



České vysoké učení technické v Praze

Fakulta architektury

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Název stavby: Parkovací dům s autobusovým terminálem a administrativní budova v Praze v Ruzyni

Místo stavby: Letiště Václava havla, Ruzyně, Praha 6

Vypracovala: Aneta Nápravníková

Datum:25.5. 2018

A-PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.2. Základní charakteristika stavby a její užití

A.3. Kapacita stavby

A.4 Údaje o území, stavební

A.5 Údaje o geologických průzkumech

A.6 informace o splnění požadavků dotčených orgánů

A.7 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

A Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

Název stavby: Parkovací dům s autobusovým terminálem a administrativní budova

Místo stavby: Ulice schengenská, Praha 6-Ruzyně

Okres: Hlavní město Praha

Katastrální území: Praha 6- Ruzyně, Letiště Václava Havla

A.2. Základní charakteristika stavby a její užití

Objekt obsahuje několik funkcí, primární funkcí jsou garáže. Stavba se nachází naproti hlavnímu terminálu na Letišti Václava Havla. Má dvě hlavní části, v přízemí se nachází autobusový terminál, bar a vchod do administrativní části. Garážový dům má sedm nadzemních pater s vjezdem a výjezdem nacházejícím se ve druhém nadzemním podlaží a navazuje na estakádu na Letišti Václava Havla. Administrativní část má tři nadzemní podlaží. Objekt má dvě podzemní podlaží, kde jsou technické místnosti a parkování pro zaměstnance letiště. Administrativní část je umístěna po skywalkem- pěší horizontální komunikace, která by měla propojovat budovy na letišti Václava Havla a směřovat do

terminálu. V mém případě tak cestující co zaparkují vyjedou výtahem do skywalku a půjdou suchou nohou do terminálu. Se skywalkem jsem ve své bakalářské práci nepočítala, kvůli velkému rozsahu práce. Architektonické řešení vychází hlavně z funkce budovy, což je garážový dům. Nosné prvky mají velké rozpětí, pro velkou volnost parkovacích míst a jejich komfort. Proto fasáda je otevřená, větraná, tvoří jí rast cementovláknitých desek. V administrativní části je lehký obvodový plášť s podobným rastrem skleněných a plných ploch jako má část garáží.

A.3. Kapacita stavby

Kapacita celého pozemku: 6740m²

Zastavěná plocha řešeného objektu: 5550m²

Administrativní plocha: 1130m²

Plocha garáží pro cestující: 29 580m²

Plocha garáží pro zaměstnance letiště: 11 460m²

Počet parkovacích míst pro cestující: 822, 140 parkovacích míst na jedno patro

Počet parkovacích míst pro zaměstnance 293, 147 a 146 parkovacích míst na patra

A.4 Údaje o území, stavební

Pozemek je připraven na výstavbu. Objekt navazuje na urbanistické řešení letiště. Pozemek se nachází v majetku Letiště Václava Havla.

A.5 Údaje o geologických průzkumech

V místě staveniště je vrchní vrstva podloží tvořena hlínou humózní. Na ní navazuje hlína sprašová, pevná, vápnitá, hnědá, která sahá do 2,4m. Další vrstva je suť slínovcovitá, hnědá, tuhá, která je do 4,8 metrů. Od 4,8 metrů se nachází slínovec, který je zvětralý, rozložený, rozpukaný, který sahá do 8 metrů. Poslední zjištěnou vrstvou jsou písčité slínovce, silně puklinaté. Vrt sahá do 10 metrů. Nebyla zjištěna hladina podzemní vody.

A.6 informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Pro účel BP neřešeno

A.7 Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a vyhl. O obecných technických požadavcích na výstavbu č. 137/1998 Sb. a vyhl. 502/2006 Sb. o změně vyhlášky o obecných technických požadavcích na výstavbu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle oddílu 2 výše zmíněné vyhlášky č. 137/1998 Sb. a vyhl. č. 502/2006 Sb. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí výstavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

A.8. Věcné a časové vazby na okolí a související investice

Výstavba domu je podmíněna dokončením estakády na letišti Václava Havla. Postup výstavby bude určovat koordinátor stavby.



České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury

B SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Název stavby: Parkovací dům s autobusovým terminálem a administrativní budova v Praze v Ruzyni

Místo stavby: Letiště Václava havla, Ruzyně, Praha 6

Vypracovala: Aneta Nápravníková

Datum:25.5. 2018

B- SOUHRNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- B.1. Charakteristika objektu
- B.2. Dopravní řešení
- B.3. Urbanistické řešení
- B.4. Architektonické řešení
- B.5. Dispoziční řešení
- B.6. bezbariérové užívání stavby
- B.7. Technická a technologická zařízení
- B.8. Mechanická odolnost a stabilita
- B.9. požární bezpečnost
- B.10 bezpečnost při užívání
- B.11 hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Charakteristika objektu

Objekt je primárně garážový dům, další funkce je autobusový terminál, bar navazující na terminál a administrativní část. Řešený objekt má sedm nadzemních podlaží, administrativní část má tři nadzemní podlaží, celý objekt má dvě pozemní podlaží. Nadzemní garáže jsou určeny pro cestující, vjezd a výjezd z garáží je ve druhém patře, kde navazuje na estakádu, která je na letišti Václava Havla. Podzemní garáže jsou určeny pro zaměstnance letiště a vjezd a výjezd přiléhá k objektu. Vjezd a výjezd pro autobusový terminál je na severní straně.

