
NÁZEV PRÁCE:	STUDENTSKÉ BYDLENÍ V PRAZE
DIPLOMANT:	bc. Lukáš Kostelecký
VEDOUCÍ DIPL. PRÁCE:	prof. Ing. arch. Michal Kohout
KONZULTANT:	doc. Ing. arch. David Tichý Ph.D.,
ŠKOLA, ROK:	FA ČVUT Praha, zimní semestr 2017-2018

Zadání a cíl

Zadání diplomové práce vychází ze zpracovaného předdiplomního semináře, které diplomant pojal jako analýzu potřeb studentského ubytování v Praze. Její součástí bylo vytipování vhodných pozemků pro výstavbu i typologická analýza fenoménu studentského bydlení ve světě. Na základě této práce byl vybrán konkrétní pozemek a připraven stavební program. Práce má tak dobrý metodický základ, který vychází z podrobné analýzy místa a souborné analýzy nosného tématu.

Koncepce návrhu

V urbanistické rovině se návrh soustředí na vlastní pozemek, bez další ambice pochopení celé lokality. I přes to ale urbanistická koncepce poměrně citlivě reaguje na své okolí. Ocenit lze především čitelné formování předprostoru stávající školy, které spolu s navrženou budovou studentského ubytování vytváří důležitý veřejný prostor. Samotný koncept domu využívá potenciálu vnitřního dvora, určeného pro studentské aktivity ve vlastním chráněném venkovním prostředí. Pokoje jsou všechny orientovány směrem ven, obslužná chodba tak společně s dvorem vytváří potenciál pro různé společenské aktivity, posilující živost a kvalitu bydlení v domě. Tento koncept je posílen i návrhem variabilních ubytovacích jednotek, které svým uspořádáním podporují sociální interakce, jejichž četnost tak není dána jen množstvím společenských provozů a doplňkových aktivit pro studenty. Tento aspekt návrhu považujeme za velmi podařený.

Návrh

Dispoziční uspořádání domu je připraveno ve velmi dobré kvalitě. Zokruhování vnitřní chodby napomáhá nejen optimalizaci požárního úniku, ale posiluje společenskou a provozní kvalitu domu. Vlastní jednotky jsou navrženy účelně s možností využití jejich variabilního uspořádání. Návrh sdružuje vždy čtyři pokoje do jakýchsi klustrů s vlastním sociálním zázemím, kuchyňkou a stolováním. To představuje poměrně vysoký standard bydlení v přiměřené ekonomické rovině, zároveň podporující identitu ubytovaných.

Vstup do domu je umístěn logicky v ose příchodu směrem k domu, určité specifikum vykazuje další vybavení (herny, studovny, bar apod.), které jsou umístěny v suterénu a ztrácejí tak základní provozní potenciál právě u vstupu do domu. Jejich charakter je tak více intimní a cílený. To podporují i dva navazující vyhloubené prostory jakýchsi amfiteátrů, určených pro pobyt a zábavu v návaznosti na přístup z veřejného prostoru. Tyto výrazné prvky mají ale potenciál přitáhnout návštěvníky z okolí a propojit tak studentský a veřejný život.

Vlastní forma navržených domů je jednoduchá, srozumitelná, do určité míry i zábavná, a odpovídá jak zvolenému programu, principům návrhu, tak i místu samotnému. Co může vzbuzovat otázky, je rozdílný charakter zasklené chodby propojující obě křídla domu a poměrně robustní skatepark umístěný na šikmé střeše podzemního parkování.

Formální aspekty

Formální stránka práce je její určitou slabinou. Zpráva je připravena hodně technicky, pokud bychom ji porovnávali se standardní souhrnnou technickou zprávou projektu, tak je poměrně stručná a neobsahuje některé konkrétní údaje, výpočty a kapacity. Rovněž grafické pojetí, přes svoje výtvarné kvality, není zcela přesvědčivé a projekt nejenže dostatečně „neprodává“, ale často, bohužel, ani nedokumentuje některé jeho myšlenky.

Závěr

Diplomant splnil zadání a svou práci prokázal potřebnou mírou profesionality. Práce má nesporné kvality především na úrovni zvolené koncepce studentského ubytování. Návrh samotné stavby je odveden na solidní úrovni. Práce vykazuje zaujetí, hloubavost, schopnost podívat se na problém i z hlubšího pohledu a schopnost tyto úvahy prostorově i výtvarně zobrazit.

Práci hodnotíme stupněm B – C (velmi dobře – dobře).

V Praze dne 31. 1. 2018

doc. Ing. arch. David Tichý, Ph.D.
prof. Ing. arch. Michal Kohout