



BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

AKADEMICKÝ ROK:

2017 – 2018 LS

JMÉNO A PŘIJMENÍ STUDENTA:

Karin Hudecová



PODPIS:

E-MAIL: karin.hudecova5@gmail.com

UNIVERZITA:

ČVUT V PRAZE

FAKULTA:

FAKULTA STAVEBNÍ

THÁKUROVA 7, 166 00 PRAHA 6

STUDIJNÍ PROGRAM:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

STUDIJNÍ OBOR:

ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

ZADÁVAJÍCÍ KATEDRA:

K129 – KATEDRA ARCHITEKTURY

VEDOUcí BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

Ing. arch. Jaromír Kročák

NÁZEV BAKALÁŘSKÉ PRÁCE:

**RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY,
PRAHA**

POĎAKOVANIE

ĎAKUJEM SVOJMU VEDÚCEMU BAKALÁRSKEJ PRÁCE ING. ARCH. JAROMÍROVI KROČÁKOVI ZA ODBORNÉ VEDENIE, METODICKÚ POMOC, CENNÉ RADY A OCHOTU PRI SPRACOVANÍ TEJTO PRÁCE.

OBSAH:

.....ÚVOD

OBSAH 01

ANOTÁCIA 02

ZADANIE 03

ČASOPISOVÁ SKRATKA 04

.....ŠTÚDIA OBJEKTU

FOTODOKUMENTÁCIA STÁVAJÚCEHO STAVU 07

SITUÁCIA ŠIRŠÍCH VZŤAHOV 08

KONCEPT 09

ARCHITEKTONICKÁ SITUÁCIA 10

PÔDORYS 1.NP 11

REZ A-A 12

REZ B-B 13

POHLAD ZÁPADNÝ 14

POHLAD VÝCHODNÝ 15

POHLADY SEVERNÝ A JUŽNÝ 16

VIZUALIZÁCIA EXTERIÉR 17

VIZUALIZÁCIA INTERIÉR 21

.....ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

SPRIEVODNÁ SPRÁVA 23

SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA 24

KOORDINAČNÁ SITUÁCIA 32

PÔDORYS 1.NP, REZ A-A 33

ARCHITEKTONICKÝ DETAIL 35

KONŠTRUKČNÁ SCHÉMA 36

ZDRAVOTNE TECHNICKÉ INŠTALÁCIE 37

KÚRENIE 38

VETRANIE, ELEKTROINŠTALÁCIE 39

ENERGETICKÝ ŠTÍTOK BUDOVY 40

OSOBNÉ ÚDAJE:

MENO: KARIN

PRIEZVISKO: HUDECOVÁ

EMAIL: KARIN.HUDECOVA5@GMAIL.COM

TEL.: +421 902 538 003

ZÁKLADNÉ ÚDAJE:

ŠKOLA: ČVUT V PRAZE

FAKULTA: STAVEBNÍ

OBOR: ARCHITEKTURA A STAVITELSTVÍ

NÁZOV PRÁCE: RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

VEDÚCI PRÁCE: ING. ARCH. JAROMÍR KROČÁK

ZADÁVAJÚCA KATEDRA: KATEDRA ARCHITEKTURY, K129

SEMESTER: LS 2017/2018

ANOTÁCIA:

PREDMETOM BAKALÁRSKEJ PRÁCE JE NÁVRH RODINNÉHO DOMU. ZADANÁ LOKALITA LEŽÍ V DÍVČÍCH HRADOCH, ČO JE SEVERNÝ SVAH VRCHU DĚVÍN V MESTSKEJ ČASTI PRAHA 5, RADLICE. VYBRANÝ POZEMOK JE OBDĚLNÍK S OSOVOU ORIENTÁCIU SEVER-JUH. PRÍSTUP SA NACHÁDZA V NAJNIŽŠEJ ČASTI POZEMKU CEZ SPOLOČNÚ KOMUNIKÁCIU PRE PEŠÍCH AJ VOZIDLÁ. DISPONUJE PANORAMATICKÝM VÝHLADOM NA RADLICE A SMÍCHOV A MÁ VO SVOJEJ BLÍZKOSTI STANICU METRA.

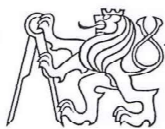
KONCEPT DOMU VYCHÁDZA Z DVOCH HMÔT, TÁ HLAVNÁ KOPÍRUJE TERÉN A UMOŽŇUJE TAK MAXIMÁLNE SPOJENIE SO ZÁHRADOU. POVRCHOVÉ MATERIÁLY SÚ PRÍRODNÉ, FASÁDNE DREVENÉ OBKLADY A ZELENÉ STRECHY ZAPADNÚ DO PROSTREDIA. DRUHOU HMOTOU JE ZAPUSTENÁ GARÁŽ, JEJ POVRCH TVORÍ POHĽADOVÝ BETÓN. DOM BOL NAVRHNUTÝ V NÍZKOENERGETICKOM ŠTANDARTE PRE ŠTVORČLENNÚ RODINU.

ABSTRACT:

THE SUBJECT OF THIS BACHELOR THESIS IS THE DESIGN OF A DETACHED HOUSE. THE APPOINTED LOCATION IS SITUATED IN DÍVČÍ HRADY, WHICH IS THE NORTHERN SLOPE OF THE HILL DĚVÍN IN THE CITY DISTRICT OF PRAHA 5, RADLICE. THE SELECTED BUILDING SITE IS A RECTANGLE WITH AXIAL ORIENTATION FROM NORTH TO SOUTH. ACCESS IS FROM THE LOWEST PART OF THE SITE BY JOINT PATHWAY FOR BOTH PEDESTRIANS AND CARS.

THE SITE POSSESSES A PANORAMATIC VIEW OF RADLICE AND SMÍCHOV AND IS CLOSE TO THE METRO STATION.

THE IDEA FOR THE HOUSE DESIGN IS BASED ON TWO MASSES, THE MAJOR IS PARALLEL TO THE SLOPE SO AS TO WARRANT THE UTMOST CONNECTION BETWEEN THE MASS AND THE GARDEN. THE SURFACE MATERIALS ARE NATURAL, WOODEN CLADDING AND GREEN ROOFS WILL MATCH THE BUILDING'S ENVIRONMENT. THE SECOND MASS IS THE EMBEDDED GARAGE, VISUAL CONCRETE COVERS ITS SURFACE. THIS HOUSE WAS DESIGNED TO THE LOW-ENERGY STANDARD FOR FAMILY OF FOUR MEMBERS.

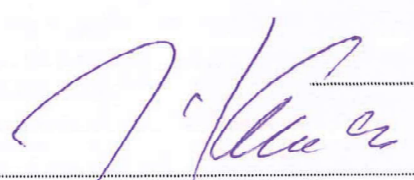
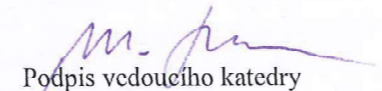


ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

I. OSOBNÍ A STUDIJNÍ ÚDAJE

Příjmení: <u>Hudecová</u>	Jméno: <u>Karin</u>	Osobní číslo: <u>438002</u>
Zadávající katedra: <u>K129 - Katedra architektury</u>		
Studijní program: <u>Architektura a stavitelství</u>		
Studijní obor: <u>Architektura a stavitelství</u>		

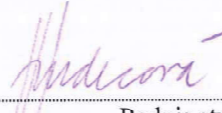
II. ÚDAJE K BAKALÁŘSKÉ PRÁCI

Název bakalářské práce: <u>Rodinný dům Dívčí Hrady, Praha</u>	
Název bakalářské práce anglicky: <u>Family House Dívčí Hrady, Prague</u>	
Pokyny pro vypracování: Projekt rodinného domu, zahrnující architektonickou studii a vybrané části přibližně na úrovni dokumentace pro povolení - ohlášení) stavby. Podrobné zadání bakalářské práce student obdrží v příloze a je povinen vložit jeho kopii spolu s tímto zadáním do obou paré odevzdávané práce.	
Seznam doporučené literatury: Pražské stavební předpisy (info např. na http://www.iprpraha.cz/psp), Stavební zákon, Vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb se změnami 62/2013 Sb. (zveřejněno např. na http://www.tzb-info.cz/pravni-predpisy/vyhlaska-c-499-2006-sb-o-dokumentaci-staveb), Vyhlášky MMR 268/2009 (OTP) a MMR 398/2009 (OTP BBUS)	
Jméno vedoucího bakalářské práce: <u>Ing.arch. Jaromír Kročák</u>	
Datum zadání bakalářské práce: <u>23.2.2018</u> Termín odevzdání bakalářské práce: <u>27.5.2018 do KOS</u>	
 Podpis vedoucího práce	 Podpis vedoucího katedry

III. PŘEVZETÍ ZADÁNÍ

Beru na vědomí, že jsem povinen vypracovat bakalářskou práci samostatně, bez cizí pomoci, s výjimkou poskytnutých konzultací. Seznam použité literatury, jiných pramenů a jmen konzultantů je nutné uvést v bakalářské práci a při citování postupovat v souladu s metodickou příručkou ČVUT „Jak psát vysokoškolské závěrečné práce“ a metodickým pokynem ČVUT „O dodržování etických principů při přípravě vysokoškolských závěrečných prací“.

23.2.2018 Datum převzetí zadání


Podpis studenta(ky)

PŘÍLOHA ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

- Cílem bakalářské práce** je ověření schopnosti studenta navrhnout a profesionálně zpracovat projekt malé stavby na úrovni dokumentace ke stavebnímu povolení.
- Tématem bakalářské práce** je projekt:
Rodinný dům Dívčí Hrady
Předmětem návrhu je rodinný dům odpovídající obvyklým nárokům českých klientů - čtyřčlenné rodiny se dvěma dětmi. Rodina používá dva osobní automobily. Orientační velikost domu je přibližně 1.000 až 1.100 m³ obestavěného prostoru.
Dům by měl splňovat požadavky na nízkou energetickou náročnost objektu v kategorii úsporné a velmi úsporné stavby.
Orientační stavební program:
 - Vstupní prostory domu s ohledem na venkovský charakter zástavby
 - Komfortní obývací prostory s prostorem pro společnou přípravu jídel
 - Ložnice rodičů
 - Samostatné ložnice pro dvě děti
 - Velikost a rozsah hygienického zázemí je na zvážení autora
 - Místnost pro hosty
 - Specifická místnost dle zvážení autora (pracovna, tělocvična, posilovna, atelier apd)
 - Technická místnost
 - Garáž pro dva osobní vozy
 - Sklad zahradního nábytku, náradí sekačky, prostor pro kola
- Rozsah práce:**
 - Návrh stavby (studie objektu)**
 - situace širších vztahů (1:2000 – 1:5000)
 - idea návrhu – motto - grafické znázornění
 - architektonická situace se základní rozvahou o využití pozemku (1:200) a s pohledem na střechu
 - všechny půdorysy se zařízením místností, popisem a výměrami (1:100)
 - 2 řezy (1:100)
 - všechny pohledy (1:100)
 - prostorové zobrazení (z normálního horizontu, ideálně zakres do fotografie)
 - prostorové zobrazení, dokumentující vztah mezi některým z hlavních vnitřních prostor a pozemkem
 - Vybrané části projektu v úrovni DSP (DPS)**

Průvodní a souhrnná technická zpráva ve struktuře dle Příl. č.4 či 5 Vyhl. 62/2013 Sb. (O dokumentaci staveb) dle zadání. Ve zprávě budou zohledněny m.j. vyhl. MMR 268/2009 (OTP) a MMR 398/2009 (OTP BBUS). Zpráva bude popisovat části, které student řeší, ostatní kapitoly budou pouze nadepsány.

Koordináční situace (odstupy, rozměry, výškové kóty, napojení na síť (oddělit přípojky a vnitřní instalace), napojení na komunikace, zpevněné plochy, stávající a navržená zeleň, oplocení...

Půdorys jednoho základního podlaží (1:100 – 1:50) s detailem jednostupňového projektu

1 Řez (1:100 – 1:50) s detailem jednostupňového projektu

Stavebně – architektonický detail – výřez pohledu a svislý řez průčelím ve stejném místě, v měř. cca 1:20. Pohled zachytí konkrétní materiály, jejich barevnost, strukturu a rozměry, včetně oplechování, prvků zábradlí, skutečných profilů oken a dveří atd. Řez musí zobrazit kontakt stavby s terénem v místě výstupu z interiéru, řešení parapetů a nadpraží, uložení stropů, atiku či okraj konstrukce střechy, ev. i řešení balkonu či terasy, vše s ohledem na vedení izolací, oplechování, průběh obkladových prvků, provětrávání fasády, řešení kotvení zábradlí atd..

Komplexní **energetické posouzení** bude nahrazeno **energetickým štítkem obálky budovy**.
 - Ostatní povinné části projektu:**

Konstrukční schéma (1:200) s vyznačením svislých nosných konstrukcí, pnutí stropních desek a konzolí a s konceptem založení stavby. Schéma lze zpracovat i formou axonometrie, případně „od ruky“.

Schémata základního rozvržení (bez dimenzování) **hlavních komponent techniky prostředí staveb:**

Kanalizace – rozmístění stoupaček a trasy svodného potrubí

Vodovod – rozmístění stoupaček, umístění vodoměrové řady a umístění zdroje TV

Elektroinstalace – umístění měření, rozvaděčů a osvětlovacích těles ovlivňujících interier

Vytápění – určení topného média, umístění zdroje tepla a rozmístění otopných těles

Větrání – určení prostor mechanicky odvětrávaných a jednočárové schéma hlavních tras potrubí.

Schémata budou zakreslena ve slepých půdorysech (M 1:100), možné je provedení „od ruky“ a v jednom půdorysu může být i více profesí, pokud bude výkres přehledný. Řešení budou slovně popsána v příslušných částech Zprávy

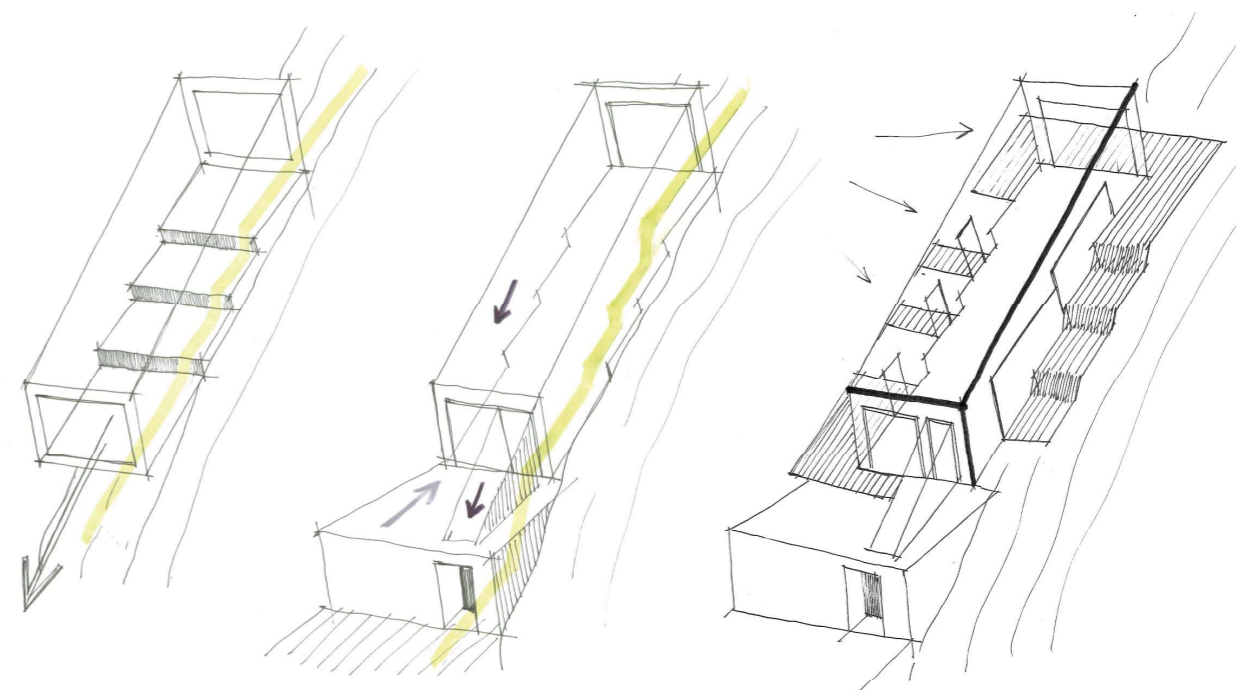


RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY

KONCEPT

KONCEPT DOMU VYCHÁDZA Z DVOCH HMÔT, TÁ HLAVNÁ KOPÍRUJE TERÉN VO VIACERÝCH ÚROVNIACH A UMOŽŇUJE TAK MAXIMÁLNE SPOJENIE SO ZÁHRADOU. DRUHÚ H MOTU TVORÍ GARÁŽ SO ZÁDVERÍM KTORÁ JE ZAPUSTENÁ ABY NEZACLONILA VÝHLAD PRE VEREJNÚ ČASŤ DOMU ORIENTOVANÚ TÝMTO SMEROM A UMOŽNILA PRÍSTUP Z NAJNIŽŠIEHO BODU POZEMKU.

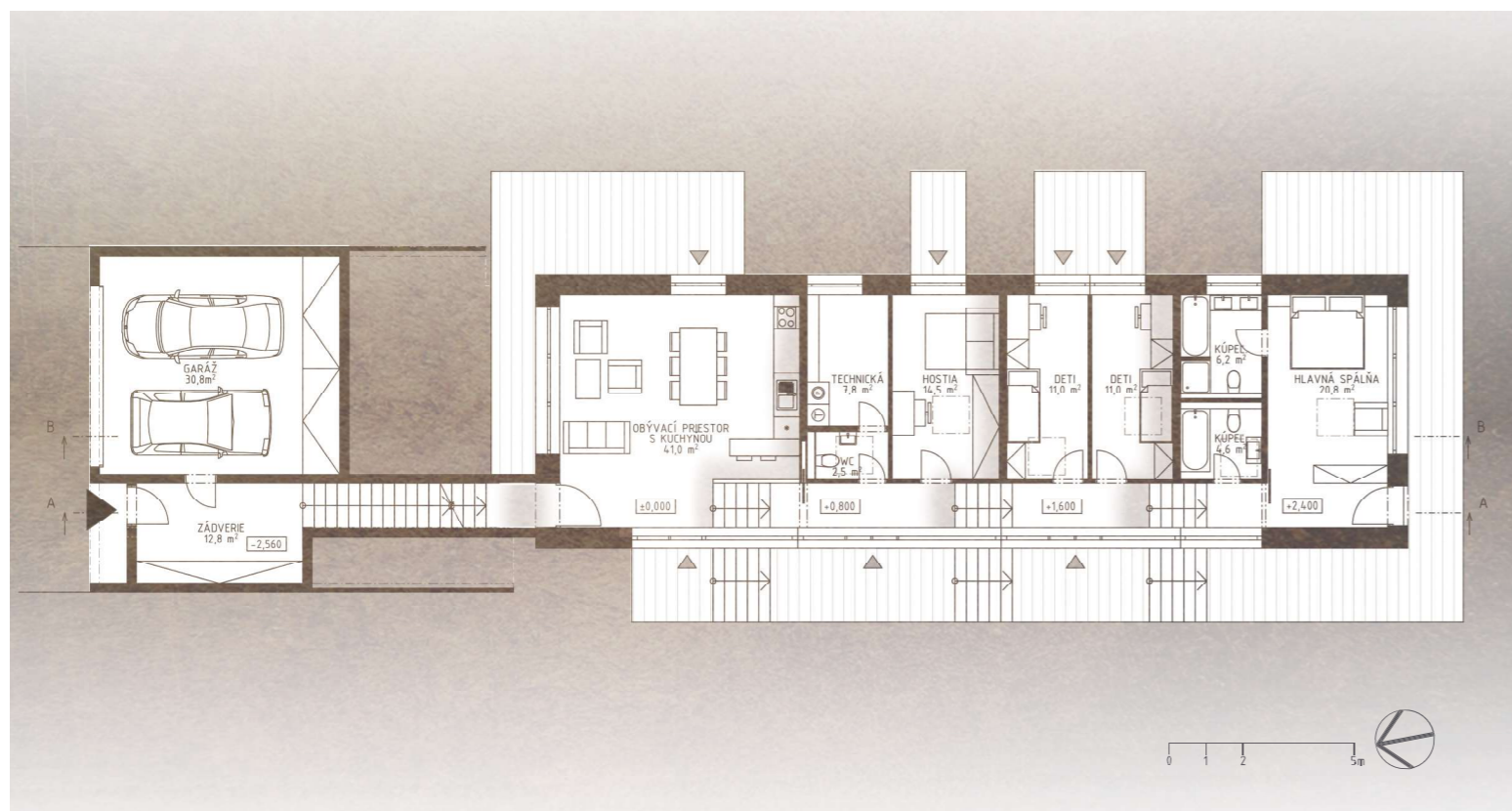
ZJEDNOCUJÚCIM PRVKOM OBOCH HMÔT A ZÁROVEŇ AJ SPOJENÍM S OKOLÍM JE ZELENÁ STRECHA, U TEJ VÄČŠEJ MÁ ROVNAKÝ SPÁD AKO TERÉN, STRECHA GARÁŽE ZACHÁDZA V OPAČNOM SPÁDE POD SEVERNÚ TERASU.



SITUÁCIA

RIEŠENÝ POZEMOK SA NACHÁDZA V LOKALITE DÍVČÍ HRADY-SEVERNOM NÁVRŠÍ VRCHU DĚVÍN V RADLICIACH. MÁ POZDĹŽNY CHARAKTER S DLHŠOU OSOU ORIENTOVANOU NA SEVER-JUH. PRÍSTUP JE POLNOU CESTOU Z NIŽŠEJ ČASTI POZEMKU. VÝHODOU JE VÝHLAD NA SMÍCHOV A PRIBLIŽNÝ TVAR OBDĹŽNIKA- UMOŽŇUJE DOBRÉ UMIESTNENIE STAVBY A VYUŽITELNOSŤ NEZASTAVANEJ PLOCHY. NÁVRH NAPÁJA NA KOMUNIKÁCIU POJAZDNÚ PLOCHU PRE MOŽNOSŤ Odstavenia návštevných vozidiel. ZÁROVEŇ TU BUDÚ UMIESTNENÉ KONTAJNERY NA ODPAD, POŠTOVÁ SCHRÁNKA A ZVONČEK. OPLOTENIE TÚTO PLOCHU OBEHNE A UMOŽNÍ VSTUP CEZ BRÁNU. PREDPOKLADÁ SA VÄČŠIE VYUŽITIE ZÁHRADY NA ZÁPAD OD DOMU S KONKRÉTNYM ROZLOŽENÍM ZÁVISLÝM OD ZÁHRADNÉHO ARCHITEKTA ALEBO MAJITEĽOV DOMU.





DISPOZÍCIA

CELÝ VNÚTORNÝ KOMUNIKAČNÝ PRIESTOR JE RADENÝ DO JEDNEJ LÍNIE NA ZÁPADNEJ STRANE POZEMKU- ZAČÍNA VSTUPOM V NAJNIŽŠEJ ÚROVNI A POKRAČUJE CEZ NAJNIŽŠIE SITUOVANÉ ZÁDVERIE CEZ HLAVNÉ SCHODISKO, VYROVNÁVACIE SCHODISKÁ S DOMOVÚ CHODBU AŽ NA VÝSTUP Z JUŽNEJ TERASY. POZDĹŽ TEJTO BOHATO PRESKLENEJ KOMUNIKÁCIE SÚ RADENÉ JEDNOTLIVÉ PRIESTORY.

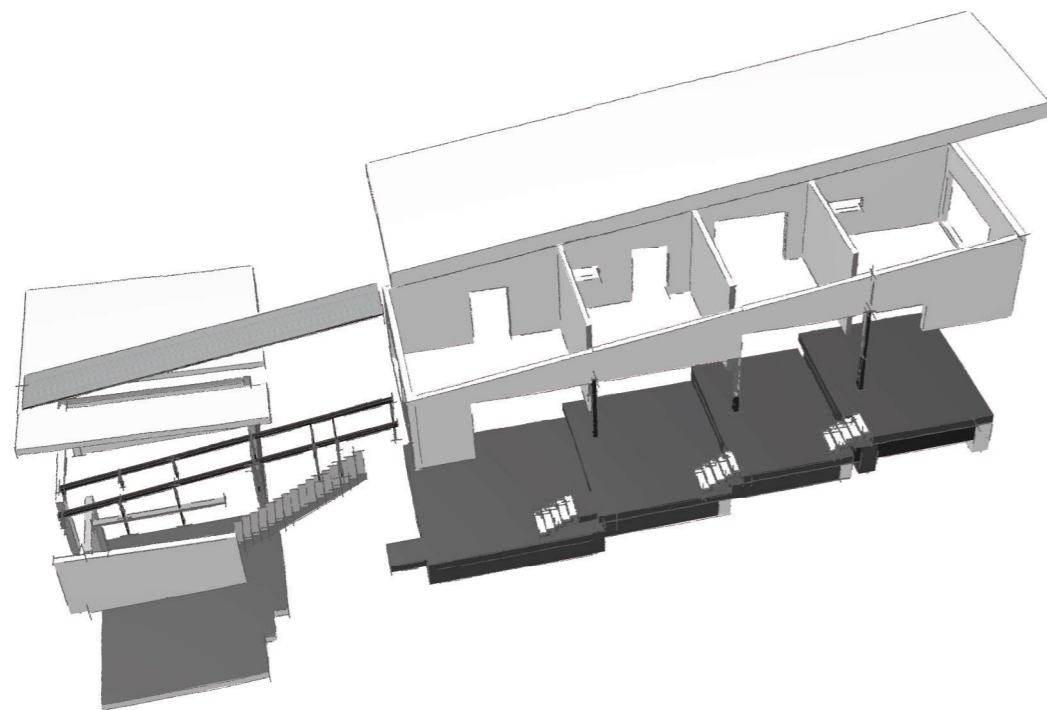
JEDNOTLIVÁ POSTUPNOSŤ PRIESTOROV JE ODDELENÁ AJ VÝŠKOVO, SPOLOČENSKÉ ČASTI SÚ V NIŽŠÍCH ÚROVNIACH SMEROM NA SEVER, SÚKROMNÉ SÚ NAJĎALEJ OD PRÍSTUPU NA POZEMKU, NA JUHU.

NAJNIŽŠIA ÚROVEŇ JE ČIASTOČNE ZAPUSTENÁ DO TERÉNU, NACHÁDZA SA TU GARÁŽ A ZÁDVERIE. VĎAKA PRESKLENEJ STRECHE- SVETLÍKU JE MOŽNÉ VYUŽIŤ POSTRANNÉ ČASTI SVETLÍKA AKO ZIMNÚ ZÁHRADU, SKLAD RASTLÍN CEZ ZIMU. PLOŠNE NAJROZSIAHLEJŠIU ÚROVEŇ TVORÍ SPOJENÝ OBÝVAČÍ PRIESTOR S KUCHYŇOU A JEDÁLŇOU- NACHÁDZA SA NA NAJSEVERNEJŠEJ STRANE DOMU, ALE NA DRUHEJ STRANE MÁ NESPORNE NAJLEPŠÍ VÝHLAD Z NÁVRŠIA NA RADLICE. ABY PRIESTOR NEPÔSOBIL CHLADNE A NEPRÍVETIVO, JE MAXIMÁLNE NAPOJENÝ NA SVOJE OKOLIE- MÁ VÝSTUPY NA 3 STRANY. OBYVATELIA SI TAK MÔŽU DAŤ RAŇAJKY NA VÝCHODNEJ TERASE, V NAJHORÚCEJŠÍCH LETNÝCH HODINÁCH SEDIET NA SEVERNEJ TERASE A V DOPOLUDŇAJŠÍCH HODINÁCH VYUŽÍVAŤ ZÁPADNÚ.

SCHODAMI PRI KUCHYNI SA VYSTUPUJE DO ĎALŠEJ ÚROVNE- NACHÁDZA SA TU WC PRE HOSTÍ S TECHNICKOU MIESTNOSŤOU A PRACOVŇA S ROZKLADACÍM GAUČOM KTORÁ MÔŽE SLUŽIŤ AKO HOSŤOVSKÁ IZBA. VYŠŠIE SA NACHÁDZAJÚ IDENTICKÉ DETSKÉ IZBY S VLASTNÝMI TERASAMI A NAJVYŠŠIE SA NACHÁDZA SÚKROMNÁ SPÁLŇA MAJITEĽOV DOMU. DETI MAJÚ VYHRADENÚ MENŠIU KÚPEĽŇU, KÝM RODIČOVSKÁ JE PRÍSTUPNÁ PRIAMO ZO SPÁLNE. SÚČASŤOU TEJTO MIESTNOSTI JE ŠATNÍK A KNIŽNICA S ČÍTACÍM KÚTOM PRI OKNE.

KONŠTRUKCIE

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE TVORIA MONOLITICKÉ BETÓNOVÉ STENY, VO VÄČŠÍCH ČASTIACH PRESKLENIA SÚ STENY NAHRADENÉ OCEĽOVÝMI STĹPAMI S PRIEVLAKMI. VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE SÚ ŠIKMÉ BETÓNOVÉ DOSKY OBOJSMERNE PNUTÉ, PREDPOKLADÁ SA, ŽE VÄČŠIA ČASŤ ZAŤAŽENIA SA PRENESIE DO POZDĹŽNEJ ČASTI SYSTÉMU. ZALOŽENIE STIEN JE NA PÁSOCH, PRE GARÁŽ KVÔLI ZLOŽITEJŠIEMU USPORIADANIU A ČIASTOČNÉMU ZAPUSTENIU DO TERÉNU SA POUŽIJE BIELA VAŇA Z VODOSTAVEBNÉHO BETÓNU.



STREŠNÝ PLÁŠŤ NA GARÁŽI A HLAVNOM OBJEKTE TVORÍ SÚVRSTVIE ZELENEJ STRECHY S FÓLIOVOU HYDROIZOLÁCIOU. HLAVNÝ OBJEKT JE OBLOŽENÝ DREVENÝMI PALUBOVKAMI, ABY BOL TVAR ČO NAJČISTŠÍ, STRECHA MÁ TRADIČNÚ ATIKU PO 3 STRANÁCH NAHRADENÚ L PRVKAMI ZAKOTVENÝMI NA PÁSOVINE DO STAVEBNEJ KONŠTRUKCIE. V PREDNEJ ČASTI JE RIADNA ATIKA SKRYTÁ SPOLU S ODVODNENÍM ZA VYŠŠIE VYTIAHNUTÝ OBKLAD. POVRCH GARÁŽE KONTRASTNE TVORÍ POHĽADOVÝ ŽELEZOBETÓN.



INTERIÉR

DOMINANTNOU SCÉNOU JE POHĽAD VON DO ZÁHRADY, PRETO SÚ SKÔR POUŽITÉ NEUTRÁLNE FARBY S ČERVENÝMI FAREBNÝMI AKCENTAMI. STENA S KUCHYŇOU JE VÝRAZNEJŠIA, ABY TVORILA PROTIPÓL OKNU S NAJKRAJŠÍM VÝHĽADOM A ZÁROVEŇ FAREBNE NAZNAČILA MIESTO INEJ FUNKCIE- KUCHYNE. MATERIÁLY ODKAZUJÚ NA TIE, KTORÉ NÁJDEME AJ V EXTERIÉRI- SKLO A LESKLÉ POVRCHY, DREVO A KOV V ANTRACITOVEJ ÚPRAVE.





PRÍJAZD NA POZEMOK



VÝHLAD ZHORA



POHĽAD ZDOLA



PANORAMATICKÝ ZÁBER



STANICA METRA RADLICKÁ (800M)

RADLICE

SMÍCHOVSKÉ NÁDRAŽÍ

Praha 5

Praha 5

PRÍJAZD

RIEŠENÉ ÚZEMIE

KESNERKA

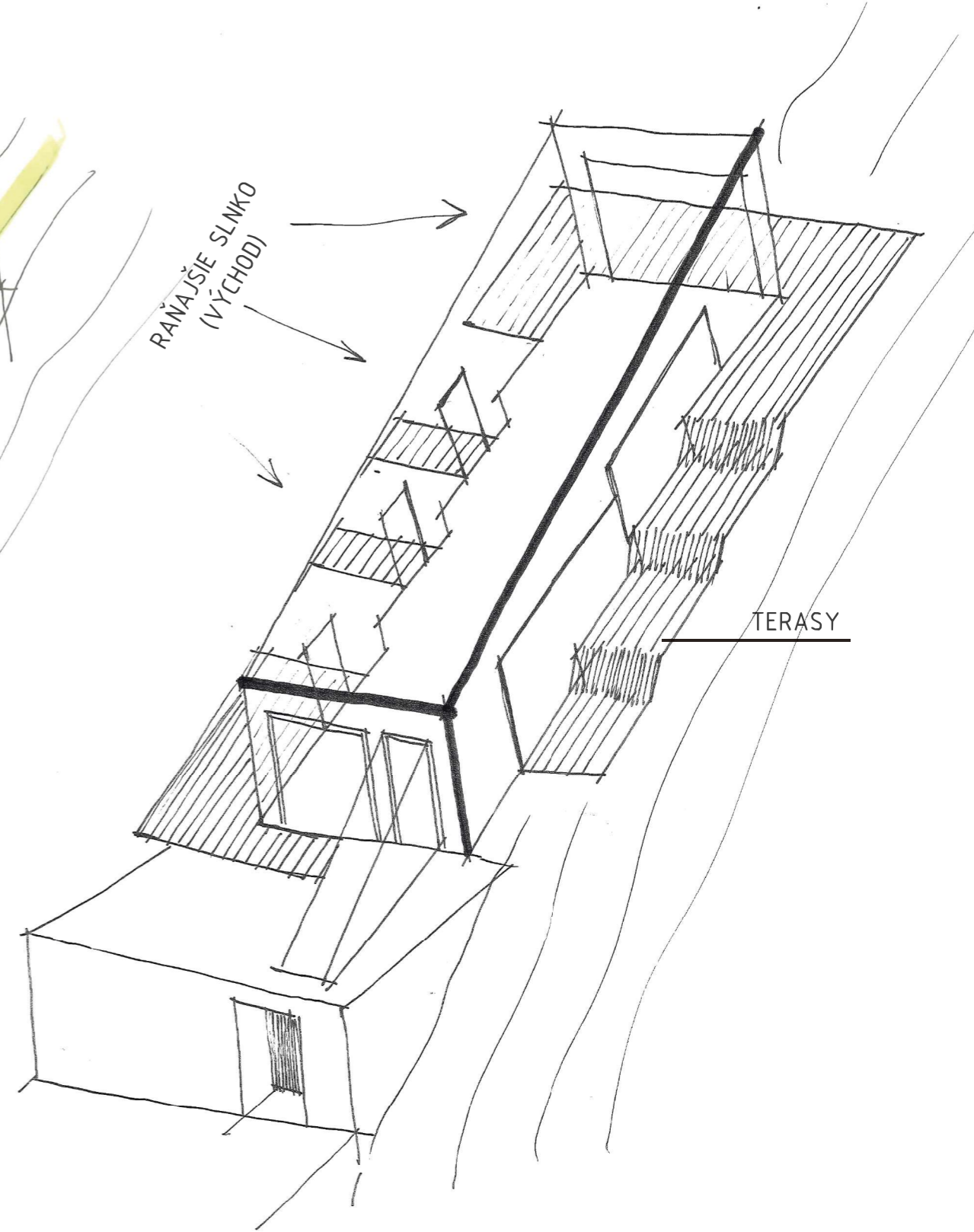
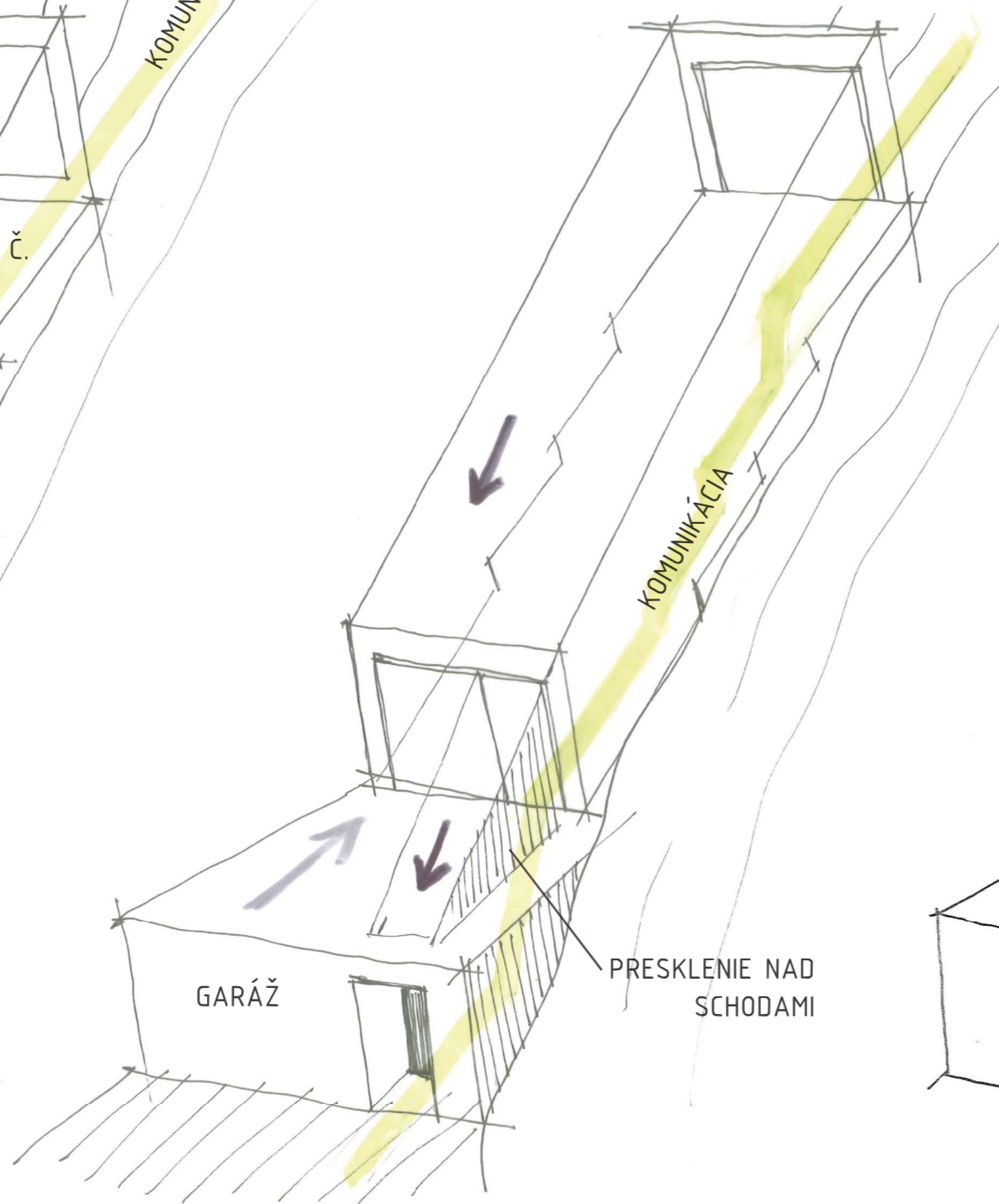
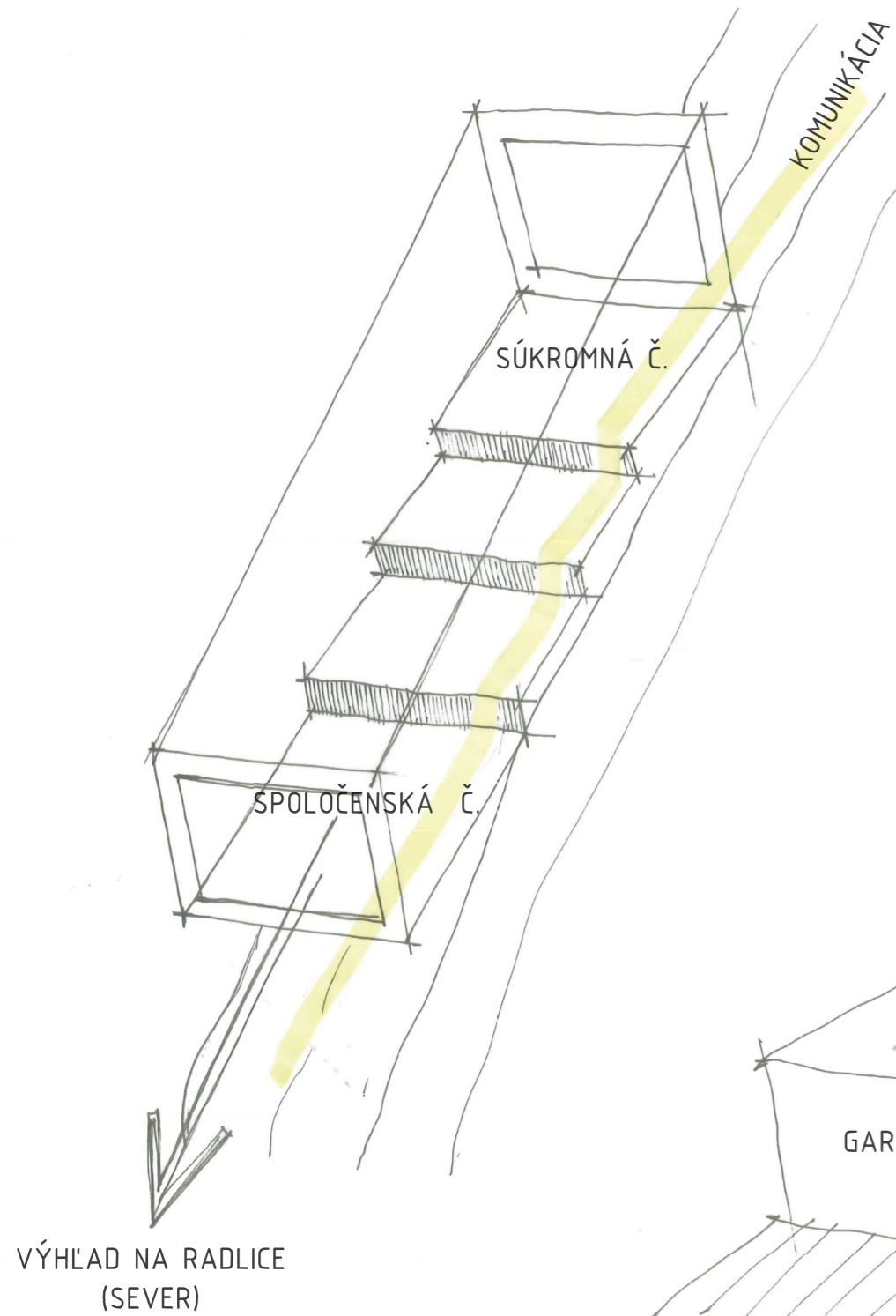
VÝROBŇA STROJOV

