

## Hodnocení diplomové práce

Bc. Veronika Landová

### Konverze areálu Dolu Petr Bezruč

Vedoucí práce: Prof. Ing. Arch. Akad. Arch. Václav Girsá

#### **Zadání**

Předmětem práce je revitalizační urbanistická studie areálu pro nové využití. Součástí toho bude změna využití stávajících staveb, návrh případných demolic a novostaveb. V návazné fázi bude řešen návrh využití vybraných budov s cílem vytvoření nového centra občanské vybavenosti Slezské Ostravy (nová radnice, technická knihovna, polyfunkční objekty s převládající obytnou funkcí).

#### **Hodnocení návrhu**

Úvod práce tvoří představení vývoje Ostravy jako celku i detailněji Slezské Ostravy, včetně analýzy rozmístění její občanské vybavenosti. Představen je i základní vývoj vlastního dolu včetně jeho urbanistického vývoje v letech 1954–2014 sérií ortofotomap. Následuje charakteristika tří historicky nejceněnějších objektů. Návrhová část obsahuje přehlednou celkovou situaci s jasným rozlišením staveb k zachování, staveb ke zboření a navrhovaných novostaveb. Poměr zachovaných a nových staveb je zhruba vyrovnaný. Detailněji je rozpracována vlastní řešená oblast kolem těžní věže, jež zůstává ikonickou dominantou areálu. Těžní věž a blízké tři objekty jsou navrženy k citlivé rehabilitaci, nově je navržena velká budova radnice, uzavírající jižní stranu centrálního prostranství. Její hmota je výrazně členěna a svým výrazem neobyčejně citlivě zapadá do historického industriálního prostředí. To je dáno i uplatněním kombinace železobetonového skeletu s režnými vyzdívkami. Přitom jde o zcela soudobou novostavbu. Řešení tohoto řešeného celku i jednotlivých budov je skvěle dokumentováno graficky velmi zdařilými perspektivami i axonometrií a dává jasnou představu jak o zachovávaných hodnotách, tak o tvůrčím přínosu autorky. Zvládnutí provozních potřeb dokumentují výkresy jednotlivých staveb.

#### **Závěr**

Práci považuji za mimořádně zdařilou. Vzorovým způsobem přistupuje k rehabilitaci a citlivému novému využití cenných industriálních objektů, z nichž těžní věž má ikonický význam v celém ostravském panoramatu. Neobyčejně invenčně a přitom citlivě řeší i novou výstavbu v areálu, tedy budovu nové slezskoostravské radnice. Práce si podle mého názoru zaslouží nejen nejvyšší možné ocenění: A (výborně), ale i zvláštní pochvalu.



ing. arch. Karel Kuča  
V Praze dne 28. 1. 2018