

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název práce:	Studie proveditelnosti letního dětského tábora v Kralovicích
Jméno autora:	Bc. Jakub Holcman
Typ práce:	diplomová
Fakulta/ústav:	Fakulta stavební (FSv)
Katedra/ústav:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví
Vedoucí práce:	doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.
Pracoviště vedoucího práce:	Katedra ekonomiky a řízení ve stavebnictví

II. HODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH KRITÉRIÍ

Zadání	náročnější
Dle zadání má diplomová práce obsáhnout problematiku studie proveditelnosti a oceňování nemovitých věcí. Cílem bylo zpracovat studii proveditelnosti rekreačního střediska – letního dětského tábora..	

Splnění zadání	splněno
V teoretické části diplomové práce student uvedl definice spojené s problematikou rekreace a dále strukturu studie proveditelnosti. V aplikační části diplomové práce je uvedena podrobná informace o projektu. Vyčerpávajícím způsobem je zpracována analýza trhu, která je dále využita pro ocenění nemovitých věcí a návrh variant. Pro LDT Kralovice je zpracováno tržní ocenění porovnávacím a výnosovým způsobem. V rámci studie proveditelnosti jsou definována variantní řešení, pro která jsou stanoveny výše investic, zpracována finanční analýza a analýza rizik. Diplomant podrobně popsal vstupní podmínky, varianty a scénáře. Výpočty jsou shrnuty přehledně v tabulkách a grafech. V závěrečné části diplomant shrnul dosažené výsledky a doplnil je komentářem. Doporučil variantu vlastního provozu s optimalizovanou vstupní investicí. Zadání bylo splněno.	

Aktivita a samostatnost při zpracování práce	A - výborně
Student byl při řešení aktivní, podrobně prostudoval většinu dostupné literatury, řešení průběžně konzultoval. Student prokázal, že je schopen samostatné tvůrčí práce.	

Odborná úroveň	A - výborně
Diplomová práce je zpracována na vysoké odborné úrovni, jednotlivé části na sebe logicky navazují. Student při zpracování využil znalosti získané v rámci studia a konzultací, dále z odborné literatury a legislativy.	

Formální a jazyková úroveň, rozsah práce	A - výborně
K formální a jazykové úrovni nemám připomínky. Rozsah práce odpovídá požadavkům na diplomovou práci.	

Výběr zdrojů, korektnost citací	A - výborně
Student využil řadu českých i zahraničních monografií, odborných článků, konferenčních příspěvků a internetových zdrojů. Citace jsou uvedeny.	

Další komentáře a hodnocení

nejsou

III. CELKOVÉ HODNOCENÍ A NÁVRH KLASIFIKACE

Jedná se o kvalitně zpracovanou diplomovou práci, velmi dobře použitelnou v praxi majiteli obdobných rekreačních zařízení.

Předloženou závěrečnou práci hodnotím klasifikačním stupněm **A - výborně**.

Datum: 29.1.2018

Podpis:

doc. Ing. Renáta Schneiderová Heralová, Ph.D.