VLTAVA

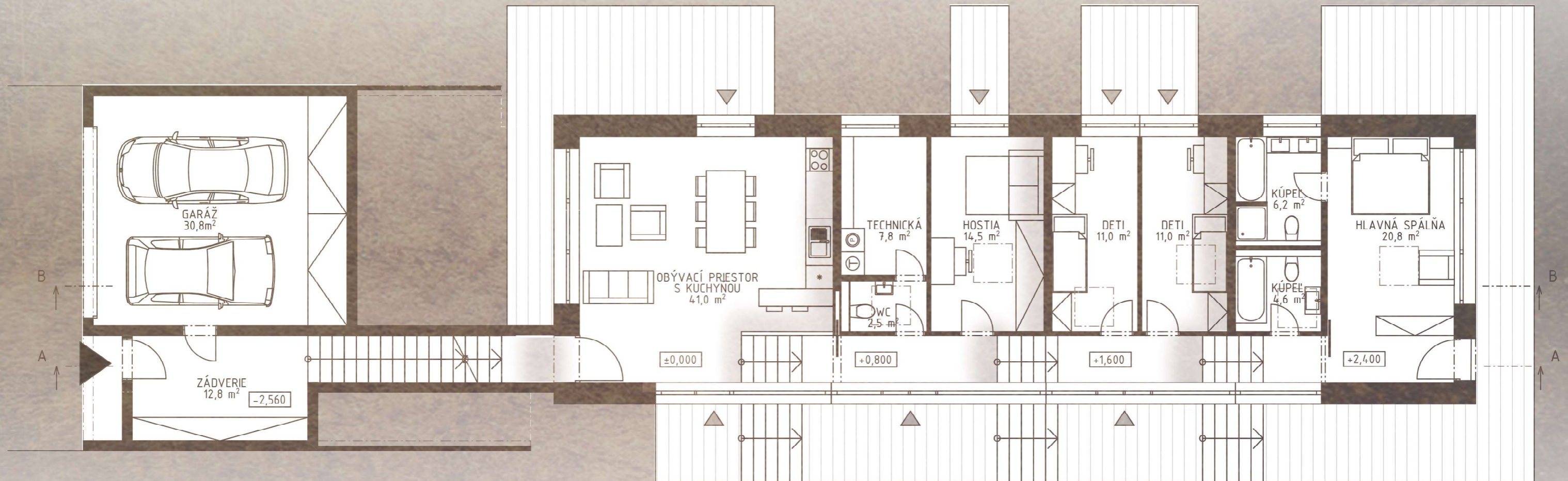
Praha 5

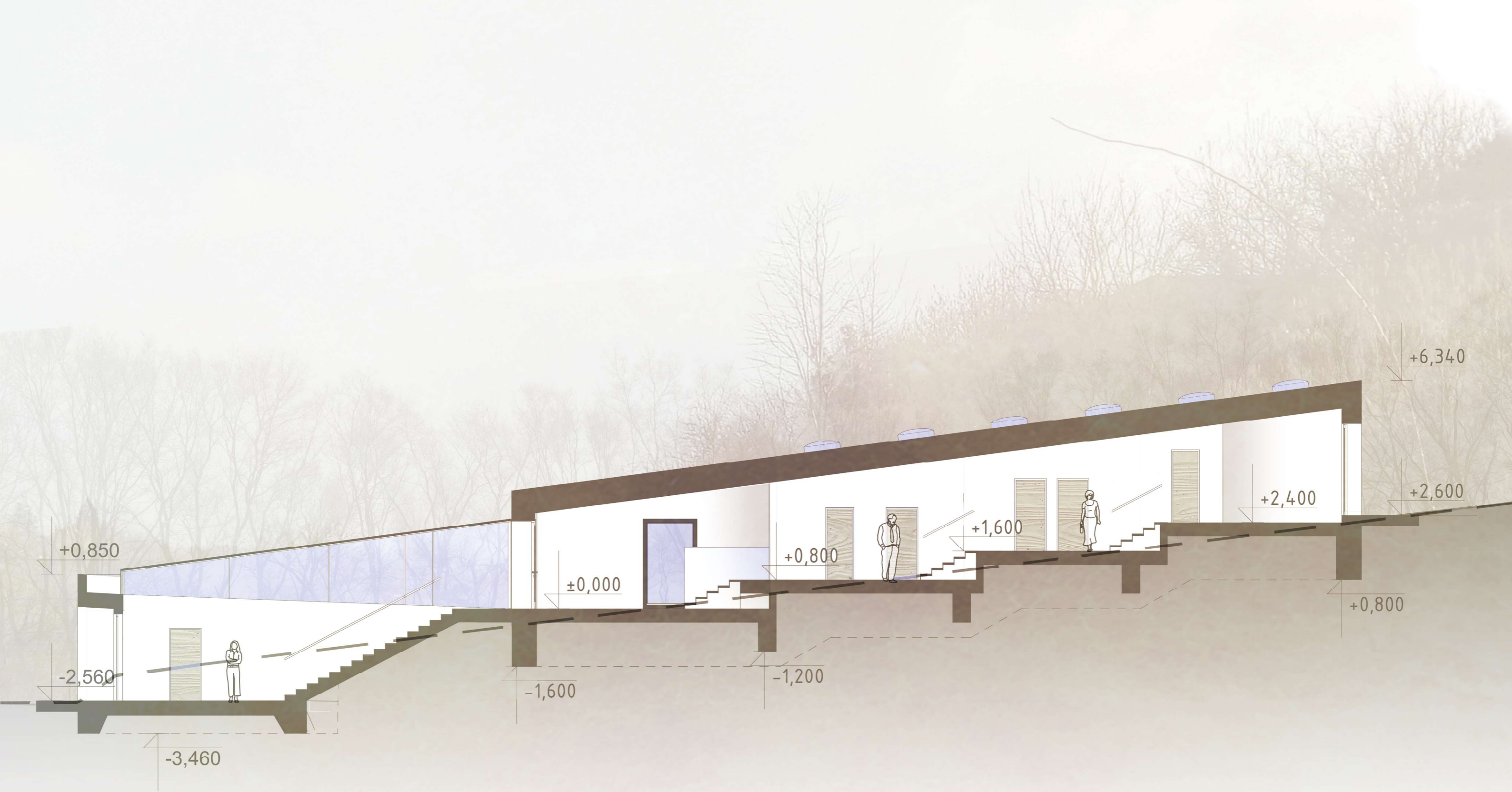
Praha 5

Praha 4











-3,460

+3,350

±0,000

-1,600

+0,800

-1,600

+2,400

+6,340

+2,600

+0,800

0 1 2 5m

REZ B-B

13





+6,340

+2,600

600

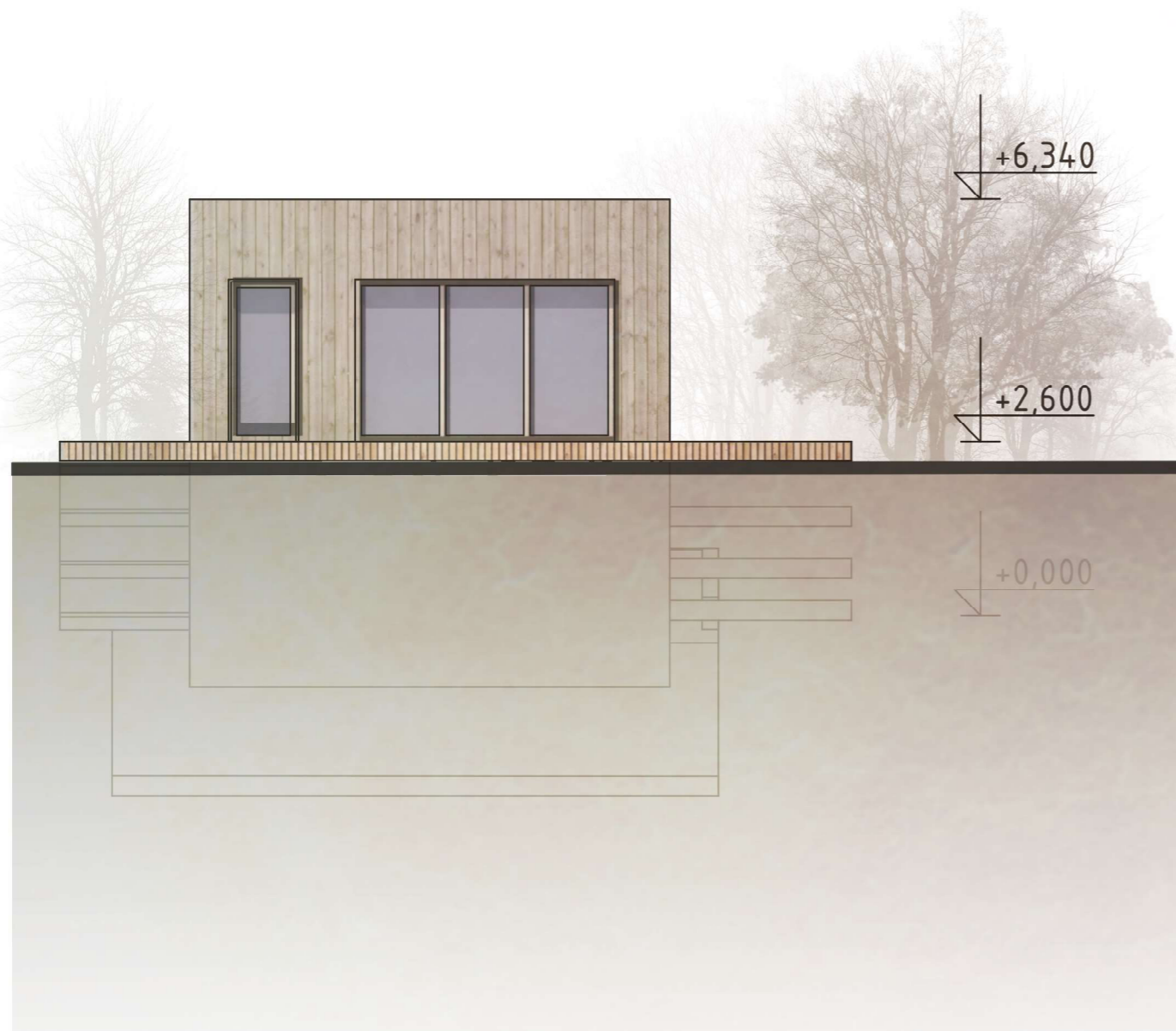
+0,800

±0,000

-2,560

0 1 2 5m

POHĽAD VÝCHODNÝ

















ČESKÉ
VYSOKÉ
UČENÍ
TECHNICKÉ
V PRAZE

ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ ŘEŠENÍ

BAKALÁRSKA PRÁCA

RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

A.1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBE

NÁZOV PROJEKTU: RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

MIESTO : UL. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
P.Č. 434/1, K.Ú. RADLICE

PREDMET DOKUMENTÁCIE : NOVÁ STAVBA

A.1.2 ÚDAJE O ŽIADATEĽOVI

INVESTOR: FAKULTA STAVEBNÍ ČVUT V PRAZE
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

A.1.3 ÚDAJE O SPRACOVATEĽOVI DOKUMENTÁCIE

SPRACOVATEĽ: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTANT: ING. ARCH. JAROMÍR KROČÁK

A.2 ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA

PRÍPADNÉ ČLENENIE STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÉ A TECHNOLOGICKÉ ZARIADENIA BUDE ŠPECIFIKOVANÉ V ĎALŠOM STUPNI PD.

A.3 ZOZNAM VSTUPNÝCH PODKLADOV

- OBJEDNÁVKA A POŽIADAVKY STAVEBNÍKA, RÁMCOVÝ STAVEBNÝ PROGRAM AKO ZADANIE OD INVESTORA AKCIE
- KÓPIA KATASTRÁLNEJ MAPY - AKTUÁLNA SNÍMKA KATASTRÁLNEJ MAPY 1:1000
- VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ
- POLOHOPISNÉ A VÝŠKOPISNÉ ZAMERANIA POZEMKU A PRILÁHLÉHO ÚZEMIA
- PODKLADY K TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRE - INŽINIERSKÝCH SIETE S VYJADRENÍM SPRÁVCOV SIETÍ
- VYDANÉ ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE
- FOTODOKUMENTÁCIA
- NORMY A STAVEBNÝ ZÁKON S VYKONÁVACÍMI VYHLÁŠKAMI
- PREDBEŽNÁ KONZULTÁCIA S REFERENTOM STAVEBNÉHO ÚRADU

B. SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMIA STAVBY

A) CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA A STAVEBNÉHO POZEMKU

POZEMOK P.Č. 434/1 SA NACHÁDZA V KATASTRÁLNO M ÚZEMÍ RADLICE [728641], V LOKALITE TZV. DÍVČÍCH HRADOV ČO JE SEVERNÁ ČASŤ NÁVRŠIA DĚVÍN, V MESTSKEJ ČASŤI PRAHA 5. TERÉN JE SVAHOVITÝ, V ROZSAHU RIEŠENÉHO ÚZEMIA PREBIEHA 8 VRSTEVNÍC. Z VÝCHODNEJ A ZÁPADNEJ STRANY SUSEDÍ S NEZASTAVANÝMI ČASŤAMI PŔOVODNÉHO POZEMKU P.Č. 434/1-URČENÝMI NA NOVÚ ZÁSTAVBU. NA JUŽNEJ STRANE HRANIČÍ SO ZASTAVANÝM POZEMKOM P.Č. 437/3, KDE STOJÍ RODINNÝ DOM P.Č. 329.

NAVRHOVANÁ STAVBA JE V SÚLADE S ÚZEMNE PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIU. PODĽA ÚZEMNÉHO PLÁNU PRAHY 5 JE ÚZEMIE OZNAČENÉ AKO SV VŠEOBECNE ZMIEŠANÉ, UMOŽŇUJÚCE STAVBY NA BÝVANIE. DOTERAJŠIE VYUŽITIE POZEMKU BOLO AKO ORNÁ PŔDA.

STAVBA JE ROZDELENÁ NA 5 VÝŠKOVÝCH ÚROVNÍ KOPÍRUJÚCICH TERÉN.

B) ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNÝM ROZHODNUTÍM, ALEBO REGULAČNÝM PLÁNOM, ALEBO VEREJNOPRÁVNOU ZMLUVOU ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE NAHRADZUJÚCE, ALEBO ÚZEMNÝM SÚHLASOM

OBJEKT RODINNÉHO DOMU SA NACHÁDZA V LOKALITE RIEŠENEJ ÚZEMNÝM PLÁNOM HL. MESTA PRAHA A OBECNE ZÁVÄZNOU VYHLÁŠKOU. Z PLATNEJ ÚZEMNE PLÁNOVACEJ DOKUMENTÁCIE VYPLÝVAJÚ PODMIENKY, KTORÉ NÁVRH SPLŇUJE A REŠPEKTUJE. FUNKCIA PLŔCH V RD JE BÝVANIE, MIESTNY DOPRAVNÝ SKELET JE ZACHOVANÝ.

C) ÚDAJE O SÚLADE S ÚZEMNE PLÁNOVACOU DOKUMENTÁCIU, V PRÍPADE STAVEBNÝCH ÚPRAV PODMIEŇUJÚCICH ZMENU V UŽÍVANÍ STAVBY

POZEMOK JE NEZASTAVANÝ, NÁVRH NEHOVORÍ O ZMENE V UŽÍVANÍ STAVBY.

D) INFORMÁCIA O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH NA POVOLENIE VÝNIMKY Z OBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANIE ÚZEMIA

NIE JE POTREBNÉ ŽIADAŤ VÝNIMKY Z OBECNÝCH POŽIADAVIEK NA VYUŽÍVANIE ÚZEMIA.

E) INFORMÁCIA O TOM, ČI A V AKÝCH ČASŤACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV (DOSS)

NÁVRH NOVOSTAVBY VYCHÁDZA ZO ZADANIA INVESTORA A VSTUPNÝCH PODMIENOK PRÍSLUŠNÝCH DOSS. VŠETKY DOSTUPNÉ VZNESENÉ POŽIADAVKY BOLI SPLNENÉ A SÚ ZAPRACOVANÉ DO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE. DOKUMENTY SO STANOVISKAMI, ZÁVÄZNÝMI STANOVISKAMI A VYJADRENAMI DOSS SÚ PREDKLADANÉ V SAMOSTATNEJ PRÍLOHE.

F) ZOZNAM A ZÁVERY PREVEDENÝCH PRIESKUMOV A ROZBOROV - GEOLOGICKÝ PRIESKUM, HYDROGEOLOGICKÝ PRIESKUM, STAVEBNE HISTORICKÝ PRIESKUM A POD.

NEBOLI PREVEDENÉ GEOLOGICKÉ ANI HYDROGEOLOGICKÉ PRIESKUMY POZEMKU OBJEKTU (NIE JE PREDMETOM TOHTO PROJEKTU). BOLA PREVEDENÁ LEN VIZUÁLNA PREHLIADKA MIESTA A ZHOTOVENÉ FOTOGRAFIE. TYP A ÚNOSNOSŤ ZEMINY JE PREDPOKLADANÁ LEN NA ZÁKLADE BEŽNÝCH SKÚSENOSTÍ PROJEKTANTA.

G) OCHRANA ÚZEMIA PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

POZEMOK JE SÚČASŤOU PAMIATKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA, V ZMYSLE ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PĚČI. ĎALEJ JE V ÚZEMNE ANALYTICKÝCH PODKLADOCH VYZNAČENÝ AKO SÚČASŤ OCHRANNEJ ZŔNY NADREGIONÁLNEHO BOKORIDORU (VLTAVA) PODĽA ZÁKONU Č. 114/1992 SB., O OCHRANE PRÍRODY A KRAJINY.

H) POLOHA VZHLADOM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMIU, ŤAŽOBNÉMU ÚZEMIU A POD

DANÉ ÚZEMIE NESPADÁ DO ZÁPLAVOVÉHO ANI ŤAŽOBNÉHO ÚZEMIA.

I) VPLYV STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLIA, VPLYV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMERY V ÚZEMÍ

STAVBA NEBUDE MAŤ NEGATÍVNY VPLYV NA ODTOKOVÉ POMERY. DAŽĎOVÁ VODA JE ZO STRIECH HLAVNÉHO OBJEKTU A GARÁŽE VEDENÁ DO ZADRŽIAVACEJ NÁDRŽE S OBJEMOM 6500 L A MŔŽE BYŤ ĎALEJ VYUŽITÁ.

POZEMOK JE PRIRODZENE SVAŽITÝ, VODA STEKÁ SMEROM KU KOMUNIKÁCI, PRE PREDPOKLADANÝ TYP PODĽOŽIA BOLO NAVRHNUTÉ VSAKOVACIE TELESO NA PLOCHE 36M².

J) POŽIADAVKY NA ASANÁCIU, DEMOLÁCIU, KÁCANIE DREVÍN

NA PLOCHE URČENEJ K ZÁSTAVBE SA V SÚČASNEJ DOBE NENACHÁDZAJÚ POZEMNÉ OBJEKTY NUTNÉ DEMOLOVAŤ PRED ZAHÁJENÍM STAVEBNÝCH PRÁC. NA POZEMKU SA VYSKYTUJÚ DREVINY NUTNÉ KÁCAŤ - ROZSAH A PRIEBEH BUDE V SÚLADE S PLATNÝMI PREDPISMI, NIE JE SÚČASŤOU TOHTO PROJEKTU.

K) POŽIADAVKY NA MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY POLNOHOSPODÁRSKEHO PŔDNEHO FONDU, ALEBO POZEMKOV URČENÝCH K PLNENÍ FUNKCIE LESA

PODĽA KATASTRU NEHNUTEĽNOSTI JE POZEMOK SÚČASŤOU POLNOHOSPODÁRSKEHO PŔDNEHO FONDU AKO ORNÁ PŔDA, S UVEDENÝM BPEJ 22611 SPADAJÚCIM DO TRIEDY OCHRANY III. POSTUP NA ZÁKLADE ZÁKONA Č. 334/1995 SB O OCHRANE ZEMĚDEĽSKÉHO PŔDNEHO FONDU PRE TENTO PROJEKT SA NEUVAŽUJE.

L) ÚZEMNE TECHNICKÉ PODMIENKY

OBJEKT RODINNÉHO DOMU BUDE NAPOJENÝ NA MIESTNU KOMUNIKÁCIU SPEVNENOU PRÍJAZDOVOU PLOCHOU, UMOŽŇUJÚCOU BEZBARIÉROVÝ PRÍSTUP PRIAMO KU VSTUPU DO OBJEKTU, NAPOJÍ SA NA EXISTUJÚCU TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU - KANALIZÁCIU, VODOVOD A PODZEMNÉ VEDENIE NN.

M) VECNÉ A ČASOVÉ VÄZBY STAVBY, PODMIEŇUJÚCE, VYVOLANÉ, SÚVISIACE INVESTÍCIE

SÚVISIACE INVESTÍCIE NIE SÚ V ČASE SPRACOVANIA PROJEKTU STANOVENÉ.

N) ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ, NA KTORÝCH SA STAVBA VYKONÁVA

PARCELNÉ ČÍSLO: 434/1
OBEC: PRAHA [554782]
KATASTRÁLNE ÚZEMIE: RADLICE [728641]
ČÍSLO LV: 1302

O) ZOZNAM POZEMKOV PODĽA KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ, NA KTORÝCH VZNIKNE OCHRANNÉ ALEBO BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO

NEPOŽADUJE SA VZNIK OCHRANNÝCH A BEZPEČNOSTNÝCH PÁSIEM.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJ UŽÍVANIE

A) NOVÁ STAVBA ALEBO ZMENA DOKONČENEJ STAVBY

JEDNÁ SA O NOVOSTAVBU.

B) ÚČEL UŽÍVANIA STAVBY

STAVBA BUDE SLUŽIŤ NA RODINNÉ BÝVANIE.

C) TRVALÁ ALEBO DOČASNÁ STAVBA

JEDNÁ SA O TRVALÚ STAVBU.

D) INFORMÁCIA O VYDANÝCH ROZHODNUTIACH NA POVOLENIE VÝNIMKY Z TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK NA STAVBU A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK ZABEZPEČUJÚCICH BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

STAVBA SI NEVYŽADUJE VÝNIMKY Z DANÝCH PREDPISOV.

E) INFORMÁCIA O TOM, ČI A V AKÝCH ČASTIACH DOKUMENTÁCIE SÚ ZOHĽADNENÉ PODMIENKY ZÁVÄZNÝCH STANOVÍSK DOTKNUTÝCH ORGÁNOV

NÁVRH RIEŠENIA NOVEJ STAVBY REŠPEKTUJE VŠETKY POŽIADAVKY PRÍSLUŠNÝCH DOSS, PODMIENKY STANOVENÉ V NORMÁCH, OTP, V PLATNEJ LEGISLATÍVE, V STAVEBNOM ZÁKONE A VO VYKONÁVACÍCH VYHLÁŠKACH. PROJEKT PRE STAVEBNÉ KONANIE BOL PREJEDNANÝ A SCHVÁLENÝ DOSS A VŠETKY POŽIADAVKY DOSS A PRIAMÝCH ÚČASŤNÍKOV STAVEBNÉHO KONANIA BOLI ZAPRACOVANÉ DO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE. POŽIADAVKY VYPLYVAJÚCE Z INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV NEBOLI VZNESENÉ.

F) OCHRANA STAVBY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

POZEMOK JE SÚČASŤOU PAMIATKOVO CHRÁNENÉHO ÚZEMIA, V ZMYSLE ZÁKONA Č. 20/1987 SB., O STÁTNÍ PAMÁTKOVÉ PÉČI. ĎALEJ JE V ÚZEMNE ANALYTICKÝCH PODKLADOCH VYZNAČENÝ AKO SÚČASŤ OCHRANNEJ ZÓNY NADREGIONÁLNEHO BIODORU (VLTAVA) PODĽA ZÁKONU Č. 114/1992 SB, O OCHRANE PRÍRODY A KRAJINY. NEZASAHUJE DO MPR ALEBO MPZ ANI ICH OCHRANNÝCH PÁSIEM. NIE SÚ DOTKNUTÉ OCHRANNÉ PÁSMO KOMUNIKÁCIÍ, ŽELEZNÍC A ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA, ANI CHRÁNENÉ KRAJINNÉ PRVKY.

ĎALŠIE OCHRANNÉ PÁSMO SÚ URČENÉ V RÁMCI VEDENÍ TECHNICKÉJ INFRAŠTRUKTÚRY. OCHRANNÉ PÁSMO JEDNOTLIVÝCH VEDENÍ SÚ NORMOVÉ A NÁVRH V RÁMCI PROJEKTU PODĽA ICH DIMENZIE A PRIEBEHU REŠPEKTUJE. VŠETKY SIETE SÚ PODĽA PODKLADOV SPRÁVY SIETE ZAKRESLENÉ V KOORDINAČNEJ SITUÁCI.

G) NAVRHOVANÉ PARAMETRE STAVBY – ZASTAVANÁ PLOCHA, OBSTAVANÝ PRIESTOR, UŽITNÁ PLOCHA, POČET FUNKČNÝCH JEDNOTIEK A ICH VEĽKOSTI A POD.

ZASTAVANÁ PLOCHA: 255M²
OBSTAVANÝ PRIESTOR: 745,8 M³
UŽITNÁ PLOCHA: 190 M²
POČET BYTOVÝCH JEDNOTIEK: 1
POČET UŽÍVATEĽOV : 4

H) ZÁKLADNÉ BILANCIE STAVBY – POTREBY A SPOTREBY MÉDIÍ A HMÔT, HOSPODÁRENIA S DAŽĎOVOU VODOU, CELKOVÉ PRODUKOVANÉ MNOŽSTVO A DRUHY ODPADOV A EMISÍ, TRIEDA ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOV A POD.

ZÁKLADNÉ BILANCIE A NÁROKY STAVBY Z HĽADISKA POTREBY A SPOTREBY MÉDII SA UVÁDZAJÚ V SAMOSTATNÝCH PROFESIJNÝCH ČASTIACH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.

