

**I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE**

<b>Název práce:</b>	<b>Rekonstrukce historických staveb a jejich ocenění</b>
<b>Jméno autora:</b>	<b>Štěpánka Svobodová</b>
<b>Typ práce:</b>	bakalářská
<b>Fakulta/ústav:</b>	Fakulta stavební (FSv)
<b>Katedra/ústav:</b>	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
<b>Vedoucí práce:</b>	Ing. Lucie Brožová, Ph.D.
<b>Pracoviště vedoucího práce:</b>	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

**II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ**

<b>Zadání</b>	<b>náročnější</b>
<i>Hodnocení náročnosti zadání závěrečné práce.</i>	
Bakalářská práce se zabývá problematikou rekonstrukcí historických budov. Studentka si dala za cíl zjistit, zda je možné v předinvestiční fázi projektu určit výši nákladů pomocí upravených ukazatelových cen.	

<b>Splnění zadání</b>	<b>splněno</b>
<i>Posuďte, zda předložená závěrečná práce splňuje zadání. V komentáři případně uveďte body zadání, které nebyly zcela splněny, nebo zda je práce oproti zadání rozšířena. Nebylo-li zadání zcela splněno, pokuste se posoudit závažnost, dopady a případně i příčiny jednotlivých nedostatků.</i>	
Ocenění rekonstrukcí historických budov je problematické jak ve fázi prvních odhadů nákladů, tak i při tvorbě položkových rozpočtů. Jedná se o velice specifické práce a pro financování jsou z důvodu možností získání dotací stanovena velmi přísná pravidla. V teoretické části studentka shrnula problematiku historických budov jejich ocenění a seznámila s některými způsoby sanačních a restaurátorských prací. V praktické části se pak na konkrétním historickém objektu pokusila odhadnout náklady na rekonstrukci pomocí upravených ukazatelových cen a výsledky porovnávala s kontrolním rozpočtem od projektanta a nabídkovými cenami dodavatelů.	

<b>Aktivita a samostatnost při zpracování práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte, zda byl student během řešení aktivní, zda dodržoval dohodnuté termíny, jestli své řešení průběžně konzultoval a zda byl na konzultace dostatečně připraven. Posuďte schopnost studenta samostatně tvůrčí práce.</i>	
Studentka pracovala velice aktivně, vzhledem k náročnějšímu tématu práci často konzultovala s vedoucím práce i s odborníky z praxe.	

<b>Odborná úroveň</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte úroveň odbornosti závěrečné práce, využití znalostí získaných studiem a z odborné literatury, využití podkladů a dat získaných z praxe.</i>	
Studentka prokázala výborné znalosti v dané problematice.	

<b>Formální a jazyková úroveň, rozsah práce</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Posuďte správnost používání formálních zápisů obsažených v práci. Posuďte typografickou a jazykovou stránku.</i>	
Jazyková úroveň práce je dobrá, práce je doplněna obrázky a tabulkami. Rozsah práce je dostatečný.	

<b>Výběr zdrojů, korektnost citací</b>	<b>A - výborně</b>
<i>Vyjádřete se k aktivitě studenta při získávání a využívání studijních materiálů k řešení závěrečné práce. Charakterizujte výběr pramenů. Posuďte, zda student využil všechny relevantní zdroje. Ověřte, zda jsou všechny převzaté prvky řádně odlišeny od vlastních výsledků a úvah, zda nedošlo k porušení citační etiky a zda jsou bibliografické citace úplné a v souladu s citačními zvyklostmi a normami.</i>	
V práci je využíváno a vhodně zpracováno dostatečné množství zdrojů	

<b>Další komentáře a hodnocení</b>
------------------------------------

*Vyjádřete se k úrovni dosažených hlavních výsledků závěrečné práce, např. k úrovni teoretických výsledků, nebo k úrovni a funkčnosti technického nebo programového vytvořeného řešení, publikačním výstupům, experimentální zručnosti apod.*

Vložte komentář (nepovinné hodnocení).

### **III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE**

*Shrňte aspekty závěrečné práce, které nejvíce ovlivnily Vaše celkové hodnocení.*

Bakalářská práce se věnuje aktuálnímu tématu rekonstrukce historických budov a jejich ocenění. Jedná se o náročnější téma, studentka celou práci konzultovala s odborníky v daném oboru a práci se velmi intenzivně věnovala.

V práci se pokusila zjistit, je-li možné v předinvestiční fázi projektu odhadnout výši nákladů na rekonstrukce historických budov pomocí upravených ukazatelových cen a jak vysoká bude přesnost tohoto odhadu. Výsledky porovnávala s nabídkovými cenami u konkrétního historického objektu.

Pro účely této práce použila studentka podklady objektu, který je v současné době realizován a o této budově nemohla zveřejnit její identifikační údaje.

Práci doporučuji k obhajobě.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 14.6.2018

Podpis: