

A. ÚVODNÍ ÚDAJE

Jedná se o novostavbu bytových domů. Objekty jsou podsklepené podzemní garáží, která je propojena mezi objekty A a B krčkem, objekt C má samostatnou garáž. Oproti stupni DSP byly dle požadavku objednatele zrušeny nebytové prostory v objektu B. Vzhledem k charakteru objektů je TZ společná pro všechny objekty, údaje týkající se jednotlivých objektů jsou odděleny.

A.1 KAPACITY, ZASTAVĚNÁ PLOCHA, OBESTAVĚNÝ PROSTOR, UŽITNÉ PLOCHY

A.1.1 Objekt A

Zastavěná plocha: 1163m² (dle DSP)

Obestavěný prostor: 19848m² (dle DSP)

Užitná plocha byty: 3523m² (dle DSP)

Užitná plocha garáže: 839m²

Počty bytů: 1kk: 32

Počty bytů: 2kk: 9

Počty bytů: 3kk: 18

Počty bytů: 4kk: 4

Celkem bytů: 63

Počet parkovacích stání: 31 (z toho 3vyhrazená stání dle vyhl.MMR č.398/2009Sb.)

Počet parkovacích stání pod objektem B: 17

Počet parkovacích stání pro motocykly: 2

Počet sklepů: 25

A.1.2 Objekt B

Zastavěná plocha: 2576m² (dle DSP)

Obestavěný prostor: 27661m² (dle DSP)

Užitná plocha byty: 4353m² (dle DSP)

Užitná plocha garáže: 2293m²

Počty bytů: 1kk: 27

Počty bytů: 2kk: 1

Počty bytů: 3kk: 31

Počty bytů: 4kk: 4

Celkem bytů: 63

Počet parkovacích stání pro B: 57

Počet parkovacích stání pro A: 17

Počet parkovacích stání pro C: 13

Celkem počet parkovacích stání: 87 (z toho 5vyhrazených stání dle vyhl.MMR č.398/2009Sb.)

Počet parkovacích stání pro motocykly: 2

Počet sklepů: 47

A.1.3 Objekt C

Zastavěná plocha: 2115m² (dle DSP)

Obestavěný prostor: 17718m² (dle DSP)

Užitná plocha byty: 4636m² (dle DSP)

Užitná plocha garáže: 1653m²