-HOSPODÁRENIE S DAŽĎOVOU VODOU:
DAŽĎOVÁ VODA ZO STRECHY BUDE ZVEDENÁ DO RETENČNEJ NÁDRŽE, KTOREJ OBJEM BOL NA ZÁKLADE URČITÝCH PARAMETROV (ZRÁŽKOVÝ ÚHRN PODĽA MAPY, VEĽKOSŤ ZÁHRADY, POČET OSÔB) STANOVENÝ NA 6500 L. TÁTO VODA SA PRIMÁRNE VYUŽIJE NA ZALIEVANIE ZÁHRADY. DAŽĎOVÁ VODA Z TERÁS BUDE VSAKOVAŤ CEZ MEDZERY MEDZI JEDNOTLIVÝMI DOSKAMI A ŠTRKODRŤOVÉ PODSYPY. V ÚROVNI ZÁKLADOVEJ ŠKÁRY BUDE UMIESTNENÉ DRENÁŽNE POTRUBIE TAKTIEŽ V ŠTRKODRŤOVOM NÁSYPE CEZ EXTERNÝ FILTER NAPOJENEJ NA RETENČNÚ NÁDRŽ. RETENČNÁ NÁDRŽ BUDE MAŤ PREPAD DO VSAKOVACIEHO TELESA 36M² UMIESTNENÉHO BLÍZKO PRI VSTUPE NA POZEMKU. VSAKOVACIE TELESO BUDE Z BETÓNOVÝCH SKRUŽÍ S PRIEMEROM 1000MM. DNO BUDE VYSYPANÉ ŠTRKOM S FRAKCIOU 32/64 A REVÍZNYM VSTUPOM 600X600MM

-SPLAŠKOVÉ ODPADOVÉ VODY:
SPLAŠKOVÉ VODY VZNIKAJÚCE V PRIEBEHU STAVBY V SOCIÁLNYCH ZARIADENIACH STAVENISKA MUSIA BYŤ ZNEŠKODŇOVANÉ V SÚLADE S NARIADENÍM VLÁDY Č. 61/2003 SB. BUDÚ POUŽÍVANÉ CHEMICKÉ WC, KTORÉ BUDÚ SERVISOVANÉ ODBORNOU FIRMOU. ODPADOVÉ SPLAŠKOVÉ VODY VZNIKAJÚCE BEHOM BEŽNEJ PREVÁDZKY NOVOSTAVBY BUDÚ ODVÁDZANÉ LEŽATÝMI KANALIZAČNÝMI POTRUBIAMI GRAVITAČNE DO VEREJNEJ STOKY A ĎALEJ ZBERAČOM A KMEŇOVOU STOKOU DO ÚČOV PRAHA. VONKAJŠÍ KANALIZAČNÝ RÁD EXISTUJE.

-BILANCIA POTREBY PITNEJ VODY:
BILANCIA POTREBY PITNEJ VODY SA STANOVUJE PODĽA PARAMETROV ROČNEJ POTREBY VODY VYHLÁŠKY 120/2011 SB. V DOME SA NACHÁDZAJÚ 3 KÚPEĽNE, V DVOCH Z NICH SA NACHÁDZAJÚ VANE. PRIEMERNÁ DENNÁ POTREBA VODY PRE 4 OSOBY JE 0,4 M³/DEŇ.

-TRIEDA ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOV:
VÝSLEDNÁ TRIEDA ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOV PODĽA ENERGETICKÉHO ŠTÍTKU SPADÁ DO KATEGÓRIE B – ÚSPORNÁ. BOLA VYPOČÍTANÁ POMOCOU SOFTWARE ENERGIE 2016 EDU. DETAILNÝ POPIS V PROFESIJNEJ ČASTI PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.

I) ZÁKLADNÉ PREDPOKLADY VÝSTAVBY – ČASOVÉ ÚDAJE O REALIZÁCIÍ STAVBY, ČLENENIE NA ETAPY
INVESTOR PREDPOKLADÁ POČIATOK VÝSTAVBY V PRVEJ POLOVICI ROKU 2019 PO VYDANÍ STAVEBNÉHO POVOLENIA A PO VÝBERE HLAVNÉHO DODÁVATEĽA STAVBY. UKONČENIE SA PREDPOKLADÁ DO KONCA TOHO ISTÉHO ROKA. VÝSTAVBA BUDE PREBIEHAŤ V JEDNEJ ETAPE.

J) ORIENTAČNÉ NÁKLADY STAVBY

NAVRHOVANÁ STAVBA NEPRESIAHNE NÁKLADY 10 MIL KČ.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

A) URBANIZMUS - ÚZEMNÉ REGULÁCIE, KOMPOZÍCIE PRIESTOROVÉHO RIEŠENIA

STAVBA JE V SÚLADE S ÚZEMNÝM PLÁNOM HLAVNÉHO MESTA PRAHA. ZÁMEROM PROJEKTU JE NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU V LOKALITE DÍVČÍ HRADY - SEVERNÉHO NÁVRŠIA ČO ZOHĽADŇUJE NÁVRH OBJEKTU, ORIENTOVANÝ SVOJOU POZDĹŽNOU OSOU PRIBLIŽNE NA SEVER/JUH S MOŽNOSŤOU OSĽNENIA HLAVNE Z VÝCHODNEJ STRANY. PRÍJAZD NA POZEMOK JE ZO SEVERNEJ KOMUNIKÁCIE NA SPEVNENÚ PRÍJAZDOVÚ PLOCHU - UMOŽŇUJE PARKOVANIE PRE NÁVŠTEVNÍKOV OBJEKTU. OBYTNÁ ZÁHRADA JE NA JUHOVÝCHODNEJ STRANE.

B) ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE - KOMPOZÍCIA TVAROVÉHO RIEŠENIA, MATERIÁLOVÉ A FAREBNÉ RIEŠENIA

ARCHITEKTONICKÉ A VÝŠKOVÉ RIEŠENIE JE V SÚLADE S REGULATÍVAMI ÚZEMNÉHO PLÁNU. SVOJÍM TVAROM KOPÍRUJE TERÉN, DELÍ SA NA 5 FUNKČNE ROZDELENÝCH ÚROVNÍ, KTORÉ SA SNAŽIA DRŽAŤ ČO NAJBLIŽŠIE PÔVODNÉHO TERÉNU A MINIMALIZOVAŤ TERÉNNE ÚPRAVY. VZNIKAJÚ TAK 2 DOMINANTNÉ HMOTY ODDELENÉ VÝŠKOVO A ROZDIELNYM SPÁDOM STRECHY. GARÁŽ SO VSTUPOM A VLASTNÝ DOM. OBA PREPÁJAJÚ SCHODY ZASTREŠENÉ PRESKLENÍM S ROVNAKÝM SKLONOM AKO HLAVNÝ OBJEKT.

OBJEKT GARÁŽE JE Z POHLADOVÉHO BETÓNU, ABY DOMINOVALA HLAVNÁ HMOTA OBLOŽENÁ DREVENÝMI PALUBOVKAMI. MÁ TVORIŤ „KRABICU“ S MAXIMÁLNYM VIZUÁLNYM NAPOJENÍM SO ZÁHRADOU. SPÁJAJÚCI PRVOK JE ZELENÁ STRECHA OBOCH _HMÔT.

B.2.3 CELKOVÉ PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE, TECHNOLÓGIA VÝROBY

PRI REALIZÁCII STAVBY DODÁVATEĽ STAVBY ZAISTÍ SÚLAD POUŽITÝCH MATERIÁLOV A KONŠTRUKČNÝCH ČASTÍ SO ZÁKONNÝMI POŽIADAVKAMI STAVEBNÉHO ZÁKONA A NAVÄZUJÍCICH PREDPISOV - CERTIFIKÁCIE, POSÚDENIE ZHODY, VRÁTANE POŽIADAVIEK CE A TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK PODĽA ZÁKONA Č.22/1997 SB. A PRÍSLUŠNÉHO NARIADENIE VLÁDY VRÁTANE PREDPISOV EU A ZODPOVEDAJÚCICH HARMONIZOVANÝCH ČSN.

VSTUP DO RD JE ZO SEVERNEJ STRANY, ZO SPEVNENEJ PRÍJAZDOVEJ PLOCHY ,A Z GARÁŽE PRE 2 OSOBNÉ AUTOMOBILY, ALEBO DO ZÁDVERIA PO PRAVEJ STRANE. ZÁVETRIE TVORÍ USTÚPENIE FASÁDNEJ STENY. ZÁDVERIE A SPOLOČENSKÚ ČASŤ PREPÁJA JEDNORAMENNÉ SCHODISKO. SPOLOČENSKÚ ČASŤ TVORÍ OTVORENÝ PRIESTOR SO ZÓNOU OBYVAČKY, JEDÁLNE A KUCHYNE S NAPOJENÍM NA TERASU, UMOŽŇUJÚCU VÝHĽAD NA SMÍCHOV. VYROVŇAVACÍMI SCHODISKAMI NA CHODBE (ZÁPAD DOMU) SA NAPÁJAJÚ ĎALŠIE ÚROVNE ČO NAJBLIŽŠIE KOPÍRUJÚCE TERÉN. DRUHÚ ÚROVEŇ TVORÍ HOSTOVSKÁ IZBA, PRÍSLUŠNÉ WC A TECHNICKÁ MIESTNOSŤ. TRETIA A ŠTVRTÁ ÚROVEŇ SÚ SÚKROMNÉ ČASTI BLIŽŠIE K JUŽNEJ STRANE, SPÁLNE A KÚPEĽNE DETÍ A RODIČOV.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY

V DANOM NÁVRHU SA NEVYŽADUJE BEZBARIÉROVÉ UŽÍVANIE STAVBY.

B.2.5 BEZPEČNOSŤ PRI UŽÍVANÍ STAVBY

PRI BEŽNOM POUŽÍVANÍ JE STAVBA BEZPEČNÁ. PRIESTORY BUDÚ NAVRHNUTÉ TAK, ABY NEDOCHÁDZALO KU KOLÍZIAM S KONŠTRUKCIAMI, A TÝM K ÚRAZOM. VŠETKY STAVEBNÉ MATERIÁLY BUDÚ UPRAVENÉ TAK, ABY NEMALI OSTRÉ,DRSNÉ A NEBEZPEČNÉ HRANY, KLZKÉ POVRCHY A PODOBNE. VO VŠETKÝCH MIESTACH BUDOVY BUDÚ ZABEZPEČENÉ MINIMÁLNE PODCHODNÉ VÝŠKY POD KONŠTRUKCIAMI. V PRIEBEHU UŽÍVANIA STAVBY SÚ POTREBNÉ PRAVIDELNÉ KONTROLY A REVÍZIE PREDPÍSANÝCH ČASTÍ, DIELOV A TECHNICKÝCH VYBAVENÍ STAVBY V SÚLADE S USTANOVENIAMÍ PLATNÝCH PREDPISOV.

B.2.6 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA OBJEKTOV

A) STAVEBNÉ RIEŠENIE

- VÝKOPY

STAVEBNÁ JAMA JE SITUOVANÁ V SVAHOVITOM TERÉNE. NA ÚZEMÍ DANEJ LOKALITY JE PRIEMERNÁ HRÚBKA ORNICE 0,3 M S TRIEDOU ŤAŽITELNOSTI I, DO HLĚBKY 2,0 M SA NACHÁDZAJÚ HLINITO PIESČITÉ SEDIMENTY TAKTIEŽ S TRIEDOU ŤAŽITELNOSTI I.

ORNICA BUDE ODOBRAŤÁ NAKLADAČOM, DEPONOVANÁ NA SKLÁDKE V BLÍZKOSTI STAVBY (V NEVYUŽITEJ ČASTI POZEMKU) A POUŽITÁ PRE NESKORŠIE TERÉNNE ÚPRAVY.

SEDIMENTY BUDÚ ODŤAŽENÉ POMOCCOU RÝPADLA S HLĚBKOVOU LOPATOU. ODVOZ VYŤAŽENÉHO MATERIÁLU MIMO PRIESTOR STAVENISKA VYKONAJÚ NÁKLADNÉ AUTOMOBILY.

NAKONIEC BUDÚ VEDĽAJŠIE FIGÚRY RUČNE DOČISTENÉ. MANIPULÁCIU S RUČNÝM VÝKOPOM VYKONAJÚ PÁSOVÉ DOPRAVNÍKY.

Z DÔVODU BLÍZKOSTI EXISTUJÚCEJ KOMUNIKÁCIE A ZÁSTAVBY BUDE HLAVNÁ FIGÚRA ČIASTOČNE PAŽENÁ ZÁPOROVÝM PAŽENÍM.

-ZALOŽENIE OBJEKTU

HMOTA TVORIACA GARÁŽ BUDE KVÔLI ZLOŽITEJŠIEMU USPORIADANIU KONŠTRUKCII A ČIASTOČNÉHO CHARAKTERU SUTERÉNU REALIZOVANÁ AKO BIELA VAŇA, BUDE POUŽITÝ TZV.VODOSTAVEBNÝ BETÓN, ŽELEZOBETÓN S NÍZKYM VODNÝM SÚČINITELOM ,S PRIDANÍM PLASTIFIKÁTOROV V HRÚBKE 400MM S PODSYPOM ZO ŠTRKODRTE 150MM, NA OBVODE SO SNÍŽENÝMI NÁBEHMI V HRÚBKE 900MM.

HMOTA HLAVNÉHO OBJEKTU BUDE ZALOŽENÁ NA ZÁKLADOVÝCH PÁSOCH, OBVODOVÉ STENY BUDÚ NA HLBŠÍCH PÁSOCH 1200MM A HRÚBKY 600MM, MENEJ ZAŤAŽENÉ VNÚTORNÉ NOSNÉ STENY NA PÁSOCH 800MM A HRÚBKY 420MM. JE NUTNÉ OSADIŤ KOTEVNÚ VÝSTUŽ PRE ŽB STENY.

HYDROIZOLÁCIU SPODNEJ STAVBY TVORIA ASFALTOVÉ MODIFIKOVANÉ PÁSY TYPU S, S PEVNOSŤOU V TLAKU MINIMÁLNE 100KPA, IZOLÁCIA SLUŽÍ AKO OCHRANA PROTI RADÓNU A TLAKU PODZEMNEJ VODY. ĎALŠIU VRSTVU TVORÍ SKLADBA PODLAHY - HR. 380MM, KTORÁ JE POPÍSANÁ V ARCHITEKTONICKO-STAVEBNEJ ČASTI DOKUMENTÁCIE. POD TOUTO SKLADBOU BUDE PODSYP ŠTRKODRŤOU 150MM.

B) KONŠTRUKČNÉ A MATERIÁLOVÉ RIEŠENIE

-NOSNÉ KONŠTRUKCIE

NOSNÚ KONŠTRUKCIU TVORÍ OBOJSMERNÝ PREVAŽNE STENOVÝ SYSTÉM Z MONOLITICKÉHO ŽELEZOBETÓNU. PRESKLENÉ ČASTI OBSAHUJÚ OCEĽOVÉ STĽPY A PREKLADY. POUŽITÝ MATERIÁL KONŠTRUKCII JE ŽELEZOBETÓN C30/37, A OCEĽ B500.

-ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

ZVISLÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE SÚ PO OBVODE VIAC ZAŤAŽENÉ NOSNÉ STENY HRÚBKY 250MM, VNÚTORNÉ STENY HRÚBKY 200MM A V PRESKLENÍ OCEĽOVÉ STĽPY 250X150X6,3MM.

-VODOROVNÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE

STROP HLAVNÉHO OBJEKTU TVORÍ ZÁROVEŇ NOSNÚ ČASŤ STRECHY, ŽELEZOBETÓNOVÁ MONOLITICKÁ DOSKA HR. 230MM SO SKLONOM 7,4°. PRIEVĽAK V PRESKLENÍ JE OCEĽOVÝ PRIEREZ HE 240B. POUŽITÝ BETÓN C30/37, VÝSTUŽ B500 PODĽA STATICKÝCH VÝPOČTOV. MAXIMÁLNY ROZPON JE 6,5X 6,75M. PODOBNÝ PRÍPAD SA OPAKUJE V GARÁŽI, VODOROVNÚ NOSNÚ KONŠTRUKCIU TVORÍ ŽB DOSKA 230MM SO SKLONOM 3°. ŠPECIFICKÉ JE ZASTREŠENIE SCHODISKA PREPÁJAJÚCEHO OBJEKTU, NA OCEĽOVOM RÁME JE LEPENÉ TROJSKLO TVORIACE ZÁROVEŇ STENY A STRECHU SVETLÍKU. POD NÍM SA NACHÁDZA NOSNÝ PRIEVĽAK TAKTIEŽ PRIEREZU HE 240 B. VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE BUDÚ OBSAHOVAŤ OTVORY VEĽKOSTI 900X1000MM NA STREŠNÉ OKNÁ VYŽADUJÚCE SI DODATOČNÉ STATICKÉ OPATRENIA (NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU).

STANOVENIE HRÚBKY DOSKY

-EMPIRICKÉ VZORCE

MAXIMÁLNY ROZPON 6,75MX 6,5M- VOLÍME MENŠIE Z ROZPETÍ, TEDA L=6500MM
OBOJSMERNE PODOPRETÁ DOSKA

$$H = (1/30)*L \text{ AŽ } (1/25)*L$$

$$L = (1/30). 6500 = 216,667 \text{ MM}$$

$$L = (1/25). 6500 = 260 \text{ MM}$$

$$L=220 \text{ až } 260\text{MM}$$

-STANOVENIE S OHĽADOM NA OHYBOVÚ ŠTÍHLLOSŤ

$$h_d = d + \frac{\phi}{2} + c_{nom}$$

$$d \geq \frac{L}{K_{c1} * K_{c2} * K_{c3} * \lambda_{d,tah}} = \frac{6500\text{mm}}{1 * 1 * 1,25 * 26} = 200\text{mm}$$

$$h_d = 200\text{mm} + \frac{16}{2} + 20\text{mm} = 228\text{mm} \text{ návrh } 230\text{mm}$$

VERTIKÁLNE KOMUNIKÁCIE

MEDZI GARÁŽOU A HLAVNÝM OBJEKTOM JE SCHODISKO PREKONÁVAJÚCE VÝŠKU CELÉHO PODLAŽIA, KTORÉ JE ŽB PREFABRIKOVANÉ PRIAMOČIARE. MEDZI ÚROVNĚAMI OBJEKTU SA 3X OPAKUJE VYROVNÁVACIE PRIAMOČIARE SCHODISKO, JEHO KONŠTRUKCIU TVORIA BOČNÉ SCHODNICE Z OSB DOSKY PODOPRETÉ NA OPERNÝCH STENÁCH POD SCHODAMI. TÁTO KONŠTRUKCIA SA OPAKUJE V EXTERIÉRI V SCHODOCH MEDZI TERASAMI. VŠETKY SCHODISKÁ MAJÚ ROVNAKÚ VÝŠKU A ŠÍRKU STUPŇOV. VLOŽENÉ PODESTY NEBOLO NUTNÉ NAVRHNÚŤ. ZÁBRADLIA SÚ KONŠTRUOVANÉ AKO MADLÁ PRIPEVNENÉ NA BOČNÚ STENU.

HLAVNÉ SCHODISKO MÁ 16 STUPŇOV, ROZMER JEDNÉHO STUPŇA JE 160/310. VYROVNÁVACIE SCHODISKÁ MAJÚ 6 STUPŇOV TAKTIEŽ ROZMERY 160/310. ŠÍRKY RAMIEN SÚ 1200MM.

VÝPOČET HLAVNÉHO SCHODISKA

$$2560 : 160 = 16 \quad - \text{ 16 STUPŇOV}$$

$$\text{KONŠ. VÝŠKA : N = H}$$

$$2560 : 16 = 160 \text{ MM}$$

$$2H + B = 630$$

$$2 \cdot 160 + B = 630 \quad B = 310 \text{ MM}$$

$$1 \times 16 \times 160 \times 310 \text{ MM}$$

- JEDNORAMENNÉ SCHODISKO

VÝPOČET VYROVNÁVACIEHO SCHODISKA

$$\text{KONŠ. VÝŠKA : N = H}$$

$$800 : 160 = 5 \quad - \text{ 5 STUPŇOV}$$

$$2H + B = 630$$

$$2 \cdot 160 + B = 630 \quad B = 310 \text{ MM}$$

$$5 \times 160 \times 310 \text{ MM}$$

- JEDNORAMENNÉ SCHODISKO

-STREŠNÝ PLÁŠŤ

NAD HLAVNOU HMOTOU SA VYSKYTUJE ŠIKMÁ ZATEPLENÁ JEDNOPLÁŠŤOVÁ ZELENÁ STRECHA, CEZ KTORÚ PRECHÁDZAJÚ STREŠNÉ OKNÁ A VETRACIE HLAVICE SPLAŠKOVEJ KANALIZÁCIE SPOLU S VÝVODMI NÚTENÉHO VETRANIA Z HYGIENICKÝCH ZÁZEMÍ. POD SÚVRSTVÍM ZELENEJ STRECHY JE TEPELNÁ IZOLÁCIA Z TVRDENEJ MINERÁLNEJ VLNY HR. 200MM. SPÁD 7,4° JE V CELEJ PLOCHE STRECHY DO ZAATIKOVÉHO ŽĽABU V SEVERNEJ ČASTI DO 2 KRAJNÝCH ZVODOV. HYDROIZOLAČNÚ VRSTVU TVORIA STREŠNÉ FÓLIE PRE LEPŠIE ZVLÁDNUTIE DETAILOV.

V OSTATNÝCH KRAJOCH ATIKU NAHRADZUJE PRE LEPŠIE NAPOJENIE FASÁDNEHO OBKLADU KOMPOZITNÝ L PRVOK. DO 15° STAČÍ ZABEZPEČIŤ PROTI ZOSUVU SUBSTRÁTU VRSTVOU ŠTRKU ODDELENOU L PROFILOM Z PERFOROVANÉHO PLECHU.

NAD GARÁŽOU JE PLOCHÁ ZELENÁ STRECHA BEZ TEPELNEJ IZOLÁCIE S ATIKOU PO OBVODE, VYSPÁDOVANÁ V SKLONE 3° NA TERASU HLAVNÉHO OBJEKTU KDE VODA VSIAKNE. ATIKY A VÝSTUPY TZB SÚ OPLECHOVANÉ OCEĽOVÝM POZINKOM, ŠPECIFIKÁCIA NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

OBVODOVÝ PLÁŠŤ GARÁŽE JE POHĽADOVÁ ÚPRAVA NOSNÉHO ŽELEZOBETÓNU BEZ ŠPECIFICKÝCH TEPELNO-TECHNICKÝCH POŽIADAVIEK.

NA HLAVNOM OBJEKTE JE NAVRHNUTÝ ODVETRÁVANÝ DVOJPLÁŠŤOVÝ SYSTÉM, NA NOSNÝ ŽELEZOBETÓN JE PRIKOTVENÁ TEPELNÁ IZOLÁCIA V HRÚBKKE 200MM A VZDUCHOVOU MEDZEROU(40MM) ODDELENÝ 2 PLÁŠŤ- DREVENÝ OBKLAD Z PALUBOVIEK SIBÍRSKEHO MODŘÍNU 20MM NA DREVENOM ROŠTE(40MM), KTORÝ JE PRIKOTVENÝ K HLAVNEJ NOSNEJ KONŠTRUKCII ŠPECIÁLNYMI PRAPORCAMI. KONŠTRUKCIE SPĽŇAJÚ NORMOU STANOVENÉ HODNOTY NA MINIMÁLNY SÚČINITEL TEPELNEJ VODIVOSTI OBÁLKY BUDOVY.

PODLAHY

SKLADBY PODLÁH BOLI VOLENÉ V ZÁVISLOSTI NA ÚČELE MIESTNOSTI A VODIVOSTI POTREBNEJ NA INŠTALÁCIU PODLAHOVÉHO KÚRENIA.

V NEVYKÚRENÝCH PRIESTOROCH GARÁŽE A ZÁDVERIA JE NAVRHNUTÁ PODLAHA TVORENÁ EPOXIDOVÝM NÁTEROM NA NOSNEJ BETÓNOVEJ DOSKE 400MM MIERNE VYSPÁDOVANÁ K VSTUPU/VJAZDU PRE LEPŠIU ÚDRŽBU.

V HLAVNOM OBJEKTE SÚ VŠETKY PODLAHY V 4 RÔZNYCH ÚROVNIACH ALE V PRIAMOM KONTEKTE S TERÉNOM.

V OBYTNÝCH MIESTNOSTIACH BUDE POUŽITÁ VINYLÓVÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA RÔZNEJ FAREBNOSTI. SKLADÁ SA ZO SPOMÍNANÉHO VINYLU S ADHEZÍVOM (NÁŠĽAPNÁ VRSTVA 15MM), ANHYDRITU S VLOŽENOU SYSTÉMOVOU DOSKOU PODLAHOVÉHO KÚRENIA (ROZNÁŠACIA VRSTVA 65MM) A TEPELNEJ IZOLÁCIE Z TVRDENEJ MINERÁLNEJ VLNY 120MM. POD HYDROIZOLÁCIU Z ASFALTOVÝCH MODIFIKOVANÝCH PÁSOV SA NACHÁDZA PODKLADNÝ ŽELEZOBETÓN 180MM A ŠTRK. V KÚPEĽNIACH A TECHNICKÝCH MIESTNOSTIACH BUDE OBDOBNÁ PLÁVAJÚCA PODLAHA, NÁŠĽAPNÚ VRSTVU BUDE TVORIŤ KERAMICKÁ DLAŽBA A TMEL.

ŠPECIFIKÁCIA SKLADIEB PODLAHY VO VÝKRESE REZU A-A V ČASTI D.

-PODĽADOVÉ KONŠTRUKCIE

V HLAVNOM OBJEKTE PREBIEHA SÁDROKARTÓNÓVY PODĽAD V CELEJ PLOCHE STROPU V HRÚBKKE 20MM S INŠTALAČNOU MEZDEROU 80MM NA OKRAJOVÚ TEPELNÚ IZOLÁCIU ABY SA ELIMINOVALA MOŽNOSŤ ÚNIKU TEPLA V MIESTE ZAATIKOVÝCH ŽĽABOV.

-DELIACE KONŠTRUKCIE

JEDNOTLIVÉ MIESTNOSTI BUDE OD CHODBY DELIŤ PRIEČKA HRÚBKKY 100MM Z TVAROVIEK YTONG. OKREM TOHO JE ODDELENÁ TECHNICKÁ MIESTNOSŤ OD HOSTOVSKÉJ KÚPEĽNE A SÚKROMNÉ KÚPEĽNE NAVZÁJOM PRIEČKAMI 150MM.

V KUCHYNI SA NACHÁDZA SKLENENÁ PRIEČKA DO VÝŠKY 1700MM KTORÁ ODDELUJE SCHODY DO ĎALŠEJ ÚROVNE OD OBYTNÉHO PRIESTORU.

-VNÚTORNÉ POVRCHOVÉ ÚPRAVY

POVRCH VÄČŠINY STIEN A PODĽADOV FINÁLNE UPRAVUJE VÁPENOCEMENTOVÁ OMIETKA A MALBA. VO VLHKÝCH PRIESTOROCH A KÚPEĽNIACH SÚ STĚNY OBLOŽENÉ KERAMICKÝM OBKLADOM HR. 10MM LEPENÝ STIERKOU DO VÝŠKY 2100MM. V GARÁŽI TVORÍ POVRCHY OŠETRENÝ POHĽADOVÝ BETÓN.

-VÝPLNE OTVOROV

VÝPLNE TVORÍ TERMOIZOLAČNÉ TROJSKLO, RÁMY SÚ V ANTRACITOVEJ FARBE. VŠETKY SÚ ČIASŤOČNE ALEBO PLNE OTVÁRAVÉ.

BALKÓNOVÉ DVERE SÚ SÚČASŤOU PRESKLENIA Z ROVNAKÉHO MATERIÁLU AKO OKNÁ. HLAVNÉ VSTUPNÉ DVERE SÚ BEZPEČNOSTNÉ. VRÁTA DO GARÁŽE BUDÚ RIEŠENÉ AKO SEKČNÉ, OVLÁDANÉ BUDÚ DIALKOVÝMI OVLÁDAČMI INTERIÉROVÉ DVERE SÚ NAVRHOVANÉ AKO PLNÉ, DREVENÉ, BIELEJ FARBY V OCEĽOVÝCH ZÁRUBNIACH, ŠÍRKY 700/800/1000MM A 2X POSUVNÉ DVERE ODDELUJÚCE HLAVNÚ KOMUNIKÁCIU-CHODBU ŠÍRKY 1200MM.

C) MECHANICKÁ ODOLNOSŤ A STABILITA

PREDMETOM PROJEKTU NEBOL STATICKÝ VÝPOČET, JEDNOTLIVÉ DIMENZIE VYCHÁDZAJÚ Z ODHADOV NA ZÁKLADE SKÚSENOSTÍ PROJEKTANTA TAK, ABY BOLI DOSTATOČNÉ NA DANÝ DRUH STAVBY, PREVÁDZKU A ZAŤAŽENIE.

B.2.7 ZÁKLADNÁ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

-ZDROJ KÚRENIA:

AKO ZDROJ TEPLA NA KÚRENIE SA UVAŽUJE TEPELNÉ ČERPADLO ZEM - VZDUCH. V TECHNICKEJ MIESTNOSTI OBJEKTU SA BUDE NACHÁDZAŤ VNÚTORNÁ JEDNOTKA S INTEGROVANÝM ZÁSOBNÍKOM NAPOJENÝM NA ROZDELOVAČ/ZBERAČ A EXPANZNÚ NÁDOBU UMOŽŇUJÚCE LEPŠIU REGULÁCIU SYSTÉMU; VONKAJŠIU JEDNOTKU BUDE TVORIŤ ZEMNÝ VRT. ENERGOONOSITEĽOM BUDE ELEKTRINA ZO SIETE.

-VÝROBA TV:

NA TIETO ÚČELY JE SAMOSTATNE NAVRHNUTÝ ZÁSOBNÍK TEPLEJ VODY S ELEKTRICKÝM OHREVOM, KTORÝ JE PRIPOJENÝ NA PRÍVOD VODY ZO SIETE. ENERGOONOSITEĽOM JE OPÄŤ ELEKTRINA ZO SIETE.

-OCHRANA PRED BLESKOM:

OCHRANA PRED BLESKOM SA RIADI NORMOU ČSN 62305 1-4. ZAHŔŇA SYSTÉM VNÚTORNEJ OCHRANY A VONKAJŠEJ TVORENÝM PRIJÍMACOU A UZEMŇOVACOU SÚSTAVOU SO ZVODMI.

B.2.8 ZÁSADY POŽIARNE BEZPEČNOSTNÉHO RIEŠENIA

Z HLADISKA POŽIARNEHO ZABEZPEČENIA OBJEKTU VYCHÁDZA NÁVRH Z POŽIARNE BEZPEČNOSTNÉHO RIEŠENIAM KTORÉ JE SPRACOVANÉ POŽIARNYM ŠPECIALISTOM, NIE JE SÚČASŤOU DOKUMENTÁCIE.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

SÚČASŤOU PROJEKTU NIE JE CELKOVÉ POSÚDENIE ENERGETICKEJ BILANCIE BUDOVY, LEN POSÚDENIE OBÁLKY BUDOVY. ŠTÍTOK ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI BUDOV OVERUJE NÍZKOENERGETICKÝ ŠTANDARD, NACHÁDZA SA V SAMOSTATNEJ PRÍLOHE.

TEPELNE TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÝCH KONŠTRUKCIÍ A VÝPLNÍ OTVOROV

- VÝPLNE OTVOROV =PRESKLENIE JE TERMOIZOLAČNÉ TROJSKLO

$U = 0,7 \text{ W/M}^2\text{K} < U_{N,20} = 1,5 \text{ W/M}^2\text{K}$.

-OBVODOVÝ PLÁŠŤ $U = 0,199 \text{ W/M}^2\text{K} < U_{N,20} = 0,2 \text{ W/M}^2\text{K}$

-PODLAHA NA TERÉNE $U = 0,202 \text{ W/M}^2\text{K} < U_{N,20} = 0,30 \text{ W/M}^2\text{K}$

-STREŠNÝ PLÁŠŤ $U = 0,159 \text{ W/M}^2\text{K} < U_{N,20} = 0,16 \text{ W/M}^2\text{K}$

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA STAVBY, POŽIADAVKY NA PRACOVNÉ A KOMUNÁLNE PROSTREDIE

STAVBA BUDE PRI BEŽNOM UŽÍVANÍ SPLŇOVAŤ HYGIENICKÉ POŽIADAVKY NA TENTO TYP STAVBY A POŽIADAVKY NA OCHRANU ZDRAVIA OSÔB. VETRANIE POČÍTA S PRÍVODOM CEZ FASÁDU, VETRAČÍMI MRIEŽKAMI VO DVERÁCH A NÚTENÝM ODVODOM V HYGIENICKOM ZÁZEMÍ. KÚRENIE OBJEKTU ZAISŤUJE TEPLVODNÝ SYSTÉM SO ZDROJOM TEPLA: TEPELNÉ ČERPADLO ZEM -VODA. OSVETLENIE JE PRIRODZENÉ CEZ OKNÁ A ELEKTRICKÝMI SVIETIDLAMI S POŽADOVANOU INTENZITOU OSVETLENIA. ZÁSOBOVANIE VODOU JE ZABEZPEČENÉ PRÍPOJKOU Z VEREJNÉHO RÁDU. ODPADY - VIĎ. B.6

STAVBY PO DOKONČENÍ NEBUDE VYVODZOVAŤ NADMERNÉ VIBRÁCIE, HLUK ANI PRAŠNOSŤ KTORÁ BY NADMERNE OBŤAŽOVALA OKOLIE, POZEMKY S RODINNÝMI DOMAMI. PRI VÝSTAVBE JE NUTNÉ, ABY ZHOTOVITEĽ VYUŽIL VŠETKY PROSTRIEDKY NA ZNÍŽENIE TÝCHTO NEGATÍVNYCH VPLYVOV NA OKOLIE. PREVÁDZKOVÝ PORIADOK STAVBY BUDE SPRACOVANÝ ZHOTOVITEĽOM A V SPOLUPRÁCI S INVESTOROM KONZULTOVANÝ A SCHVÁLENÝ.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PRED NEGATÍVNYMI ÚČINKAMI VONKAJŠIEHO PROSTREDIA

A) OCHRANA PRED PRENIKANÍM RADÓNU Z PODĽOŽIA

OCHRANU PROTI RADÓNU ZAISŤUJE HYDROIZOLAČNÝ MODIFIKAČNÝ ASFALTOVÝ PÁS S PEVNOSŤOU V TLAKU MIN 100KPA. SLUŽI ZÁROVEŇ AKO HYDROIZOLÁCIA A OCHRANA PROTI TLAKU PODZEMNEJ VODY. JE NUTNÉ VENOVAŤ POZORNOSŤ VZDUCHOTESNEJ REALIZÁCII PROTIRADÓNOVEJ IZOLÁCIE. PRI NÁVRHU OCHRANY BOL PREDPOKLADANÝ STREDNÝ RADÓNOVÝ INDEX PODĽOŽIA, JE VŠAK NUTNÉ PRED PREVEDENÍM STAVBY PREVIESŤ RADÓNOVÝ PRIESKUM. V PRÍPADE, ŽE BY SA ZISTIL VYŠŠÍ INDEX, JE NUTNÉ TÚTO PREDPOKLADANÚ OCHRANU ZOSILNIŤ.

B) OCHRANA PRED BLUDNÝMI PRÚDMI

PRE DANÝ TYP OBJEKTU SA O TEJTO PROBLEMATIKE NEUVAŽUJE.

C) OCHRANA PRED TECHNICKOU SEIZMICITOU

MOŽNÝM ZDROJOM TECHNICKEJ SEIZMICITY JE METRO PREBIEHAJÚCE ÚZEMÍM. V PROJEKTE SA UVAŽUJE O DOBRÝCH GEOLOGICKÝCH POMEROCH V PODĽOŽÍ, HLADINE PODZEMNEJ VODY NEOVPLYVŇUJÚCEJ PRENOS DYNAMICKÝCH ÚČINKOV A DOSTATOČNE ODOLNEJ ZÁKLADOVEJ KONŠTRUKCII A VEĽKEJ TUHOSTI SAMOTNÉHO OBJEKTU.

D) OCHRANA PRED HLUKOM

ZDROJOM MOŽNÉHO HLUKU V OKOLÍ JE ŽELEZNICA. PRE ÚČELY TOHTO PROJEKTU SA PREDPOKLADÁ LIMIT HLUKU A VIBRÁCII, KTORÝ JE POD HYGIENICKÝ. STAVEBNÉ KONŠTRUKCIE Z KTORÝCH JE OBJEKT NAVRHNUTÝ SÚ ODOLNÉ VOČI BEŽNÝM ZDROJOM HLUKU. VNÚTORNÉ KONŠTRUKCIE SPLŇUJÚ NORMOVÉ POŽIADAVKY NA NEPRIEZVUČNOSŤ A PRENOS HLUKU. VŠETKY OKNÁ OBJEKTU MAJÚ OSADENÉ IZOLAČNÉ TROJSKLÁ.

E) PROTIPOVODŇOVÉ OPATRENIA

POZEMOK SA NACHÁDZA MIMO ZÁPLAVOVEJ OBLASTI NA NÁVRŠÍ, PRETO SA S PROTIPOVODŇOVÝMI OPATRENAMI NEPOČÍTA.

F) OSTATNÉ ÚČINKY - VPLYV ŤAŽBY, VÝSKYT METÁNU APOD.

STAVBA SA NENACHÁDZA V ŤAŽOBNOM ÚZEMÍ.

B.3 PRIPOJENIE NA TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

A) NAPÁJACIE MIESTA TECHNICKEJ INFRAŠTRUKTÚRY

OBJEKT BUDE NAPOJENÝ NA PODZEMNÉ VEDENIE NN, VEREJNÝ VODOVOD A ODPADOVÚ KANALIZÁCIU.

B) PRIPOJOVACIE ROZMERY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DĹŽKY

JE ŠPECIFIKOVANÉ V KOORDINAČNEJ SITUÁCII, INEJ ČASTI TEJTO PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE.

B.4 DOPRAVNÉ RIEŠENIE

A) POPIS DOPRAVNÉHO RIEŠENIA VRÁTANE BEZBARIÉROVÝCH OPATRENÍ PRE PRÍSTUPNOSŤ A UŽÍVANIE STAVBY OSOBAMI SO SNÍŽENOU SCHOPNOSŤOU POHYBU ALEBO ORIENTÁCIE

OBJEKT BUDE NAPOJENÝ NA SEVERNEJ STRANE K MESTSKEJ KOMUNIKÁCI, ČÍM NEVZNIKNÚ ŽIADNE DOPRAVNÉ ZMENY.

B) NAPOJENIE ÚZEMIA NA SÚČASNÚ DOPRAVNÚ INFRAŠTRUKTÚRU

VÝSTAVBOU NEBUDE ZASIAHNUTÁ SÚČASNÁ INFRAŠTRUKTÚRA.

C) DOPRAVA V KLIDU

PROJEKT RIEŠI 2 PARKOVACIE MIESTA PRE OSOBNÉ AUTOMOBILY AKO SÚČASŤ GARÁŽE PRÍSTUPNEJ V NAJNIŽŠOM BODE POZEMKU. PRED GARÁŽOU SA NACHÁDZA SPEVNENÁ PLOCHA URČENÁ NA PRÍJAZD ALEBO PRÍPADNÉ PARKOVANIE PRE NÁVŠTEVY. ZÁROVEŇ SLUŽI NA OTÁČANIE PRE PRICHÁDZAJÚCI AUTOMOBIL. MESTSKÁ KOMUNIKÁCIA PRILIEHAJÚCA K OBJEKTU NEUMOŽŇUJE ĎALŠIE MOŽNOSTI PARKOVANIA.

D) PEŠIE A CYKLISTICKÉ CHODNÍKY

STAVEBNÝMI ÚPRAVAMI NEBUDE ZASAHOVANÉ DO VONKAJŠIEHO VEREJNÉHO PRIESTORU, SÚČASNÉ PLOCHY PRE DOPRAVU, PEŠÍCH A CYKLISTOV ZOSTANÚ BEZ ZMIEN.

B.5 RIEŠENIE VEGETÁCIE A SÚVISIACE TERÉNNÉ ÚPRAVY

A) TERÉNNÉ ÚPRAVY

V PRIEBEHU VÝSTAVBY SA ZREALIZUJÚ VÝKOPY PRE VLASTNÉ OSADENIE STAVBY DO TERÉNU, SEVERNOU ČASŤOU ZAPUSTENÝ O 2,56M A JUŽNOU 0,2M. MIERA ZAPUSTENIA SA PRE JEDNOTLIVÉ ÚROVNE (SPOLU 5) MENÍ. VÝSLEDKOM BUDE SVAHOVANÁ STAVEBNÁ JAMA S DOSTATOČNÝM OKOLITÝM MANIPULAČNÝM PRIESTOROM. ĎALEJ SA VYBAGRUJÚ RYHY PRE ZÁKLADOVÉ PÁSY NOSNÝCH STIEN OBJEKTU. NESKÔR BUDÚ NASLEDOVAŤ ČISTÉ TERÉNNÉ ÚPRAVY.

B) POUŽITÉ VEGETAČNÉ PRVKY

ROZSAH SADOVÝCH ÚPRAV NIE JE VYMEDZENÝ V TOMTO PROJEKTE. BUDE HO V ĎALŠÍCH ETAPÁCH RIEŠIŤ ZÁHRADNÝ ARCHITEKT SAMOSTATNOU PROFESNOU ČASŤOU OD.

C) BIOTECHNICKÉ OPATRENIA

NEPREDPOKLADÁ SA S MIEROU ERÓZIE KTORÁ BY ICH VYŽADOVALA.

B.6 POPIS VPLYVOV STAVBY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE A JEHO OCHRANA

A) VPLYV NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE – OVZDUŠIE, HLUK, VODA, ODPADY A PÔDA

REALIZÁCIA NEGATÍVNE NEOVPLYVNÍ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE V OKOLÍ STAVBY. PREVÁDZKOU A POUŽÍVANÍM OBJEKTU NEVZNIKAJÚ ŠKODLIVINY ALEBO ZVLÁŠTNE ODPADNÉ LÁTKY. PRIESTORY VO VNÚTRI OBJEKTU BUDÚ MAŤ ZAISTENÉ SPRÁVNE VETRANIE, OSVETLENIE A KÚRENIE.

OVZDUŠIE: NÁVRH REŠEPTUJE ZÁKON Č.201/2012 SB., O OCHRANE OVZDUŠÍ A SÚVISIACE PREDPISY

HLUK: NÁVRH REŠEPTUJE NARIADENIE Č. 272/2011 SB., O OCHRANE ZDRAVIA PRED NEPRIAZNIVÝMI ÚČINKAMI HLUKU A VIBRÁCIÍ. PREVÁDZKA RD NEBUDE PRODUKOVAŤ ZVÝŠENÚ HLADINU HLUKU V OKOLÍ

VODA: RD JE ZÁSOBOVANÝ PITNOU VODOU Z VEREJNÉHO VODOVODNÉHO RÁDU. ODPADOVÉ VODY SÚ ODVÁDZANÉ DO VEREJNEJ KANALIZÁCIE.

LIKVIDÁCIA ODPADOV: PRI TRIEDENÍ A LIKVIDÁCII ODPADKOV PRACOVNÍCI NA STAVBE POSTUPUJÚ PODĽA ZÁKONA Č. 185/2001 SB., VYHLÁŠKY Č.381/2001 SB., A 383/2001 SB. ODPADNÝ MATERIÁL KTORÝ VZNIKNE POČAS PRIEBEHU STAVBY SA PREDBEŽNE ULOŽÍ A ODVEZIE MIMO STAVENISKO NA NAJBLIŽŠIE SKLÁDKY S OHĽADOM NA DRUH MATERIÁLOV A MOŽNOSŤ ICH RECYKLÁCIE. DODÁVATEĽSKÁ FIRMA PRI KOLAUDÁCII PREDLOŽÍ SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU. Z HĽADISKA ZÁKONA Č.185/2001 SB. O ODPADOCH SA NAVRHNĚ SPÔSPB NAKLADANIA S ODPADOM: KOMUNÁLNY ODPAD JE POTREBNÉ TRIEDIŤ A NEVYUŽITELNÝ ZVÝŠOK SA ULOŽÍ NA SKLÁDKE AKO ZMIEŠANÝ KOMUNÁLNY ODPAD. ODPAD CHARAKTERU STAVEBNEJ SUTE JE NEVYHNUTNÉ PREDNOSTNE ODOVZDAŤ NA ĎALŠIE VYUŽITIE, IBA V PRÍPADE AK JE TO NEMOŽNÉ ODSTRÁNIŤ NA RIADENEJ SKLÁDKE.

DODÁVATEĽ PRÁČ JE POVINNÝ SKONTROLOVAŤ NEBEZPEČNÉ VLASTNOSTI ODPADOV A NAKLADAŤ S NIMI PODĽA ICH SKUTOČNÝCH VLASTNOSTÍ, ZHROMAŽDOVAŤ ICH ZATRIEDENÉ PODĽA DRUHOV A KATEGÓRII, ZABEZPEČIŤ ICH PRED NEŽIADUCIM ZNEHODNOTENÍM, ODCUZENÍM ALEBO ÚNIKOM OHROZUJÚCIM ŽIVOTNÉ PROSTREDIE. UMOŽNIŤ KONTROLNÝM ORGÁNOM PRÍSTUP NA STAVENISKO A NA VYŽIADANIE PREDLOŽIŤ DOKUMENTÁCIU SÚVISIACU S ODPADOVÝM HOSPODÁRSTVOM.

ODOVZ ODPADOV BUDE ZMLUVNE ZABEZPEČENÝ ODBORNOU FIRMOU. PRI ODOVZDÁVANÍ STAVBY BUDÚ PREDLOŽENÉ ZHOTOVITEĽOM DOKLADY O SPÔSOBE LIKVIDÁCIE ODPADOV.

