

Posudok oponenta bakalárskej práce

Akademický rok: 2016/2017
Študent(ka): Lukáš Kalivoda
Vedúci diplomovej práce: Prof. Ing. arch. Ján Stempel
Oponent diplomovej práce: Ing. arch. Dušan Fischer

Názov diplomovej práce:

Administratívna budova Holešovice

Hodnotenie diplomovej práce podľa klasifikačnej stupnice ECTS:

Hodnotenie práce (A - výborný, F - nevyhovujúci)

1. Urbanistické riešenie

Objekt 5+1 podlažnej administratívnej budovy je navrhnutý ako súčasť novo navrhnutého mestského obytného bloku s hlavným nástupom z Veletržní. Blokova zástavba nadväzuje na historickú štruktúru prevažne obytných 5 až 7 podlažných blokov s obchodnou vybavenosťou v parteri. Predĺženie ulice Františka Křížka, z ktorej sú cez susedný obytný objekt dopravne napojené podzemné garáže, zapojilo novo navrhnutý blok do kontextu a pôsobí prirodzene v tejto časti Holešovic. Urbanistické riešenie rešpektuje prostredie a organicky je zapojené do existujúcej štruktúry zástavby.

Architektonické riešenie

Architektonické riešenie je pravdivé a primerané. Pokora- je možno najviac charakteristická vlastnosť architektonického poňatia navrhnutého objektu. Pokora nielen pred hmotovým a architektonickým kontextom okolia, ale aj tradičným vnímaním dispozičného riešenia administratívnej budovy, ktoré sa premieta do pravidelnej až schematickej hlavnej fasády a jednoduchšej dvorovej. Zdanlivá monotónnosť južnej fasády je však vrstevnatá: v detailoch otváracích a pevných zasklení, detailov exteriérových žalúzií /povinných na južnej fasáde/ a zvýšeného parteru so vstupom. Jedná sa teda o vyspelý zámer, dosť neobvyklý pre študentskú prácu. Možno práve vstup do objektu by však zniesol výraznejšiu artikuláciu na podporu hierarchizácie fasády a umocnenie dôstojnej vážnosti.

Prevádzkové a dispozičné riešenie

Dispozičný päť-trakt nosnej funkcie je praxou overené a optimálne riešenie pre administratívnu budovu tohto typu, kde stredný trakt slúži na rokovačky, kuchynky, hygienické zariadenia, serverovne a jadro vertikálnej komunikácie. Komunikáciu na jednotlivých poschodiach zabezpečujú dve paralelné chodby,

z ktorých sú prístupné kancelárske priestory orientované na fasády. Dispozíciu týchto priestorov nehodnotím, pretože bude dispozične zodpovedať potrebám budúceho nájomcu. Vhodné by však bolo venovať väčšiu pozornosť vstupnej a výťahovej lobby, pretože to je tvár administratívnej budovy. Zapustený vstup a turniket do vstupnej haly „zapíše“ vyšší štandard nielen budovy, ale aj užívateľov. Škoda, že dispozícia a veľkosť vstupných priestorov už tento štandard nepotvrduje, možno aj s využitím priehľadu a svetlom z vnútrobloku. Pripomienku možno mať ku zásobovaniu vybavenosti parteru, ktoré je predpokladané z obytného vnútrobloku. Dispozícia je logická, funkčná a ekonomická.

3. Technické konštrukčné riešenie

Budova je konštrukčne navrhnutá ako liaty monolitický železobetón s nosnými obvodovými stenami s vnútornými stĺpmi a monolitickým vertikálnym komunikačným jadrom. Rozpony nosnej konštrukcie správne rešpektujú potreby parkovania v podzemných podlažiach. Táto konštrukcia umožňuje adaptabilitu na budúce potreby nájomcov a je ekonomická a plne zodpovedá potrebám objektu. Realizovateľné, hoci nezvyklé riešenie je uloženie vertikálneho jadra nad rampou v garáži. Za zváženie stojí, členenie administratívnych priestorov nenosnými klasickými murovanými pevnými priečkami, najmä s ohľadom na budúce potreby zmien, keďže akustické parametre sa dajú dosiahnuť aj jednoduchšie.

5. Formálna úroveň

Predložená práca je prehľadná, na dobrej grafickej úrovni a zodpovedá požiadavkám na bakalársku prácu.

Celkové hodnotenie diplomovej práce:

Predložená práca spĺňa všetky požiadavky diplomovej práce, študent preukázal znalosti a pochopenie zadania s veľmi dobrým výsledkom a odporúčam diplomovú prácu na obhajobu.

Prácu hodnotím B

V Bratislave 14.6.2017

Ing.arch. Dušan Fischer

