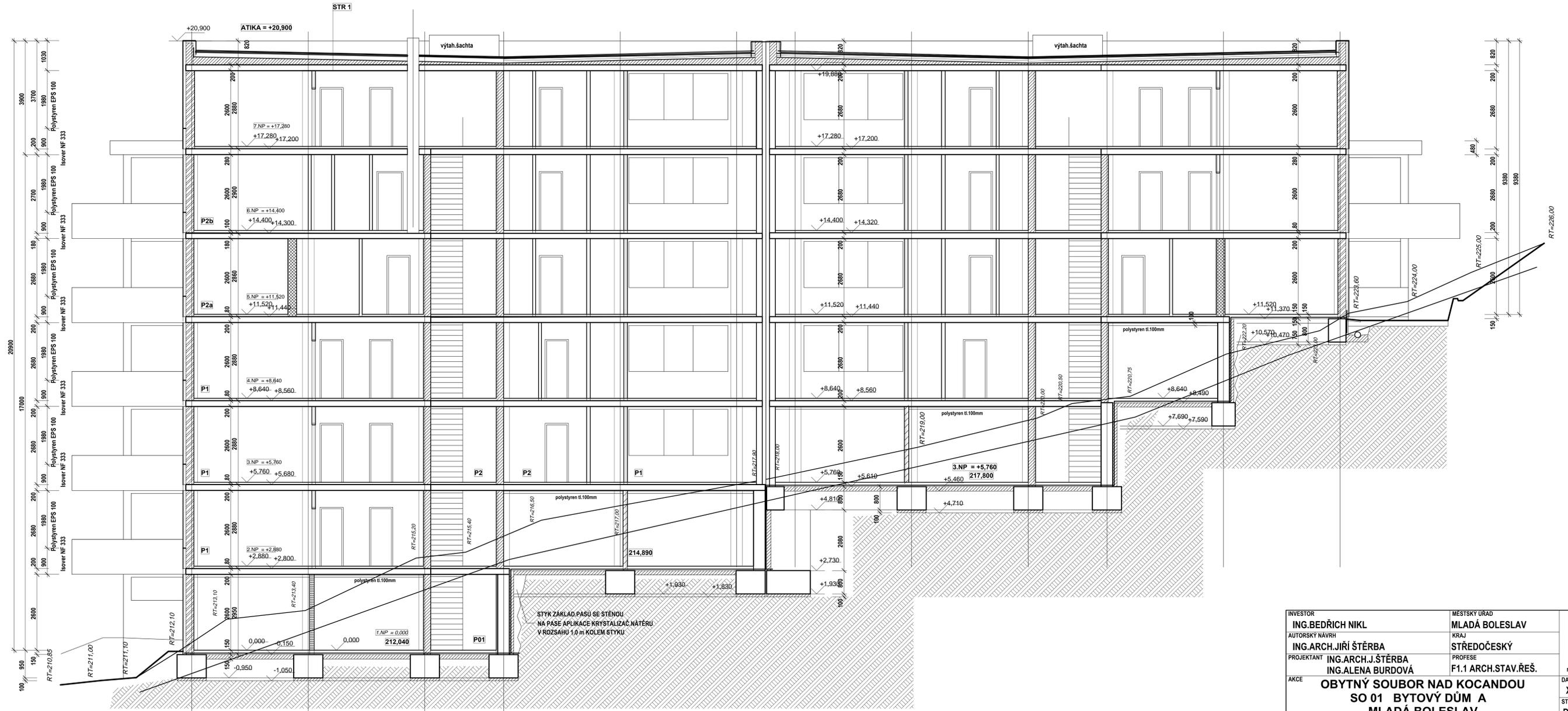
TABLKA MÍSTNOSTÍ - A 5.NP

Č.M.	Název místnosti	Pt. m ²	Podlaha	Podlaha	Soška	Stěny	Strop	Světla v.
BYT 306/9 (A/11) 3+1								
11.1	obývací pokoj	26,84	P-K4	dřev. lita	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.2	kuchyně	14,49	P-K6	ker. na kachel.	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.3	ložnice	14,85	P-K1	PVC	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.4	ložnice	6,68	P-K5	PVC laminat.	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.5	koupelna	6,32	P-K6	ker. na kachel.	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.6	WC	1,38	P-K2	ker. dlažba	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.7	balón	3,70	P-K5	dřev. laminat.	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.8	chodba	7,87	P-K3	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
11.9	vest. skříň	0,45	P-K2	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		91,48						
BYT 306/10 (A/12) 1+KK								
12.1	obývací pokoj + kuch. k.	22,77	P1,P3	PVC ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
12.2	chodba	3,68	P3	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
12.3	koupelna WC	5,67	P3	ker. dlažba	ker. dlažba	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		31,96						
BYT 306/11 (A/13) 3+1								
13.1	obývací pokoj	25,73	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.2	kuchyně s jídeln.	17,16	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.3	ložnice	14,16	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.4	ložnice	20,82	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.5	koupelna	6,68	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.6	WC	1,44	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
13.7	chodba	7,28	P3	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		92,30						
BYT 307/03 (A/14) 3+1								
14.1	obývací pokoj	25,73	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.2	kuchyně s jídeln.	17,16	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.3	ložnice	14,16	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.4	ložnice	20,82	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.5	koupelna	6,68	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.6	WC	1,44	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
14.7	chodba	7,28	P3	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		91,37						