PRE TRIEDENÝ ODPAD SA DOPORUČUJE POUŽIŤ TIETO ZBERNÉ NÁDOBY:
ZELENÁ-FAREBNÉ SKLO, TABUĽOVÉ SKLO, SKLENENÉ ČREPY

ZELENÁ S BIELOU NÁLEPKOU- BIELE SKLO

MODRÝ KONTAJNER- NOVINY, ČASOPISY, KANCELÁRSKY PAPIER, REKLAMNÉ LETÁKY, KRABICE (AK NIE SÚ KOMBINOVANÉ S INÝM MATERIÁLOM HLINÍK, CELOFÁN), KARTÓNY, PAPIEROVÉ OBALY, PAPIEROVÉ VREČÚŠKA, PAPIEROVÁ LEPENKA ATĎ.

ŽLTÝ KONTAJNER- PLASTY, PET FLAŠE OD NÁPOJOV, KELÍMKY, IGELITOVÉ VRECKÁ, FÓLIE, POLYSTYRÉN ATĎ.

HNEDÝ KONTAJNER-BIOLOGICKY ROZLOŽITELNÝ ODPAD

PRÍPADNE SAMOSTATNÁ NÁDOBA NA KOVY.

ZBERNÉ NÁDOBY BUDÚ UMIESTNENÉ NA VYHRADENOM MIESTE VEDĽA PRÍJAZDU.

B) VPLYV NA PRÍRODU A KRAJINU – OCHRANA DREVÍN, OCHRANA PAMIAŤKOVÝCH STROMOV, OCHRANA RASTLÍN A ŽIVOČÍCHOV, ZACHOVANIE EKOLOGICKÝCH FUNKCIÍ A VÁZIEB V KRAJINE A POD.

ZÁMER NEMÁ NEGATÍVNY VPLYV NA KRAJINU.

C) VPLYV NA SÚSTAVU CHRÁNENÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

ZÁMER NEMÁ VPLYV NA DANÚ PROBLEMATIKU.

D) SPÔSOB ZOHľadNENIA PODMIENOK ZÁVÄZNEHO STANOVISKA POSÚDENIA VPLYVU ZÁMERU NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, JAK JE PODKLADOM

EIA - NIE JE NUTNÉ SPRACOVANIE VZHLADOM NA CHARAKTER ZÁMERU.

E) V PRÍPADE ZÁMEROV PODLIEHAJÚCICH REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANEJ PREVENCII, ZÁKLADNÉ PARAMETRI SPÔSOBU NAPLNENIA ZÁVEROV O NAJLEPŠÍCH DOSTUPNÝCH TECHNIKÁCH ALEBO INTEGROVANÉ POVOLENIE, POKIAL BOLO VYDANÉ

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

F) NAVRHOVANÉ OCHRANNÉ A BEZPEČNOSTNÉ PÁSMA, ROZSAH OBMEDZENÍ A PODMIENKY OCHRANY PODĽA INÝCH PRÁVNÝCH PREDPISOV

NIE SÚ NAVRHNUTÉ NOVÉ OCHRANNÉ PÁSMA. NOVÉ INŽINIERSKE SIETE BUDÚ MAŤ VYMEDZENÉ OP PODĽA PLATNÝCH NORIEM A PRÍPADNE SPRÁVY PRÍSLUŠNEJ SIETE.

B.7 OCHRANA OBYVATEĽSTVA

VŠETKY PODMIENKY PRE PREVEDENIE STAVBY MUSIA VYCHÁDZAŤ Z POŽIADAVIEK NA BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA PRI PRÁCI V ZMYSLE §101 - §108 ZÁKONA Č.262/2006 SB. (ZÁKONNÍK PRÁCE), §3 ZÁKONA Č. 309/2006 SB. (ZÁKON O BOZP), NARIADENIA VLÁDY Č.591/2006 SB. A ĎALŠÍCH PLATNÝCH PREDPISOV S OHĽADOM NA CHARAKTER VYKONANEJ PRÁCE.

ZÁMER REŠPEKTUJE POŽIADAVKY VYHLÁŠKY Č.380/2002 SB. K PRÍPRAVE A PROVÁDENÍ ÚKOLOV OCHRANY OBYVATEĽSTVA, RIEŠENÝ OBJEKT NIE JE STAVBOU SLUŽIAVOU NA CIVILNÚ OCHRANU.

B.8 ZÁSADY ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY

A) POTREBY A SPOTREBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMÔT, ICH ZABEZPEČENIE

POTREBA VODY A ELEKTRICKEJ ENERGIE POČAS REALIZÁCIE STAVBY SA ZISTÍ Z PRÍPOJNÝCH BODOV PO DOHODE SO SPRÁVCAMI DANÝCH SIETÍ. V ODBERNÝCH MIESTACH SA VYKONÁ PODRUŽNÉ MERANIE. PRÍPOJOVACIE MIESTO URČÍ INVESTOR PRI PREVZATÍ STAVENISKA. NÁKLADY NA POTREBNÉ ENERGIE SÚ V RĚŽII DODÁVATEĽA. MATERIÁLY NA STAVEBNÉ ÚPRAVY SA DOPRAVIA PO POZEMNÝCH KOMUNIKÁCIÁCH S PREDNOSTNÝM VYUŽITÍM KOMUNIKÁCII VYŠŠÍCH TRIED. DOPRAVA BUDE PREBIEHAŤ POSTUPNE V PRIEBEHU REALIZÁCIE V ZÁVISLOSTE NA ZEPRACOVANÍ MATERIÁLU DO STAVBY.

B) ODVODNENIE STAVENISKA

VZHLADOM NA PRIRODZENÝ SPÁD POZEMKU TO NIE JE POTREBNÉ.

C) NAPOJENIE STAVENISKA NA SÚČASNÚ DOPRAVNÚ A TECHNICKÚ INFRAŠTRUKTÚRU

POTREBNÁ VODA A ELEKTRINA PRE POTREBY STAVBY SA PO DOHODE SO SPRÁVCAMI SIETE ODOBERIE Z PRÍPOJNÝCH BODOV NA HRANICI POZEMKU. PRÍJAZD K OBJEKTU JE MOŽNÝ Z PRILAHLEJ KOMUNIKÁCIE NA ULICI LUČIŠŤNÍKU.

D) VPLYV VYKONÁVANIA STAVBY NA OKOLITÉ STAVBY A POZEMKY

OKOLITÉ POZEMKY BUDÚ PRECHODNE ZAŤAŽENÉ HLUKOM A PARCHOM PRI STAVEBÝCH PRÁČACH. PO ICH DOKONČENÍ BUDÚ SUSEDNÉ POZEMKY VYČISTENÉ A UVEDENÉ DO PŮVODNÉHO STAVU. INÉ ZASAHOVANIE SA DO OKOLIA NEPREDPOKLADÁ. PRI STAVEBNÝCH PRÁČACH NEVZNIKNU INÉ ŠKODLIVINY ALEBO ZVLÁŠTNE ODPADNÉ LÁTKY. NEPREDPOKLADÁ SA ANI VÝSKYT NEBEZPEČNÉHO ODPADU.

E) OCHRANA OKOLIA STAVENISKA A POŽIADAVKY NA SÚVISIACU ASANÁCIU, DEMOLÁCIU, KÁCANIE DREVÍN

POŽIADAVKY NA ASANÁCIE A KÁCANIE DREVÍN SA BUDÚ RIEŠIŤ V ĎALŠEJ ČASTI PROJEKTU.

F) MAXIMÁLNE DOČASNÉ A TRVALÉ ZÁBERY PRE STAVENISKO

VÝSTAVBA BUDE PREBIEHAŤ LEN NA POZEMKoch VO VLASTNÍCTVE INVESTORA.

G) POŽIADAVKY NA BEZBARIÉROVÉ OBCHÁDZAJÚCE TRASY

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

H) MAXIMÁLNE PRODUKOVANÉ MNOŽSTVÁ A DRUHY ODPADOV A EMISÍ PRI VÝSTAVBE, ICH LIKVIDÁCIA

PRI TRIEDENÍ A LIKVIDÁCII ODPADOV PRACOVNÍCI POSTUPUJÚ V SÚLADE SO ZÁKONOM Č.185/2001 SB. (ZÁKON O ODPADOCH). VŠETOK ODPADOVÝ MATERIÁL BUDE PRIEBEŽNE SKLADOVANÝ A ODVEZENÝ MIMO STAVENISKA NA PRÍSLUŠNÉ SKLÁDKY S OHĽADOM NA DRUH MATERIÁLU A MOŽNOSŤ JEHO RECYKLÁCIE. DODÁVATEĽ PRI KOLAUDÁCII PREDLOŽÍ SPÔSOB LIKVIDÁCIE ODPADU.

I) BILANCIA ZEMNÝCH PRÁČ, POŽIADAVKY NA PRÍSUN ALEBO ULOŽENIE ZEMÍN

V PRIEBEHU STAVEBNÝCH ÚPRAV BUDÚ PREBIEHAŤ ZEMNÉ PRÁČE V OBMEDZENEJ MIERE. VÝKOPKY A STAVEBNÝ ODPAD BUDÚ PREVÁŽANÉ NA URČENÚ SKLÁDKU DO 10KM PRIAMO BEZ MEDZISKLÁDKY. POŽIADAVKY NA PRÍSUN ALEBO ULOŽENIE ZEMÍN NIE SÚ.

J) OCHRANA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE

PRI REALIZÁCII STAVEBNÝCH ÚPRAV JE POTREBNÉ DÔSLEDNE OCHRÁNIŤ ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, SÚBOROM ORGANIZAČNÝCH A TECHNICKÝCH OPATRENÍ SA MINIMALIZUJÚ POTENCIÁLNE NEGATÍVNE VPLYVY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE.

K) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI NA STAVENISKU (BOZP)

PRE TÚTO STAVBU SÚ ZÁVÄZNÉ PODMIENKY STANOVENÉ V ZÁKONE Č.88/2016 SB. KTORÝM SA MENÍ ZÁKON Č. 309/2006 SB. ZÁKON O ZAISTENÍ ĎALŠÍCH PODMIENOK BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVIA PRI PRÁCI. SOCIÁLNE ZARIADENIE ZAISTÍ JEDNO MOBILNÉ WC VNÚTRI OPLATENÉHO STAVENISKA. RÝCHLU LEKÁRSKU STAROSTLIVOSŤ ZABEZPEČÍ RÝCHLA ZÁCHRANNÁ SLUŽBA FAKULTNEJ NEMOCNICE MOTOL (7KM). PRVÁ POMOC BUDE POSKYTNUTÁ PRIAMO NA STAVBE. V PRÍPADE POŽIARU SA ZAISTÍ PROFESIONÁLNY ZÁSAH LOKÁLNYM HASIČSKÝM ZBOROM.

DODÁVATEĽSKÁ FIRMA VYKONÁ KONTROLNÉ MERANIE NA STAVBE, ZAISTÍ STATICKÝ VÝPOČET LEŠENIA KTORÉ SA UZEMNÍ. POČAS REALIZÁCIE STAVBY SA RIADNE ZABEZPEČÍ PROTI VNÍKU NEPOVOLANÝCH OSŮB OPLATENÍM. INVESTOR VYBERIE FIRMU NA ZÁKLADÉ VIACERÝCH KRITÉRIÍ.

V PRIEBEHU REALIZÁCIE TREBA DBAŤ NA DÔKLADNÉ DODRŽIAVANIE VŠETKÝCH BEZPEČNOSTNÝCH PREDPISOV A PLATNÝCH NORIEM A ICH DODRŽIAVANIE JE NUTNÉ PRAVIDELNE KONTROLOVAŤ. V PRIESTORE STAVENISKA MUSIA

BYŤ VŠETCI PRACOVNÍCI AJ HOSTIA VYBAVENÍ OCHRANNÝMI POMÔCKAMI- HLAVNE OCHRANNOU HELMOU. STAVITEĽ JE POVINNÝ POSKYTNÚŤ TIETO POMÔCKY VŠETkým OSOĽAM VYSKYTUJÚCIM SA NA STAVBE.

ZAMESTNÁVATEĽIA SÚ POVINNÍ ZAISTIŤ, ABY PRACOVISKO BOĽO PRIESTOROVO A KONŠTRUKČNE USPORIADANÉ TAK, ABY BOĽI PRACOVNÉ PODMIENKY PRE ZAMESTNANCOV Z HĽADISKA BOZP DORŽANÉ A ZODPOVEDALI AJ HYGIENICKÝM POŤIADAVKÁM NA PRACOVNÉ PROSTREDIE. ZAMESTNANCI MUSIA BYŤ CHRÁŇENÍ PRED POVETERNOSTNÝMI VPLYVMI. ĎALEJ ORGANIZUJÚ PRÁCU A STANOVUJÚ PRACOVNÉ POSTUPY ABY DODRŽALI ZÁSADY BEZPEČNÉHO SPRÁVANIA NA PRACOVISKU. V PRÍPADE RIZIKOVÝCH FAKTOROV JE NÚTENÝ ICH PRAVIDELNE MERANÍM KONTROLOVAŤ A OBMEDZOVAŤ NA NAJNIŽŠIU MOŽNÚ MIERU. NIEKTORE RIZIKOVÉ ČINNOSTI MÔŽU VYKONÁVAŤ LEN PRACOVNÍCI S ADEKVÁTNOU ODBORNOU SPÔSOBILOŠŤOU. AK ZAMESTNÁVATEĽ NEMÁ TAKÚTO OSOBU, JE POVINNÝ JU ZAISTIŤ.

AK BUDÚ NA STAVENISKU SÚČASNE PRACOVAŤ ZAMESTNANCI VIAC NEŽ JEDNÉHO ZAMESTNÁVATEĽA, ZADÁVATEĽ STAVBY MÁ POVINNOSŤ URČIŤ DOSTAČUJÚCI POČET KOORDINÁTOROV BOZP. AK JE POTREBNÝ VIAC NEŽ JEDEN, MUSÍ STANOVÍŤ AJ PRAVIDLÁ ICH SPOLUPRÁČE. KOORDINÁTOR MUSÍ DODRŽIAVAŤ PROFESIJNÚ MLČANLIVOSŤ, V PREDSTIHU ODOVZDAŤ ZHOTOVITEĽOVI PREĽAD PRÁVNÝCH PREDPISOV VZŤAHUJÚCICH SA K STAVBE, INFORMÁCIE O MOŽNÝCH RIZIKÁCH A UPOZORŇOVAŤ NA NEDOSTATKY V UPLATŇOVANÍ POŤIADAVIEK BOZP.

L) ÚPRAVY PRE BEZBARIÉROVÉ POUŤÍVANIE VÝSTAVBOU DOTKNUTÝCH STAVIEB

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

M) ZÁSADY PRE DOPRAVNÉ INŤINIERSKE OPATRENIA

PRÍSTUP NA STAVENISKO BUDE UMOŤNENÝ LEN ZO SÚČASNEJ VEREJNEJ KOMUNIKÁCIE ZO SEVERNEJ STRANY. INÉ DOPRAVNÉ NAPOJENIE NEPRICHÁDZA DO ÚVAHY, POZEMOK JE Z DVOCH STRÁN OBKĽOPENÝ STAVEBNÝMI POZEMKAMI A KOMUNIKÁCIA NA JUHU JE V SÚKROMNOM VLASTNÍCTVE. ZÁSADY DIO PREJEDNÁ URČENÝ DODÁVATEĽ S DOSS, S POLÍCIOU ČR A S ODBOROM DOPRAVY.

N) STANOVENIE ŠPECIÁLNYCH PODMIENOK PRE VYKONANIE STAVBY - VYKONANIE STAVBY ZA PREVÁDZKY, OPATRENIA PROTI ÚČINKOM VONKAJŠIEHO PROSTREDIA PRI VÝSTAVBE A POD.

OPATRENIA PROTI ÚČINKOM VONKAJŠIEHO PROSTREDIA NIE SÚ POTREBNÉ, IDE O STABILIZOVANÉ PROSTREDIE. NIE JE TEDA POTREBNÉ STANOVOVAŤ ŠPECIÁLNE PODMIENKY PRE PROVÁDENIE STAVBY.

O) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÚCE TERMÍNY.

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁRSKE RIEŠENIE

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

C SITUAČNÉ VÝKRESY

C.1 SITUAČNÝ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

C.2 KATASTRÁLNY SITUAČNÝ VÝKRES

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

C.3 KOORDINAČNÝ SITUAČNÝ VÝKRES

D DOKUMENTÁCIA OBJEKTOV A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

D.1 DOKUMENTÁCIA STAVEBNÉHO ALEBO INŤINIERSKEHO OBJEKTU

D.1.1 ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÉ RIEŠENIE

A) TECHNICKÁ SPRÁVA: VIĎ TEXT

B) VÝKRESOVÁ ČASŤ:

- D.1.1.B.1. PÔDORYS 1.NP
- D.1.1.B.2. REZ A-A
- D.1.1.B.3. ARCHITEKTONICKÝ DETAIL
- D.1.1.B.4. KONŠTRUKČNÁ SCHÉMA

D.1.2 STAVEBNE KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU

D.1.3 POŤIARNE BEZPEČNOSTNÉ RIEŠENIE

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

D.1.4 TECHNICKA PROSTREDIA STAVIEB

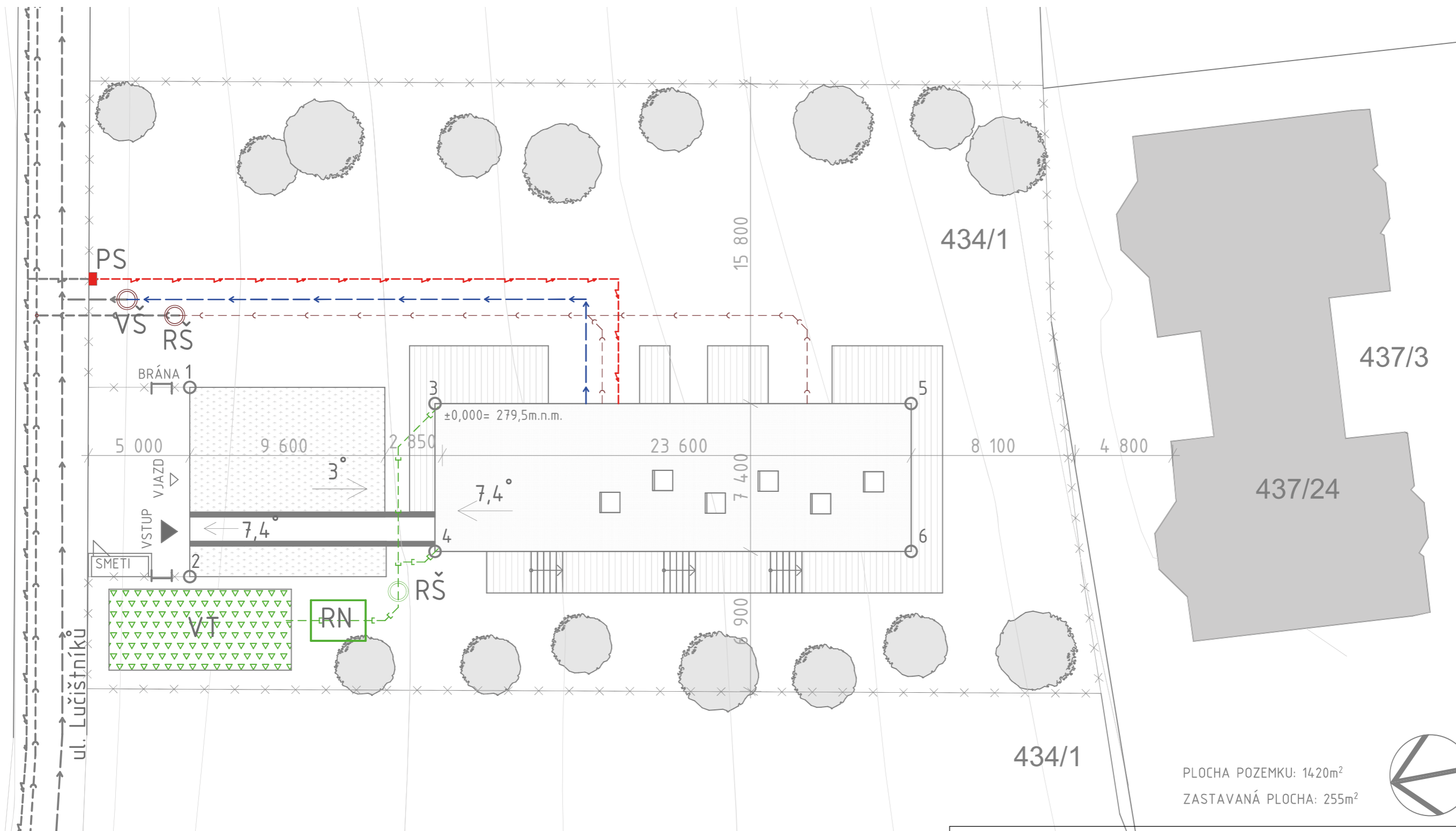
A) TECHNICKÁ SPRÁVA: NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.

B) VÝKRESOVÁ ČASŤ:

- D.1.4.B.1. ZDRAVOTNE TECHNICKÉ INŠTALÁCIE
- D.1.4.B.2. VETRANIE, OSVETLENIE
- D.1.4.B.3. KÚRENIE
- ENERGETICKÝ ŠŤÍTKO BUDOVY

D.2 DOKUMENTÁCIA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZARIADENÍ

NIE JE SÚČASŤOU PROJEKTU.



PLOCHA POZEMKU: 1420m²
ZASTAVANÁ PLOCHA: 255m²



ZNAČKY

- VT VSAKOVACIE TELESO 36m²
- RN RETENČNÁ NÁDRŽ 6500l
- RŠ REVÍZNA KANAL. ŠACHTA
- VS VODOMERNÁ ŠACHTA
- PS PRÍPOJKOVÁ SKRIŇA EL.

NAVRHOVANÉ

- PODZEMNÉ VEDENIE NN
- VODOVOD
- - - - SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
- - - - DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
- x x x OPLOTENIE

STÁVAJÚCE SIETE

- NN
- - - - VODA
- - - - SPLAŠKY

VÝŠKA BODOV

- 1 P.T.=278,77m.n.m; U.T.=279,4m.n.m
- 2 P.T.=278,77m.n.m; U.T.=P.T.
- 3 P.T.=279,5m.n.m; U.T.=P.T.
- 4 P.T.=279,50m.n.m; U.T.=P.T.
- 5 P.T.=281,9m.n.m; U.T.=282,1m.n.m
- 6 P.T.=281,9m.n.m; U.T.=282,1m.n.m

RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

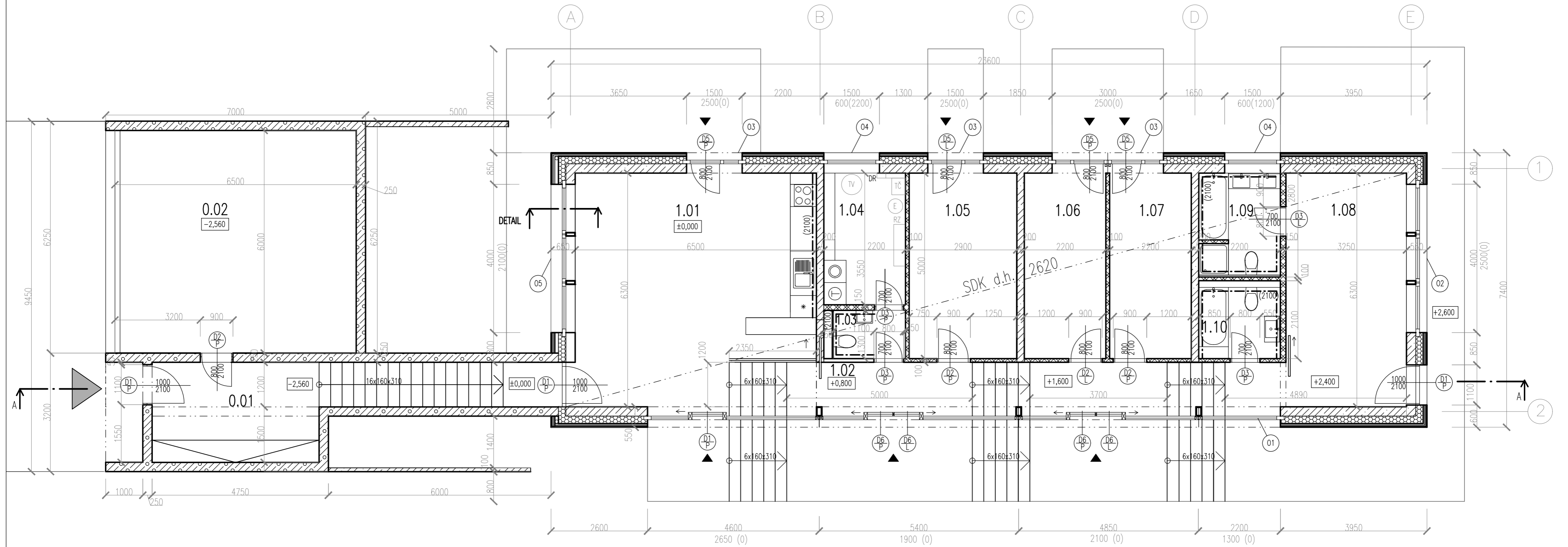
VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: **Koordináčná situácia**

ČÍSLO VÝKRESU: **C.3**

MIERKA: 1:200
DÁTUM: 27.5.2018

PÔDORYS 1.NP



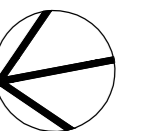
LEGENDA MIESTNOSTÍ

ZNAČKA	ÚČEL	PLOCHA (m ²)	PODLAHA	STENY	STROP
0.01	ZÁDVERIE	12,85	EPOXID NA ŽB	POHLAD. BETÓN, OŠETRENÝ	POHLAD. BETÓN, OŠETRENÝ
0.02	GARÁŽ	39,00	EPOXID NA ŽB	POHLAD. BETÓN, OŠETRENÝ	POHLAD. BETÓN, OŠETRENÝ
1.01	OBÝVACÍ PRIESTOR S KUCHYŇOU	40,95	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, KERAM. OBKLAD	SDK PODHLAD, MALBA
1.02	CHODBA	14,88	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.03	WC-HOSTIA	2,54	KERAMICKÁ DLAŽBA	VPC OMIETKA, KERAM. OBKLAD	SDK PODHLAD, MALBA
1.04	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	7,81	KERAMICKÁ DLAŽBA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.05	HOSTIA, PRACOVŇA	14,50	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.06	DETSKÁ IZBA	11,00	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.07	DETSKÁ IZBA	11,00	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.08	SPÁLŇA RODIČOV	20,79	VINYL, PLÁVAJÚCA	VPC OMIETKA, MALBA	SDK PODHLAD, MALBA
1.09	KÚPEĽŇA-DETI	4,62	KERAMICKÁ DLAŽBA	VPC OMIETKA, KERAM. OBKLAD	SDK PODHLAD, MALBA
1.10	KÚPEĽŇA-RODIČIA	6,16	KERAMICKÁ DLAŽBA	VPC OMIETKA, KERAM. OBKLAD	SDK PODHLAD, MALBA

LEGENDA MATERIÁLOV

	ŽELEZOBETÓNOVÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE
	VODOSTAVEBNÝ ŽELEZOBETÓN
	MURIVO PRIEČOK YTONG
	TEPELNÁ IZOLÁCIA EPS

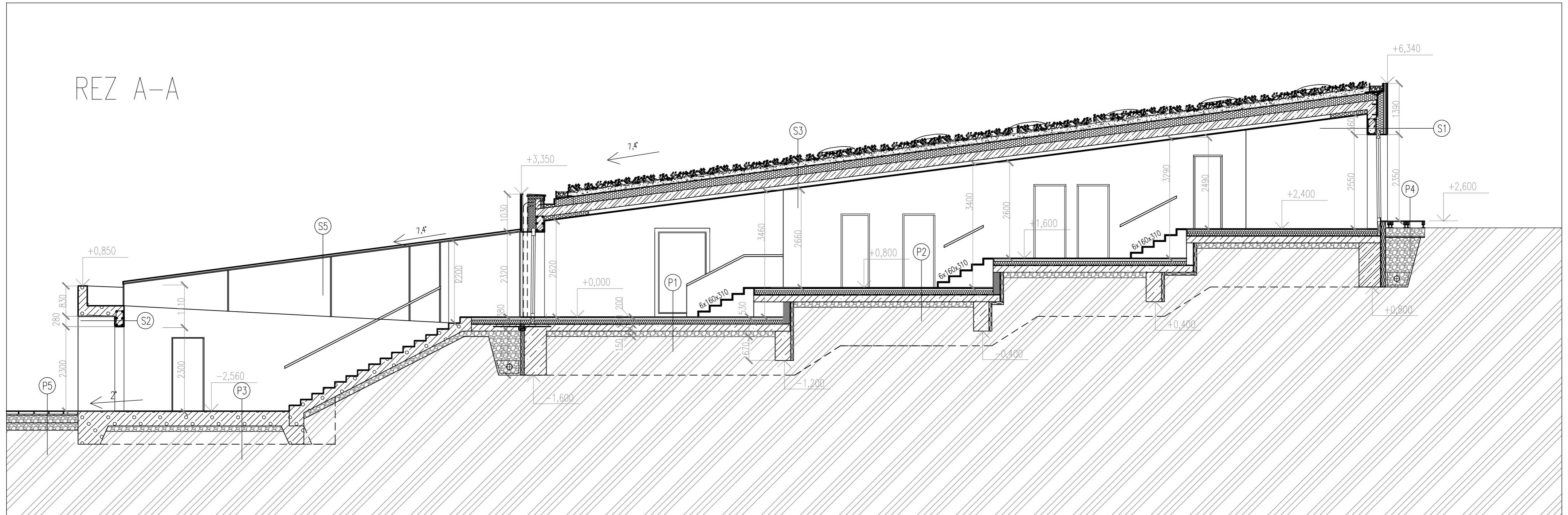
0 1 2 5m



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA:	ul. LUČIŠŤNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5 p.č. 434/1, k.ú. RADLICE	NÁZOV VÝKRESU:	Pôdorys 1.NP
INVESTOR:	STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6	ČÍSLO VÝKRESU:	D.1.1.B.2
VYPRACOVALA:	KARIN HUDECOVÁ	MIERKA:	1:75
KONZULTÁCIE:	Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK	DÁTUM:	27.5.2018

REZ A-A



SKLADBY

P1 VINYLOVÁ PODLAHA 380mm + zem

VINYL 14mm
ADHEZÍVO 1mm
ANHYDRIT 65mm (SYSTÉM. DOSKA PODL. KÓRENIA 30mm)
TEPELNÁ IZOLÁCIA- MINERÁLNA VLNA 120mm
ASFALTOVÉ HYDROIZOLAČNÉ PÁSY
ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ DOSKA 180mm
PODSYP ŠTRK 150mm
ROSTLÝ TERÉN

P3 PODLAHA V GARÁŽI 400mm + zem

FINÁLNY EPOXIDOVÝ NÁTER
PENETRAČNÁ EPOXIDOVÁ PRYSKYŘICE
ZÁKLADOVÁ DOSKA Z VODOSTAVEB. ŽB 400mm
PODSYP ŠTRK 150mm
ROSTLÝ TERÉN

S1 DVOJPLAŠŤ-STENA RD 550mm

OBKLAD DREVENÉ PALUBOVKY 20mm
NOSNÉ PROFILY OBKLADU 40mm
VZDUCHOVÁ MEDZERA A KOTVENIE OBKL. 40mm
NOSNÝ ŽELEZOBETON 250mm
OMIETKA NA BETON, ZRN. 0,6mm

S4 STRECHA V GARÁŽI 400mm

VEGETAČNÁ VRSTVA 110mm
NASIAKAVÝ SUBSTRÁT 40mm
DRENÁŽNA A RETENČNÁ FÓLIA 20mm
SEPAR. A OCHRAN. PROTI KORIENKOM FÓLIA
STREŠNÁ FÓLIA NA VEGETAČNÉ SÓVRSTVIE
MINERÁLNA VLNA 200mm
ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ DOSKA 230mm
INŠTALAČNÁ MEDZERA 80mm
PODHLAD SDK 20mm

LEGENDA MATERIÁLOV

	ŽELEZOBETONOVÉ NOSNÉ KONŠTRUKCIE		ROSTLÝ TERÉN
	VODOSTAVEBNÝ ŽELEZOBETÓN		HYDROIZOLÁCIA
	MURIVO PRIEČOK YTONG		NASYPANÝ TERÉN (POPIS V SKLADBE)
	TEPELNÁ IZOLÁCIA MINERÁLNA VLNA		
	TEPELNÁ IZOLÁCIA XPS		

P2 KERAMICKÁ DLAŽBA 380mm + zem

KERAMICKÁ DLAŽBA 9mm
TMEL 6mm
ANHYDRIT 65mm (SYSTÉM. DOSKA PODL. KÓRENIA 30mm)
TEPELNÁ IZOLÁCIA- MINERÁLNA VLNA 120mm
ASFALTOVÉ HYDROIZOLAČNÉ PÁSY
ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ DOSKA 180mm
PODSYP ŠTRK 150mm
ROSTLÝ TERÉN

P4 TERASA 380mm + zem

POCHODNÉ DREVENÉ PROFILY 20mm
NOSNÉ DREV. PROFILY 70mm
REKTIFIKAČNÉ ŠRÓBY 100mm
ŠTRK 250mm
GEOTEXTÍLIA
ROSTLÝ TERÉN

S2 STENA NEZATEPLENEJ GARÁŽE 250mm

OŠETRENIE
VODOSTAVEBNÝ ŽELEZOBETON, POHLADOVÝ
OŠETRENIE

S5 STRECHA PRESKLENÉHO SVETLIKA

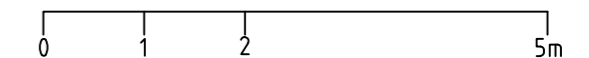
DLAŽBA VÝŠKÁROVANÁ KREMIČITÝM PIESKOM 80mm
DRVENÉ KAMENIVO fr. 4-8 40mm
DRVENÉ KAMENIVO fr. 8-16 200mm
DRVENÉ KAMENIVO fr.16-32 200mm

S3 ZELENÁ STRECHA RD 700mm

VEGETAČNÁ VRSTVA 110mm
NASIAKAVÝ SUBSTRÁT 40mm
DRENÁŽNA A RETENČNÁ FÓLIA 20mm
SEPAR. A OCHRAN. PROTI KORIENKOM FÓLIA
STREŠNÁ FÓLIA NA VEGETAČNÉ SÓVRSTVIE
MINERÁLNA VLNA 200mm
ŽELEZOBETONOVÁ NOSNÁ DOSKA 230mm
INŠTALAČNÁ MEDZERA 80mm
PODHLAD SDK 20mm

P5 PRÍJAZD 520mm

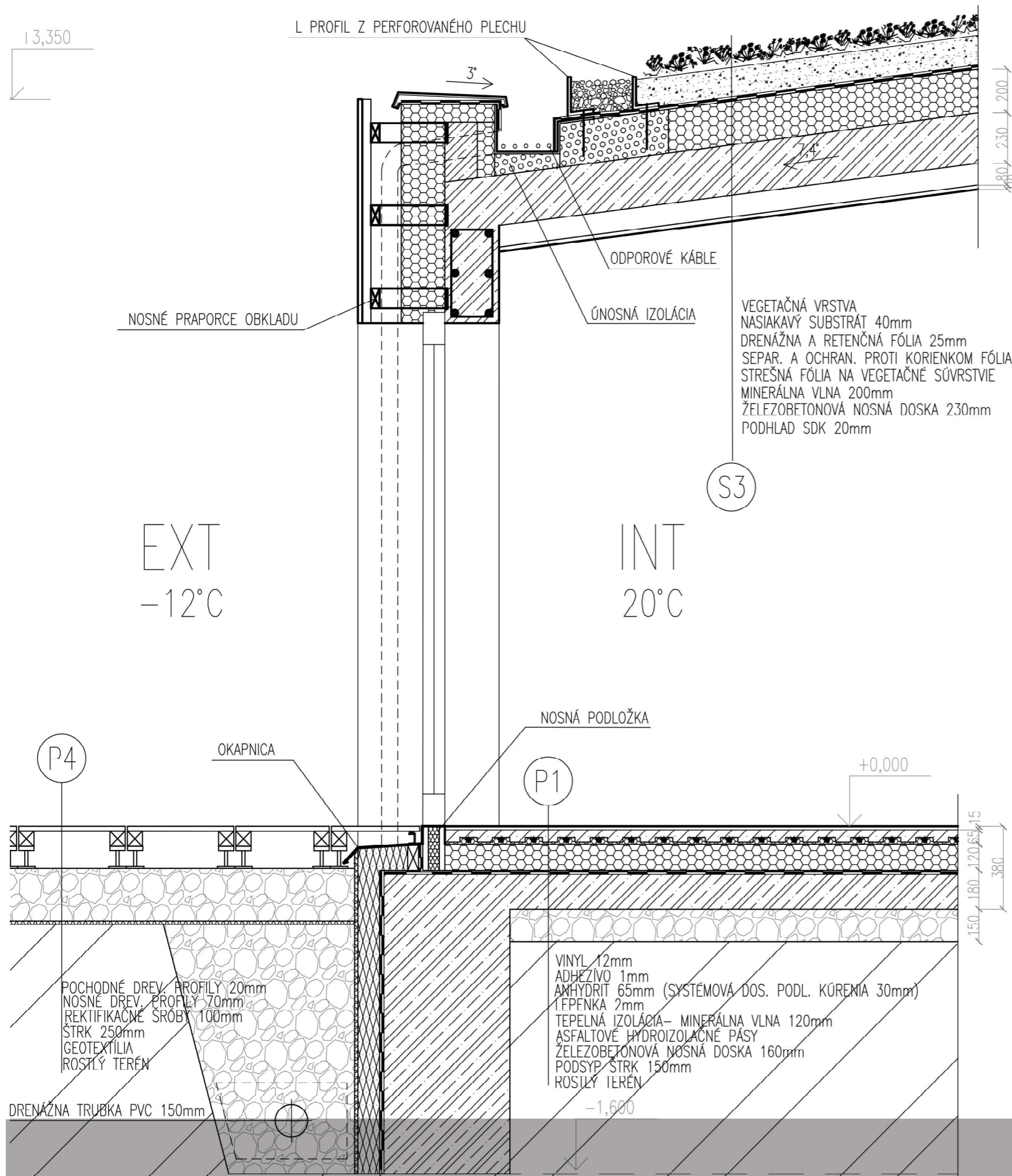
DLAŽBA VÝŠKÁROVANÁ KREMIČITÝM PIESKOM 80mm
DRVENÉ KAMENIVO fr. 4-8 40mm
DRVENÉ KAMENIVO fr. 8-16 200mm
DRVENÉ KAMENIVO fr.16-32 200mm
ROSTLÝ TERÉN



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE
INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6
VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: Rez A-A
ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.B.2
MIERKA: 1:75
DÁTUM: 27.5.2018



EXTENZÍVNA ŠIKMÁ ZELENÁ STRECHA

ATIKA SKRYTÁ ZA OBKLAD
ODDELENÁ PÁSMOM ŠTRKU

OBKLAD - DREVENÉ PALUBOVKY
SIBÍRSKY MODRÍN

OKENNÁ VÝPLŇ IZOLAČNÉ TROJSKLO

HLINÍKOVÝ OKENNÝ RÁM
ANTRACITOVÁ FARBA



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

NÁZOV VÝKRESU: Architektonický
detail

INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

ČÍSLO VÝKRESU: D.1.1.B.3

VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

MIERKA: 1:20
DÁTUM: 27.5.2018

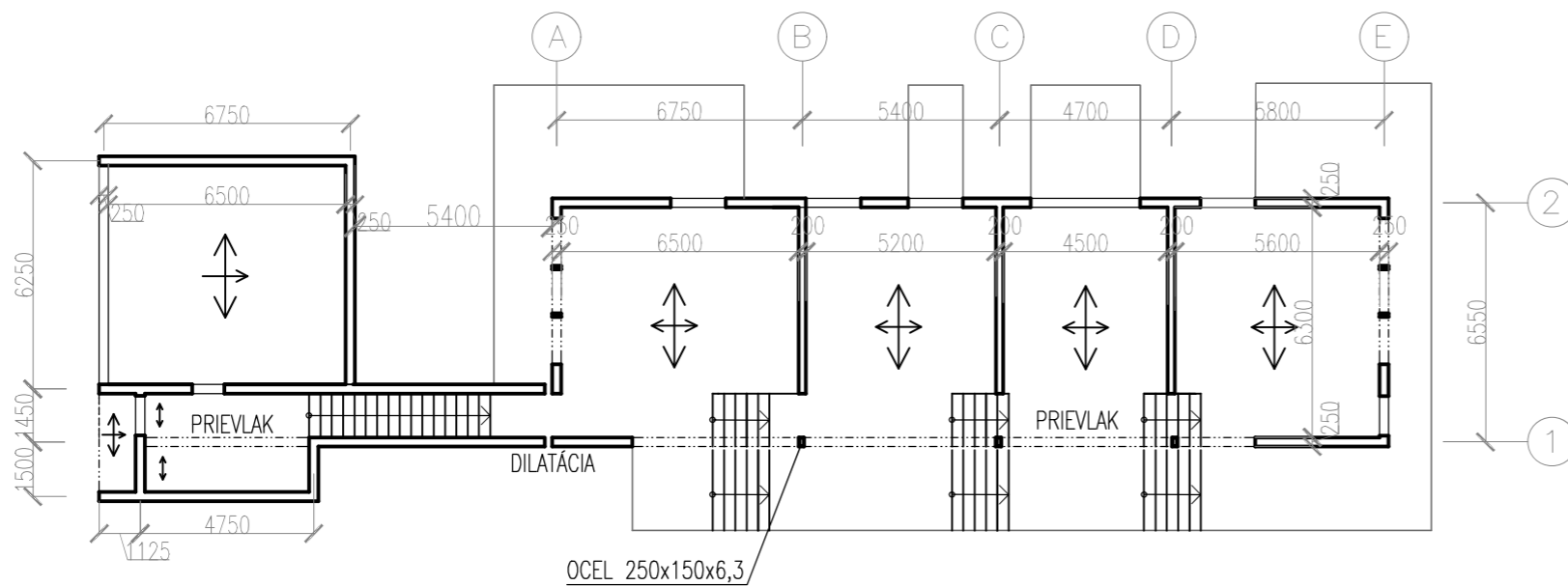


SCHÉMA PNIUTIA STROPNÝCH KONŠTRUKCII

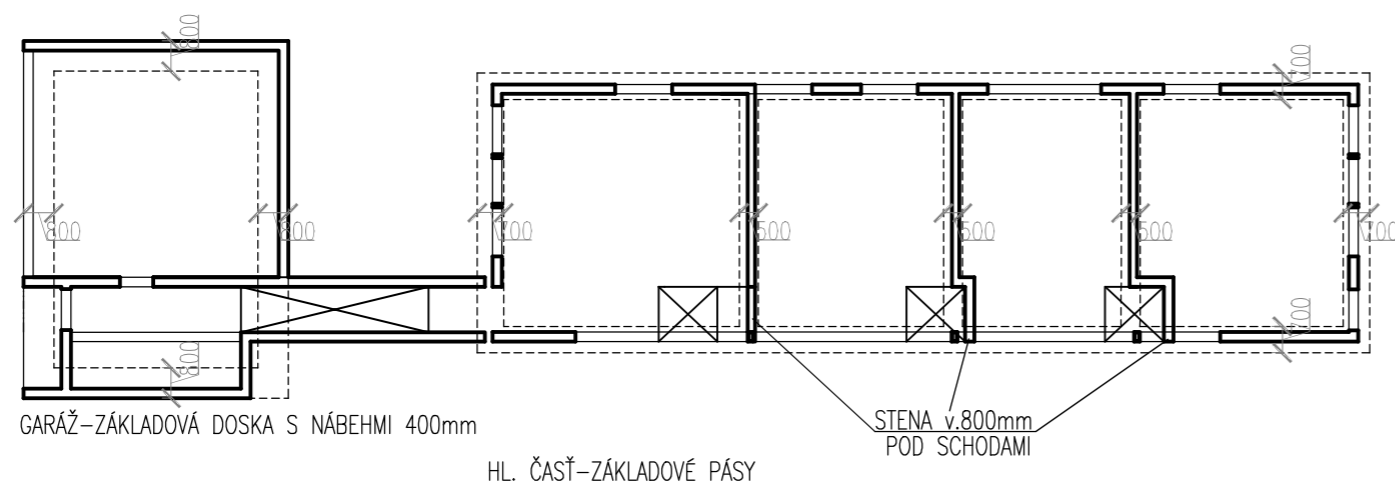
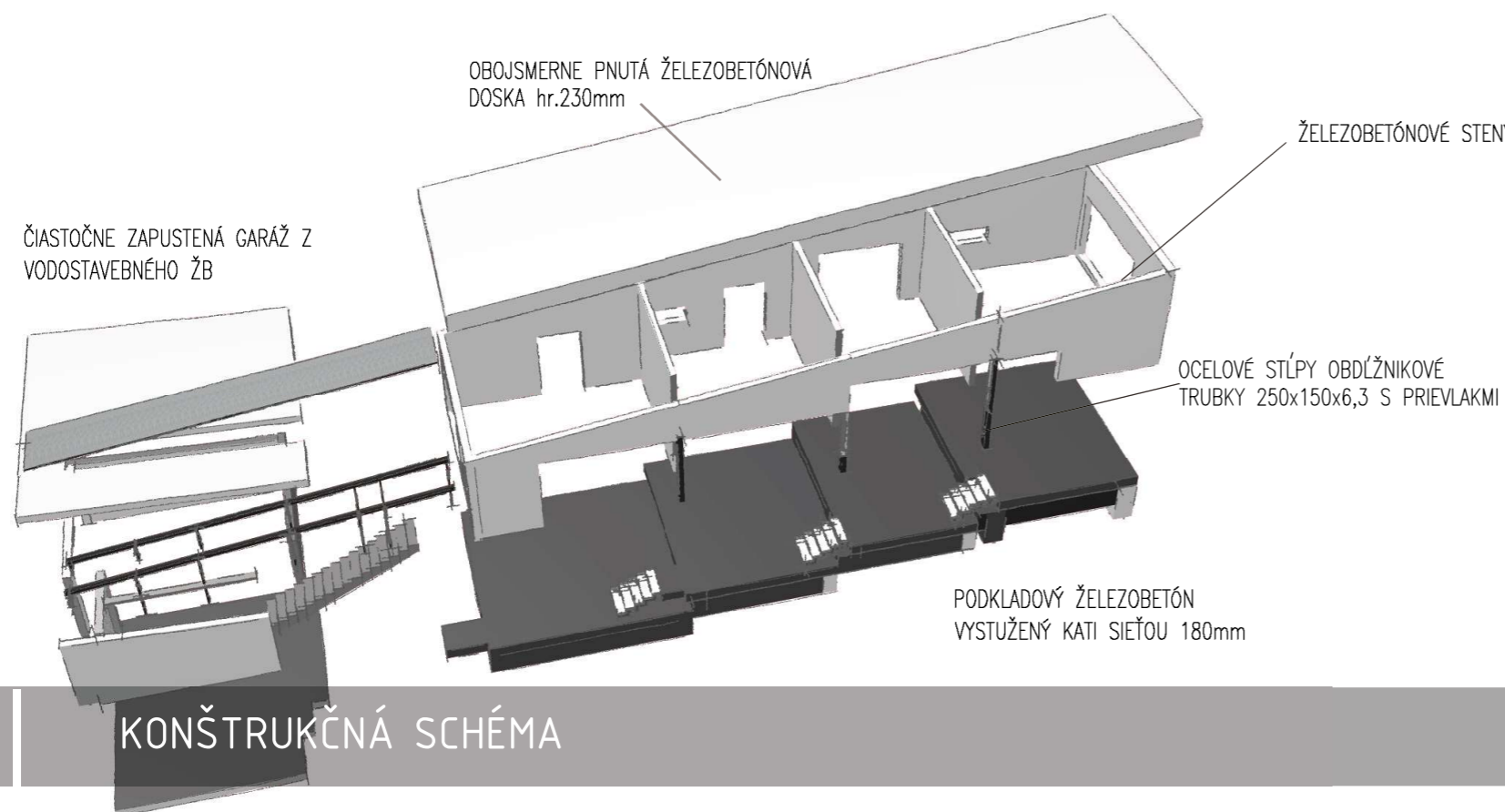