B.2. Dopravní řešení

Dopravně objekt navazuje na stávající komunikace, Shengenskou ulici a jí kolmou.

B.3. Urbanistické řešení

Objekt se nachází na Letišti Václava Havla. Na pozemku se původně nacházel garážový dům, dnes je pozemek připraven na výstavbu. Objekt navazuje na urbanistické řešení vytvořené pro tuto oblast. Ze dvou stran objekt sousedí s terminálem, dále pak s hotelem, administrativou a dalším garážovým domem.

B.4. Architektonické řešení

Stavba je garážový dům s autobusovým terminálem pro charterové spoje a administrativní dům. Nachází se na letišti Václava Havla v Praze 6. Stavba je naproti hlavnímu terminálu na ulici Schengenská a má tvar obdélníku s jedním skoseným rohem. Objekt má dvě podzemní parkovací patra pro zaměstnance letiště a zaměstnance administrativní budovy je 160 parkovacích míst na patro, vjezd a výjezd je z boční ulice, které jsou umístěny vedle stavby. V přízemí je Autobusový terminál s 12 parkovacími místy pro autobusy délky 14m a 4 parkovací místa pro autobusy délky 9m, který má vjezd a výjezd také z boční ulice. V objektu administrativní budovy, která je propojena s garážovým domem, podzemními garážemi je v přízemí bufet a záchody pro autobusový terminál. Také se tam nachází recepce pro administrativní budovu, která je zvýrazněna uskočením budovy. Poté následují dvě patra

pro administrativu a konstrukční výškou 4 metrů. Na střeše je krytý skywalk- krytá lávka, která propojuje jednotlivé domy na letišti s terminálem. Ale pro velký rozsah bakalářské práce jsem to propojení zanedbala. V druhém nadzemím podlaží garážového domu je vjezd a výjezd z garáží po estakádě pro uživatele letiště, která je v 6 metrech nad zemí a obsahuje 140 parkovacích míst. Další patra jsou už jen pro parkování, na každém patře je 150 parkovacích míst. Poslední- sedmé podlaží je pojízdná střecha na parkování. Jednotlivá patra jsou propojena čtyřmi schodišťovými jádry, dvěma rampami pro výjezd nahoru a dolů a třemi výtahy, které jsou jen na západní straně a propojují tak skywalk s garážovým domem.

B.5. Dispoziční řešení

Stavba je tvořena sloupovým systémem se schodišťovými jádry. Vertikální komunikace tvoří výtahy, schodiště umístěná v rozích budovy a rampa v části garážového domu. Patra s administrativou jsou rozdělena do trojtraktu- kde u fasády jsou kanceláře, mezi je chodba a k části garáží jsou umístěné obslužné prostory jako hygienické zázemí a sklad, kuchyňka, dále je tam malá zasedací místnost. Garážový dům je rozdělen v podélném směru dvěma komunikacemi pro auta.

B.6. bezbariérové užívání stavby

Obecně technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání stavby jsou uvedeny ve vyhlášce 398/2009 Sb. Všechna podlaží jsou díky výtahu bezbariérově přístupná.

B.7. Technická a technologická zařízení

Objekt je vybaven lanovými trakčními bezstrojovnými výtahy VOTOlifit umístěnými v garážovém domě na západní straně a v administrativní části je umístěn na severní straně

B.8. Mechanická odolnost a stabilita

Navržená odolnost konstrukce vyhoví předpokládanému zatížení. Podrobně viz. E.2.

B.9. požární bezpečnost

Navržená konstrukce vyhoví předpokládanému požárnímu zatížení po požadovanou dobu. Budova je rozdělena do požárních úseků, které jsou vzájemně odděleny požárně dělícími konstrukcemi. Podrobně viz. E.4.

B.10 bezpečnost při užívání

Při užívání nehrozí zvýšené bezpečnostní riziko.

B.11 hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Navržená budova splňuje hygienické předpisy odpovídající druhu objektu. Stavba svou funkcí nenarušuje životní prostředí



České vysoké učení technické v Praze
Fakulta architektury

C- KOORDINAČNÍ SITUACE

C-KOORDINAČNÍ SITUACE

Název stavby: Parkovací dům s autobusovým terminálem a administrativní budova v Praze v Ruzyni

Místo stavby: Letiště Václava havla, Ruzyně, Praha 6

Vypracovala: Aneta Nápravníková

Datum:25.5. 2018



České vysoké učení technické v Praze

Fakulta architektury

D-DOKLADOVÁ ČÁST

D-DOKLADOVÁ ČÁST

Název stavby: Parkovací dům s autobusovým terminálem a administrativní budova v Praze v Ruzyni

Místo stavby: Letiště Václava havla, Ruzyně, Praha 6

Vypracovala: Aneta Nápravníková

Datum:25.5. 2018