BYT 307/04 (A/15) 3+KK								
15.1	obývací pokoj + kuch. k.	22,69	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.2	ložnice	22,19	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.3	ložnice	14,12	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.4	koupelna	6,54	P2	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.5	WC	1,54	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.6	chodba	14,40	P3	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
15.7	balón	3,86	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		93,64						
BYT 307/05 (A/16) 1+KK								
16.1	obývací pokoj + kuch. k.	20,78	P1	PVC	PVC	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
16.2	chodba	3,34	P3	ker. dlažba	k.v.d. 6. tm.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
16.3	koupelna	5,68	P2	ker. dlažba	ker. na kachel.	om. v. štuk.	om. v. štuk.	2 800
celkem pl. místnosti		29,80						
16.4		balón	3,30					
speciální prostory								
A1.5		chodba-schodiště	111,40	12.38	P4			
A2.2		chodba-schodiště	111,40	12.38	P4			

PRĚKLADY
 zděvo HELIUX vnitřní
 HELIUX - keramický nosný překlad 23.8 (rozm. 75x238x190mm) 1ks x 4 = 1ks - dvoje č.1
 HELIUX - keramický nosný překlad 23.8 (rozm. 75x238x175mm) 1ks x 2 = 2ks - dvoje č.1
 plítky HELIUX
 HELIUX - keramický plochý překlad (rozm. 115x71x125mm) 1ks x 9 = 9ks - dvoje č.3
 plítky YTONG
 YTONG - plechad NEP 12.5 (rozm. 125x249x125mm) 1ks x 4 = 4ks - dvoje č.2
 YTONG - plechad NEP 10 (rozm. 100x249x125mm) 1ks x 11 = 11ks - dvoje č.4

LEGENDA MATERIÁLŮ A POZNÁMKY VIZ VÝKRES Č. A3

DŘEVNÍK ING. BĚDŘICH NIKL AUTORSKÝ NÁVRH ING. ARCH. JIŘÍ ŠTĚRBA PROJEKTANT ING. ALENA BURDOVÁ AKCE OBYTNÝ SOUBOR NAD KOCANDOU SO 01 BYTOVÝ DŮM A MLADÁ BOLESLAV OBSAH 5.NP	MĚSTSKÝ ÚŘAD MLADÁ BOLESLAV KANCELÁŘ STŘEDOČESKÝ PROJEKT ING. ALENA BURDOVÁ F1.1 ARCH. STAV. ŘES. STUPĚŇ DOKUMENTACE DPS MĚŘÍTKO 1 : 50 ČÍSLO PŘÍLOHY A 7	
--	---	--



INVESTOR ING.BEŘICH NIKL	MĚSTSKÝ ÚŘAD MLADÁ BOLESLAV	
AUTORSKÝ NÁVRH ING.ARCH.JÍŘÍ ŠTĚRBA	KRAJ STŘEDOČESKÝ	
PROJEKTANT ING.ARCH.J.ŠTĚRBA	PROFESE ING.ALENA BURDOVÁ	ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ PROJEKCE NÁMĚSTÍ MÍRU 14, 293 01 MLADÁ BOLESLAV
AKCE OBYTNÝ SOUBOR NAD KOCANDOU SO 01 BYTOVÝ DŮM A MLADÁ BOLESLAV	PROFESE F1.1 ARCH.STAV.ŘEŠ.	DATUM X.2010
OBSAH ŘEZ PODÉLNÝ C - C	MĚŘÍTKO 1:100	FORMÁT A 4
		STUPEŇ DOKUMENTACE DPS
		ČÍSLO PŘÍLOHY A 13