SCHÉMA ZALOŽENIA



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠŤNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00
PRAHA 6

VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ

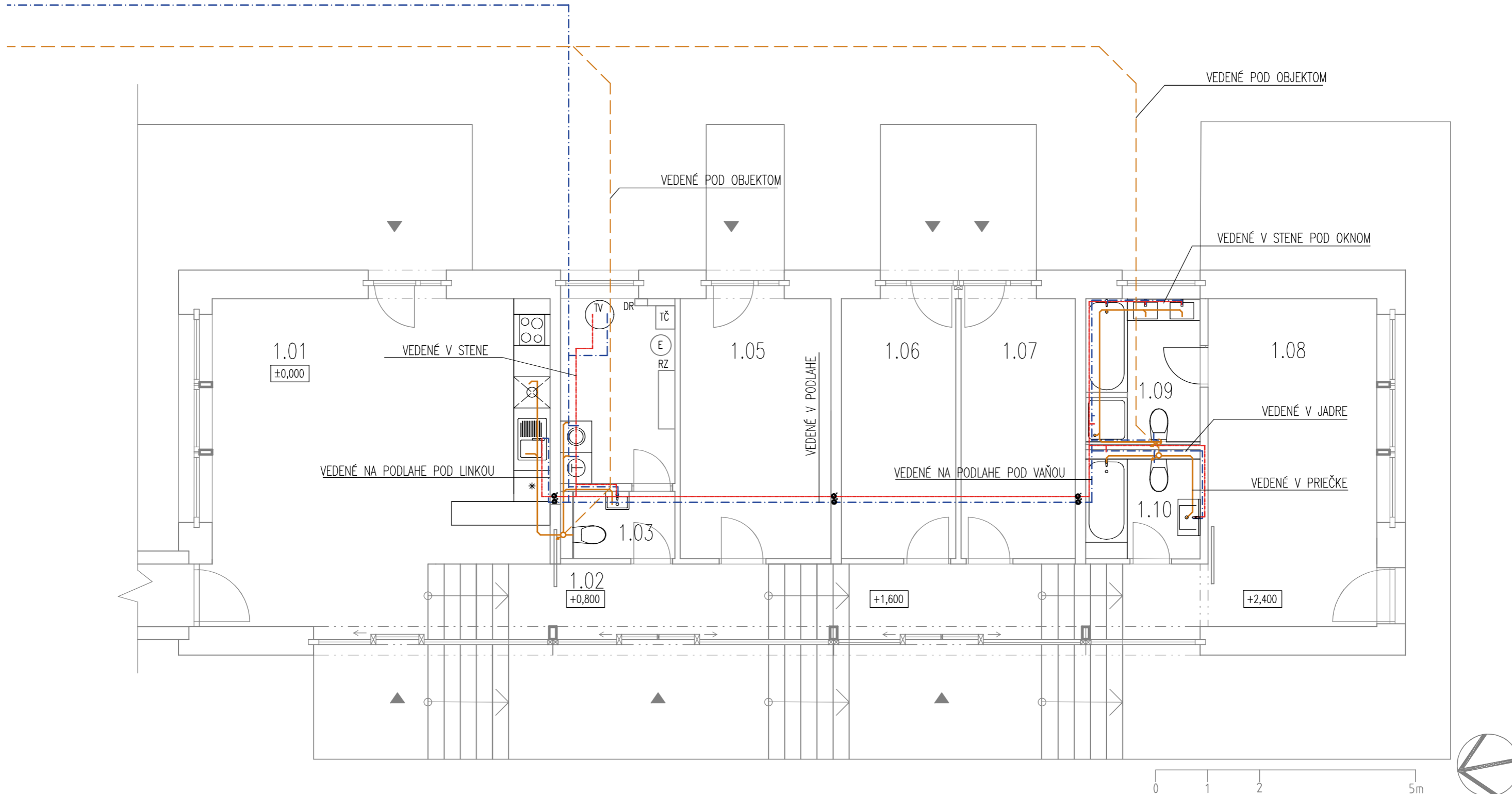
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: Konštrukčná
schéma
D.1.1.B.4

ČÍSLO VÝKRESU:

MIERKA: 1:200

DÁTUM: 27.5.2018



LEGENDA ZAR. PREDMETOV

- | | | | |
|--|-------------------|--|----------|
| | ELEKTRICKÝ SPORÁK | | UMÝVADLO |
| | KUCHYNSKÝ DREZ | | VAŇA |
| | CHLADNIČKA | | SPRCHA |
| | UMÝVAČKA RIADU | | WC |
| | PRÁČKA | | |
| | SUŠIČKA | | |

LEGENDA POTRUBÍ

- | | |
|--|-----------------------------------|
| | VNÚTORNÁ SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA |
| | VONKAJŠIA SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA |
| | STUDENÁ VODA |
| | TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA S CIRKULÁCIOU |

RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

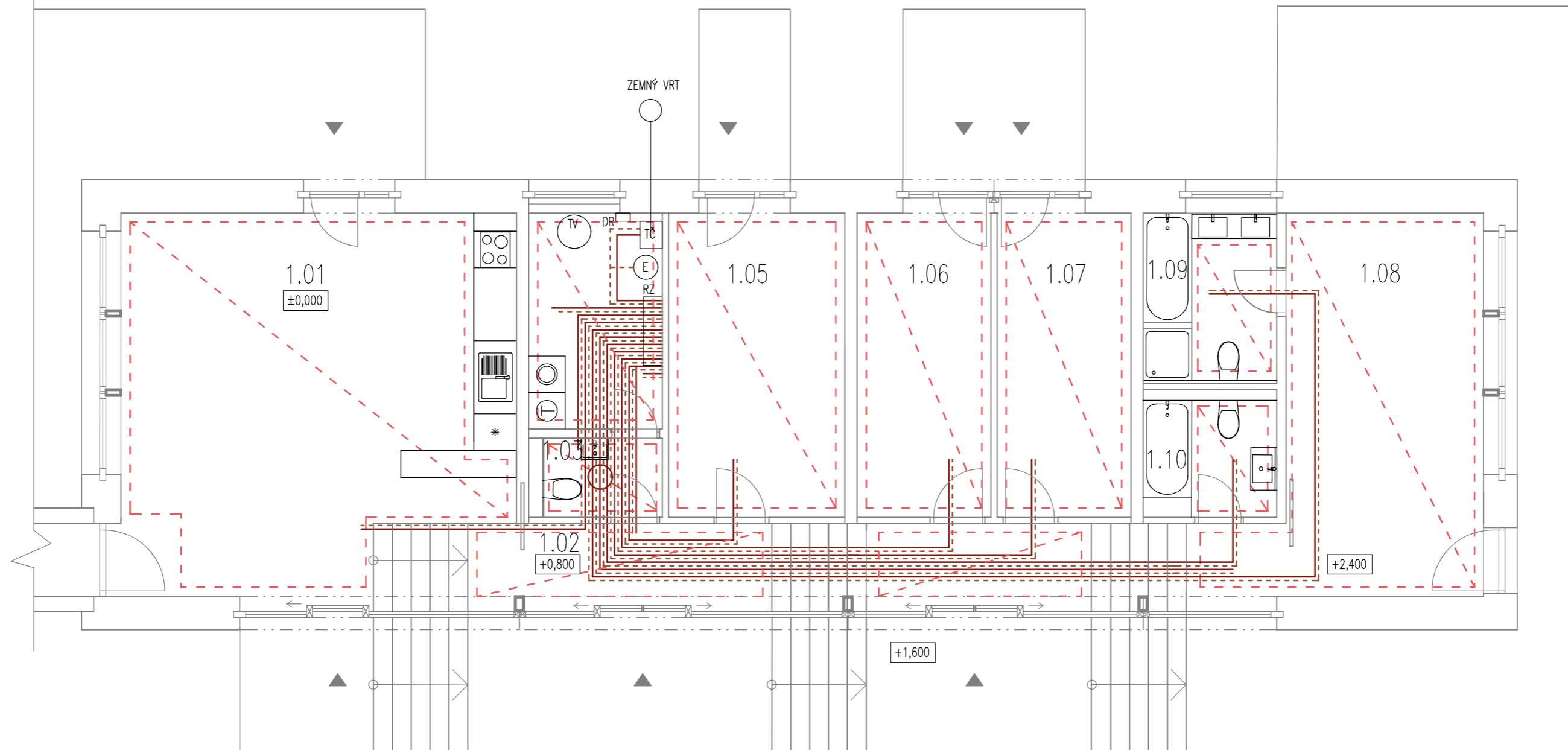
INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: Zdravotne tech.
inštalácie

ČÍSLO VÝKRESU: D.1.4.B.1

MIERKA: 1:75
DÁTUM: 27.5.2018



LEGENDA MIESTNOSTÍ

OZNAČ.	ÚČEL	m ²
1.01	OBÝVAČKA S KUCHYŇOU	40,95
1.02	CHODBA	14,88
1.03	WC-HOSTIA	2,54
1.04	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	7,81
1.05	HOSTIA, PRACOVŇA	14,50
1.06	DETSKÁ IZBA	11,00
1.07	DETSKÁ IZBA	11,00
1.08	SPÁLŇA-RODIČIA	20,79
1.09	KÚPEĽŇA-DETI	4,62
1.10	KÚPEĽŇA-RODIČIA	6,16

LEGENDA ZNAČIEK

	PLOCHA PODLAHOVÉHO KÚRENIA		OHRIEVAČ TEPLEJ VODY
	PRÍVODNÉ POTRUBIE SÚSTAVY		DOMOVNÁ ROZVODNICA
	VRATNÉ POTRUBIE SÚSTAVY		TEPELNÉ ČERPADLO ZEM-VODA, VNÚT. JEDN.
			EXPANZNÁ NÁDOBA
			ROZDELOVAČ/ ZBERAČ



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ

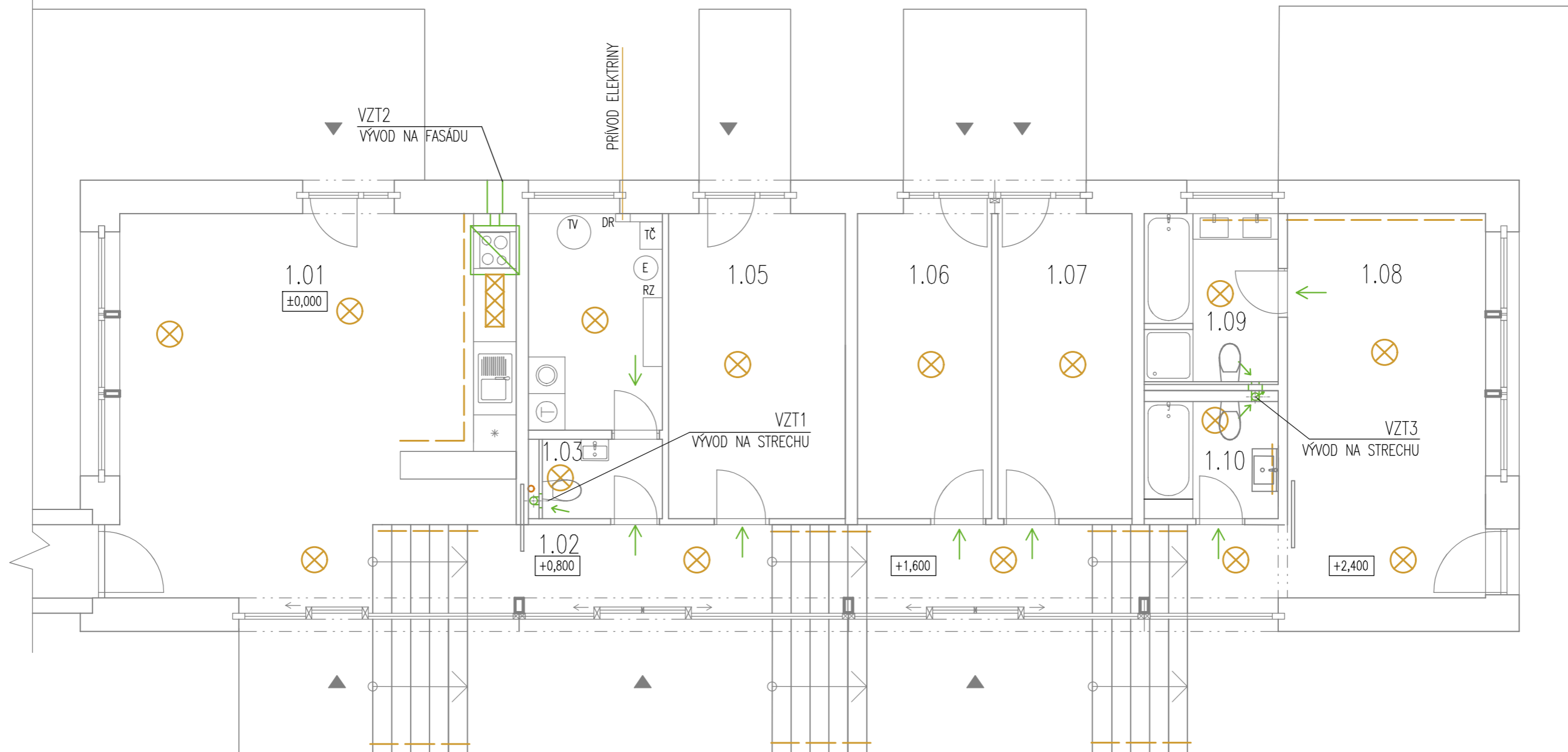
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: **Kúrenie**

ČÍSLO VÝKRESU: **D.1.4.B.2**

MIERKA: 1:75

DÁTUM: 27.5.2018

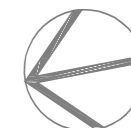


LEGENDA MIESTNOSTÍ

OZNAČ.	ÚČEL	m ²
1.01	OBÝVAČKA S KUCHYŇOU	40,95
1.02	CHODBA	14,88
1.03	WC-HOSTIA	2,54
1.04	TECHNICKÁ MIESTNOSŤ	7,81
1.05	HOSTIA, PRACOVŇA	14,50
1.06	DETSKÁ IZBA	11,00
1.07	DETSKÁ IZBA	11,00
1.08	SPÁLŇA-RODIČIA	20,79
1.09	KÚPEĽŇA-DETI	4,62
1.10	KÚPEĽŇA-RODIČIA	6,16

LEGENDA ZNAČIEK

- SMER PRÚDENIA VZDUCHU
- DIGESTOR
- ZVISLÉ VETRACIE POTRUBIE S PODTLAK. VENTILÁTOROM
- STROPNÉ SVIETIDLO
- SÉRIA SVIETIDIEL
LED PÁS
- TV** | OHRIEVAČ TEPLEJ VODY
- DR** | DOMOVNÁ ROZVODNICA
- TČ** | TEPELNÉ ČERPADLO ZEM-VODA, VNÚT. JEDN.
- E** | EXPANZNÁ NÁDOBA
- RZ** | ROZDELOVAČ ZBERAČ



RODINNÝ DŮM DÍVČÍ HRADY, PRAHA

ADRESA: ul. LUČIŠTNÍKŮ, 150 00 PRAHA 5
p.č. 434/1, k.ú. RADLICE

INVESTOR: STAVEBNÁ FAKULTA ČVUT
THÁKUROVA 2077/7, 160 00 PRAHA 6

VYPRACOVALA: KARIN HUDECOVÁ
KONZULTÁCIE: Ing. arch. JAROMÍR KROČÁK

NÁZOV VÝKRESU: **Vetrание,
elektroinštalácie**

ČÍSLO VÝKRESU: **D.1.4.B.3**

MIERKA: 1:75
DÁTUM: 27.5.2018

Protokol k energetickému štítku obálky budovy

Identifikační údaje

Druh stavby	Rodinný dům
Adresa (místo, ulice, číslo, PSČ)	ul. Lučištníku, 15000 Praha 5
Katastrální území a katastrální číslo	Radlice, č. kat. 434/1
Provozovatel, popř. budoucí provozovatel	
Vlastník nebo společenství vlastníků, popř. stavebník	Stavebná fakulta ČVUT
Adresa	Thákurova 2077/7, 160 00 Praha 6
Telefon/E-mail	

Charakteristika budovy

Objem budovy V - vnější objem vytápěné zóny budovy, nezahrnuje lodžie, římsy, atiky a základy	436,7 m ³
Celková plocha A - součet vnějších ploch ochlazovaných konstrukcí ohraničujících objem budovy	482,7 m ²
Objemový faktor tvaru budovy A/V	1,11 m ² /m ³
Typ budovy	nová obytná
Převažující vnitřní teplota v otopném období θ_{im}	20,0 °C
Venkovní návrhová teplota v zimním období θ_e	-12,0 °C

Charakteristika energeticky významných údajů ochlazovaných konstrukcí

Ochlazovaná konstrukce	Plocha A_i [m ²]	Součinitel (činitel) prostupu tepla U_i ($\sum \psi_{k,l,k} + \sum \chi_j$) [W/(m ² ·K)]	Požadovaný (doporučený) součinitel prostupu tepla U_{Ni} (U_{rec}) [W/(m ² ·K)]	Činitel teplotní redukce b_i [-]	Měrná ztráta konstrukce prostupem tepla $H_{Ti} = A_i \cdot U_i \cdot b_i$ [W/K]
Obvodová stěna	99,6	0,200	0,25 ()	1,00	19,9
Střecha	174,6	0,202	0,24 ()	1,00	35,3
východné okná	16,8	0,500	1,50 ()	1,00	8,4
severné okná	13,7	0,500	1,50 ()	1,00	6,8
južné okno	35,5	0,500	1,50 ()	1,00	17,8
podlaha na teréne	140,0	0,222	0,45 ()	0,42	13,0
Napojenie garáž	2,6	0,500	1,50 ()	1,00	1,3
Tepelné vazby			()		9,7
Celkem	482,7				112,1

Konstrukce požadavky na součinitele prostupu tepla podle ČSN 73 0540-2.

Stanovení prostupu tepla obálky budovy

Měrná ztráta prostupem tepla H_T	W/K	112,1
Průměrný součinitel prostupu tepla $U_{em} = H_T / A$	W/(m²·K)	0,23
Požadavek ČSN 730540-2 byl stanoven: na základě hodnoty $U_{em,N,20}$ a působících teplot		
Výchozí požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla podle čl. 5.3.4 v ČSN 730540-2 pro rozmezí θ_{im} od 18 do 22 °C $U_{em,N,20}$	W/(m ² ·K)	0,37
Doporučený součinitel prostupu tepla $U_{em,rec}$	W/(m ² ·K)	0,28
Požadovaný součinitel prostupu tepla $U_{em,N}$	W/(m²·K)	0,37

Požadavek na stavebně energetickou vlastnost budovy je splněn.

Klasifikační třídy prostupu tepla obálky hodnocené budovy

Hranice klasifikačních tříd	Veličina	Jednotka	Hodnota
A - B	$0,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,19
B - C	$0,75 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,28
C - D	$U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,37
D - E	$1,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,56
E - F	$2,0 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,74
F - G	$2,5 \cdot U_{em,N}$	W/(m ² ·K)	0,93

Klasifikace: B - úsporná

Datum vystavení energetického štítku obálky budovy: 18.05.2018

Zpracovatel energetického štítku obálky budovy: Hudecová Karin

IČ:

Zpracoval: Hudecová Karin

Podpis:

Tento protokol a stavebně energetický štítek obálky budovy odpovídá směrnici evropského parlamentu a rady č. 2002/91/ES a prEN 15217. Byl vypracován v souladu s ČSN 73 0540-2 a podle projektové dokumentace stavby dodané objednatelem.

ENERGETICKÝ ŠTÍTEK OBÁLKY BUDOVY						
Rodinný dům ul. Lučištníku, 15000 Praha 5					Hodnocení obálky budovy	
Celková podlahová plocha $A_c = 255,0 \text{ m}^2$					stávající	doporučení
<p>CI Velmi úsporná</p> <p>Mimořádně neekonomická</p>						
KLASIFIKACE						
Průměrný součinitel prostupu tepla obálky budovy U_{em} ve $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ $U_{em} = H_T / A$					0,23	
Požadovaná hodnota průměrného součinitele prostupu tepla obálky budovy podle ČSN 73 0540-2 $U_{em,N}$ ve $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$					0,37	
Klasifikační ukazatele CI a jim odpovídající hodnoty U_{em}						
CI	0,50	0,75	1,00	1,50	2,00	2,50
U_{em}	0,19	0,28	0,37	0,56	0,74	0,93
Platnost štítku do:				Datum vystavení štítku: 18.05.2018		
Štítek vypracoval(a):		Hudecová Karin (Kvalifikace)				