

Hodnocení diplomního projektu: Bc. Vojtěch Janda

Zadání:

Předmětem diplomního projektu je návrh revitalizace a nového využití bývalé Eichmannovy papírny v Dolním Maršově v Krkonoších. Jedná se o rozsáhlý a rostlý industriální areál, jehož hodnotnější části vykazují znaky památky. Celé uskupení budov se nachází stranou obce - v sevřeném úzkém údolí, jímž protéká řeka Úpa.

Cílem návrhu bylo nastínit reálné možnosti revitalizace areálu a jeho víceúčelové využití, při zachování historické hodnoty a podpoření jedinečnosti místa.

V projektu je kladen důraz na šetrný přístup k hodnotným historickým objektům a citlivou úpravu kulturního prostředí, v němž se nachází, včetně začlenění případných novostaveb.

Hodnocení návrhu:

Diplomant koncipuje svůj návrh na základě soustředění rozsáhlého množství informací a dobové dokumentace, jejich studia a zodpovědného vyhodnocení. V souladu se zadáním řeší revitalizaci areálu jako celku, přičemž vhodně využívá stávajících hodnotných budov, jimž správně určuje nové, víceúčelové využití. Na základě správných zásad a hodnocení hodnoty jednotlivých staveb odstraňuje nehodnotnou balastní zástavbu. Rozvržení funkcí v rámci areálu je logické a reaguje na charakter jednotlivých objektů, jejichž atraktivitu využívá. Pozoruhodná industriální architektura, charakteristická monumentalitou pro tento typ zástavby podhůří Krkonoš z 19. století (část souboru z masivních staveb, zděných z mohutných bloků žuly), je pietně obnovena s úctou ke kvalitám areálu i k neopakovatelně působivému přírodnímu prostředí. Obnovený areál s řadou příznivých korektivních zásahů je doplněn novotvarem nástupní části hotelového ubytování. Návrh vyžadoval dobrou orientaci ve složitém organismu, stojí za připomenutí a ocenění zvládnutí řešení z hlediska provozně dispozičních vazeb celé řady provozních jednotek. Přes dílčí připomínky považuji návrh za citlivý, kultivovaný, navržený se vztahem k hodnotám lokality.

Závěr: Celkově konstatuji, že se jedná o projekt kvalitní, po obsahové i formální stránce dotažený, vcelku i přehledně prezentovaný. Zadání diplomního projektu považuji za splněné a doporučuji klasifikaci známkou **B (velmi dobrý)**.

prof. Ing. arch. akad. arch. Václav Girsá
vedoucí diplomové práce

V Praze 21. 1. 2018